

## **Infante Residences**

**Avenida Infante Santo 34**

# **Mapa de Acabamentos\***

### **Áreas Habitação**

#### **Hall e Antecâmara**

##### **Pavimentos**

- Multicamadas em madeira de carvalho

##### **Rodapés**

- MDF lacado branco mate

##### **Paredes**

- Reboco ou estuque projetado/gesso laminado de cor branca

##### **Tetos**

- Reboco ou estuque projetado/gesso laminado de cor branca

#### **Sala**

##### **Pavimentos**

- Multicamadas em madeira de carvalho

##### **Rodapés**

- MDF lacado branco mate

##### **Paredes**

- Reboco ou estuque projetado/gesso laminado de cor branca

##### **Tetos**

- Reboco ou estuque projetado/gesso laminado de cor branca

#### **Cozinha**

##### **Pavimentos**

- Multicamadas em madeira de carvalho

##### **Rodapés**

- MDF lacado branco mate

#### Paredes

- Reboco ou estuque projetado/gesso laminado de cor branca

#### Tetos

- Reboco ou estuque projetado/gesso laminado de cor branca

#### Equipamentos

- Armários de cozinha lacados
- Torneira misturadora de monocomando.
- Equipamento encastrado, marca SMEG ou equivalente, composto por: combinado (frigorífico + congelador); máquina de lavar loiça integrável; placa de fogão; exaustor integrável; forno com micro-ondas em vidro integrável ou forno + micro-ondas em vidro integrável.

### **Quartos**

#### Pavimentos

- Multicamadas em madeira de carvalho

#### Rodapés

- MDF lacado branco mate

#### Paredes

- Reboco ou estuque projetado/gesso laminado de cor branca

#### Tetos

- Reboco ou estuque projetado/gesso laminado de cor branca

### **Instalações Sanitárias**

#### Pavimentos

- Mosaico Cerâmico branco mate

#### Rodapés

- MDF lacado branco mate

#### Paredes

- Mosaico cerâmico branco mate
- Barramento de base cimentícia branco com acabamento de verniz

#### Tetos

- Pintura aquosa mate de base vinílica antifungos branco mate sobre estuque o placas de gesso laminado hidrófugo

#### Equipamento para instalações sanitárias e lavabo

- Sanita e bidé suspensos de cor branca
- Lavatório de pousar sobre bancada
- Bancada com lavatório esculpido em resina sintética ou lavatório suspenso
- Torneiras misturadoras cromadas
- Autoclismos embutidos
- Espelhos

### **Varandas + Terraços**

#### Pavimentos

- Revestimento em deck

#### **Outros Elementos**

- Sistema de climatização para aquecimento / arrefecimento
- Aparelhagem elétrica Efapel ou do mesmo segmento
- Pré-instalação de toalheiros
- Vídeo Porteiro
- Porta de Segurança
- Caixilhos de Vidros Duplos

## **Áreas Comuns**

#### Vestíbulo de entrada / elevadores / escadas

##### Pavimentos

- Revestimento em pedra
- Tapete embutido no pavimento
- Microcimento de acabamento liso, com proteção de verniz poliuretano
- Pavimento multicamada em madeira de carvalho

##### Rodapés

- Rodapé à face em pedra
- Alheta de alumínio lacado à cor da parede
- MDF lacado em branco

##### Paredes

- Pintura branca
- Apainelados em MDF lacado em branco (mate)
- Barramento à base de Cal
- Azulejo semi-artesanal 10X10 cm cinzento
- Azulejo branco 10X10 cm

##### Tetos

- Reboco o gesso laminado e pintado a branco

- Estucado e pintado a branco

\* As especificações acima poderão ser alteradas no decorrer da execução da obra por alternativas equivalentes.