



Verde Vale

Mapa de Acabamentos

Finishes Map Building

Exteriores | Exterior

Fachadas: combinação de materiais diversos incluindo alumínio, cerâmicos, madeira, pintura, entre outros

Facade: combination of mixed materials including aluminum, tiles, paint, wood, among others

Vãos Exteriores: caixilharia em alumínio, com corte térmico e vidro duplo

Exterior Windows: aluminum window framing, with thermal cut and double glazing

Varandas: com floreiras

Balconies: with flower pots

Áreas Comuns | Common areas

Tetos: gesso cartonado para pintura

Ceilings: painted plasterboard

Pavimentos: cerâmico

Floors: ceramics

Paredes: combinação de materiais diversos incluindo madeira, cerâmicos entre outros.

Walls: mixed materials including wood, ceramics, among others

Elevadores: 2 elevadores de 8 pessoas por acesso vertical

Elevators: 2 lifts for 8 people per vertical access

Apartamentos | Apartments

Halls, zonas de estar e quartos | Halls, Living areas and bedrooms

Pavimento em Varandas e Terraços: lajetas de betão pré-moldado, ou equivalente

Terraces floor: precast concrete slab flooring or equivalent



Verde Vale

Porta de entrada: porta de segurança

Entrance door: security door

Pavimentos: multicamada com última camada em vinil, cor carvalho

Floors: multilayer floor with last layer in vinyl, oak colour

Tetos: gesso cartonado

Ceilings: plasterboard

Portas interiores: portas de batente e de correr, à cor branca

Interior doors: swing and sliding doors, in white color

Armários: MDF à cor branca

Wardrobes: MDF in white color

Estores: exteriores de alumínio à cor do caixilho com comando elétrico

Blinds: on the exterior, aluminum, in the color of the window frame with electrical control

Cozinhas | Kitchens

Carpintarias: armários em MDF com acabamento termolaminado à cor branca

Carpentries: MDF with high-pressure laminate finishing in white

Pavimentos: PORCELANOSA cerâmico MATIKA SILVER

Floors: PORCELANOSA ceramic MATIKA SILVER

Tetos: gesso cartonado

Ceilings: Plasterboard

Bancada e backsplash: NovaQuartz ou equivalente

Countertop and backsplash: NovaQuartz or equivalent

Torneira: PORCELANOSA ou equivalente

Tap: PORCELANOSA or equivalent

Eletrodomésticos: forno, placa de indução, micro-ondas, frigorífico, exaustor, máquina de lava-louça, máquina de lavar-roupa da marca BOSCH ou equivalente

Appliances: oven, induction cooktop, microwave, fridge, stove hood, dishwasher and washing machine, BOSCH brand or equivalent



Verde Vale

Instalações Sanitárias | Bathrooms

Pavimentos: PORCELANOSA cerâmico retificado CARRARA BLANCO BRILLO

Floors: PORCELANOSA rectified Ceramic CARRARA BLANCO BRILLO

Paredes: PORCELANOSA cerâmico retificado CARRARA BLANCO BRILLO

Walls: PORCELANOSA rectified Ceramic CARRARA BLANCO BRILLO da

Tetos: Gesso cartonado

Ceilings: Plasterboard

Loiças Sanitárias: PORCELANOSA Sanita e bidé suspensos e base de duche nivelada com o pavimento

Sanitary ware: PORCELANOSA Suspended toilet and bidet and shower base leveled with the floor

Armários: Armário/bancada, incluindo lavatório cerâmico PORCELANOSA de pousar

Bathroom cabinets: Cabinet/countertop with ceramic PORCELANOSA washbasin

Torneiras: Misturadoras PORCELANOSA

Taps: Mixer taps PORCELANOSA

Espelhos: Chapa de cristal

Mirrors: Crystal plate

Extras (conforto e segurança)

- **Apartamentos:**
 - Ar condicionado
 - Bomba de calor para produção de águas quentes sanitárias
- **Edifício:**
 - Entrada principal com pé direito duplo
 - Espaço para armazenamento de bicicletas em cada edifício
 - Portão de garagem com motor elétrico e comando remoto
 - Sistema de videovigilância à entrada dos edifícios/garagens
 - Infraestrutura para carregamento de veículos elétricos
- **Condomínio:**
 - Jardim comum com mais de 16.000m²
 - Parque infantil
 - Piscina e Piscina Infantil



Verde Vale

- o Sala de condomínio com disponibilização de equipamentos desportivos e área para coworking

Extras (Comfort and safety)

- **Apartments**

- o Air conditioning
- o Heat pump for sanitary hot water production

- **Building**

- o Double-height ceiling entrance lobby
- o Bicycles parking space per building
- o Garage gate with electric motor and remote control
- o Video-surveillance in the buildings/garages entrance
- o Infrastructure for charging electric vehicles

- **Condominium**

- o Common garden with over 16.000m²
- o Children's playground
- o Condominium room with sport equipment and coworking area

*AVISO LEGAL:

1) O presente mapa de acabamentos é a única versão actualmente em vigor para o empreendimento, tendo sido revogadas as anteriores.
2) As informações contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais; durante a execução da obra a promotora poderá ter de implementar alterações impostas pela Câmara Municipal, ou por outras entidades ou prestadores de serviços.

*LEGAL NOTICE:

1) This map of finishes is the only version currently in force for the development, having been revoked the previous versions.
2) The information contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive, or legal requirements; during the execution of the work the developer may have to implement changes imposed by the City Council, or other entities or service providers.