

QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

BROCHURA *TÉCNICA*

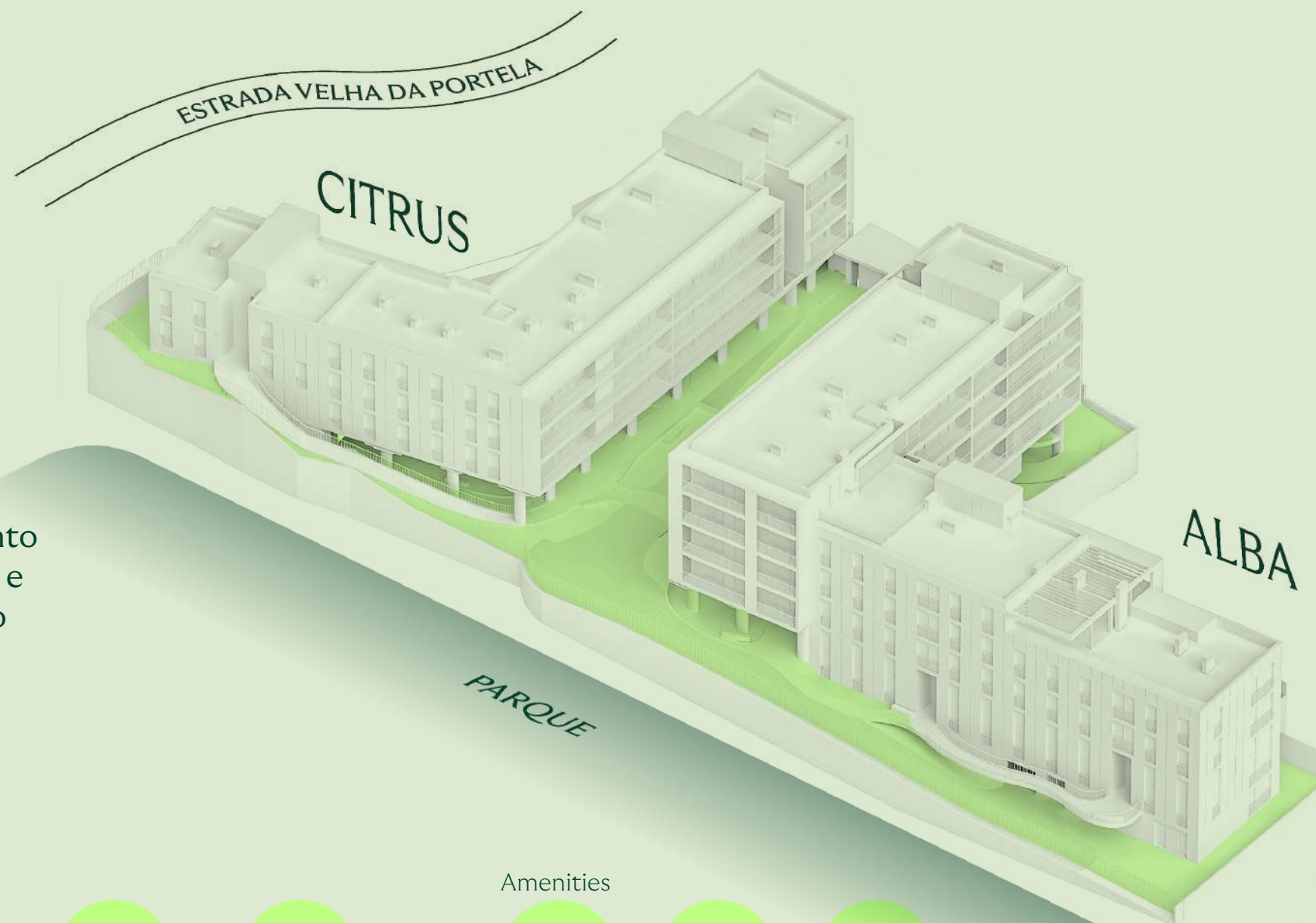


ÍNDICE

Quinta do Alverde	03
Planta Geral	04
Edifício Citrus	09
Edifício Alba	38
Mapa de acabamentos	81

QUINTA DO ALVERDE

A Quinta do Alverde é um condomínio privado composto por 2 edifícios residenciais e um conjunto exclusivo de amenities que conjugam a facilidade e o conforto do estilo de vida urbano, com o acesso exclusivo a extensas áreas verdes.



61
Unidades

49m² A
266m² Áreas

Tipologias

T1

T3

PH

T2

T4

GD

Amenities



EDIFÍCIO *ALBA*

EDIFÍCIO *CITRUS*



PLANTA GERAL

EDIFÍCIO *ALBA*

EDIFÍCIO *CITRUS*



EDIFÍCIO *ALBA*

T1 — 8 Unidades
T2 — 18 Unidades
T3 — 11 Unidades
T4 — 2 Unidades
GH — 4 Unidades
PH — 3 Unidades

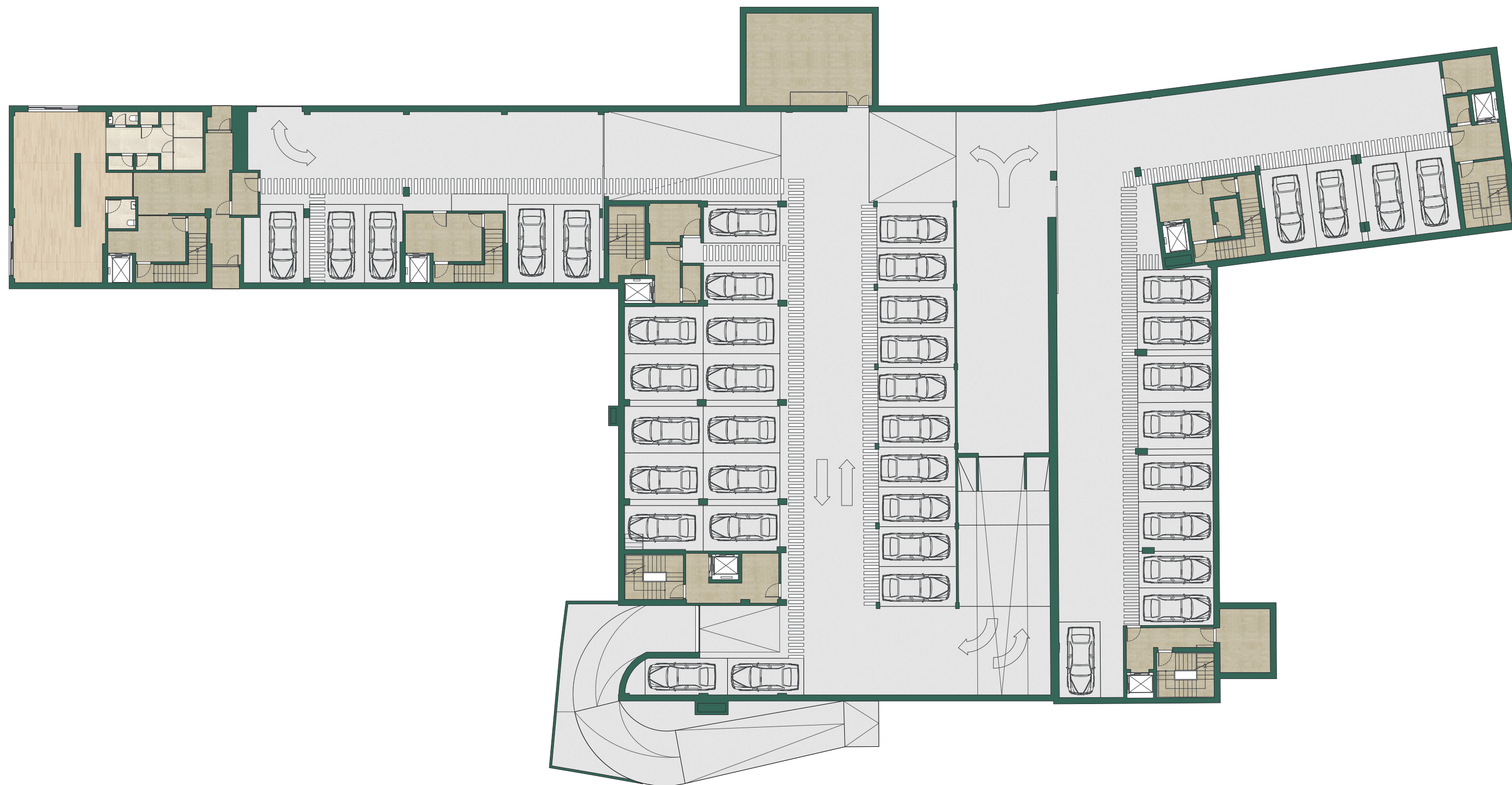
EDIFÍCIO *CITRUS*

T1 — 9 Unidades
T2 — 7 Unidades
T3 — 9 Unidades
PH — 9 Unidades

EDIFÍCIO *ALBA*

EDIFÍCIO *CITRUS*





PISO -1



PISO -2

0 1 2m



EDIFÍCIO *CITRUS*

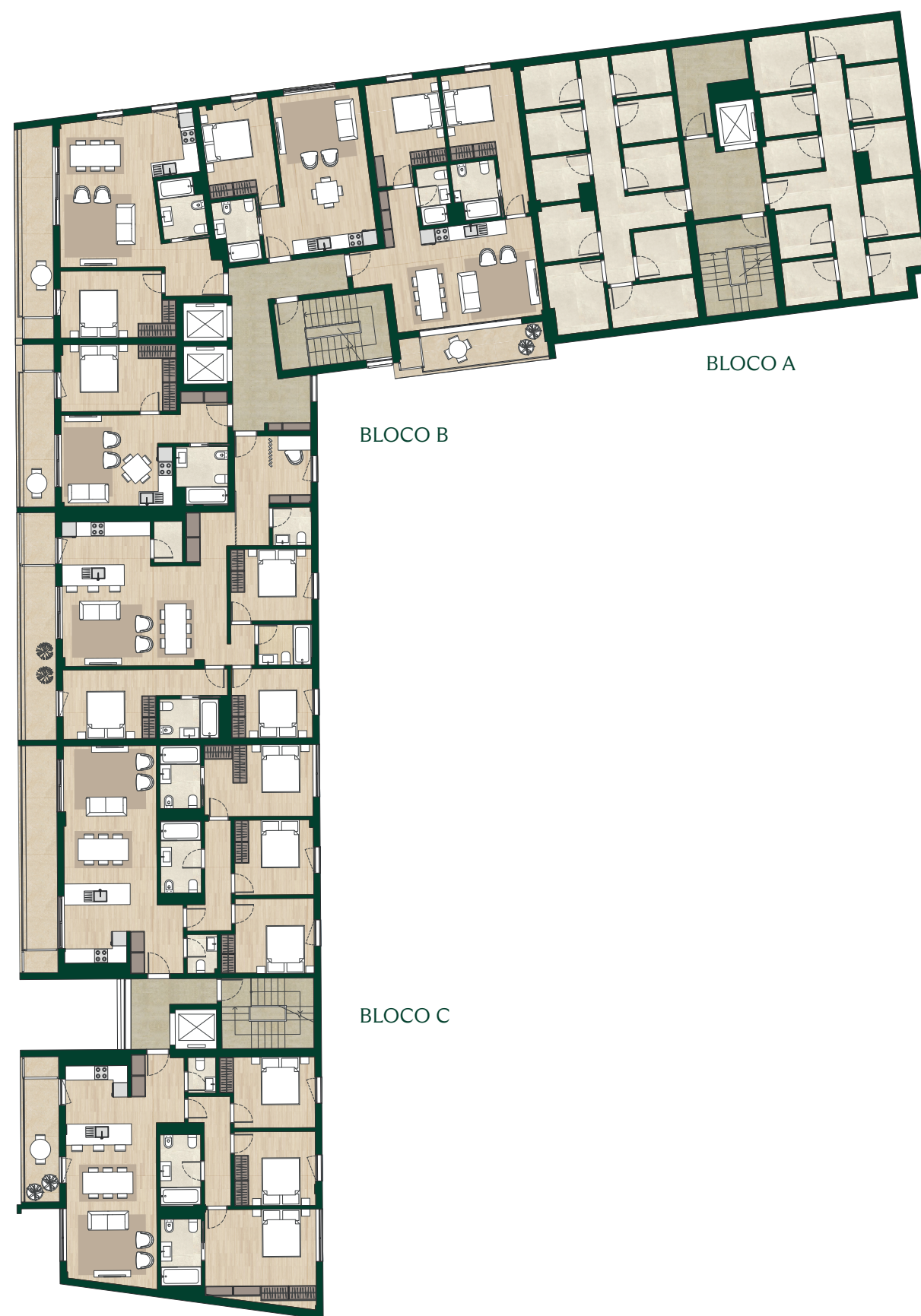




PISO 0

0 1 2m

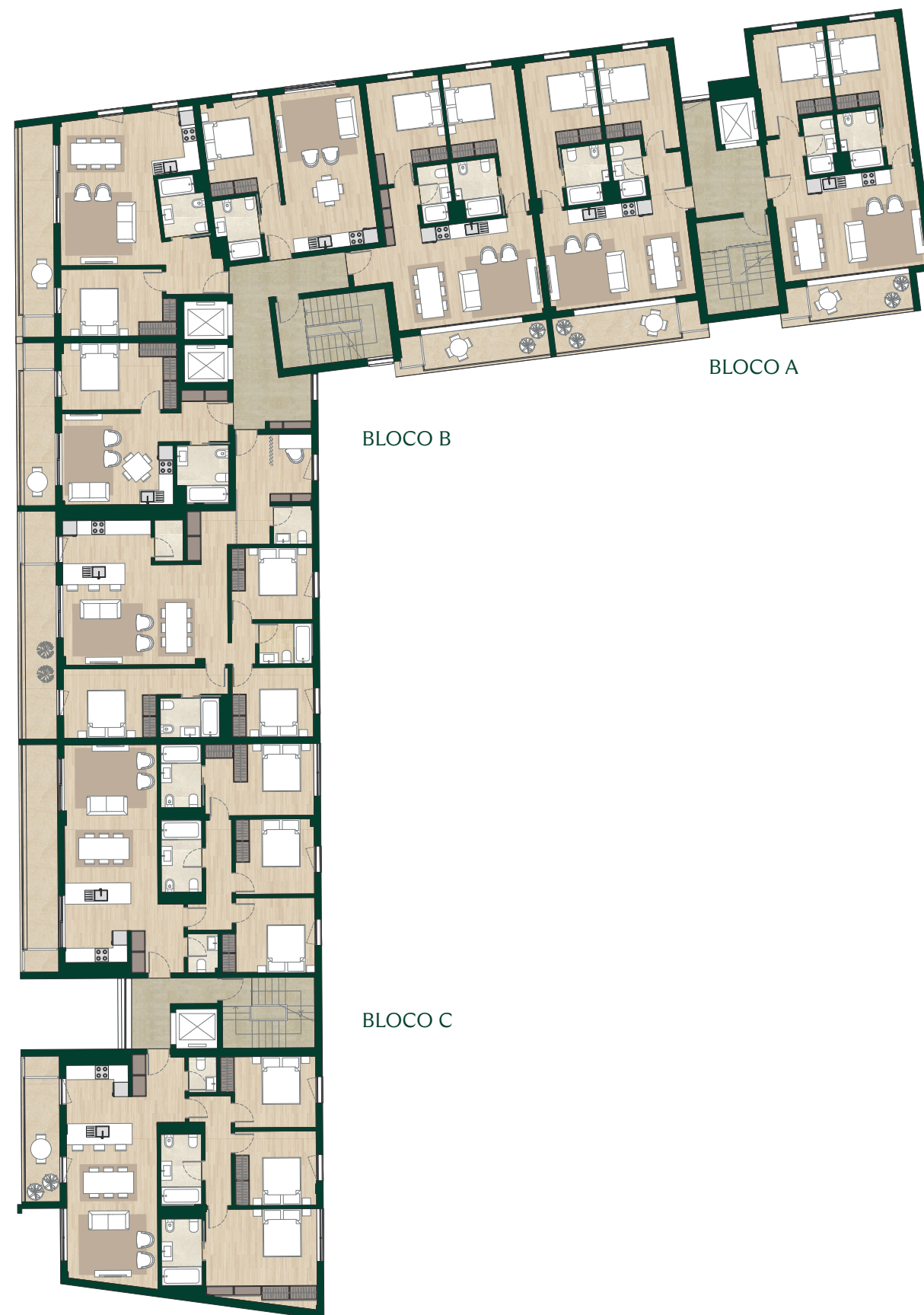




PISO 1

0 1 2m





PISOS 2 E 3

0 1 2m





QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA



CITRUS
B-T1.1F



ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 77.0

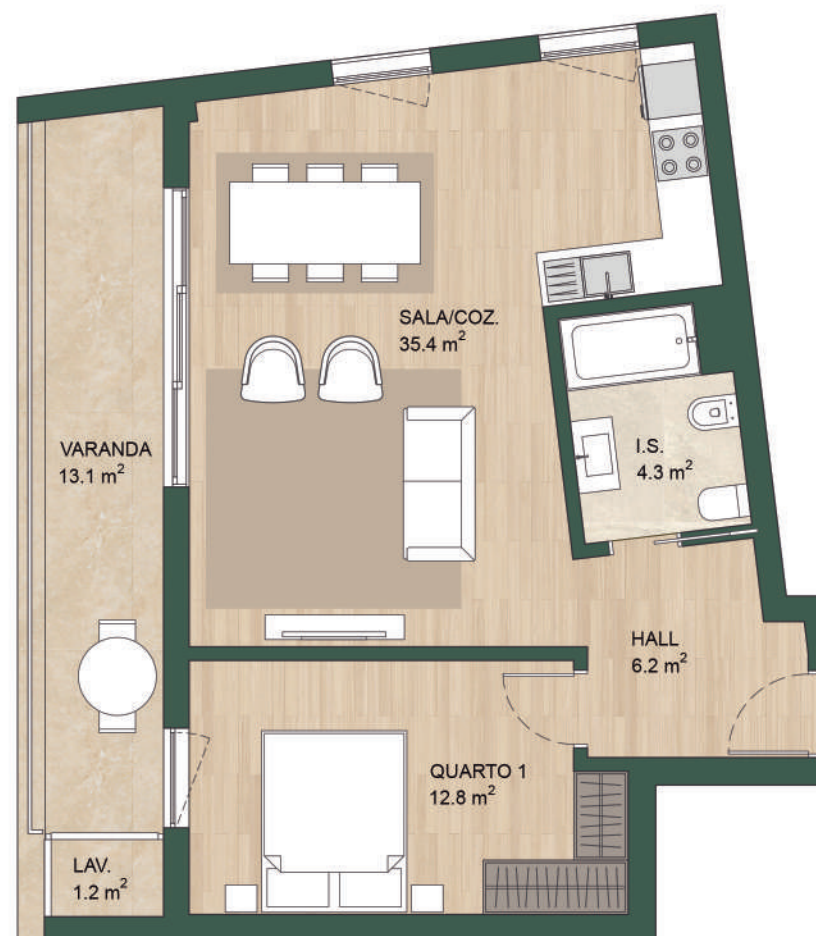
ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 62.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 15.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 1

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) S

Portugal | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

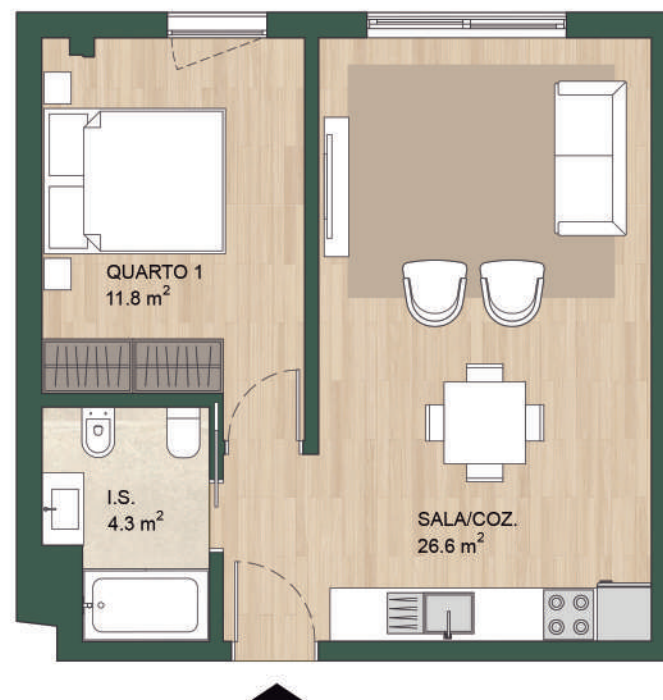


0 1 2m



AVISO LEGAL As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais.
LEGAL NOTICE The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements.

AM | 48



QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA



CITRUS
B-T1.1FD



ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 50.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 50.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 0.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 1

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) S



QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA

CITRUS
B-T1.1FE



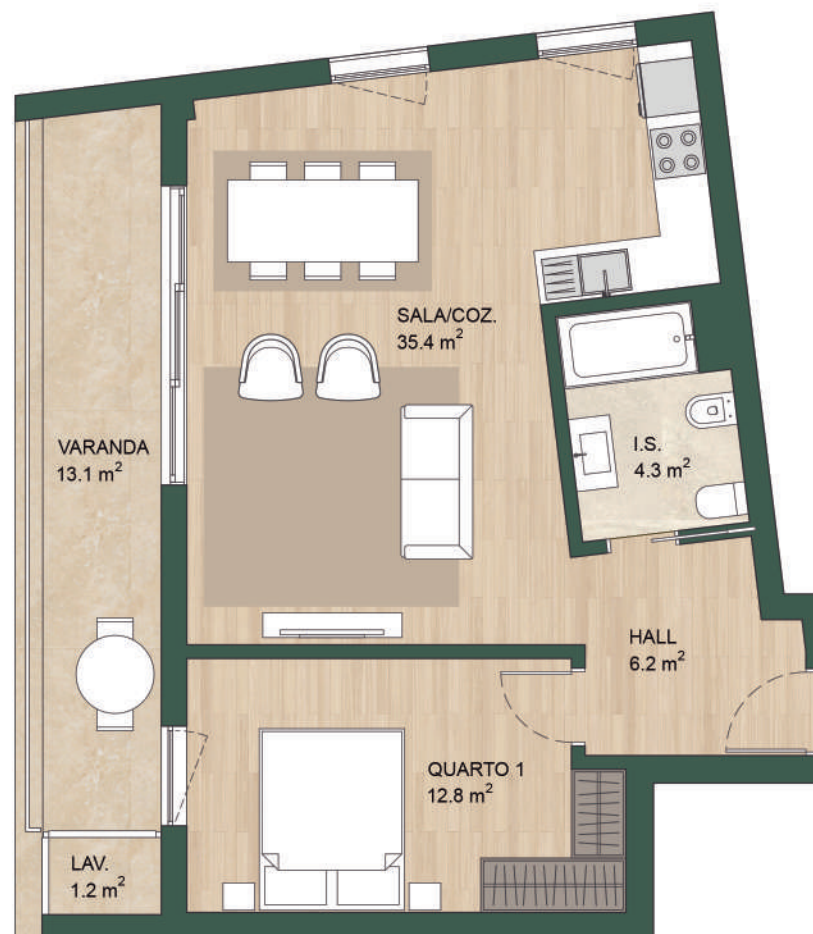
ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 59.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 48.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 11.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 1

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) S



QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA

CITRUS
B-T1.2F



ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 77.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 62.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 15.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 1

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) S



QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA



CITRUS
B-T1.2FD



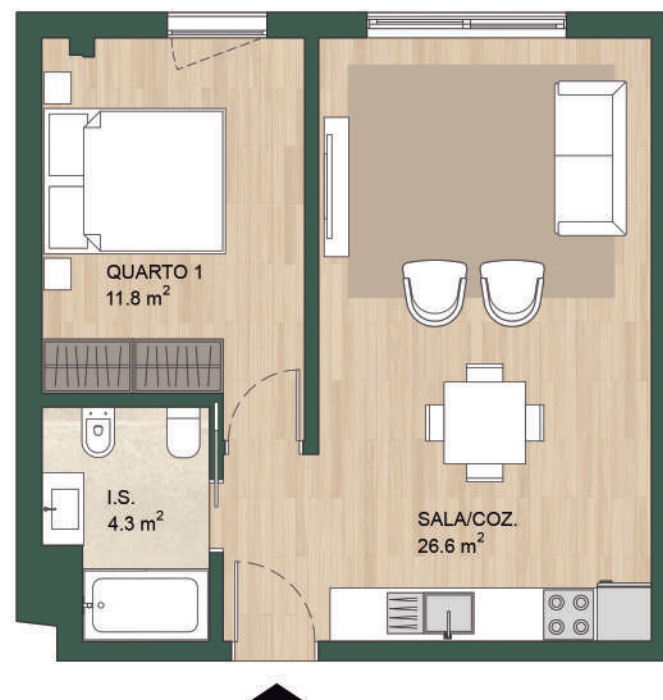
ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 50.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 50.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 0.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 1

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) S





QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA



CITRUS
B-T1.2FE



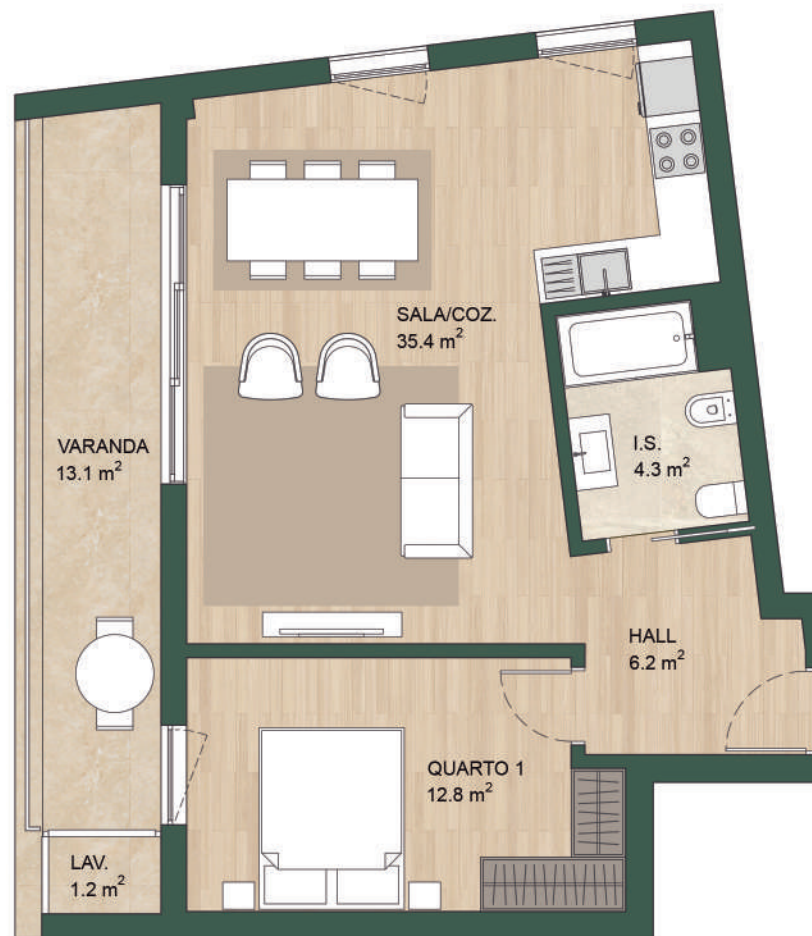
ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 59.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 48.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 11.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 1

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) S



QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA



CITRUS
B-T1.3F



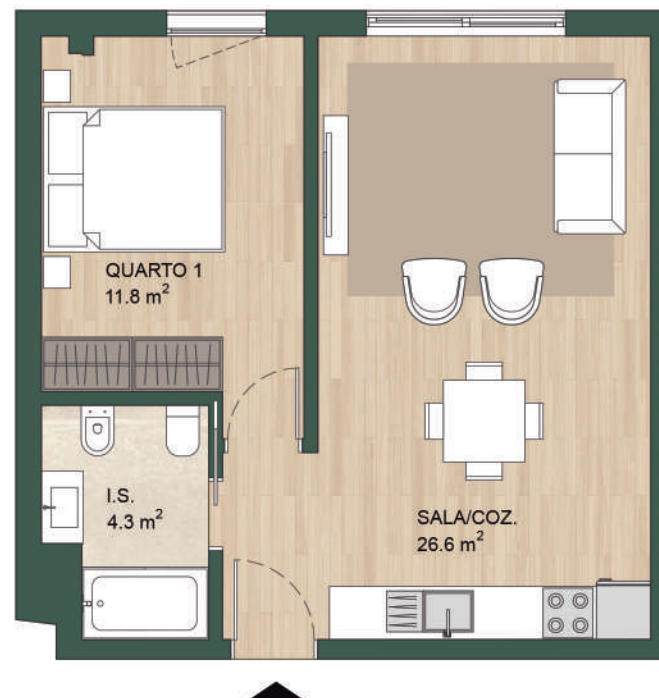
ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 77.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 62.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 15.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 1

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) S



QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA



CITRUS
B-T1.3FD



ÁREA TOTAL (m²) TOTAL PRIVATE AREA (sqm)	50.0
ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²) GROSS PRIVATE AREA (sqm)	50.0
ÁREA EXTERIOR (m²) PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm)	0.0
ESTACIONAMENTO (UNID.) PARKING (UNITS)	1
ARRECADAÇÕES (UNID.) STORAGE (UNITS)	S



QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA



CITRUS
B-T1.3FE



ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 59.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 48.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 11.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 1

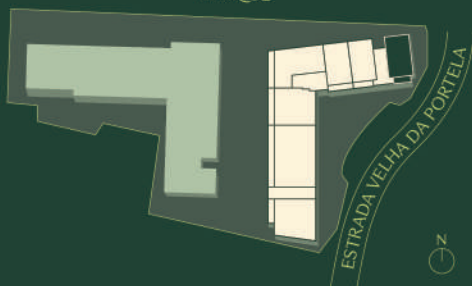
ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) S



QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE



CITRUS
A-T2.2D



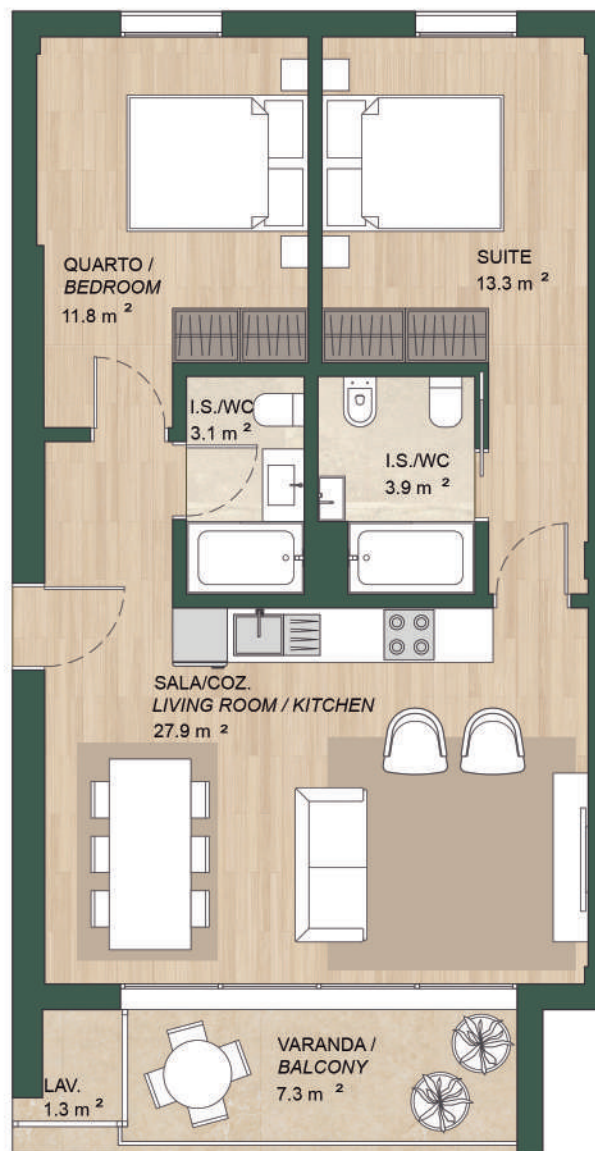
ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 81.0

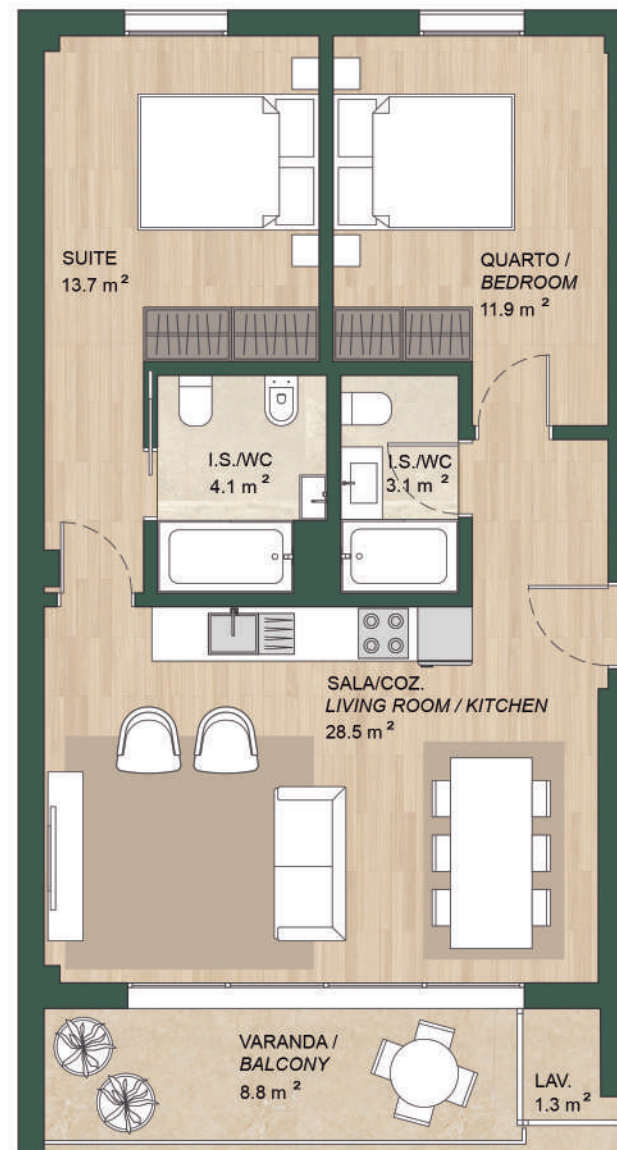
ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 72.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 9.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 1

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) -





QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA

CITRUS
A-T2.2E



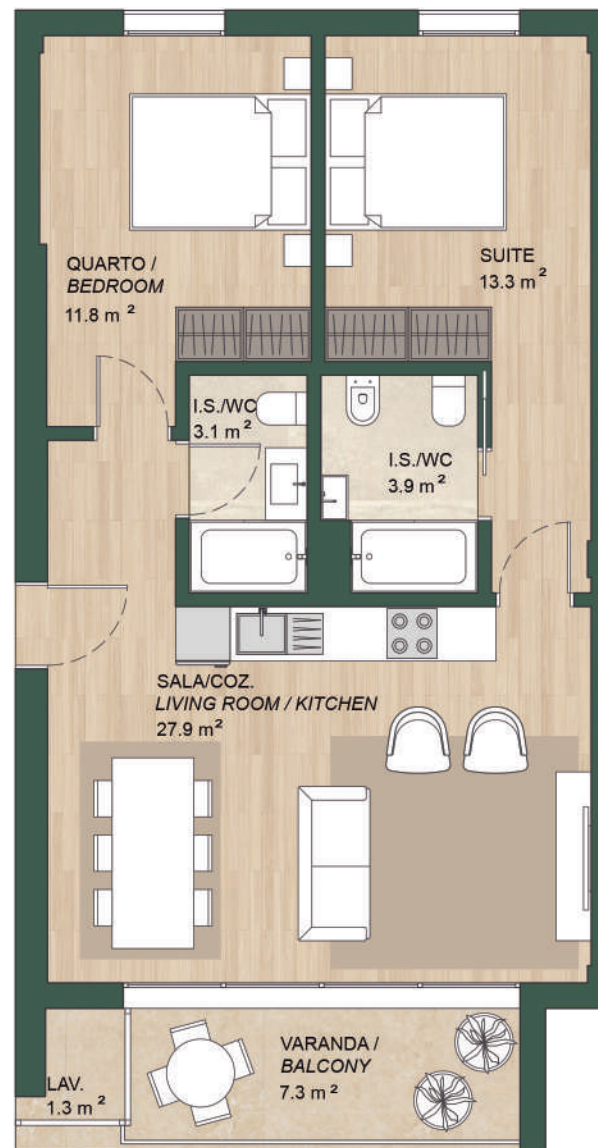
ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 82.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 72.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 10.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 1

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) -



QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA



CITRUS
A-T2.3D



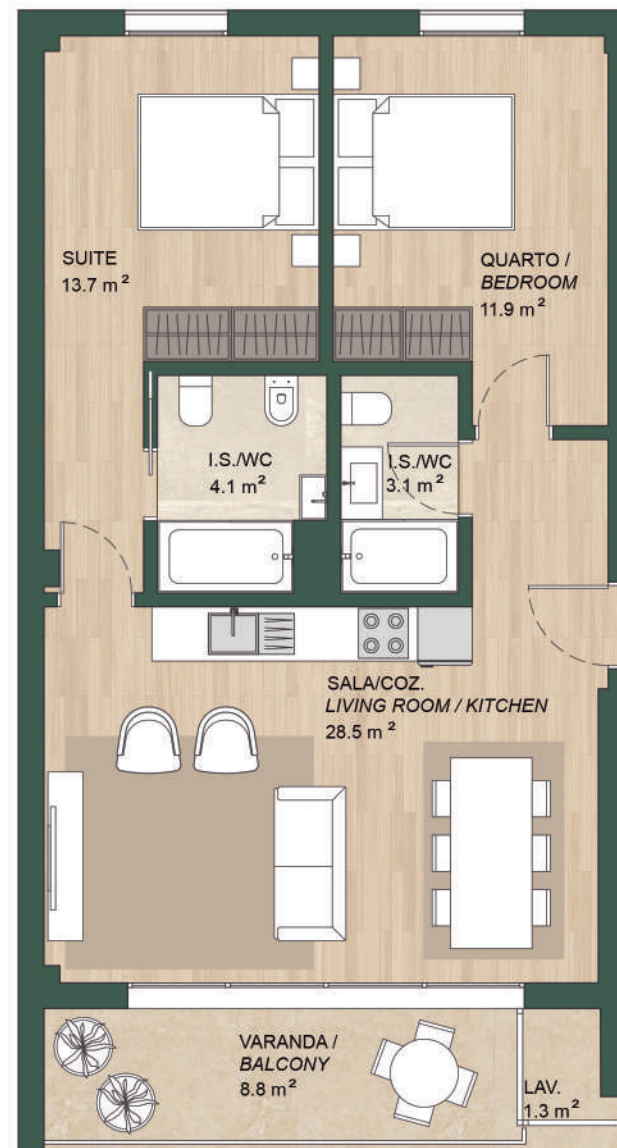
ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 81.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 72.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 9.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 1

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) -



QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA

CITRUS
A-T2.3E



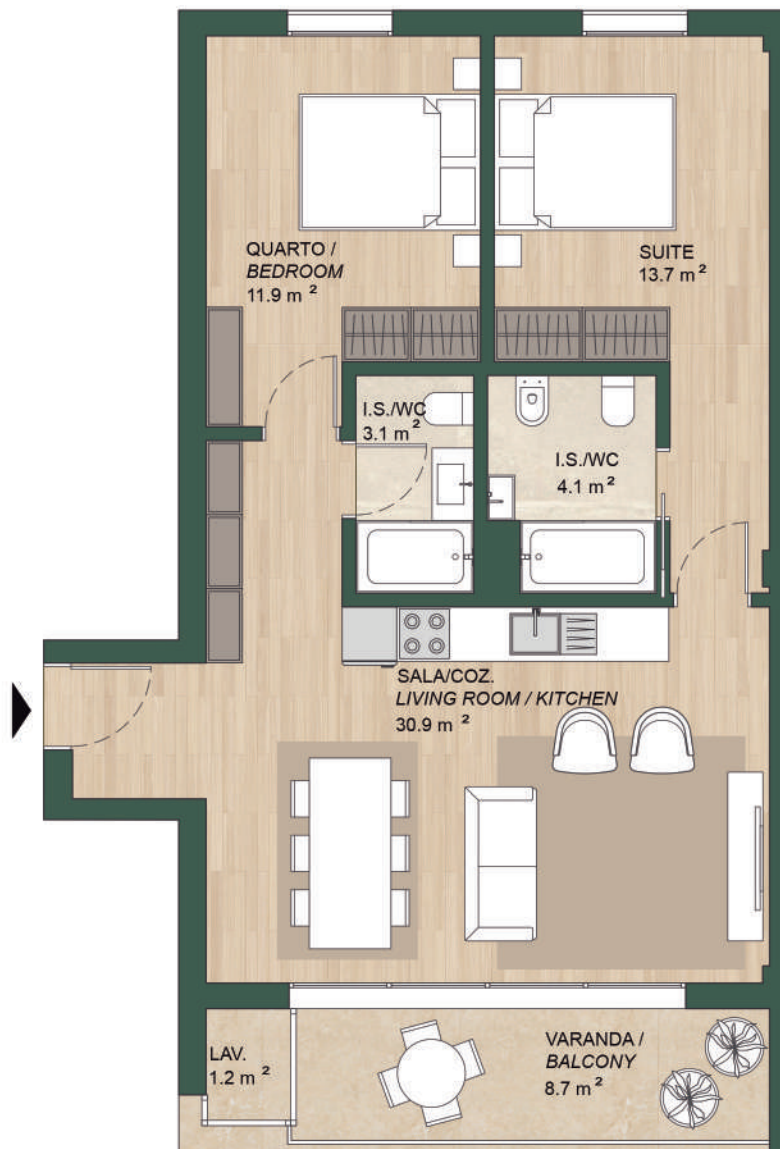
ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 83.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 72.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 11.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 1

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) -



QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA



CITRUS
B-T2.1D



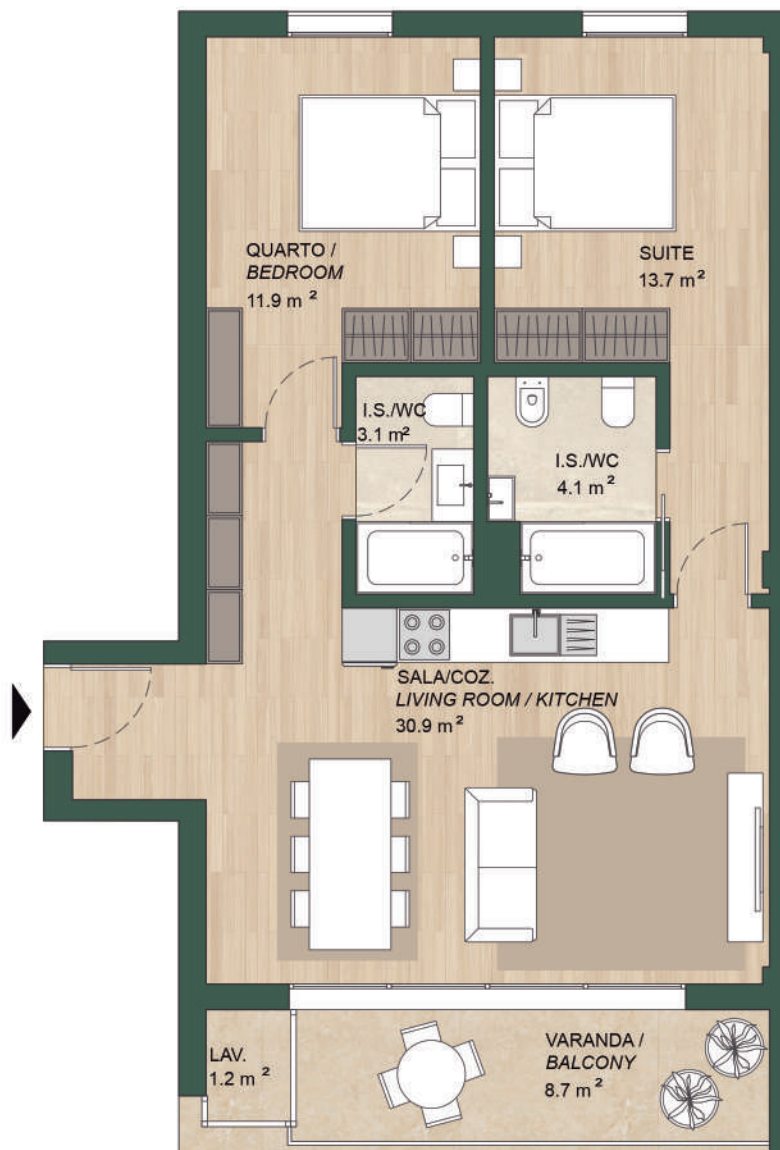
ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 85.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 74.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 11.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 1

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) -



QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA

CITRUS
B-T2.2D



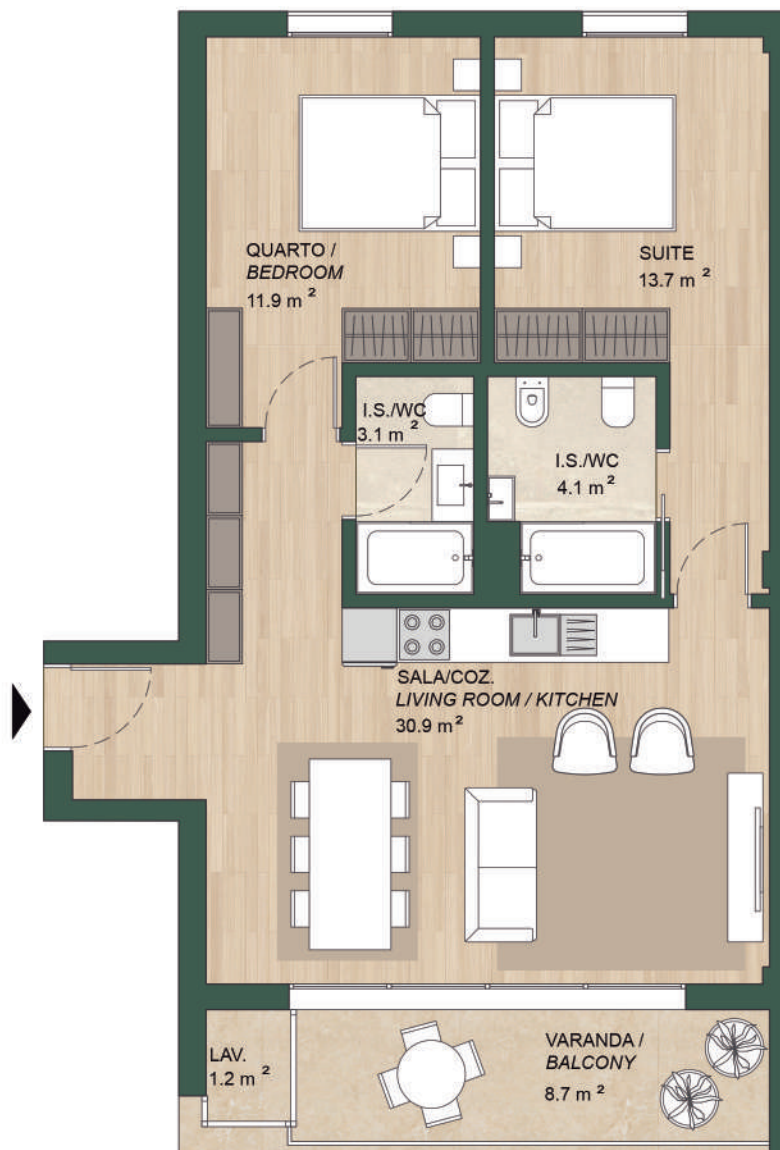
ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 84.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 74.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 10.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 1

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) -



QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA

CITRUS
B-T2.3D



ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 84.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 74.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 10.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 1

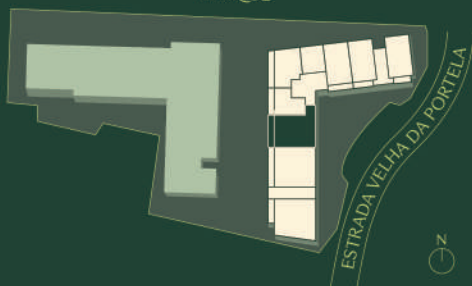
ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) -



QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE



CITRUS
B-T3.1E



ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 136.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 120.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 16.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 2

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) -

Portugal | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



0 1 2m

AM | 48

AVISO LEGAL As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais.
LEGAL NOTICE The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements.

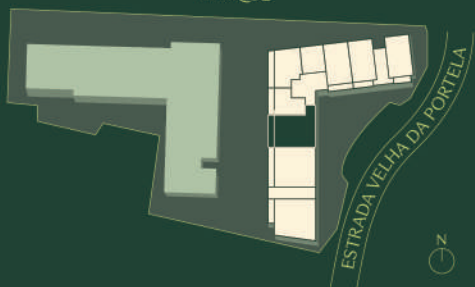




QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE



CITRUS
B-T3.2E



ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 136.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 120.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 16.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 2

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) S

Portugal | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



0 1 2m

AM | 48

AVISO LEGAL As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais.
LEGAL NOTICE The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements.





QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA

CITRUS
B-T3.3E



ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 136.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 120.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 16.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 2

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) -



QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA

CITRUS
C-T3.1D



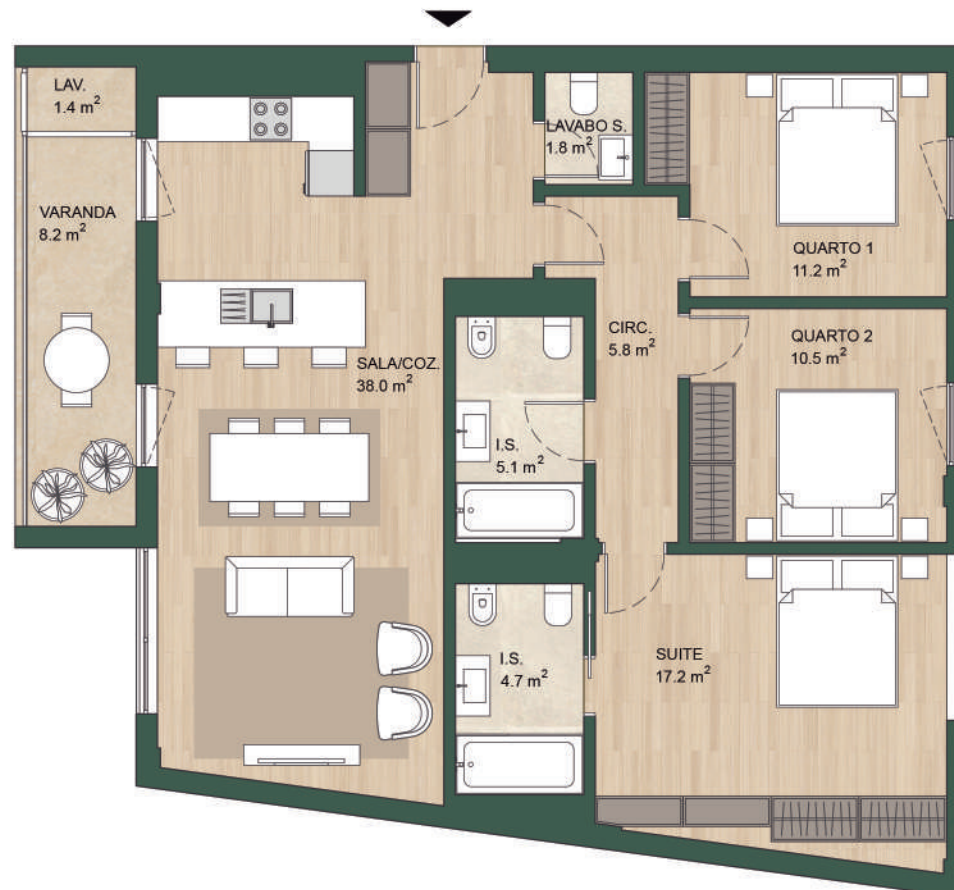
ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 124.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 108.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 16.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 2

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) -



QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA



CITRUS
C-T3.1E



ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 126.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 115.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 11.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 2

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) S



QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA

CITRUS
C-T3.2D



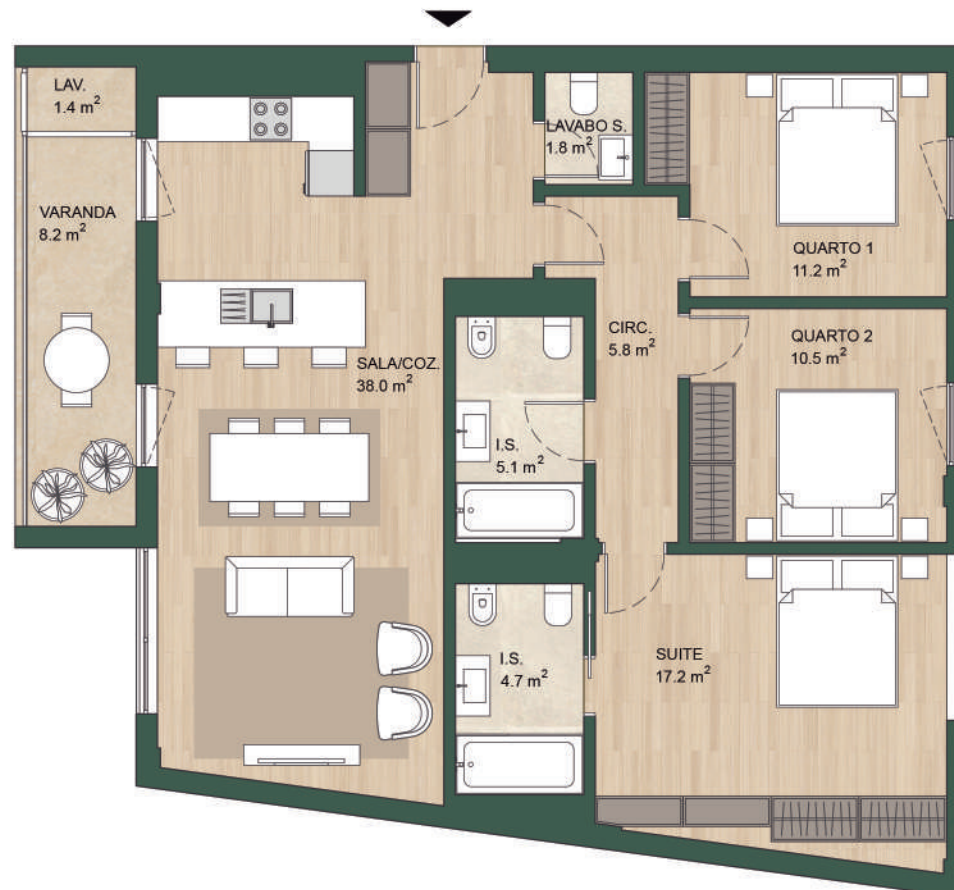
ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 124.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 108.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 16.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 2

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) S



QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA

CITRUS
C-T3.2E



ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 126.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 115.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 11.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 2

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) S



QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA

CITRUS
C-T3.3D



ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 124.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 108.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 16.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 2

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) -



QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA

CITRUS
C-T3.3E



ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 126.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 115.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 11.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 2

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) -

Portugal | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



0 1 2m

AM | 48

AVISO LEGAL As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais.
LEGAL NOTICE The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements.





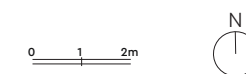
EDIFÍCIO *ALBA*







PISOS 1 E 2



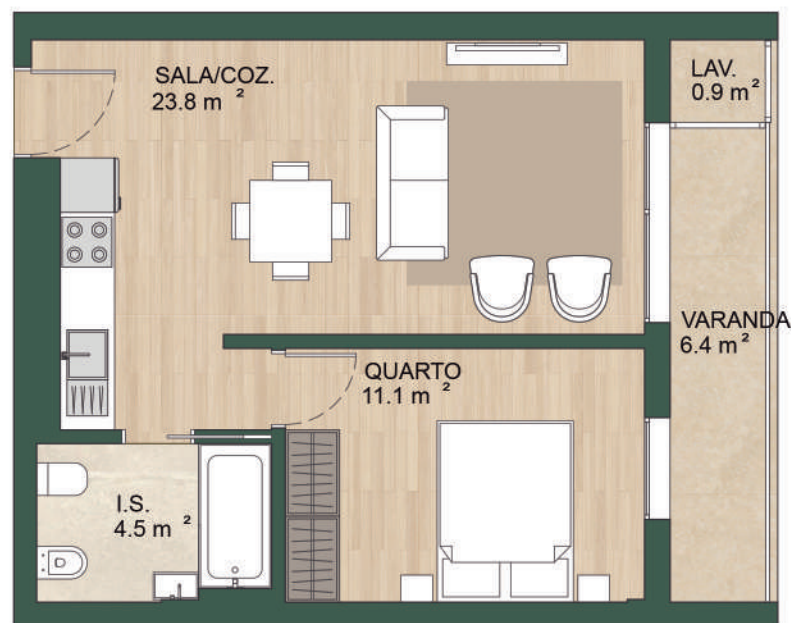


PISO 3

0 1 2m







QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA



ALBA
E-T1.1F



PARQUE

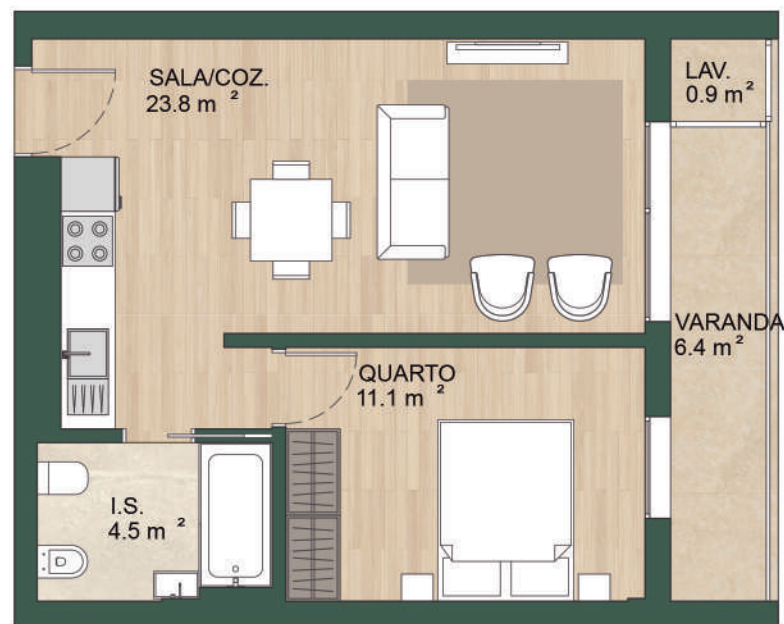
ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 54.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 46.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 8.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 1

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) S



QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA



ALBA
E-T1.2F



PARQUE

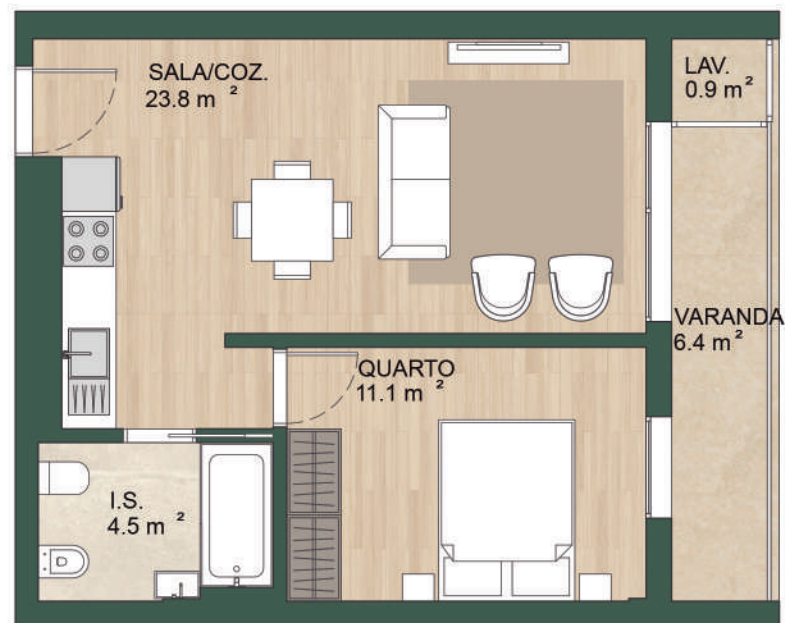
ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 54.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 46.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 8.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 1

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) S



QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA



ALBA
E-T1.3F



PARQUE

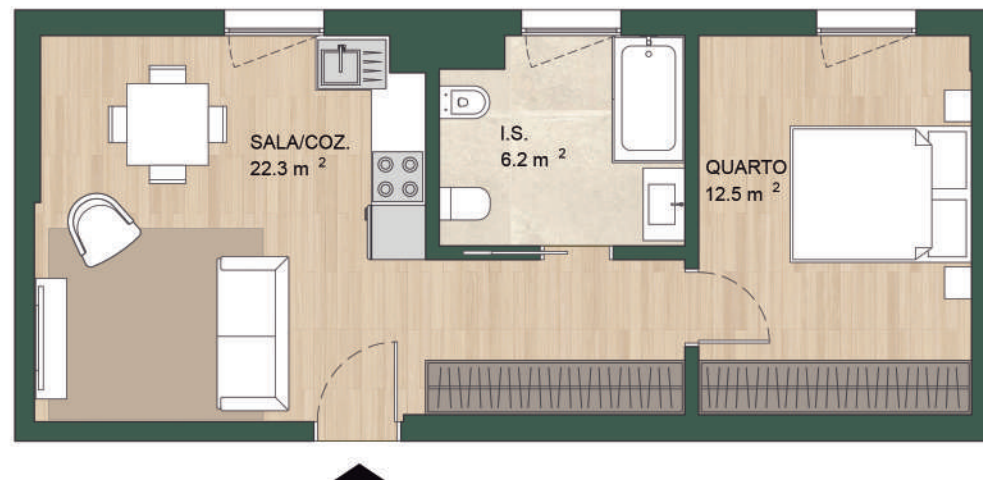
ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 54.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 46.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 8.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 1

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) S



QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA



ALBA
F-T1.0F



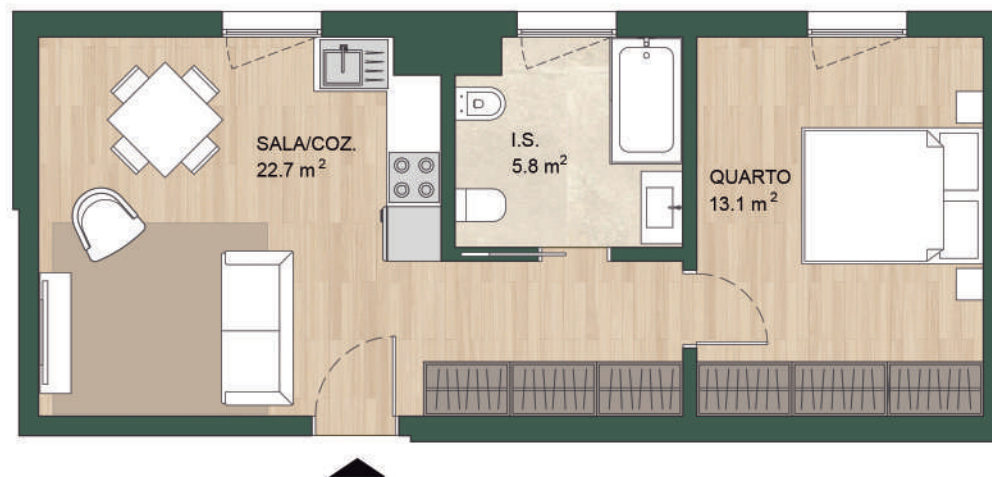
ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 49.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 49.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 0.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 1

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) S



QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA



ALBA
G-T1.0F



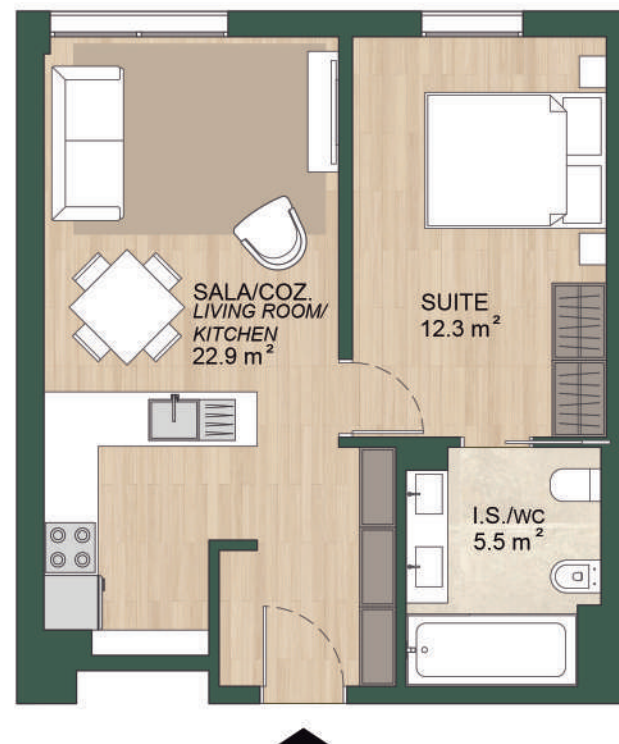
ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 49.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 49.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 0.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 1

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) S



QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA



ALBA
G-T1.1F



PARQUE

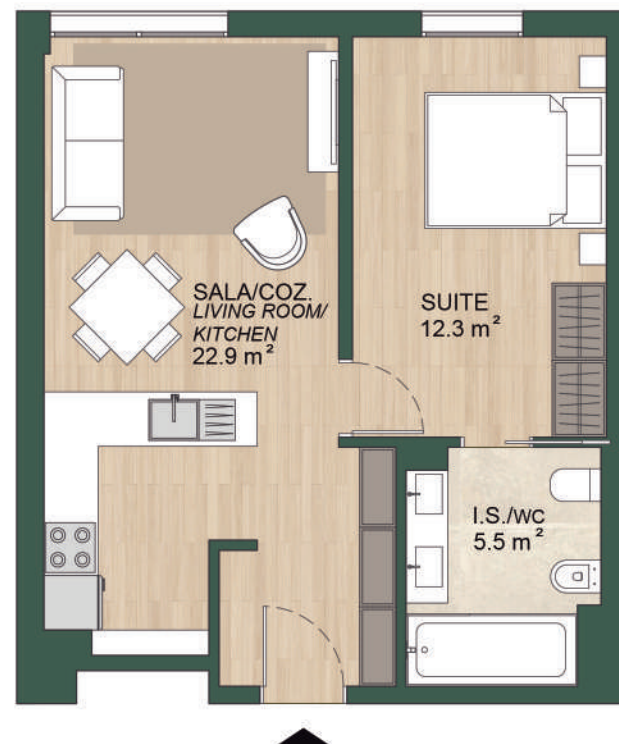
ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 49.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 49.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 0.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 1

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) S



QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA



ALBA
G-T1.2F



PARQUE

ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 49.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 49.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 0.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 1

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) S



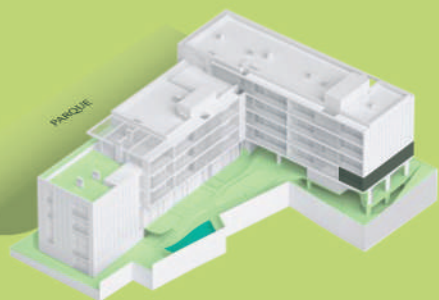
QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA

ALBA
D-T2.1D



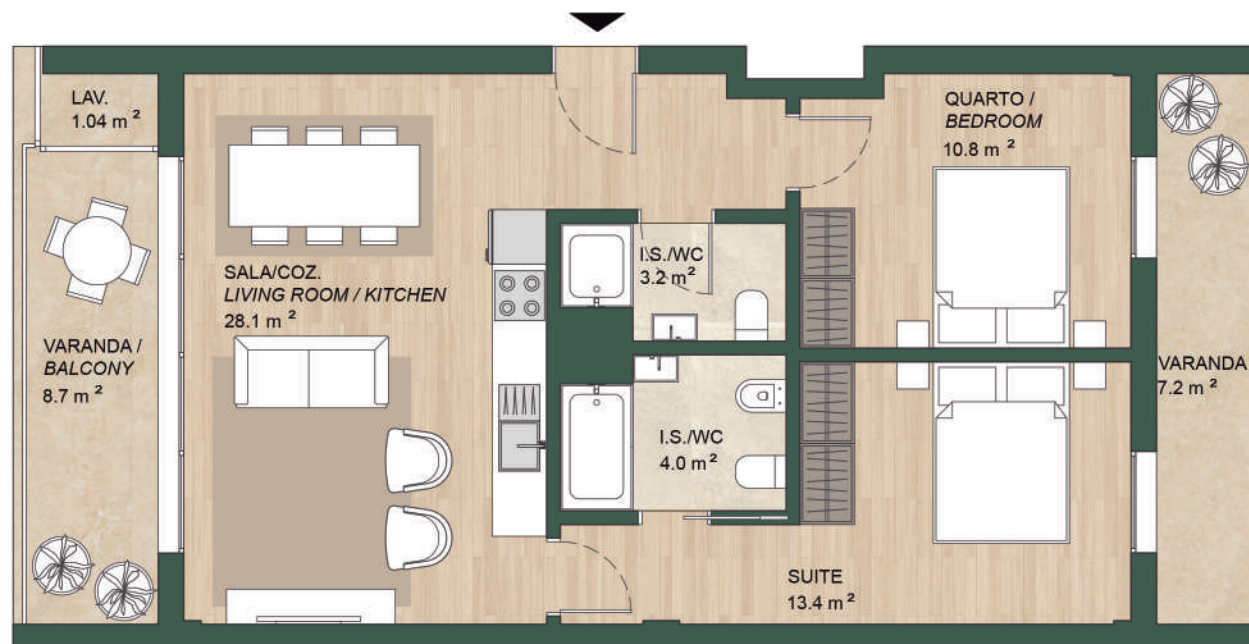
ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 91.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 72.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 19.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 2

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) -





QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA



ALBA
D-T2.1E



PARQUE

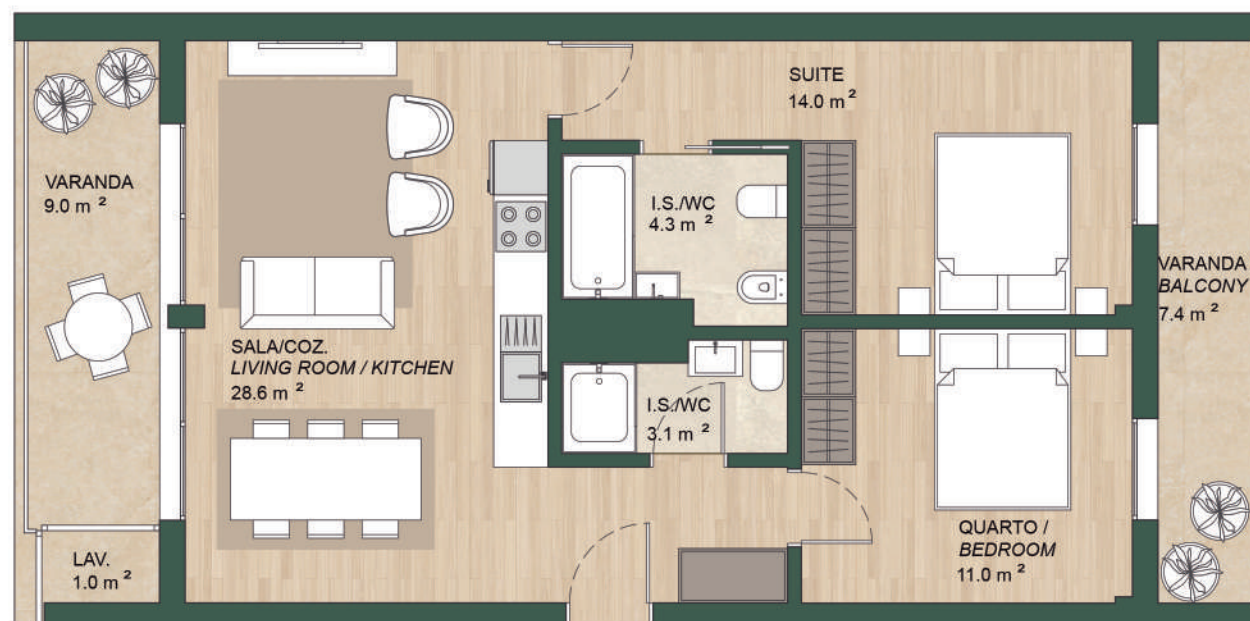
ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 91.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 72.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 19.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 2

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) -





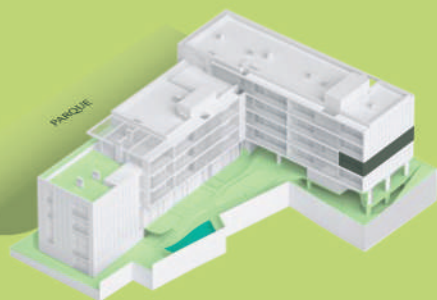
QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA

ALBA
D-T2.2D



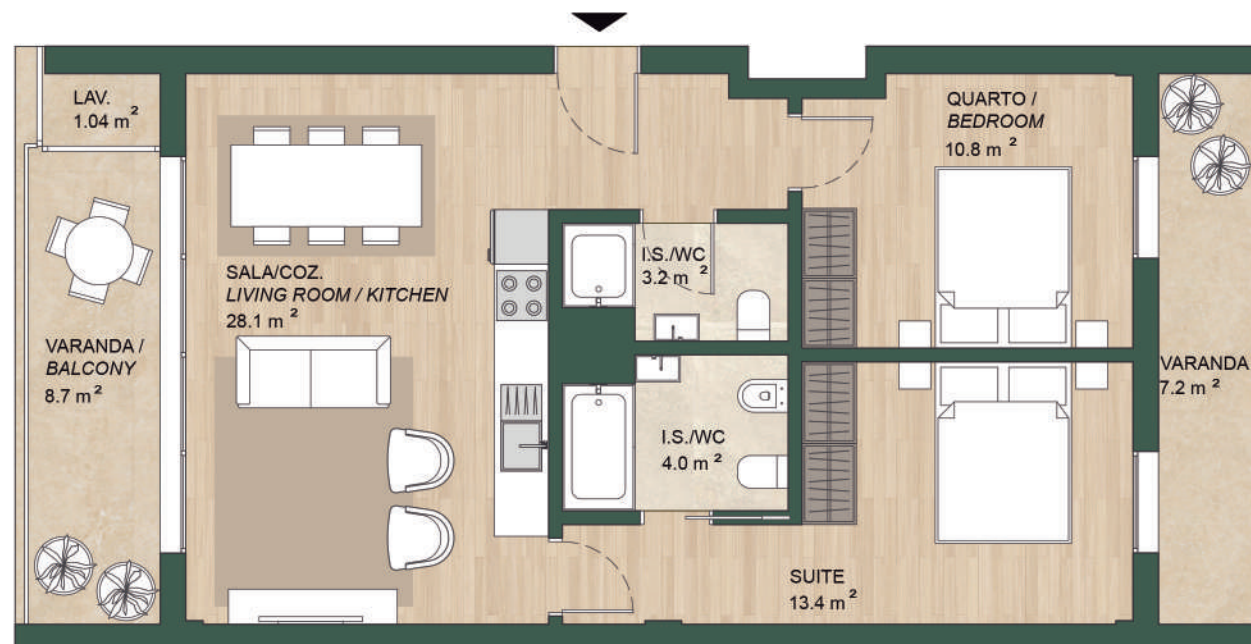
ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 91.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 72.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 19.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 1

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) -





QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA



ALBA
D-T2.2E



PARQUE

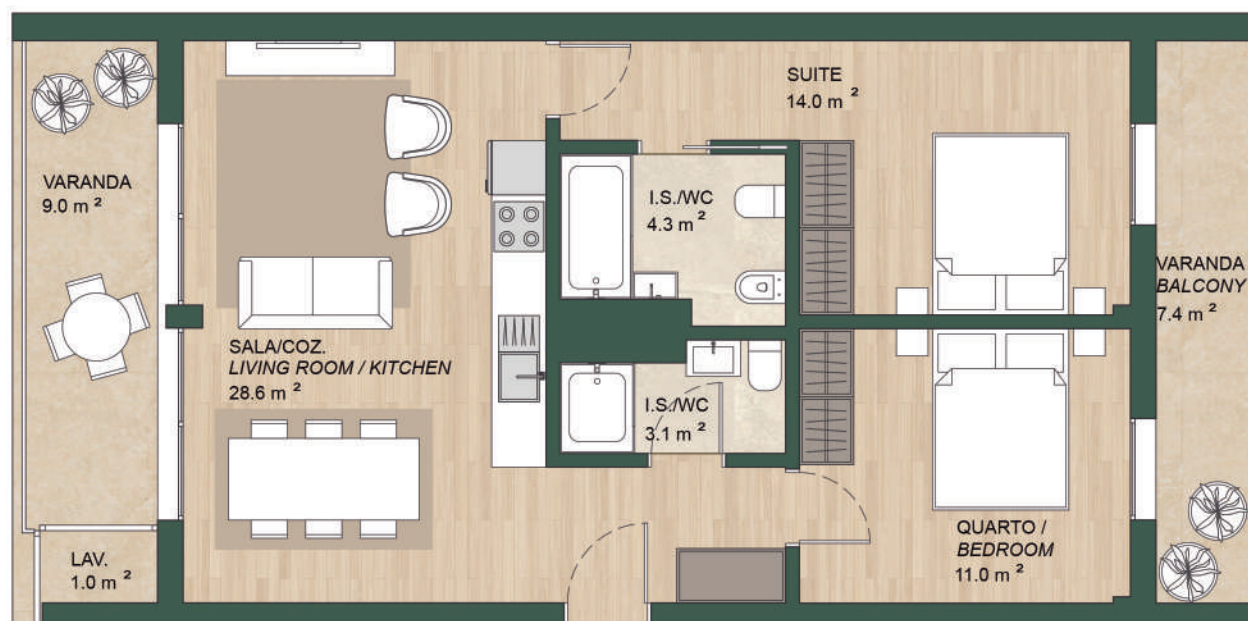
ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 91.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 72.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 19.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 1

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) -



0 1 2m



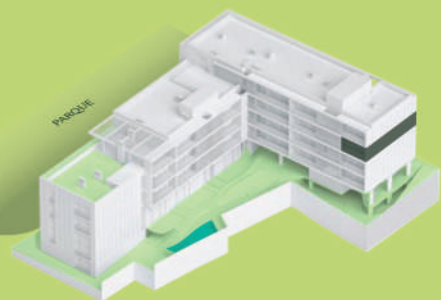
QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA

ALBA
D-T2.3D



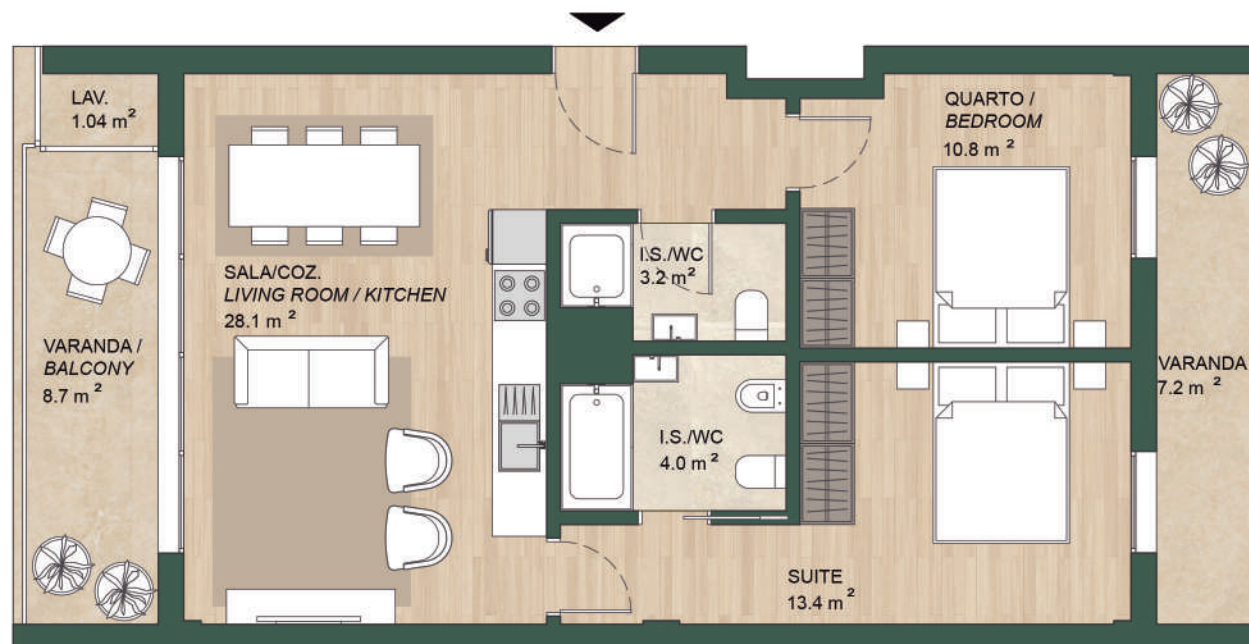
ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 91.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 72.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 19.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 1

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) -





QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA



ALBA
D-T2.3E



PARQUE

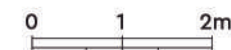
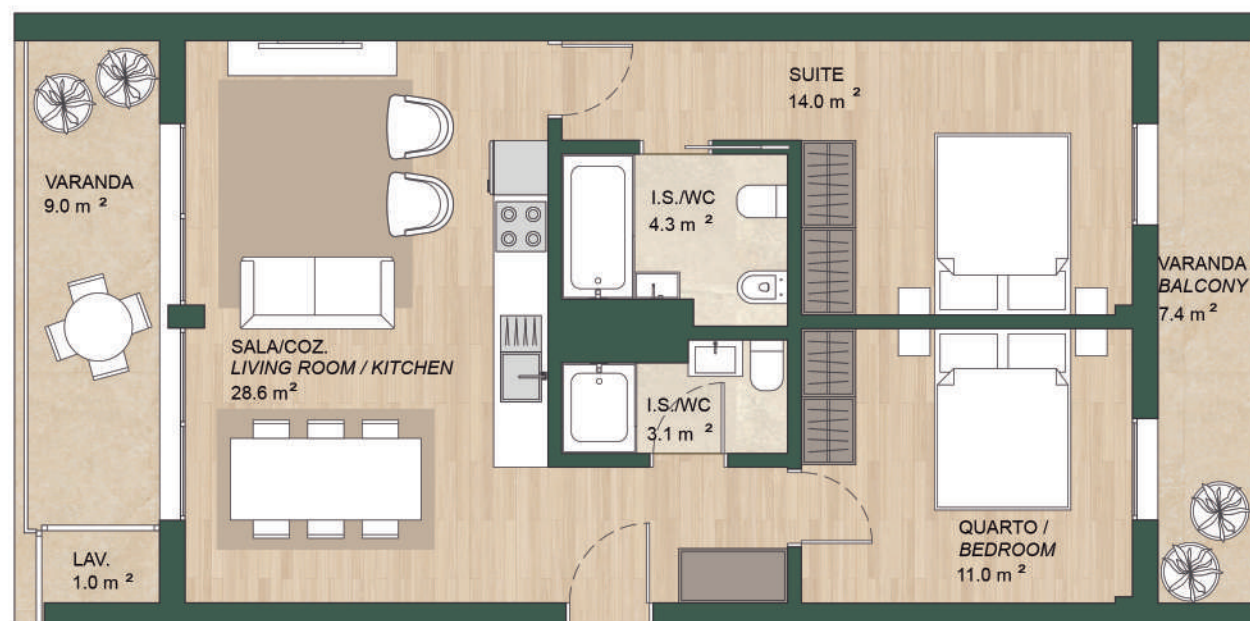
ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 91.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 72.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 19.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 1

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) -





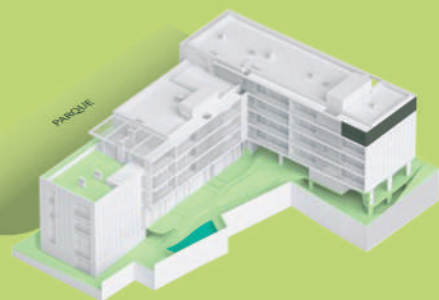
QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA

ALBA
D-T2.4D



ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 91.0

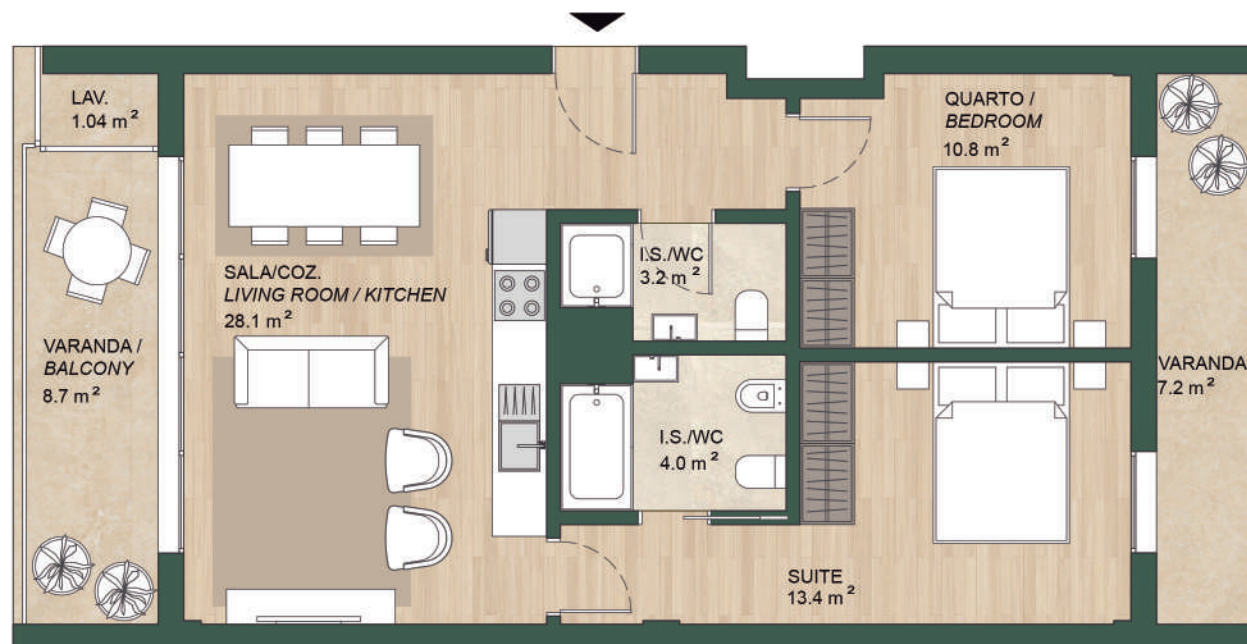
ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 72.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 19.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 2

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) S

Portugal | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



0 1 2m

AM | 48

AVISO LEGAL As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais.
LEGAL NOTICE The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements.





QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA



ALBA
E-T2.1E



ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 107.0

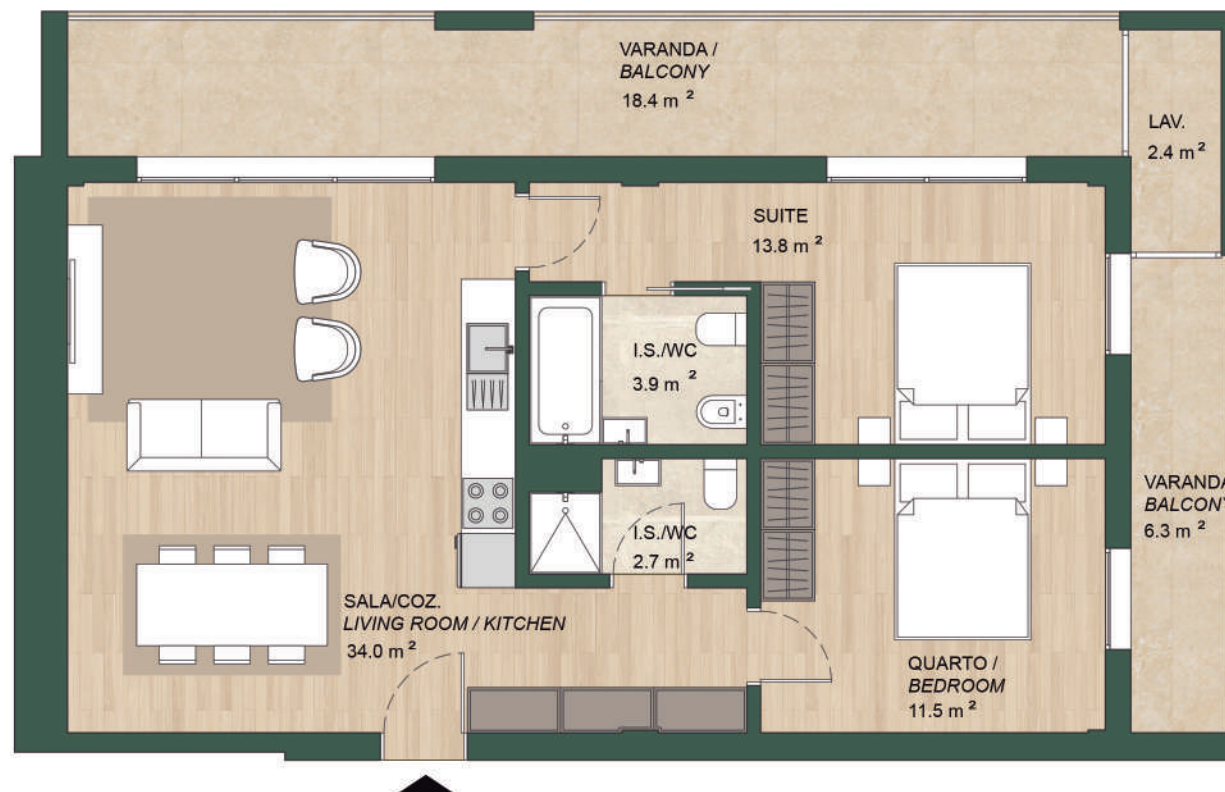
ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 78.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 29.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 1

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) -

Portugal | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



0 1 2m

AM | 48

AVISO LEGAL As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais.
LEGAL NOTICE The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements.





QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA



ALBA
E-T2.2E



ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 107.0

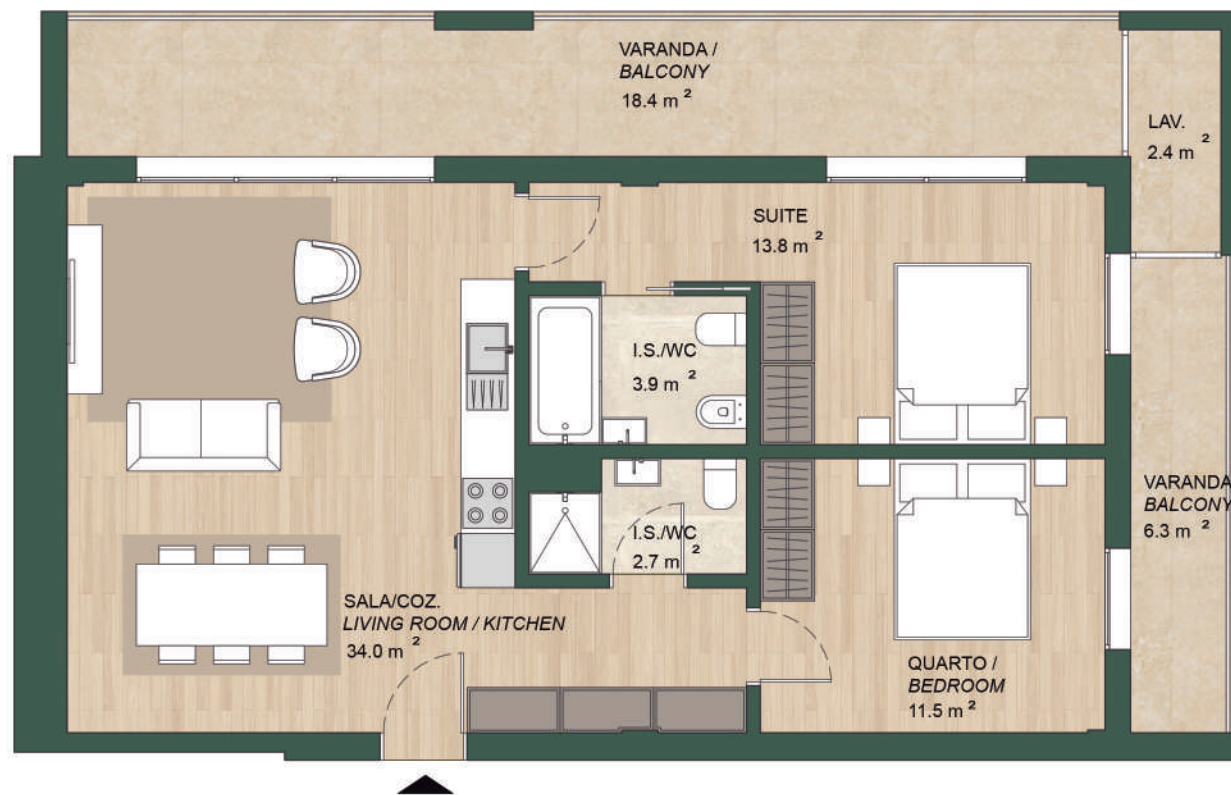
ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 78.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 29.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 1

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) -

Portugal | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



0 1 2m



AVISO LEGAL As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais.
LEGAL NOTICE The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements.

AM | 48



QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA



ALBA
E-T2.3E



ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 107.0

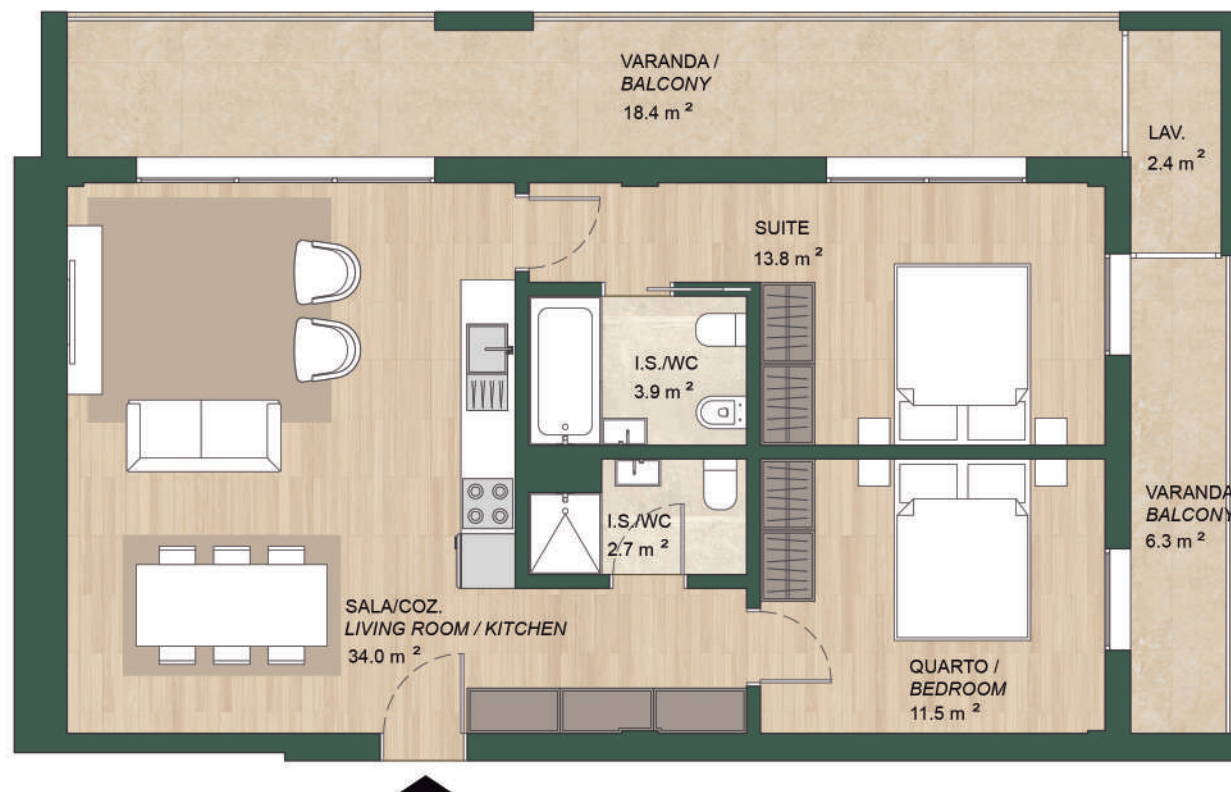
ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 78.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 29.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 2

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) -

Portugal | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



0 1 2m



AVISO LEGAL As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais.
LEGAL NOTICE The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements.

AM | 48



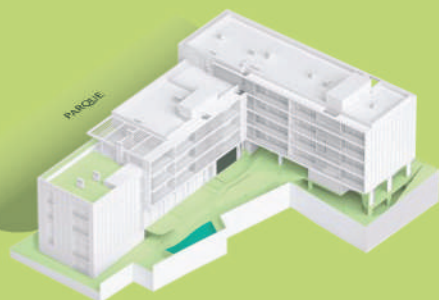
QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA

ALBA
F-T2.0D



ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 130.7

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 101.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 29.7

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 2

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) -



QUINTA DO
ALVERDE

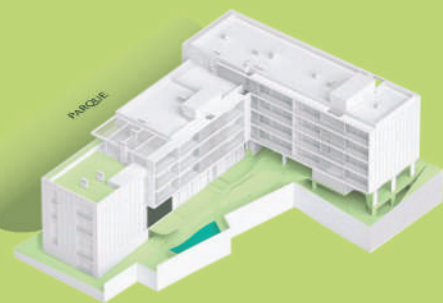
CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA



ALBA
G-T2.0D



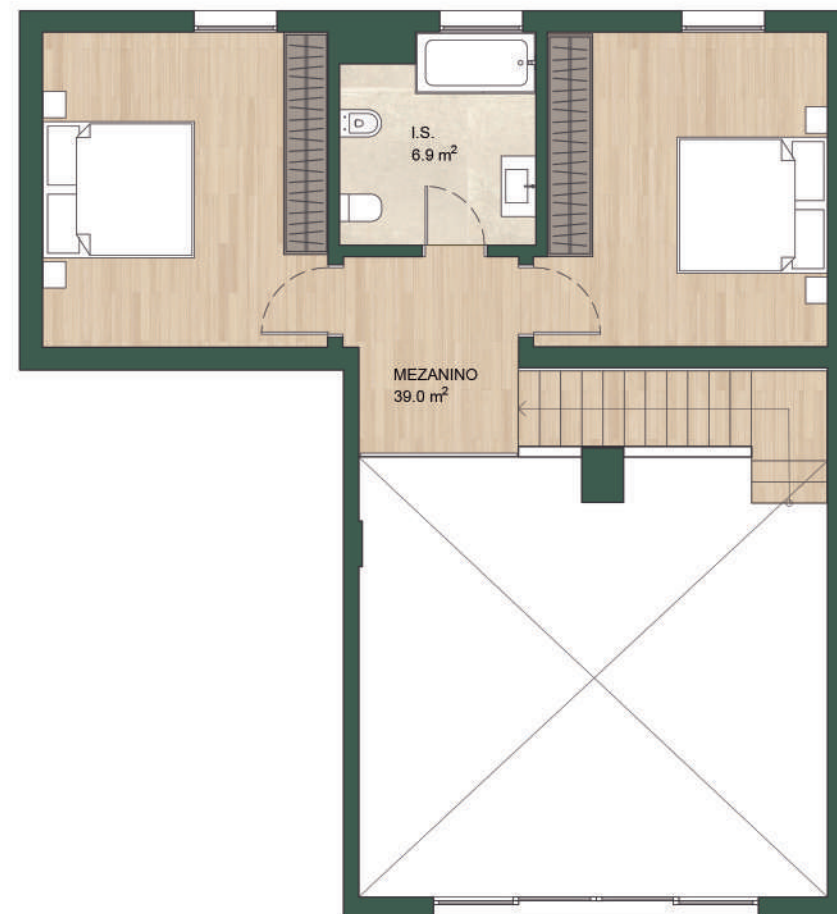
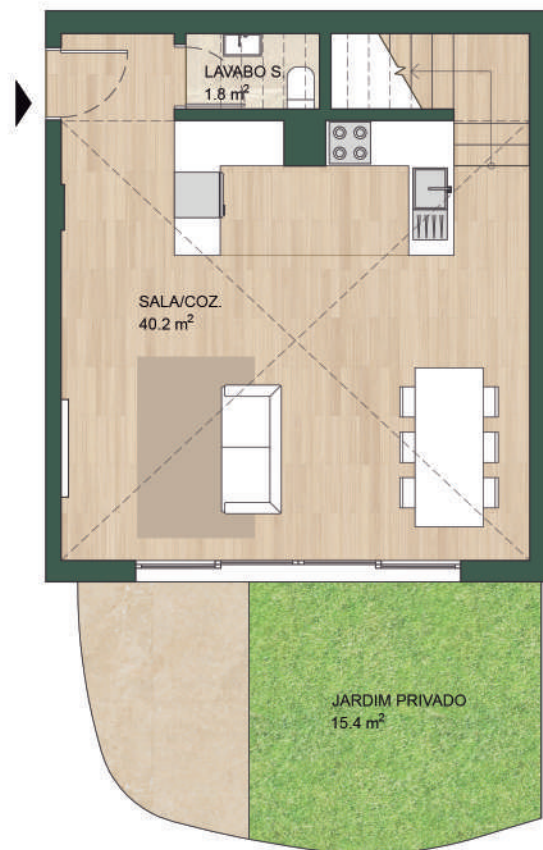
ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 116.4

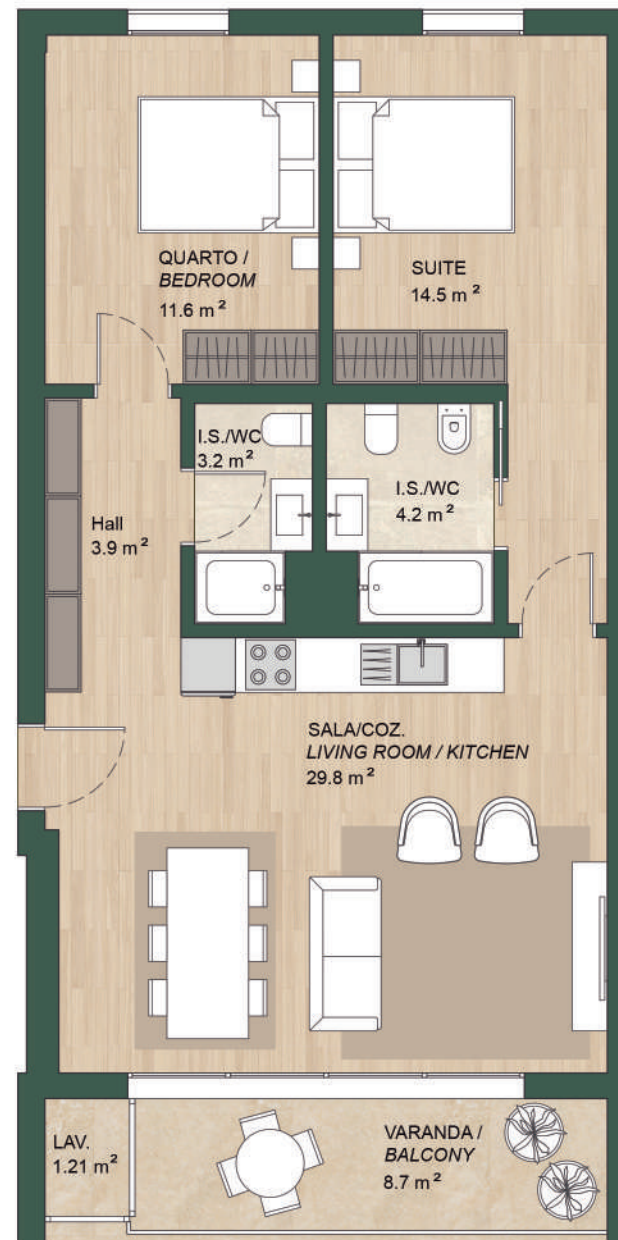
ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 101.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 15.4

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 2

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) -





QUINTA DO
ALVERDE

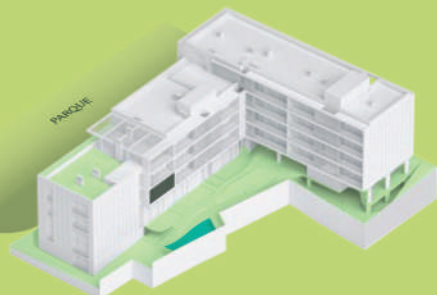
CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA



ALBA
G-T2.1D



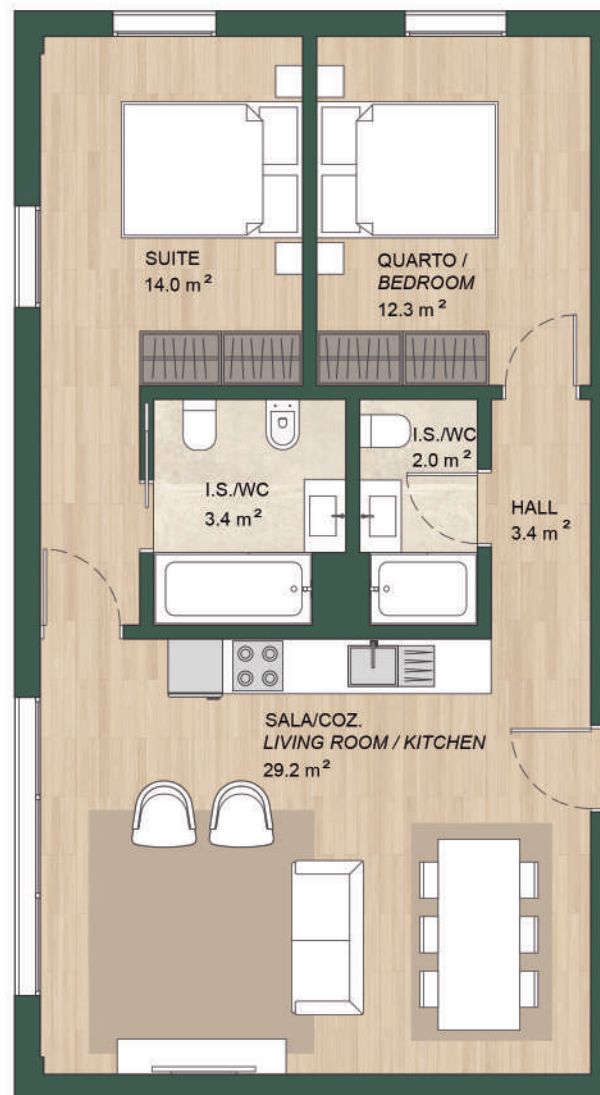
ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 89.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 78.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 11.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 2

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) -



QUINTA DO
ALVERDE

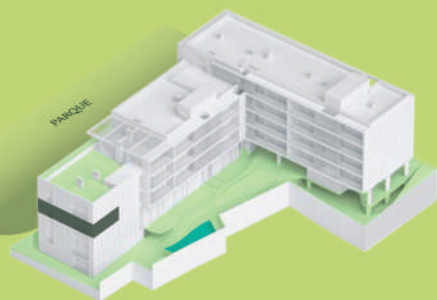
CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA



ALBA
G-T2.1E



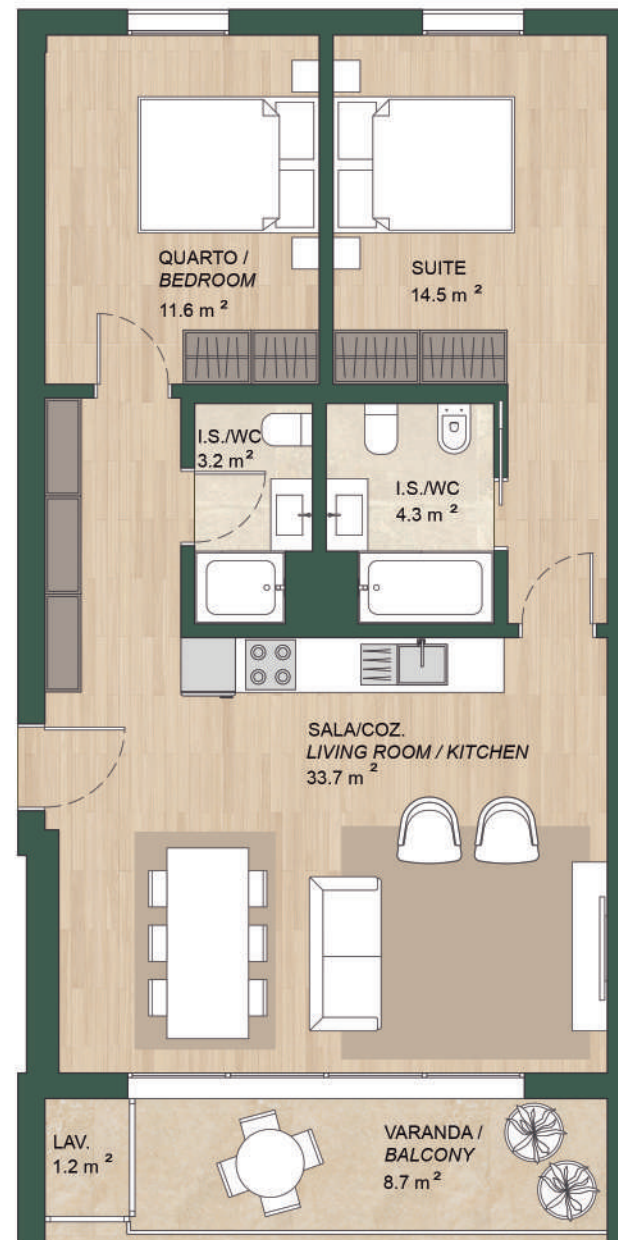
ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 78.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 78.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 0.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 1

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) -



QUINTA DO
ALVERDE

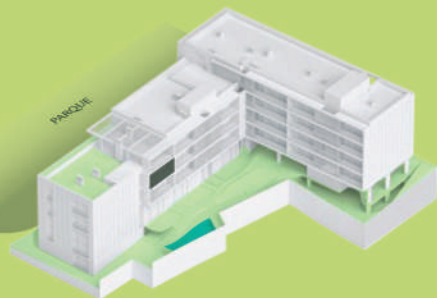
CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA



ALBA
G-T2.2D



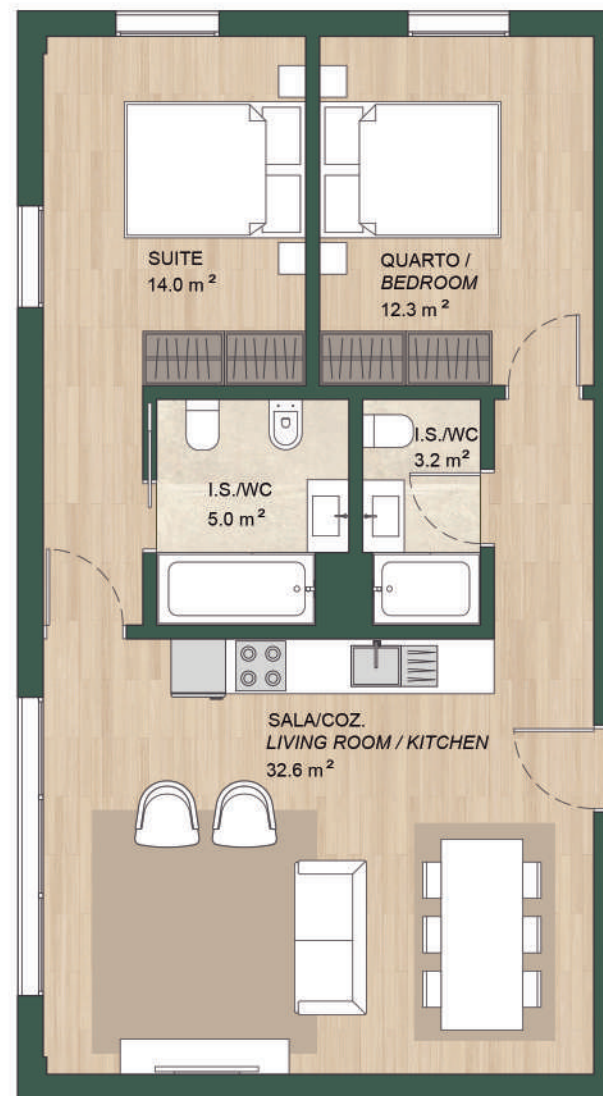
ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 89.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 78.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 11.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 1

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) -



QUINTA DO
ALVERDE

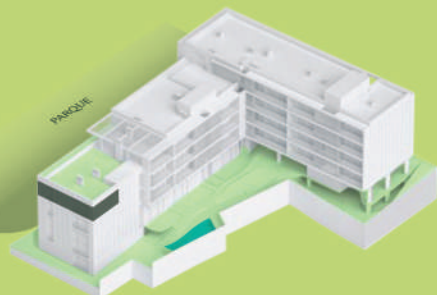
CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA



ALBA
G-T2.2E



ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 78.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 78.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 0.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 1

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) -



QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA



ALBA
E-T3.1D



ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 134.0

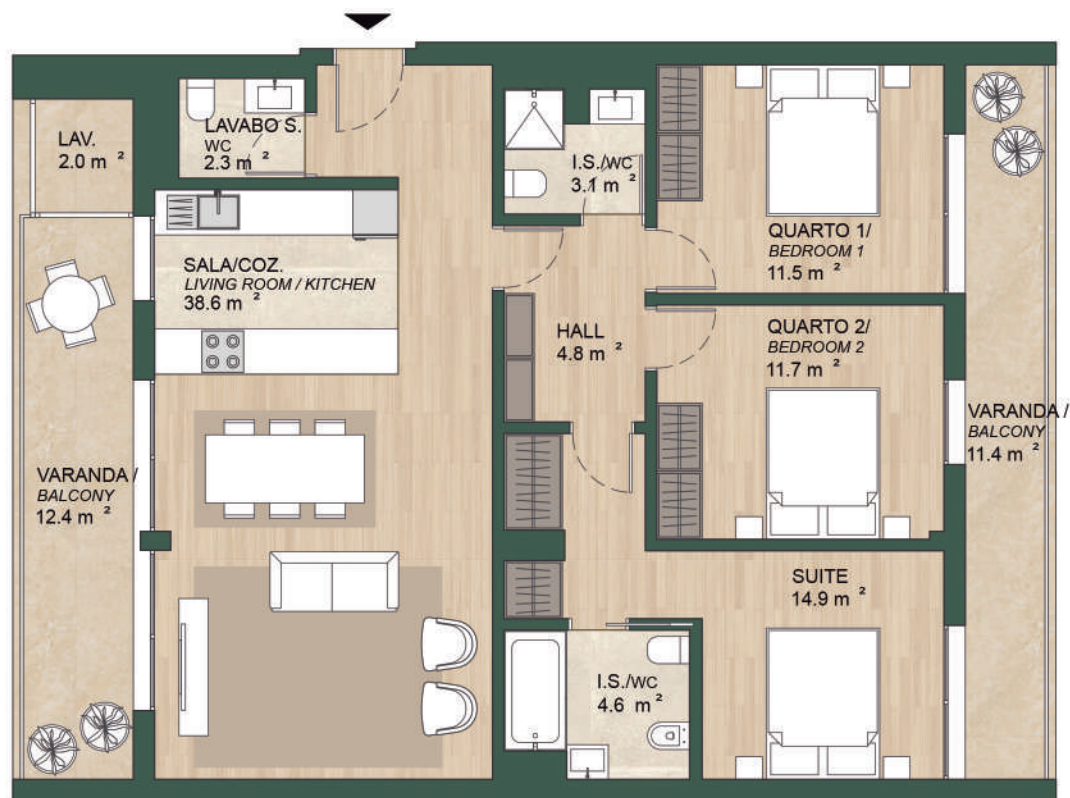
ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 107.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 27.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 2

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) -

Portugal | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



0 1 2m

AM | 48

AVISO LEGAL As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais.
LEGAL NOTICE The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements.





QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA

ALBA
E-T3.2D



ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 134.0

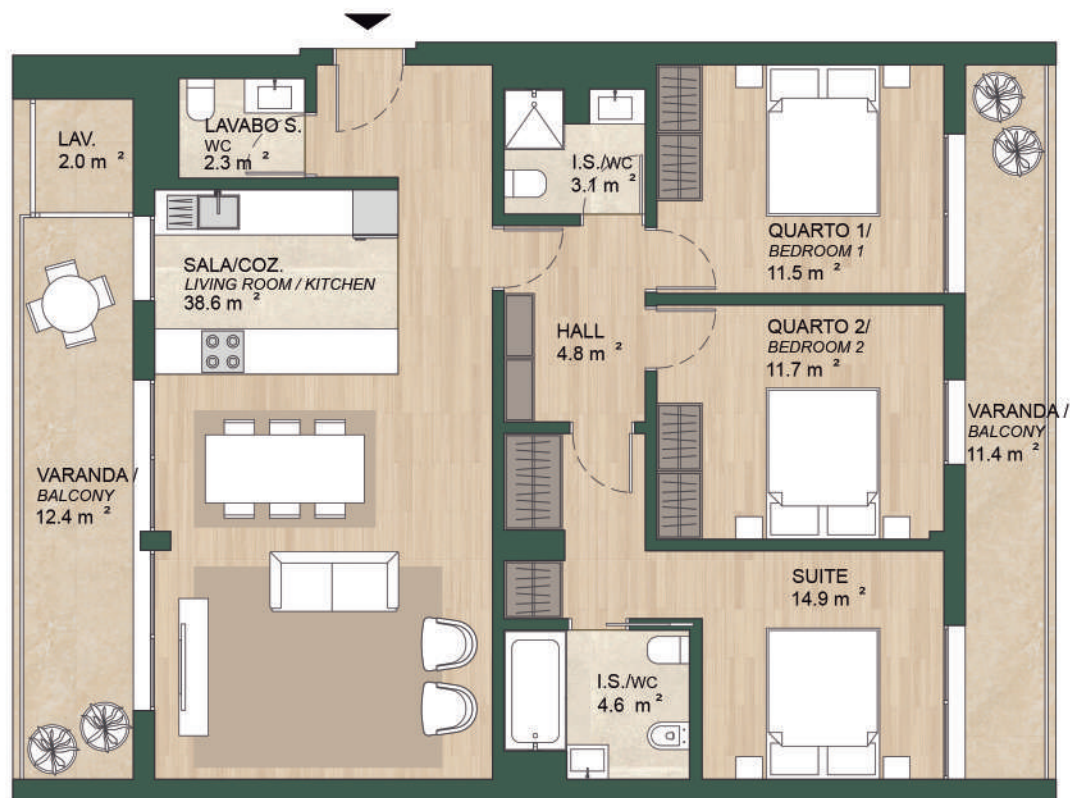
ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 107.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 27.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 2

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) -

Portugal | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



0 1 2m

AM | 48

AVISO LEGAL As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais.
LEGAL NOTICE The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements.

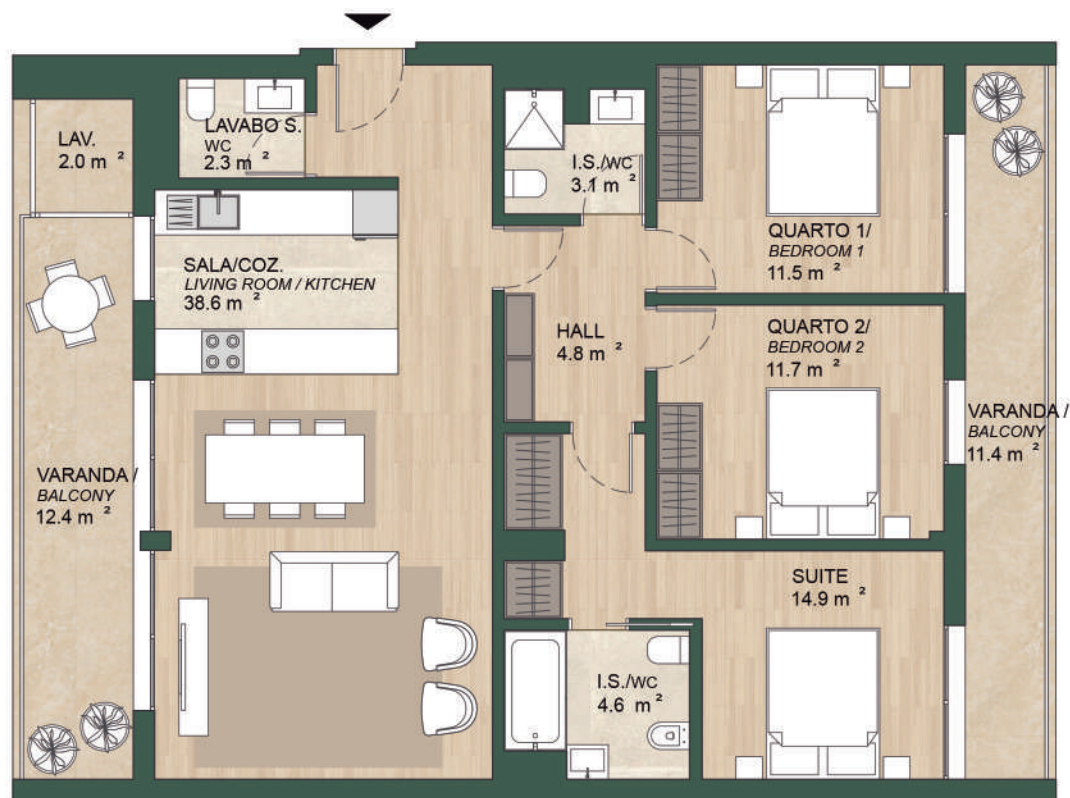




ALBA
E-T3.3D



ÁREA TOTAL (m²)	134.0
TOTAL PRIVATE AREA (sqm)	
ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)	107.0
GROSS PRIVATE AREA (sqm)	
ÁREA EXTERIOR (m²)	27.0
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm)	
ESTACIONAMENTO (UNID.)	2
PARKING (UNITS)	
ARRECADADOES (UNID.)	-
STORAGE (UNITS)	





QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA



ALBA
F-T3.1D



ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 114.0

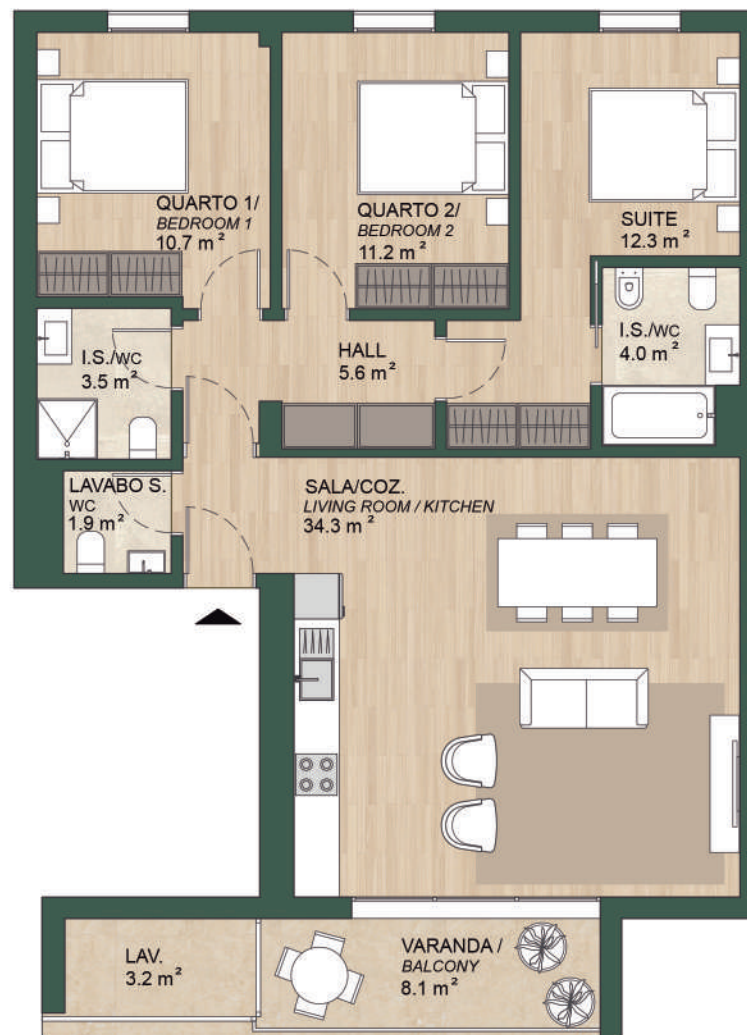
ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 102.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 12.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 2

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) -

Portugal | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



0 1 2m

AM | 48

AVISO LEGAL As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais.
LEGAL NOTICE The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements.





QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA



ALBA
F-T3.1E



ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 117.0

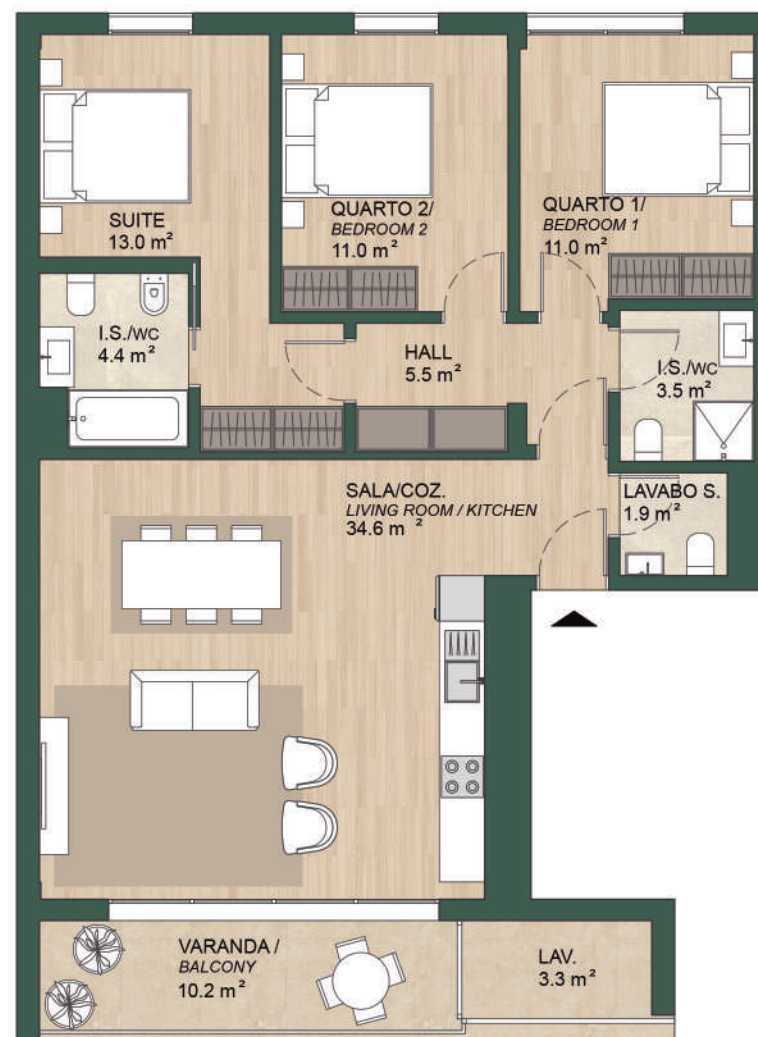
ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 103.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 14.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 2

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) -

Portugal | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



0 1 2m

AM | 48

AVISO LEGAL As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais.
LEGAL NOTICE The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements.





QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA



ALBA
F-T3.2D



ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 114.0

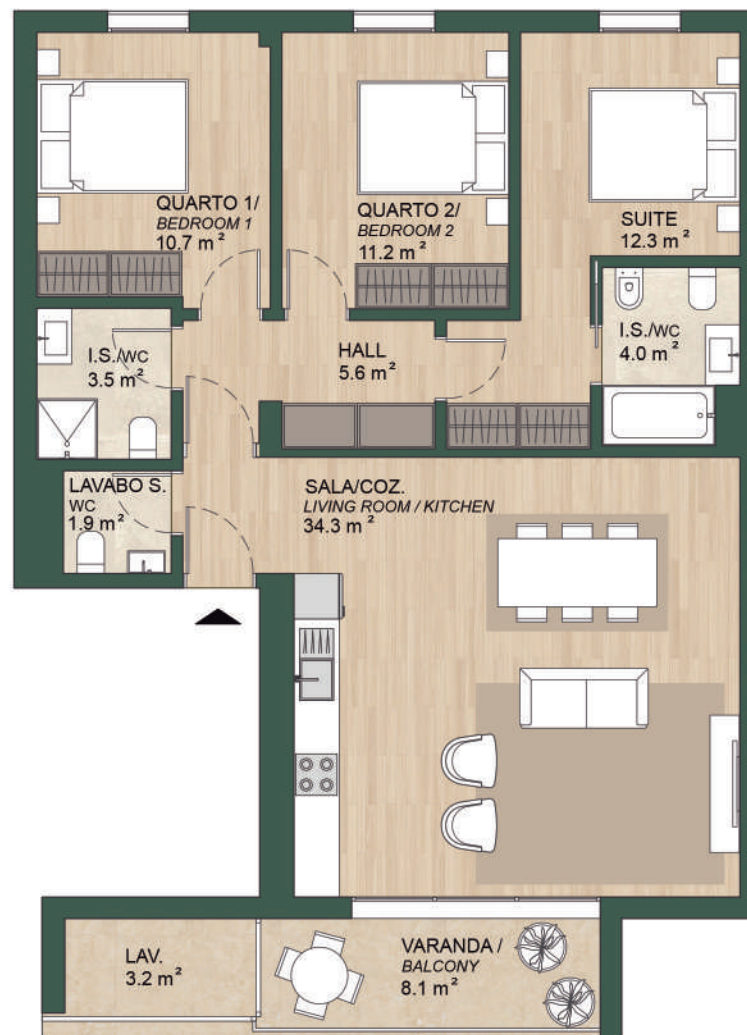
ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 102.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 12.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 2

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) -

Portugal | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



0 1 2m

AM | 48

AVISO LEGAL As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais.
LEGAL NOTICE The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements.





QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA



ALBA
F-T3.2E



ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 117.0

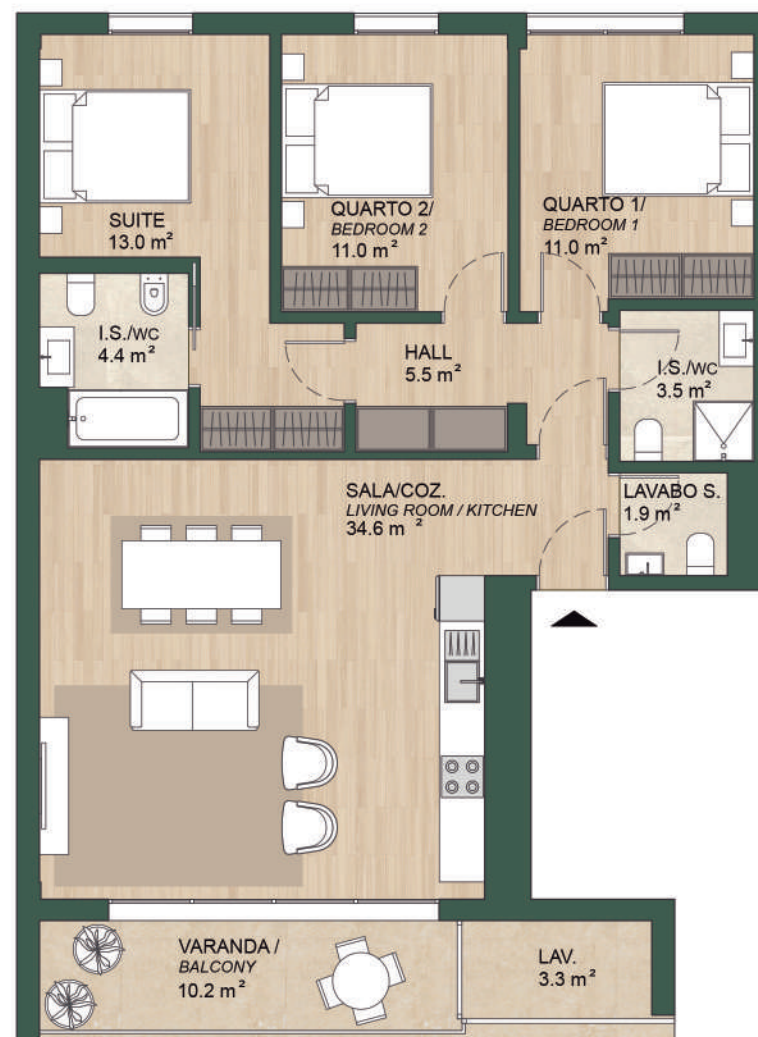
ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 103.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 14.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 2

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) -

Portugal | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

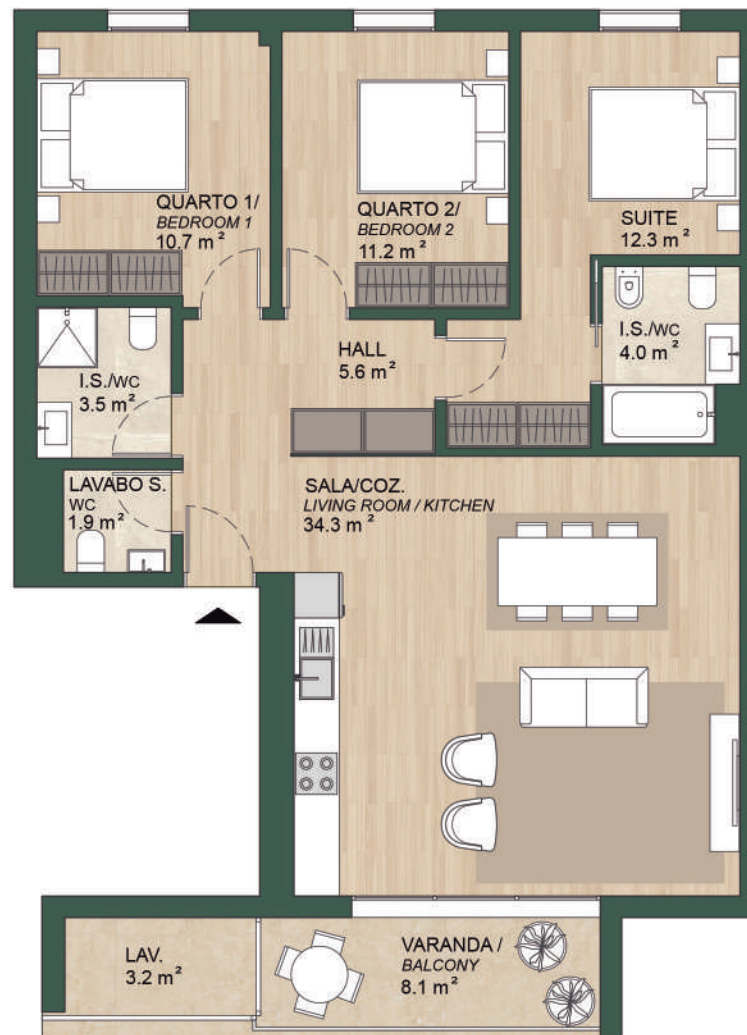


0 1 2m

AM | 48

AVISO LEGAL As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais.
LEGAL NOTICE The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements.





QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA



ALBA
F-T3.3D



PARQUE

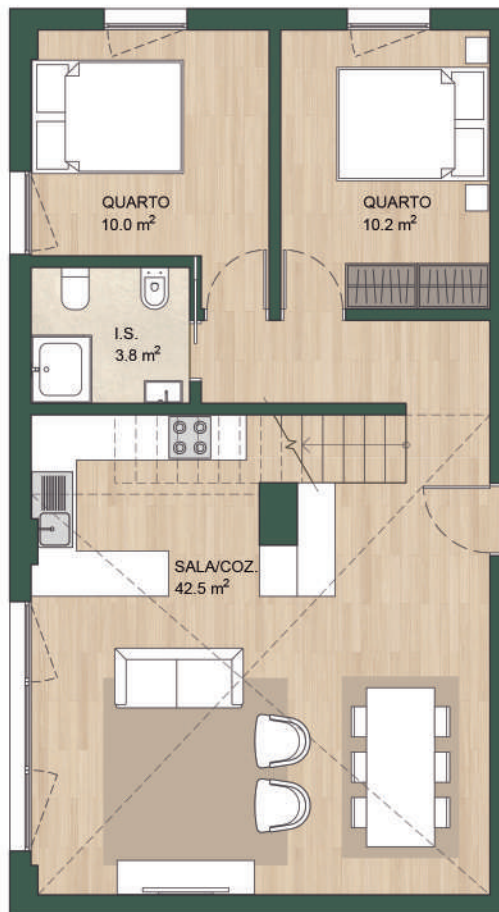
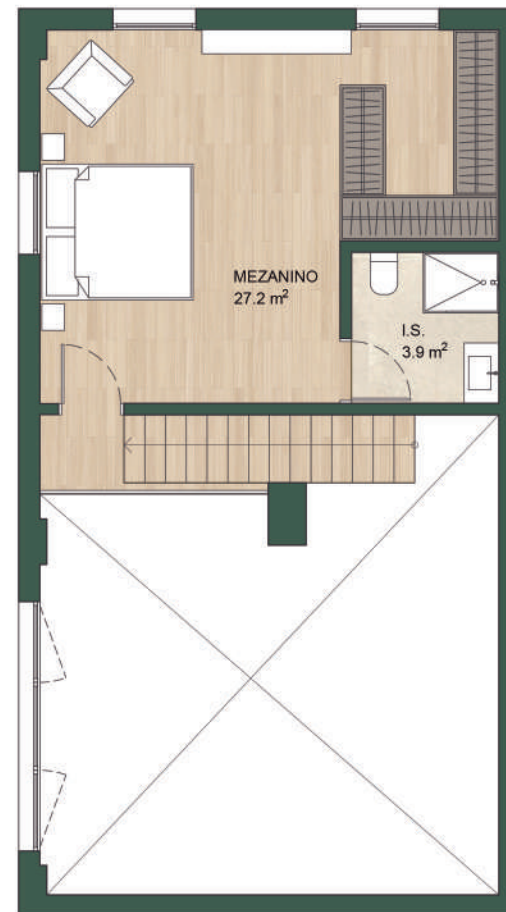
ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 114.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 102.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 12.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 2

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) -



QUINTA DO
ALVERDE

CARNAXIDE

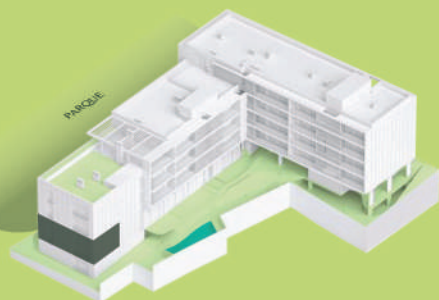
PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA



ALBA
G-T3.0E

PARQUE



ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 114.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 114.0

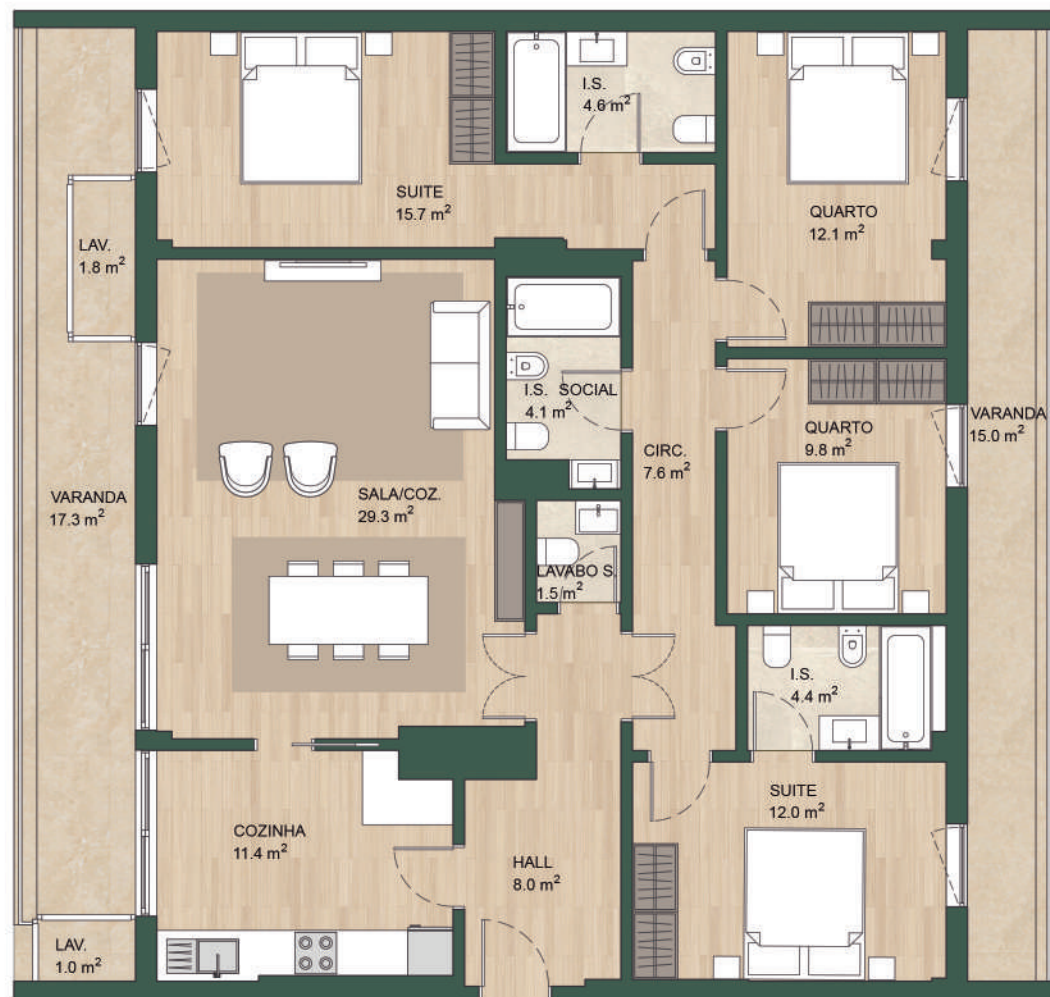
ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 0.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 3

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) S



0 1 2m



QUINTA DO
ALVERDE

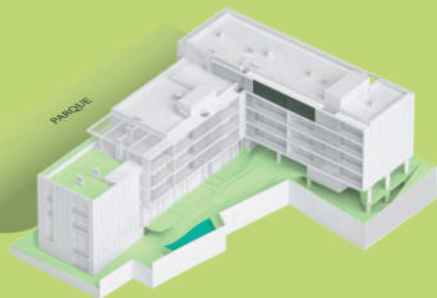
CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA



ALBA
D-T4.4E



ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 179.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 142.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 37.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 3

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) S



QUINTA DO
ALVERDE

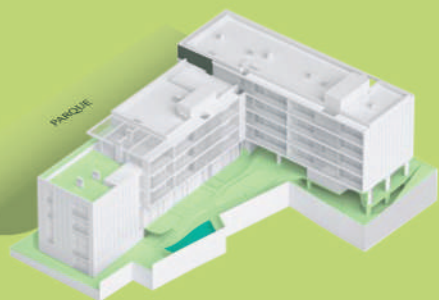
CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA



ALBA
E-T4.4F



ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 267.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 165.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 102.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 4

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) S





0 1 2m



QUINTA DO
ALVERDE

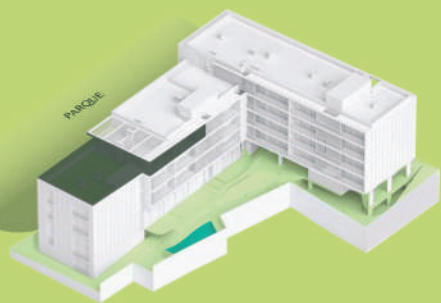
CARNAXIDE

PARQUE

ESTRADA VELHA DA PORTELA



ALBA
F-T4.3E



ÁREA TOTAL (m²)
TOTAL PRIVATE AREA (sqm) 262.0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m²)
GROSS PRIVATE AREA (sqm) 170.0

ÁREA EXTERIOR (m²)
PRIVATE OUTDOOR AREA (sqm) 92.0

ESTACIONAMENTO (UNID.)
PARKING (UNITS) 4

ARRECADAÇÕES (UNID.)
STORAGE (UNITS) S

A modern interior space featuring a dining table with chairs and a living area with a sofa and a large TV. The room has large windows and a wooden floor. A green circular graphic with a stylized 'X' is overlaid on the image.

MAPA DE ACABAMENTOS



APARTAMENTOS SALAS, QUARTOS E CIRCULAÇÕES



Pavimento soalho laminado
KRONOSWISS NOBLESS
ou equivalente



Rodapés em MDF lacado



Paredes e tetos com pintura
na cor branca



Armários roupeiro em MDF
lacado na cor branca



APARTAMENTOS COZINHAS, KITCHENETTES



Pavimentos - Cerâmico
MARGRES PURE STONE
ou equivalente

Nota: No caso das Kitchenettes o
pavimento é em soalho laminado
KRONOSWISS NOBLESS ou equivalente.



Rodapés em MDF lacado



Paredes e tetos com pintura
na cor branca



Armários em MDF lacado
na cor branca



Bancada - Compósito de
pedra do tipo SILESTONE
ou equivalente



Torneira Misturadora em
inox da marca BRUMA ou
equivalente



Lava-loiças em aço inox
da marca RODI UNA 50 ou
equivalente. Com medidas
de 540mm x 440mm



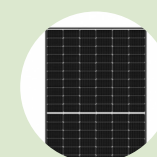
Eletrodomésticos da marca
AEG ou equivalente



Sistema de climatização com unidades multi-split da marca LG ou equivalente (sistema embutido no teto falso)



Sistema de aquecimento de águas com bomba de calor e depósito de acumulação de águas



Sistema Individuais de Painéis Fotovoltaicos instalados na cobertura (respetivo a cada apartamento) para produção de energia elétrica solar (sistema de energia renovável - sustentabilidade)

APARTAMENTOS INSTALAÇÕES SANITÁRIAS



Pavimentos - Cerâmico
MARGRES EVOKE ou
equivalente

Nota: No caso dos lavabos sociais
o pavimento é em soalho laminado
KRONOSWISS NOBLESS ou
equivalente.



Paredes - Cerâmico MARGRES
EVOKE ou equivalente

Nota: No caso dos lavabos sociais as
paredes são revestidas com tecido da
marca VIMOPAS ou equivalente pintados
com tinta acrílica



Tetos com pintura na cor branca;



Loiças sanitárias da marca
VALADARES ou equivalente

Nota: Não existem banheiras,
apenas bases de duche



Autoclismo da marca OLI
ou equivalente



Bancada - Compósito de pedra
do tipo SILESTONE ou equivalente



Torneiras em inox da marca BRUMA
ou equivalente



Armário em MDF hidrófugo
folheado a madeira de carvalho



Resguardo da base de duche em
vidro com ferragens em aço inox



Espelhos com a altura do lavatório ao
teto e com largura igual ou superior à da
bancada



Pré-instalação para toalheiros elétricos



ZONAS COMUNS ÁTRIOS DE ENTRADA



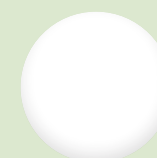
Pavimentos em cubos de calcário
5x5 cm polido



Soleira em pedra preto Zimbabwe
amaciado ou equivalente
Paredes com revestimento em



Painéis TRESPA ou equivalente



Tetos com pintura na cor branca

ZONAS COMUNS

ANTECÂMARAS/ CIRCULAÇÕES DE PISO E ESCADAS



Pavimentos - Cerâmico
MARGRES EVOKE ou
equivalente



Paredes com pintura na cor
branca



Tetos com pintura na cor
branca

ZONAS COMUNS

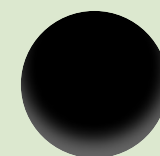
ESTACIONAMENTO



Pavimentos em betão afagado
com endurecedor de superfície
mineral com cor natural do
tipo Sika Floor Quartz Top ou
equivalente



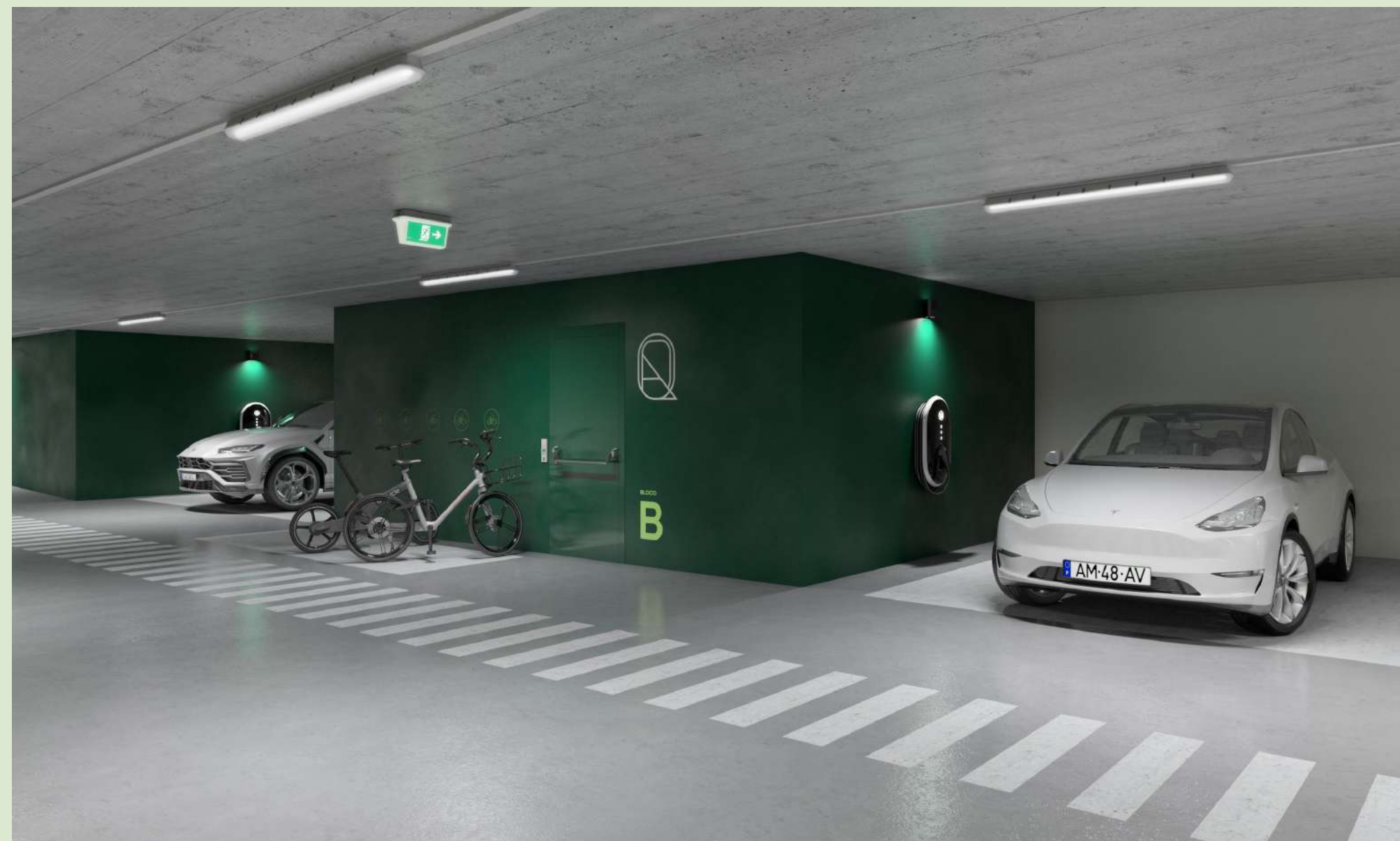
Paredes com pintura na cor
branca



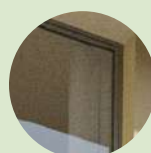
Tetos pintados na cor preta



Inclui pré-instalação para
carregamento elétrico
(sustentabilidade)



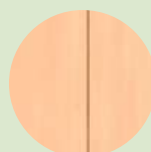
ZONAS COMUNS FACHADAS



Caixilharias em alumínio da marca SOSOARES ao RAL 7016 ou equivalente



Guardas das varandas em ferro, metalizadas e pintadas ao RAL 7016 ou equivalente



Paredes com revestimento em Painéis TRESPA ou equivalente (ao nível do piso 0)



Paredes com capa fina tipo Weber.Plast decor plus nas cores 1019 e 7027 ou equivalente



Pavimento das varandas em revestimento Cerâmico MARGRES EVOKE ou equivalente





AMENITIES
LAVANDARIA



Pavimentos em revestimento
Cerâmico MARGRES EVOKE ou
equivalente



Rodapés em revestimento Cerâmico
MARGRES EVOKE ou equivalente



Paredes com pintura na cor branca

AMENITIES

GINÁSIO E SPA



Pavimento vinílico da marca GERFLOR CREATION ou equivalente



Paredes com pintura na cor branca

Rodapés em PVC na cor branca



Tetos com pintura na cor branca.
Inclui ainda zona com SPA



Banho Turco da marca TYLÖ EXCELLENT REF. 8FL - 2120x1930 ou equivalente



Sauna da marca TYLÖ TRADITION REF. E1717 - 1685x1685 ou equivalente

AMENITIES

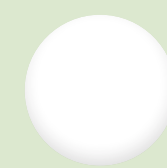
SALA DE CONDOMÍNIO



Pavimentos em revestimento Cerâmico MARGRES EVOKE ou equivalente



Rodapés em revestimento Cerâmico MARGRES EVOKE ou equivalente



Paredes e tetos com pintura na cor branca

AMENITIES

PISCINAS E ENVOLVENTE



Pavimento da envolvente em DECK de madeira Moso Bamboo ou equivalente



Revestimento da piscina em pastilha da marca LEVIMPEX, ref.^a KA810 ou equivalente



AMENITIES PET CARE



Pavimentos em cubos de calcário
5x5 cm polido



Rodapés em PVC na cor branca

Paredes com pintura na cor branca

Tetos com pintura na cor branca



AMENITIES

PORTARIA



Pavimentos em revestimento
Cerâmico MARGRES EVOKE
ou equivalente



Rodapés em revestimento
Cerâmico MARGRES EVOKE
ou equivalente



Paredes com pintura na cor
branca



Tetos com pintura na cor branca

Portaria com controlo de
acessos

Sistema de vídeo vigilância





Portugal | **Sotheby's**
INTERNATIONAL REALTY

Nota: os elementos constantes deste documento são meramente indicativos e não têm carácter contratual