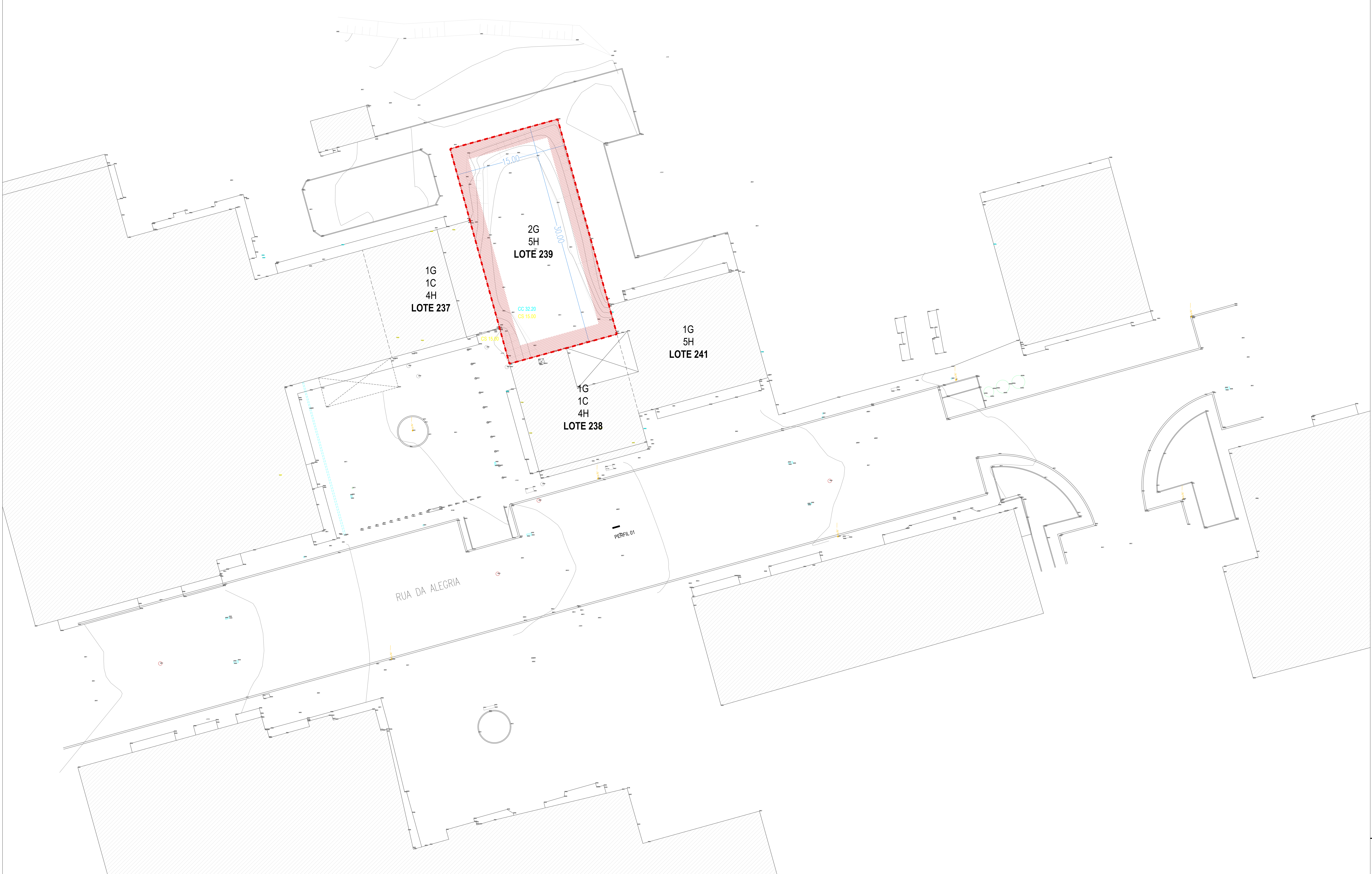
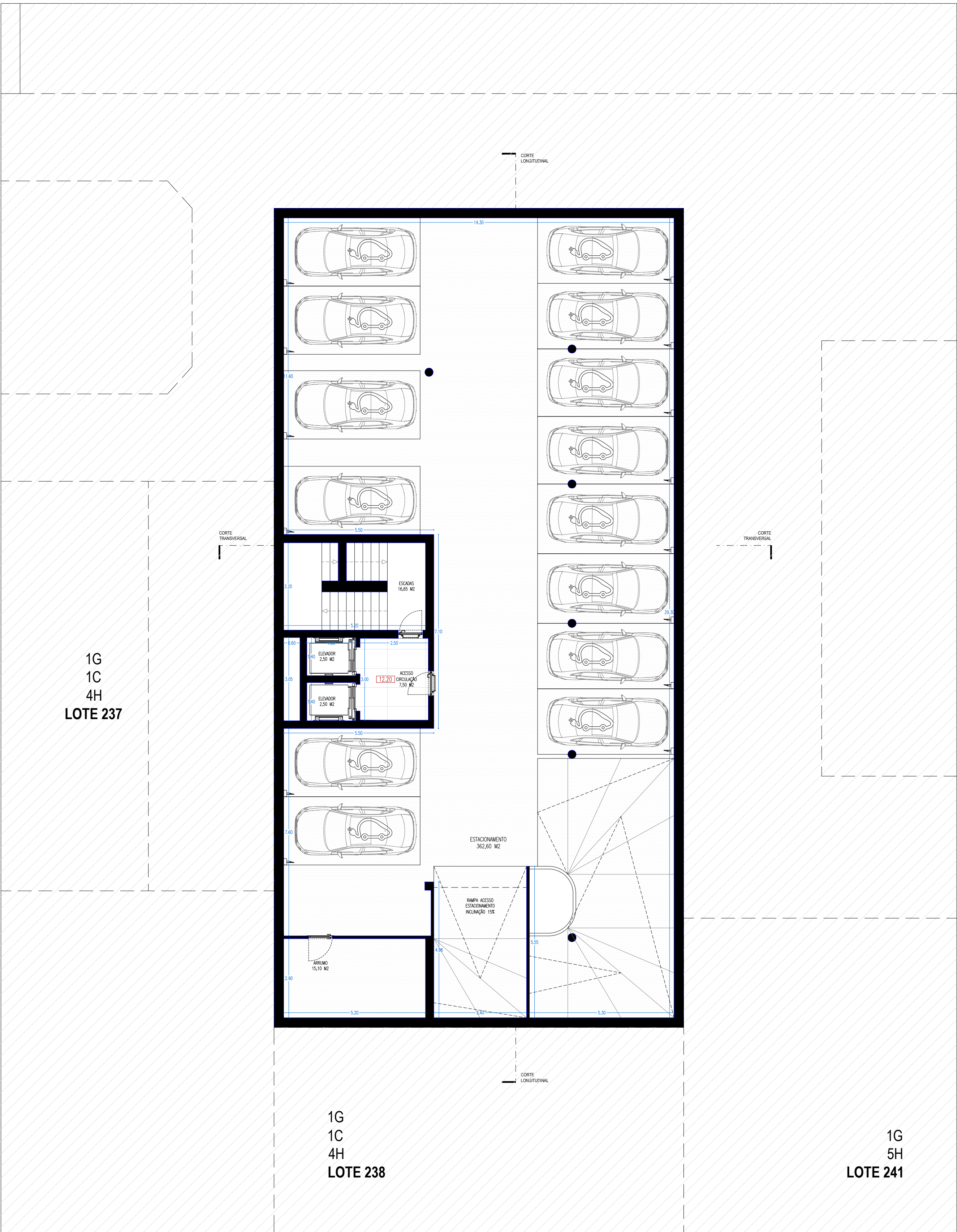
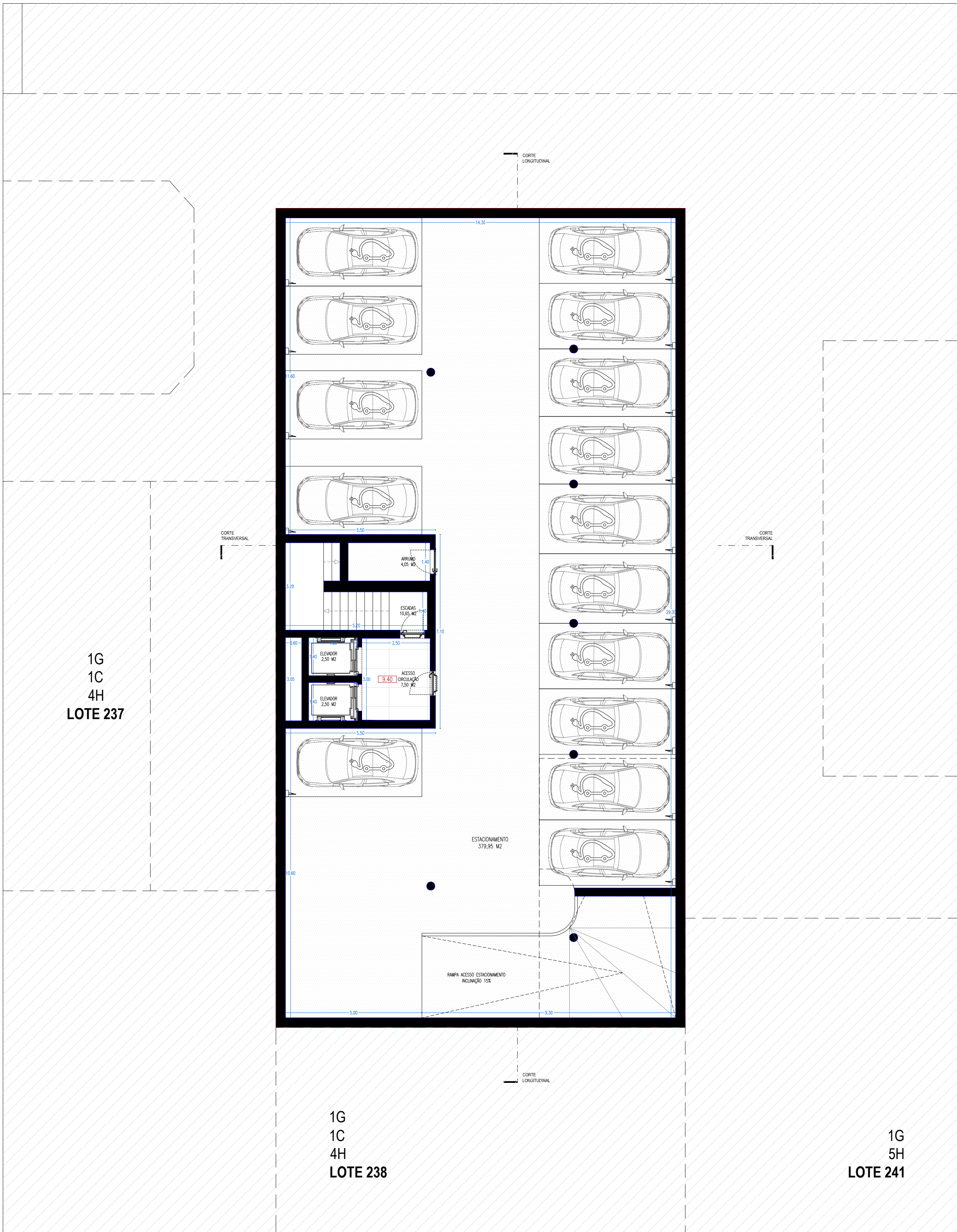




QUADRO SINÓPTICO - PARÂMETROS URBANÍSTICOS	
ÁREA DA OP. URBANÍSTICA (M²)	450.00
LIMITE DE IMPLANTAÇÃO	
ÁREA DE IMPLANTAÇÃO (M²)	450.00
ÁREA DE IMPERMEABILIZAÇÃO (M²)	450.00
ÁREA DE CONSTRUÇÃO ABAIXO DA COTA DE SOLERA (GARAGEM) (M²)	900.00
ÁREA DE CONSTRUÇÃO ACIMA DA COTA DE SOLERA (HABITAÇÃO) (M²)	2250.00
ÁREA TOTAL DE CONSTRUÇÃO PARA EFEITOS DE ÍNDICE (HABITAÇÃO) (M²)	2250.00
ÁREA TOTAL DE CONSTRUÇÃO (GARAGEM + HABITAÇÃO) (M²)	3150.00
ÁREA ÚTIL (M²)	2867.60
ÁREA HABITÁVEL (M²)	1295.00
NÚMERO DE PISOS ACIMA DA COTA DE SOLERA	5
NÚMERO DE PISOS ABAIXO DA COTA DE SOLERA	2
ALTURA MÁXIMA (EDIFICAÇÃO) (M)	17.20
VOLUME DA CONSTRUÇÃO (M³)	7740.00
USO	HABITAÇÃO COLETIVA
NÚMERO DE FOGOS	24 (20T1 E 19T2)
ESTACIONAMENTO LIGEROS (USO PRIVADO)	28 LUGARES
ESTACIONAMENTO LIGEROS (USO PÚBLICO)	-
ESTACIONAMENTO PESADOS (USO PÚBLICO)	-

QUADRO SINÓPTICO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.ºS 677/95 E 766/95 - APROVADO									
LOTE	ÁREA LOTE	ÁREA IMPLANTAÇÃO	ÁREA DE CONSTRUÇÃO		PISOS		FOGOS		
N.º	M²	M²	GARAGEM	HABITAÇÃO	ABAXO COTA SOLERA	ACIMA COTA SOLERA	ABAXO COTA SOLERA	ACIMA COTA SOLERA	USO
239	450	450	900	-	2200	2	5	24	



EDIFICAÇÃO PISO -1	
COTA DE PISO	12.20
ÁREA DE CONSTRUÇÃO	450,00 m2
ÁREA ÚTIL	406,90 m2
ÁREA HABITÁVEL	-
ESTACIONAMENTO	13 LUGARES
ESTACIONAMENTO (RESERVADO PARA VEÍCULOS DE PESSOA COM MOBILIDADE CONDICIONADA PERTENCENTE À ZONA COMUM)	1 LUGAR

EDIFICAÇÃO PISO -2	
COTA DE PISO	9.40
ÁREA DE CONSTRUÇÃO	450,00 m2
ÁREA ÚTIL	407,30 m2
ÁREA HABITÁVEL	-
ESTACIONAMENTO	15 LUGARES



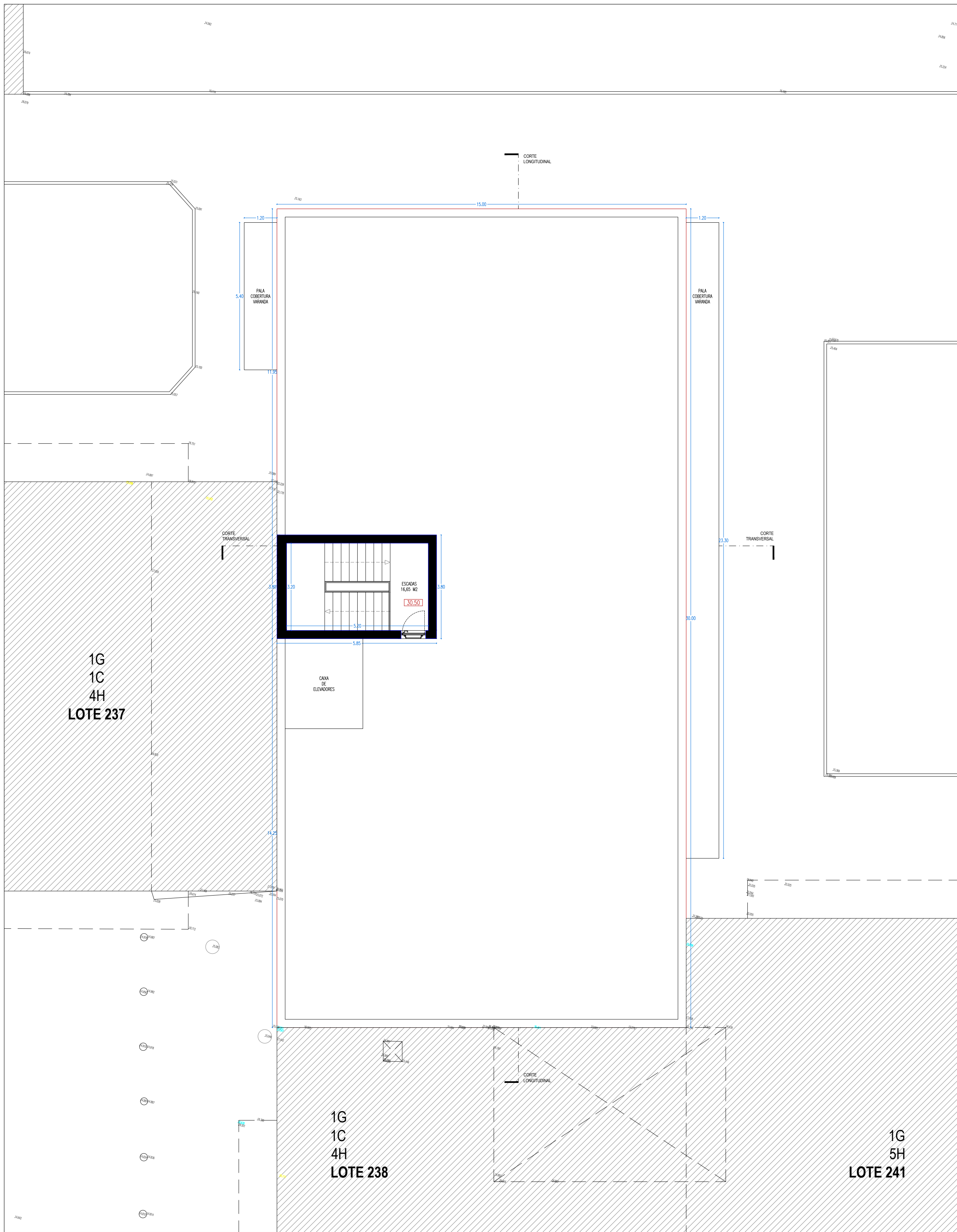
EDIFICAÇÃO PISO 1	
COTA DE PISO	15,10
ÁREA DE CONSTRUÇÃO	450,00 m2
ÁREA ÚTIL	414,55 m2
ÁREA HABITÁVEL	266,10 m2
NÚMERO DE FOGOS	5
TIPOLOGIA	(1 X T1) + (4 X T2)

EDIFICAÇÃO PISO 0	
COTA DE PISO	15,00
ÁREA DE CONSTRUÇÃO	450,00 m2
ÁREA ÚTIL	378,55 m2
ÁREA HABITÁVEL	230,60 m2
NÚMERO DE FOGOS	4
TIPOLOGIA	(1 X T1) + (3 X T2)



EDIFICAÇÃO PISO 3	
COTA DE PISO	24,30
ÁREA DE CONSTRUÇÃO	450,00 m2
ÁREA ÚTIL	414,55 m2
ÁREA HABITÁVEL	266,10 m2
NÚMERO DE FOGOS	5
TIPOLOGIA	(1 X T1) + (4 X T2)

EDIFICAÇÃO PISO 2	
COTA DE PISO	21,20
ÁREA DE CONSTRUÇÃO	450,00 m2
ÁREA ÚTIL	414,55 m2
ÁREA HABITÁVEL	266,10 m2
NÚMERO DE FOGOS	5
TIPOLOGIA	(1 X T1) + (3 X T2)



EDIFICAÇÃO PISO COBERTURA	
COTA DE PISO	30,50
ÁREA DE CONSTRUÇÃO	22,25 m²
ÁREA ÚTIL	16,65 m²
ÁREA HABITÁVEL	-
NÚMERO DE FOGOS	-
TIPOLOGIA	-

EDIFICAÇÃO PISO 4	
COTA DE PISO	27,40
ÁREA DE CONSTRUÇÃO	450,00 m²
ÁREA ÚTIL	414,55 m²
ÁREA HABITÁVEL	266,10 m²
NÚMERO DE FOGOS	5
TIPOLOGIA	(1 X T1) + (3 X T2)