

MAPA DE ACABAMENTOS

Nobel 6.3/6.5

Tipologia T3 + Recuados

ÁREAS COMUNS

ENTRADA E CIRCULAÇÃO

Parede e Pavimento: Cerâmica tipo X Lite tons claros

Design Lightning

Teto Gesso cartonado ignífugo, pintado a branco

Painéis de MDF hidrófugo revestidos a folha de madeira de carvalho

Gesso cartonado ignífugo, pintado cor a definir

Rodapés MDF hidrófugo lacado a branco mate

GARAGEM E ZONAS TÉCNICAS

Pavimento em betão afagado à cor natural com endurecedor de superfície.

Parede Reboco areado com pintura plástica e cor a definir

Teto Reboco areado com pintura a tinta plástica

ENTRADA, QUARTOS E SALA DE ESTAR

Pavimento Cerâmica tipo Carrara

Quartos e Hall soalho flutuante

Pintura Semi matte

Rodapés MDF hidrófugo lacado a branco mate

Teto Gesso Cartonado pintado a branco

Gesso cartonado hidrófugo pintado a branco

Paredes Pintura interior sobre estuque ou gesso laminado, cor a definir

Suítas com cabeceira em cerâmica retificada visualmente semelhante Xlite tons claros

Armários Madeira de carvalho lacada branco estrutura em MDF hidrófugo cinza

Iluminação inteligente

Roupeiros com portas de vidro escurecido

Porta de entrada Insonorizada

Ethanol/Steam lareira

Iluminação: LED Design Lighting com domótica

QUARTOS DE BANHO

Pavimento Cerâmica tipo Carrara

Teto Gesso Cartonado hidrófugo, pintado

Paredes Pintura a tinta plástica anti-fungo à cor branco

Lavatório de pousar da Valadares, modelo Aviz ou similar

Monocomando de lavatório da marca "Grohe" ou similar
Sanita suspensa da marca Valadares e modelo "NAUTILUS" ou similar
Bidé suspenso Bidé suspenso da marca Valadares e modelo "NAUTILUS" ou similar
Base de duche feito a medida com Krion e com uma única pendente, ou similar, dimensões a confirmar com resguardo
Banheira Banheira easy 170x70 simples, Sanindusa ou similar
Coluna de duche c/bica de banheira/ chuveiro de teto/chuveiro de mão da marca "Grohe" ou similar
Chuveiro higiénico da marca Grohe ou similar.

VARANDAS

Teto em gesso cartonado com tinta plástica
Guardas em aço perfilado pintado
Jacuzzi

COZINHA

Pavimento Cerâmica tipo Carrara
Teto Gesso Cartonado hidrófugo, pintado
Mobiliário de cozinha portas em termolaminado branco, meio brilho; carcassa em MDF hidrófugo cinzento; rodapé c/folheado de alumínio
Balcão em pedra sinterizada
Tampos em aglomerado de quartzo branco, 20mm de espessura, acabamento polido com escorredor recortado no relevo; roda tampo em aglomerado de quartzo branco, 12mm de espessura, acabamento polido
Eletrodomésticos Siemens ou similar, incluídos: placa, forno, combinado, máquina de lavar louça e micro-ondas
Torneira Misturadora da marca Grohe ou similar,
Ilha com lava louça
Tomadas embutidas

LAVANDARIA

Pavimento Cerâmica tipo Carrara
Teto Gesso Cartonado hidrófugo, pintado
Parede em gesso cartonado e gesso projetado com pintura acrílica.

EQUIPAMENTOS

Smart house domotic/APP
Cortinados automáticos
Tomadas automáticas
Design lightning
Ar condicionado VRV

