

MAPA DE ACABAMENTOS

Nobel 6.3/6.5

Frações para AL

ZONAS COMUNS

ENTRADA E CIRCULAÇÃO

Parede e Pavimento: Cerâmica tipo X Lite tons claros

Design Lightning

Teto Gesso cartonado ignífugo, pintado a branco

Painéis de MDF hidrófugo revestidos a folha de madeira de carvalho

Gesso cartonado ignífugo, pintado cor a definir

Rodapés MDF hidrófugo lacado a branco mate

GARAGEM E ZONAS TÉCNICAS

Pavimento em betão afagado à cor natural com endurecedor de superfície.

Parede Reboco areado com pintura plástica e cor a definir

Teto Reboco areado com pintura a tinta plástica

QUARTO/SALA DE ESTAR

Pavimento Cerâmica tipo Carrara

Pintura Semi matte

Rodapés MDF hidrófugo lacado a branco mate

Teto Gesso Cartonado pintado a branco

Gesso cartonado hidrófugo pintado a branco

Paredes Pintura interior sobre estuque ou gesso laminado, cor a definir

Armários Madeira de carvalho lacada branco estrutura em MDF hidrófugo cinza

Iluminação inteligente

Roupeiros com portas de vidro escurecido

Porta de entrada Insonorizada com smart lock

Iluminação: LED Design Lighting com domótica

COZINHA

Pavimento Cerâmica tipo Carrara

Teto Gesso Cartonado hidrófugo, pintado

Mobiliário de cozinha portas em termolaminado branco, meio brilho; carcassa em MDF hidrófugo cinzento; rodapé c/folheado de alumínio

Tampos em aglomerado de quartzo branco, 20mm de espessura, acabamento polido com escorredor recortado no relevo; roda tampo em aglomerado de quartzo branco, 12mm de espessura, acabamento polido

Balcão em pedra sinterizada

Eletrodomésticos Siemens ou similar, incluídos: placa, forno, combinado, máquina de lavar louça e micro-ondas

Torneira Misturadora da marca Grohe ou similar,

QUARTOS DE BANHO

Pavimento Cerâmica tipo Carrara

Teto Gesso Cartonado hidrófugo, pintado

Paredes Pintura a tinta plástica anti-fungo à cor branco

Lavatório de pousar da Valadares, modelo Aviz ou similar

Monocomando de lavatório da marca "Grohe" ou similar

Sanita suspensa da marca Valadares e modelo "NAUTILUS" ou similar

Bidé suspenso Bidé suspenso da marca Valadares e modelo "NAUTILUS" ou similar

Base de duche feito a medida com Krion e com uma única pendente, ou similar, dimensões a confirmar com resguardo

Banheira Banheira easy 170x70 simples, Sanindusa ou similar

Coluna de duche c/bica de banheira/ chuveiro de teto/chuveiro de mão da marca "Grohe" ou similar

Chuveiro higiénico da marca Grohe ou similar

EQUIPAMENTOS

Smart house domotic/APP

Cortinados automáticos

Tomadas automáticas

Cama elevatória

Ar condicionado VRV