

PULSE LISBOA

AVENIDAS NOVAS

A
APARTAMENTO
APARTMENT

2
PISO
FLOOR

T2
TIPOLOGIA
BEDROOM AP.

1
ESTACIONAMENTO
PARKING SPACE

1
ARRECAÇÃO
STORAGE ROOM

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA

113,71 m²/ sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

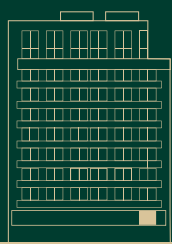
110,16 m²/ sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

3,55 m²/ sqm

Planta de piso/ Floor plan

Alçado principal / Main elevation



2
Piso/
Floor

CASTELHANA **DILS**
A Dils company

Castelhana - Sociedade de Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda AMI 3497

WWW.PULSELISBOA.COM



1 Hall	2,25 m ² / sqm	5 Quarto Bedroom	12,12 m ² / sqm	9 Varanda Balcony	3,55 m ² / sqm
2 Sala / Cozinha Living Room / Kitchen	33,11 m ² / sqm	6 Suite	13,75 m ² / sqm		
3 Circulação Circulation	8,21 m ² / sqm	7 Closet	6,22 m ² / sqm		
4 I.S. Bathroom	3,15 m ² / sqm	8 I.S. Bathroom	4,55 m ² / sqm		

AVISO LEGAL: As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais. Móveis internos e externos não estão incluídos. A Área Interior corresponde à superfície total coberta - do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e eixos das paredes ou outros elementos separadores que o delimitam, não incluindo terraços e varandas. As áreas indicadas em planta nos compartimentos são áreas úteis, medidas pelo perímetro interior das paredes e incluem as áreas dos armários. **LEGAL DISCLAIMER:** The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements. Indoor and outdoor furniture is not included. The Interior Area corresponds to the total surface covered by the fire, measured by the exterior perimeter of the exterior walls and wallaxes or other separating elements that delimit it, not including terraces and balconies. The areas indicated in plan in the compartments are useful areas, measured by the inner perimeter of the walls and include the areas of the cupboards.

PULSE LISBOA

AVENIDAS NOVAS

A APARTAMENTO
APARTMENT

4 PISO
FLOOR

T2 TIPOLOGIA
BEDROOM AP.

1 ESTACIONAMENTO
PARKING SPACE

1 ARRECADAÇÃO
STORAGE ROOM

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA

119,2 m²/ sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

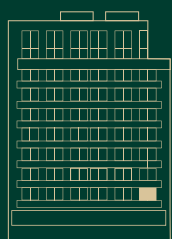
110,16 m²/ sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

9,04 m²/ sqm

Planta de piso/ Floor plan

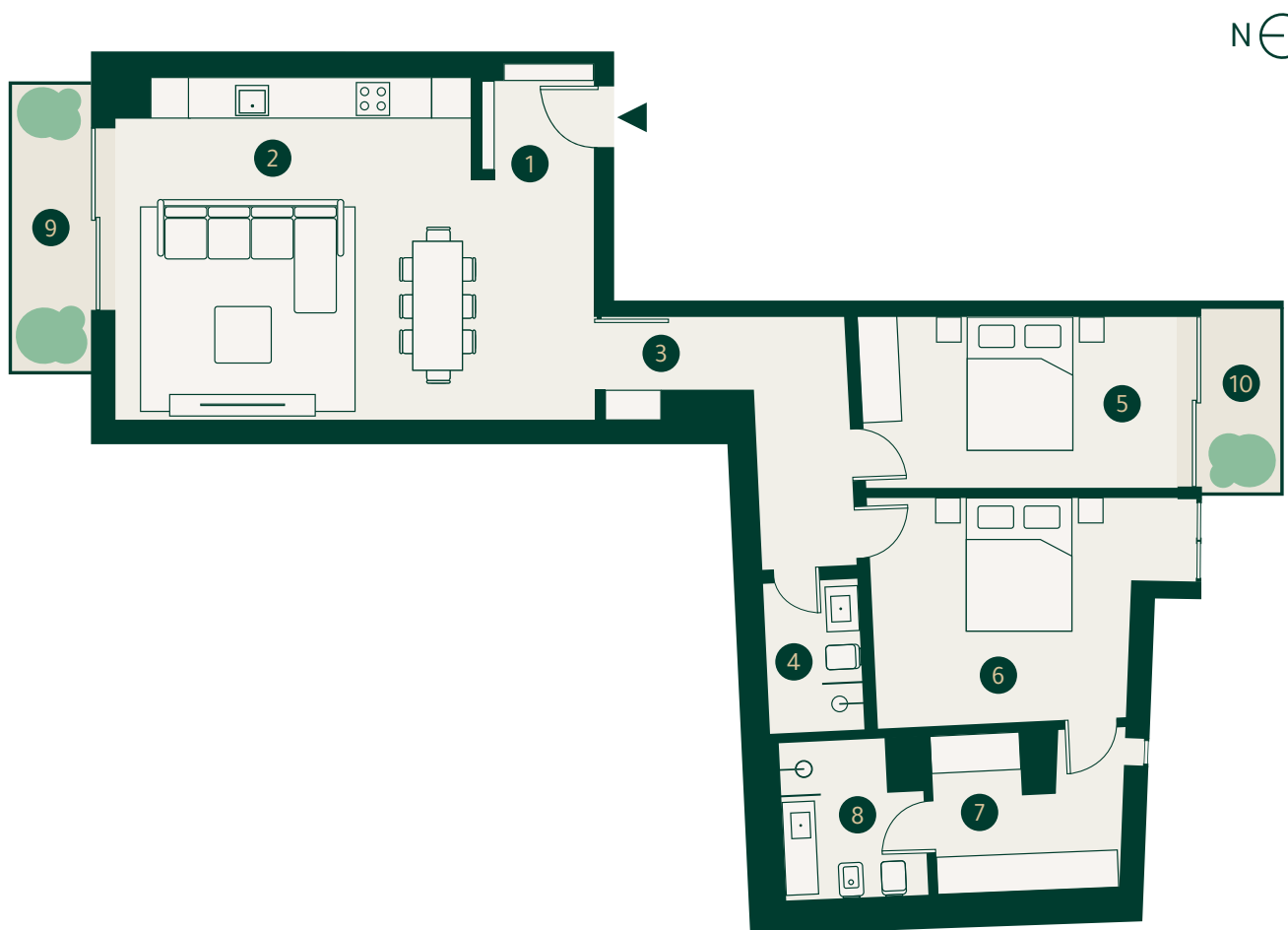
Alçado principal / Main elevation



4
Piso/
Floor

CASTELHANA **DILS**
A Dils company

Castelhana - Sociedade de Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda AMI 3497



1 Hall	2,25 m ² / sqm	5 Quarto Bedroom	12,12 m ² / sqm	9 Varanda Balcony	5,49 m ² / sqm
2 Sala / Cozinha Living Room / Kitchen	33,11 m ² / sqm	6 Suite	13,75 m ² / sqm	10 Varanda Balcony	3,55 m ² / sqm
3 Circulação Circulation	8,21 m ² / sqm	7 Closet	6,22 m ² / sqm		
4 I.S. Bathroom	3,15 m ² / sqm	8 I.S. Bathroom	4,55 m ² / sqm		

AVISO LEGAL: As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais. Móveis internos e externos não estão incluídos. A Área Interior corresponde à superfície total coberta do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e eixos das paredes ou outros elementos separadores que o delimitam, não incluindo terraços e varandas. As áreas indicadas em planta nos compartimentos são áreas úteis, medidas pelo perímetro interior das paredes e incluem as áreas dos armários. LEGAL DISCLAIMER: The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements. Indoor and outdoor furniture is not included. The Interior Area corresponds to the total surface covered by the fire, measured by the exterior perimeter of the exterior walls and wallaxes or other separating elements that delimit it, not including terraces and balconies. The areas indicated in plan in the compartments are useful areas, measured by the inner perimeter of the walls and include the areas of the cupboards.

PULSE LISBOA

AVENIDAS NOVAS

B APARTAMENTO
APARTMENT

4 PISO
FLOOR

T1 TIPOLOGIA
BEDROOM AP.

1 ESTACIONAMENTO
PARKING SPACE

1 ARRECADAÇÃO
STORAGE ROOM

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA

73,44 m²/ sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

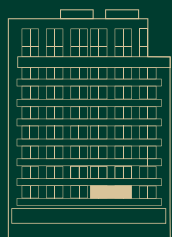
63,84 m²/ sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

9,60 m²/ sqm

Planta de piso/ Floor plan

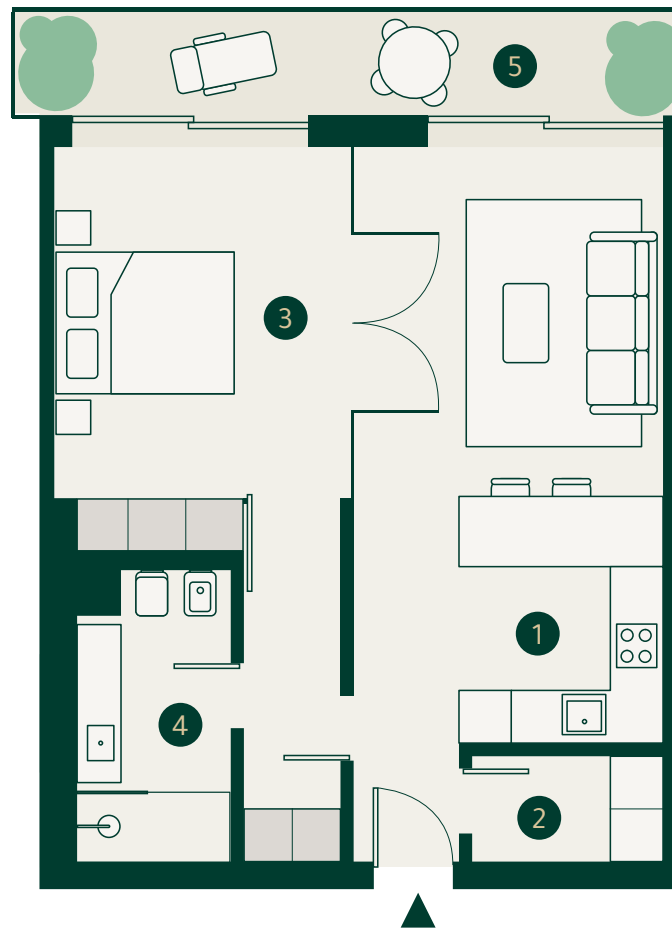
Alçado principal / Main elevation



4
Piso/
Floor

CASTELHANA **DILS**
A Dils company

Castelhana - Sociedade de Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda AMI 3497



1 Sala/Cozinha
LR/Kitchen 25,55 m²/ sqm

2 Lavandaria
Laundry 2,61 m²/ sqm

3 Suite 18,71 m²/ sqm

4 I.S
Bathroom 5,62 m²/ sqm

5 Varanda
Balcony 9,60 m²/ sqm

AVISO LEGAL: As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais. Móveis internos e externos não estão incluídos. A Área Interior corresponde à superfície total coberta do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e eixos das paredes ou outros elementos separadores que o delimitam, não incluindo terraços e varandas. As áreas indicadas em planta nos compartimentos são áreas úteis, medidas pelo perímetro interior das paredes e incluem as áreas dos armários. LEGAL DISCLAIMER: The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements. Indoor and outdoor furniture is not included. The Interior Area corresponds to the total surface covered by the fire, measured by the exterior perimeter of the exterior walls and wallaxes or other separating elements that delimit it, not including terraces and balconies. The areas indicated in plan in the compartments are useful areas, measured by the inner perimeter of the walls and include the areas of the cupboards.

PULSE LISBOA

AVENIDAS NOVAS

C
APARTAMENTO
APARTMENT

4
PISO
FLOOR

T2
TIPOLOGIA
BEDROOM AP.

2
ESTACIONAMENTO
PARKING SPACE

1
ARRECAÇÃO
STORAGE ROOM

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA

150,65 m²/ sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

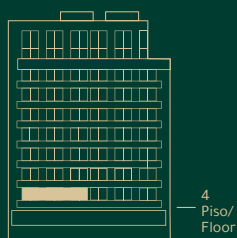
135,83 m²/ sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

14,82 m²/ sqm

Planta de piso/ Floor plan

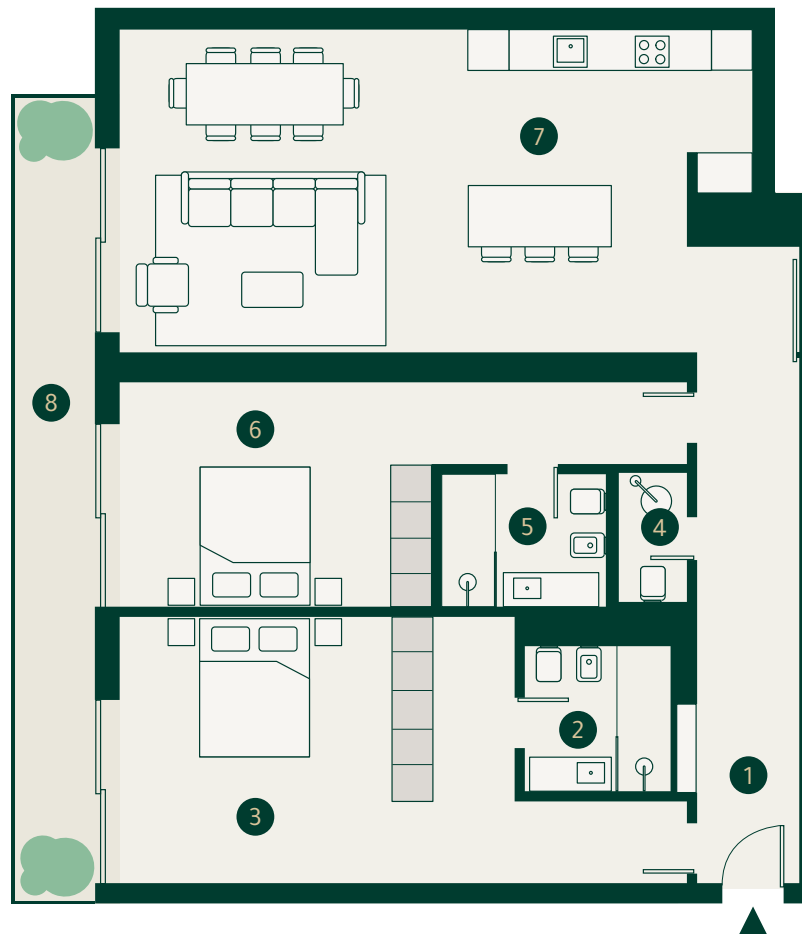
Alçado principal / Main elevation



4
Piso/
Floor

CASTELHANA **DILS**
A Dils company

Castelhana - Sociedade de Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda AMI 3497



1 Hall	11,66 m ² / sqm	4 I.S Bathroom	1,87 m ² / sqm	7 Sala/ Cozinha LR/ Kitchen	44,26 m ² / sqm
2 I.S Bathroom	4,56 m ² / sqm	5 I.S Bathroom	4,69 m ² / sqm	8 Varanda Balcony	14,82 m ² / sqm
3 Suite	25,63 m ² / sqm	6 Suite	19,59 m ² / sqm		

AVISO LEGAL: As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais. Móveis internos e externos não estão incluídos. A Área Interior corresponde à superfície total coberta do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e eixos das paredes ou outros elementos separadores que o delimitam, não incluindo terraços e varandas. As áreas indicadas em planta nos compartimentos são áreas úteis, medidas pelo perímetro interior das paredes e incluem as áreas dos armários. **LEGAL DISCLAIMER:** The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements. Indoor and outdoor furniture is not included. The Interior Area corresponds to the total surface covered by the fire, measured by the exterior perimeter of the exterior walls and wallaxes or other separating elements that delimit it, not including terraces and balconies. The areas indicated in plan in the compartments are useful areas, measured by the inner perimeter of the walls and include the areas of the cupboards.

PULSE LISBOA

AVENIDAS NOVAS

A APARTAMENTO
APARTMENT

6 PISO
FLOOR

T2 TIPOLOGIA
BEDROOM AP.

2 ESTACIONAMENTO
PARKING SPACE

1 ARRECADAÇÃO
STORAGE ROOM

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA

119,2 m²/ sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

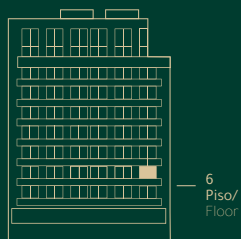
110,16 m²/ sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

9,04 m²/ sqm

Planta de piso/ Floor plan

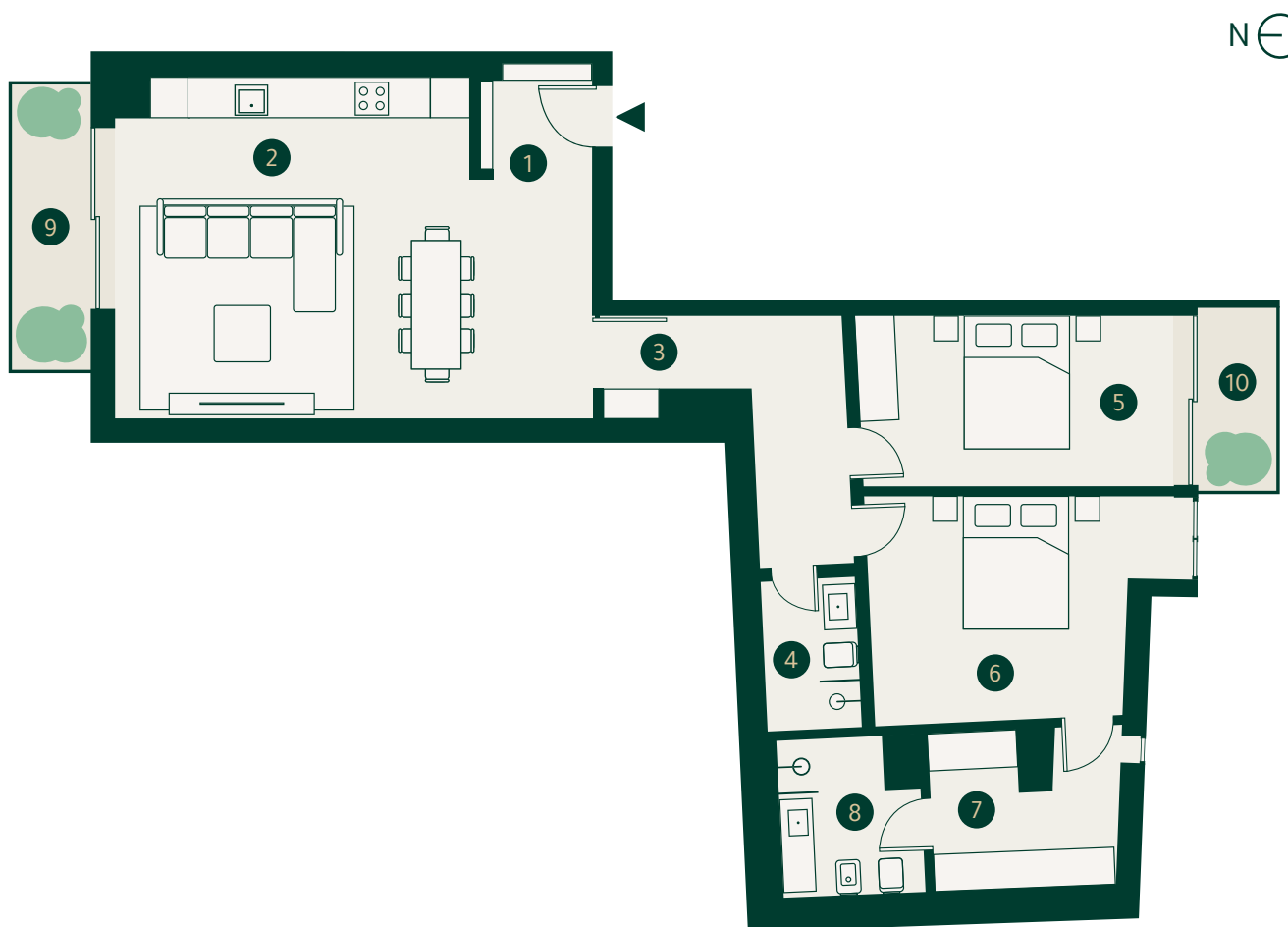
Alçado principal / Main elevation



6
Piso/
Floor

CASTELHANA **DILS**
A Dils company

Castelhana - Sociedade de Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda AMI 3497



1 Hall	2,25 m ² / sqm	5 Quarto Bedroom	12,12 m ² / sqm	9 Varanda Balcony	5,49 m ² / sqm
2 Sala / Cozinha Living Room / Kitchen	33,11 m ² / sqm	6 Suite	13,75 m ² / sqm	10 Varanda Balcony	3,55 m ² / sqm
3 Circulação Circulation	8,21 m ² / sqm	7 Closet	6,22 m ² / sqm		
4 I.S. Bathroom	3,15 m ² / sqm	8 I.S. Bathroom	4,55 m ² / sqm		

AVISO LEGAL: As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais. Móveis internos e externos não estão incluídos. A Área Interior corresponde à superfície total coberta do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e eixos das paredes ou outros elementos separadores que o delimitam, não incluindo terraços e varandas. As áreas indicadas em planta nos compartimentos são áreas úteis, medidas pelo perímetro interior das paredes e incluem as áreas dos armários. **LEGAL DISCLAIMER:** The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements. Indoor and outdoor furniture is not included. The Interior Area corresponds to the total surface covered by the fire, measured by the exterior perimeter of the exterior walls and wallaxes or other separating elements that delimit it, not including terraces and balconies. The areas indicated in plan in the compartments are useful areas, measured by the inner perimeter of the walls and include the areas of the cupboards.

PULSE LISBOA

AVENIDAS NOVAS

B APARTAMENTO
APARTMENT

6 PISO
FLOOR

T2 TIPOLOGIA
BEDROOM AP.

1 ESTACIONAMENTO
PARKING SPACE

1 ARRECADAÇÃO
STORAGE ROOM

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA

113,93 m²/ sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

99,78 m²/ sqm

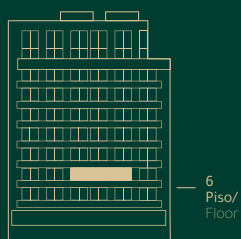
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

14,15 m²/ sqm

Planta de piso/ Floor plan



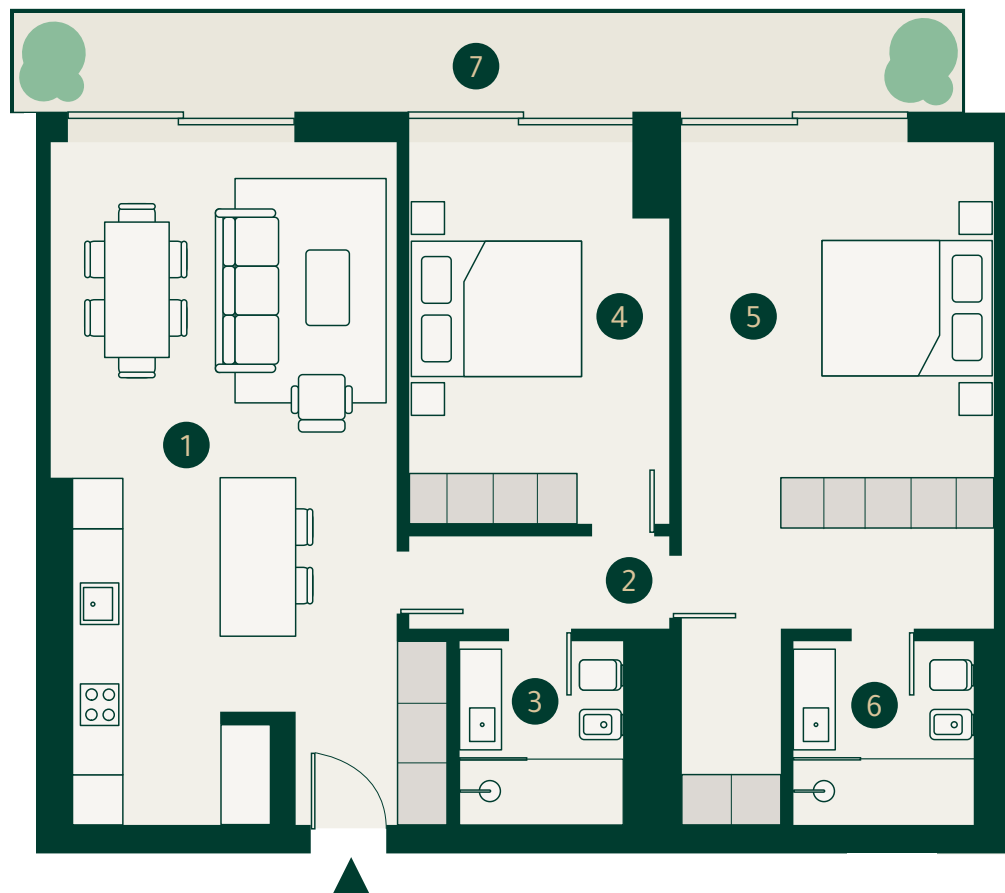
Alçado principal / Main elevation



6
Piso/
Floor

CASTELHANA **DILS**
A Dils company

Castelhana - Sociedade de Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda AMI 3497



1 Sala/ Cozinha LR/ Kitchen	33,32 m ² / sqm	4 Quarto Bedroom	13,76 m ² / sqm	7 Varanda Balcony	14,15 m ² / sqm
2 Circulação Circulation	3,41 m ² / sqm	5 Suite	24,26 m ² / sqm		
3 I.S Bathroom	4,34 m ² / sqm	6 I.S Bathroom	4,71 m ² / sqm		

AVISO LEGAL: As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais. Móveis internos e externos não estão incluídos. A Área Interior corresponde à superfície total coberta do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e eixos das paredes ou outros elementos separadores que o delimitam, não incluindo terraços e varandas. As áreas indicadas em planta nos compartimentos são áreas úteis, medidas pelo perímetro interior das paredes e incluem as áreas dos armários. **LEGAL DISCLAIMER:** The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements. Indoor and outdoor furniture is not included. The Interior Area corresponds to the total surface covered by the fire, measured by the exterior perimeter of the exterior walls and wallaxes or other separating elements that delimit it, not including terraces and balconies. The areas indicated in plan in the compartments are useful areas, measured by the inner perimeter of the walls and include the areas of the cupboards.

PULSE LISBOA

AVENIDAS NOVAS



C

APARTAMENTO
APARTMENT

6

PISO
FLOOR

T1

TIPOLOGIA
BEDROOM AP.

1

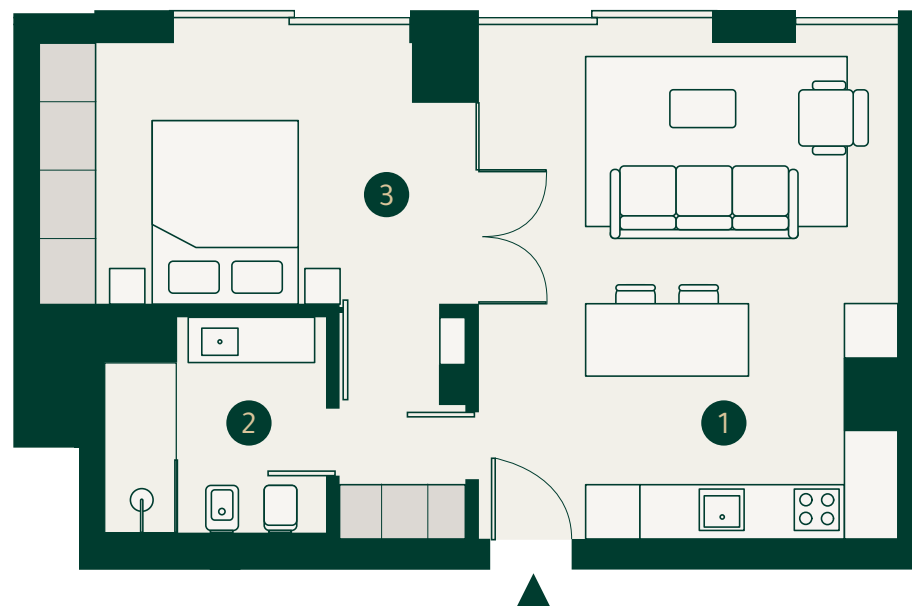
ESTACIONAMENTO
PARKING SPACE

1

ARRECADANÇA
STORAGE ROOM

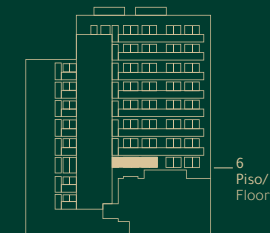
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

57,66 m²/ sqm



Planta de piso/ Floor plan

Alçado posterior/ Back elevation



6
Piso/
Floor

- 1 Sala/ Cozinha
LR/ Kitchen 24,89 m²/ sqm
- 2 I.S
Bathroom 5,49 m²/ sqm
- 3 Suite 16,57 m²/ sqm

AVISO LEGAL: As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais. Móveis internos e externos não estão incluídos. A Área Interior corresponde à superfície total coberta do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e eixos das paredes ou outros elementos separadores que o delimitam, não incluindo terraços e varandas. As áreas indicadas em planta nos compartimentos são áreas úteis, medidas pelo perímetro interior das paredes e incluem as áreas dos armários. LEGAL DISCLAIMER: The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements. Indoor and outdoor furniture is not included. The Interior Area corresponds to the total surface covered by the fire, measured by the exterior perimeter of the exterior walls and wallaxes or other separating elements that delimit it, not including terraces and balconies. The areas indicated in plan in the compartments are useful areas, measured by the inner perimeter of the walls and include the areas of the cupboards.

PULSE LISBOA

AVENIDAS NOVAS

D APARTAMENTO
APARTMENT

6 PISO
FLOOR

T3 TIPOLOGIA
BEDROOM AP.

2 ESTACIONAMENTO
PARKING SPACE

1 ARRECADAÇÃO
STORAGE ROOM

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA

158,40 m²/ sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

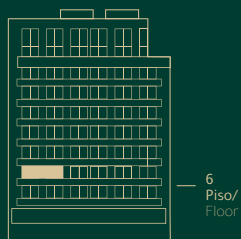
148,13 m²/ sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

10,27 m²/ sqm

Planta de piso/ Floor plan

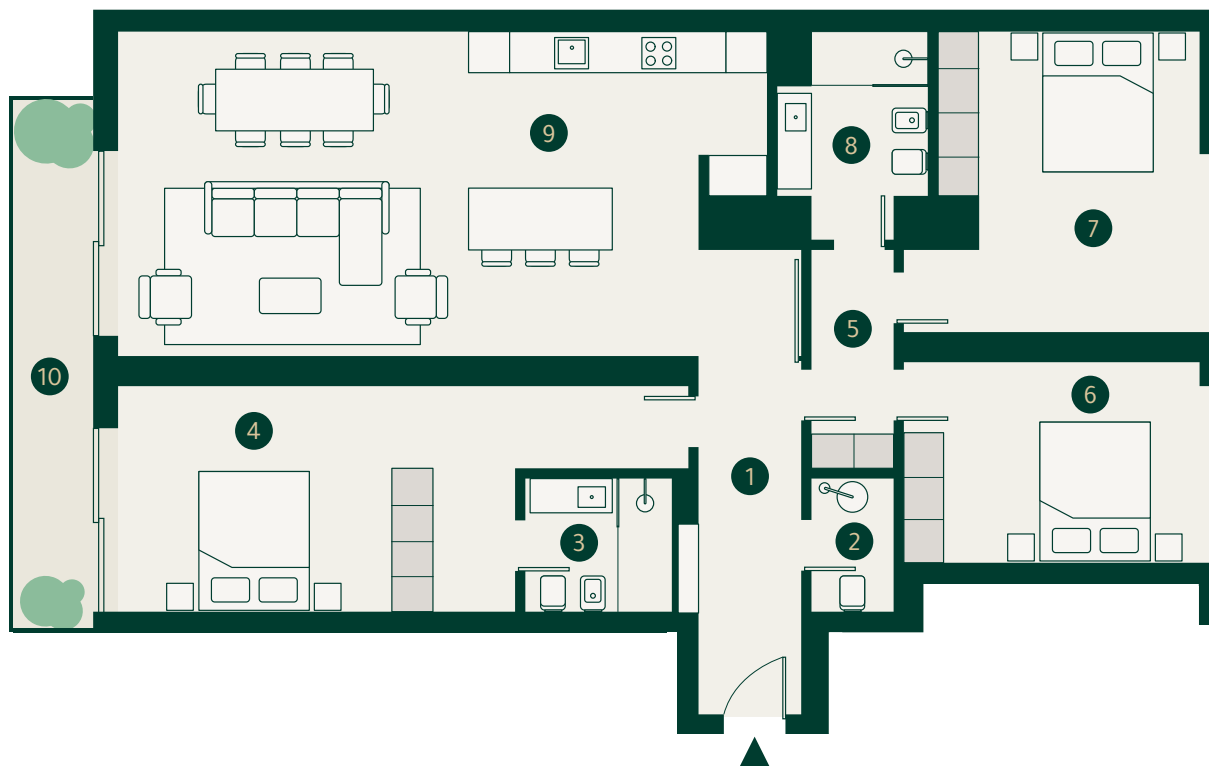
Alçado principal / Main elevation



6
Piso/
Floor

CASTELHANA **DILS**
A Dils company

Castelhana - Sociedade de Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda AMI 3497



1 Hall	7,82 m ² / sqm	5 Circulação Circulation	3,83 m ² / sqm	9 Sala/ Cozinha LR/ Kitchen	44,83 m ² / sqm
2 I.S Bathroom	2,33 m ² / sqm	6 Quarto Bedroom	12,66 m ² / sqm	10 Varanda Balcony	10,27 m ² / sqm
3 I.S Bathroom	4,16 m ² / sqm	7 Quarto Bedroom	16,90 m ² / sqm		
4 Suite	22,08 m ² / sqm	8 I.S Bathroom	5,65 m ² / sqm		

AVISO LEGAL: As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais. Móveis internos e externos não estão incluídos. A Área Interior corresponde à superfície total coberta do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e eixos das paredes ou outros elementos separadores que o delimitam, não incluindo terraços e varandas. As áreas indicadas em planta nos compartimentos são áreas úteis, medidas pelo perímetro interior das paredes e incluem as áreas dos armários. LEGAL DISCLAIMER: The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements. Indoor and outdoor furniture is not included. The Interior Area corresponds to the total surface covered by the fire, measured by the exterior perimeter of the exterior walls and wallaxes or other separating elements that delimit it, not including terraces and balconies. The areas indicated in plan in the compartments are useful areas, measured by the inner perimeter of the walls and include the areas of the cupboards.

PULSE LISBOA

AVENIDAS NOVAS

A APARTAMENTO
APARTMENT

7 PISO
FLOOR

T2 TIPOLOGIA
BEDROOM AP.

2 ESTACIONAMENTO
PARKING SPACE

1 ARRECADAÇÃO
STORAGE ROOM

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA

119,2 m²/ sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

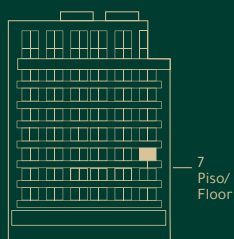
110,16 m²/ sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

9,04 m²/ sqm

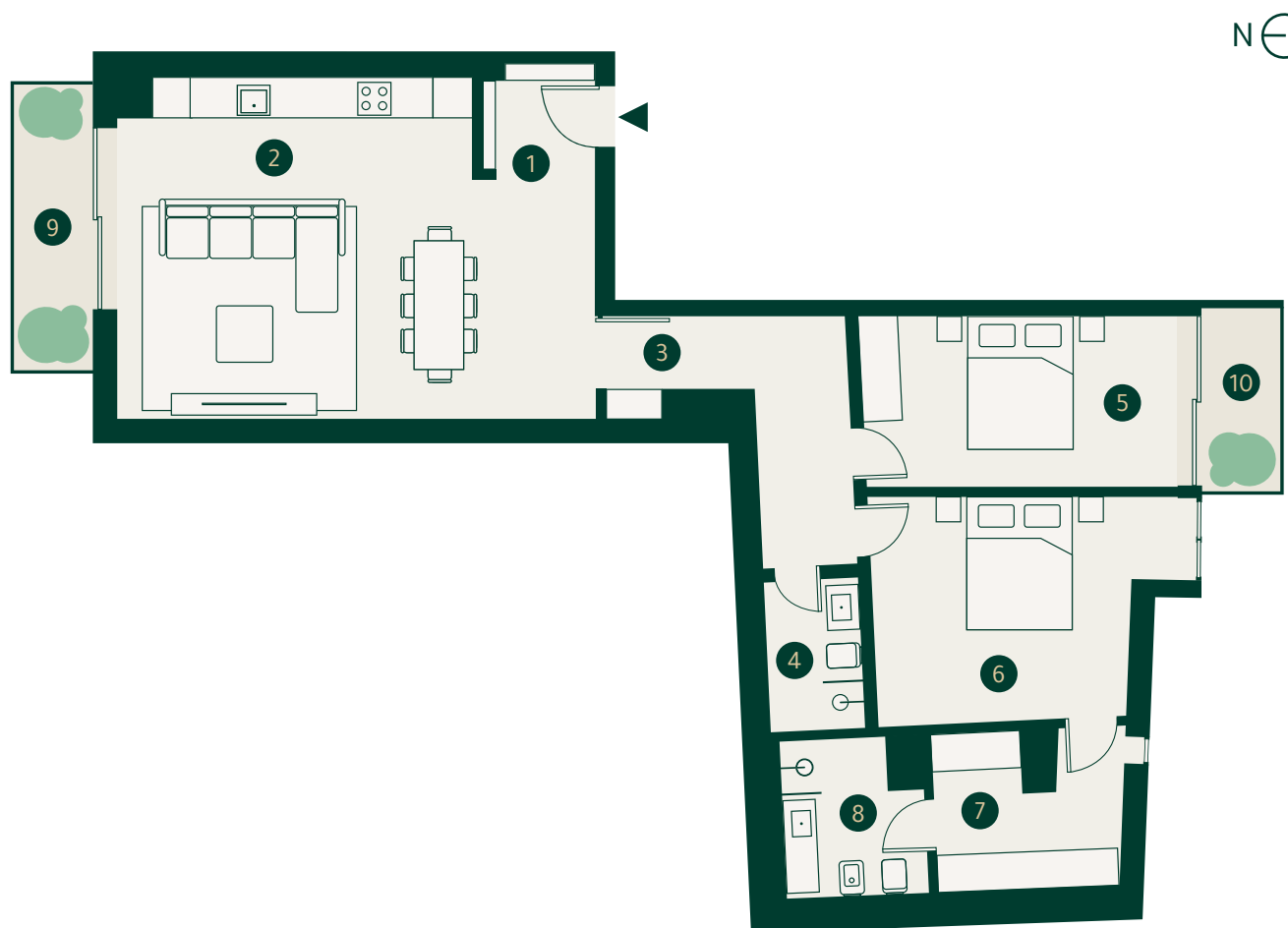
Planta de piso/ Floor plan

Alçado principal / Main elevation



CASTELHANA **DILS**
A Dils company

Castelhana - Sociedade de Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda AMI 3497



1 Hall	2,25 m ² / sqm	5 Quarto Bedroom	12,12 m ² / sqm	9 Varanda Balcony	5,49 m ² / sqm
2 Sala / Cozinha Living Room / Kitchen	33,11 m ² / sqm	6 Suite	13,75 m ² / sqm	10 Varanda Balcony	3,55 m ² / sqm
3 Circulação Circulation	8,21 m ² / sqm	7 Closet	6,22 m ² / sqm		
4 I.S. Bathroom	3,15 m ² / sqm	8 I.S. Bathroom	4,55 m ² / sqm		

AVISO LEGAL: As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais. Móveis internos e externos não estão incluídos. A Área Interior corresponde à superfície total coberta do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e eixos das paredes ou outros elementos separadores que o delimitam, não incluindo terraços e varandas. As áreas indicadas em planta nos compartimentos são áreas úteis, medidas pelo perímetro interior das paredes e incluem as áreas dos armários. **LEGAL DISCLAIMER:** The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements. Indoor and outdoor furniture is not included. The Interior Area corresponds to the total surface covered by the fire, measured by the exterior perimeter of the exterior walls and wallaxes or other separating elements that delimit it, not including terraces and balconies. The areas indicated in plan in the compartments are useful areas, measured by the inner perimeter of the walls and include the areas of the cupboards.

PULSE LISBOA

AVENIDAS NOVAS

B APARTAMENTO
APARTMENT

7 PISO
FLOOR

T2 TIPOLOGIA
BEDROOM AP.

1 ESTACIONAMENTO
PARKING SPACE

1 ARRECADAÇÃO
STORAGE ROOM

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA

113,93 m²/ sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

99,78 m²/ sqm

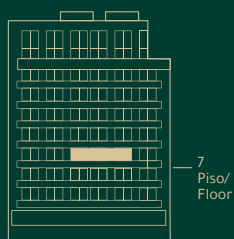
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

14,15 m²/ sqm

Planta de piso/ Floor plan

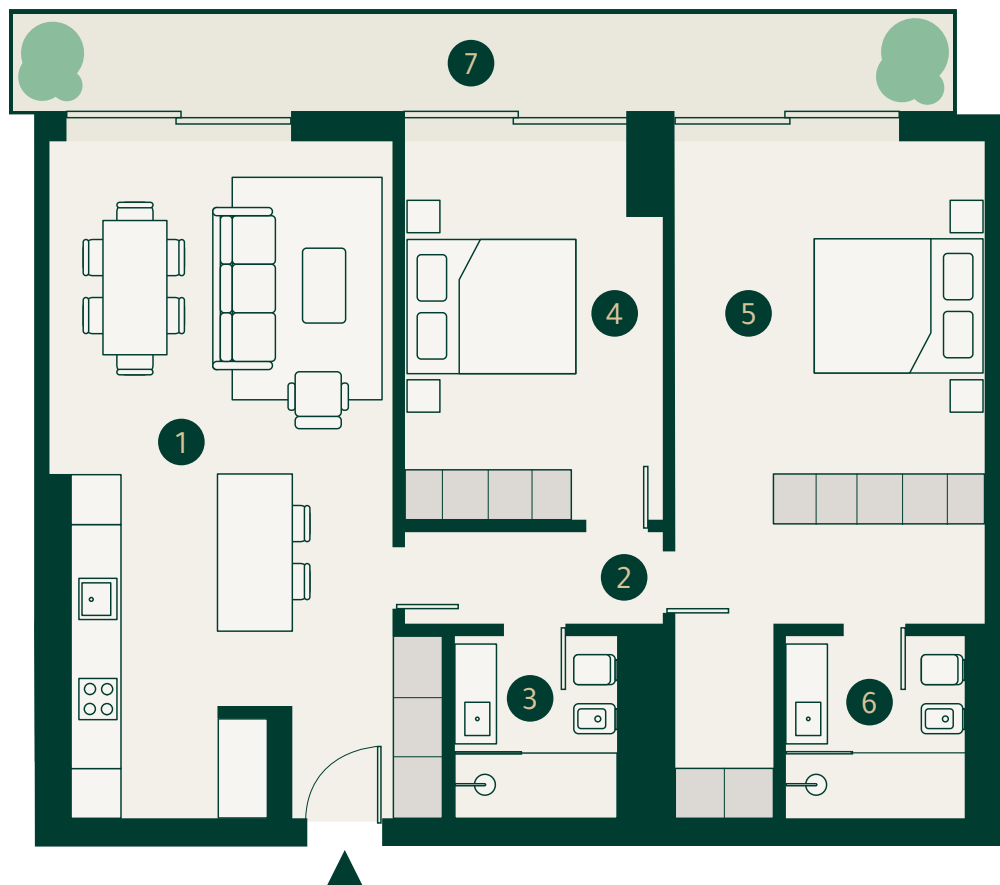


Alçado principal / Main elevation



CASTELHANA **DILS**
A Dils company

Castelhana - Sociedade de Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda AMI 3497



1 Sala/ Cozinha LR/ Kitchen	33,32 m ² / sqm	4 Quarto Bedroom	13,76 m ² / sqm	7 Varanda Balcony	14,15 m ² / sqm
2 Circulação Circulation	3,41 m ² / sqm	5 Suite	24,26 m ² / sqm		
3 I.S Bathroom	4,34 m ² / sqm	6 I.S Bathroom	4,71 m ² / sqm		

AVISO LEGAL: As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais. Móveis internos e externos não estão incluídos. A Área Interior corresponde à superfície total coberta do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e eixos das paredes ou outros elementos separadores que o delimitam, não incluindo terraços e varandas. As áreas indicadas em planta nos compartimentos são áreas úteis, medidas pelo perímetro interior das paredes e incluem as áreas dos armários. LEGAL DISCLAIMER: The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements. Indoor and outdoor furniture is not included. The Interior Area corresponds to the total surface covered by the fire, measured by the exterior perimeter of the exterior walls and wallaxes or other separating elements that delimit it, not including terraces and balconies. The areas indicated in plan in the compartments are useful areas, measured by the inner perimeter of the walls and include the areas of the cupboards.

PULSE LISBOA

AVENIDAS NOVAS

C APARTAMENTO
APARTMENT

7 PISO
FLOOR

T4 TIPOLOGIA
BEDROOM AP.

4 ESTACIONAMENTO
PARKING SPACE

1 ARRECADAÇÃO
STORAGE ROOM

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA

237,08 m²/ sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

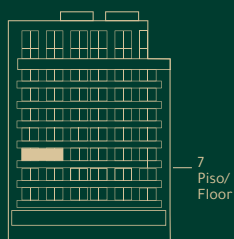
205,78 m²/ sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

31,30 m²/ sqm

Planta de piso/ Floor plan

Alçado principal / Main elevation



CASTELHANA **DILS**
A Dils company

Castelhana - Sociedade de Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda AMI 3497



1	Hall	7,82 m ² / sqm
2	I.S Bathroom	1,65 m ² / sqm
3	Lavandaria Laundry	1,99 m ² / sqm
4	Cozinha Kitchen	23,70 m ² / sqm
5	Sala Living Room	42,57 m ² / sqm
6	Circulação Circulation	10,51 m ² / sqm
7	Suite	17,45 m ² / sqm

8	I.S Bathroom	6,72 m ² / sqm
9	Quarto Bedroom	11,82 m ² / sqm
10	I.S Bathroom	4,79 m ² / sqm
11	Quarto Bedroom	12,10 m ² / sqm

12	Suite	18,52 m ² / sqm
13	I.S Bathroom	8,28 m ² / sqm
14	Varanda Balcony	10,27 m ² / sqm
15	Varanda Balcony	21,03 m ² / sqm

AVISO LEGAL: As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais. Móveis internos e externos não estão incluídos. A Área Interior corresponde à superfície total coberta do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e eixos das paredes ou outros elementos separadores que o delimitam, não incluindo terraços e varandas. As áreas indicadas em planta nos compartimentos são áreas úteis, medidas pelo perímetro interior das paredes e incluem as áreas dos armários. **LEGAL DISCLAIMER:** The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements. Indoor and outdoor furniture is not included. The Interior Area corresponds to the total surface covered by the fire, measured by the exterior perimeter of the exterior walls and wallaxes or other separating elements that delimit it, not including terraces and balconies. The areas indicated in plan in the compartments are useful areas, measured by the inner perimeter of the walls and include the areas of the cupboards.

PULSE LISBOA

AVENIDAS NOVAS

A APARTAMENTO
APARTMENT

8 PISO
FLOOR

T2 TIPOLOGIA
BEDROOM AP.

2 ESTACIONAMENTO
PARKING SPACE

1 ARRECADAÇÃO
STORAGE ROOM

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA

119,2 m²/ sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

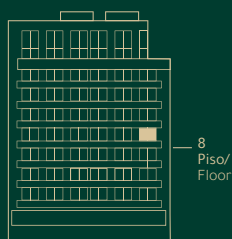
110,16 m²/ sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

9,04 m²/ sqm

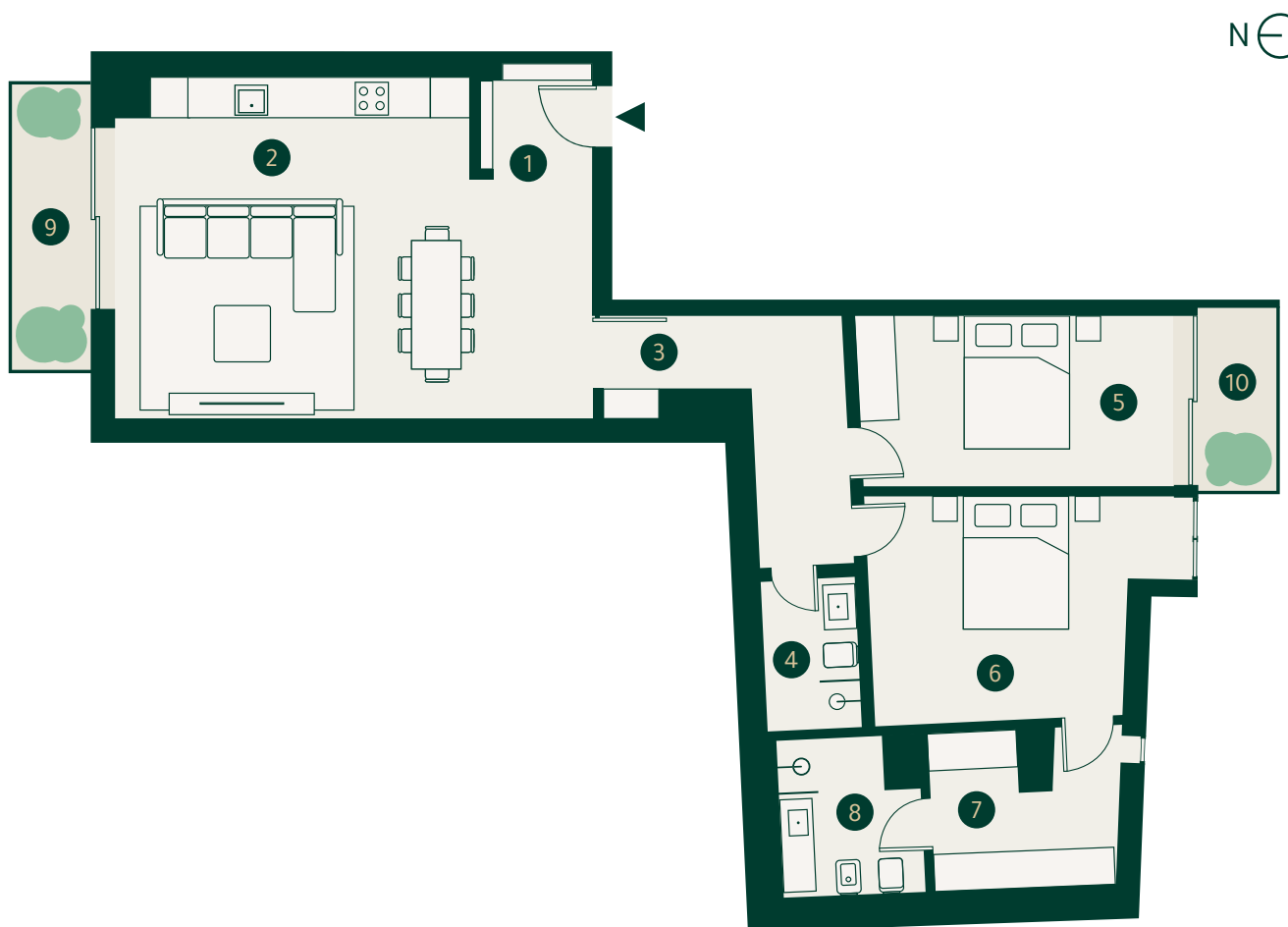
Planta de piso/ Floor plan

Alçado principal / Main elevation



CASTELHANA **DILS**
A Dils company

Castelhana - Sociedade de Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda AMI 3497



1 Hall	2,25 m ² / sqm	5 Quarto Bedroom	12,12 m ² / sqm	9 Varanda Balcony	5,49 m ² / sqm
2 Sala / Cozinha Living Room / Kitchen	33,11 m ² / sqm	6 Suite	13,75 m ² / sqm	10 Varanda Balcony	3,55 m ² / sqm
3 Circulação Circulation	8,21 m ² / sqm	7 Closet	6,22 m ² / sqm		
4 I.S. Bathroom	3,15 m ² / sqm	8 I.S. Bathroom	4,55 m ² / sqm		

AVISO LEGAL: As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais. Móveis internos e externos não estão incluídos. A Área Interior corresponde à superfície total coberta do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e eixos das paredes ou outros elementos separadores que o delimitam, não incluindo terraços e varandas. As áreas indicadas em planta nos compartimentos são áreas úteis, medidas pelo perímetro interior das paredes e incluem as áreas dos armários. **LEGAL DISCLAIMER:** The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements. Indoor and outdoor furniture is not included. The Interior Area corresponds to the total surface covered by the fire, measured by the exterior perimeter of the exterior walls and wallaxes or other separating elements that delimit it, not including terraces and balconies. The areas indicated in plan in the compartments are useful areas, measured by the inner perimeter of the walls and include the areas of the cupboards.

PULSE LISBOA

AVENIDAS NOVAS

B APARTAMENTO
APARTMENT

8 PISO
FLOOR

T2 TIPOLOGIA
BEDROOM AP.

1 ESTACIONAMENTO
PARKING SPACE

1 ARRECADAÇÃO
STORAGE ROOM

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA

113,93 m²/ sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

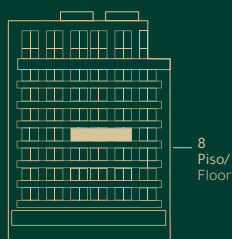
99,78 m²/ sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

14,15 m²/ sqm

Planta de piso/ Floor plan

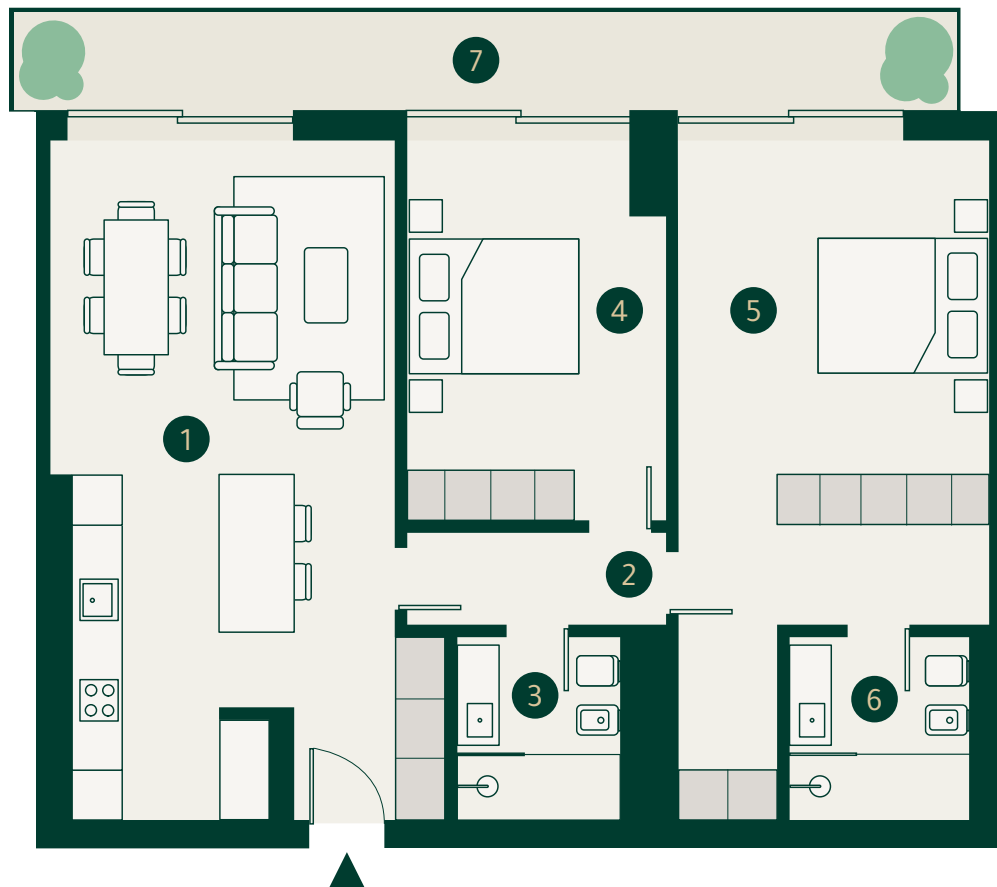
Alçado principal / Main elevation



8
Piso/
Floor

CASTELHANA **DILS**
A Dils company

Castelhana - Sociedade de Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda AMI 3497



1 Sala/ Cozinha LR/ Kitchen	33,32 m ² / sqm	4 Quarto Bedroom	13,76 m ² / sqm	7 Varanda Balcony	14,15 m ² / sqm
2 Circulação Circulation	3,41 m ² / sqm	5 Suite	24,26 m ² / sqm		
3 I.S Bathroom	4,34 m ² / sqm	6 I.S Bathroom	4,71 m ² / sqm		

AVISO LEGAL: As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais. Móveis internos e externos não estão incluídos. A Área Interior corresponde à superfície total coberta do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e eixos das paredes ou outros elementos separadores que o delimitam, não incluindo terraços e varandas. As áreas indicadas em planta nos compartimentos são áreas úteis, medidas pelo perímetro interior das paredes e incluem as áreas dos armários. LEGAL DISCLAIMER: The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements. Indoor and outdoor furniture is not included. The Interior Area corresponds to the total surface covered by the fire, measured by the exterior perimeter of the exterior walls and wallaxes or other separating elements that delimit it, not including terraces and balconies. The areas indicated in plan in the compartments are useful areas, measured by the inner perimeter of the walls and include the areas of the cupboards.

PULSE LISBOA

AVENIDAS NOVAS

C APARTAMENTO
APARTMENT

8 PISO
FLOOR

T1 TIPOLOGIA
BEDROOM AP.

1 ESTACIONAMENTO
PARKING SPACE

1 ARRECADAÇÃO
STORAGE ROOM

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA

69,04 m²/ sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

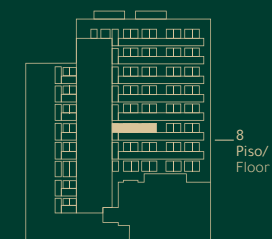
57,66 m²/ sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

11,38 m²/ sqm

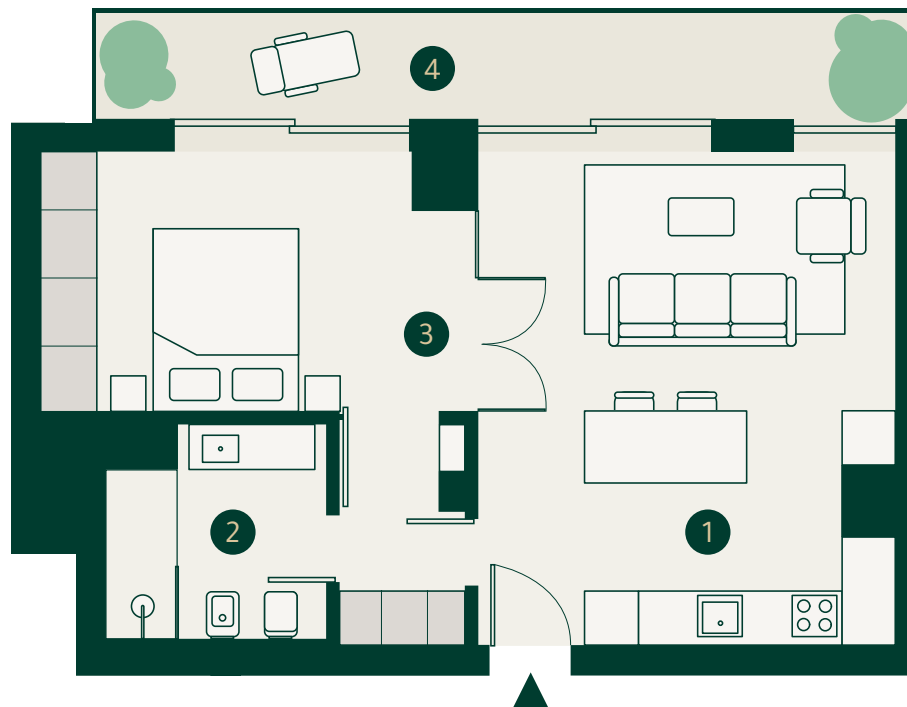
Planta de piso/ Floor plan

Alçado posterior/ Back elevation



CASTELHANA **DILS**
A Dils company

Castelhana - Sociedade de Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda AMI 3497



1 Sala/ Cozinha
LR/ Kitchen 24,89 m²/ sqm

2 I.S
Bathroom 5,49 m²/ sqm

3 Suite 16,57 m²/ sqm

4 Varanda
Balcony 11,38 m²/ sqm

AVISO LEGAL: As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais. Móveis internos e externos não estão incluídos. A Área Interior corresponde à superfície total coberta do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e eixos das paredes ou outros elementos separadores que o delimitam, não incluindo terraços e varandas. As áreas indicadas em planta nos compartimentos são áreas úteis, medidas pelo perímetro interior das paredes e incluem as áreas dos armários. LEGAL DISCLAIMER: The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements. Indoor and outdoor furniture is not included. The Interior Area corresponds to the total surface covered by the fire, measured by the exterior perimeter of the exterior walls and wallaxes or other separating elements that delimit it, not including terraces and balconies. The areas indicated in plan in the compartments are useful areas, measured by the inner perimeter of the walls and include the areas of the cupboards.

PULSE LISBOA

AVENIDAS NOVAS

D APARTAMENTO APARTMENT	8 PISO FLOOR	T3 TIPOLOGIA BEDROOM AP.
2 ESTACIONAMENTO PARKING SPACE	1 ARRECAÇÃO STORAGE ROOM	

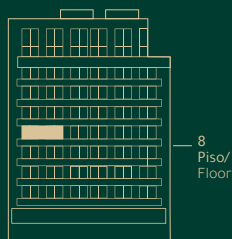
ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **168,06 m²/ sqm**

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA **148,13 m²/ sqm**

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA **19,93 m²/ sqm**

Planta de piso/ Floor plan

Alçado principal / Main elevation



CASTELHANA **DILS**
A Dils company

Castelhana - Sociedade de Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda AMI 3497



1 Hall	7,82 m ² / sqm	5 Circulação Circulation	3,83 m ² / sqm	9 Sala/ Cozinha LR/ Kitchen	44,83 m ² / sqm
2 I.S Bathroom	2,33 m ² / sqm	6 Quarto Bedroom	12,66 m ² / sqm	10 Varanda Balcony	10,27 m ² / sqm
3 I.S Bathroom	4,16 m ² / sqm	7 Quarto Bedroom	16,90 m ² / sqm	11 Varanda Balcony	9,66 m ² / sqm
4 Suite	22,08 m ² / sqm	8 I.S Bathroom	5,65 m ² / sqm		

AVISO LEGAL: As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais. Móveis internos e externos não estão incluídos. A Área Interior corresponde à superfície total coberta do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e eixos das paredes ou outros elementos separadores que o delimitam, não incluindo terraços e varandas. As áreas indicadas em planta nos compartimentos são áreas úteis, medidas pelo perímetro interior das paredes e incluem as áreas dos armários. LEGAL DISCLAIMER: The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements. Indoor and outdoor furniture is not included. The Interior Area corresponds to the total surface covered by the fire, measured by the exterior perimeter of the exterior walls and wallaxes or other separating elements that delimit it, not including terraces and balconies. The areas indicated in plan in the compartments are useful areas, measured by the inner perimeter of the walls and include the areas of the cupboards.

PULSE LISBOA

AVENIDAS NOVAS

A APARTAMENTO
APARTMENT

9 PISO
FLOOR

T2 TIPOLOGIA
BEDROOM AP.

2 ESTACIONAMENTO
PARKING SPACE

1 ARRECADAÇÃO
STORAGE ROOM

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA

119,2 m²/ sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

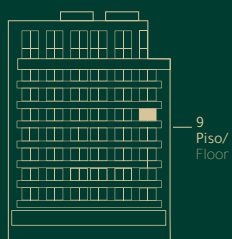
110,16 m²/ sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

9,04 m²/ sqm

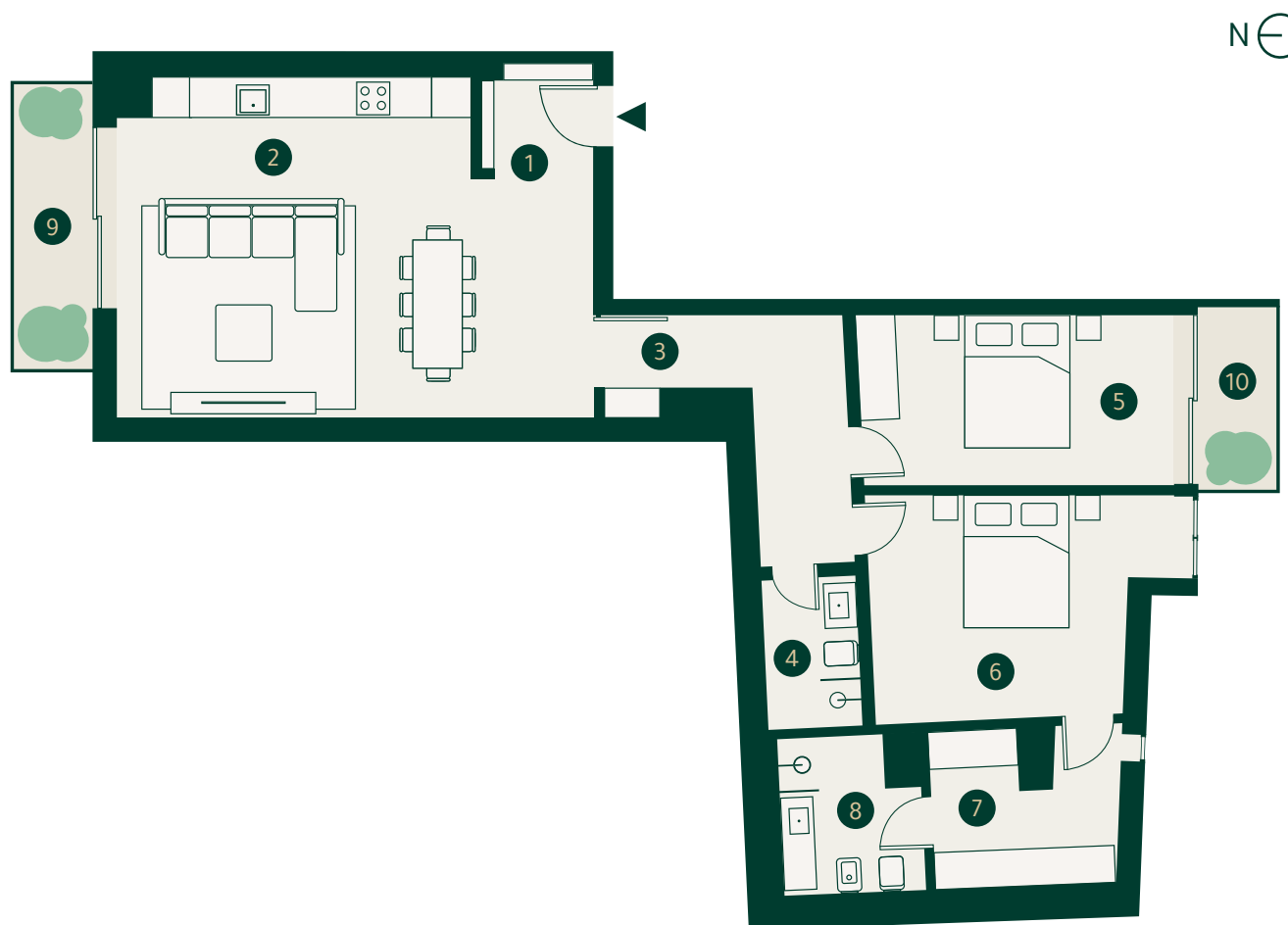
Planta de piso/ Floor plan

Alçado principal / Main elevation



CASTELHANA **DILS**
A Dils company

Castelhana - Sociedade de Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda AMI 3497



1 Hall	2,25 m ² / sqm	5 Quarto Bedroom	12,12 m ² / sqm	9 Varanda Balcony	5,49 m ² / sqm
2 Sala / Cozinha Living Room / Kitchen	33,11 m ² / sqm	6 Suite	13,75 m ² / sqm	10 Varanda Balcony	3,55 m ² / sqm
3 Circulação Circulation	8,21 m ² / sqm	7 Closet	6,22 m ² / sqm		
4 I.S. Bathroom	3,15 m ² / sqm	8 I.S. Bathroom	4,55 m ² / sqm		

AVISO LEGAL: As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais. Móveis internos e externos não estão incluídos. A Área Interior corresponde à superfície total coberta - do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e eixos das paredes ou outros elementos separadores que o delimitam, não incluindo terraços e varandas. As áreas indicadas em planta nos compartimentos são áreas úteis, medidas pelo perímetro interior das paredes e incluem as áreas dos armários. LEGAL DISCLAIMER: The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements. Indoor and outdoor furniture is not included. The Interior Area corresponds to the total surface covered by the fire, measured by the exterior perimeter of the exterior walls and wallaxes or other separating elements that delimit it, not including terraces and balconies. The areas indicated in plan in the compartments are useful areas, measured by the inner perimeter of the walls and include the areas of the cupboards.

PULSE LISBOA

AVENIDAS NOVAS

B APARTAMENTO
APARTMENT

9 PISO
FLOOR

T2 TIPOLOGIA
BEDROOM AP.

1 ESTACIONAMENTO
PARKING SPACE

1 ARRECADAÇÃO
STORAGE ROOM

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA

113,93 m²/ sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

99,78 m²/ sqm

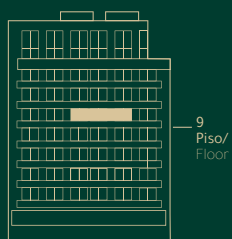
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

14,15 m²/ sqm

Planta de piso/ Floor plan

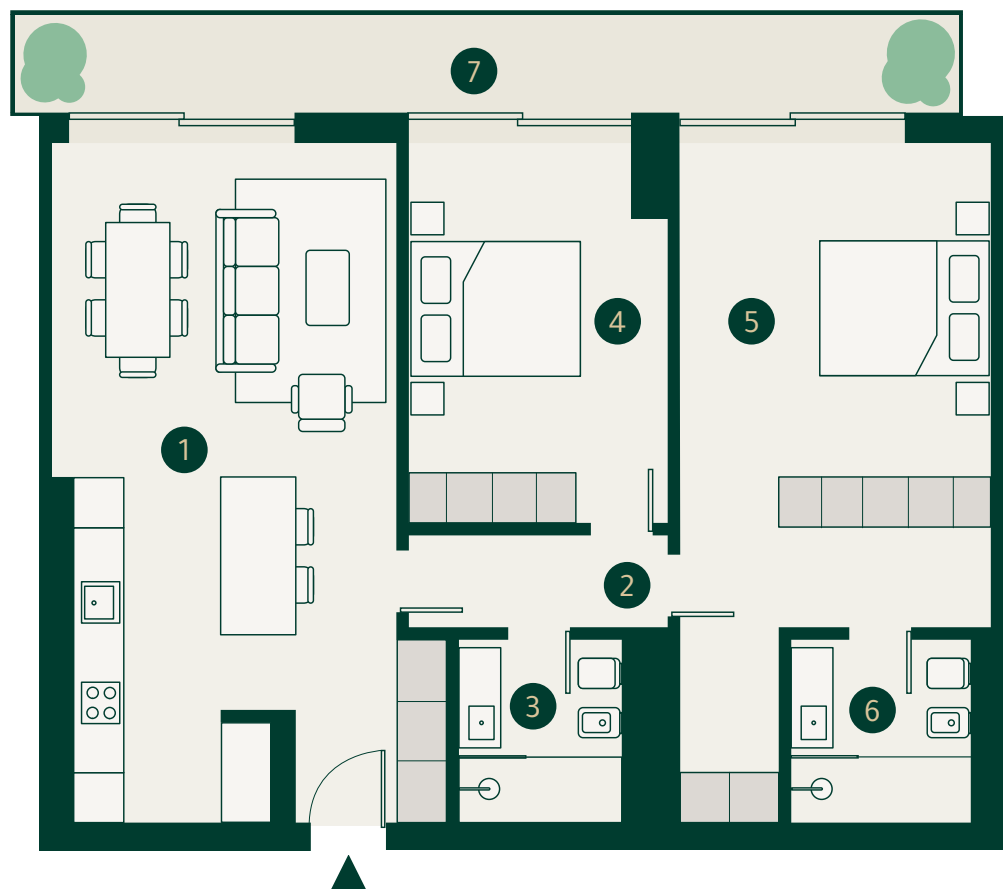


Alçado principal / Main elevation



CASTELHANA **DILS**
A Dils company

Castelhana - Sociedade de Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda AMI 3497



1 Sala/ Cozinha LR/ Kitchen	33,32 m ² / sqm	4 Quarto Bedroom	13,76 m ² / sqm	7 Varanda Balcony	14,15 m ² / sqm
2 Circulação Circulation	3,41 m ² / sqm	5 Suite	24,26 m ² / sqm		
3 I.S Bathroom	4,34 m ² / sqm	6 I.S Bathroom	4,71 m ² / sqm		

AVISO LEGAL: As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais. Móveis internos e externos não estão incluídos. A Área Interior corresponde à superfície total coberta do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e eixos das paredes ou outros elementos separadores que o delimitam, não incluindo terraços e varandas. As áreas indicadas em planta nos compartimentos são áreas úteis, medidas pelo perímetro interior das paredes e incluem as áreas dos armários. LEGAL DISCLAIMER: The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements. Indoor and outdoor furniture is not included. The Interior Area corresponds to the total surface covered by the fire, measured by the exterior perimeter of the exterior walls and wallaxes or other separating elements that delimit it, not including terraces and balconies. The areas indicated in plan in the compartments are useful areas, measured by the inner perimeter of the walls and include the areas of the cupboards.

PULSE LISBOA

AVENIDAS NOVAS

C APARTAMENTO
APARTMENT

9 PISO
FLOOR

T4 TIPOLOGIA
BEDROOM AP.

4 ESTACIONAMENTO
PARKING SPACE

1 ARRECADAÇÃO
STORAGE ROOM

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA

237,08 m²/ sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

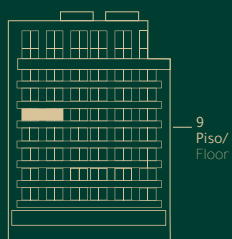
205,78 m²/ sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

31,30 m²/ sqm

Planta de piso/ Floor plan

Alçado principal / Main elevation



CASTELHANA **DILS**
A Dils company

Castelhana - Sociedade de Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda AMI 3497



1 Hall	7,82 m ² / sqm	8 I.S Bathroom	6,72 m ² / sqm	12 Suite	18,52 m ² / sqm
2 I.S Bathroom	1,65 m ² / sqm	9 Quarto Bedroom	11,82 m ² / sqm	13 I.S Bathroom	8,28 m ² / sqm
3 Lavandaria Laundry	1,99 m ² / sqm	10 I.S Bathroom	4,79 m ² / sqm	14 Varanda Balcony	10,27 m ² / sqm
4 Cozinha Kitchen	23,70 m ² / sqm	11 Quarto Bedroom	12,10 m ² / sqm	15 Varanda Balcony	21,03 m ² / sqm
5 Sala Living Room	42,57 m ² / sqm				
6 Circulação Circulation	10,51 m ² / sqm				
7 Suite	17,45 m ² / sqm				

AVISO LEGAL: As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais. Móveis internos e externos não estão incluídos. A Área Interior corresponde à superfície total coberta do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e eixos das paredes ou outros elementos separadores que o delimitam, não incluindo terraços e varandas. As áreas indicadas em planta nos compartimentos são áreas úteis, medidas pelo perímetro interior das paredes e incluem as áreas dos armários. LEGAL DISCLAIMER: The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements. Indoor and outdoor furniture is not included. The Interior Area corresponds to the total surface covered by the fire, measured by the exterior perimeter of the exterior walls and wallaxes or other separating elements that delimit it, not including terraces and balconies. The areas indicated in plan in the compartments are useful areas, measured by the inner perimeter of the walls and include the areas of the cupboards.

PULSE LISBOA

AVENIDAS NOVAS

A APARTAMENTO
APARTMENT

10 PISO
FLOOR

T2 TIPOLOGIA
BEDROOM AP.

2 ESTACIONAMENTO
PARKING SPACE

1 ARRECADAÇÃO
STORAGE ROOM

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA

119,2 m²/ sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

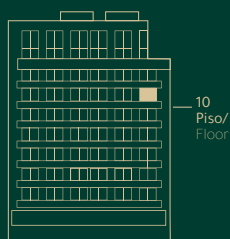
110,16 m²/ sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

9,04 m²/ sqm

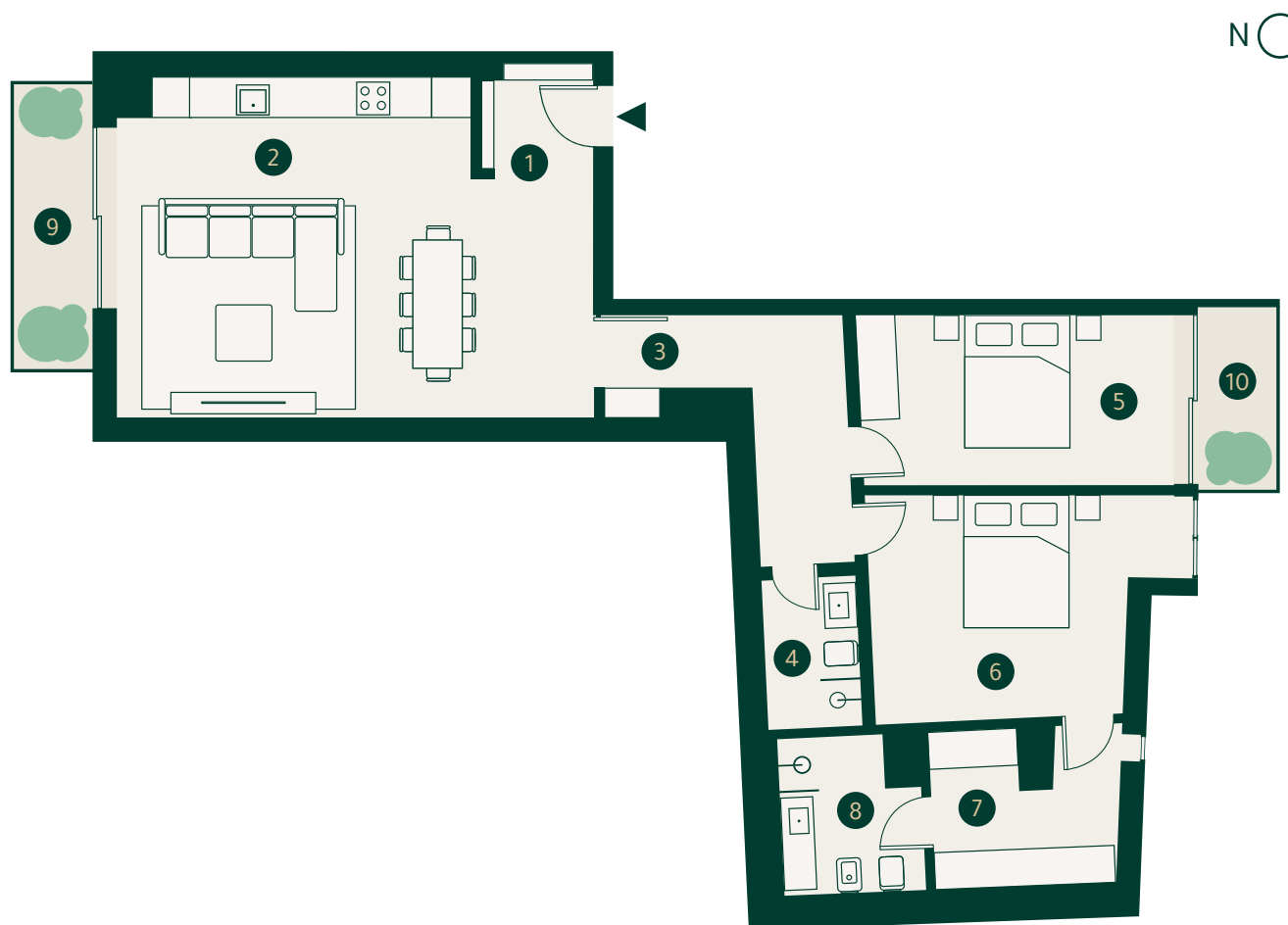
Planta de piso/ Floor plan

Alçado principal / Main elevation



CASTELHANA **DILS**
A Dils company

Castelhana - Sociedade de Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda AMI 3497



N

1 Hall	2,25 m ² / sqm	5 Quarto Bedroom	12,12 m ² / sqm	9 Varanda Balcony	5,49 m ² / sqm
2 Sala / Cozinha Living Room / Kitchen	33,11 m ² / sqm	6 Suite	13,75 m ² / sqm	10 Varanda Balcony	3,55 m ² / sqm
3 Circulação Circulation	8,21 m ² / sqm	7 Closet	6,22 m ² / sqm		
4 I.S. Bathroom	3,15 m ² / sqm	8 I.S. Bathroom	4,55 m ² / sqm		

AVISO LEGAL: As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais. Móveis internos e externos não estão incluídos. A Área Interior corresponde à superfície total coberta - do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e eixos das paredes ou outros elementos separadores que o delimitam, não incluindo terraços e varandas. As áreas indicadas em planta nos compartimentos são áreas úteis, medidas pelo perímetro interior das paredes e incluem as áreas dos armários. LEGAL DISCLAIMER: The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements. Indoor and outdoor furniture is not included. The Interior Area corresponds to the total surface covered by the fire, measured by the exterior perimeter of the exterior walls and wallaxes or other separating elements that delimit it, not including terraces and balconies. The areas indicated in plan in the compartments are useful areas, measured by the inner perimeter of the walls and include the areas of the cupboards.

PULSE LISBOA

AVENIDAS NOVAS

B APARTAMENTO
APARTMENT

10 PISO
FLOOR

T2 TIPOLOGIA
BEDROOM AP.

1 ESTACIONAMENTO
PARKING SPACE

1 ARRECADAÇÃO
STORAGE ROOM

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA

113,93 m²/ sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

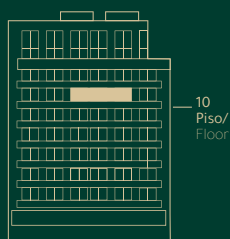
99,78 m²/ sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

14,15 m²/ sqm

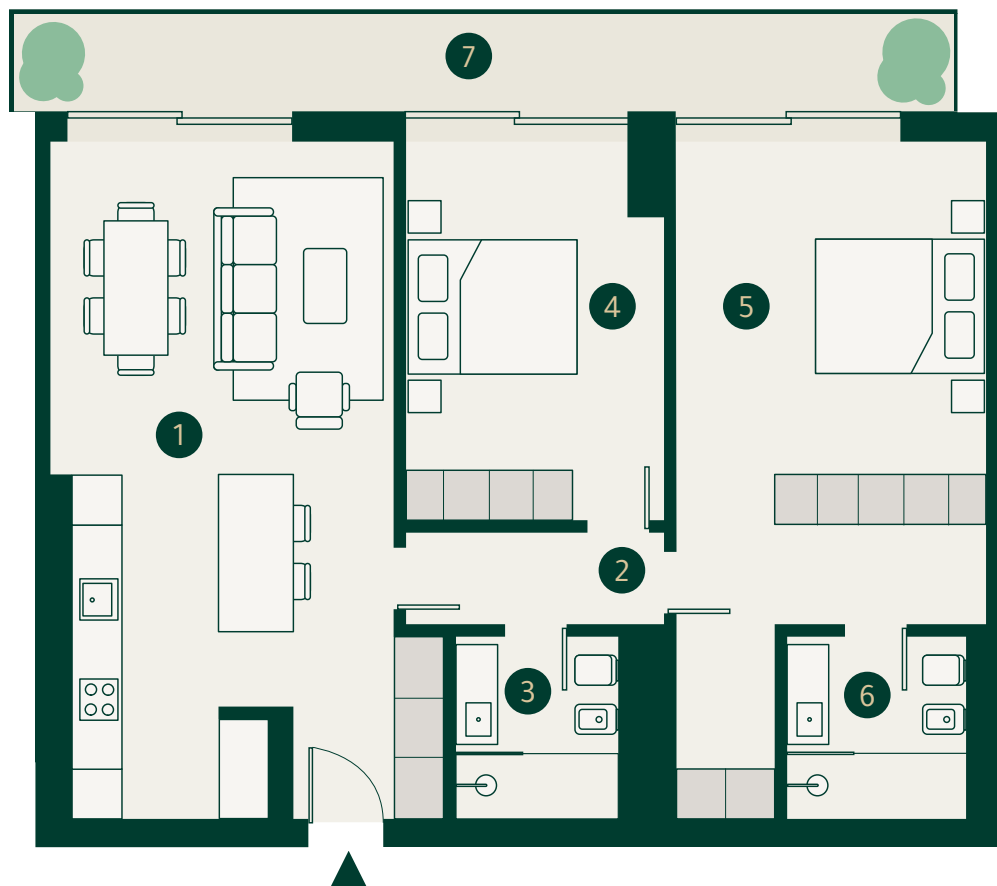
Planta de piso/ Floor plan

Alçado principal / Main elevation



CASTELHANA **DILS**
A Dils company

Castelhana - Sociedade de Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda AMI 3497



1 Sala/ Cozinha LR/ Kitchen	33,32 m²/ sqm	4 Quarto Bedroom	13,76 m²/ sqm	7 Varanda Balcony	14,15 m²/ sqm
2 Circulação Circulation	3,41 m²/ sqm	5 Suite	24,26 m²/ sqm		
3 I.S Bathroom	4,34 m²/ sqm	6 I.S Bathroom	4,71 m²/ sqm		

AVISO LEGAL: As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais. Móveis internos e externos não estão incluídos. A Área Interior corresponde à superfície total coberta do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e eixos das paredes ou outros elementos separadores que o delimitam, não incluindo terraços e varandas. As áreas indicadas em planta nos compartimentos são áreas úteis, medidas pelo perímetro interior das paredes e incluem as áreas dos armários. LEGAL DISCLAIMER: The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements. Indoor and outdoor furniture is not included. The Interior Area corresponds to the total surface covered by the fire, measured by the exterior perimeter of the exterior walls and wallaxes or other separating elements that delimit it, not including terraces and balconies. The areas indicated in plan in the compartments are useful areas, measured by the inner perimeter of the walls and include the areas of the cupboards.

PULSE LISBOA

AVENIDAS NOVAS

C APARTAMENTO
APARTMENT

10 PISO
FLOOR

T1 TIPOLOGIA
BEDROOM AP.

1 ESTACIONAMENTO
PARKING SPACE

1 ARRECADAÇÃO
STORAGE ROOM

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA

69,04 m²/ sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

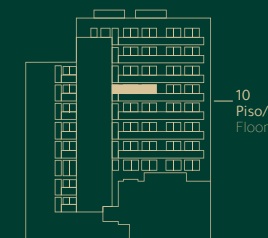
57,66 m²/ sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

11,38 m²/ sqm

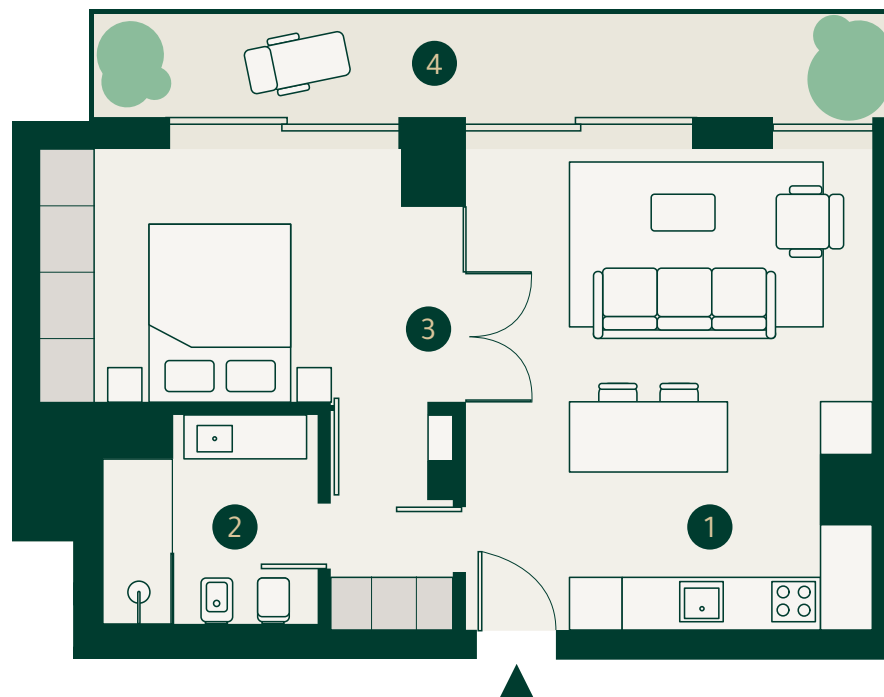
Planta de piso/ Floor plan

Alçado posterior/ Back elevation



CASTELHANA **DILS**
A Dils company

Castelhana - Sociedade de Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda AMI 3497



1 Sala/ Cozinha
LR/ Kitchen 24,89 m²/ sqm

2 I.S
Bathroom 5,49 m²/ sqm

3 Suite 16,57 m²/ sqm

4 Varanda
Balcony 11,38 m²/ sqm

AVISO LEGAL: As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais. Móveis internos e externos não estão incluídos. A Área Interior corresponde à superfície total coberta do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e eixos das paredes ou outros elementos separadores que o delimitam, não incluindo terraços e varandas. As áreas indicadas em planta nos compartimentos são áreas úteis, medidas pelo perímetro interior das paredes e incluem as áreas dos armários. LEGAL DISCLAIMER: The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements. Indoor and outdoor furniture is not included. The Interior Area corresponds to the total surface covered by the fire, measured by the exterior perimeter of the exterior walls and wallaxes or other separating elements that delimit it, not including terraces and balconies. The areas indicated in plan in the compartments are useful areas, measured by the inner perimeter of the walls and include the areas of the cupboards.

PULSE LISBOA

AVENIDAS NOVAS

D APARTAMENTO APARTMENT	10 PISO FLOOR	T3 TIPOLOGIA BEDROOM AP.
2 ESTACIONAMENTO PARKING SPACE	1 ARRECAÇÃO STORAGE ROOM	

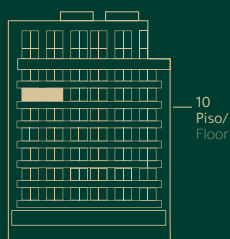
ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **168,06 m²/ sqm**

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA **148,13 m²/ sqm**

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA **19,93 m²/ sqm**

Planta de piso/ Floor plan

Alçado principal / Main elevation



CASTELHANA **DILS**
A Dils company

Castelhana - Sociedade de Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda AMI 3497



1 Hall	7,82 m ² / sqm	5 Circulação Circulation	3,83 m ² / sqm	9 Sala/ Cozinha LR/ Kitchen	44,83 m ² / sqm
2 I.S Bathroom	2,33 m ² / sqm	6 Quarto Bedroom	12,66 m ² / sqm	10 Varanda Balcony	10,27 m ² / sqm
3 I.S Bathroom	4,16 m ² / sqm	7 Quarto Bedroom	16,90 m ² / sqm	11 Varanda Balcony	9,66 m ² / sqm
4 Suite	22,08 m ² / sqm	8 I.S Bathroom	5,65 m ² / sqm		

AVISO LEGAL: As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais. Móveis internos e externos não estão incluídos. A Área Interior corresponde à superfície total coberta do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e eixos das paredes ou outros elementos separadores que o delimitam, não incluindo terraços e varandas. As áreas indicadas em planta nos compartimentos são áreas úteis, medidas pelo perímetro interior das paredes e incluem as áreas dos armários. LEGAL DISCLAIMER: The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements. Indoor and outdoor furniture is not included. The Interior Area corresponds to the total surface covered by the fire, measured by the exterior perimeter of the exterior walls and wallaxes or other separating elements that delimit it, not including terraces and balconies. The areas indicated in plan in the compartments are useful areas, measured by the inner perimeter of the walls and include the areas of the cupboards.

PULSE LISBOA

AVENIDAS NOVAS

A APARTAMENTO
APARTMENT

11 PISO
FLOOR

T2 TIPOLOGIA
BEDROOM AP.

2 ESTACIONAMENTO
PARKING SPACE

1 ARRECADAÇÃO
STORAGE ROOM

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA

119,2 m²/ sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

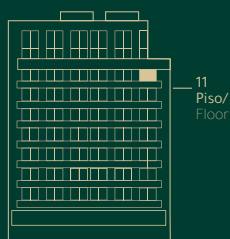
110,16 m²/ sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

9,04 m²/ sqm

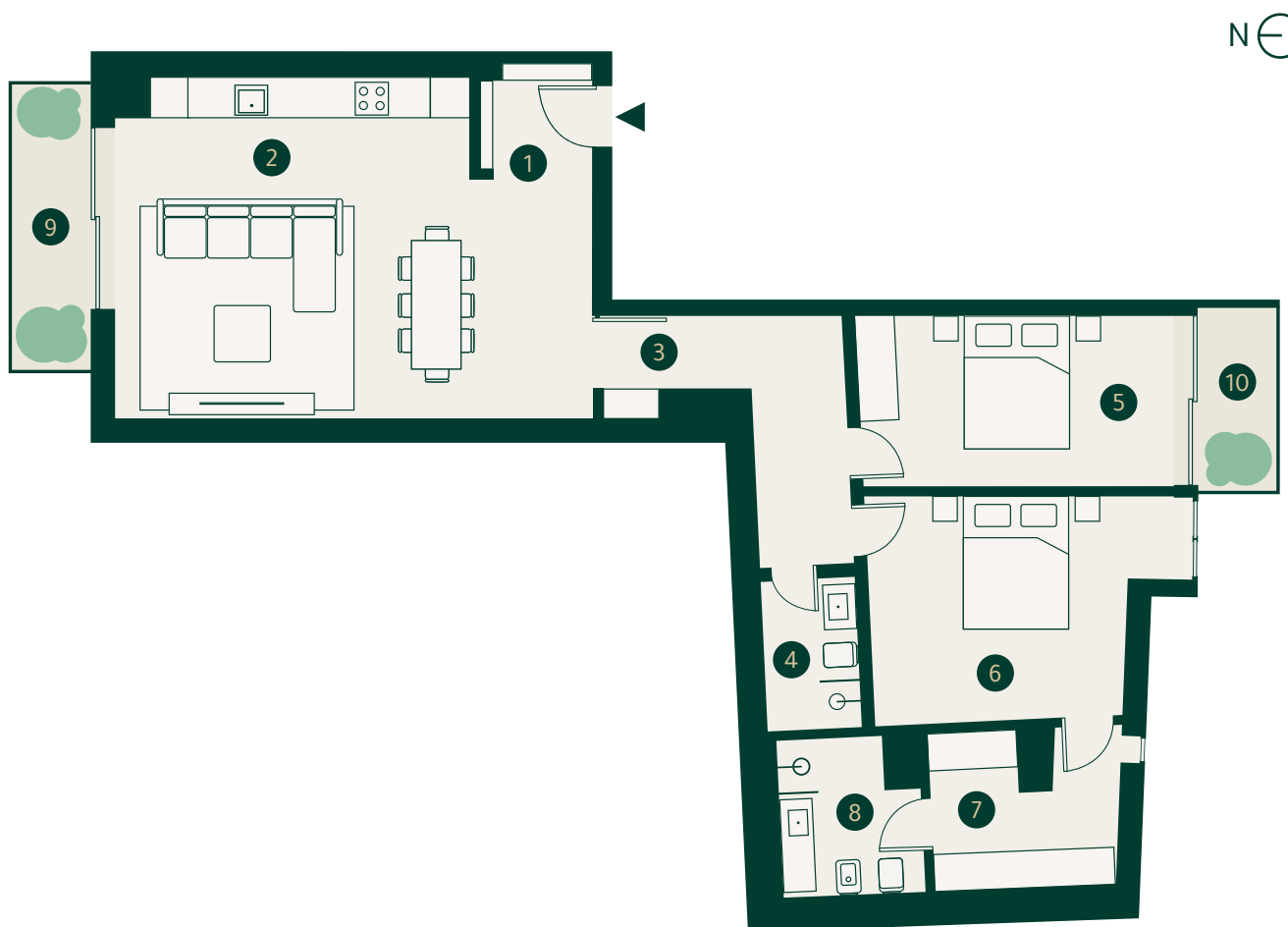
Planta de piso/ Floor plan

Alçado principal / Main elevation



CASTELHANA **DILS**
A Dils company

Castelhana - Sociedade de Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda AMI 3497



1 Hall	2,25 m ² / sqm	5 Quarto Bedroom	12,12 m ² / sqm	9 Varanda Balcony	5,49 m ² / sqm
2 Sala / Cozinha Living Room / Kitchen	33,11 m ² / sqm	6 Suite	13,75 m ² / sqm	10 Varanda Balcony	3,55 m ² / sqm
3 Circulação Circulation	8,21 m ² / sqm	7 Closet	6,22 m ² / sqm		
4 I.S. Bathroom	3,15 m ² / sqm	8 I.S. Bathroom	4,55 m ² / sqm		

AVISO LEGAL: As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais. Móveis internos e externos não estão incluídos. A Área Interior corresponde à superfície total coberta do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e eixos das paredes ou outros elementos separadores que o delimitam, não incluindo terraços e varandas. As áreas indicadas em planta nos compartimentos são áreas úteis, medidas pelo perímetro interior das paredes e incluem as áreas dos armários. **LEGAL DISCLAIMER:** The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements. Indoor and outdoor furniture is not included. The Interior Area corresponds to the total surface covered by the fire, measured by the exterior perimeter of the exterior walls and wallaxes include the areas of the cupboards.

PULSE LISBOA

AVENIDAS NOVAS

B APARTAMENTO
APARTMENT

11 PISO
FLOOR

T1 TIPOLOGIA
BEDROOM AP.

1 ESTACIONAMENTO
PARKING SPACE

1 ARRECADAÇÃO
STORAGE ROOM

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA

73,30 m²/ sqm

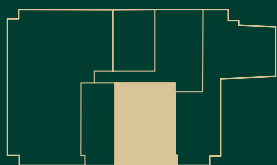
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

63,70 m²/ sqm

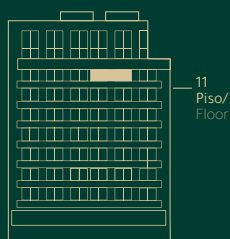
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

9,60 m²/ sqm

Planta de piso/ Floor plan

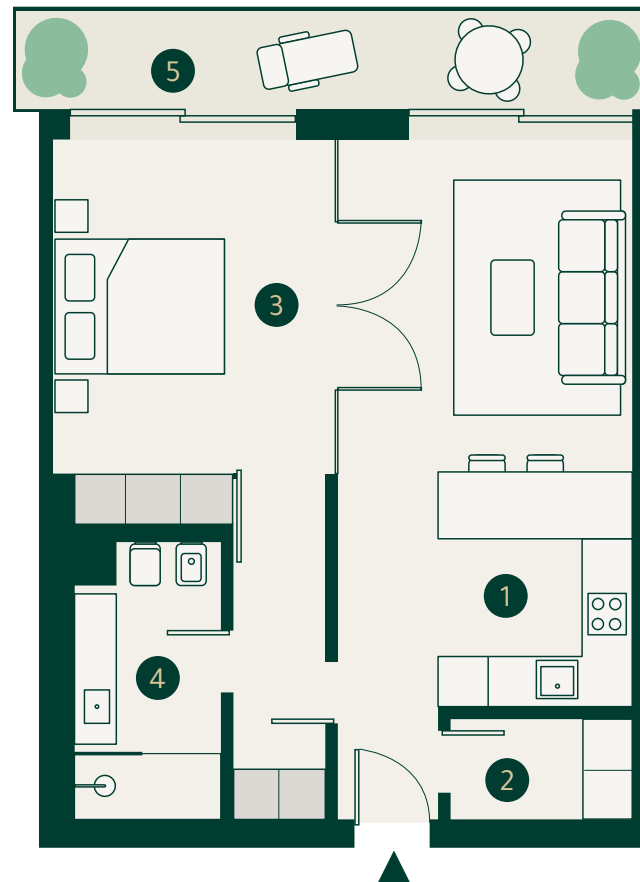


Alçado principal / Main elevation



CASTELHANA **DILS**
A Dils company

Castelhana - Sociedade de Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda AMI 3497



- 1** Sala/Cozinha
LR/Kitchen 25,55 m²/ sqm
- 2** Lavandaria
Laundry 2,61 m²/ sqm
- 3** Suite 18,71 m²/ sqm

- 4** I.S
Bathroom 5,62 m²/ sqm
- 5** Varanda
Balcony 9,60 m²/ sqm

AVISO LEGAL: As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais. Móveis internos e externos não estão incluídos. A Área Interior corresponde à superfície total coberta do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e eixos das paredes ou outros elementos separadores que o delimitam, não incluindo terraços e varandas. As áreas indicadas em planta nos compartimentos são áreas úteis, medidas pelo perímetro interior das paredes e incluem as áreas dos armários. LEGAL DISCLAIMER: The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements. Indoor and outdoor furniture is not included. The Interior Area corresponds to the total surface covered by the fire, measured by the exterior perimeter of the exterior walls and wallaxes or other separating elements that delimit it, not including terraces and balconies. The areas indicated in plan in the compartments are useful areas, measured by the inner perimeter of the walls and include the areas of the cupboards.

PULSE LISBOA

AVENIDAS NOVAS

C **11 - 14** **T6**
APARTAMENTO PISO TIPOLOGIA
APARTMENT FLOOR BEDROOM AP.

4 **1**
ESTACIONAMENTO ARRECAÇÃO
PARKING SPACE STORAGE ROOM

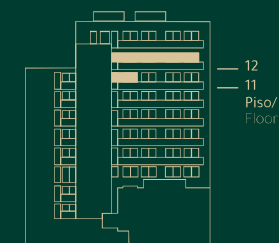
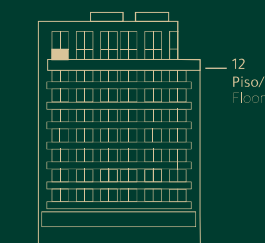
ÁREA TOTAL 509,02 m²/ sqm
TOTAL AREA

ÁREA BRUTA PRIVATIVA 338,91 m²/ sqm
GROSS PRIVATE AREA

ÁREA EXTERIOR 170,11 m²/ sqm
EXTERIOR AREA

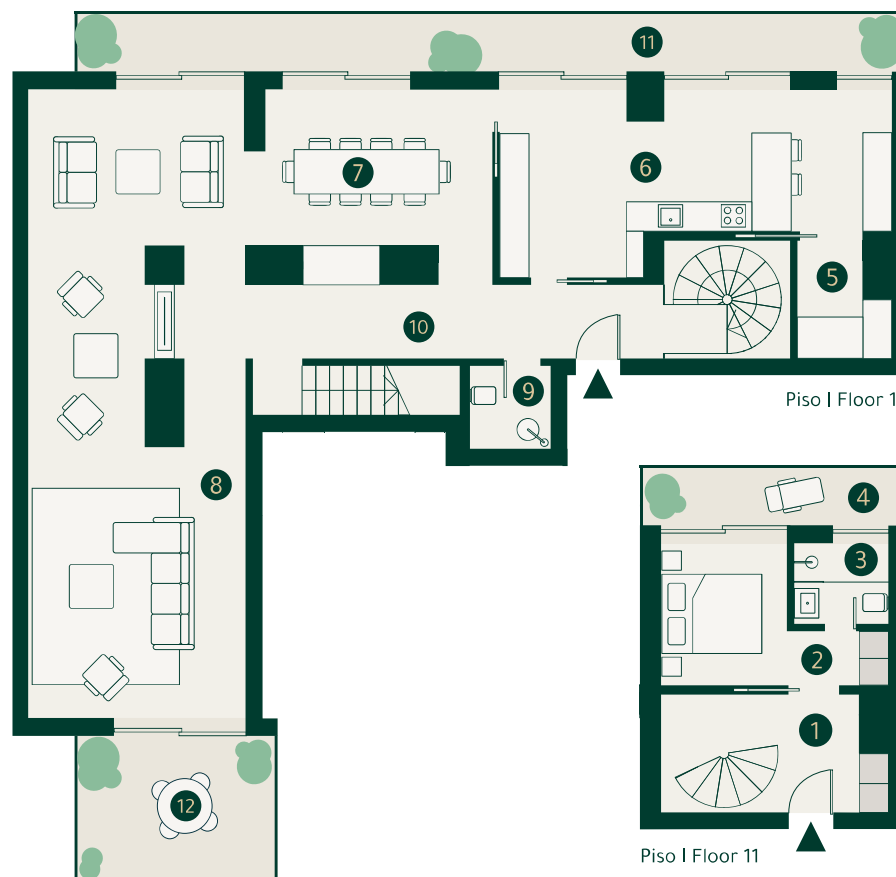
Alçado principal / Main elevation

Alçado posterior/ Back elevation



CASTELHANA **DILS**
A Dils company

Castelhana - Sociedade de Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda AMI 3497



1 Hall	10,63 m ² / sqm	5 Lavandaria Laundry	4,13 m ² / sqm	9 I.S Bathroom	2,77 m ² / sqm
2 Quarto Bedroom	9,73 m ² / sqm	6 Cozinha Kitchen	25,36 m ² / sqm	10 Hall	13,98 m ² / sqm
3 I.S Bathroom	3,17 m ² / sqm	7 Sala de jantar Dining room	16,33 m ² / sqm	11 Varanda Balcony	21,03 m ² / sqm
4 Varanda Balcony	6,55 m ² / sqm	8 Sala Living room	54,51 m ² / sqm	12 Varanda Balcony	12,33 m ² / sqm

1/2

AVISO LEGAL: As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais. Móveis internos e externos não estão incluídos. A Área Interior corresponde à superfície total coberta do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e eixos das paredes ou outros elementos separadores que o delimitam, não incluindo terraços e varandas. As áreas indicadas em planta nos compartimentos são áreas úteis, medidas pelo perímetro interior das paredes e incluem as áreas dos armários. LEGAL DISCLAIMER: The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements. Indoor and outdoor furniture is not included. The Interior Area corresponds to the total surface covered by the fire, measured by the exterior perimeter of the exterior walls and wallaxes or other separating elements that delimit it, not including terraces and balconies. The areas indicated in plan in the compartments are useful areas, measured by the inner perimeter of the walls and include the areas of the cupboards.

PULSE LISBOA

AVENIDAS NOVAS

C	11 - 14	T6
APARTAMENTO	PISO	TIPOLOGIA
APARTMENT	FLOOR	BEDROOM AP.
4	1	
ESTACIONAMENTO	ARRECAÇÃO	
PARKING SPACE	STORAGE ROOM	

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA

509,02 m²/ sqm

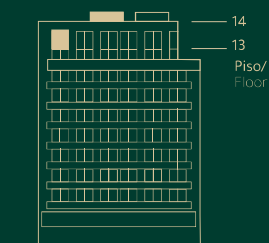
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

338,91 m²/ sqm

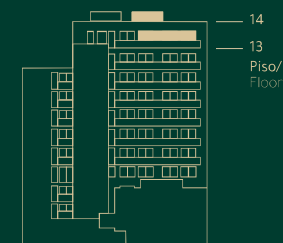
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

170,11 m²/ sqm

Alçado principal / Main elevation



Alçado posterior/ Back elevation

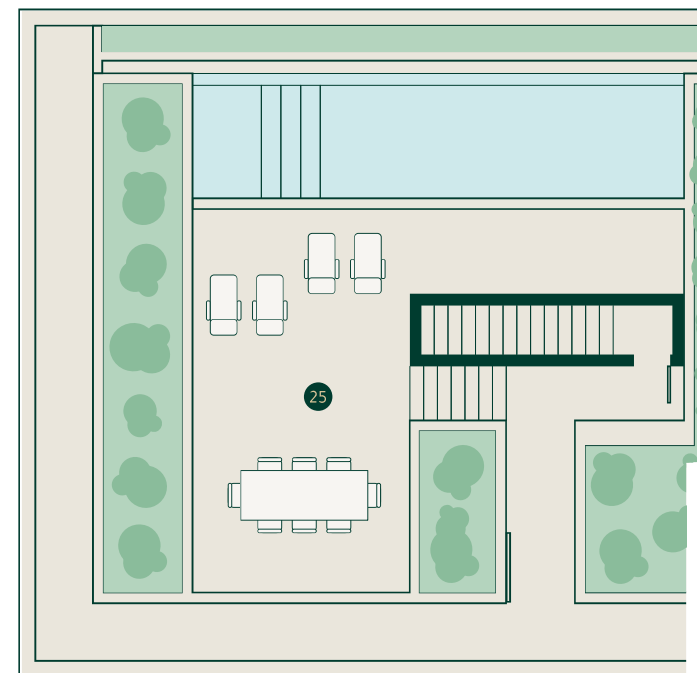


CASTELHANA

A Dils company



Piso I Floor 13



Terraço c/ piscina I Terrace w/ pool

13	Circulação Circulation	14,12 m ² / sqm	18	Closet	9,82 m ² / sqm	23	I.S Bathroom	3,90 m ² / sqm
14	Quarto Bedroom	13,20 m ² / sqm	19	I.S Bathroom	14,82 m ² / sqm	24	Varanda Balcony	14,48 m ² / sqm
15	I.S Bathroom	2,04 m ² / sqm	20	Suite	17,63 m ² / sqm	25	Terraço Terrace	115,72 m ² / sqm
16	Quarto Bedroom	11,22 m ² / sqm	21	I.S Bathroom	3,53 m ² / sqm			
17	Suite	14,18 m ² / sqm	22	Suite	17,63 m ² / sqm			

AVISO LEGAL: As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais. Móveis internos e externos não estão incluídos. A Área Interior corresponde à superfície total coberta - do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e eixos das paredes ou outros elementos separadores que o delimitam, não incluindo terraços e varandas. As áreas indicadas em planta nos compartimentos são áreas úteis, medidas pelo perímetro interior das paredes e incluem as áreas dos armários. LEGAL DISCLAIMER: The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements. Indoor and outdoor furniture is not included. The Interior Area corresponds to the total surface covered by the fire, measured by the exterior perimeter of the exterior walls and wallaxes or other separating elements that delimit it, not including terraces and balconies. The areas indicated in plan in the compartments are useful areas, measured by the inner perimeter of the walls and include the areas of the cupboards.

PULSE LISBOA

AVENIDAS NOVAS

D	11 - 14	T5
APARTAMENTO	PISO	TIPOLOGIA
APARTMENT	FLOOR	BEDROOM AP.
4	1	
ESTACIONAMENTO	ARRECAÇÃO	
PARKING SPACE	STORAGE ROOM	

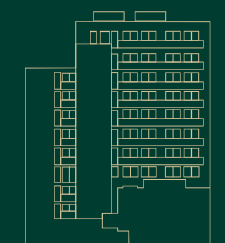
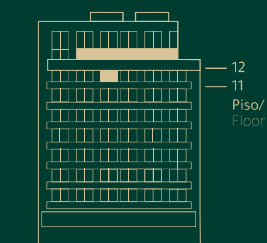
ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **441,63 m²/ sqm**

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA **279,49 m²/ sqm**

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA **162,14 m²/ sqm**

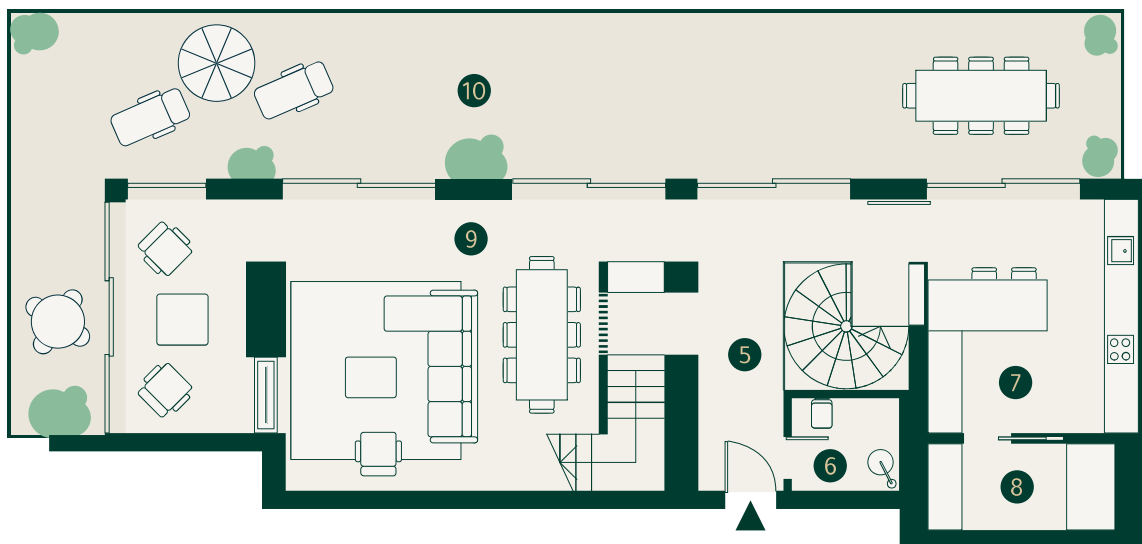
Alçado principal / Main elevation

Alçado posterior/ Back elevation



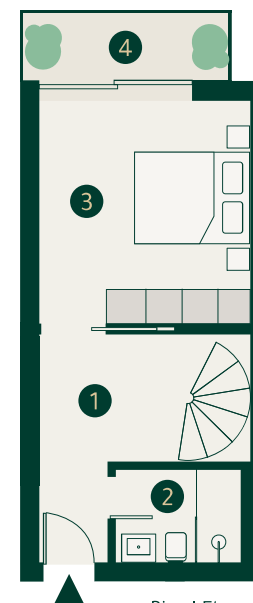
Avenida António José de Almeida, 5E | Avenidas Novas

WWW.PULSELISBOA.COM



Piso I Floor 12

5	Hall	15,36 m ² / sqm
6	I.S Bathroom	3,08 m ² / sqm
7	Cozinha Kitchen	15,34 m ² / sqm
8	Lavandaria Laundry	5,01 m ² / sqm
9	Sala Living room	40,58 m ² / sqm
10	Varanda Balcony	66,85 m ² / sqm



Piso I Floor 11

1	Hall	10,47 m ² / sqm
2	I.S Bathroom	3,59 m ² / sqm
3	Quarto Bedroom	14,62 m ² / sqm
4	Varanda Balcony	4,55 m ² / sqm

AVISO LEGAL: As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais. Móveis internos e externos não estão incluídos. A Área Interior corresponde à superfície total coberta - do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e eixos das paredes ou outros elementos separadores que o delimitam, não incluindo terraços e varandas. As áreas indicadas em planta nos compartimentos são áreas úteis, medidas pelo perímetro interior das paredes e incluem as áreas dos armários. **LEGAL DISCLAIMER:** The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements. Indoor and outdoor furniture is not included. The Interior Area corresponds to the total surface covered by the fire, measured by the exterior perimeter of the exterior walls and wallaxes or other separating elements that delimit it, not including terraces and balconies. The areas indicated in plan in the compartments are useful areas, measured by the inner perimeter of the walls and include the areas of the cupboards.

PULSE LISBOA

AVENIDAS NOVAS

D **11 - 14** **T5**
APARTAMENTO PISO FLOOR TIPOLOGIA
APARTMENT FLOOR BEDROOM AP.

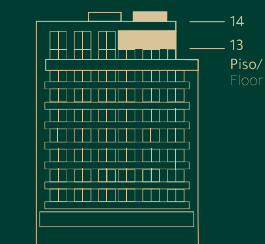
4 **1**
ESTACIONAMENTO ARRECAÇÃO
PARKING SPACE STORAGE ROOM

ÁREA TOTAL 441,63 m²/ sqm
TOTAL AREA

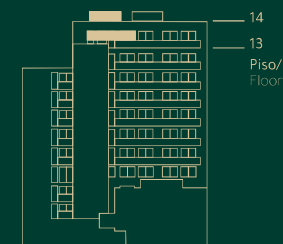
ÁREA BRUTA PRIVATIVA 279,49 m²/ sqm
GROSS PRIVATE AREA

ÁREA EXTERIOR 162,14 m²/ sqm
EXTERIOR AREA

Alçado principal / Main elevation

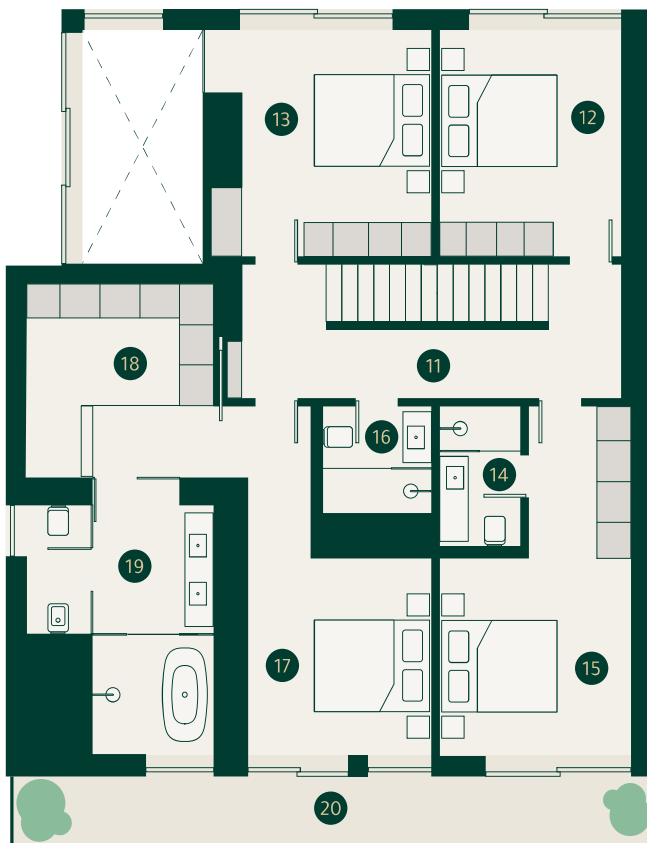


Alçado posterior/ Back elevation

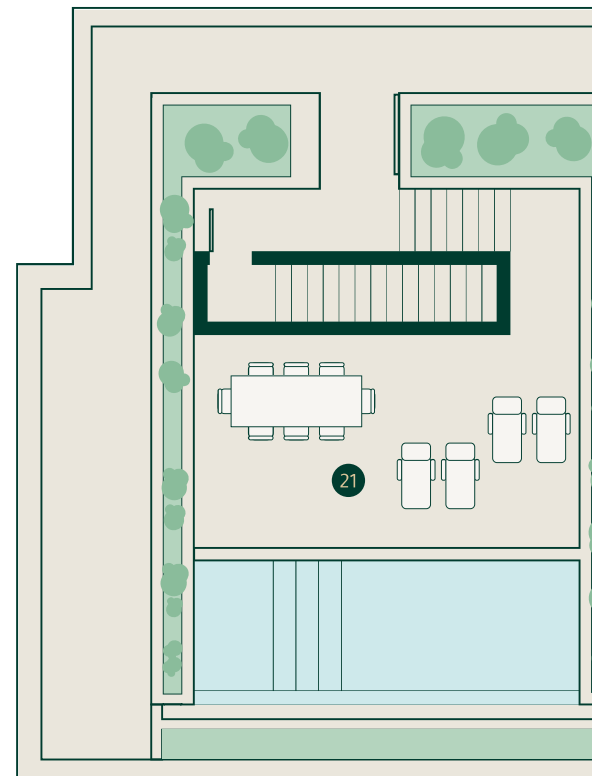


Avenida António José de Almeida, 5E | Avenidas Novas

WWW.PULSELISBOA.COM



Piso | Floor 13



Terraço c/ piscina | Terrace w/ pool

11	Circulação Circulation	10,90 m ² / sqm	15	Suite	16,55 m ² / sqm	19	I.S Bathroom	12,90 m ² / sqm
12	Quarto Bedroom	12,75 m ² / sqm	16	I.S Bathroom	3,59 m ² / sqm	20	Varanda Balcony	14,15 m ² / sqm
13	Quarto Bedroom	14,69 m ² / sqm	17	Suite	14,63 m ² / sqm	21	Terraço Terrace	76,59 m ² / sqm
14	I.S Bathroom	3,49 m ² / sqm	18	Closet	11,02 m ² / sqm			

AVISO LEGAL: As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais. Móveis internos e externos não estão incluídos. A Área Interior corresponde à superfície total coberta do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e eixos das paredes ou outros elementos separadores que o delimitam, não incluindo terraços e varandas. As áreas indicadas em planta nos compartimentos são áreas úteis, medidas pelo perímetro interior das paredes e incluem as áreas dos armários. LEGAL DISCLAIMER: The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements. Indoor and outdoor furniture is not included. The Interior Area corresponds to the total surface covered by the fire, measured by the exterior perimeter of the exterior walls and wallaxes or other separating elements that delimit it, not including terraces and balconies. The areas indicated in plan in the compartments are useful areas, measured by the inner perimeter of the walls and include the areas of the cupboards.

PULSE LISBOA

AVENIDAS NOVAS

D	11 - 14	T5
APARTAMENTO APARTMENT	PISO FLOOR	TIPOLOGIA BEDROOM AP.
4	1	
ESTACIONAMENTO PARKING SPACE	ARRECAÇÃO STORAGE ROOM	

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA

441,63 m²/ sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

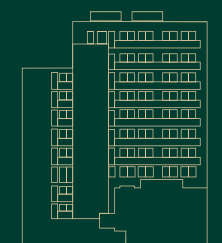
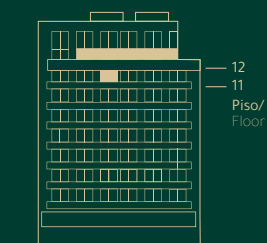
279,49 m²/ sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

162,14 m²/ sqm

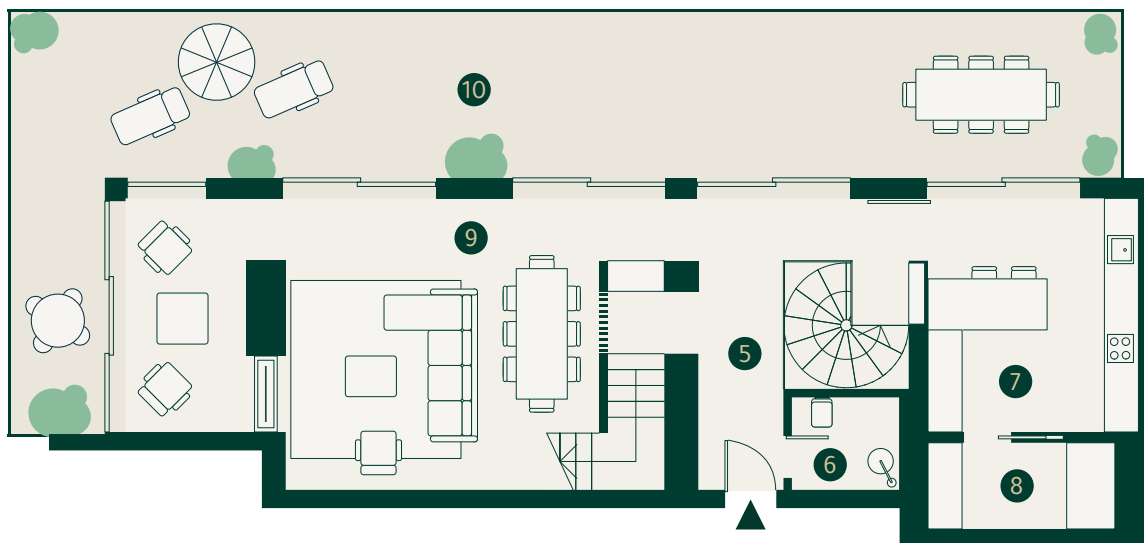
Alçado principal / Main elevation

Alçado posterior/ Back elevation



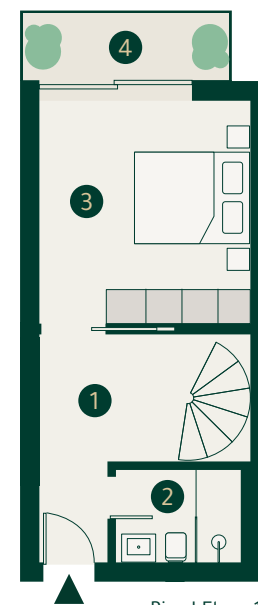
CASTELHANA **DILS**
A Dils company

Castelhana - Sociedade de Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda AMI 3497



Piso I Floor 12

5	Hall	15,36 m ² / sqm
6	I.S Bathroom	3,08 m ² / sqm
7	Cozinha Kitchen	15,34 m ² / sqm
8	Lavandaria Laundry	5,01 m ² / sqm
9	Sala Living room	40,58 m ² / sqm
10	Varanda Balcony	66,85 m ² / sqm



Piso I Floor 11

1	Hall	10,47 m ² / sqm
2	I.S Bathroom	3,59 m ² / sqm
3	Quarto Bedroom	14,62 m ² / sqm
4	Varanda Balcony	4,55 m ² / sqm



AVISO LEGAL: As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais. Móveis internos e externos não estão incluídos. A Área Interior corresponde à superfície total coberta do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e eixos das paredes ou outros elementos separadores que o delimitam, não incluindo terraços e varandas. As áreas indicadas em planta nos compartimentos são áreas úteis, medidas pelo perímetro interior das paredes e incluem as áreas dos armários. **LEGAL DISCLAIMER:** The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements. Indoor and outdoor furniture is not included. The Interior Area corresponds to the total surface covered by the fire, measured by the exterior perimeter of the exterior walls and wallaxes or other separating elements that delimit it, not including terraces and balconies. The areas indicated in plan in the compartments are useful areas, measured by the inner perimeter of the walls and include the areas of the cupboards.

PULSE LISBOA

AVENIDAS NOVAS

E	11	T3
APARTAMENTO	PISO	TIPOLOGIA
APARTMENT	FLOOR	BEDROOM AP.
3	1	
ESTACIONAMENTO	ARRECAÇÃO	
PARKING SPACE	STORAGE ROOM	

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA

200,37 m²/ sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

175,62 m²/ sqm

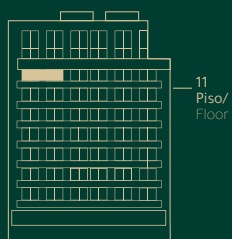
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

24,75 m²/ sqm

Planta de piso/ Floor plan



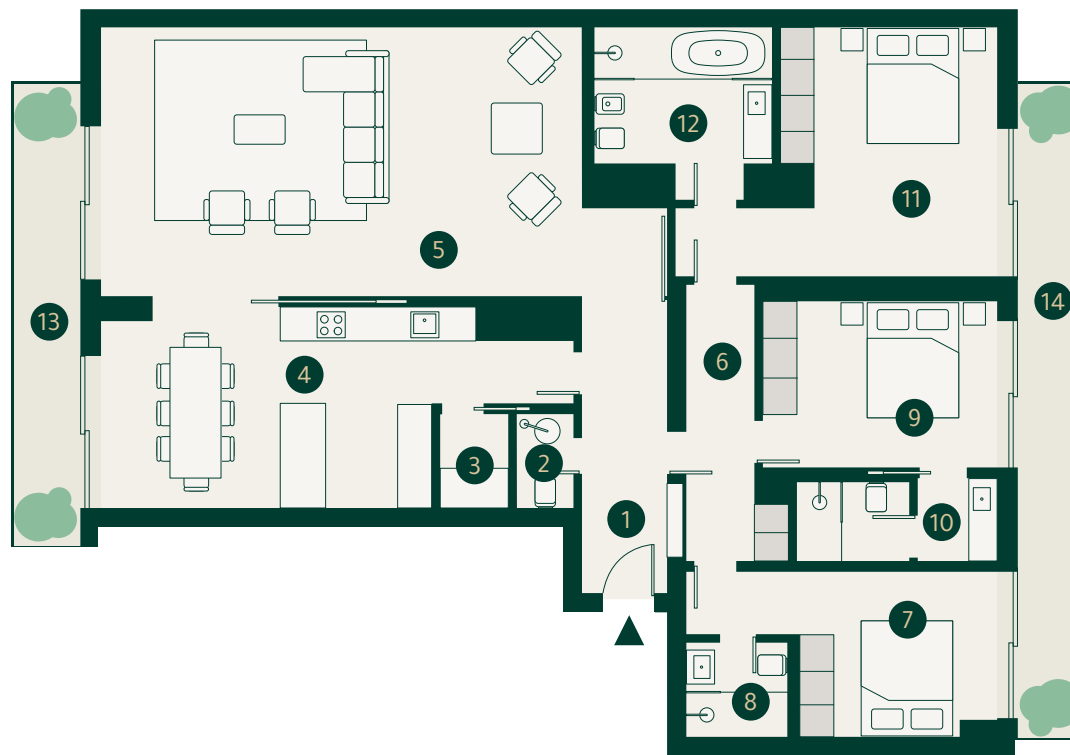
Alçado principal / Main elevation



CASTELHANA **DILS**

A Dils company

Castelhana - Sociedade de Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda AMI 3497



1 Hall	7,84 m ² / sqm	6 Circulação	6,46 m ² / sqm	11 Suite	11,37 m ² / sqm
2 I.S	1,65 m ² / sqm	7 Suite	18,52 m ² / sqm	12 I.S	11,38 m ² / sqm
Bathroom				Bathroom	
3 Lavandaria	1,99 m ² / sqm	8 I.S	8,28 m ² / sqm	13 Varanda	10,27 m ² / sqm
Laundry		Bathroom		Balcony	
4 Cozinha	23,70 m ² / sqm	9 Suite	12,10 m ² / sqm	14 Varanda	14,48 m ² / sqm
Kitchen				Balcony	
5 Sala	42,57 m ² / sqm	10 I.S	2,75 m ² / sqm		
Living Room		Bathroom			

AVISO LEGAL: As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e podem estar sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais. Móveis internos e externos não estão incluídos. A Área Interior corresponde à superfície total coberta do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e eixos das paredes ou outros elementos separadores que o delimitam, não incluindo terraços e varandas. As áreas indicadas em planta nos compartimentos são áreas úteis, medidas pelo perímetro interior das paredes e incluem as áreas dos armários. **LEGAL DISCLAIMER:** The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements. Indoor and outdoor furniture is not included. The Interior Area corresponds to the total surface covered by the fire, measured by the exterior perimeter of the exterior walls and wallaxes or other separating elements that delimit it, not including terraces and balconies. The areas indicated in plan in the compartments are useful areas, measured by the inner perimeter of the walls and include the areas of the cupboards.