

ANDALUZ 11

LISBOA | PORTUGAL

Localizado na Freguesia de Santo António, um edifício pré-existente do final do séc. XIX precisava de ser remodelado e expandido para albergar cinco novos apartamentos.

Desde a sua origem, o edifício foi servindo vários programas diferentes ao longo do tempo e pouco restava da sua configuração original, quando o projecto foi solicitado.

As fachadas ao centro da composição, à fernte e a tardo, enquanto testemunho histórico restante da origem do edifício, serviram de ponto de partida para o redesign do edifício e disposição dos novos apartamentos.

Três apartamentos foram desenhados para os dois pisos existentes e mais dois, em duplex, para uma nova expansão da mansarda e cobertura.

O apartamento maior dos cinco foi colocado em contacto directo com o logradouro existente que funciona como pátio privado com piscina.

Localizado na Freguesia de Santo António, um edifício pré-existente do final do séc. XIX precisava de ser remodelado e expandido para albergar cinco novos apartamentos. Desde a sua origem, o edifício foi servindo vários programas diferentes ao longo do tempo e pouco restava da sua configuração original, quando o projecto foi solicitado. As fachadas ao centro da composição, à fernte e a tardo, enquanto testemunho histórico restante da origem do edifício, serviram de ponto de partida para o redesign do edifício e disposição dos novos apartamentos. Três apartamentos foram desenhados para os dois pisos existentes e mais dois, em duplex, para uma nova expansão da mansarda e cobertura. O apartamento maior dos cinco foi colocado em contacto directo com o logradouro existente que funciona como pátio privado com piscina.

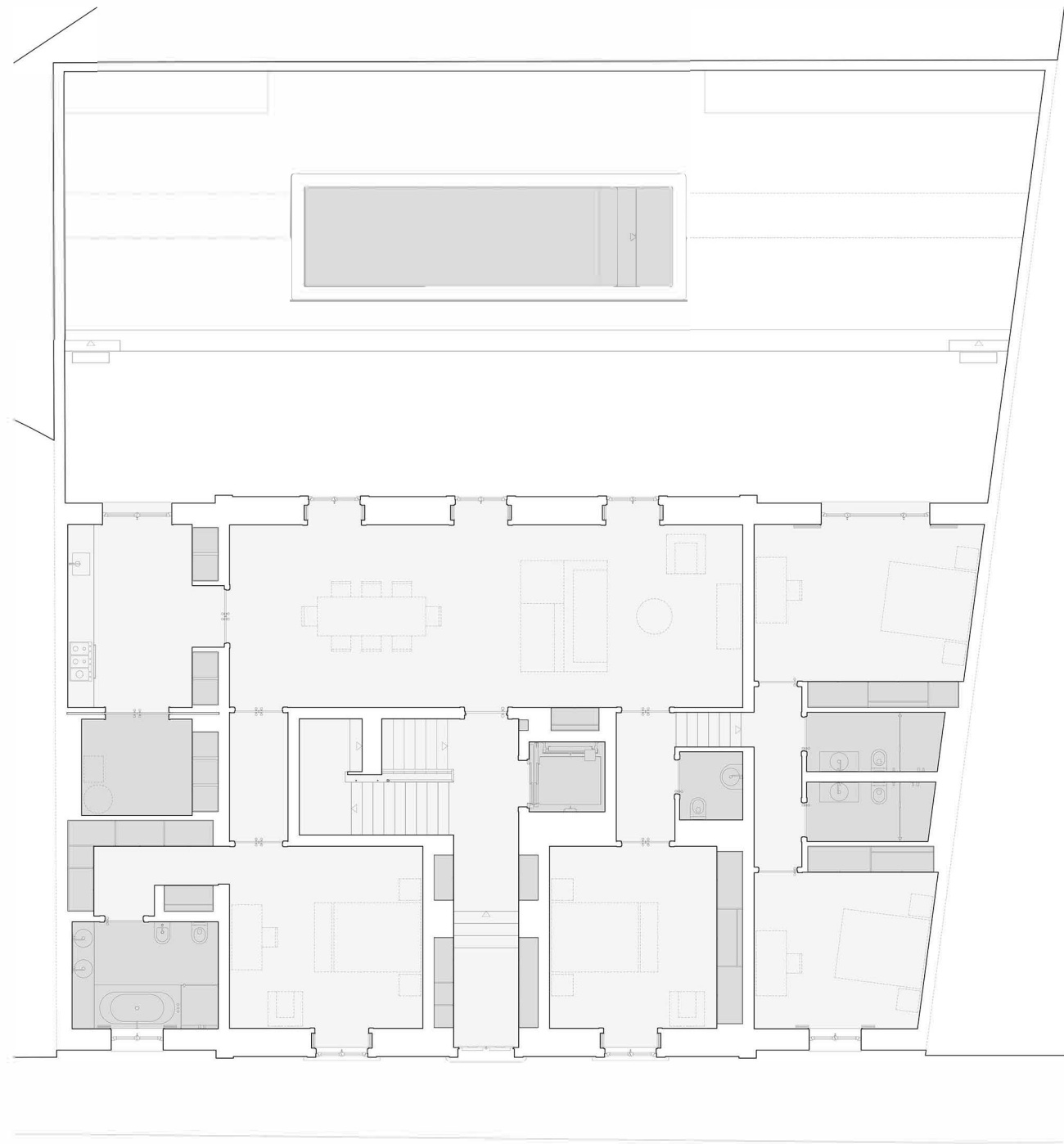
IN LOCO

PROPERTY INVESTMENTS





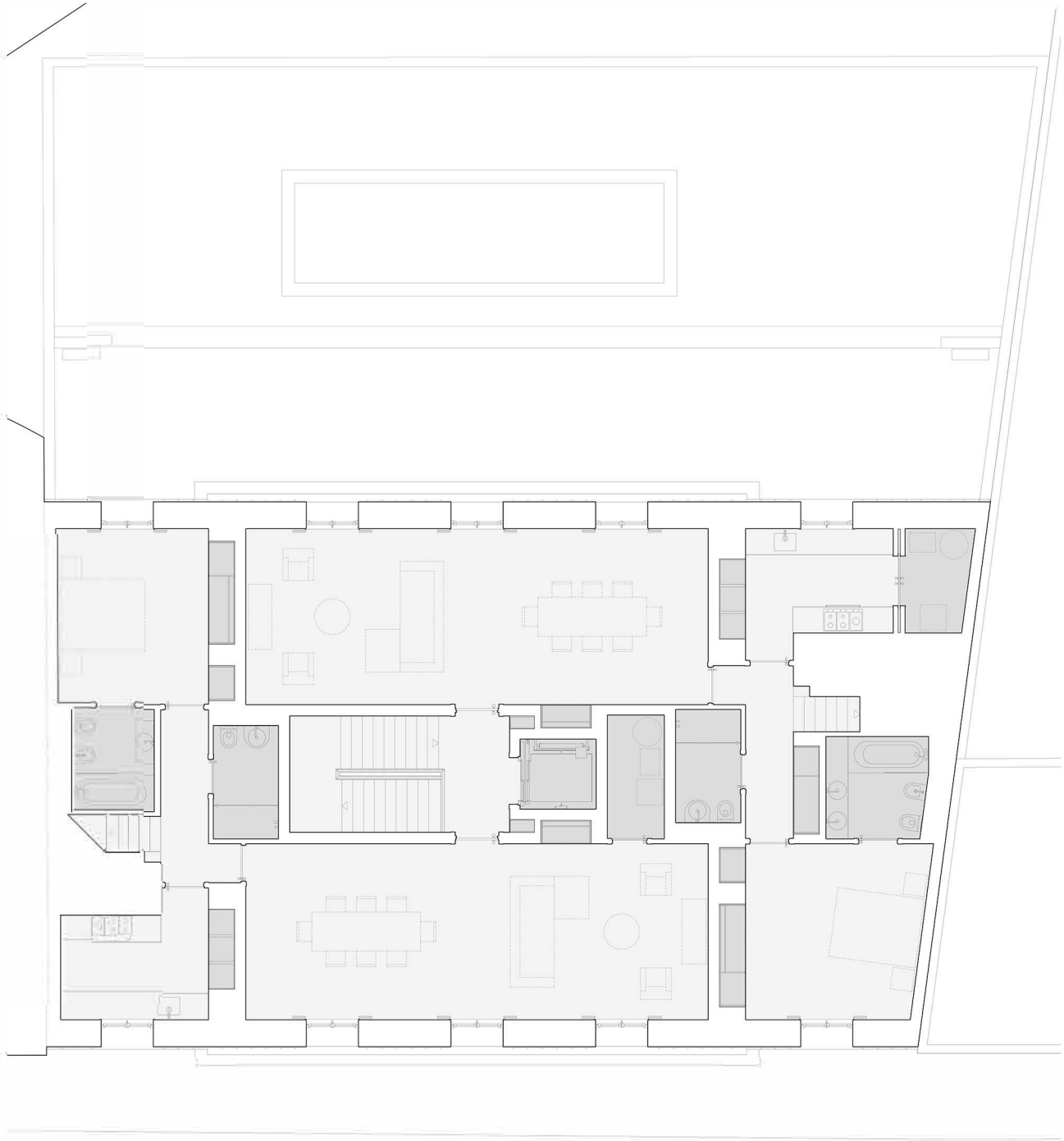




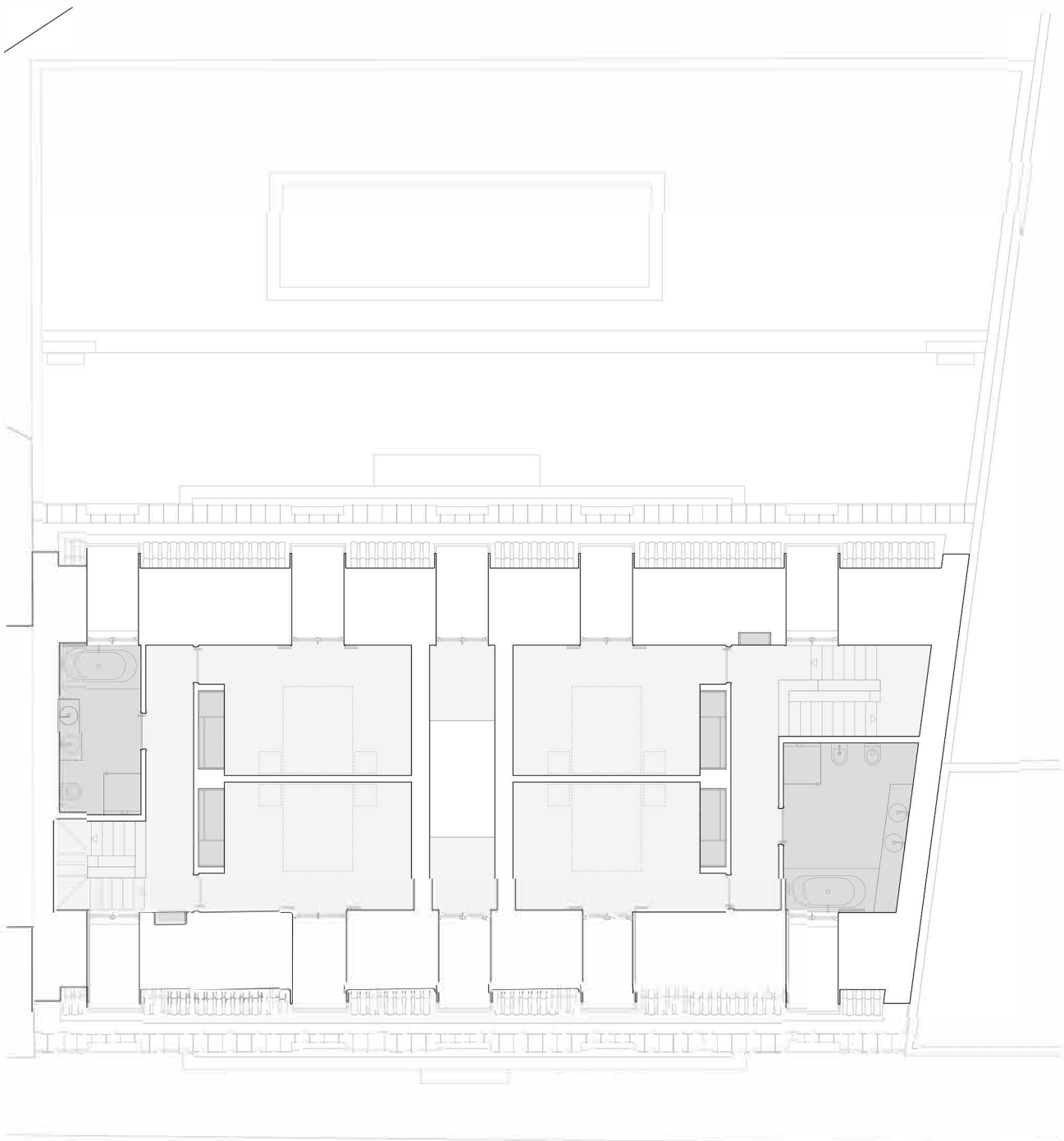
Planta do Piso Térreo



Planta do Piso 1



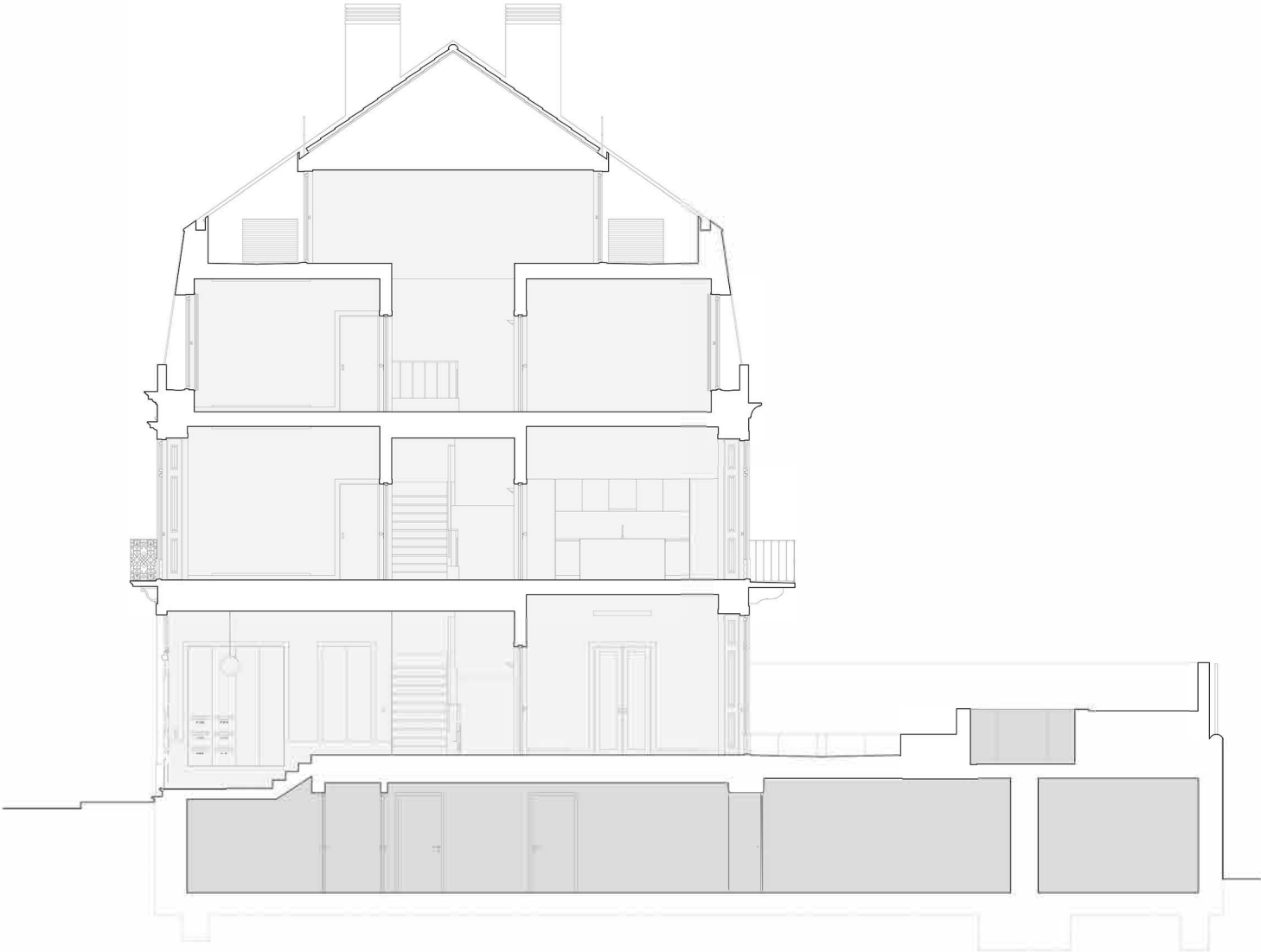
Planta do Piso 2



Planta do Piso 3



Alçado Frontal



Corte Transversal

Tipo de Imóvel	Tipologia	Piso	Área	Área Exterior	Garagem	Valor
Apartamento	T2	1	131 m ²	4 m ²	 1	€1,100,000
Apartamento	T3	2	189 m ²	6 m ²	 2	€1,900,000
Apartamento	T4		237 m ²	218 m ²	 3	€2,500,000
Apartamento	T2	1	118 m ²	2 m ²	 1	€960,000
Apartamento	T3	2	176 m ²	6 m ²	 2	€1,750,000