

CITY HEART MONTIJO

The key to your heart

11A

11B

Os 3D podem diferir da realidade.

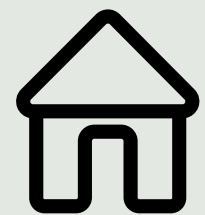
Sobre o PRÉDIO



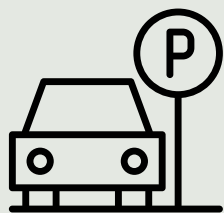
Localizado no centro do montijo



Perto de diversos serviços:
supermercados, veterinário, dentista,
oficina, entre outros



T1, T2, T2 duplex, T3 e T3 duplex



Parque subterrâneo e no exterior



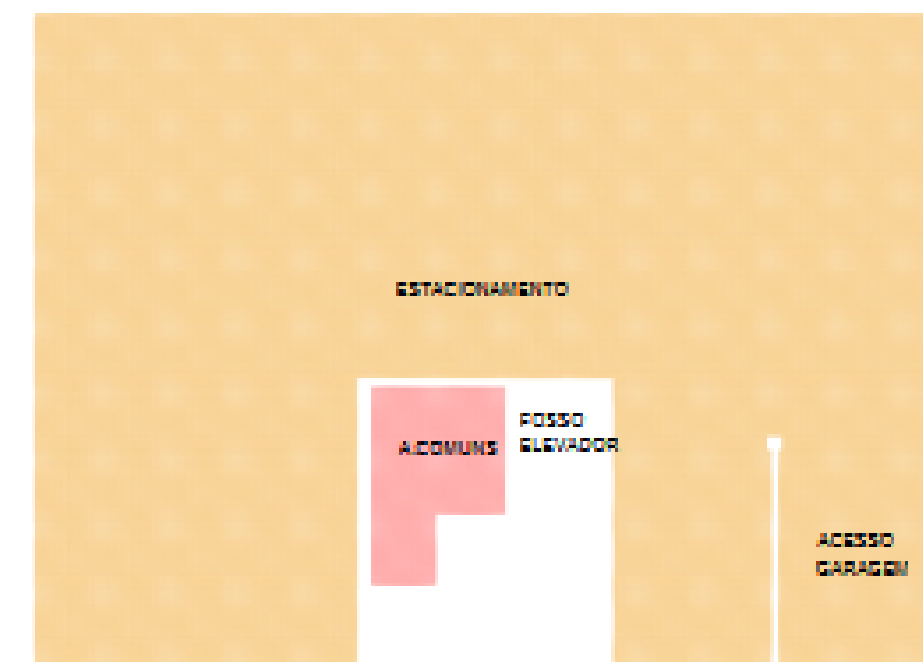
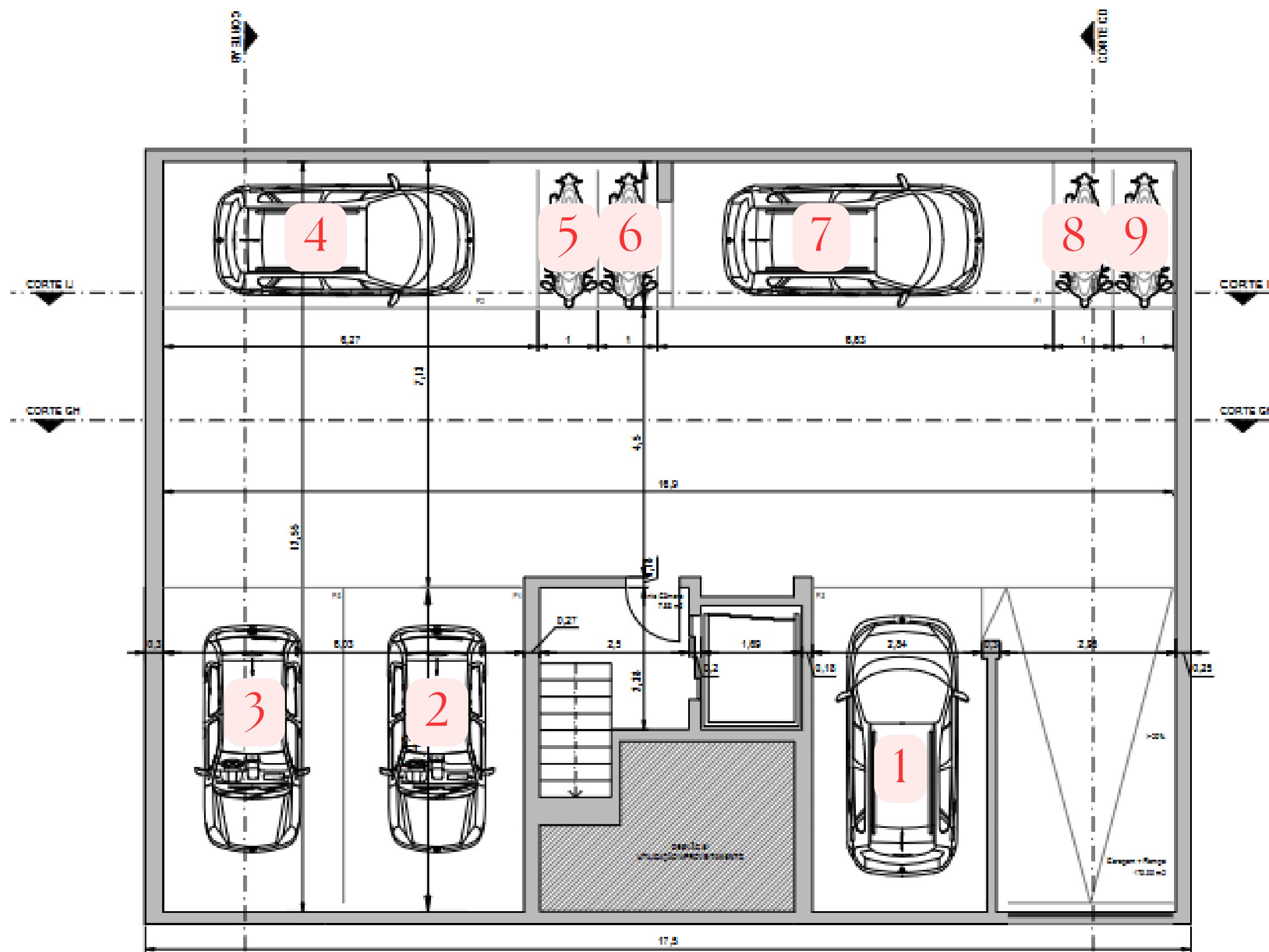
Fachada entrada
RUA DIOGO
CÃO



Fachada posterior
RUA
TRABALHADOR
CORTICEIRO

Plano

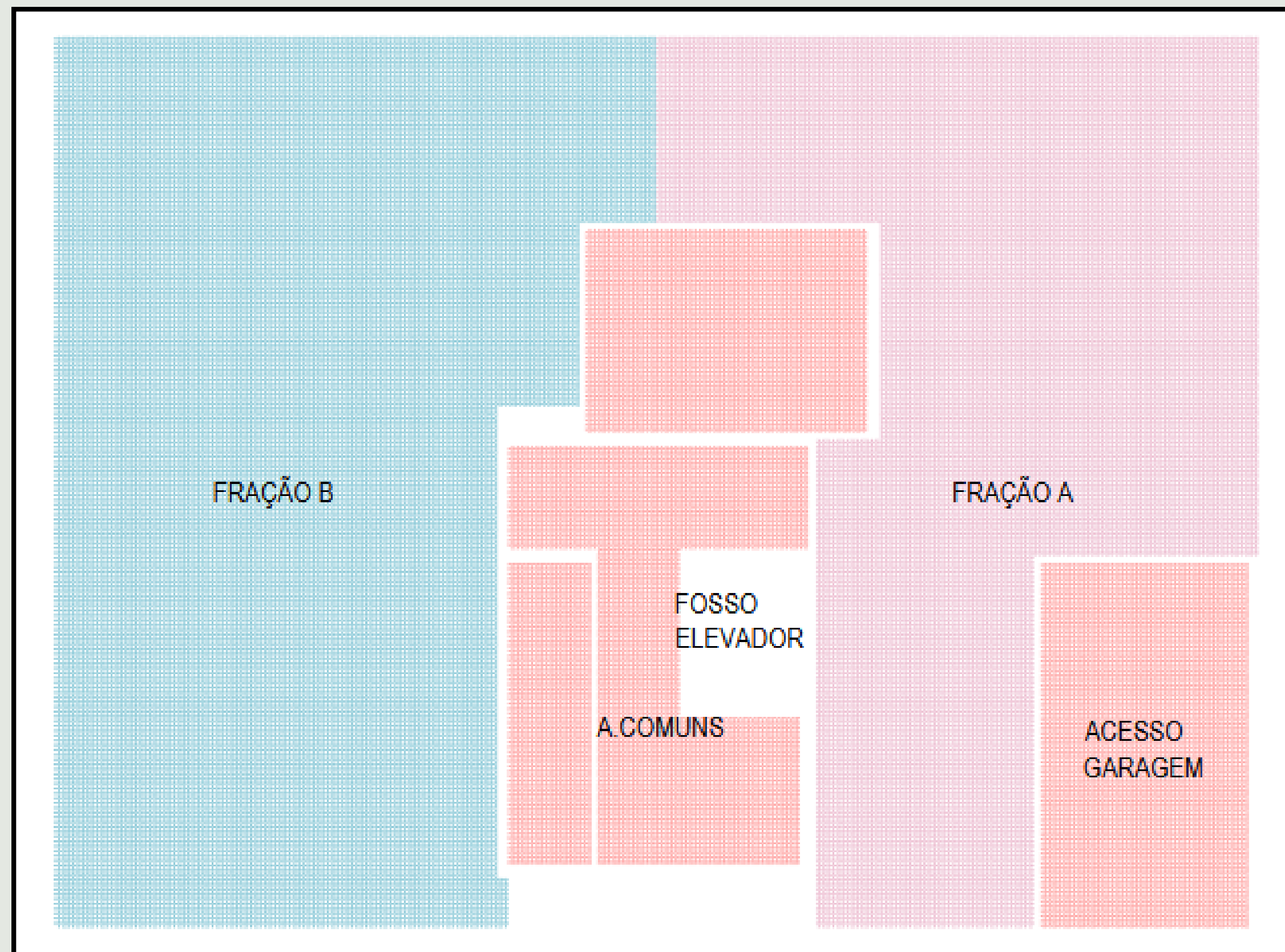
GARAGEM



PLANTA DE PISO CAVE
ÁREAS PH 1:100

Planta

PISO TÉRREO



T1 *Fração A* R/C

ÁREA BRUTA- 68.94 M²

ÁREA ÚTIL- 59.96 M²

HALL - 8.65 M²

SALA DE ESTAR - 25.62 M²

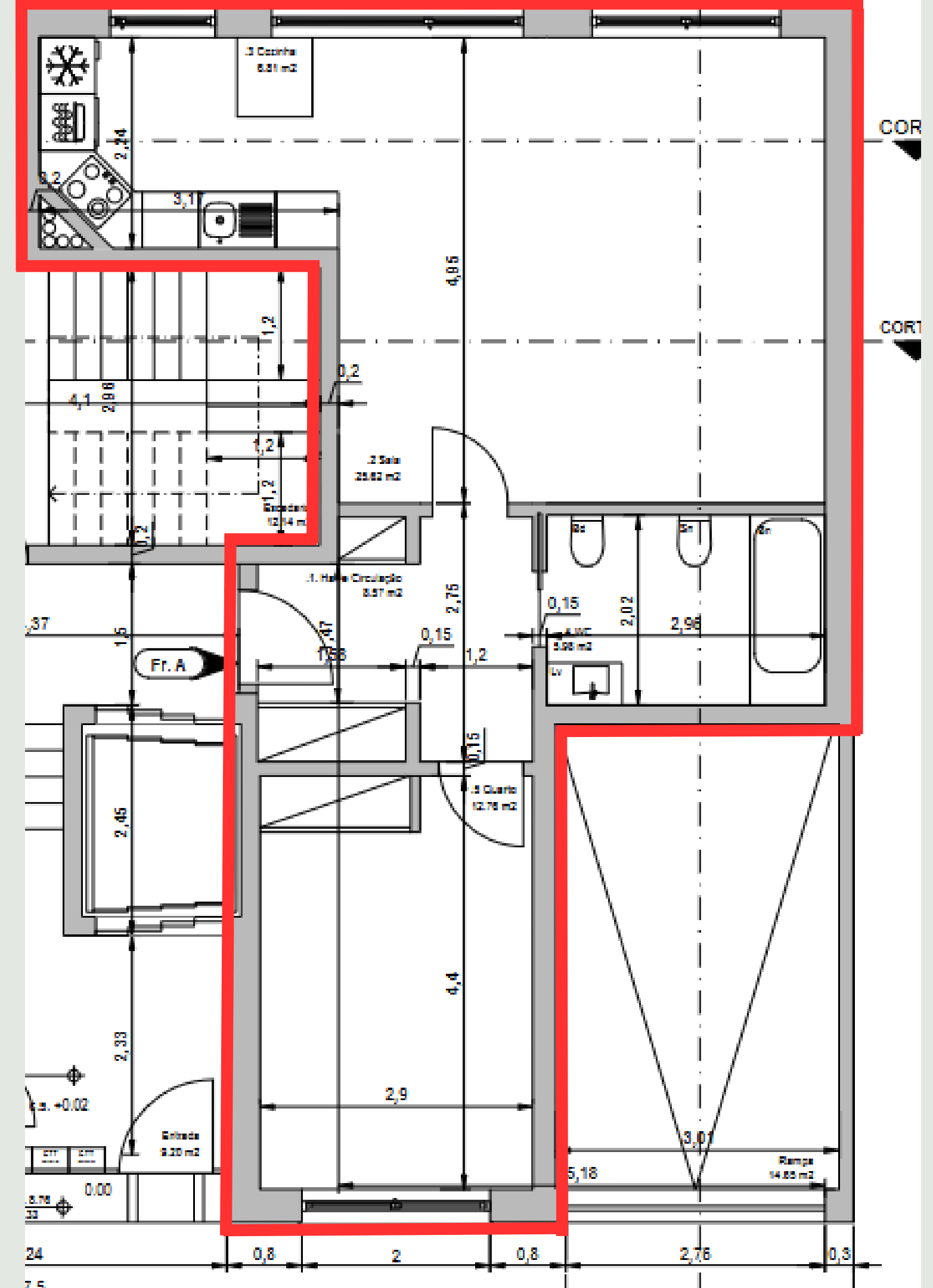
COZINHA - 6.81 M²

QUARTO - 12.76 M²

CASA DE BANHO - 5.98 M²

VARANDA - NÃO TEM

ESTACIONAMENTO SUBTERRÂNEO - PARQUEAMENTO PARA MOTA



T2 *Fração B* R/C

ÁREA BRUTA- 92.84 M²

ÁREA ÚTIL- 78.00 M²

HALL - 8.05 M²

SALA DE ESTAR - 26.85 M²

COZINHA - 8.47 M²

LAVANDARIA - 2.24 M²

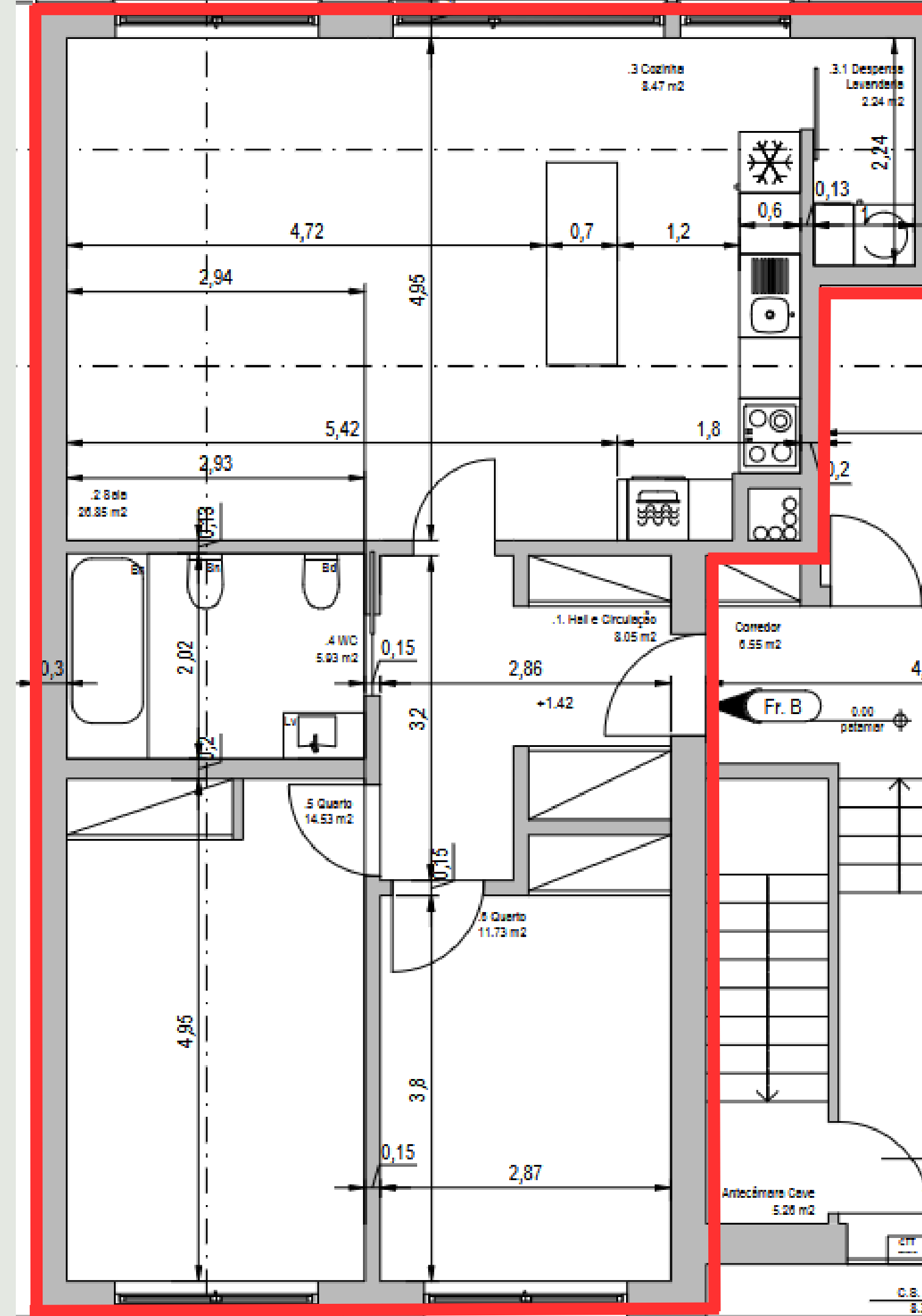
QUARTO 1 - 14.53 M²

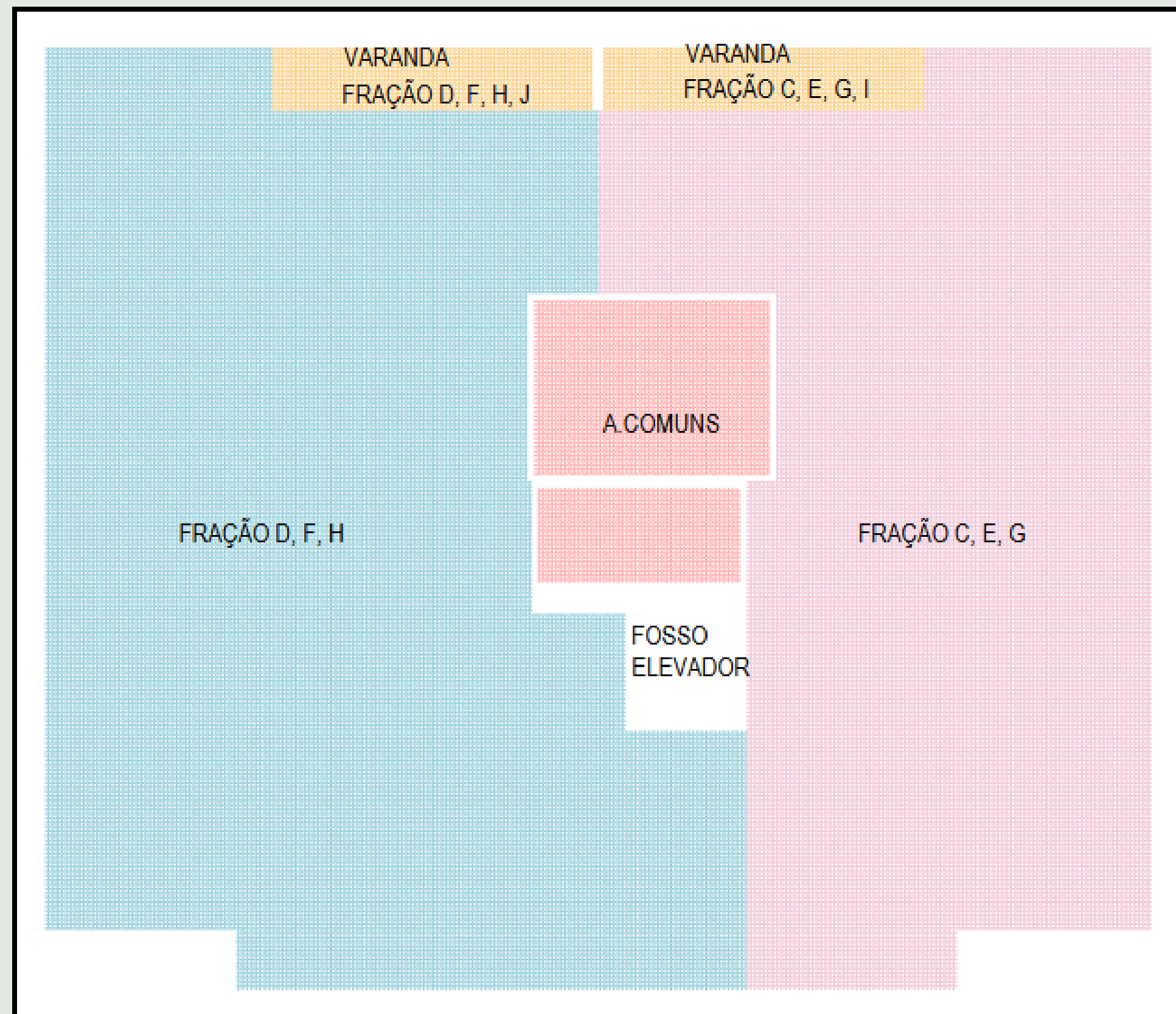
QUARTO 2 - 11.73 M²

CASA DE BANHO - 5.93 M²

VARANDA - NÃO TEM

ESTACIONAMENTO SUBTERRÂNEO - PARQUEAMENTO PARA MOTA





T2 *Fração C, E e G* 1º AO 3º PISO

ÁREA BRUTA- 93.43 M²

ÁREA ÚTIL- 77.67 M²

HALL - 8.57 M²

SALA DE ESTAR - 26.98 M²

COZINHA - 6.84 M²

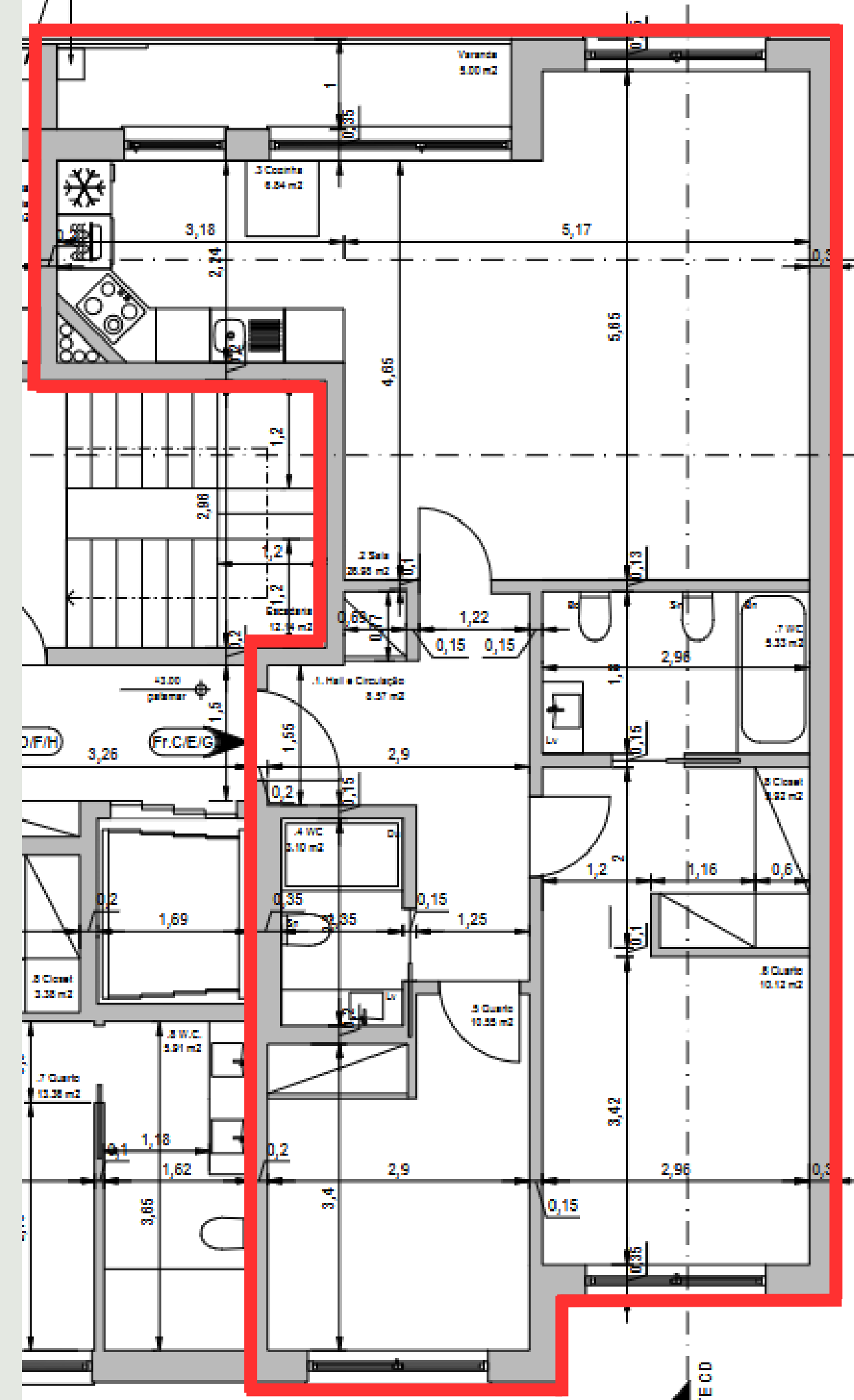
CASA DE BANHO - 3.10 M²

ESTACIONAMENTO SUBTERRÂNEO - PARQUEAMENTO PARA MOTA

QUARTO - 10.55 M²

- SUITE - 21.37 M²
- QUARTO - 10.12 M²
 - CLOSET - 5.92 M²
 - WC - 5.33 M²

VARANDA - 5.00 M²





T2 - SALA DE ESTAR, JANTAR E COZINHA



1^o AO 3^o PISO

ÁREA BRUTA- 127.04 M²

ÁREA ÚTIL- 107.91 M²

HALL - 11.40 M²

SALA DE ESTAR - 29.78 M²

COZINHA - 8.51 M²

LAVANDARIA - 2.22 M²

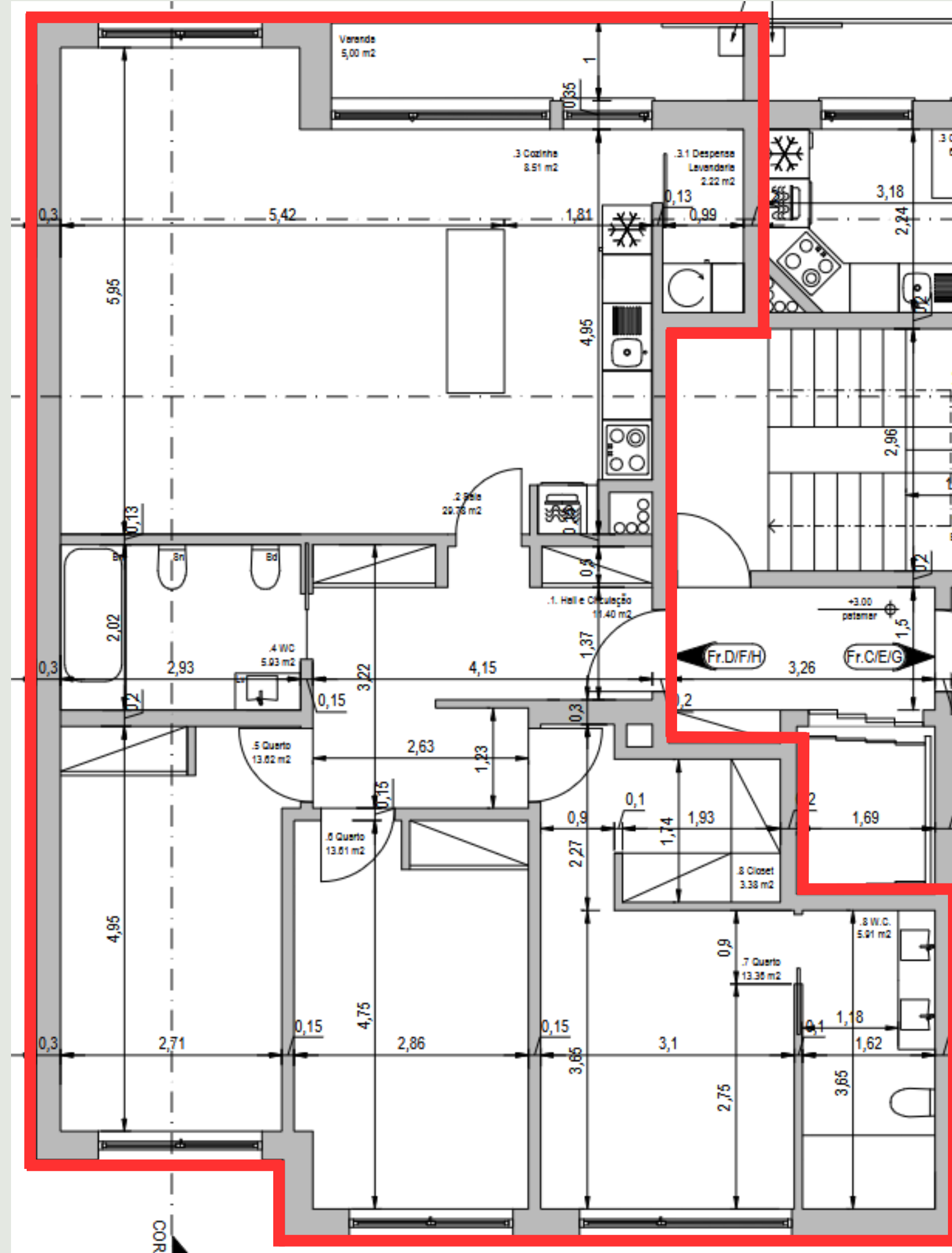
CASA DE BANHO - 5.93 M²

ESTACIONAMENTO SUBTERRÂNEO - PARQUEAMENTO PARA CARRO

QUARTO 1 - 13.62 M²

QUARTO 2 - 13.61 M²

- WC - 5.91 M²

VARANDA - 5.00 M²



T3 - HALL



T3 - SALA DE ESTAR, JANTAR E COZINHA





T3 - SUITE





T3 - VARANDA

T3 - WC SOCIAL

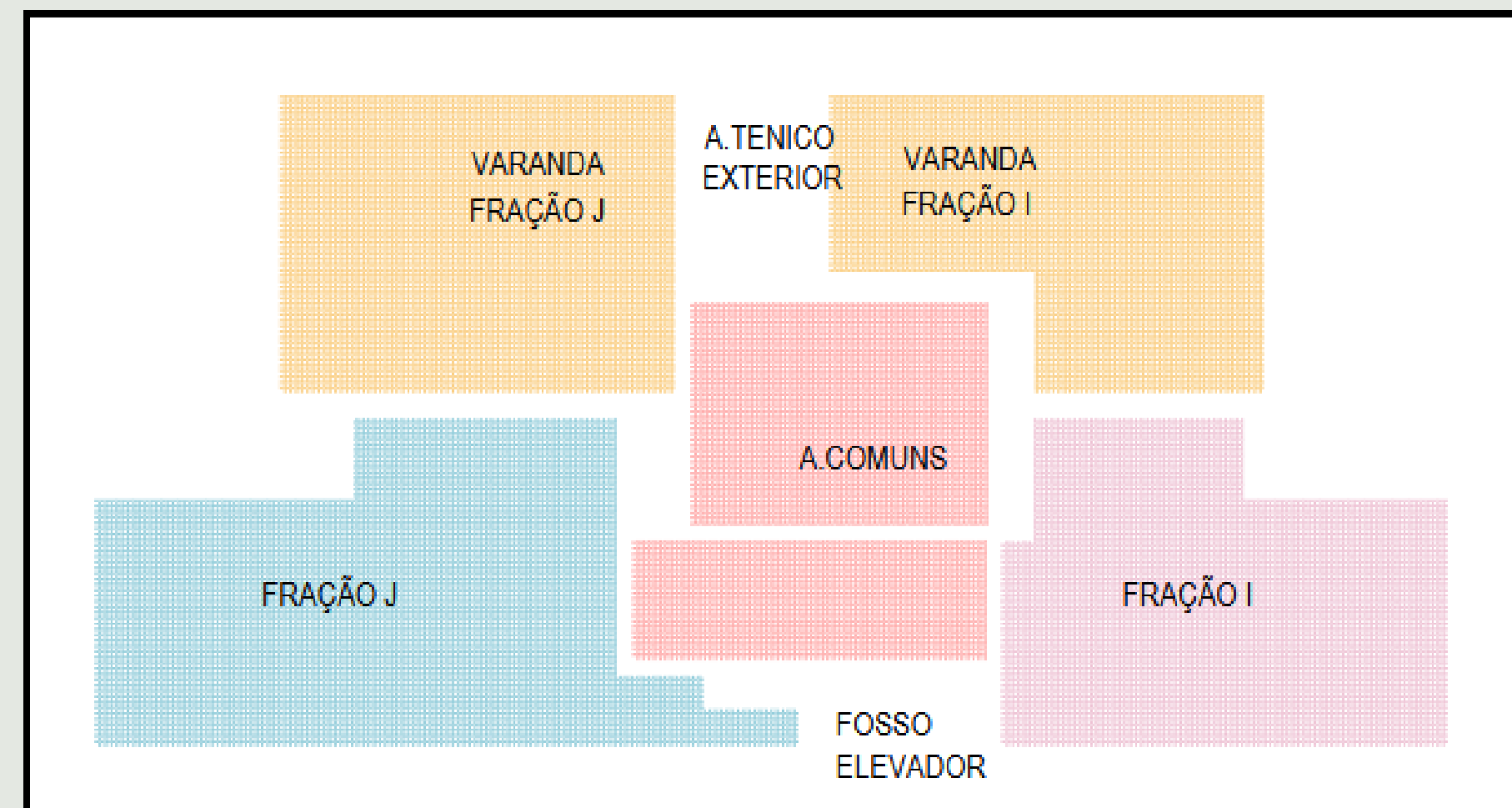
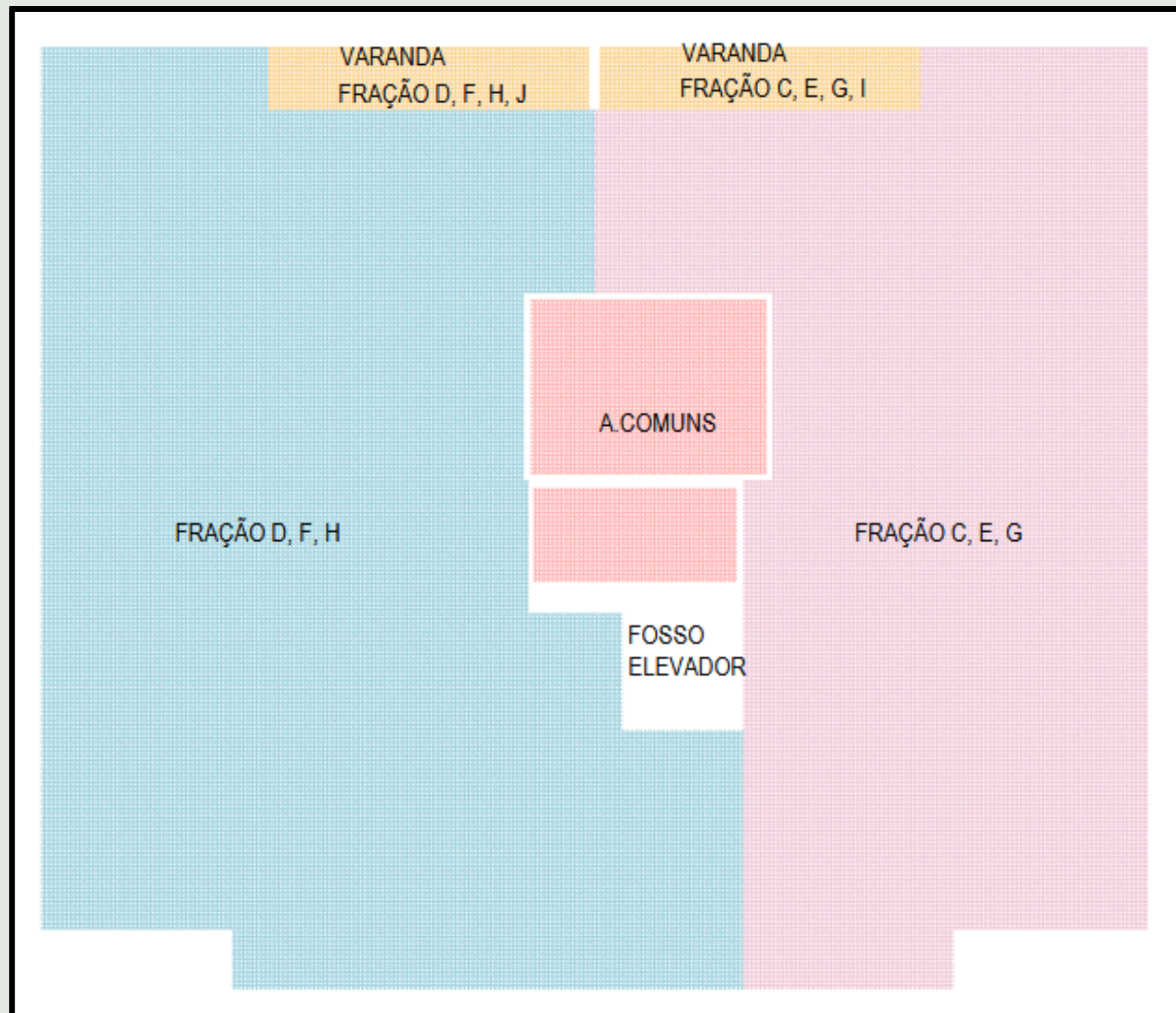


T3 - QUARTO



Planta Tipo

PISO 4



T2 DUPLEX

4º PISO

Fração I

ÁREA BRUTA- 93.43 M²

ÁREA ÚTIL- 77.67 M²

HALL - 8.57 M²

SALA DE ESTAR - 26.98 M²

COZINHA - 6.84 M²

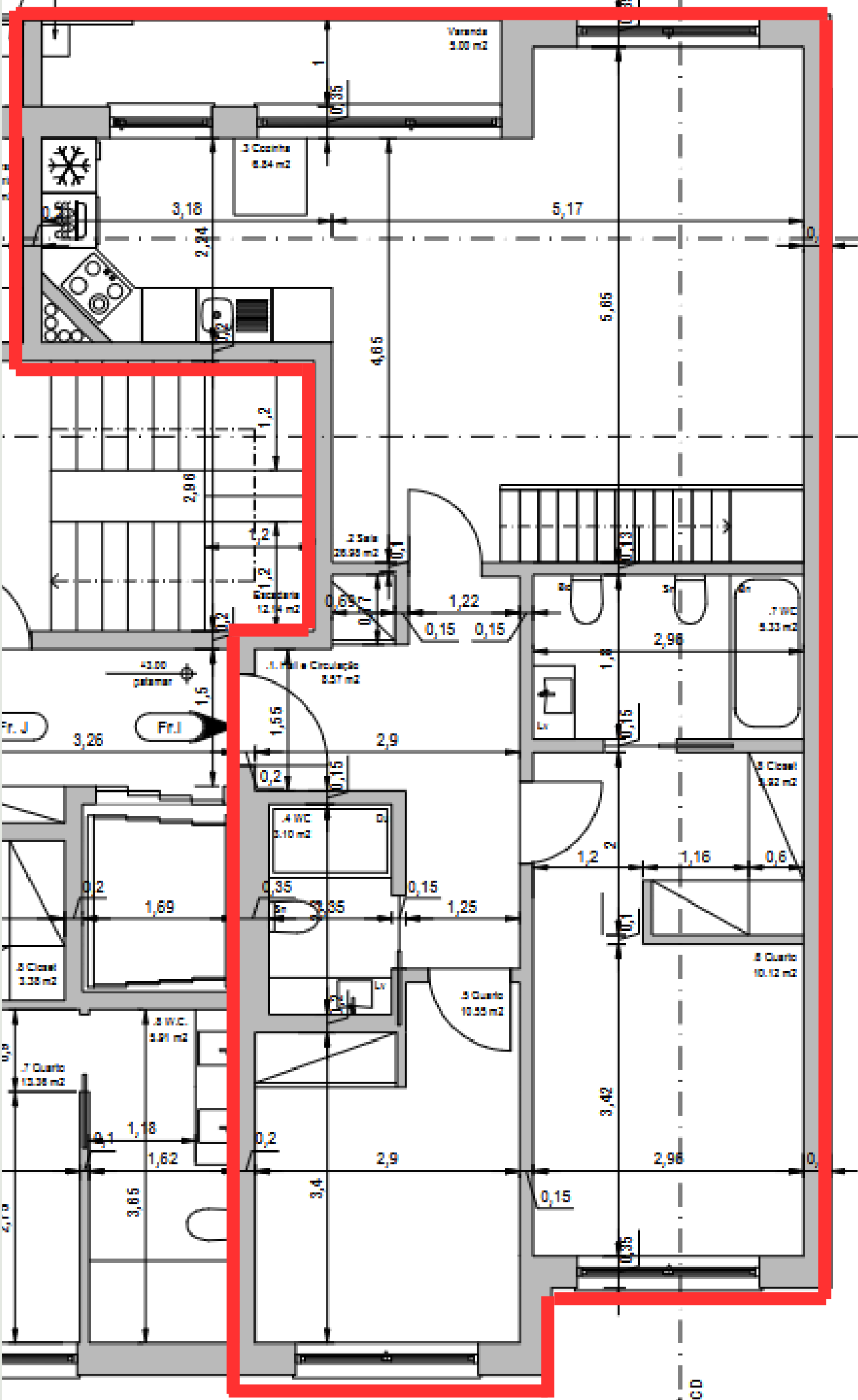
CASA DE BANHO - 3.10 M²

ESTACIONAMENTO SUBTERRÂNEO - PARQUEAMENTO PARA CARRO

QUARTO - 10.55 M²

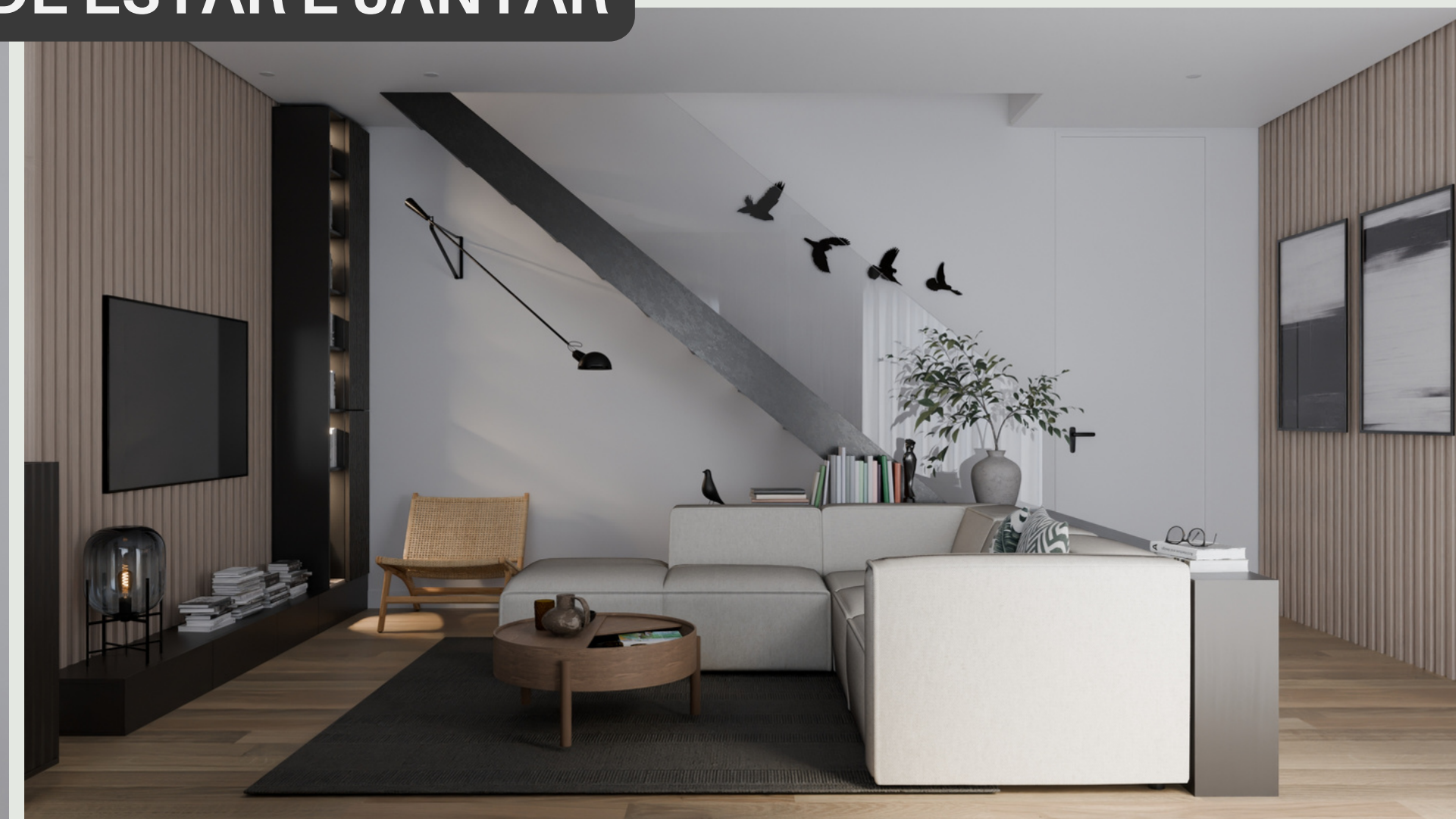
- SUITE - 21.37 M²
- QUARTO - 10.12 M²
 - CLOSET - 5.92 M²
 - WC - 5.33 M²

VARANDA - 5.00 M²





T2 DUPLEX - SALA DE ESTAR E JANTAR





T2 DUPLEX - COZINHA



T3 DUPLEX

4º PISO

ÁREA BRUTA- 127.04 M²

ÁREA ÚTIL- 107.91 M²

HALL - 11.40 M²

SALA DE ESTAR - 29.78 M²

COZINHA - 8.51 M²

LAVANDARIA - 2.22 M²

CASA DE BANHO - 5.93 M²

ESTACIONAMENTO SUBTERRÂNEO - PARQUEAMENTO PARA CARRO

Fração J

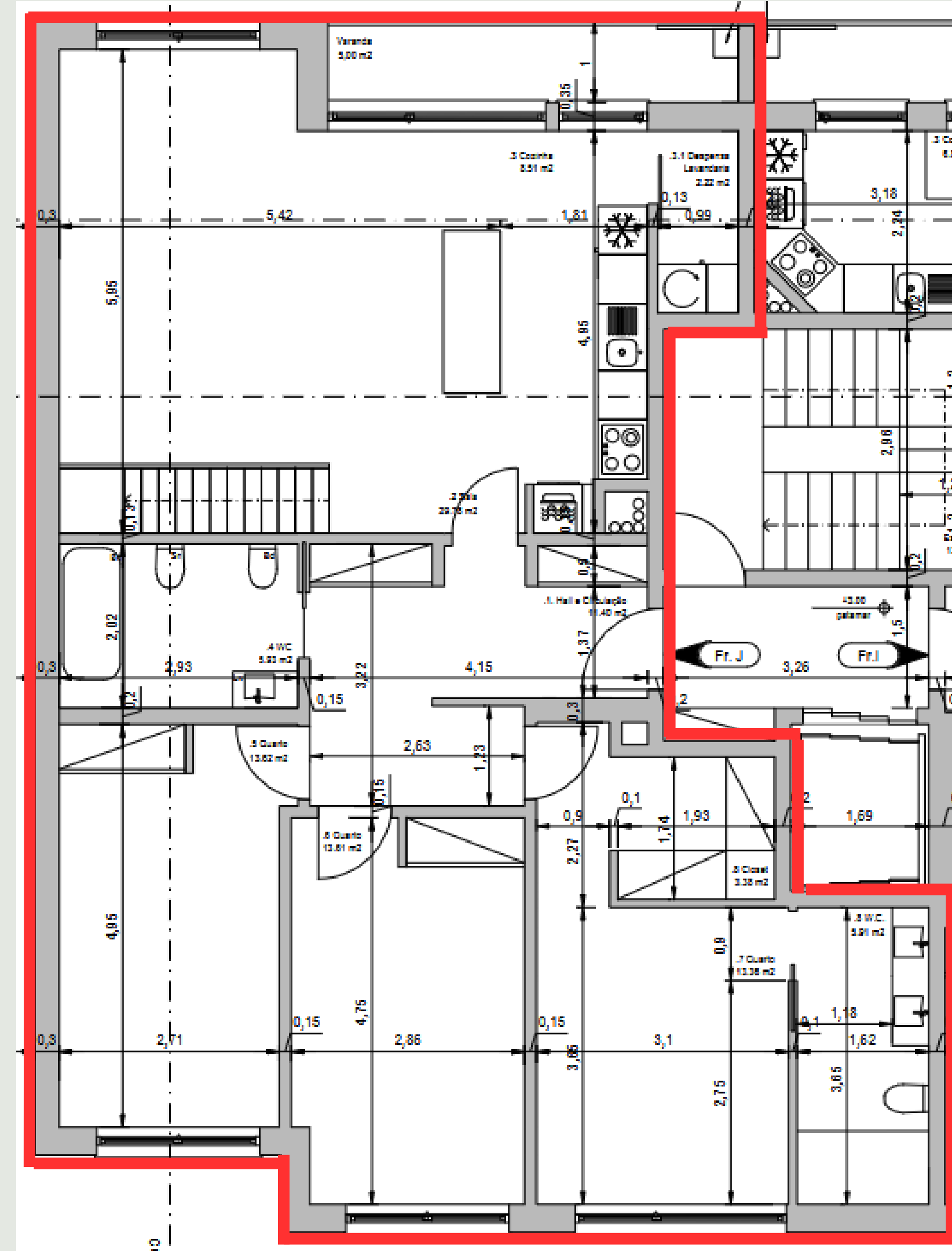
QUARTO 1 - 13.62 M²

QUARTO 2 - 13.61 M²

SUITE - 21.37 M²

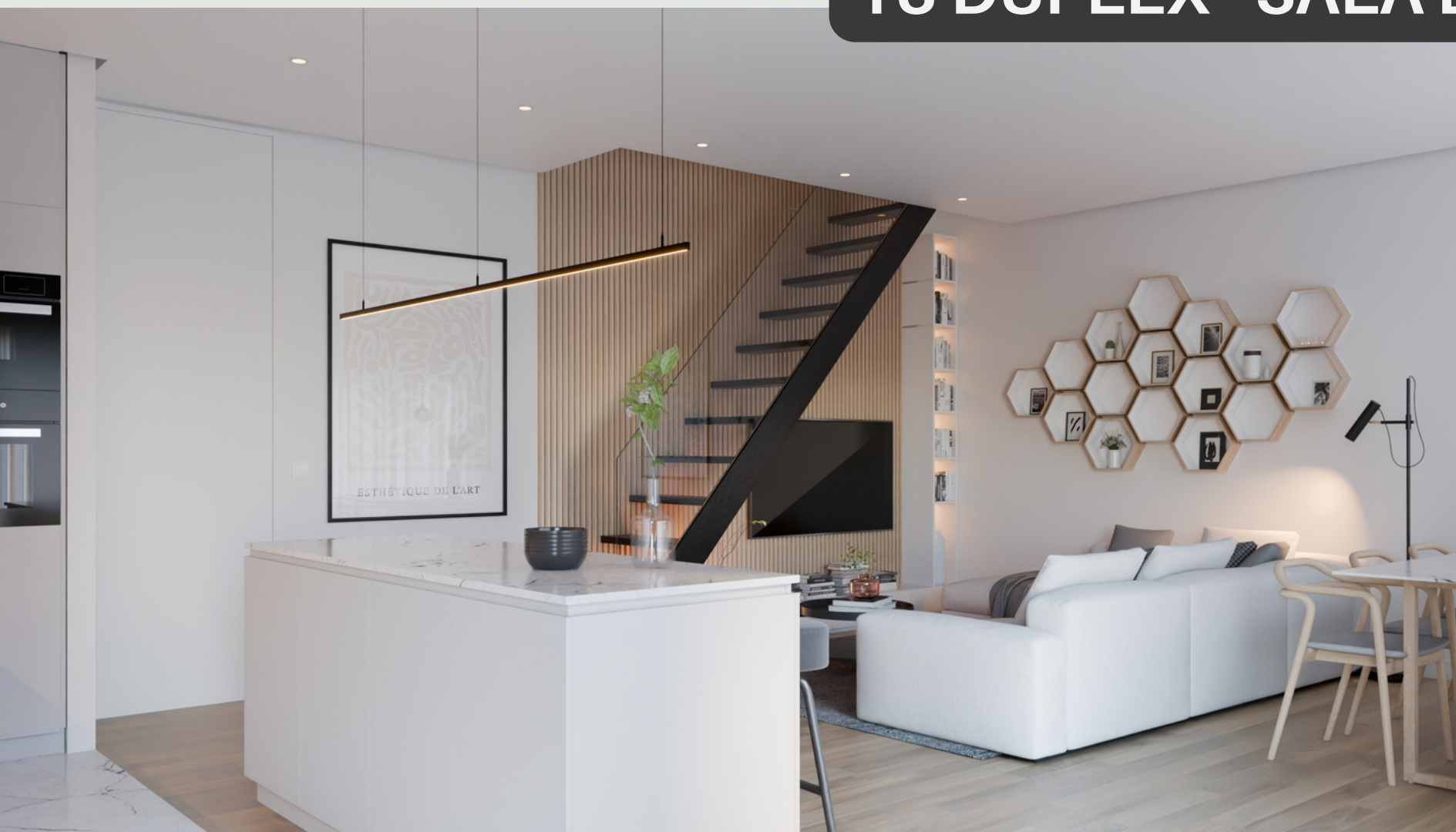
- QUARTO - 13.36 M²
- CLOSET - 3.38 M²
- WC - 5.91 M²

VARANDA - 5.00 M²





T3 DUPLEX - SALA DE ESTAR E JANTAR



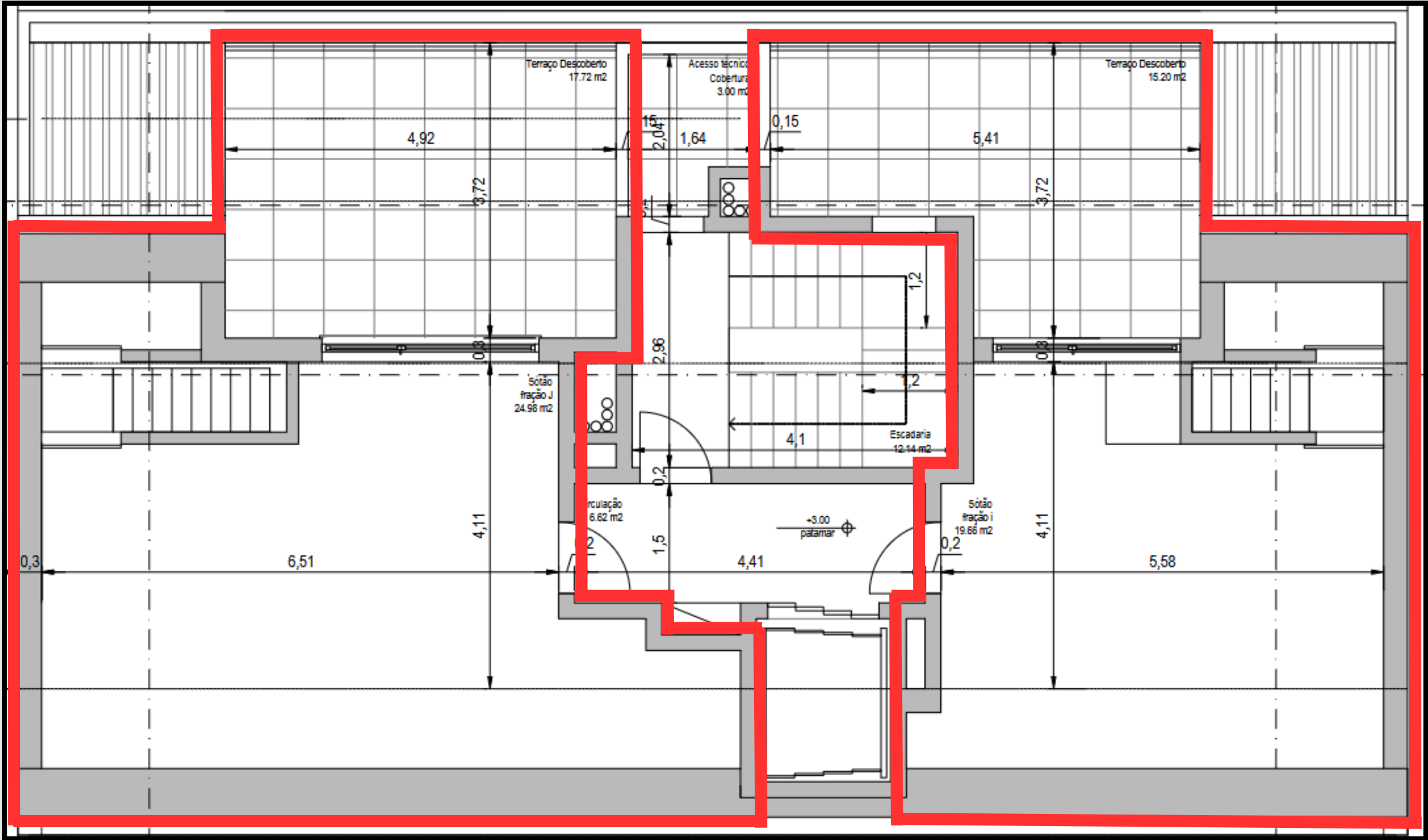


T3 DUPLEX - COZINHA

Fração J

SOTÃO - 24.98 M²

TERRAÇO DESCOBERTO - 17.72 M²



Fração I

SOTÃO - 19.66 M²

TERRAÇO DESCOBERTO - 15.20 M²

ESCADARIA - 12.14 M²

CIRCULAÇÃO - 6.62 M²

Reach out
ANYTIME

Zelito Construções SA