

ZEN

by Kronos Homes

EQUILÍBRIO EM CADA DIA

KRONOSHOMES

PORTA DA FRENTE
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE





TEMPO PARA TER TEMPO



01

DESIGN COM PROPÓSITO

ESTÉTICA E FUNCIONALIDADE EM EQUILÍBRIO

Concebido pelo atelier de arquitetura Openbook, o ZEN apresenta um conceito inovador com uma arquitetura sustentável e uma estética vanguardista, onde o design respeita o meio ambiente e onde a vida ao ar livre se cruza com o espaço interior.

Envolto por uma atmosfera urbana, dinâmica e familiar, o ZEN promove a conexão com a natureza através de espaçosos terraços, jardins centrais, ginásio, um pátio paisagístico e duas piscinas.

Perfeito Equilíbrio



ZEN
by Kronos Homes

02

BEM-ESTAR INTERIOR, BEM-ESTAR EXTERIOR

ILUMINAÇÃO EM CADA DETALHE

No ZEN, a luz natural marca forte presença, criando a harmonia certa entre o interior e o exterior.





SENTIR-SE ZEN POR FORA E POR DENTRO

Estar ZEN é sentir a paz interior a partir do exterior. É acordar com vista para um jardim de inspiração oriental e mergulhar num estado de serenidade plena. Com áreas verdes, duas piscinas (uma para adultos e outra para crianças) e um ginásio que se desenvolve entre o interior e exterior, o ZEN convida a despertar para o essencial.

Aqui, o bem-estar estende-se por 3 edifícios, com tipologias de T1 a T4. Áreas interiores fundem-se com a vida ao ar livre através de espaçosas varandas e de uma forte presença da luz natural. De forma a promover os momentos de convívio em família e em comunidade, o ZEN coloca ainda ao dispor uma sala multiusos equipada com cozinha , assim como um espaço infantil exterior. No ZEN, cada detalhe marca a diferença e cada amanhecer traz o equilíbrio entre conviver, partilhar e trabalhar.

ZEN
by Kronos Homes


2 PISCINAS
GINÁSIO INTERIOR
E EXTERIOR
JARDIM ORIENTAL
2 PISOS DE
ESTACIONAMENTO
SALA MULTIUSOS
EQUIPADA COM COZINHA
ÁREA DE DROP-OFF
COM CACIFOS
ZEN

ESPAÇO PARA CONTEMPLAR

As tipologias variam entre T1, com áreas interiores até 55 m²; T2 com áreas interiores até 95m²; T3 com áreas interiores até 130 m²; e T4 com áreas interiores até 140 m².

A maior parte das unidades possui ainda amplas varandas e terraços de uso exclusivo. Todas dispõem de estacionamento e arrecadação.

tipologias

T1	T2	T3	T4
55m²	95m²	130m²	140m²



ZEN
by Kronos Homes



03

UM LUGAR PARA SE RECONECTAR

reconectar

VIVER COM EQUILÍBRIO JUNTO AO CENTRO DE LISBOA

Localizado numa das áreas familiares mais exclusivas da capital, Telheiras, o ZEN propõe-lhe viver com equilíbrio a um passo do centro de Lisboa. Apenas a 5 minutos da Quinta das Conchas e dos Lilases – uma relevante área verde da capital - o ZEN fica também perto de um campo de golfe, de um clube de ténis e de centros desportivos como o Estádio José Alvalade. Junto à Calçada de Carriche, permite fácil acesso à entrada e à saída de Lisboa, estando próximo do comércio e de reconhecidas instituições de ensino, como o Colégio Manuel Bernardes e o Colégio Planalto. A curta distância, encontram-se ainda o Museu Nacional do Teatro e da Dança e o Museu Nacional do Traje.



viver com equilíbrio

ZEN
by Kronos Homes









1 PARQUE QUINTA DA PAZ
2 QUINTA DAS CONCHAS E DOS LILASES
3 COLÉGIO MANUEL BERNARDES
4 COLÉGIO SÃO JOÃO DE BRITO
5 ISEC
6 COLÉGIO PLANALTO
7 CLUBE DE TÉNIS DO LUMIAR
8 GOLFE PAÇO DO LUMIAR
9 MUSEU NACIONAL DO TEATRO E DA DANÇA
10 MUSEU DO TRAJE
11 HOSPITAL DAS FORÇAS ARMADAS
12 HOSPITAL PULIDO VALENTE
13 PINGO DOCE
14 ALDI
15 CONTINENTE DE TELHEIRAS

criado por si

O EQUILÍBRIO CRIADO POR SI, EM CADA DIA.



FICHA TÉCNICA

NOME DO PROJETO
ZEN

NÚMERO DE PISOS ACIMA DO SOLO
Bloco A – 6
Blocos B e C – 7

NÚMERO DE PISOS DE GARAGEM
2

NÚMERO DE UNIDADES RESIDENCIAIS
169

NÚMERO DE BLOCOS
3

ELEVADORES
12 (4 por bloco)

ARQUITETURA
Openbook Architecture

ENGENHARIA
VE Concept/Exactusensu/VTM

PAISAGISMO
Jardins do Paço

GESTÃO E FISCALIZAÇÃO
FICOPE

PROMOTOR
Kronos Homes

O conteúdo desta apresentação (texto e imagens) é meramente indicativo, estando sujeito a alterações. O mesmo não tem caráter contratual.

KRONOSHOMES

Na Kronos Homes, somos apaixonados pela arquitetura, e é por isso que nos concentramos no design como uma marca de identidade. Acreditamos que a personalidade dos apartamentos e a sua dimensão artística são perfeitamente compatíveis com a habitabilidade e o conforto. Para o conseguirmos, contamos com arquitetos premiados e novos talentos que trazem elementos diferenciadores. Propusemo-nos a ir para além da conceção tradicional do mercado imobiliário.

Defendemos a arquitetura como agente transformador, capaz de dinamizar e enriquecer a sociedade. Um ponto de vista que nos leva a partilhar o interesse e entusiasmo em cada um dos nossos projetos, porque queremos que as nossas obras falem por nós. A nossa arquitetura é mais do que se vê. Acreditamos num design que transcende a estética e criamos habitações pensadas para o fazer feliz. Espaços concebidos a partir da sensibilidade e projetados para se adaptar a si, à sua cidade e ao planeta.



Palmares Ocean Living & Golf by Kronos Homes

ZEN

by Kronos Homes



PORTA DA FRENTE

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE