

VIEIRA D SILVA

SALDANHA

LUXURY

LIVING

P4—10

01

ENTRE A
MODERNIDADE
DO SÉCULO XIX
E A SOFISTICAÇÃO
DO SÉCULO XXI.

P11—14

02

CENTRALIDADE RIMA
COM ACESSIBILIDADE.
E COM FELICIDADE.

P15—21

03

ESTILO CLÁSSICO
COM O CONFORTO
MODERNO.

P22—23

04

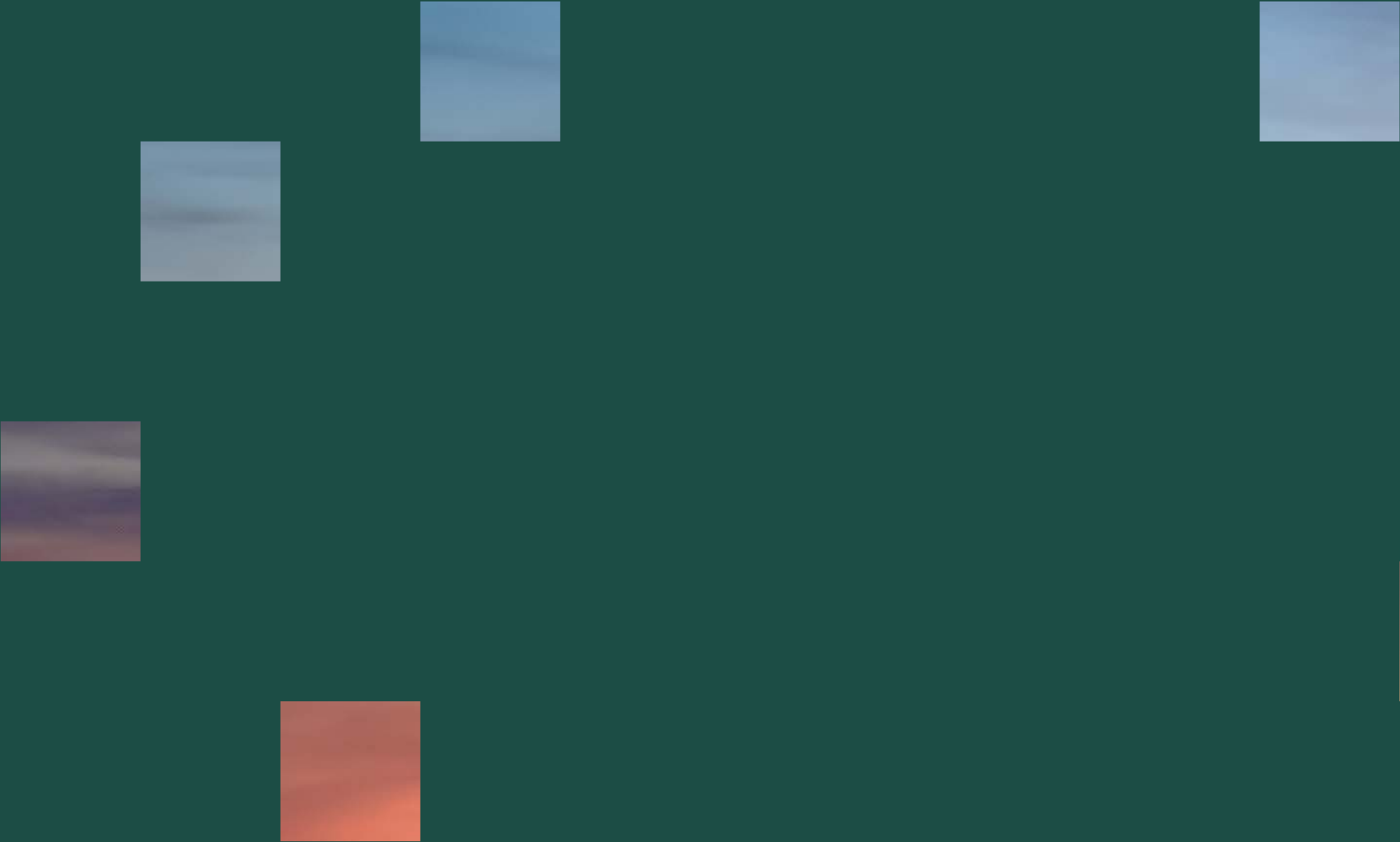
CUIDAR
DO AMBIENTE
EM PLENA CIDADE.

P24

05

CIVILRIA
35 ANOS
DE EXCELÊNCIA.

TRADIÇÃO QUE INSPIRA A INOVAÇÃO.



0



ENTRE
A MODERNIDADE
DO SÉCULO XIX E
A SOFISTICAÇÃO
DO SÉCULO XXI.

1

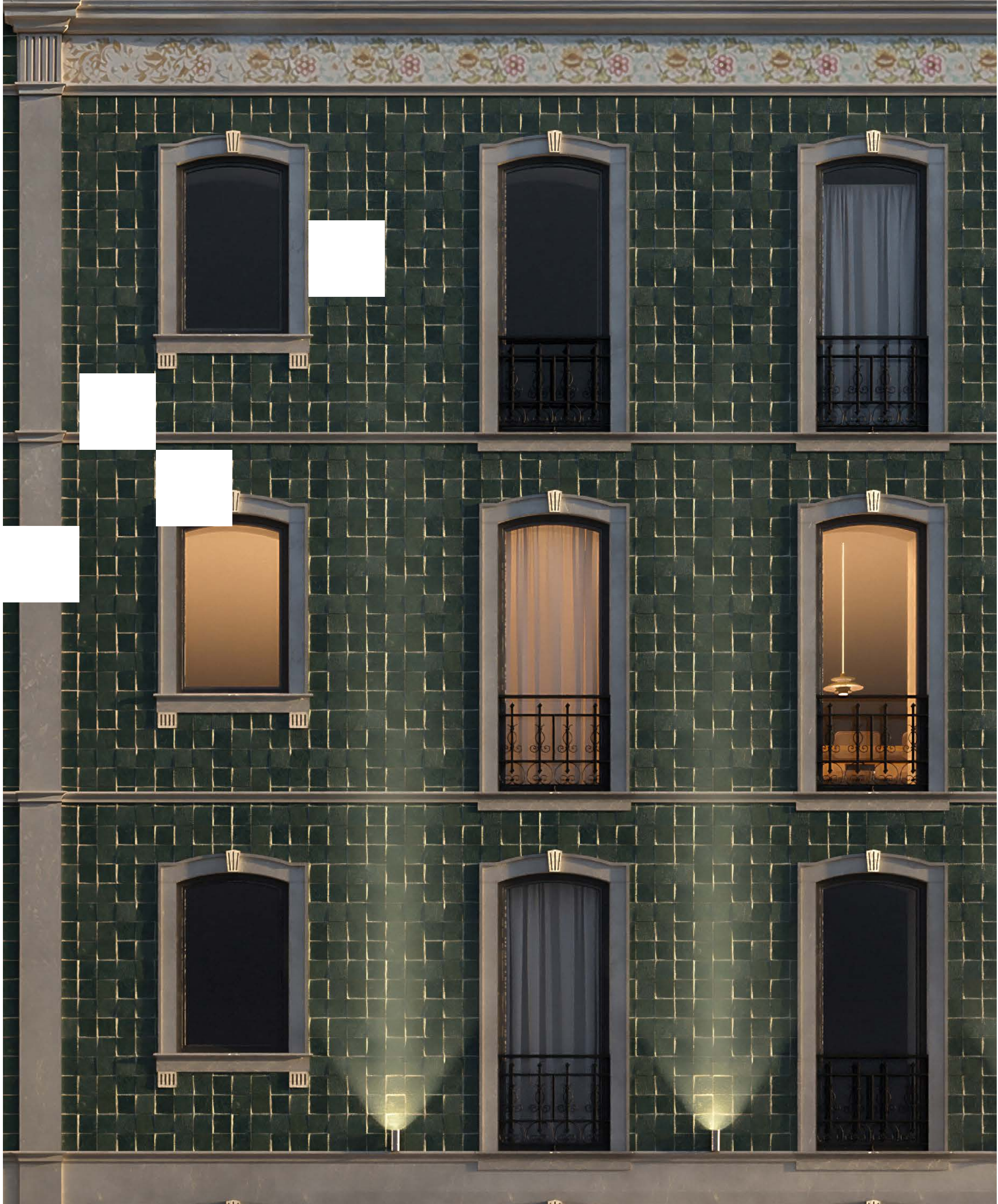
No local onde antes existiam dois edifícios antigos, mas distintos entre si, nasce agora um edifício único que combina, de forma extraordinária, a modernidade e sofisticação do presente, com o charme e a personalidade do passado.

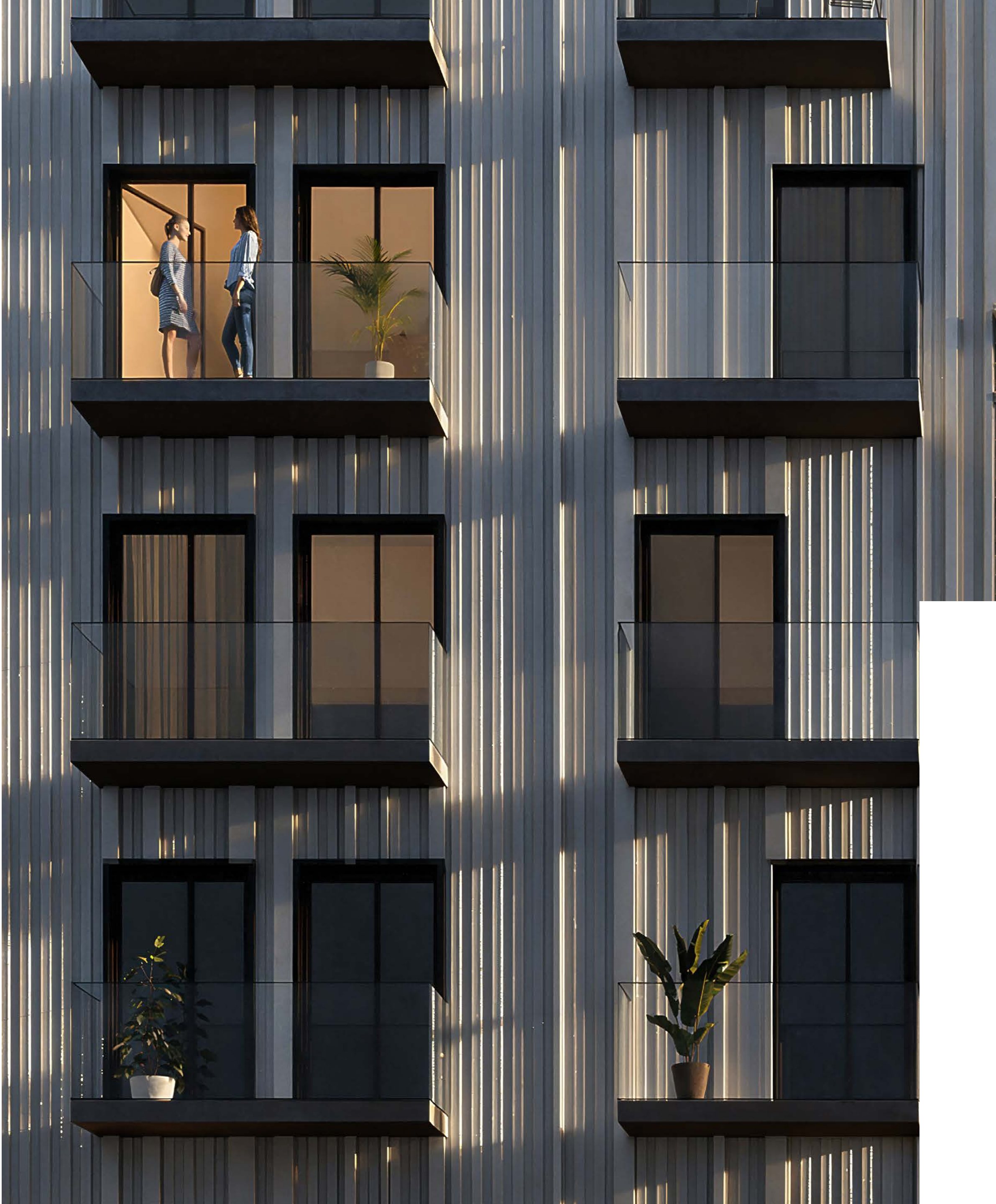
Chama-se Vieira da Silva – Saldanha Luxury Living, e, situado em pleno centro da cidade, este é o empreendimento que recupera a personalidade clássica e sofisticada das Avenidas Novas de Lisboa.



A fachada do antigo edifício de esquina manteve a traça original, com a recuperação da cantaria existente em pedra calcária e dos azulejos de padrão floral, tendo sido acrescentados azulejos verdes Viúva Lamego, para maior profundidade, elegância e carisma.

As janelas e varandins respeitam, igualmente, o desenho original, mas foram atualizadas com materiais de alta qualidade, por forma a garantirem, para além do aspeto estético, todo o conforto e funcionalidade.





Por detrás da fachada clássica, surge agora um novo volume, com uma estética mais contemporânea, mas igualmente sofisticada, que, sendo diferente do primeiro, com ele vive e convive, em harmonia.

Este novo volume conta com uma fachada em zinco gravado que reforça o seu perfil urbano, mas com uma estética elegante e cosmopolita, que acentua a personalidade singular do empreendimento.

Também aqui não faltam janelas com varandas, mas com linhas mais modernas e amplas e, até, muito mais altas nos pisos superiores, remetendo para a ideia de loft.

Um projeto fascinante.





É do traço
e do pensamento
do arquiteto
Capinha Lopes
que nasce a visão
que dá forma
a este projeto.

Com 35 anos de trajetória na arquitetura construiu muito mais do que projetos — criou valor, identidade e inovação em cada espaço desenhado. A sua experiência internacional, aliada a uma abordagem criativa e rigorosa, permitiu-lhe marcar presença em diversos mercados e conquistar prémios de prestígio, como os obtidos no World Architecture Festival (WAF) e os múltiplos Prémios Nacional do Imobiliário, conhecidos como os “Óscares do Imobiliário” em Portugal.

Cada projeto para o arquitecto Capinha Lopes é uma oportunidade única de transformar ideias em espaços que inspiram, que respeitam o contexto e que acrescentam valor real aos clientes e às comunidades.

Com um olhar sempre voltado para o futuro, continua a apostar numa arquitetura que une inovação, sustentabilidade e excelência em cada detalhe.



SEengenharia – 35 anos a transformar desafios em soluções

A SEengenharia é especializada no desenvolvimento de projetos de especialidades em todas as vertentes da engenharia, assegurando soluções integradas, eficientes e tecnicamente rigorosas. Atua também nas áreas de consultoria em reabilitação e sustentabilidade, análise de patologias, peritagens e pareceres técnicos.

Com equipas multidisciplinares e uma abordagem coordenada, garante a articulação entre especialidades e o apoio técnico essencial ao projeto de arquitetura, desde a conceção até à execução, com foco na qualidade, eficiência e controlo de custos.

Vieira da Silva – Fusão construtiva com resposta às exigências atuais

Projeto de reabilitação que unifica dois edifícios de época e função distinta num único edifício multifamiliar, preservando a fachada de valor patrimonial e integrando dois novos pisos enterrados. A intervenção abrange o reforço da estrutura existente em betão, face às atuais exigências sísmicas e regulamentares, bem como a conceção de sistemas hidráulicos, elétricos e mecânicos de elevada eficiência e baixo custo de manutenção e a adequação às exigências de segurança passiva e ativa e de sustentabilidade atuais.

0

CENTRALIDADE
RIMA COM
ACESSIBILIDADE.
E COM
FELICIDADE.

2

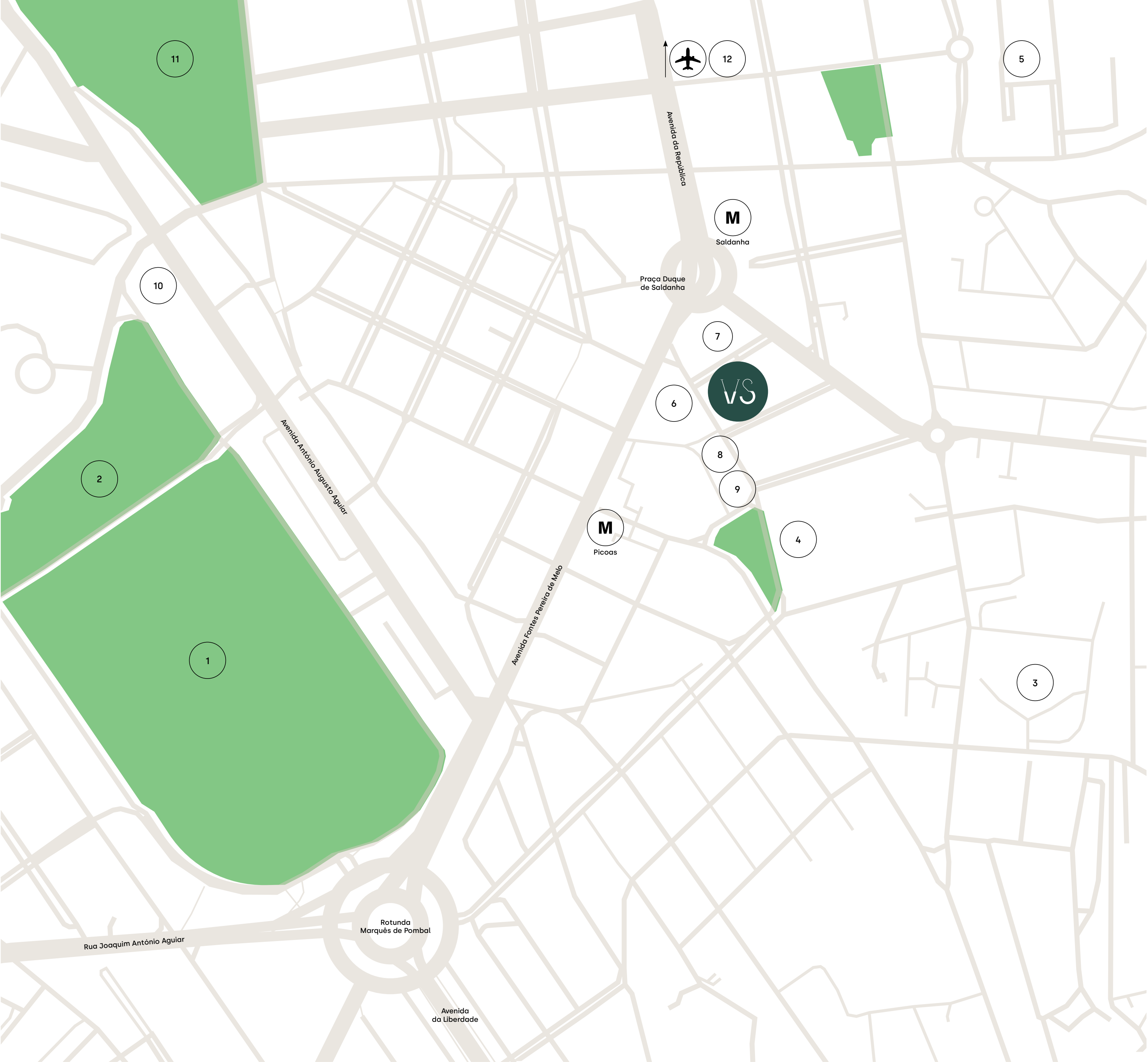
Com morada numa das mais prestigiadas zonas de Lisboa - o Saldanha -, Vieira da Silva está próximo de tudo o que é preciso para um dia a dia com todo o conforto e descontração: cafés, restaurantes, lojas, bancos, farmácias, museus e salas de espetáculos, universidades, escolas e muito mais.



1	Parque Eduardo VII	8	Loja do Cidadão do Saldanha
2	Jardim Amália Rodrigues	9	Mercado 31 de Janeiro
3	Hospital Dona Estefânia	10	El Corte Inglés
4	Escola Secundária de Camões	11	Museu Calouste Gulbenkian
5	Instituto Superior Técnico	12	Campo Pequeno
6	Centro Comercial Saldanha Residence	M	Metro Picoas
7	Atrium Saldanha	M	Metro Saldanha

Mas, até do que possa estar mais longe, Vieira da Silva está muito perto, já que os transportes públicos e acessos a todas as zonas e bairros da cidade, bem como entradas e saídas da capital são diversos.

	Distância de carro
Avenida da Liberdade	10 min/3,9km
Baixa de Lisboa	15 min/5km
Sintra	25 min/28km
Cascais	30 min/32,7km
Algarve	2,5 h
A1 – Norte	15 min/16km
A2 – Sul	10 min/3,4km
Aeroporto	20 min/11km
Gare do Oriente	25 min/13km



Perto de tudo o que o faz feliz.



0

ESTILO
CLÁSSICO COM
O CONFORTO
MODERNO.

3

Onde ainda existe o charme de outrora, vive-se hoje de forma diferente: o ritmo, agora, mais acelerado, e as possibilidades, infinitas, tornam tudo mais intenso. É, por isso, tão importante que uma casa seja um porto de abrigo, um lugar de tranquilidade e conforto, que permite conviver e relaxar, profundamente.

Com 62 apartamentos T0 a T2 e um T1 Duplex, Vieira da Silva proporciona diversas opções para viver tranquila e confortavelmente no centro de Lisboa.



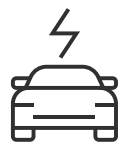


8 PISOS

7 RESIDENCIAIS +1 COMERCIAL

62 APARTAMENTOS

T0 A T2 +T1 DUPLEX



64 lugares de estacionamento
(carregamento elétricos pré-instalado)



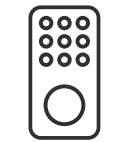
Piscina



Ginásio



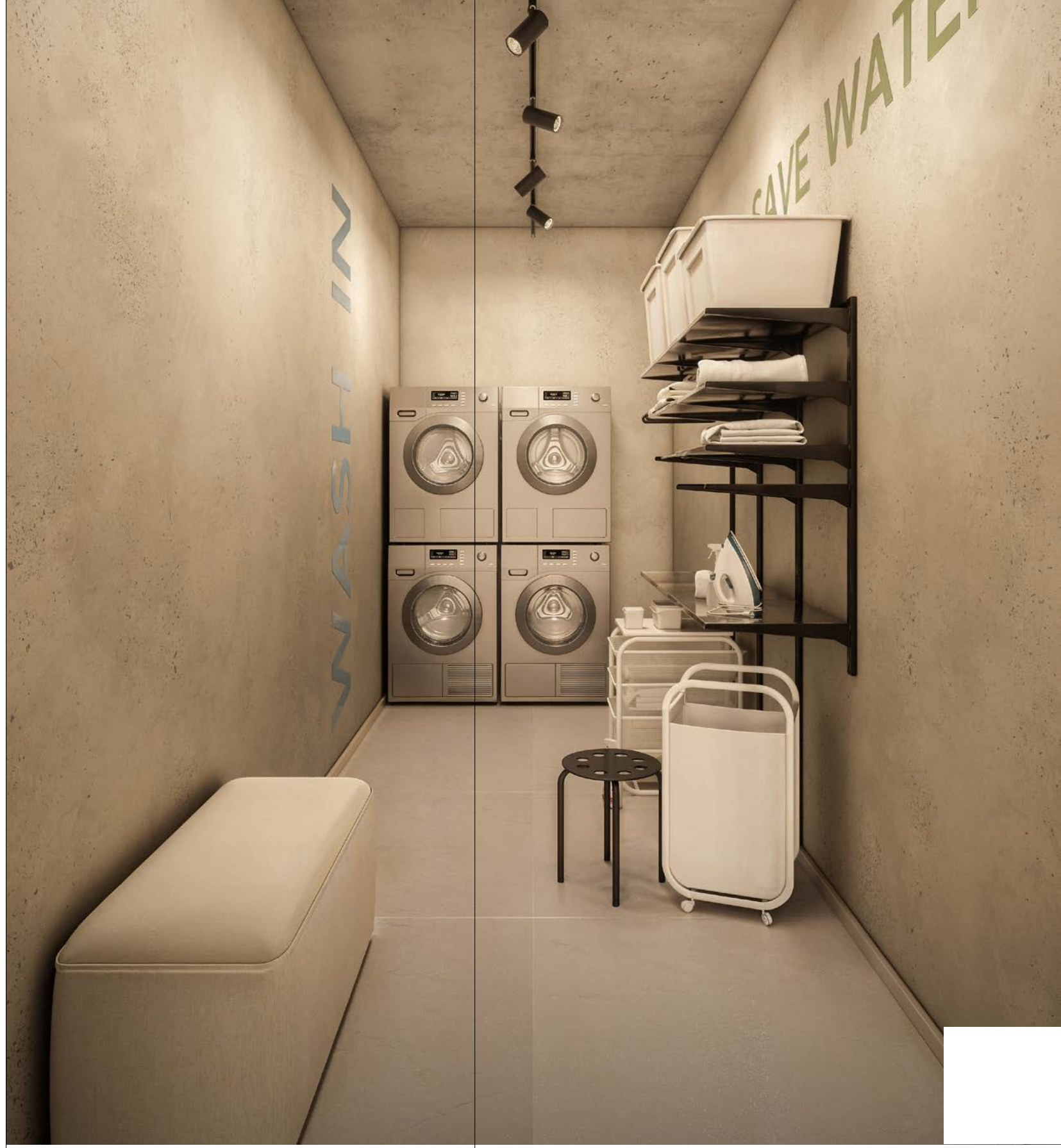
Bicicletário



Videoporteiro e fechadura eletrónica nas portas de acesso

Outras comodidades como ar condicionado por condutas, lavandaria comum equipada, produção de AQS por bomba de calor comum, ventilação mecânica controlada, sala para armazenamento temporário de resíduos e janelas com vidros triplos para melhor isolamento.

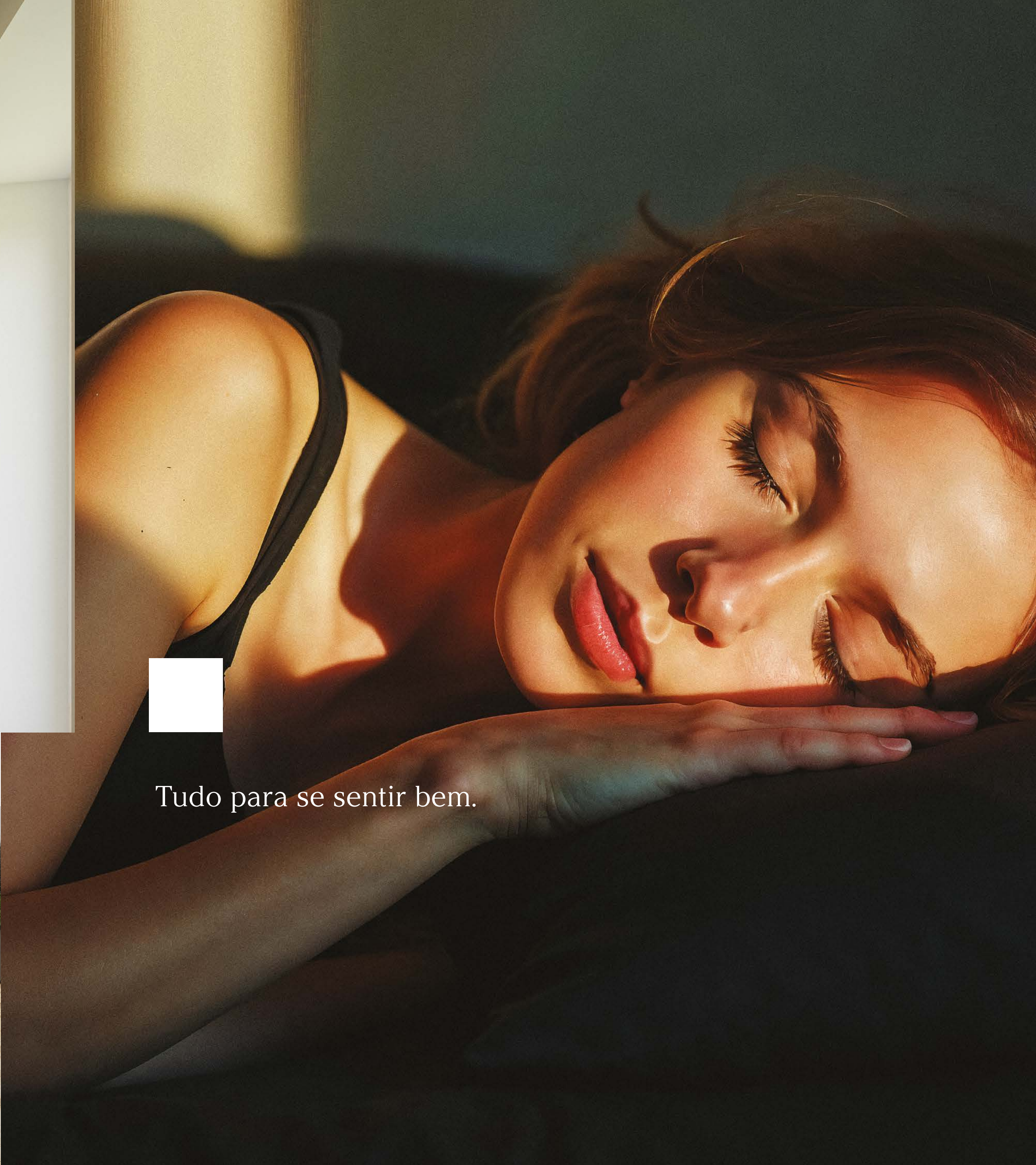
Um investimento
seguro, tanto
para morar,
como para
arrendar.



No interior dos apartamentos, as plantas foram desenhadas para maximizar todo o espaço disponível, com cozinhas abertas para a sala para permitir um maior convívio, e quartos que asseguram repouso absoluto.

Em todas as divisões, materiais nobres proporcionam um estilo muito natural e orgânico, para que a sensação de bem-estar, luminosidade e de paz seja total.





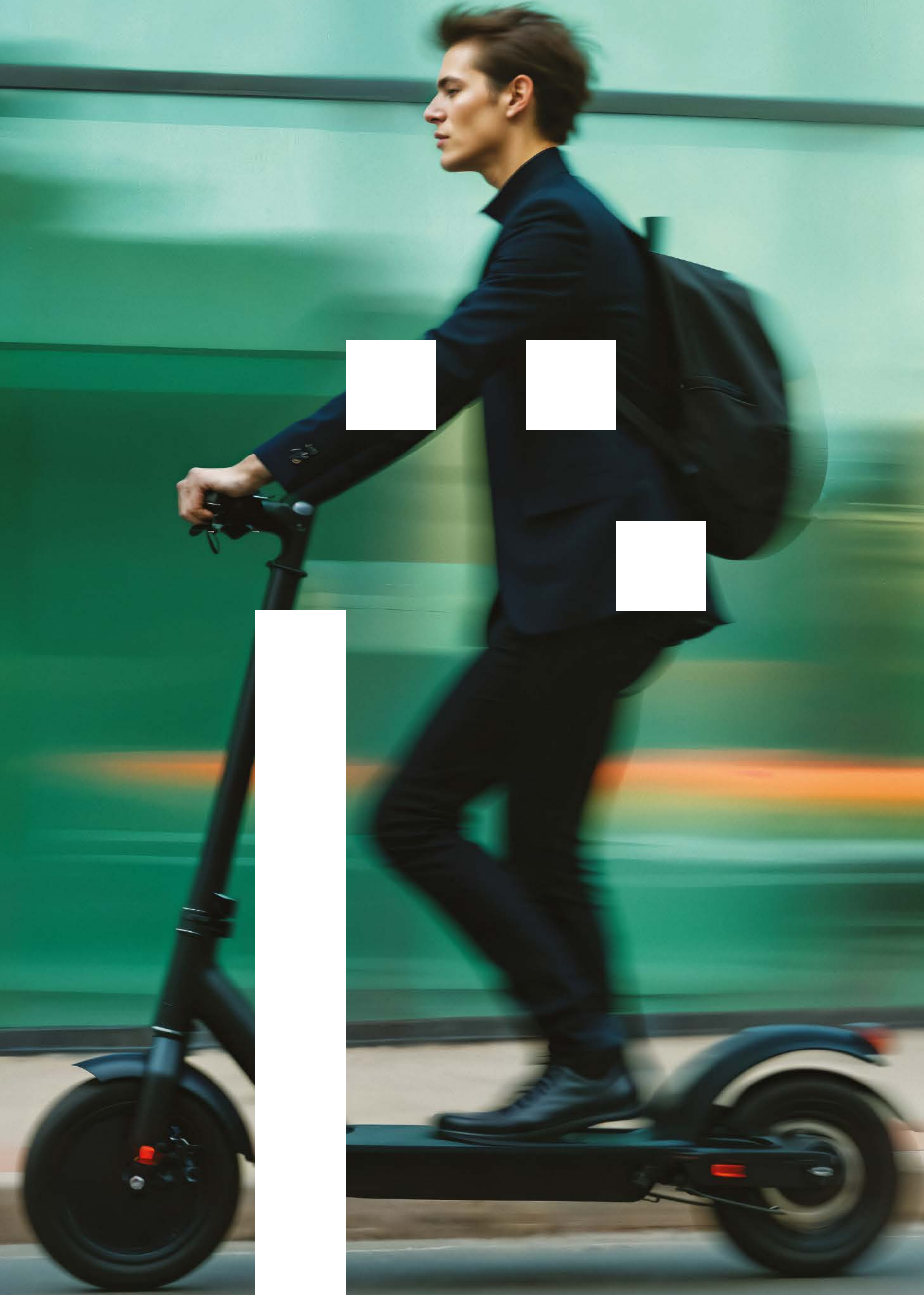
Tudo para se sentir bem.



0

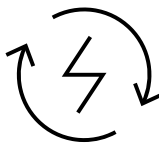
CUIDAR
DO AMBIENTE
EM PLENA
CIDADE.

4

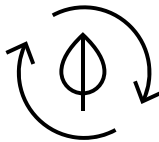


Os estilos de vida do século XXI exigem o respeito pelo ambiente e garantias de sustentabilidade. Como tal, todas as escolhas no Vieira da Silva foram feitas de forma a minimizar o impacto ambiental e maximizar a eficiência, assegurando um ambiente mais saudável e sustentável.

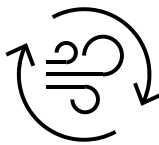
E para o demonstrar, o empreendimento está, neste momento, em processo de certificação internacional LEED, com expectativa de classificação GOLD, que assegura:



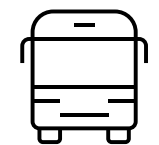
Eficiência energética e hídrica



Uso de materiais sustentáveis



Investimento na manutenção da qualidade do ar



Acessos privilegiados à rede de transportes

Desfrute da paz
de espírito
de fazer uma
boa escolha.



THE UNIQUE



BONSANT



CIVILRIA 35 ANOS DE EXCELÊNCIA.

Com a ambição de transformar o ambiente urbano, construindo empreendimentos impactantes com um desenho urbano acolhedor, sempre pensado ao detalhe, e sem esquecer os espaços verdes que honram a natureza, a Civilria trabalha há mais de 35 anos para, mais do que construir edifícios, criar comunidades.

A sua marca está hoje presente de norte a sul do país, com diversos projetos diferenciadores: Icon Community – Porto, The Unique – Aveiro, Ecoliving – Aveiro, Heritage – Coimbra, Doca – Praia da Barra (Aveiro), Abelheira Residences – Oliveira de Azeméis (Aveiro).

Conheça tudo em
www.civilria.pt.

ICON COMMUNITY



VIEIRA DA SILVA

plantas humanizadas

PISO 1

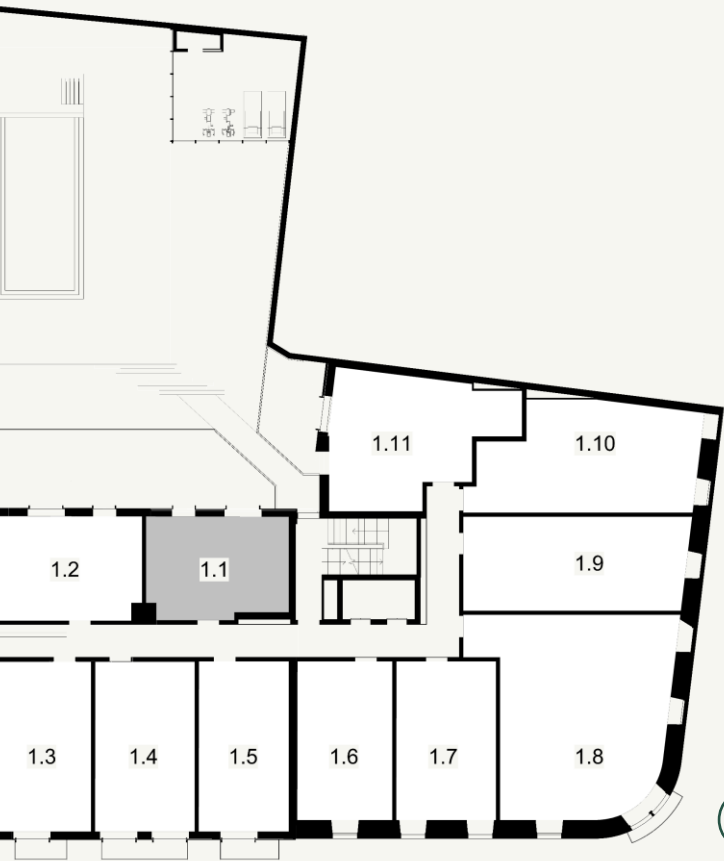


NOTA: Por dificuldade de ordem técnica ou de mercado, alguns acabamentos que constam no presente documento poderão ser substituídos por outros de qualidade equivalente. Os elementos constantes nesta planta são indicativos e não têm qualquer valor contratual. As áreas mencionadas são aproximadas, podendo surgir pequenas alterações decorrentes do processo construtivo e de licenciamento. A organização das cozinhas é meramente exemplificativa e está sujeita a estudo específico. A área da fração autônoma é medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e eixos das paredes separadoras dos fogos, inclui varandas e terraços.

PISO 1



1.1
T0
37.00 m²



1.1 – T0 (AP: 56,00 m²)

COZINHA

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Tampos em pedra ou quartzo
- Tetos em gesso cartonado
- Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado
- Eletrodomésticos Siemens
- T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
- T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

- Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica
- Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica
- Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO SOCIAIS

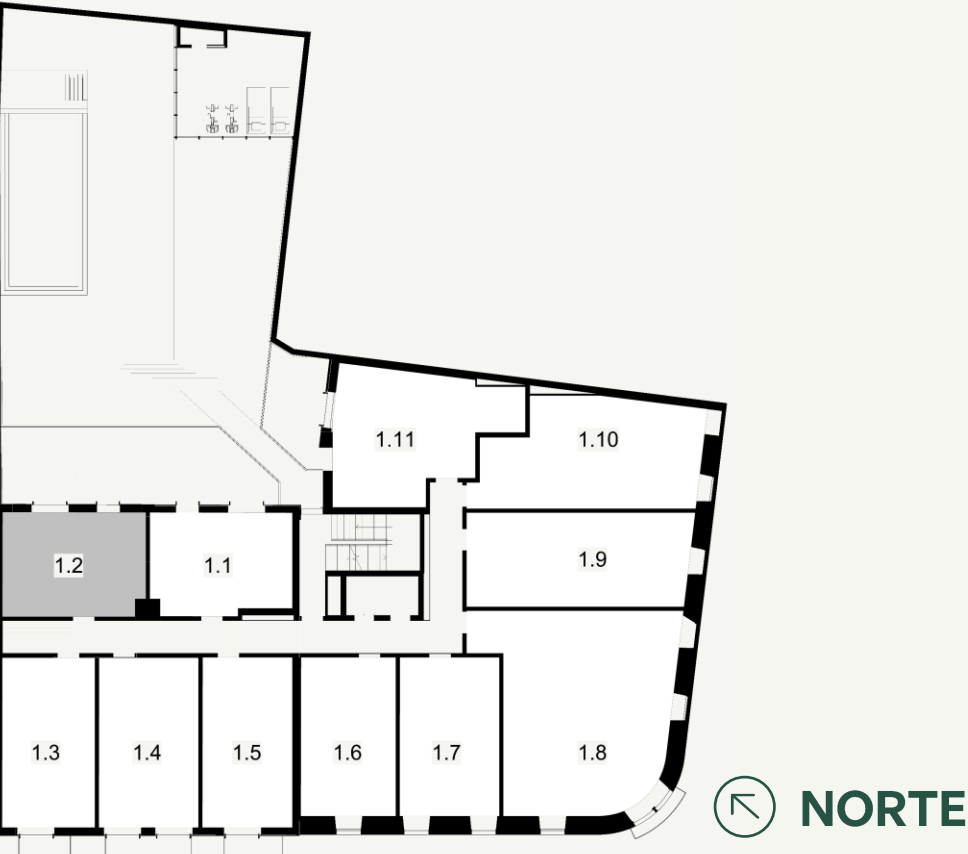
- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica
- Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica
- Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

VARANDAS/TERRAÇOS

- Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão

PISO 1

↖ NORTE



1.2 – T0 (AP: 62,50 m²)

COZINHA

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Tampos em pedra ou quartzo
- Tetos em gesso cartonado
- Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado
- Eletrodomésticos Siemens
- T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
- T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

- Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica
- Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica
- Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

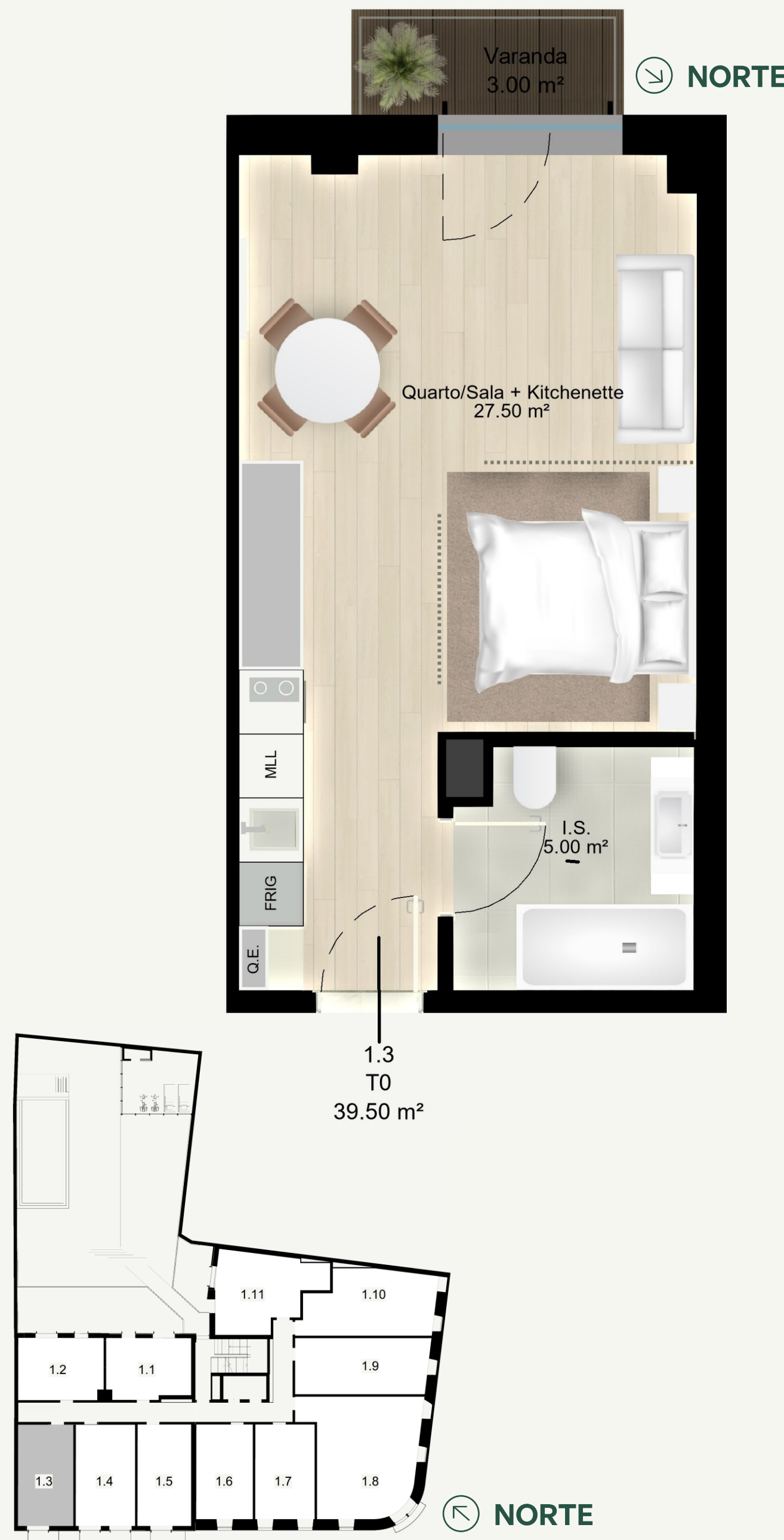
CASAS DE BANHO SOCIAIS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica
- Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica
- Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

VARANDAS/TERRAÇOS

- Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão

PISO 1



1.3 – T0 (AP: 42,50 m²)

COZINHA

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Tampos em pedra ou quartzo

Tetos em gesso cartonado

Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado

Eletrodomésticos Siemens

- T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
- T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica

Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO SOCIAIS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica

Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

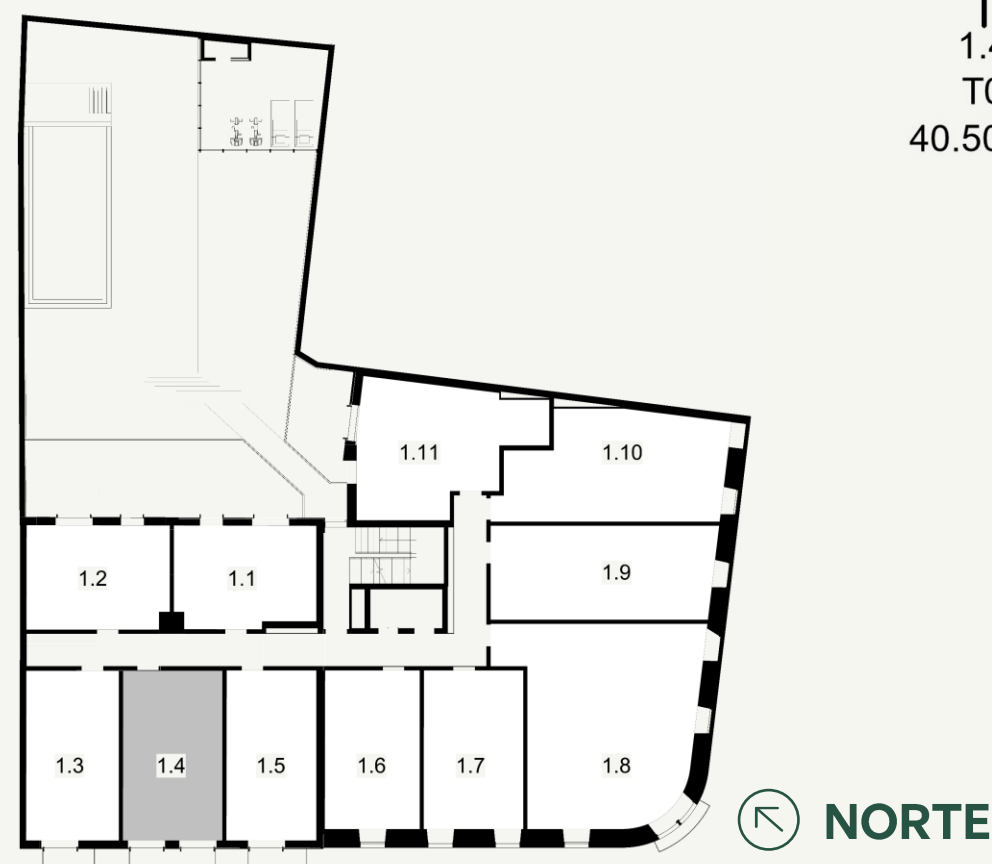
Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

VARANDAS/TERRAÇOS

Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão

PISO 1



1.4 – T0 (AP: 45,00 m²)

COZINHA

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Tampos em pedra ou quartzo

Tetos em gesso cartonado

Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado

Eletrodomésticos Siemens

- T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
- T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica

Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO SOCIAIS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica

Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

VARANDAS/TERRAÇOS

Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão

PISO 1



1.5 – T0 (AP: 40,50 m²)

COZINHA

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Tampos em pedra ou quartzo

Tetos em gesso cartonado

Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado

Eletrodomésticos Siemens

- T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
- T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica

Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO SOCIAIS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica

Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

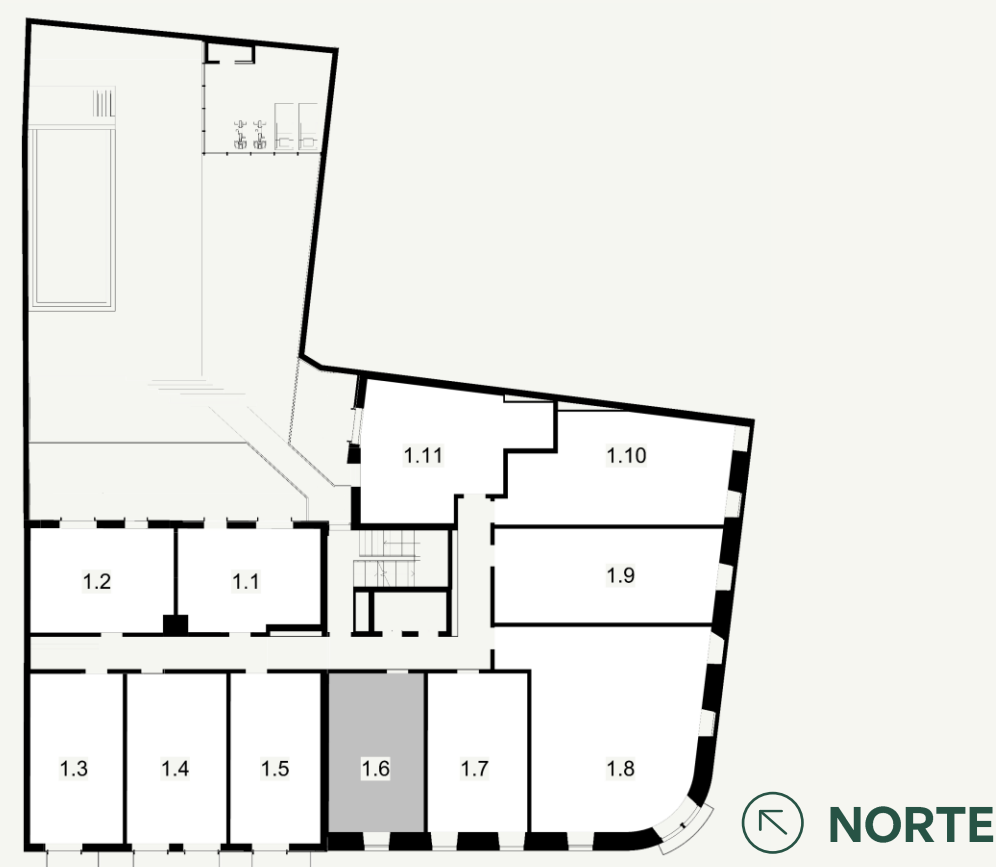
Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

VARANDAS/TERRAÇOS

Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão

PISO 1



1.6 – T0 (AP: 39,50 m²)

COZINHA

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Tampos em pedra ou quartzo

Tetos em gesso cartonado

Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado

Eletrodomésticos Siemens

- T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
- T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica

Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO SOCIAIS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica

Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

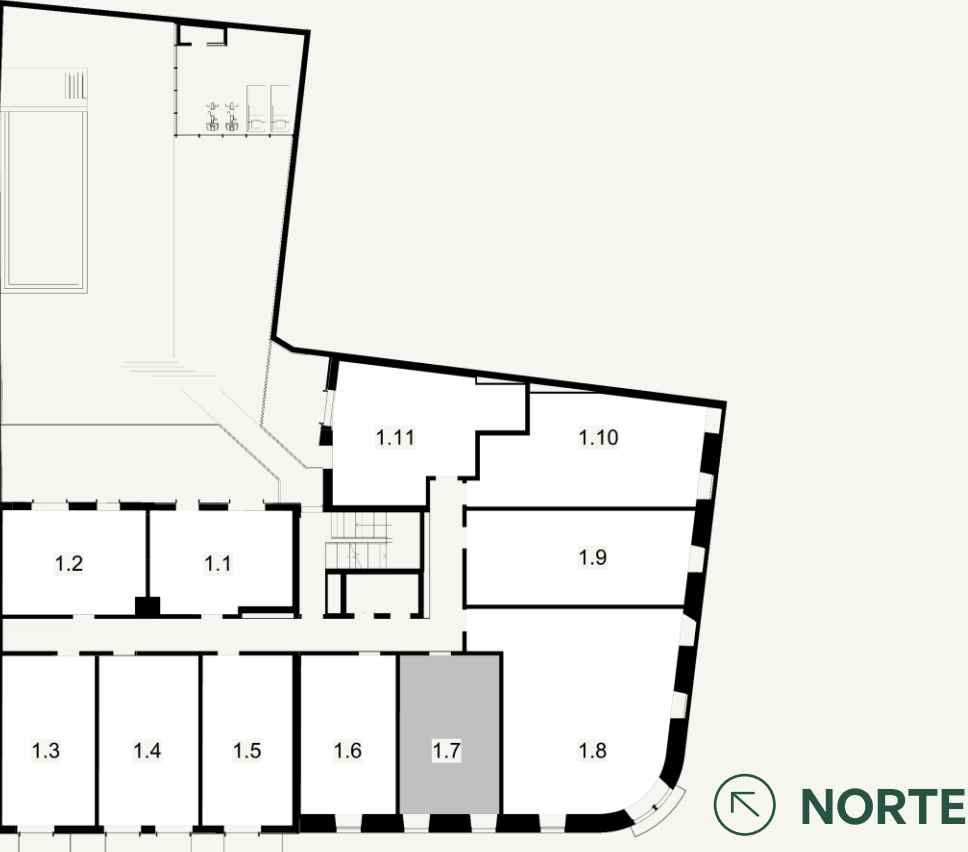
Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

VARANDAS/TERRAÇOS

Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão

PISO 1



1.7 – T0 (AP: 40,00 m²)

COZINHA

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Tampos em pedra ou quartzo
- Tetos em gesso cartonado
- Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado
- Eletrodomésticos Siemens
 - T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
 - T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

- Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica
- Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica
- Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

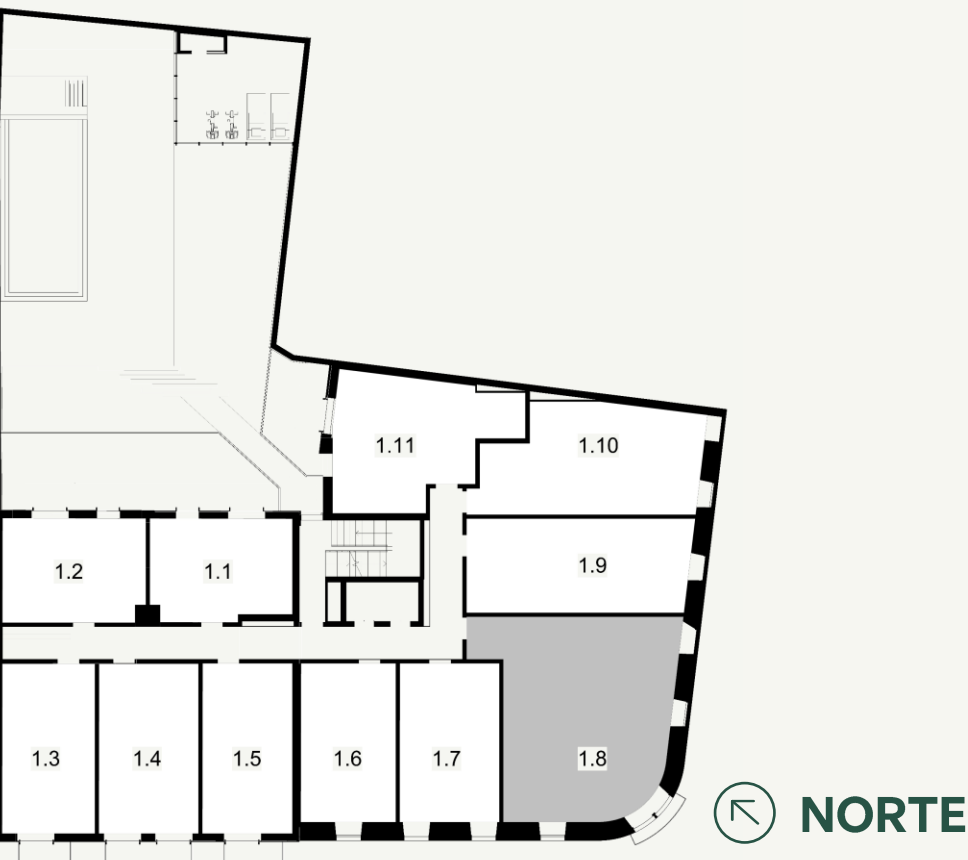
CASAS DE BANHO SOCIAIS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica
- Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica
- Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

VARANDAS/TERRAÇOS

- Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão

PISO 1



1.8 – T2 (AP: 94,00 m²)

COZINHA

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Tampos em pedra ou quartzo
- Tetos em gesso cartonado
- Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado
- Eletrodomésticos Siemens
- T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
- T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

- Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica
- Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica
- Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO SOCIAIS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica
- Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica
- Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

VARANDAS/TERRAÇOS

- Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão

PISO 1



1.9 – T0+ (AP: 51,50 m²)

COZINHA

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Tampos em pedra ou quartzo

Tetos em gesso cartonado

Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado

Eletrodomésticos Siemens

- T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
- T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica

Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO SOCIAIS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica

Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

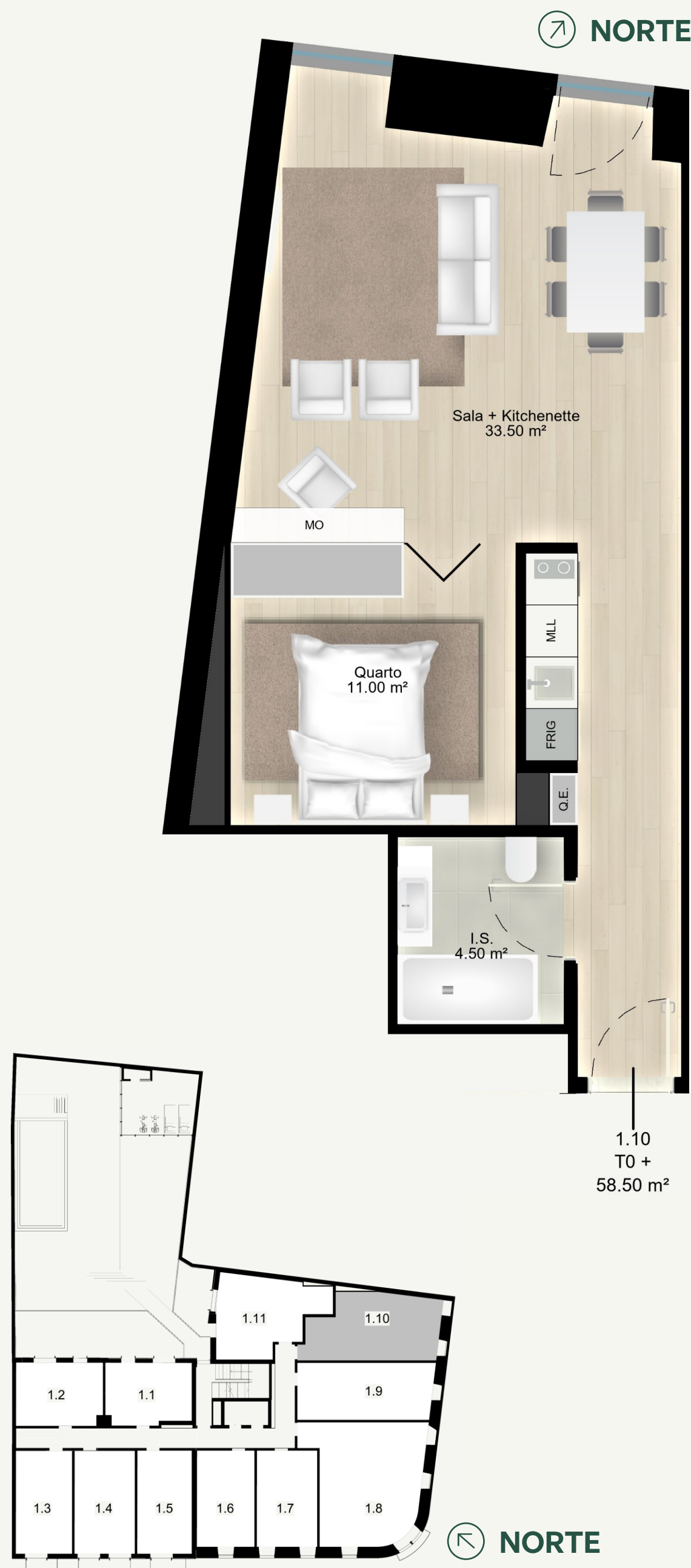
Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

VARANDAS/TERRAÇOS

Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão

PISO 1



1.10 – T0+ (AP: 58,50 m²)

COZINHA

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Tampos em pedra ou quartzo

Tetos em gesso cartonado

Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado

Eletrodomésticos Siemens

- T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
- T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica

Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO SOCIAIS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica

Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

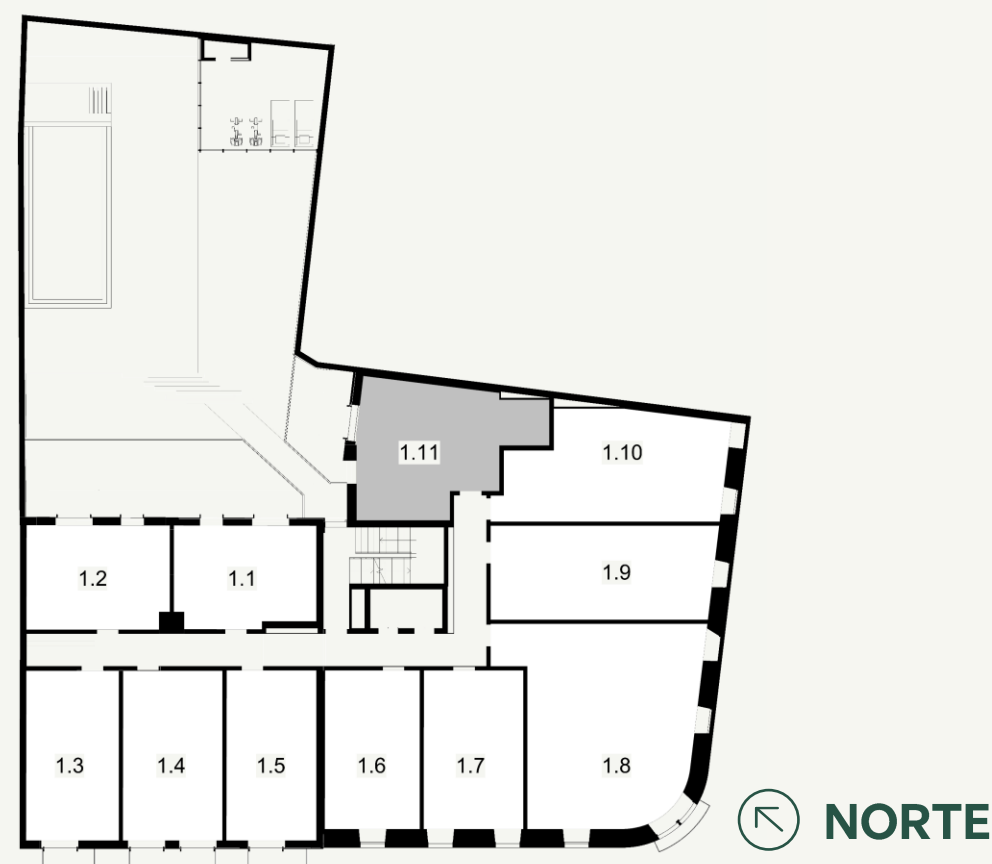
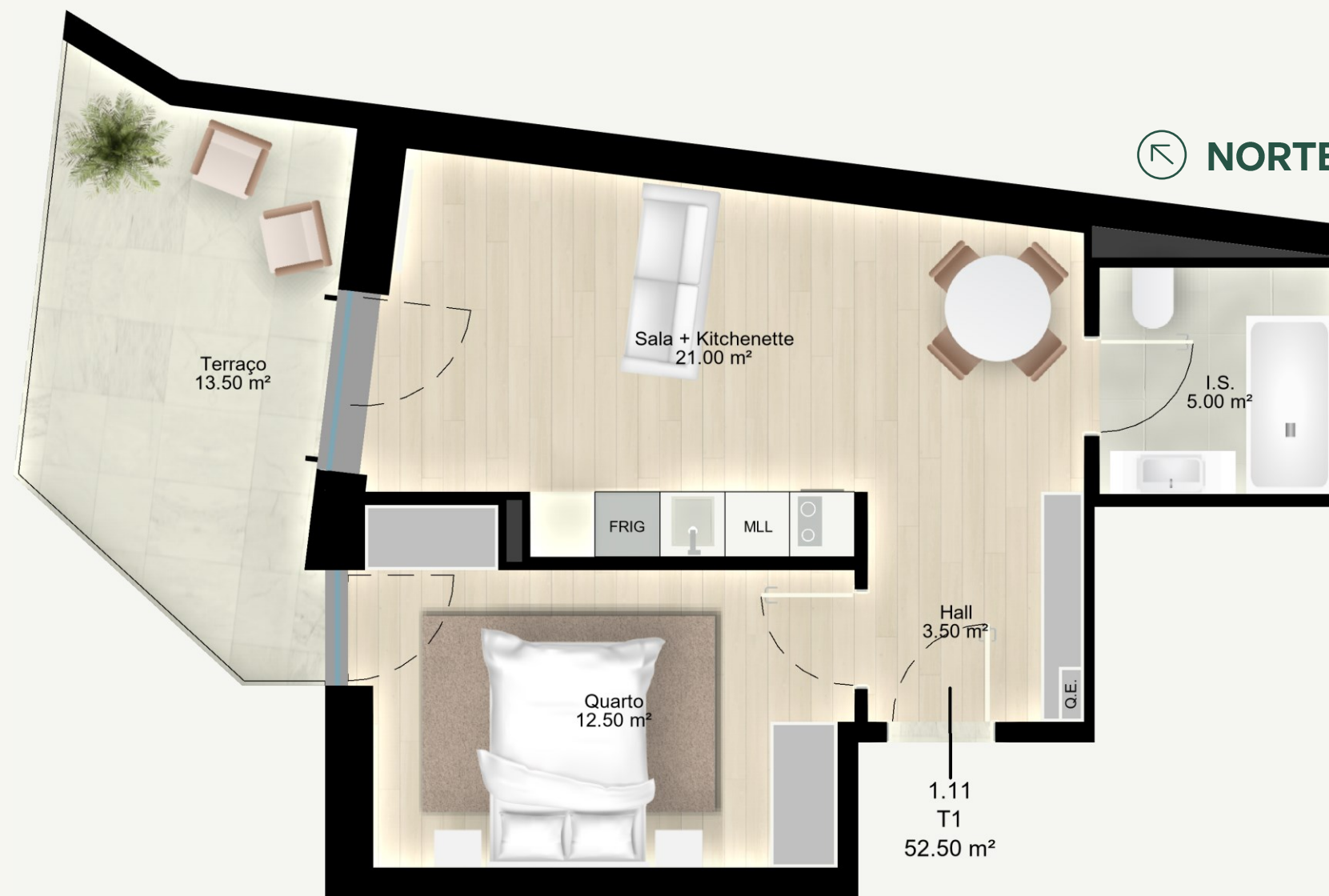
Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

VARANDAS/TERRAÇOS

Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão

PISO 1



1.11 – T1 (AP: 66,00 m²)

COZINHA

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Tampos em pedra ou quartzo

Tetos em gesso cartonado

Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado

Eletrodomésticos Siemens

- T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
- T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica

Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO SOCIAIS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica

Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

VARANDAS/TERRAÇOS

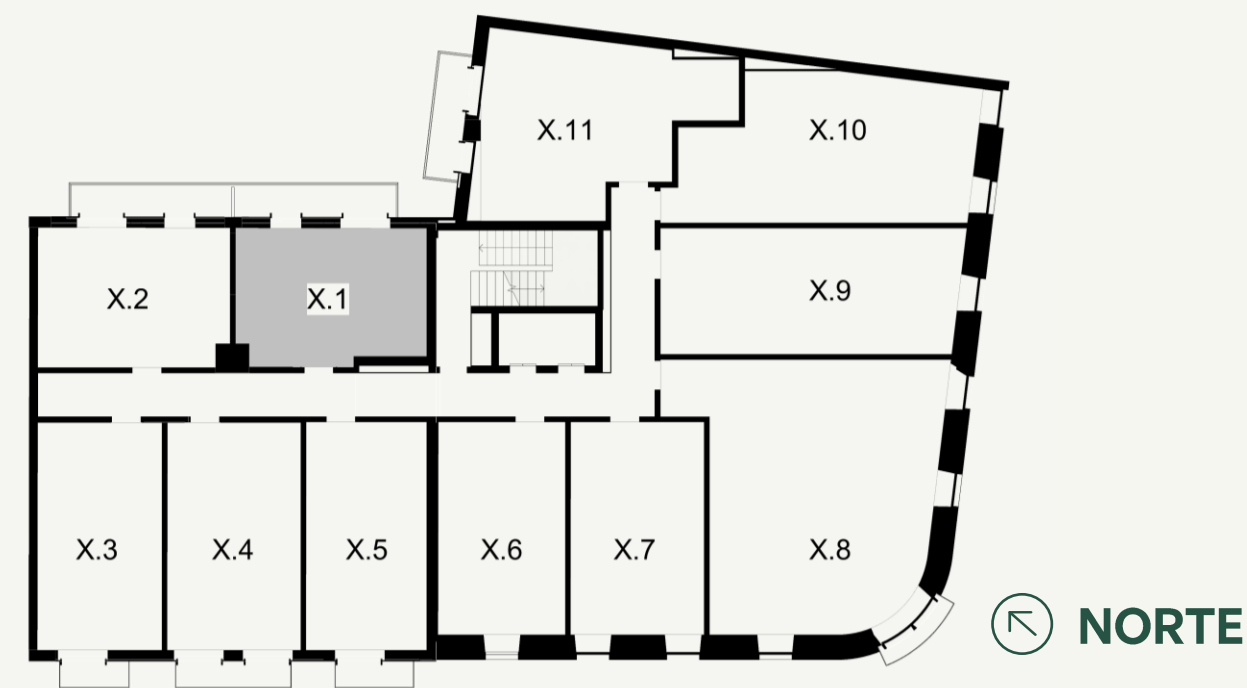
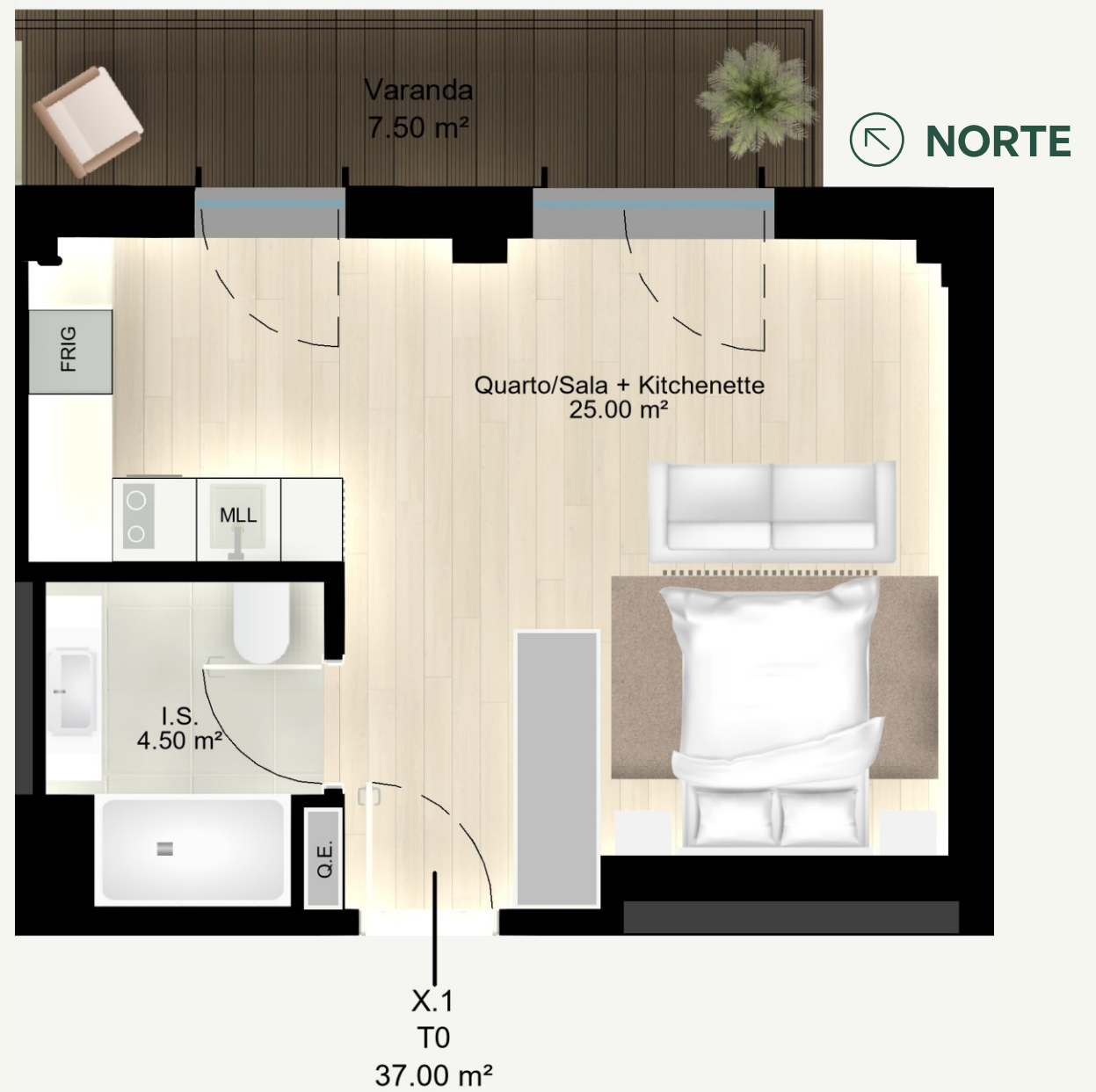
Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão

PISO 2/3/4



NOTA: Por dificuldade de ordem técnica ou de mercado, alguns acabamentos que constam no presente documento poderão ser substituídos por outros de qualidade equivalente. Os elementos constantes nesta planta são indicativos e não têm qualquer valor contratual. As áreas mencionadas são aproximadas, podendo surgir pequenas alterações decorrentes do processo construtivo e de licenciamento. A organização das cozinhas é meramente exemplificativa e está sujeita a estudo específico. A área da fração autônoma é medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e eixos das paredes separadoras dos fogos, inclui varandas e terraços.

PISO 2/3/4



2/3/4.1 – T0 (AP: 44,50 m²)

COZINHA

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Tampos em pedra ou quartzo
- Tetos em gesso cartonado
- Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado
- Eletrodomésticos Siemens
 - T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
 - T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

- Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica
- Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica
- Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

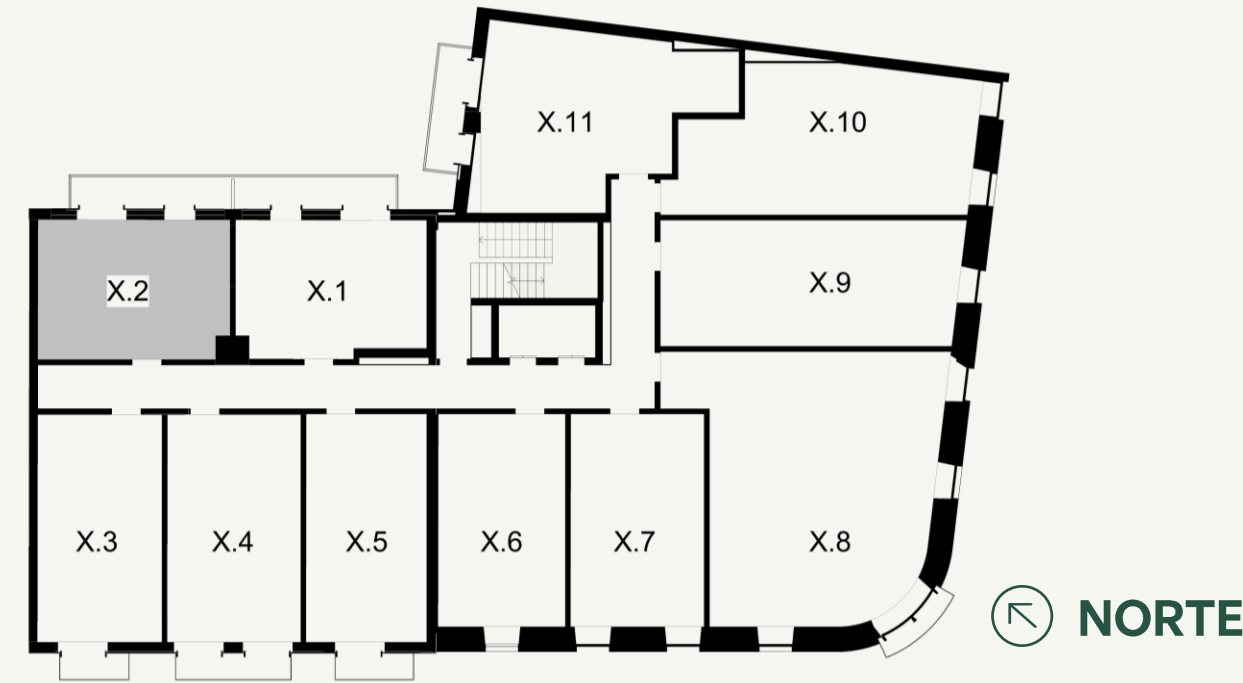
CASAS DE BANHO SOCIAIS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica
- Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica
- Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

VARANDAS/TERRAÇOS

- Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão

PISO 2/3/4



2/3/4.2 – T0 (AP: 45,00 m²)

COZINHA

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Tampos em pedra ou quartzo

Tetos em gesso cartonado

Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado

Eletrodomésticos Siemens

- T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
- T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica

Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO SOCIAIS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica

Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

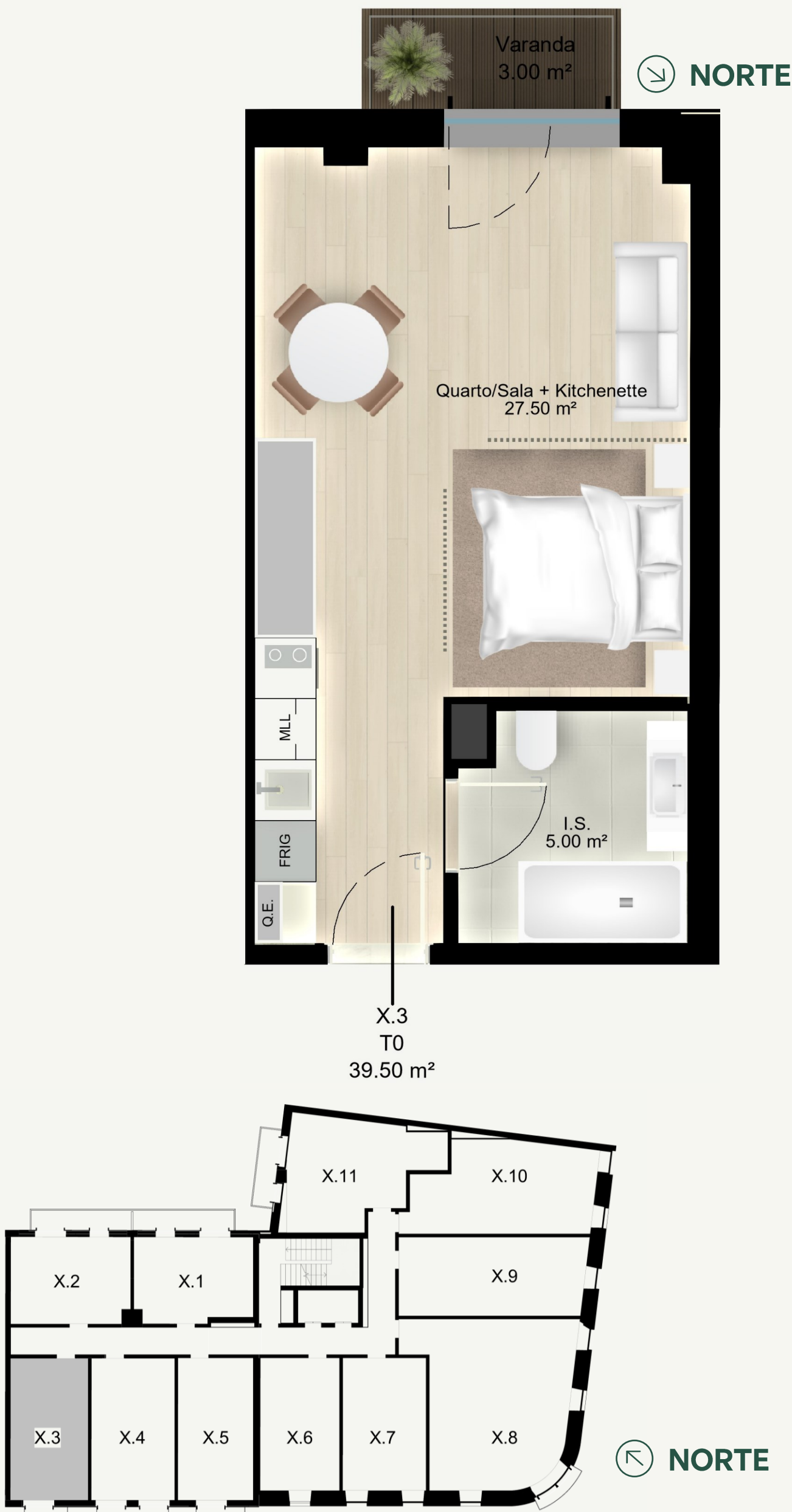
Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

VARANDAS/TERRAÇOS

Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão

PISO 2/3/4



2/3/4.3 – T0 (AP: 42,50 m²)

COZINHA

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Tampos em pedra ou quartzo
- Tetos em gesso cartonado
- Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado
- Eletrodomésticos Siemens
 - T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
 - T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

- Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica
- Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica
- Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

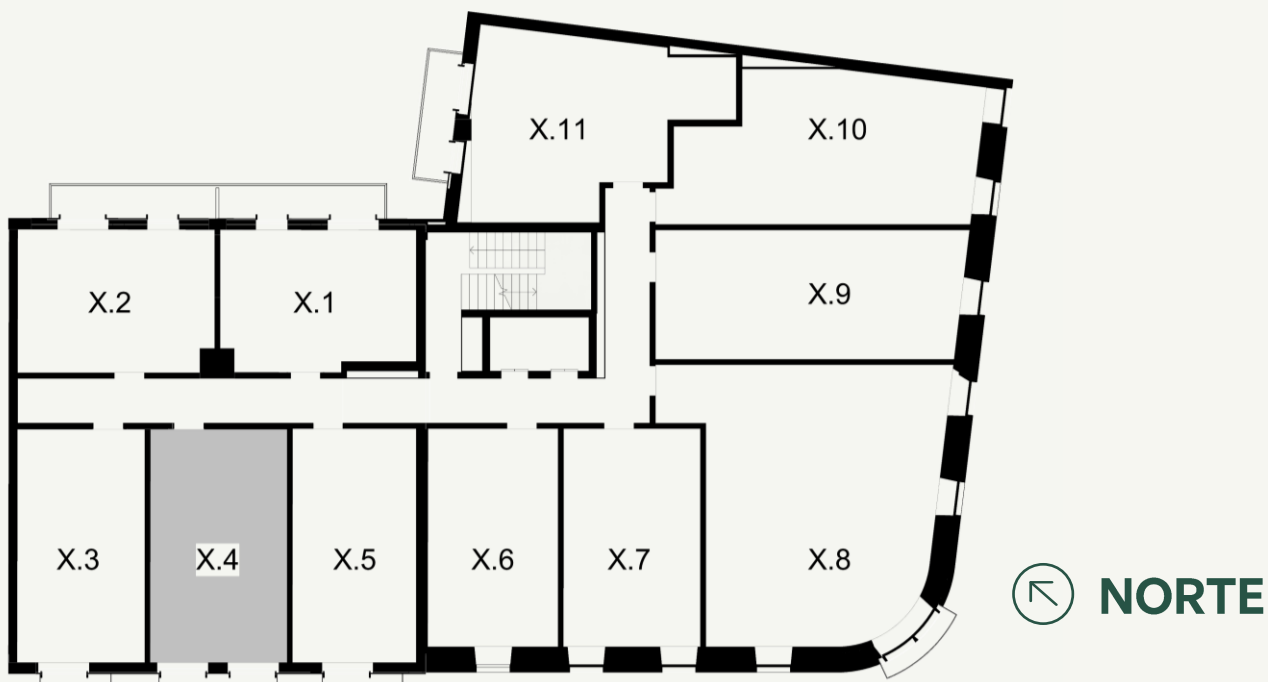
CASAS DE BANHO SOCIAIS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica
- Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica
- Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

VARANDAS/TERRAÇOS

- Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão

PISO 2/3/4



2/3/4.4 – T0 (AP: 45,00 m²)

COZINHA

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Tampos em pedra ou quartzo
- Tetos em gesso cartonado
- Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado
- Eletrodomésticos Siemens
 - T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
 - T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

- Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica
- Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica
- Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO SOCIAIS

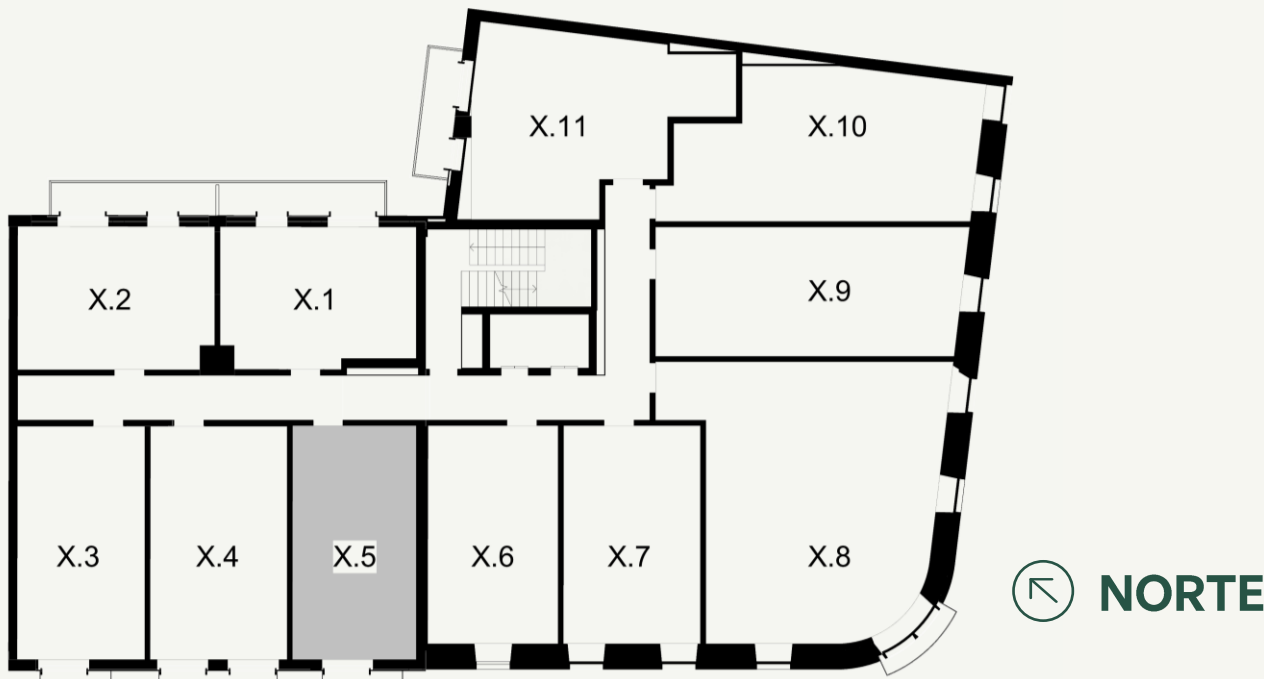
- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica
- Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica
- Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

VARANDAS/TERRAÇOS

- Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão

PISO 2/3/4

2/3/4.5 – T0 (AP: 40,50 m²)



COZINHA

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Tampos em pedra ou quartzo
- Tetos em gesso cartonado
- Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado
- Eletrodomésticos Siemens
 - T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
 - T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

- Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica
- Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica
- Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO SOCIAIS

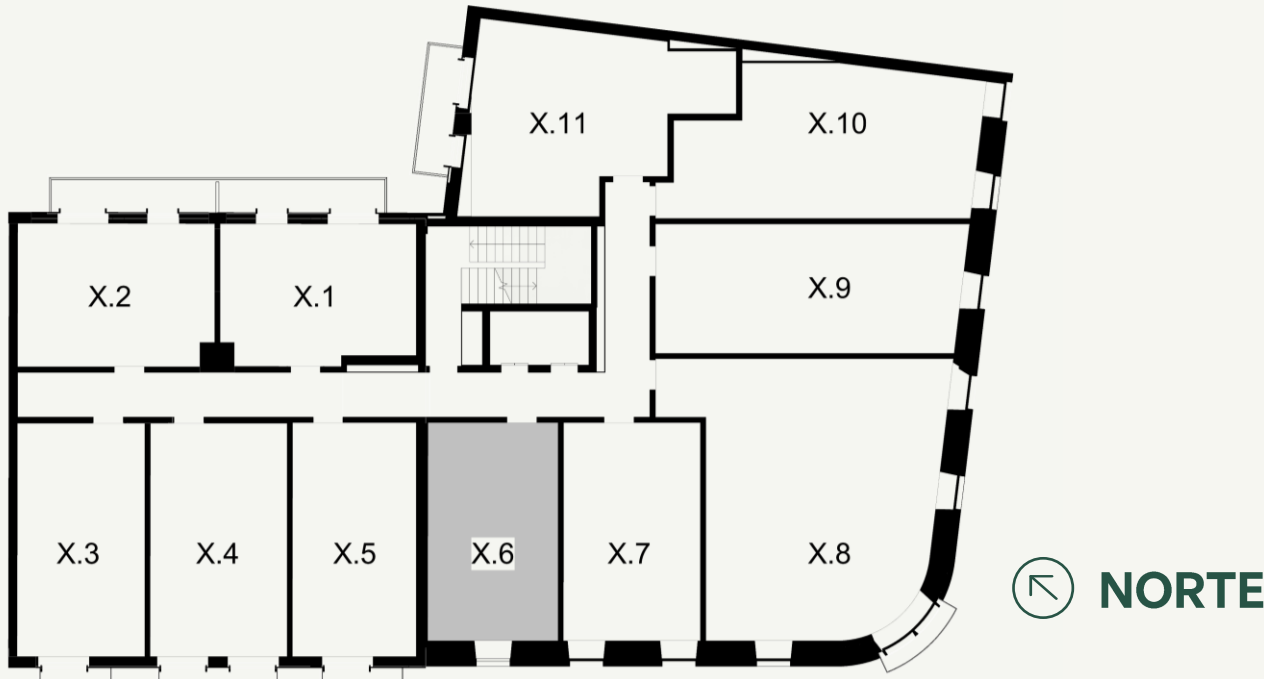
- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica
- Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica
- Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

VARANDAS/TERRAÇOS

- Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão

PISO 2/3/4

2/3/4.6 – T0 (AP: 39,50 m²)



COZINHA

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Tampos em pedra ou quartzo
- Tetos em gesso cartonado
- Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado
- Eletrodomésticos Siemens
 - T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
 - T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

- Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica
- Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica
- Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO SOCIAIS

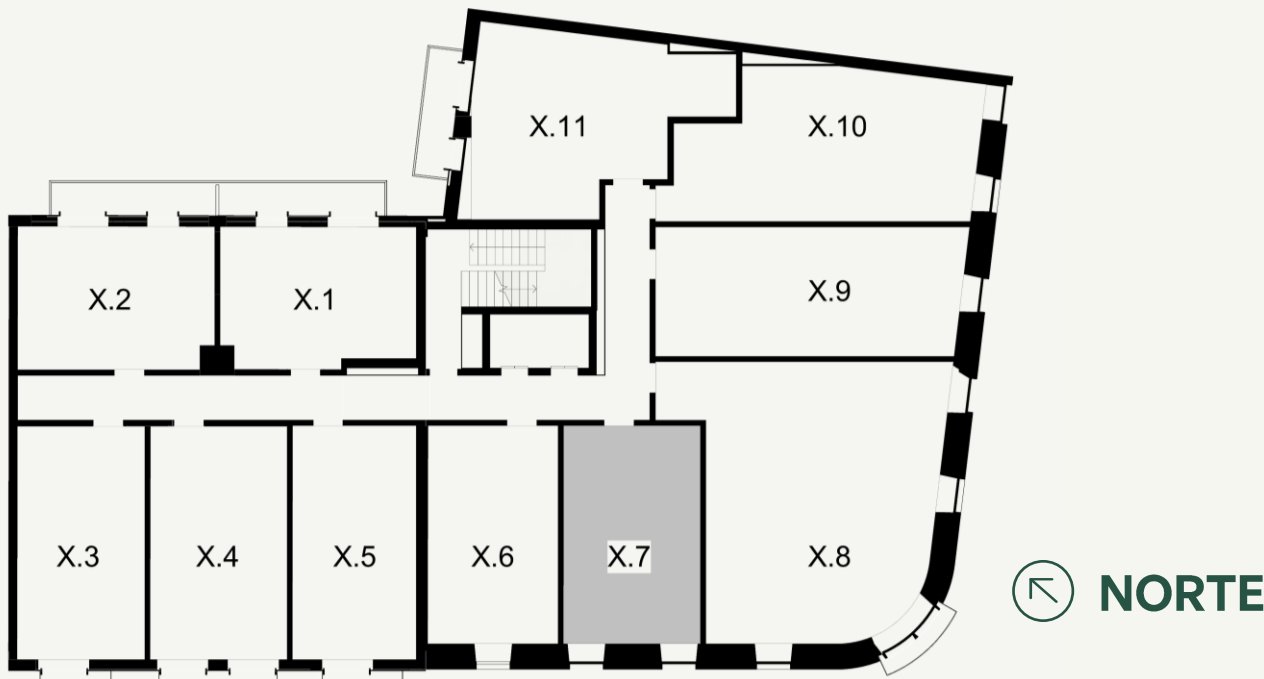
- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica
- Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica
- Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

VARANDAS/TERRAÇOS

- Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão

PISO 2/3/4

2/3/4.7 – T0 (AP: 40,00 m²)



COZINHA

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Tampos em pedra ou quartzo
- Tetos em gesso cartonado
- Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado
- Eletrodomésticos Siemens
 - T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
 - T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

- Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica
- Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica
- Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

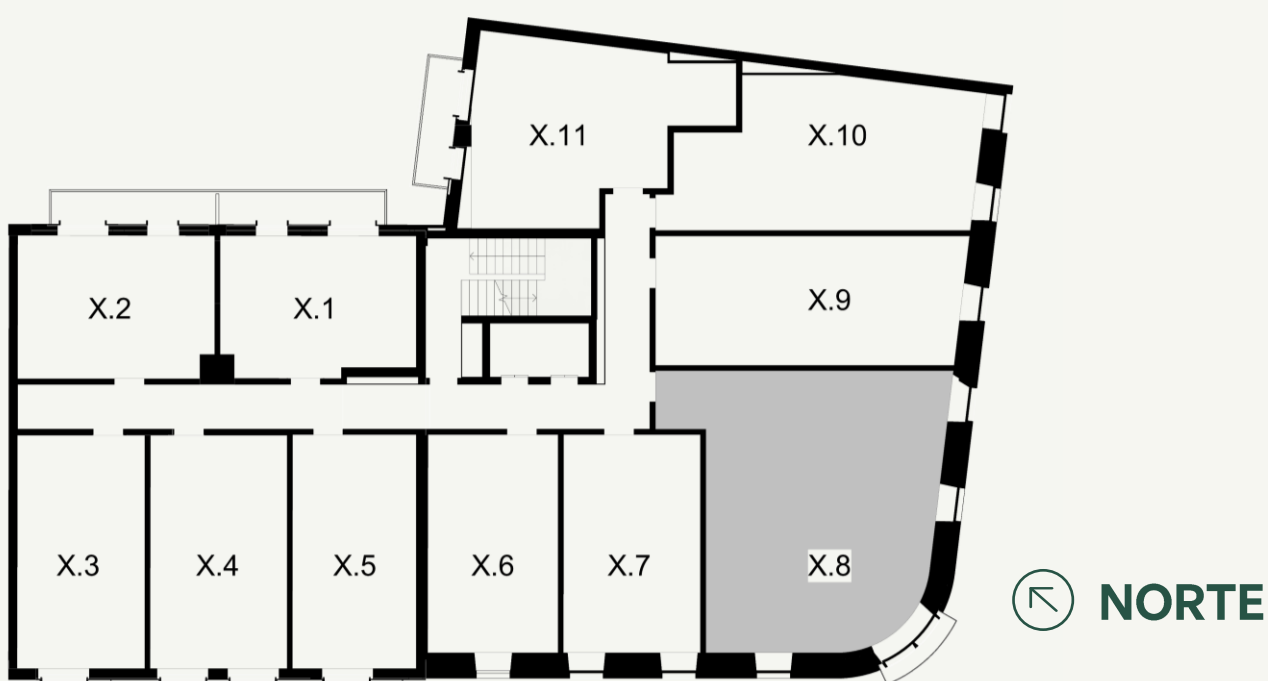
CASAS DE BANHO SOCIAIS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica
- Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica
- Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

VARANDAS/TERRAÇOS

- Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão

PISO 2/3



2/3.8 – T2 (AP: 94,00 m²)

COZINHA

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Tampos em pedra ou quartzo
- Tetos em gesso cartonado
- Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado
- Eletrodomésticos Siemens
 - T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
 - T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

- Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica
- Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica
- Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO SOCIAIS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica
- Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica
- Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

VARANDAS/TERRAÇOS

- Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão

PISO 4



4.8 – T2 (AP: 92,00 m²)

COZINHA

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Tampos em pedra ou quartzo
- Tetos em gesso cartonado
- Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado
- Eletrodomésticos Siemens
 - T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
 - T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

- Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica
- Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica
- Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

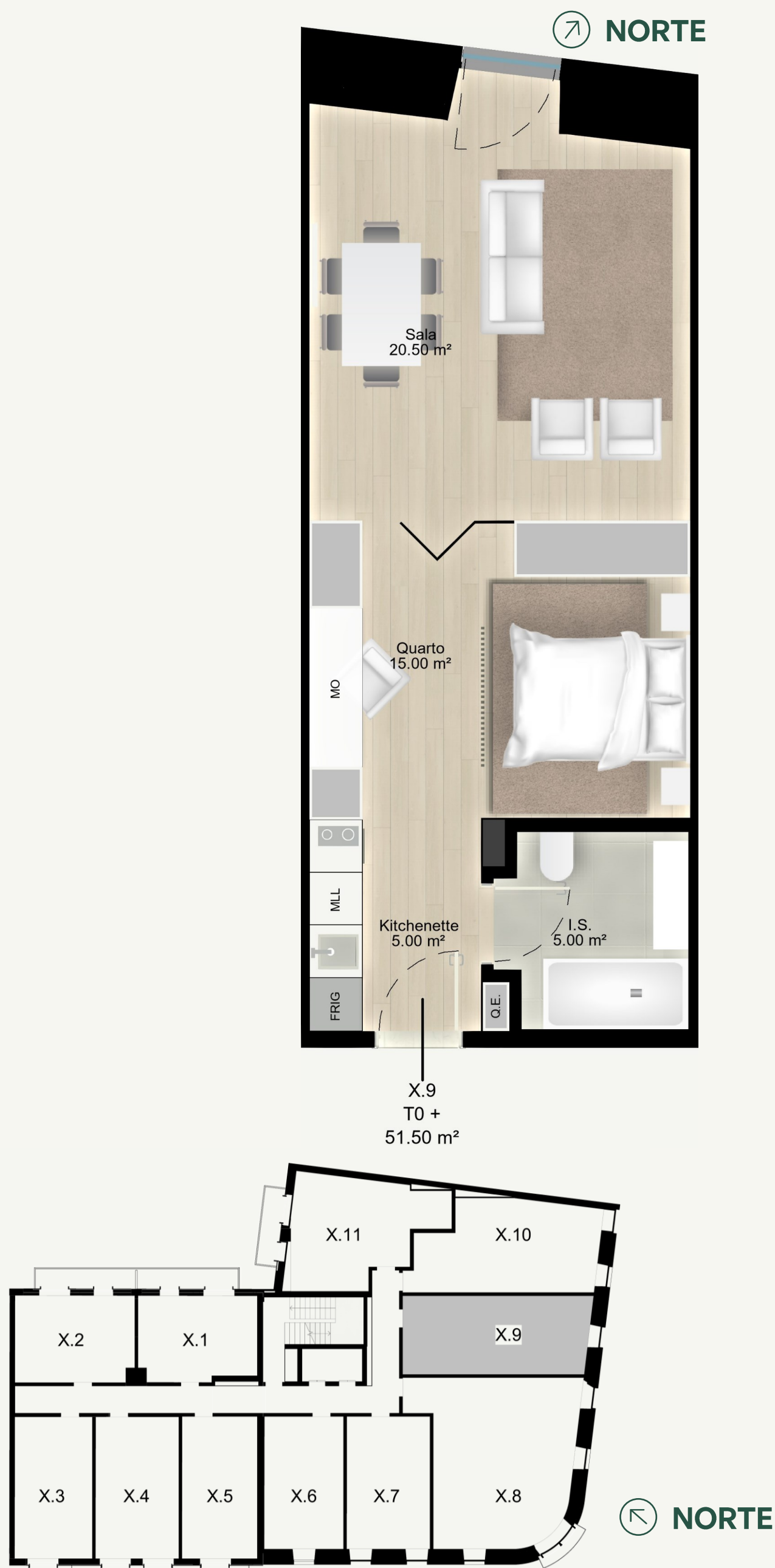
CASAS DE BANHO SOCIAIS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica
- Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica
- Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

VARANDAS/TERRAÇOS

- Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão

PISO 2/3/4



2/3/4.9 – T0+ (AP: 51,50 m²)

COZINHA

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Tampos em pedra ou quartzo

Tetos em gesso cartonado

Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado

Eletrodomésticos Siemens

- T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
- T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica

Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO SOCIAIS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica

Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

VARANDAS/TERRAÇOS

Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão

PISO 2/3/4

2/3/4.10-T0+(AP: 58,50 m²)



COZINHA

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Tampos em pedra ou quartzo

Tetos em gesso cartonado

Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado

Eletrodomésticos Siemens

- T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
- T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica

Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO SOCIAIS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica

Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

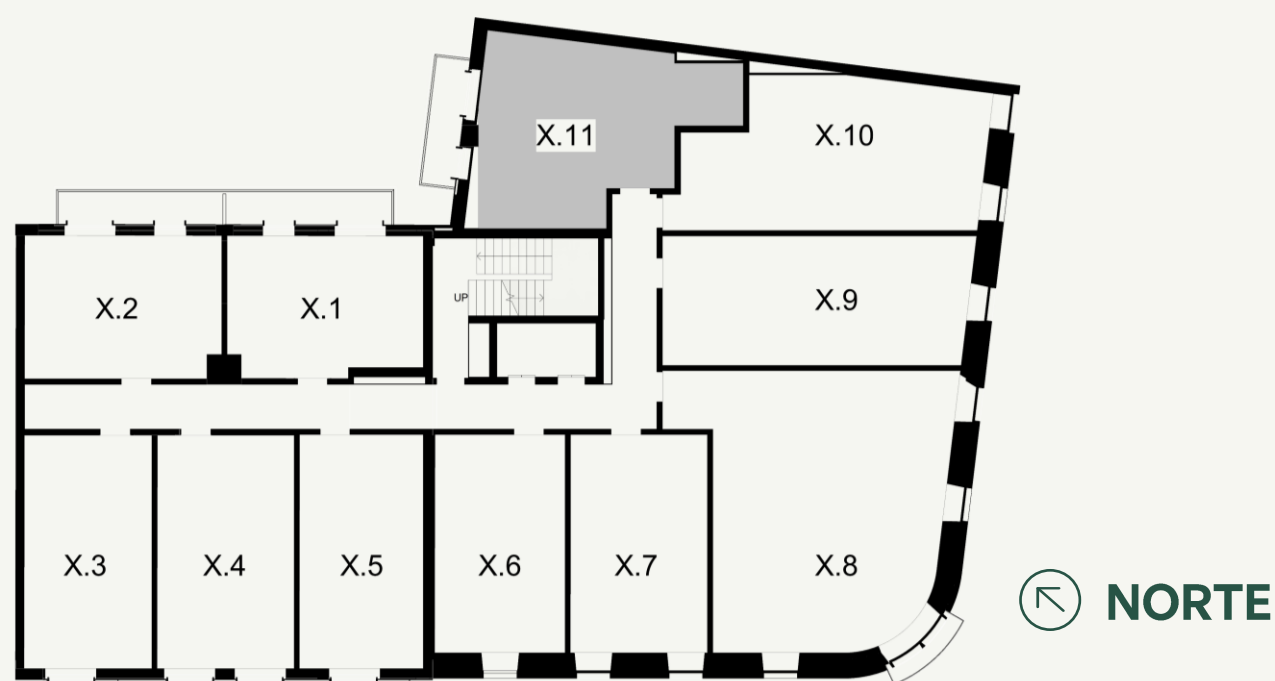
Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

VARANDAS/TERRAÇOS

Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão

PISO 2/3/4

2/3/4.11 – T1 (AP: 59,50 m²)



COZINHA

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Tampos em pedra ou quartzo

Tetos em gesso cartonado

Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado

Eletrodomésticos Siemens

- T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
- T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica

Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO SOCIAIS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica

Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

VARANDAS/TERRAÇOS

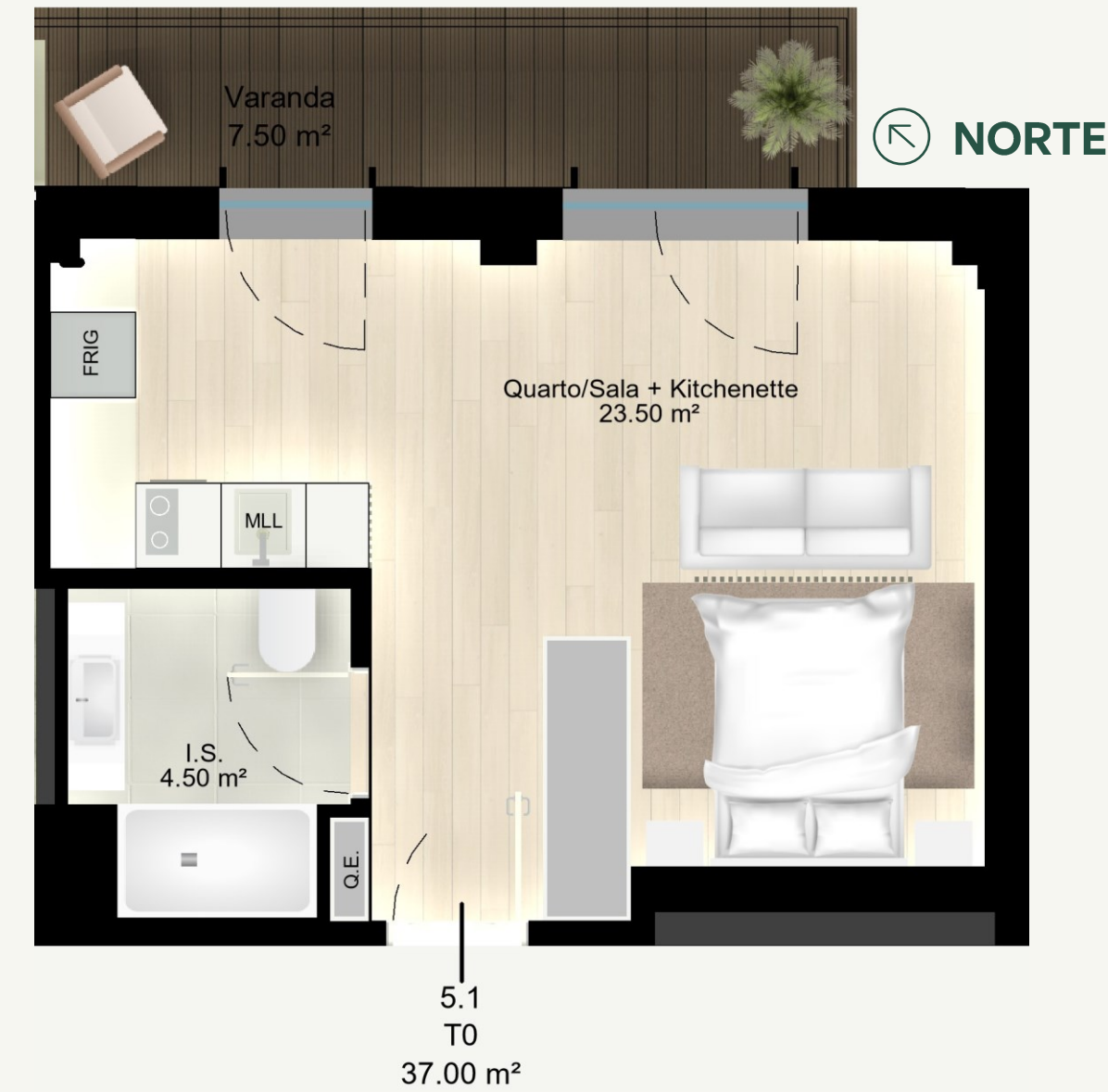
Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão

PISO 5



NOTA: Por dificuldade de ordem técnica ou de mercado, alguns acabamentos que constam no presente documento poderão ser substituídos por outros de qualidade equivalente. Os elementos constantes nesta planta são indicativos e não têm qualquer valor contratual. As áreas mencionadas são aproximadas, podendo surgir pequenas alterações decorrentes do processo construtivo e de licenciamento. A organização das cozinhas é meramente exemplificativa e está sujeita a estudo específico. A área da fração autônoma é medida pelo perímetro exterior das paredes exteriores e eixos das paredes separadoras dos fogos, inclui varandas e terraços.

PISO 5



5.1 – T0 (AP: 44,50 m²)

COZINHA

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Tampos em pedra ou quartzo

Tetos em gesso cartonado

Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado

Eletrodomésticos Siemens

- T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
- T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica

Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO SOCIAIS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica

Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

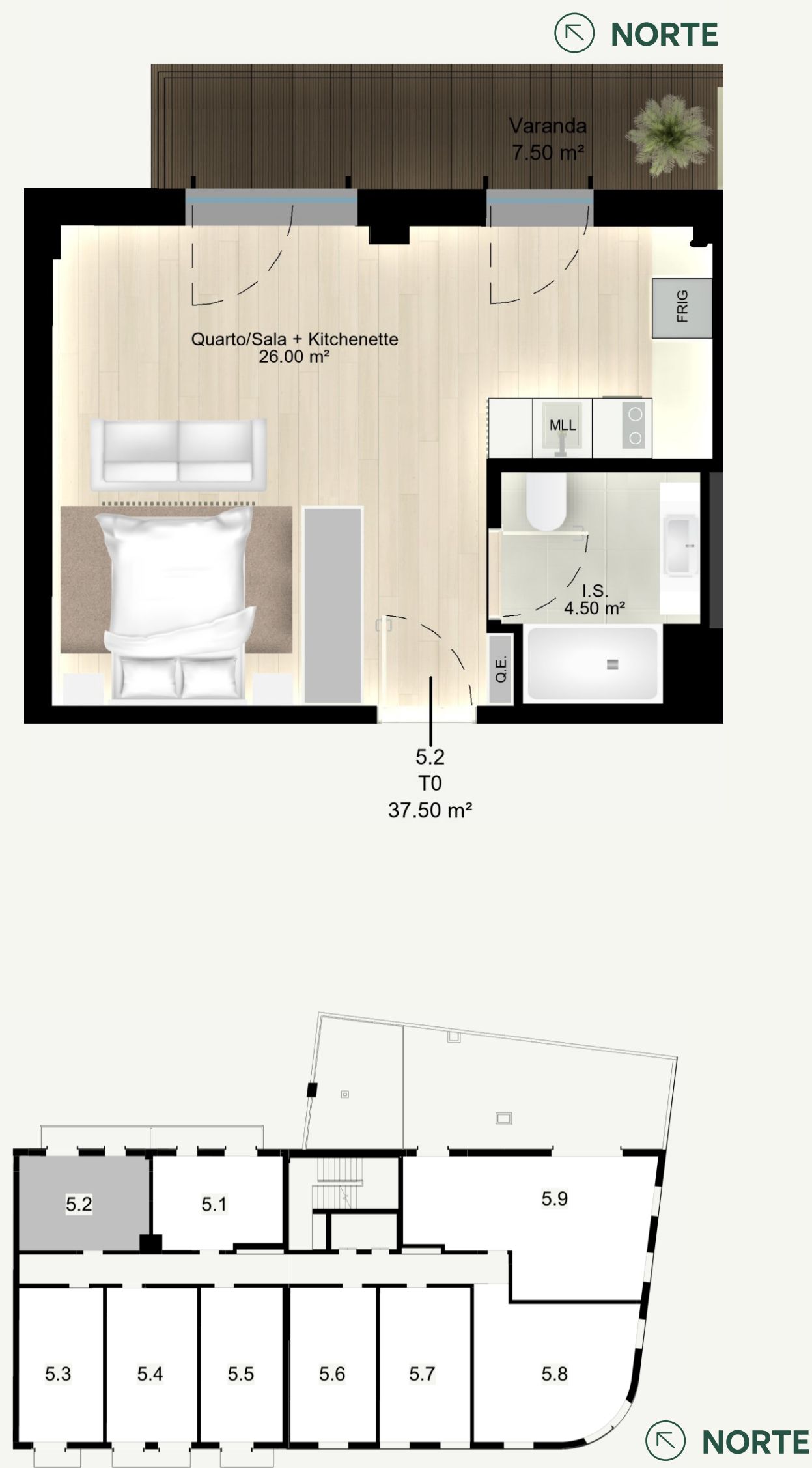
Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

VARANDAS/TERRAÇOS

Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão

PISO 5



5.2 – T0 (AP: 45,00 m²)

COZINHA

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Tampos em pedra ou quartzo
- Tetos em gesso cartonado
- Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado
- Eletrodomésticos Siemens
 - T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
 - T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

- Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica
- Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica
- Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

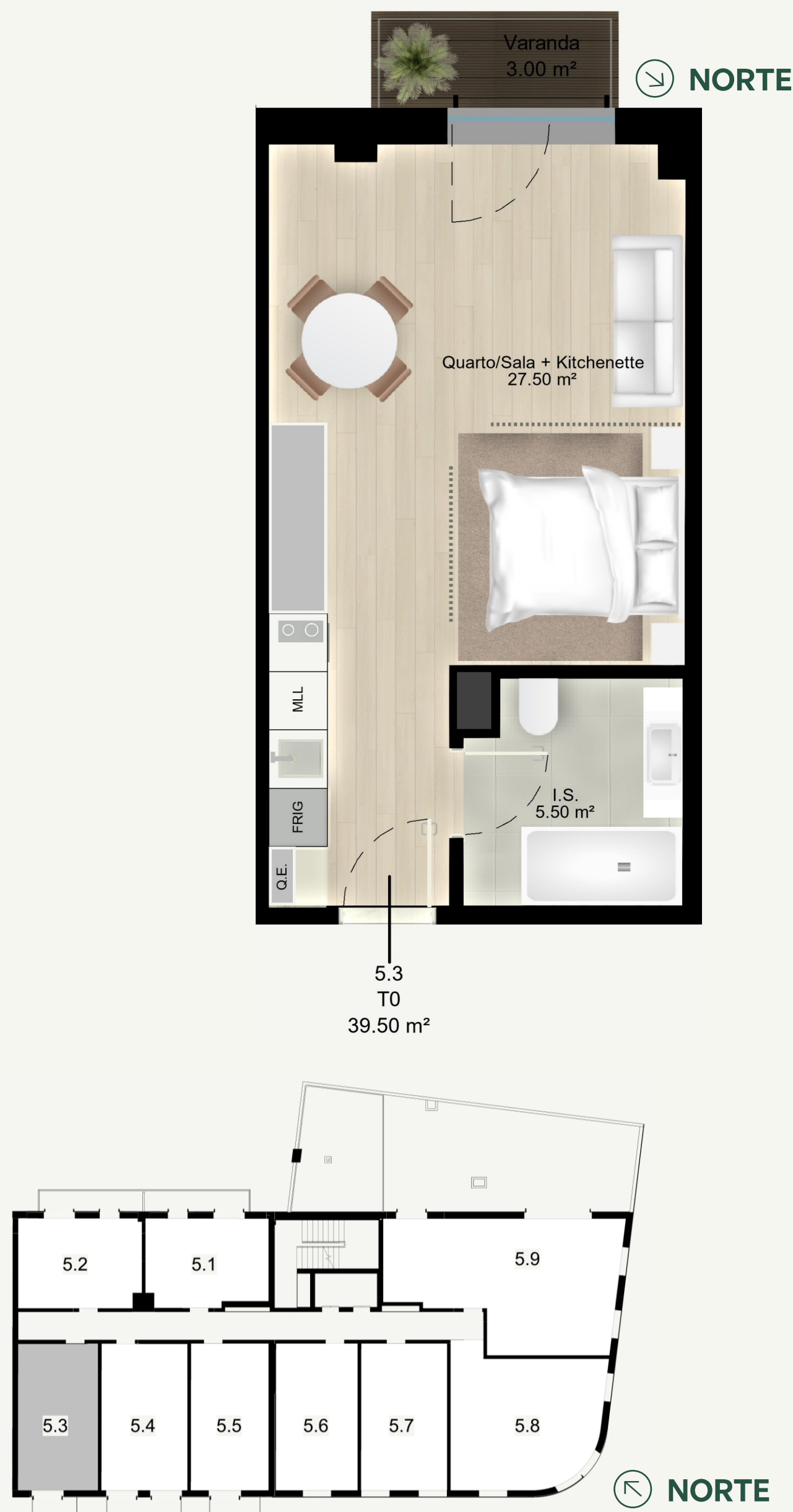
CASAS DE BANHO SOCIAIS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica
- Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica
- Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

VARANDAS/TERRAÇOS

- Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão

PISO 5



5.3 – T0 (AP: 42,50 m²)

COZINHA

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Tampos em pedra ou quartzo
- Tetos em gesso cartonado
- Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado
- Eletrodomésticos Siemens
 - T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
 - T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

- Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica
- Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica
- Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO SOCIAIS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica
- Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica
- Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

VARANDAS/TERRAÇOS

- Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão

PISO 5



5.4 – T0 (AP: 45,00 m²)

COZINHA

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Tampos em pedra ou quartzo
- Tetos em gesso cartonado
- Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado
- Eletrodomésticos Siemens
 - T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
 - T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

- Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica
- Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica
- Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO SOCIAIS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica
- Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica
- Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

VARANDAS/TERRAÇOS

- Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão

PISO 5



5.5 – T0 (AP: 40,50 m²)

COZINHA

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Tampos em pedra ou quartzo

Tetos em gesso cartonado

Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado

Eletrodomésticos Siemens

- T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
- T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica

Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO SOCIAIS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica

Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

VARANDAS/TERRAÇOS

Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão

PISO 5



5.6 – T0 (AP: 39,50 m²)

COZINHA

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Tampos em pedra ou quartzo
- Tetos em gesso cartonado
- Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado
- Eletrodomésticos Siemens
 - T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
 - T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

- Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica
- Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica
- Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO SOCIAIS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica
- Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica
- Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

VARANDAS/TERRAÇOS

- Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão

PISO 5



5.7 – T0 (AP: 40,00 m²)

COZINHA

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Tampos em pedra ou quartzo
- Tetos em gesso cartonado
- Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado
- Eletrodomésticos Siemens
 - T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
 - T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

- Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica
- Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica
- Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO SOCIAIS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica
- Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica
- Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

VARANDAS/TERRAÇOS

- Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão

PISO 5



5.8 – T1 (AP: 63,50 m²)

COZINHA

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Tampos em pedra ou quartzo
- Tetos em gesso cartonado
- Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado
- Eletrodomésticos Siemens
 - T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
 - T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

- Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica
- Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica
- Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO SOCIAIS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica
- Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica
- Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

VARANDAS/TERRAÇOS

- Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão

PISO 5



5.9 – T2 (AP: 160,50 m²)

COZINHA

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Tampos em pedra ou quartzo

Tetos em gesso cartonado

Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado

Eletrodomésticos Siemens

- T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
- T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica

Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO SOCIAIS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica

Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

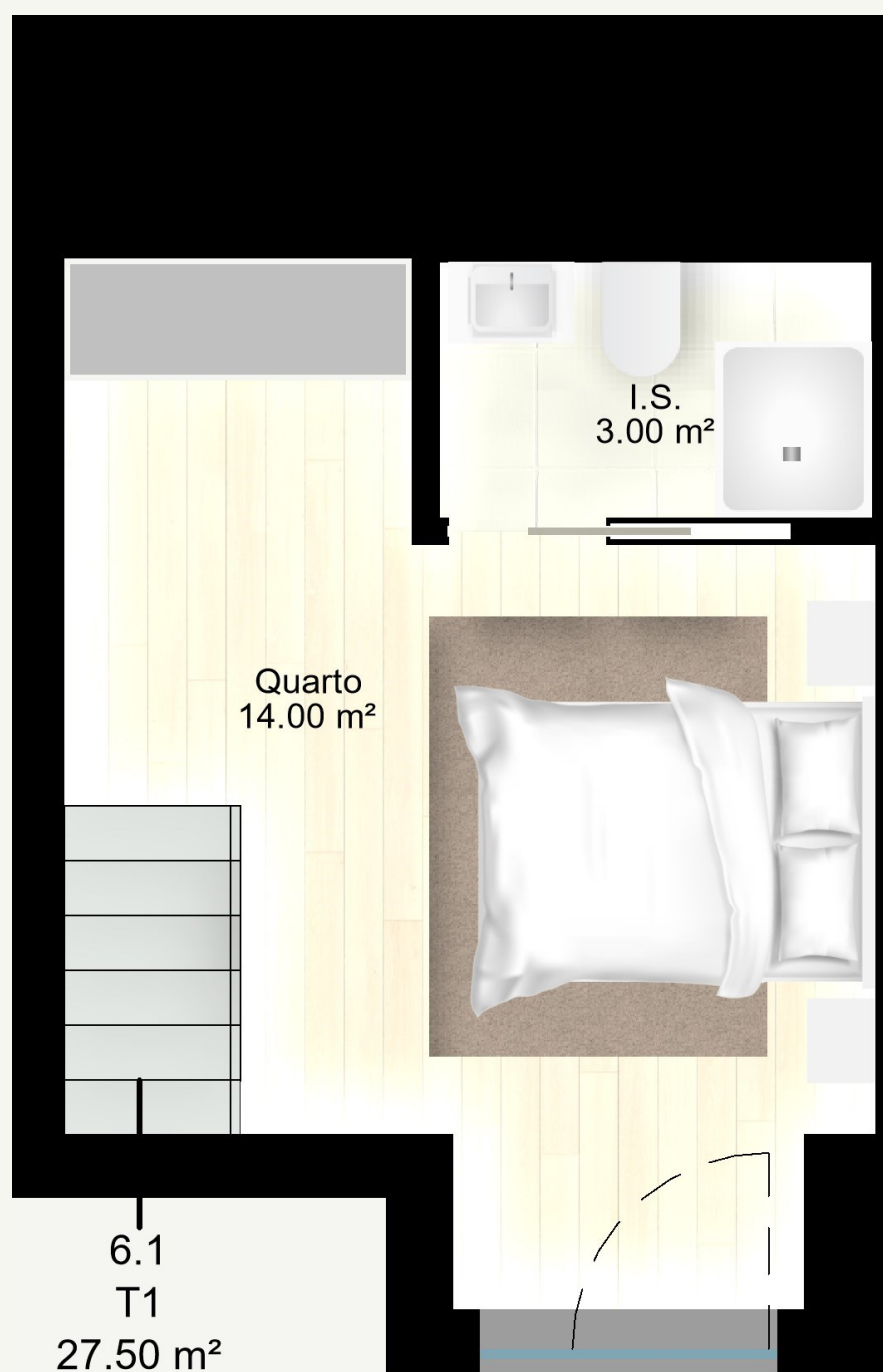
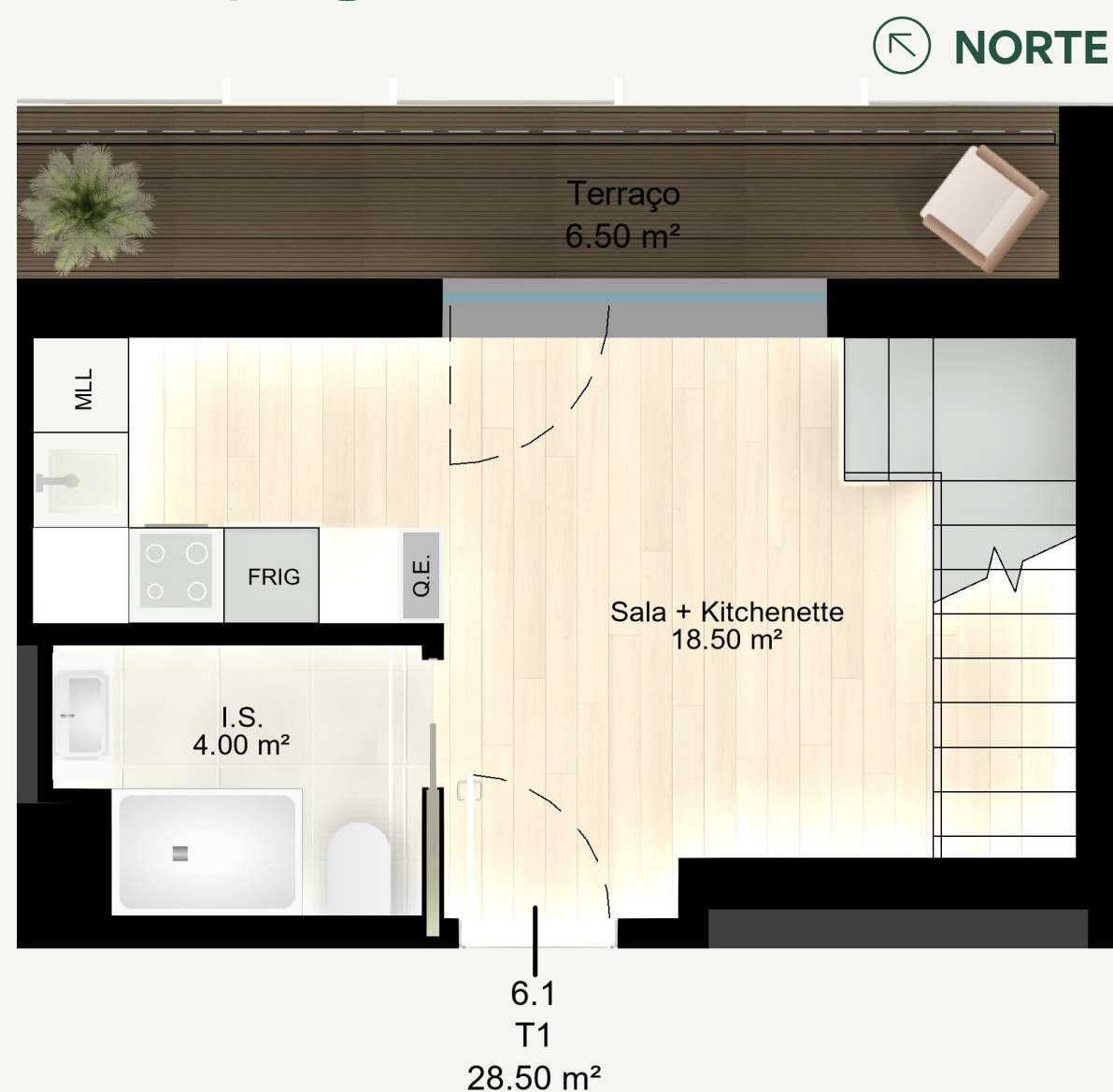
VARANDAS/TERRAÇOS

Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão

PISO 6



PISO 6



6.1 – T1 DPX (AP: 62,50 m²)

COZINHA

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Tampos em pedra ou quartzo

Tetos em gesso cartonado

Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado

Eletrodomésticos Siemens

- T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
- T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica

Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO SOCIAIS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica

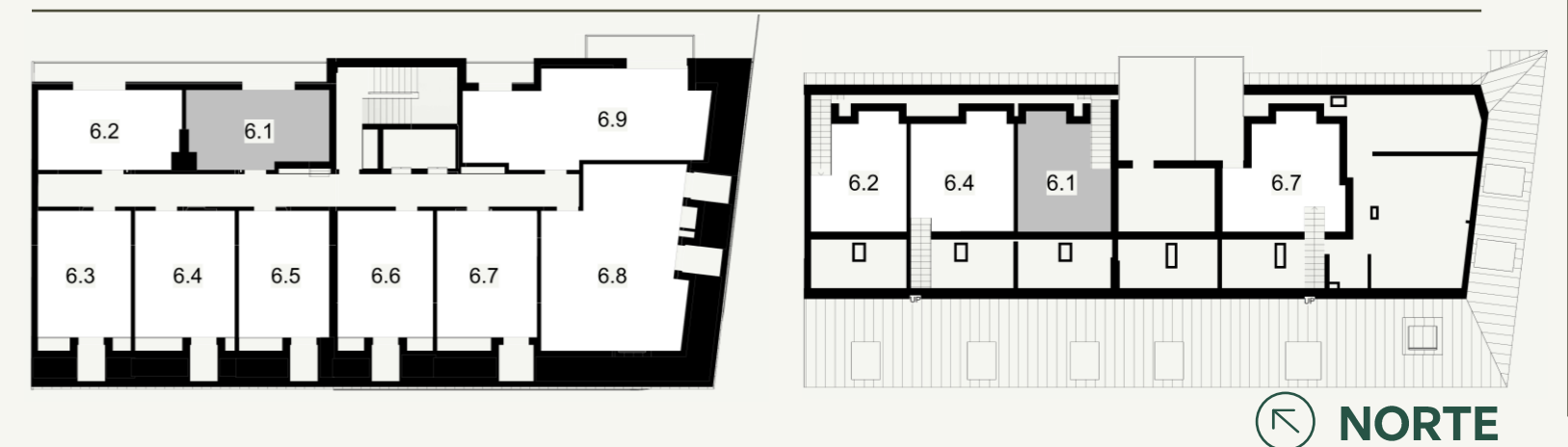
Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

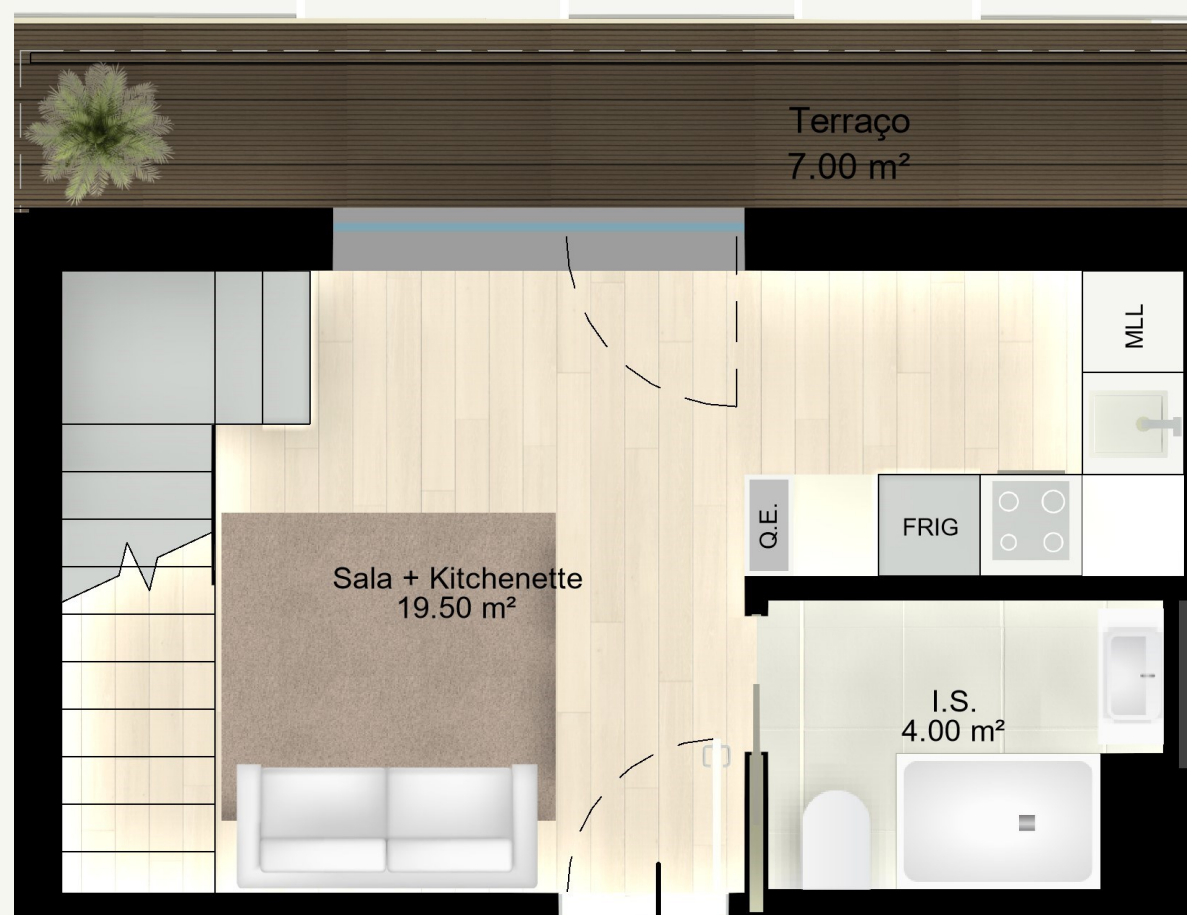
Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

VARANDAS/TERRAÇOS

Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão



PISO 6



6.2
T1
29.50 m²



6.2
T1
28.00 m²

6.2 – T1 DPX (AP: 64,50 m²)

COZINHA

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Tampos em pedra ou quartzo

Tetos em gesso cartonado

Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado

Eletrodomésticos Siemens

- T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
- T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica

Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO SOCIAIS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica

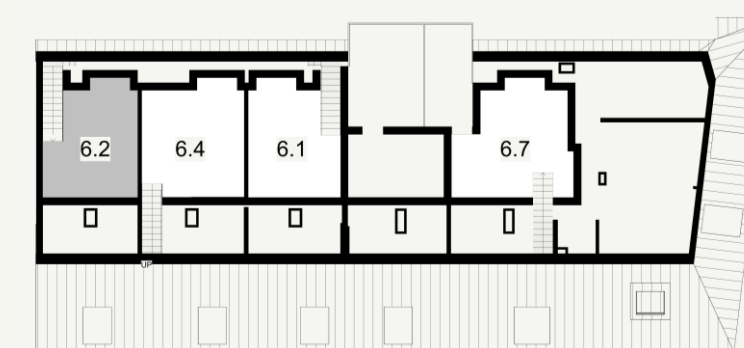
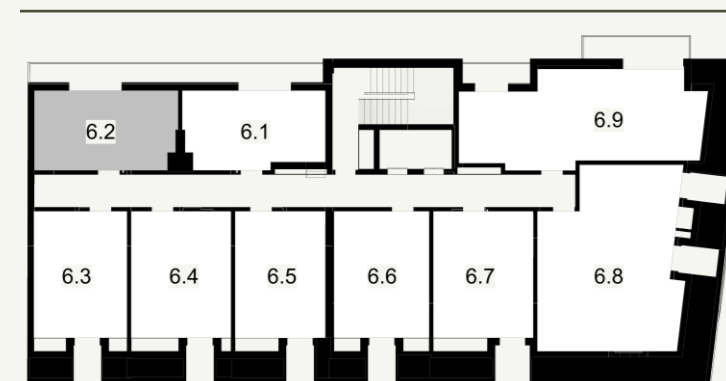
Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

VARANDAS/TERRAÇOS

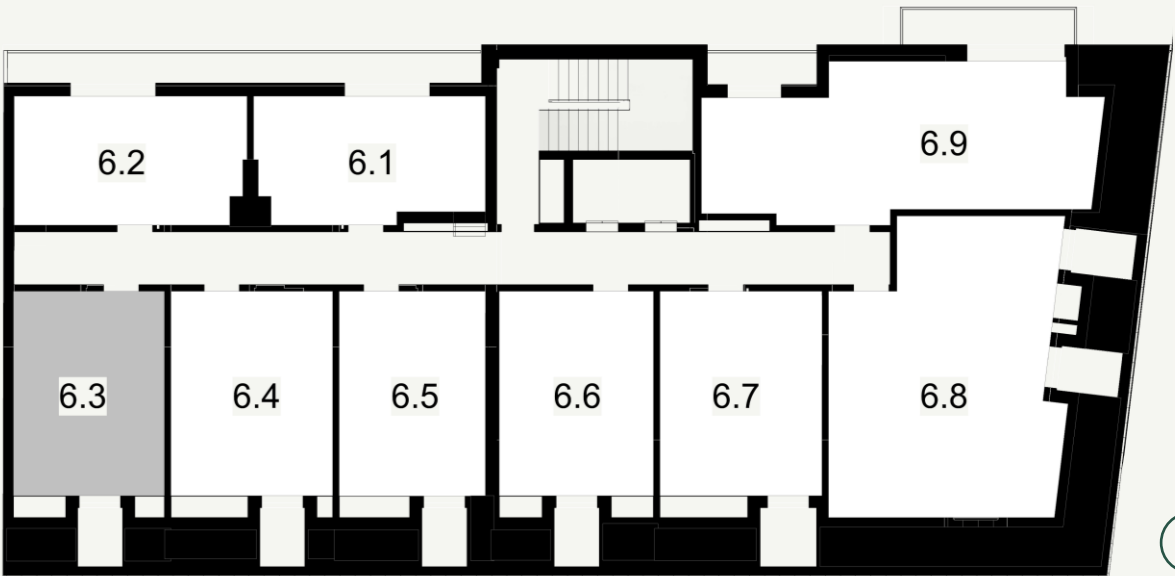
Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão



PISO 6



6.3
T0
31.50 m²



6.3 – T1 (AP: 34,00 m²)

COZINHA

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Tampos em pedra ou quartzo

Tetos em gesso cartonado

Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado

Eletrodomésticos Siemens

- T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
- T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica

Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO SOCIAIS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica

Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

VARANDAS/TERRAÇOS

Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão

PISO 6



6.4 – T1 DPX (AP: 63,00 m²)

COZINHA

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Tampos em pedra ou quartzo

Tetos em gesso cartonado

Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado

Eletrodomésticos Siemens

- T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
- T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica

Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO SOCIAIS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica

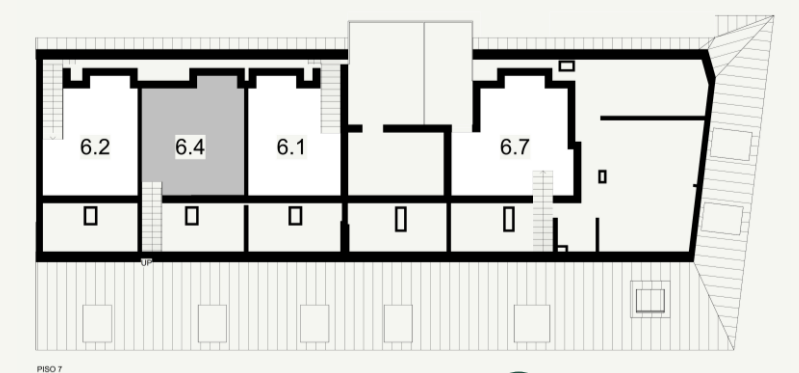
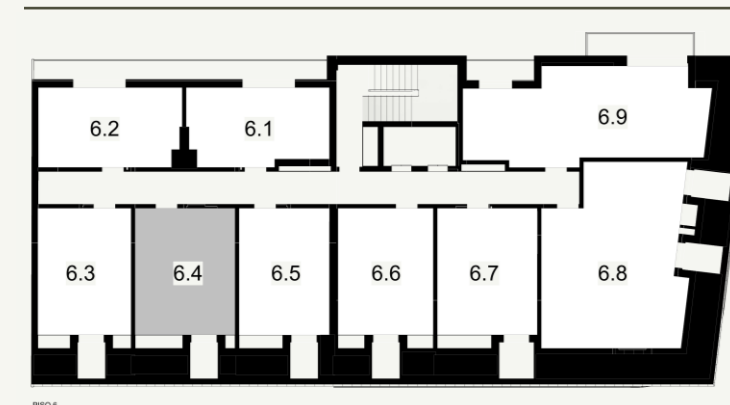
Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

VARANDAS/TERRAÇOS

Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão

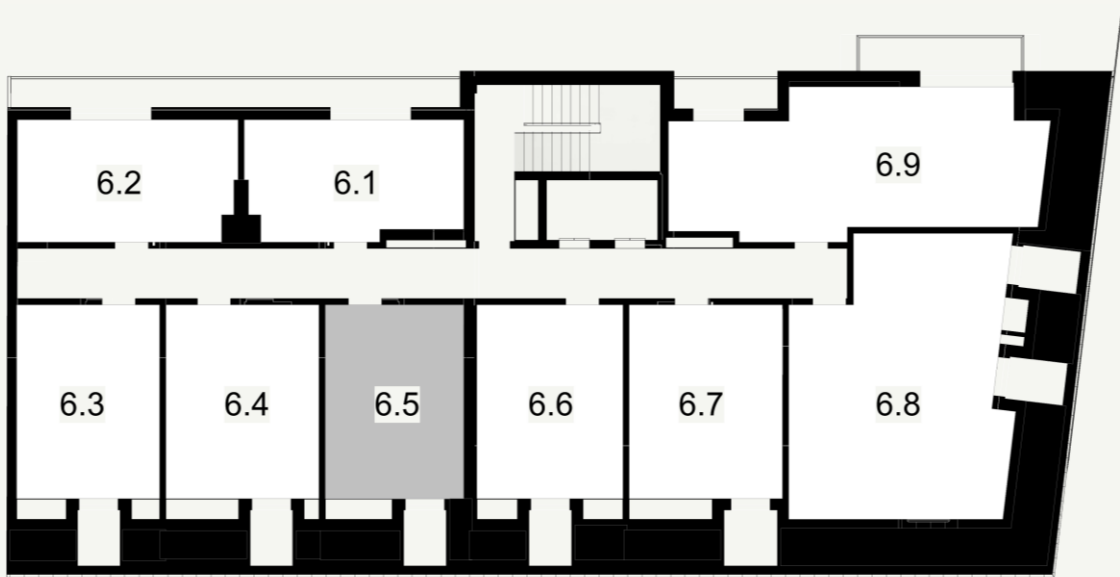


PISO 6

NORTE



6.5
T0
30.50 m²



PISO 6

6.5 – T1 (AP: 33,00 m²)

COZINHA

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Tampos em pedra ou quartzo

Tetos em gesso cartonado

Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado

Eletrodomésticos Siemens

- T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
- T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica

Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO SOCIAIS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica

Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

VARANDAS/TERRAÇOS

Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão

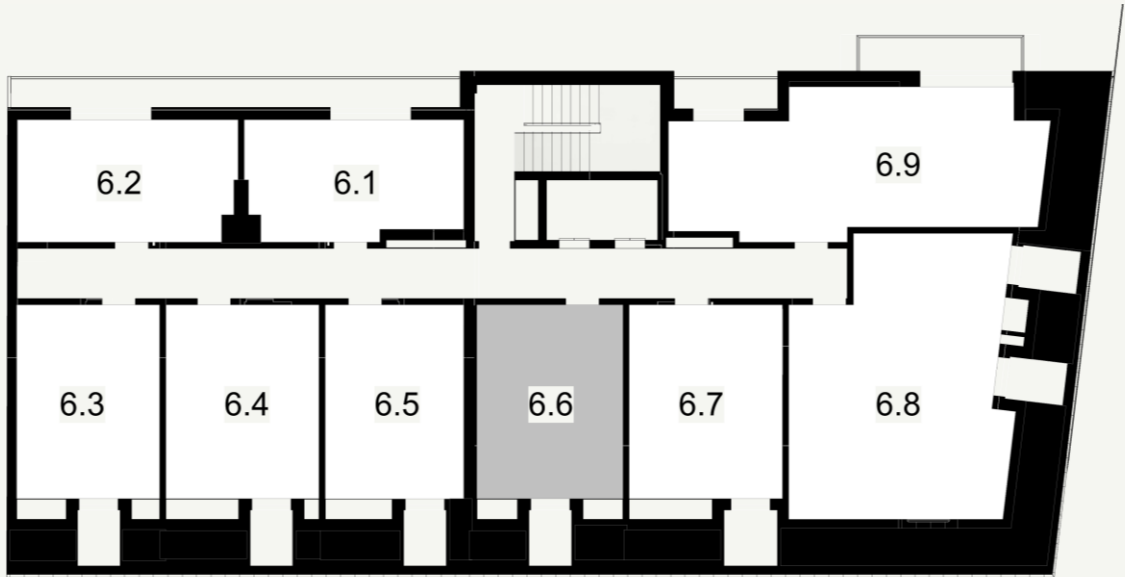
NORTE

PISO 6

NORTE



6.6
T0
32.00 m²



PISO 6

6.6 – T1 (AP: 34,50 m²)

COZINHA

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Tampos em pedra ou quartzo
- Tetos em gesso cartonado
- Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado
- Eletrodomésticos Siemens
 - T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
 - T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

- Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica
- Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica
- Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO SOCIAIS

- Pavimento flutuante com camada de madeira nobre
- Paredes pintadas
- Tetos em gesso cartonado pintado
- Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica
- Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica
- Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”
- Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

VARANDAS/TERRAÇOS

- Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão

NORTE

PISO 6



6.7 – T1 DPX (AP: 77,50 m²)

COZINHA

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Tampos em pedra ou quartzo

Tetos em gesso cartonado

Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado

Eletrodomésticos Siemens

- T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
- T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica

Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO SOCIAIS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica

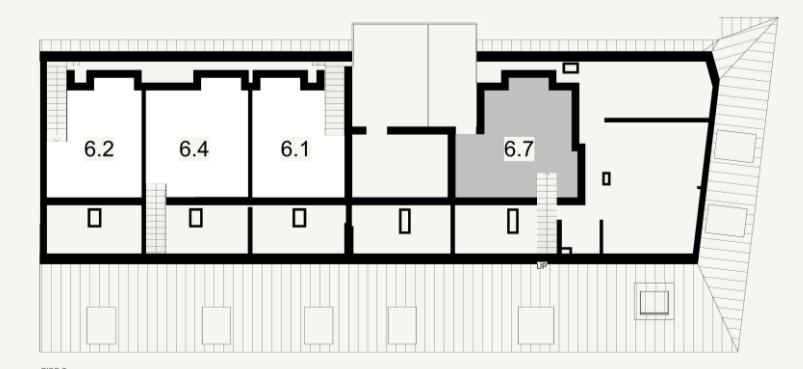
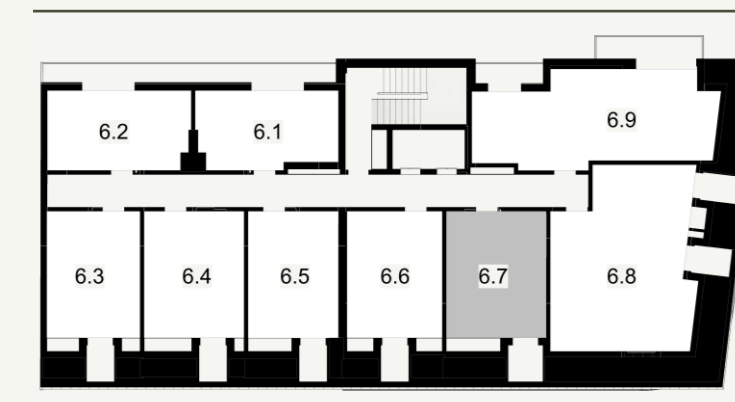
Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

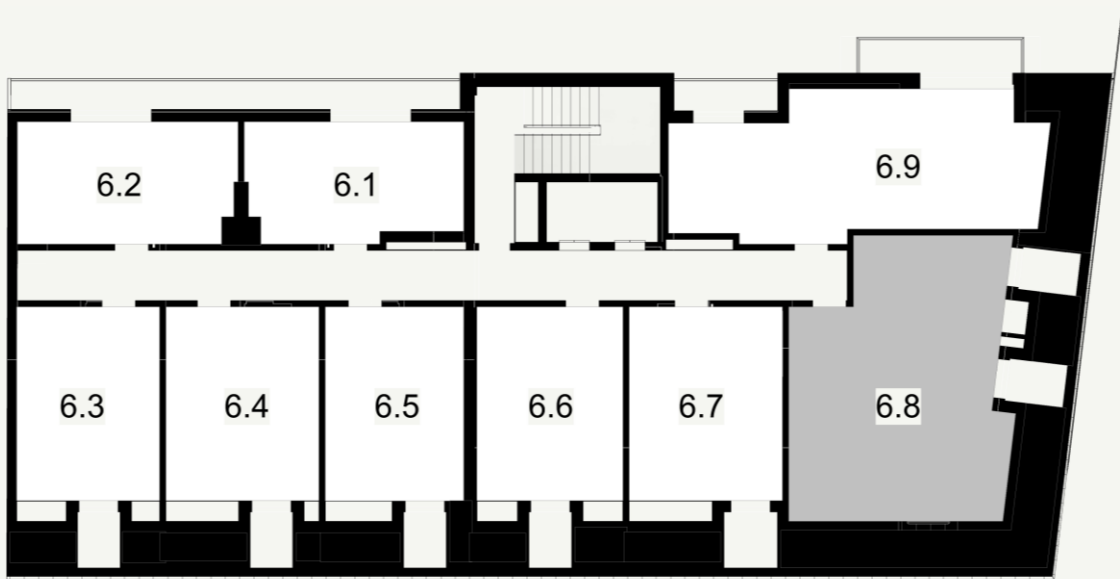
Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

VARANDAS/TERRAÇOS

Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão



PISO 6



PISO 6

6.8 – T1 (AP: 66,00 m²)

COZINHA

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Tampos em pedra ou quartzo

Tetos em gesso cartonado

Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado

Eletrodomésticos Siemens

- T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
- T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica

Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO SOCIAIS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica

Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

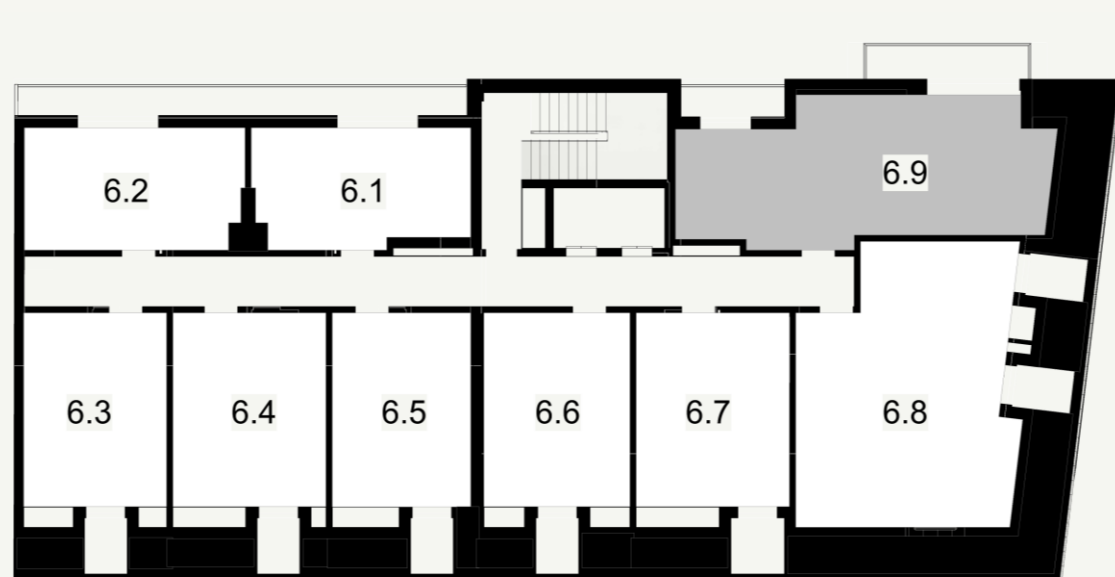
Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

VARANDAS/TERRAÇOS

Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão

PISO 6

6.9 – T1 (AP: 63,50 m²)



COZINHA

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Tampos em pedra ou quartzo

Tetos em gesso cartonado

Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado

Eletrodomésticos Siemens

- T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
- T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)

SALAS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

SUÍTES E QUARTOS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO

Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas compactas “Sanindusa” com eficiência hídrica

Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

Móveis de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

CASAS DE BANHO SOCIAIS

Pavimento flutuante com camada de madeira nobre

Paredes pintadas

Tetos em gesso cartonado pintado

Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica

Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica

Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe”

Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado

VARANDAS/TERRAÇOS

Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão

PISO 7



VIEIRA DA SILVA

tabela de vendas

PISO 1 | Apartamentos

APARTAMENTO	ÁREA PRIVATIVA (INTERIOR + VARANDA) BRUTA	VARANDAS/ TERRAÇOS	ESTACIONAMENTO
Apartamento 1.1 T0	56,00m²	19,00m²*	1
Apartamento 1.2 T0	62,50m²	25,00m²*	1
Apartamento 1.3 T0	42,50m²	3,00m²*	1
Apartamento 1.4 T0	45,00m²	4,50m²*	1
Apartamento 1.5 T0	40,50m²	3,00m²*	1
Apartamento 1.6 T0	39,50m²	-	1
Apartamento 1.7 T0	40,00m²	-	1
Apartamento 1.8 T2	94,00m²	2,00m²*	1
Apartamento 1.9 T0+	51,50m²	-	1
Apartamento 1.10 T0+	58,50m²	-	1
Apartamento 1.11 T1	66,00m²	13,50m²*	1

PISO 2 | Apartamentos

APARTAMENTO	ÁREA PRIVATIVA (INTERIOR + VARANDA) BRUTA	VARANDAS/ TERRAÇOS	ESTACIONAMENTO
Apartamento 2.1 T0	44,50m²	7,50m²	1
Apartamento 2.2 T0	45,00m²	7,50m²	1
Apartamento 2.3 T0	42,50m²	3,00m²	1
Apartamento 2.4 T0	45,00m²	4,50m²	1
Apartamento 2.5 T0	40,50m²	3,00m²	1
Apartamento 2.6 T0	39,50m²	-	1
Apartamento 2.7 T0	40,00m²	-	1
Apartamento 2.8 T2	94,00m²	2,00m²	1
Apartamento 2.9 T0+	51,50m²	-	1
Apartamento 2.10 T0+	58,50m²	-	1
Apartamento 2.11 T1	59,50m²	6,00m²	1

PISO 3 | Apartamentos

APARTAMENTO	ÁREA PRIVATIVA (INTERIOR + VARANDA) BRUTA	VARANDAS/ TERRAÇOS	ESTACIONAMENTO
Apartamento 3.1 T0	44,50m²	7,50m²	1
Apartamento 3.2 T0	45,00m²	7,50m²	1
Apartamento 3.3 T0	42,50m²	3,00m²	1
Apartamento 3.4 T0	45,00m²	4,50m²	1
Apartamento 3.5 T0	40,50m²	3,00m²	1
Apartamento 3.6 T0	39,50m²	-	1
Apartamento 3.7 T0	40,00m²	-	1
Apartamento 3.8 T2	94,00m²	2,00m²	1
Apartamento 3.9 T0+	51,50m²	-	1
Apartamento 3.10 T0+	58,50m²	-	1
Apartamento 3.11 T1	59,50m²	6,00m²	1

PISO 4 | Apartamentos

APARTAMENTO	ÁREA PRIVATIVA (INTERIOR + VARANDA) BRUTA	VARANDAS/ TERRAÇOS	ESTACIONAMENTO
Apartamento 4.1 T0	44,50m ²	7,50m ²	1
Apartamento 4.2 T0	45,00m ²	7,50m ²	1
Apartamento 4.3 T0	42,50m ²	3,00m ²	1
Apartamento 4.4 T0	45,00m ²	4,50m ²	1
Apartamento 4.5 T0	40,50m ²	3,00m ²	1
Apartamento 4.6 T0	39,50m ²	-	1
Apartamento 4.7 T0	40,00m ²	-	1
Apartamento 4.8 T2	92,00m ²	-	1
Apartamento 4.9 T0+	51,50m ²	-	1
Apartamento 4.10 T0+	58,50m ²	-	1
Apartamento 4.11 T1	59,50m ²	6,00m ²	1

PISO 5 | Apartamentos

APARTAMENTO	ÁREA PRIVATIVA (INTERIOR + VARANDA) BRUTA	VARANDAS/ TERRAÇOS	ESTACIONAMENTO
Apartamento 5.1 T0	44,50m²	7,50m²	1
Apartamento 5.2 T0	45,00m²	7,50m²	1
Apartamento 5.3 T0	42,50m²	3,00m²	1
Apartamento 5.4 T0	45,00m²	4,50m²	1
Apartamento 5.5 T0	40,50m²	3,00m²	1
Apartamento 5.6 T0	39,50m²	-	1
Apartamento 5.7 T0	40,00m²	-	1
Apartamento 5.8 T1	63,50m²	-	1
Apartamento 5.9 T2	160,50m²	73,50m²	1

PISO 6 + Piso 7 | Apartamentos

APARTAMENTO	ÁREA PRIVATIVA (INTERIOR + VARANDA) BRUTA	VARANDAS/ TERRAÇOS	ESTACIONAMENTO
Apartamento 6.1 T1 DUPLEX	62,50m ²	6,50m ²	1
Apartamento 6.2 T1 DUPLEX	64,50m ²	7,00m ²	1
Apartamento 6.3 T1	34,00m ²	2,50m ²	1
Apartamento 6.4 T1 DUPLEX	63,00m ²	2,50m ²	1
Apartamento 6.5 T0	33,00m ²	2,50m ²	1
Apartamento 6.6 T0	34,50m ²	2,50m ²	1
Apartamento 6.7 T1 DUPLEX	77,50m ²	13,00m ²	1
Apartamento 6.8 T1	66,00m ²	5,00m ²	1
Apartamento 6.9 T1	63,50m ²	9,50m ²	1

Espaços Exteriores

Fachada	Zinco, azulejo, e sistema de isolamento térmico pelo exterior pintado
Caixilharia	Caixilharia em PVC
Terraços Comuns	Lajetas de betão, vegetação e piscina
Guardas e Vedações	Vidro e aço metalizado pintado
Jardins ao solo	

Espaços Interiores Comuns

Átrio Entrada / Pisos	Pavimentos em pedra na entrada Pavimento cerâmico nos átrios de piso Tetos falsos em gesso cartonado Paredes pintadas e com madeira Iluminação com eficiência energética
Escadas	Pavimento em cerâmico Paredes em gesso pintado Teto em gesso pintado Guardas em aço pintado

Apartamentos

Cozinha	Pavimento flutuante com camada de madeira nobre Tampos em pedra ou quartzo Tetos em gesso cartonado Móveis de cozinha com folha de madeira natural, e lacado Eletrodomésticos Siemens - T0 e T1 (Placa 2 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas) - T2 (Placa 4 zonas + Combinado + Forno compacto com microondas)
Salas	Pavimento flutuante com camada de madeira nobre Paredes pintadas Tetos em gesso cartonado pintado Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado
Suítes e Quartos	Pavimento flutuante com camada de madeira nobre Paredes pintadas Tetos em gesso cartonado pintado Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado
Casas de Banho	Pavimento e paredes em cerâmico retificado e 10x10 Tetos em gesso cartonado pintado Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe” Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado
Casas de Banho Sociais	Pavimento flutuante com camada de madeira nobre Paredes pintadas Tetos em gesso cartonado pintado Sanitas “Sanindusa” com eficiência hídrica Misturadores “Grohe” com eficiência hídrica Móvel de WC com lavatório e misturadora “Grohe” Carpintarias com folha de madeira natural, e lacado
Varandas / Terraços	Pavimentos cerâmicos / lajetas de betão

Espaços
comuns &
apartamentos

Comodidades



Elevadores



Sistema de videoporteiro



Pré-instalação para carregamento de veículos elétricos



Bicicletário



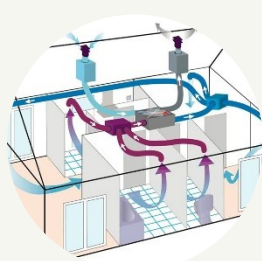
Ginásio



Lavandaria comum equipada



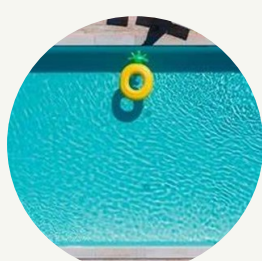
Ar condicionado por condutas



Ventilação mecânica controlada (VMC)



Produção de AQS por bomba de calor comum



Piscina



Edifício em processo de certificação LEED
Certificação prevista: “GOLD”

Um edifício que valoriza a sustentabilidade e o conforto

O empreendimento foi projetado para minimizar o impacto ambiental e maximizar a sua eficiência, proporcionando a quem desfruta do espaço, um ambiente mais saudável e confortável.

Esta incorporação de soluções inovadoras irá ser atestada pela Certificação internacional LEED – a certificação de edifícios sustentáveis mais utilizada do mundo – que reconhece práticas de construção verde em edifícios saudáveis, altamente eficientes e economicamente vantajosos.

Eficiência *Energética e Hídrica*

Uso de *materiais sustentáveis e diminuição* da utilização de recursos

Melhor *qualidade de ar* interior

Poupança financeira na ótica do utilizador

Acessos privilegiados à *rede de transportes*



Edifício em processo de certificação LEED
Certificação prevista: “GOLD”

NÔMA LIVING

Entidade gestora dos arrendamentos no empreendimento

Lisboa

Porto

Aveiro

Temporary Living, *Redefined*

A Nôma atua sobre alojamentos turísticos e corporativos em alugueres de curta, média e longa duração estrategicamente localizados nos centros das cidades de Lisboa, Porto e Aveiro.

No Vieira da Silva, a NÔMA LIVING prestará o serviço de gestão de empreendimentos, fornecendo uma solução confiável e garantindo que investir no empreendimento seja uma experiência lucrativa e tranquila.

Comunidade

Excelência

Inovação

VIEIRA^D
VIEIRA_A SILVA

VIEIRA DA SILVA
Saldanha Luxury Living

www.civilria.pt/vieira-da-silva

+351 234 840 570
chamada para rede fixa nacional

Rua Engenheiro Vieira da Silva, 10
1000-132 Lisboa

info@civilria.pt



Descubra mais

CIVILRIA 

