



RIVER LINE



PISCINA
COMUM



JARDIM
INTERIOR



ESPAÇO
DE GINÁSIO



SALA
DE FESTAS



VISTA
DE RIO



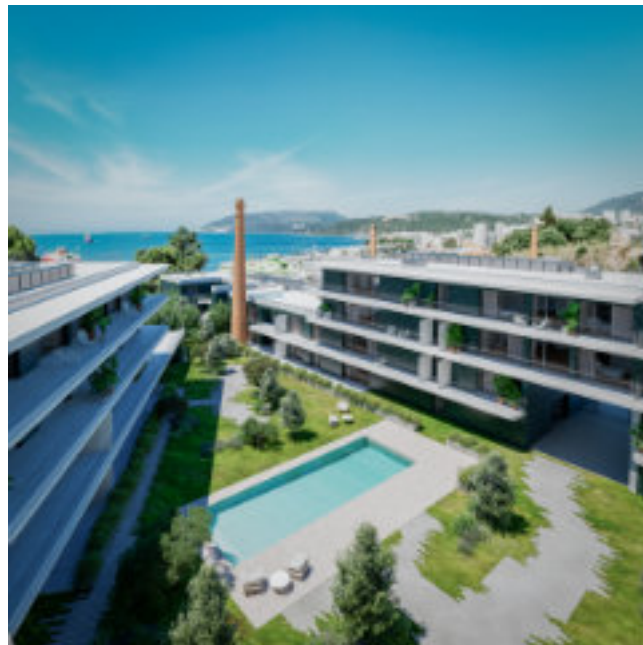
SERRA DA
ARRÁBIDA

RIVERLINE É MUITO MAIS
DO QUE UM LUGAR
PARA VIVER. É UM
REFÚGIO QUE ACOLHE
O MELHOR DA VIDA
URBANA E A
SERENIDADE DA
NATUREZA, NUM
EQUILÍBRIO PERFEITO
ENTRE A MODERNIDADE
E AMBIENTE NATURAL.

Cada detalhe, do design ao conforto, foi pensado para criar uma experiência de vida única e completa, onde a exclusividade, a qualidade de vida e a simplicidade se encontram, em plena sintonia com o entorno.







O conjunto Riverline ergue-se sobre lâminas que se destacam no horizonte, desenhando uma silhueta moderna que dialoga harmoniosamente com a paisagem natural. As amplas janelas, estrategicamente posicionadas, oferecem vistas deslumbrantes para o azul profundo do mar e o verde da Serra da Arrábida, inundando os interiores com uma luz natural que transforma cada espaço num cenário vivo e acolhedor.

Os apartamentos são amplos e contemporâneos, pensados para proporcionar um ambiente que combina conforto e elegância. Os materiais são escolhidos com rigor e conjugados com detalhe, revelando o compromisso com a qualidade e o design. Na fachada, os azulejos cuidadosamente selecionados criam uma textura vibrante que reage à luz e ao ambiente, dando um toque único de autenticidade e beleza.

9

Nas áreas comuns, elementos construtivos que preservam a memória da atividade industrial que outrora deu vida a este local foram integrados de forma subtil, motivando uma atmosfera de história e renovação. Transformadas para acolher espaços de convívio modernos e convidativos, estas áreas integram um jardim que envolve a apetecível piscina, criando um oásis de tranquilidade para momentos de lazer e repouso, enquanto convida à interação e à convivência.

Vista interior do jardim





12



Close up da piscina





Vista da sala de jantar do apartamento T4





Vista da cozinha do apartamento T3



Vista do quarto de banho do apartamento T3







Vista da suite do apartamento T4





Vista da sala de estar do apartamento T4



Vista da varanda do apartamento T3





26

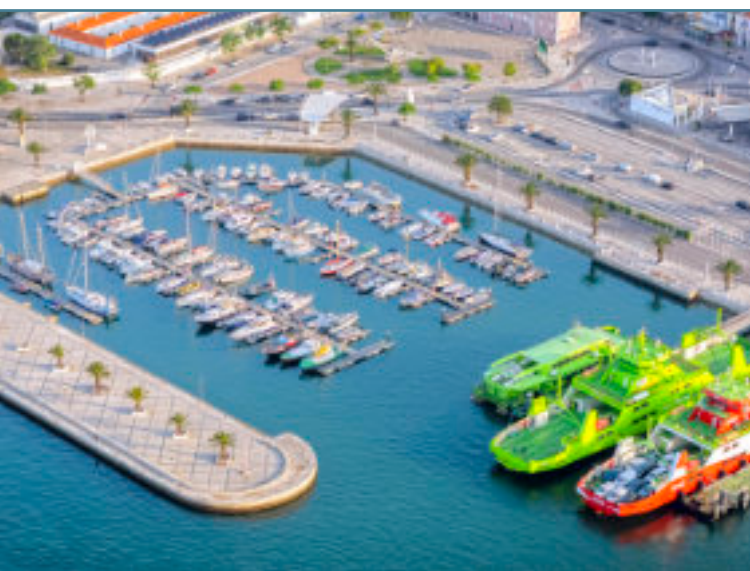


Vista da sala de estar do apartamento T3





Aqui, a cultura vibrante da cidade encontra-se com a serenidade das águas e da serra, proporcionando um estilo de vida privilegiado, onde a proximidade com a natureza é uma constante. Em cada dia, tem-se a oportunidade de relaxar e apreciar o melhor de Setúbal, num refúgio que combina tranquilidade e uma beleza incomparável.



TRÓIA À DISTÂNCIA DO OLHAR

Riverline sublinha-se pela deslumbrante Serra da Arrábida e pelas águas cristalinas das suas praias. A proximidade ao ferry e às vastas praias de Tróia, faz desta região um verdadeiro paraíso, ideal para quem valoriza a relação com a natureza e o mar.

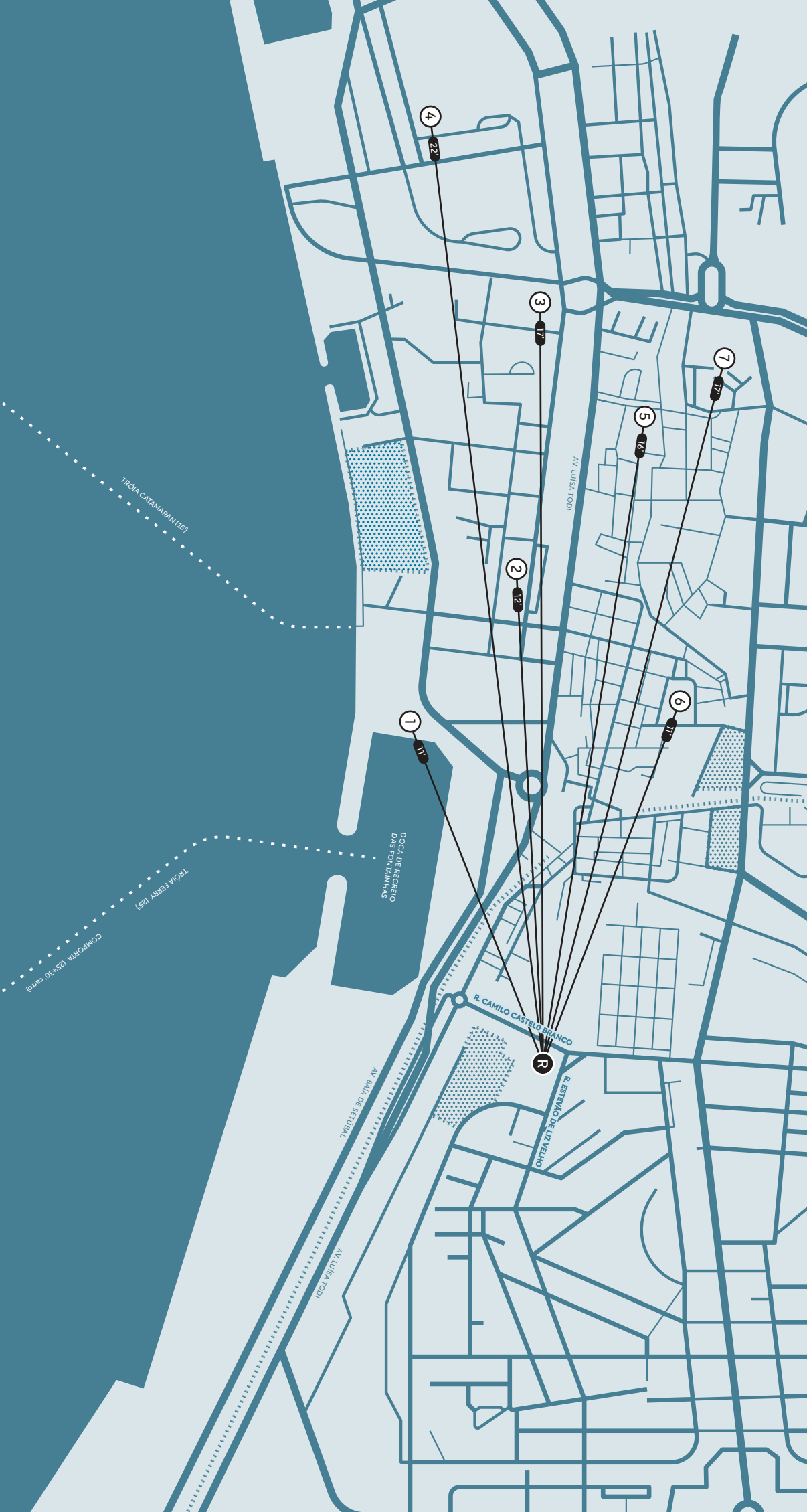
Riverline encontra-se à distância de um breve passeio do centro de Setúbal, onde a beleza da baía se revela a cada olhar. Aqui, a história, o lazer e a modernidade fundem-se num ambiente único, desde o emblemático Forte de São Filipe, passando pelas praias urbanas da marginal, até à movimentada Avenida Luísa Todi.

O SEU REFÚGIO NA BAÍA DE SETÚBAL



Viver no Riverline é também um convite para explorar o rio Sado e o seu estuário, onde os desportos náuticos e o entretenimento se combinam com um cenário natural que qualifica as experiências do quotidiano.





- 1 – Ferry (Tróia)
- 2 – Fórum Luísa Todi
- 3 – Mercado do Livramento
- 4 – Auditório José Afonso
- 5 – Praça do Bocage
- 6 – Sé de Setúbal
- 7 – Casa da Cultura

Distância a andar (minutos)

N ↑

Promotor
Grupo Fibeira

Arquitetura
Saraiva + Associados

Construção
Lorem Ipsum

Imagens e Vídeo
18–25 Studio

Design Gráfico e Website
Marco Reixa

www.riverline.pt

As opções de vivência cosmopolita são múltiplas, pode começar-se o dia no Mercado do Livramento, onde o peixe fresco e outros produtos regionais estão sempre à disposição, à tarde poderá passear pelas lojas e cafés da Avenida Luísa Todi, visitar as galerias de arte e os espaços culturais da zona.

Quando a noite cai, pode jantar e provar a gastronomia local num dos muitos restaurantes da zona, assistir a um espetáculo no Fórum Municipal Luísa Todi ou a uma performance no Auditório José Afonso, ou participar nos eventos e festivais que animam a área.



Rua Rodrigo da Fonseca, 178 A 1070-243 Lisbon
Portugal

+351 212 454 059

lisboa@quintelaepenalva.pt

www.quintelaepenalva.pt