

EMPREENDIMENTO MOLARES 25 E 26

Mapa de Acabamentos

T2 | T3 | T4

MOREIRA, MAIA



EXTERIOR

- Caixilharia em alumínio com corte término, lacado cinza e vidro duplo com proteção solar
- Estores em Alumínio Térmico cinza

ZONAS COMUNS

ÁTRIOS

- Hall de entrada do edifício com pavimento em Granito e paredes em Madeira
- Tetos Falsos com iluminação linear de led e Sensores Inteligentes



ZONAS COMUNS

PATAMARES

- Paredes Pintadas
- Tetos com iluminação linear de led e sensores inteligentes
- Pavimento em Granito

CAIXA DE ESCADAS

- Patamares e escadas em Granito
- Paredes Pintadas

EQUIPAMENTOS

- Elevadores com condições especiais de mobilidade e com acesso à cave restrito por chave
- Cisterna na cave, com grupo de bombagem duplo



EQUIPAMENTOS

- Portão de acesso aos pisos das garagens automatizado e com células de proteção
- Espaçosa Sala de Condomínio com cozinha
- Piscina infinita aquecida
- Playground
- Terraço

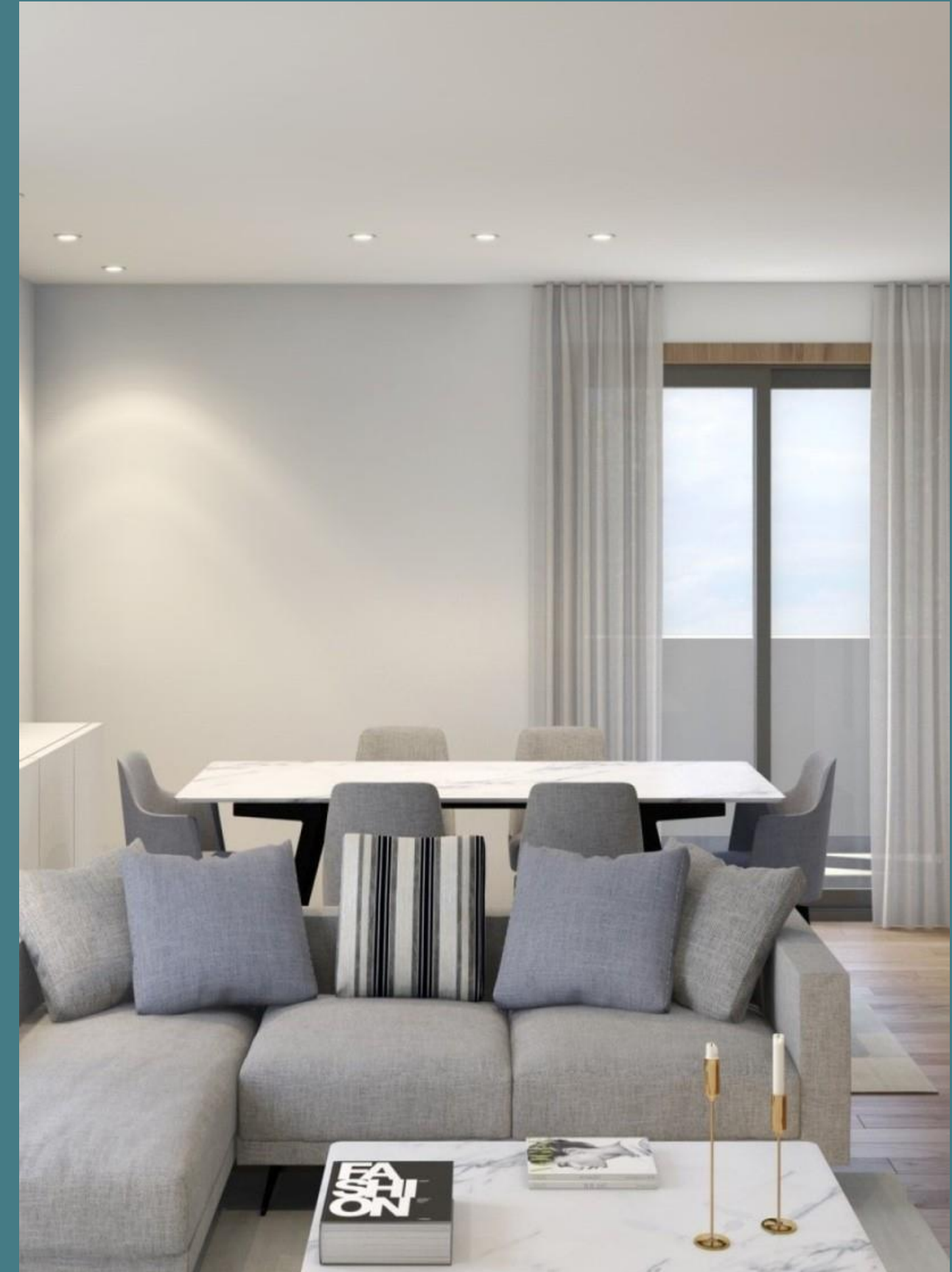
APARTAMENTOS

- Rede de abastecimento de águas em P.P.R.
- Ar Condicionado na sala e quartos, sistema multi-split
- Bomba de Calor para águas sanitárias
- Videoporteiro
- Instalação de gás natural canalizado



APARTAMENTOS

- Instalação de tomadas para TV e telecomunicações nos quartos, sala e hall de entrada
- Porta de Segurança DIERRE na entrada das habitações, com abatimento acústico
- Pré-instalação de Aspiração Central e Som Ambiente
- Sensores de gás, Fumos, Inundação e Movimento de Pessoas
- Casas inteligentes solução home protetor da MEO
- Estores Elétricos
- Carpintarias em Carvalho
- Tanque tipo móvel na lavandaria
- Churrasqueira na varanda/terraço



ISOLAMENTOS TÉRMICO/ACÚSTICO

- Todos os apartamentos dispõem de Isolamento Térmico “capoto” com 6cm de espessura.
- Pavimento de todo o apartamento com isolamento acústico IMPACTODAN 10 m/m
- Paredes de separação dos fogos e patamares, triplas em alvenaria de tijolo, com isolamento em lã mineral de rocha
- Correção da ponte térmica nos elementos estruturais do prédio



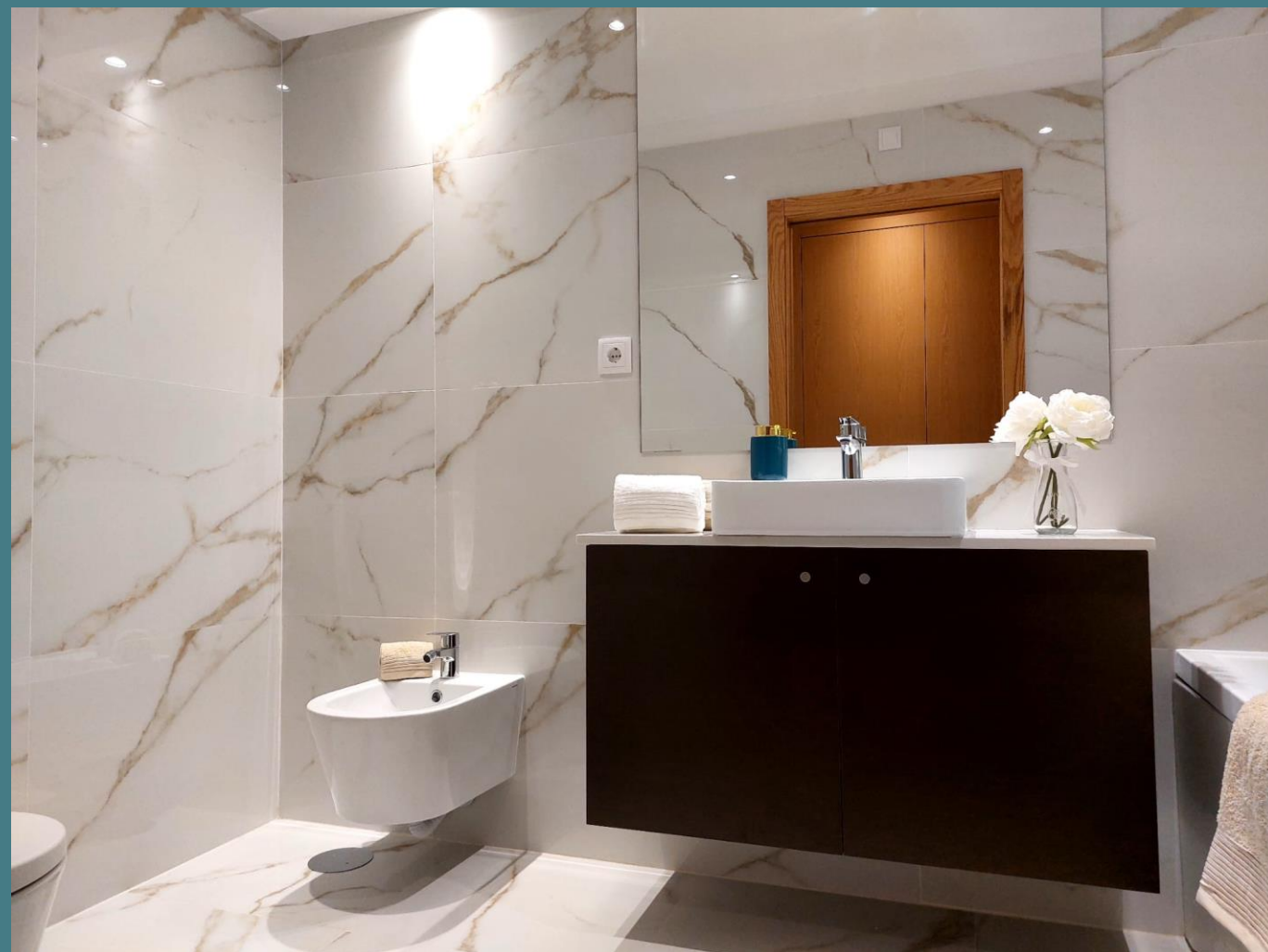
SALA

- Paredes e Tetos estucados e pintados
- Pavimento soalho flutuante, ref. Carvalho, assente sobre tela de cortiça de 2mm

QUARTOS

- Pavimento soalho flutuante Ref. Carvalho assente sobre tela de cortiça de 2 mm
- Paredes e tetos estucados e pintados
- Roupeiros embutidos forrados e modelados com portas de abrir /correr
- Cofre embutido na suite

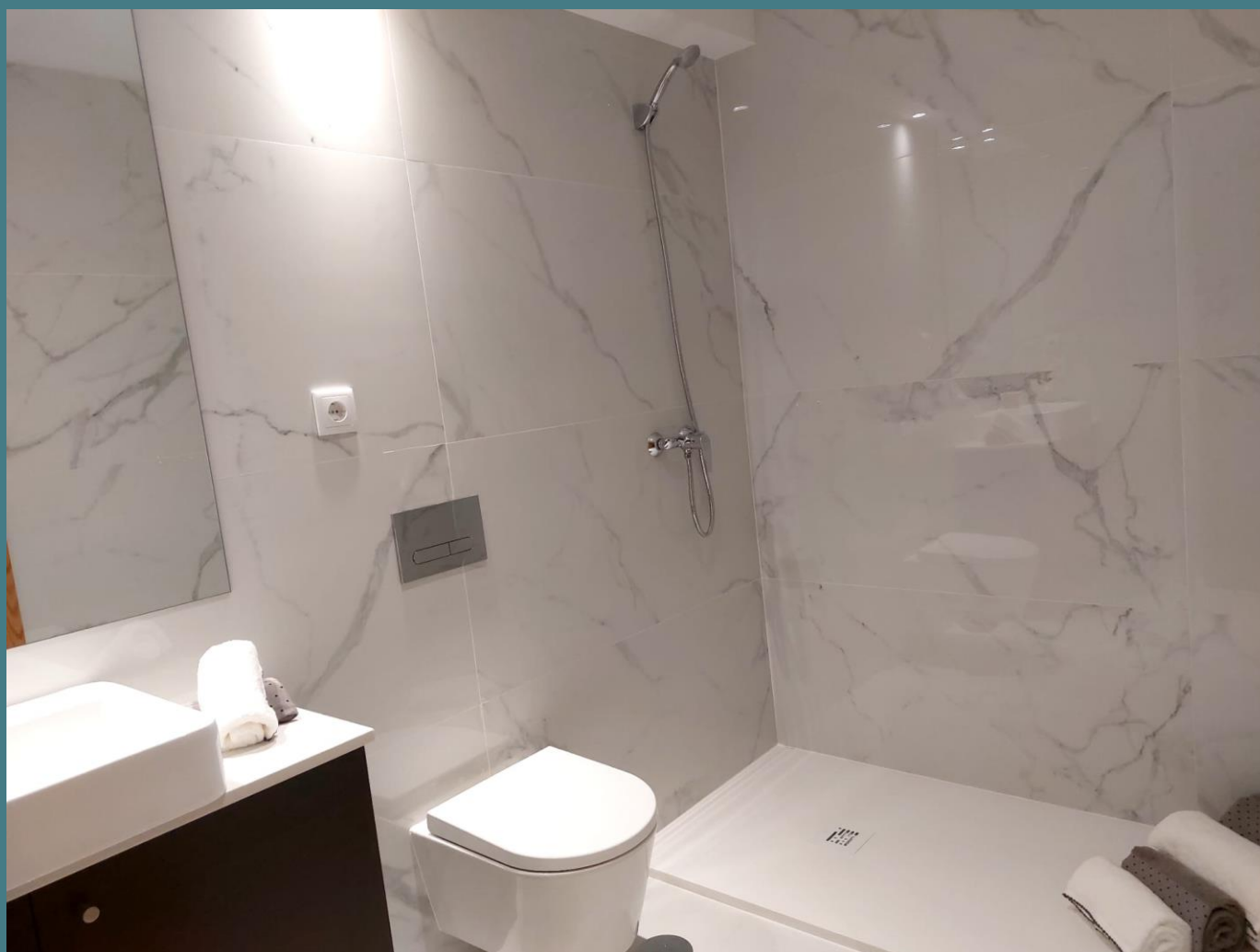




HALL

- Pavimento soalho flutuante Ref. Carvalho assente sobre tela de cortiça de 2 mm
- Paredes e tetos estucados e pintados
- Roupeiros embutidos e forrados, com portas de abrir

CASAS DE BANHO

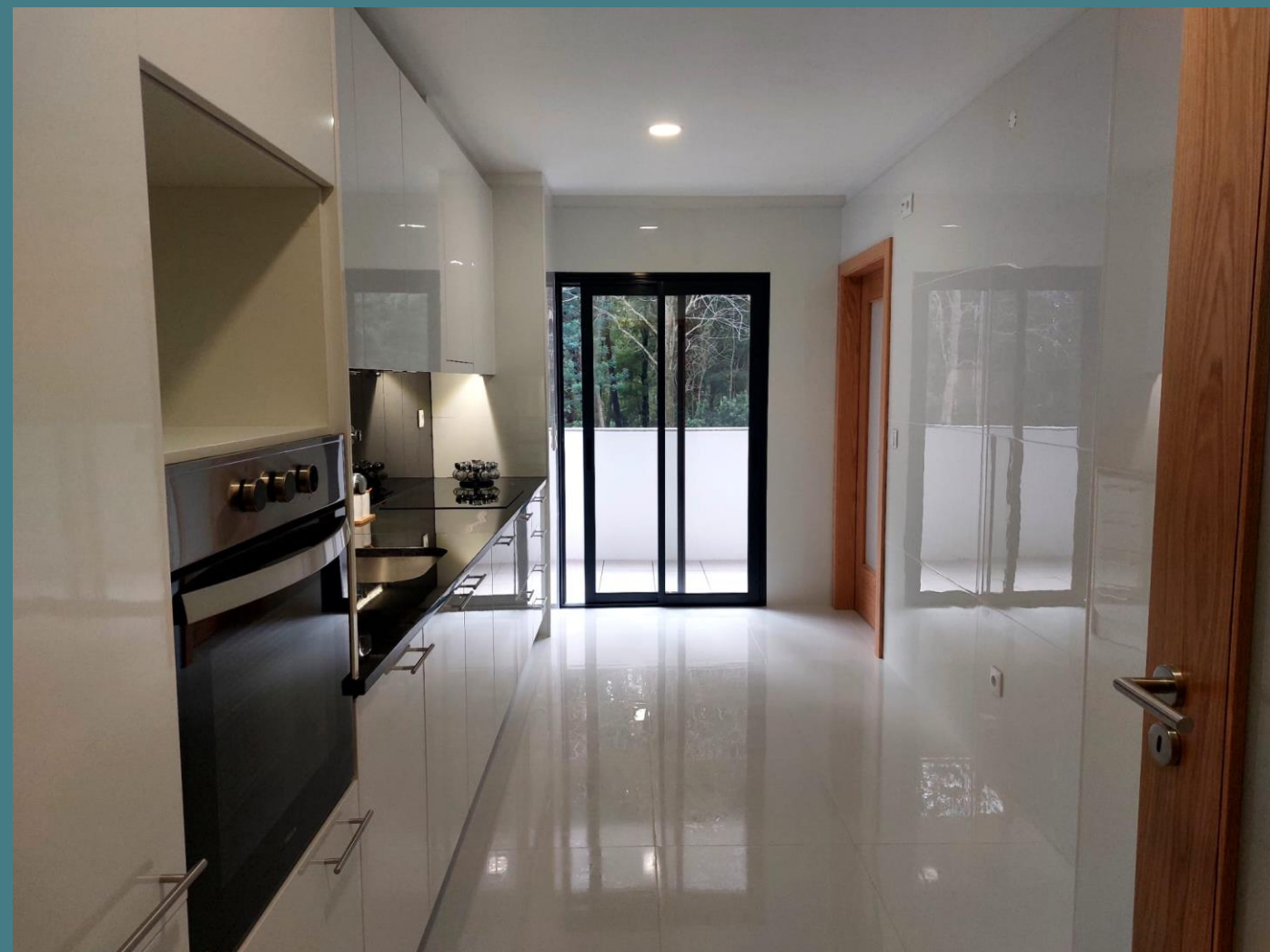


- Chãos e paredes revestidos a cerâmica retificada de 1ª qualidade
- Móveis suspensos em WENGÉ, com lavatório de pousar
- Louça sanitária da marca “SANINDUSA”
- Banheira de hidromassagem na suite
- Torneiras, misturadoras monocomando e válvulas automáticas da marca Ramon Soler
- Teto com focos de led e sanca de luz sobre espelho



COZINHA

- Móveis de cozinha em Termolaminado Branco Brilho, iluminação em sanca sob móveis superiores, tampo do balcão e paredes entre móveis em Quartz White Sand ou Preto Angola
- Pavimento em Cerâmico Branco
- Lava-louça em Inox com misturadora extensível cromada
- Cozinha equipada com placa indução, forno, hote em aço inox com exaustão mecânica centralizada e combinado encastrado





CAVE

- Garagens triplas/duplas/individuais
- Todas as garagens com energia da própria habitação
- Pavimento da cave em tijoleira
- Sistema de deteção de incêndio
- Lugar de estacionamento para mobilidade reduzida

**No mercado desde 1995.
Já construímos e comercializámos mais de
725 apartamentos**

STAND DE VENDAS

Comercial: Catarina Teixeira

Rua Dona Maria da Conceição Mota Sotomayor
Moreira Maia

Telemóvel: 96 669 07 00

(Chamada para rede móvel nacional).

E-mail: catarinateixeira@predipalma.pt



W W W . P R E D I P A L M A . P T

NIPC 504 705 563 | MATRICULADA NA CONSERVATÓRIA DO REGISTO COMERCIAL DA MAIA | CAPITAL SOCIAL 3.500.000,00 EUROS