

[PT]

ACABAMENTOS E EQUIPAMENTOS

DESCRIÇÃO PRELIMINAR

SALAS

Pavimento cerâmico de cor cinza, peças de grande formato

Paredes em reboco projetado liso pintado ou gesso cartonado liso, pintado

Tetos em estuque projetado pintado

Estores de enrolar exteriores elétricos em tela micro perfurada

COZINHAS

Pavimento em cerâmico de cor cinza, peças de grande formato

Teto falso em gesso cartonado liso, pintado com iluminação integrada

Cozinhas totalmente equipadas com eletrodomésticos integrados da marca Miele: Máquina de lavar louça, Máquina de lavar e secar roupa, Frigorífico combinado encastrado, Placa de indução, Forno e Micro-ondas integrados, Exaustor.

Bancadas em quartzo, do tipo *Silestone*, de cor branca, com lava-louça em aço inox encastrado

Armários folheados a madeira de carvalho com puxadores ocultos encastrado nas portas

Torneira misturadora de mono comando com acabamento cromado

QUARTOS

Pavimento cerâmico de cor cinza, peças de grande formato

Paredes em reboco projetado liso pintado ou gesso cartonado liso, pintado

Tetos em estuque projetado pintado

Teto falso em gesso cartonado liso, pintado com iluminação integrada (antecâmara e/ou closet)

Estores de enrolar exteriores elétricos em tela micro perfurada

Estores de enrolar interiores elétricos em tela blackout

CASAS DE BANHO

Pavimento e paredes em cerâmico de cor cinza, peças de grande formato

Zona superior das paredes em reboco projetado liso, pintado

Tetos em estuque projetado pintado

Espelho de grandes dimensões, embebido na parede

Bancadas de lavatório suspensas em quartzo, do tipo *Silestone*, de cor branca, com lavatório cerâmico branco embutido

Gavetões sob a bancada folheados a madeira de carvalho

Torneiras misturadoras de mono comando com acabamento cromado

Sanitários suspensos com autoclismo interior e tampos com sistema soft close

Banheiras encastradas e de pousar em acrílico

Sistema de base de duche integrado no pavimento

Resguardos de duche feitos à medida em vidro temperado

Toalheiros de parede elétricos

Estores de enrolar exteriores elétricos em tela micro perfurada

CASA DE BANHO SOCIAL

Pavimento e paredes em cerâmico de cor cinza, peças de grande formato

Paredes revestidas em cerâmico cinza (meia-altura)

Zona superior das paredes em reboco projetado liso, pintado

Teto falso em gesso cartonado liso, pintado com iluminação integrada

Espelho de grandes dimensões, embebido na parede

Bancadas de lavatório suspensas em quartzo, do tipo *Silestone*, de cor branca, com lavatório cerâmico branco embutido

Torneiras misturadoras de mono comando com acabamento cromado

Sanitários suspensos com autoclismo interior e tampos com sistema soft close

CIRCULAÇÕES

Pavimento cerâmico de cor cinza, peças de grande formato

Paredes revestidas com apainelados em madeira folheada a carvalho

Tetos falsos em gesso cartonado com iluminação integrada

CARPINTARIAS

Portas interiores com acabamento folheado a madeira de carvalho

Roupeiros com portas folheadas a madeira de carvalho

Apainelados folheados a madeira de carvalho

CAIXILHARIA

Caixilharia de alumínio com rutura de corte térmico e vidro duplo

Estores de enrolar elétricos em tela micro perfurada

Estores de enrolar elétricos em tela blackout (apenas quartos)

CLIMATIZAÇÃO

Sistema de climatização (quente e frio) por unidades de AC, unidades integradas no teto falso

Sistema de pavimento radiante hidráulico em todo o apartamento

Sistema de aquecimento de águas quentes sanitárias por Bomba de Calor

COMUNICAÇÕES, SEGURANÇA E OUTROS SISTEMAS

Portas de Segurança na entrada dos apartamentos

Vídeo Porteiro

Sistema de vídeo vigilância CCTV (Áreas Comuns)

Portão de garagem com comando por controle remoto

Sistema de Domótica (nos apartamentos)

Sistema de carregamento de viaturas elétricas (1 unidade por apartamento)

Paneis Fotovoltaicos na Cobertura