



MORADIAS UNIFAMILIARES

Trabalhias

MAPA DE ACABAMENTOS

TIPO DE CONSTRUÇÃO

- ✚ Moradias de rés-do-chão
- ✚ Estrutura de betão armado com lajes maciças e/ou aligeiradas
- ✚ Paredes exteriores - parede de bloco térmico com sistema ETIC's pelo exterior

ACABAMENTOS EXTERIORES

- ✚ Muros pintados com tinta CIN ou equivalente e paredes com tinta acrílica
- ✚ Janelas e portas de sacada em alumínio ou PVC, com vidro duplo
- ✚ Proteção dos vãos com estores em alumínio com isolamento térmico eléctricos
- ✚ Pavimento das varandas em mosaico cerâmico até 20€/m2 c/IVA
- ✚ Passagens e terraços exteriores em pavê cinza
- ✚ Painel solar com sistema "termossifão" com resistência eléctrica e depósito de 300lts

CARPINTARIAS INTERIORES

- ✚ Carpintaria lacada a branco
- ✚ Portas interiores lisas, com dobradiças e puxadores
- ✚ Roupeiros encastrados, acabados com forro interior, portas de correr sob rodízios equipados com 1 módulo de gavetas e varão

ACABAMENTOS INTERIORES

- ✚ Pré - Instalação de ar condicionado
- ✚ Casas de banho revestidas a azulejo até 20€/m2 c/ IVA
- ✚ Tectos falsos nas casas de banho e cozinha
- ✚ Restantes paredes e tetos em massas projetadas, afagadas e pintadas
- ✚ Tomadas eléctricas, 4-quartos, 7-cozinha, 6-sala, 1-hall, 1-corredor, 1 por WC
- ✚ Tomadas de T.V. conforme projeto ITED
- ✚ Tomadas telefónicas conforme projeto ITED

- ✚ Canalizações - fria e quente tipo COPRAX Termo soldado
- ✚ Projectores encastrados nas casas de banho e projectores na cozinha

PAVIMENTOS INTERIORES

- ✚ Quartos em pavimento flutuante até 20€/m2 c/IVA
- ✚ Os restantes pavimentos serão em ladrilho cerâmico assente em linha recta até 20€/m2 c/IVA

EQUIPAMENTOS DE CASAS DE BANHO

- ✚ As louças sanitárias serão da marca Sanitana modelo Pop Art, cor branco
- ✚ Torneiras Sanitana, modelo Selekt cromadas
- ✚ Protecções de duche e banheira em vidro
- ✚ Movei com lavatório e espelho

EQUIPAMENTOS DE COZINHA

- ✚ Móvel de cozinha incluindo lava louça, bancada com tampo em granito preto angola ou Compac gama Quartzo na cor Luna / Cinza/ Plomo
- ✚ Torneira lava loiça, marca Sanitana, modelo Loop cromada
- ✚ Totalmente equipada



SINGLE FAMILY HOMES

Trabalhias

FINISHING MAP

CONSTRUCTION TYPE

- ✚ Ground floor houses
- ✚ Reinforced concrete structure with massive and / or lightened slabs
- ✚ Exterior walls - thermal block wall with ETIC's system from the outside

FINISHING OUTSIDE

- ✚ Walls painted with CIN paint or equivalent and walls with acrylic paint
- ✚ Windows and French doors in aluminum or PVC, with double glazing
- ✚ Protection of openings with electric thermally insulated aluminium blinds
- ✚ Ceramic mosaic flooring for balconies up to €20/m² incl.
- ✚ Swimming pool according to the project, in reinforced canvas
- ✚ Gray pavé exterior walkways and terraces
- ✚ Solar panel with "thermosiphon" system with electrical resistance and 300lts deposit
- ✚ Windows and balcony doors in aluminium sliding series with double glazing

CARPENTRY INTERIOR

- ✚ White lacquered carpentry
- ✚ Smooth interior doors with hinges and handles
- ✚ Built-in wardrobes, finished with inner lining, sliding doors on castors fitted with 1 module drawers and clothes rail

INTERIOR FINISHES

- ✚ Pre - installation of air conditioning
- ✚ Bathrooms covered in tiles until 20€/m² with VAT
- ✚ False ceilings in bathrooms and kitchen
- ✚ Remaining walls and ceilings in projected, stroked and painted masses
- ✚ Electrical outlets: 4-bedroom, 7-kitchen, 6-room, 1-hall, 1-corridor, 1 by WC
- ✚ T.V. outlets as ITED project

- 🔧 Telephone jacks as ITED project
- 🔧 Plumbing - cold and hot type COPRAX term soldiers
- 🔧 Built-in spots included in the bathrooms and spots on ceiling in the kitchen

FLOOR INTERIOR

- 🔧 Rooms in laminate floor until 20€/m2 with VAT
- 🔧 The remaining floors are ceramic tile laid in a straight line until 20€/m2 with VAT

BATHROOM EQUIPMENT

- 🔧 The bathroom fixtures are brand Sanitana Pop Art model, white colour
- 🔧 Sanitana faucets, chrome Selekt model
- 🔧 Shower and bath with glass protections included
- 🔧 Washing basin cabinet with mirror included

KITCHEN EQUIPMENT

- 🔧 Kitchen cabinets including sink, countertop in granite Preto Angola and Compac model Quartzo colors Luna / Ceniza/ Plomo
- 🔧 Tap sink Sanitana brand, model Loop chrome
- 🔧 Fully equipped

(Text translated by Google, there may be errors)