

Viva com **tranquilidade e conforto** na sua moradia

DOM HENRIQUE VILLAS

CASCAIS  PAREDE





Moradias Novas T3: Com áreas entre 253 m² e 284 m², cada moradia foi projetada para proporcionar o máximo de conforto e funcionalidade. As moradias incluem cave, jardim privativo e estacionamento interior e exterior oferecendo espaços adicionais versáteis para diversas finalidades.



Exclusividade: Com apenas 6 moradias, o Dom Henrique Villas garante uma experiência de moradia exclusiva e privativa. A exclusividade do condomínio fechado proporciona um ambiente tranquilo e seguro, ideal para famílias e para quem busca um refúgio de serenidade.



Localização Privilegiada: Situado na charmosa Parede, em Cascais, o Dom Henrique Villas oferece um estilo de vida inigualável. A região é conhecida pela sua beleza natural, praias deslumbrantes, restaurantes gourmet, escolas e colégios de renome e uma atmosfera vibrante que combina o tradicional com a modernidade.



Belezas Naturais: A Parede é conhecida por suas praias de areia dourada e águas cristalinas, proporcionando um cenário perfeito para atividades ao ar livre e momentos de relaxamento.

Infraestrutura de Excelência: A região oferece uma infraestrutura completa com escolas de prestígio, centros de saúde, lojas, supermercados, e uma variedade de opções gastronômicas e de lazer.

Acessibilidade: Localizada a poucos minutos do centro de Cascais e com fácil acesso a Lisboa, a Parede oferece uma excelente rede de transportes públicos e uma conexão rápida às principais vias rodoviárias.

Qualidade de Vida: Viver na Parede é sinónimo de qualidade de vida. A combinação de um ambiente natural exuberante, infraestruturas modernas e um estilo de vida cosmopolita faz da Parede um lugar único para morar.



Equipamento de Qualidade: Cada moradia do Dom Henrique Villas é totalmente equipada com todo o detalhe necessário. Desde cozinhas modernas e funcionais com equipamentos Bosch, a acabamentos de qualidade. Cada detalhe foi cuidadosamente escolhido para oferecer um ambiente sofisticado e acolhedor, com ar condicionado em toda a moradia.





• Área Bruta: 284 m² • Área Útil: 226 m² • Área de Jardim Privativo: 87 m²



Rés do Chão:

Open Space: zona de estar e jantar, cozinha com península, wc social, hall, varanda e jardim. Acesso ao condomínio.



Piso 1:

Três quartos com closet, sendo um em suíte e uma casa de banho completa de apoio.



Piso - 1:

Garagem com espaço para dois carros, lavandaria equipada com máquina de lavar e secar e armários, arrecadação e wc.



• Área Bruta: 284 m² • Área Útil: 226 m² • Área de Jardim Privativo: 21 m²



Rés do Chão:

Open Space: zona de estar e jantar, cozinha com península, wc social, hall, varanda e jardim. Acesso ao condomínio.



Piso 1:

Três quartos com closet, sendo um em suíte e uma casa de banho completa de apoio.



Piso - 1:

Garagem com espaço para dois carros, lavandaria equipada com máquina de lavar e secar e armários, arrecadação e wc.



• Área Bruta: 284 m² • Área Útil: 226 m² • Área de Jardim Privativo: 41 m²



Rés do Chão:

Open Space: zona de estar e jantar, cozinha com península, wc social, hall, varanda e jardim. Acesso ao condomínio.



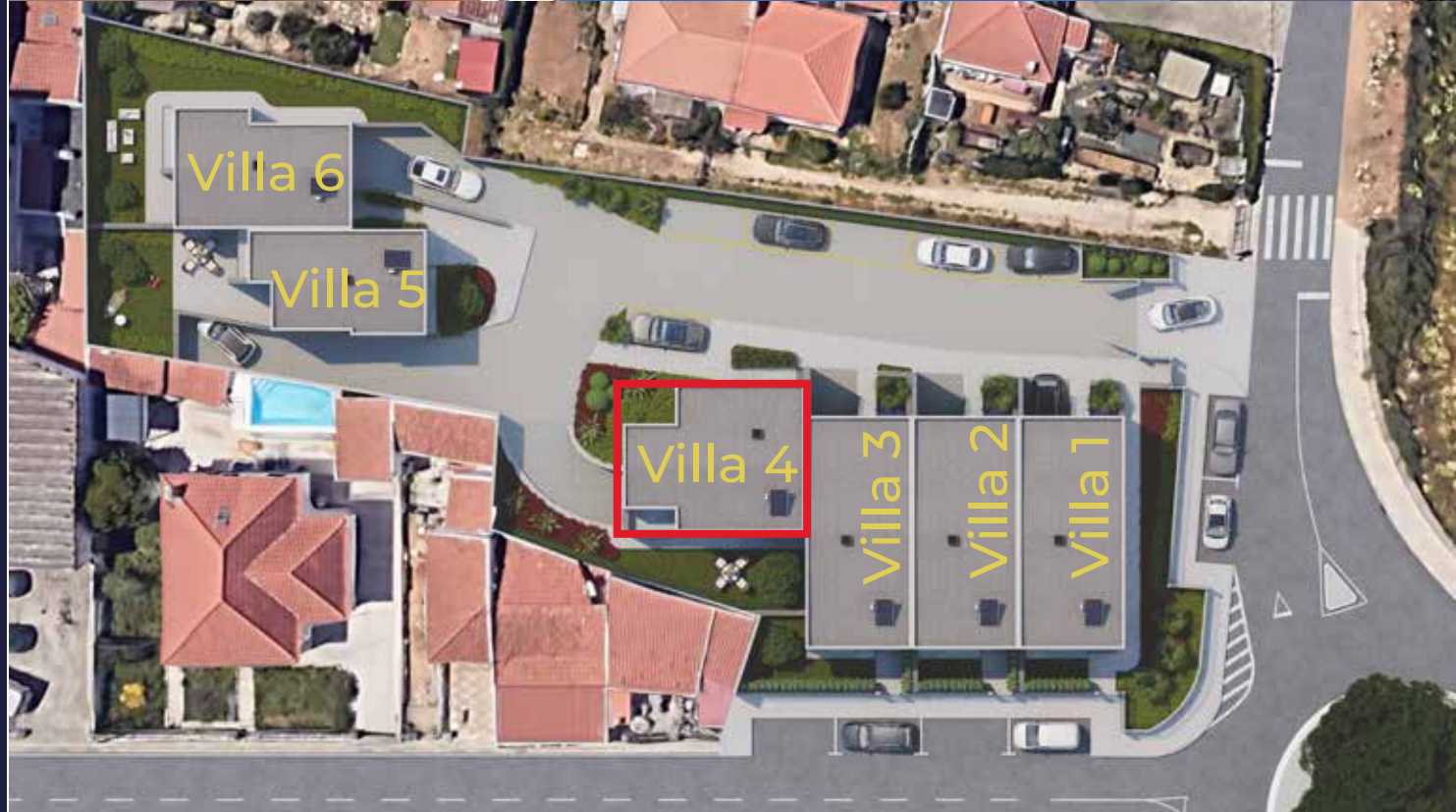
Piso 1:

Três quartos com closet, sendo um em suíte e uma casa de banho completa de apoio.



Piso - 1:

Garagem com espaço para dois carros, lavandaria equipada com máquina de lavar e secar e armários, arrecadação e wc.



• Área Bruta: 271 m² • Área Útil: 220 m² • Área de Jardim Privativo: 65m²



Rés do Chão:

Open Space: zona de estar e jantar, cozinha com península, wc social, hall, varanda e jardim. Acesso pelo condomínio.



Piso 1:

Três quartos, sendo um em suíte com walking closet, uma casa de banho completa de apoio e roupeiros em todos os quartos.



Piso - 1:

Garagem com espaço para dois carros, lavandaria equipada com máquina de lavar e secar e armários, arrecadação e wc.



• Área Bruta: 269 m² • Área Útil: 206 m² • Área de Jardim Privativo: 45 m²



Rés do Chão:

Open Space: zona de estar e jantar, cozinha com península, wc social, hall, varanda e jardim. Acesso pelo condomínio.



Piso 1:

Três quartos, sendo um em suíte, uma casa de banho completa de apoio e roupeiros em todos os quartos.



Piso - 1:

Garagem com espaço para dois carros, lavandaria equipada com máquina de lavar e secar e armários, arrecadação e wc.



• Área Bruta: 253 m² • Área Útil: 201 m² • Área de Jardim Privativo: 107 m²



Rés do Chão:

Open Space: zona de estar e jantar, cozinha com península, wc social, hall, varanda e jardim. Acesso pelo condomínio.



Piso 1:

Três quartos, sendo um em suíte, uma casa de banho completa de apoio, roupeiros em todos os quartos.



Piso - 1:

Garagem com espaço para dois carros, lavandaria equipada com máquina de lavar e secar e armários, arrecadação e wc.

Tabela de Preços



	Área Bruta	Área Útil	Área Jardim	Preço
Villa 1	284 m2	2226 m2	87 m2	950.000€
Villa 2	284 m2	226 m2	21 m2	950.000€
Villa 3	284 m2	226 m2	41 m2	950.000€
Villa 4	271 m2	220 m2	65 m2	950.000€
Villa 5	269 m2	206 m2	45 m2	950.000€
Villa 6	253 m2	201 m2	107 m2	950.000€



Condomínio Privado

Viva com **tranquilidade** e **conforto** na sua moradia



José Carlos Nunes
+351 925 414 467
jcnunes@remax.pt

Comercialização:

Promotor Imobiliário:

EQUIPA JOSÉ CARLOS NUNES

UMA REALIDADE À PARTE



EXPOgroup



Portugal Singular Realities

