



FAMALICÃO RESIDENCES INVEST

T1 | T2 | T3+1



F

FAMALICÃO RESIDENCES INVEST

T₁

T₂

T₃₊₁

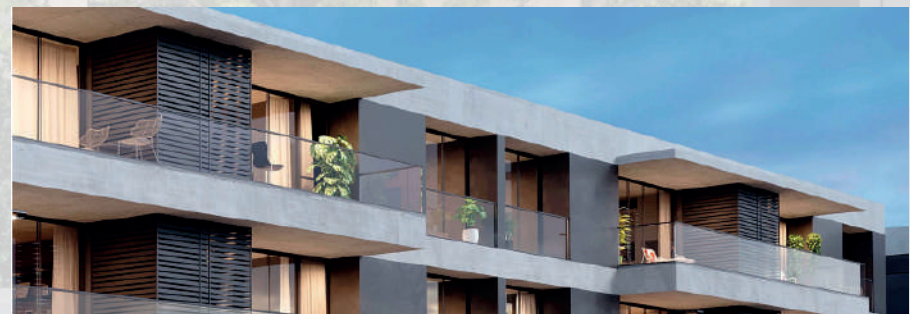
Famalicão Residences Invest é um empreendimento residencial de excelência, concebido com foco no conforto moderno, localização privilegiada e arquitetura de linhas contemporâneas.

Localizado em Cabeçudos, Vila Nova de Famalicão, o empreendimento beneficia de uma posição central e bem conectada, com acessos rápidos às principais vias e proximidade a comércio, serviços, escolas e zonas verdes. Esta localização proporciona uma excelente qualidade de vida.

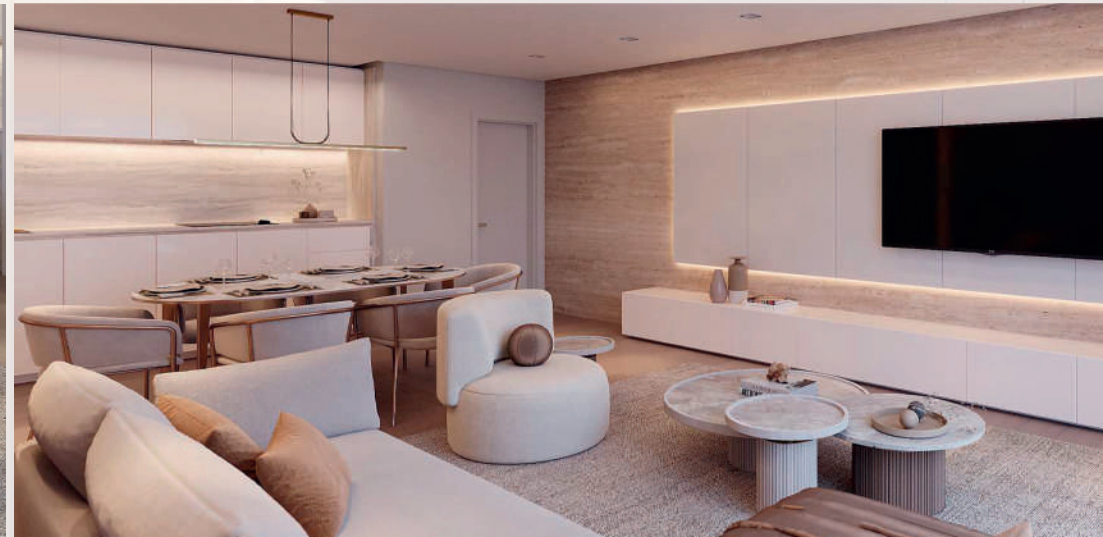
O projeto destaca-se pelo design moderno, linhas minimalistas e uma forte aposta na luminosidade natural, com grandes vãos envidraçados e varandas generosas. Os interiores combinam materiais nobres, acabamentos de alta qualidade e soluções funcionais, criando ambientes elegantes e acolhedores.

Este é um projeto que alia estilo contemporâneo, funcionalidade e localização estratégica, representando uma excelente opção tanto para habitação própria como para investimento.

A cidade fica a 20 minutos do aeroporto internacional Francisco Sá Carneiro e do Porto de Mar de Leixões e a cerca de uma hora da Galiza e do Aeroporto de Vigo.



Exterior

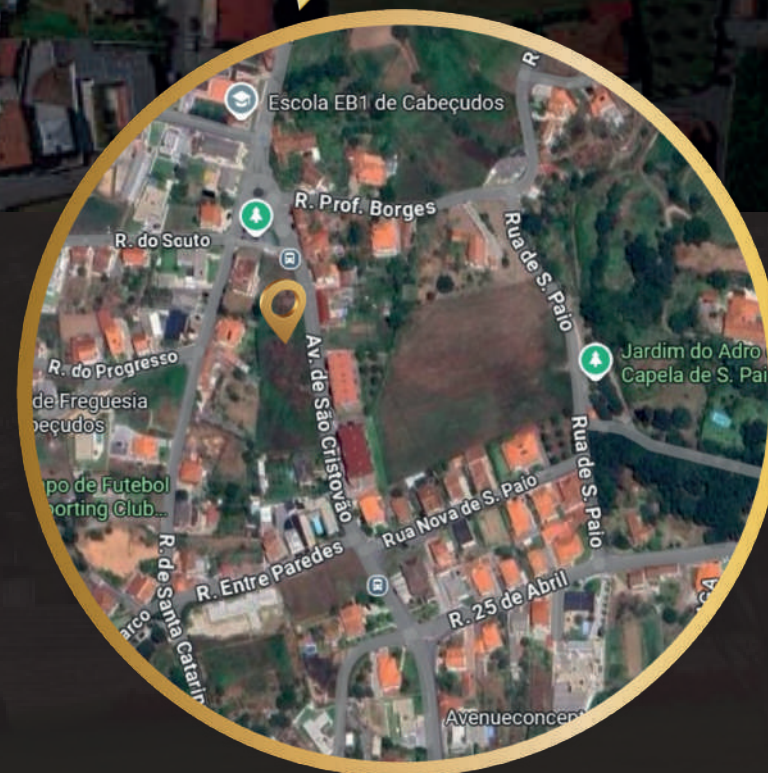


Interior



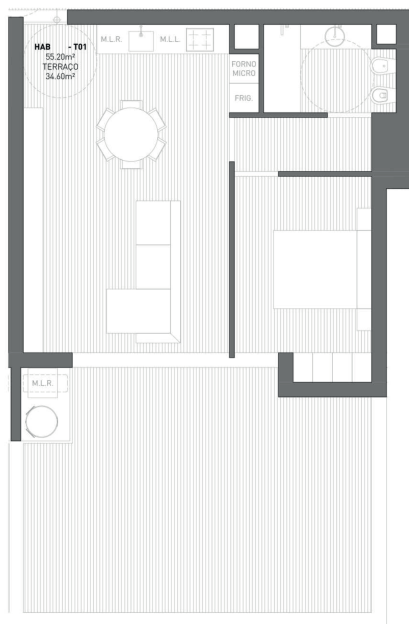
Cabeçudos, Vila Nova de Falicão

Localização



Plantas e mapa de acabamentos

PLANTA T₁



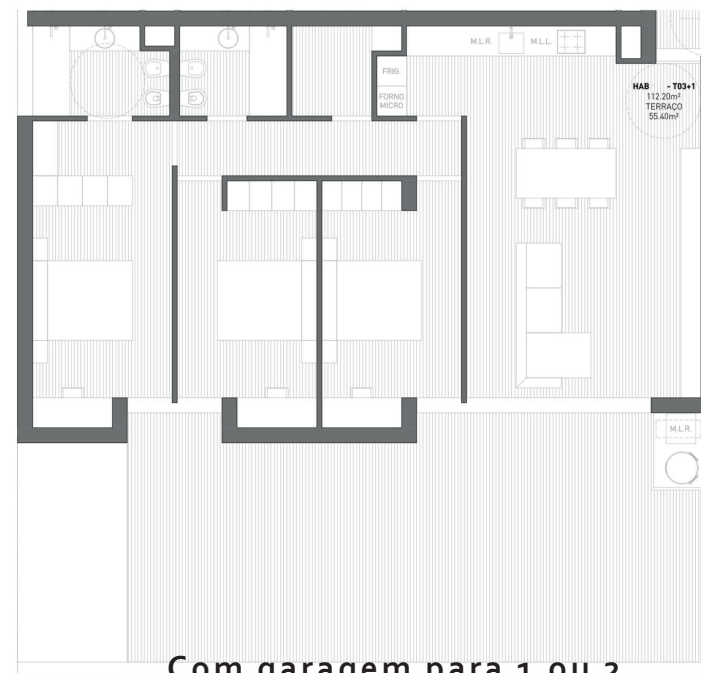
Com garagem para 1 ou 2 carros. Área total 102 m²

PLANTA T₂



Com garagem para 1 ou 2 carros. Área total 138 m²

PLANTA T₃₊₁



Com garagem para 1 ou 2 carros. Área total 196,2 m²

Caixilharia de alumínio do tipo Cortizo, ou equivalente, com vidro duplo e corte térmico. Estores exteriores elétricos termo-lacados. Elevador elétrico Schmitt (ou equivalente). Pré-instalação de Ar Condicionado ou Aquecimento Central. Estacionamento privativo. Portões de garagem elétricos. Ponto de carregamento elétrico na garagem. Pavimento flutuante multicamada do tipo Strong, modelo Carvalho Softline, ou equivalente, de 12 milímetros de espessura. Equipamento sanitário SANITANA (ou equivalente). Eletrodomésticos (Forno, Placa e Exaustor), de marca Whirlpool, ou equivalente. O Forno e a Placa serão Classe A ou superior e o exaustor será Classe B ou superior. Revestimento cerâmico do tipo Revigrés, ou equivalente.



FAMALICÃO

RESIDENCES INVEST

Marlene Lima
DIRETORA COMERCIAL
(+351) 911 142 242

Laura Vieira
TÉCNICA DE MEDIAÇÃO IMOBILIÁRIA
(+351) 916 048 800

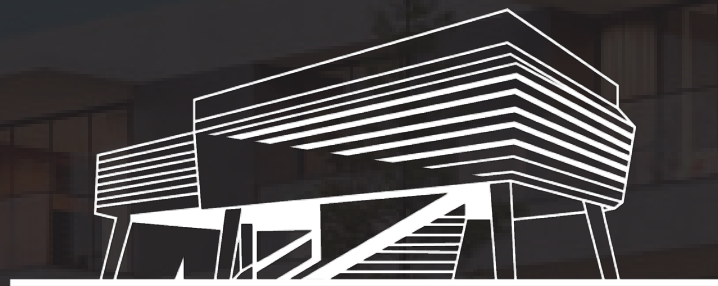
imob.velazconstroi@gmail.com | www.velazconstroi.com



COMERCIALIZAÇÃO: VELAZCONSTROI



PROMOTOR - RH DETAIL ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO



VELAZ CONSTROI

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO

AMI 23248