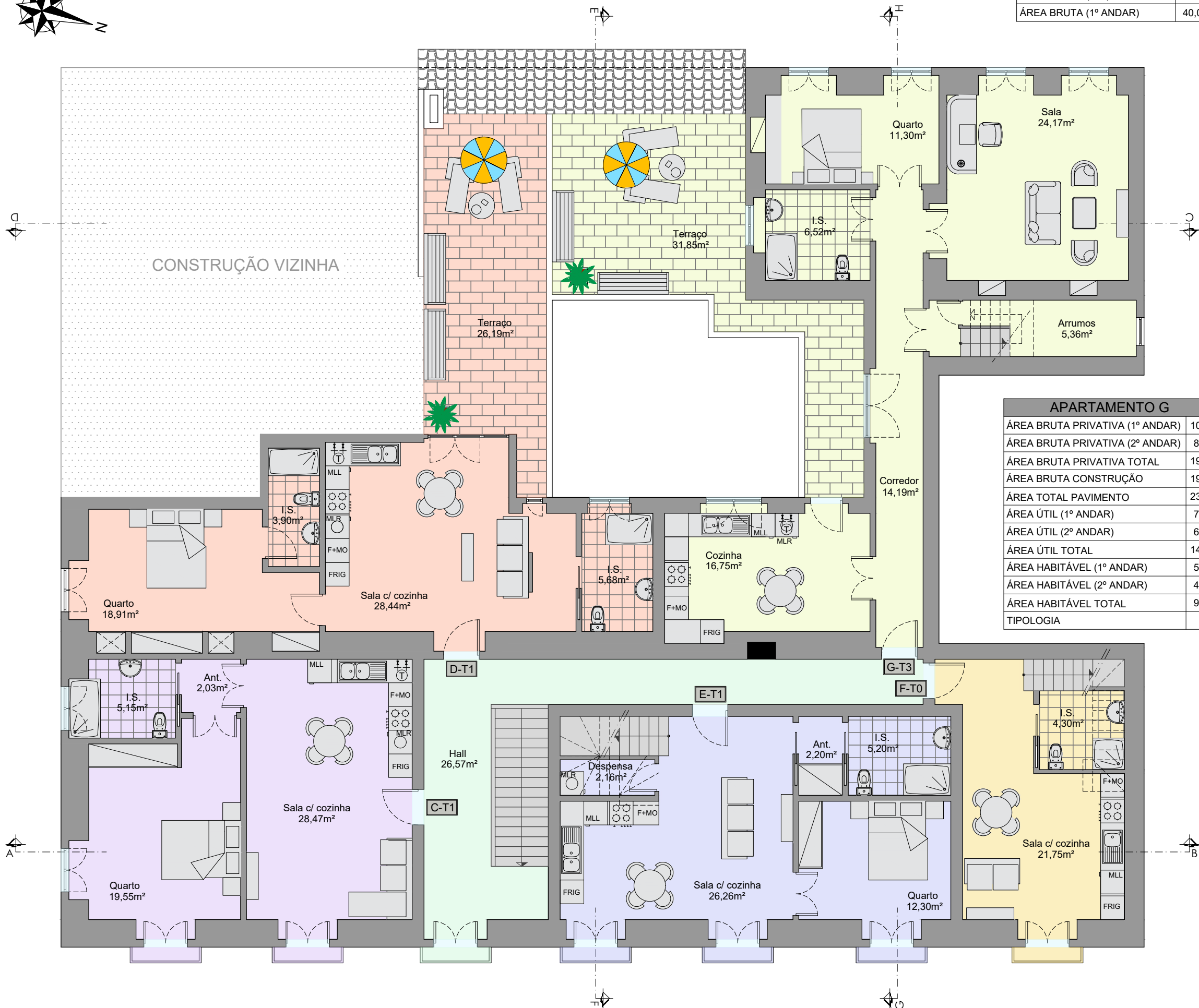




ZONAS COMUNS	
ÁREA BRUTA (R/C)	46,86 m²
ÁREA BRUTA (1º ANDAR)	40,05 m²

APARTAMENTO C	
ÁREA BRUTA PRIVATIVA	67,05 m²
ÁREA BRUTA CONSTRUÇÃO	67,05 m²
ÁREA TOTAL PAVIMENTO	67,05 m²
ÁREA ÚTIL	55,20 m²
ÁREA HABITÁVEL	48,02 m²
TIPOLOGIA	T1

APARTAMENTO D	
ÁREA BRUTA PRIVATIVA	69,00 m²
ÁREA BRUTA CONSTRUÇÃO	69,00 m²
ÁREA TOTAL PAVIMENTO	99,80 m²
ÁREA ÚTIL	56,93 m²
ÁREA HABITÁVEL	47,35 m²
TIPOLOGIA	T1

APARTAMENTO E	
ÁREA BRUTA PRIVATIVA	61,20 m²
ÁREA BRUTA DEPENDENTE	74,27 m²
ÁREA BRUTA CONSTRUÇÃO	135,47 m²
ÁREA TOTAL PAVIMENTO	174,48 m²
ÁREA ÚTIL (1º ANDAR)	48,12 m²
ÁREA ÚTIL (SÓTÃO)	57,77 m²
ÁREA ÚTIL TOTAL	105,89 m²
ÁREA HABITÁVEL	38,56 m²
TIPOLOGIA	T1

APARTAMENTO G	
ÁREA BRUTA PRIVATIVA (1º ANDAR)	106,78 m²
ÁREA BRUTA PRIVATIVA (2º ANDAR)	88,42 m²
ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL	195,20 m²
ÁREA BRUTA CONSTRUÇÃO	195,20 m²
ÁREA TOTAL PAVIMENTO	234,99 m²
ÁREA ÚTIL (1º ANDAR)	78,29 m²
ÁREA ÚTIL (2º ANDAR)	64,21 m²
ÁREA ÚTIL TOTAL	142,50 m²
ÁREA HABITÁVEL (1º ANDAR)	52,22 m²
ÁREA HABITÁVEL (2º ANDAR)	42,53 m²
ÁREA HABITÁVEL TOTAL	94,75 m²
TIPOLOGIA	T3

APARTAMENTO F	
ÁREA BRUTA PRIVATIVA	37,77 m²
ÁREA BRUTA DEPENDENTE	86,04 m²
ÁREA BRUTA CONSTRUÇÃO	123,81 m²
ÁREA TOTAL PAVIMENTO	150,92 m²
ÁREA ÚTIL (1º ANDAR)	26,05 m²
ÁREA ÚTIL (SÓTÃO)	63,76 m²
ÁREA ÚTIL TOTAL	89,81 m²
ÁREA HABITÁVEL	21,75 m²
TIPOLOGIA	T0

Requerente:
Talent 360 S.L. - Sucursal em Portugal

Local:
Avenida da República, n.º 107
Vila Real de Santo António

Obra:
ALTERAÇÃO, REABILITAÇÃO E
AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO

Projecto:
PROJETO DE ARQUITETURA (ALTERAÇÕES)

Contém:
PLANTA DESCRITIVA DO 1º ANDAR (PROPOSTA)

Técnico Responsável:	Escala: 1/100
Data: Set/2025	Peça desenhada n.º: 18