

VARANDAS DE CABANAS II

Lista de Acabamentos – Edifício e Apartamentos

EXTERIOR:

FACHADA: Isolamento térmico pelo exterior com sistema ETICS (Capoto). Sempre que em contacto com a fracção.

CAIXILHARIA: Caixilharia exterior de alumínio na cor alumínio natural acetinado, com ruptura térmica da marca Cortizo Vision (modelo slim) e vidros duplos com factor solar.

VARANDAS E TERRAÇOS: Todas as paredes e tectos das varandas serão pintados na mesma cor da fachada. O pavimento será revestido com um revestimento em material compósito (tipo de madeira)

INTERIOR:

HALL DE ENTRADA + SALA COMUM: Tectos em gesso cartonado, pintados na cor LINEN E684 da CIN, focos embutidos, pavimento revestido com flutuante vinílico de alta durabilidade de 6mm com malha mineral de 0,5mm na base da série WINTER WOOD, portas, apainelados e rodapés em madeira de faia, restantes paredes pintadas.

COZINHA - Móveis de cozinha em termolaminado, tampos em granito, máquina de lavar loiça encastrada. Electrodomésticos da marca Küppersbusch ou similar (frigorífico de encastrar, máquina de lavar loiça de encastrar, forno, placa de indução e exaustor).

INSTALAÇÃO SANITÁRIA DA SUITE: Tectos em gesso cartonado hidrófugo, paredes pintadas e revestidas nas zonas húmidas com granito, pavimento vinílico, móveis de casa de banho. O espelho a instalar estende-se a toda a largura do móvel e vai até ao tecto. O resguardo de duche é em vidro temperado fixo de 8mm nas dimensões 100x200cm.

OUTROS EQUIPAMENTOS:

Ar condicionado;

AQS_água quente sanitária através de uma bomba de calor associada a um painel solar no telhado;

Roupeiros equipados com prateleiras e gavetas;

Vídeo porteiro COMELIT TOUTCH SCREEN WIFI ref: 6741W;

Interruptores LEGRAN, modelo Valena, em branco;

Estores eléctricos em alumínio lacado;

Porta de segurança na entrada da casa;

Pré-instalação de domótica;

Áreas comuns em granito;

Painéis fotovoltaicos para as zonas comuns;

Elevador para 6 pessoas;

Arrecadação com porta de segurança;

e

Portão eléctrico seccionado.