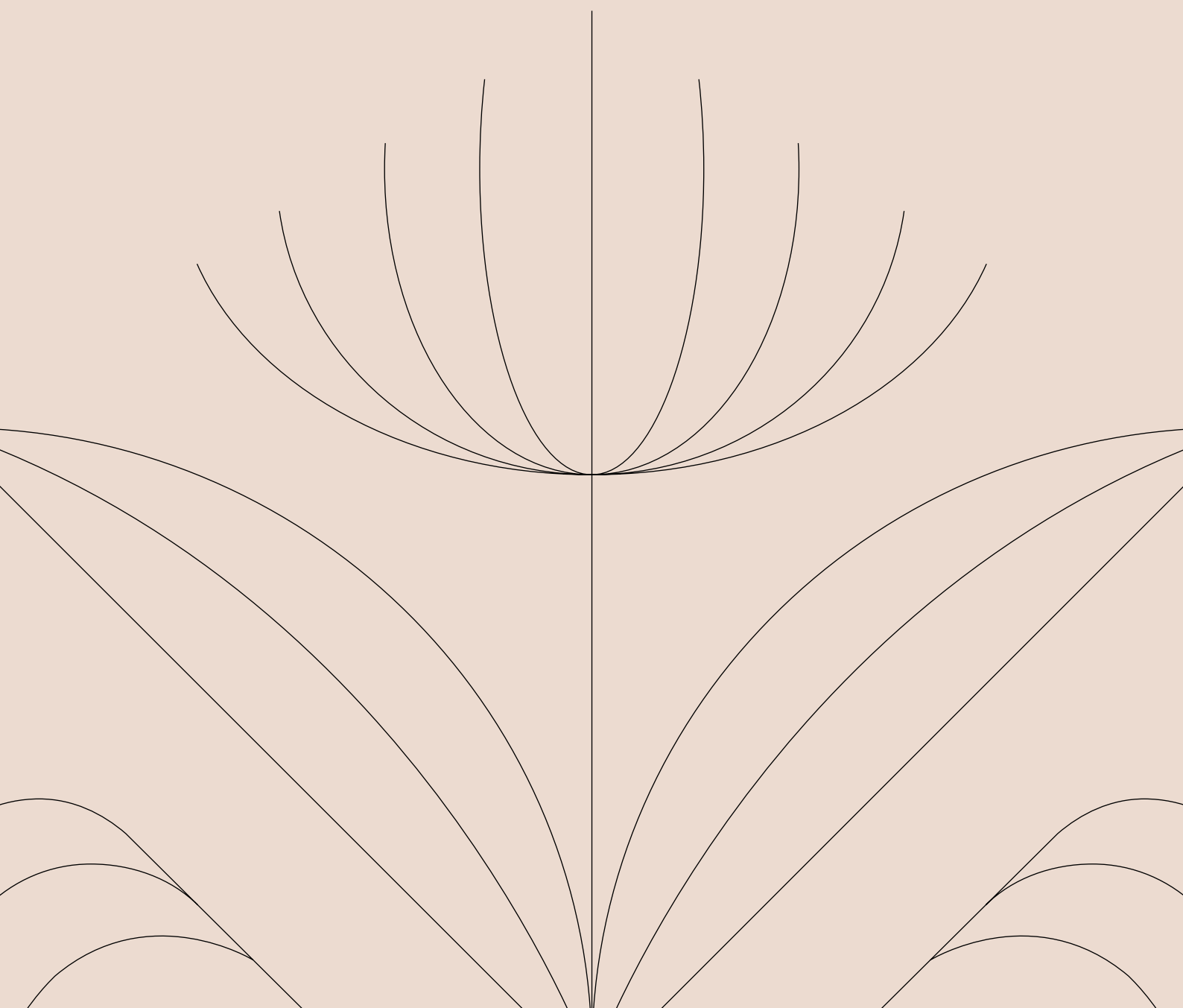


NUANCE

ALVALADE

MATERIAIS E ACABAMENTOS
MATERIALS & FINISHES





EXTERIOR

EXTERIOR

EXTERIOR

FACADES / FACADES

Fachadas principais em Azulejo Texturado Main facades in Textured tiles	Modelo Model	“Viúva Lamego” ou semelhante “Viúva Lamego” or similar
	Acabamento Finish	Em tons brancos White tones
	Dimensão Dimension	14x14cm 14x14cm

Pedra Natural Natural Stone	Modelo Model	Pedra de Lioz Lioz stone
	Acabamento Finish	Amaciado Honed

PAVIMENTO VARANDAS / BALCONY FLOORING

Grés Porcelânico Porcelain Stoneware	Modelo Model	Margrés, Concept White, ou equivalente Margrés, Concept White, or similar
	Acabamento Finish	Mate, com acabamento Antislip Matte, Rectified Antislip
	Dimensão Dimension	60x60cm 60x60cm

GUARDA-CORPOS (VÃOS FACHADA) / FACADE RAILINGS

Guarda-corpos em vidro Passa- mãos com perfil metálico Glass railings Handrail with metal profile	Acabamento Finish	Vidro Translúcido com perfis metálicos Translucent glass with metal profiles
	Dimensão Dimension	Conforme Peças Desenhadas According to the Drawings



GUARDA-CORPOS (VARANDAS) / BALCONY RAILINGS

Guarda-corpos metálico comporta por passa mãos em barra chata e prumos verticais de secção circular Metal railing with flat bar handrails and vertical circular section columns	Acabamento Finish	Acabamento pintado Painted finish same color
--	----------------------	---

COBERTURA / COVERAGE

Telha Cerâmica “Plasma” ou similar Ceramic Tile “Plasma” or similar	Modelo Model	Tipo “Coelho da Silva” Type “Coelho da Silva”
	Acabamento Finish	Vidrada na cor branco Glazed in white

CAIXILHARIA / WINDOW FRAMES

Caixilharia em perfis de alumínio, vidro duplo e com corte térmico Aluminum profiles, double glazing, and thermal break	Modelo Model	“Reynaers” ou equivalente “Reynaers” or equivalent
	Acabamento Finish	Alumínio – cor a definir pelo arquitecto em obra Aluminum – color to be defined by the architect



LOGRADOURO

COURTYARD

ÁRVORES / TREES

Cersis Siliquastrum - se todas as condições naturais o permitirem Cersis Siliquastrum - if all natural conditions allow it	Modelo Model	Conforme Proj. Paisagismo According to Landscape Design
Cersis Siliquastrum Cersis Siliquastrum	Modelo Model	Conforme Proj. Paisagismo According to Landscape Design

PAVIMENTO / FLOORING

Relvado Lawn	Modelo Model	Conforme Proj. Paisagismo According to Landscape Design
Saibro Estabilizado (cor a definir) Stabilized Gravel (color to be defined)	Modelo Model	Conforme Proj. Paisagismo According to Landscape Design

MOBILIÁRIO / FURNITURE

Banco de Jardim Garden Bench	Modelo Model	Volume monolítico em pedra de Lioz ou equivalente Monolithic volume in Lioz stone or equivalent
---------------------------------	-----------------	--

ARBUSTOS / SHRUBS

Diversos Various	Modelo Model	Conforme Proj. Paisagismo According to Landscape Design
---------------------	-----------------	--





ESPAÇOS COMUNS

ÁTRIOS DE CIRCULAÇÃO

CIRCULATION ATRIUM

PAREDE E ARMÁRIOS / WALL AND CABINET FRONTS

Painel de Madeira com rodapé de 50cm em pedra igual ao pavimento	Acabamento	Lacado em Branco RAL 9010 / Pedra de Lioz
Wooden panel with 50cm plinth in stone likewise the flooring	Finish	Lacquered in white RAL 9010 / Lioz stone

PAREDE / WALLS

Painel de Madeira pintado	Acabamento	Lacado em Branco - RAL 9010
Wood Panel	Finish	Lacquered in white RAL 9010

TETO E PAREDE / CEILING AND WALLS

Estuque com pintura na cor branco	Modelo	Robbiliac, ref. CleanGo ou equivalente
	Model	Robbiliac, ref. CleanGo or equivalent
	Acabamento	Branco RAL 9010
	Finish	White RAL 9010

PAVIMENTO E MOLDURA / FLOOR AND FRAME

Pedra Natural	Modelo	Pedra de Lioz
	Model	Lioz stone
Natural Stone	Acabamento	Amaciado
	Finish	Honed

TAPETE ENTRADA / ENTRYWAY CARPET

“Bentzon Carpets” Capri 210001 ou equivalente	Acabamento	Bege
“Bentzon Carpets” Capri 210001 or equivalent	Finish	Beige

SINALÉTICA / SIGNAGE

Chapa metálica	Modelo	Acabamento em bronze ou similar
Metal plate similar	Model	Bronze to be confirmed by the architect

PORTA DE ENTRADA NAS FRACÇÕES / APARTMENT ENTRANCE DOORS

Porta de Segurança, de batente, à face interior	Modelo	Dierre, Modelo new Idra ou equivalente
	Model	Dierre, Model new Idra or similar
Security Door, inward-opening	Acabamento	Pintado na cor branca RAL 9010
	Finish	Paint in white RAL 9010

ELEVADORES

ELEVATORS

PAREDES E TETO / WALLS AND CEILING

Painel na cor branco White-coloured Panels	Modelo Model	Orona ou equivalente Orona or equivalent
	Acabamento Finish	Branco RAL 9010 com espelhos White RAL 9010 with mirrors

PAVIMENTO / FLOORING

Pedra Natural Natural Stone	Modelo Model	Pedra de Lioz ou semelhante Lioz stone or similar
	Acabamento Finish	Amaciado Honed

PORTAS ELEVADOR / LIFT DOORS

Portas metálicas telescópicas Metal telescopic doors	Modelo Model	Orona ou equivalente Orona or equivalent
	Acabamento Finish	Acabamento em Inox Stainless steel finish

ESPELHO / MIRROR

Espelho de cristal a toda a altura Full-height glass mirror	Modelo Model	Vidromax ou equivalente Vidromax or equivalent
--	-----------------	---



ESCADAS

STAIRS

PAVIMENTO E DEGRAUS / FLOORING AND STEPS

Grés Porcelânico Porcelain Stoneware	Modelo Model	Margrés, Concept White, ou equivalente Margrés, Concept White, or similar
	Acabamento Finish	Mate, com acabamento Antislip Matte, Rectified Antislip
	Dimensão Dimension	60x60cm 60x60cm

TETO E PAREDE / CEILING AND WALL

Estuque com pintura na cor branco Stucco with white paint	Modelo Model	Robbiliac, ref. CleanGo ou equivalente Robbiliac, ref. CleanGo or equivalent
	Acabamento Finish	Branco RAL 9010 ou equivalente White RAL 9010 or equivalent

CORRIMÃO / HANDRAIL

Corrimão metálico em barra chata Metal handrail with flat bar	Acabamento Finish	Escovado Brushed
--	----------------------	---------------------

ESTACIONAMENTO

PARKING

PAVIMENTO / FLOORING

Betão Estrutural Structural Concrete	Acabamento Finish	Afagado Smooth
---	----------------------	-------------------

PAREDE / WALL

Pintura Paint	Modelo Model	Robbiliac ou equivalente Robbiliac or equivalent
	Acabamento Finish	Pintura em tons cinzentos Painting in Gray color

TETO / CEILING

Pintura na cor branco White paint	Modelo Model	Robbiliac ou equivalente Robbiliac or equivalent
	Acabamento Finish	RAL 9010 RAL 9010

SINALÉTICA - MARCAÇÃO LUGARES / SIGNAGE / PARKING MARKINGS

Pintura Paint	Modelo Model	Robbiliac ou equivalente Robbiliac or equivalent
	Acabamento Finish	Branco White



APARTAMENTOS

SALAS

LIVING ROOMS

PAVIMENTO / FLOORING

Multicamada com acabamento nobre de madeira carvalho Multi-layered with a noble oak wood finish	Modelo Model	Urbanfloor Carvalho CD Natur, verniz ou equivalente Urbanfloor Oak CD Natur, varnish or equivalent
	Acabamento Finish	Acabamento escovado suave Soft brushed
	Dimensão Dimension	1600-1800*190*14/3mm 1600-1800*190*14/3mm

RODAPÉ / BASEBOARD

Rodapé Saliente Protruding baseboard	Modelo Model	“Valco” RAl ou equivalente “Valco” RAl or equivalent
	Acabamento Finish	Satinado, branco RAL 9010 Satin, white RAL 9010
	Dimensão Dimension	10cm de altura 10cm in height

TETO E PAREDE / CEILING AND WALL

Estuque com pintura na cor branco Stucco with white paint	Modelo Model	Robbiliac, ref. CleanGo Robbiliac, ref. CleanGo
	Acabamento Finish	Branco RAL 9010 ou equivalente White RAL 9010 or equivalent

DIVISÓRIAS / PARTITIONS

Divisórias em madeira lacadas ou equivalente Lacquered wood partitions or equivalent	Dimensão Dimension	Conforme Peças Desenhadas According to Detailed Drawings
---	-----------------------	---

REMATE PAVIMENTO / FLOORING TRANSITION

Perfil de transição pavimento Flooring transition profile	Modelo Model	Semelhante à Caixilharia Similar to windows frames
--	-----------------	---

PUXADORES PORTAS / DOOR HANDLES

	Modelo Model	Tupai ou equivalente Tupai or equivalent
	Acabamento Finish	Branco e/ou inox White and/or stainless steel

APARELHAGEM / SWITCHES AND OUTLETS

Interruptor na cor branco Switches in white color	Modelo Model	Jung, ref. LS990 ou equivalente Jung, ref. LS990 or equivalent
	Acabamento Finish	Mate Matte



ESCADAS DUPLEX

DUPLEX STAIRS

PAVIMENTO E DEGRAUS / FLOORING AND STEPS

Multicamada com acabamento nobre de madeira carvalho Multi-layered with a noble oak wood finish	Modelo Model	Urbanfloor Carvalho CD Natur, verniz ou equivalente Urbanfloor Oak CD Natur varnish or equivalent
	Acabamento Finish	Acabamento escovado suave Soft brushed

TETO E PAREDE / CEILING AND WALL

Estuque com pintura na cor branco Stucco with white paint	Modelo Model	Robbiliac, ref. CleanGo ou equivalente Robbiliac, ref. CleanGo or equivalent
	Acabamento Finish	Branco RAL 9010 White RAL 9010

GUARDA-CORPOS / RAILINGS

Guarda com acabamento branco em ambas as faces Railing with white painted finish	Acabamento Finish	Branco mate – RAL 9010 White – RAL 9010
---	----------------------	--



QUARTO

BEDROOM

PAVIMENTO / FLOORING

Multicamada com acabamento nobre de madeira carvalho Multi-layered with a noble oak wood finish	Modelo Model	Urbanfloor Carvalho CD Natur, verniz ou equivalente Urbanfloor Oak CD Natur varnish or equivalent
	Acabamento Finish	Acabamento escovado suave Soft brushed
	Dimensão Dimension	14/3x125x600mm 14/3x125x600mm

RODAPÉ / BASEBOARD

Rodapé Saliente Protruding baseboard	Modelo Model	“Valco” RAl ou equivalente “Valco” RAl or equivalent
	Acabamento Finish	Mate, branco RAL 9010 Matte, white RAL 9010
	Dimensão Dimension	10cm de altura 10cm in height

TETO E PAREDE / CEILING AND WALL

Estuque com pintura na cor branco Stucco with white paint	Modelo Model	Robbiliac, ref. CleanGo Robbiliac, ref. CleanGo
	Acabamento Finish	Branco RAL 9010 ou equivalente Branco RAL 9010 or equivalent

ARMÁRIOS / WAREDROBE

Portas e guarnições em MDF lacado Doors and trims in lacquered MDF	Modelo Model	Carpintaria de obra, de acordo com desenhos de pormenor Carpentry work, according to detailed drawings
	Acabamento Finish	Exterior: Lacado na cor branco RAL 9010 Interior: Folheado. Puxador embutido, em negativo Exterior: Lacquered white RAL 9010 Interior: Veneered. Built-in handle, in negative



KITCHENETTE

KITCHENETTE

PAVIMENTO / FLOORING

Multicamada com acabamento nobre de madeira carvalho Multi-layered with a noble oak wood finish	Modelo Model	Urbanfloor Carvalho CD Natur, verniz ou equivalente Urbanfloor Oak CD Natur varnish or equivalent
	Acabamento Finish	Acabamento escovado suave Soft brushed

TETO E PAREDE / CEILING AND WALL

Estuque com pintura na cor branco Stucco with white paint	Modelo Model	Robbiliac, ref. CleanGo ou equivalente Robbiliac, ref. CleanGo or equivalent
	Acabamento Finish	Branco RAL 9010 White RAL 9010

BANCADA, RODATAMPOS, MÓDULOS INFERIORES E MESA / COUNTERTOP, SKIRTING BOARDS, LOWER MODULES, AND TABLE

Silestone ou similar Silestone or equivalent	Acabamento Finish	Acabamento tipo “Nolita” ou equivalente Color “Nolita” mate or equivalent
---	----------------------	--

ARMÁRIOS ALTOS E SUPERIORES / TALL AND UPPER CUPBOARD

Armários lacados com moldura fina saliente Lacquered cupboards with fine protruding	Acabamento Finish	Frente de Armários em Branco Mate Fronts in Matte White
--	----------------------	--



COZINHA

KITCHEN

PAVIMENTO / FLOORING

Pedra Porcelânica Porcelain Stone	Modelo Model	Geotiles, Carnaby, Blanco ou equivalente Geotiles, Carnaby, Blanco, or similar
	Acabamento Finish	Mate Matte

TETO E PAREDE / CEILING AND WALL

Estuque com pintura na cor branco Stucco with white paint	Modelo Model	Robbiliac, ref. CleanGo ou equivalente Robbiliac, ref. CleanGo or equivalent
	Acabamento Finish	Branco RAL 9010 White RAL 9010

TAMPO E RODATAMPOS / COUNTERTOP AND SKIRTING BOARDS

Silestone ou equivalente Silestone or similar	Acabamento Finish	Cor "Nolita" mate ou equivalente Colour "Nolita" or equivalent
--	----------------------	---

ARMÁRIOS / WAREDOBE

Armários Lacados com moldura fina saliente Lacquered cupboards with fine protruding	Acabamento Finish	Branco RAL 9010 White RAL 9010
--	----------------------	-----------------------------------



EQUIPAMENTO

EQUIPMENT

MISTURADORA / MIXER

Torneira Monocomando com bica extensível Single-lever mixer tap with extendable spout	Modelo Model	Roca, série Cala, ou equivalente Roca, Cala serie, or equivalent
	Dimensão Dimension	55x46cm 55x46cm

LAVA-LOUÇA / SINK

Cuba dupla integrável Integrated double bowl sink	Modelo Model	Franke, série Sirius ou equivalente Franke, Sirius serie or equivalent
	Dimensão Dimension	55x46cm 55x46cm

FRIGORÍFICO / REFRIGERATOR

Frigorífico integrável Integrated refrigerator	Modelo Model	AEG ou equivalente AEG or equivalent
	Dimensão Dimension	55x180cm 55x180cm

FORNO / OVEN

Forno integrável Integrated oven	Modelo Model	AEG ou equivalente AEG or equivalent
	Dimensão Dimension	60x60cm 60x60cm

PLACA DE INDUÇÃO / INDUCTION COOKTOP

Placa de Indução Induction cooktop	Modelo Model	AEG ou equivalente AEG or equivalent
	Dimensão Dimension	60x60cm 60x60cm

MÁQUINA DE LAVAR LOUÇA / DISHWASHER

Máquina de lavar louça integrável Integrated dishwasher	Modelo Model	AEG ou equivalente AEG or equivalent
	Dimensão Dimension	55x90cm 55x90cm

MÁQUINA DE LAVAR E SECAR ROUPA / WASHING MACHINE AND DRYER

Máquina de lavar e secar roupa integrável Integrated washing and dryer machine	Modelo Model	AEG ou equivalente AEG or equivalent
	Dimensão Dimension	60x60cm 60x60cm

MICRO-ONDAS / MICROWAVE

Micro-ondas integrável Integrated microwave	Modelo Model	AEG ou equivalente AEG or equivalent
	Dimensão Dimension	38x60cm 38x60cm

EXAUSTOR / EXTRACTOR HOOD

Exaustor integrável Integrated hood	Modelo Model	AEG ou equivalente AEG or equivalent
	Dimensão Dimension	52x30cm 52x30cm

AR CONDICIONADO / AIR CONDITIONING:

Ar condicionado integrável Integrated air conditioning	Modelo Model	LG ou equivalente LG or equivalent
	Sistema System	Sistema embutido e/ou com unidade aparente em função das condições técnicas Built-in system and/or with exposed unit depending on technical conditions

ÁGUA QUENTE SANITÁRIA / DOMESTIC HOT WATER

Água quente sanitária Domestic hot water	Modelo Model	Baxi ou equivalente Baxi or equivalent
	Sistema System	Bomba de Calor com depósito Heat pump with tank

INSTALAÇÕES SANITÁRIAS SOCIAL

SOCIAL SANITARY INSTALLATION

PAVIMENTO / FLOORING

Multicamada com acabamento nobre de madeira carvalho Multi-layered with a noble oak wood finish	Modelo Model	Urbanfloor Carvalho CD Natur, verniz ou equivalente Urbanfloor Oak CD Natur varnish or equivalent
	Acabamento Finish	Acabamento escovado suave Soft brushed

TETO E PAREDE / CEILING AND WALL

Estuque com pintura na cor branco Stucco with white paint	Modelo Model	Robbiliac, ref. CleanGo ou equivalente Robbiliac, ref. CleanGo or equivalent
	Acabamento Finish	Branco RAL 9010 White RAL 9010

PAREDE ATRAS DA BANCADA / WALL BEHIND THE WORKTOP

Ladrilho Grés Porcelânico Porcelain tiles	Modelo Model	Wow Crafted, HM, Snow, ou equivalente Wow Crafted, HM, Snow, or equivalent
	Dimensão Dimension	60x240mm 60x240mm

BANCADA E LAVATÓRIO / COUNTERTOP AND SINK

Bancada suspensa com Lavatório encastrado, com gavetas. Suspended worktop with recessed washbasin, with drawers.	Acabamento Finish	Bancada em Solid Surface na cor branco e móvel lacado na cor branco Solid Surface countertop in white and cabinet in white lacquered
---	----------------------	---

INSTALAÇÕES SANITÁRIAS QUARTOS E SUITE

SANITARY INSTALLATION BEDROOMS/SUITES

PAVIMENTO / FLOORING

Grés Porcelânico Porcelain Stoneware	Modelo Model	Margrés, Slabstone, EHITE ou equivalente Margrés, Slabstone, EHITE or equivalent
	Acabamento Finish	Cor Light Nat Ivory White

TETO E PAREDE / CEILING AND WALL

Estuque com pintura na cor branco Stucco with white paint	Modelo Model	Robbiliac, ref. CleanGo ou equivalente Robbiliac, ref. CleanGo or equivalent
	Acabamento Dimension	Branco RAL 9010 White RAL 9010

PAREDE DUCHE / SHOWER WALL

Ladrilho Grés Porcelânico Porcelain Stoneware Tile	Modelo Model	Wow Crafted, HM, Snow, ou equivalente Wow Crafted, HM, Snow, or equivalent
	Dimensão Dimension	50x250mm 50x250mm

RESGUARDO DUCHE / EMBEDDED SHOWER SYSTEM

Resguardo de Duche em vidro Glass shower partition	Modelo Model	Vidro translúcido Translucent glass
---	-----------------	--

EQUIPAMENTOS

EQUIPMENTS

SANITA / TOILET

Suspensa com furações ocultas Assento e tampo com sistema softclose Wall-hung toilet with concealed fixings. Soft-close seat and cover	Modelo Model	Sanita Suspensa ROCA, colecção ONA + Assento e tampo com queda amortecida + Estrutura basic ROCA + Placa de acionamento com descarga dual, ROCA ou equivalente Suspended toilet ROCA, serie ONA + soft-close seat + Fixing structure ROCA + Dual-flush drive plate, ROCA or equivalent
	Acabamento Finish	Branco White

BIDÉ / BIDET

Suspenso com furações ocultas Wall-hung bidet with concealed fixings	Modelo Model	Roca, colecção ONA ou semelhante Roca, ONA serie or equivalent
	Acabamento Finish	Branco White

PLACA DE DESCARGA MODELO / FLUSH PLATE MODEL

	Modelo Model	Roca, colecção ONA ou semelhante Roca, ONA serie or equivalent
	Acabamento Finish	Branco White

BANHEIRA / BATHTUB

Banheira de encastrar Built-in bathtub	Modelo Model	Roca, série Genova ou equivalente Roca, Genova serie or equivalent
	Acabamento Finish	Branco White



LAVATÓRIO E MÓVEL / WASHBASIN AND CABINET

Móvel suspenso com Lavatório Wall-hung cabinet with washbasin	Modelo Model	Kitbanho, modelo “Ancara” ou equivalente Kitbanho, model “Ancara” or equivalent
	Acabamento Finish	Branco White

MONOCOMANDO DE LAVATÓRIO / WASHBASIN MONO MIXER

Móvel suspenso com Lavatório Suspended unit with washbasin	Modelo Model	Roca, série Cala, ou equivalente Roca, Cala serie, or equivalent
	Acabamento Finish	Satinado Satin

MONOCOMANDO DE BIDÉ / BIDET MONO MIXER

	Modelo Model	Roca, série Cala, ou equivalente Roca, Cala serie, or equivalent
	Acabamento Finish	Satinado Satin

CALHA DE DRENAGEM DE DUCHE / SHOWER DRAIN CHANNEL

Caleira / Ralo de Duche Shower drain channel	Modelo Model	“Sanibanho” ou semelhante “Sanibanho” or similar
	Acabamento Finish	Satinado Satin

SISTEMA DE DUCHE EMBUTIDO & MONOCOMANDO DE BANHEIRA COM CHUVEIRO
BUILT-IN SHOWER SYSTEM & BATHTHUB MONO MIXER WITH SHOWER

	Modelo Model	Roca, série Cala, ou equivalente Roca, Cala serie, or equivalent
	Acabamento Finish	Satinado Satin





R. João Saraiva 22 - 26, 1106-700 Alvalade
www.nuance-alvalade.pt

