



MAPA DE ACABAMENTOS

DEZEMBRO 2025

Os materiais e / ou equipamentos acima referidos são meramente indicativos podendo sofrer alterações e /ou variações, sem aviso prévio, por motivos técnicos, comerciais e legais, podendo ser substituídos ou alterados por outros equivalentes e/ou de qualidade equivalente.

HALL DE ENTRADA | CIRCULAÇÕES

PAVIMENTOS	Multicamadas de madeira com acabamento de superfície de madeira (cor bege).
PAREDES	Gesso cartonado pintado.
TECTOS	Gesso cartonado pintado.
RODAPÉ	Em MDF hidrófugo lacado.

COZINHA

PAVIMENTOS	Cerâmico ou compacto de pedra, com acabamento amaciado (cor bege).
PAREDES	Gesso cartonado hidrófugo pintado. Cerâmico ou compacto de pedra, com acabamento amaciado (cor bege).
TECTOS	Gesso cartonado hidrófugo pintado.
RODAPÉ	Cerâmico ou compacto de pedra, com acabamento amaciado (cor bege).

SALA | QUARTOS

PAVIMENTOS	Multicamadas de madeira com acabamento de superfície de madeira.
PAREDES	Gesso cartonado pintado.
TECTOS	Gesso cartonado pintado.
RODAPÉ	Em MDF hidrófugo lacado.

LAVABO

PAVIMENTOS	Multicamadas de madeira com acabamento de superfície de madeira.
PAREDES	Gesso cartonado hidrófugo pintado.
TECTOS	Gesso cartonado hidrófugo pintado.
RODAPÉ	Em MDF hidrófugo lacado.

INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

PAVIMENTOS	Cerâmico ou compacto de pedra, com acabamento amaciado (cor bege).
PAREDES	Gesso cartonado hidrófugo pintado. Revestimento cerâmico com acabamento de tipo rústico / artesanal (com potenciais variações subtis de textura).
TECTOS	Gesso cartonado hidrófugo pintado.
RODAPÉ	Em MDF hidrófugo lacado ou cerâmico ou compacto de pedra com acabamento amaciado (cor bege claro).

LAVANDARIA

PAVIMENTOS	Cerâmico ou compacto de pedra, com acabamento amaciado (cor bege).
PAREDES	Gesso cartonado hidrófugo pintado. Cerâmico ou compacto de pedra, com acabamento amaciado (cor bege).
TECTOS	Gesso cartonado hidrófugo pintado.
RODAPÉ	Cerâmico ou compacto de pedra, com acabamento amaciado (cor bege).

VARANDAS

PAVIMENTOS	Betonilha afagada ou cerâmico ou compacto de pedra mate.
PAREDES	Pintura acrílica.
TECTOS	Gesso cartonado, pintado a tinta acrílica.
GUARDAS	Guardas de varanda em ferro decapado e tratado anticorrosivamente, acabamento com lacagem a pó termoendurecido.

EQUIPAMENTOS PARA COZINHA

CARPINTARIAS	Mobiliário fixo de cozinha (armários inferiores e superiores), com frentes revestidas a folha natural de madeira, com acabamento envernizado mate.
BANCADA	Compacto de pedra ou cerâmico, com acabamento amaciado (cor bege).
EQUIPAMENTOS	Combinado (frigorífico + congelador) integrável. Placa de Fogão de Indução. Exaustor integrável. Forno Micro-ondas. Máquina de Lavar Louça integrável. Lava-loiça do tipo cuba com linhas retas e design minimalista. Torneira misturadora do tipo monocomando (mistura água quente e fria) em aço inoxidável. (Eletrodomésticos BOSCH, ou equivalente).

EQUIPAMENTOS PARA LAVANDARIA

EQUIPAMENTOS	Máquina de Lavar Roupa de instalação livre. (BOSCH, ou equivalente).
--------------	---

EQUIPAMENTOS PARA INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

CARPINTARIAS	Estrutura, prateleiras interiores e portas em MDF folheado de madeira. Estrutura, gavetas e frentes de gavetas em MDF folheado de madeira.
BANCADA	Compacto de pedra ou cerâmico, com acabamento amaciado (cor bege).
EQUIPAMENTOS	Sanita Suspensa. Autoclismo interior e placa de comando. Lavatório em compacto de pedra ou cerâmico, com acabamento amaciado (cor bege) (LAVABO). Lavatório de encastrar por baixo. Misturadoras de lavatório monocomando (mistura água quente e fria) em aço inoxidável. Base de duche em compacto de pedra ou cerâmico, com acabamento amaciado (cor bege). Conjunto de torneira monocomando de parede de 2 vias para duche.



INSTALAÇÕES ESPECIAIS

Sistema elétrico com aparelhagem elétrica.

Opção de sistema de gestão inteligente em determinados espaços (não incluso).

Sistema de ar condicionado (multi-split).

Sistema de aquecimento de águas sanitárias através de bomba de calor (com unidade exterior).

VÃOS EXTERIORES

Caixilharia em alumínio com corte térmico e com vidro duplo.

Porta de segurança com revestimento exterior em chapa de madeira.

Estores Exteriores Elétricos.

COBERTURA

Telha plana cerâmica (cor natural).