



ONE LIVING 8

01

ONE LIVING 8

Empreendimento
Localização
Condições

02

ACABAMENTOS

Interiores

03

PROJETO
DE ARQUITETURA



ONE LIVING 8

PARA QUEM PROCURA MODERNIDADE SEM ABDICAR DA PRATICIDADE URBANA

Um projeto com linhas atuais e soluções funcionais, concebido para acompanhar um estilo de vida dinâmico.

An architectural rendering of a modern, multi-story apartment building. The building features a light-colored facade and prominent balconies with dark metal railings. Several people are depicted on the balconies and walking on the sidewalk. The foreground shows a paved street with parked cars, including a silver sedan and a dark SUV. There are trees and landscaping along the sidewalk. The overall scene is set in a bright, sunny environment.

ONE LIVING 8

01

Empreendimento

ONE LIVING 8

Apresentamos um empreendimento residencial localizado em Valadares, composto por 62 apartamentos, concebido para quem valoriza modernidade, conforto e uma localização estratégica.

Situado a apenas 5 minutos da praia, beneficia de acesso direto à A44 e à Ponte da Arrábida, permitindo ligações rápidas e eficientes aos principais pontos da região.

Os apartamentos dispõem de lugares de estacionamento e de varanda, jardim ou terraço, estando inseridos numa zona com uma oferta diversificada de comércio, serviços e equipamentos essenciais, que facilitam o quotidiano.

A proximidade a transportes públicos reforça a conveniência da localização, promovendo uma vivência urbana prática, confortável e bem conectada.





ONE LIVING 8

**Viva numa
localização
valorizada em
Valadares, a
minutos da praia e
das principais
ligações da cidade.**

Rodeado por serviços essenciais, como supermercados, escolas e hospitais.



 Localizado na Rua do Crasto,
Valadares

[Aceda aqui!](#)

Condições

ONE LIVING 8

Particular

Reserva: 2500€
10% em CPCV (onde serão
deduzidos os 2500€ da reserva)
10% até 30/06/2026
10% até 30/11/2026
70% em escritura

Empresa

Reserva: 2500€
20% em CPCV (onde serão
deduzidos os 2500€ da reserva)
10% até 30/06/2026
10% até 30/11/2026
60% em escritura

NOTA: Cedências de Posição não são autorizadas pelo construtor.

An architectural rendering of a modern, multi-story apartment building. The building features a light-colored facade, large windows, and balconies with dark metal railings. Several people are visible on the balconies and walking on the sidewalk. The foreground shows a paved street with parked cars, including a silver sedan and a blue car. There are trees and landscaping along the sidewalk. The overall scene is bright and sunny.

ACABAMENTOS

02

ACABAMENTOS

INTERIORES





ACABAMENTOS INTERIORES

- Paredes em alvenaria com gesso projetado
- Tetos em pladur
- Portas de entrada de segurança (entrada da fração)
- Vídeoporteiro
- Pavimento flutuante



ACABAMENTOS INTERIORES

- Loças sanitárias suspensas
- Cerâmicos nas paredes do WC
- Base de duche
- Aquecimento de água com bomba de calor



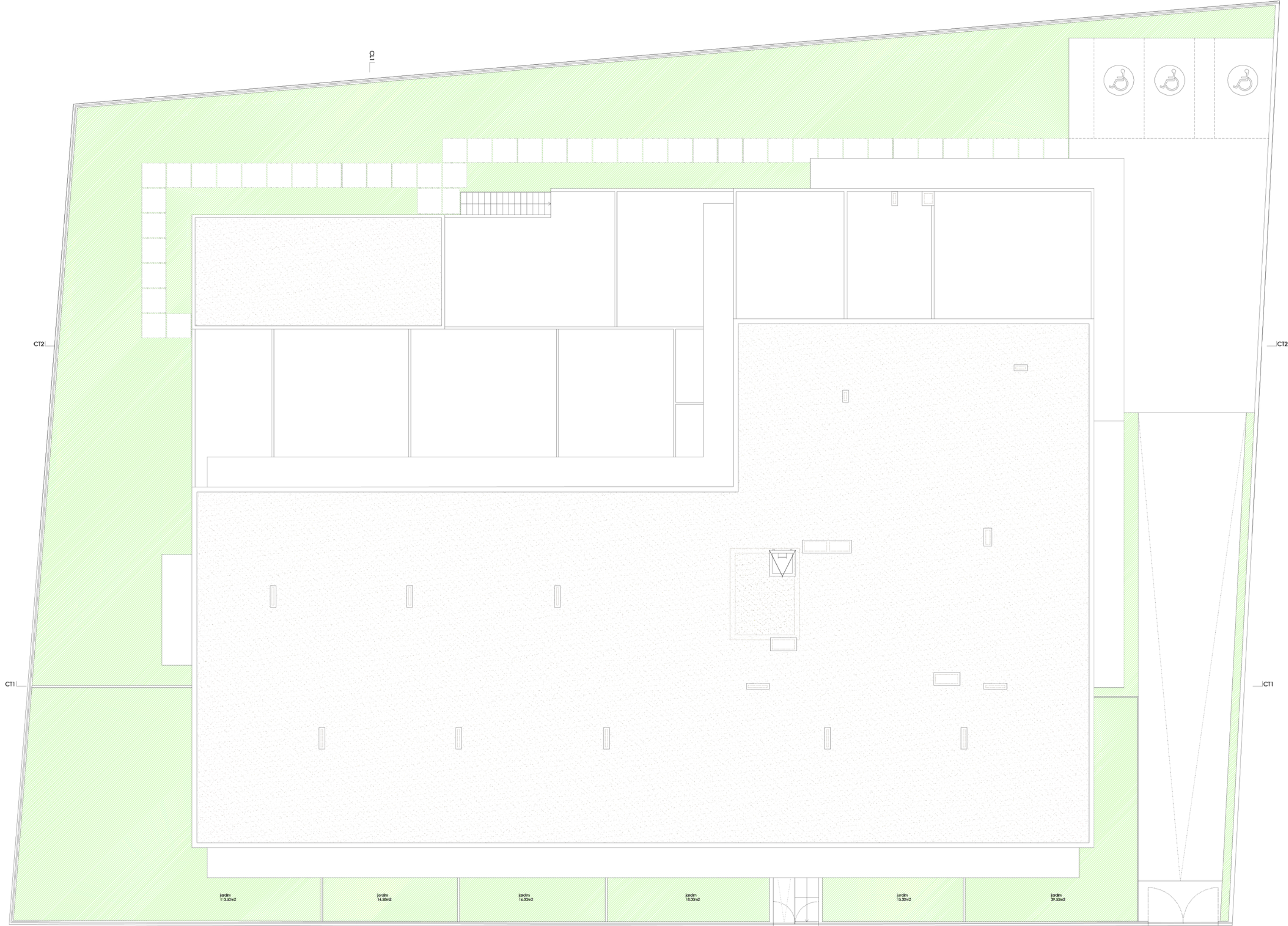
ACABAMENTOS INTERIORES

- Cozinha equipada
- Portas interiores até ao teto
- Ar condicionado incluído
- Entre muitos outros

An architectural rendering of a modern, multi-story residential building. The building features a light-colored facade, large windows, and balconies with dark railings. Several people are visible on the balconies and walking on the sidewalk. The foreground shows a paved street with parked cars, including a silver sedan and a blue car. There are trees and landscaping along the sidewalk. The overall scene is bright and sunny.

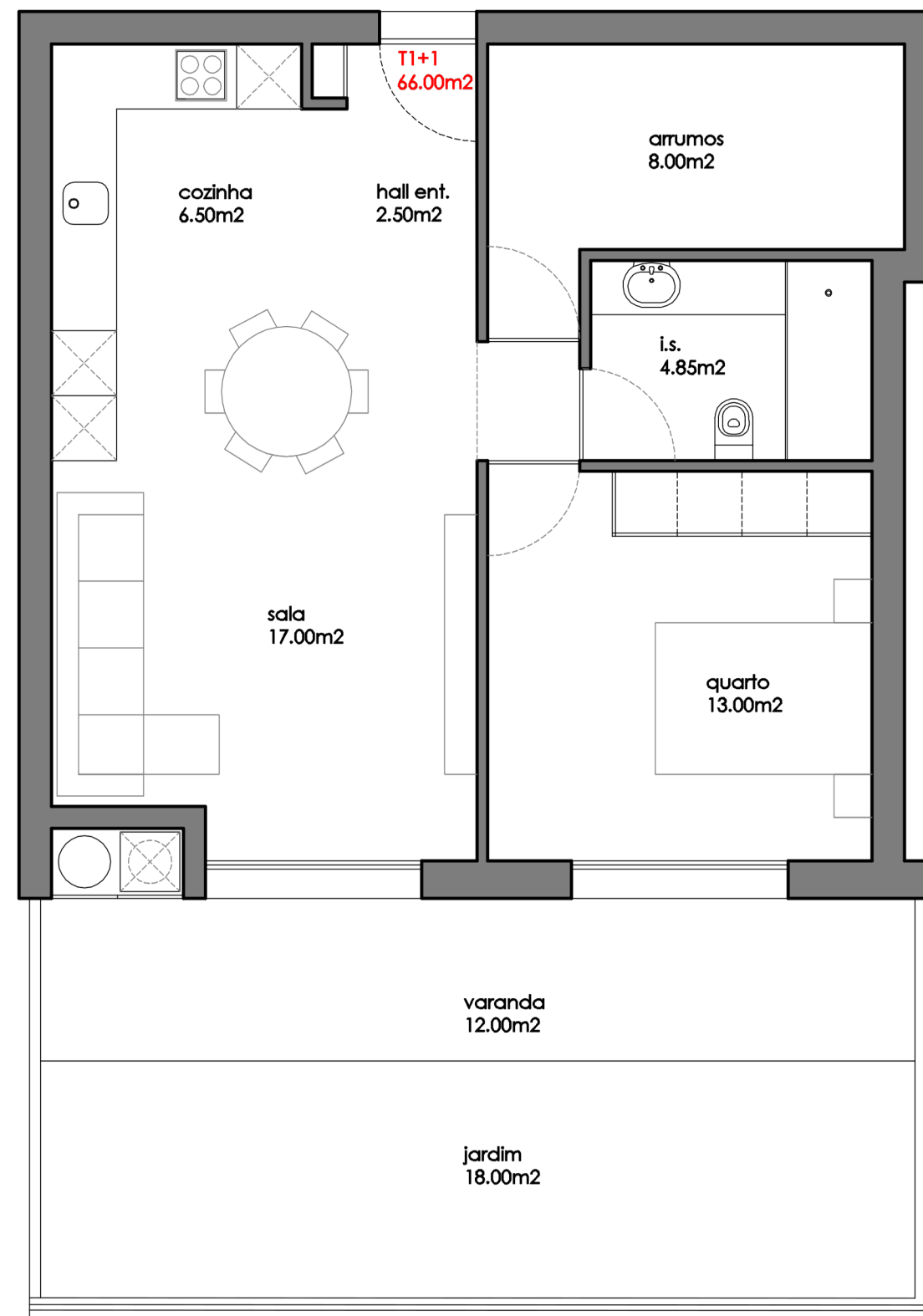
PROJETO DE ARQUITECTURA

03



PROJETO DE ARQUITETURA

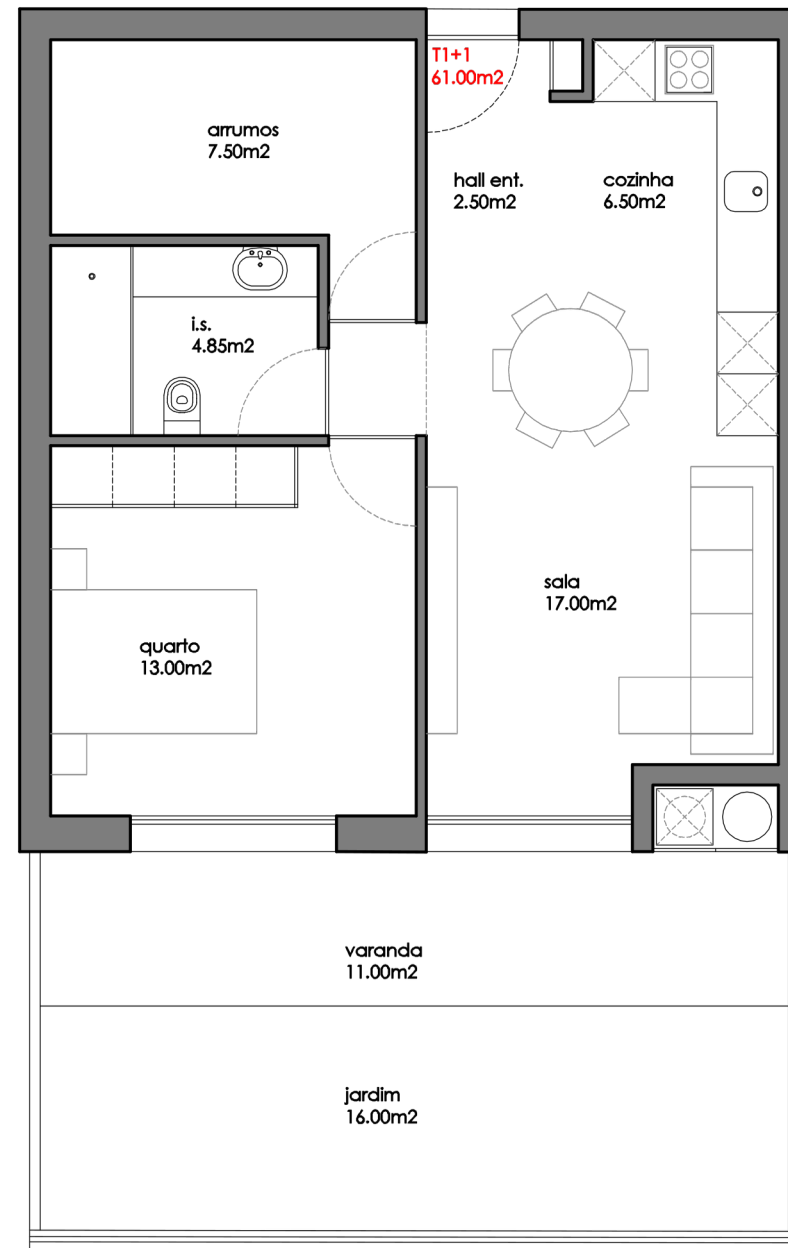
PISO 0



PISO 0

AA

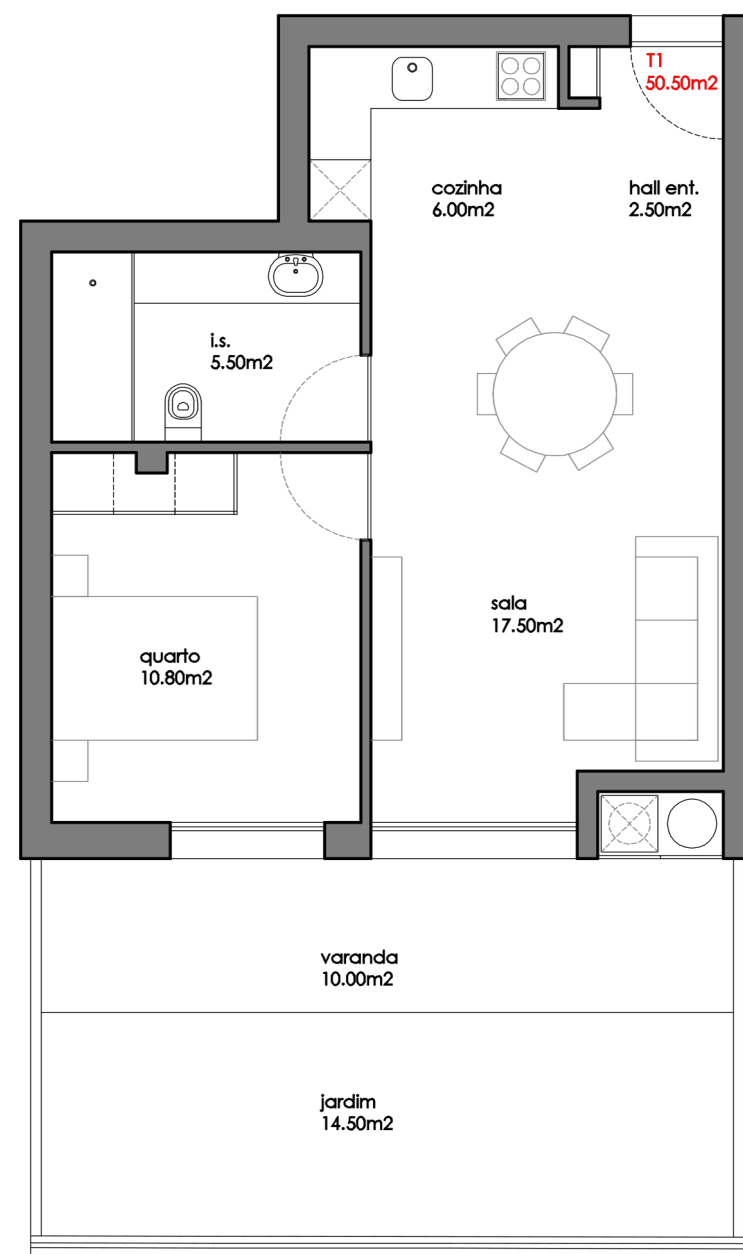
- Tipologia T1+1
- Lugar de estacionamento incluído



PISO 0

AB

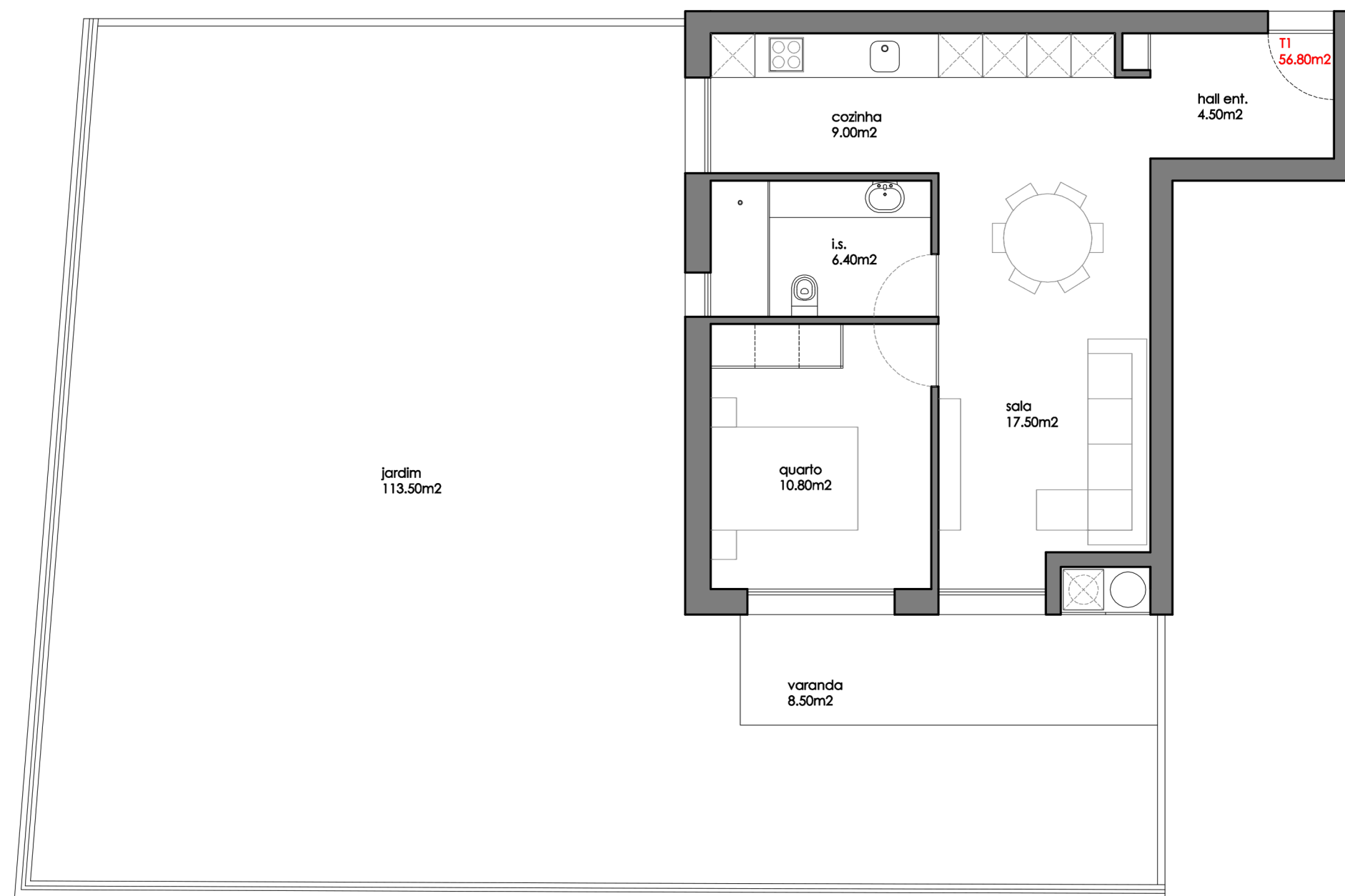
- Tipologia T1+1
- Lugar de estacionamento incluído



PISO 0

AC

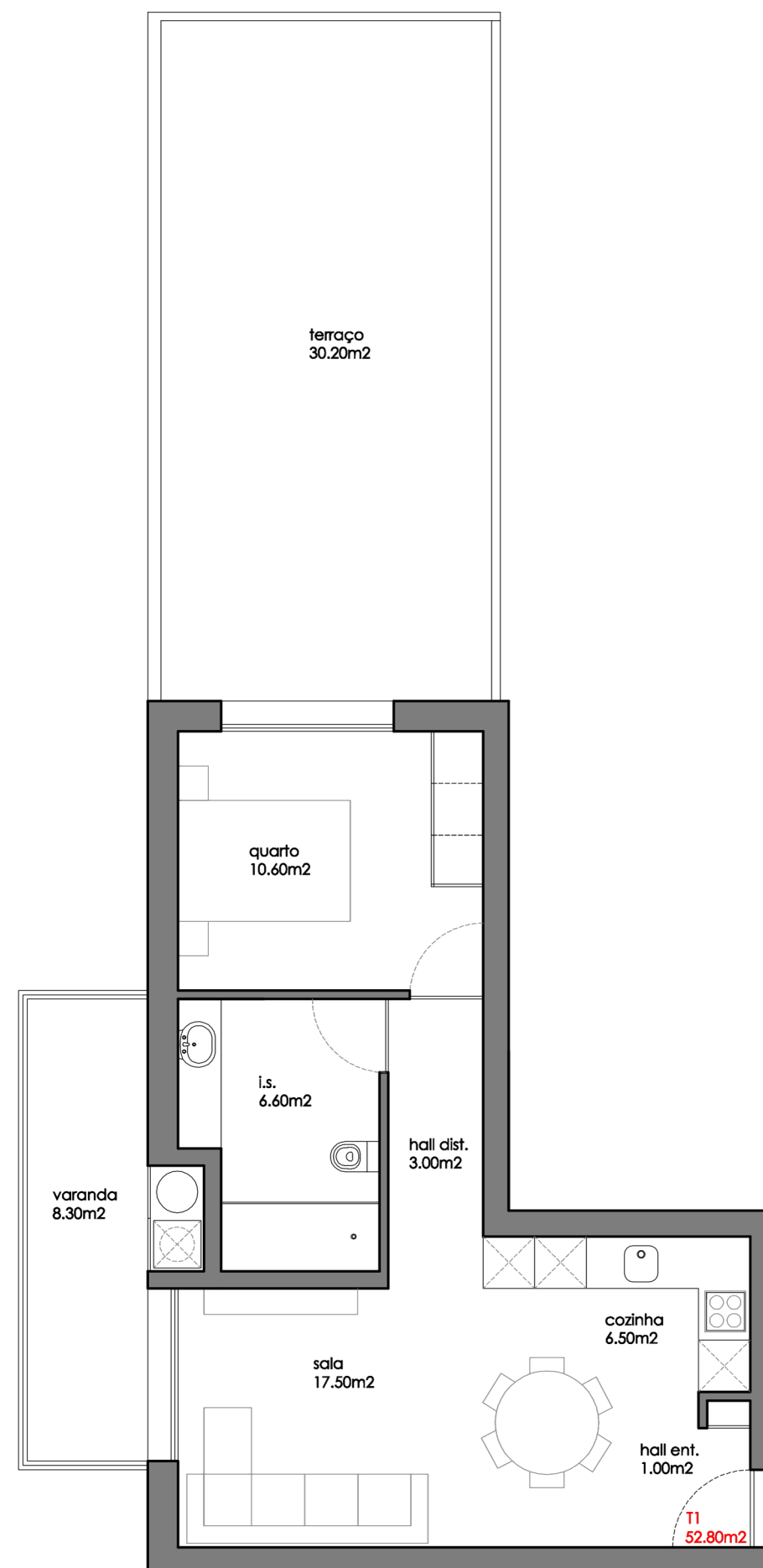
- Tipologia T1
- Lugar de estacionamento incluído



PISO 0

AD

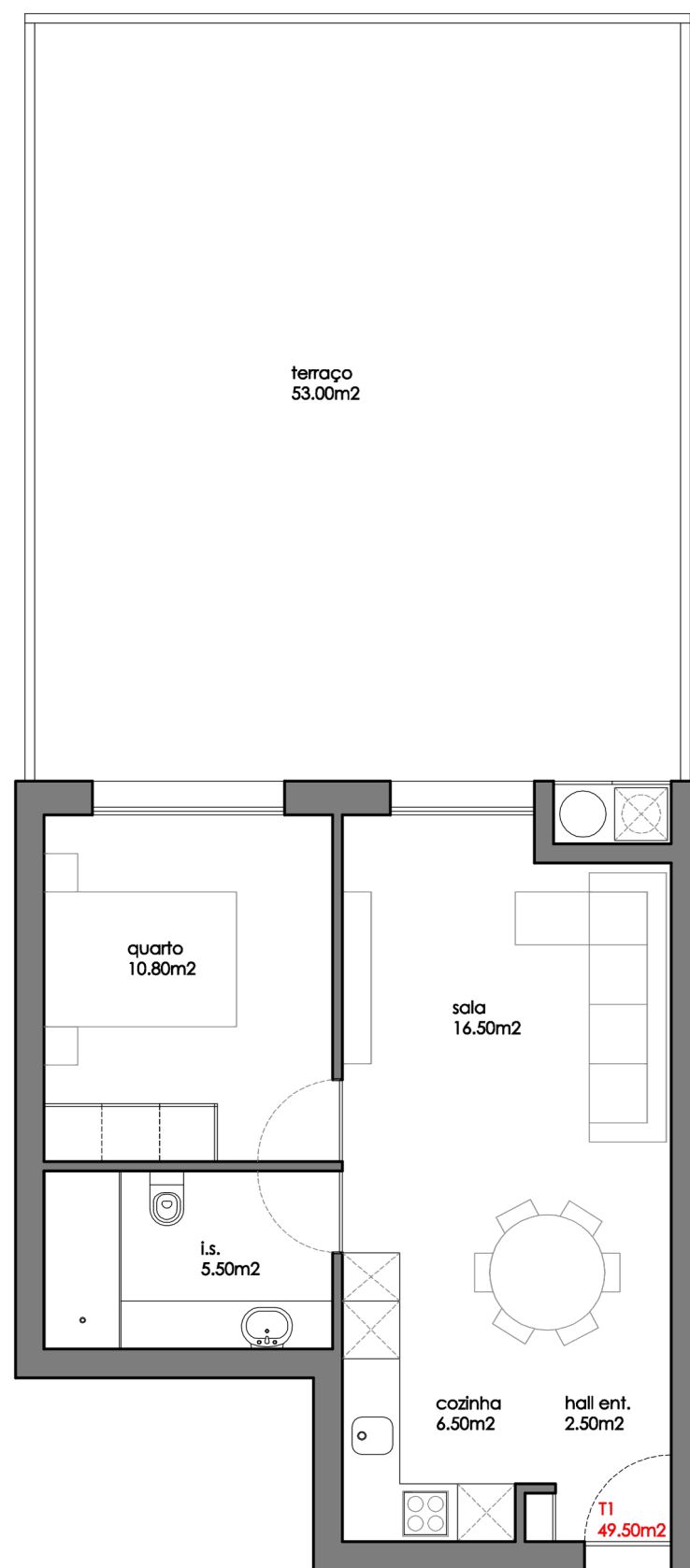
- Tipologia T1
- Lugar de estacionamento incluído



PISO 0

AE

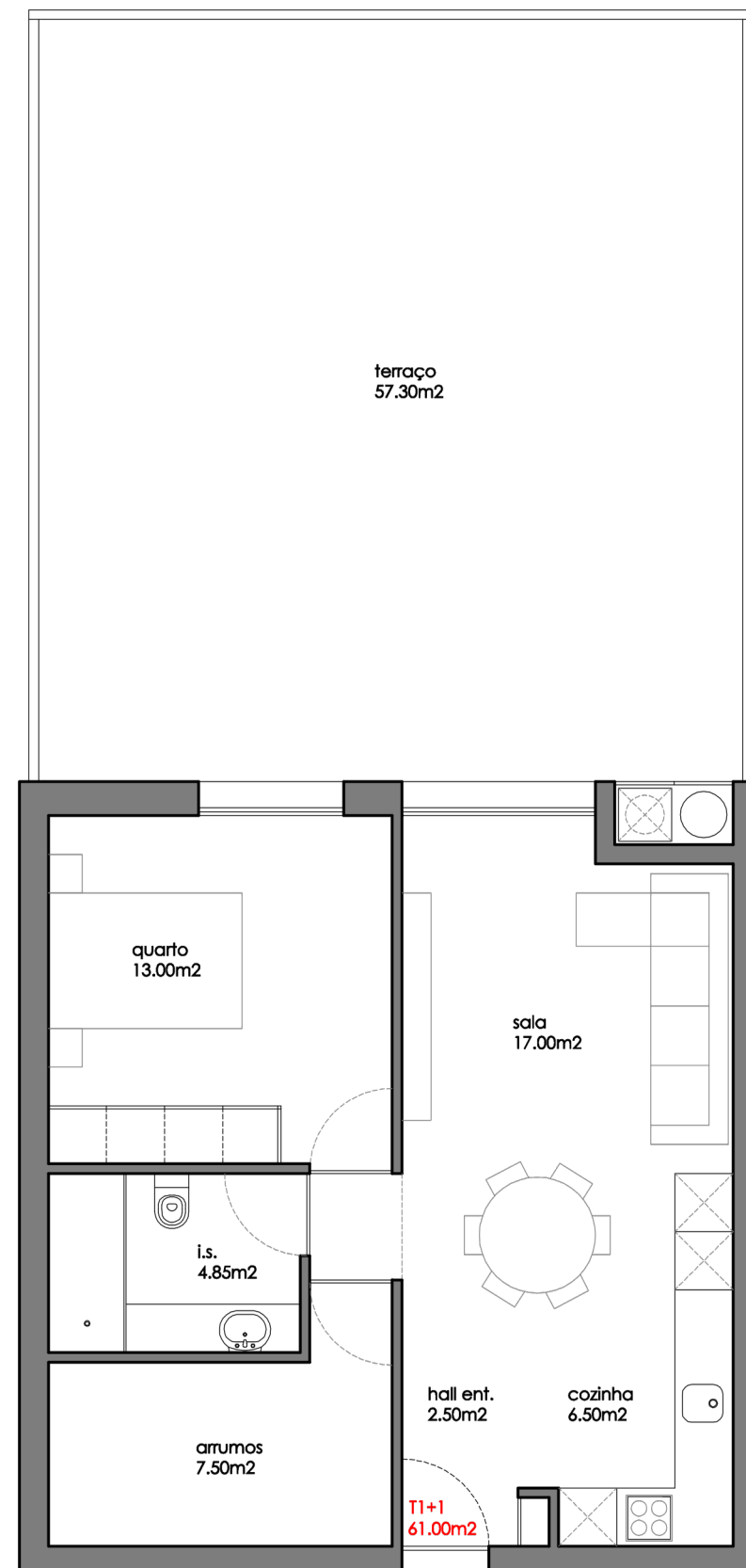
- Tipologia T1
- Lugar de estacionamento incluído



PISO 0

AF

- Tipologia T1
- Lugar de estacionamento incluído



PISO 0

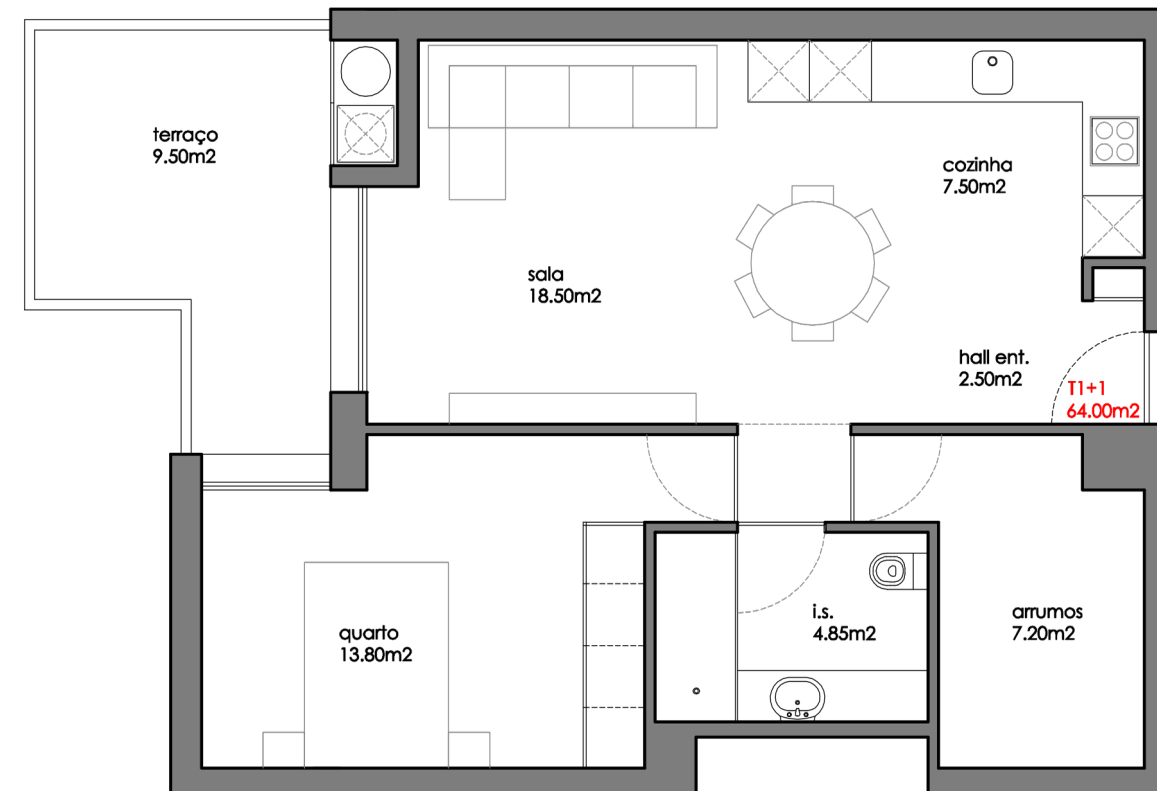
AG

- Tipologia T1+1
- Lugar de estacionamento incluído

PISO 0

AI

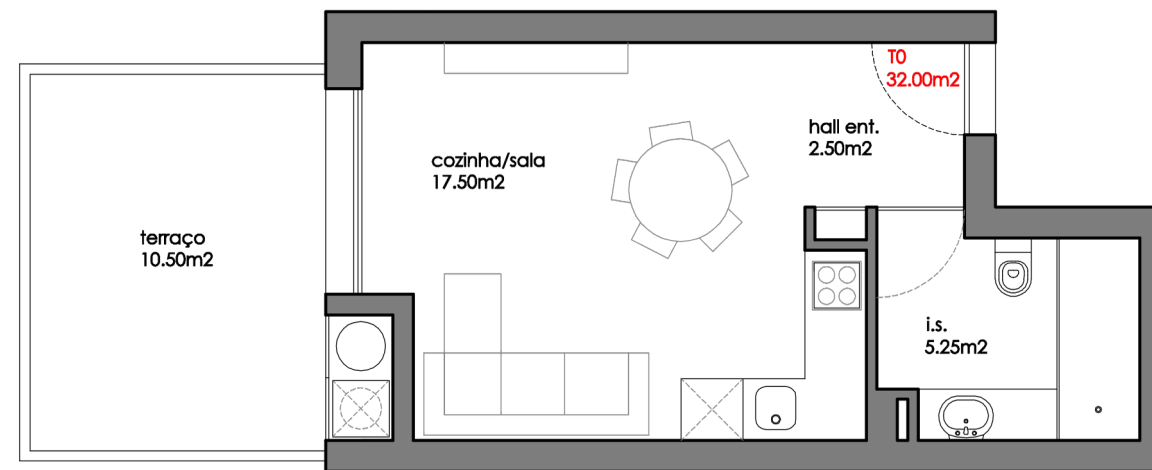
- Tipologia T1+1
- Lugar de estacionamento incluído

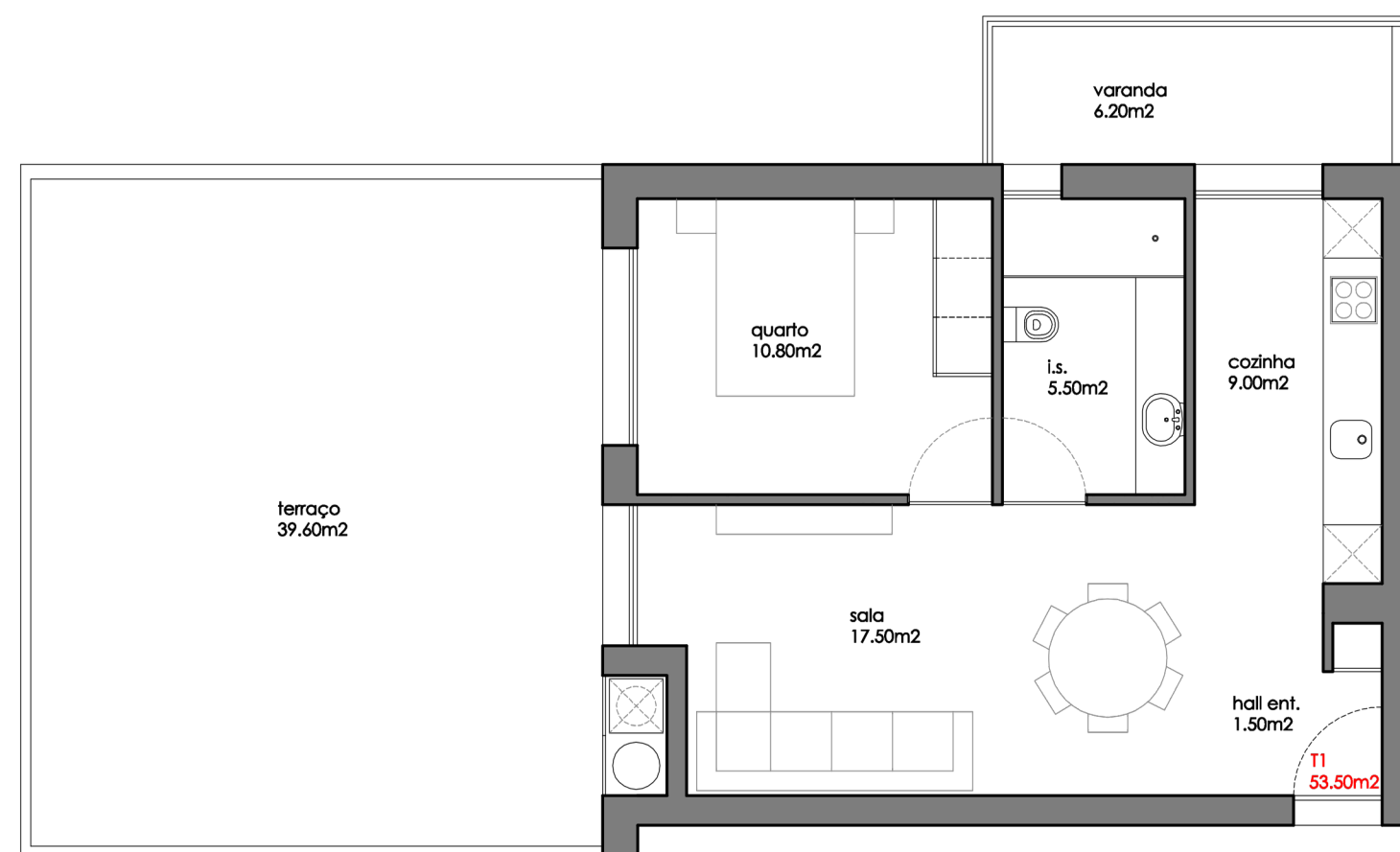


PISO 0

AJ

- Tipologia T0
- Lugar de estacionamento incluído





PISO 0

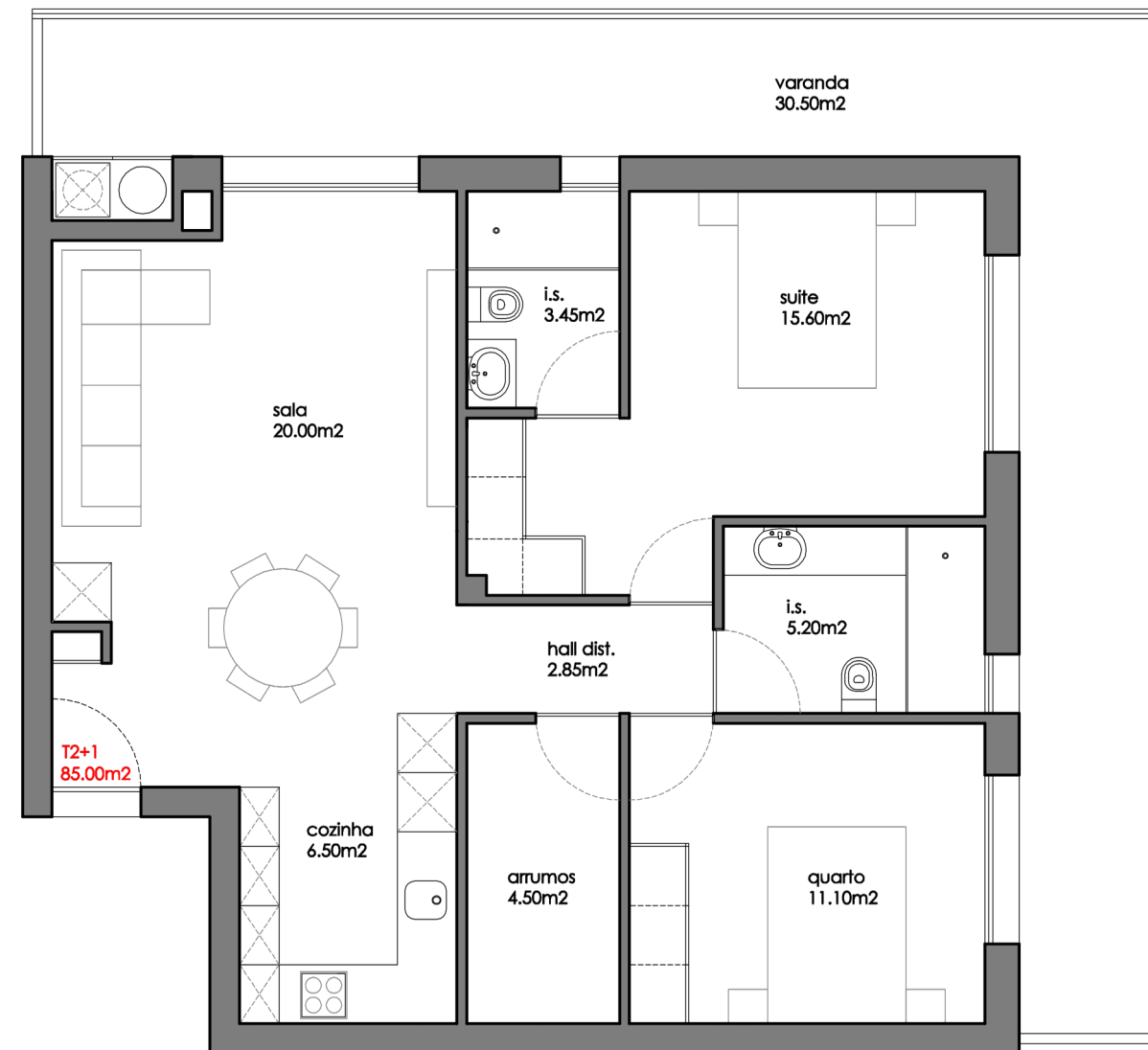
AK

- Tipologia T1
- Lugar de estacionamento incluído

PISO 0

AL

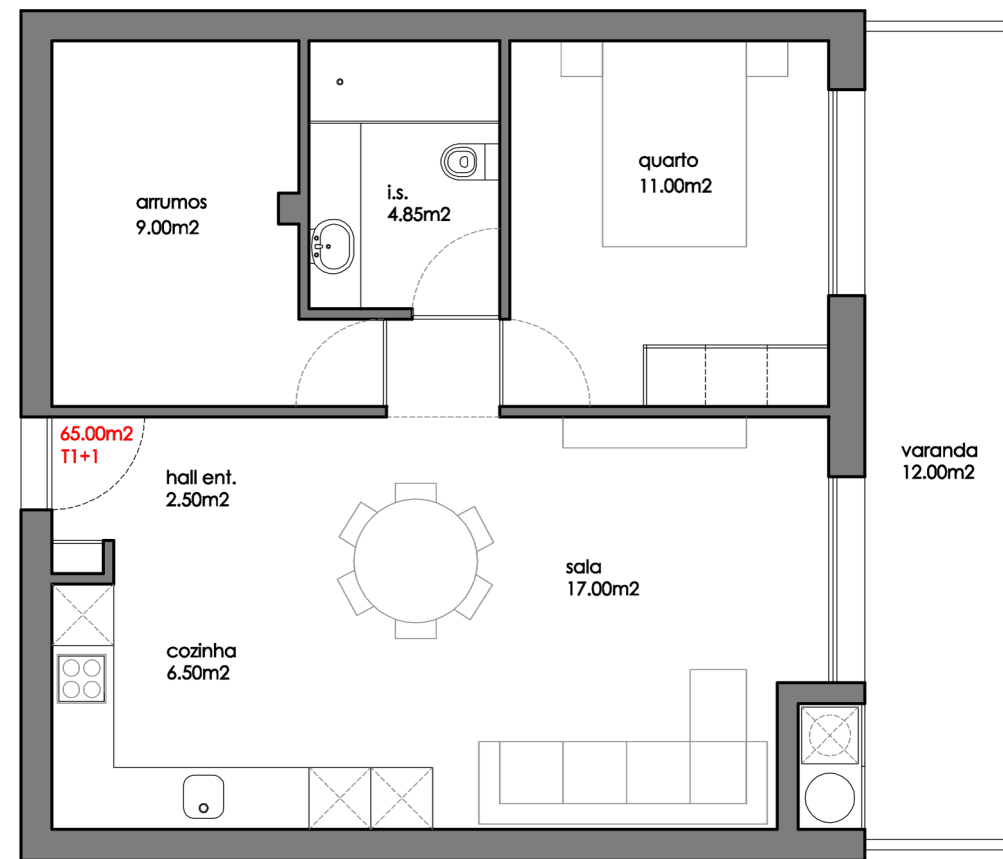
- Tipologia T2+1
- Lugar de estacionamento incluído



PISO 0

AM

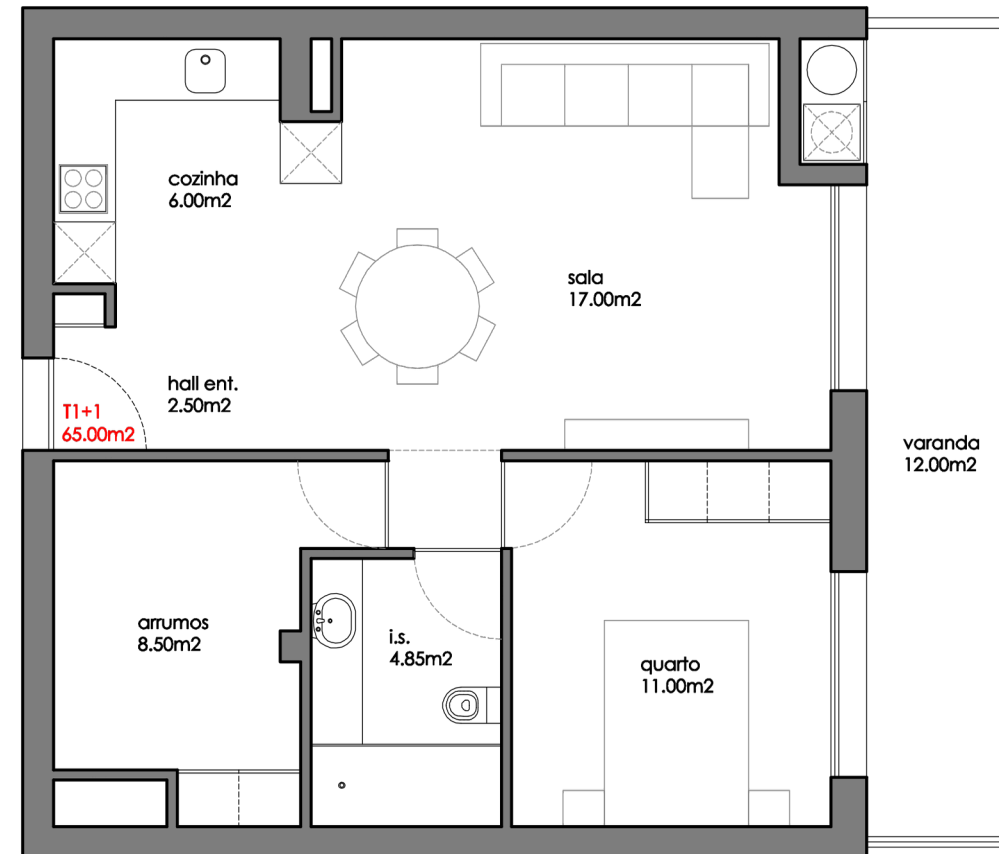
- Tipologia T1+1
- Lugar de estacionamento incluído

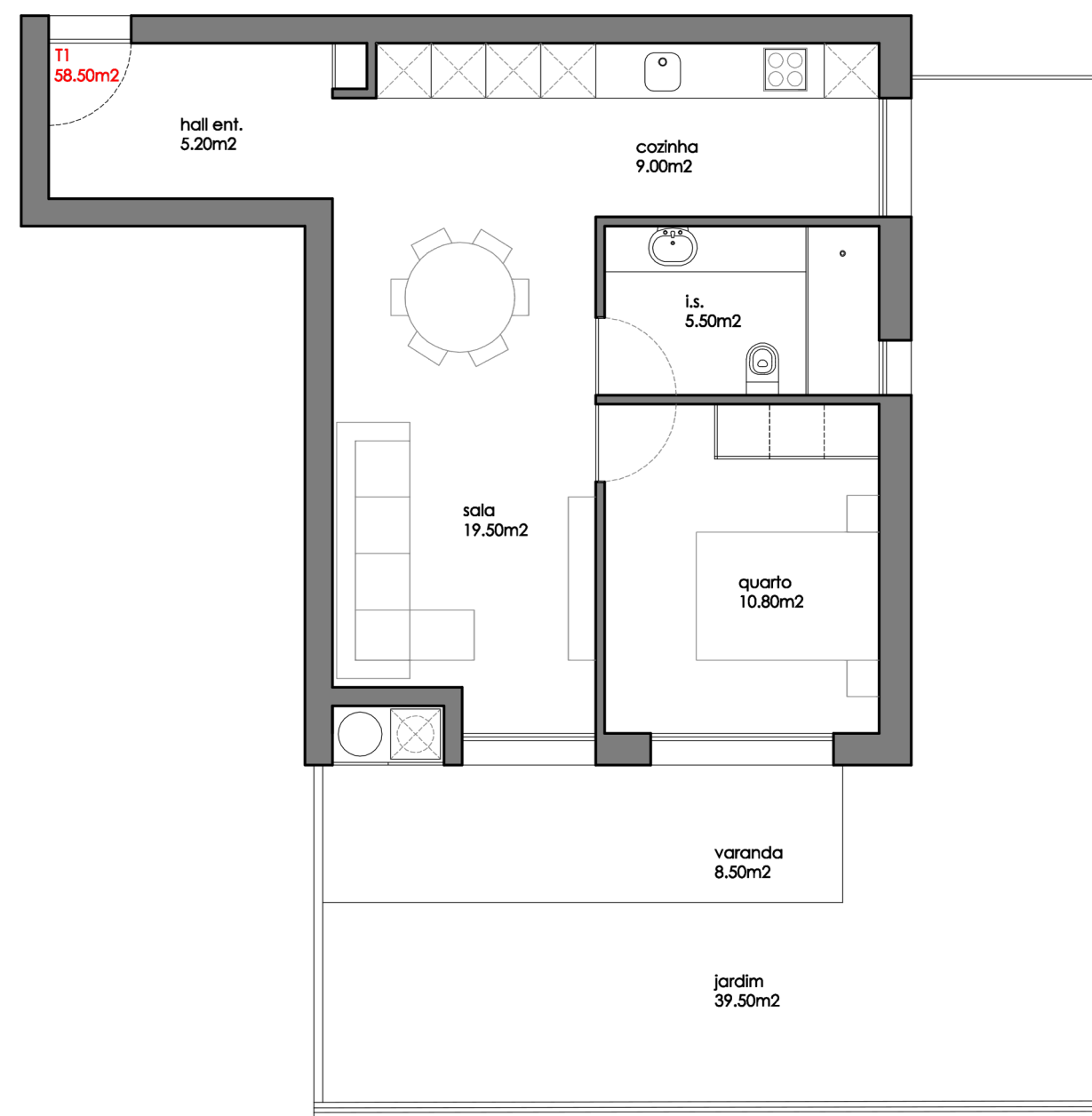


PISO 0

AN

- Tipologia T1+1
- Lugar de estacionamento incluído

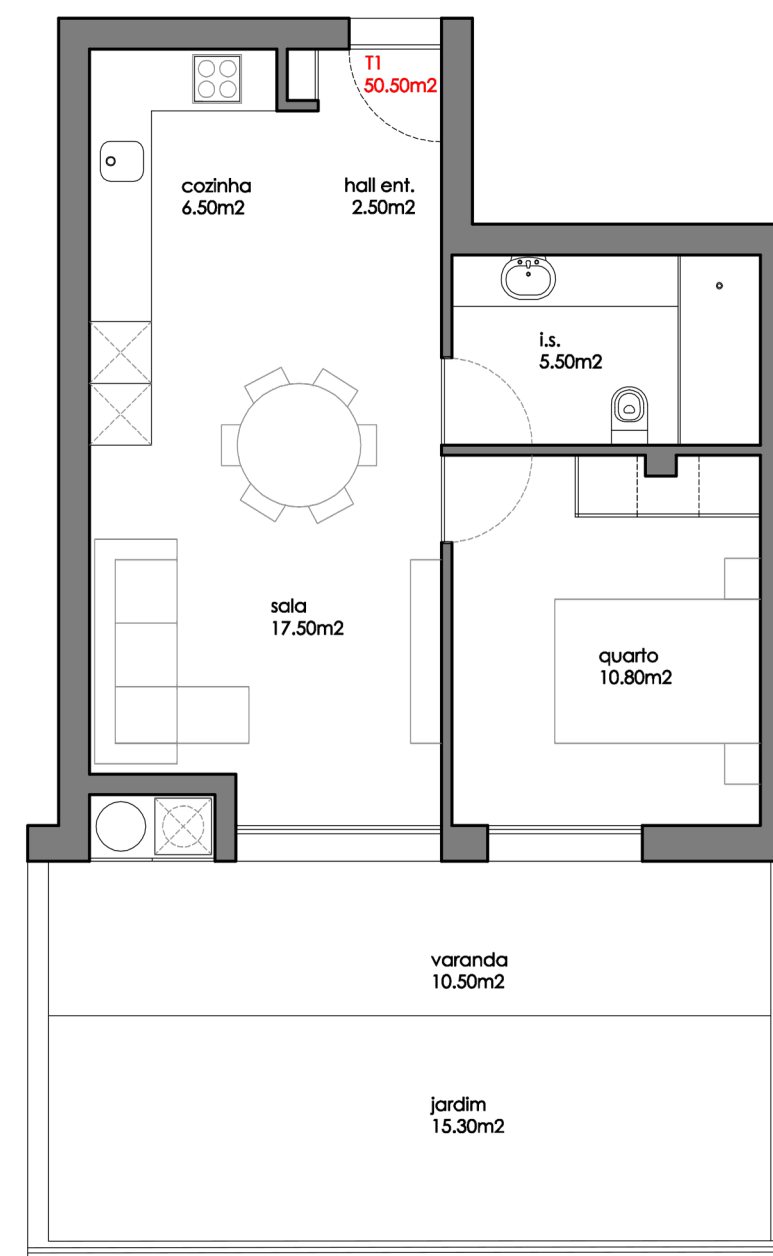




PISO 0

AO

- Tipologia T1
- Lugar de estacionamento incluído



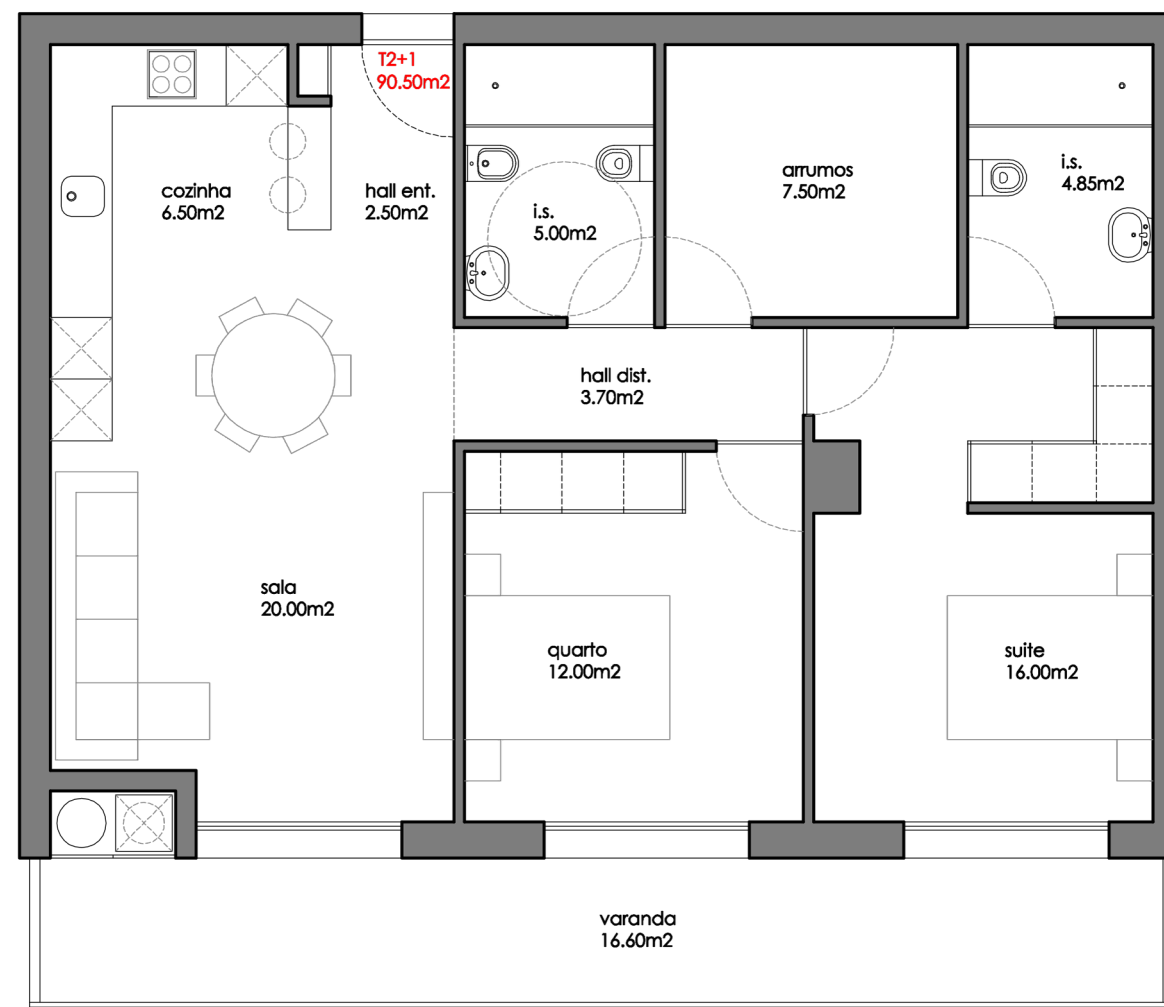
PISO 0

AP

- Tipologia T1
- Lugar de estacionamento incluído

PROJETO DE ARQUITETURA

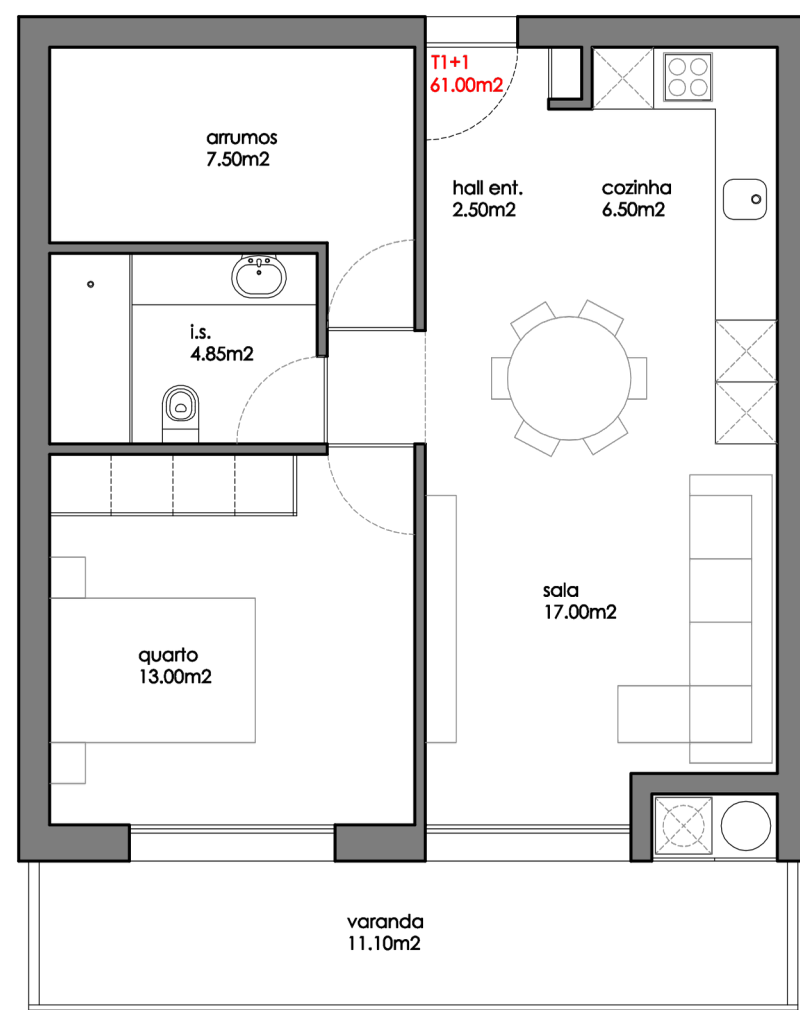
PISO 1 e 2



PISO 1 e 2

BA, CA

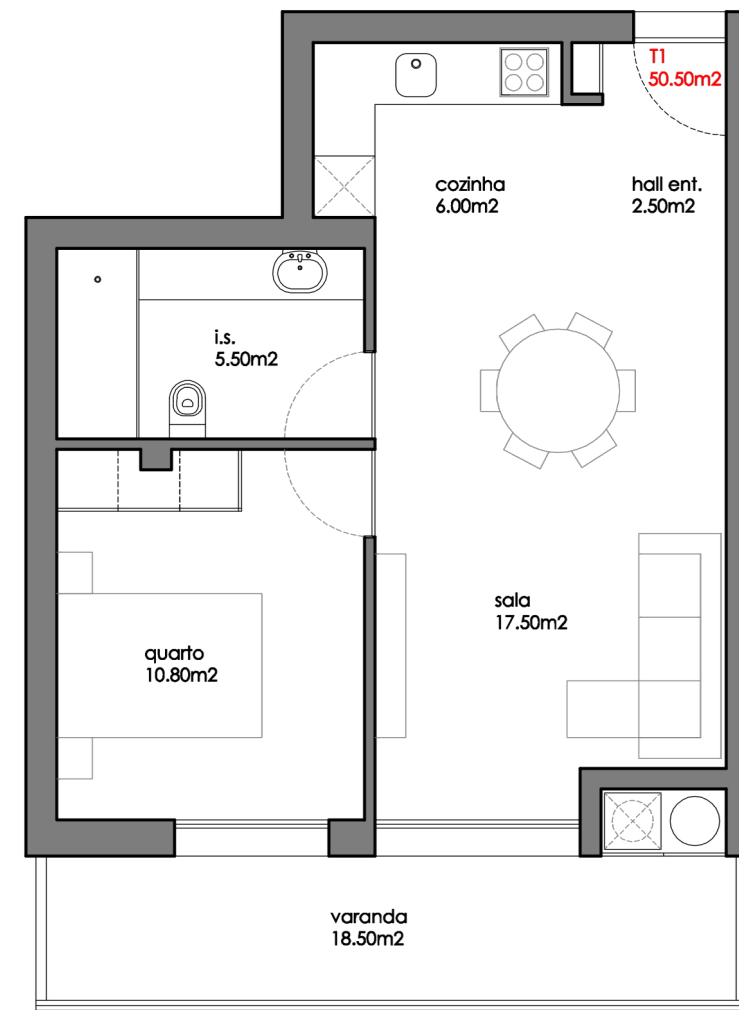
- Tipologia T2+1
- Lugar de estacionamento incluído



PISO 1 e 2

BB, CB

- Tipologia T1+1
- Lugar de estacionamento incluído

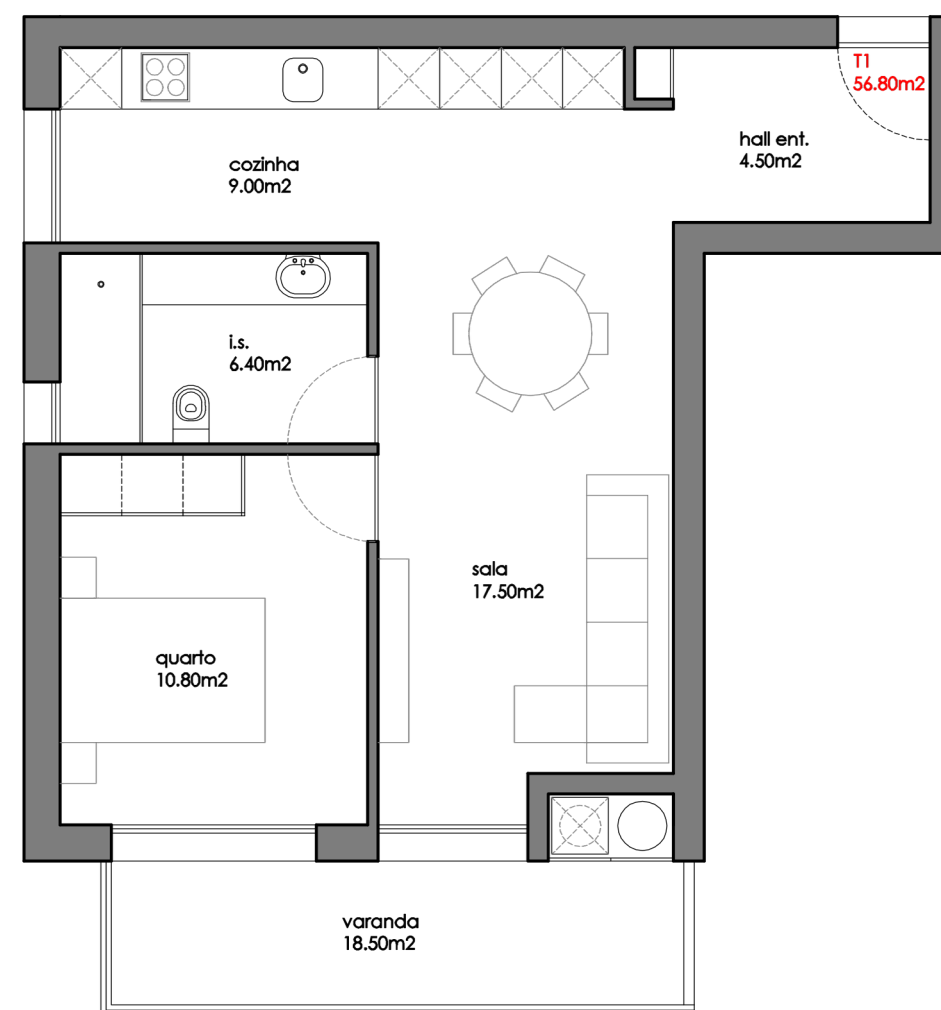


PISO 1 e 2

BC, CC

- Tipologia T1+1
- Lugar de estacionamento incluído

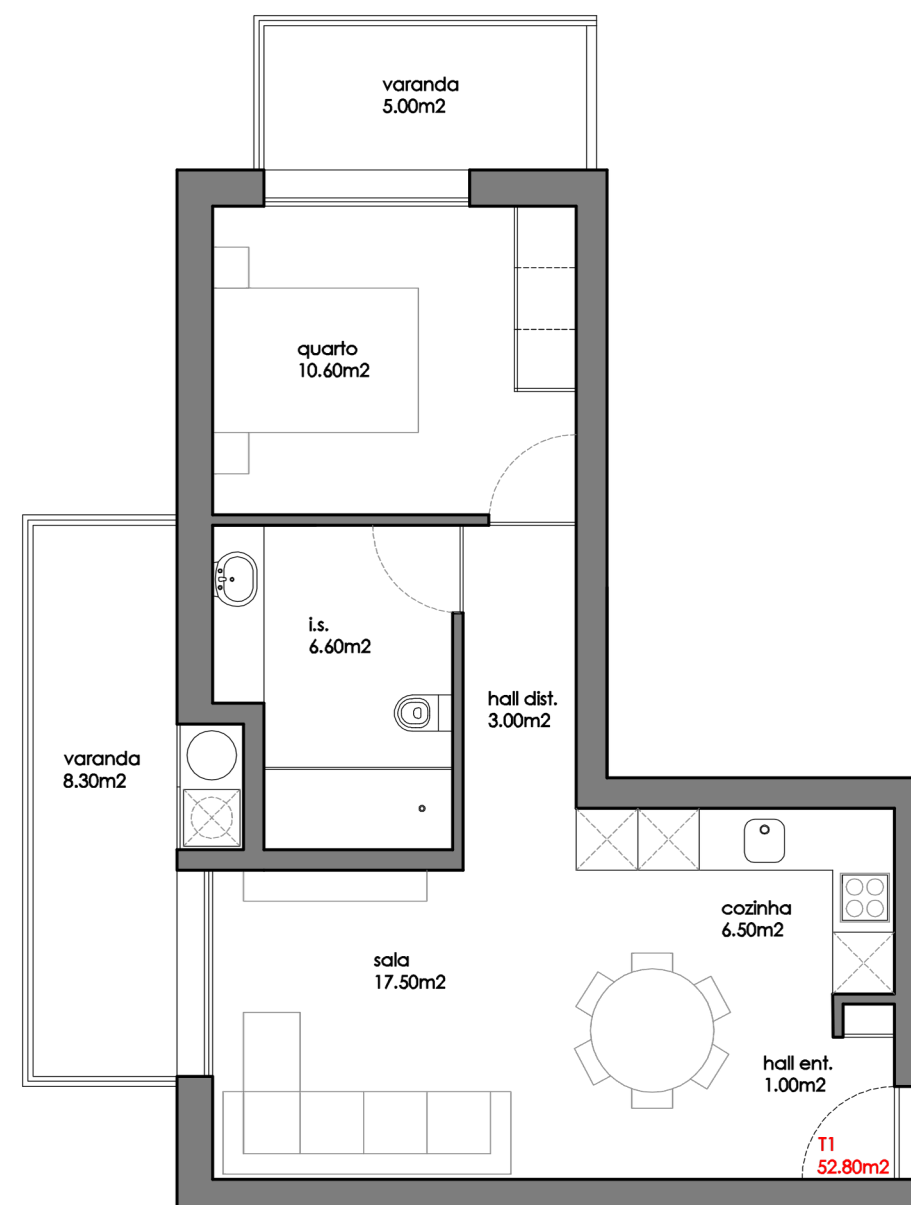




PISO 1 e 2

BD, CD

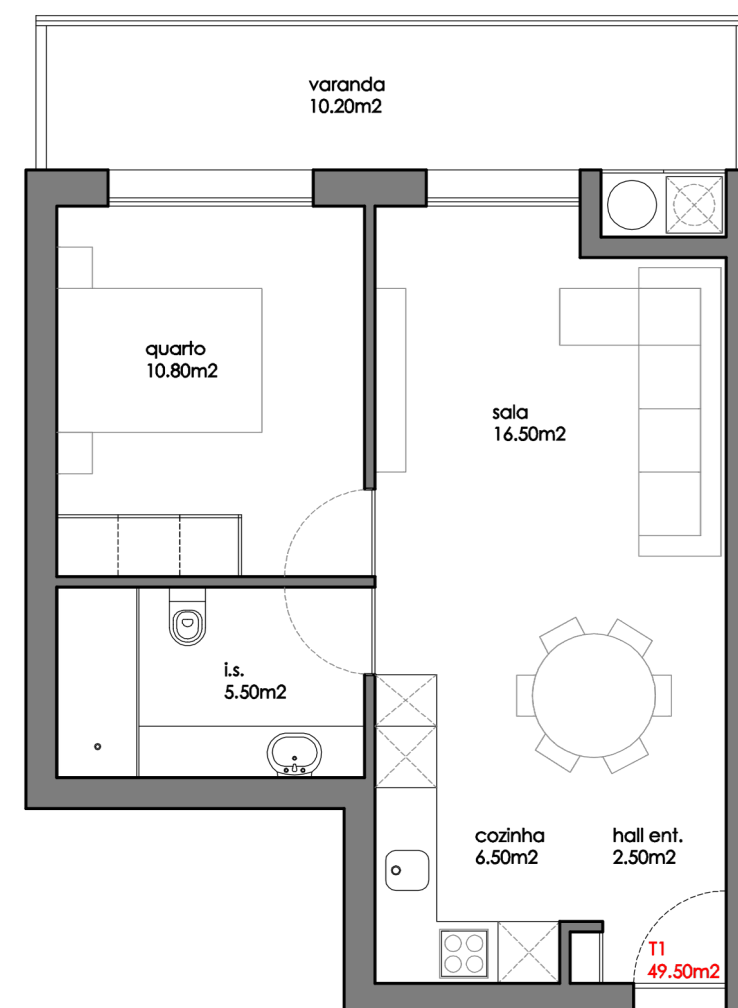
- Tipologia T1
- Lugar de estacionamento incluído



PISO 1 e 2

BE, CE

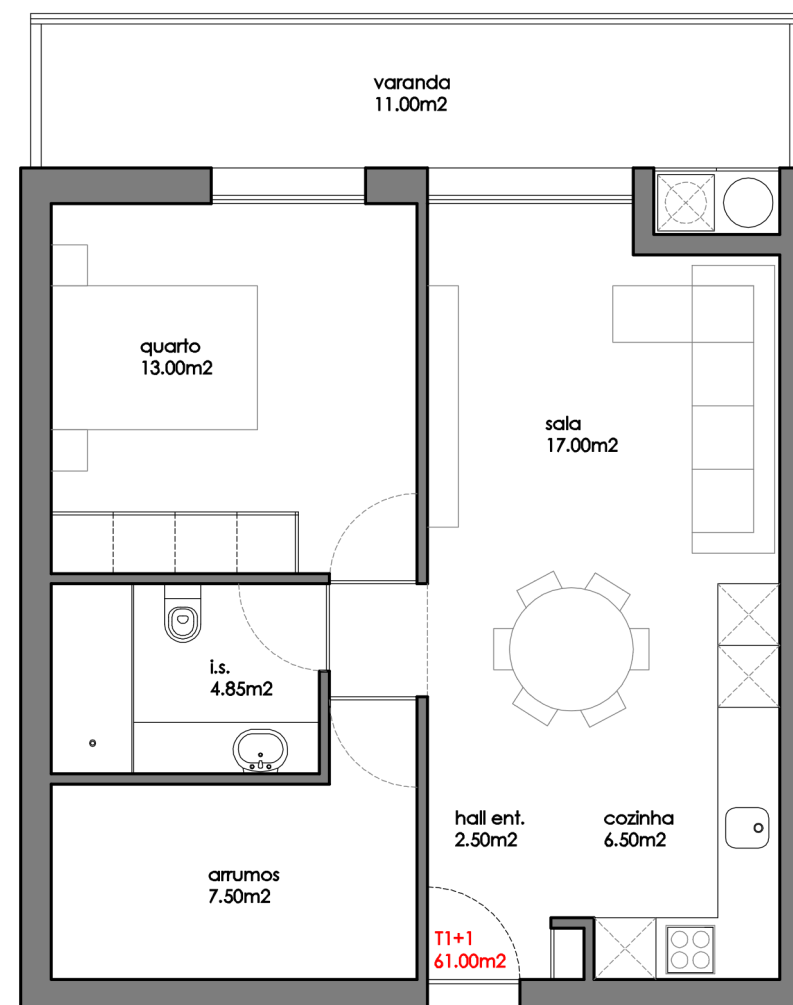
- Tipologia T1
- Lugar de estacionamento incluído



PISO 1 e 2

BF, CF

- Tipologia T1
- Lugar de estacionamento incluído



PISO 1 e 2

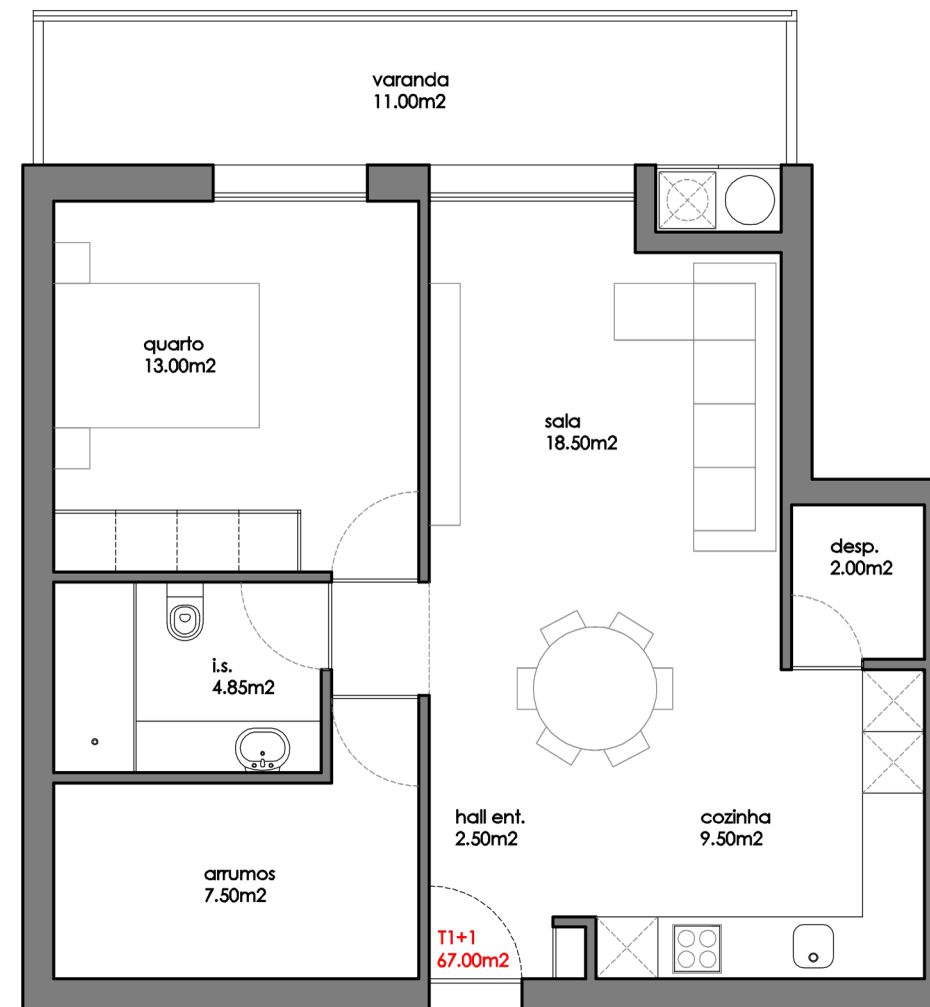
BG, CG

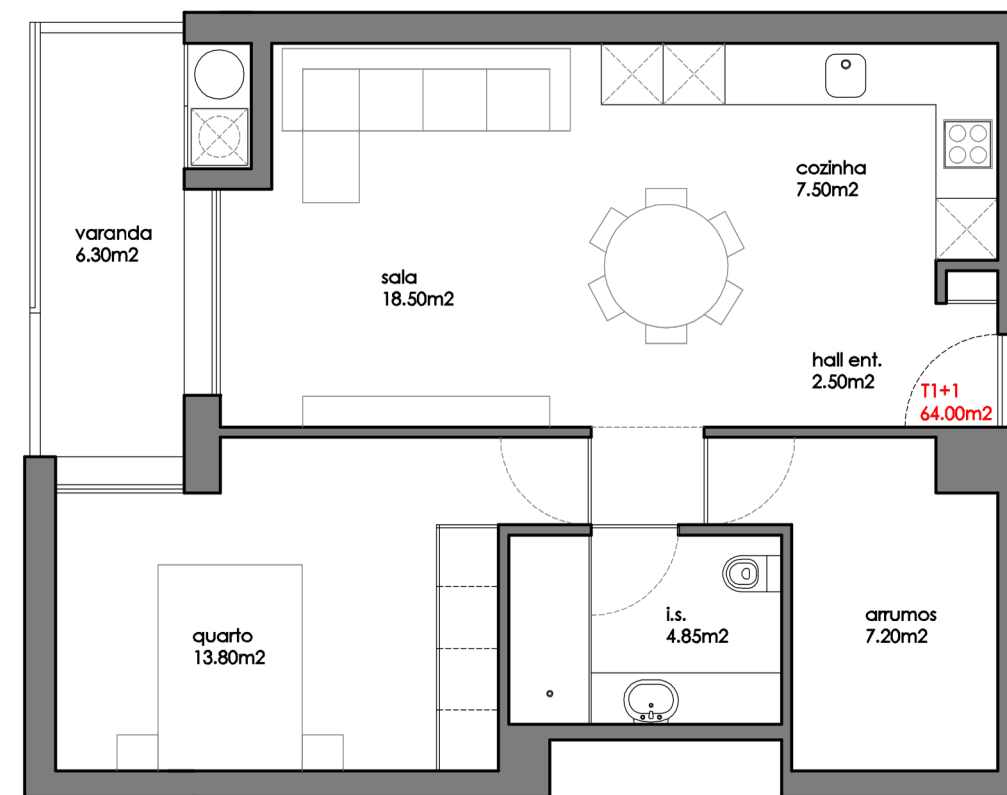
- Tipologia T1+1
- Lugar de estacionamento incluído

PISO 1 e 2

BH, CH

- Tipologia T1+1
- Lugar de estacionamento incluído



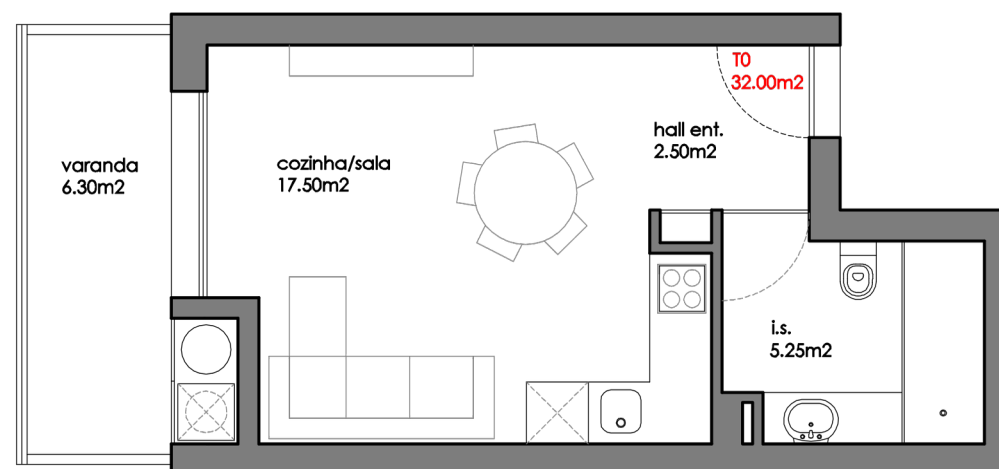


PISO 1 e 2

BI, CI

- Tipologia T1+1
- Lugar de estacionamento incluído



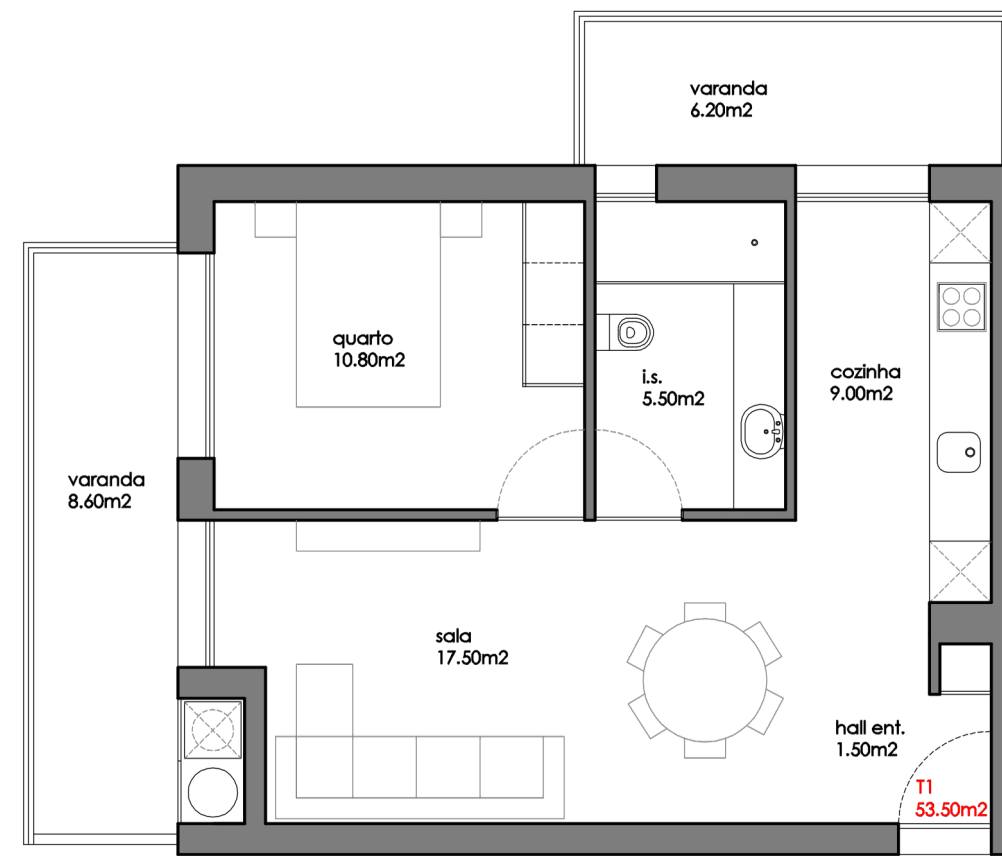


PISO 1 e 2

BJ, CJ

- Tipologia T0
- Lugar de estacionamento incluído

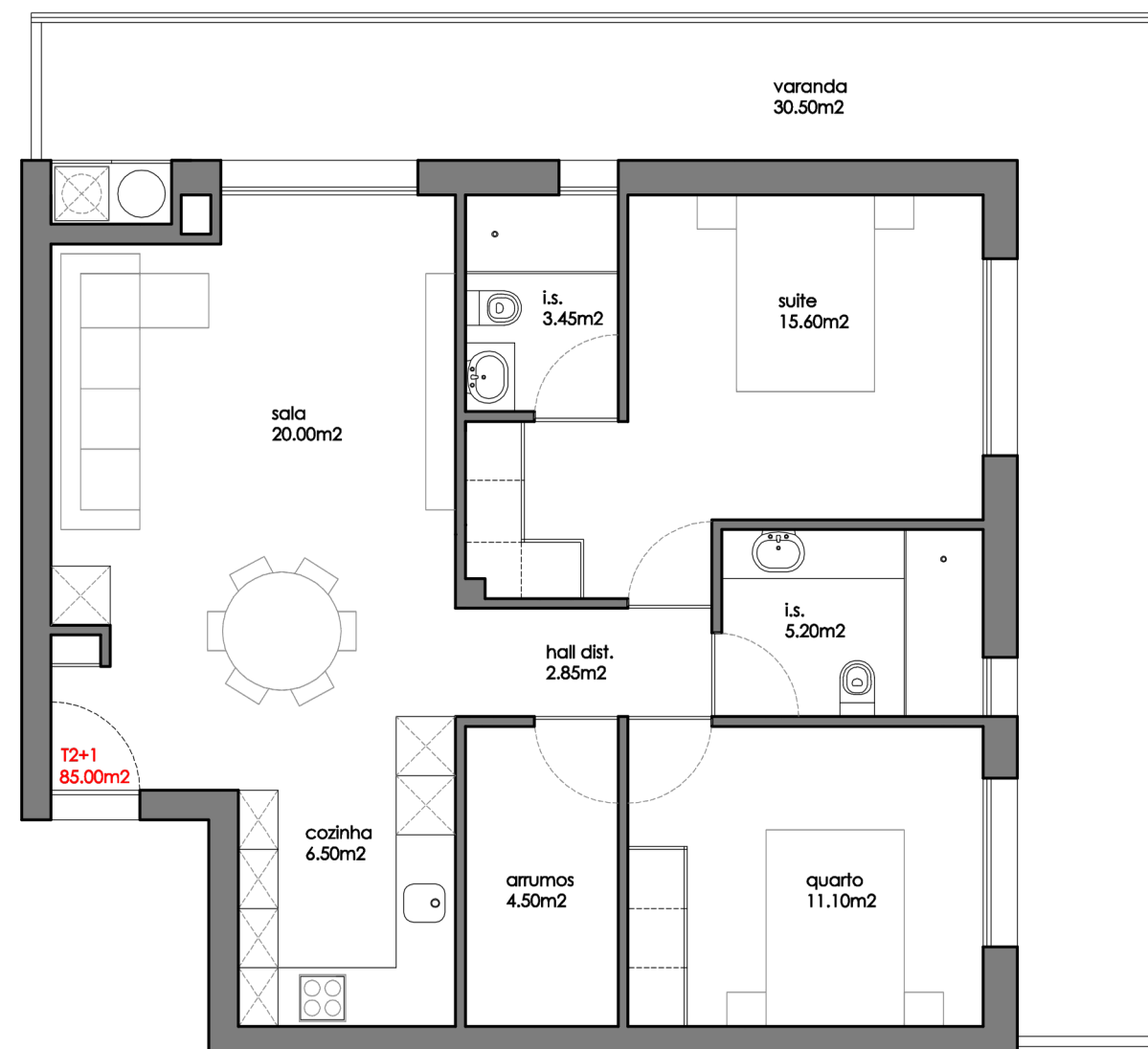




PISO 1 e 2

BK, CK

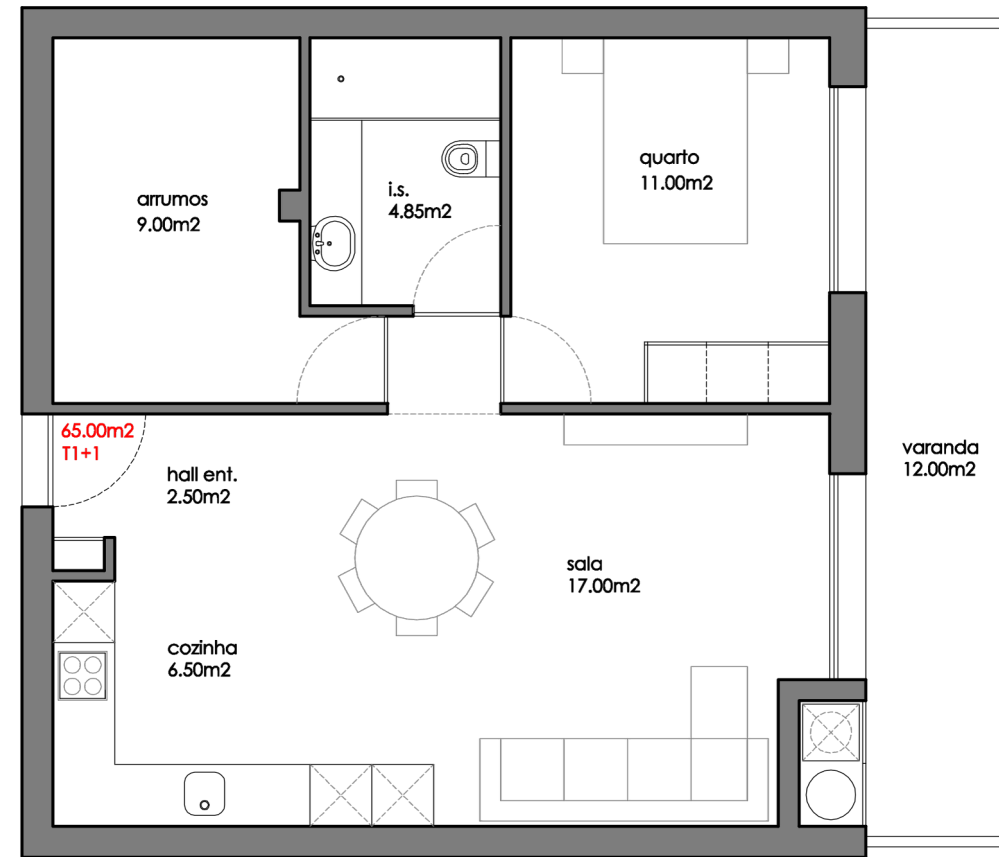
- Tipologia T1
- Lugar de estacionamento incluído



PISO 1 e 2

BL, CL

- Tipologia T2+1
- Lugar de estacionamento incluído

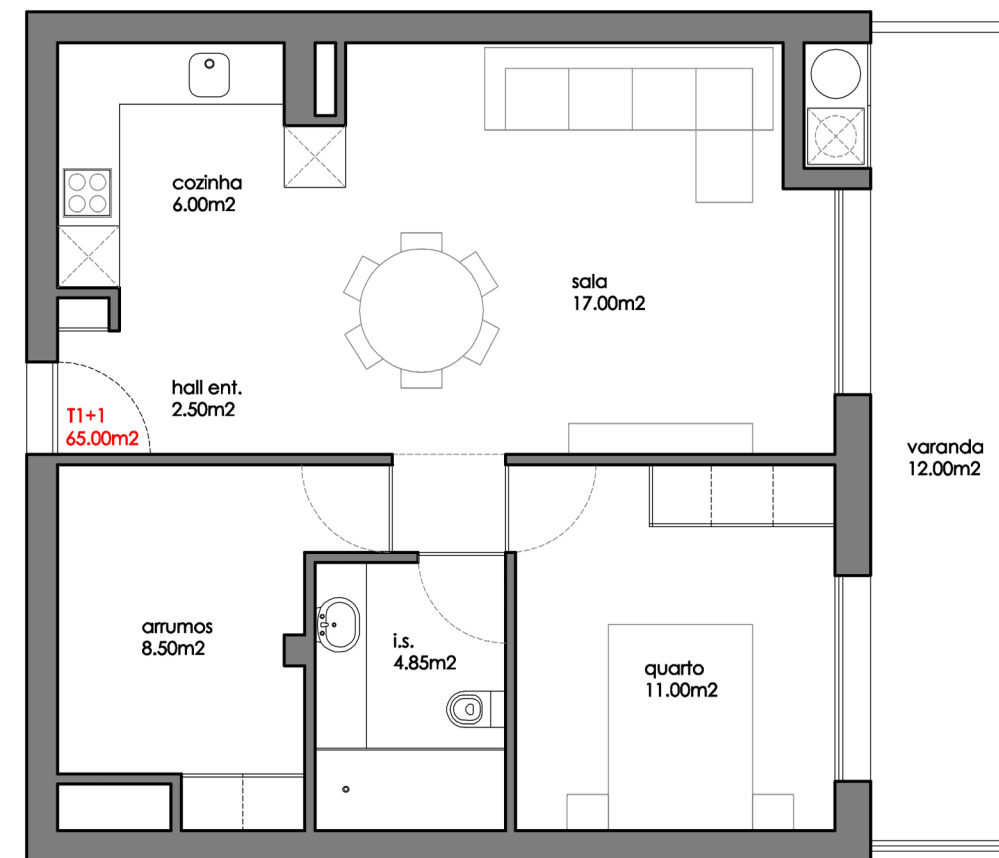


PISO 1 e 2

BM, CM

- Tipologia T1+1
- Lugar de estacionamento incluído



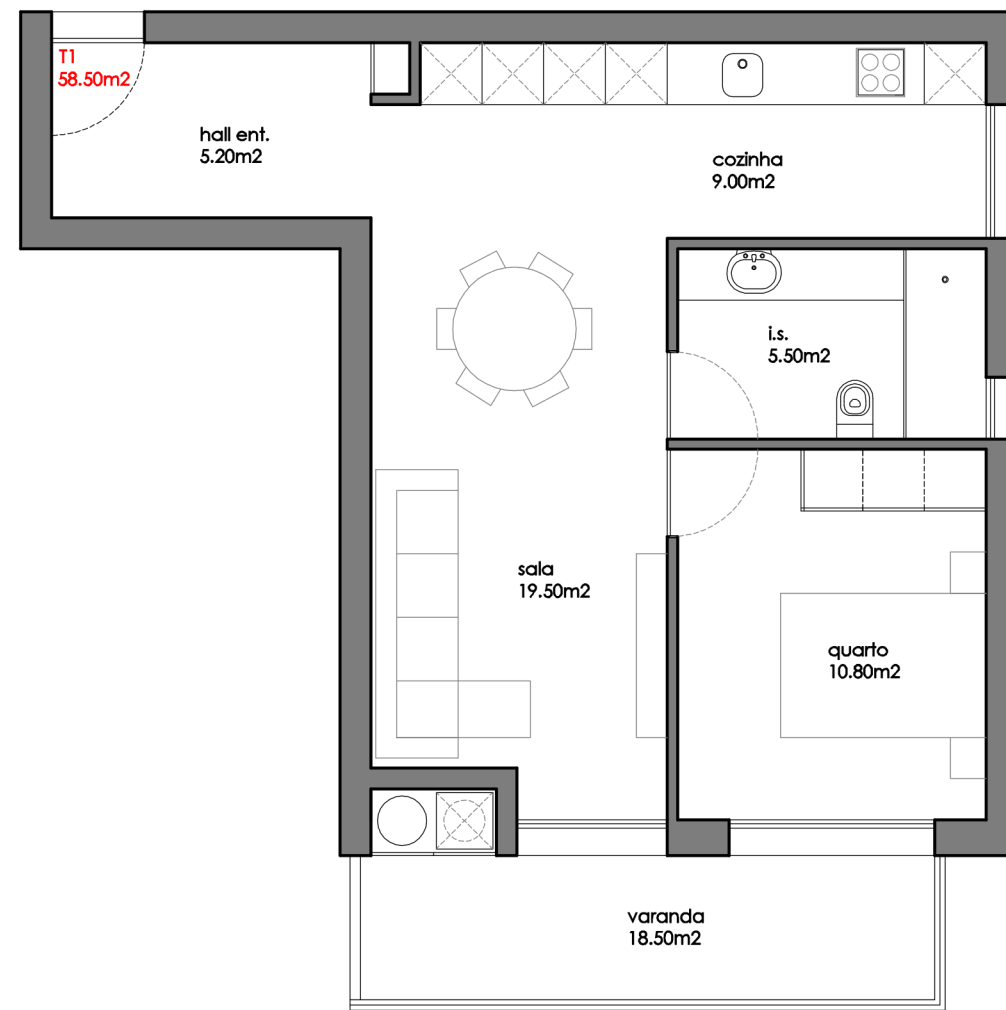


PISO 1 e 2

BN, CN

- Tipologia T1+1
- Lugar de estacionamento incluído





PISO 1 e 2

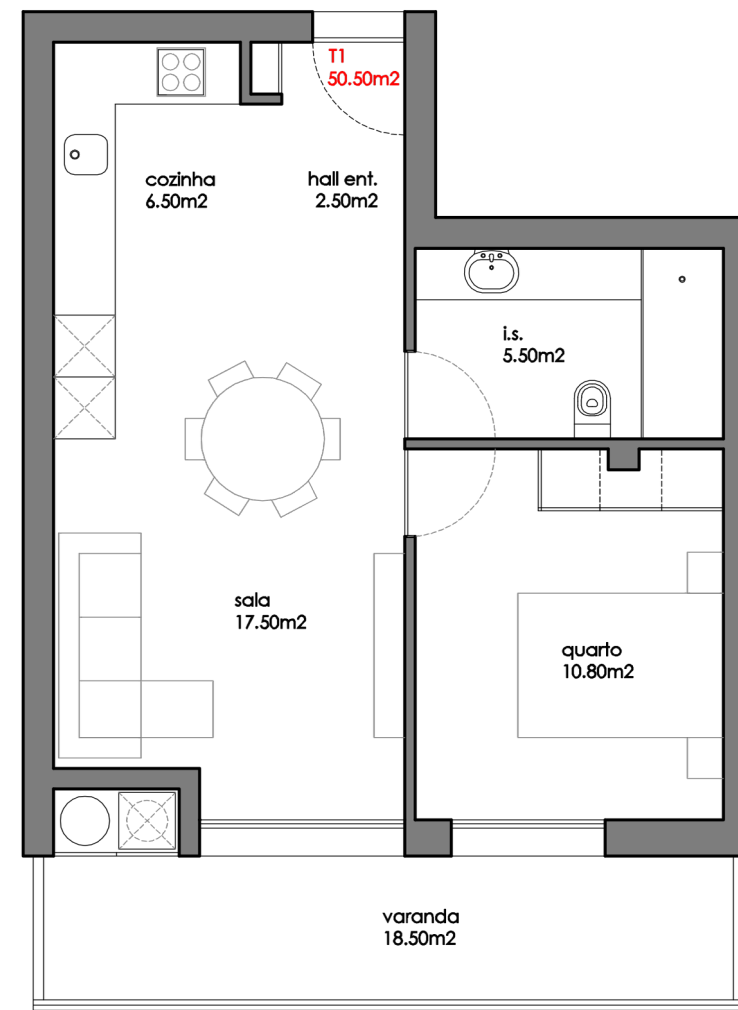
BO, CO

- Tipologia T1
- Lugar de estacionamento incluído

PISO 1 e 2

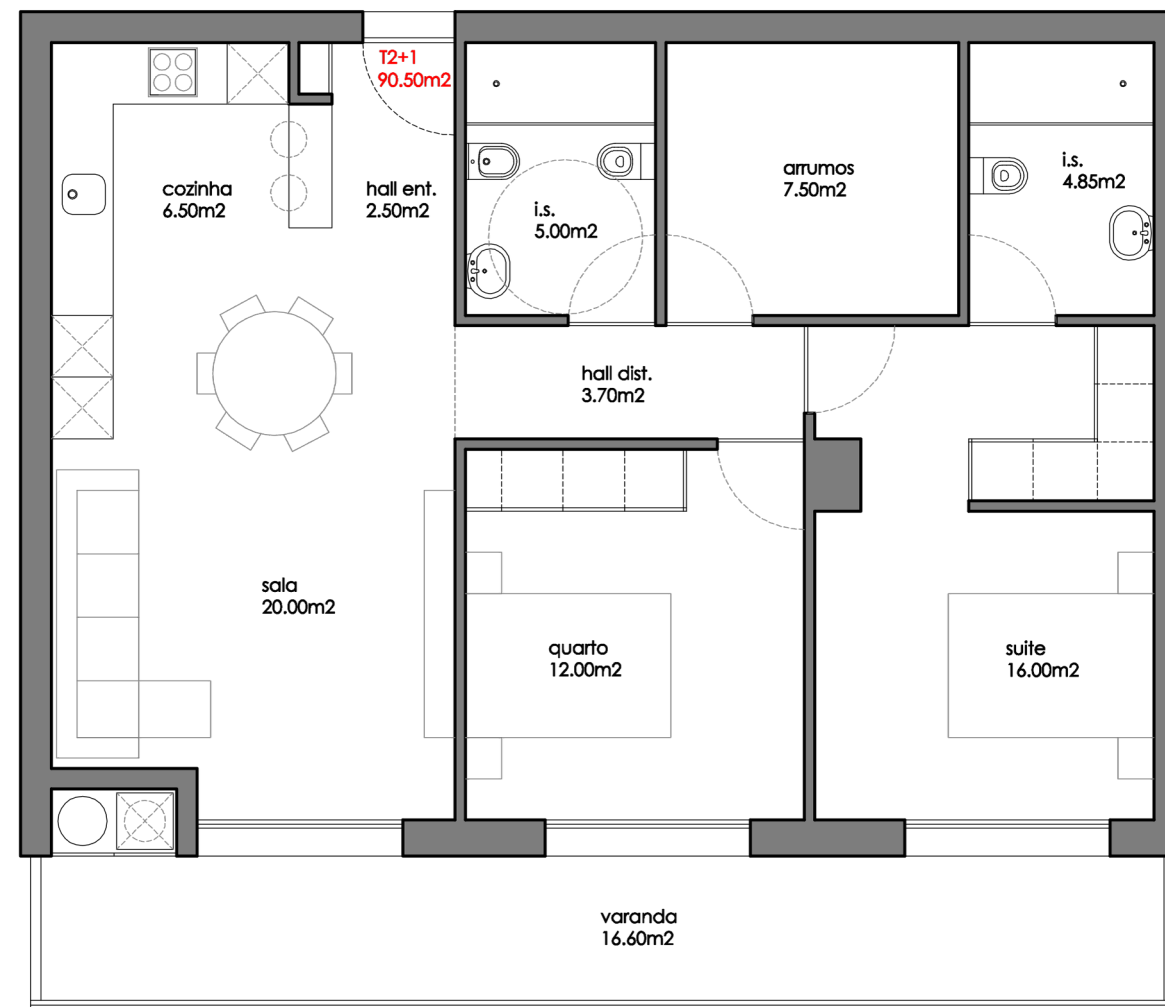
BP, CP

- Tipologia T1
- Lugar de estacionamento incluído



PROJETO DE ARQUITETURA

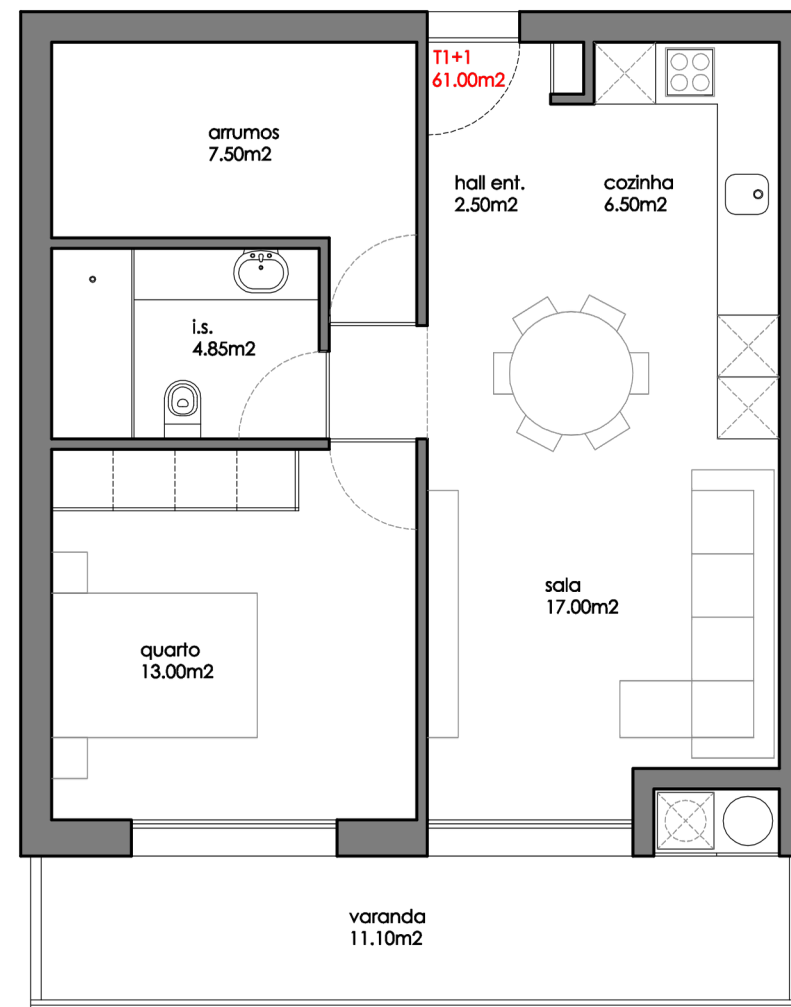
PISO 3



PISO 3

DA

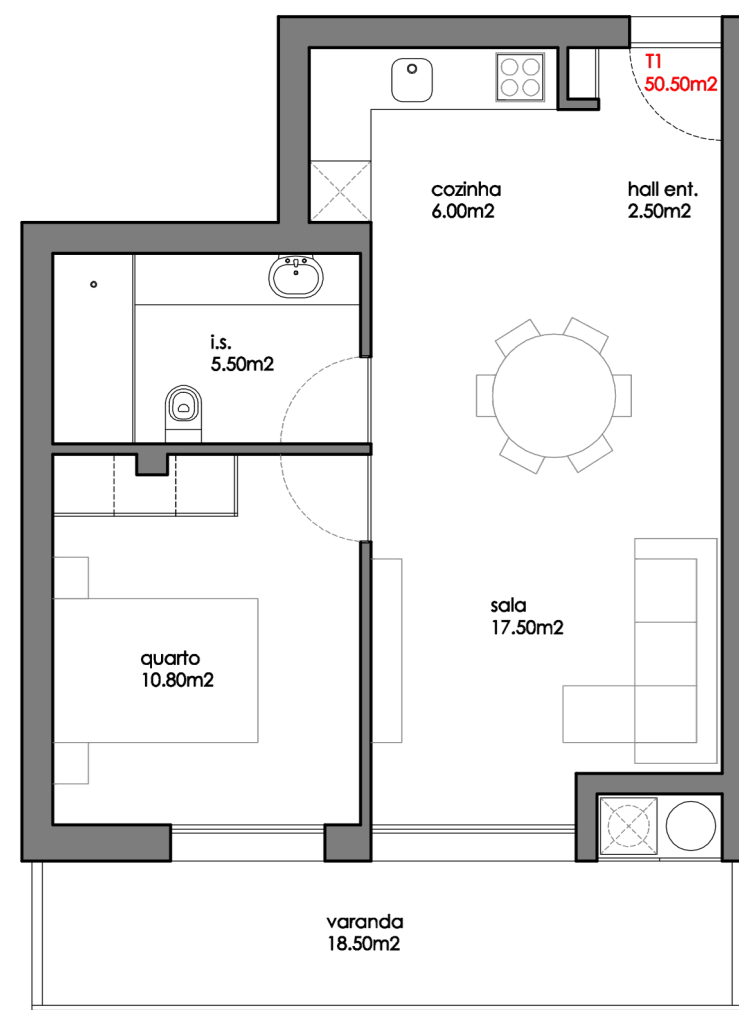
- Tipologia T2+1
- Lugar de estacionamento incluído



PISO 3

DB

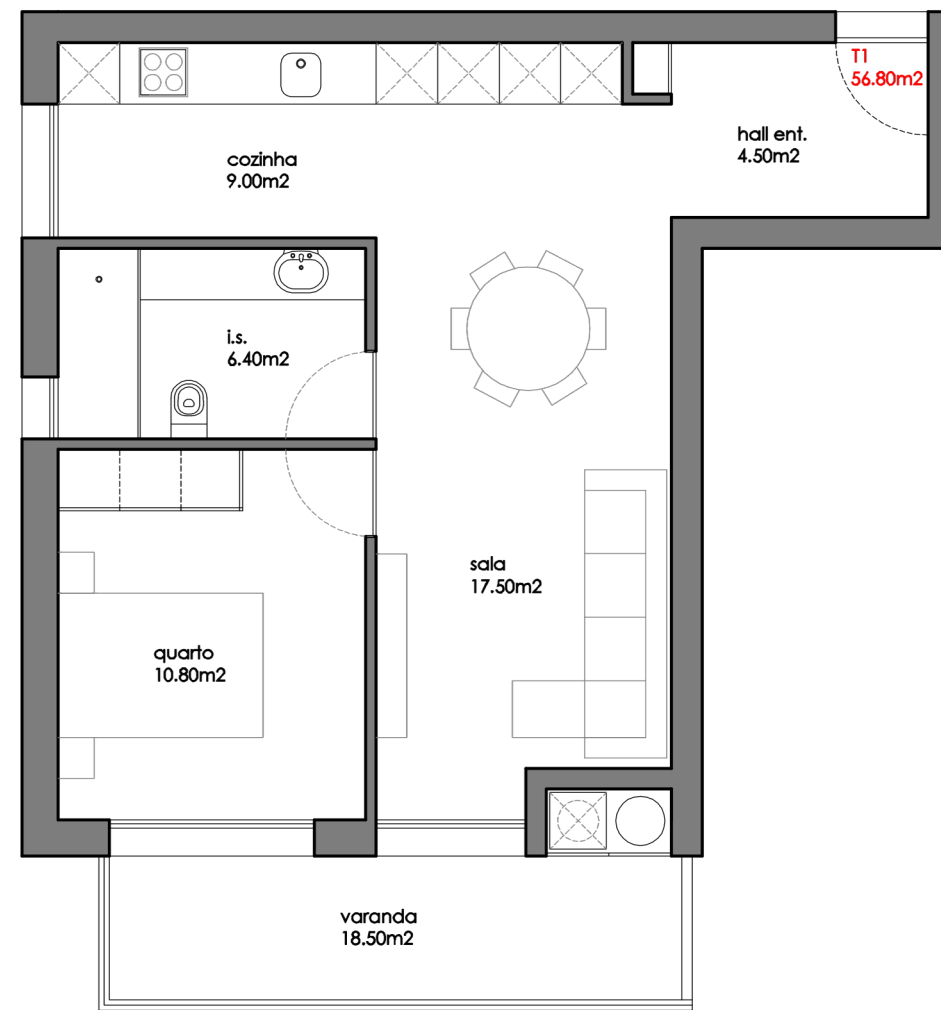
- Tipologia T1+1
- Lugar de estacionamento incluído



PISO 3

DC

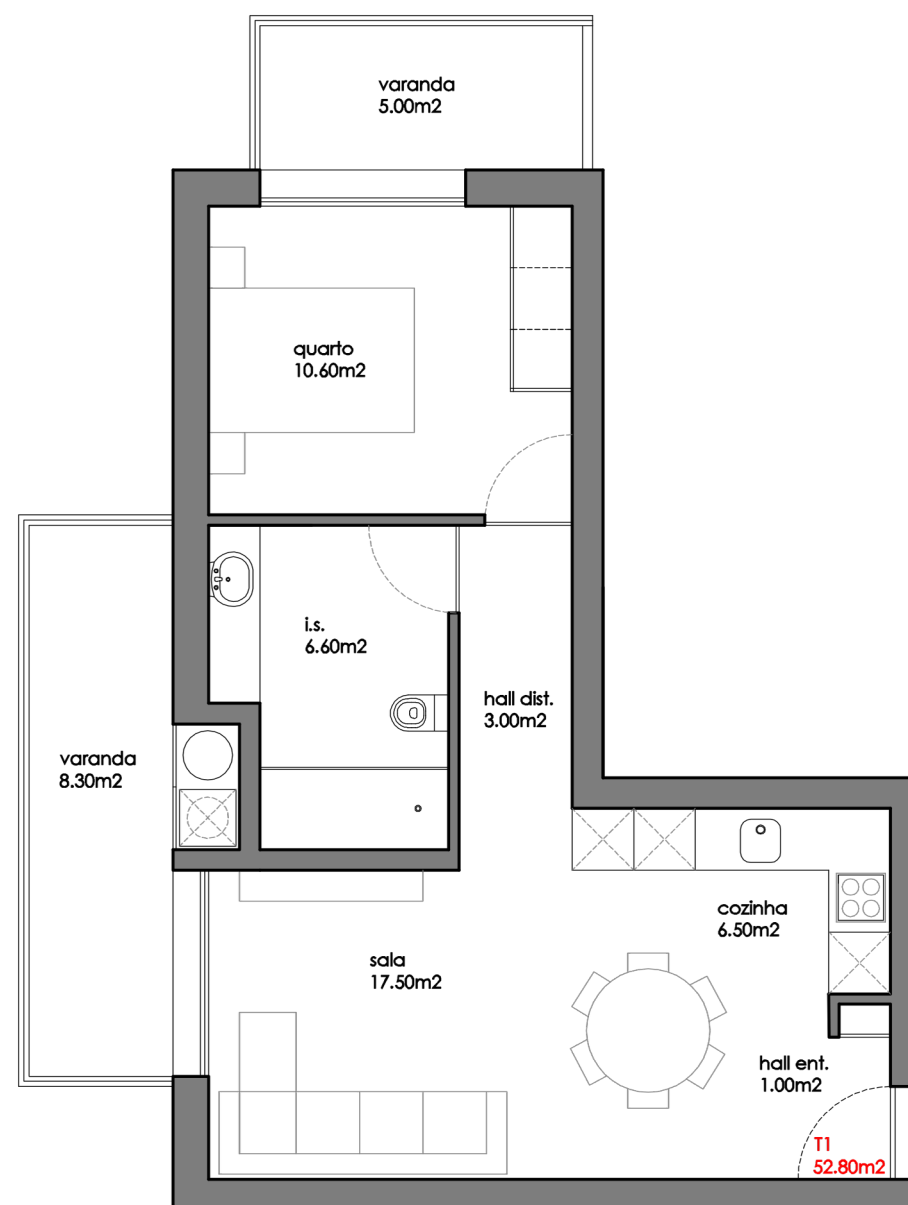
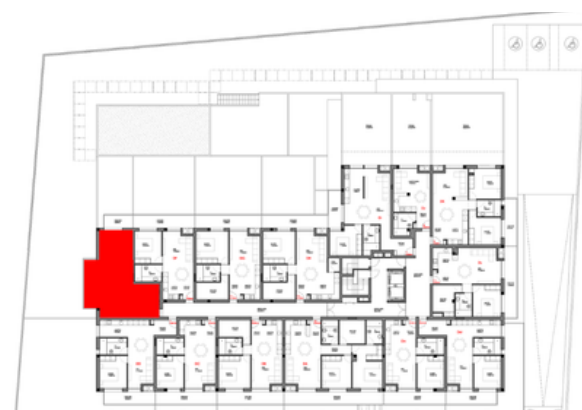
- Tipologia T1
- Lugar de estacionamento incluído



PISO 3

DD

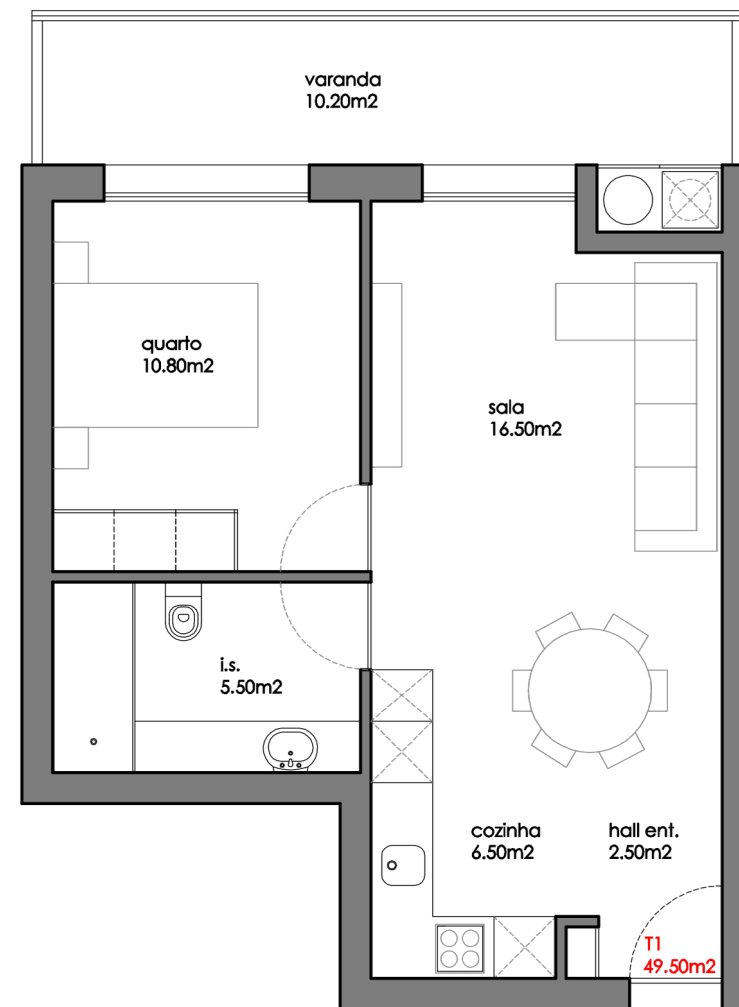
- Tipologia T1
- Lugar de estacionamento incluído



PISO 3

DE

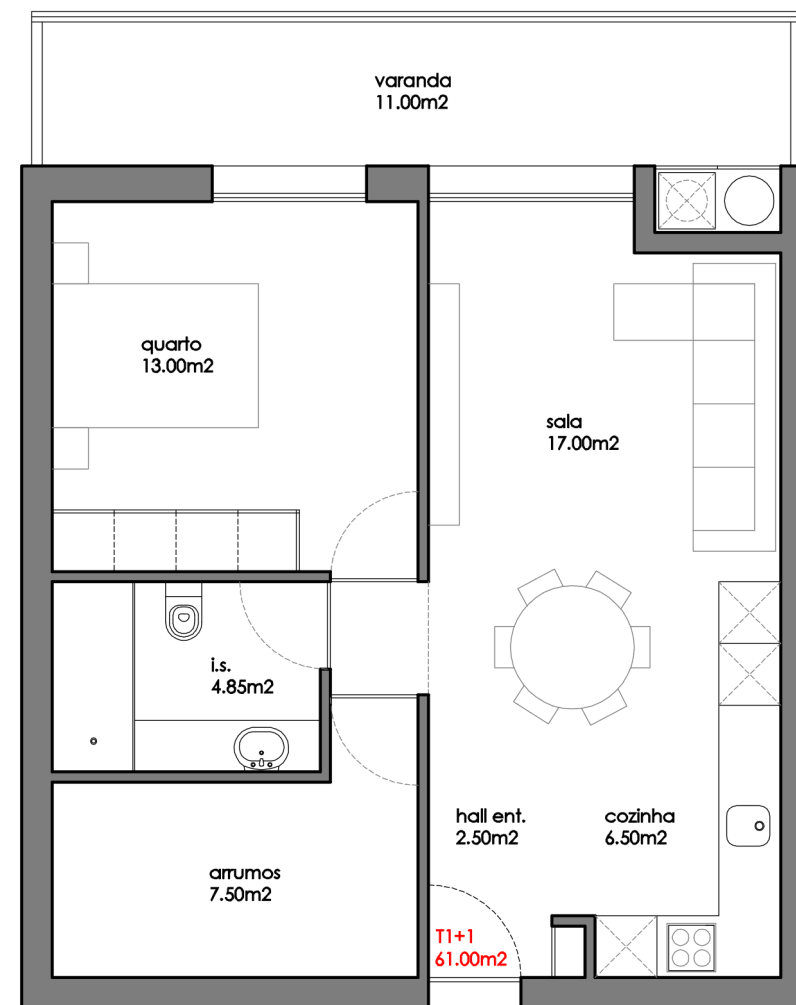
- Tipologia T1
- Lugar de estacionamento incluído



PISO 3

DF

- Tipologia T1
- Lugar de estacionamento incluído

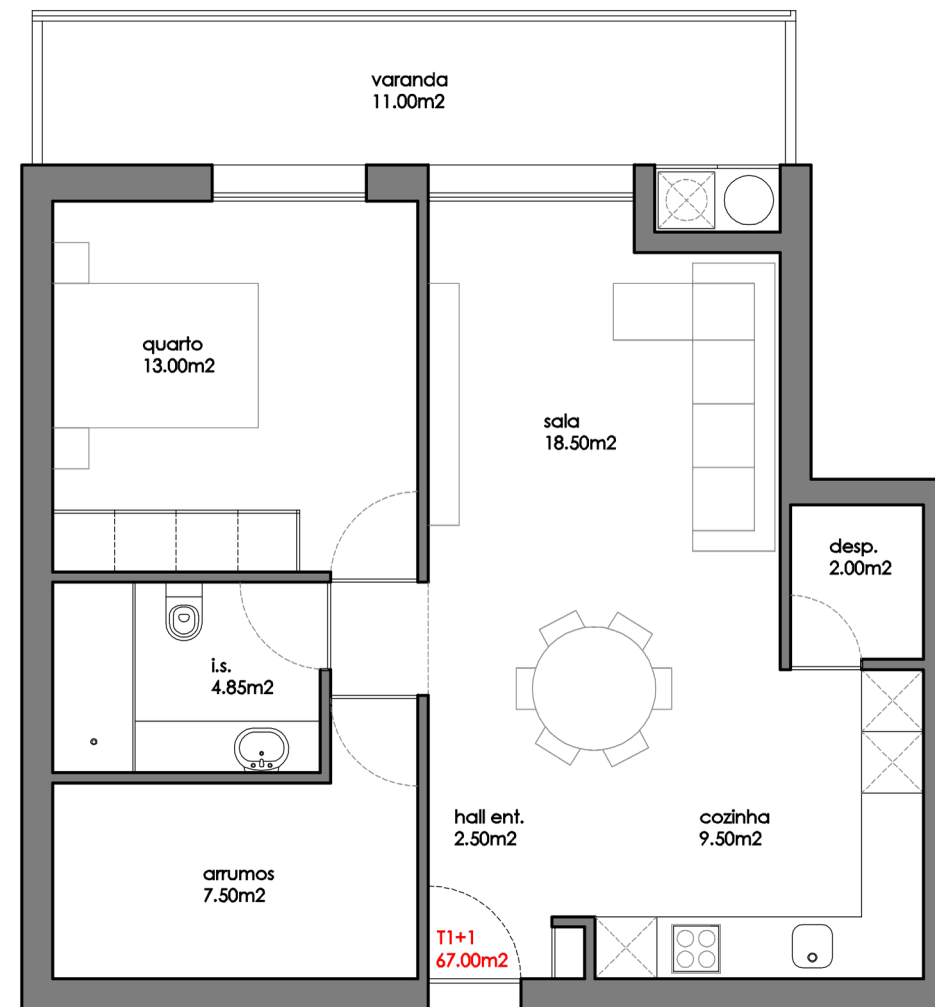


PISO 3

DG

- Tipologia T1+1
- Lugar de estacionamento incluído



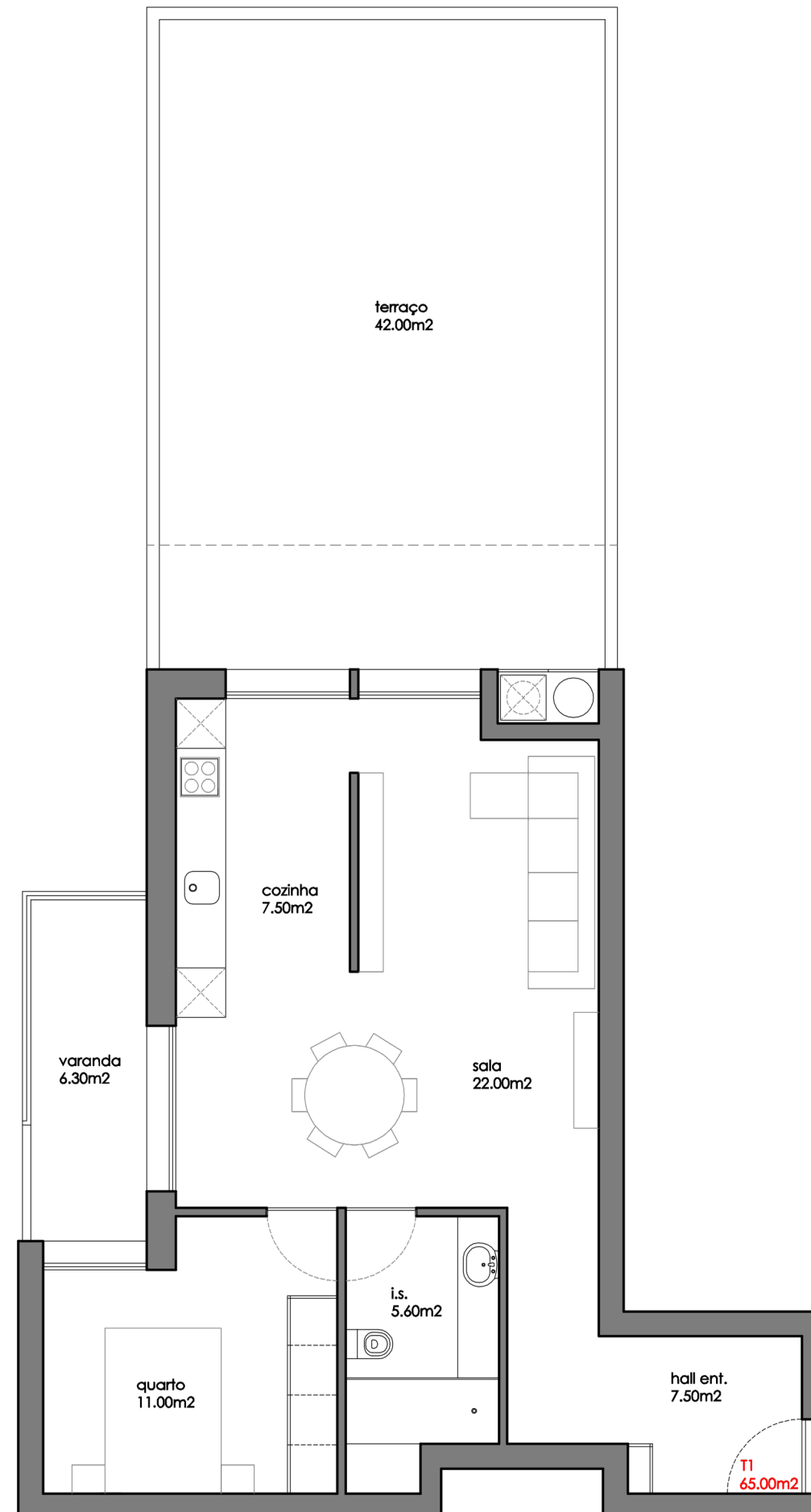


PISO 3

DH

- Tipologia T1+1
- Lugar de estacionamento incluído

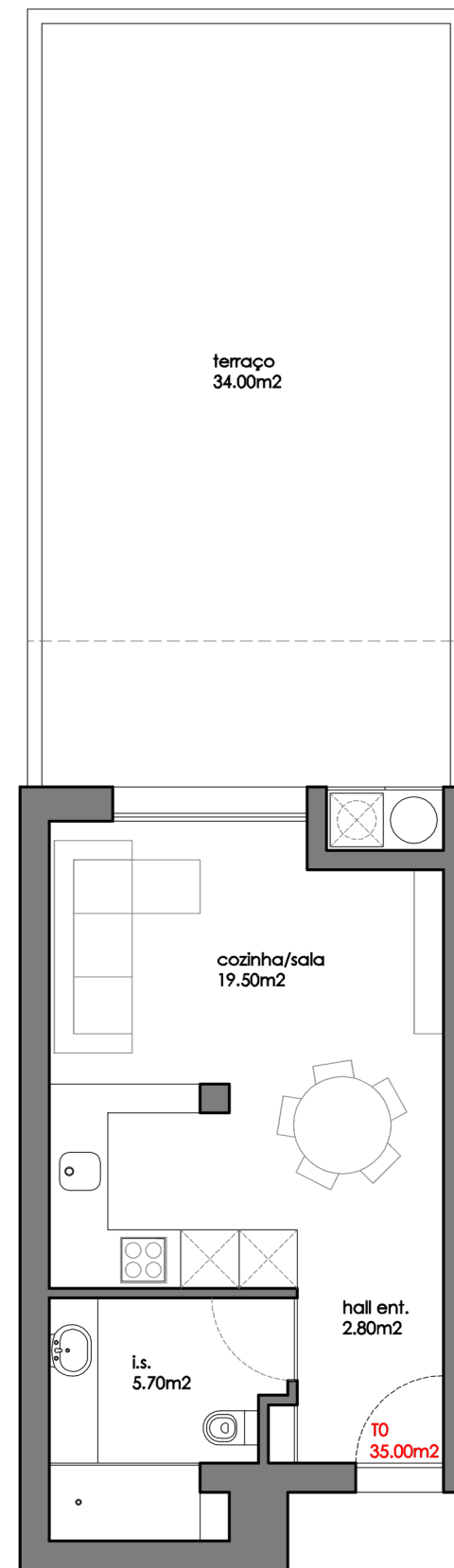




PISO 3

DI

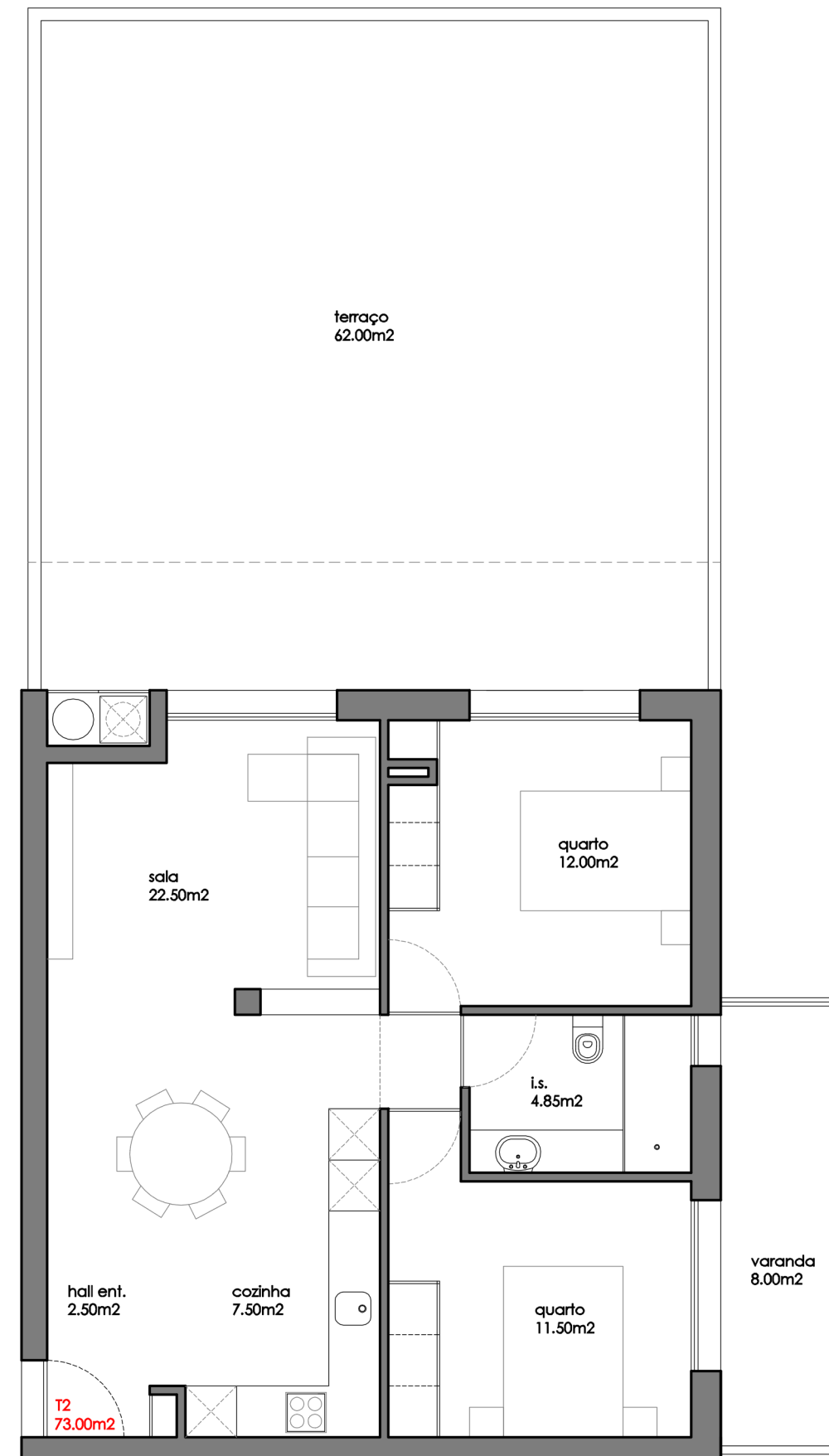
- Tipologia T1
- Lugar de estacionamento incluído



PISO 3

DJ

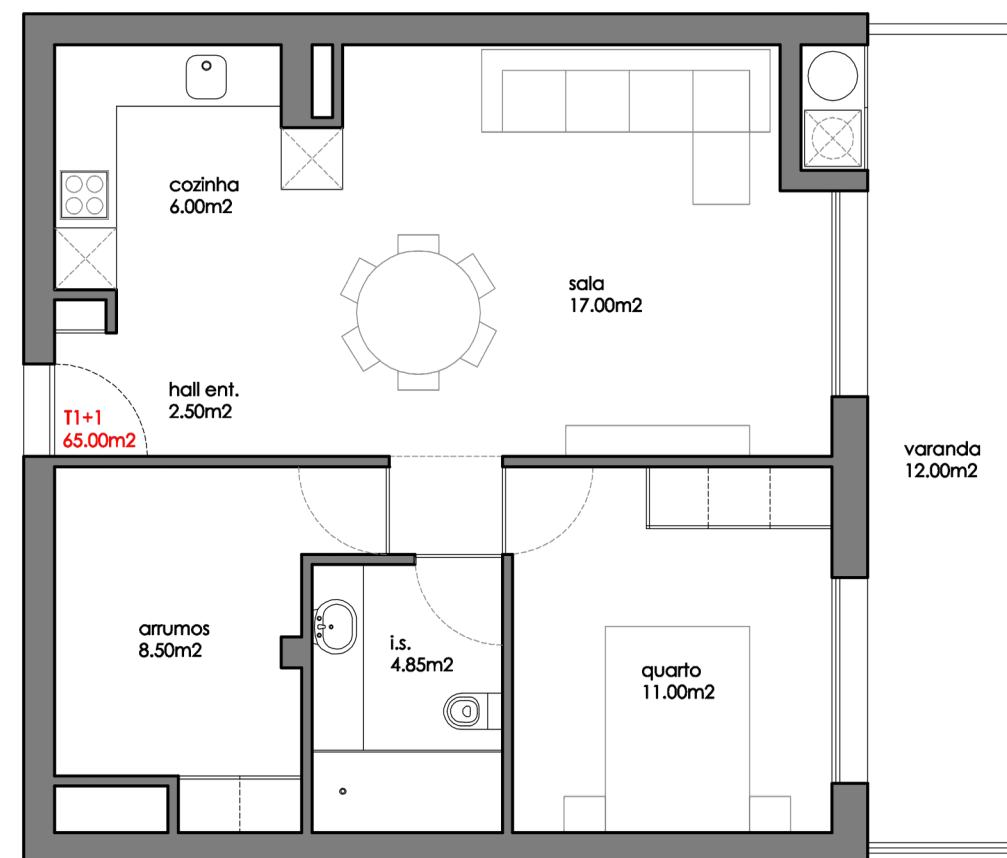
- Tipologia T0
- Lugar de estacionamento incluído



PISO 3

DK

- Tipologia T2
- Lugar de estacionamento incluído

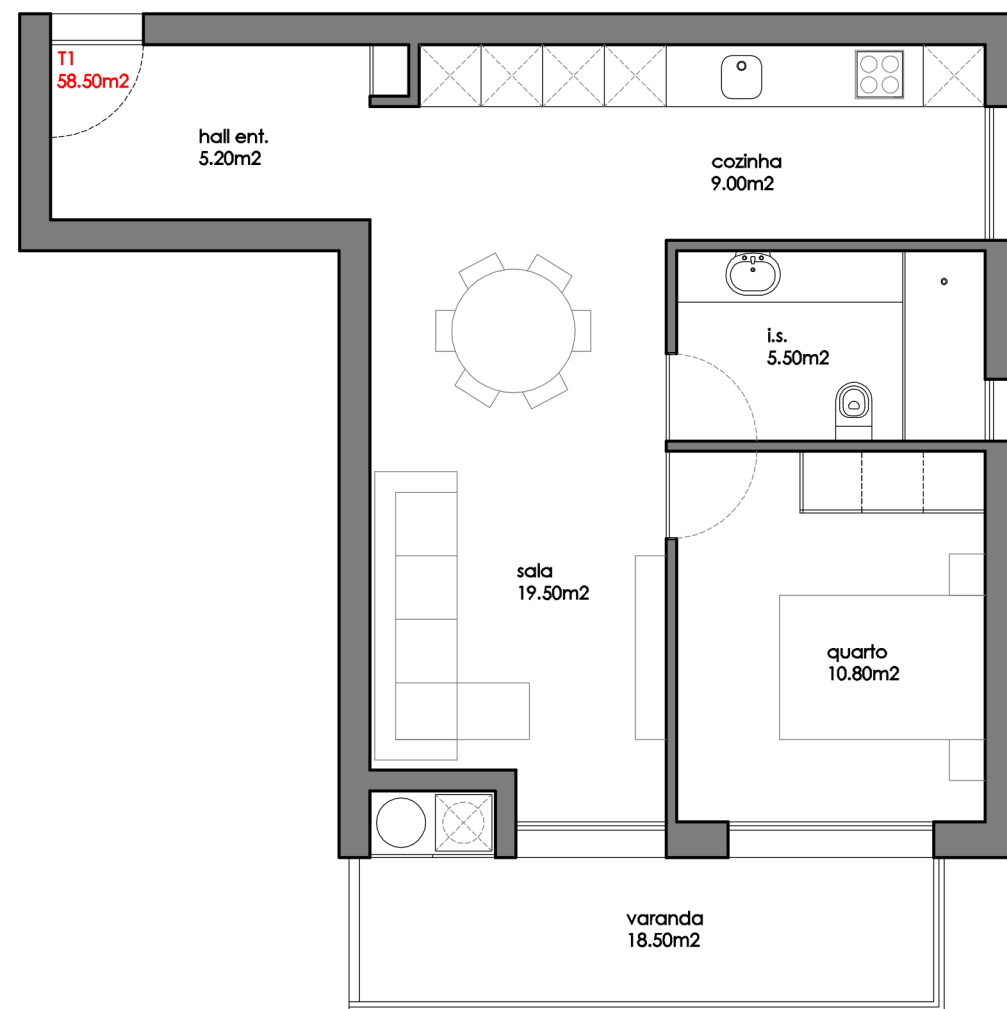


PISO 3

DL

- Tipologia T1+1
- Lugar de estacionamento incluído





PISO 3

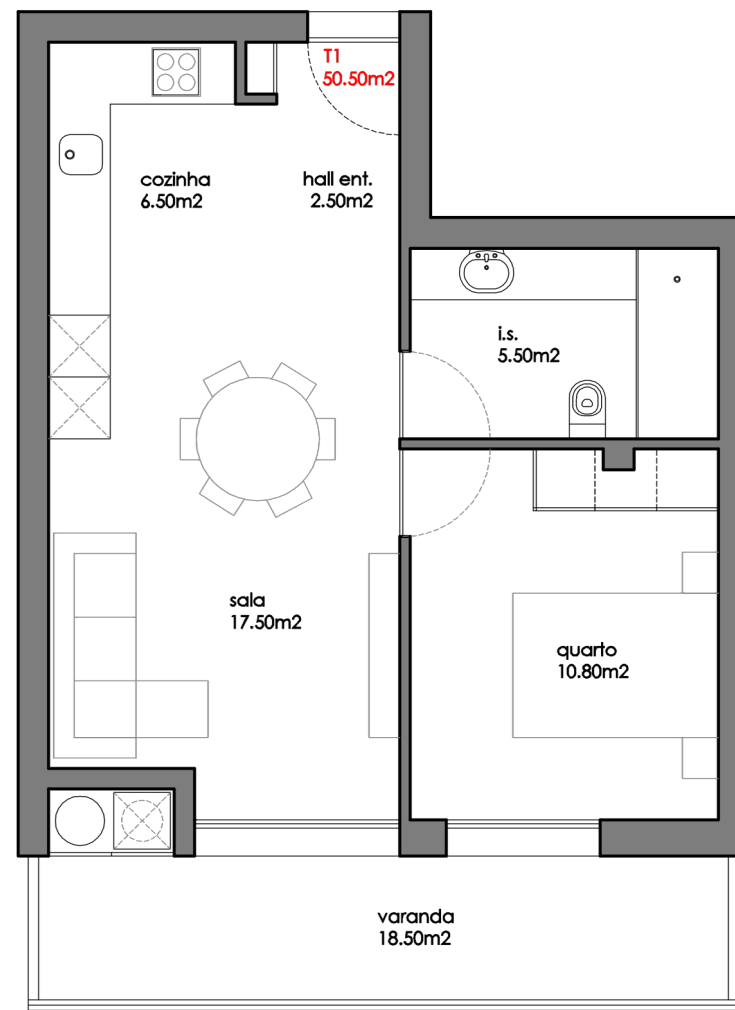
DM

- Tipologia T1
- Lugar de estacionamento incluído

PISO 3

DN

- Tipologia T1
- Lugar de estacionamento incluído



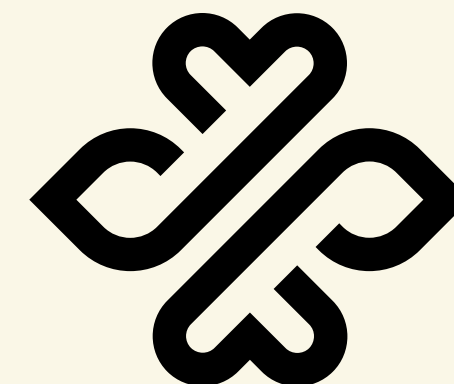
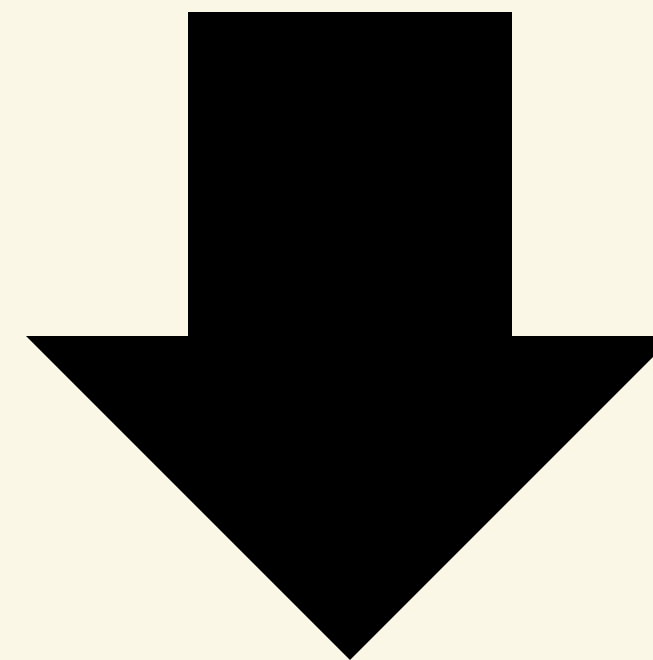
ONE LIVING 8

Agende uma visita
e descubra todos os
benefícios de viver aqui



A promotora reserva o direito de efetuar alterações decorrentes de exigências de ordem técnica, jurídica, comercial ou de aprovisionamento por indisponibilidade de fornecimento ou termo de produção. As eventuais alterações respeitarão os padrões de qualidade previstos. Os elementos gráficos apresentados na comercialização, incluindo imagens 3D, são de carácter ilustrativo e não vinculativo.

EXCLUSIVO



GAIA VILANOVA
SP INVESTMENTS