

MAPA DE ACABAMENTOS



I. ZONAS PRIVADA

HALL DE ENTRADA	Pavimentos	LVT Flooring—de alta resistência e conforto com padrão tipo carvalho ou equivalente;
	SALAS	
	QUARTOS	
	Paredes	Pintura na cor branca da CIN ou equivalente.
	Tetos	Teto falso em gesso cartonado e/ou estuque com pintura na cor branca da CIN ou equivalente.
COZINHA	Pavimentos	Mosaico porcelânico retificado.
	Paredes	Pintura na cor branca da CIN ou equivalente.
	Tetos	Teto falso em gesso cartonado e/ou estuque com pintura na cor branca da CIN ou equivalente.
	Equipamentos	- Móveis de cozinha com acabamento laminado liso com cantos unidos em tecnologia laser e interior com laminado mate ou equivalente; - Bancada em "Silestone" ou equivalente, com lava-louça embutido; - Equipamentos integrados da marca "Bosch" ou equivalente: - Combinado (frigorífico + congelador); - Máquina de Lavar Louça; - Placa de Fogão e exaustor; - Forno; - Micro-ondas; - Máquina de lavar roupa
INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	Pavimentos	Mosaico porcelânico retificado com acabamento de cor bege claro
	Paredes	- Mosaico porcelânico retificado com acabamento de cor bege claro - Pintura na cor branca tipo CIN ou equivalente.
	Tetos	Teto falso em gesso cartonado e/ou estuque com pintura na cor branca da CIN ou equivalente.
	Equipamentos Sanitários	- Sanita rimless e bidé suspensos da marca "Sanitana" ou equivalente; - Autoclismos embutidos na parede; - Lavatório de pousar ou encastrado em móvel suspenso de acabamento laminado liso ou equivalente de cor clara; - Base de duche de pousar, com superfície texturada e efeito antiderrapante, de cor banco, tipo "Sanitana Rocks" ou equivalente.

Todos os materiais, acabamentos e equipamentos descritos neste mapa são suscetíveis de ser ajustados / alterados, designadamente por exigências de ordem técnica, legal, arquitetónica, comercial ou de aprovisionamento, bem como por imposição das entidades licenciadoras ou por necessidades de compatibilização entre os projetos de execução de arquitetura e das especialidades sem que contudo, estes ajustamentos / alterações, tenham implicações no nível de qualidade dos materiais, acabamentos e equipamentos previstos neste mapa.



		Coluna de duche monocomando de altura regulável, incluindo chuveiro de mão, com acabamento de cor preto Torneira de Misturadora de Lavatório de Alavanca Simples Estendida com acabamento de cor preto
CARPINTARIAS	Armários e Roupeiros	Frentes em MDF lacado à cor branca com interiores em melamina ou equivalente.
	Portas Interiores	Lacadas à cor branca com ferragens tipo "JNF" ou equivalente.
	Portas de Segurança	Compostas por um monobloco de aço (blindada), com fechaduras de alta segurança multiponto.
EQUIPAMENTOS	Águas Quentes Sanitárias	Bomba de Calor BOSCH ou equivalente
SALA	Climatização	Ar condicionado multi-split MITSUBISHI ou equivalente
QUARTOS		

MAPA DE ACABAMENTOS



II. ZONAS COMUNS

ACESSOS COMUNS	Pavimentos	Mosaico porcelânico retificado
	Paredes	Pintura na cor branca da CIN ou equivalente;
	Tetos	Teto falso em gesso cartonado e/ou estuque com pintura na cor branca da CIN ou equivalente.
ESTACIONAMENTO	Pavimentos	Betão afagado com endurecedor e pintura de sinalização dos lugares de estacionamento.
	Paredes	Pintura de sinalização com tinta de revestimento acrílico de alta resistência e qualidade.
	Tetos	Betão aparente tratado.
FACHADA	Solução de Fachada	- Perfis de alumínio - Isolamento pelo exterior de proteção térmica e acústica, tipo ETICS ou equivalente; - Guardas metálicas
	Terraço / Varandas e Pátios	Pavimento tipo "Deck" em cerâmico ou compósito;
	Vãos Exteriores	Caixilharia com perfilaria de alumínio com corte térmico e vidro duplo;
ÁREAS TÉCNICAS, (PISOS ABAIXO DO SOLO)	Pavimentos	Betão afagado.
	Paredes	- Blocos de betão pintados na cor a definir; - Betão aparente tratado e pintado na cor a definir.
	Tetos	Betão aparente tratado.
ÁTRIOS DE ELEVADORES (PISOS ABAIXO DO SOLO)	Pavimentos	Mosaico porcelânico retificado
	Paredes	Pintura na cor branca da CIN ou equivalente.
	Tetos	Pintura na cor branca da CIN ou equivalente.
PISCINA	Piscina	Revestimento em pastilhas ou equivalente

Todos os materiais, acabamentos e equipamentos descritos neste mapa são suscetíveis de ser ajustados / alterados, designadamente por exigências de ordem técnica, legal, arquitetónica, comercial ou de aprovisionamento, bem como por imposição das entidades licenciadoras ou por necessidades de compatibilização entre os projetos de execução de arquitetura e das especialidades sem que contudo, estes ajustamentos / alterações, tenham implicações no nível de qualidade dos materiais, acabamentos e equipamentos previstos neste mapa.

MAPA DE ACABAMENTOS



Pavimentos	• Mosaico antiderrapante para outdoor
Balneário	• Sanita da marca “Sanitana” ou equivalente; • Lavatório de pousar ou encastrado em bancada de material compósito ou equivalente de cor clara; • Chuveiro exterior em aço inoxidável