

PRISMA
BOAVISTA



CONCEITO CONCEPT

UMA NOVA PERSPETIVA / A NEW PERSPECTIVE

LOCALIZAÇÃO LOCATION

UMA RENOVADA CENTRALIDADE: BOAVISTA / A RENEWED CITY CENTRE: BOAVISTA

EDIFÍCIO BUILDING

UM DIAMANTE POR DESCOBRIR / A DIAMOND IN THE ROUGH

ARQUITETURA ARCHITECTURE

UMA ASSINATURA DE RENOME: VENTURA PARTNERS / A RENOWNED SIGNATURE: VENTURA PARTNERS

ACABAMENTOS FINISHINGS

UM RIGOR ESSENCIAL / ESSENTIAL DETAILS

FICHAS TÉCNICAS FLOOR PLANS



CONCEITO CONCEPT

UMA NOVA PERSPETIVA / A NEW PERSPECTIVE

CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS





É por este **Prisma** que vivemos a Boavista: o da inovação, da excelência e da diferenciação.

A **FERCOPOR** apresenta-se, uma vez mais, nesta zona nobre da cidade do Porto com um edifício que relembra a forma de um diamante, inspirando-se na sua **beleza, raridade, pureza e brilho**.

This is the **Prism** through which we experience Boavista: innovation, excellence and differentiation.

FERCOPOR is once again presenting itself in this **prime area of Porto, with an housing development resembling the facets of a diamond and embodying its beauty, rarity, purity and brilliance**.

CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS



LOCALIZAÇÃO LOCATION

UMA RENOVADA CENTRALIDADE: BOAVISTA /
A RENEWED CITY CENTRE: BOAVISTA

CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS





O Porto é de quem sempre fez dele casa, de quem o escolhe para **viver, investir** ou **descobrir**.

História e cultura, natureza e terreno fértil do empreendedorismo e do desenvolvimento económico: há muitos prismas que a segunda maior cidade portuguesa convida a desvendar.

Porto belongs to those who have always made it their home, choosing it to **live, invest in** or **discover**.

History and culture, nature and fertile ground of entrepreneurship and economic development: there are many prisms that Portugal's second largest city invites you to unveil.

CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS



Versátil, trendy e próxima de **serviços e acessos**: a Boavista traz uma nova centralidade ao Porto. É em plena Avenida que se instala o Prisma.

Versatile, trendy and close to **services** and with **easy access**: Boavista brings a new central location to Porto. Prisma is situated right on the main avenue.

CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS





COMÉRCIO E SERVIÇOS
SHOPPING & SERVICES

- 01 Península Boutique Center
- 02 Mercado Bom Sucesso
- 03 Hospital Lusíadas
- 04 Hospital CUF Porto
- 05 Casa Saúde Boavista
- 06 Centro Materno Infantil



ESCOLAS E UNIVERSIDADES
SCHOOLS AND UNIVERSITIES

- 07 Colégio Alemão
- 08 Escola Francesa
- 09 Colégio do Rosário
- 10 Oporto British School
- 11 CLIP Oporto International School
- 12 Polo Universitário Campo Alegre
- 13 Universidade Católica



CENTROS DESPORTIVOS
SPORTS CLUBS

- 18 Oporto British Club
- 19 D'Ouro Padel
- 20 CDUP
- 21 Clube Fluvial Portuense



NATUREZA
NATURE

- 16 Parque da Cidade do Porto
- 17 Jardim Botânico do Porto



CULTURA
CULTURE

- 14 Casa da Música
- 15 Museu de Serralves



MOBILIDADE
MOBILITY

- 23 Av. Boavista
- 24 Ponte Arrábida
- 25 Acessos à A1, A28, VCI
- 26 Ciclovia
- 27 MetroBus
- 28 Metro Casa da Música



CENTROS EMPRESARIAIS
BUSINESS CENTERS

- 22 Porto Office Park (POP)



CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS



EDIFÍCIO BUILDING

UM DIAMANTE POR DESCOBRIR /
A DIAMOND IN THE ROUGH

CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS



A força das linhas exteriores assemelha-se à de um **diamante**, enquanto o interior relembra o valor do que é mais precioso: o lugar a que chamamos **casa**.

The strength of the exterior lines resembles that of a **diamond**, while the interior recalls the value of what is most precious: the place we call **home**.



CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

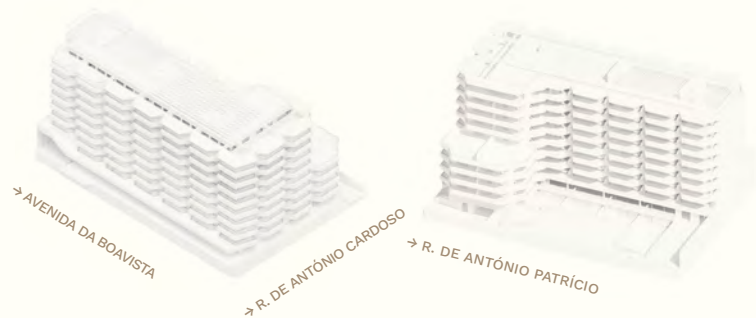
EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS





CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS



ESPAÇOS INTERIORES
INDOOR SPACES

→ ÁREAS ATÉ 282M²
AREAS UP TO 282M²

→ ESTACIONAMENTO E ARRUMO/
BOX EM TODAS AS TIPOLOGIAS
PARKING AND STORAGE / ENCLOSED GARAGE
FOR ALL APARTMENT TYPES

ESPAÇOS EXTERIORES
OUTDOOR SPACES

→ ÁREAS ATÉ 365M²
AREAS UP TO 365M²

→ VARANDAS OU TERRAÇOS
EM TODAS AS HABITAÇÕES
BALCONIES OR TERRACES IN
ALL APARTMENTS

ESPAÇOS COMUNS
EXCLUSIVOS A MORADORES
EXCLUSIVE COMMON AREAS
FOR RESIDENTS

→ JARDIM PRIVATIVO
PRIVATE GARDEN

→ GINÁSIO
GYM

→ SALA DE CONVÍVIO
LOUNGE

CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

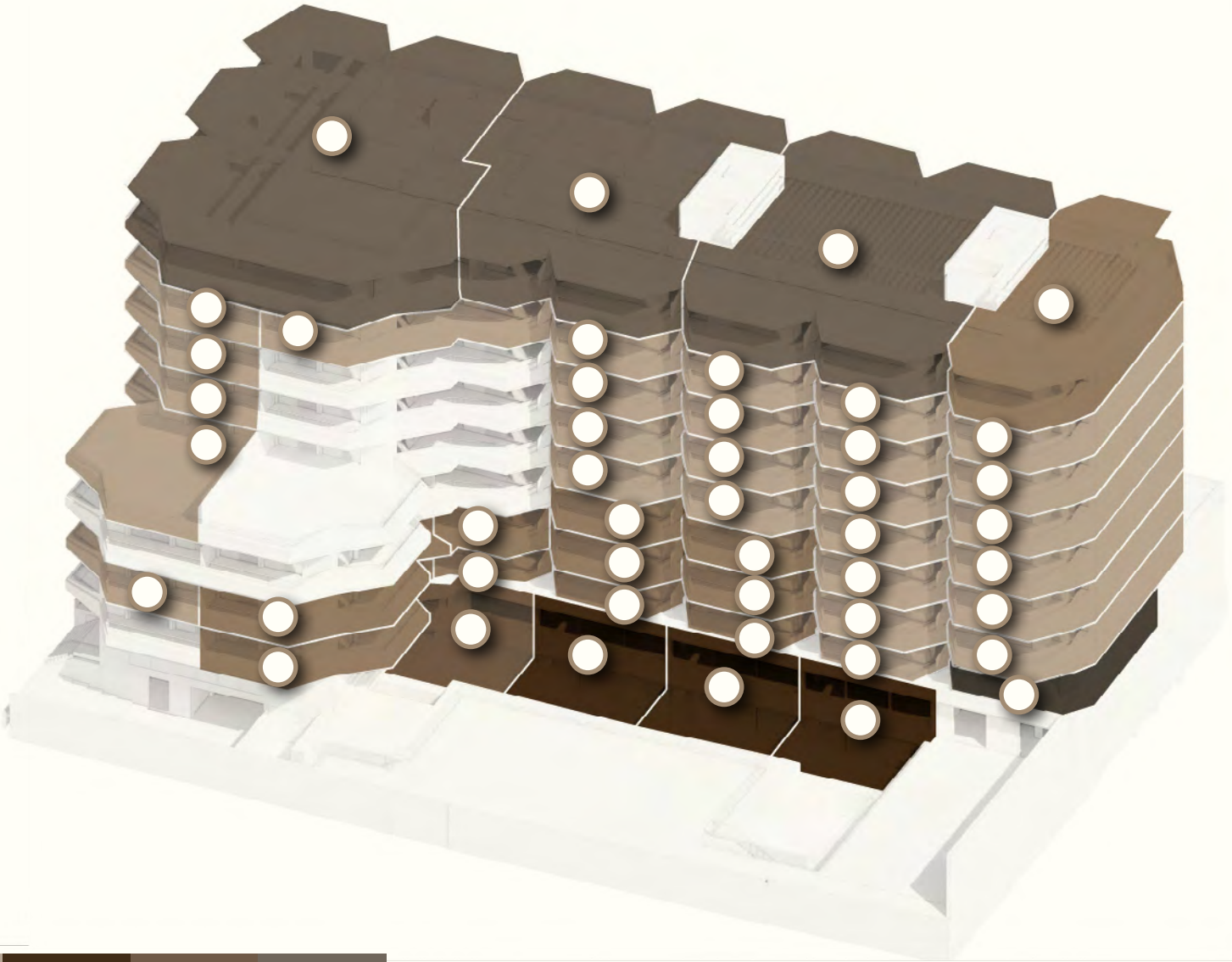
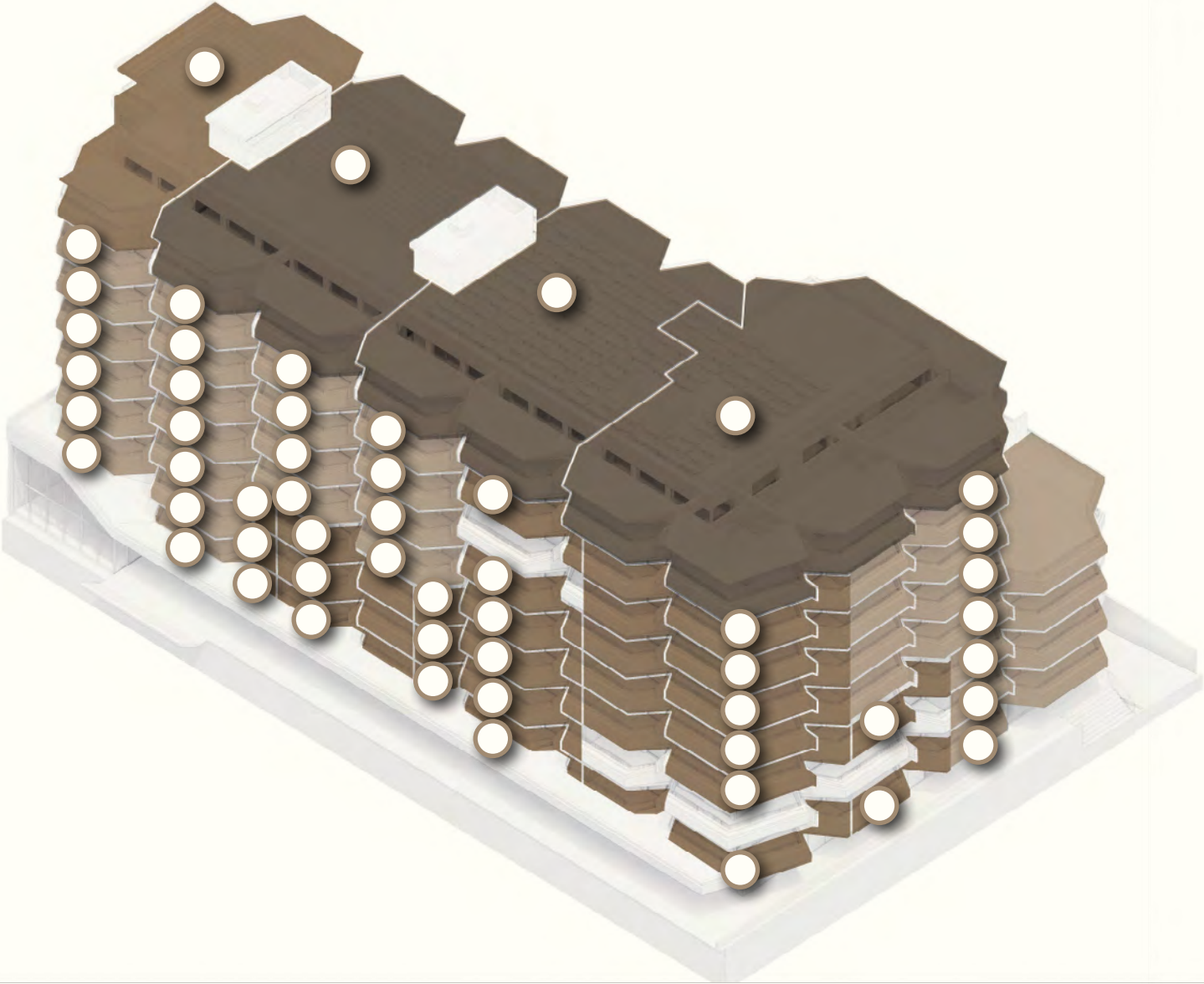
ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS







T2

T3

T3
DUPLEX

T4
DUPLEX

T4
PENTHOUSE

CLIQUE PARA CONHECER AS FRAÇÕES
CLICK TO FIND OUT MORE ABOUT EACH FRACTION

CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

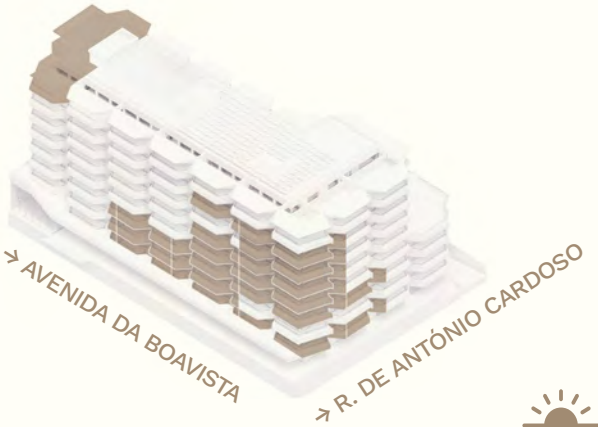
ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS



T2

VISTA FRONTAL / FRONT VIEW



VISTA TARDOZ / REAR VIEW



→ INTERIORES ATÉ 137M²
INTERIORS UP TO 137M²

→ EXTERIORES ATÉ 90M²
EXTERIORS UP TO 90M²

CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS

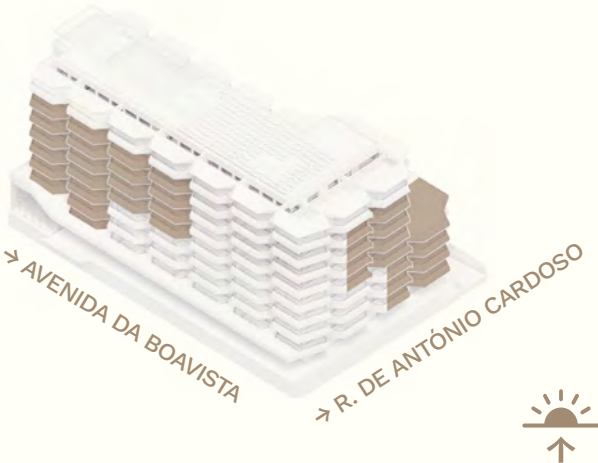






T3

VISTA FRONTAL / FRONT VIEW



VISTA TARDOZ / REAR VIEW



→ INTERIORES ATÉ 170M²
INTERIORS UP TO 170M²

→ EXTERIORES ATÉ 188M²
EXTERIORS UP TO 188M²

CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS



T3 DUPLEX

VISTA TARDOZ / REAR VIEW



→ INTERIORES ATÉ 168M²
INTERIORS UP TO 168M²

→ EXTERIORES ATÉ 66M²
EXTERIORS UP TO 66M²

CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS



T4 DUPLEX

VISTA TARDOZ / REAR VIEW



→ INTERIORES ATÉ 268M²
INTERIORS UP TO 268M²

→ EXTERIORES ATÉ 58M²
EXTERIORS UP TO 58M²

CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS





ARQUITETURA ARCHITECTURE

UMA ASSINATURA DE RENOME: VENTURA PARTNERS /
A RENOWNED SIGNATURE: VENTURA PARTNERS

CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS



VENTURA+PARTNERS



ARQUITETO / ARCHITECT MANUEL VENTURA

“EDIFÍCIOS COMO ESTE, COM **IDENTIDADE MARCANTE**, ENRIQUECEM A VIDA DA CIDADE E **ELEVAM A QUALIDADE DO AMBIENTE CONSTRUÍDO**”.

"BUILDINGS SUCH AS THESE, WITH THEIR STRIKING **IDENTITY**, ENRICH CITY LIFE AND RAISE THE **QUALITY OF THE BUILT ENVIRONMENT**."

Inspiradas em “**módulos geométricos de forma piramidal**”, as varandas “criam um jogo contínuo de planos, em todas as fachadas”.

O Prisma “traz um potencial notável para a Avenida da Boavista e para o espaço envolvente”, “valorizando, modernizando e enriquecendo a paisagem urbana que o abraça”.

Inspired by "**geometric pyramidal modules**", the balconies "create a continuous play of planes on all the façades".

Prisma "brings remarkable potential to Avenida da Boavista and the surrounding area", "enhancing, modernising and enriching the urban landscape that embraces it".

CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS



IDENTIDADE MARCANTE

STRIKING IDENTITY

CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS





ELEGÂNCIA
E CONFORTO

ELEGANCE
AND COMFORT

CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS



ACABAMENTOS FINISHINGS

UM RIGOR ESSENCIAL / ESSENTIAL DETAILS

CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS



FACHADAS
INDOOR SPACES

- **Revestimento de fachadas e varandas em painel compósito de alumínio**
Cladding of façades and balconies in aluminium composite panels
- **Caixilharia de alumínio, série minimalista, dotada de vidro duplo**
Aluminium window frames, minimalist series, double glazed
- **Pavimento das varandas em deck de madeira**
Balconies with wooden decking
- **Teto das varandas em madeira e painel compósito de alumínio**
Balcony ceilings in wood and aluminium composite panel
- **Varandas com floreiras**
Balconies with planters



CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

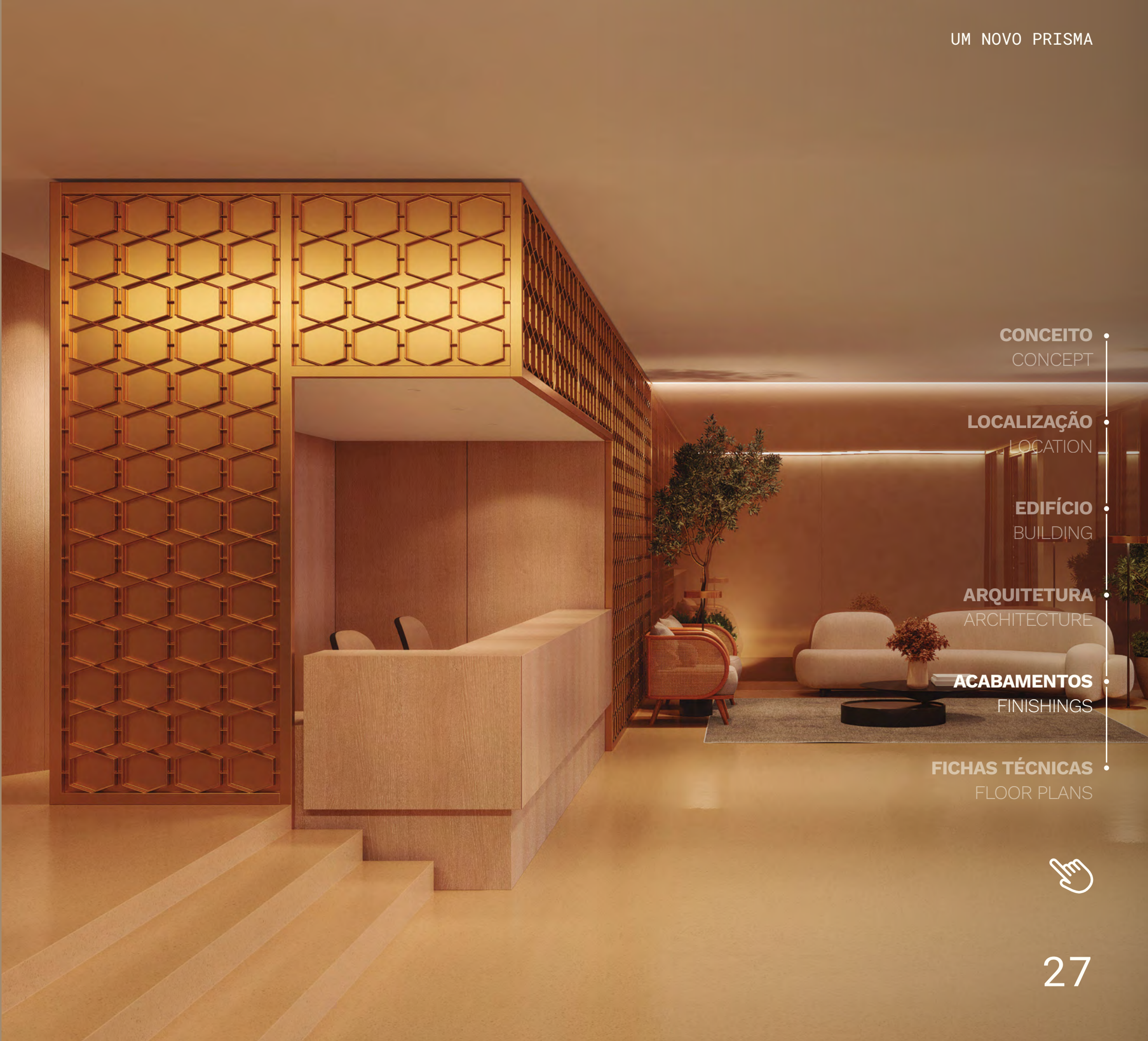
ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS



ÁTRIO DE ENTRADA
LOBBY

- Pavimento com acabamento em resina epóxi
Flooring finish with epoxy resin
- Paredes em gesso cartonado, acabamento pintado ou revestidas com painéis folheados de madeira de carvalho
Plasterboard walls, with painted finish or clad with oak veneer panelling



CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

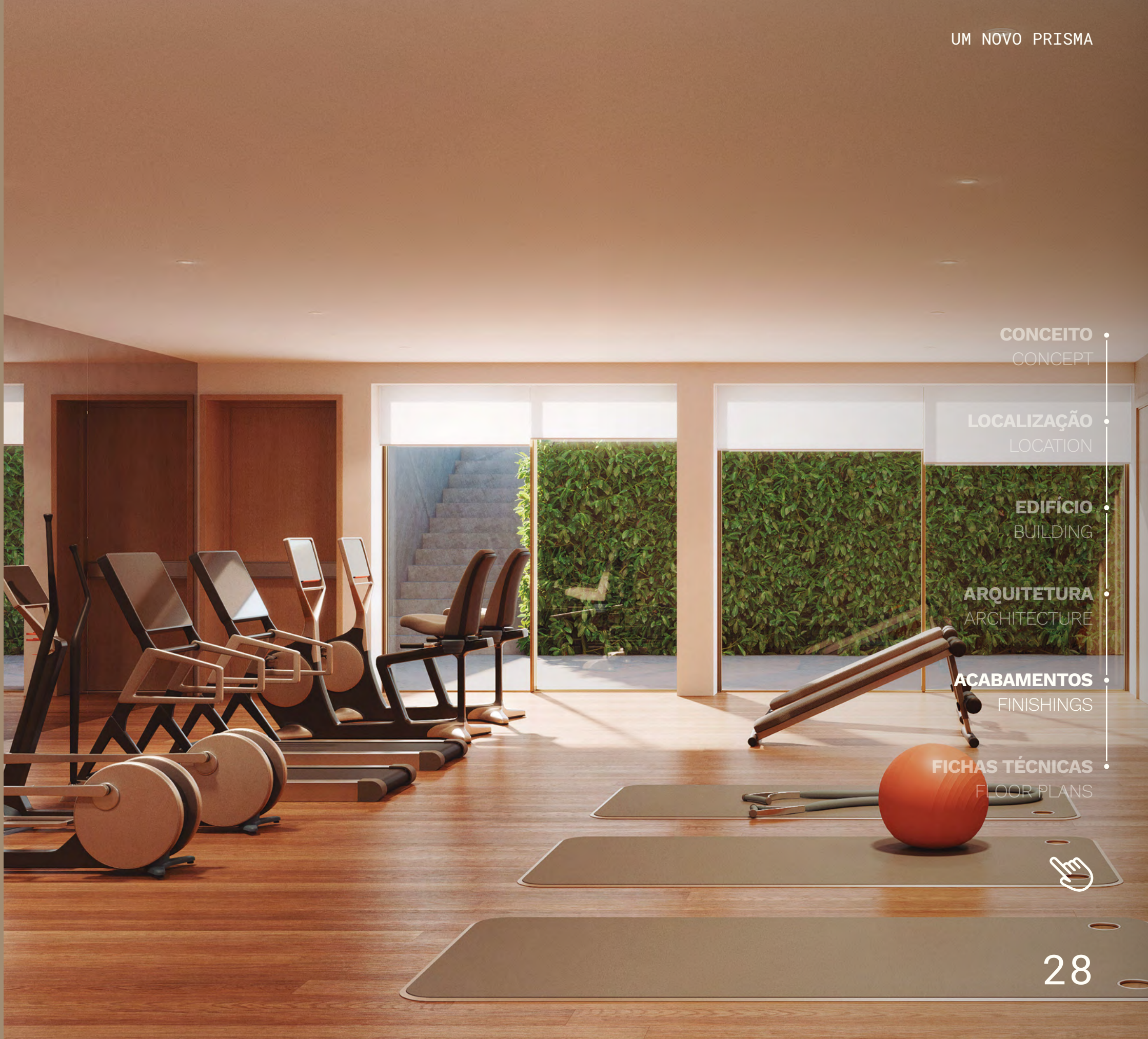
ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS



GINÁSIO E SALA DE CONVÍVIO
GYM AND LOUNGE

- Pavimento em vinílico
Vinyl flooring
- Paredes em gesso cartonado, acabamento pintado ou revestidas com espelho e painéis folheados de madeira de carvalho
Plasterboard walls, with painted finish or mirror and oak veneer panelling
- Teto falso em gesso cartonado, com isolamento acústico e acabamento pintado
Soundproof plasterboard false ceiling with painted finish
- Iluminação embutida com tecnologia LED
Recessed LED lighting



CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS



GARAGEM / ESTACIONAMENTO
GARAGE / PARKING

- Ponto de carregamento de veículos elétricos
Electric vehicle charging point
- Iluminação com tecnologia LED
LED lighting



CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS



SALAS / CIRCULAÇÕES / QUARTOS
LIVING ROOMS / CORRIDORS / BEDROOMS

→ **Pavimento em soalho estratificado de madeira de carvalho**

Oak laminate flooring

→ **Rodapés em MDF hidrófugo, com acabamento lacado**

Water-repellent MDF skirting boards with lacquered finish

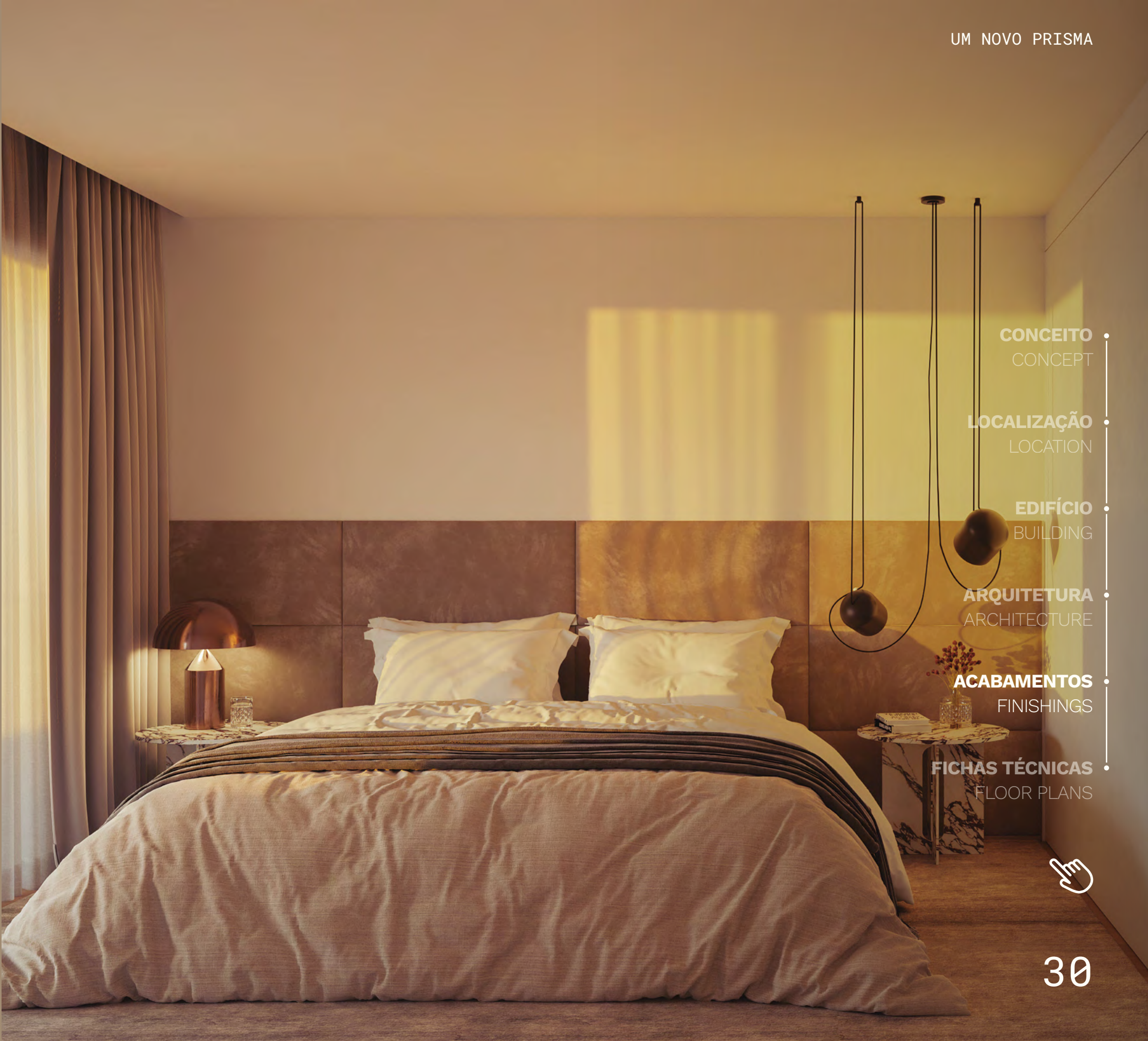
→ **Paredes em dupla placa de gesso cartonado, com isolamento acústico e acabamento pintado**

Soundproof double plasterboard walls, with painted finish

→ **Teto falso em gesso cartonado, com isolamento**
Insulated plasterboard false ceiling

→ **Sancas para cortinas, com iluminação indireta em fita LED**

Curtain moulding with indirect LED strip lighting



CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS



SALAS / CIRCULAÇÕES / QUARTOS
LIVING ROOMS / CORRIDORS / BEDROOMS

- **Portas em madeira a toda a altura, acabamento lacado, com dobradiças ocultas**
Full-height wooden doors, lacquered finish, with concealed hinges
- **Armários em MDF, com acabamento exterior lacado e interior em melamina linho mate**
MDF cupboards, with lacquered exterior finish and matt linen melamine interior
- **Blackouts elétricos nos quartos**
Electric blackouts in the bedrooms
- **Iluminação embutida com tecnologia LED**
Recessed LED lighting



CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS



COZINHAS
KITCHENS

→ Armários em MDF hidrófugo, com acabamento lacado ou folheado

Cupboards in water-repellent MDF, with lacquered or veneered finish

→ Eletrodomésticos da marca Siemens ou equivalente:

Siemens household appliances or similar:

- Forno / Oven
- Placa de Indução / Induction Hob
- Exaustor Telescópico / Telescopic Extractor Fan
- Combinado Encastrável / Built-in fridge-freezer
- Micro-ondas / Microwave
- Máquina de Lavar Loiça Encastrável / Built-in Dishwasher

→ Pavimento em soalho estratificado de madeira de carvalho

Oak laminate flooring

→ Iluminação embutida com tecnologia LED

Recessed LED lighting



CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS



INSTALAÇÃO SANITÁRIA SOCIAL
GUEST BATHROOM

- Pavimento em soalho estratificado de madeira de carvalho
Oak laminate flooring
- Paredes em dupla placa de gesso cartonado, com isolamento acústico e acabamento pintado
Soundproof double plasterboard walls, with painted finish
- Loijas sanitárias suspensas
Cantilever bathroom suite
- Misturadoras do tipo Bruma ou equivalente
Taps, Bruma or similar
- Armários em MDF hidrófugo, com acabamento lacado ou folheado
Cupboards in water-repellent MDF, with lacquered or veneered finish
- Iluminação embutida com tecnologia LED
Recessed LED lighting



INSTALAÇÃO SANITÁRIA SUITE
EN SUITE BATHROOM

- **Pavimento em mármore branco Ibiza ou similar**
White Ibiza marble flooring, or similar
- **Paredes em mármore branco Ibiza ou similar**
White Ibiza marble walls, or similar
- **Loiças sanitárias suspensas do tipo Geberit ou equivalente**
Cantilever bathroom suite, Geberit or similar
- **Misturadoras de encastrar, do tipo Bruma ou equivalente**
Built-in taps, Bruma or similar
- **Armários em MDF hidrófugo, com acabamento lacado ou folheado, tampo em mármore branco Ibiza ou similar**
Cupboards in water-repellent MDF, with lacquered or veneered finish and white Ibiza marble countertop or similar
- **Iluminação embutida com tecnologia LED**
Recessed LED lighting



CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS

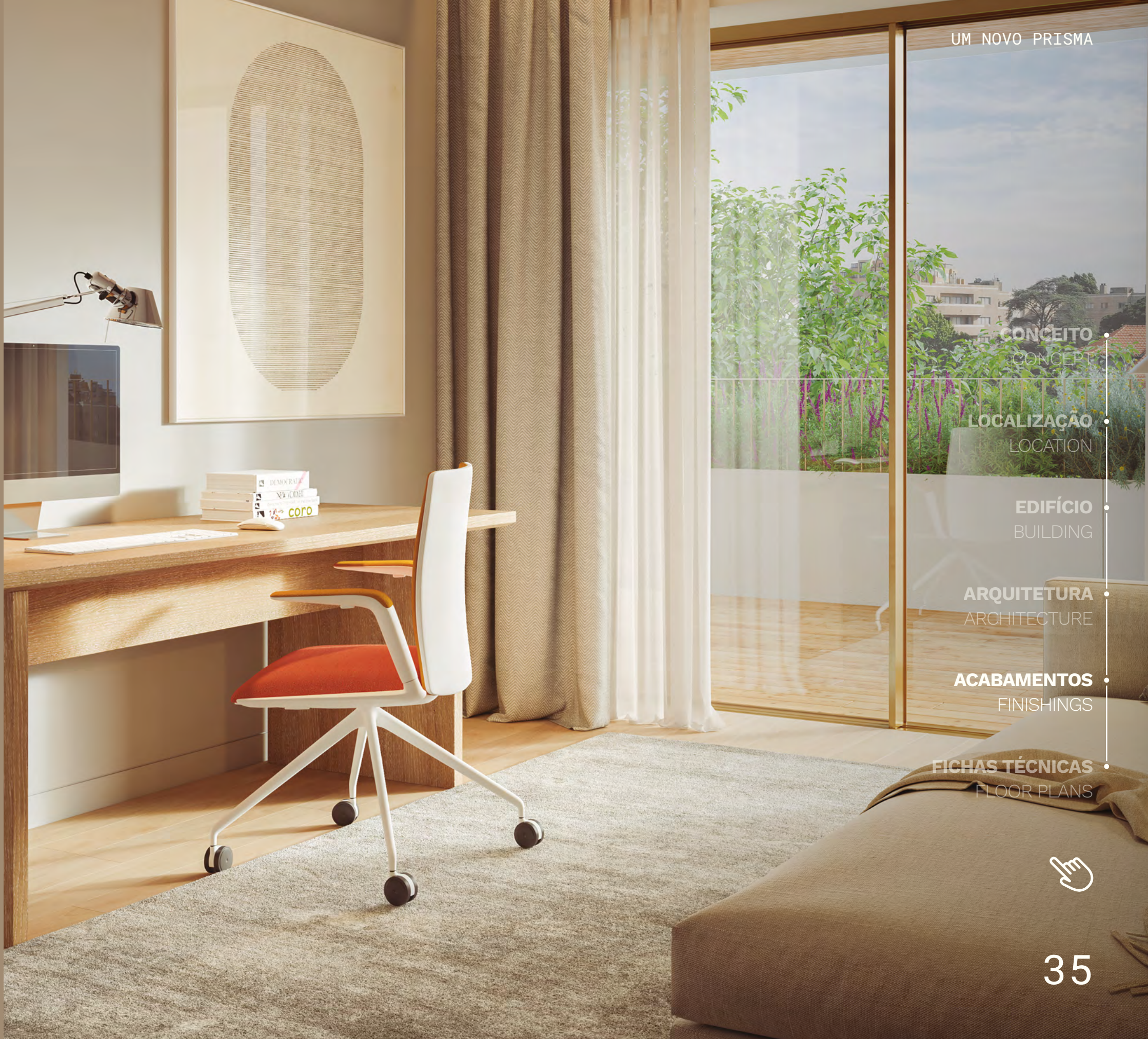


CLIMATIZAÇÃO | AQS
AIR CONDITIONING | CENTRAL HEATING

- Instalação de Ar Condicionado, por condutas
Ducted air conditioning
- Bomba de calor para AQS
Central heating heat pumps

DOMÓTICA
DOMOTICS – HOME AUTOMATION

- Painel táctil para controlo centralizado de iluminação, estores e climatização
Centralised touch panel for lighting, blinds and air-conditioning



CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS





SOFISTICAÇÃO
EM CADA DETALHE

SOPHISTICATION
IN EVERY DETAIL

CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS





FICHAS TÉCNICAS

FLOOR PLANS

CONCEITO
CONCEPT

LOCALIZAÇÃO
LOCATION

EDIFÍCIO
BUILDING

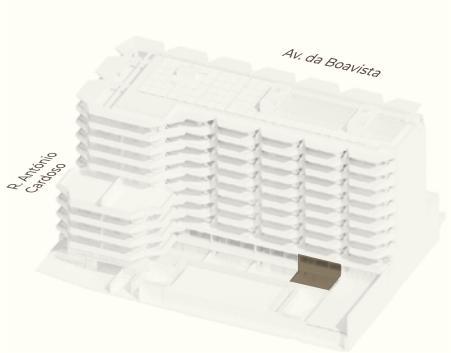
ARQUITETURA
ARCHITECTURE

ACABAMENTOS
FINISHINGS

FICHAS TÉCNICAS
FLOOR PLANS

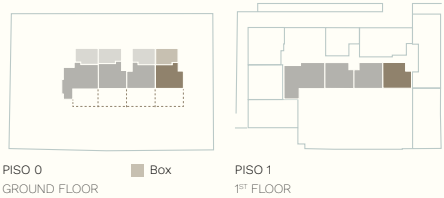


PRISMA
BOAVISTA



S/O - Tardoz S/W - Back view

ESQUEMA
DIAGRAM



A_{T3D} 0/1 ^{piso} floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 276.35 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR
GROSS INTERIOR AREA 167.75 m²

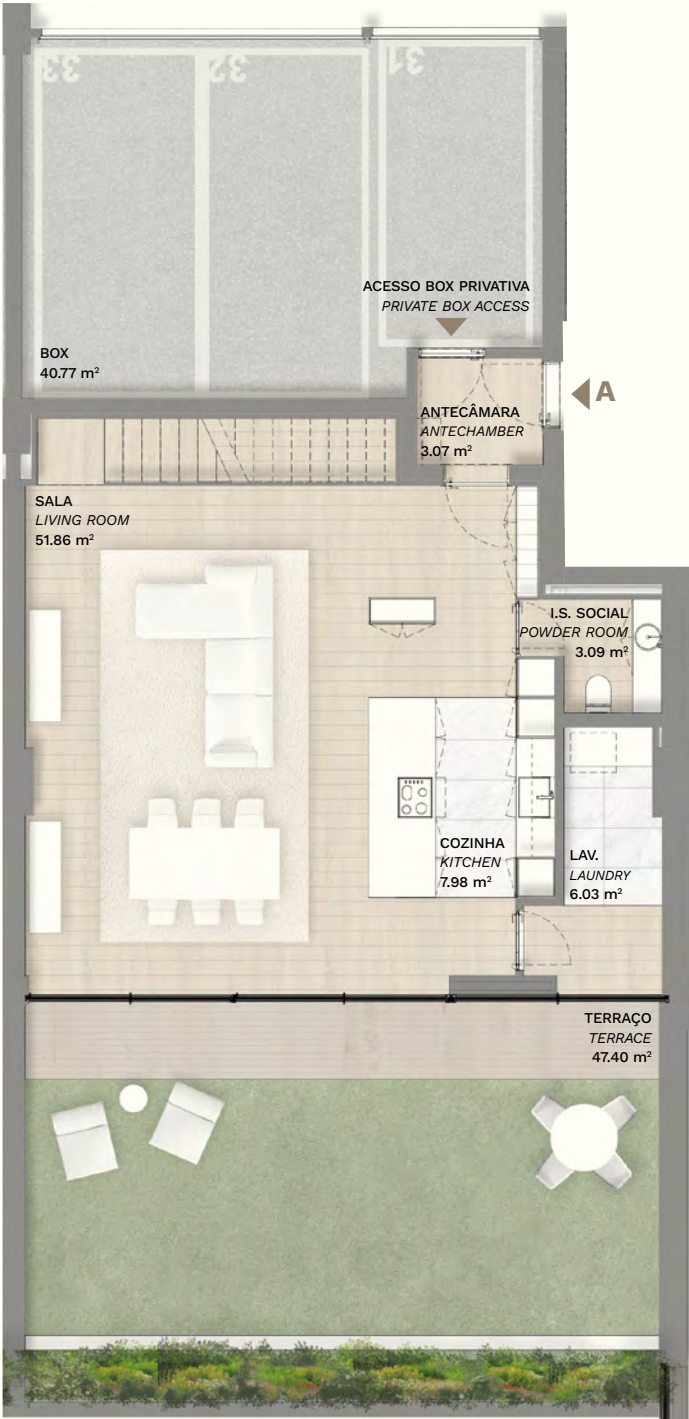
ÁREA BRUTA EXTERIOR
OUTDOOR AREA 64.30 m²

ESTACIONAMENTO
PARKING (0 piso) floor

Box com 3 lugares
Box with 3 spots

ARRUMO
STORAGE (0 piso) floor

Incluído na box
Included in box



PISO 0
GROUND FLOOR
85.52 m²



PISO 1
1st FLOOR
82.23 m²



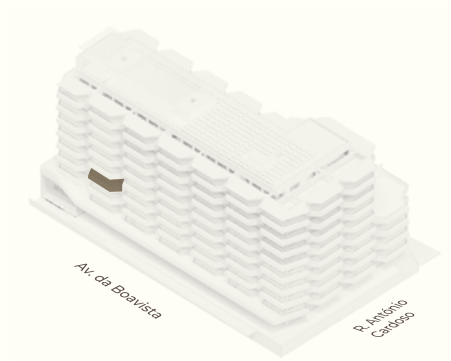
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

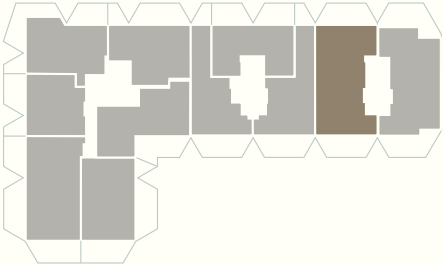
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



AA_{T3} 4^{piso}
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 263.06 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 158.78 m²
GROSS INTERIOR AREA
ÁREA BRUTA EXTERIOR 56.54 m²
OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-2 piso) 2 lugares
PARKING floor spots

ARRUMO (-2 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



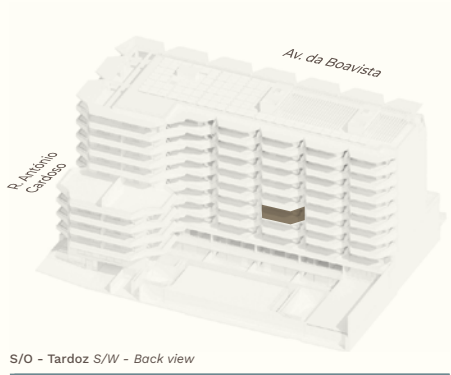
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

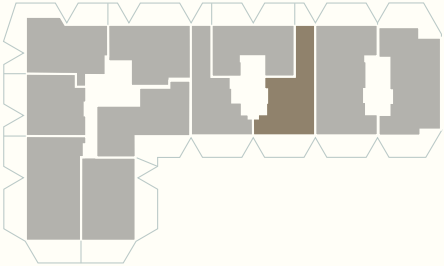
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



S/O - Tardoz S/W - Back view

ESQUEMA
DIAGRAM



AB_{T2} 4^{piso}
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 178.84 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 110.20 m²
GROSS INTERIOR AREA

ÁREA BRUTA EXTERIOR 36.63 m²
OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-3 piso) 2 lugares
PARKING floor spots

ARRUMO (-3 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



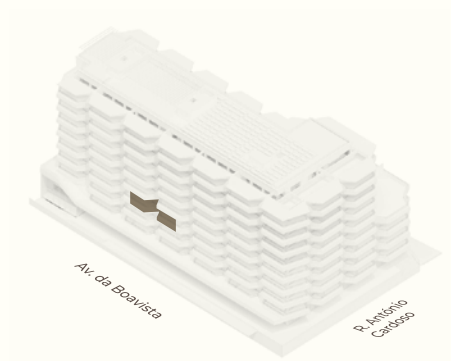
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

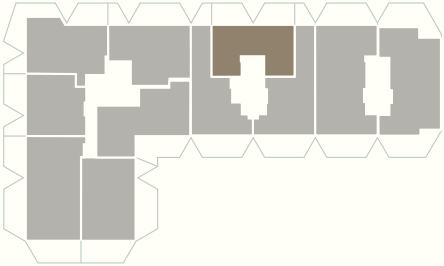
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



AC_{T2} 4^{piso}
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 170.09 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 98.34 m² ÁREA BRUTA EXTERIOR 39.82 m²
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-2 piso) 1 lugar
PARKING floor spot

ARRUMO (-2 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



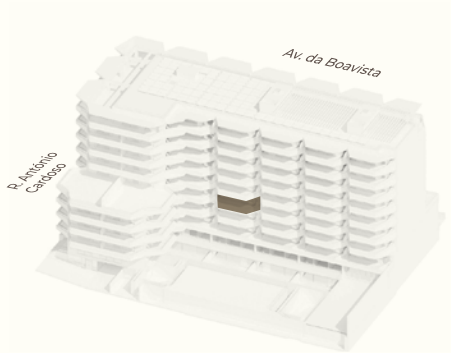
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

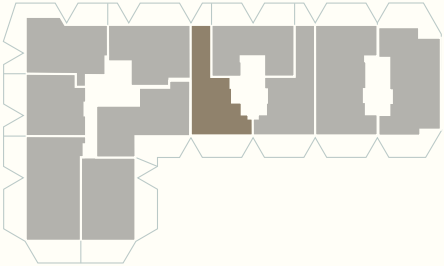
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



S/O - Tardoz S/W - Back view

ESQUEMA
DIAGRAM



AD_{T2} 4^{piso}
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 163.15 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR GROSS INTERIOR AREA	104.51 m ²	ÁREA BRUTA EXTERIOR OUTDOOR AREA	36.63 m ²
--	-----------------------	-------------------------------------	----------------------

ESTACIONAMENTO PARKING	(-3 piso) floor	2 lugares spots
---------------------------	--------------------	--------------------

ARRUMO STORAGE	(-3 piso) floor	1 compartimento compartment
-------------------	--------------------	--------------------------------



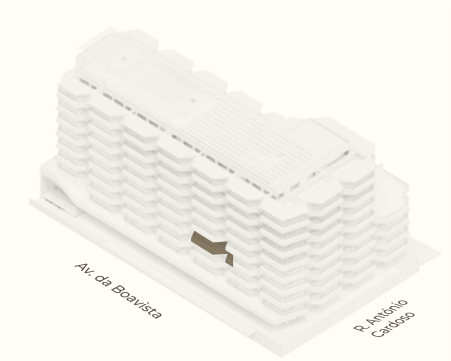
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

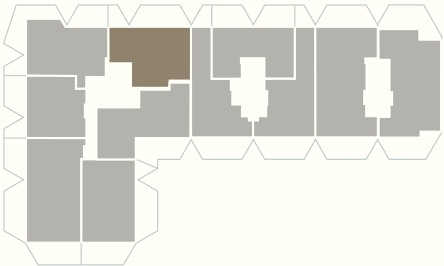
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



AE_{T2} 4^{piso}
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 180.60 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 107.89 m²
GROSS INTERIOR AREA
ÁREA BRUTA EXTERIOR 36.95 m²
OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-2 piso) 1 lugar
PARKING floor spot

ARRUMO (-2 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



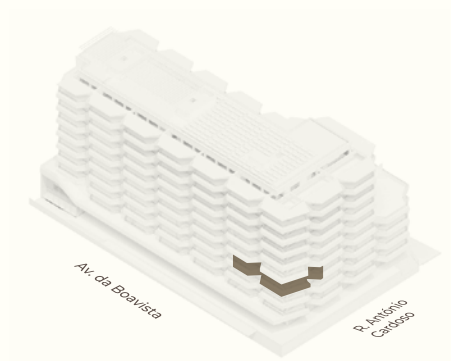
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

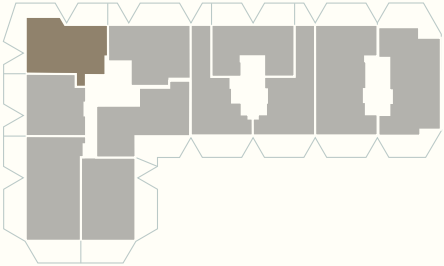
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



AG_{T2} 4^{piso}
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 206.52 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR GROSS INTERIOR AREA	112.36 m ²	ÁREA BRUTA EXTERIOR OUTDOOR AREA	59.51 m ²
--	-----------------------	-------------------------------------	----------------------

ESTACIONAMENTO PARKING	(-3 piso) floor	2 lugares spots
---------------------------	--------------------	--------------------

ARRUMO STORAGE	(-3 piso) floor	1 compartimento compartment
-------------------	--------------------	--------------------------------



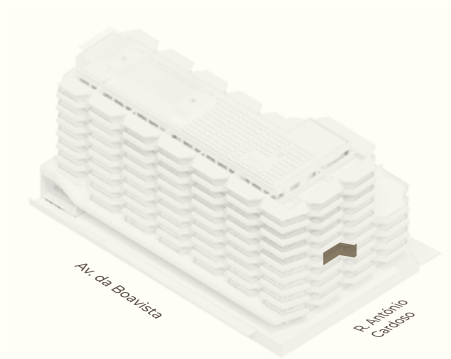
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

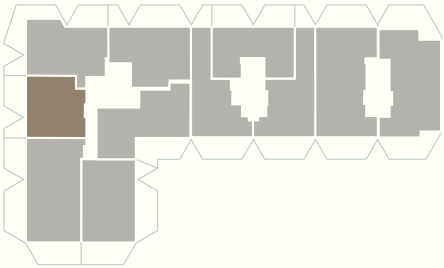
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



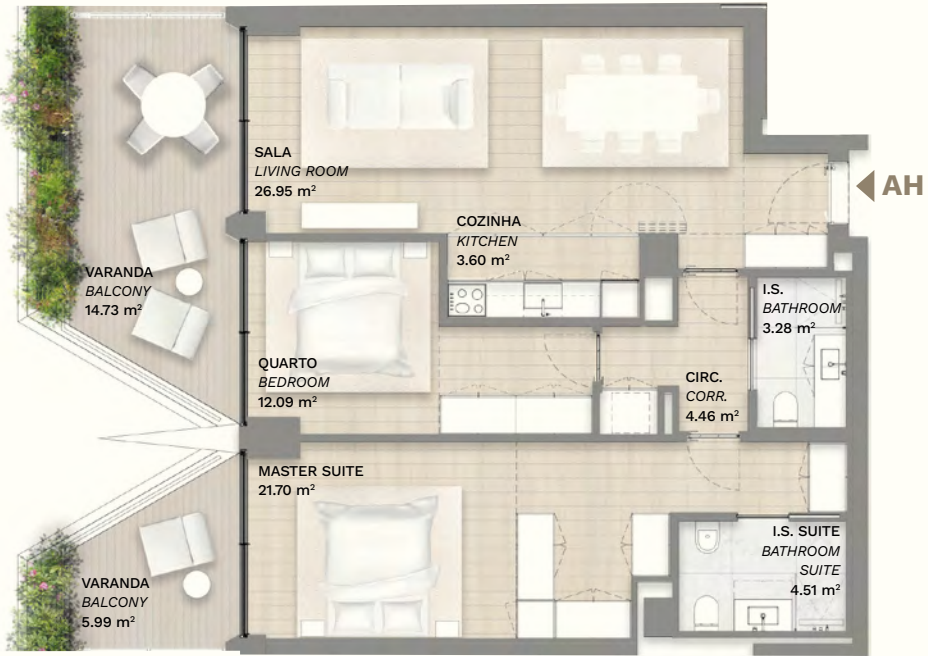
AH_{T2} 4^{piso}
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 141.61 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 92.79 m² ÁREA BRUTA EXTERIOR 28.08 m²
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-2 piso) 1 lugar
PARKING floor spot

ARRUMO (-2 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



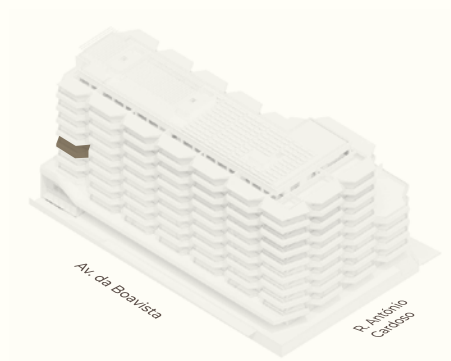
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

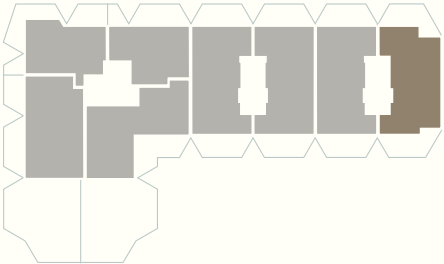
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



AK_{T3} 5^{piso}
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 251.27 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 154.95 m² ÁREA BRUTA EXTERIOR 60.49 m²
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-3 piso) 2 lugares
PARKING floor spots

ARRUMO (-3 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



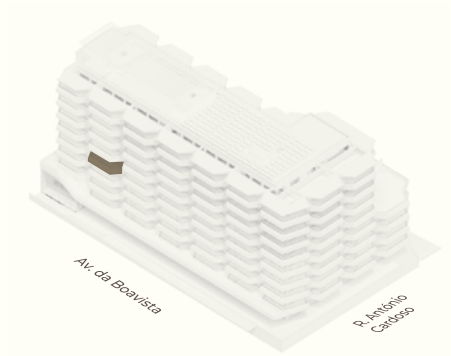
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

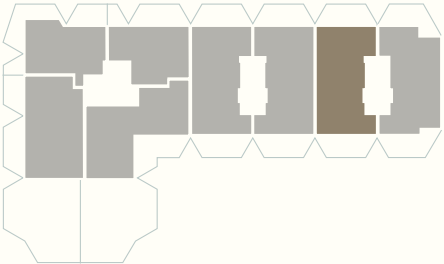
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



AL_{T3} 5^{piso}
floor

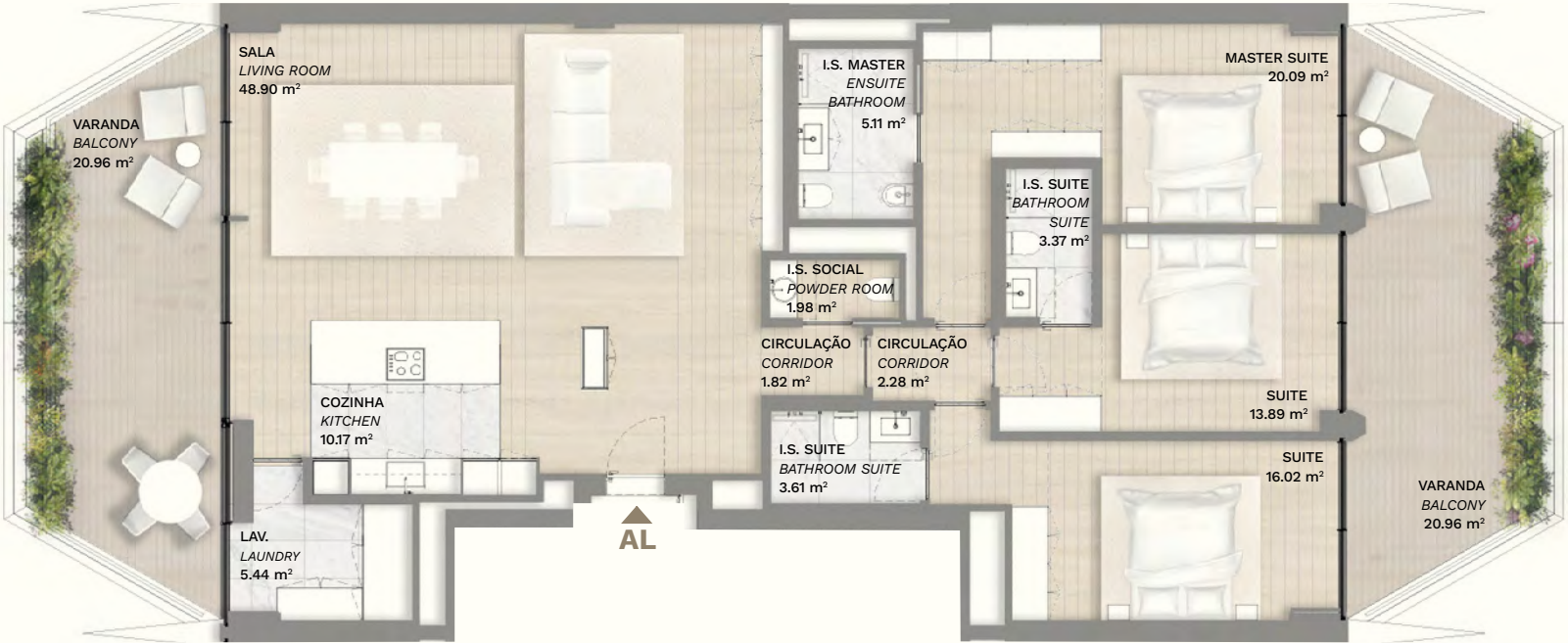
ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 254.84 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 158.50 m²
GROSS INTERIOR AREA

ÁREA BRUTA EXTERIOR 56.54 m²
OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (~3 piso) 2 lugares
PARKING floor spots

ARRUMO (~3 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



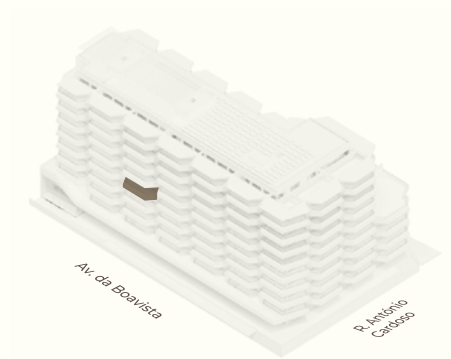
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

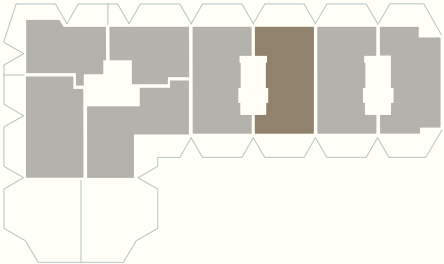
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



AM_{T3} 5^{piso}
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 262.13 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR
GROSS INTERIOR AREA 157.85 m² ÁREA BRUTA EXTERIOR
OUTDOOR AREA 56.54 m²

ESTACIONAMENTO
PARKING (-3 piso)
floor 2 lugares
spots

ARRUMO
STORAGE (-3 piso)
floor 1 compartimento
compartment



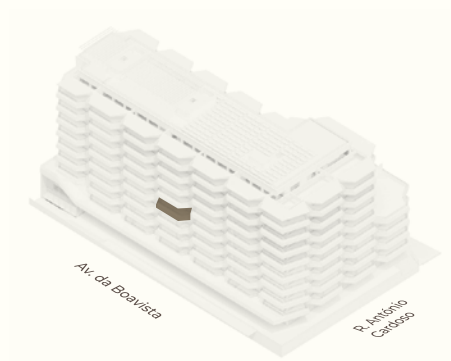
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

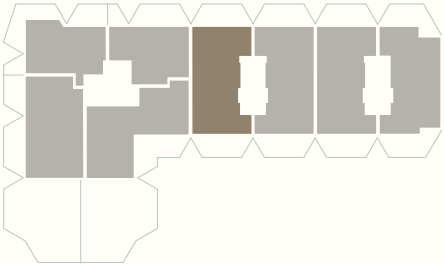
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



AN_{T3} 5^{piso}
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 258.19 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR
GROSS INTERIOR AREA 158.57 m² ÁREA BRUTA EXTERIOR
OUTDOOR AREA 56.54 m²

ESTACIONAMENTO
PARKING (-2 piso)
floor 2 lugares
spots

ARRUMO
STORAGE (-2 piso)
floor 1 compartimento
compartment



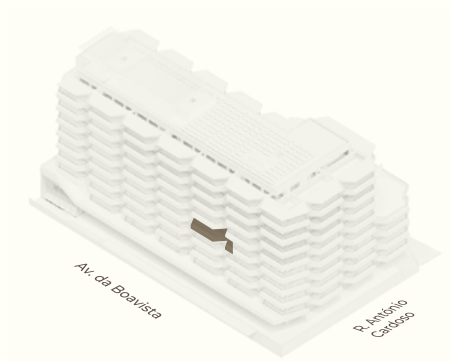
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

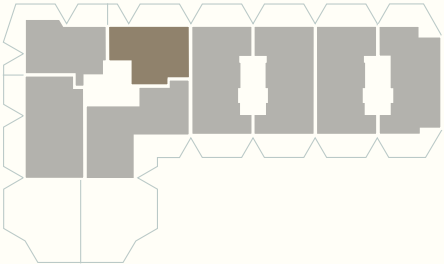
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



AO_{T2} 5^{piso}
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 182.21 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 107.70 m² ÁREA BRUTA EXTERIOR 36.95 m²
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-3 piso) 2 lugares
PARKING floor spots

ARRUMO (-3 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



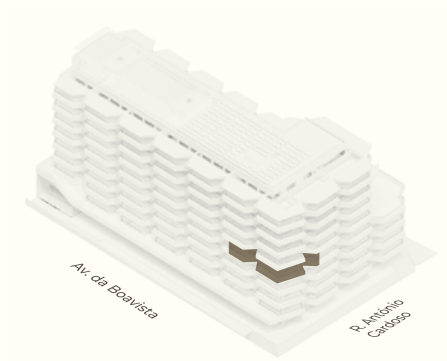
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

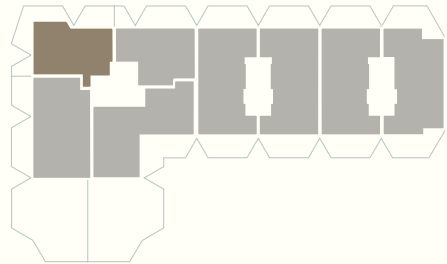
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



AQ_{T2} 5^{piso}
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 204.08 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR GROSS INTERIOR AREA	112.56 m²	ÁREA BRUTA EXTERIOR OUTDOOR AREA	59.51 m²
--	-----------	-------------------------------------	----------

ESTACIONAMENTO PARKING	(-3 piso) floor	2 lugares spots
---------------------------	--------------------	--------------------

ARRUMO STORAGE	(-3 piso) floor	1 compartimento compartment
-------------------	--------------------	--------------------------------



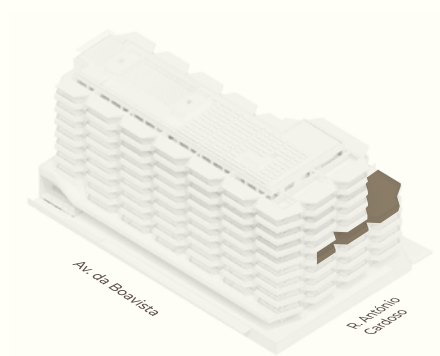
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

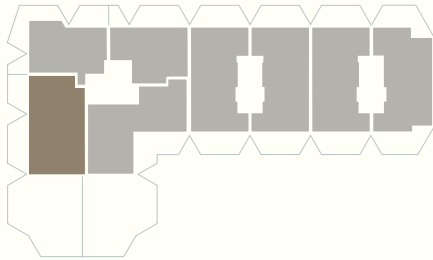
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



AR_{T3} 5^o piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 383.47 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 160.39 m²
GROSS INTERIOR AREA
ÁREA BRUTA EXTERIOR 188.47 m²
OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-3 piso) 2 lugares
PARKING floor spots

ARRUMO (-3 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



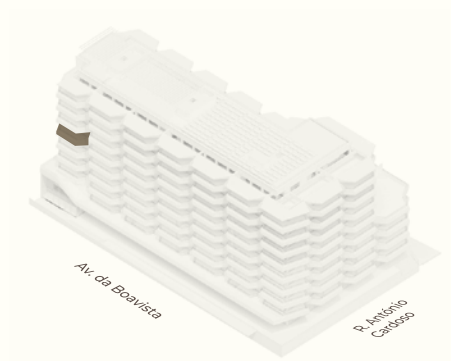
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

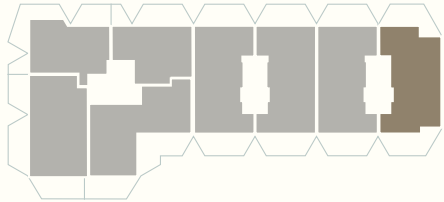
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



AS_{T3} 6^{piso}
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 263.80 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR
GROSS INTERIOR AREA 154.97 m²

ÁREA BRUTA EXTERIOR
OUTDOOR AREA 60.12 m²

ESTACIONAMENTO
PARKING (-3 piso)
floor 2 lugares
spots

ARRUMO
STORAGE (-3 piso)
floor 1 compartimento
compartment



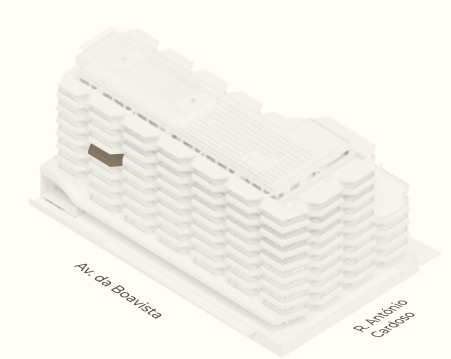
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

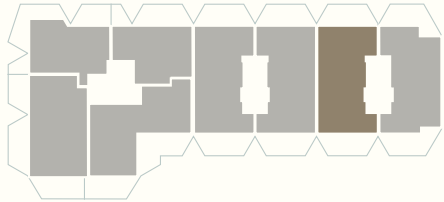
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



AT_{T3} 6^{piso}
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 262.44 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR
GROSS INTERIOR AREA 157.89 m² ÁREA BRUTA EXTERIOR
OUTDOOR AREA 56.51 m²

ESTACIONAMENTO
PARKING (-2 piso)
floor 2 lugares
spots

ARRUMO
STORAGE (-2 piso)
floor 1 compartimento
compartment



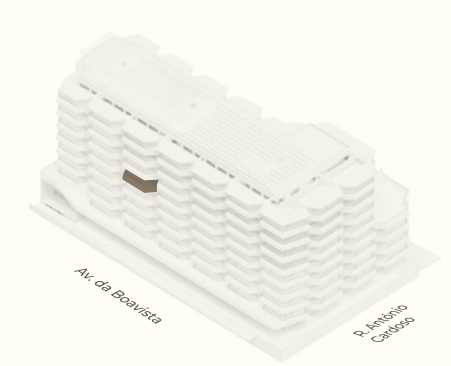
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

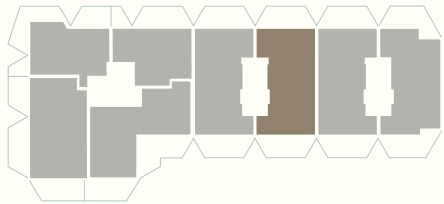
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



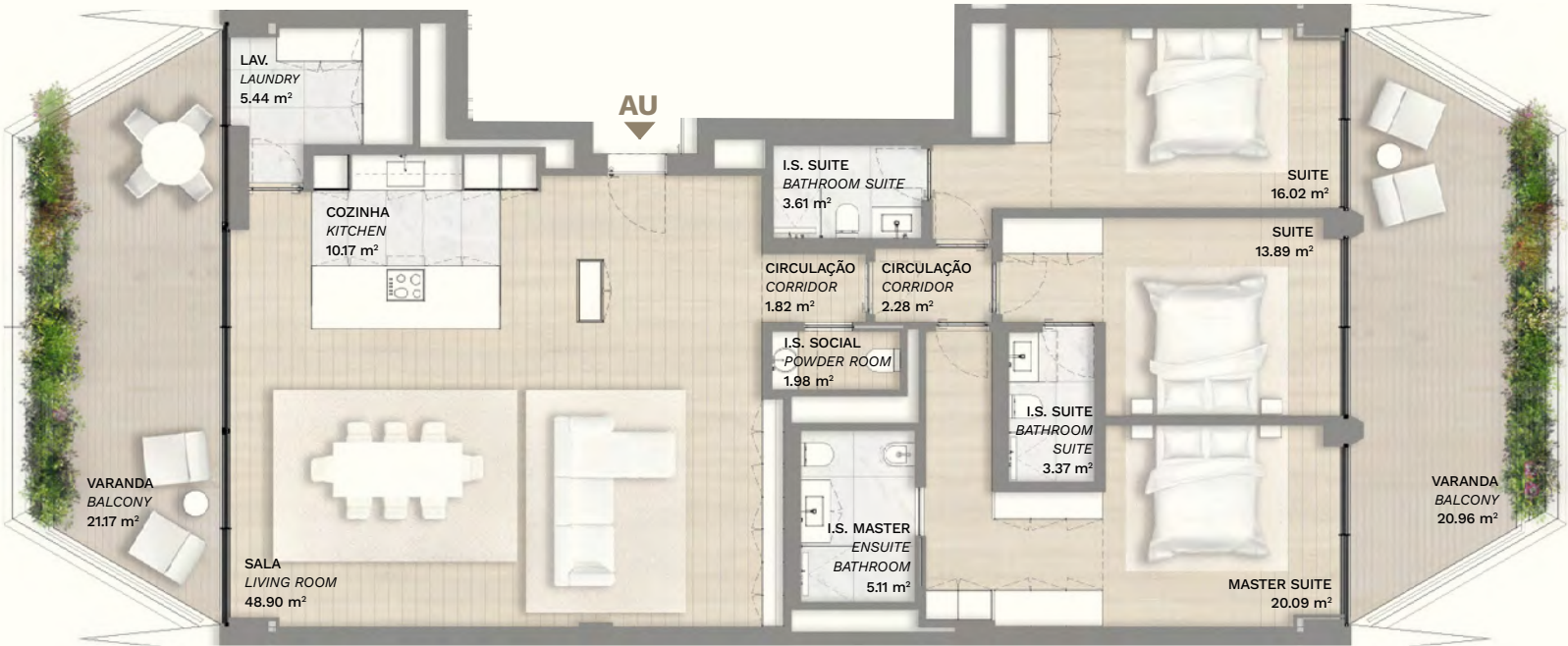
AU_{T3} 6^{piso}
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 254.86 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 157.86 m² ÁREA BRUTA EXTERIOR 56.54 m²
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-3 piso) 2 lugares
PARKING floor spots

ARRUMO (-3 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



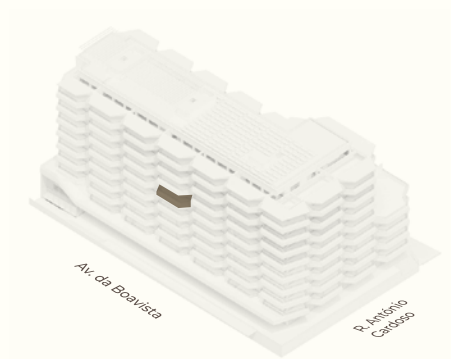
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

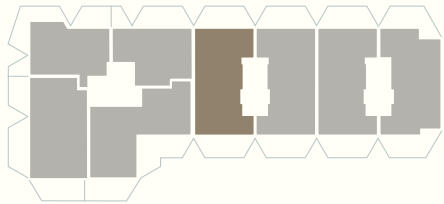
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



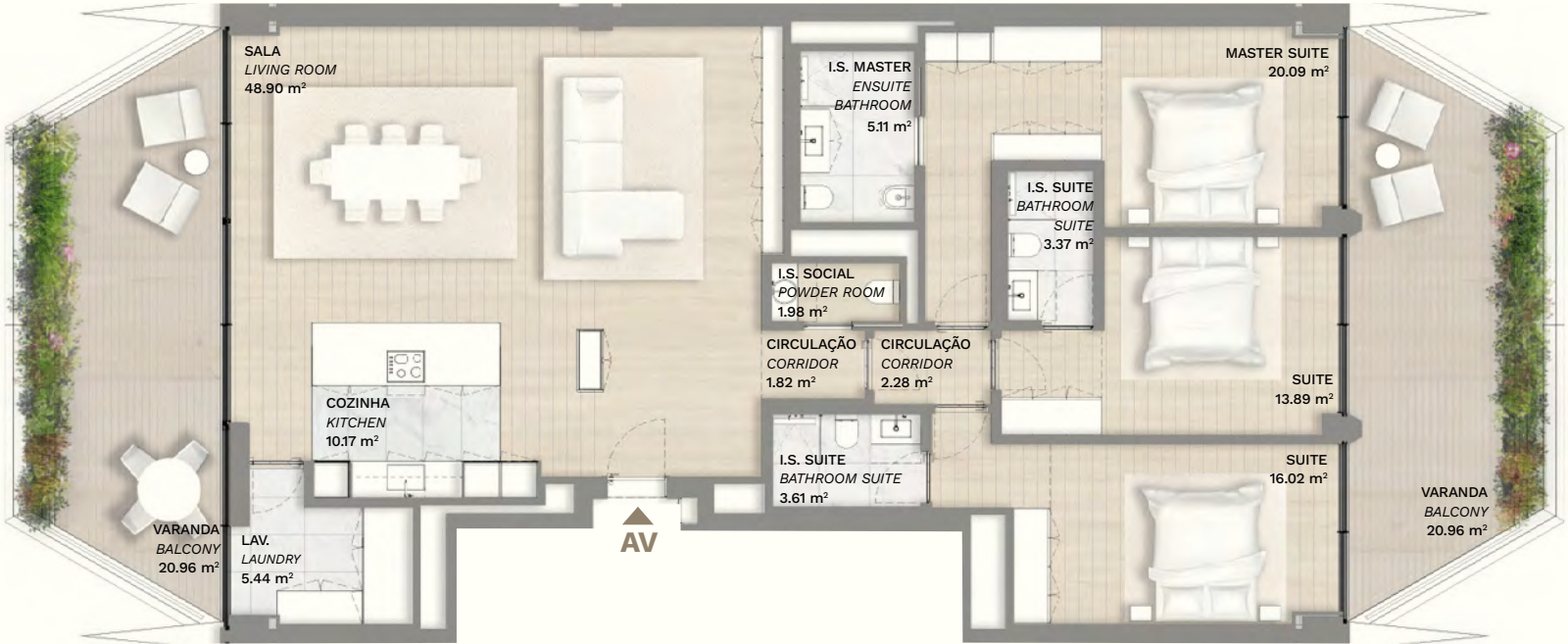
AV_{T3} 6^o piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 249.99 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR
GROSS INTERIOR AREA 157.96 m² ÁREA BRUTA EXTERIOR
OUTDOOR AREA 56.54 m²

ESTACIONAMENTO
PARKING (-3 piso)
floor 2 lugares
spots

ARRUMO
STORAGE (-3 piso)
floor 1 compartimento
compartment



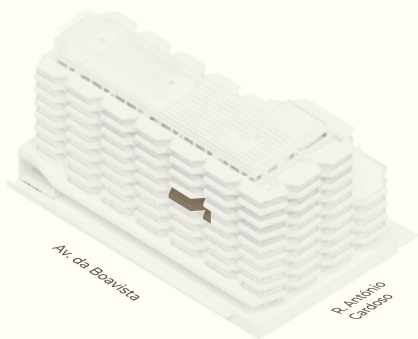
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

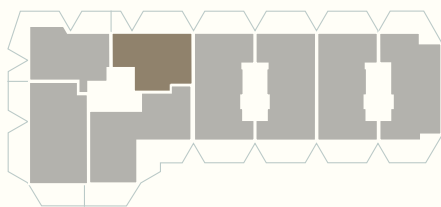
PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA

DIAGRAM



AW T2 6 piso floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **182.15 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR	107.70 m ²	ÁREA BRUTA EXTERIOR	36.95 m ²
GROSS INTERIOR AREA		OUTDOOR AREA	

ESTACIONAMIENTO (-3 piso) **2 lugares**
PARKING floor *spots*

ARRUMO **(-3 piso)** **1 compartimento**
STORAGE floor compartment

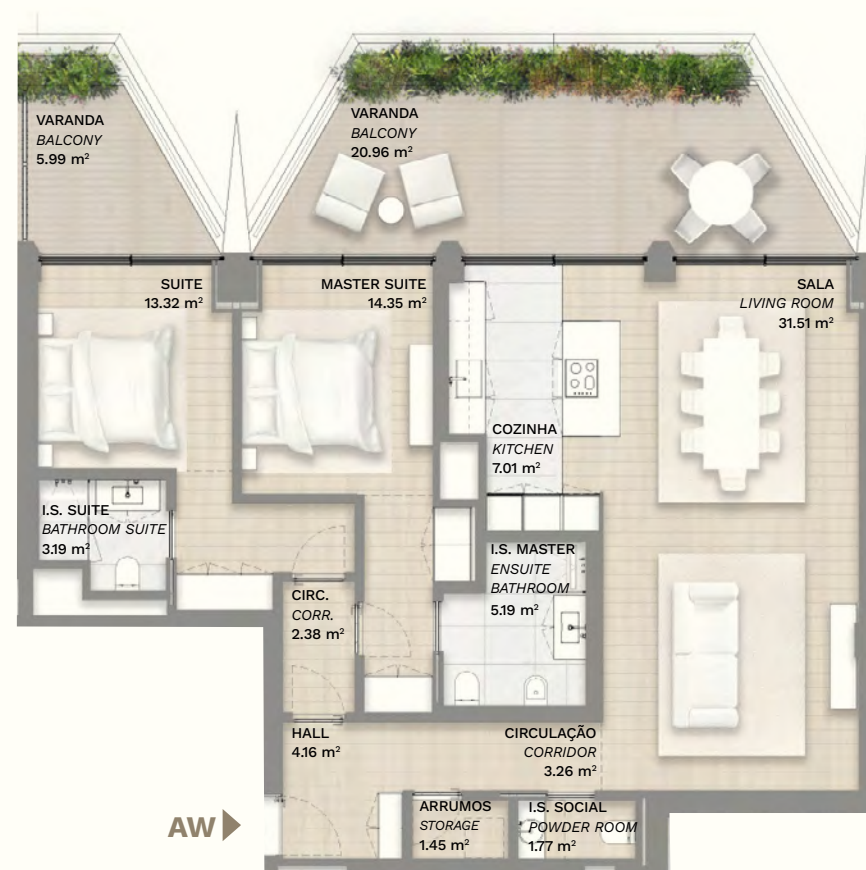


Diagram of a beam with a unit load '1' at the left end and a reaction '3m' at the right end.

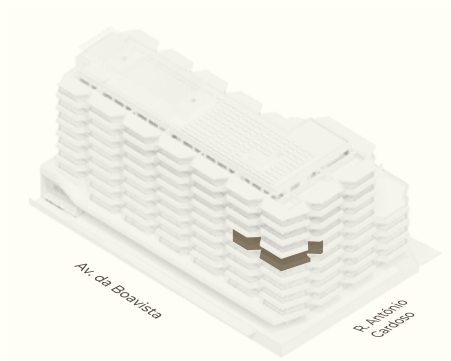
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. **LEGAL NOTICE:** The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

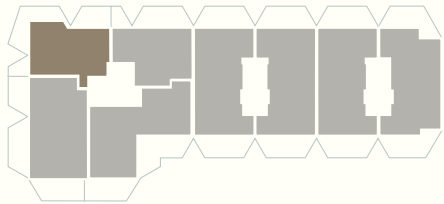
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



AY_{T2} 6^{piso}
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 211.47 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR GROSS INTERIOR AREA	112.56 m ²	ÁREA BRUTA EXTERIOR OUTDOOR AREA	59.51 m ²
--	-----------------------	-------------------------------------	----------------------

ESTACIONAMENTO PARKING	(-2 piso) floor	2 lugares spots
---------------------------	--------------------	--------------------

ARRUMO STORAGE	(-2 piso) floor	1 compartimento compartment
-------------------	--------------------	--------------------------------



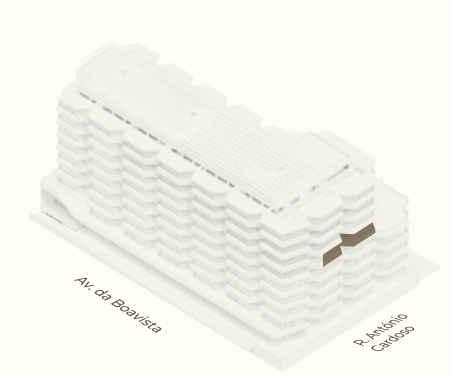
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

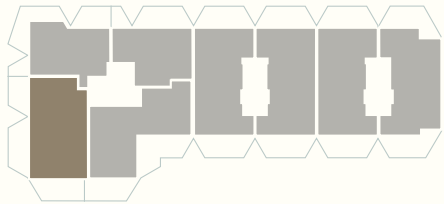
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



AZ_{T3}

6^{piso}
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA
282.29 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR GROSS INTERIOR AREA	160.36 m²	ÁREA BRUTA EXTERIOR OUTDOOR AREA	72.93 m²
--	------------------	-------------------------------------	-----------------

ESTACIONAMENTO PARKING	(-3 piso) floor	2 lugares spots
---------------------------	--------------------	---------------------------

ARRUMO STORAGE	(-3 piso) floor	1 compartimento compartment
-------------------	--------------------	---------------------------------------



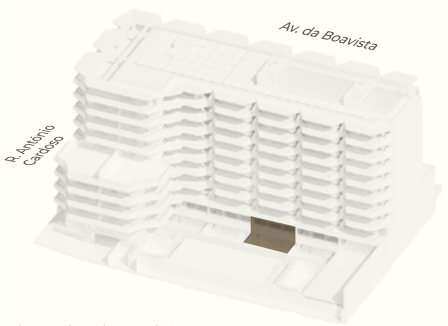
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

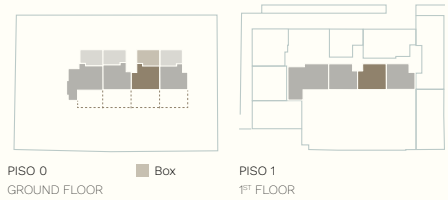
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



S/O - Tardoz S/W - Back view

ESQUEMA
DIAGRAM



B T3D 0/1 piso floor

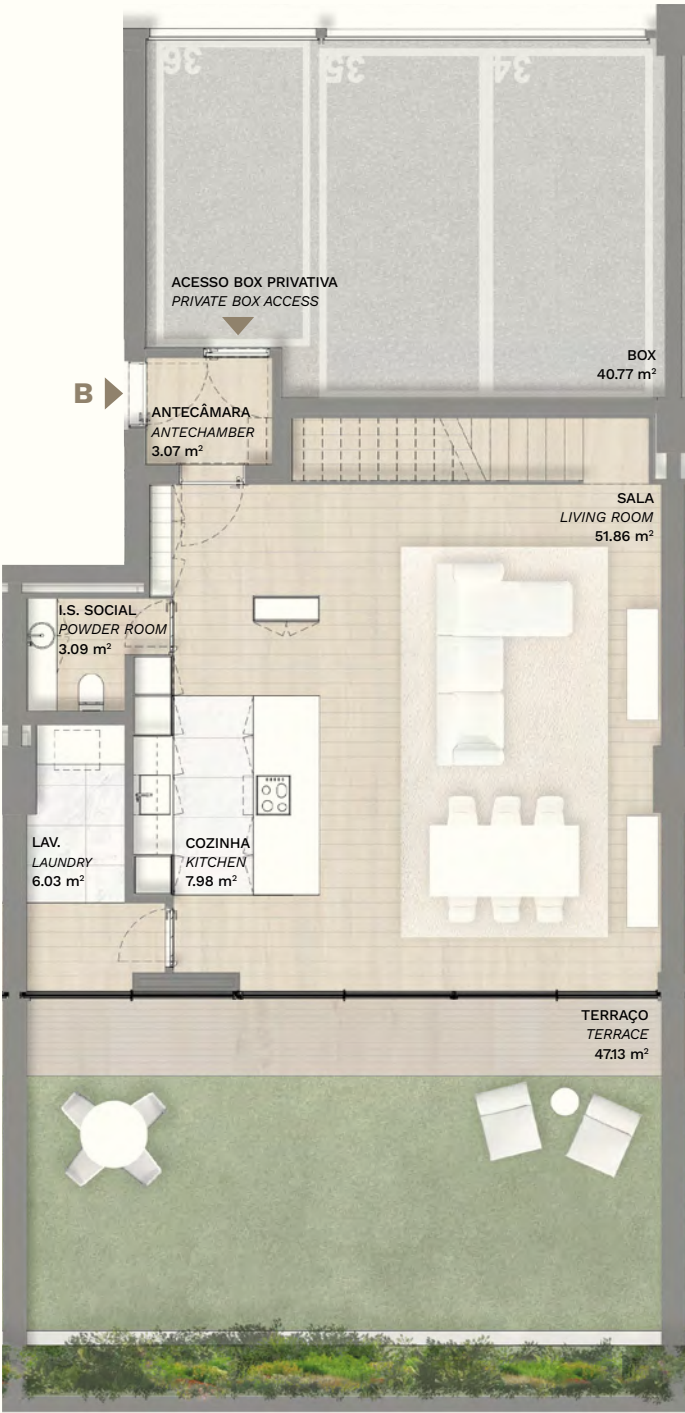
ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 278.07 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR
GROSS INTERIOR AREA 167.95 m²

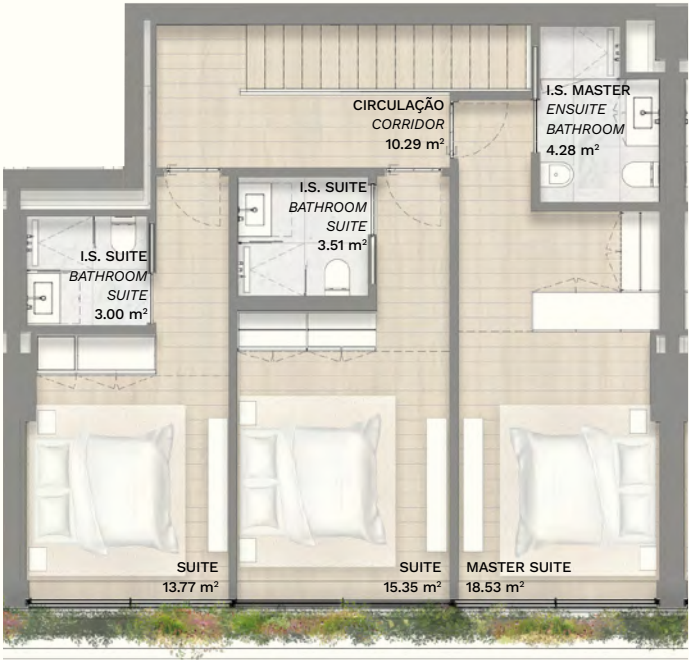
ÁREA BRUTA EXTERIOR
OUTDOOR AREA 65.83 m²

ESTACIONAMENTO
PARKING (0 piso) floor Box com 3 lugares
Box with 3 spots

ARRUMO
STORAGE (0 piso) floor Incluído na box
Included in box



PISO 0
GROUND FLOOR
85.72 m²



PISO 1
1ª FLOOR
82.23 m²



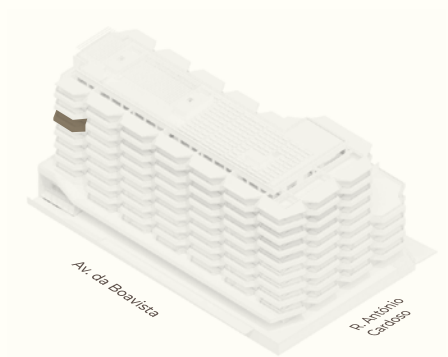
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

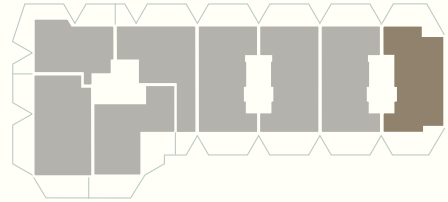
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



BA_{T3} 7^o piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 257.60 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 154.97 m² ÁREA BRUTA EXTERIOR 60.46 m²
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-1 piso) 2 lugares
PARKING floor spots

ARRUMO (-1 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



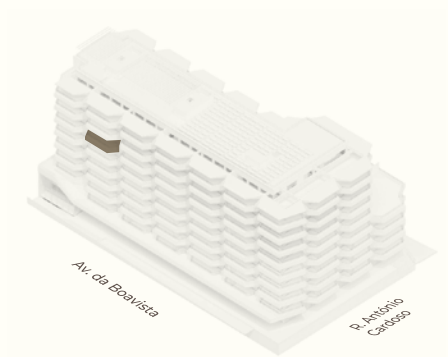
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

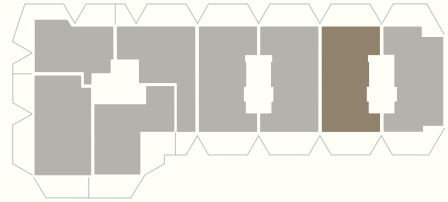
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



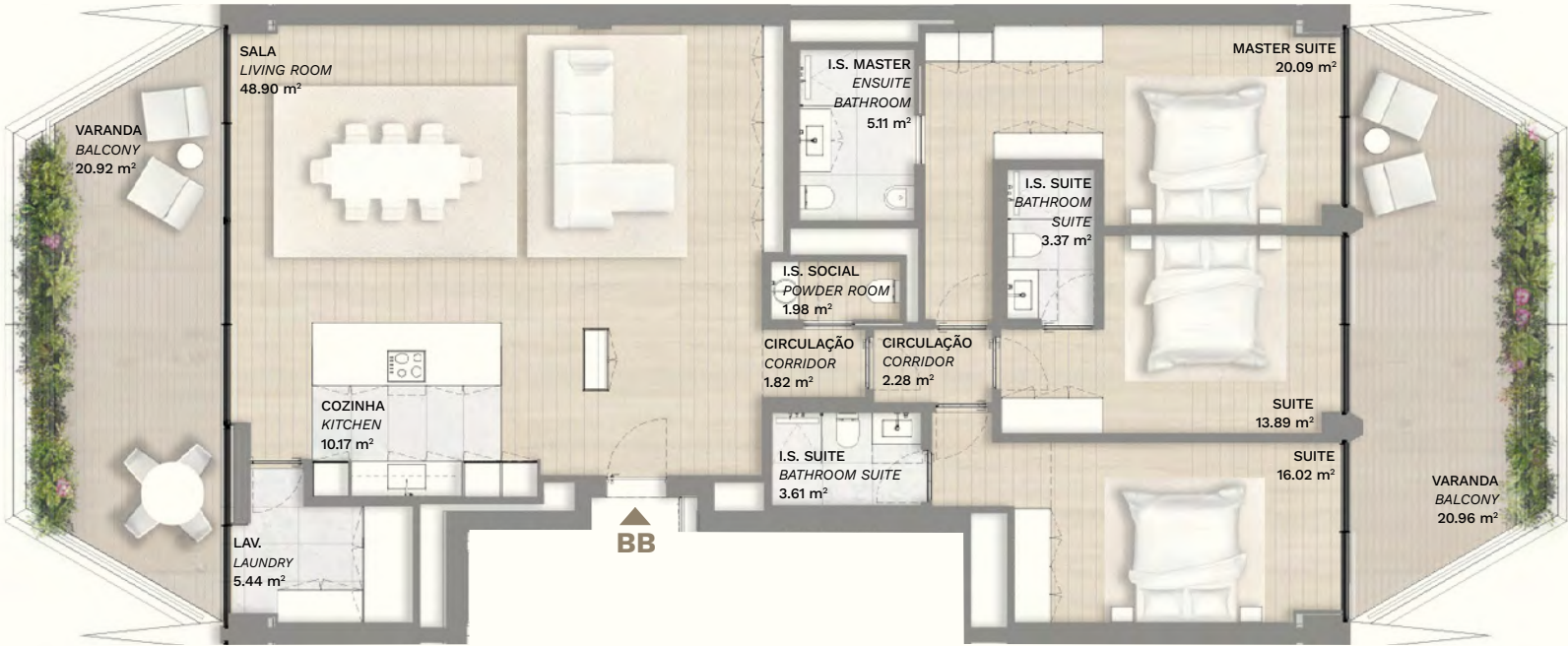
BB_{T3} 7^o piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 254.81 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR GROSS INTERIOR AREA	157.87 m ²	ÁREA BRUTA EXTERIOR OUTDOOR AREA	56.54 m ²
--	-----------------------	-------------------------------------	----------------------

ESTACIONAMENTO (-2 piso) floor
PARKING 2 lugares spots

ARRUMO (-2 piso) floor
STORAGE 1 compartimento compartment



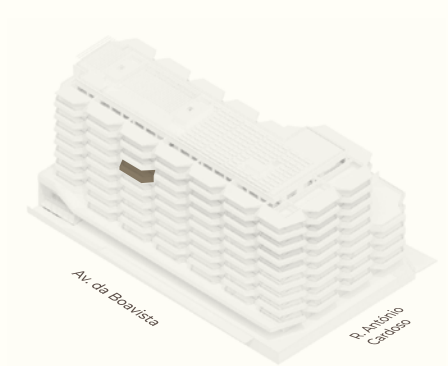
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

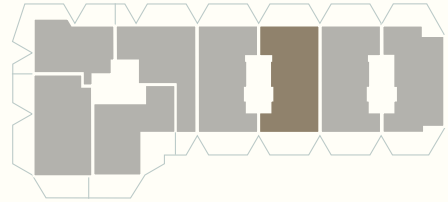
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



BC_{T3} 7^o piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 252.85 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 157.86 m² ÁREA BRUTA EXTERIOR 56.54 m²
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-3 piso) 2 lugares
PARKING floor spots

ARRUMO (-3 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



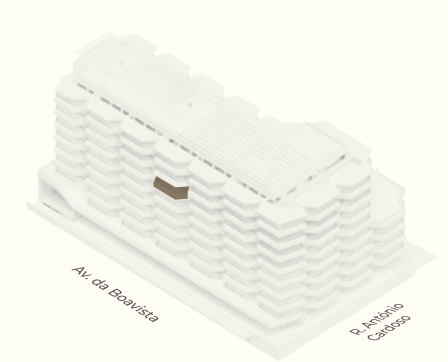
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

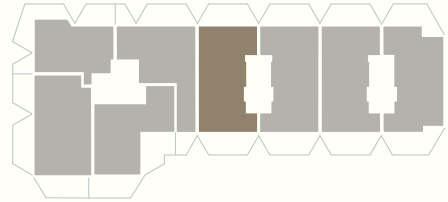
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



BD_{T3} 7^o piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 248.51 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 158.01 m² ÁREA BRUTA EXTERIOR 56.54 m²
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-2 piso) 2 lugares
PARKING floor spots

ARRUMO (-2 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



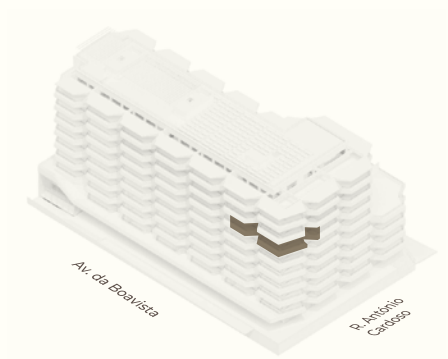
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

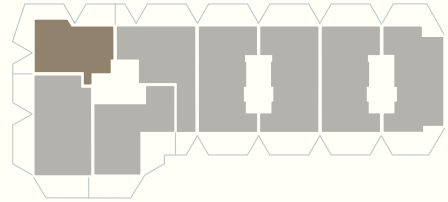
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



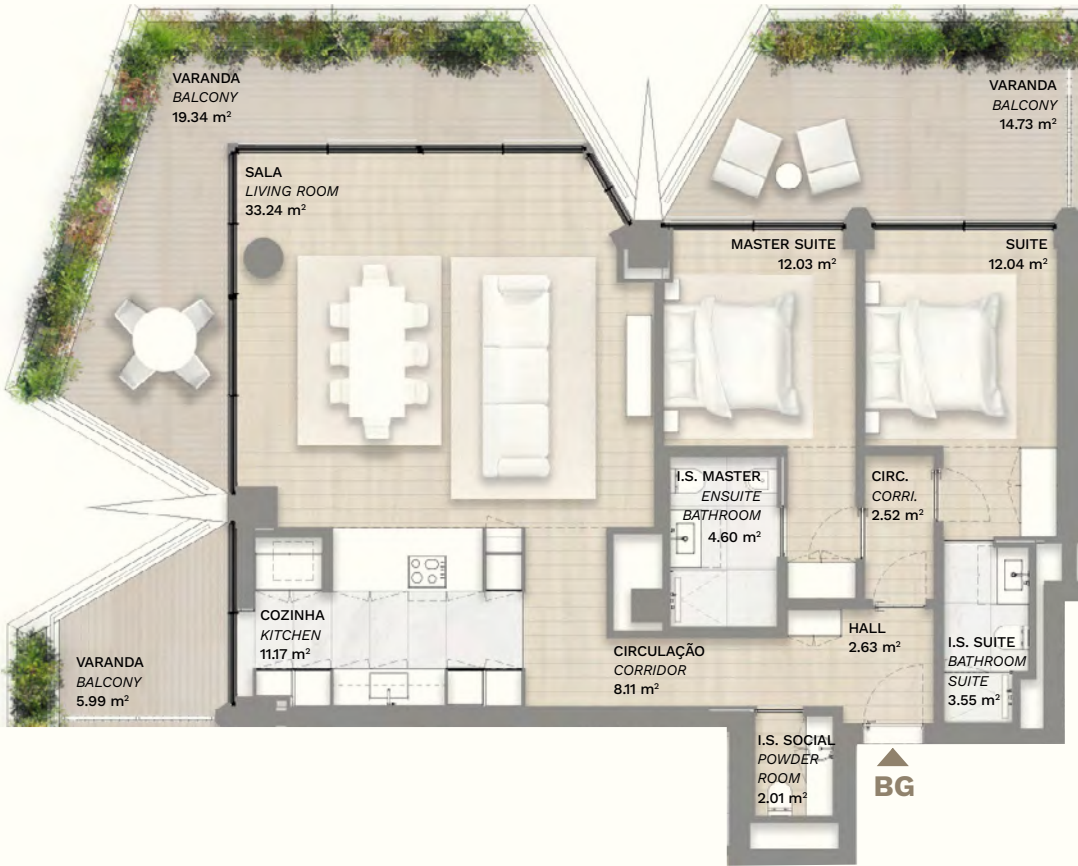
BG_{T2} 7^o piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 206.81 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 112.65 m² ÁREA BRUTA EXTERIOR 59.51 m²
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-2 piso) 2 lugares
PARKING floor spots

ARRUMO (-2 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



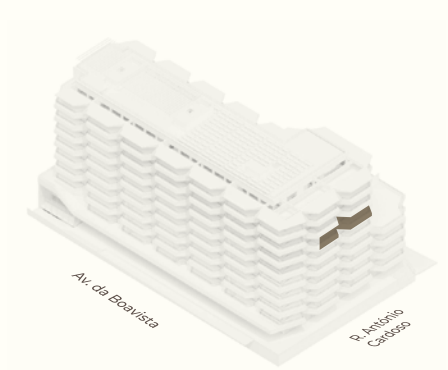
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

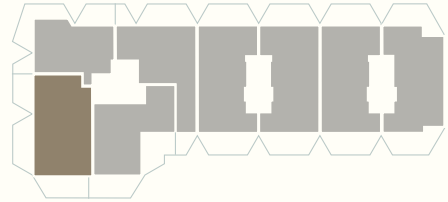
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



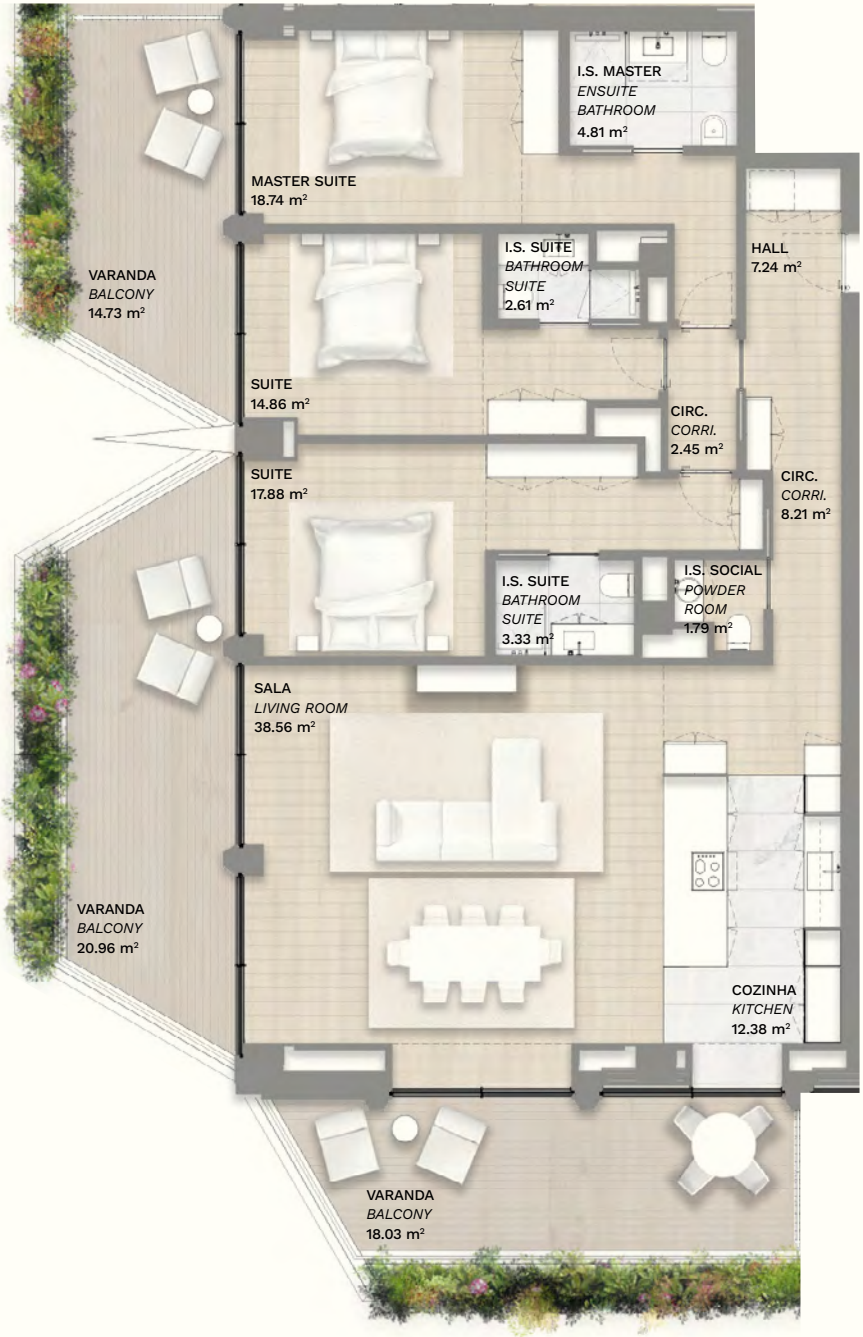
BH_{T3} 7^o piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 267.14 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 160.27 m² ÁREA BRUTA EXTERIOR 72.96 m²
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-2 piso) 2 lugares
PARKING floor spots

ARRUMO (-2 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



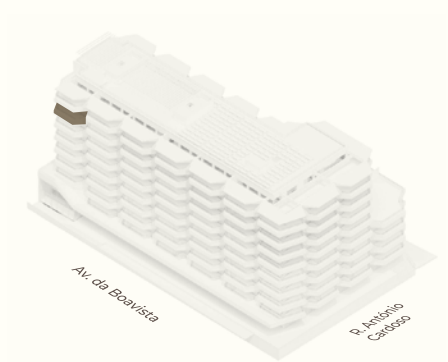
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

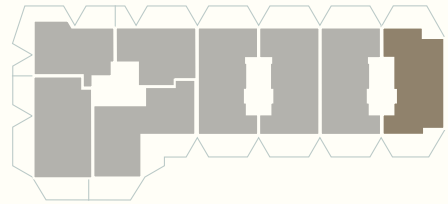
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



BI_{T3} 8^{piso}
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 253.23 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 154.97 m² ÁREA BRUTA EXTERIOR 60.10 m²
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-1 piso) 2 lugares
PARKING floor spots

ARRUMO (-1 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



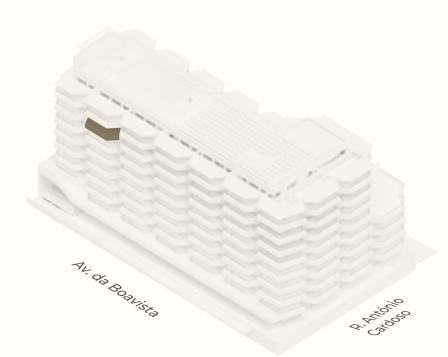
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

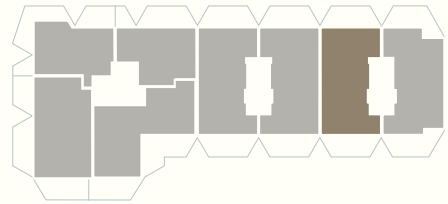
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



BJ T3 8 piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 254.79 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 157.84 m²
GROSS INTERIOR AREA

ÁREA BRUTA EXTERIOR 56.54 m²
OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-2 piso) 2 lugares
PARKING floor spots

ARRUMO (-2 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



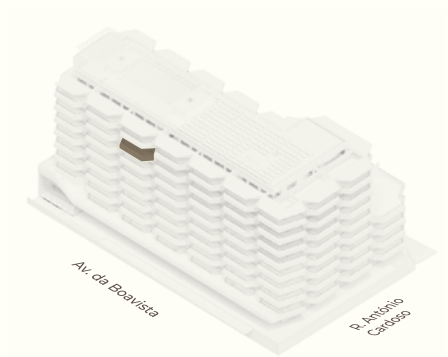
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

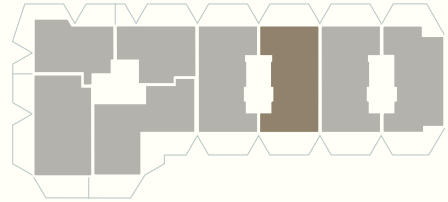
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



BK_{T3} 8^{piso}
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 256.50 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 157.86 m² ÁREA BRUTA EXTERIOR 56.54 m²
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-1 piso) 2 lugares
PARKING floor spots

ARRUMO (-1 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



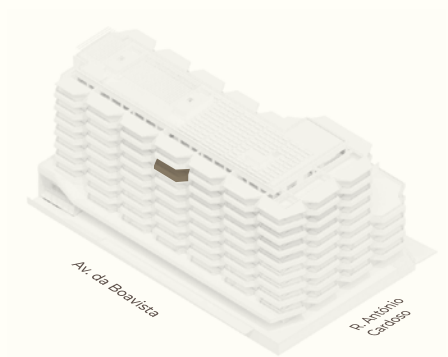
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

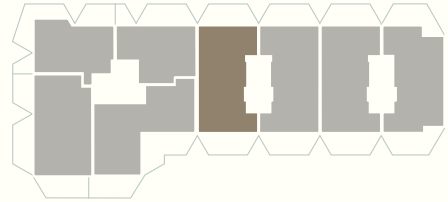
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



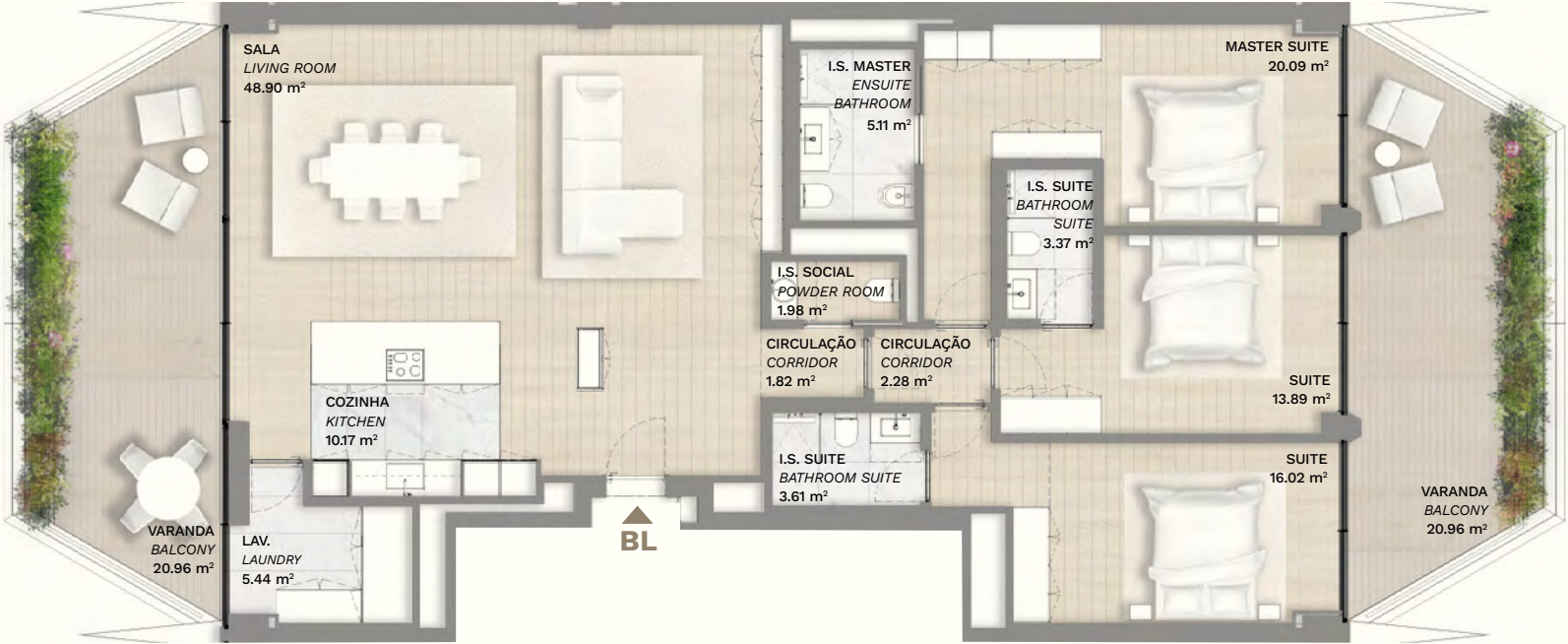
BL_{T3} 8^{piso}
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 251.95 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR GROSS INTERIOR AREA	157.97 m ²	ÁREA BRUTA EXTERIOR OUTDOOR AREA	56.54 m ²
--	-----------------------	-------------------------------------	----------------------

ESTACIONAMENTO
PARKING (-2 piso)
floor 2 lugares
spots

ARRUMO
STORAGE (-2 piso)
floor 1 compartimento
compartment



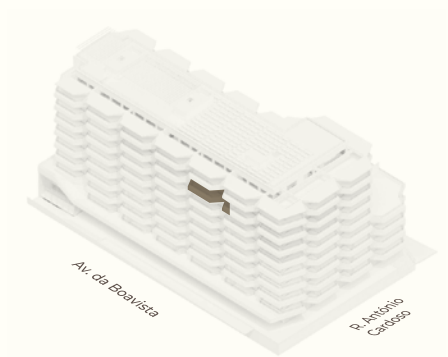
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

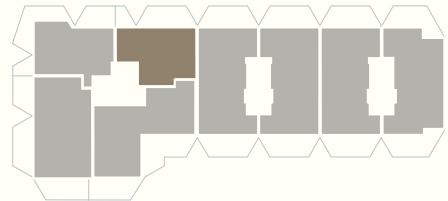
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



BM_{T2} 8^{piso}
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 189.51 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 107.69 m² ÁREA BRUTA EXTERIOR 36.95 m²
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-2 piso) 2 lugares
PARKING floor spots

ARRUMO (-2 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



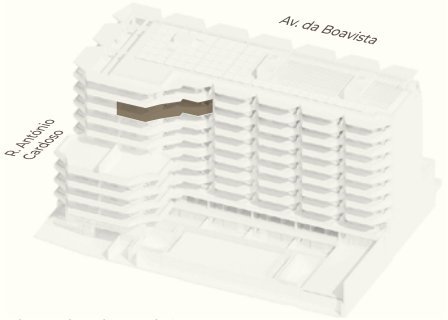
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

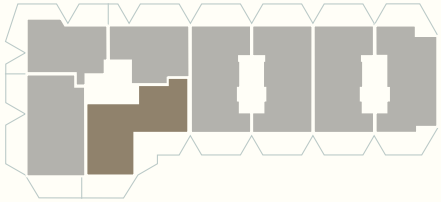
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



S/O - Tardoz S/W - Back view

ESQUEMA
DIAGRAM



BN_{T3} 8^{piso}
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 274.76 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 169.93 m² ÁREA BRUTA EXTERIOR 59.23 m²
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-3 piso) 2 lugares
PARKING floor spots

ARRUMO (-3 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



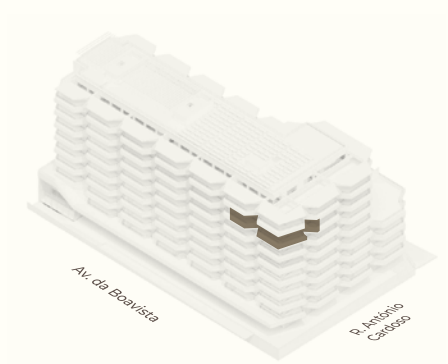
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

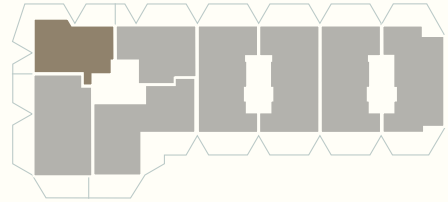
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



BO_{T2} 8^{piso}
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 204.13 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR GROSS INTERIOR AREA	112.61 m ²	ÁREA BRUTA EXTERIOR OUTDOOR AREA	59.51 m ²
--	-----------------------	-------------------------------------	----------------------

ESTACIONAMENTO (-2 piso) floor
PARKING 2 lugares spots

ARRUMO (-2 piso) floor
STORAGE 1 compartimento compartment



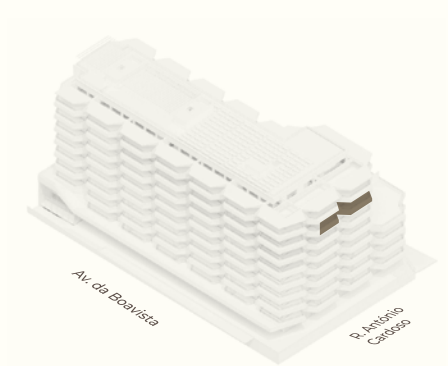
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

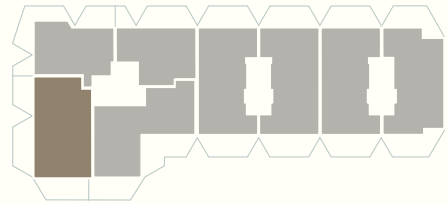
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



BP_{T3} 8^{piso}
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 277.95 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 160.39 m² ÁREA BRUTA EXTERIOR 72.95 m²
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-1 piso) 2 lugares
PARKING floor spots

ARRUMO (-1 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



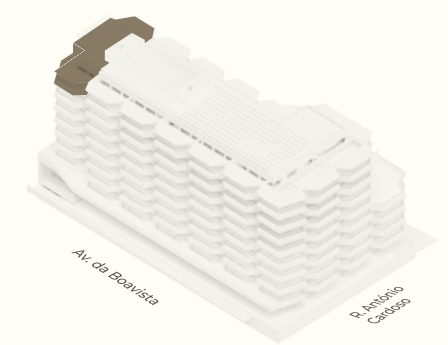
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

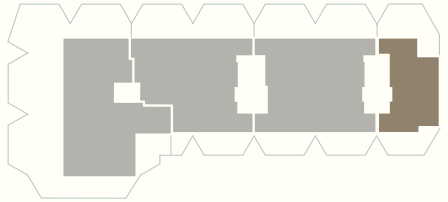
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



BQ T2 9º piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 257.12 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 125.43 m²
GROSS INTERIOR AREA
ÁREA BRUTA EXTERIOR 89.80 m²
OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-3º piso) 2 lugares
PARKING floor spots

ARRUMO (-3º piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



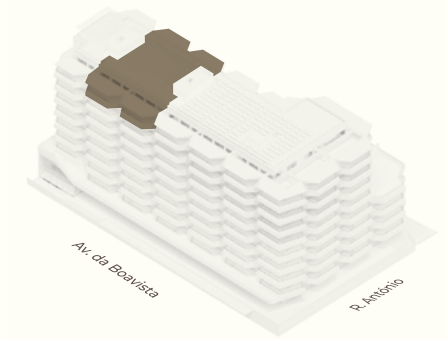
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

VENTURA+PARTNERS

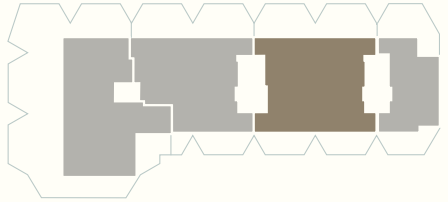
COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



ESQUEMA
DIAGRAM



BR T4 9º piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 487.32 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 269.45 m²
GROSS INTERIOR AREA
ÁREA BRUTA EXTERIOR 159.60 m²
OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-2 piso) 3 lugares
PARKING floor spots

ARRUMO (-2 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



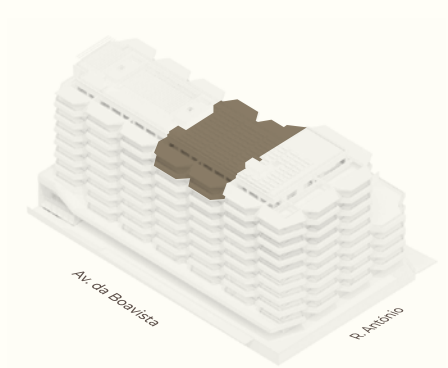
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

VENTURA+PARTNERS

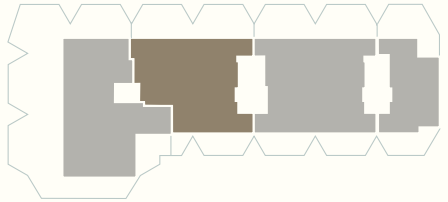
COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



ESQUEMA
DIAGRAM



BS_{T4} 9^o piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 449.14 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 250.77 m² ÁREA BRUTA EXTERIOR 140.10 m²
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-1 piso) 3 lugares
PARKING floor spots

ARRUMO (-1 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



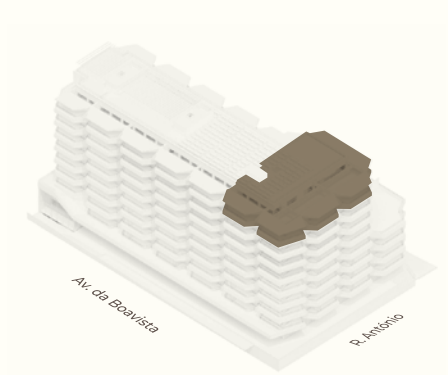
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

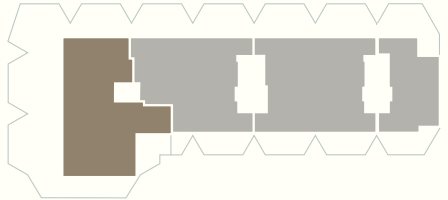
COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



ESQUEMA
DIAGRAM



BT T4 9º piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 706.22 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR
GROSS INTERIOR AREA 282.33 m²

ÁREA BRUTA EXTERIOR
OUTDOOR AREA 365.20 m²

ESTACIONAMENTO
PARKING (-2 piso)
floor 3 lugares
spots

ARRUMO
STORAGE (-2 piso)
floor 1 compartimento
compartment



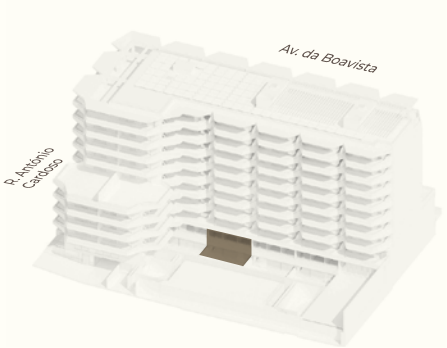
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

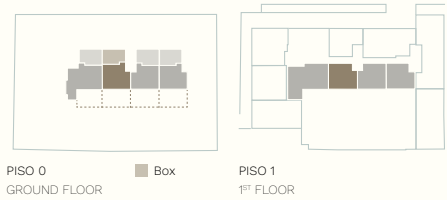
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



S/O - Tardoz S/W - Back view

ESQUEMA
DIAGRAM



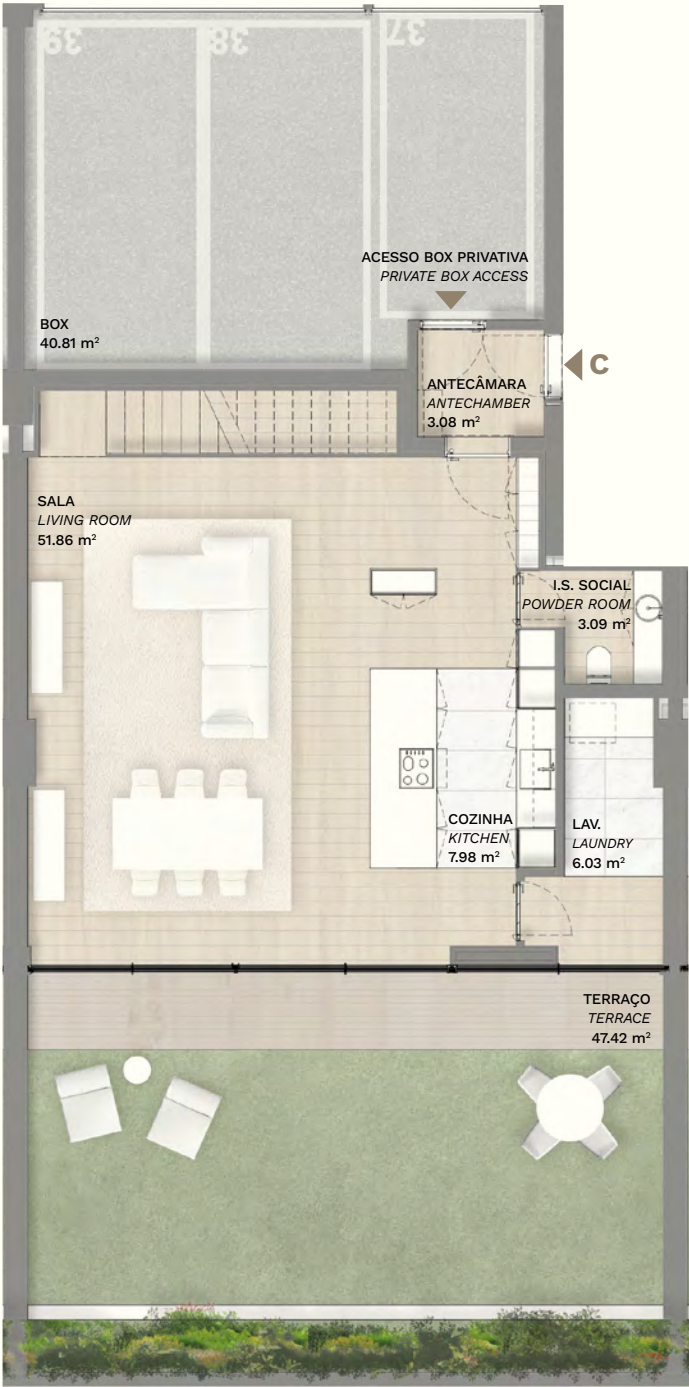
C_{T3D} 0/1 **piso**
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **278.07 m²**

ÁREA BRUTA INTERIOR
GROSS INTERIOR AREA **167.95 m²** ÁREA BRUTA EXTERIOR
OUTDOOR AREA **65.83 m²**

ESTACIONAMENTO
PARKING (0 piso)
floor **Box com 3 lugares**
Box with 3 spots

ARRUMO
STORAGE (0 piso)
floor **Incluído na box**
Included in box



PISO 0
GROUND FLOOR
85.72 m²



PISO 1
1st FLOOR
82.23 m²



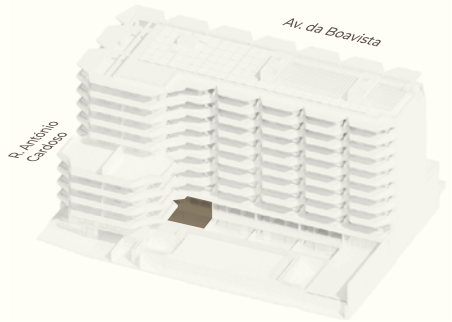
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

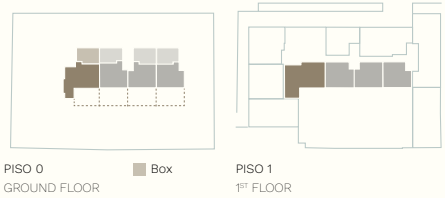
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



S/O - Tardoz S/W - Back view

ESQUEMA
DIAGRAM



D_{T4D} 0/1 ^{piso} floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 367.57 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR
GROSS INTERIOR AREA 265.11 m²

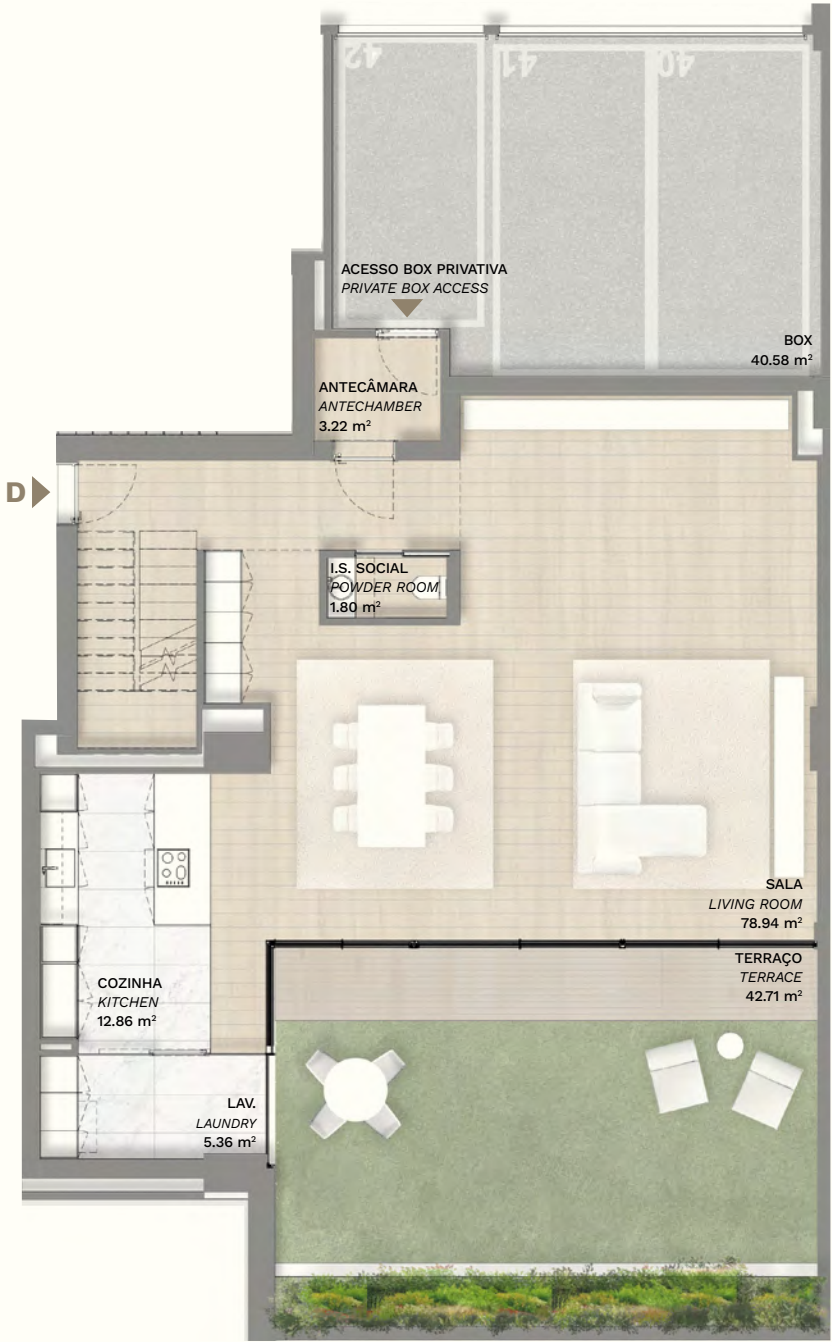
ÁREA BRUTA EXTERIOR
OUTDOOR AREA 58.39 m²

ESTACIONAMENTO
PARKING (0 piso) floor

Box com 3 lugares
Box with 3 spots

ARRUMO
STORAGE (0 piso) floor

Incluído na box
Included in box



PISO 0
GROUND FLOOR
127.39 m²



PISO 1
1st FLOOR
137.72 m²



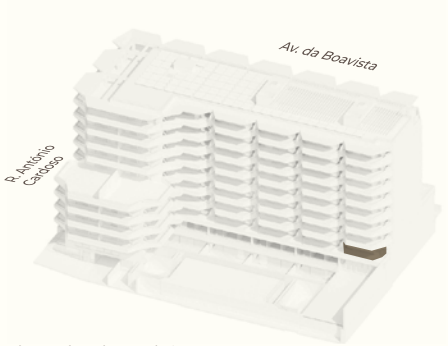
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

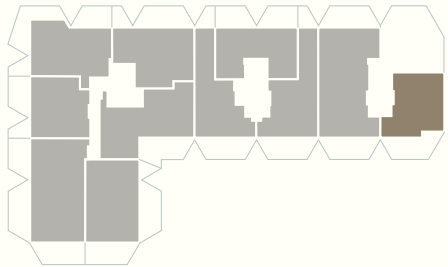
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



S/O - Tardoz S/W - Back view

ESQUEMA
DIAGRAM



E_{T1+1} 2^o piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 159.44 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 103.28 m² ÁREA BRUTA EXTERIOR 35.06 m²
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-2 piso) 1 lugar
PARKING floor spot

ARRUMO (-3 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



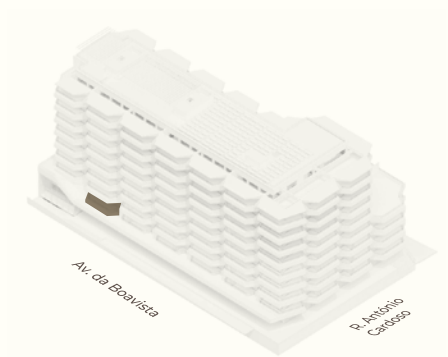
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

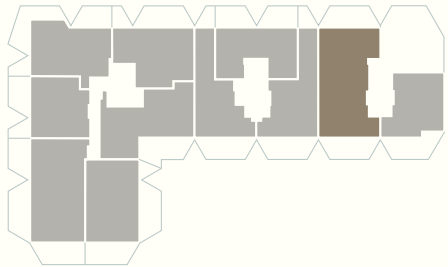
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



F_{T3} 2^o piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 266.06 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 158.91 m²
GROSS INTERIOR AREA

ÁREA BRUTA EXTERIOR 57.56 m²
OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-3 piso) 2 lugares
PARKING floor spots

ARRUMO (-3 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



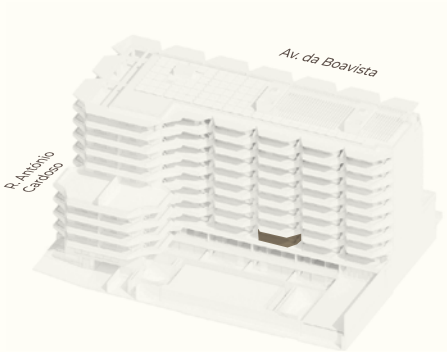
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

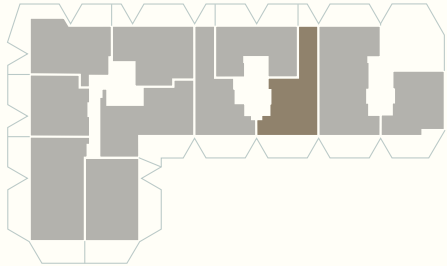
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



S/O - Tardoz S/W - Back view

ESQUEMA
DIAGRAM



G_{T2}

2^o piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA

188.69 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR
GROSS INTERIOR AREA

110.34 m²

ÁREA BRUTA EXTERIOR
OUTDOOR AREA

40.85 m²

ESTACIONAMENTO
PARKING

(-2 piso)
floor

2 lugares
spots

ARRUMO
STORAGE

(-2 piso)
floor

1 compartimento
compartment



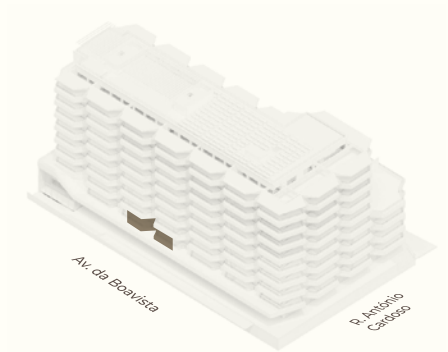
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

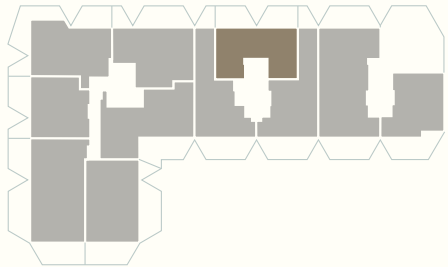
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



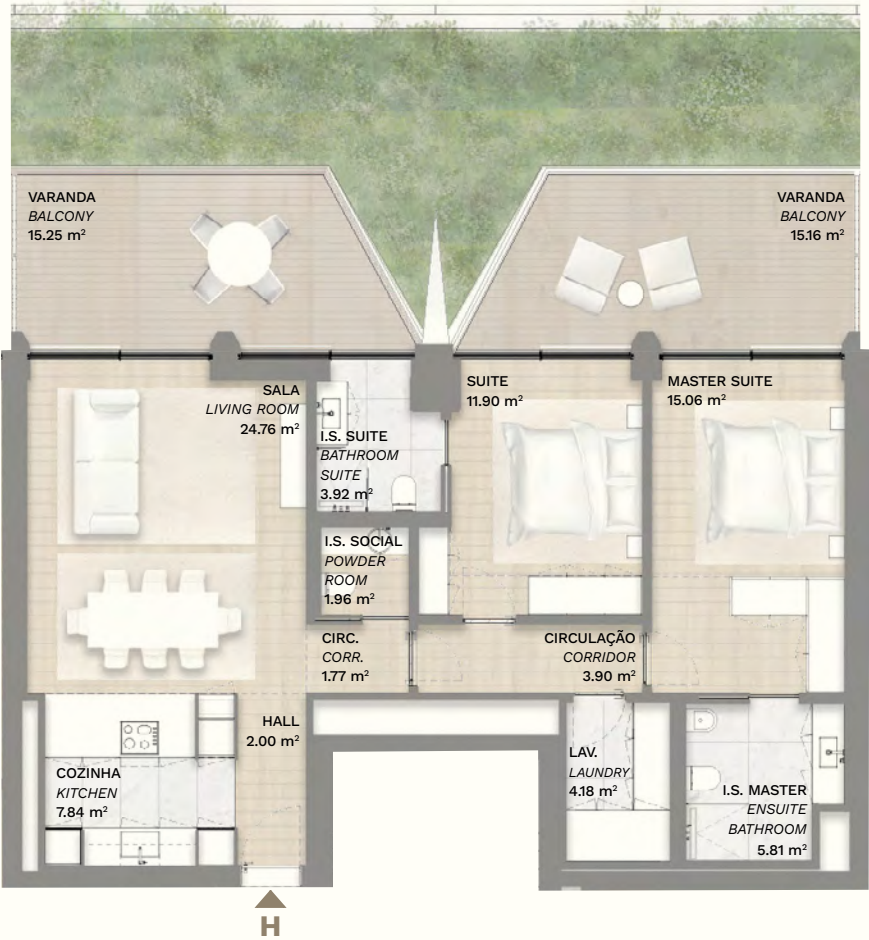
H_{T2} 2^o piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 153.87 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 98.34 m²
GROSS INTERIOR AREA
ÁREA BRUTA EXTERIOR 33.42 m²
OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-1 piso) 1 lugar
PARKING floor spot

ARRUMO (-3 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



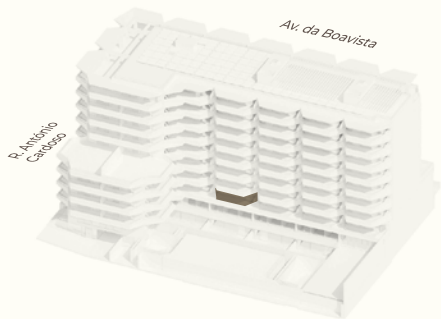
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

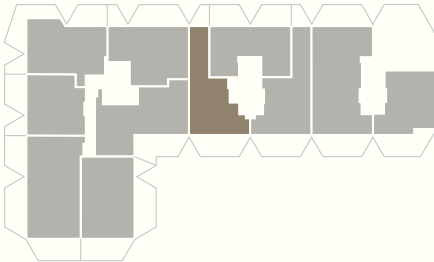
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



S/O - Tardoz S/W - Back view

ESQUEMA
DIAGRAM



T2 2^o piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 166.25 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 104.63 m²
GROSS INTERIOR AREA
ÁREA BRUTA EXTERIOR 40.85 m²
OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-3 piso) 2 lugares
PARKING floor spots

ARRUMO (-3 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



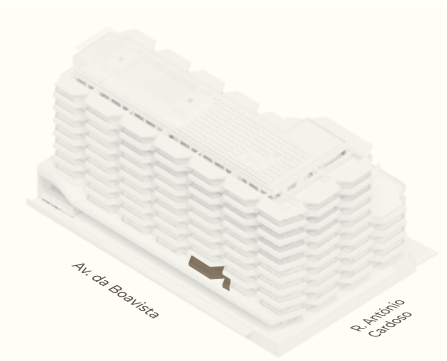
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

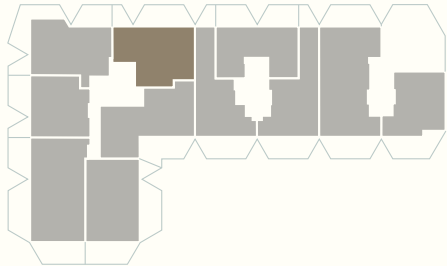
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



J_{T2} 2^o piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 170.81 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 107.89 m² ÁREA BRUTA EXTERIOR 30.99 m²
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-3 piso) 1 lugar
PARKING floor spot

ARRUMO (-3 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



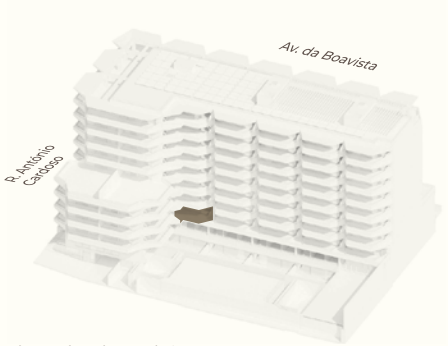
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+ PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

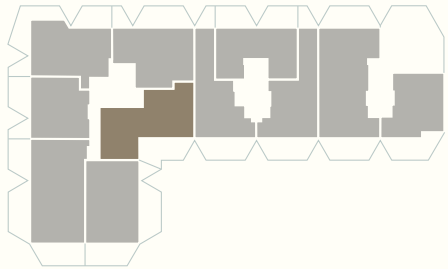
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



S/O - Tardoz S/W - Back view

ESQUEMA
DIAGRAM



K_{T2} 2^o piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 195.35 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 128.62 m² ÁREA BRUTA EXTERIOR 30.97 m²
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-2 piso) 2 lugares
PARKING floor spots

ARRUMO (-2 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



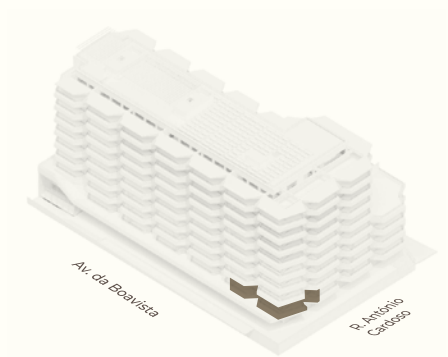
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

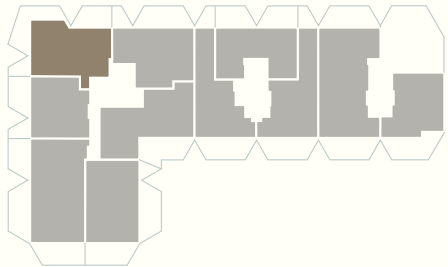
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



T2 2º piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 199.18 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 112.36 m²
GROSS INTERIOR AREA

ÁREA BRUTA EXTERIOR 54.81 m²
OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-1 piso) 2 lugares
PARKING floor spots

ARRUMO (-2 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



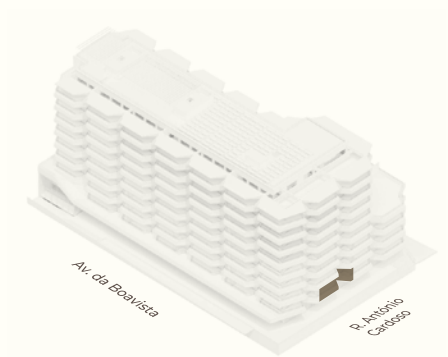
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

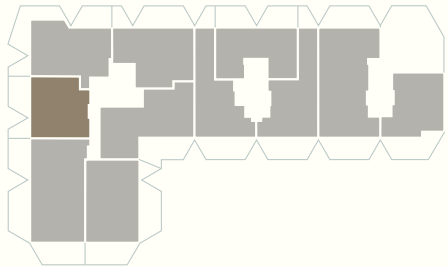
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



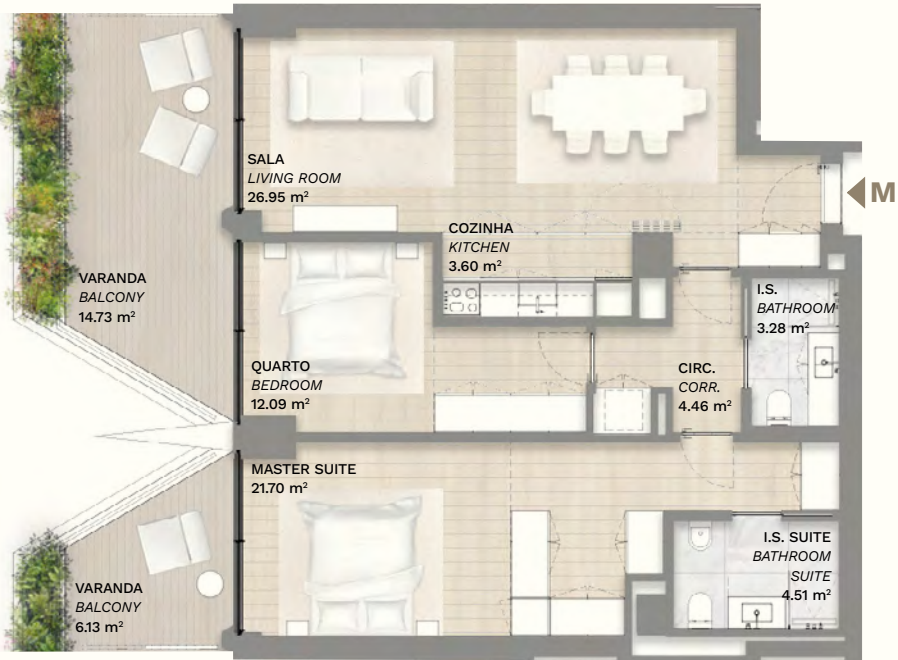
M_{T1} 2^o piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 138.78 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 92.79 m² ÁREA BRUTA EXTERIOR 28.08 m²
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-3 piso) 1 lugar
PARKING floor spot

ARRUMO (-3 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



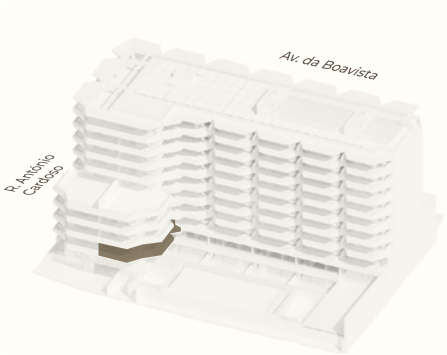
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

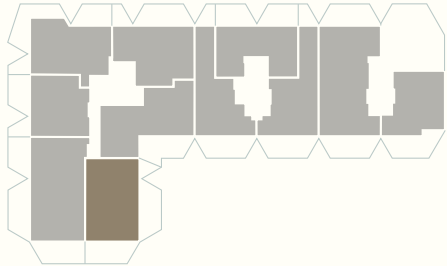
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



S/O - Tardoz S/W - Back view

ESQUEMA
DIAGRAM



O_{T2} 2^o piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 214.40 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 117.85 m² ÁREA BRUTA EXTERIOR 60.85 m²
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-1 piso) 2 lugares
PARKING floor spots

ARRUMO (-2 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



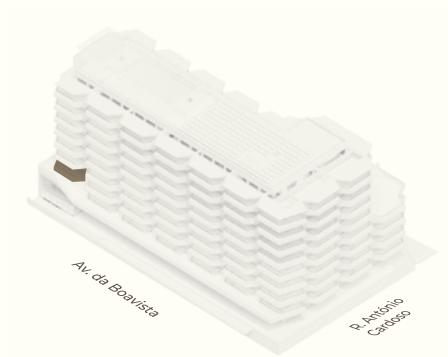
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

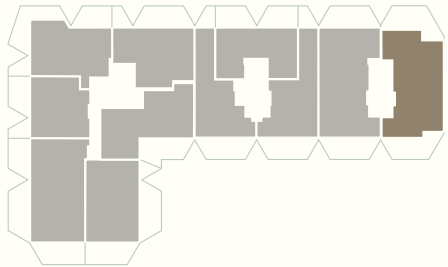
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



P_{T3} 3^o piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 258.80 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 155.14 m² ÁREA BRUTA EXTERIOR 59.69 m²
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-2 piso) 2 lugares
PARKING floor spots

ARRUMO (-2 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



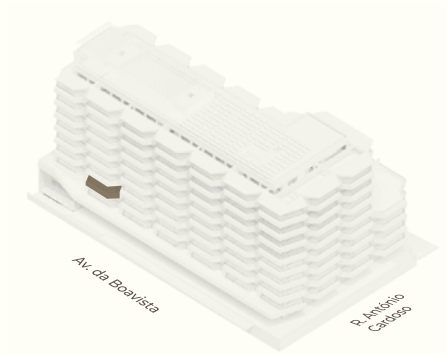
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

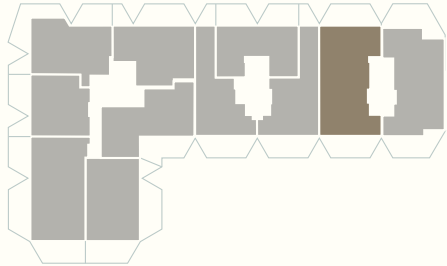
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



Q_{T3} 3^{piso}
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 255.78 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 158.78 m² ÁREA BRUTA EXTERIOR 56.54 m²
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-2 piso) 2 lugares
PARKING floor spots

ARRUMO (-2 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



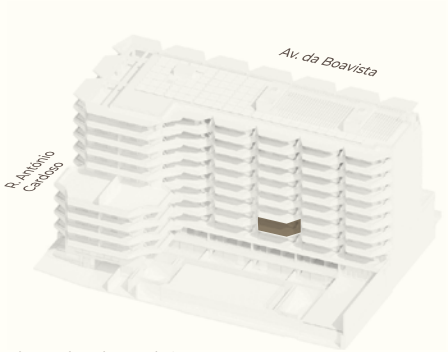
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

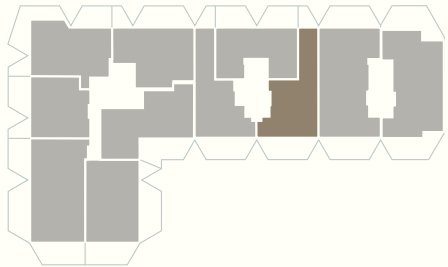
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



S/O - Tardoz S/W - Back view

ESQUEMA
DIAGRAM



R_{T2} 3^o piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 178.85 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 110.21 m² ÁREA BRUTA EXTERIOR 36.63 m²
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-2 piso) 2 lugares
PARKING floor spots

ARRUMO (-2 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



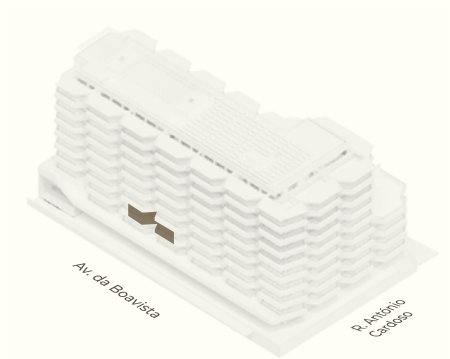
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

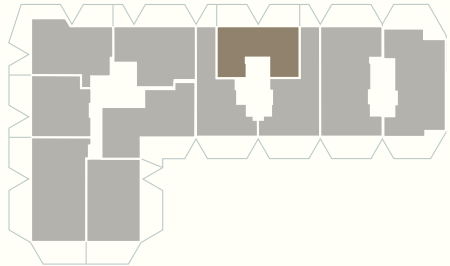
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



S_{T2} 3^{piso}
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 158.90 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 98.34 m² ÁREA BRUTA EXTERIOR 39.82 m²
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-2 piso) 1 lugar
PARKING floor spot

ARRUMO (-2 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



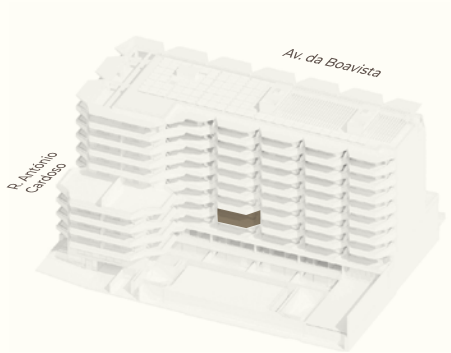
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

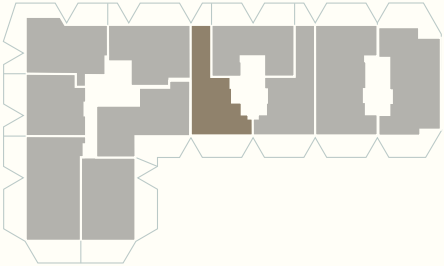
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



S/O - Tardoz S/W - Back view

ESQUEMA
DIAGRAM



T_{T2} 3^{piso}
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 162.06 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 104.50 m²
GROSS INTERIOR AREA
ÁREA BRUTA EXTERIOR 36.63 m²
OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-3 piso) 2 lugares
PARKING floor spots

ARRUMO (-3 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



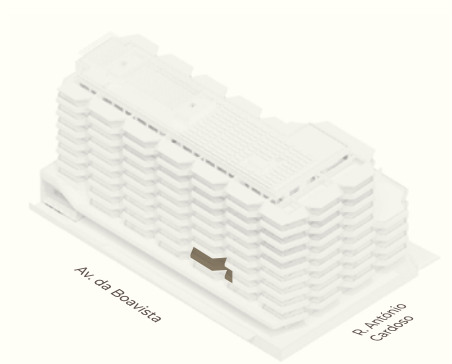
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

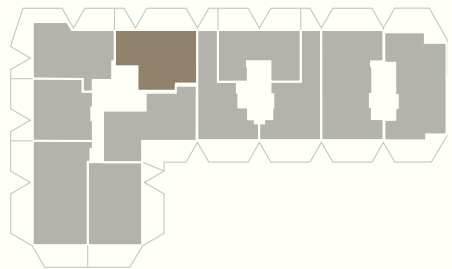
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



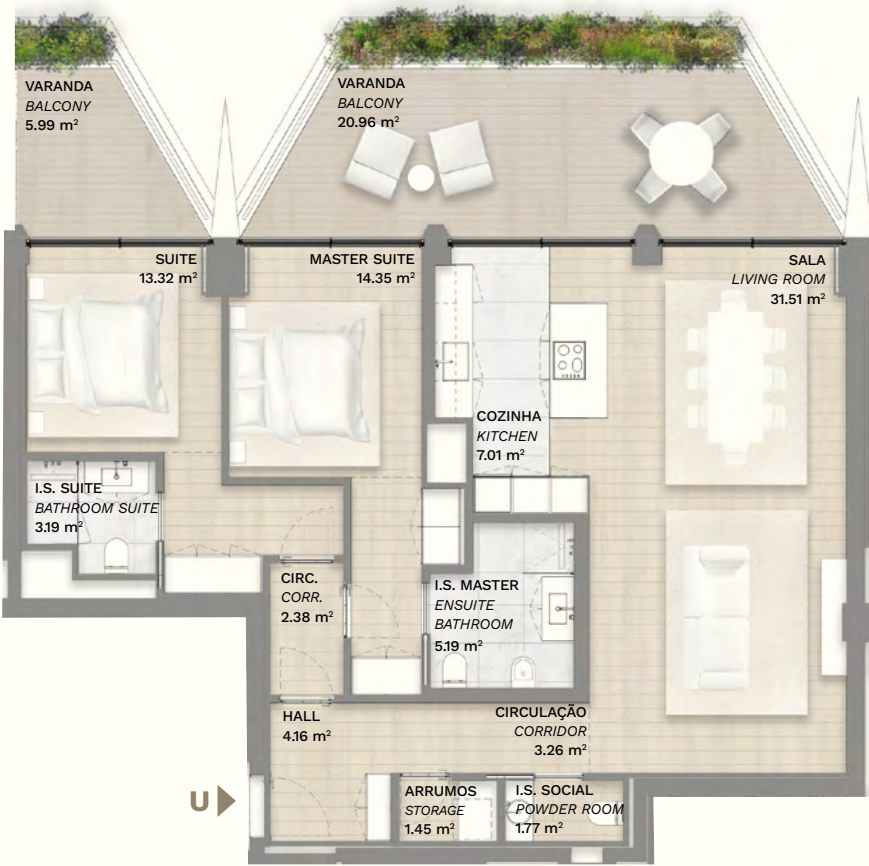
U_{T2} 3^{piso}
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 185.29 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 107.89 m² ÁREA BRUTA EXTERIOR 36.95 m²
GROSS INTERIOR AREA OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-3 piso) 1 lugar
PARKING floor spot

ARRUMO (-3 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



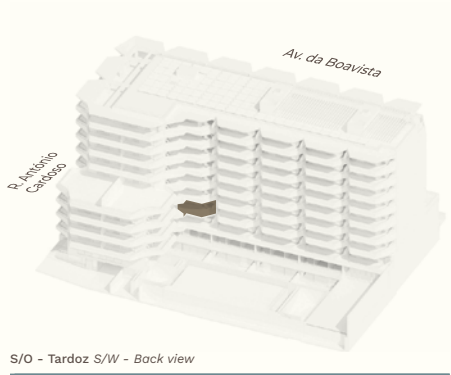
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

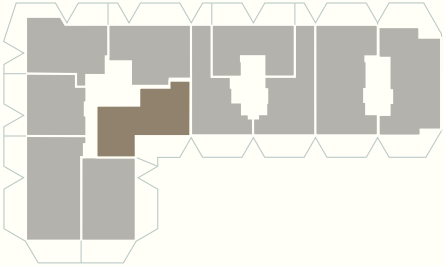
COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



ESQUEMA
DIAGRAM



V_{T2} 3^{piso}
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 188.73 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 128.50 m²
GROSS INTERIOR AREA

ÁREA BRUTA EXTERIOR 28.22 m²
OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-3 piso) 2 lugares
PARKING floor spots

ARRUMO (-3 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



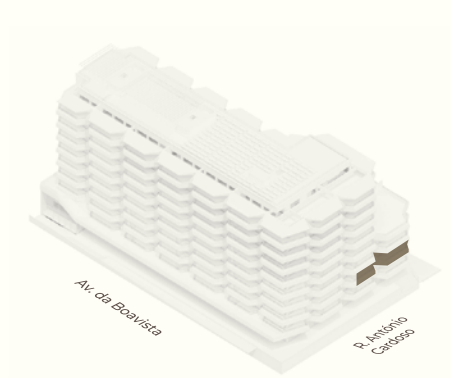
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

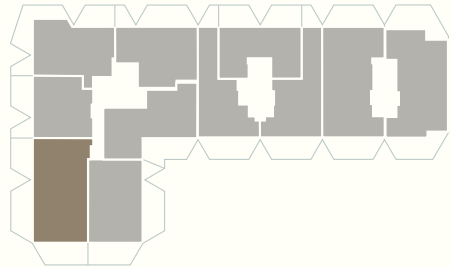
PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA

DIAGRAM



X_{T3}

3^{piso}
floor

ÁREA TOTAL

TOTAL AREA

257.51 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR

GROSS INTERIOR AREA

148.85 m²

ÁREA BRUTA EXTERIOR

OUTDOOR AREA

74.70 m²

ESTACIONAMENTO

PARKING

(-3 piso)

floor

2 lugares

spots

ARRUMO

STORAGE

(-3 piso)

floor

1 compartimento

compartment



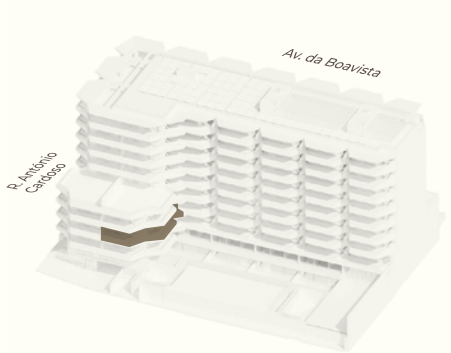
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

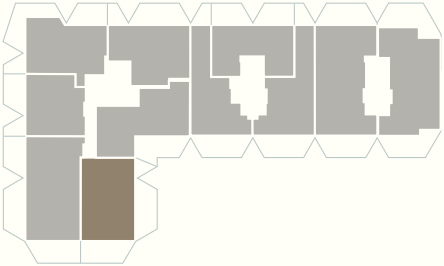
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



S/O - Tardoz S/W - Back view

ESQUEMA
DIAGRAM



Y_{T2} 3^{piso}
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 216.26 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR 117.85 m²
GROSS INTERIOR AREA

ÁREA BRUTA EXTERIOR 60.85 m²
OUTDOOR AREA

ESTACIONAMENTO (-1 piso) 2 lugares
PARKING floor spots

ARRUMO (-2 piso) 1 compartimento
STORAGE floor compartment



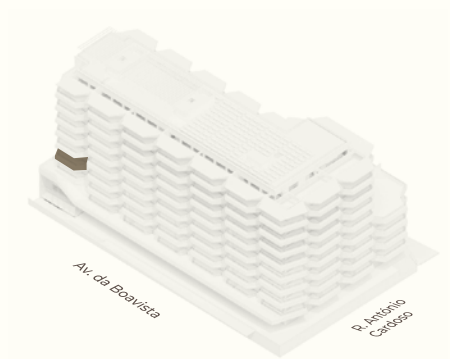
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

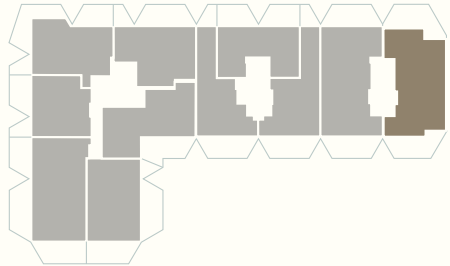
PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX

PRISMA
BOAVISTA



N/E - Frente N/E - Front view

ESQUEMA
DIAGRAM



Z_{T3} 4^o piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA 250.66 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR GROSS INTERIOR AREA	155.14 m ²	ÁREA BRUTA EXTERIOR OUTDOOR AREA	59.69 m ²
--	-----------------------	-------------------------------------	----------------------

ESTACIONAMENTO PARKING	(-3 piso) floor	2 lugares spots
---------------------------	--------------------	--------------------

ARRUMO STORAGE	(-3 piso) floor	1 compartimento compartment
-------------------	--------------------	--------------------------------



AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais. *LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.*

VENTURA+ PARTNERS

COMMERCIAL FLOORPLANS 2023

PRISMA RESIDENTIAL COMPLEX