

MAPA PROVISÓRIO DE ACABAMENTOS

LOTE 5 - APARTAMENTOS NOS PISOS 1 A 6

ACABAMENTOS GERAIS DAS HABITAÇÕES

Fachada – Mármore Branco Estremoz.

Tectos – Em betão rebocados e/ou com gesso cartonado, pintados.

Paredes entre apartamentos - Paredes de alvenaria dupla com isolamento pelo interior, rebocadas ou revestidas em gesso cartonado e pintadas.

Paredes interiores do apartamento de betão e/ou tijolo rebocadas e/ou em gesso cartonado, pintadas.

Pavimento – Soalho multicamadas.

Rodapés – De madeira a branco.

Estores interiores elétricos nos quartos tipo “blackout”.

Águas quentes sanitárias – com sistema de painéis solares (prioritariamente).

Instalação de ar condicionado.

COZINHAS

Tectos - Em betão rebocados e/ou com gesso cartonado, pintados.

Pavimentos – Cerâmico a definir

Rodapés – Alumínio e/ou Madeira em branco.

Tampos de balcão da cozinha - A definir.

Paineis entre móveis – a definir.

Electrodomésticos – Placa de indução, forno, micro-ondas, frigorífico, máquina de lavar louça e máquina de lavar roupa – Bosch ou equivalente e exaustor - Bosch, Frasa ou equivalente.

CASAS DE BANHO

Tectos - Em betão rebocados e/ou com gesso cartonado hidrófugo, pintados.

Paredes – de betão e/ou de tijolo rebocadas e/ou em gesso cartonado, revestidas em cerâmico Pamesa ou semelhante nas áreas "molhadas" e pintadas nas áreas "secas".

Pavimentos – cerâmico Pamesa ou semelhante.

Equip. Sanitário – (lavatórios, sanita, banheira e base de duche) da Marca Sanitana ou semelhante.

Torneiras – Monocomando para lavatórios da marca Sanitana ou semelhante.

Espelhos.

MAPA PROVISÓRIO DE ACABAMENTOS

CARPINTARIAS DAS HABITAÇÕES

Porta principal da habitação – Porta de segurança folheada pelo exterior e revestidas ou pintadas a branco pelo interior.

Portas interiores – de madeira em branco.

Armários roupeiros - MDF com acabamento exterior lacado em branco com portas de batente e puxadores com acabamento Aço Inox, interior folheado a madeira.

Puxadores para portas – de batente com acabamento Aço Inox.

Acabamento das carpintarias – branco.

CAIXILHARIAS E VARANDAS

Caixilharia - Em alumínio anodizado a cor "Aço Inox Titânio" com vidro duplo.

Tectos – Em betão, rebocados e pintados a branco.

Varandas – Pavimento "DECK" de madeira maciça.

Guardas das Varandas – Vidro laminado e temperado aplicados em perfil de alumínio.

ÁTRIO PRINCIPAL DA ENTRADA

Pavimento – Cerâmico ou Marmol a definir.

Portas e armários técnicos – MDF folheado.

ESCADAS E PATAMARES COMUNS DAS HABITAÇÕES

Caixa de escadas - Tectos rebocados e pintados ou em betão aparente.

Caixa de escadas – Paredes rebocadas e pintadas ou em betão aparente.

Caixa de escadas - Pavimentos em betonilha.

Portas corta-fogo – Metálicas.

Patamares comuns – Tectos falsos de gesso cartonado, pintados.

Patamares comuns – Parede rebocadas e pintadas, armários com apainelados folheados em MDF.

Patamares comuns – Pavimentos em Cerâmico ou Marmol a definir com tapete encastrado.

MAPA PROVISÓRIO DE ACABAMENTOS

ELEVADORES

Orona, Schindler, Schmitt + Sohn ou equivalente.

PISOS DAS GARAGENS

Tectos – Betão aparente.

Paredes – Alvenarias aparentes ou rebocadas e/ou paredes de betão aparente.

Arrumos Paredes – Alvenarias aparentes ou rebocadas e pintadas.

Arrumos Pavimento - Em betonilha.

Acesso às garagens - Portão seccionado em paineis de alumínio.

FIM