

ANEXO II

MAPA DE ACABAMENTOS EDIFÍCIO ATLANTE MARE - MATOSINHOS

EXTERIOR

Fachada em revestimento cerâmico com azulejos vidrados lisos semimanuais

Guardas em ferro pintado

Caixilharias em alumínio lacado

INTERIOR

- PAREDES

Gesso cartonado pintado (cor linho 982) na generalidade das paredes.

Revestimento em cerâmica polida “Cloudy Onyx” na casa de banho.

Paredes em reboco pintado na zona da caixa de escadas, dos elevadores e do estacionamento de bicicletas/trotinetes.

- TETOS

Gesso cartonado nas generalidades

Teto rebocado pintado (cor branca) na zona da caixa de escada e dos elevadores

Teto em betão aparente na zona do estacionamento de bicicletas/trotinetes

- PAVIMENTOS

SPC (Stone Plastic Composite) – Vittafloor “Natural Oak” (6,5 mm espessura) nas zonas não húmidas e húmidas dos apartamentos.

Pavimento do porcelânico monomassa nas varandas.

Pavimento cerâmico na zona do estacionamento de bicicletas/trotinetes.

Revestimento mármore ou granito na zona da caixa de escadas e dos elevadores.

Terraço do piso 7 e 8 e cobertura em deck de bambu.

EQUIPAMENTOS/CONFORTO

Iluminação LED embutida no teto

Louças Sanindusa para lavatório de pousar e sanita (Urb.Y 52).

Base de chuveiro branca stone (Aquaor) com resguardo de vidro.

Casas de banho com torneiras e acessórios OFA. Misturadora de lavatório Slim GCT0303.

Chuveiro de teto HOI0049 (OFA), chuveiro de mão e misturadora GCT0319P (OFA). Sistema de descarga: Pack Uniset – Grohe.

Carpintarias com acabamento lacado mate em MDF hidrófugo.

Cozinha equipada com exaustor, forno, placa de indução, máquina de lavar louças e frigorífico na marca Teka ou equivalente. Misturadora OFA YGT3014.

Elevadores.

Pré-instalação de ar-condicionado LG Mono/Multi-Split Mural Standard WiFi EZCYN UI.

Porta de segurança corta-fogo Start EuroII BT20 com antipânico e 3 fechaduras.