

A high-angle, close-up photograph of a sandy beach. Several footprints are visible, scattered across the frame, suggesting a path or a group of people walking. The sand is light-colored and has a fine, granular texture. The lighting is bright, creating soft shadows for the footprints.

VILLAMAR
Carcavelos



TRANQUILIDADE... E O MAR TÃO PERTO

UM BAIRRO PLENO DE JARDINS,
COM O PERFUME DA MAREIA.
OÁSIS DE PAZ E... TRANQUILIDADE!

VILLAMAR
Carcavelos



BAIRRO DO JUNQUEIRO, CARCAVELOS.
3 APARTAMENTOS ESPECIAIS
NO CONCEITUADO BAIRRO RESIDENCIAL
DE MORADIAS E MUITO ARBORIZADO...

VILLAMAR
Carcavelos



NATUREZA, PRAIAS, LAZER... ...E CULTURA

PERTO DAS BELAS PRAIAS DA COSTA DO ESTORIL
E DA CHARMOSA REGIÃO DE SINTRA-CASCAIS,
PODERÁ USUFRUIR DE CENÁRIOS DE PAISAGEM NATURAL,
HISTÓRIA, PATRIMÓNIO, CULTURA E LAZER.



VILLAMAR
Carcavelos



RIGOR...

CADA APARTAMENTO DESENHADO E CONSTRUÍDO
COM RIGOR, PARA TIRAR PARTIDO DO INCRÍVEL CLIMA
DE CARCAVELOS.



VILLAMAR
Carcavelos



CONFORTO...

A ARQUITECTURA CAPTOU O ESPÍRITO DAS MORADIAS
TRADICIONAIS DE CARCAVELOS E CRIOU 3 APARTAMENTOS
DISTINTOS COM AMPLAS VARANDAS, JARDIM E PISCINA
PRIVADA.



VILLAMAR
Carcavelos



SALAS DE ESTAR E JANTAR

OS AMPLOS VÃOS DA SALA PERMITEM CONTINUIDADE COM O ALPENDRE, JARDIM E PISCINA, RESULTANDO NUMA SIMBIOSE ENTRE OS ESPAÇOS INTERIORES E EXTERIORES.



VILLAMAR
Carcavelos



COZINHA

AMPLO ESPAÇO COM MUITA LUZ NATURAL E ACESSO LIVRE

À SALA DE JANTAR E JARDIM.

EM PEDRA ATAÍJA CREME, ARMÁRIOS EM CARVALHO MUITO CLARO

E ELECTRODOMÉSTICOS BOSCH.

FUNCIONAL E MUITO CÁLIDA PARA INSPIRAR MOMENTOS “GOURMET”.

VILLAMAR
Carcavelos



QUARTOS

TODAS OS QUARTOS DO PISO SUPERIOR SÃO EM SUITE,
WC COM PISO RADIANTE, ARMÁRIOS EMBUTIDOS
E AMPLAS VARANDAS SOBRE O JARDIM.

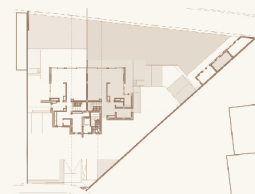
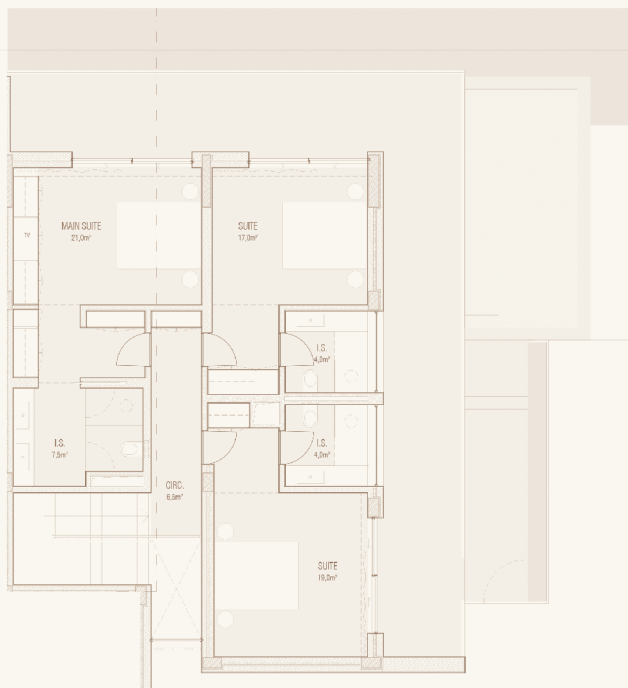
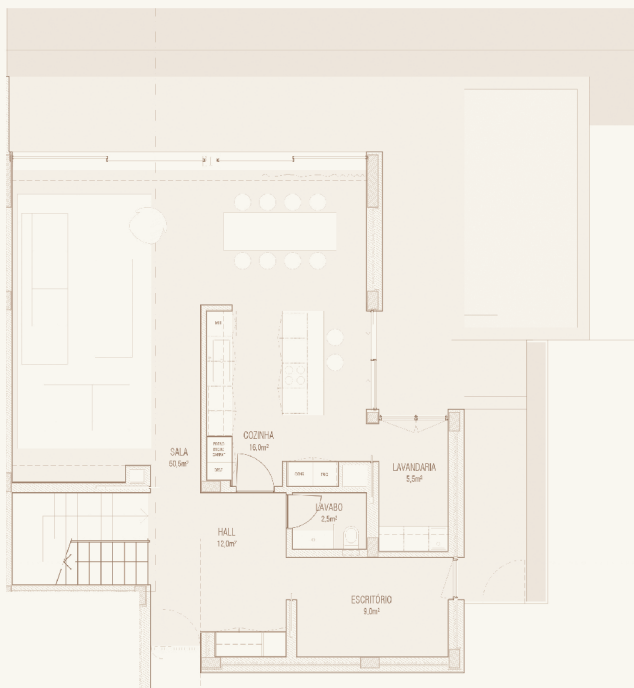
VILLAMAR
Carcavelos



CASAS DE BANHO

EM PEDRA ATAÍJA CREME: PAREDES E PISO
QUE SERÁ AQUECIDO PARA SEU CONFORTO...
TUDO EM TONS CÁLIDOS.

VILLAMAR
Carcavelos



DUPLEX B / PISO 0 E 1

SALA / LIVING ROOM

SALA DE JANTAR / DINING ROOM

COZINHA / KITCHEN

LAVANDARIA / LAUNDRY

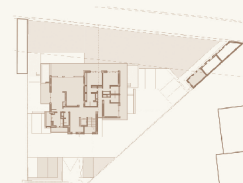
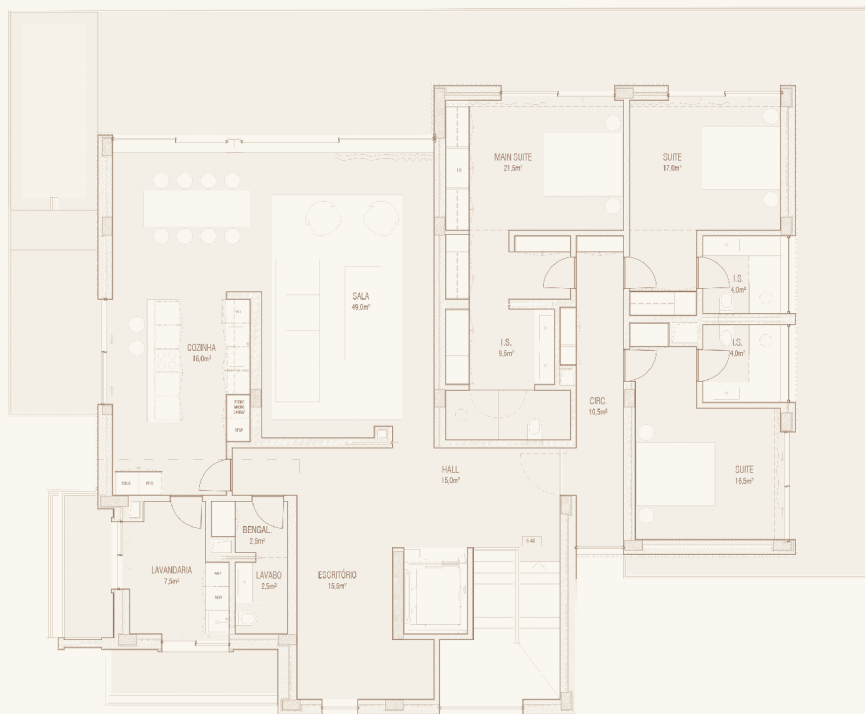
SUITE PRINCIPAL / MAIN SUITE

2 SUITES

ESCRITÓRIO / OFFICE

1/100 - NOVEMBRO 2025

VILLAMAR
Carcavelos



PENTHOUSE

SALA / LIVING ROOM

SALA DE JANTAR / DINING ROOM

COZINHA / KITCHEN

LAVANDARIA / LAUNDRY

SUITE PRINCIPAL / MAIN SUITE

2 SUITES

ESCRITÓRIO / OFFICE

1/100 - NOVEMBRO 2025

VILLAMAR
Carcavelos

MAPA DE ACABAMENTOS | ESPAÇOS COMUNS

PAVIMENTO - PAVIMENTO EM PEDRA ATAÍJA CREME.

PAREDES - PINTURA DE PAREDE HIDRÓFUGA COM ALHETA DE TETO EMBUTIDA (RAL 9001).

TETOS - PINTURA DE TETOS EM GESSO CARTONADO COM ALHETA EMBUTIDA (RAL 9001).

RODAPÉS E RODATETOS - RODAPÉ DE MADEIRA LACADA À COR DA PAREDE (10CM) E RODATETO EM ALHETA EMBUTIDA.

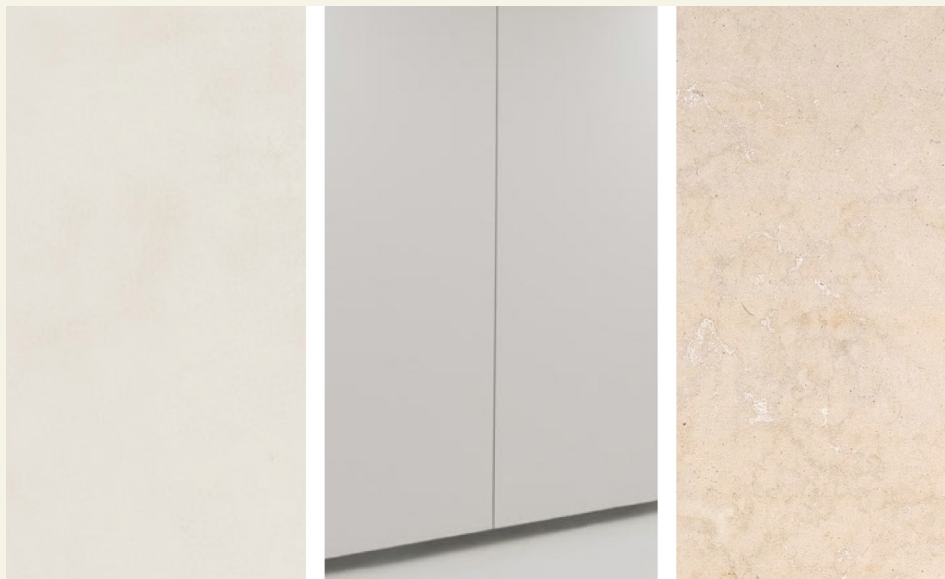
PORTAS - PORTAS ACÚSTICAS COM 230CM, DOBRADIÇAS OCULTAS E MOLDURAS DE 5CM. ACABAMENTO LACADO À COR DA PAREDE.

PUXADORES - PUXADORES DE PORTAS DE BATENTE EM AÇO INOX ESCOVADO E PORCELANA BRANCA, TIPO JNF. CONCHA PARA PORTAS DE CORRER EM AÇO INOX ESCOVADO TIPO JNF.

CARPINTARIAS - ARMÁRIOS COM ACABAMENTO FOLHEADO A MADEIRA DE CARVALHO NOS HALLS DE ENTRADA E LACADO À COR DA PAREDE NOS RESTANTES ESPAÇOS COMUNS.

ILUMINAÇÃO - SPOTS EM LUGARES ESTRATÉGICOS.

DOMÓTICA - GESTÃO INTEGRADA DE ILUMINAÇÃO E AVAC.



MAPA DE ACABAMENTOS | SALA

PAVIMENTO - PAVIMENTO E PEDRA ATAÍJA CREME.

PAREDES - PINTURA DE PAREDE COM ALHETA DE TETO EMBUTIDA (RAL 9001).

TETOS - PINTURA DE TETOS EM GESSO CARTONADO COM ALHETA EMBUTIDA (RAL 9001).

RODAPÉS E RODATETOS - RODAPÉ DE MADEIRA LACADA À COR DA PAREDE (10CM) E RODATETO EM ALHETA EMBUTIDA.

PORTAS - PORTAS ACÚSTICAS COM 230CM, DOBRADIÇAS OCULTAS E MOLDURAS DE 5CM. ACABAMENTO LACADO À COR DA PAREDE.

PUXADORES - PUXADORES DE PORTAS DE BATENTE EM AÇO INOX ESCOVADO E PORCELANA BRANCA TIPO JNF. CONCHA PARA PORTAS DE CORRER EM AÇO INOX ESCOVADO TIPO JNF.

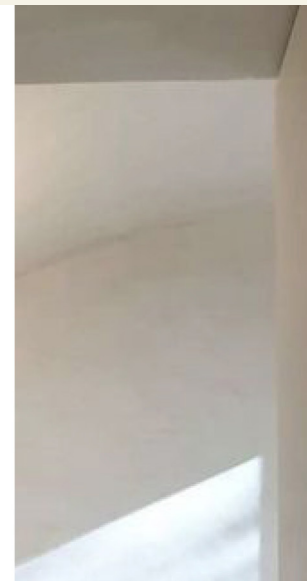
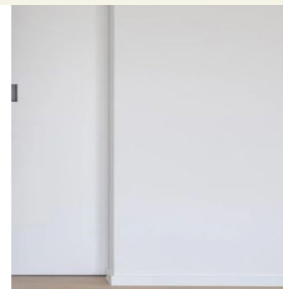
ILUMINAÇÃO - SPOTS EM LUGARES ESTRATÉGICOS; SANCAS COM FITA LED E PRÉ INSTALAÇÃO DE PONTO DE LUZ PARA COLOCAÇÃO DE CANDEEIROS DE TETO.

TOMADAS E INTERRUPTORES - TIPO ATELIER LUXUS, COLEÇÃO “FACET” COM BOTÕES “TUBE”.

ENSOMBRAMENTO - SANCA COM DUAS CALHAS EMBUTIDAS PARA CORTINAS DECORATIVAS.

AVAC - CLIMATIZAÇÃO DE TODAS AS SUITES.

DOMÓTICA - GESTÃO INTEGRADA DE ILUMINAÇÃO E AVAC.



MAPA DE ACABAMENTOS | COZINHA

PAVIMENTO - PAVIMENTO E PEDRA ATAÍJA CREME.

PAREDES - PINTURA DE PAREDE HIDRÓFUGA COM ALHETA DE TETO EMBUTIDA (RAL 9001)

TETOS - PINTURA DE TETOS EM GESSO CARTONADO COM ALHETA EMBUTIDA (RAL 9001).

RODAPÉS E RODATETOS - RODAPÉ DE MADEIRA LACADA À COR DA PAREDE (10CM) E RODATETO EM ALHETA EMBUTIDA.

PORTAS - PORTAS ACÚSTICAS COM 230CM, DOBRADIÇAS OCULTAS E MOLDURAS DE 5CM. ACABAMENTO LACADO À COR DA PAREDE.

PUXADORES - PUXADORES DE PORTAS DE BATENTE EM AÇO INOX ESCOVADO E PORCELANA BRANCA TIPO JNF. CONCHA PARA PORTAS DE CORRER EM AÇO INOX ESCOVADO TIPO JNF.

CARPINTARIAS - ARMÁRIOS INFERIORES E SUPERIORES COM ACABAMENTO FOLHEADO A MADEIRADE CARVALHO COM ILUMINAÇÃO INTEGRADA E PUXADORES EMBUTIDOS COM ENCABEÇOS EM MADEIRA MACIÇA.

EQUIPAMENTOS - COZINHA EQUIPADA COM BANCADAS EM PEDRA ATAÍJA CREME E ELETRODOMÉSTICOS TIPO BOSCH EMBUTIDOS. FRIGORÍFICO + CONGELADOR COMBINADO; MÁQUINA DE LAVAR A LOIÇA; PLACA DE INDUÇÃO E EXAUSTOR; FORNO; MICRO-ONDAS E GARRAFEIRA.

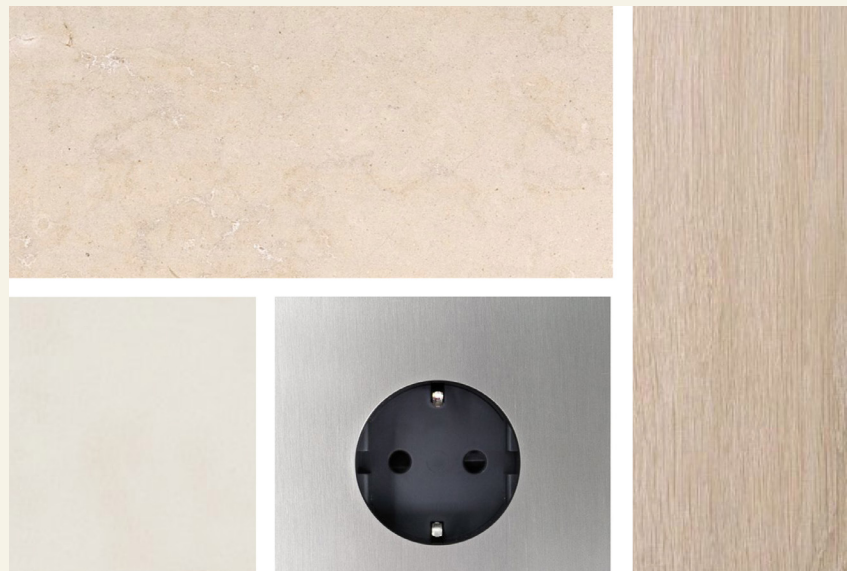
ACESSÓRIOS - COZINHA EQUIPADA COM ACESSÓRIOS EM AÇO INOX ESCOVADO.

ILUMINAÇÃO - SPOTS EM LOCAIS ESTRATÉGICOS

TOMADAS E INTERRUPTORES - TIPO ATELIER LUXUS, COLEÇÃO “FACET” COM BOTÕES “TUBE”.

AVAC - CLIMATIZAÇÃO DE TODOS OS ESPAÇOS SOCIAIS.

DOMÓTICA - GESTÃO INTEGRADA DE ILUMINAÇÃO E AVAC.



VILLAMAR
Carcavelos

MAPA DE ACABAMENTOS | LAVANDARIA

PAVIMENTO - PAVIMENTO E PEDRA ATAÍJA CREME.

PAREDES - PINTURA DE PAREDE HIDRÓFUGA COM ALHETA DE TETO EMBUTIDA (RAL 9001).

TETOS - PINTURA DE TETOS EM GESSO CARTONADO COM ALHETA EMBUTIDA (RAL 9001).

RODAPÉS E RODATETOS - RODAPÉ DE MADEIRA LACADA À COR DA PAREDE (10CM) E RODATETO EM ALHETA EMBUTIDA.
PORTAS -PORTAS ACÚSTICAS COM 230CM, DOBRADIÇAS OCULTAS E MOLDURAS DE 5CM. ACABAMENTO LACADO À COR DA PAREDE.

PUXADORES - PUXADORES DE PORTAS DE BATENTE EM AÇO INOX ESCOVADO E PORCELANA BRANCA TIPO JNF. CONCHA PARA PORTAS DE CORRER EM AÇO INOX ESCOVADO TIPO JNF.

CARPINTARIAS - ARMÁRIOS INFERIORES E SUPERIORES COM ACABAMENTO LACADO À COR DA PAREDE COM ILUMINAÇÃO INTEGRADA E PUXADORES EMBUTIDOS COM ENCABEÇOS EM MADEIRA MACIÇA.

EQUIPAMENTOS - LAVANDARIA EQUIPADA COM BANCADAS EM PEDRA ATAÍJA, CUBA EM AÇO INOX ESCOVADO E ELETRODOMÉSTICOS TIPO BOSCH EMBUTIDOS.

MÁQUINA DE LAVAR A ROUPA; MÁQUINA DE SECAR A ROUPA.

ACESSÓRIOS - LAVANDARIA EQUIPADA COM ACESSÓRIOS EM AÇO INOX ESCOVADO.

ILUMINAÇÃO - SPOTS EM LOCAIS ESTRATÉGICOS

TOMADAS E INTERRUPTORES - TIPO ATELIER LUXUS, COLEÇÃO “FACET” COM BOTÕES “TUBE”.

DOMÓTICA - GESTÃO INTEGRADA DE ILUMINAÇÃO E AVAC.



MAPA DE ACABAMENTOS | QUARTO

PAVIMENTO - SOALHO DE MADEIRA DE CARVALHO (22CM DE LARGURA E COMPRIMENTOS VARIÁVEIS).

PAREDES - PINTURA DE PAREDE COM ALHETA DE TETO EMBUTIDA (RAL 9001).

TETOS - PINTURA DE TETOS EM GESSO CARTONADO COM ALHETA EMBUTIDA (RAL 9001).

RODAPÉS E RODATETOS - RODAPÉ DE MADEIRA LACADA À COR DA PAREDE (10CM) E RODATETO EM ALHETA EMBUTIDA. PORTAS -PORTAS ACÚSTICAS COM 230CM, DOBRADIÇAS OCULTAS E MOLDURAS DE 5CM. ACABAMENTO LACADO À COR DA PAREDE.

PUXADORES - PUXADORES DE PORTAS DE BATENTE EM AÇO INOX ESCOVADO E PORCELANA BRANCA TIPO JNF. CONCHA PARA PORTAS DE CORRER EM AÇO INOX ESCOVADO TIPO JNF.

CARPINTARIAS - ROUPEIROS DE MASTER SUITE COM ACABAMENTO REVESTIDO A MADEIRA DE CARVALHO. ROUPEIROS DE SUITES LACADOS À COR DA PAREDE.

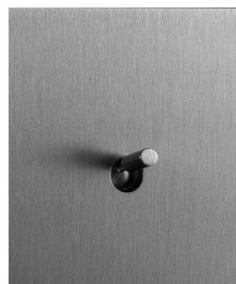
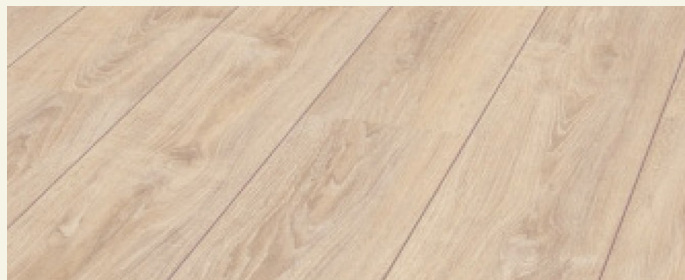
ILUMINAÇÃO - SPOTS EM LUGARES ESTRATÉGICOS DAS SUITES; SANCAS COM FITA LED E PRÉ INSTALAÇÃO DE PONTO DE LUZ PARA COLOCAÇÃO DE CANDEEIROS DE PAREDE E TETO.

TOMADAS E INTERRUPTORES - TIPO ATELIER LUXUS, COLEÇÃO “FACET” COM BOTÕES “TUBE”.

ENSOMBRAMENTO - SANCA COM DUAS CALHAS EMBUTIDAS PARA CORTINA BLACK-OUT, DE COR CLARA E PRÉ INSTALAÇÃO DE CALHA PARA CORTINA DECORATIVA.

AVAC - CLIMATIZAÇÃO DE TODAS AS SUITES.

DOMÓTICA - GESTÃO INTEGRADA DE ILUMINAÇÃO E AVAC.



VILLAMAR
Carcavelos

MAPA DE ACABAMENTOS | INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

PAVIMENTO - PAVIMENTO EM PEDRA ATAÍJA CREME AMACIADA.

PAREDES - PINTURA DE PAREDE HIDRÓFUGA COM ALHETA DE TETO EMBUTIDA (RAL 9001).

TETOS - PINTURA HIDRÓFUGA DE TETOS EM GESSO CARTONADO COM ALHETA EMBUTIDA (RAL 9001).

RODAPÉS E RODATETOS - RODATETO EM ALHETA EMBUTIDA.

PORTAS - PORTAS ACÚSTICAS COM 230CM, DOBRADIÇAS OCULTAS E MOLDURAS DE 5CM. ACABAMENTO LACADO À COR DA PAREDE.

PUXADORES - PUXADORES DE PORTAS DE BATENTE EM AÇO INOX ESCOVADO E PORCELANA BRANCA TIPO JNF. CONCHA PARA PORTAS DE CORRER EM AÇO INOX ESCOVADO TIPO JNF.

CARPINTARIAS - INSTALAÇÕES SANITÁRIAS EQUIPADAS COM ARMÁRIO DE GAVETAS FOLHEADO A MADEIRA DE CARVALHO COM ILUMINAÇÃO INTEGRADA.

EQUIPAMENTOS - INSTALAÇÕES SANITÁRIAS EQUIPADAS COM BANCADA EM PEDRA TIPO ATAÍJA, CUBA ESCULPIDA E LOUÇAS SANITÁRIAS SUSPENSAS EM PORCELANA BRANCO BRILHANTE.

ACESSÓRIOS - INSTALAÇÕES SANITÁRIAS EQUIPADAS COM ACESSÓRIOS EM AÇO INOX ESCOVADO.

ILUMINAÇÃO - SPOTS EM LUGARES ESTRATÉGICOS.

TOMADAS E INTERRUPTORES - TIPO ATELIER LUXUS, COLEÇÃO “FACET” COM BOTÕES “TUBE”.

AVAC - PAVIMENTO RADIANTE ELÉTRICO NAS INSTALAÇÕES SANITÁRIAS DAS SUITES.

DOMÓTICA - GESTÃO INTEGRADA DE ILUMINAÇÃO E AVAC.



MAPA DE ACABAMENTOS | ESPAÇOS EXTERIORES

FACHADAS - PINTURA EXTERIOR DE PAREDE À COR RAL 9001 E EMBASAMENTO EM PEDRA CALCÁRIA SERRADA TIPO AZULINO DE CASCAIS. REVESTIMENTO EXTERIOR EM RIPADO DE MADEIRA NA FACHADA DO PISO 2.

PAVIMENTO - PAVIMENTO EM PEDRA TIPO ATAÍJA CREME AMACIADA NOS LOGRADOUROS E VARANDAS. CALÇADA GROSSA EM PEDRA CALCÁRIA PARA AS ENTRADAS DAS FRAÇÕES E PAVIMENTO DE ESTACIONAMENTO. TERRENO NATURAL MELHORADO COM TERRA VEGETAL E MATÉRIA ORGÂNICA NO RESTANTE LOGRADOURO.

TETOS - PINTURA EXTERIOR DE TETOS DE VARANDA À COR 9001.

PORTAS - PORTAS ACÚSTICAS E DE SEGURANÇA COM 230CM, DOBRADIÇAS OCULTAS E ACABAMENTO MADEIRA ESCANDINAVA.

PUXADORES - PUXADORES DE PORTAS DE ENTRADA EM AÇO INOX ESCOVADO TIPO JNF.

CAIXILHARIA - PERFILARIA DE ALUMÍNIO COM CORTE TÉRMICO, VIDROS TERMO-ACÚSTICOS, ABERTURA DE CORRER COM ACABAMENTO LACADO ANÓDICO, COR BRONZE.

ILUMINAÇÃO - SPOTS EM LUGARES ESTRATÉGICOS E COLOCAÇÃO DE PONTOS DE LUZ NOS LOGRADOUROS.



VILLAMAR
Carcavelos

VENHA CONHECER-NOS!

DOCUMENTO NÃO CONTRATUAL
O CONTEÚDO DESTA BROCHURA PODE SER ALTERADO
MANTENDO O ELEVADO GRAU DE QUALIDADE.