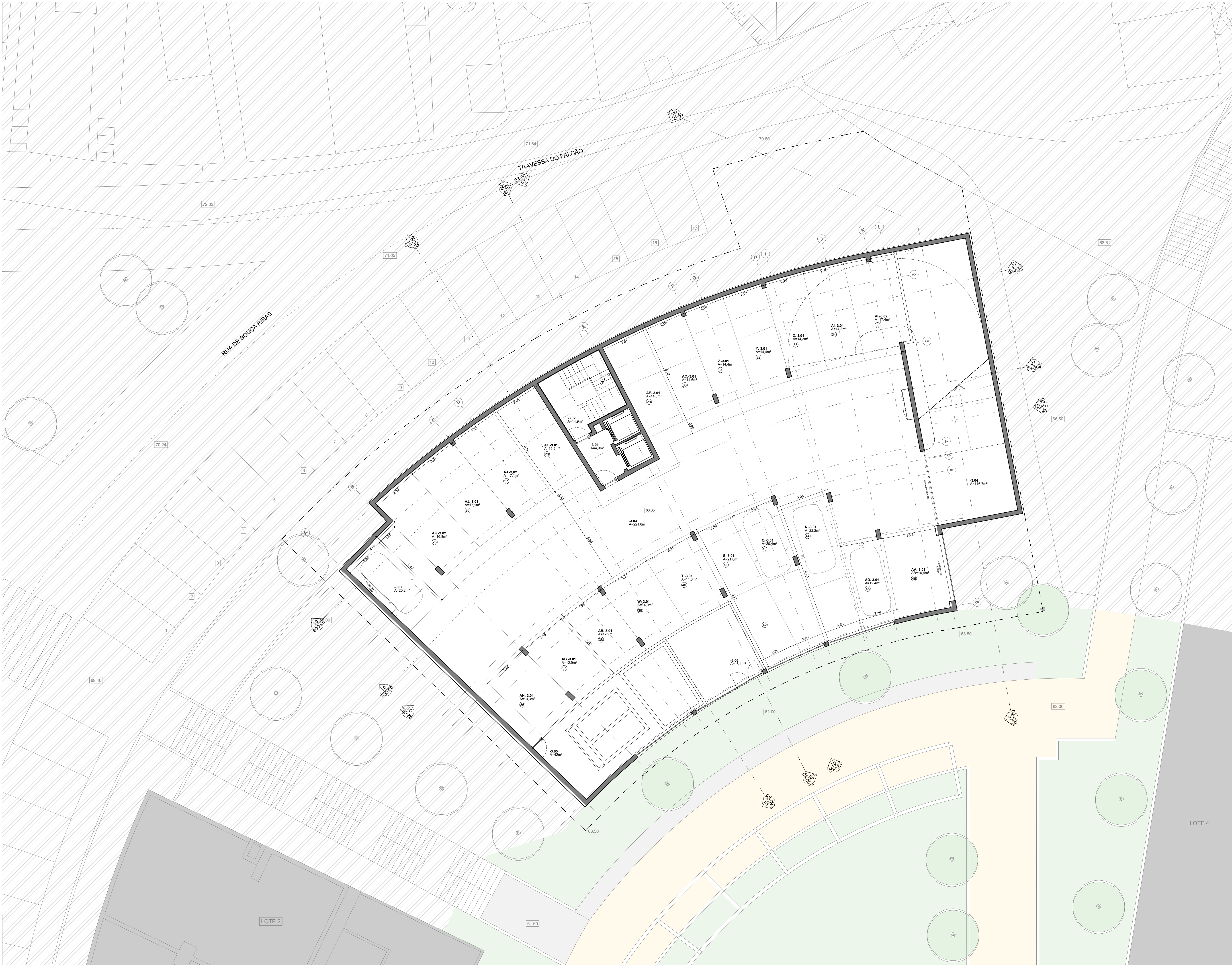




| Piso                  | Frção     | Área total construído (ATC) <sup>(1)</sup> |       | Área de edificação (AE) <sup>(2)</sup> |        | Terraços varandas descobertos |      | Terraços varandas cobertos |      | Aparcamento (46 lugares + 1 mob.) |      | Quilma áreas (QA) |      | Arrumos |      | Áreas técnicas |      | Permeigem |      | Tipologia |      |
|-----------------------|-----------|--------------------------------------------|-------|----------------------------------------|--------|-------------------------------|------|----------------------------|------|-----------------------------------|------|-------------------|------|---------|------|----------------|------|-----------|------|-----------|------|
|                       |           | a.c.                                       | mob.  | a.c.                                   | mob.   | a.c.                          | mob. | a.c.                       | mob. | a.c.                              | mob. | a.c.              | mob. | a.c.    | mob. | a.c.           | mob. | a.c.      | mob. | a.c.      | mob. |
| -3                    | a.c.      | 321.7                                      | 24.7  | 0.0                                    | 0.0    | 229.8                         | 1    | 0.0                        | 67.2 | ---                               | ---  | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
| -2                    | a.c.      | 381.0                                      | 22.9  | 0.0                                    | 0.0    | 358.1                         | 1    | 0.0                        | 0.0  | ---                               | ---  | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
| -1                    | A         | 129.2                                      | 101.9 | 28.2                                   | 0.0    | 22.7                          | 1    | 4.6                        | 0.0  | 32.2                              | T2   | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
|                       | B         | 151.2                                      | 120.0 | 72.0                                   | 0.0    | 26.6                          | 2    | 4.6                        | 0.0  | 37.8                              | T3   | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
|                       | C         | 229.6                                      | 160.2 | 44.8                                   | 0.0    | 63.8                          | 3    | 5.6                        | 0.0  | 50.5                              | T3   | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
|                       | a.c.      | 129.2                                      | 112.8 | 0.0                                    | 0.0    | 0.0                           | 0.0  | 9.6                        | 6.8  | ---                               | ---  | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
|                       | D         | 89.1                                       | 73.1  | 0.0                                    | 0.0    | 16.0                          | 1    | 0.0                        | 0.0  | 23.1                              | T1   | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
| 1                     | E         | 131.8                                      | 106.0 | 0.0                                    | 0.0    | 20.8                          | 1    | 5.0                        | 0.0  | 33.4                              | T2   | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
|                       | F         | 82.9                                       | 64.4  | 0.0                                    | 0.0    | 18.5                          | 1    | 0.0                        | 0.0  | 20.3                              | T1   | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
|                       | G         | 114.9                                      | 91.9  | 0.0                                    | 0.0    | 23.0                          | 2    | 0.0                        | 0.0  | 29.0                              | T2   | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
|                       | H         | 89.0                                       | 76.0  | 0.0                                    | 0.0    | 13.0                          | 1    | 0.0                        | 0.0  | 24.0                              | T1   | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
|                       | I         | 75.8                                       | 59.6  | 0.0                                    | 0.0    | 16.2                          | 1    | 0.0                        | 0.0  | 18.8                              | T1   | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
| 2                     | a.c.      | 80.2                                       | 75.7  | 0.0                                    | 4.5    | 0.0                           | 0.0  | 0.0                        | 0.0  | ---                               | ---  | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
|                       | J         | 88.5                                       | 73.1  | 0.0                                    | 0.0    | 15.4                          | 1    | 0.0                        | 0.0  | 23.1                              | T1   | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
|                       | K         | 126.7                                      | 99.9  | 0.0                                    | 0.0    | 24.4                          | 2    | 4.4                        | 0.0  | 31.5                              | T2   | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
|                       | L         | 89.0                                       | 64.4  | 0.0                                    | 0.0    | 15.6                          | 1    | 0.0                        | 0.0  | 20.3                              | T1   | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
|                       | M         | 118.5                                      | 91.9  | 0.0                                    | 0.0    | 26.6                          | 2    | 0.0                        | 0.0  | 29.0                              | T2   | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
| 3                     | N         | 113.2                                      | 90.5  | 0.0                                    | 0.0    | 22.7                          | 1    | 0.0                        | 0.0  | 28.6                              | T2   | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
|                       | O         | 81.0                                       | 64.7  | 0.0                                    | 0.0    | 16.3                          | 1    | 0.0                        | 0.0  | 20.4                              | T1   | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
|                       | a.c.      | 58.3                                       | 58.3  | 0.0                                    | 0.0    | 0.0                           | 0.0  | 0.0                        | 0.0  | ---                               | ---  | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
|                       | P         | 92.0                                       | 73.1  | 0.0                                    | 0.0    | 18.9                          | 1    | 0.0                        | 0.0  | 23.1                              | T1   | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
|                       | Q         | 124.9                                      | 99.9  | 0.0                                    | 0.0    | 20.8                          | 1    | 4.2                        | 0.0  | 31.5                              | T2   | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
| 4                     | R         | 82.6                                       | 64.4  | 0.0                                    | 0.0    | 18.2                          | 1    | 0.0                        | 0.0  | 20.3                              | T1   | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
|                       | S         | 114.8                                      | 91.9  | 0.0                                    | 0.0    | 22.7                          | 2    | 0.0                        | 0.0  | 29.0                              | T2   | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
|                       | T         | 104.8                                      | 90.5  | 0.0                                    | 0.0    | 14.3                          | 1    | 0.0                        | 0.0  | 28.6                              | T2   | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
|                       | U         | 83.0                                       | 64.7  | 0.0                                    | 0.0    | 18.3                          | 1    | 0.0                        | 0.0  | 20.4                              | T1   | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
|                       | a.c.      | 58.3                                       | 58.3  | 0.0                                    | 0.0    | 0.0                           | 0.0  | 0.0                        | 0.0  | ---                               | ---  | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
| 5                     | V         | 91.3                                       | 73.1  | 0.0                                    | 0.0    | 18.2                          | 1    | 0.0                        | 0.0  | 23.1                              | T1   | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
|                       | W         | 117.3                                      | 99.9  | 0.0                                    | 0.0    | 14.3                          | 1    | 3.1                        | 0.0  | 31.5                              | T2   | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
|                       | X         | 79.6                                       | 64.4  | 0.0                                    | 0.0    | 15.2                          | 1    | 0.0                        | 0.0  | 20.3                              | T1   | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
|                       | Y         | 107.3                                      | 91.9  | 0.0                                    | 0.0    | 15.4                          | 1    | 0.0                        | 0.0  | 29.0                              | T2   | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
|                       | Z         | 105.9                                      | 90.5  | 0.0                                    | 0.0    | 15.4                          | 1    | 0.0                        | 0.0  | 28.6                              | T2   | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
| 6                     | AA        | 83.2                                       | 64.7  | 0.0                                    | 0.0    | 18.5                          | 1    | 0.0                        | 0.0  | 20.4                              | T1   | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
|                       | a.c.      | 58.3                                       | 58.3  | 0.0                                    | 0.0    | 0.0                           | 0.0  | 0.0                        | 0.0  | ---                               | ---  | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
|                       | AB        | 86.2                                       | 73.1  | 0.0                                    | 0.0    | 13.1                          | 1    | 0.0                        | 0.0  | 23.1                              | T1   | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
|                       | AC        | 115.5                                      | 99.9  | 0.0                                    | 0.0    | 15.6                          | 1    | 0.0                        | 0.0  | 31.5                              | T2   | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
|                       | AD        | 77.4                                       | 64.4  | 0.0                                    | 0.0    | 13.0                          | 1    | 0.0                        | 0.0  | 20.3                              | T1   | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
| AE                    | AE        | 108.2                                      | 91.9  | 0.0                                    | 0.0    | 16.3                          | 1    | 0.0                        | 0.0  | 29.0                              | T2   | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
|                       | AF        | 109.4                                      | 90.5  | 0.0                                    | 0.0    | 18.9                          | 1    | 0.0                        | 0.0  | 28.6                              | T2   | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
|                       | AG        | 77.8                                       | 64.7  | 0.0                                    | 0.0    | 13.1                          | 1    | 0.0                        | 0.0  | 20.4                              | T1   | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
|                       | AH        | 85.3                                       | 58.3  | 0.0                                    | 0.0    | 0.0                           | 0.0  | 0.0                        | 0.0  | ---                               | ---  | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
|                       | AI        | 89.2                                       | 65.0  | 0.0                                    | 0.0    | 13.5                          | 1    | 0.0                        | 0.0  | 30.3                              | T2   | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
| AJ                    | AI        | 166.0                                      | 118.8 | 12.8                                   | 34.4   | 2                             | 0.0  | 0.0                        | 0.0  | 37.5                              | T3   | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
|                       | AK        | 146.0                                      | 85.4  | 50.6                                   | 24.1   | 36.5                          | 2    | 0.0                        | 0.0  | 26.9                              | T2   | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
|                       | AL        | 102.9                                      | 78.2  | 15.1                                   | 6.5    | 16.8                          | 1    | 0.0                        | 0.0  | 24.7                              | T2   | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
|                       | a.c.      | 36.7                                       | 36.7  | 0.0                                    | 0.0    | 0.0                           | 0.0  | 0.0                        | 0.0  | ---                               | ---  | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
|                       | Cobertura | 20.7                                       | 20.7  | 0.0                                    | 0.0    | 0.0                           | 0.0  | 0.0                        | 0.0  | 20.7                              | ---  | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       | ---  |
| Total frações         | 3988.8    | 3169.5                                     | 229.1 | 47.9                                   | 744.5  | 46                            | 41.1 | 94.7                       | ---  | ---                               | ---  | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       |      |
| Área total construída | 1226.6    | 506.0                                      | ---   | ---                                    | 611.8  | 1                             | ---  | ---                        | ---  | ---                               | ---  | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       |      |
| Área total            | 1535.5    | 3675.5                                     | ---   | ---                                    | 1540.0 | ---                           | ---  | ---                        | ---  | ---                               | ---  | ---               | ---  | ---     | ---  | ---            | ---  | ---       | ---  | ---       |      |

(1) Em termos de Finanças designado como Área bruta  
(2) Em termos de Finanças designado como Área bruta privativa  
a.c. área comum  
mob. lugar supletivo destinado a pessoas com mobilidade condicionada

#### Notas

- Este desenho destina-se apenas para a fase de Projecto de Licenciamento;
- Este desenho não pode ser impresso sem autorização expressa do seu autor;
- Com a autorização expressa do seu autor, este desenho deve ser impresso no seu formato original, sem ajustar ou alterar a sua escala.

#### Revisões

-

#### LEGENDA COMPARTIMENTOS:

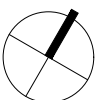
- 3.01 hall do elevador
- 3.02 patamar escada P-3
- 3.03 estacionamento
- 3.04 rampa de acesso automóvel
- 3.05 reservatório de abastecimento de água / reservatório de água para combate a incêndio
- 3.06 posto de transformação de serviço público (PTD)
- 3.07 lugar supletivo destinado a pessoas com mobilidade condicionada

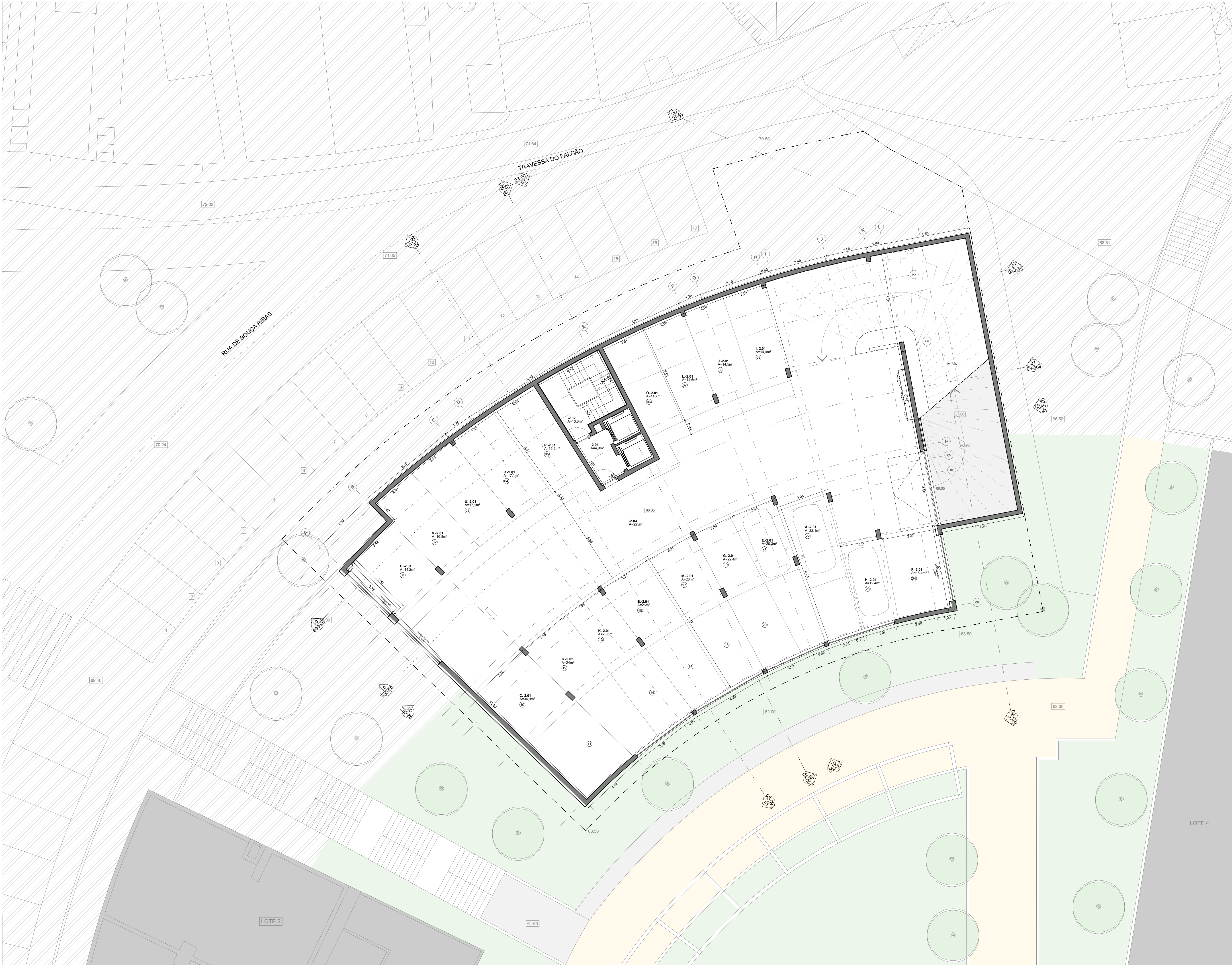
#### LEGENDA ÁREAS:

|                                                 |           |
|-------------------------------------------------|-----------|
| Área total do terreno                           | 1021,0m²  |
| Área de implantação                             | 785,6m²   |
| Índice de impermeabilização                     | 0,77      |
| Índice de impermeabilização                     | 0,77      |
| Cérea                                           | 19,0m     |
| Volumetria                                      | 15503,3m³ |
| Área de edificação                              | 3675,5m²  |
| Outras áreas                                    | 1769,1m²  |
| Terraços e varandas cobertos                    | 47,9m²    |
| Aparcamento, arrumos, áreas técnicas em subsolo | 1471,4m²  |
| Áreas técnicas acima do solo                    | 20,7m²    |
| Terraços varandas descobertos                   | 229,1m²   |
| Índice de edificação                            | 3,60      |
| Área total de construção                        | 5215,5m²  |
| Volumetria                                      | 15503,3m  |
| Cérea                                           | 19,0m²    |



Castelhana, Sociedade de Mediação  
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497





| Piso | Frção         | Área total construído (ATC) (1) |        | Área de edificação (AE) (2) |      | Terraços varandas descobertos |      | Terraços varandas cobertos |      | Aparcamento (46 lugares + 1 mob.) |      | Outras áreas (OA) |      | Arrumos |      | Áreas técnicas |      | Permeagem |      | Tipologia |      |
|------|---------------|---------------------------------|--------|-----------------------------|------|-------------------------------|------|----------------------------|------|-----------------------------------|------|-------------------|------|---------|------|----------------|------|-----------|------|-----------|------|
|      |               | a.c.                            | mob.   | a.c.                        | mob. | a.c.                          | mob. | a.c.                       | mob. | a.c.                              | mob. | a.c.              | mob. | a.c.    | mob. | a.c.           | mob. | a.c.      | mob. | a.c.      | mob. |
| -3   |               | 3217                            | 239    | 247                         | 0,0  | 0,0                           | 0,0  | 229,8                      | 23,9 | 1                                 | 0,0  | 0,0               | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0       | 0,0  | ---       | ---  |
| -2   |               | 3810                            | 22,9   | 0,0                         | 0,0  | 358,1                         | 0,0  | 0,0                        | 0,0  | 0,0                               | 0,0  | 0,0               | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0       | 0,0  | ---       | ---  |
| 1    | A             | 129,2                           | 101,9  | 28,2                        | 0,0  | 22,7                          | 1    | 4,6                        | 0,0  | 32,2                              | T2   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | B             | 151,2                           | 120,0  | 72,0                        | 0,0  | 26,6                          | 2    | 4,6                        | 0,0  | 37,8                              | T3   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | C             | 229,6                           | 160,2  | 44,8                        | 0,0  | 63,8                          | 3    | 5,6                        | 0,0  | 50,5                              | T3   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | a.c.          | 129,2                           | 112,8  | 0,0                         | 0,0  | 0,0                           | 0,0  | 9,6                        | 6,8  | ---                               | ---  |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | D             | 89,7                            | 73,1   | 0,0                         | 0,0  | 16,0                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 23,1                              | T1   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | E             | 131,3                           | 106,0  | 0,0                         | 0,0  | 20,8                          | 1    | 5,0                        | 0,0  | 33,4                              | T2   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | F             | 82,9                            | 64,4   | 0,0                         | 0,0  | 18,5                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 20,3                              | T1   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | G             | 114,9                           | 91,9   | 0,0                         | 0,0  | 23,0                          | 2    | 0,0                        | 0,0  | 29,0                              | T2   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | H             | 89,0                            | 76,0   | 0,0                         | 0,0  | 13,0                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 24,0                              | T1   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | I             | 75,8                            | 59,6   | 0,0                         | 0,0  | 16,2                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 18,8                              | T1   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
| 2    | a.c.          | 80,2                            | 75,7   | 0,0                         | 4,5  | 0,0                           | 0,0  | 0,0                        | 0,0  | ---                               | ---  |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | J             | 88,5                            | 73,1   | 0,0                         | 0,0  | 15,4                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 23,1                              | T1   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | K             | 126,7                           | 99,9   | 0,0                         | 0,0  | 24,4                          | 2    | 4,4                        | 0,0  | 31,5                              | T2   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | L             | 89,0                            | 64,4   | 0,0                         | 0,0  | 15,6                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 20,3                              | T1   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | M             | 118,5                           | 91,9   | 0,0                         | 0,0  | 26,6                          | 2    | 0,0                        | 0,0  | 29,0                              | T2   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | N             | 113,2                           | 90,5   | 0,0                         | 0,0  | 22,7                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 28,6                              | T2   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | O             | 81,0                            | 64,7   | 0,0                         | 0,0  | 16,3                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 20,4                              | T1   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | a.c.          | 58,3                            | 58,3   | 0,0                         | 0,0  | 0,0                           | 0,0  | 0,0                        | 0,0  | ---                               | ---  |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | P             | 92,0                            | 73,1   | 0,0                         | 0,0  | 18,9                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 23,1                              | T1   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | Q             | 124,9                           | 99,9   | 0,0                         | 0,0  | 20,8                          | 1    | 4,2                        | 0,0  | 31,5                              | T2   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
| 3    | R             | 82,6                            | 64,4   | 0,0                         | 0,0  | 18,2                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 20,3                              | T1   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | S             | 114,8                           | 91,9   | 0,0                         | 0,0  | 22,7                          | 2    | 0,0                        | 0,0  | 29,0                              | T2   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | T             | 104,8                           | 90,5   | 0,0                         | 0,0  | 14,3                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 28,6                              | T2   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | U             | 83,0                            | 64,7   | 0,0                         | 0,0  | 18,3                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 20,4                              | T1   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | a.c.          | 58,3                            | 58,3   | 0,0                         | 0,0  | 0,0                           | 0,0  | 0,0                        | 0,0  | ---                               | ---  |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | V             | 91,3                            | 73,1   | 0,0                         | 0,0  | 18,2                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 23,1                              | T1   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | W             | 117,3                           | 99,9   | 0,0                         | 0,0  | 14,3                          | 1    | 3,1                        | 0,0  | 31,5                              | T2   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | X             | 79,6                            | 64,4   | 0,0                         | 0,0  | 15,2                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 20,3                              | T1   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | Y             | 107,3                           | 91,9   | 0,0                         | 0,0  | 15,4                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 29,0                              | T2   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | Z             | 105,9                           | 90,5   | 0,0                         | 0,0  | 15,4                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 28,6                              | T2   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
| 4    | AA            | 83,2                            | 64,7   | 0,0                         | 0,0  | 18,5                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 20,4                              | T1   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | a.c.          | 58,3                            | 58,3   | 0,0                         | 0,0  | 0,0                           | 0,0  | 0,0                        | 0,0  | ---                               | ---  |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | AB            | 86,2                            | 73,1   | 0,0                         | 0,0  | 13,1                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 23,1                              | T1   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | AC            | 115,5                           | 99,9   | 0,0                         | 0,0  | 15,6                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 31,5                              | T2   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | AD            | 77,4                            | 64,4   | 0,0                         | 0,0  | 13,0                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 20,3                              | T1   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | AE            | 108,2                           | 91,9   | 0,0                         | 0,0  | 16,3                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 29,0                              | T2   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | AF            | 109,4                           | 90,5   | 0,0                         | 0,0  | 18,9                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 28,6                              | T2   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | AG            | 77,8                            | 64,7   | 0,0                         | 0,0  | 13,1                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 20,4                              | T1   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | a.c.          | 58,3                            | 58,3   | 0,0                         | 0,0  | 0,0                           | 0,0  | 0,0                        | 0,0  | ---                               | ---  |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | AH            | 109,6                           | 96,0   | 0,0                         | 0,0  | 13,6                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 30,3                              | T2   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
| 5    | AI            | 166,0                           | 118,8  | 18,4                        | 12,8 | 34,4                          | 2    | 0,0                        | 0,0  | 37,5                              | T3   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | AJ            | 146,0                           | 85,4   | 50,6                        | 24,1 | 36,5                          | 2    | 0,0                        | 0,0  | 26,9                              | T2   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | AK            | 102,9                           | 78,2   | 15,1                        | 6,5  | 18,2                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 24,7                              | T2   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | a.c.          | 36,7                            | 36,7   | 0,0                         | 0,0  | 0,0                           | 0,0  | 0,0                        | 0,0  | ---                               | ---  |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | Cobertura     | 20,7                            |        |                             |      |                               |      |                            |      | 20,7                              |      |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | Total frações | 3988,9                          | 3169,5 | 229,1                       | 47,9 | 744,5                         | 46   | 41,1                       | 94,7 | ---                               | ---  |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | Área Comum    | 1226,6                          | 506,0  |                             |      | 611,8                         | 1    |                            |      |                                   |      |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|      | TOTAL         | 5215,5                          | 3675,5 |                             |      | 1540,0                        |      |                            |      | 1000                              | 37   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |      |

(1) Em termos de Finanças designado como Área bruta  
(2) Em termos de Finanças designado como Área bruta privativa  
a.c. área comum  
mob. lugar supletivo destinado a pessoas com mobilidade condicionada

- Notas
- Este desenho destina-se apenas para a fase de Projecto de Licenciamento;
  - Este desenho não pode ser impresso sem autorização expressa do seu autor;
  - Com a autorização expressa do seu autor, este desenho deve ser impresso no seu formato original, sem ajustar ou alterar a sua escala.

Revisões

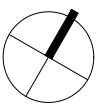
-

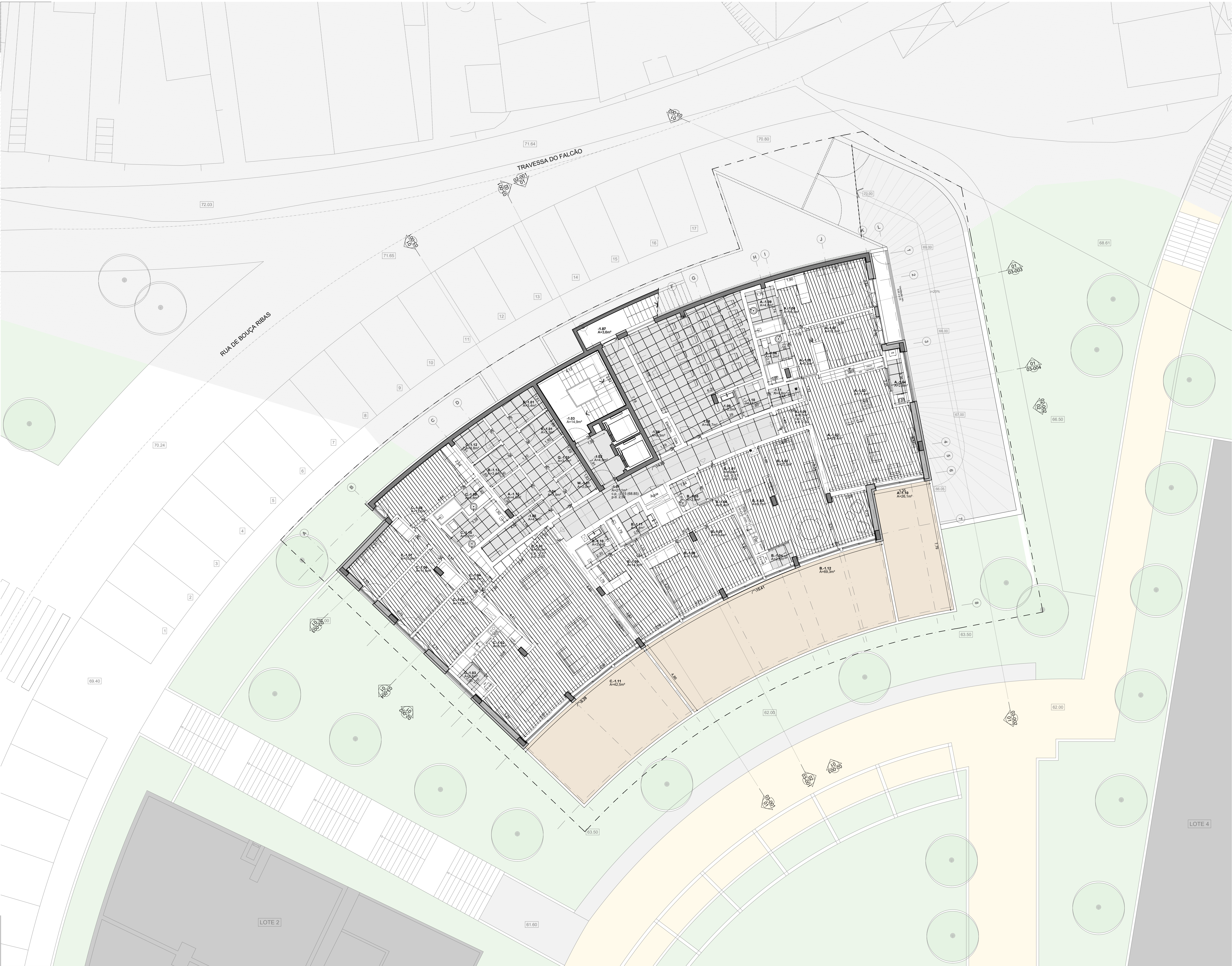
LEGENDA COMPARTIMENTOS:

- 2.01 hall do elevador  
-2.02 estacionamento escada P-2  
-2.03 estacionamento

LEGENDA ÁREAS:

|                                                 |           |
|-------------------------------------------------|-----------|
| Área total do terreno                           | 1021,0m²  |
| Área de implantação                             | 785,6m²   |
| Área de impermeabilização                       | 785,6m²   |
| Índice de impermeabilização                     | 0,77      |
| Cérea                                           | 19,0m     |
| Volumetria                                      | 15503,3m³ |
| Área de edificação                              | 3675,5m²  |
| Outras áreas                                    | 1769,1m²  |
| Terraços e varandas cobertos                    | 47,9m²    |
| Aparcamento, arrumos, áreas técnicas em subsolo | 1471,4m²  |
| Áreas técnicas acima do solo                    | 20,7m²    |
| Terraços varandas descobertos                   | 229,1m²   |
| Índice de edificação                            | 3,60      |
| Área total de construção                        | 5215,5m²  |
| Volumetria                                      | 15503,3m  |
| Cérea                                           | 19,0m²    |





| Piso          | Frção | Área total construção (ATC) <sup>(1)</sup> |        | Área de edificação (AE) <sup>(2)</sup> |      | Terraços varandas descobertos |      | Terraços varandas cobertos |      | Aparcamento 45 lugares + 1 mod. |      | Quilma área (Qa) |      | Arrumos |      | Áreas técnicas |      | Permeagem |      | Tipologia |      |
|---------------|-------|--------------------------------------------|--------|----------------------------------------|------|-------------------------------|------|----------------------------|------|---------------------------------|------|------------------|------|---------|------|----------------|------|-----------|------|-----------|------|
|               |       | a.c.                                       | mob.   | a.c.                                   | mob. | a.c.                          | mob. | a.c.                       | mob. | a.c.                            | mob. | a.c.             | mob. | a.c.    | mob. | a.c.           | mob. | a.c.      | mob. | a.c.      | mob. |
| -3            |       | 3217                                       | 24,7   | 0,0                                    | 0,0  | 229,8                         | 23,9 | 1                          |      |                                 |      |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
| -2            |       | 3810                                       | 22,9   | 0,0                                    | 0,0  | 358,1                         | 23,9 | 1                          |      |                                 |      |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
| -1            | A     | 129,2                                      | 101,9  | 28,2                                   | 0,0  | 22,7                          | 1    | 4,6                        | 0,0  | 32,2                            | T2   |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|               | B     | 151,2                                      | 120,0  | 72,0                                   | 0,0  | 26,6                          | 2    | 4,6                        | 0,0  | 37,8                            | T3   |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|               | C     | 229,6                                      | 160,2  | 44,8                                   | 0,0  | 63,8                          | 3    | 5,6                        | 0,0  | 50,5                            | T3   |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|               | a.c.  | 129,2                                      | 112,8  | 0,0                                    | 0,0  | 0,0                           |      |                            |      | 9,6                             | 6,8  |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
| 1             | D     | 89,7                                       | 73,1   | 0,0                                    | 0,0  | 16,0                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 23,1                            | T1   |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|               | E     | 131,8                                      | 106,0  | 0,0                                    | 0,0  | 20,8                          | 1    | 5,0                        | 0,0  | 33,4                            | T2   |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|               | F     | 82,9                                       | 64,4   | 0,0                                    | 0,0  | 18,5                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 20,3                            | T1   |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|               | G     | 114,9                                      | 91,9   | 0,0                                    | 0,0  | 23,0                          | 2    | 0,0                        | 0,0  | 29,0                            | T2   |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|               | H     | 89,0                                       | 76,0   | 0,0                                    | 0,0  | 13,0                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 24,0                            | T1   |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|               | I     | 75,8                                       | 59,6   | 0,0                                    | 0,0  | 16,2                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 18,8                            | T1   |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|               | a.c.  | 80,2                                       | 75,7   | 0,0                                    | 4,5  | 0,0                           |      |                            |      | 0,0                             | ---  |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|               | J     | 88,5                                       | 73,1   | 0,0                                    | 0,0  | 15,4                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 23,1                            | T1   |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|               | K     | 128,7                                      | 99,9   | 0,0                                    | 0,0  | 24,4                          | 2    | 4,4                        | 0,0  | 31,5                            | T2   |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|               | L     | 89,0                                       | 64,4   | 0,0                                    | 0,0  | 15,6                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 20,3                            | T1   |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
| 2             | M     | 118,5                                      | 91,9   | 0,0                                    | 0,0  | 26,6                          | 2    | 0,0                        | 0,0  | 29,0                            | T2   |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|               | N     | 113,2                                      | 90,5   | 0,0                                    | 0,0  | 22,7                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 28,6                            | T2   |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|               | O     | 81,0                                       | 64,7   | 0,0                                    | 0,0  | 16,3                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 20,4                            | T1   |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|               | a.c.  | 58,3                                       | 58,3   | 0,0                                    | 0,0  | 0,0                           |      |                            |      | 0,0                             | ---  |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|               | P     | 92,0                                       | 73,1   | 0,0                                    | 0,0  | 18,9                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 23,1                            | T1   |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|               | Q     | 124,9                                      | 99,9   | 0,0                                    | 0,0  | 20,8                          | 1    | 4,2                        | 0,0  | 31,5                            | T2   |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|               | R     | 82,6                                       | 64,4   | 0,0                                    | 0,0  | 18,2                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 20,3                            | T1   |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|               | S     | 114,8                                      | 91,9   | 0,0                                    | 0,0  | 22,7                          | 2    | 0,0                        | 0,0  | 29,0                            | T2   |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|               | T     | 104,8                                      | 90,5   | 0,0                                    | 0,0  | 14,3                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 28,6                            | T2   |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|               | U     | 83,0                                       | 64,7   | 0,0                                    | 0,0  | 18,3                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 20,4                            | T1   |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
| 3             | a.c.  | 58,3                                       | 58,3   | 0,0                                    | 0,0  | 0,0                           |      |                            |      | 0,0                             | ---  |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|               | V     | 91,3                                       | 73,1   | 0,0                                    | 0,0  | 18,2                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 23,1                            | T1   |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|               | W     | 117,3                                      | 99,9   | 0,0                                    | 0,0  | 14,3                          | 1    | 3,1                        | 0,0  | 31,5                            | T2   |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|               | X     | 79,6                                       | 64,4   | 0,0                                    | 0,0  | 15,2                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 20,3                            | T1   |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|               | Y     | 107,3                                      | 91,9   | 0,0                                    | 0,0  | 15,4                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 29,0                            | T2   |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|               | Z     | 105,9                                      | 90,5   | 0,0                                    | 0,0  | 15,4                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 28,6                            | T2   |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|               | AA    | 83,2                                       | 64,7   | 0,0                                    | 0,0  | 18,5                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 20,4                            | T1   |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|               | a.c.  | 58,3                                       | 58,3   | 0,0                                    | 0,0  | 0,0                           |      |                            |      | 0,0                             | ---  |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|               | AB    | 86,2                                       | 73,1   | 0,0                                    | 0,0  | 13,1                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 23,1                            | T1   |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|               | AC    | 115,5                                      | 99,9   | 0,0                                    | 0,0  | 15,6                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 31,5                            | T2   |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
| 5             | AD    | 77,4                                       | 64,4   | 0,0                                    | 0,0  | 13,0                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 20,3                            | T1   |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|               | AE    | 108,2                                      | 91,9   | 0,0                                    | 0,0  | 16,3                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 29,0                            | T2   |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|               | AF    | 109,4                                      | 90,5   | 0,0                                    | 0,0  | 18,9                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 28,6                            | T2   |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|               | AG    | 77,8                                       | 64,7   | 0,0                                    | 0,0  | 13,1                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 20,4                            | T1   |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|               | a.c.  | 58,3                                       | 58,3   | 0,0                                    | 0,0  | 0,0                           |      |                            |      | 0,0                             | ---  |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|               | AH    | 109,6                                      | 96,0   | 0,0                                    | 0,0  | 13,6                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 30,3                            | T2   |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|               | AI    | 166,0                                      | 118,8  | 18,4                                   | 12,8 | 34,4                          | 2    | 0,0                        | 0,0  | 37,5                            | T3   |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|               | AJ    | 146,0                                      | 85,4   | 50,6                                   | 24,1 | 36,5                          | 2    | 0,0                        | 0,0  | 26,9                            | T2   |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|               | AK    | 102,9                                      | 78,2   | 15,1                                   | 6,5  | 18,2                          | 1    | 0,0                        | 0,0  | 24,7                            | T2   |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
|               | a.c.  | 36,7                                       | 36,7   | 0,0                                    | 0,0  | 0,0                           |      |                            |      | 0,0                             | ---  |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
| Total         |       | 20,7                                       |        |                                        |      |                               |      |                            |      | 20,7                            |      |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
| Total frações |       | 3988,9                                     | 3169,5 | 229,1                                  | 47,9 | 744,5                         | 46   | 41,1                       | 94,7 | ---                             | ---  |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
| Área Comum    |       | 1226,6                                     | 506,0  |                                        |      | 611,8                         | 1    |                            |      | ---                             | ---  |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |
| TOTAL         |       | 5215,5                                     | 3675,5 |                                        |      | 1540,0                        |      |                            |      | 1000                            | 37   |                  |      |         |      |                |      |           |      |           |      |

(1) Em termos de Finanças designado como Área bruta  
(2) Em termos de Finanças designado como Área bruta privativa  
a.c. área comum  
mob. lugar supletivo destinado a pessoas com mobilidade condicionada

Notas

- Este desenho destina-se apenas para a fase de Projecto de Licenciamento;
- Este desenho não pode ser impresso sem autorização expressa do seu autor;
- Com a autorização expressa do seu autor, este desenho deve ser impresso no seu formato original, sem ajustar ou alterar a sua escala.

Revisões

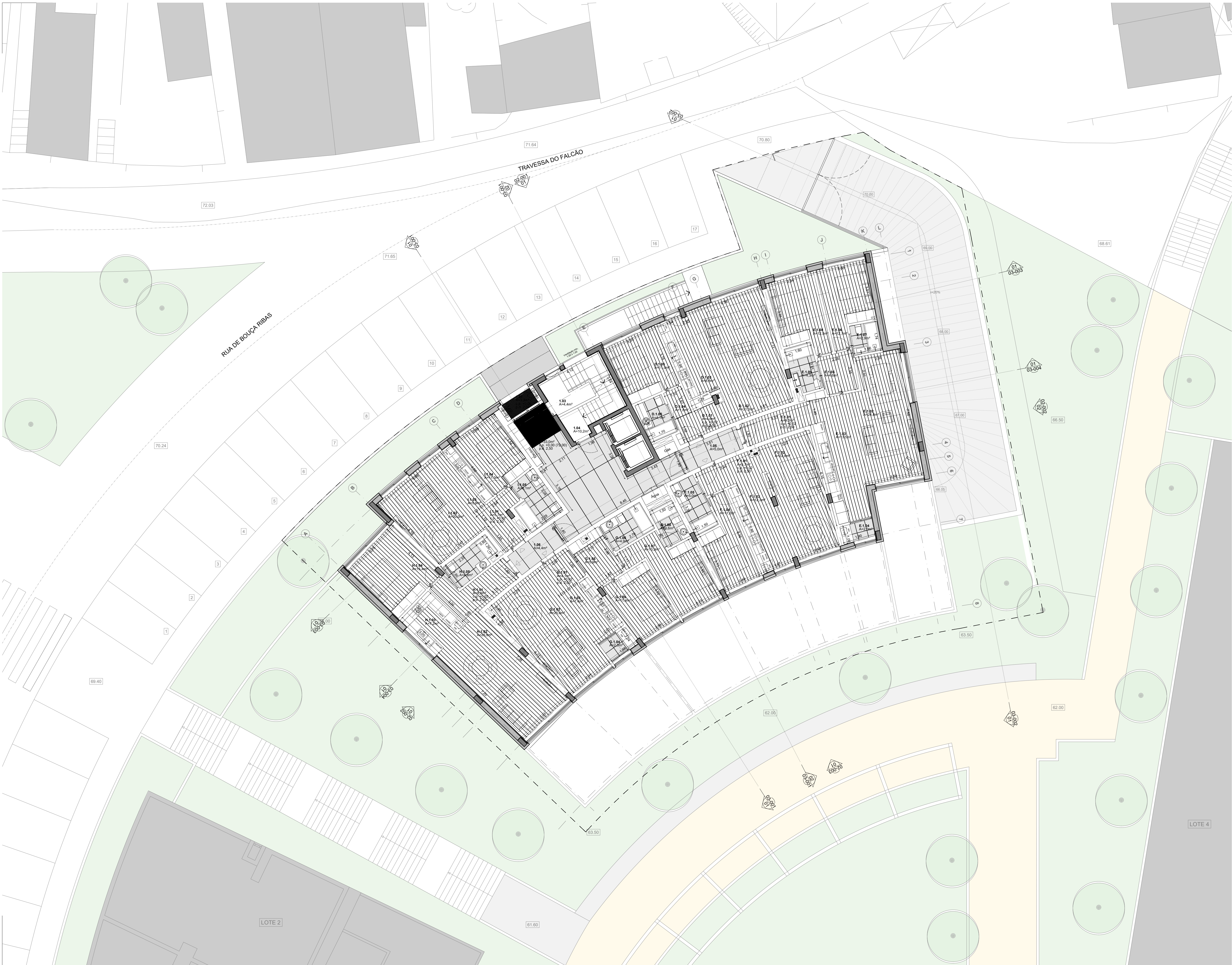
-



Castelhana, Sociedade de Mediação  
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497

LEGENDA ÁREAS:

|                                                 |           |
|-------------------------------------------------|-----------|
| Área total do terreno                           | 1021,0m²  |
| Área de implantação                             | 785,6m²   |
| Índice de impermeabilização                     | 785,6m²   |
| Índice de impermeabilização                     | 0,77      |
| Cérea                                           | 19,0m     |
| Volumetria                                      | 15503,3m³ |
| Área de edificação                              | 3675,5m²  |
| Outras áreas                                    | 1769,1m²  |
| Terraços e varandas cobertos                    | 47,9m²    |
| Aparcamento, arrumos, áreas técnicas em subsolo | 1471,4m²  |
| Áreas técnicas acima do solo                    | 20,7m²    |
| Terraços varandas descobertos                   | 229,1m²   |
| Índice de edificação                            | 3,60      |
| Área total de construção                        | 5215,5m²  |
| Volumetria                                      | 15503,3m  |
| Cérea                                           | 19,0m²    |



| Piso  | Frção | Área total construção (ATC) (1) |        | Área de edificação (AE) (2) |       | Terraços varandas descobertos |       | Terraços varandas cobertos |      | Aparcamento 45 lugares + 1 mod. |     | Quilma área (QA) |     | Arrumos |     | Áreas técnicas |     | Permeabilidade |     | Tipologia |     |
|-------|-------|---------------------------------|--------|-----------------------------|-------|-------------------------------|-------|----------------------------|------|---------------------------------|-----|------------------|-----|---------|-----|----------------|-----|----------------|-----|-----------|-----|
|       |       | a.c.                            |        | a.c.                        |       | a.c.                          |       | a.c.                       |      | a.c.                            |     | a.c.             |     | a.c.    |     | a.c.           |     | a.c.           |     | a.c.      |     |
|       |       | mob.                            |        | mob.                        |       | mob.                          |       | mob.                       |      | mob.                            |     | mob.             |     | mob.    |     | mob.           |     | mob.           |     | mob.      |     |
| -3    |       | a.c.                            | 3217   | 24,7                        | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 229,8                      | 0,0  | 0,0                             | 0,0 | 0,0              | 0,0 | 0,0     | 0,0 | 0,0            | 0,0 | 0,0            | 0,0 | ---       | --- |
|       |       | mob.                            | 23,9   |                             |       |                               |       | 23,9                       | 1    |                                 |     |                  |     |         |     |                |     |                |     | ---       | --- |
| -2    |       | a.c.                            | 381,0  | 22,9                        | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 358,1                      | 0,0  | 0,0                             | 0,0 | 0,0              | 0,0 | 0,0     | 0,0 | 0,0            | 0,0 | 0,0            | 0,0 | ---       | --- |
|       |       | A                               | 129,2  | 101,9                       | 28,2  | 0,0                           | 0,0   | 22,7                       | 1    | 4,6                             | 0,0 | 32,2             | T2  |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | B                               | 151,2  | 120,0                       | 72,0  | 0,0                           | 0,0   | 26,6                       | 2    | 4,6                             | 0,0 | 37,8             | T3  |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | C                               | 229,6  | 160,2                       | 44,8  | 0,0                           | 0,0   | 63,8                       | 3    | 5,6                             | 0,0 | 50,5             | T3  |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | a.c.                            | 129,2  | 112,8                       | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 0,0                        | 0,0  | 0,0                             | 0,0 | 9,6              | 6,8 |         |     |                |     |                |     | ---       | --- |
| 1     |       | D                               | 89,5   | 73,1                        | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 16,0                       | 1    | 0,0                             | 0,0 | 23,1             | T1  |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | E                               | 131,8  | 106,0                       | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 20,8                       | 1    | 5,0                             | 0,0 | 33,4             | T2  |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | F                               | 82,9   | 64,4                        | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 18,5                       | 1    | 0,0                             | 0,0 | 20,3             | T1  |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | G                               | 114,9  | 91,9                        | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 23,0                       | 2    | 0,0                             | 0,0 | 29,0             | T2  |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | H                               | 89,0   | 76,0                        | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 13,0                       | 1    | 0,0                             | 0,0 | 24,0             | T1  |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | I                               | 75,8   | 59,6                        | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 16,2                       | 1    | 0,0                             | 0,0 | 18,8             | T1  |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | a.c.                            | 80,2   | 75,7                        | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 4,5                        | 0,0  | 0,0                             | 0,0 | 0,0              | --- |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | J                               | 88,5   | 73,1                        | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 15,4                       | 1    | 0,0                             | 0,0 | 23,1             | T1  |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | K                               | 128,7  | 99,9                        | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 24,4                       | 2    | 4,4                             | 0,0 | 31,5             | T2  |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | L                               | 89,0   | 64,4                        | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 15,6                       | 1    | 0,0                             | 0,0 | 20,3             | T1  |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | M                               | 118,5  | 91,9                        | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 26,6                       | 2    | 0,0                             | 0,0 | 29,0             | T2  |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | N                               | 113,2  | 90,5                        | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 22,7                       | 1    | 0,0                             | 0,0 | 28,6             | T2  |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | O                               | 81,0   | 64,7                        | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 16,3                       | 1    | 0,0                             | 0,0 | 20,4             | T1  |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | a.c.                            | 58,3   | 58,3                        | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 0,0                        | 0,0  | 0,0                             | 0,0 | 0,0              | --- |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | P                               | 92,0   | 73,1                        | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 18,9                       | 1    | 0,0                             | 0,0 | 23,1             | T1  |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | Q                               | 124,9  | 99,9                        | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 20,8                       | 1    | 4,2                             | 0,0 | 31,5             | T2  |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | R                               | 82,6   | 64,4                        | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 18,2                       | 1    | 0,0                             | 0,0 | 20,3             | T1  |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | S                               | 114,8  | 91,9                        | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 22,7                       | 2    | 0,0                             | 0,0 | 29,0             | T2  |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | T                               | 104,8  | 90,5                        | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 14,3                       | 1    | 0,0                             | 0,0 | 28,6             | T2  |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | U                               | 83,0   | 64,7                        | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 18,3                       | 1    | 0,0                             | 0,0 | 20,4             | T1  |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | a.c.                            | 58,3   | 58,3                        | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 0,0                        | 0,0  | 0,0                             | 0,0 | 0,0              | --- |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | V                               | 91,3   | 73,1                        | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 18,2                       | 1    | 0,0                             | 0,0 | 23,1             | T1  |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | W                               | 117,3  | 99,9                        | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 14,3                       | 1    | 3,1                             | 0,0 | 31,5             | T2  |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | X                               | 79,6   | 64,4                        | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 15,2                       | 1    | 0,0                             | 0,0 | 20,3             | T1  |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | Y                               | 107,3  | 91,9                        | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 15,4                       | 1    | 0,0                             | 0,0 | 29,0             | T2  |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | Z                               | 105,9  | 90,5                        | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 15,4                       | 1    | 0,0                             | 0,0 | 28,6             | T2  |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | AA                              | 83,2   | 64,7                        | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 18,5                       | 1    | 0,0                             | 0,0 | 20,4             | T1  |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | a.c.                            | 58,3   | 58,3                        | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 0,0                        | 0,0  | 0,0                             | 0,0 | 0,0              | --- |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | AB                              | 86,2   | 73,1                        | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 13,1                       | 1    | 0,0                             | 0,0 | 23,1             | T1  |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | AC                              | 115,5  | 99,9                        | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 15,6                       | 1    | 0,0                             | 0,0 | 31,5             | T2  |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | AD                              | 77,4   | 64,4                        | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 13,0                       | 1    | 0,0                             | 0,0 | 20,3             | T1  |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | AE                              | 108,2  | 91,9                        | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 16,3                       | 1    | 0,0                             | 0,0 | 29,0             | T2  |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | AF                              | 109,4  | 90,5                        | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 18,9                       | 1    | 0,0                             | 0,0 | 28,6             | T2  |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | AG                              | 77,8   | 64,7                        | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 13,1                       | 1    | 0,0                             | 0,0 | 20,4             | T1  |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | a.c.                            | 58,3   | 58,3                        | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 0,0                        | 0,0  | 0,0                             | 0,0 | 0,0              | --- |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | AH                              | 109,6  | 96,0                        | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 13,6                       | 1    | 0,0                             | 0,0 | 30,3             | T2  |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | AI                              | 166,0  | 118,8                       | 18,4  | 12,8                          | 34,4  | 2                          | 0,0  | 0,0                             | 0,0 | 37,5             | T3  |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | AJ                              | 146,0  | 85,4                        | 50,6  | 24,1                          | 36,5  | 2                          | 0,0  | 0,0                             | 0,0 | 26,9             | T2  |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | AK                              | 102,9  | 78,2                        | 15,1  | 6,5                           | 18,2  | 1                          | 0,0  | 0,0                             | 0,0 | 24,7             | T2  |         |     |                |     |                |     |           |     |
|       |       | a.c.                            | 36,7   | 36,7                        | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 0,0                        | 0,0  | 0,0                             | 0,0 | 0,0              | --- |         |     |                |     |                |     |           |     |
| Total |       | Cobertura                       | 20,7   |                             |       |                               |       |                            |      |                                 |     | 20,7             |     |         |     |                |     |                |     |           |     |
| Total |       | frações                         | 3988,9 | 3169,5                      | 229,1 | 47,9                          | 744,5 | 46                         | 41,1 | 94,7                            | --- | ---              |     |         |     |                |     |                |     |           |     |
| Área  |       | Comum                           | 1226,6 | 506,0                       |       |                               |       | 611,8                      | 1    |                                 |     |                  |     |         |     |                |     |                |     |           |     |
| TOTAL |       |                                 | 5215,5 | 3675,5                      |       |                               |       | 1540,0                     |      |                                 |     | 1000             | 37  |         |     |                |     |                |     |           |     |

(1) Em termos de Finanças designado como Área bruta  
(2) Em termos de Finanças designado como Área bruta privativa  
a.c. área comum  
mob. lugar supletivo destinado a pessoas com mobilidade condicionada

#### Notas

- Este desenho destina-se apenas para a fase de Projecto de Licenciamento;
- Este desenho não pode ser impresso sem autorização expressa do seu autor;
- Com a autorização expressa do seu autor, este desenho deve ser impresso no seu formato original, sem ajustar ou alterar a sua escala.

#### Revisões

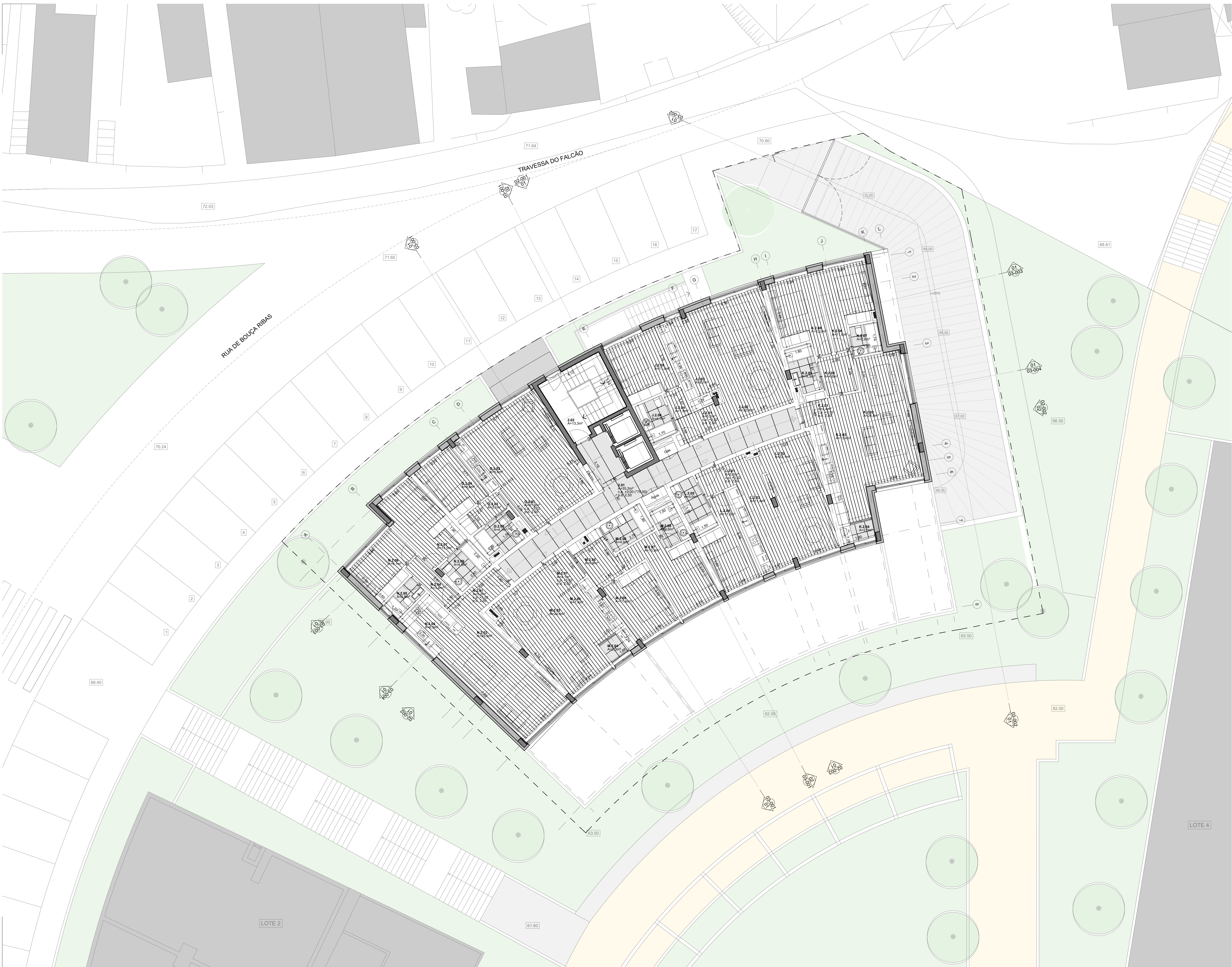
-



Castelhana, Sociedade de Mediação  
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497

#### LEGENDA ÁREAS:

|                               |           |
|-------------------------------|-----------|
| Área total do terreno         | 1021,0m²  |
| Área de implantação           | 785,6m²   |
| Índice de impermeabilização   | 785,6m²   |
| Índice de impermeabilização   | 0,77      |
| Cérea                         | 19,0m     |
| Volumetria                    | 15503,3m³ |
| Área de edificação            | 3675,5m²  |
| Outras áreas                  | 1769,1m²  |
| Terraços e varandas cobertos  | 47,9m²    |
| Aparcamento, arrumos,         |           |
| áreas técnicas em subsolo     | 1471,4m²  |
| Áreas técnicas acima do solo  | 20,7m²    |
| Terraços varandas descobertos | 229,1m²   |
| Índice de edificação          | 3,60      |
| Área total de construção      | 5215,5m²  |
| Volumetria                    | 15503,3m  |
| Cérea                         | 19,0m²    |



| Piso  | Frção         | Área total construído (ATC) <sup>(1)</sup> |        | Área de edificação (AE) <sup>(2)</sup> |       | Terraços varandas descobertos |       | Terraços varandas cobertos |       | Aparcamento (46 lugares + 1 mob.) |      | Quinta área (QA) |      | Arrumos |      | Áreas técnicas |      | Pernilagem |      | Tipologia |     |
|-------|---------------|--------------------------------------------|--------|----------------------------------------|-------|-------------------------------|-------|----------------------------|-------|-----------------------------------|------|------------------|------|---------|------|----------------|------|------------|------|-----------|-----|
|       |               | a.c.                                       | mob.   | a.c.                                   | mob.  | a.c.                          | mob.  | a.c.                       | mob.  | a.c.                              | mob. | a.c.             | mob. | a.c.    | mob. | a.c.           | mob. | a.c.       | mob. |           |     |
| -3    |               | 3217                                       | 239    | 24,7                                   | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 229,8                      | 23,9  | 1                                 | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 67,2           |      |            |      | ---       |     |
| -2    |               | 3810                                       | 22,9   | 0,0                                    | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 358,1                      | 23,9  | 1                                 | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | ---       |     |
| -1    | A             | 129,2                                      | 101,9  | 28,2                                   | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 22,7                       | 1     | 4,6                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | T2        |     |
|       | B             | 151,2                                      | 120,0  | 72,0                                   | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 26,6                       | 2     | 4,6                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | T3        |     |
|       | C             | 229,6                                      | 160,2  | 44,8                                   | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 63,8                       | 3     | 5,6                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | T3        |     |
|       | a.c.          | 129,2                                      | 112,8  | 0,0                                    | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 0,0                        | 0,0   | 0,0                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | ---       |     |
|       | D             | 89,1                                       | 73,1   | 0,0                                    | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 16,0                       | 1     | 0,0                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | T1        |     |
|       | E             | 131,8                                      | 106,0  | 0,0                                    | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 20,8                       | 1     | 5,0                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | T2        |     |
|       | F             | 82,9                                       | 64,4   | 0,0                                    | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 18,5                       | 1     | 0,0                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | T1        |     |
| 1     | G             | 114,9                                      | 91,9   | 0,0                                    | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 23,0                       | 2     | 0,0                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | T2        |     |
|       | H             | 89,0                                       | 76,0   | 0,0                                    | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 13,0                       | 1     | 0,0                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | T1        |     |
|       | I             | 75,8                                       | 59,6   | 0,0                                    | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 16,2                       | 1     | 0,0                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | T1        |     |
|       | a.c.          | 80,2                                       | 75,7   | 0,0                                    | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 4,5                        | 0,0   | 0,0                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | ---       |     |
|       | J             | 88,5                                       | 73,1   | 0,0                                    | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 15,4                       | 1     | 0,0                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | T1        |     |
|       | K             | 128,7                                      | 99,9   | 0,0                                    | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 24,4                       | 2     | 4,4                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | T2        |     |
|       | L             | 80,0                                       | 64,4   | 0,0                                    | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 15,6                       | 1     | 0,0                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | T1        |     |
|       | M             | 118,5                                      | 91,9   | 0,0                                    | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 26,6                       | 2     | 0,0                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | T2        |     |
|       | N             | 113,2                                      | 90,5   | 0,0                                    | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 22,7                       | 1     | 0,0                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | T2        |     |
|       | O             | 81,0                                       | 64,7   | 0,0                                    | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 16,3                       | 1     | 0,0                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | T1        |     |
| 2     | a.c.          | 58,3                                       | 58,3   | 0,0                                    | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 0,0                        | 0,0   | 0,0                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | ---       |     |
|       | P             | 92,0                                       | 73,1   | 0,0                                    | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 18,9                       | 1     | 0,0                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | T1        |     |
|       | Q             | 124,9                                      | 99,9   | 0,0                                    | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 20,8                       | 1     | 4,2                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | T2        |     |
|       | R             | 82,6                                       | 64,4   | 0,0                                    | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 18,2                       | 1     | 0,0                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | T1        |     |
|       | S             | 114,8                                      | 91,9   | 0,0                                    | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 22,7                       | 2     | 0,0                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | T2        |     |
|       | T             | 104,8                                      | 90,5   | 0,0                                    | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 14,3                       | 1     | 0,0                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | T2        |     |
|       | U             | 83,0                                       | 64,7   | 0,0                                    | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 18,3                       | 1     | 0,0                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | T1        |     |
|       | a.c.          | 58,3                                       | 58,3   | 0,0                                    | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 0,0                        | 0,0   | 0,0                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | ---       |     |
|       | V             | 91,3                                       | 73,1   | 0,0                                    | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 18,2                       | 1     | 0,0                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | T1        |     |
|       | W             | 117,3                                      | 99,9   | 0,0                                    | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 14,3                       | 1     | 3,1                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | T2        |     |
| 3     | X             | 79,6                                       | 64,4   | 0,0                                    | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 15,2                       | 1     | 0,0                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | T1        |     |
|       | Y             | 107,3                                      | 91,9   | 0,0                                    | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 15,4                       | 1     | 0,0                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | T2        |     |
|       | Z             | 105,9                                      | 90,5   | 0,0                                    | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 15,4                       | 1     | 0,0                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | T2        |     |
|       | AA            | 83,2                                       | 64,7   | 0,0                                    | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 18,5                       | 1     | 0,0                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | T1        |     |
|       | a.c.          | 58,3                                       | 58,3   | 0,0                                    | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 0,0                        | 0,0   | 0,0                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | ---       |     |
|       | AB            | 86,2                                       | 73,1   | 0,0                                    | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 13,1                       | 1     | 0,0                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | T1        |     |
|       | AC            | 115,5                                      | 99,9   | 0,0                                    | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 15,6                       | 1     | 0,0                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | T2        |     |
|       | AD            | 77,4                                       | 64,4   | 0,0                                    | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 13,0                       | 1     | 0,0                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | T1        |     |
|       | AE            | 108,2                                      | 91,9   | 0,0                                    | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 16,3                       | 1     | 0,0                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | T2        |     |
|       | AF            | 109,4                                      | 90,5   | 0,0                                    | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 18,9                       | 1     | 0,0                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | T2        |     |
| 4     | AG            | 77,8                                       | 64,7   | 0,0                                    | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 13,1                       | 1     | 0,0                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | T1        |     |
|       | a.c.          | 58,3                                       | 58,3   | 0,0                                    | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 0,0                        | 0,0   | 0,0                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | ---       |     |
|       | AH            | 109,6                                      | 96,0   | 0,0                                    | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 13,6                       | 1     | 0,0                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | T2        |     |
|       | AI            | 166,0                                      | 118,8  | 12,8                                   | 34,4  | 2                             | 0,0   | 0,0                        | 0,0   | 0,0                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | T3        |     |
|       | AJ            | 146,0                                      | 85,4   | 50,6                                   | 24,1  | 36,5                          | 2     | 0,0                        | 0,0   | 0,0                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | T2        |     |
|       | AK            | 102,9                                      | 78,2   | 15,1                                   | 6,5   | 18,2                          | 1     | 0,0                        | 0,0   | 0,0                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | T2        |     |
|       | a.c.          | 36,7                                       | 36,7   | 0,0                                    | 0,0   | 0,0                           | 0,0   | 0,0                        | 0,0   | 0,0                               | 0,0  | 0,0              | 0,0  | 0,0     | 0,0  | 0,0            | 0,0  | 0,0        | 0,0  | ---       |     |
|       | Cobertura 20  |                                            |        |                                        |       |                               |       |                            |       |                                   |      |                  |      |         |      |                |      |            |      | 20,7      |     |
|       | Total frações |                                            | 3988,9 | 3169,5                                 | 229,1 | 47,9                          | 744,5 | 46                         | 41,1  | 94,7                              | ---  | ---              |      |         |      |                |      |            |      |           | --- |
|       | Área Comum    |                                            | 1226,6 | 506,0                                  |       |                               |       |                            | 611,8 | 1                                 |      |                  |      |         |      |                |      |            |      |           | 37  |
| TOTAL |               | 5215,5                                     | 3675,5 |                                        |       |                               |       | 1540,0                     |       |                                   |      |                  |      |         |      |                |      |            |      | 1000      |     |

(1) Em termos de Finanças designado como Área bruta  
(2) Em termos de Finanças designado como Área bruta privada  
a.c. área comum  
mob. lugar supletivo destinado a pessoas com mobilidade condicionada

LEGENDA COMPARTIMENTOS:

2.01 hall de distribuição  
2.02 patamar escada P2  
(repete nos pisos: 3, 4, 5)  
  
J.2.01 hall de entrada  
J.2.02 sala  
J.2.03 cozinha  
J.2.04 hall de distribuição  
J.2.05 quarto  
J.2.06 instalação sanitária  
J.-2.01 aparcamento  
(repete nas frações: P, V, AB)

K.2.01 hall de entrada  
K.2.02 sala  
K.2.03 cozinha  
K.2.04 lavandaria  
K.2.05 hall de distribuição  
K.2.06 quarto  
K.2.07 instalação sanitária privada  
K.2.08 quarto  
K.2.09 instalação sanitária  
K.-1.01 arrumos  
K.-2.01 aparcamento  
(repete nas frações: Q, W, AC)

L.2.01 hall de entrada  
L.2.02 sala  
L.2.03 cozinha  
L.2.04 quarto  
L.2.05 instalação sanitária  
L.-2.01 aparcamento  
(repete nas frações: R, X, AD)

M.2.01 hall de entrada  
M.2.02 sala  
M.2.03 cozinha  
M.2.04 lavandaria  
M.2.05 hall de distribuição  
M.2.06 instalação sanitária  
M.2.07 quarto  
M.2.08 instalação sanitária privada  
M.2.09 quarto  
M.-2.01 aparcamento  
(repete nas frações: S, Y, AE)

N.2.01 hall de entrada  
N.2.02 sala  
N.2.03 cozinha  
N.2.04 hall de distribuição  
N.2.05 instalação sanitária  
N.2.06 quarto  
N.2.07 quarto  
N.2.08 instalação sanitária privada  
N.-3.01 aparcamento  
(repete nas frações: T, Z, AF)

O.2.01 sala  
O.2.02 cozinha  
O.2.03 hall de distribuição  
O.2.04 quarto  
O.2.05 instalação sanitária  
O.-2.01 aparcamento  
(repete nas frações: U, AA, AG)

LEGENDA ÁREAS:

|                                                 |           |
|-------------------------------------------------|-----------|
| Área total do terreno                           | 1021,0m²  |
| Área de implantação                             | 785,6m²   |
| Índice de impermeabilização                     | 0,77      |
| Índice de impermeabilização                     | 19,0m     |
| Volumetria                                      | 15503,3m³ |
| Área de edificação                              | 3675,5m²  |
| Outras áreas                                    | 1769,1m²  |
| Terraços e varandas cobertos                    | 47,9m²    |
| Aparcamento, arrumos, áreas técnicas em subsolo | 1471,4m²  |
| Áreas técnicas acima do solo                    | 20,7m²    |
| Terraços varandas descobertos                   | 229,1m²   |
| Índice de edificação                            | 3,60      |
| Área total de construção                        | 5215,5m²  |
| Volumetria                                      | 15503,3m  |
| Cérea                                           | 19,0m²    |

Notas

- Este desenho destina-se apenas para a fase de Projecto de Licenciamento;
- Este desenho não pode ser impresso sem autorização expressa do seu autor;
- Com a autorização expressa do seu autor, este desenho deve ser impresso no seu formato original, sem ajustar ou alterar a sua escala.

Revisões

-

Arquitetura

**AndreAlves**<sup>AAO</sup>  
ARQUITECTURA

André Alves Oliveira - Arquitectura Lda.  
Rua do Almada 433  
4050 - 039 Porto  
Portugal

+ 351 22 322 5359  
+ 351 91 470 4039  
info@andrevalves.pt  
www.andrevalves.pt

Requerente

**Pereira, Ribeiro & Silva LDA.**

Projecto

**Loteamento Quinta do Falcão - Lote 1**  
Rua de Bouça Ribas e Traversa do Falcão  
4300-538 Campanhã, Porto

Designação

**01 Plantas**  
**Planta dos Pisos 2, 3, 4 e 5**  
**\*cota +75.00; +78.00; +81.00; +84.00**

Tipo de uso / tipologia

habitação multifamiliar

Fase

**Projecto de Licenciamento**

Autor

André Alves

Escala

1:100

Colaboradores

Miguel Ramos

Data

2024.09.18

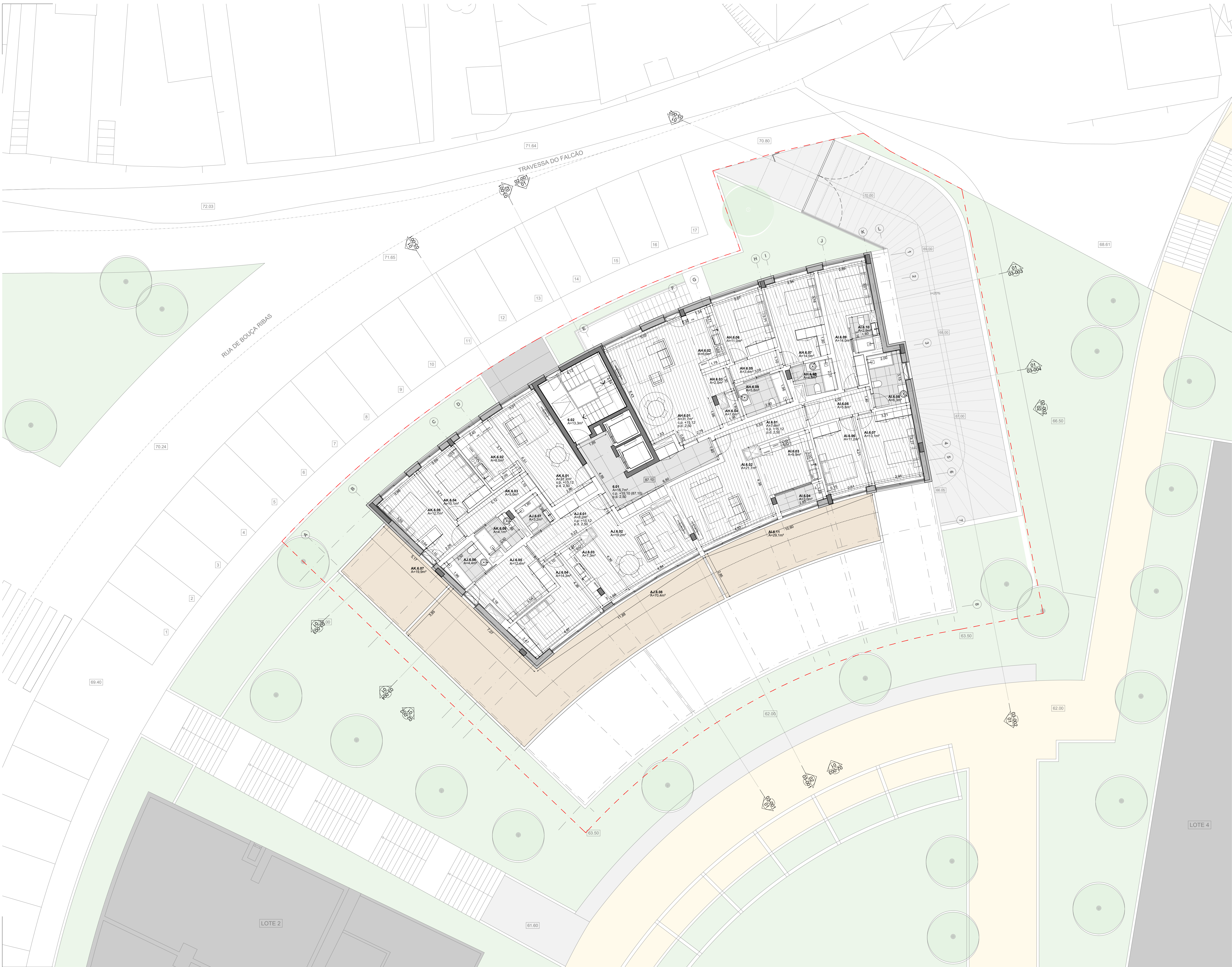
Trabalho

Desenho

Revisão

06

Copyright © Todos os direitos reservados a AAO - Arquitectura Lda.



| Piso         | Frção | Área total construção (ATC) (1) | Área de edificação (AE) (2) | Terraços varandas descobertos |      | Terraços varandas cobertos | Aparcamento 45 lugares + 1 mob. | Quilma área (QA) | Arrumos | Áreas técnicas | Perimlagem | Tipologia |
|--------------|-------|---------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|------|----------------------------|---------------------------------|------------------|---------|----------------|------------|-----------|
|              |       |                                 |                             |                               |      |                            | n.º de lugares                  |                  |         |                |            |           |
| -3           | a.c.  | 3217                            | 24,7                        | 0,0                           | 0,0  | 229,8                      | 1                               | 0,0              | 67,2    |                |            | ---       |
|              | mob.  | 23,9                            |                             |                               |      | 23,9                       | 1                               |                  |         |                |            | ---       |
| -2           | a.c.  | 381,0                           | 22,9                        | 0,0                           | 0,0  | 358,1                      |                                 | 0,0              | 0,0     |                |            | ---       |
|              | A     | 129,2                           | 101,9                       | 28,2                          | 0,0  | 22,7                       | 1                               | 4,6              | 0,0     | 32,2           | T2         |           |
|              | B     | 151,2                           | 120,0                       | 72,0                          | 0,0  | 26,6                       | 2                               | 4,6              | 0,0     | 37,8           | T3         |           |
|              | C     | 229,6                           | 160,2                       | 44,8                          | 0,0  | 63,8                       | 3                               | 5,6              | 0,0     | 50,5           | T3         |           |
|              | a.c.  | 129,2                           | 112,8                       | 0,0                           | 0,0  | 0,0                        |                                 | 9,6              | 6,8     |                |            | ---       |
|              | D     | 89,7                            | 73,1                        | 0,0                           | 0,0  | 16,0                       | 1                               | 0,0              | 0,0     | 23,1           | T1         |           |
|              | E     | 131,8                           | 106,0                       | 0,0                           | 0,0  | 20,8                       | 1                               | 5,0              | 0,0     | 33,4           | T2         |           |
|              | F     | 82,9                            | 64,4                        | 0,0                           | 0,0  | 18,5                       | 1                               | 0,0              | 0,0     | 20,3           | T1         |           |
|              | G     | 114,9                           | 91,9                        | 0,0                           | 0,0  | 23,0                       | 2                               | 0,0              | 0,0     | 29,0           | T2         |           |
|              | H     | 89,0                            | 76,0                        | 0,0                           | 0,0  | 13,0                       | 1                               | 0,0              | 0,0     | 24,0           | T1         |           |
|              | I     | 75,8                            | 69,6                        | 0,0                           | 0,0  | 16,2                       | 1                               | 0,0              | 0,0     | 18,8           | T1         |           |
|              | a.c.  | 80,2                            | 75,7                        | 0,0                           | 4,5  | 0,0                        |                                 | 0,0              | 0,0     |                |            | ---       |
|              | J     | 88,5                            | 73,1                        | 0,0                           | 0,0  | 15,4                       | 1                               | 0,0              | 0,0     | 23,1           | T1         |           |
|              | K     | 128,7                           | 99,9                        | 0,0                           | 0,0  | 24,4                       | 2                               | 4,4              | 0,0     | 31,5           | T2         |           |
|              | L     | 80,0                            | 64,4                        | 0,0                           | 0,0  | 15,6                       | 1                               | 0,0              | 0,0     | 20,3           | T1         |           |
|              | M     | 118,5                           | 91,9                        | 0,0                           | 0,0  | 26,6                       | 2                               | 0,0              | 0,0     | 29,0           | T2         |           |
|              | N     | 113,2                           | 90,5                        | 0,0                           | 0,0  | 22,7                       | 1                               | 0,0              | 0,0     | 28,6           | T2         |           |
|              | O     | 81,0                            | 64,7                        | 0,0                           | 0,0  | 16,3                       | 1                               | 0,0              | 0,0     | 20,4           | T1         |           |
|              | a.c.  | 58,3                            | 58,3                        | 0,0                           | 0,0  | 0,0                        |                                 | 0,0              | 0,0     |                |            | ---       |
|              | P     | 92,0                            | 73,1                        | 0,0                           | 0,0  | 18,9                       | 1                               | 0,0              | 0,0     | 23,1           | T1         |           |
|              | Q     | 124,9                           | 99,9                        | 0,0                           | 0,0  | 20,8                       | 1                               | 4,2              | 0,0     | 31,5           | T2         |           |
|              | R     | 82,6                            | 64,4                        | 0,0                           | 0,0  | 18,2                       | 1                               | 0,0              | 0,0     | 20,3           | T1         |           |
|              | S     | 114,8                           | 91,9                        | 0,0                           | 0,0  | 22,7                       | 2                               | 0,0              | 0,0     | 29,0           | T2         |           |
|              | T     | 104,8                           | 90,5                        | 0,0                           | 0,0  | 14,3                       | 1                               | 0,0              | 0,0     | 28,6           | T2         |           |
|              | U     | 83,0                            | 64,7                        | 0,0                           | 0,0  | 18,3                       | 1                               | 0,0              | 0,0     | 20,4           | T1         |           |
|              | a.c.  | 58,3                            | 58,3                        | 0,0                           | 0,0  | 0,0                        |                                 | 0,0              | 0,0     |                |            | ---       |
|              | V     | 91,3                            | 73,1                        | 0,0                           | 0,0  | 18,2                       | 1                               | 0,0              | 0,0     | 23,1           | T1         |           |
|              | W     | 117,3                           | 99,9                        | 0,0                           | 0,0  | 14,3                       | 1                               | 3,1              | 0,0     | 31,5           | T2         |           |
|              | X     | 79,6                            | 64,4                        | 0,0                           | 0,0  | 15,2                       | 1                               | 0,0              | 0,0     | 20,3           | T1         |           |
|              | Y     | 107,3                           | 91,9                        | 0,0                           | 0,0  | 15,4                       | 1                               | 0,0              | 0,0     | 29,0           | T2         |           |
|              | Z     | 105,9                           | 90,5                        | 0,0                           | 0,0  | 15,4                       | 1                               | 0,0              | 0,0     | 28,6           | T2         |           |
|              | AA    | 83,2                            | 64,7                        | 0,0                           | 0,0  | 18,5                       | 1                               | 0,0              | 0,0     | 20,4           | T1         |           |
|              | a.c.  | 58,3                            | 58,3                        | 0,0                           | 0,0  | 0,0                        |                                 | 0,0              | 0,0     |                |            | ---       |
|              | AB    | 86,2                            | 73,1                        | 0,0                           | 0,0  | 13,1                       | 1                               | 0,0              | 0,0     | 23,1           | T1         |           |
|              | AC    | 115,5                           | 99,9                        | 0,0                           | 0,0  | 15,6                       | 1                               | 0,0              | 0,0     | 31,5           | T2         |           |
|              | AD    | 77,4                            | 64,4                        | 0,0                           | 0,0  | 13,0                       | 1                               | 0,0              | 0,0     | 20,3           | T1         |           |
|              | AE    | 108,2                           | 91,9                        | 0,0                           | 0,0  | 16,3                       | 1                               | 0,0              | 0,0     | 29,0           | T2         |           |
|              | AF    | 109,4                           | 90,5                        | 0,0                           | 0,0  | 18,9                       | 1                               | 0,0              | 0,0     | 28,6           | T2         |           |
|              | AG    | 77,8                            | 64,7                        | 0,0                           | 0,0  | 13,1                       | 1                               | 0,0              | 0,0     | 20,4           | T1         |           |
|              | a.c.  | 58,3                            | 58,3                        | 0,0                           | 0,0  | 0,0                        |                                 | 0,0              | 0,0     |                |            | ---       |
|              | AH    | 109,6                           | 96,0                        | 0,0                           | 0,0  | 13,6                       | 1                               | 0,0              | 0,0     | 30,3           | T2         |           |
|              | AI    | 166,0                           | 118,8                       | 18,4                          | 12,8 | 34,4                       | 2                               | 0,0              | 0,0     | 37,5           | T3         |           |
|              | AJ    | 146,0                           | 85,4                        | 50,6                          | 24,1 | 36,5                       | 2                               | 0,0              | 0,0     | 26,9           | T2         |           |
|              | AK    | 102,9                           | 78,2                        | 15,1                          | 6,5  | 18,2                       | 1                               | 0,0              | 0,0     | 24,7           | T2         |           |
|              | a.c.  | 36,7                            | 36,7                        | 0,0                           | 0,0  | 0,0                        |                                 | 0,0              | 0,0     |                |            | ---       |
| Cobertura    |       | 20,7                            |                             |                               |      |                            |                                 | 20,7             |         |                |            |           |
| Total frções |       | 3988,9                          | 3169,5                      | 229,1                         | 47,9 | 744,5                      | 46                              | 41,1             | 94,7    | ---            | ---        |           |
| Área Comum   |       | 1226,6                          | 506,0                       |                               |      | 611,8                      | 1                               |                  |         |                |            |           |
| TOTAL        |       | 5215,5                          | 3675,5                      |                               |      | 1540,0                     |                                 |                  |         | 1000           | 37         |           |

(1) Em termos de Finanças designado como Área bruta  
(2) Em termos de Finanças designado como Área bruta privativa  
a.c. área comum  
mob. lugar supletivo destinado a pessoas com mobilidade condicionada

#### Notas

- Este desenho destina-se apenas para a fase de Projecto de Licenciamento;
- Este desenho não pode ser impresso sem autorização expressa do seu autor;
- Com a autorização expressa do seu autor, este desenho deve ser impresso no seu formato original, sem ajustar ou alterar a sua escala.

#### Revisões

-

#### LEGENDA COMPARTIMENTOS:

6.01 hall de distribuição  
6.02 palamar escada P6

AH.6.01 sala  
AH.6.02 cozinha  
AH.6.03 antecâmara  
AH.6.04 arrumo  
AH.6.05 hall de distribuição  
AH.6.06 quarto  
AH.6.07 quarto  
AH.6.08 instalação sanitária privativa  
AH.6.09 instalação sanitária  
AH.6.01 estacionamento

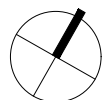
AI.6.01 hall de entrada  
AI.6.02 sala  
AI.6.03 cozinha  
AI.6.04 lavandaria  
AI.6.05 hall  
AI.6.06 quarto  
AI.6.07 quarto  
AI.6.08 instalação sanitária  
AI.6.09 quarto  
AI.6.10 instalação sanitária privativa  
AI.6.11 terraço  
AI.6.01 estacionamento  
AI.6.02 estacionamento

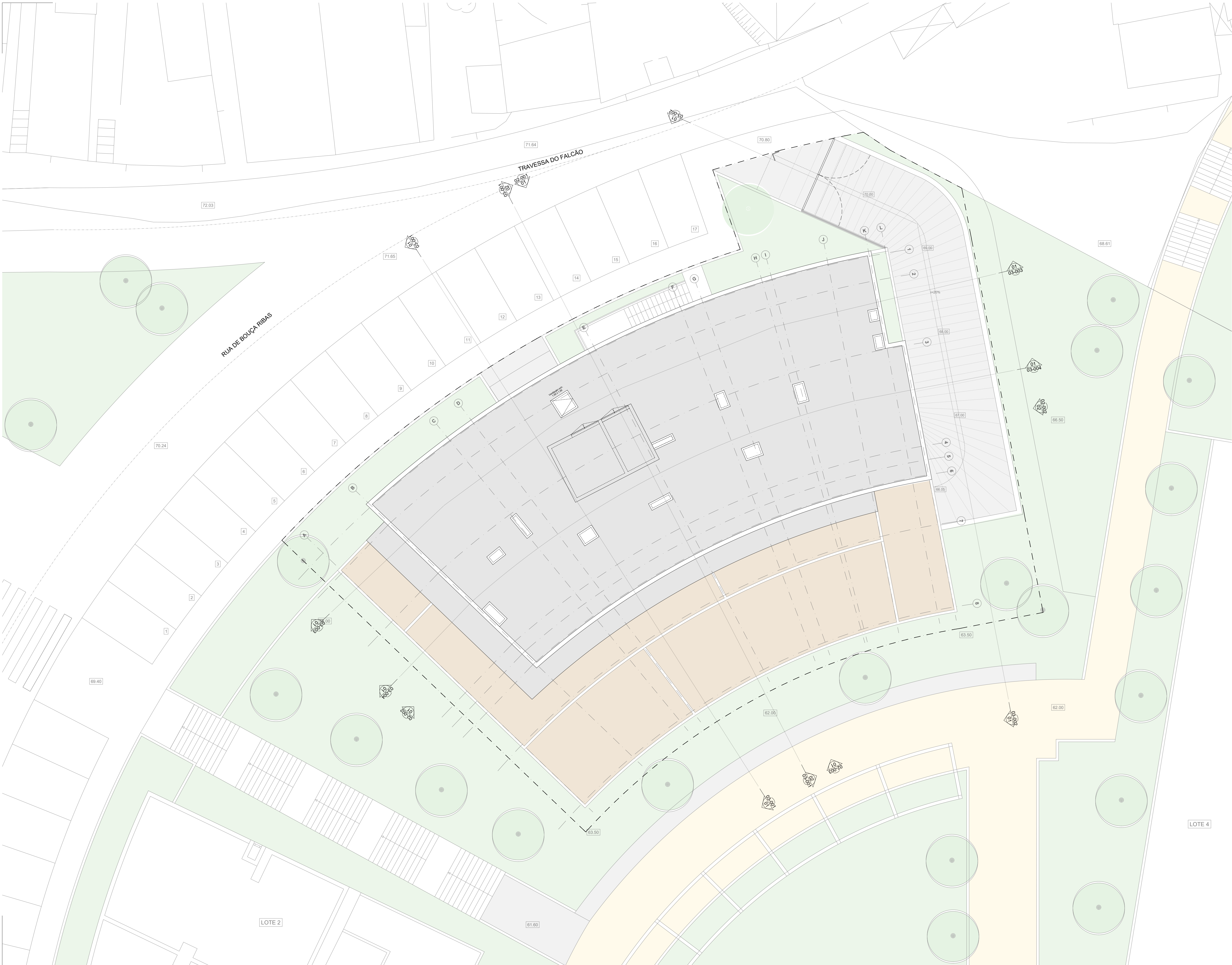
AJ.6.01 hall de entrada  
AJ.6.02 sala  
AJ.6.03 cozinha  
AJ.6.04 quarto  
AJ.6.05 quarto  
AJ.6.06 instalação sanitária privativa  
AJ.6.07 instalação sanitária  
AJ.6.08 terraço  
AJ.6.01 estacionamento  
AJ.6.02 estacionamento

AK.6.01 sala  
AK.6.02 cozinha  
AK.6.03 hall de distribuição  
AK.6.04 quarto  
AK.6.05 quarto  
AK.6.06 instalação sanitária  
AK.6.07 terraço  
AK.6.01 estacionamento  
AK.6.02 estacionamento

#### LEGENDA ÁREAS:

Área total do terreno 1021,0m²  
Área de implantação 785,6m²  
Área de impermeabilização 785,6m²  
Índice de impermeabilização 0,77  
Cérea 19,0m  
Volumetria 15503,3m³  
Área de edificação 3675,5m²  
Outras áreas 1769,1m²  
Terraços e varandas cobertos 47,9m²  
Aparcamento, arrumos, áreas técnicas em subsolo 1471,4m²  
Áreas técnicas acima do solo 20,7m²  
Terraços varandas descobertos 229,1m²  
Índice de edificação 3,60  
Área total de construção 5215,5m²  
Volumetria 15503,3m³  
Cérea 19,0m²





| Piso          | Frção | Área total construído (ATC) (1) |        | Área de edificação (AE) (2) |      | Terraços de varandas descobertos |      | Terraços varandas cobertos |      | Aparcamento (45 lugares + 1 mob.) |      | Outras áreas (OA) |      | Arrumos |      | Áreas técnicas |      | Permeagem |      | Tipologia |
|---------------|-------|---------------------------------|--------|-----------------------------|------|----------------------------------|------|----------------------------|------|-----------------------------------|------|-------------------|------|---------|------|----------------|------|-----------|------|-----------|
|               |       | a.c.                            | mob.   | a.c.                        | mob. | a.c.                             | mob. | a.c.                       | mob. | a.c.                              | mob. | a.c.              | mob. | a.c.    | mob. | a.c.           | mob. | a.c.      | mob. |           |
| -3            |       | 3217                            | 24,7   | 0,0                         | 0,0  | 229,8                            | 1    | 0,0                        | 67,2 |                                   |      |                   |      |         |      |                |      |           | ---  |           |
| -2            |       | 3810                            | 22,9   | 0,0                         | 0,0  | 358,1                            | 1    | 0,0                        |      |                                   |      |                   |      |         |      |                |      |           | ---  |           |
| -1            | A     | 129,2                           | 101,9  | 28,2                        | 0,0  | 22,7                             | 1    | 4,6                        | 0,0  | 32,2                              | T2   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
|               | B     | 151,2                           | 120,0  | 72,0                        | 0,0  | 26,6                             | 2    | 4,6                        | 0,0  | 37,8                              | T3   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
|               | C     | 229,6                           | 160,2  | 44,8                        | 0,0  | 63,8                             | 3    | 5,6                        | 0,0  | 50,5                              | T3   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
|               | a.c.  | 129,2                           | 112,8  | 0,0                         | 0,0  | 0,0                              | 0,0  | 0,0                        | 9,6  | 6,8                               |      |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
|               | D     | 89,7                            | 73,1   | 0,0                         | 0,0  | 16,0                             | 1    | 0,0                        | 0,0  | 23,1                              | T1   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
|               | E     | 131,8                           | 106,0  | 0,0                         | 0,0  | 20,8                             | 1    | 5,0                        | 0,0  | 33,4                              | T2   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
|               | F     | 82,9                            | 64,4   | 0,0                         | 0,0  | 18,5                             | 1    | 0,0                        | 0,0  | 20,3                              | T1   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
|               | G     | 114,9                           | 91,9   | 0,0                         | 0,0  | 23,0                             | 2    | 0,0                        | 0,0  | 29,0                              | T2   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
|               | H     | 89,0                            | 76,0   | 0,0                         | 0,0  | 13,0                             | 1    | 0,0                        | 0,0  | 24,0                              | T1   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
|               | I     | 75,8                            | 59,6   | 0,0                         | 0,0  | 16,2                             | 1    | 0,0                        | 0,0  | 18,8                              | T1   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
| 1             | a.c.  | 80,2                            | 75,7   | 0,0                         | 4,5  | 0,0                              | 0,0  | 0,0                        | 0,0  | 0,0                               |      |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
|               | J     | 88,5                            | 73,1   | 0,0                         | 0,0  | 15,4                             | 1    | 0,0                        | 0,0  | 23,1                              | T1   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
|               | K     | 128,7                           | 99,9   | 0,0                         | 0,0  | 24,4                             | 2    | 4,4                        | 0,0  | 31,5                              | T2   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
|               | L     | 80,0                            | 64,4   | 0,0                         | 0,0  | 15,6                             | 1    | 0,0                        | 0,0  | 20,3                              | T1   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
|               | M     | 118,5                           | 91,9   | 0,0                         | 0,0  | 26,6                             | 2    | 0,0                        | 0,0  | 29,0                              | T2   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
|               | N     | 113,2                           | 90,5   | 0,0                         | 0,0  | 22,7                             | 1    | 0,0                        | 0,0  | 28,6                              | T2   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
|               | O     | 81,0                            | 64,7   | 0,0                         | 0,0  | 16,3                             | 1    | 0,0                        | 0,0  | 20,4                              | T1   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
|               | a.c.  | 58,3                            | 58,3   | 0,0                         | 0,0  | 0,0                              | 0,0  | 0,0                        | 0,0  | 0,0                               |      |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
|               | P     | 92,0                            | 73,1   | 0,0                         | 0,0  | 18,9                             | 1    | 0,0                        | 0,0  | 23,1                              | T1   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
|               | Q     | 124,9                           | 99,9   | 0,0                         | 0,0  | 20,8                             | 1    | 4,2                        | 0,0  | 31,5                              | T2   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
| 2             | R     | 82,6                            | 64,4   | 0,0                         | 0,0  | 18,2                             | 1    | 0,0                        | 0,0  | 20,3                              | T1   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
|               | S     | 114,8                           | 91,9   | 0,0                         | 0,0  | 22,7                             | 2    | 0,0                        | 0,0  | 29,0                              | T2   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
|               | T     | 104,8                           | 90,5   | 0,0                         | 0,0  | 14,3                             | 1    | 0,0                        | 0,0  | 28,6                              | T2   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
|               | U     | 83,0                            | 64,7   | 0,0                         | 0,0  | 18,3                             | 1    | 0,0                        | 0,0  | 20,4                              | T1   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
|               | a.c.  | 58,3                            | 58,3   | 0,0                         | 0,0  | 0,0                              | 0,0  | 0,0                        | 0,0  | 0,0                               |      |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
|               | V     | 91,3                            | 73,1   | 0,0                         | 0,0  | 18,2                             | 1    | 0,0                        | 0,0  | 23,1                              | T1   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
|               | W     | 117,3                           | 99,9   | 0,0                         | 0,0  | 14,3                             | 1    | 3,1                        | 0,0  | 31,5                              | T2   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
|               | X     | 79,6                            | 64,4   | 0,0                         | 0,0  | 15,2                             | 1    | 0,0                        | 0,0  | 20,3                              | T1   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
|               | Y     | 107,3                           | 91,9   | 0,0                         | 0,0  | 15,4                             | 1    | 0,0                        | 0,0  | 29,0                              | T2   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
|               | Z     | 105,9                           | 90,5   | 0,0                         | 0,0  | 15,4                             | 1    | 0,0                        | 0,0  | 28,6                              | T2   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
| 3             | AA    | 83,2                            | 64,7   | 0,0                         | 0,0  | 18,5                             | 1    | 0,0                        | 0,0  | 20,4                              | T1   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
|               | a.c.  | 58,3                            | 58,3   | 0,0                         | 0,0  | 0,0                              | 0,0  | 0,0                        | 0,0  | 0,0                               |      |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
|               | AB    | 86,2                            | 73,1   | 0,0                         | 0,0  | 13,1                             | 1    | 0,0                        | 0,0  | 23,1                              | T1   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
|               | AC    | 115,5                           | 99,9   | 0,0                         | 0,0  | 15,6                             | 1    | 0,0                        | 0,0  | 31,5                              | T2   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
|               | AD    | 77,4                            | 64,4   | 0,0                         | 0,0  | 13,0                             | 1    | 0,0                        | 0,0  | 20,3                              | T1   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
|               | AE    | 108,2                           | 91,9   | 0,0                         | 0,0  | 16,3                             | 1    | 0,0                        | 0,0  | 29,0                              | T2   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
|               | AF    | 109,4                           | 90,5   | 0,0                         | 0,0  | 18,9                             | 1    | 0,0                        | 0,0  | 28,6                              | T2   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
|               | AG    | 77,8                            | 64,7   | 0,0                         | 0,0  | 13,1                             | 1    | 0,0                        | 0,0  | 20,4                              | T1   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
|               | a.c.  | 58,3                            | 58,3   | 0,0                         | 0,0  | 0,0                              | 0,0  | 0,0                        | 0,0  | 0,0                               |      |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
|               | AH    | 109,6                           | 96,0   | 0,0                         | 0,0  | 13,6                             | 1    | 0,0                        | 0,0  | 30,3                              | T2   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
| 4             | AI    | 166,0                           | 118,8  | 18,4                        | 12,8 | 34,4                             | 2    | 0,0                        | 0,0  | 37,5                              | T3   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
|               | AJ    | 146,0                           | 85,4   | 50,6                        | 24,1 | 36,5                             | 2    | 0,0                        | 0,0  | 26,9                              | T2   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
|               | AK    | 102,9                           | 78,2   | 15,1                        | 6,5  | 18,2                             | 1    | 0,0                        | 0,0  | 24,7                              | T2   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
|               | a.c.  | 36,7                            | 36,7   | 0,0                         | 0,0  | 0,0                              | 0,0  | 0,0                        | 0,0  | 0,0                               |      |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
| Cobertura     |       | 20,7                            |        |                             |      |                                  |      |                            |      | 20,7                              |      |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
| Total frações |       | 3988,9                          | 3169,5 | 229,1                       | 47,9 | 744,5                            | 46   | 41,1                       | 94,7 | ---                               | ---  |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
| Área Comum    |       | 1226,6                          | 506,0  |                             |      | 611,8                            | 1    |                            |      |                                   |      |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |
| TOTAL         |       | 5215,5                          | 3675,5 |                             |      | 1540,0                           |      |                            |      | 1000                              | 37   |                   |      |         |      |                |      |           |      |           |

(1) Em termos de Finanças designado como Área bruta  
(2) Em termos de Finanças designado como Área bruta privativa  
a.c. área comum  
mob. lugar supletivo destinado a pessoas com mobilidade condicionada

- Notas
- Este desenho destina-se apenas para a fase de Projecto de Licenciamento;
  - Este desenho não pode ser impresso sem autorização expressa do seu autor;
  - Com a autorização expressa do seu autor, este desenho deve ser impresso no seu formato original, sem ajustar ou alterar a sua escala.

Revisões

-

DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497

|                                                 |           |
|-------------------------------------------------|-----------|
| LEGENDA ÁREAS:                                  |           |
| Área total do terreno                           | 1021,0m²  |
| Área de implantação                             | 785,6m²   |
| Índice de impermeabilização                     | 0,77      |
| Índice de impermeabilização                     | 19,0m     |
| Cérea                                           | 15503,3m³ |
| Volumetria                                      | 3675,5m³  |
| Outras áreas                                    | 1769,1m²  |
| Terraços e varandas cobertos                    | 47,9m²    |
| Aparcamento, arrumos, áreas técnicas em subsolo | 1471,4m²  |
| Áreas técnicas acima do solo                    | 20,7m²    |
| Terraços varandas descobertos                   | 229,1m²   |
| Índice de edificação                            | 3,60      |
| Área total de construção                        | 5215,5m²  |
| Volumetria                                      | 15503,3m  |
| Cérea                                           | 19,0m²    |

