Piso	Fração	Área total construção (ATC) (1)	Área de edificação (AE) (2)	Terraços varandas cobertas	Terraços varandas descobertas	Outras áreas (OA) (AE Aparcam.+1ª Hab.)	nº de lugares	Arrumos	Áreas técnicas	Pormenagem	Tipologia
-3	a.c.	321,7	24,7	0,0	0,0	229,0		0,0	67,2		—
	resb.	23,0				23,0	1				
-2	a.c.	361,0	22,6	0,0	0,0	338,1		0,0	0,0		—
-1	A	129,2	101,9	28,2	0,0	22,7	1	4,6	0,0	92,2	T2
	B	161,3	120,3	72,0	0,0	26,8	2	4,6	0,0	37,8	T3
	C	229,6	160,2	44,6	0,0	63,8	3	5,6	0,0	60,5	T3
	a.c.	129,2	112,8	0,0	0,0	0,0		9,6	6,8		—
1	D	89,1	73,1	0,0	0,0	16,0	1	0,0	0,0	23,1	T1
	E	131,8	106,3	0,0	0,0	20,8	1	5,0	0,0	33,4	T2
	F	82,9	64,4	0,0	0,0	18,5	1	0,0	0,0	20,3	T1
	G	114,9	91,9	0,0	0,0	23,0	2	0,0	0,0	29,0	T2
	H	89,0	76,0	0,0	0,0	13,0	1	0,0	0,0	24,0	T1
	I	75,6	59,6	0,0	0,0	16,2	1	0,0	0,0	16,9	T1
	a.c.	80,2	75,7	0,0	4,5	0,0		0,0	0,0		—
2	J	88,9	73,1	0,0	0,0	15,4	1	0,0	0,0	23,1	T1
	K	126,7	93,3	0,0	0,0	24,4	2	4,4	0,0	31,5	T2
	L	80,0	64,4	0,0	0,0	15,6	1	0,0	0,0	20,3	T1
	M	118,5	91,9	0,0	0,0	26,6	2	0,0	0,0	29,0	T2
	N	113,2	90,5	0,0	0,0	22,7	1	0,0	0,0	28,6	T2
	O	81,0	64,7	0,0	0,0	16,3	1	0,0	0,0	20,4	T1
	a.c.	58,3	58,3	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0		—
3	P	92,0	73,1	0,0	0,0	18,9	1	0,0	0,0	23,1	T1
	Q	124,9	93,3	0,0	0,0	20,8	1	4,2	0,0	31,5	T2
	R	82,0	64,4	0,0	0,0	18,2	1	0,0	0,0	20,3	T1
	S	114,8	91,9	0,0	0,0	22,7	2	0,0	0,0	29,0	T2
	T	104,3	90,5	0,0	0,0	16,8	1	0,0	0,0	28,6	T2
	U	83,0	64,7	0,0	0,0	18,3	1	0,0	0,0	20,4	T1
	a.c.	58,3	58,3	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0		—
4	V	91,3	73,1	0,0	0,0	18,2	1	0,0	0,0	23,1	T1
	W	117,3	99,5	0,0	0,0	14,3	1	3,1	0,0	31,5	T2
	X	79,6	64,4	0,0	0,0	15,2	1	0,0	0,0	20,3	T1
	Y	107,3	91,9	0,0	0,0	15,4	1	0,0	0,0	29,0	T2
	Z	106,9	90,5	0,0	0,0	15,4	1	0,0	0,0	28,6	T2
	AA	83,2	64,7	0,0	0,0	18,5	1	0,0	0,0	20,4	T1
	a.c.	58,3	58,3	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0		—
5	AB	88,2	73,1	0,0	0,0	15,1	1	0,0	0,0	23,1	T1
	AC	115,5	99,5	0,0	0,0	15,6	1	0,0	0,0	31,5	T2
	AD	77,4	64,4	0,0	0,0	13,0	1	0,0	0,0	20,3	T1
	AE	106,2	91,9	0,0	0,0	16,3	1	0,0	0,0	29,0	T2
	AF	106,4	90,5	0,0	0,0	15,9	1	0,0	0,0	28,6	T2
	AG	77,8	64,7	0,0	0,0	13,1	1	0,0	0,0	20,4	T1
	a.c.	58,3	58,3	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0		—
6	AH	109,6	96,9	0,0	0,0	13,6	1	0,0	0,0	30,3	T2
	AI	166,0	118,8	18,4	12,8	34,4	2	0,0	0,0	37,5	T3
	AJ	146,0	85,4	50,8	24,1	35,5	2	0,0	0,0	26,9	T2
	AK	102,9	76,2	16,1	6,3	16,2	1	0,0	0,0	24,7	T2
	a.c.	36,7	36,7	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0		—
Cobertura		25,7							25,7		
Total frações		3568,3	3193,5	228,1	47,9	744,5	46	41,1	94,7	—	—
Área Comum		1226,8	508,0			611,8	1			—	—
TOTAL		5215,9	3875,5			1649,0				1900	37

(1) Em termos de Finanças designado como Área bruta
(2) Em termos de Finanças designado como Área bruta privativa
a.c. área comum
resb. lugar suplentivo destinado a pessoas com mobilidade condicionada

Notas:
- Este desenho destina-se apenas para a fase de Projecto de Licenciamento.
- Este desenho não pode ser impresso sem autorização expressa do seu autor.
- Com a autorização expressa do seu autor, este desenho deve ser impresso no seu formato original, sem ajustar ou alterar a sua escala.

Revisões
-

LEGENDA COMPARTIMENTOS:

-3.01 hall do elevador
-3.02 patamar escada P-3
-3.03 estacionamento
-3.04 rampa de acesso automóvel
-3.05 reservatório de abastecimento de água / reservatório de água para combate a incêndio
-3.06 posto de transformação de serviço público (PTCS)
-3.07 lugar suplentivo destinado a pessoas com mobilidade condicionada

LEGENDA ÁREAS:

Área total do terreno	**1021,0m²**
Área de implantação	**765,6m²**
Área de impermeabilização	**765,6m²**
Índice de impermeabilização	**0,77**
Cérceas	19,0m
Volumetria	10503,3m³
Área de edificação	**3875,5m²**
Outras áreas	1649,1m²
Terraços e varandas cobertos	47,9m²
Apartamento, arrumos, áreas técnicas em subsolo	1471,6m²
Áreas técnicas acima do solo	20,7m²
Terraços varandas descobertos	229,1m²
Índice de edificação	**3,80**
Área total de construção	**5215,9m²**
Volumetria	10503,3m³
Cérceas	19,0m²

DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497

Piso	Fração	Área total construção (ATC) (1)	Área de edificação (AE) (2)	Terraços varandas cobertos	Terraços varandas descobertos	Outras áreas (OA) (AE Aparcam.+T.Técn.)	n.º de lugares	Arrumos	Área técnicas	Pormenagem	Tipologia
-3	a.c.	321,7	24,7	0,0	0,0	228,8		0,0	67,2		—
	rmob.	23,0				23,0	1				
-2	a.c.	321,0	22,8	0,0	0,0	298,1		0,0	0,0		—
-1	A	129,2	101,9	28,2	0,0	22,7	1	4,6	0,0	92,2	T2
	B	161,0	120,0	72,0	0,0	29,8	2	4,6	0,0	37,8	T3
	C	220,6	160,2	44,0	0,0	63,8	3	5,6	0,0	90,5	T3
	a.c.	129,2	112,8	0,0	0,0	0,0		9,6	0,8		—
1	D	89,1	73,1	0,0	0,0	16,0	1	0,0	0,0	23,1	T1
	E	101,8	106,3	0,0	0,0	20,8	1	5,0	0,0	33,4	T2
	F	82,9	64,4	0,0	0,0	18,5	1	0,0	0,0	20,3	T1
	G	114,9	91,9	0,0	0,0	23,0	2	0,0	0,0	29,0	T2
	H	89,0	76,0	0,0	0,0	13,0	1	0,0	0,0	24,0	T1
	I	75,6	59,6	0,0	0,0	16,2	1	0,0	0,0	16,9	T1
	a.c.	80,2	75,7	0,0	4,5	0,0		0,0	0,0		—
2	J	88,9	73,1	0,0	0,0	15,4	1	0,0	0,0	23,1	T1
	K	126,7	93,3	0,0	0,0	24,4	2	4,4	0,0	31,5	T2
	L	80,0	64,4	0,0	0,0	15,6	1	0,0	0,0	20,3	T1
	M	118,5	91,9	0,0	0,0	26,6	2	0,0	0,0	29,0	T2
	N	113,2	90,8	0,0	0,0	22,7	1	0,0	0,0	28,6	T2
	O	81,0	64,7	0,0	0,0	16,3	1	0,0	0,0	20,4	T1
	a.c.	58,3	58,3	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0		—
3	P	92,0	73,1	0,0	0,0	18,9	1	0,0	0,0	23,1	T1
	Q	124,9	93,3	0,0	0,0	20,8	1	4,2	0,0	31,5	T2
	R	82,6	64,4	0,0	0,0	18,2	1	0,0	0,0	20,3	T1
	S	114,8	91,9	0,0	0,0	22,7	2	0,0	0,0	29,0	T2
	T	104,3	90,0	0,0	0,0	14,3	1	0,0	0,0	28,6	T2
	U	83,0	64,7	0,0	0,0	18,3	1	0,0	0,0	20,4	T1
	a.c.	58,3	58,3	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0		—
4	V	91,3	73,1	0,0	0,0	18,2	1	0,0	0,0	23,1	T1
	W	117,3	99,9	0,0	0,0	14,3	1	3,1	0,0	31,5	T2
	X	79,6	64,4	0,0	0,0	15,2	1	0,0	0,0	20,3	T1
	Y	107,3	91,9	0,0	0,0	15,4	1	0,0	0,0	29,0	T2
	Z	106,9	90,8	0,0	0,0	15,4	1	0,0	0,0	28,6	T2
	AA	83,2	64,7	0,0	0,0	18,5	1	0,0	0,0	20,4	T1
	a.c.	58,3	58,3	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0		—
5	AB	86,2	73,1	0,0	0,0	13,1	1	0,0	0,0	23,1	T1
	AC	115,5	99,9	0,0	0,0	15,6	1	0,0	0,0	31,5	T2
	AD	77,4	64,4	0,0	0,0	13,0	1	0,0	0,0	20,3	T1
	AE	108,2	91,9	0,0	0,0	16,3	1	0,0	0,0	29,0	T2
	AF	106,4	90,8	0,0	0,0	15,6	1	0,0	0,0	28,6	T2
	AG	77,8	64,7	0,0	0,0	13,1	1	0,0	0,0	20,4	T1
	a.c.	58,3	58,3	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0		—
6	AH	109,6	96,3	0,0	0,0	13,6	1	0,0	0,0	30,3	T2
	AI	166,0	118,8	18,4	12,8	34,4	2	0,0	0,0	37,5	T3
	AJ	146,0	85,4	50,6	24,1	35,5	2	0,0	0,0	26,9	T2
	AK	102,9	78,2	16,1	6,6	15,2	1	0,0	0,0	24,7	T2
	a.c.	36,7	36,7	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0		—
Cobertura		25,7							25,7		
Total frações		3568,3	3193,5	228,1	47,9	744,5	46	41,1	94,7	—	—
Área Comum		1226,8	508,0			611,8	1			—	—
TOTAL		5215,9	3975,5			1649,0				1900	37

(1) Em termos de Finanças designado como Área bruta
(2) Em termos de Finanças designado como Área bruta privativa
a.c. área comum
rmob. lugar exclusivo destinado a pessoas com mobilidade condicionada

Notas:
- Este desenho destina-se apenas para a fase de Projecto de Licenciamento.
- Este desenho não pode ser impresso sem autorização expressa do seu autor.
- Com a autorização expressa do seu autor, este desenho deve ser impresso no seu formato original, sem ajustar ou alterar a sua escala.

Revisões
-

LEGENDA COMPARTIMENTOS:

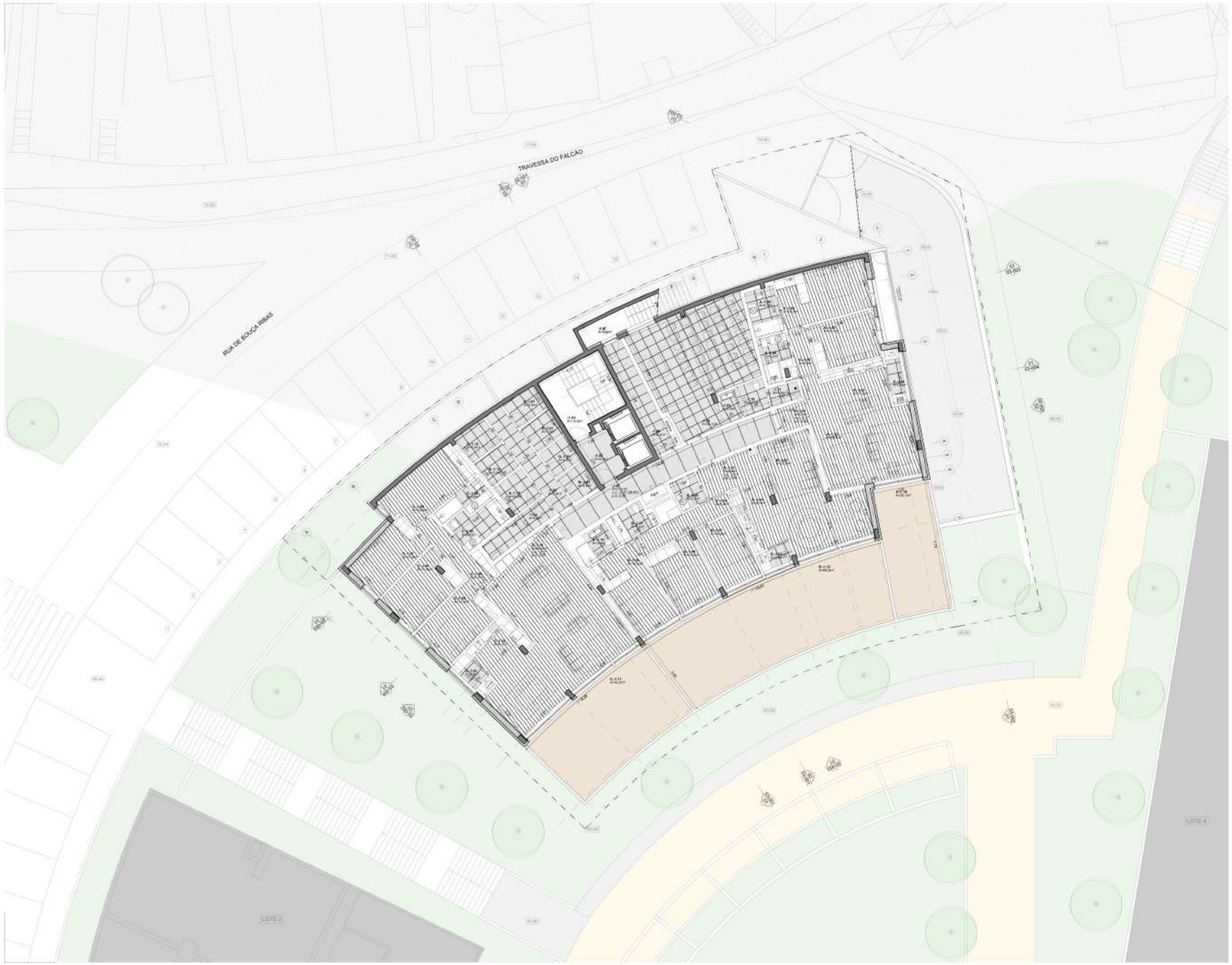
-2.01 hall do elevador
-2.02 patamar escada P-2
-2.03 estacionamento

LEGENDA ÁREAS:

Área total do terreno	**1021,0m²**
Área de implantação	**785,6m²**
Área de impermeabilização	**785,6m²**
Índice de impermeabilização	**0,77**
Cérceas	19,0m
Volumetria	15503,3m³
Área de edificação	**3975,5m²**
Outras áreas	1649,1m²
Terraços e varandas cobertos	47,9m²
Aparcamento, arrumos, áreas técnicas em subsolo	1471,6m²
Áreas técnicas acima do solo	29,7m²
Terraços varandas descobertos	229,1m²
Índice de edificação	**3,89**
Área total de construção	**5215,9m²**
Volumetria	15503,3m
Cérceas	19,0m

DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Piso	Fração	Área total construção (ATC) (1)	Área de edificação (AE) (2)	Terraços varandas descobertos	Terraços varandas cobertos	Outras áreas (OA) (AE Aparcam.+T.Veds.)	n.º de lugares	Arrumos	Áreas técnicas	Pavimento	Tipologia
-3	a.c.	321,7	24,7	0,0	0,0	228,8		0,0	67,2		—
	mob.	23,0				23,9	1				
-2	a.c.	351,5	22,5	0,0	0,0	338,1		0,0	0,0		—
-1	A	129,2	161,9	26,2	0,0	22,7	1	4,6	0,0	52,2	T2
	B	161,9	120,3	72,0	0,0	26,9	2	4,6	0,0	37,8	T3
	C	226,6	160,2	44,0	0,0	63,8	3	5,6	0,0	60,5	T3
	a.c.	129,2	112,8	0,0	0,0	0,0		0,6	0,8		—
1	D	99,1	73,1	0,0	0,0	16,0	1	0,0	0,0	23,1	T1
	E	131,8	106,3	0,0	0,0	20,8	1	0,0	0,0	33,4	T2
	F	82,9	64,4	0,0	0,0	16,5	1	0,0	0,0	20,3	T1
	G	114,9	91,9	0,0	0,0	23,0	2	0,0	0,0	29,0	T2
	H	89,0	76,0	0,0	0,0	13,0	1	0,0	0,0	24,0	T1
	I	75,6	59,6	0,0	0,0	16,2	1	0,0	0,0	16,9	T1
	a.c.	80,2	75,7	0,0	4,5	0,0		0,0	0,0		—
2	J	88,9	73,1	0,0	0,0	15,4	1	0,0	0,0	23,1	T1
	K	126,7	93,3	0,0	0,0	24,4	2	4,4	0,0	31,5	T2
	L	80,0	64,4	0,0	0,0	15,6	1	0,0	0,0	20,3	T1
	M	118,5	91,9	0,0	0,0	26,6	2	0,0	0,0	29,0	T2
	N	113,2	90,5	0,0	0,0	22,7	1	0,0	0,0	28,6	T2
	O	81,0	64,7	0,0	0,0	16,3	1	0,0	0,0	20,4	T1
	a.c.	58,3	58,3	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0		—
3	P	92,0	73,1	0,0	0,0	18,9	1	0,0	0,0	23,1	T1
	Q	124,9	93,3	0,0	0,0	20,8	1	4,2	0,0	31,5	T2
	R	82,6	64,4	0,0	0,0	18,2	1	0,0	0,0	20,3	T1
	S	114,8	91,9	0,0	0,0	22,7	2	0,0	0,0	29,0	T2
	T	104,3	90,5	0,0	0,0	14,3	1	0,0	0,0	28,6	T2
	U	83,0	64,7	0,0	0,0	18,3	1	0,0	0,0	20,4	T1
	a.c.	58,3	58,3	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0		—
4	V	91,3	73,1	0,0	0,0	18,2	1	0,0	0,0	23,1	T1
	W	117,3	99,5	0,0	0,0	14,3	1	3,1	0,0	31,5	T2
	X	79,8	64,4	0,0	0,0	15,3	1	0,0	0,0	20,3	T1
	Y	107,3	91,9	0,0	0,0	15,4	1	0,0	0,0	29,0	T2
	Z	106,9	90,5	0,0	0,0	15,4	1	0,0	0,0	28,6	T2
	AA	83,2	64,7	0,0	0,0	18,5	1	0,0	0,0	20,4	T1
	a.c.	58,3	58,3	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0		—
5	AB	88,2	73,1	0,0	0,0	13,1	1	0,0	0,0	23,1	T1
	AC	115,5	99,5	0,0	0,0	15,6	1	0,0	0,0	31,5	T2
	AD	77,4	64,4	0,0	0,0	13,0	1	0,0	0,0	20,3	T1
	AE	106,2	91,9	0,0	0,0	16,3	1	0,0	0,0	29,0	T2
	AF	106,4	90,5	0,0	0,0	15,9	1	0,0	0,0	28,6	T2
	AG	77,8	64,7	0,0	0,0	13,1	1	0,0	0,0	20,4	T1
	a.c.	58,3	58,3	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0		—
6	AH	109,6	96,3	0,0	0,0	13,6	1	0,0	0,0	30,3	T2
	AI	166,0	118,8	18,4	12,8	34,4	2	0,0	0,0	37,5	T3
	AJ	146,0	85,4	50,6	24,1	36,5	2	0,0	0,0	26,9	T2
	AK	102,9	78,2	16,1	6,6	15,2	1	0,0	0,0	24,7	T2
	a.c.	36,7	36,7	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0		—
Cobertura		25,7							25,7		
Total frações		3568,3	3169,5	228,1	47,9	744,5	46	41,1	94,7	—	—
Área Comum		1226,8	506,0			611,8	1			—	—
TOTAL		5215,9	3675,5			1640,0				1900	37

(1) Em termos de Finanças designado como Área bruta
(2) Em termos de Finanças designado como Área bruta privativa
a.c. área comum
mob. lugar exclusivo destinado a pessoas com mobilidade condicionada

LEGENDA COMPARTIMENTOS:

-1.01 hall de distribuição
-1.02 hall do elevador
-1.03 patamar escada P-1
-1.04 distribuição arrumos
-1.05 compartimento técnico
-1.06 corredor de evacuação
-1.07 escada de evacuação
-1.08 sala de condomínio
-1.09 arrecadamos (sala condomínio)
-1.10 instalação sanitária (sala condomínio)
-1.11 arrumos (sala condomínio)

A.-1.01 hall de entrada
A.-1.02 sala
A.-1.03 cozinha
A.-1.04 lavandaria
A.-1.05 hall de distribuição
A.-1.06 instalação sanitária
A.-1.07 quarto
A.-1.08 quarto
A.-1.09 instalação sanitária privativa
A.-1.10 terraço
A.-1.11 jardim
A.-1.12 arrumos
A.-2.01 aparcamento

B.-1.01 hall de entrada
B.-1.02 sala
B.-1.03 cozinha
B.-1.04 lavandaria
B.-1.05 instalação sanitária
B.-1.06 hall de distribuição
B.-1.07 quarto
B.-1.08 quarto
B.-1.09 quarto
B.-1.10 instalação sanitária privativa
B.-1.11 instalação sanitária
B.-1.12 terraço
B.-1.13 arrumos
B.-2.01 aparcamento

C.-1.01 sala
C.-1.02 cozinha
C.-1.03 lavandaria
C.-1.04 hall de distribuição
C.-1.05 quarto
C.-1.06 quarto
C.-1.07 quarto
C.-1.08 arrumos
C.-1.09 instalação sanitária
C.-1.10 instalação sanitária
C.-1.11 terraço
C.-1.12 arrumos
C.-2.01 aparcamento
C.-2.02 aparcamento

LEGENDA ÁREAS:

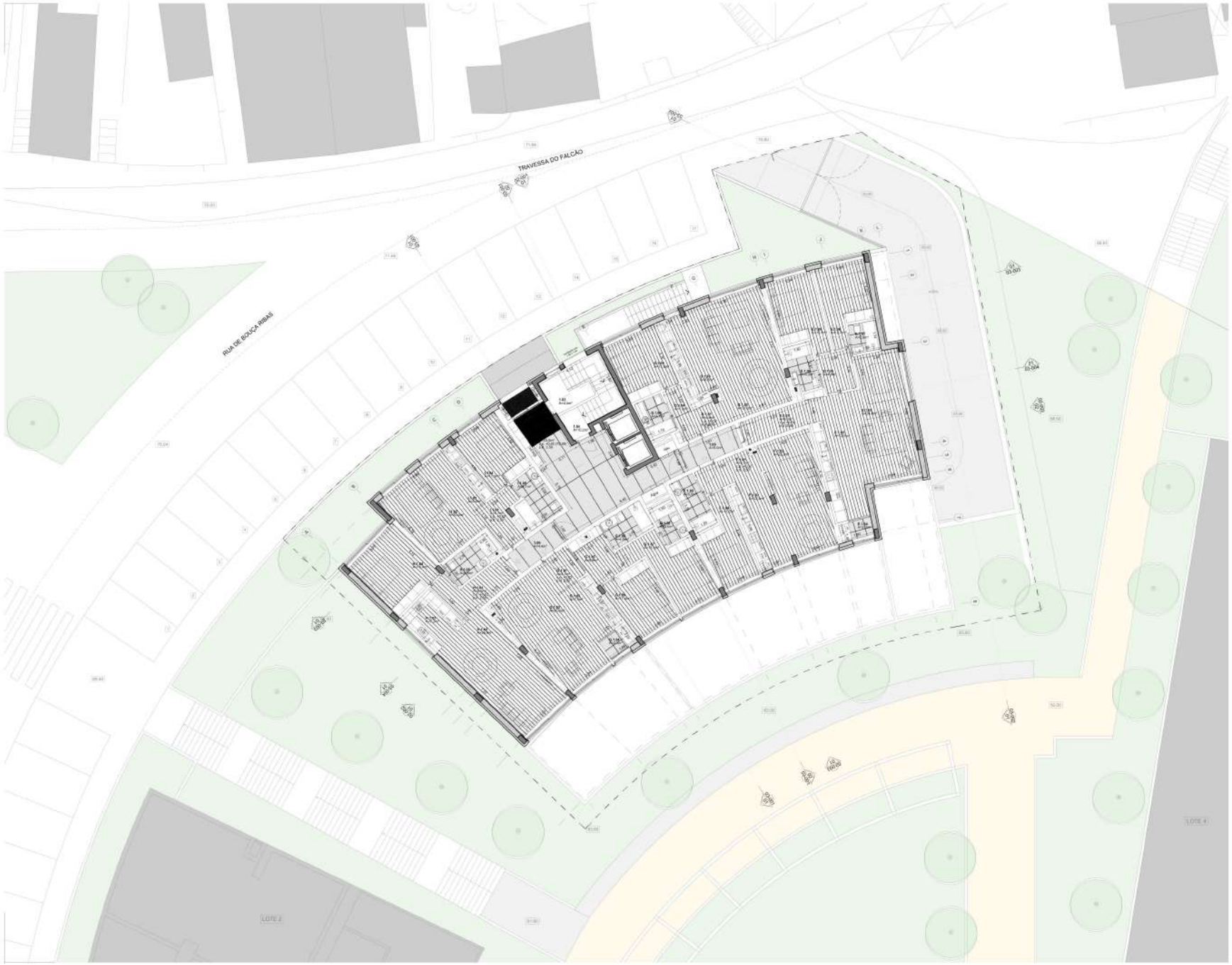
Área total do terreno	**1021,0m²**
Área de implantação	**765,6m²**
Área de impermeabilização	**765,6m²**
Índice de impermeabilização	**0,77**
Cérceas	19,0m
Volumetria	10503,3m³
Área de edificação	**3675,5m²**
Outras áreas	1765,1m²
Terraços e varandas cobertos	47,9m²
Aparcamento, arrumos, áreas técnicas em subsolo	1471,6m²
Áreas técnicas acima do solo	20,7m²
Terraços varandas descobertos	225,1m²
Índice de edificação	**3,60**
Área total de construção	**5215,5m²**
Volumetria	15503,3m
Cérceas	19,0m²

Notas:
- Este desenho destina-se apenas para a fase de Projecto de Licenciamento.
- Este desenho não pode ser impresso sem autorização expressa do seu autor.
- Com a autorização expressa do seu autor, este desenho deve ser impresso no seu formato original, sem ajustar ou alterar a sua escala.

Revisões
-

DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Piso	Fração	Área total construção (ATC) (1)	Área de edificação (AE) (2)	Terraços varandas descobertos	Terraços varandas cobertos	Outras áreas (OA) (AE Aparcam.+1ª Hab.)	n.º de lugares	Arrumos	Área técnicas	Pormenagem	Tipologia
-3	a.c.	321,7	24,7	0,0	0,0	228,8		0,0	67,2		—
	resb.	23,0				23,9	1				
-2	a.c.	351,5	22,5	0,0	0,0	358,1		0,0	0,0		—
-1	A	129,2	101,9	28,2	0,0	22,7	1	4,6	0,0	32,2	T2
	B	151,3	120,3	72,0	0,0	26,8	2	4,6	0,0	37,8	T3
	C	220,6	160,2	44,0	0,0	63,8	3	5,6	0,0	60,5	T3
	a.c.	129,2	112,8	0,0	0,0	0,0		9,6	6,8		—
1	D	89,1	73,1	0,0	0,0	16,0	1	0,0	0,0	23,1	T1
	E	131,8	106,0	0,0	0,0	20,8	1	5,0	0,0	33,4	T2
	F	82,9	64,4	0,0	0,0	18,5	1	0,0	0,0	20,3	T1
	G	114,9	91,9	0,0	0,0	23,0	2	0,0	0,0	29,0	T2
	H	88,0	75,0	0,0	0,0	13,0	1	0,0	0,0	24,0	T1
	I	79,6	99,6	0,0	0,0	19,2	1	0,0	0,0	16,9	T1
	a.c.	80,2	75,7	0,0	4,5	0,0		0,0	0,0		—
2	J	88,5	73,1	0,0	0,0	15,4	1	0,0	0,0	23,1	T1
	K	126,7	99,3	0,0	0,0	24,4	2	4,4	0,0	31,5	T2
	L	80,0	64,4	0,0	0,0	15,6	1	0,0	0,0	20,3	T1
	M	118,5	91,9	0,0	0,0	26,6	2	0,0	0,0	29,0	T2
	N	113,2	90,5	0,0	0,0	22,7	1	0,0	0,0	28,6	T2
	O	81,0	64,7	0,0	0,0	16,3	1	0,0	0,0	20,4	T1
	a.c.	58,3	58,3	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0		—
3	P	92,0	73,1	0,0	0,0	18,9	1	0,0	0,0	23,1	T1
	Q	124,9	99,3	0,0	0,0	20,8	1	4,2	0,0	31,5	T2
	R	82,6	64,4	0,0	0,0	18,2	1	0,0	0,0	20,3	T1
	S	114,8	91,9	0,0	0,0	22,7	2	0,0	0,0	29,0	T2
	T	104,3	90,5	0,0	0,0	14,3	1	0,0	0,0	28,6	T2
	U	83,0	64,7	0,0	0,0	18,3	1	0,0	0,0	20,4	T1
	a.c.	58,3	58,3	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0		—
4	V	91,3	73,1	0,0	0,0	18,2	1	0,0	0,0	23,1	T1
	W	117,3	99,5	0,0	0,0	14,3	1	3,1	0,0	31,5	T2
	X	79,6	64,4	0,0	0,0	15,2	1	0,0	0,0	20,3	T1
	Y	107,3	91,9	0,0	0,0	15,4	1	0,0	0,0	29,0	T2
	Z	106,9	90,5	0,0	0,0	15,4	1	0,0	0,0	28,6	T2
	AA	83,2	64,7	0,0	0,0	18,5	1	0,0	0,0	20,4	T1
	a.c.	58,3	58,3	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0		—
5	AB	88,2	73,1	0,0	0,0	13,1	1	0,0	0,0	23,1	T1
	AC	115,5	99,5	0,0	0,0	15,6	1	0,0	0,0	31,5	T2
	AD	77,4	64,4	0,0	0,0	13,0	1	0,0	0,0	20,3	T1
	AE	106,2	91,9	0,0	0,0	16,3	1	0,0	0,0	29,0	T2
	AF	106,4	90,5	0,0	0,0	16,0	1	0,0	0,0	28,6	T2
	AG	77,8	64,7	0,0	0,0	13,1	1	0,0	0,0	20,4	T1
	a.c.	58,3	58,3	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0		—
6	AH	109,6	96,3	0,0	0,0	13,6	1	0,0	0,0	30,3	T2
	AI	196,0	118,8	18,4	12,8	34,4	2	0,0	0,0	37,5	T3
	AJ	146,0	85,4	50,6	24,1	36,5	2	0,0	0,0	26,9	T2
	AK	102,9	78,2	16,1	6,6	15,2	1	0,0	0,0	24,7	T2
	a.c.	36,7	36,7	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0		—
Cobertura		25,7							25,7		
Total frações		3568,3	3103,5	228,1	47,9	744,5	46	41,1	94,7	—	—
Área Comum		1226,8	508,0			611,8	1			—	—
TOTAL		5215,9	3675,5			1640,0				1900	37

(1) Em termos de Finanças designado como Área bruta
(2) Em termos de Finanças designado como Área bruta privativa
a.c. área comum
resb. lugar exclusivo destinado a pessoas com mobilidade condicionada

LEGENDA COMPARTIMENTOS:

1.01 entrada
1.02 hall de entrada
1.03 patamar escada P1
1.04 patamar escada P1
1.05 hall de distribuição
1.06 hall de distribuição

D.1.01 hall de entrada
D.1.02 sala
D.1.03 cozinha
D.1.04 hall de distribuição
D.1.05 instalação sanitária
D.1.06 quarto
D.-2.01 aparcamento

E.1.01 hall de entrada
E.1.02 sala
E.1.03 cozinha
E.1.04 lavandaria
E.1.05 hall de distribuição
E.1.06 quarto
E.1.07 instalação sanitária privativa
E.1.08 quarto
E.1.09 instalação sanitária
E.-1.01 arrumos
E.-2.01 aparcamento

F.1.01 hall de entrada
F.1.02 sala
F.1.03 cozinha
F.1.04 quarto
F.1.05 instalação sanitária
F.-2.01 aparcamento

G.1.01 hall de entrada
G.1.02 sala
G.1.03 cozinha
G.1.04 lavandaria
G.1.05 hall de distribuição
G.1.06 instalação sanitária
G.1.07 quarto
G.1.08 instalação sanitária privativa
G.1.09 quarto
G.-2.01 aparcamento

H.1.01 hall de entrada
H.1.02 sala
H.1.03 cozinha
H.1.04 quarto
H.1.05 instalação sanitária
H.-2.01 aparcamento

I.1.01 hall de entrada
I.1.02 sala
I.1.03 cozinha
I.1.04 quarto
I.1.05 instalação sanitária
I.-2.01 aparcamento

LEGENDA ÁREAS:

Área total do terreno	**1021,0m²**
Área de implantação	**765,6m²**
Área de impermeabilização	**765,6m²**
Índice de impermeabilização	**0,77**
Cérceas	19,0m
Volumetria	10503,3m³
Área de edificação	**3675,5m²**
Outras áreas	1765,1m²
Terraços e varandas cobertos	47,9m²
Aparcamento, arrumos, áreas técnicas em subsolo	1471,6m²
Áreas técnicas acima do solo	20,7m²
Terraços varandas descobertos	229,1m²
Índice de edificação	**3,60**
Área total de construção	**5215,9m²**
Volumetria	10503,3m³
Cérceas	19,0m²

Notas:
- Este desenho destina-se apenas para a fase de Projecto de Licenciamento.
- Este desenho não pode ser impresso sem autorização expressa do seu autor.
- Com a autorização expressa do seu autor, este desenho deve ser impresso no seu formato original, sem ajustar ou alterar a sua escala.

Revisões
-

DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497

Piso	Fração	Área total construção (ATC) (1)	Área de edificação (AE) (2)	Terraços varandas cobertos	Terraços varandas descobertos	Outras áreas (OA) (AE Aparcam.+T.Ferr.)	n.º de lugares	Arrumos	Áreas técnicas	Pormenagem	Tipologia
-3	a.c.	321,7	24,7	0,0	0,0	228,8		0,0	67,2		—
	mob.	23,0				23,0	1				
-2	a.c.	351,5	22,6	0,0	0,0	358,1		0,0	0,0		—
-1	A	129,2	161,9	28,2	0,0	22,7	1	4,6	0,0	32,2	T2
	B	161,3	120,3	72,0	0,0	26,8	2	4,6	0,0	37,8	T3
	C	220,6	160,2	44,0	0,0	63,8	3	5,6	0,0	60,5	T3
	a.c.	129,2	112,8	0,0	0,0	0,0		9,6	0,8		—
1	D	89,1	73,1	0,0	0,0	16,0	1	0,0	0,0	23,1	T1
	E	131,8	106,3	0,0	0,0	20,8	1	0,0	0,0	33,4	T2
	F	82,9	64,4	0,0	0,0	18,5	1	0,0	0,0	20,3	T1
	G	114,9	91,9	0,0	0,0	23,0	2	0,0	0,0	29,0	T2
	H	89,0	76,0	0,0	0,0	13,0	1	0,0	0,0	24,0	T1
	I	75,6	59,4	0,0	0,0	16,2	1	0,0	0,0	16,9	T1
	a.c.	80,2	75,7	0,0	4,5	0,0		0,0	0,0		—
2	J	88,9	73,1	0,0	0,0	15,4	1	0,0	0,0	23,1	T1
	K	126,7	99,3	0,0	0,0	24,4	2	4,4	0,0	31,5	T2
	L	85,0	64,4	0,0	0,0	15,6	1	0,0	0,0	20,3	T1
	M	116,5	91,9	0,0	0,0	24,6	2	0,0	0,0	29,0	T2
	N	113,3	90,3	0,0	0,0	22,7	1	0,0	0,0	28,6	T2
	O	81,0	64,7	0,0	0,0	16,3	1	0,0	0,0	20,4	T1
	a.c.	58,3	58,3	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0		—
3	P	92,0	73,1	0,0	0,0	18,9	1	0,0	0,0	23,1	T1
	Q	124,9	99,3	0,0	0,0	20,8	1	4,2	0,0	31,5	T2
	R	82,9	64,4	0,0	0,0	18,2	1	0,0	0,0	20,3	T1
	S	114,8	91,9	0,0	0,0	22,7	2	0,0	0,0	29,0	T2
	T	104,3	90,0	0,0	0,0	14,3	1	0,0	0,0	28,6	T2
	U	83,0	64,7	0,0	0,0	18,3	1	0,0	0,0	20,4	T1
	a.c.	58,3	58,3	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0		—
4	V	91,0	73,1	0,0	0,0	18,2	1	0,0	0,0	23,1	T1
	W	117,3	99,9	0,0	0,0	14,3	1	3,1	0,0	31,5	T2
	X	79,8	64,4	0,0	0,0	15,3	1	0,0	0,0	20,3	T1
	Y	107,3	91,9	0,0	0,0	15,4	1	0,0	0,0	29,0	T2
	Z	106,9	90,3	0,0	0,0	15,4	1	0,0	0,0	28,6	T2
	AA	83,2	64,7	0,0	0,0	18,5	1	0,0	0,0	20,4	T1
	a.c.	58,3	58,3	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0		—
5	AB	88,2	73,1	0,0	0,0	13,1	1	0,0	0,0	23,1	T1
	AC	115,8	99,9	0,0	0,0	15,9	1	0,0	0,0	31,5	T2
	AD	77,4	64,4	0,0	0,0	13,0	1	0,0	0,0	20,3	T1
	AE	106,3	91,9	0,0	0,0	16,3	1	0,0	0,0	29,0	T2
	AF	106,4	90,3	0,0	0,0	16,0	1	0,0	0,0	28,6	T2
	AG	77,8	64,7	0,0	0,0	13,1	1	0,0	0,0	20,4	T1
	a.c.	58,3	58,3	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0		—
6	AH	109,6	96,3	0,0	0,0	13,6	1	0,0	0,0	30,3	T2
	AI	196,0	118,4	12,8	34,4	7	0,0	0,0	37,5	T3
	AJ	146,0	85,4	50,8	24,1	35,5	2	0,0	0,0	26,9	T2
	AK	102,9	78,2	16,1	6,6	15,2	1	0,0	0,0	24,7	T2
	a.c.	36,7	36,7	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0		—
Cobertura		25,7							25,7		
Total frações		3568,3	3193,5	228,1	47,9	744,5	46	41,1	94,7	—	—
Área Comum		1226,8	508,0			611,8	1			—	—
TOTAL		5215,9	3875,5			1640,0				1900	37

(1) Em termos de Finanças designado como Área bruta
(2) Em termos de Finanças designado como Área bruta privativa
a.c. área comum
mob. lugar suplétivo destinado a pessoas com mobilidade condicionada

LEGENDA COMPARTIMENTOS:

J.2.01 hall de distribuição
J.02 polivalente escada PC
(repete nos pisos: 3, 4, 5)

J.2.01 hall de entrada
J.2.02 sala
J.2.03 cozinha
J.2.04 hall de distribuição
J.2.05 quarto
J.2.06 instalação sanitária
J.-2.01 aparcamento
(repete nos fracções: P, V, AB)

K.2.01 hall de entrada
K.2.02 sala
K.2.03 cozinha
K.2.04 lavandaria
K.2.05 hall de distribuição
K.2.06 quarto
K.2.07 instalação sanitária privativa
K.2.08 quarto
K.2.09 instalação sanitária
K.-1.01 arrumos
K.-2.01 aparcamento
(repete nos fracções: Q, W, AC)

L.2.01 hall de entrada
L.2.02 sala
L.2.03 cozinha
L.2.04 quarto
L.2.05 instalação sanitária
L.-2.01 aparcamento
(repete nos fracções: R, X, AD)

M.2.01 hall de entrada
M.2.02 sala
M.2.03 cozinha
M.2.04 lavandaria
M.2.05 hall de distribuição
M.2.06 instalação sanitária
M.2.07 quarto
M.2.08 instalação sanitária privativa
M.2.09 quarto
M.-2.01 aparcamento
(repete nos fracções: S, Y, AE)

N.2.01 hall de entrada
N.2.02 sala
N.2.03 cozinha
N.2.04 hall de distribuição
N.2.05 instalação sanitária
N.2.06 quarto
N.2.07 quarto
N.2.08 instalação sanitária privativa
N.-2.01 aparcamento
(repete nos fracções: T, Z, AF)

O.2.01 sala
O.2.02 cozinha
O.2.03 hall de distribuição
O.2.04 quarto
O.2.05 instalação sanitária
O.-2.01 aparcamento
(repete nos fracções: U, AA, AG)

LEGENDA AREAS:

Área total do terreno	**1021,0m²**
Área de implantação	**785,6m²**
Área de impermeabilização	**785,6m²**
Índice de impermeabilização	**0,77**
Cérceas	19,0m
Volumetria	15503,3m³
Área de edificação	**3875,5m²**
Outras áreas	1769,1m²
Terraços e varandas cobertos	47,9m²
Aparcamento, arrumos, áreas técnicas em subsolo	1471,6m²
Áreas técnicas acima do solo	20,7m²
Terraços varandas descobertos	229,1m²
Índice de edificação	**3,80**
Área total de construção	**5215,9m²**
Volumetria	15503,3m³
Cérceas	19,0m

Notas:
- Este desenho destina-se apenas para a fase de Projecto de Licenciamento.
- Este desenho não pode ser impresso sem autorização expressa do seu autor.
- Com a autorização expressa do seu autor, este desenho deve ser impresso no seu formato original, sem ajustar ou alterar a sua escala.

Revisões:
-

Arquitectura

AndreAlvesAAO
ARQUITECTURA

André Alves Oliveira - Arquitectura Lda.
Rua de Almeida 432
4050 - 039 Porto
Portugal

+ 351 22 320 5359
+ 351 91 478 4038
info@andrealves.pt
www.andrealves.pt

Requerente
Pereira, Ribeiro & Silva LDA.

Projecto
Loteamento Quinta do Falcão - Lote 1
Rua de Bouça Ribas e Travessa do Falcão
4300-538 Campanhã, Porto

Designação
01 Plantas
Planta dos Pisos 2, 3, 4 e 5
*cota +75.00; +78.00; +81.00; +84.00

Tipo de uso / tipologia
habitação multifamiliar

Fase
Projecto de Licenciamento

N

Autor
André Alves

Escala	Colaboradores	Data
1:100	Miguel Ramos	2024.09.18
Trabalho	**Desenho**	**Revisão**
364BR	01-005	06

Copyright © Todos os direitos reservados a AAO - Arquitectura Lda.

Piso	Fração	Área total construção (ATC) (1)	Área de edificação (AE) (2)	Terraços varandas fechados	Terraços varandas cobertos	Outras áreas (OA) (AE Aparcam.+ Terraç.)	n.º de lugares	Arrumos	Áreas técnicas	Pavimento	Tipologia
-3	a.c.	321,7	24,7	0,0	0,0	228,8		0,0	87,2		—
	mob.	23,9				23,9	1				
-2	a.c.	361,5	22,8	0,0	0,0	338,7		0,0	0,0		—
-1	A	129,2	161,9	26,2	0,0	22,7	1	4,6	0,0	32,2	T2
	B	151,3	120,0	72,0	0,0	29,9	2	4,6	0,0	37,5	T3
	C	220,6	160,2	44,0	0,0	63,8	3	5,6	0,0	60,5	T3
	a.c.	129,2	112,8	0,0	0,0	0,0		5,6	0,8		—
1	D	99,1	73,1	0,0	0,0	16,0	1	0,0	0,0	25,1	T1
	E	121,8	156,0	0,0	0,0	20,8	1	5,0	0,0	33,4	T2
	F	82,9	64,4	0,0	0,0	18,5	1	0,0	0,0	20,3	T1
	G	114,9	91,8	0,0	0,0	23,0	2	0,0	0,0	29,0	T2
	H	88,0	78,8	0,0	0,0	13,0	1	0,0	0,0	24,0	T1
	I	75,9	59,4	0,0	0,0	16,2	1	0,0	0,0	16,9	T1
	a.c.	82,2	75,7	0,0	4,5	0,0		0,0	0,0		—
2	J	88,9	73,1	0,0	0,0	15,4	1	0,0	0,0	25,1	T1
	K	126,7	93,3	0,0	0,0	24,4	2	4,4	0,0	31,5	T2
	L	80,0	64,4	0,0	0,0	15,6	1	0,0	0,0	20,3	T1
	M	118,5	91,8	0,0	0,0	26,6	2	0,0	0,0	29,0	T2
	N	113,2	93,3	0,0	0,0	22,7	1	0,0	0,0	28,6	T2
	O	81,0	64,7	0,0	0,0	16,3	1	0,0	0,0	20,4	T1
	a.c.	58,3	58,3	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0		—
3	P	92,0	73,1	0,0	0,0	18,9	1	0,0	0,0	25,1	T1
	Q	124,9	93,3	0,0	0,0	23,9	1	4,2	0,0	31,5	T2
	R	82,6	64,4	0,0	0,0	18,2	1	0,0	0,0	20,3	T1
	S	114,6	91,8	0,0	0,0	22,7	2	0,0	0,0	29,0	T2
	T	104,3	93,3	0,0	0,0	14,3	1	0,0	0,0	28,6	T2
	U	83,0	64,7	0,0	0,0	18,3	1	0,0	0,0	20,4	T1
	a.c.	58,3	58,3	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0		—
4	V	91,3	73,1	0,0	0,0	18,2	1	0,0	0,0	25,1	T1
	W	117,3	93,3	0,0	0,0	14,3	1	3,1	0,0	31,5	T2
	X	79,6	64,4	0,0	0,0	15,2	1	0,0	0,0	20,3	T1
	Y	107,3	91,8	0,0	0,0	15,4	1	0,0	0,0	29,0	T2
	Z	106,9	93,3	0,0	0,0	15,4	1	0,0	0,0	28,6	T2
	AA	83,2	64,7	0,0	0,0	18,5	1	0,0	0,0	20,4	T1
	a.c.	58,3	58,3	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0		—
5	AB	98,2	73,1	0,0	0,0	13,1	1	0,0	0,0	25,1	T1
	AC	115,5	93,3	0,0	0,0	15,6	1	0,0	0,0	31,5	T2
	AD	77,4	64,4	0,0	0,0	12,6	1	0,0	0,0	20,3	T1
	AE	106,2	91,8	0,0	0,0	16,3	1	0,0	0,0	29,0	T2
	AF	105,4	93,3	0,0	0,0	15,9	1	0,0	0,0	28,6	T2
	AG	77,8	64,7	0,0	0,0	13,1	1	0,0	0,0	20,4	T1
	a.c.	58,3	58,3	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0		—
6	AH	109,6	96,8	0,0	0,0	13,8	1	0,0	0,0	30,3	T2
	AI	196,0	118,5	18,4	12,8	34,4	2	0,0	0,0	37,5	T3
	AJ	146,0	85,4	50,6	26,1	34,5	2	0,0	0,0	28,6	T2
	AK	102,9	79,2	16,1	6,9	16,3	1	0,0	0,0	24,7	T2
	a.c.	36,7	36,7	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0		—
Cobertura		26,7							26,7		
Total frações		3888,8	3109,5	228,1	47,8	744,5	46	41,1	94,7	—	—
Área Comum		1228,5	506,0			611,5	1			—	—
TOTAL		5215,5	3675,5			1540,0				1900	37

(1) Em termos de Finanças designado como Área bruta
(2) Em termos de Finanças designado como Área bruta privativa
a.c. Área comum
mob. lugar exclusivo destinado a pessoas com mobilidade condicionada

LEGENDA COMPARTIMENTOS:

B.01 hall de distribuição
B.02 patamar escada PE

AH.0.01 sala
AH.0.02 cozinha
AH.0.03 antecâmara
AH.0.04 arrume
AH.0.05 hall de distribuição
AH.0.06 quarto
AH.0.07 quarto
AH.0.08 instalação sanitária privativa
AH.0.09 instalação sanitária
AH.-3.01 aparcamento

AI.0.01 hall de entrada
AI.0.02 sala
AI.0.03 cozinha
AI.0.04 lavandaria
AI.0.05 hall
AI.0.06 quarto
AI.0.07 quarto
AI.0.08 instalação sanitária
AI.0.09 quarto
AI.0.10 instalação sanitária privativa
AI.0.11 terraço
AI.-3.01 aparcamento
AI.-3.02 aparcamento

AJ.0.01 hall de entrada
AJ.0.02 sala
AJ.0.03 cozinha
AJ.0.04 quarto
AJ.0.05 quarto
AJ.0.06 instalação sanitária privativa
AJ.0.07 instalação sanitária
AJ.0.08 terraço
AJ.-3.01 aparcamento
AJ.-3.02 aparcamento

AK.0.01 sala
AK.0.02 cozinha
AK.0.03 hall de distribuição
AK.0.04 quarto
AK.0.05 quarto
AK.0.06 instalação sanitária
AK.0.07 terraço
AK.-3.01 aparcamento
AK.-3.02 aparcamento

LEGENDA ÁREAS:

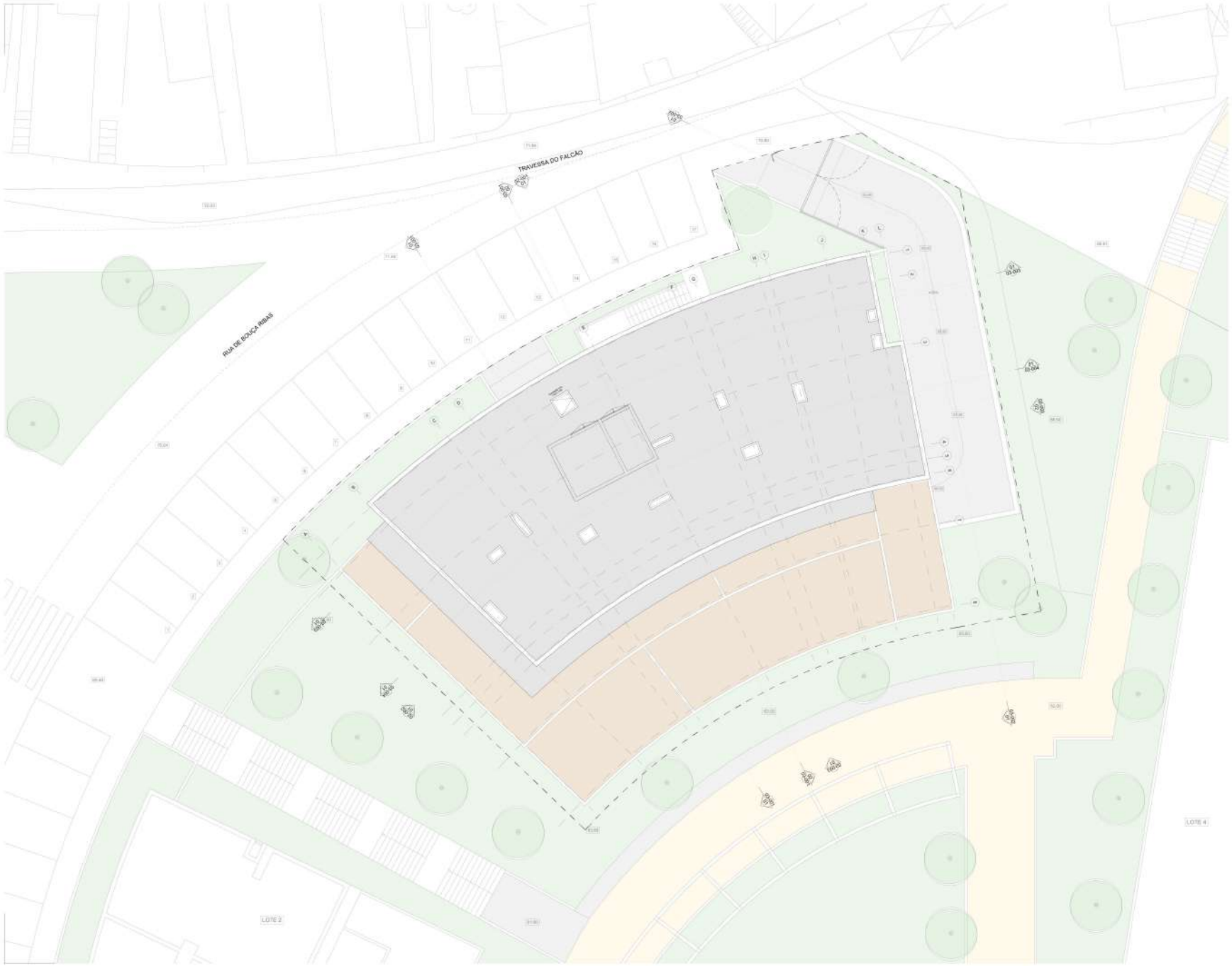
Área total do terreno	**1021,0m²**
Área de implantação	**765,6m²**
Área de impermeabilização	**765,6m²**
Índice de impermeabilização	**0,77**
Cérceas	19,0m
Volumetria	15503,3m³
Área de edificação	**3675,5m²**
Outras áreas	1768,1m²
Terraços e varandas cobertos	47,8m²
Aparcamento, arrumos, áreas técnicas em subsolo	1471,6m²
Áreas técnicas acima do solo	20,7m²
Terraços varandas descobertos	228,1m²
Índice de edificação	**3,60**
Área total de construção	**5215,5m²**
Volumetria	15503,3m
Cérceas	19,0m

Notas:
- Este desenho destina-se apenas para a fase de Projecto de Licenciamento.
- Este desenho não pode ser impresso sem autorização expressa do seu autor.
- Com a autorização expressa do seu autor, este desenho deve ser impresso no seu formato original, sem ajustar ou alterar a sua escala.

Revisões
-

DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Piso	Fração	Área total construída (ATC) (1)	Área de edificação (AE) (2)	Terraços varandas cobertos	Terraços varandas descobertos	Outras áreas (OA) (AE Aparcam.+T.Fres.)	nº de lugares	Arrumos	Área técnicas	Pormenor	Tipologia
-3	a.c.	321,7	24,7	0,0	0,0	228,8		0,0	67,2		—
	resb.	23,0				23,8	1				
-2	a.c.	351,5	22,5	0,0	0,0	358,1		0,0	0,0		—
-1	A	129,2	101,9	28,2	0,0	22,7	1	4,6	0,0	52,2	T2
	B	151,3	120,3	72,0	0,0	26,8	2	4,6	0,0	37,5	T3
	C	220,6	160,2	44,0	0,0	63,8	3	5,6	0,0	60,5	T3
	a.c.	129,2	112,8	0,0	0,0	0,0		9,6	0,8		—
1	D	88,1	73,1	0,0	0,0	16,0	1	0,0	0,0	23,1	T1
	E	131,8	106,3	0,0	0,0	20,8	1	5,0	0,0	33,4	T2
	F	82,9	64,4	0,0	0,0	18,5	1	0,0	0,0	20,3	T1
	G	114,9	91,9	0,0	0,0	23,0	2	0,0	0,0	29,0	T2
	H	88,0	76,0	0,0	0,0	13,0	1	0,0	0,0	24,0	T1
	I	75,6	59,6	0,0	0,0	16,2	1	0,0	0,0	16,9	T1
	a.c.	80,2	75,7	0,0	4,5	0,0		0,0	0,0		—
2	J	88,9	73,1	0,0	0,0	15,4	1	0,0	0,0	23,1	T1
	K	126,7	93,3	0,0	0,0	24,4	2	4,4	0,0	31,5	T2
	L	80,0	64,4	0,0	0,0	15,6	1	0,0	0,0	20,3	T1
	M	118,5	91,9	0,0	0,0	26,6	2	0,0	0,0	29,0	T2
	N	113,2	90,3	0,0	0,0	22,7	1	0,0	0,0	28,6	T2
	O	81,0	64,7	0,0	0,0	16,3	1	0,0	0,0	20,4	T1
	a.c.	58,3	58,3	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0		—
3	P	92,0	73,1	0,0	0,0	18,9	1	0,0	0,0	23,1	T1
	Q	124,9	93,3	0,0	0,0	20,8	1	4,2	0,0	31,5	T2
	R	82,0	64,4	0,0	0,0	18,2	1	0,0	0,0	20,3	T1
	S	114,8	91,9	0,0	0,0	22,7	2	0,0	0,0	29,0	T2
	T	104,3	90,8	0,0	0,0	14,3	1	0,0	0,0	28,6	T2
	U	83,0	64,7	0,0	0,0	18,3	1	0,0	0,0	20,4	T1
	a.c.	58,3	58,3	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0		—
4	V	91,3	73,1	0,0	0,0	18,2	1	0,0	0,0	23,1	T1
	W	117,3	99,5	0,0	0,0	14,3	1	3,1	0,0	31,5	T2
	X	79,6	64,4	0,0	0,0	15,2	1	0,0	0,0	20,3	T1
	Y	107,3	91,9	0,0	0,0	15,4	1	0,0	0,0	29,0	T2
	Z	106,9	90,8	0,0	0,0	15,4	1	0,0	0,0	28,6	T2
	AA	83,2	64,7	0,0	0,0	18,5	1	0,0	0,0	20,4	T1
	a.c.	58,3	58,3	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0		—
5	AB	88,2	73,1	0,0	0,0	13,1	1	0,0	0,0	23,1	T1
	AC	115,5	99,5	0,0	0,0	15,6	1	0,0	0,0	31,5	T2
	AD	77,4	64,4	0,0	0,0	13,0	1	0,0	0,0	20,3	T1
	AE	106,2	91,9	0,0	0,0	16,3	1	0,0	0,0	29,0	T2
	AF	106,4	90,8	0,0	0,0	18,9	1	0,0	0,0	28,6	T2
	AG	77,8	64,7	0,0	0,0	13,1	1	0,0	0,0	20,4	T1
	a.c.	58,3	58,3	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0		—
6	AH	109,6	96,8	0,0	0,0	13,6	1	0,0	0,0	30,3	T2
	AI	196,0	118,8	18,4	12,8	34,4	2	0,0	0,0	37,5	T3
	AJ	146,0	85,4	50,6	24,1	36,5	2	0,0	0,0	26,9	T2
	AK	102,9	78,2	16,1	6,6	15,2	1	0,0	0,0	24,7	T2
	a.c.	36,7	36,7	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0		—
Cobertura		28,7							28,7		
Total frações		3568,3	3193,5	**228,1**	**47,9**	**744,5**	46	**41,1**	**94,7**	—	—
Área Comum		1228,8	508,0			611,8	1			—	—
TOTAL		**5215,9**	**3975,5**			1640,0				1900	**37**

(1) Em termos de Finanças designado como Área bruta
(2) Em termos de Finanças designado como Área bruta privativa
a.c. área comum
resb. lugar exclusivo destinado a pessoas com mobilidade condicionada

Notas:
- Este desenho destina-se apenas para a fase de Projecto de Licenciamento;
- Este desenho não pode ser impresso sem autorização expressa do seu autor;
- Com a autorização expressa do seu autor, este desenho deve ser impresso no seu formato original, sem ajustar ou alterar a sua escala.

Revisões
-

LEGENDA AREAS:

Área total do terreno	**1021,0m²**
Área de implantação	**785,6m²**
Área de impermeabilização	**785,6m²**
Índice de impermeabilização	**0,77**
Cércas	19,0m
Volumetria	10503,3m³
Área de edificação	**3975,5m²**
Outras áreas	1765,1m²
Terraços e varandas cobertos	47,9m²
Aparcamento, arrumos, áreas técnicas em subsolo	1471,6m²
Áreas técnicas acima do solo	20,7m²
Terraços varandas descobertos	229,1m²
Índice de edificação	**3,88**
Área total de construção	**5215,9m²**
Volumetria	10503,3m
Cércas	19,0m

DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497