

MAPA DE ACABAMENTOS CONSOLAÇÃO BEACH LOTE 10

EXTERIORES

- Pavimento no exterior logradouros Piso 0 lajetas tipo AMOP 60x60 cm ou equivalente.
- Pavimento da cobertura na zona da piscina em deck com régua em composto de madeira.
- I.S. na cobertura de apoio à piscina.
- Fachadas em revestimento porcelânico em faixas cerâmicas com padrão de imitação de madeira de carvalho aplicadas sob sistema de isolamento térmico pelo exterior tipo 'capotto' com acabamento em branco. Ao nível do Piso 0 cerâmico tipo Linea Cosmos Corten LCM1 100x300 cm da Margrés.
- Pavimentos zonas comuns em revestimento porcelânico, degraus de escadas e patamares em pedra vidro amaciado cor bege ou equivalente.
- hall's com painéis com acabamento de carvalho, Paredes das zonas comuns, e corredores com acabamento branco.
- Pavimentos das varandas em revestimento porcelânico com padrão a imitar madeira de carvalho natural.
- Guardas das varandas em perfis de alumínio anodizado e vidro laminado temperado.
- Portas de entrada das fracções de alta segurança.
- Estores em lâmina de alumínio anodizado com sistema motorizado.
- Alvenaria de divisão de fracções e zonas comuns com bloco térmico e acústico com resistência corta fogo.
- Caixilharias em Alumínio Anodizado com corte térmico, com vidro duplo com película planitherm.

- Tectos falsos suspensos em gesso cartonado hidrófugo, contínuos, com isolamento lã de rocha e iluminação LED nas zonas comuns com pintura branco mate ral 9010 com tinta plástica Vinylmatt da CIN ou equivalente
- Ascensores marca Schlinder ou equivalente.
- Portas Corta Fogo nos acessos à caixa de escadas e cave.

INTERIORES

- Cozinhas móveis lacados a branco mate ral 9010 totalmente equipadas, tampo e parede entre móveis em pedra ou silestone branco, cuba em inox de aplicação inferior.
- Eletrodomésticos Bosch, AEG ou equivalente (micro-ondas, forno, placa de indução, exaustor, frigorífico combinado, máquina de lavar louça, máquina de lavar e secar roupa).
- Tectos falsos suspensos em gesso cartonado com isolamento lã de rocha e iluminação LED.
- Roupeiros dos quartos forrados no seu interior em melamina carvalho natural com portas lisas brancas de correr ral 9010 mate.
- Pavimento vinílico com padrão a imitar madeira de carvalho natural.
- Pavimentos 60x60 cm e paredes 60x120 cm das instalações sanitárias em revestimento cerâmico porcelânico. (W.C.'s com base de duche temos cerâmico branco 'pele de tigre' tipo ou semelhante Endless Calacatta Gold da Margrés).
- Louças sanitárias suspensas.
- Torneiras de encastrar na base de duche e de bancada no móvel suspenso do lavatório que pousa no tampo em pedra ou silestone. Espelho na parede saliente, não embutido.
- Resguardo de duche em vidro temperado transparente incolor.

- Extração motorizada de baixo nível sonoro com ventilador helicoidal tipo Silent 100 da marca S&P ou equivalente.
- Instalação de Ar Condicionado multisplit marca LG ou equivalente.
- Sistema de Bomba de calor para aquecimento e distribuição de águas quentes sanitárias.
- Paredes divisórias no interior das frações em gesso cartonado placa dupla hidrófuga com isolamento acústico lã de rocha no seu interior.
- Paredes e tectos com pintura branco mate ral 9010 com tinta plástica Vinylmatt da CIN ou equivalente.

DIVERSOS

- Infraestrutura preparada para ligação de carregador eléctrico dos estacionamentos às fracções.

Observação: As marcas apresentadas no presente mapa de acabamentos poderão ser substituídas por outras de qualidade e características equivalentes.