



Privilege
gardens

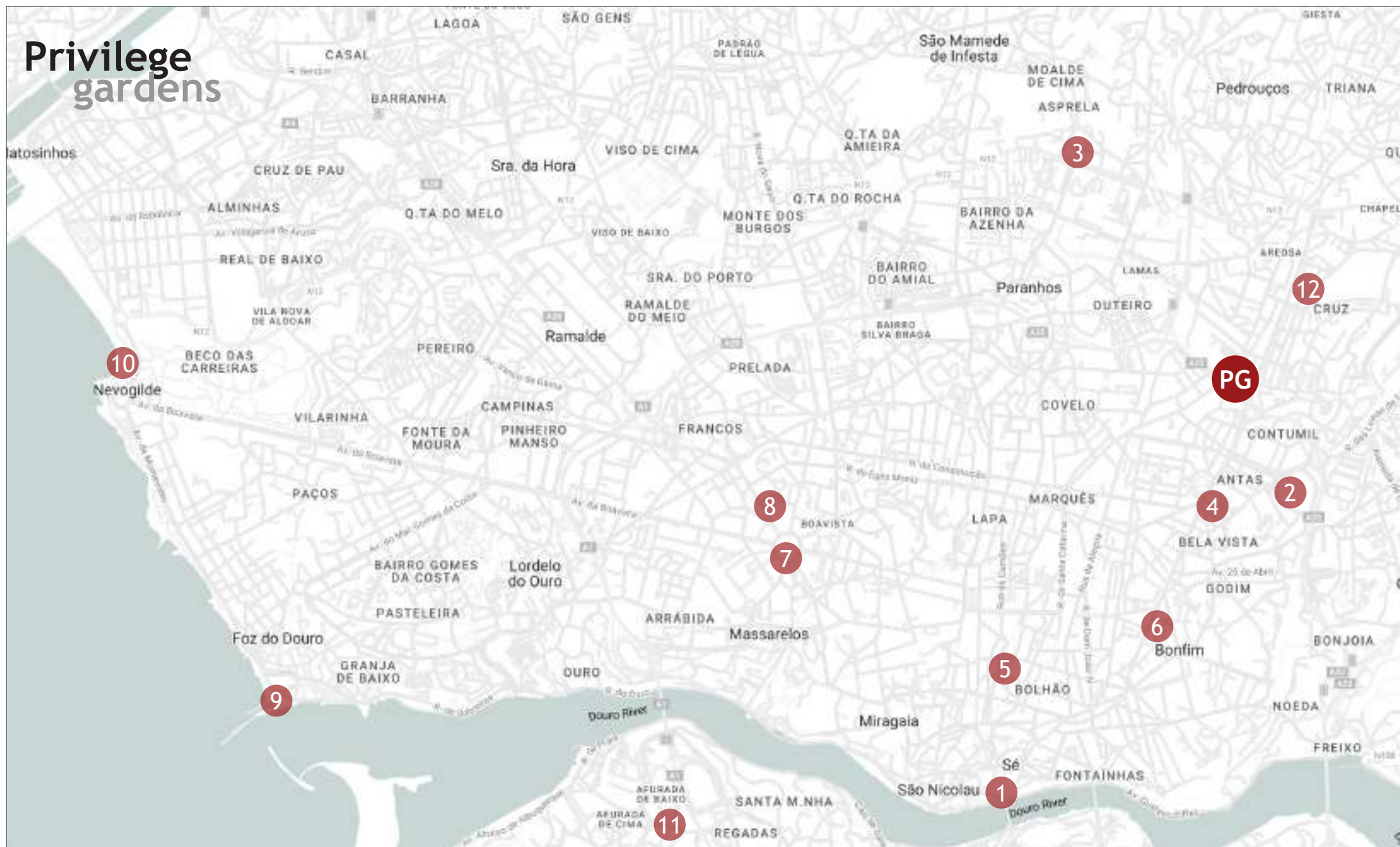
Localizado no centro de uma zona habitacional de excelência, o “Privilege Gardens” oferece as melhores características da vida urbana contemporânea.

Com uma posição urbana e acessos difíceis de igualar, este empreendimento encontra-se a escassas centenas de metros de hospitais e centros de saúde, escolas e faculdades, centros desportivos e culturais. Conta também com uma relação muito próxima com as encostas da cidade, tanto do rio como do mar.

A sugestão tipológica compreende várias hipóteses para apartamentos com dois ou três quartos. Utilizando apenas acabamentos de gama alta, todas as fracções que compõem os edifícios foram projectadas para entregarem conforto, durabilidade e qualidade de vida.

A assinatura do projecto cabe á Arquitecta Sofia Granjo que concebe um conjunto de peças de um minimalismo elegante, robusto e eficaz.

Privilege gardens



- 1 Ponte Luis I
- 2 Estádio de Futebol
- 3 Pólo Universitário
- 4 Serviços publicos
- 5 Mercado do Bolhão
- 6 Igreja do Bonfim
- 7 Rotunda da Boavista
- 8 Casa da musica
- 9 Foz do Douro
- 10 Praia de Matosinhos
- 11 Vila Nova de Gaia
- 12 Colégio Júlio Dinis International School

the
local

Privilege
gardens







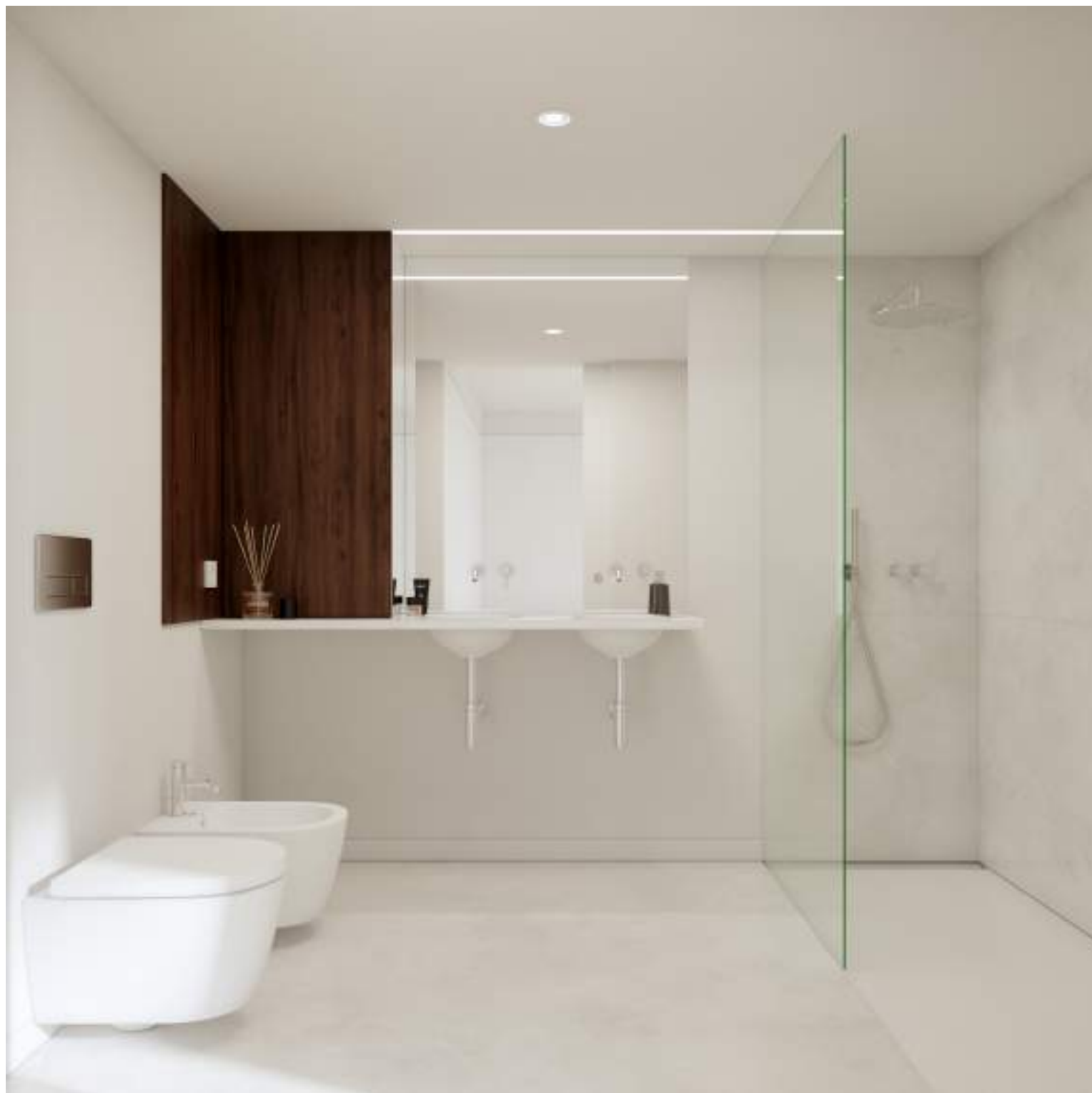


















FACHADA

Revestimento em sistema de fachada ventilado com pedra natural grampeada
Coroamento de muros & platibandas em pedra natural
Sistema de caixilharia de correr com acabamento anodizado, rutura térmica & vidro duplo mínimo 3+3/16/4 com controlo solar e caixa de árgon.
Protecção solar de vãos de persianas em alumínio com isolamento térmico em quartos & telas screen em zonas sociais

VARANDAS & TERRAÇOS

Guardas transparentes em vidro laminado com remate em barra metálica lacada
Guardas opacas em bloco rebocado revestido a pedra natural grampeada
Pavimentos em pedra natural
Tapa vistas em chapa metálica lacada

COBERTURA

Revestimento em godo
Chaminés em chapa de aço inox

ELEMENTOS SINGULARES

Elevadores da marca “Orona” ou equivalente
Recetáculos postais em ferro lacado
Sistema de deposição de resíduos sólidos inserido no loteamento

HALL'S DISTRIBUIÇÃO

Paredes em gesso cartonado pintado & painéis de MDF lacado ou folheado
Pavimentos em pedra natural ou cerâmico retificado
Rodapés e lambrins em pedra natural ou cerâmico retificado
Tapetes limpa pés - tapete tipo ECMO DIPLOMAT ou equivalente
Armários técnicos em MDF lacado ou folheado

NUCLEOS DE ACESSO VERTICAIS

Paredes em reboco
Pavimentos em cerâmico rectificado
Guardas com estrutura metálica em varões e barras lacados

FRACÇÕES: ACABAMENTOS GERAIS

Porta de entrada das habitações - Porta de carpinteiro com ferragens de segurança
Carpintarias em MDF lacado
Paredes em gesso cartonado pintado
Pavimentos em pavimento vinílico tipo ROCK WOOD da marca “FLINT” ou equivalente
Tetos em gesso cartonado pintado
Rodapés embutidos em MDF lacado

FRACÇÕES: INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

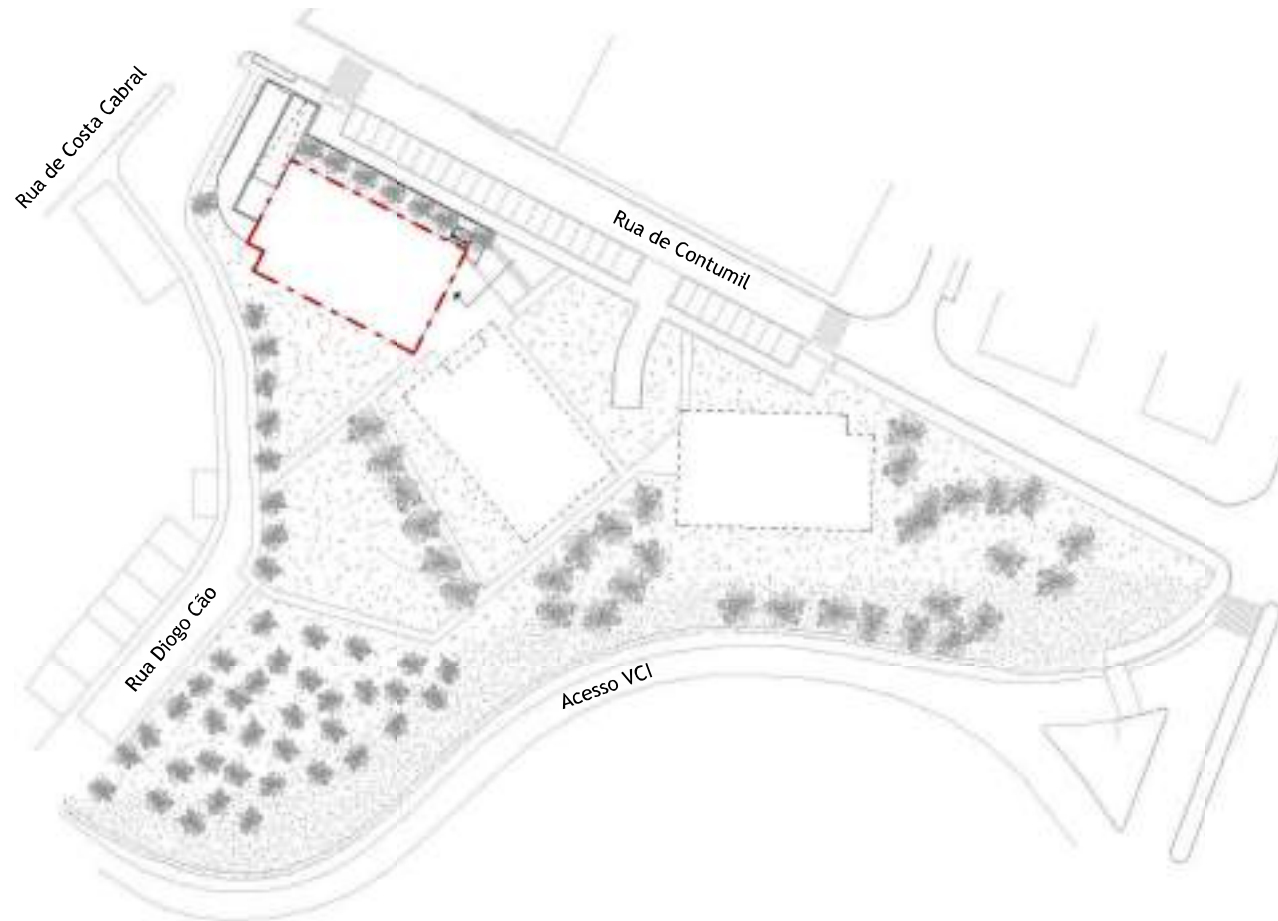
Pavimentos em cerâmico rectificado
Paredes em gesso cartonado pintado
Tetos em gesso cartonado pintado
Rodapés em cerâmico rectificado
Proteção de zonas húmidas em cerâmico rectificado
Bancas da marca “nanoglass” ou equivalente
Loiças sanitárias da marca “Valadares” ou equivalente
Misturadoras da marca “Ofa” ou equivalente
Bases de duche da marca “Valadares” ou equivalente
Resguardos de duche fixos em vidro transparente e incolor

FRACÇÕES: COZINHAS

Mobiliário em MDF hidrófugo lacado
Tampo & contra-tampo da marca “silestone” ou equivalente
Eletrodomésticos da marca “Bosch” ou equivalente
Lava-loiças em aço inox de encastre sob o tampo

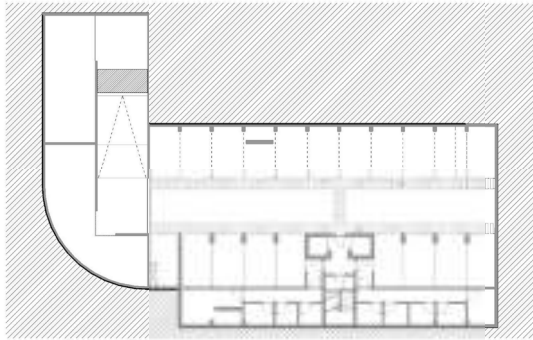
FRACÇÕES: EQUIPAMENTOS

Sistema de AQS - Bomba de calor Daikin Altherma ou equivalente
sistema de climatização da marca “Airzone” ou equivalente
Aparelhagem de manobra da marca “Schneider” - série D-Line ou equivalente
Sistema de videoporteiro da marca “Elvox” ou equivalente
Iluminação da marca “Onlight” ou equivalente
Ventilação - Sistema de ventilação tipo “Zehnder ComfoAir Flex” ou equivalente

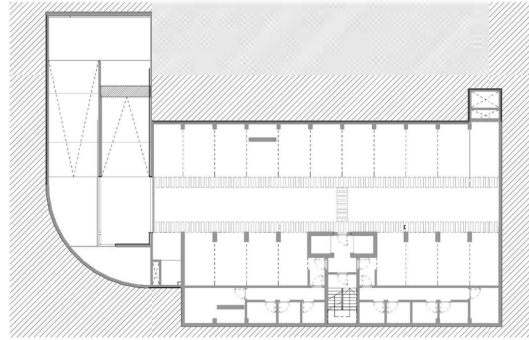


Planta de localização
Site Plan

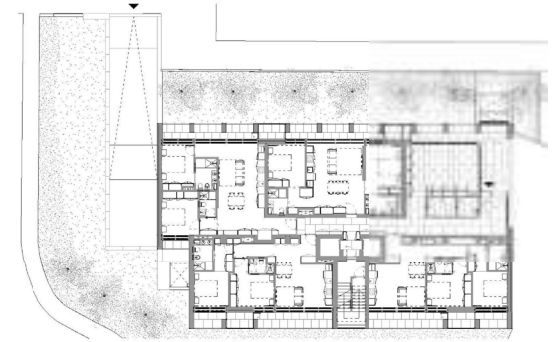
Privilege gardens



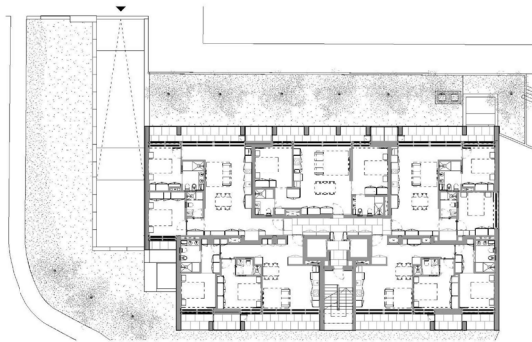
Piso -2 - garagem
Second basement - garage



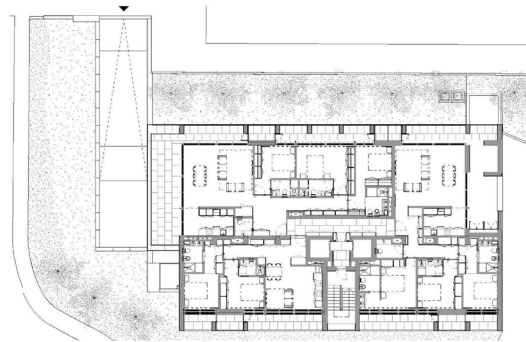
Piso -1 - garagem
First basement - garage



Piso 1 - Entradas
Ground Floor - Entrances



Piso tipo
Type floor



Piso superior
Top floor

the floor plans



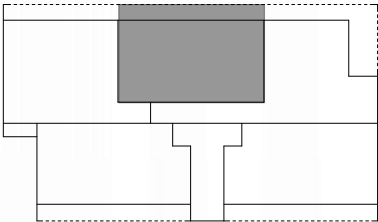
ground
floor apts

FRAÇÃO 1.1

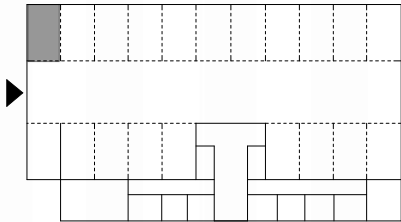
Tipologia T2

Área Bruta Privativa Interior	80.27 m2
<i>Interior Private Gross Area</i>	
Área Exterior Total	13.54 m2
<i>Total Exterior Area</i>	
Lugar de Estacionamento	1
<i>Parking spots</i>	

1.	Sala + Cozinha	<i>Living room + Kitchen</i>	32.92 m2
2.	I.S.	<i>WC</i>	3.62 m2
3.	Quarto	<i>Bedroom</i>	12.05 m2
4.	Quarto	<i>Bedroom</i>	14.28 m2
5.	I.S.	<i>WC</i>	4.67 m2
6.	Varanda	<i>Balcony</i>	10.57 m2
7.	Área técnica	<i>Technical areas</i>	1.93 m2



Piso 1



Piso garagem -2



Alçado Rua de Contumil

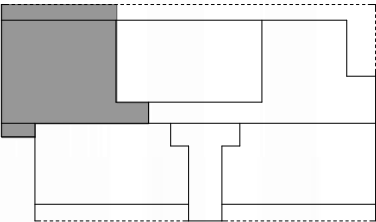
PISO 01
Ground Floor



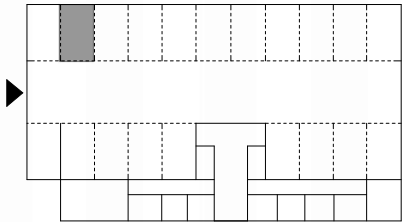
Nem todas as imagens têm a mesma escala
Not all images have the same scale

Esta informação pode ser alterada por razões técnicas ou comerciais
This information may change for technical or comercial reasons

Área Bruta Privativa Interior	88.09 m2	1.	Sala + Cozinha	Living room + Kitchen	39.35 m2
Interior Private Gross Area		2.	Circulação	Corridor	2.31 m2
Área Exterior Total	17.08 m2	3.	I.S.	WC	3.05 m2
Total Exterior Area		4.	Quarto	Bedroom	11.96 m2
Lugar de Estacionamento	1	5.	Quarto	Bedroom	10.88 m2
Parking spots		6.	I.S.	WC	5.00 m2
		7.	Varanda	Balcony	12.23 m2
		8.	Área técnica	Technical areas	3.03 m2



Piso 1



Piso garagem -2



Alçado Rua de Contumil

PISO 01
Ground Floor

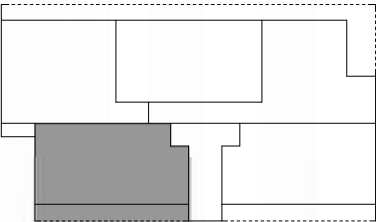


Nem todas as imagens têm a mesma escala
Not all images have the same scale

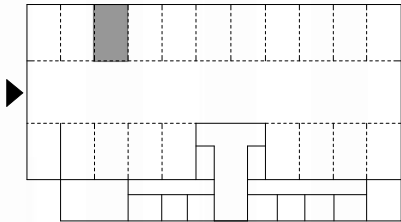
Esta informação pode ser alterada por razões técnicas ou comerciais
This information may change for technical or comercial reasons

Área Bruta Privativa Interior	81.63 m2
<i>Interior Private Gross Area</i>	
Área Exterior Total	17.82 m2
<i>Total Exterior Area</i>	
Lugar de Estacionamento	1
<i>Parking spots</i>	

1.	Sala + Cozinha	<i>Living room + Kitchen</i>	31.64 m2
2.	Circulação	<i>Corridor</i>	1.84 m2
3.	I.S.	<i>WC</i>	2.54 m2
4.	Quarto	<i>Bedroom</i>	10.88 m2
5.	Quarto	<i>Bedroom</i>	13.89 m2
6.	I.S.	<i>WC</i>	4.50 m2
7.	Varanda	<i>Balcony</i>	12.90 m2
8.	Área técnica	<i>Technical areas</i>	3.26 m2



Piso 1



Piso garagem -2



Alçado Jardim

PISO 01
Ground Floor

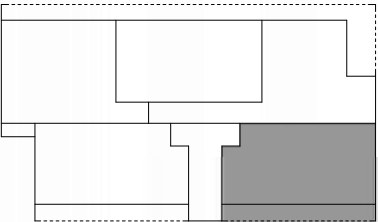


FRAÇÃO 1.4

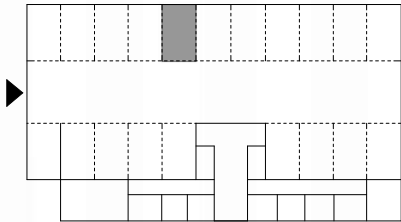
Tipologia T2

Área Bruta Privativa Interior	81.34 m2
Interior Private Gross Area	
Área Exterior Total	18.13 m2
Total Exterior Area	
Lugar de Estacionamento	1
Parking spots	

1.	Sala + Cozinha	Living room + Kitchen	31.22 m2
2.	Circulação	Corridor	1.85 m2
3.	I.S.	WC	2.54 m2
4.	Quarto	Bedroom	10.84 m2
5.	Quarto	Bedroom	13.65 m2
6.	I.S.	WC	4.50 m2
7.	Varanda	Balcony	12.90 m2
8.	Área técnica	Technical areas	3.26 m2



Piso 1



Piso garagem -2



Alçado Jardim

PISO 01
Ground Floor



Nem todas as imagens têm a mesma escala
Not all images have the same scale

Esta informação pode ser alterada por razões técnicas ou comerciais
This information may change for technical or comercial reasons



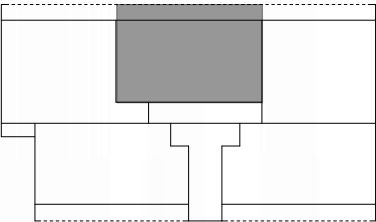
**middle
floor apts**

FRAÇÃO 2.1

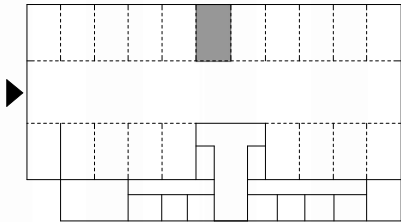
Tipologia T2

Área Bruta Privativa Interior	79.80 m2
Interior Private Gross Area	
Área Exterior Total	13.02 m2
Total Exterior Area	
Lugar de Estacionamento	1
Parking spots	

1.	Sala + Cozinha	Living room + Kitchen	32.92 m2
2.	I.S.	WC	3.62 m2
3.	Quarto	Bedroom	12.05 m2
4.	Quarto	Bedroom	14.28 m2
5.	I.S.	WC	4.67 m2
6.	Varanda	Balcony	10.57 m2
7.	Área técnica	Technical areas	1.57 m2



Piso 2



Piso garagem -2



Alçado Rua de Contumil

PISO 02
Second Floor

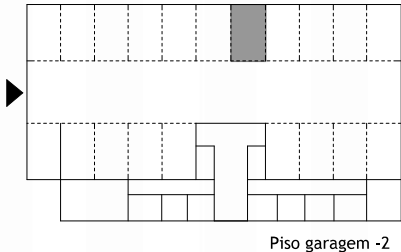
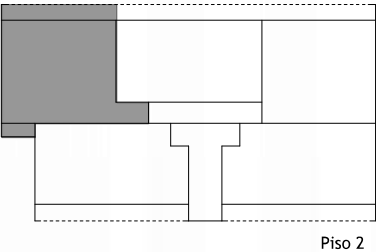


Nem todas as imagens têm a mesma escala
Not all images have the same scale

Esta informação pode ser alterada por razões técnicas ou comerciais
This information may change for technical or comercial reasons

FRAÇÃO 2.2
Tipologia T2

Área Bruta Privativa Interior	88.09 m2	1.	Sala + Cozinha	Living room + Kitchen	39.35 m2
Interior Private Gross Area		2.	Circulação	Corridor	2.31 m2
Área Exterior Total	16.97 m2	3.	I.S.	WC	3.05 m2
Total Exterior Area		4.	Quarto	Bedroom	11.96 m2
Lugar de Estacionamento	1	5.	Quarto	Bedroom	10.88 m2
Parking spots		6.	I.S.	WC	5.00 m2
		7.	Varanda	Balcony	12.94 m2
		8.	Área técnica	Technical areas	3.03 m2



PISO 02
Second Floor

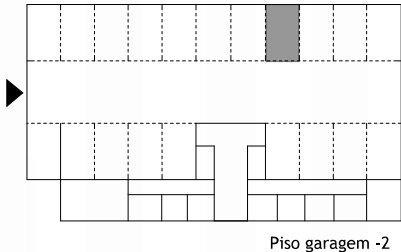
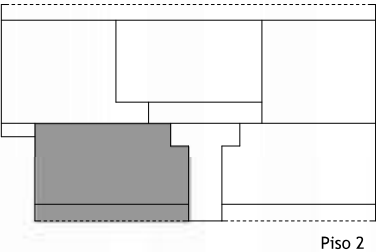


Nem todas as imagens têm a mesma escala
Not all images have the same scale
Esta informação pode ser alterada por razões técnicas ou comerciais
This information may change for technical or comercial reasons

FRAÇÃO 2.3
Tipologia T2

Área Bruta Privativa Interior	81.63 m2
Interior Private Gross Area	
Área Exterior Total	17.82 m2
Total Exterior Area	
Lugar de Estacionamento	1
Parking spots	

1.	Sala + Cozinha	Living room + Kitchen	31.64 m2
2.	Circulação	Corridor	1.84 m2
3.	I.S.	WC	2.54 m2
4.	Quarto	Bedroom	10.88 m2
5.	Quarto	Bedroom	13.89 m2
6.	I.S.	WC	4.50 m2
7.	Varanda	Balcony	12.90 m2
8.	Área técnica	Technical areas	3.26 m2



PISO 02
Second Floor



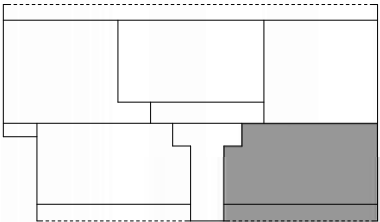
Nem todas as imagens têm a mesma escala
Not all images have the same scale
Esta informação pode ser alterada por razões técnicas ou comerciais
This information may change for technical or comercial reasons

FRAÇÃO 2.4

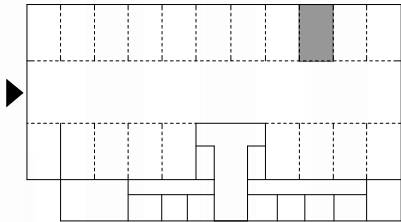
Tipologia T2

Área Bruta Privativa Interior	81.34 m2
<i>Interior Private Gross Area</i>	
Área Exterior Total	18.13 m2
<i>Total Exterior Area</i>	
Lugar de Estacionamento	1
<i>Parking spots</i>	

1.	Sala + Cozinha	<i>Living room + Kitchen</i>	31.22 m2
2.	Circulação	<i>Corridor</i>	1.84 m2
3.	I.S.	<i>WC</i>	2.54 m2
4.	Quarto	<i>Bedroom</i>	10.88 m2
5.	Quarto	<i>Bedroom</i>	13.65 m2
6.	I.S.	<i>WC</i>	4.50 m2
7.	Varanda	<i>Balcony</i>	12.90 m2
8.	Área técnica	<i>Technical areas</i>	3.26 m2



Piso 2



Piso garagem -2



Alçado Jardim

PISO 02
Second Floor



Nem todas as imagens têm a mesma escala
Not all images have the same scale

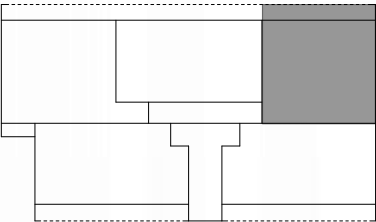
Esta informação pode ser alterada por razões técnicas ou comerciais
This information may change for technical or comercial reasons

FRAÇÃO 2.5

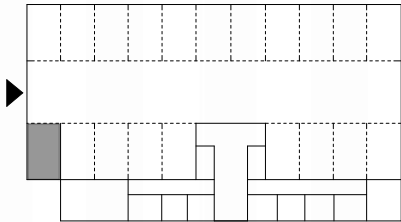
Tipologia T2

Área Bruta Privativa Interior	83.06 m2
<i>Interior Private Gross Area</i>	
Área Exterior Total	13.09 m2
<i>Total Exterior Area</i>	
Lugar de Estacionamento	1
<i>Parking spots</i>	

1.	Sala + Cozinha	<i>Living room + Kitchen</i>	34.60 m2
2.	Circulação	<i>Corridor</i>	3.06 m2
3.	I.S.	<i>WC</i>	3.05 m2
4.	Quarto	<i>Bedroom</i>	11.96 m2
5.	Quarto	<i>Bedroom</i>	10.88 m2
6.	I.S.	<i>WC</i>	5.00 m2
7.	Varanda	<i>Balcony</i>	10.53 m2
8.	Área técnica	<i>Technical areas</i>	1.52 m2



Piso 2



Piso garagem -2



Alçado Rua de Contumil

PISO 02
Second Floor



Nem todas as imagens têm a mesma escala
Not all images have the same scale

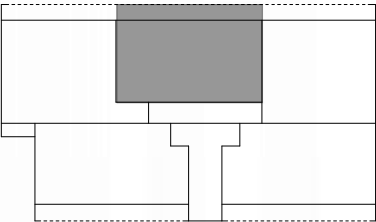
Esta informação pode ser alterada por razões técnicas ou comerciais
This information may change for technical or comercial reasons

FRAÇÃO 3.1

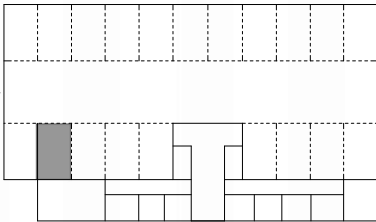
Tipologia T2

Área Bruta Privativa Interior	79.80 m2
<i>Interior Private Gross Area</i>	
Área Exterior Total	13.02 m2
<i>Total Exterior Area</i>	
Lugar de Estacionamento	1
<i>Parking spots</i>	

1.	Sala + Cozinha	<i>Living room + Kitchen</i>	32.92 m2
2.	I.S.	<i>WC</i>	3.62 m2
3.	Quarto	<i>Bedroom</i>	12.05 m2
4.	Quarto	<i>Bedroom</i>	14.28 m2
5.	I.S.	<i>WC</i>	4.67 m2
6.	Varanda	<i>Balcony</i>	10.57 m2
7.	Área técnica	<i>Technical areas</i>	1.57 m2



Piso 3



Piso garagem -2



Alçado Rua de Contumil

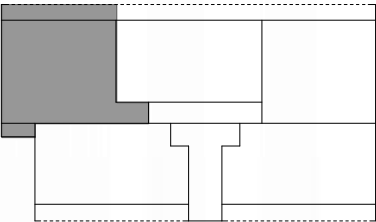
PISO 03
Third Floor



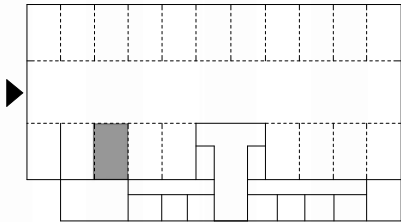
Nem todas as imagens têm a mesma escala
Not all images have the same scale

Esta informação pode ser alterada por razões técnicas ou comerciais
This information may change for technical or comercial reasons

Área Bruta Privativa Interior	88.09 m2	1.	Sala + Cozinha	Living room + Kitchen	39.35 m2
Interior Private Gross Area		2.	Circulação	Corridor	2.31 m2
Área Exterior Total	16.97 m2	3.	I.S.	WC	3.05 m2
Total Exterior Area		4.	Quarto	Bedroom	11.96 m2
Lugar de Estacionamento	1	5.	Quarto	Bedroom	10.88 m2
Parking spots		6.	I.S.	WC	5.00 m2
		7.	Varanda	Balcony	12.94 m2
		8.	Área técnica	Technical areas	3.03 m2



Piso 3



Piso garagem -2



Alçado Rua de Contumil

PISO 03
Third Floor



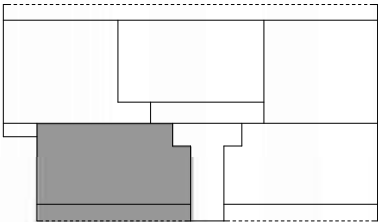
Nem todas as imagens têm a mesma escala
Not all images have the same scale
Esta informação pode ser alterada por razões técnicas ou comerciais
This information may change for technical or comercial reasons

FRAÇÃO 3.3

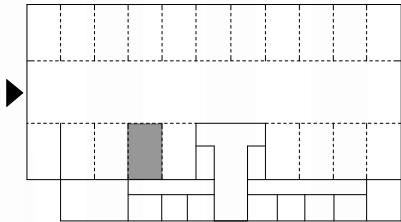
Tipologia T2

Área Bruta Privativa Interior	81.63 m2
<i>Interior Private Gross Area</i>	
Área Exterior Total	17.82 m2
<i>Total Exterior Area</i>	
Lugar de Estacionamento	1
<i>Parking spots</i>	

1.	Sala + Cozinha	<i>Living room + Kitchen</i>	31.64 m2
2.	Circulação	<i>Corridor</i>	1.84 m2
3.	I.S.	<i>WC</i>	2.54 m2
4.	Quarto	<i>Bedroom</i>	10.88 m2
5.	Quarto	<i>Bedroom</i>	13.89 m2
6.	I.S.	<i>WC</i>	4.50 m2
7.	Varanda	<i>Balcony</i>	12.90 m2
8.	Área técnica	<i>Technical areas</i>	3.26 m2



Piso 3



Piso garagem -2



Alçado Jardim

PISO 03
Third Floor



Nem todas as imagens têm a mesma escala
Not all images have the same scale

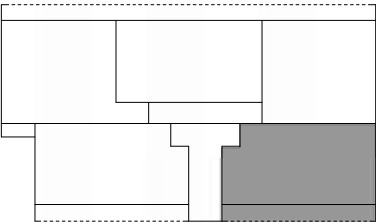
Esta informação pode ser alterada por razões técnicas ou comerciais
This information may change for technical or comercial reasons



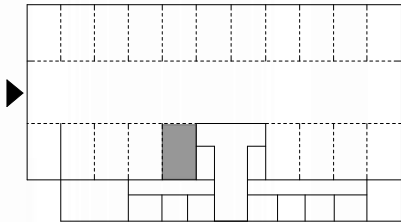
PISO 03
Third Floor



Área Bruta Privativa Interior	81.34 m2	1.	Sala + Cozinha	Living room + Kitchen	31.22 m2
Interior Private Gross Area		2.	Circulação	Corridor	1.84 m2
Área Exterior Total	18.13 m2	3.	I.S.	WC	2.54 m2
Total Exterior Area		4.	Quarto	Bedroom	10.88 m2
Lugar de Estacionamento	1	5.	Quarto	Bedroom	13.65 m2
Parking spots		6.	I.S.	WC	4.50 m2
		7.	Varanda	Balcony	12.90 m2
		8.	Área técnica	Technical areas	3.26 m2



Piso 3



Piso garagem -2

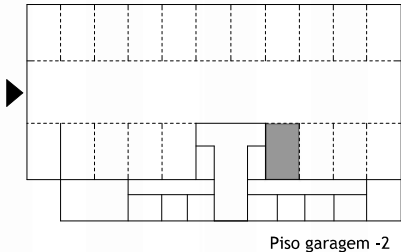
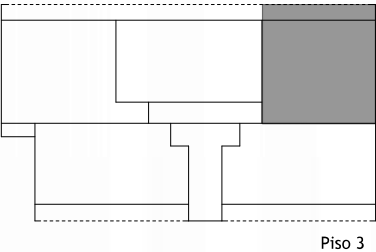


Alçado Jardim

Nem todas as imagens têm a mesma escala
Not all images have the same scale

Esta informação pode ser alterada por razões técnicas ou comerciais
This information may change for technical or comercial reasons

Área Bruta Privativa Interior	83.06 m2	1.	Sala + Cozinha	Living room + Kitchen	34.60 m2
Interior Private Gross Area		2.	Circulação	Corridor	3.06 m2
Área Exterior Total	13.09 m2	3.	I.S.	WC	3.05 m2
Total Exterior Area		4.	Quarto	Bedroom	11.96 m2
Lugar de Estacionamento	1	5.	Quarto	Bedroom	10.88 m2
Parking spots		6.	I.S.	WC	5.00 m2
		7.	Varanda	Balcony	10.53 m2
		8.	Área técnica	Technical areas	1.52 m2



PISO 03
Third Floor



Nem todas as imagens têm a mesma escala
Not all images have the same scale

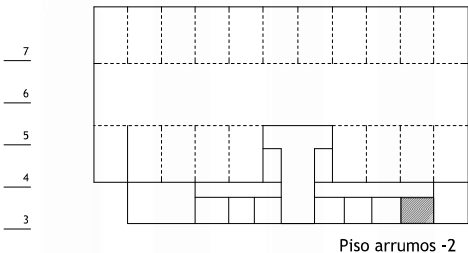
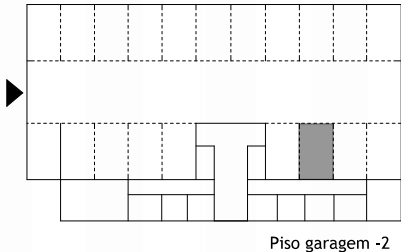
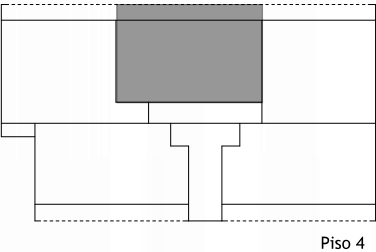
Esta informação pode ser alterada por razões técnicas ou comerciais
This information may change for technical or comercial reasons

FRAÇÃO 4.1

Tipologia T2

Área Bruta Privativa Interior	79.80 m2
Interior Private Gross Area	
Área Exterior Total	13.02 m2
Total Exterior Area	
Lugar de Estacionamento	1
Parking spots	
Arrumos	5.67 m2
Storage	

1.	Sala + Cozinha	Living room + Kitchen	32.92 m2
2.	I.S.	WC	3.62 m2
3.	Quarto	Bedroom	12.05 m2
4.	Quarto	Bedroom	14.28 m2
5.	I.S.	WC	4.67 m2
6.	Varanda	Balcony	10.57 m2
7.	Área técnica	Technical areas	1.57 m2

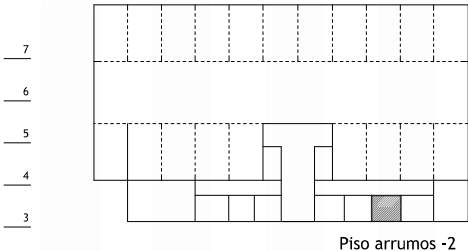
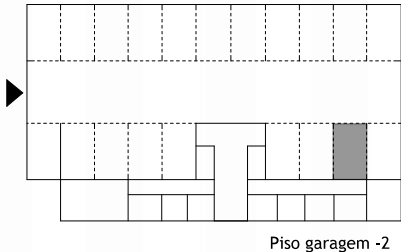
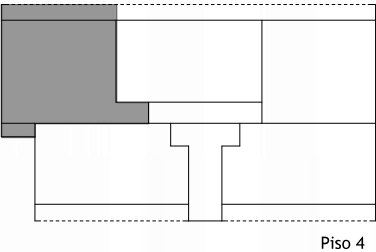


PISO 04
Fourth Floor



Nem todas as imagens têm a mesma escala
Not all images have the same scale
Esta informação pode ser alterada por razões técnicas ou comerciais
This information may change for technical or comercial reasons

Área Bruta Privativa Interior	88.09 m2	1.	Sala + Cozinha	Living room + Kitchen	39.35 m2
Interior Private Gross Area		2.	Circulação	Corridor	2.31 m2
Área Exterior Total	16.97 m2	3.	I.S.	WC	3.05 m2
Total Exterior Area		4.	Quarto	Bedroom	11.96 m2
Lugar de Estacionamento	1	5.	Quarto	Bedroom	10.88 m2
Parking spots		6.	I.S.	WC	5.00 m2
Arrumos	4.82 m2	7.	Varanda	Balcony	12.94 m2
Storage		8.	Área técnica	Technical areas	3.03 m2



PISO 04
Fourth Floor



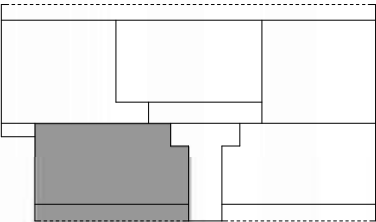
Nem todas as imagens têm a mesma escala
Not all images have the same scale
Esta informação pode ser alterada por razões técnicas ou comerciais
This information may change for technical or comercial reasons

FRAÇÃO 4.3

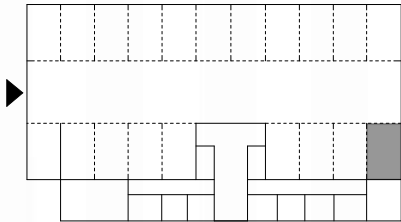
Tipologia T2

Área Bruta Privativa Interior	81.63 m2
<i>Interior Private Gross Area</i>	
Área Exterior Total	17.82 m2
<i>Total Exterior Area</i>	
Lugar de Estacionamento	1
<i>Parking spots</i>	
Arrumos	4.61 m2
<i>Storage</i>	

1.	Sala + Cozinha	<i>Living room + Kitchen</i>	31.64 m2
2.	Circulação	<i>Corridor</i>	1.84 m2
3.	I.S.	<i>WC</i>	2.54 m2
4.	Quarto	<i>Bedroom</i>	10.88 m2
5.	Quarto	<i>Bedroom</i>	13.89 m2
6.	I.S.	<i>WC</i>	4.50 m2
7.	Varanda	<i>Balcony</i>	12.90 m2
8.	Área técnica	<i>Technical areas</i>	3.26 m2



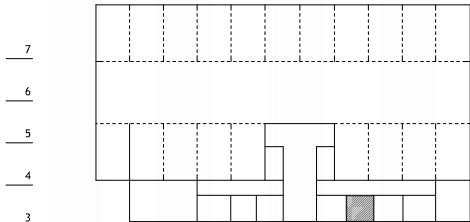
Piso 4



Piso garagem -2



Alçado Jardim



Piso arrumos -2

PISO 04
Fourth Floor



Nem todas as imagens têm a mesma escala
Not all images have the same scale

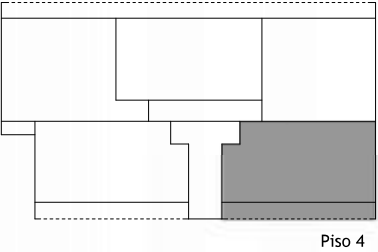
Esta informação pode ser alterada por razões técnicas ou comerciais
This information may change for technical or comercial reasons

PISO 04
Fourth Floor

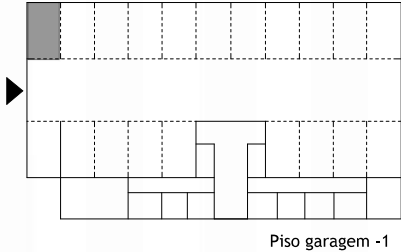


FRAÇÃO 4.4
Tipologia T2

Área Bruta Privativa Interior	81.34 m2	1.	Sala + Cozinha	Living room + Kitchen	31.22 m2
Interior Private Gross Area		2.	Circulação	Corridor	1.84 m2
Área Exterior Total	18.13 m2	3.	I.S.	WC	2.54 m2
Total Exterior Area		4.	Quarto	Bedroom	10.88 m2
Lugar de Estacionamento	1	5.	Quarto	Bedroom	13.65 m2
Parking spots		6.	I.S.	WC	4.50 m2
Arrumos	5.04 m2	7.	Varanda	Balcony	12.90 m2
Storage		8.	Área técnica	Technical areas	3.26 m2



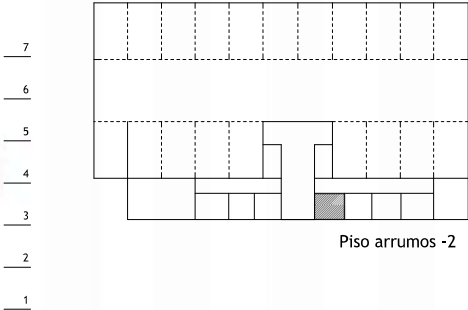
Piso 4



Piso garagem -1



Alçado Jardim



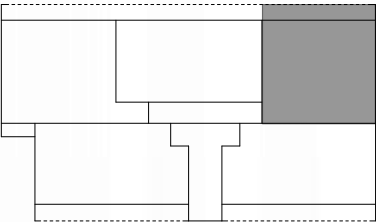
Piso arrumos -2

Nem todas as imagens têm a mesma escala
Not all images have the same scale
Esta informação pode ser alterada por razões técnicas ou comerciais
This information may change for technical or comercial reasons

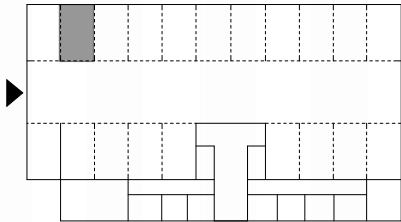
FRAÇÃO 4.5

Tipologia T2

Área Bruta Privativa Interior	83.06 m2	1.	Sala + Cozinha	Living room + Kitchen	34.60 m2
Interior Private Gross Area		2.	Circulação	Corridor	3.06 m2
Área Exterior Total	13.09 m2	3.	I.S.	WC	3.05 m2
Total Exterior Area		4.	Quarto	Bedroom	11.96 m2
Lugar de Estacionamento	1	5.	Quarto	Bedroom	10.88 m2
Parking spots		6.	I.S.	WC	5.00 m2
Arrumos	4.55 m2	7.	Varanda	Balcony	10.53 m2
Storage		8.	Área técnica	Technical areas	1.52 m2



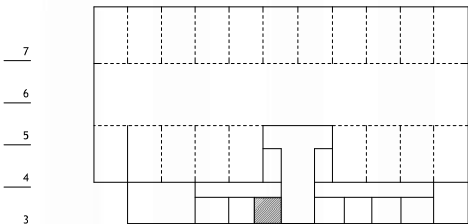
Piso 4



Piso garagem -1



Alçado Rua de Contumil



Piso arrumos -2

PISO 04
Fourth Floor



Nem todas as imagens têm a mesma escala
Not all images have the same scale

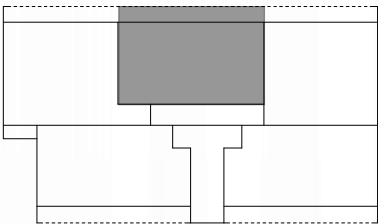
Esta informação pode ser alterada por razões técnicas ou comerciais
This information may change for technical or comercial reasons

FRAÇÃO 5.1

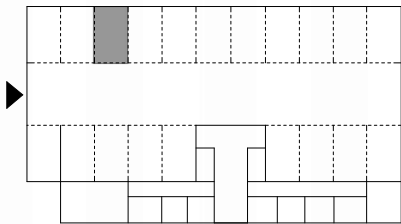
Tipologia T2

Área Bruta Privativa Interior	79.80 m2
Interior Private Gross Area	
Área Exterior Total	13.02 m2
Total Exterior Area	
Lugar de Estacionamento	1
Parking spots	
Arrumos	4.33 m2
Storage	

1.	Sala + Cozinha	Living room + Kitchen	32.92 m2
2.	I.S.	WC	3.62 m2
3.	Quarto	Bedroom	12.05 m2
4.	Quarto	Bedroom	14.28 m2
5.	I.S.	WC	4.67 m2
6.	Varanda	Balcony	10.57 m2
7.	Área técnica	Technical areas	1.57 m2



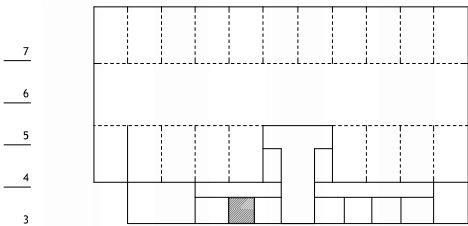
Piso 5



Piso garagem -1



Alçado Rua de Contumil



Piso arrumos -2

PISO 05
Fifth Floor

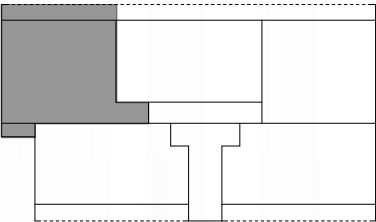


Nem todas as imagens têm a mesma escala
Not all images have the same scale

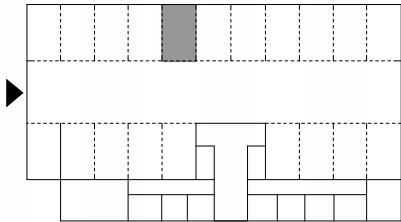
Esta informação pode ser alterada por razões técnicas ou comerciais
This information may change for technical or comercial reasons

FRAÇÃO 5.2
Tipologia T2

Área Bruta Privativa Interior	88.09 m2	1.	Sala + Cozinha	Living room + Kitchen	39.35 m2
Interior Private Gross Area		2.	Circulação	Corridor	2.31 m2
Área Exterior Total	16.97 m2	3.	I.S.	WC	3.05 m2
Total Exterior Area		4.	Quarto	Bedroom	11.96 m2
Lugar de Estacionamento	1	5.	Quarto	Bedroom	10.88 m2
Parking spots		6.	I.S.	WC	5.00 m2
Arrumos	5.69 m2	7.	Varanda	Balcony	12.94 m2
Storage		8.	Área técnica	Technical areas	3.03 m2



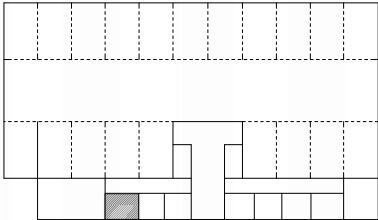
Piso 5



Piso garagem -1



Alçado Rua de Contumil



Piso arrumos -2

PISO 05
Fifth Floor

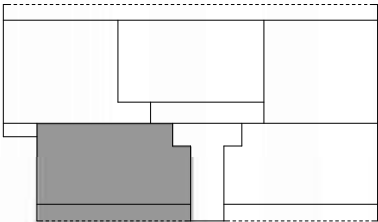


Nem todas as imagens têm a mesma escala
Not all images have the same scale
Esta informação pode ser alterada por razões técnicas ou comerciais
This information may change for technical or comercial reasons

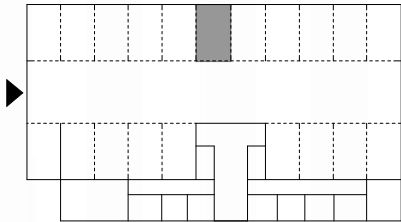


Área Bruta Privativa Interior	81.63 m2
<i>Interior Private Gross Area</i>	
Área Exterior Total	17.82 m2
<i>Total Exterior Area</i>	
Lugar de Estacionamento	1
<i>Parking spots</i>	
Arrumos	5.67 m2
<i>Storage</i>	

1.	Sala + Cozinha	<i>Living room + Kitchen</i>	31.64 m2
2.	Circulação	<i>Corridor</i>	1.84 m2
3.	I.S.	<i>WC</i>	2.54 m2
4.	Quarto	<i>Bedroom</i>	10.88 m2
5.	Quarto	<i>Bedroom</i>	13.89 m2
6.	I.S.	<i>WC</i>	4.50 m2
7.	Varanda	<i>Balcony</i>	12.90 m2
8.	Área técnica	<i>Technical areas</i>	3.26 m2



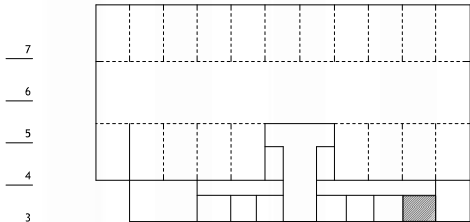
Piso 5



Piso garagem -1



Alçado Jardim

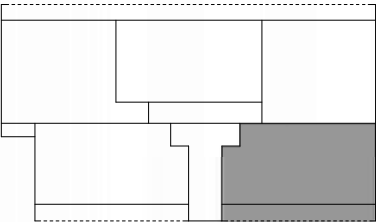


Piso arrumos -1

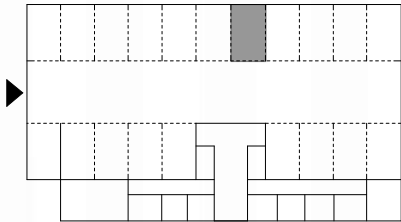


FRAÇÃO 5.4
Tipologia T2

Área Bruta Privativa Interior	81.34 m2	1.	Sala + Cozinha	Living room + Kitchen	31.22 m2
Interior Private Gross Area		2.	Circulação	Corridor	1.84 m2
Área Exterior Total	18.13 m2	3.	I.S.	WC	2.54 m2
Total Exterior Area		4.	Quarto	Bedroom	10.88 m2
Lugar de Estacionamento	1	5.	Quarto	Bedroom	13.65 m2
Parking spots		6.	I.S.	WC	4.50 m2
Arrumos	4.82 m2	7.	Varanda	Balcony	12.90 m2
Storage		8.	Área técnica	Technical areas	3.26 m2



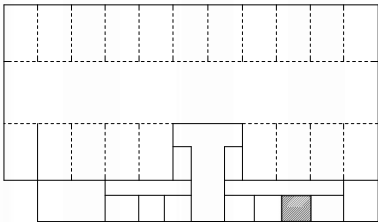
Piso 5



Piso garagem -1



Alçado Jardim



Piso arrumos -1

PISO 05
Fifth Floor

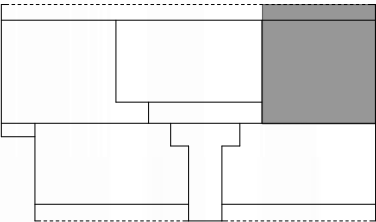


Nem todas as imagens têm a mesma escala
Not all images have the same scale
Esta informação pode ser alterada por razões técnicas ou comerciais
This information may change for technical or comercial reasons

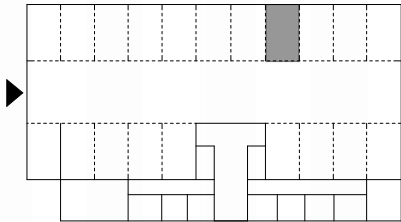
FRAÇÃO 5.5

Tipologia T2

Área Bruta Privativa Interior	83.06 m2	1.	Sala + Cozinha	Living room + Kitchen	34.60 m2
Interior Private Gross Area		2.	Circulação	Corridor	3.06 m2
Área Exterior Total	13.09 m2	3.	I.S.	WC	3.05 m2
Total Exterior Area		4.	Quarto	Bedroom	11.96 m2
Lugar de Estacionamento	1	5.	Quarto	Bedroom	10.88 m2
Parking spots		6.	I.S.	WC	5.00 m2
Arrumos	4.61 m2	7.	Varanda	Balcony	10.53 m2
Storage		8.	Área técnica	Technical areas	1.52 m2



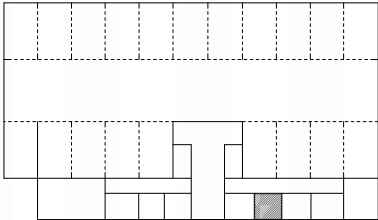
Piso 5



Piso garagem -1



Alçado Rua de Contumil



Piso arrumos -1

PISO 05
Fifth Floor



Nem todas as imagens têm a mesma escala
Not all images have the same scale

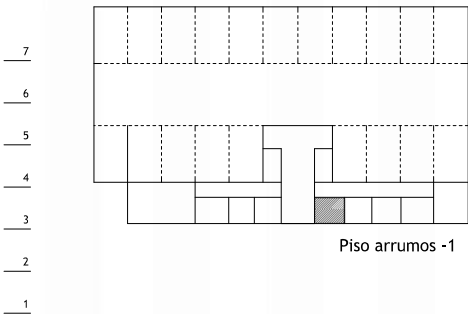
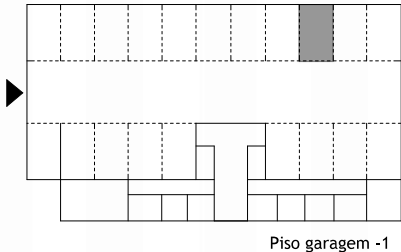
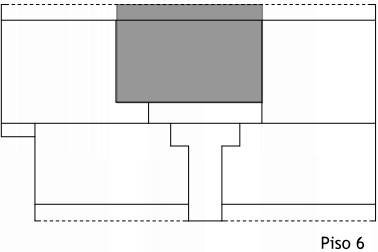
Esta informação pode ser alterada por razões técnicas ou comerciais
This information may change for technical or comercial reasons

FRAÇÃO 6.1

Tipologia T2

Área Bruta Privativa Interior	79.80 m2
Interior Private Gross Area	
Área Exterior Total	13.02 m2
Total Exterior Area	
Lugar de Estacionamento	1
Parking spots	
Arrumos	5.04 m2
Storage	

1.	Sala + Cozinha	Living room + Kitchen	32.92 m2
2.	I.S.	WC	3.62 m2
3.	Quarto	Bedroom	12.05 m2
4.	Quarto	Bedroom	14.28 m2
5.	I.S.	WC	4.67 m2
6.	Varanda	Balcony	10.57 m2
7.	Área técnica	Technical areas	1.57 m2



PISO 06
Sixth Floor



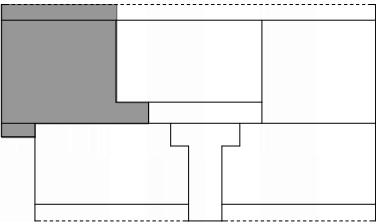
Nem todas as imagens têm a mesma escala
Not all images have the same scale

Esta informação pode ser alterada por razões técnicas ou comerciais
This information may change for technical or comercial reasons

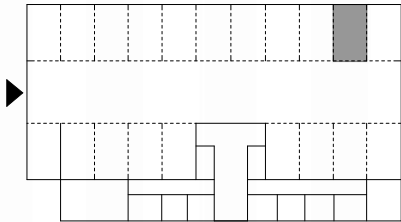
FRAÇÃO 6.2

Tipologia T2

Área Bruta Privativa Interior	88.09 m2	1.	Sala + Cozinha	Living room + Kitchen	39.35 m2
Interior Private Gross Area		2.	Circulação	Corridor	2.31 m2
Área Exterior Total	16.97 m2	3.	I.S.	WC	3.05 m2
Total Exterior Area		4.	Quarto	Bedroom	11.96 m2
Lugar de Estacionamento	1	5.	Quarto	Bedroom	10.88 m2
Parking spots		6.	I.S.	WC	5.00 m2
Arrumos	4.55 m2	7.	Varanda	Balcony	12.94 m2
Storage		8.	Área técnica	Technical areas	3.03 m2



Piso 6

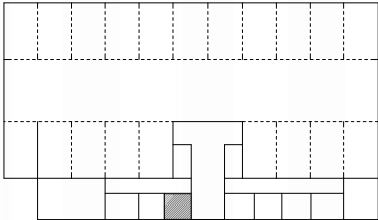


Piso garagem -1



Alçado Rua de Contumil

7
6
5
4
3
2
1



Piso arrumos -1

PISO 06
Sixth Floor



Nem todas as imagens têm a mesma escala
Not all images have the same scale

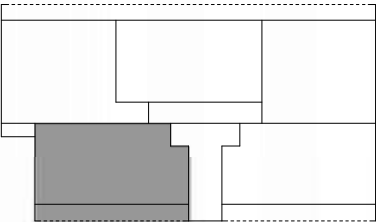
Esta informação pode ser alterada por razões técnicas ou comerciais
This information may change for technical or comercial reasons

FRAÇÃO 4.3

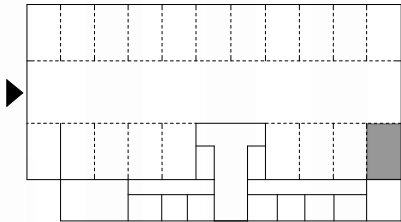
Tipologia T2

Área Bruta Privativa Interior	81.63 m2
Interior Private Gross Area	
Área Exterior Total	17.82 m2
Total Exterior Area	
Lugar de Estacionamento	1
Parking spots	
Arrumos	4.61 m2
Storage	

1.	Sala + Cozinha	Living room + Kitchen	31.64 m2
2.	Circulação	Corridor	1.84 m2
3.	I.S.	WC	2.54 m2
4.	Quarto	Bedroom	10.88 m2
5.	Quarto	Bedroom	13.89 m2
6.	I.S.	WC	4.50 m2
7.	Varanda	Balcony	12.90 m2
8.	Área técnica	Technical areas	3.26 m2



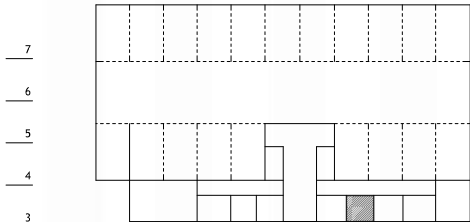
Piso 4



Piso garagem -2



Alçado Jardim



Piso arrumos -2

PISO 04
Fourth Floor



Nem todas as imagens têm a mesma escala
Not all images have the same scale

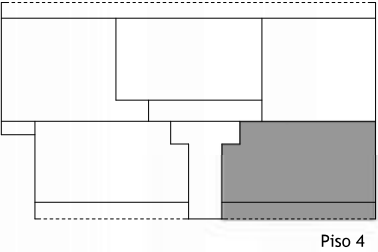
Esta informação pode ser alterada por razões técnicas ou comerciais
This information may change for technical or comercial reasons

PISO 04
Fourth Floor

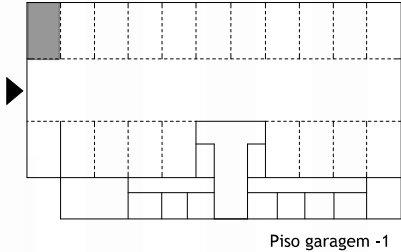


FRAÇÃO 4.4
Tipologia T2

Área Bruta Privativa Interior	81.34 m2	1.	Sala + Cozinha	Living room + Kitchen	31.22 m2
Interior Private Gross Area		2.	Circulação	Corridor	1.84 m2
Área Exterior Total	18.13 m2	3.	I.S.	WC	2.54 m2
Total Exterior Area		4.	Quarto	Bedroom	10.88 m2
Lugar de Estacionamento	1	5.	Quarto	Bedroom	13.65 m2
Parking spots		6.	I.S.	WC	4.50 m2
Arrumos	5.04 m2	7.	Varanda	Balcony	12.90 m2
Storage		8.	Área técnica	Technical areas	3.26 m2



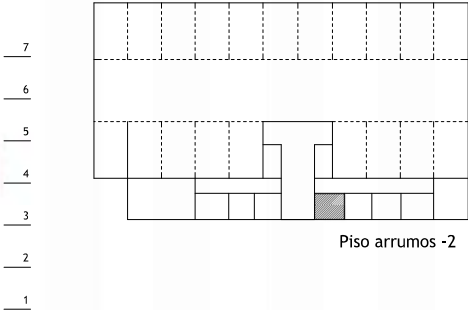
Piso 4



Piso garagem -1



Alçado Jardim

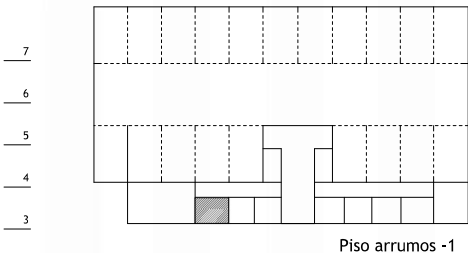
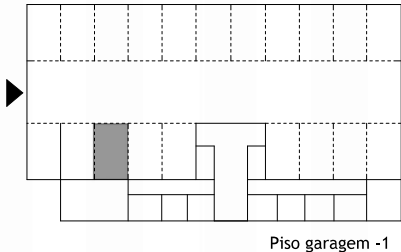
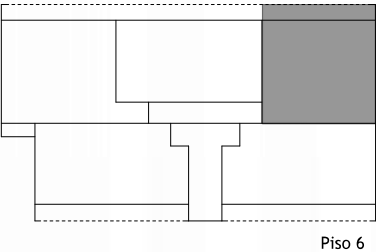


Piso arrumos -2

Nem todas as imagens têm a mesma escala
Not all images have the same scale
Esta informação pode ser alterada por razões técnicas ou comerciais
This information may change for technical or comercial reasons

FRAÇÃO 6.5
Tipologia T2

Área Bruta Privativa Interior	83.06 m2	1.	Sala + Cozinha	Living room + Kitchen	34.60 m2
Interior Private Gross Area		2.	Circulação	Corridor	3.06 m2
Área Exterior Total	13.09 m2	3.	I.S.	WC	3.05 m2
Total Exterior Area		4.	Quarto	Bedroom	11.96 m2
Lugar de Estacionamento	1	5.	Quarto	Bedroom	10.88 m2
Parking spots		6.	I.S.	WC	5.00 m2
Arrumos	5.69 m2	7.	Varanda	Balcony	10.53 m2
Storage		8.	Área técnica	Technical areas	1.52 m2



PISO 06
Sixth Floor



Alçado Rua de Contumil

Nem todas as imagens têm a mesma escala
Not all images have the same scale
Esta informação pode ser alterada por razões técnicas ou comerciais
This information may change for technical or comercial reasons

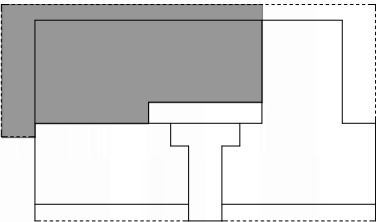
top
floor apts



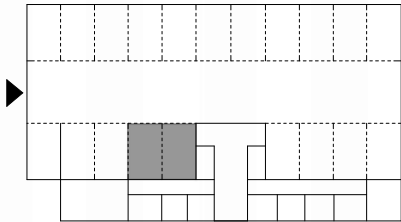


Área Bruta Privativa Interior	142.06 m2
<i>Interior Private Gross Area</i>	
Área Exterior Total	56.30 m2
<i>Total Exterior Area</i>	
Lugar de Estacionamento	2
<i>Parking spots</i>	
Arrumos	18.32 m2
<i>Storage</i>	

1.	Circulação	<i>Corridor</i>	17.94 m2
2.	Sala	<i>Living room</i>	33.61 m2
3.	Cozinha	<i>Kitchen</i>	10.53 m2
4.	I.S.	<i>WC</i>	2.33 m2
5.	Quarto	<i>Bedroom</i>	12.28 m2
6.	I.S.	<i>WC</i>	3.27 m2
7.	Quarto	<i>Bedroom</i>	17.16 m2
8.	I.S.	<i>WC</i>	4.06 m2
9.	Quarto	<i>Bedroom</i>	14.96 m2
10.	I.S.	<i>WC</i>	4.55 m2
11.	Varanda	<i>Balcony</i>	18.79 m2
12.	Área técnica	<i>Technical areas</i>	4.77 m2
13.	Terraço	<i>Terrace</i>	22.93 m2



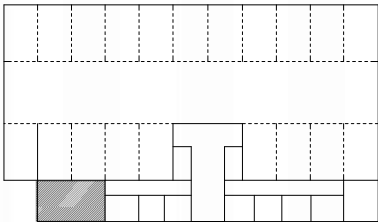
Piso 7



Piso garagem -1



Alçado Rua de Contumil



Piso arrumos -2

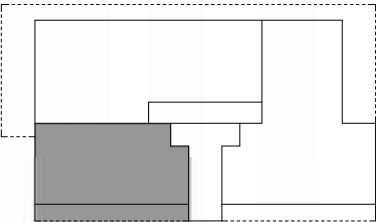


FRAÇÃO 7.2

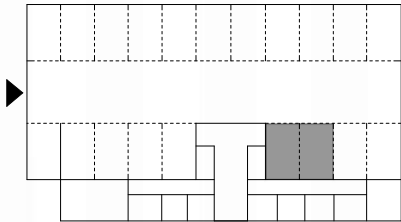
Tipologia T2

Área Bruta Privativa Interior	81.63 m2
Interior Private Gross Area	
Área Exterior Total	18.24 m2
Total Exterior Area	
Lugar de Estacionamento	2
Parking spots	
Arrumos	9.83 m2
Storage	

1.	Sala + Cozinha	Living room + Kitchen	31.64	m2
2.	Circulação	Corridor	1.84	m2
3.	I.S.	WC	2.54	m2
4.	Quarto	Bedroom	10.88	m2
5.	Quarto	Bedroom	13.89	m2
6.	I.S.	WC	4.50	m2
7.	Varanda	Balcony	12.90	m2
8.	Área técnica	Technical areas	3.26	m2



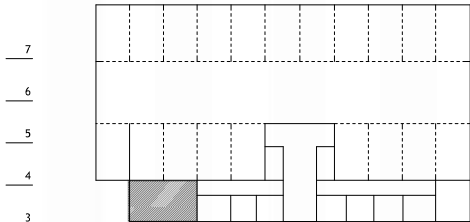
Piso 7



Piso garagem -1



Alçado Jardim



Piso arrumos -1

PISO 07
Seventh Floor



Nem todas as imagens têm a mesma escala
Not all images have the same scale

Esta informação pode ser alterada por razões técnicas ou comerciais
This information may change for technical or comercial reasons

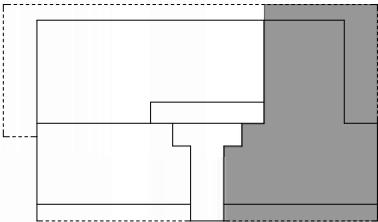
FRAÇÃO 7.3

Tipologia T3

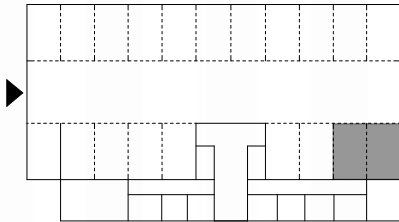


Área Bruta Privativa Interior	140.92 m2
<i>Interior Private Gross Area</i>	
Área Exterior Total	56.01 m2
<i>Total Exterior Area</i>	
Lugar de Estacionamento	2
<i>Parking spots</i>	
Arrumos	18.32 m2
<i>Storage</i>	

1.	Circulação	<i>Corridor</i>	12.86 m2
2.	Sala	<i>Living room</i>	32.53 m2
3.	Cozinha	<i>Kitchen</i>	8.72 m2
4.	I.S.	<i>WC</i>	3.41 m2
5.	Quarto	<i>Bedroom</i>	13.29 m2
6.	I.S.	<i>WC</i>	6.63 m2
7.	Quarto	<i>Bedroom</i>	12.73 m2
8.	I.S.	<i>WC</i>	2.93 m2
9.	Quarto	<i>Bedroom</i>	14.15 m2
10.	I.S.	<i>WC</i>	4.50 m2
11.	Varanda	<i>Balcony</i>	29.92 m2
12.	Área técnica	<i>Technical areas</i>	4.84 m2
13.	Terraço	<i>Terrace</i>	11.92 m2



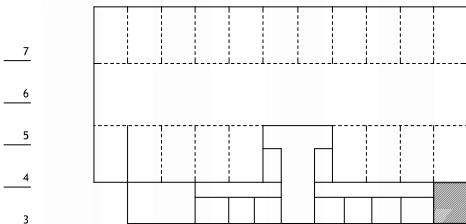
Piso 7



Piso garagem -1



Alçado Rua de Contumil



Piso arrumos -2

PISO 07
Seventh Floor



Nem todas as imagens têm a mesma escala
Not all images have the same scale

Esta informação pode ser alterada por razões técnicas ou comerciais
This information may change for technical or comercial reasons

	PISO	TIPOLOGIA	ÁREA BRUTA PRIVATIVA	VARANDAS & TERRAÇOS	ÁREAS TÉCNICAS	Nº LUGARES	ÁREA ESTACIONAMENTO	ARRUMO
1.1	L1 piso 1	T2	80.27 m ²	11.45 m ²	2.09 m ²	1	12.18 m ²	0.00 m ²
1.2	L1 piso 1	T2	88.09 m ²	13.95 m ²	3.13 m ²	1	12.75 m ²	0.00 m ²
1.3	L1 piso 1	T2	81.63 m ²	14.52 m ²	3.30 m ²	1	12.75 m ²	0.00 m ²
1.4	L1 piso 1	T2	81.34 m ²	14.78 m ²	3.35 m ²	1	12.75 m ²	0.00 m ²
2.1	L1 piso 2	T2	79.80 m ²	11.45 m ²	1.57 m ²	1	12.75 m ²	0.00 m ²
2.2	L1 piso 2	T2	88.09 m ²	13.84 m ²	3.13 m ²	1	12.75 m ²	0.00 m ²
2.3	L1 piso 2	T2	81.63 m ²	14.52 m ²	3.30 m ²	1	12.75 m ²	0.00 m ²
2.4	L1 piso 2	T2	81.34 m ²	14.78 m ²	3.35 m ²	1	12.75 m ²	0.00 m ²
2.5	L1 piso 2	T2	83.06 m ²	11.53 m ²	1.56 m ²	1	11.74 m ²	0.00 m ²
3.1	L1 piso 3	T2	79.80 m ²	11.45 m ²	1.57 m ²	1	12.32 m ²	0.00 m ²
3.2	L1 piso 3	T2	88.09 m ²	13.84 m ²	3.13 m ²	1	12.90 m ²	0.00 m ²
3.3	L1 piso 3	T2	81.63 m ²	14.52 m ²	3.30 m ²	1	12.90 m ²	0.00 m ²
3.4	L1 piso 3	T2	81.34 m ²	14.78 m ²	3.35 m ²	1	11.84 m ²	0.00 m ²
3.5	L1 piso 3	T2	83.06 m ²	11.53 m ²	1.56 m ²	1	11.84 m ²	0.00 m ²
4.1	L1 piso 4	T2	79.80 m ²	11.45 m ²	1.57 m ²	1	12.90 m ²	5.67 m ²
4.2	L1 piso 4	T2	88.09 m ²	13.84 m ²	3.13 m ²	1	12.90 m ²	4.82 m ²
4.3	L1 piso 4	T2	81.63 m ²	14.52 m ²	3.30 m ²	1	12.32 m ²	4.61 m ²
4.4	L1 piso 4	T2	81.34 m ²	14.78 m ²	3.35 m ²	1	12.18 m ²	5.04 m ²
4.5	L1 piso 4	T2	83.06 m ²	11.53 m ²	1.56 m ²	1	12.75 m ²	4.55 m ²
5.1	L1 piso 5	T2	79.80 m ²	11.45 m ²	1.57 m ²	1	12.75 m ²	4.33 m ²
5.2	L1 piso 5	T2	88.09 m ²	13.84 m ²	3.13 m ²	1	12.75 m ²	5.69 m ²
5.3	L1 piso 5	T2	81.63 m ²	14.52 m ²	3.30 m ²	1	12.75 m ²	5.67 m ²
5.4	L1 piso 5	T2	81.34 m ²	14.78 m ²	3.35 m ²	1	12.75 m ²	4.82 m ²
5.5	L1 piso 5	T2	83.06 m ²	11.53 m ²	1.56 m ²	1	12.75 m ²	4.61 m ²
6.1	L1 piso 6	T2	79.80 m ²	11.45 m ²	1.57 m ²	1	12.75 m ²	5.04 m ²
6.2	L1 piso 6	T2	88.09 m ²	13.84 m ²	3.13 m ²	1	12.75 m ²	4.55 m ²
6.3	L1 piso 6	T2	81.63 m ²	14.52 m ²	3.30 m ²	1	12.18 m ²	4.33 m ²
6.4	L1 piso 6	T2	81.34 m ²	14.78 m ²	3.35 m ²	1	12.32 m ²	9.83 m ²
6.5	L1 piso 6	T2	83.06 m ²	11.53 m ²	1.56 m ²	1	12.90 m ²	5.69 m ²
7.1	L1 piso 7	T3	142.06 m ²	52.96 m ²	4.98 m ²	2	24.74 m ²	18.32 m ²
7.2	L1 piso 7	T2	81.63 m ²	14.73 m ²	3.51 m ²	2	24.74 m ²	18.32 m ²
7.3	L1 piso 7	T3	140.92 m ²	49.31 m ²	5.03 m ²	2	25.22 m ²	9.83 m ²
32			2765.51 m ²	502.33 m ²	89.94 m ²		439.39 m ²	125.74 m ²

