



PRISMA DOURO

PORTO



Castelhana, Sociedade de Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda - AM 3497

MAPA DE ACABAMENTOS

ÁREAS COMUNS	
Garagens individuais com entrada individual com portão eléctrico	
Elevador modelo Schmitt+Sohn "AOM_4R", 8 pessoas, trifásico, capacidade de 800kg (10 pessoas).	
Sala para bicicletas	
HABITAÇÕES	
Electricidade - DOMÓTICA série Valena Life branco da Legrand	
Portas entrada - Tria, Série Complan, modelo Complan 1, revestidas com MDF	
Portas interiores - Em madeira, cor por definir. Puxador tipo "JNF" ref IN.00.030.RCO8M, de acabamento polido. Dobradiças tipo "JNF" ref SM.005.D.ECO. Fechadura tipo "JNF" ref IN.20.916. Espelho de fechadura tipo "JNF" ref IN.04.28R.P08.N, de	
Toldos exteriores (Fração A,B, C, D, E, F) - Compacto de braços articulados - Cofre integral da marca Controsol, com sistema motorizado, cor cinzento escuro.	
Persianas exteriores (Fração B, D,F) - Alumínio Termo lacado, perfil C5-44 da marca Controsol, com sistema motorizado, cor cinzento escuro.	
Caixilharia exterior - Perfil Minimalista 38 OPEN, Alumínio anodizado, cinzento escuro, da marca OTIIMA (Much more than a Window)	
Bomba de calor para AQS	
VMC (Ventilação mecânica centralizada)	
Ar condicionado por condutas	
ÁTRIO, CIRCULAÇÃO, SALA E QUARTOS	
Tectos	Gesso cartonado + Pintura cor branco
Paredes	Reboco novo + Pintura cor por definir
Rodapés	Madeira + Pintura cor por RAL 9010
Pavimentos	Soalho multicamadas acabamento Nogueira + verniz
Armários	Em MDF + pintura cor RAL 9010
CASAS DE BANHO	
Tectos	Gesso cartonado + Pintura cor branco
Paredes	Reboco novo + Pintura cor branco
Espelho	
IS Serviço - Nero Marquina	
IS Quartos - Mármore Calacatta	
Pavimentos	IS Serviço - Nero Marquina
IS Quartos - Mármore Calacatta	
Lavatório	Lavatório suspenso - Valadares, série "Toledo", branco
Lavatório de pousar - Valadares, série "Macau", branco	
Torneira lavatório	Lavatório suspenso - Bruma, série "Leaf"
Lavatório de pousar - Bruma, série "Leaf"	
Móvel	Chapa de VIROC natural "cinza" ou cor a definir
Base de chuveiro	Mármore Calacatta com calha de pavimento
Torneira base duche	Rampa de chuveiro completa do tipo Bruma, série "Leaf"
Divisória	Vidro temperado
Sanita	Valadares, série "Two"
Duche intimo Sanita	Bruma, série "Leaf", cromado
Seca-toalhas	Foursteel, série Fourslim

Iluminação	IS Serviço - Tecto série "Katoa"
	IS Quartos - Tecto série "Katoa"
COZINHAS	
Tectos	Gesso cartonado + Pintura cor branco
Paredes	Reboco novo + Pintura cor branco
Pavimentos	Negro Zimbabwe
Bancadas	Silestone, cor Et Comp.
Lambrins de bancada	Silestone, cor Et Comp.
Pio	A, C, E - Rodi - Una 55, acabamento em aço inox
	B, D, F - Rodi - Una 75, acabamento em aço inox
Torneira	Bruma, série "Leaf"
Exaustor	A, C, E - Telescópico
	B, D, F - Pando
Forno	Integrável MIELE
Placa	A, C, E - Placa indução MIELE
	B, D, F - Placa indução MIELE
Frigorífico	Integrável MIELE
M. L. Loiça	Integrável MIELE
COBERTURA	
Piscina	Pastilha
Zona de lazer comun	