

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

A D T2 0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

140 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

112 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

28 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

39

ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-2

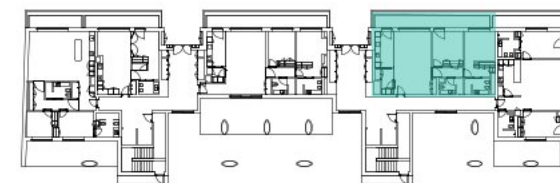
1 SALA LIVING ROOM	33 m ²	6 CASA DE BANHO BATHROOM	4 m ²
2 COZINHA KITCHEN	9 m ²	7 SUÍTE SUITE	18 m ²
3 LAVANDARIA LAUNDRY	5 m ²	8 CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²
4 CIRCULAÇÃO CIRCULATION	5 m ²	9 TERRAÇO TERRACE	28 m ²
5 QUARTO BEDROOM	13 m ²		

WWW.GAIAHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -2
FLOOR PLAN -2



PLANTA PISO 0
GROUND FLOOR



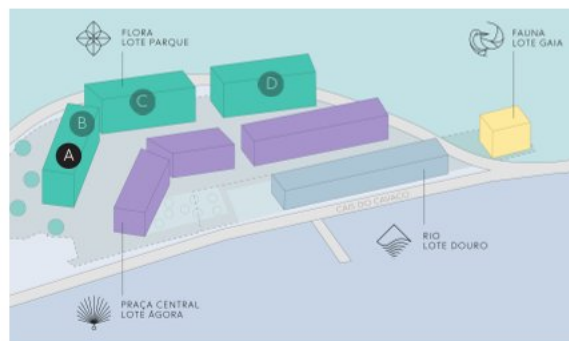
ALÇADO NORTE
NORTH ELEVATION



0 1m 5m

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

A I T3 1

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

178 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

150 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

28 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

31 / 32

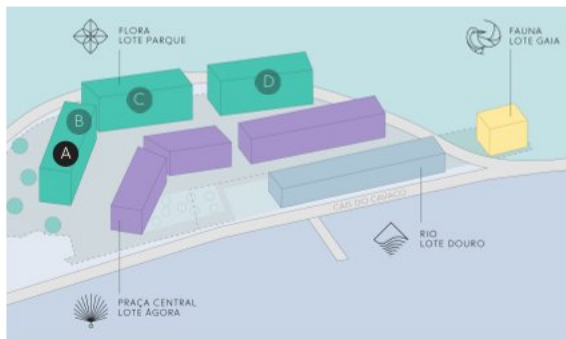
ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-2

1 ENTRADA ENTRANCE HALL	11 m ²	8 SUÍTE SUITE	16 m ²
2 SALA + KITCHENETTE LIVING ROOM + KITCHENETTE	48 m ²	9 CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²
3 CIRCULAÇÃO CIRCULATION	5 m ²	10 VARANDA BALCONY	12 m ²
4 CASA DE BANHO BATHROOM	4 m ²	11 VARANDA BALCONY	8 m ²
5 SUÍTE SUITE	20 m ²	12 VARANDA BALCONY	5 m ²
6 CASA DE BANHO BATHROOM	6 m ²	ARRECADADAÇÃO (NR. 03) STORAGE (NR. 03)	4 m ²
7 QUARTO QUARTO	13 m ²		

WWW.GAIAHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -2
FLOOR PLAN -2



PLANTA PISO 1
FIRST FLOOR



ALÇADO SUL
SOUTH ELEVATION



0 1m 5m

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.

PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

A J T2 1

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

115 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

99 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

16 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

30

ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-2

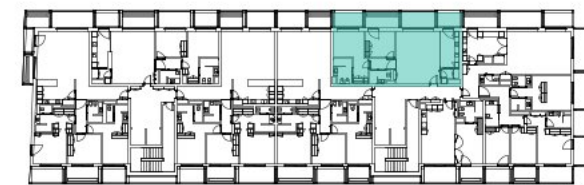
1 SALA LIVING ROOM	31 m ²	6 CASA DE BANHO BATHROOM	3 m ²
2 COZINHA KITCHEN	9 m ²	7 SUÍTE SUITE	16 m ²
3 LAVANDARIA LAUNDRY	3 m ²	8 CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²
4 CIRCULAÇÃO CIRCULATION	3 m ²	9 VARANDA BALCONY	16 m ²
5 QUARTO BEDROOM	10 m ²		

WWW.GAIAHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -2
FLOOR PLAN -2



PLANTA PISO 1
FIRST FLOOR



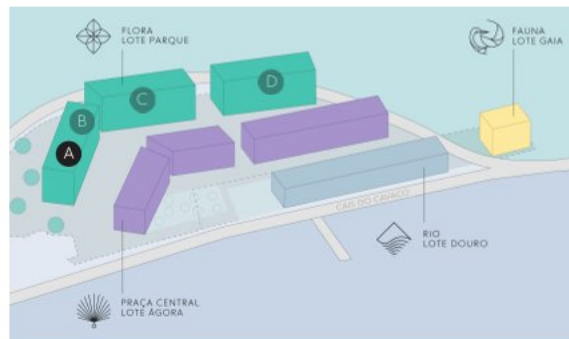
ALÇADO NORTE
NORTH ELEVATION



0 1m 5m

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

A L T4 1

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

250 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

191 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

59 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

44 / 45 / 46

ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-2

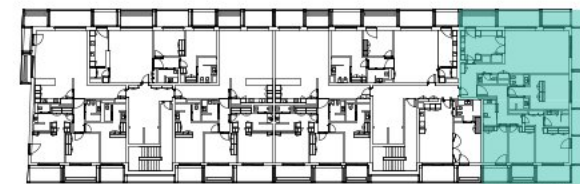
1	ENTRADA ENTRANCE HALL	11 m ²	10	CASA DE BANHO BATHROOM	4 m ²
2	SALA LIVING ROOM	39 m ²	11	SUITE SUITE	19 m ²
3	COZINHA KITCHEN	16 m ²	12	CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²
4	LAVABO TOILET	2 m ²	13	VARANDA BALCONY	17 m ²
5	CIRCULAÇÃO CIRCULATION	10 m ²	14	VARANDA BALCONY	18 m ²
6	SUITE SUITE	21 m ²	15	VARANDA BALCONY	6 m ²
7	CASA DE BANHO BATHROOM	3 + 3 m ²	16	VARANDA BALCONY	13 m ²
8	QUARTO BEDROOM	12 m ²		ARRECADAÇÃO (NR. 12) STORAGE (NR. 12)	4 m ²
9	QUARTO BEDROOM	12 m ²			

WWW.GAIAHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -2
FLOOR PLAN -2



PLANTA PISO 1
FIRST FLOOR



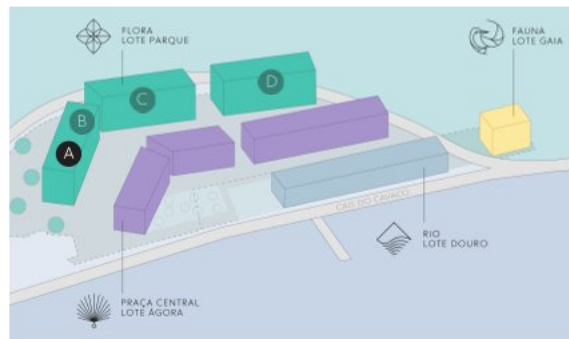
ALÇADO NORTE
NORTH ELEVATION



0 1m 5m

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

A P T3 2

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

180 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

150 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

30 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

52 / 53

ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-2

1 ENTRADA ENTRANCE HALL	11 m ²	7 QUARTO QUARTO	13 m ²
2 SALA + KITCHENETTE LIVING ROOM + KITCHENETTE	48 m ²	8 SUÍTE SUITE	16 m ²
3 CIRCULAÇÃO CIRCULATION	5 m ²	9 CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²
4 CASA DE BANHO BATHROOM	4 m ²	10 VARANDA BALCONY	12 m ²
5 SUÍTE SUITE	20 m ²	11 VARANDA BALCONY	14 m ²
6 CASA DE BANHO BATHROOM	6 m ²	ARRECADADAÇÃO (NR. 06) STORAGE (NR. 06)	5 m ²

WWW.GAIAHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -2
FLOOR PLAN -2



PLANTA PISO 2
SECOND FLOOR



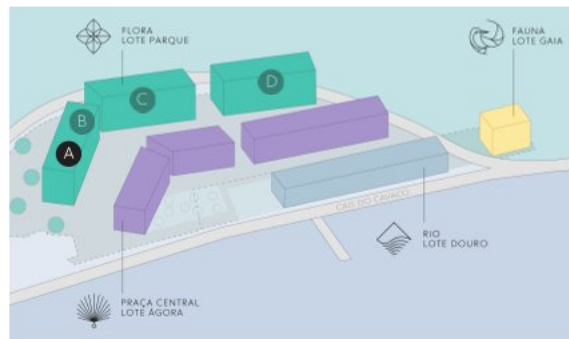
ALÇADO SUL
SOUTH ELEVATION



0 1m 5m

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

A Q T2 2

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

120 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

99 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

21 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

54

ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-2

1 SALA LIVING ROOM	31 m ²	6 CASA DE BANHO BATHROOM	3 m ²
2 COZINHA KITCHEN	9 m ²	7 SUÍTE SUITE	16 m ²
3 LAVANDARIA LAUNDRY	3 m ²	8 CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²
4 CIRCULAÇÃO CIRCULATION	3 m ²	9 VARANDA BALCONY	13 m ²
5 QUARTO BEDROOM	10 m ²	10 VARANDA BALCONY	6 m ²

WWW.GAIAHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -2
FLOOR PLAN -2



PLANTA PISO 2
SECOND FLOOR



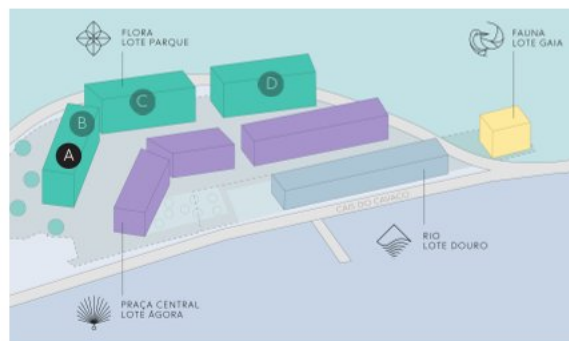
ALÇADO NORTE
NORTH ELEVATION



0 1m 5m

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

A S T4 2

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

249 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

191 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

58 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

111 / 112 / 113

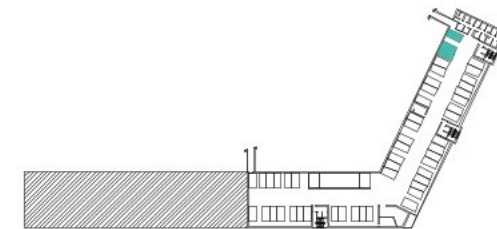
ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-1

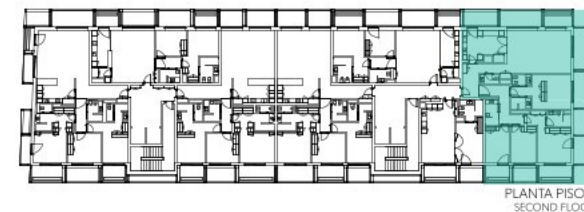
1	ENTRADA ENTRANCE HALL	11 m ²	10	CASA DE BANHO BATHROOM	4 m ²
2	SALA LIVING ROOM	37 m ²	11	SUITE SUITE	19 m ²
3	COZINHA KITCHEN	16 m ²	12	CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²
4	LAVABO TOILET	2 m ²	13	VARANDA BALCONY	16 m ²
5	CIRCULAÇÃO CIRCULATION	10 m ²	14	VARANDA BALCONY	18 m ²
6	SUITE SUITE	21 m ²	15	VARANDA BALCONY	7 m ²
7	CASA DE BANHO BATHROOM	3 + 3 m ²	16	VARANDA BALCONY	8 m ²
8	QUARTO BEDROOM	12 m ²	17	VARANDA BALCONY	6 m ²
9	QUARTO BEDROOM	12 m ²		ARRECADAÇÃO (NR. 13) STORAGE (NR. 13)	4 m ²

WWW.GAIAHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -1
FLOOR PLAN -1



PLANTA PISO 2
SECOND FLOOR



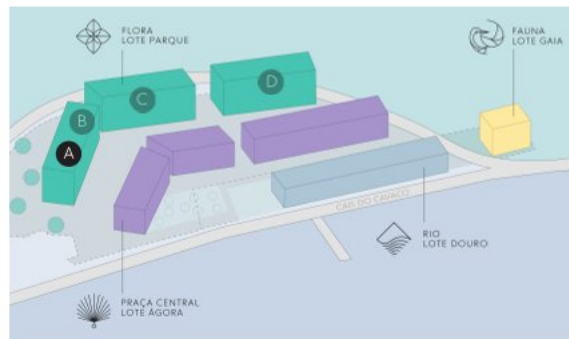
ALÇADO NORTE
NORTH ELEVATION



0 1m 5m

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

A W T3 3

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

178 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

150 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

28 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

104 / 105

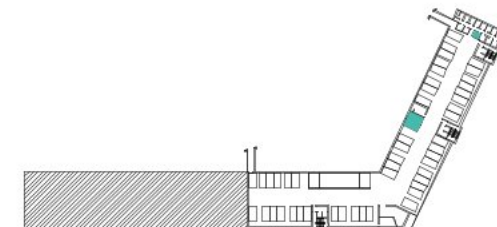
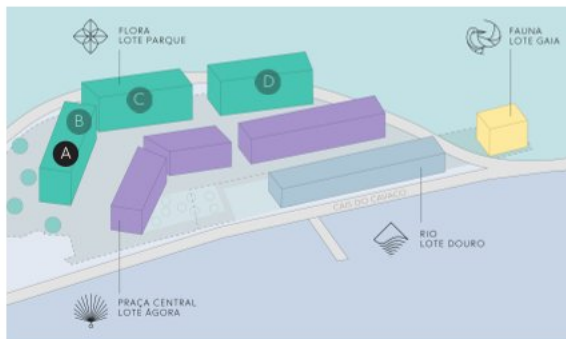
ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-1

1 ENTRADA ENTRANCE HALL	11 m ²	8 SUÍTE SUITE	16 m ²
2 SALA + KITCHENETTE LIVING ROOM + KITCHENETTE	48 m ²	9 CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²
3 CIRCULAÇÃO CIRCULATION	5 m ²	10 VARANDA BALCONY	12 m ²
4 CASA DE BANHO BATHROOM	4 m ²	11 VARANDA BALCONY	8 m ²
5 SUÍTE SUITE	20 m ²	12 VARANDA BALCONY	5 m ²
6 CASA DE BANHO BATHROOM	6 m ²	ARRECADADAÇÃO (NR. 17) STORAGE (NR. 17)	5 m ²
7 QUARTO QUARTO	13 m ²		

WWW.GAIAHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -1
FLOOR PLAN -1



PLANTA PISO 3
THIRD FLOOR



ALÇADO SUL
SOUTH ELEVATION



0 1m 5m

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.

PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

BLOCO
BLOCK

B

FRAÇÃO
UNIT

A

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

T2

PISO
LEVEL

0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

165 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

120 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

45 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

42

ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-2

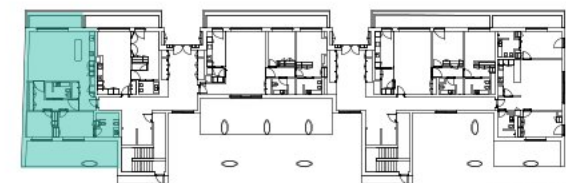
1 ENTRADA ENTRANCE HALL	7 m ²	6 QUARTO BEDROOM	10 m ²
2 SALA + KITCHENETTE LIVING ROOM + KITCHENETTE	44 m ²	7 CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²
3 CIRCULAÇÃO CIRCULATION	10 m ²	8 TERRAÇO TERRACE	13 m ²
4 SUÍTE SUITE	14 m ²	9 TERRAÇO TERRACE	32 m ²
5 CASA DE BANHO BATHROOM	7 m ²		

WWW.GAIHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -2
FLOOR PLAN -2



PLANTA PISO 0
GROUND FLOOR



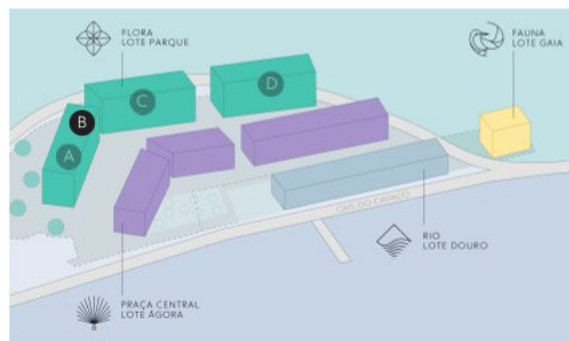
ALÇADO NORTE
NORTH ELEVATION



0 1m 5m

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

B F T3 1

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

184 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

151 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

33 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

36 / 37

ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-2

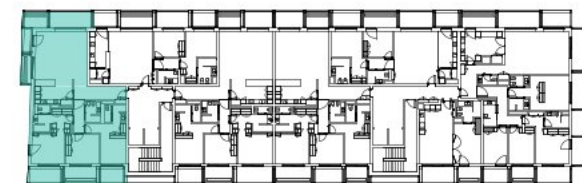
1 ENTRADA ENTRANCE HALL	11 m ²	7 QUARTO QUARTO	13 m ²
2 SALA + KITCHENETTE LIVING ROOM + KITCHENETTE	46 m ²	8 SUITE SUITE	16 m ²
3 CIRCULAÇÃO CIRCULATION	5 m ²	9 CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²
4 CASA DE BANHO BATHROOM	4 m ²	10 VARANDA BALCONY	12 m ²
5 SUITE SUITE	19 m ²	11 VARANDA BALCONY	4 m ²
6 CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²	12 VARANDA BALCONY	8 m ²
ARRECADACÃO (NR. 01) STORAGE (NR. 01)	4 m ²		

WWW.GAIAHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -2
FLOOR PLAN -2



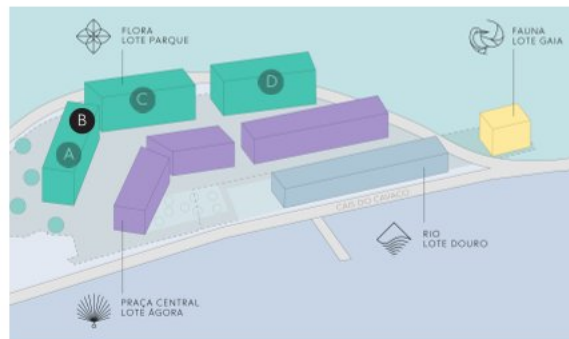
PLANTA PISO 1
FIRST FLOOR



ALÇADO SUL
SOUTH ELEVATION



0 1m 5m



PROMOTOR | DEVELOPER

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

PROMIRIS THOMAS & PIRON

SARAIVA+ASSOCIADOS

DILS

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

B G T2 1

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

115 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

99 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

16 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

35

ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-2

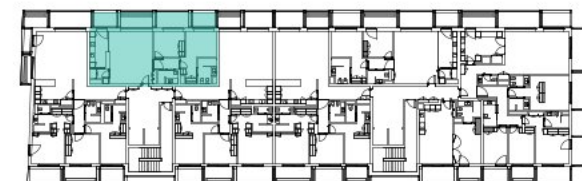
1 SALA LIVING ROOM	31 m ²	6 CASA DE BANHO BATHROOM	3 m ²
2 COZINHA KITCHEN	8 m ²	7 SUÍTE SUITE	15 m ²
3 LAVANDARIA LAUNDRY	3 m ²	8 CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²
4 CIRCULAÇÃO CIRCULATION	3 m ²	9 VARANDA BALCONY	16 m ²
5 QUARTO BEDROOM	10 m ²		

WWW.GAIHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -2
FLOOR PLAN -2



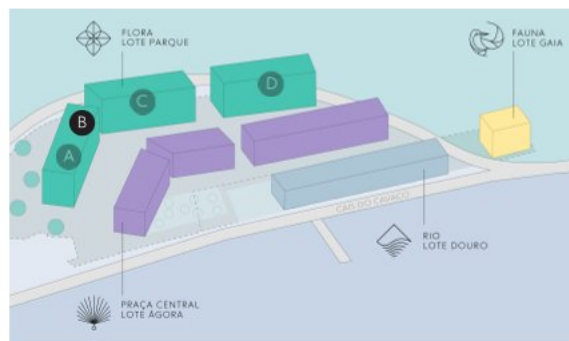
PLANTA PISO 1
FIRST FLOOR



ALÇADO NORTE
NORTH ELEVATION



0 1m 5m



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

B H T3 1

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

183 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

153 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

30 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

33 / 34

ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-2

1 ENTRADA ENTRANCE HALL	11 m ²	7 QUARTO QUARTO	13 m ²
2 SALA + KITCHENETTE LIVING ROOM + KITCHENETTE	48 m ²	8 SUÍTE SUITE	17 m ²
3 CIRCULAÇÃO CIRCULATION	5 m ²	9 CASA DE BANHO BATHROOM	6 m ²
4 CASA DE BANHO BATHROOM	4 m ²	10 VARANDA BALCONY	13 m ²
5 SUÍTE SUITE	20 m ²	11 VARANDA BALCONY	17 m ²
6 CASA DE BANHO BATHROOM	6 m ²	ARRECADAÇÃO (NR. 02) STORAGE (NR. 02)	4 m ²

WWW.GAIAHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -2
FLOOR PLAN -2



PLANTA PISO 1
FIRST FLOOR



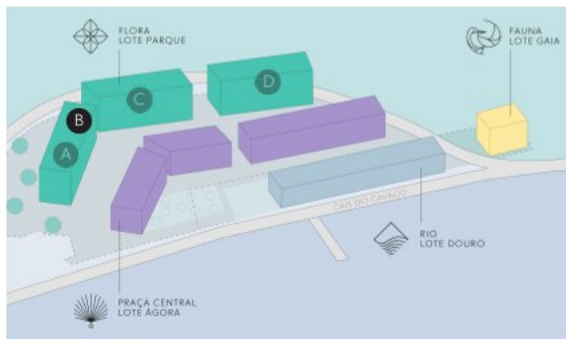
ALÇADO SUL
SOUTH ELEVATION



0 1m 5m

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.



PROMOTOR | DEVELOPER

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

PROMIRIS THOMAS & PIRON

SARAIVA+ASSOCIADOS

DILS

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

B M T3 2

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

187 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

151 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

36 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

47 / 48

ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-2

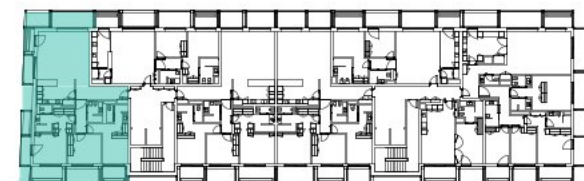
1 ENTRADA ENTRANCE HALL	11 m ²	9 CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²
2 SALA + KITCHENETTE LIVING ROOM + KITCHENETTE	46 m ²	10 VARANDA BALCONY	10 m ²
3 CIRCULAÇÃO CIRCULATION	5 m ²	11 VARANDA BALCONY	7 m ²
4 CASA DE BANHO BATHROOM	4 m ²	12 VARANDA BALCONY	4 m ²
5 SUITE SUITE	19 m ²	13 VARANDA BALCONY	8 m ²
6 CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²	14 VARANDA BALCONY	5 m ²
7 QUARTO QUARTO	13 m ²	ARRECADADAÇÃO (NR. 04) STORAGE (NR. 04)	4 m ²
8 SUITE SUITE	16 m ²		

WWW.GAIAHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -2
FLOOR PLAN -2



PLANTA PISO 2
SECOND FLOOR



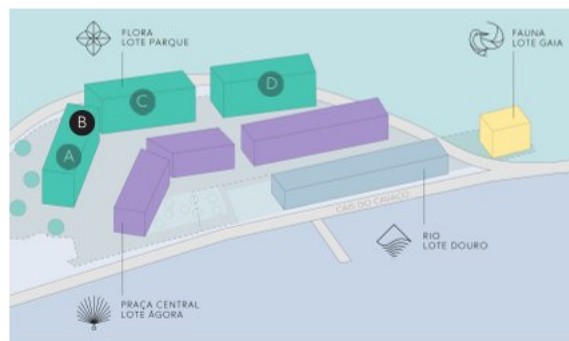
ALÇADO SUL
SOUTH ELEVATION



0 1m 5m

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

B N T2 2

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

119 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

99 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

18 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

51

ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-2

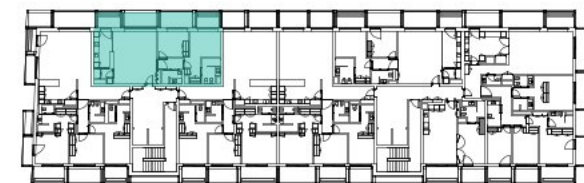
1 SALA LIVING ROOM	31 m ²	6 CASA DE BANHO BATHROOM	3 m ²
2 COZINHA KITCHEN	8 m ²	7 SUÍTE SUITE	15 m ²
3 LAVANDARIA LAUNDRY	3 m ²	8 CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²
4 CIRCULAÇÃO CIRCULATION	3 m ²	9 VARANDA BALCONY	13 m ²
5 QUARTO BEDROOM	10 m ²	10 VARANDA BALCONY	5 m ²

WWW.GAIAHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -2
FLOOR PLAN -2



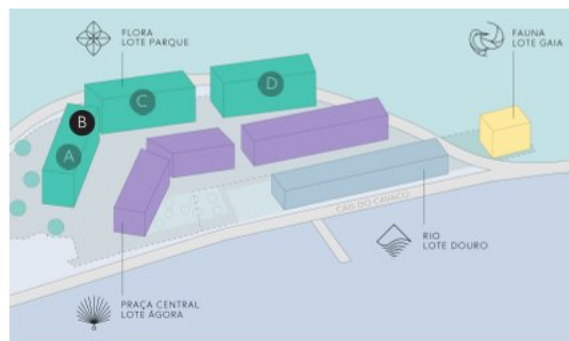
PLANTA PISO 2
SECOND FLOOR



ALÇADO NORTE
NORTH ELEVATION



0 1m 5m



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

B O T3 2

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

182 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

153 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

29 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

49 / 50

ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-2

1 ENTRADA ENTRANCE HALL	11 m ²	8 SUÍTE SUITE	17 m ²
2 SALA + KITCHENETTE LIVING ROOM + KITCHENETTE	48 m ²	9 CASA DE BANHO BATHROOM	6 m ²
3 CIRCULAÇÃO CIRCULATION	5 m ²	10 VARANDA BALCONY	12 m ²
4 CASA DE BANHO BATHROOM	4 m ²	11 VARANDA BALCONY	8 m ²
5 SUÍTE SUITE	20 m ²	12 VARANDA BALCONY	6 m ²
6 CASA DE BANHO BATHROOM	6 m ²	ARRECADAÇÃO (NR. 05) STORAGE (NR. 05)	4 m ²
7 QUARTO QUARTO	13 m ²		

WWW.GAIAHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -2
FLOOR PLAN -2



PLANTA PISO 2
SECOND FLOOR



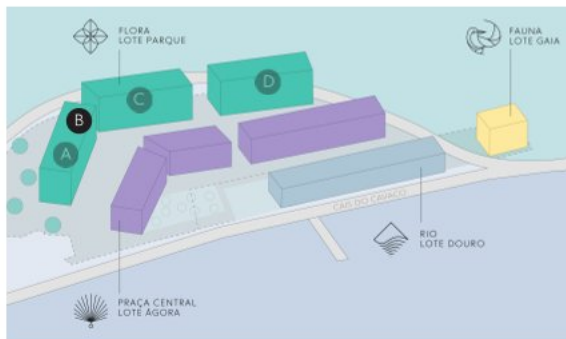
ALÇADO SUL
SOUTH ELEVATION



0 1m 5m

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

B V T3 3

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

183 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

153 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

30 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

107 / 108

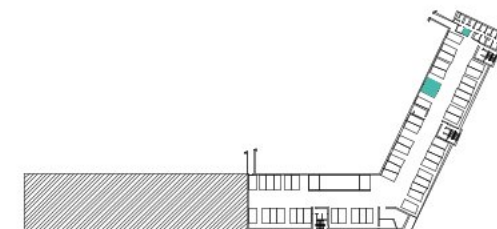
ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-1

1 ENTRADA ENTRANCE HALL	11 m ²	7 QUARTO QUARTO	13 m ²
2 SALA + KITCHENETTE LIVING ROOM + KITCHENETTE	48 m ²	8 SUÍTE SUITE	17 m ²
3 CIRCULAÇÃO CIRCULATION	5 m ²	9 CASA DE BANHO BATHROOM	6 m ²
4 CASA DE BANHO BATHROOM	4 m ²	10 VARANDA BALCONY	12 m ²
5 SUÍTE SUITE	20 m ²	11 VARANDA BALCONY	14 m ²
6 CASA DE BANHO BATHROOM	6 m ²	ARRECADAÇÃO (NR. 16) STORAGE (NR. 16)	4 m ²

WWW.GAIAHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -1
FLOOR PLAN -1



PLANTA PISO 3
THIRD FLOOR



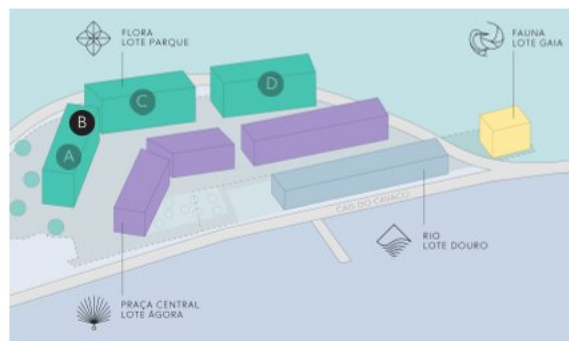
ALÇADO SUL
SOUTH ELEVATION



0 1m 5m

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.



PROMOTOR | DEVELOPER

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

PROMIRIS THOMAS & PIRON

SARAIVA+ASSOCIADOS

DILS

BLOCO
BLOCK

C

FRAÇÃO
UNIT

AH

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

T2

PISO
LEVEL

0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

162 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

116 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

46 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

24

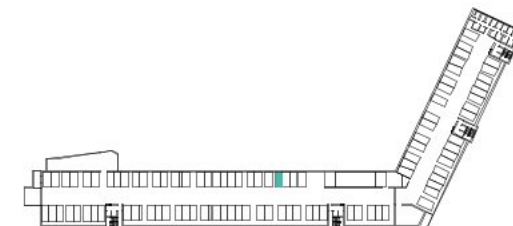
ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-2

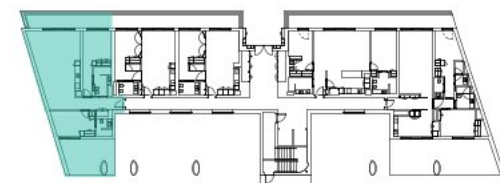
1	ENTRADA ENTRANCE HALL	9 m ²	5	SUÍTE SUITE	14 m ²
2	SALA + KITCHENETTE LIVING ROOM + KITCHENETTE	44 m ²	6	CASA DE BANHO BATHROOM	4 m ²
3	SUÍTE SUITE	17 m ²	7	TERRAÇO TERRACE	11 m ²
4	CASA DE BANHO BATHROOM	6 m ²	8	TERRAÇO TERRACE	25 m ²

WWW.GAIAHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -2
FLOOR PLAN -2



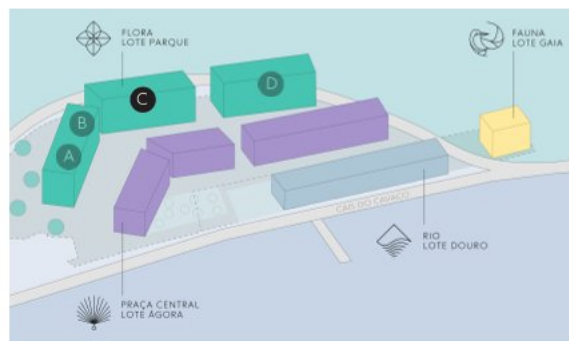
PLANTA PISO 0
GROUND FLOOR



ALÇADO NORTE
NORTH ELEVATION



0 1m 5m



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

C AK T2 0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

129 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

102 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

27 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

27

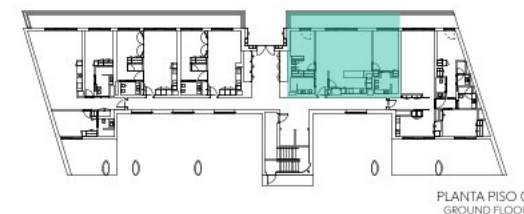
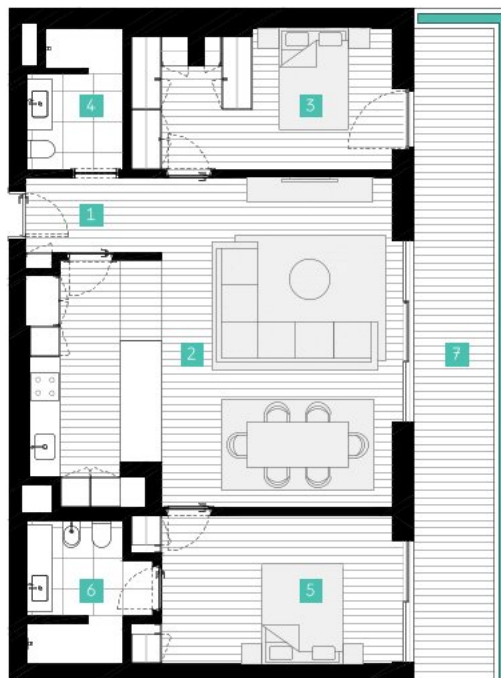
ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-2

1 ENTRADA ENTRANCE HALL	4 m ²	5 SUÍTE SUITE	15 m ²
2 SALA + KITCHENETTE LIVING ROOM + KITCHENETTE	42 m ²	6 CASA DE BANHO BATHROOM	6 m ²
3 QUARTO BEDROOM	14 m ²	7 TERRAÇO TERRACE	21 m ²
4 CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²		

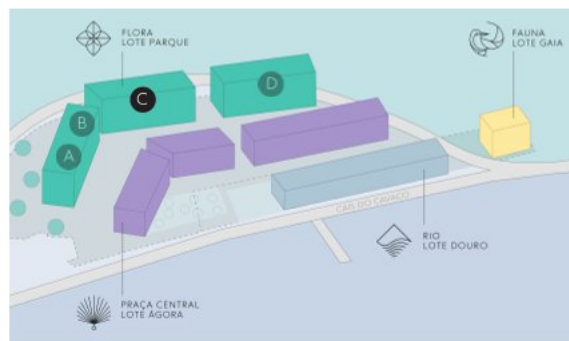
WWW.GAIHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

C AL T2 0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

185 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

121 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

64 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

67

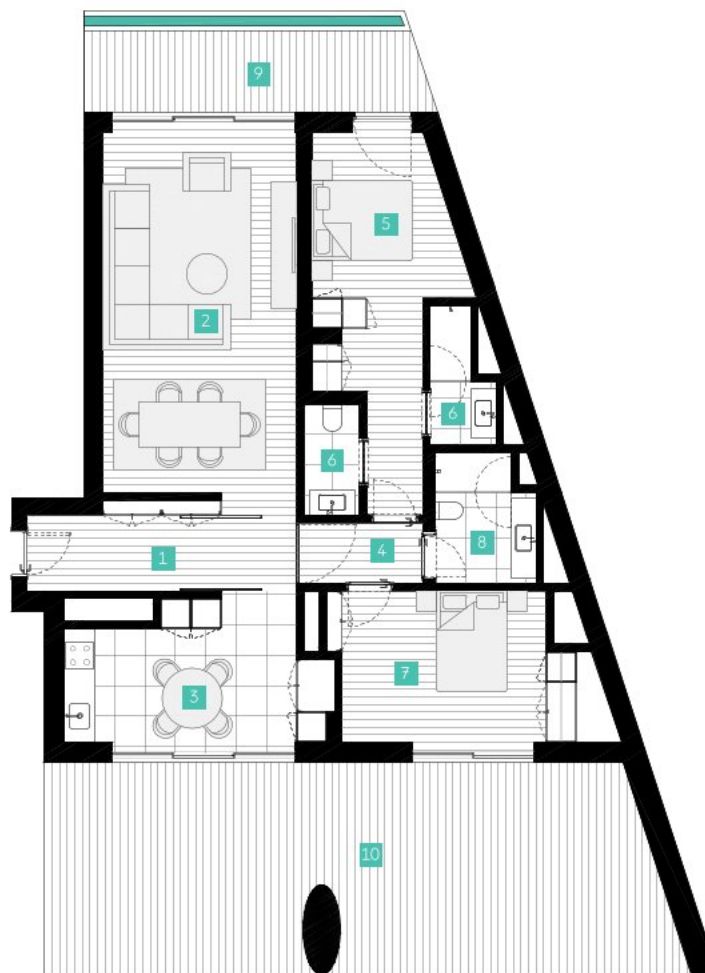
ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-2

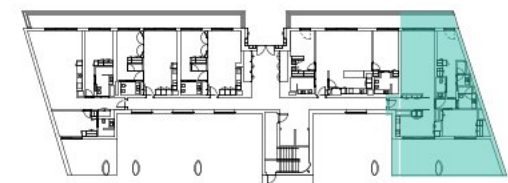
1	ENTRADA ENTRANCE HALL	9 m ²	6	CASA DE BANHO BATHROOM	2 + 3 m ²
2	SALA LIVING ROOM	28 m ²	7	QUARTO BEDROOM	15 m ²
3	COZINHA KITCHEN	13 m ²	8	CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²
4	CIRCULAÇÃO CIRCULATION	3 m ²	9	TERRAÇO TERRACE	11 m ²
5	SUITE SUITE	16 m ²	10	TERRAÇO TERRACE	51 m ²

WWW.GAIAHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -2
FLOOR PLAN -2



PLANTA PISO 0
GROUND FLOOR



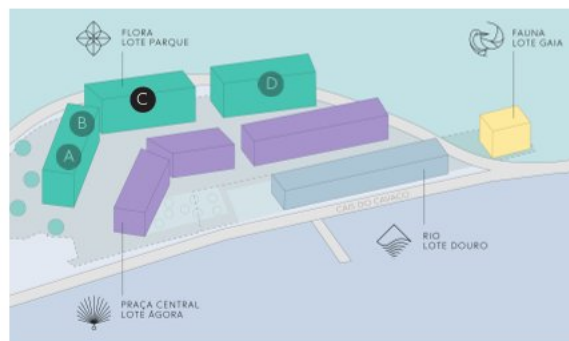
ALÇADO NORTE
NORTH ELEVATION



0 1m 5m

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.



PROMOTOR | DEVELOPER

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

PROMIRIS THOMAS & PIRON

SARAIVA+ASSOCIADOS

DILS

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

C AM T3 1

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

195 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

151 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

44 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

65 / 66

ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-2

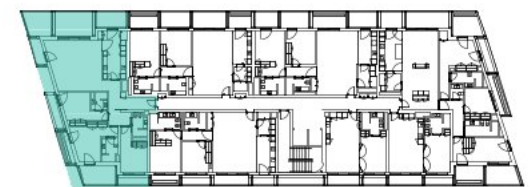
1 ENTRADA ENTRANCE HALL	12 m ²	8 CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²
2 SALA LIVING ROOM	34 m ²	9 QUARTO QUARTO	13 m ²
3 COZINHA KITCHEN	15 m ²	10 CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²
4 CIRCULAÇÃO CIRCULATION	4 m ²	11 VARANDA BALCONY	26 m ²
5 SUITE SUITE	14 m ²	12 VARANDA BALCONY	5 m ²
6 CASA DE BANHO BATHROOM	3 m ²	13 VARANDA BALCONY	9 m ²
7 SUITE SUITE	16 m ²	ARRECADADAÇÃO (NR. 07) STORAGE (NR. 07)	6 m ²

WWW.GAIAHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -2
FLOOR PLAN -2



PLANTA PISO 1
FIRST FLOOR



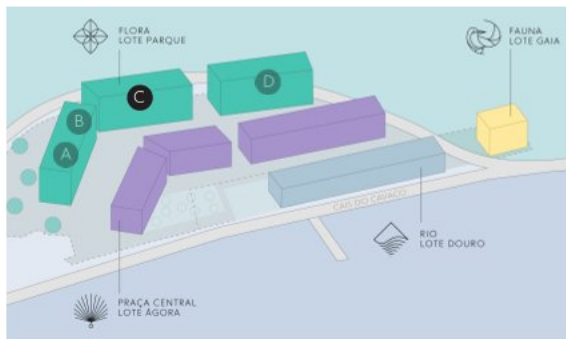
ALÇADO NORTE
NORTH ELEVATION



0 1m 5m

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

C AN T2 1

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

135 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

113 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

22 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

64

ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-2

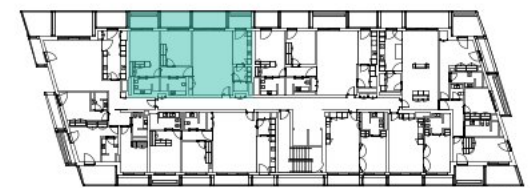
1 SALA LIVING ROOM	34 m ²	6 CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²
2 COZINHA COOKING	8 m ²	7 SUÍTE SUITE	18 m ²
3 LAVANDARIA LAUNDRY	5 m ²	8 CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²
4 CIRCULAÇÃO CIRCULATION	4 m ²	9 VARANDA BALCONY	7 m ²
5 QUARTO BEDROOM	13 m ²	10 VARANDA BALCONY	13 m ²

WWW.GAIHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -2
FLOOR PLAN -2



PLANTA PISO 1
FIRST FLOOR



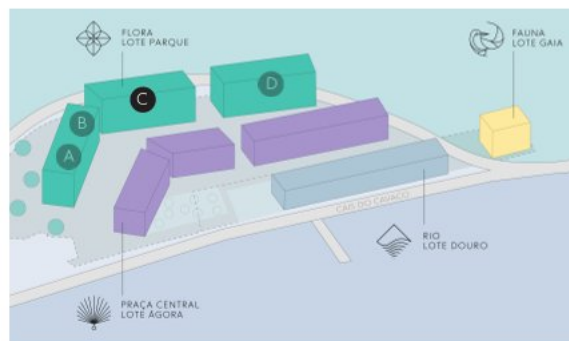
ALÇADO NORTE
NORTH ELEVATION



0 1m 5m

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

BLOCO
BLOCK

C

FRAÇÃO
UNIT

AO

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

T2

PISO
LEVEL

1

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

121 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

111 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

10 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

63

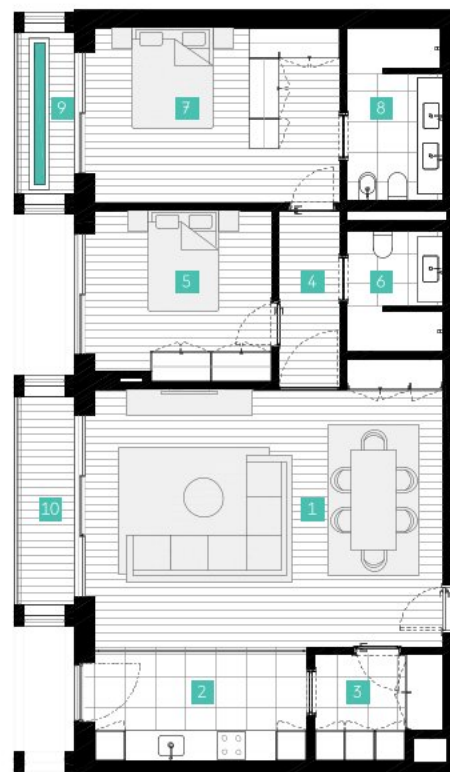
ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-2

1 SALA LIVING ROOM	36 m ²	6 CASA DE BANHO BATHROOM	4 m ²
2 COZINHA COOKING	9 m ²	7 SUÍTE SUITE	17 m ²
3 LAVANDARIA LAUNDRY	5 m ²	8 CASA DE BANHO BATHROOM	6 m ²
4 CIRCULAÇÃO CIRCULATION	4 m ²	9 VARANDA BALCONY	4 m ²
5 QUARTO BEDROOM	12 m ²	10 VARANDA BALCONY	5 m ²

WWW.GAIHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -2
FLOOR PLAN -2



PLANTA PISO 1
FIRST FLOOR



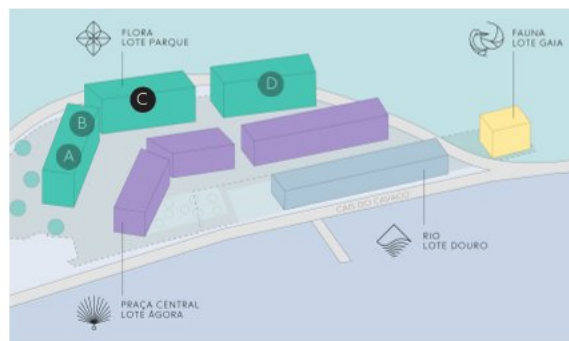
ALÇADO SUL
SOUTH ELEVATION



0 1m 5m

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

BLOCO
BLOCK

C

FRAÇÃO
UNIT

AP

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

T2

PISO
LEVEL

1

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

129 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

113 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

16 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

62

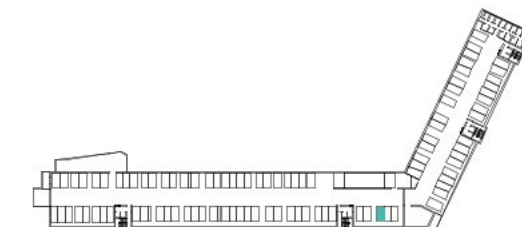
ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-2

1 SALA LIVING ROOM	35 m ²	6 CASA DE BANHO BATHROOM	4 m ²
2 COZINHA COOKING	8 m ²	7 SUÍTE SUITE	18 m ²
3 LAVANDARIA LAUNDRY	5 m ²	8 CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²
4 CIRCULAÇÃO CIRCULATION	4 m ²	9 VARANDA BALCONY	14 m ²
5 QUARTO BEDROOM	13 m ²		

WWW.GAIAHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -2
FLOOR PLAN -2



PLANTA PISO 1
FIRST FLOOR



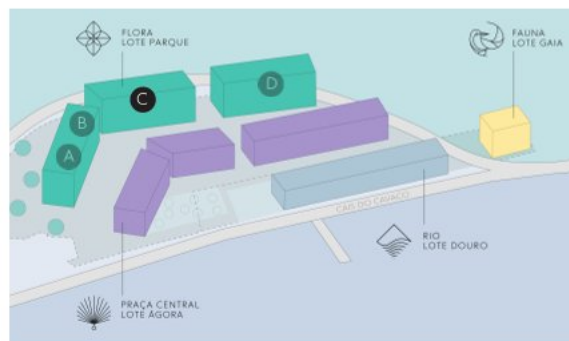
ALÇADO NORTE
NORTH ELEVATION



0 1m 5m

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

C

AS

T3

1

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

205 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

153 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

52 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

28 / 29

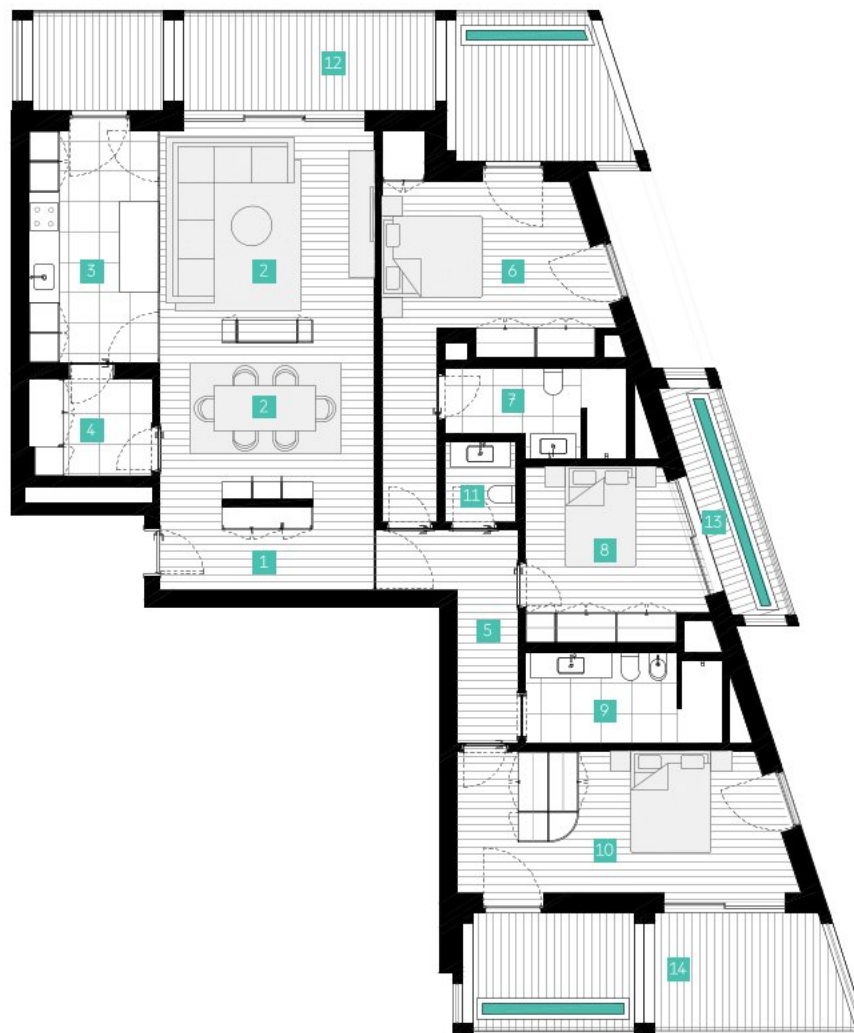
ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-2

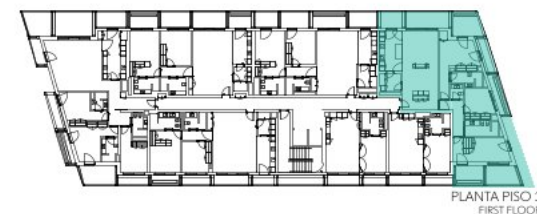
1	ENTRADA ENTRANCE HALL	7 m ²	9	CASA DE BANHO BATHROOM	7 m ²
2	SALA LIVING ROOM	31 m ²	10	QUARTO QUARTO	18 m ²
3	COZINHA KITCHEN	11 m ²	11	LAVABO TOILET	2 m ²
4	LAVANDARIA LAUNDRY	5 m ²	12	VARANDA BALCONY	25 m ²
5	CIRCULAÇÃO CIRCULATION	7 m ²	13	VARANDA BALCONY	6 m ²
6	SUITE SUITE	19 m ²	14	VARANDA BALCONY	16 m ²
7	CASA DE BANHO BATHROOM	6 m ²		ARRECADADO (NR. 08) STORAGE (NR. 08)	4 m ²
8	QUARTO QUARTO	11 m ²			

WWW.GAIAHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -2
FLOOR PLAN -2



PLANTA PISO 1
FIRST FLOOR



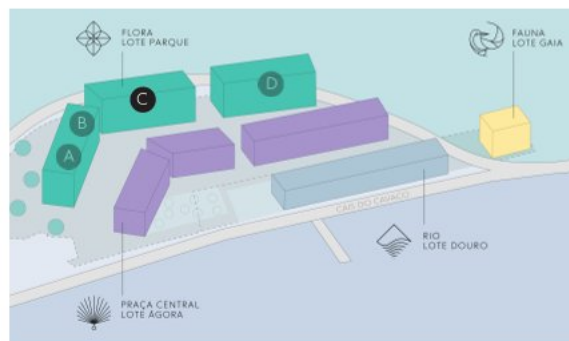
ALÇADO NORTE
NORTH ELEVATION



0 1m 5m

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

C AT T3 2

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

197 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

151 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

46 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

56 / 57

ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-2

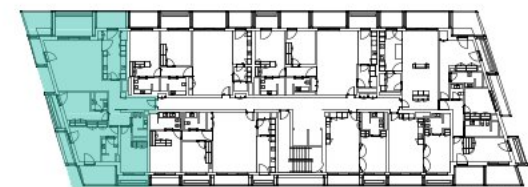
1 ENTRADA ENTRANCE HALL	12 m ²	9 QUARTO QUARTO	13 m ²
2 SALA LIVING ROOM	34 m ²	10 CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²
3 COZINHA KITCHEN	15 m ²	11 VARANDA BALCONY	20 m ²
4 CIRCULAÇÃO CIRCULATION	4 m ²	12 VARANDA BALCONY	4 m ²
5 SUITE SUITE	14 m ²	13 VARANDA BALCONY	5 m ²
6 CASA DE BANHO BATHROOM	3 m ²	14 VARANDA BALCONY	13 m ²
7 SUITE SUITE	16 m ²	ARRECADAÇÃO (NR. 09) STORAGE (NR. 09)	4 m ²
8 CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²		

WWW.GAIHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -2
FLOOR PLAN -2



PLANTA PISO 2
SECOND FLOOR



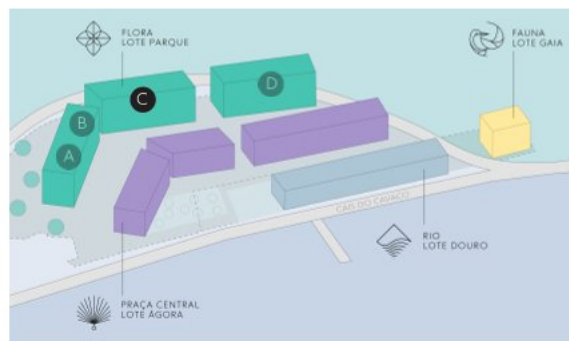
ALÇADO NORTE
NORTH ELEVATION



0 1m 5m

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

C AU T2 2

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

129 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

113 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

16 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

58

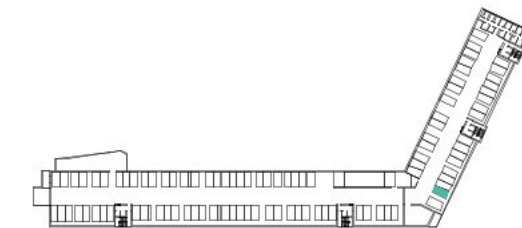
ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-2

1 SALA LIVING ROOM	34 m ²	6 CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²
2 COZINHA COOKING	8 m ²	7 SUÍTE SUITE	18 m ²
3 LAVANDARIA LAUNDRY	5 m ²	8 CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²
4 CIRCULAÇÃO CIRCULATION	4 m ²	9 VARANDA BALCONY	14 m ²
5 QUARTO BEDROOM	13 m ²		

WWW.GAIHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -2
FLOOR PLAN -2



PLANTA PISO 2
SECOND FLOOR



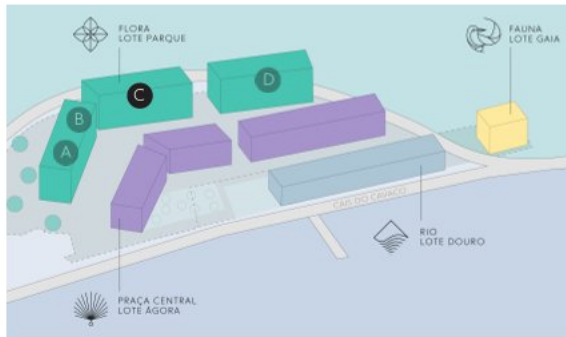
ALÇADO NORTE
NORTH ELEVATION



0 1m 5m

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

C AV T2 2

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

124 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

111 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

13 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

59

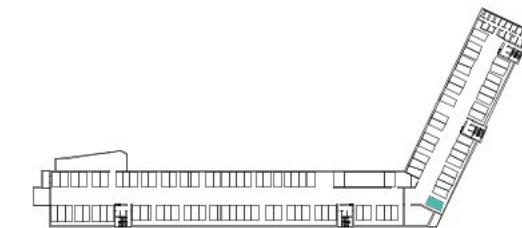
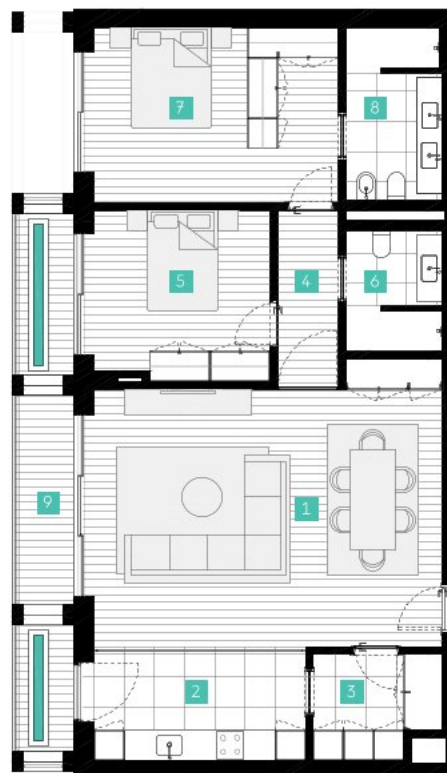
ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-2

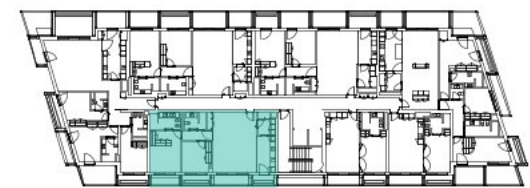
1 SALA LIVING ROOM	36 m ²	6 CASA DE BANHO BATHROOM	4 m ²
2 COZINHA COOKING	9 m ²	7 SUÍTE SUITE	17 m ²
3 LAVANDARIA LAUNDRY	5 m ²	8 CASA DE BANHO BATHROOM	6 m ²
4 CIRCULAÇÃO CIRCULATION	4 m ²	9 VARANDA BALCONY	12 m ²
5 QUARTO BEDROOM	12 m ²		

WWW.GAIHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -2
FLOOR PLAN -2



PLANTA PISO 2
SECOND FLOOR



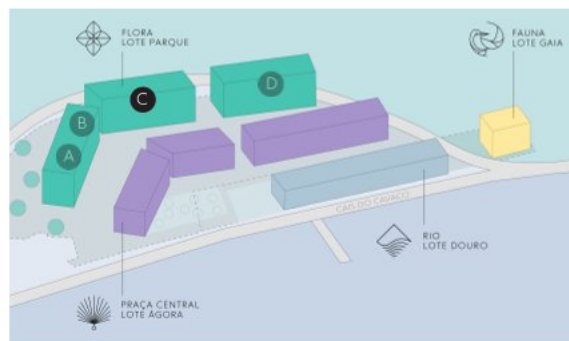
ALÇADO SUL
SOUTH ELEVATION



0 1m 5m

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

C AW T2 2

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

133 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

113 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

20 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

93

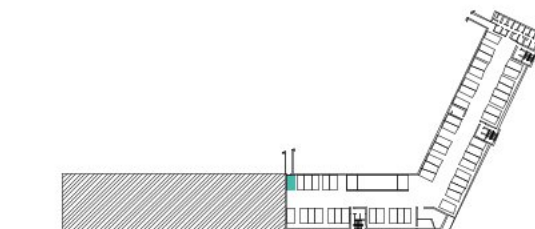
ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-1

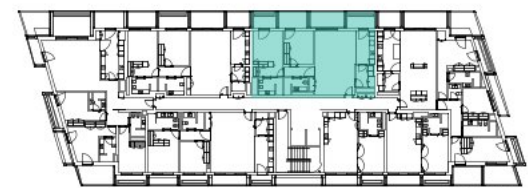
1 SALA LIVING ROOM	35 m ²	6 CASA DE BANHO BATHROOM	4 m ²
2 COZINHA COOKING	8 m ²	7 SUÍTE SUITE	18 m ²
3 LAVANDARIA LAUNDRY	5 m ²	8 CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²
4 CIRCULAÇÃO CIRCULATION	4 m ²	9 VARANDA BALCONY	12 m ²
5 QUARTO BEDROOM	13 m ²	10 VARANDA BALCONY	6 m ²

WWW.GAIHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -1
FLOOR PLAN -1



PLANTA PISO 2
SECOND FLOOR



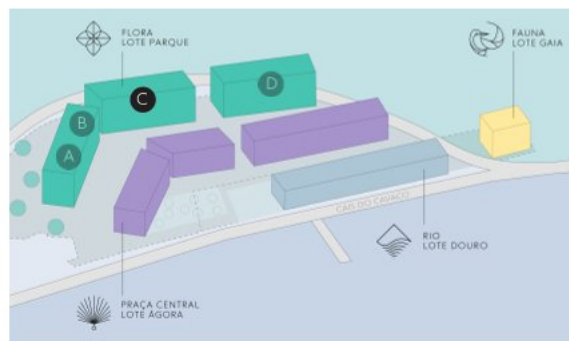
ALÇADO NORTE
NORTH ELEVATION



0 1m 5m

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

BLOCO
BLOCK

C

FRAÇÃO
UNIT

AZ

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

T3

PISO
LEVEL

2

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

183 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

153 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

30 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

97 / 98

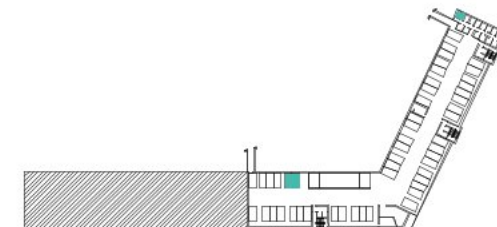
ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-1

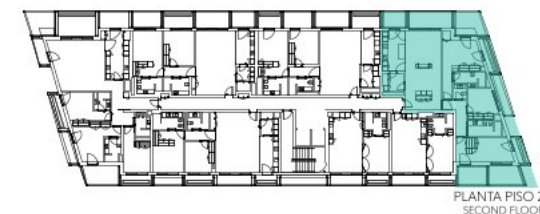
1	ENTRADA ENTRANCE HALL	7 m ²	9	CASA DE BANHO BATHROOM	7 m ²
2	SALA LIVING ROOM	31 m ²	10	QUARTO QUARTO	18 m ²
3	COZINHA KITCHEN	11 m ²	11	VARANDA BALCONY	10 m ²
4	LAVANDARIA LAUNDRY	5 m ²	12	VARANDA BALCONY	5 m ²
5	CIRCULAÇÃO CIRCULATION	7 m ²	13	VARANDA BALCONY	4 m ²
6	SUITE SUITE	19 m ²	14	VARANDA BALCONY	9 m ²
7	CASA DE BANHO BATHROOM	6 m ²		ARRECADAÇÃO (NR. 21) STORAGE (NR. 21)	6 m ²
8	QUARTO QUARTO	11 m ²			

WWW.GAIHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -1
FLOOR PLAN -1



PLANTA PISO 2
SECOND FLOOR



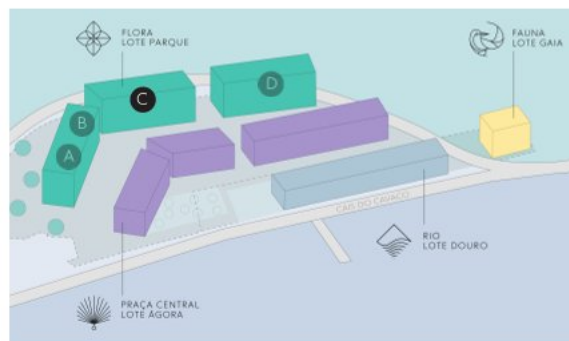
ALÇADO NORTE
NORTH ELEVATION



0 1m 5m

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

C BA T3 3

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

195 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

151 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

44 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

140 / 141

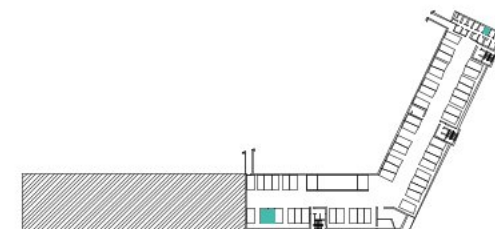
ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-1

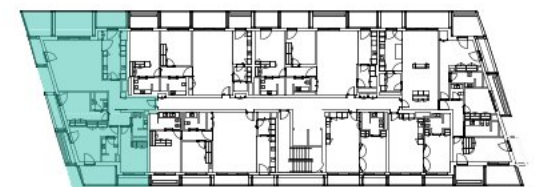
1 ENTRADA ENTRANCE HALL	12 m ²	8 CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²
2 SALA LIVING ROOM	34 m ²	9 QUARTO QUARTO	13 m ²
3 COZINHA KITCHEN	15 m ²	10 CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²
4 CIRCULAÇÃO CIRCULATION	4 m ²	11 VARANDA BALCONY	26 m ²
5 SUITE SUITE	14 m ²	12 VARANDA BALCONY	5 m ²
6 CASA DE BANHO BATHROOM	3 m ²	13 VARANDA BALCONY	9 m ²
7 SUITE SUITE	16 m ²	ARRECADADAÇÃO (NR. 22) STORAGE (NR. 22)	4 m ²

WWW.GAIAHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -1
FLOOR PLAN -1



PLANTA PISO 3
THIRD FLOOR



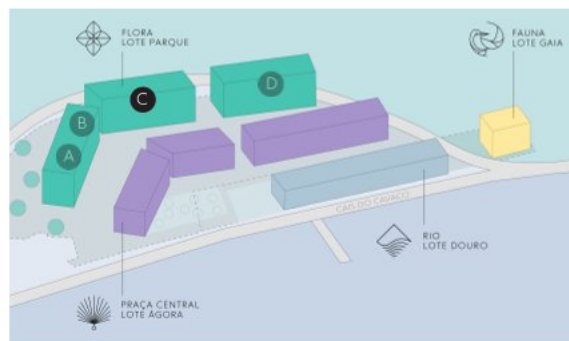
ALÇADO NORTE
NORTH ELEVATION



0 1m 5m

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

BLOCO
BLOCK

C

FRAÇÃO
UNIT

BC

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

T2

PISO
LEVEL

3

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

121 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

111 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

10 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

142

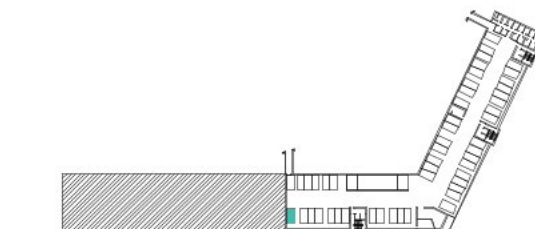
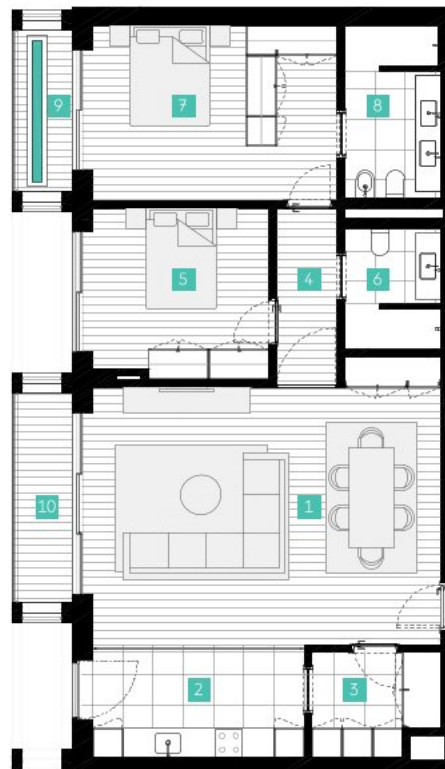
ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-1

1 SALA LIVING ROOM	36 m ²	6 CASA DE BANHO BATHROOM	4 m ²
2 COZINHA COOKING	9 m ²	7 SUÍTE SUITE	17 m ²
3 LAVANDARIA LAUNDRY	5 m ²	8 CASA DE BANHO BATHROOM	6 m ²
4 CIRCULAÇÃO CIRCULATION	4 m ²	9 VARANDA BALCONY	4 m ²
5 QUARTO BEDROOM	12 m ²	10 VARANDA BALCONY	5 m ²

WWW.GAIHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -1
FLOOR PLAN -1



PLANTA PISO 3
THIRD FLOOR



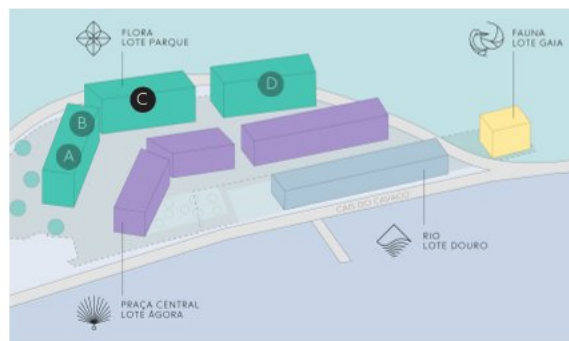
ALÇADO SUL
SOUTH ELEVATION



0 1m 5m

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

C BD T2 3

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

129 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

113 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

16 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

139

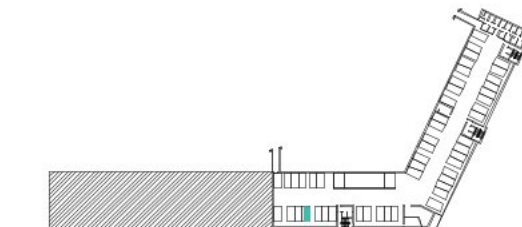
ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-1

1 SALA LIVING ROOM	35 m ²	6 CASA DE BANHO BATHROOM	4 m ²
2 COZINHA COOKING	8 m ²	7 SUÍTE SUITE	18 m ²
3 LAVANDARIA LAUNDRY	5 m ²	8 CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²
4 CIRCULAÇÃO CIRCULATION	4 m ²	9 VARANDA BALCONY	14 m ²
5 QUARTO BEDROOM	13 m ²		

WWW.GAIHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -1
FLOOR PLAN -1



PLANTA PISO 3
THIRD FLOOR



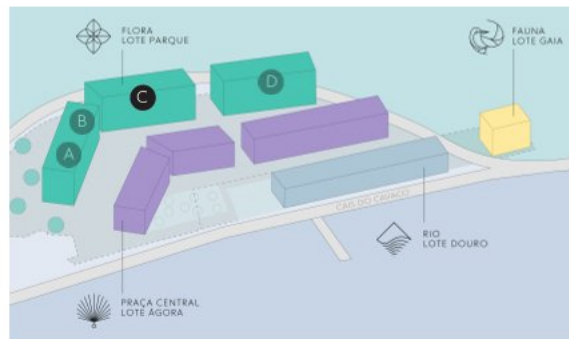
ALÇADO NORTE
NORTH ELEVATION



0 1m 5m

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

BLOCO
BLOCK

C

FRAÇÃO
UNIT

BG

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

T3

PISO
LEVEL

3

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

205 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

153 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

52 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

134 / 135

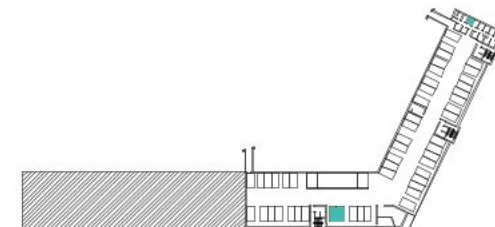
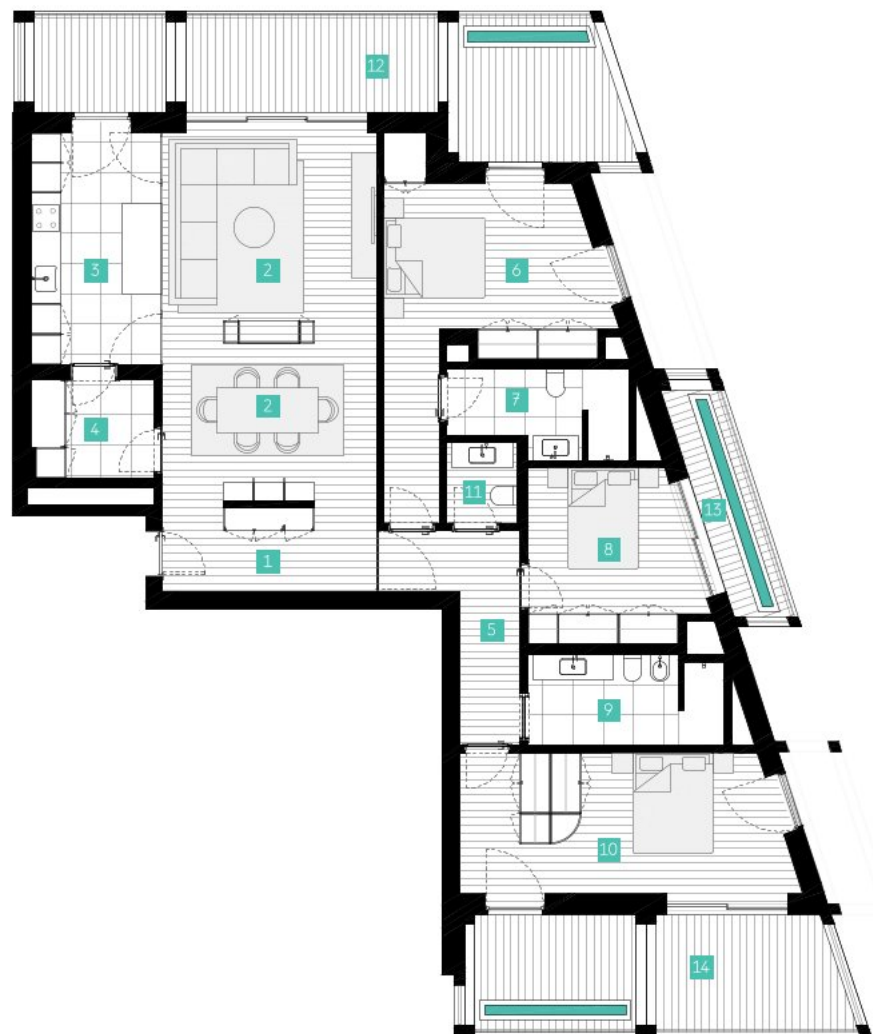
ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-1

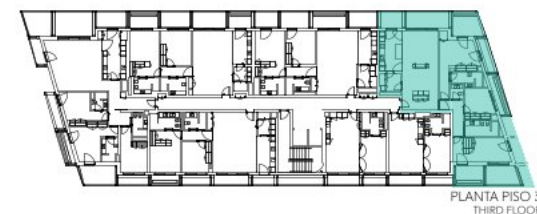
1 ENTRADA ENTRANCE HALL	7 m ²	9 CASA DE BANHO BATHROOM	7 m ²
2 SALA LIVING ROOM	31 m ²	10 QUARTO QUARTO	18 m ²
3 COZINHA KITCHEN	11 m ²	11 LAVABO TOILET	2 m ²
4 LAVANDARIA LAUNDRY	5 m ²	12 VARANDA BALCONY	25 m ²
5 CIRCULAÇÃO CIRCULATION	7 m ²	13 VARANDA BALCONY	6 m ²
6 SUITE SUITE	19 m ²	14 VARANDA BALCONY	16 m ²
7 CASA DE BANHO BATHROOM	6 m ²	ARRECADADO (NR. 23) STORAGE (NR. 23)	4 m ²
8 QUARTO QUARTO	11 m ²		

WWW.GAIAPHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -1
FLOOR PLAN -1



PLANTA PISO 3
THIRD FLOOR



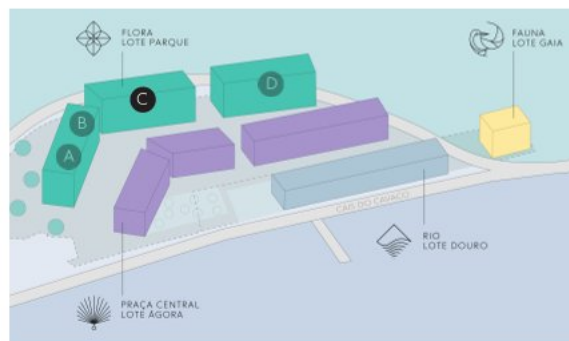
ALÇADO NORTE
NORTH ELEVATION



0 1m 5m

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

BLOCO
BLOCK

C

FRAÇÃO
UNIT

BH

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

T3

PISO
LEVEL

4

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

197 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

151 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

46 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

132 / 133

ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-1

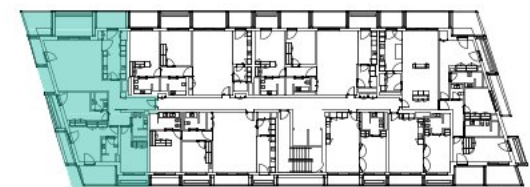
1	ENTRADA ENTRANCE HALL	12 m ²	9	QUARTO QUARTO	13 m ²
2	SALA LIVING ROOM	34 m ²	10	CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²
3	COZINHA KITCHEN	15 m ²	11	VARANDA BALCONY	20 m ²
4	CIRCULAÇÃO CIRCULATION	4 m ²	12	VARANDA BALCONY	4 m ²
5	SUITE SUITE	14 m ²	13	VARANDA BALCONY	5 m ²
6	CASA DE BANHO BATHROOM	3 m ²	14	VARANDA BALCONY	12 m ²
7	SUITE SUITE	16 m ²		ARRECADADAÇÃO (NR. 24) STORAGE (NR. 24)	4 m ²
8	CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²			

WWW.GAIAHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -1
FLOOR PLAN -1



PLANTA PISO 4
FOURTH FLOOR



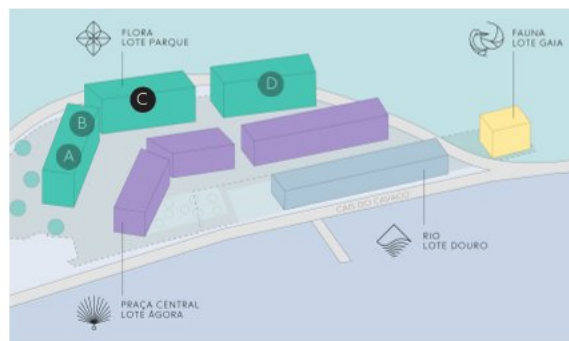
ALÇADO NORTE
NORTH ELEVATION



0 1m 5m

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

BLOCO BLOCK	FRAÇÃO UNIT	TIPOLOGIA TYPOLOGY	PISO LEVEL
C	BJ	T2	4

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

124 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

111 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

13 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

131

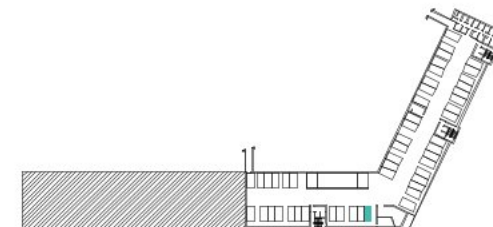
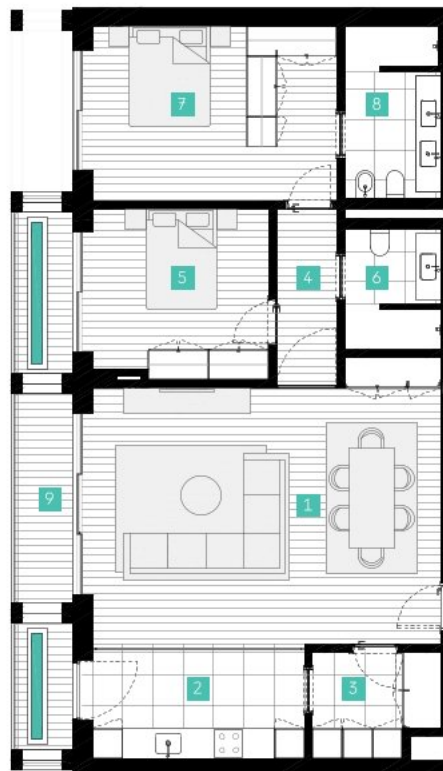
ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-1

1 SALA LIVING ROOM	36 m ²	6 CASA DE BANHO BATHROOM	4 m ²
2 COZINHA COOKING	9 m ²	7 SUÍTE SUITE	17 m ²
3 LAVANDARIA LAUNDRY	5 m ²	8 CASA DE BANHO BATHROOM	6 m ²
4 CIRCULAÇÃO CIRCULATION	4 m ²	9 VARANDA BALCONY	12 m ²
5 QUARTO BEDROOM	12 m ²		

WWW.GAIHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -1
FLOOR PLAN -1



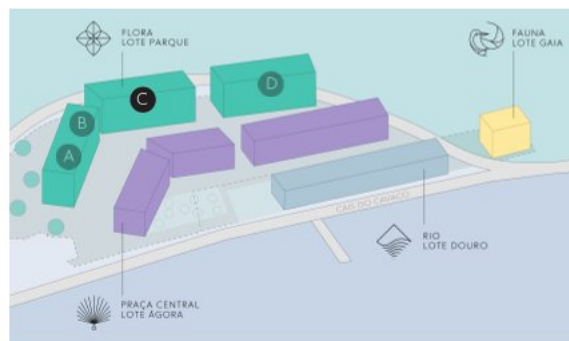
PLANTA PISO 4
FOURTH FLOOR



ALÇADO SUL
SOUTH ELEVATION



0 1m 5m



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.

BLOCO
BLOCK

C

FRAÇÃO
UNIT

BN

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

T3

PISO
LEVEL

4

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

183 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

153 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

28 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

99 / 100

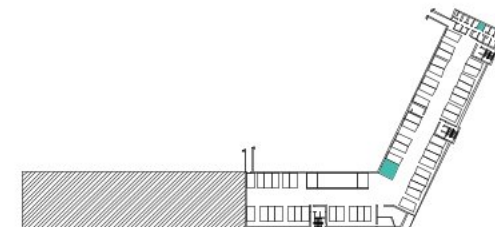
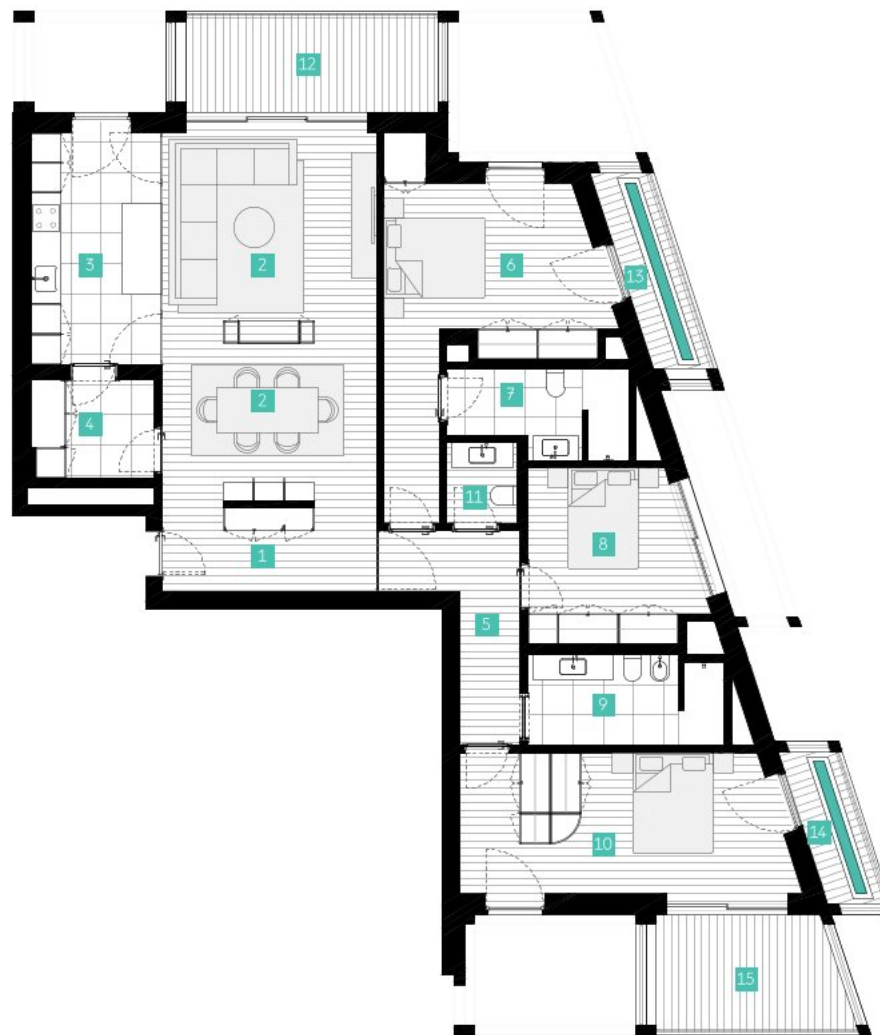
ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-1

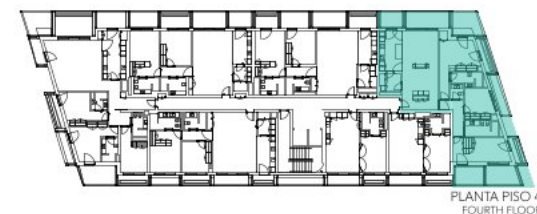
1 ENTRADA ENTRANCE HALL	7 m ²	9 CASA DE BANHO BATHROOM	7 m ²
2 SALA LIVING ROOM	31 m ²	10 QUARTO QUARTO	18 m ²
3 COZINHA KITCHEN	11 m ²	11 LAVABO TOILET	2 m ²
4 LAVANDARIA LAUNDRY	5 m ²	12 VARANDA BALCONY	10 m ²
5 CIRCULAÇÃO CIRCULATION	7 m ²	13 VARANDA BALCONY	5 m ²
6 SUITE SUITE	19 m ²	14 VARANDA BALCONY	4 m ²
7 CASA DE BANHO BATHROOM	6 m ²	15 VARANDA BALCONY	9 m ²
8 QUARTO QUARTO	11 m ²	ARRECADADAÇÃO (NR. 25) STORAGE (NR. 25)	4 m ²

WWW.GAIAHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -1
FLOOR PLAN -1



PLANTA PISO 4
FOURTH FLOOR



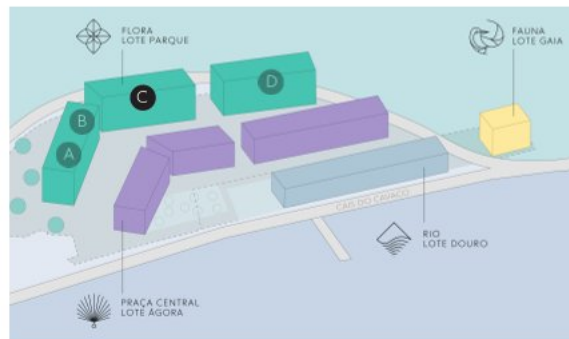
ALÇADO NORTE
NORTH ELEVATION



0 1m 5m

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITECTURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

D BO T2 0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

168 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

118 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

50 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

01

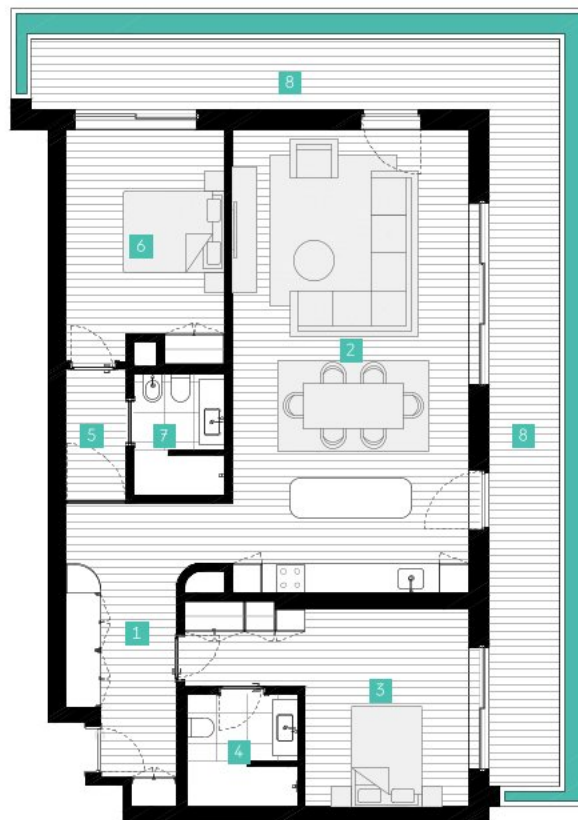
ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-1

1 ENTRADA ENTRANCE HALL	13 m ²	5 CIRCULAÇÃO CIRCULATION	3 m ²
2 SALA + KITCHENETTE LIVING ROOM + KITCHENETTE	43 m ²	6 QUARTO BEDROOM	14 m ²
3 SUITE SUITE	17 m ²	7 CASA DE BANHO BATHROOM	4 m ²
4 CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²	8 TERRAÇO TERRACE	49 m ²

WWW.GAIAHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -1
FLOOR PLAN -1



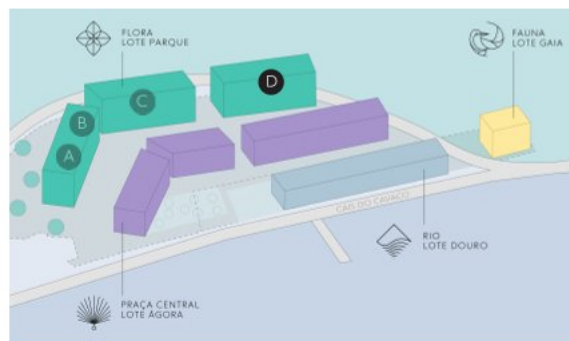
PLANTA PISO 0
GROUND FLOOR



ALÇADO NORTE
NORTH ELEVATION



0 1m 5m



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

D BP T2 0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

133 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

118 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

16 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

02

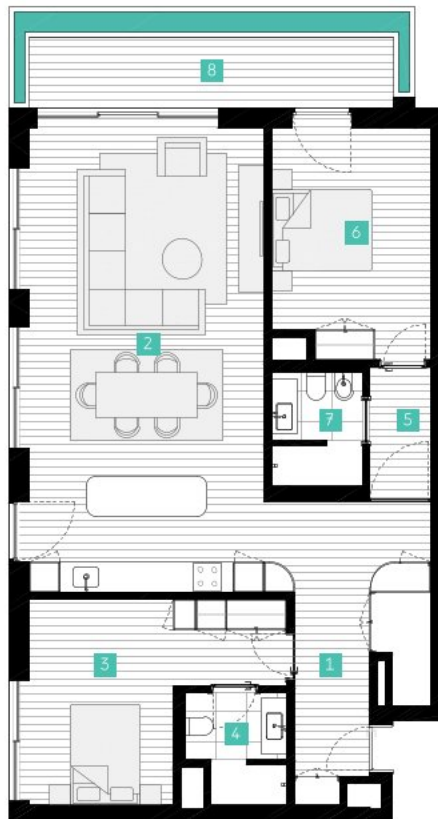
ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-1

1 ENTRADA ENTRANCE HALL	14 m ²	5 CIRCULAÇÃO CIRCULATION	3 m ²
2 SALA + KITCHENETTE LIVING ROOM + KITCHENETTE	43 m ²	6 QUARTO BEDROOM	14 m ²
3 SUITE SUITE	15 m ²	7 CASA DE BANHO BATHROOM	4 m ²
4 CASA DE BANHO BATHROOM	4 m ²	8 TERRAÇO TERRACE	16 m ²

WWW.GAIHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -1
FLOOR PLAN -1



PLANTA PISO 0
GROUND FLOOR



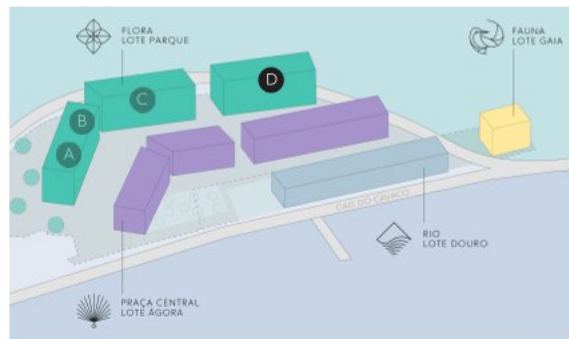
ALÇADO SUL
SOUTH ELEVATION



0 1m 5m

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

D BV T2 0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

153 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

117 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

36 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

08

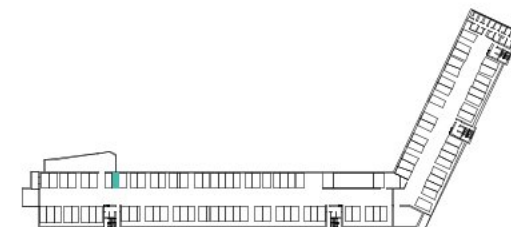
ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-1

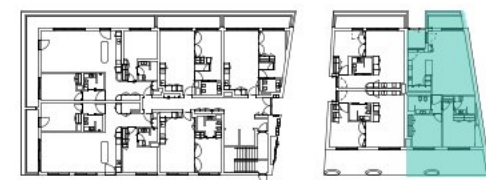
1	PÁTIO DE ENTRADA ENTRANCE PATIO	5 m ²	6	CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²
2	SALA LIVING ROOM	33 m ²	7	SUÍTE SUITE	18 m ²
3	COZINHA KITCHEN	12 m ²	8	CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²
4	CIRCULAÇÃO CIRCULATION	3 m ²	9	TERRAÇO TERRACE	9 m ²
5	QUARTO BEDROOM	14 m ²	10	TERRAÇO TERRACE	27 m ²

WWW.GAIAHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -1
FLOOR PLAN -1



PLANTA PISO 0
GROUND FLOOR



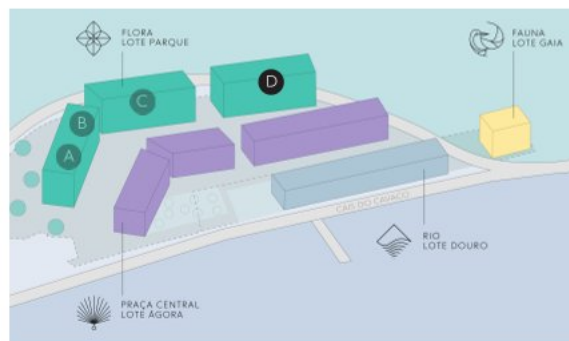
ALÇADO SUL
SOUTH ELEVATION



0 1m 5m

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

D BW T2 1

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

162 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

118 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

44 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

09

ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-1

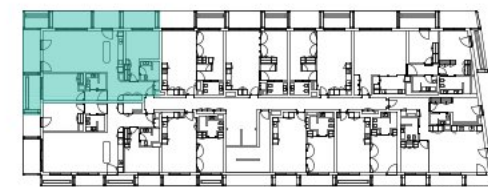
1 ENTRADA ENTRANCE HALL	13 m ²	6 QUARTO BEDROOM	14 m ²
2 SALA + KITCHENETTE LIVING ROOM + KITCHENETTE	43 m ²	7 CASA DE BANHO BATHROOM	4 m ²
3 SUITE SUITE	17 m ²	8 VARANDA BALCONY	32 m ²
4 CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²	9 VARANDA BALCONY	8 m ²
5 CIRCULAÇÃO CIRCULATION	3 m ²		

WWW.GAIAHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -1
FLOOR PLAN -1



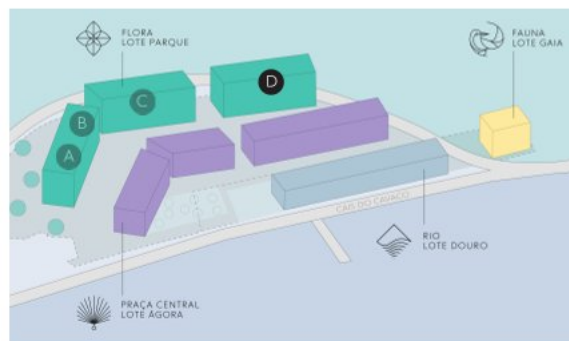
PLANTA PISO 1
FIRST FLOOR



ALÇADO NORTE
NORTH ELEVATION



0 1m 5m



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

D BX T2 1

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

135 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

117 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

18 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

10

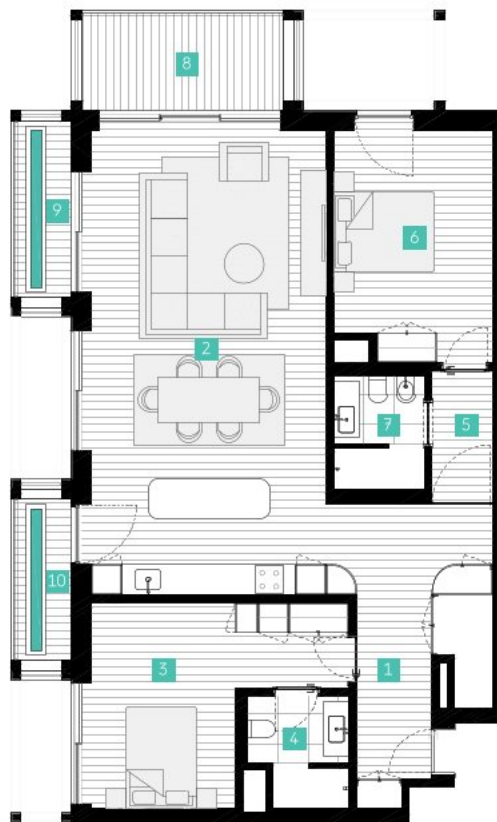
ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-1

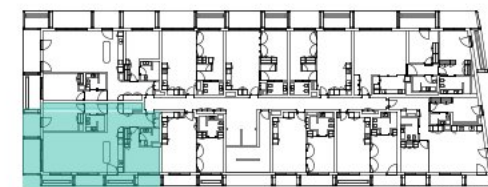
1 ENTRADA ENTRANCE HALL	14 m ²	6 QUARTO BEDROOM	14 m ²
2 SALA + KITCHENETTE LIVING ROOM + KITCHENETTE	43 m ²	7 CASA DE BANHO BATHROOM	4 m ²
3 SUITE SUITE	15 m ²	8 VARANDA BALCONY	8 m ²
4 CASA DE BANHO BATHROOM	4 m ²	9 VARANDA BALCONY	4 m ²
5 CIRCULAÇÃO CIRCULATION	3 m ²	10 VARANDA BALCONY	4 m ²

WWW.GAIAHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -1
FLOOR PLAN -1



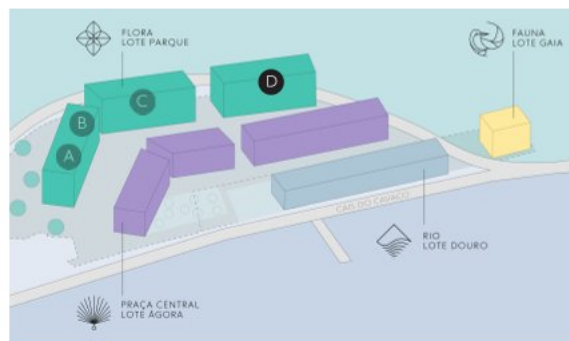
PLANTA PISO 1
FIRST FLOOR



ALÇADO SUL
SOUTH ELEVATION



0 1m 5m



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.

BLOCO BLOCK	FRAÇÃO UNIT	TIPOLOGIA TYPOLOGY	PISO LEVEL
D	CE	T2	1

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

147 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

112 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

35 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

17

ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-1

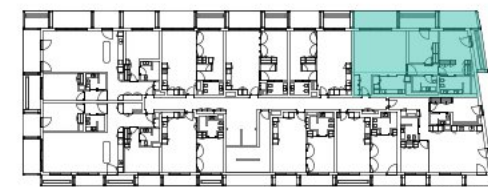
1 ENTRADA ENTRANCE HALL	5 m ²	6 CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²
2 SALA LIVING ROOM	31 m ²	7 SUÍTE SUITE	17 m ²
3 COZINHA KITCHEN	8 m ²	8 CASA DE BANHO BATHROOM	7 m ²
4 CIRCULAÇÃO CIRCULATION	4 m ²	9 VARANDA BALCONY	33 m ²
5 QUARTO BEDROOM	12 m ²		

WWW.GAIAHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -1
FLOOR PLAN -1



PLANTA PISO 1
FIRST FLOOR



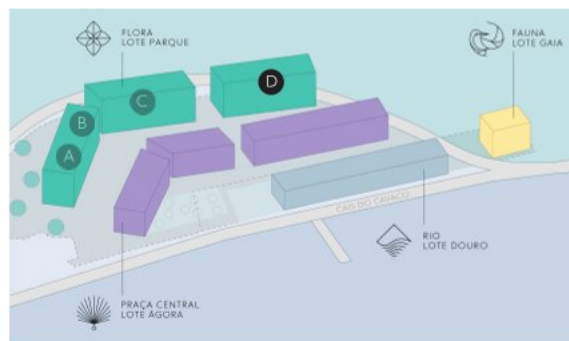
ALÇADO NORTE
NORTH ELEVATION



0 1m 5m

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

D CF T2 1

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

104 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

97 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

7 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

92

ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-1

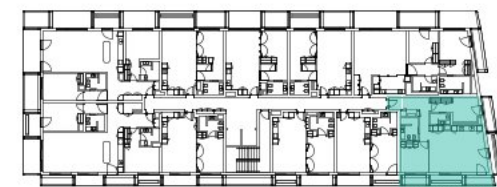
1 ENTRADA ENTRANCE HALL	12 m ²	5 QUARTO BEDROOM	11 m ²
2 SALA + KITCHENETTE LIVING ROOM + KITCHENETTE	34 m ²	6 CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²
3 SUITE SUITE	13 m ²	7 VARANDA BALCONY	3 m ²
4 CASA DE BANHO BATHROOM	3 m ²	8 VARANDA BALCONY	4 m ²

WWW.GAIAHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -1
FLOOR PLAN -1



PLANTA PISO 1
FIRST FLOOR



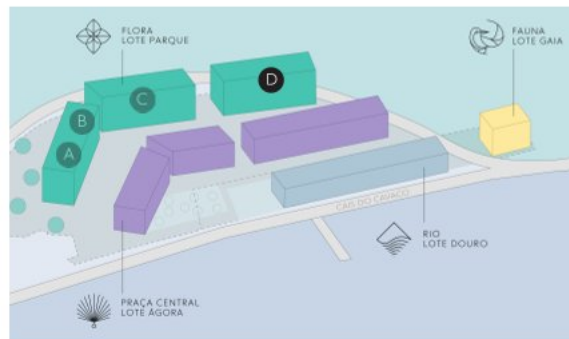
ALÇADO SUL
SOUTH ELEVATION



0 1m 5m

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

BLOCO
BLOCK

D

FRAÇÃO
UNIT

CG

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

T2

PISO
LEVEL

2

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

153 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

118 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

35 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

91

ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-1

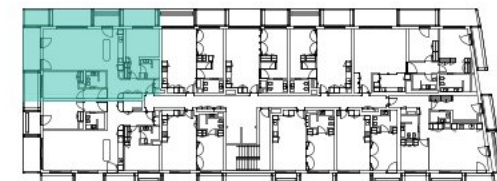
1	ENTRADA ENTRANCE HALL	13 m ²	6	QUARTO BEDROOM	14 m ²
2	SALA + KITCHENETTE LIVING ROOM + KITCHENETTE	43 m ²	7	CASA DE BANHO BATHROOM	4 m ²
3	SUITE SUITE	17 m ²	8	VARANDA BALCONY	22 m ²
4	CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²	9	VARANDA BALCONY	10 m ²
5	CIRCULAÇÃO CIRCULATION	3 m ²			

WWW.GAIHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -1
FLOOR PLAN -1



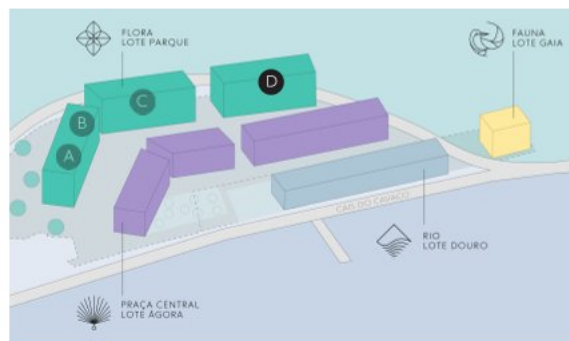
PLANTA PISO 2
SECOND FLOOR



ALÇADO NORTE
NORTH ELEVATION



0 1m 5m



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

D CH T2 2

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

140 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

117 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

23 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

90

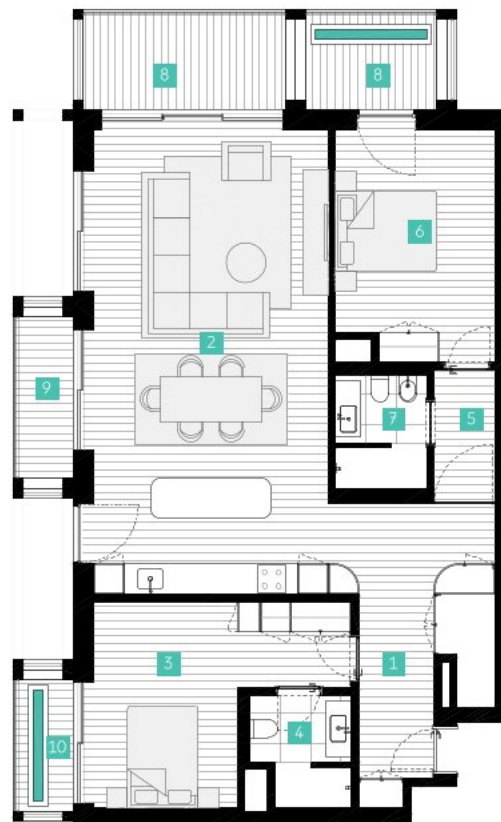
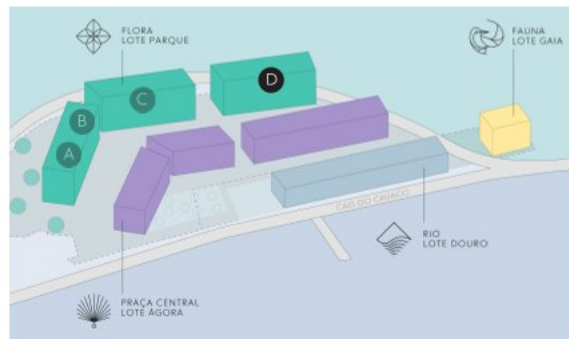
ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-1

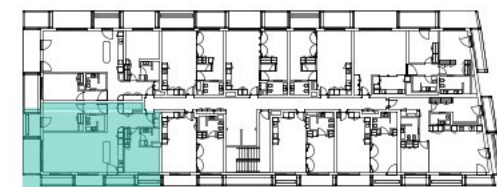
1 ENTRADA ENTRANCE HALL	14 m ²	6 QUARTO BEDROOM	14 m ²
2 SALA + KITCHENETTE LIVING ROOM + KITCHENETTE	43 m ²	7 CASA DE BANHO BATHROOM	4 m ²
3 SUITE SUITE	15 m ²	8 VARANDA BALCONY	13 m ²
4 CASA DE BANHO BATHROOM	4 m ²	9 VARANDA BALCONY	4 m ²
5 CIRCULAÇÃO CIRCULATION	3 m ²	10 VARANDA BALCONY	3 m ²

WWW.GAIAHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -1
FLOOR PLAN -1



PLANTA PISO 2
SECOND FLOOR



ALÇADO SUL
SOUTH ELEVATION



0 1m 5m

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.

PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

BLOCO
BLOCK

D

FRAÇÃO
UNIT

CO

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

T2

PISO
LEVEL

2

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

132 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

112 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

20 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

83

ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-1

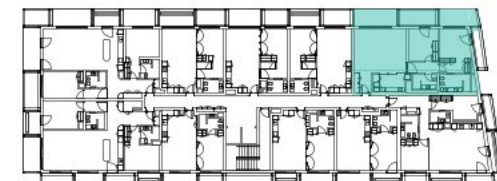
1 ENTRADA ENTRANCE HALL	5 m ²	6 CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²
2 SALA LIVING ROOM	31 m ²	7 SUÍTE SUITE	17 m ²
3 COZINHA KITCHEN	8 m ²	8 CASA DE BANHO BATHROOM	7 m ²
4 CIRCULAÇÃO CIRCULATION	4 m ²	9 VARANDA BALCONY	10 m ²
5 QUARTO BEDROOM	12 m ²	10 VARANDA BALCONY	9 m ²

WWW.GAIAHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -1
FLOOR PLAN -1



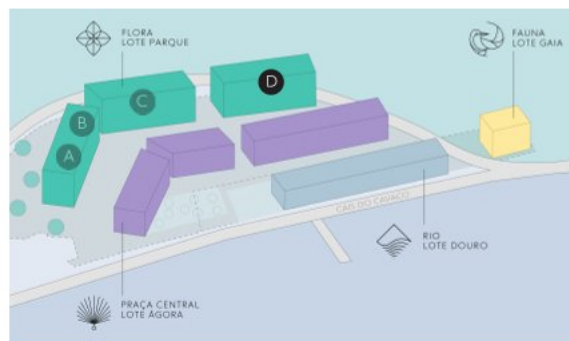
PLANTA PISO 2
SECOND FLOOR



ALÇADO NORTE
NORTH ELEVATION



0 1m 5m



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

D CP T2 2

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

108 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

97 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

11 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

82

ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-1

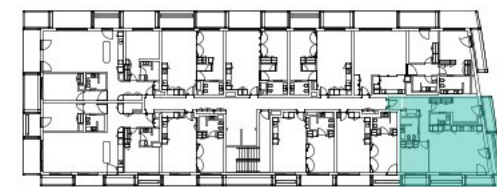
1 ENTRADA ENTRANCE HALL	12 m ²	5 QUARTO BEDROOM	11 m ²
2 SALA + KITCHENETTE LIVING ROOM + KITCHENETTE	34 m ²	6 CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²
3 SUITE SUITE	13 m ²	7 VARANDA BALCONY	5 m ²
4 CASA DE BANHO BATHROOM	3 m ²	8 VARANDA BALCONY	6 m ²

WWW.GAIAHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -1
FLOOR PLAN -1



PLANTA PISO 2
SECOND FLOOR



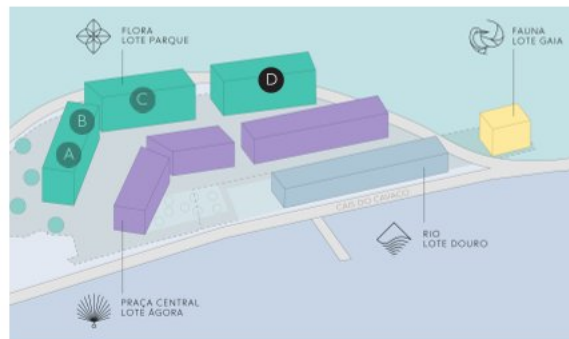
ALÇADO SUL
SOUTH ELEVATION



0 1m 5m

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

D CQ T4 3

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

233 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

180 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

53 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

78 / 79 / 80

ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-1

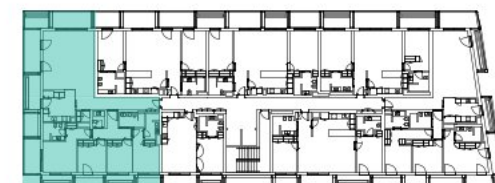
1	ENTRADA ENTRANCE HALL	17 m ²	10	QUARTO BEDROOM	11 m ²
2	SALA LIVING ROOM	40 m ²	11	CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²
3	COZINHA KITCHEN	12 m ²	12	SUITE SUITE	13 m ²
4	LAVANDARIA LAUNDRY	2 m ²	13	CASA DE BANHO BATHROOM	4 m ²
5	CIRCULAÇÃO CIRCULATION	8 m ²	14	VARANDA BALCONY	32 m ²
6	LAVABO TOILET	3 m ²	15	VARANDA BALCONY	8 m ²
7	SUITE SUITE	18 m ²	16	VARANDA BALCONY	4 m ²
8	CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²	17	VARANDA BALCONY	4 m ²
9	QUARTO BEDROOM	12 m ²	ARRECADADAÇÃO (NR. 27) STORAGE (NR. 27)	4 m ²	

WWW.GAIAHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -1
FLOOR PLAN -1



PLANTA PISO 3
THIRD FLOOR



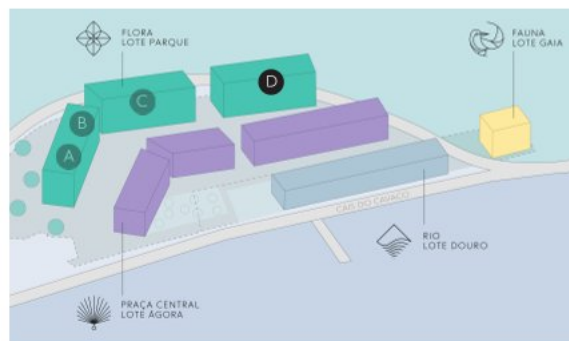
ALÇADO SUL
SOUTH ELEVATION



0 1m 5m

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.



PROMOTOR | DEVELOPER

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

PROMIRIS THOMAS & PIRON

SARAIVA+ASSOCIADOS

DILS

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

D CR T2 3

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

110 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

102 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

8 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

81

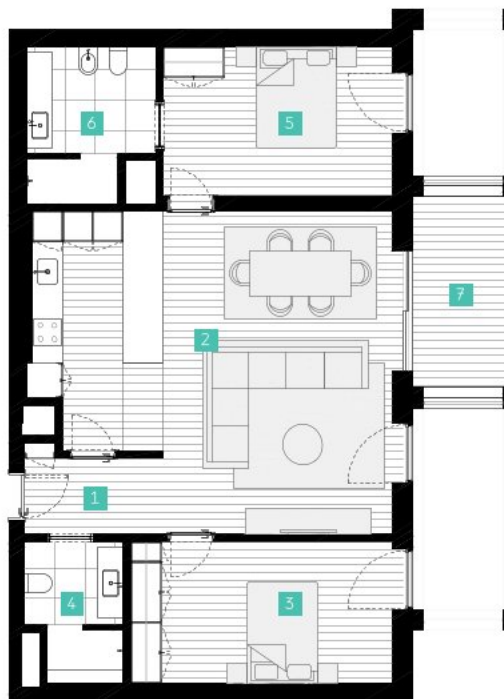
ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-1

1 ENTRADA ENTRANCE HALL	4 m ²	5 SUITE SUITE	13 m ²
2 SALA + KITCHENETTE LIVING ROOM + KITCHENETTE	42 m ²	6 CASA DE BANHO BATHROOM	7 m ²
3 QUARTO BEDROOM	15 m ²	7 VARANDA BALCONY	8 m ²
4 CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²		

WWW.GAIAHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -1
FLOOR PLAN -1



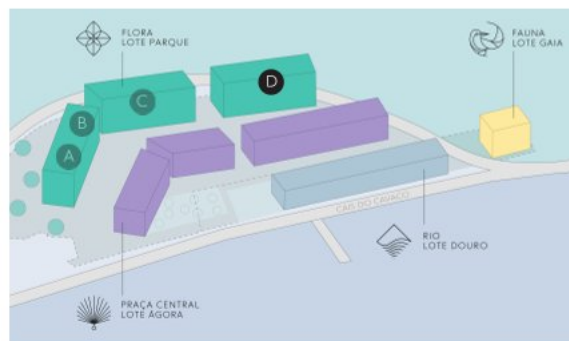
PLANTA PISO 3
THIRD FLOOR



ALÇADO NORTE
NORTH ELEVATION



0 1m 5m



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

D CU T2 3

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

106 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

96 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

10 m²

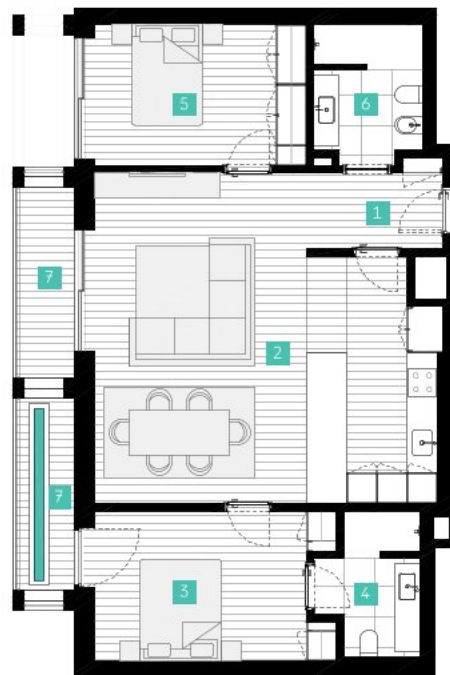
ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

19

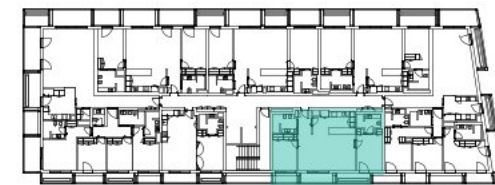
ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-1

1 ENTRADA ENTRANCE HALL	4 m ²	5 QUARTO BEDROOM	12 m ²
2 SALA + KITCHENETTE LIVING ROOM + KITCHENETTE	40 m ²	6 CASA DE BANHO BATHROOM	6 m ²
3 SUITE SUITE	13 m ²	7 VARANDA BALCONY	9 m ²
4 CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²		



PLANTA PISO -1
FLOOR PLAN -1



PLANTA PISO 3
THIRD FLOOR

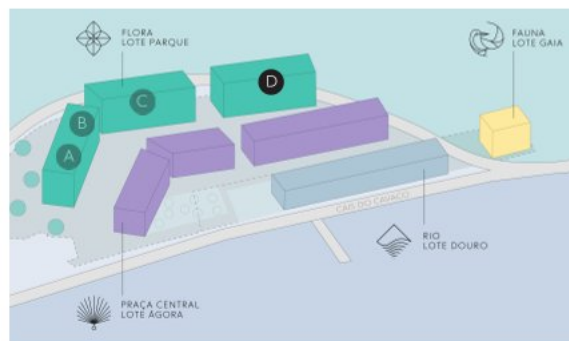


ALÇADO SUL
SOUTH ELEVATION



A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

D CW T3 3

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

186 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

152 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

34 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

21 / 22

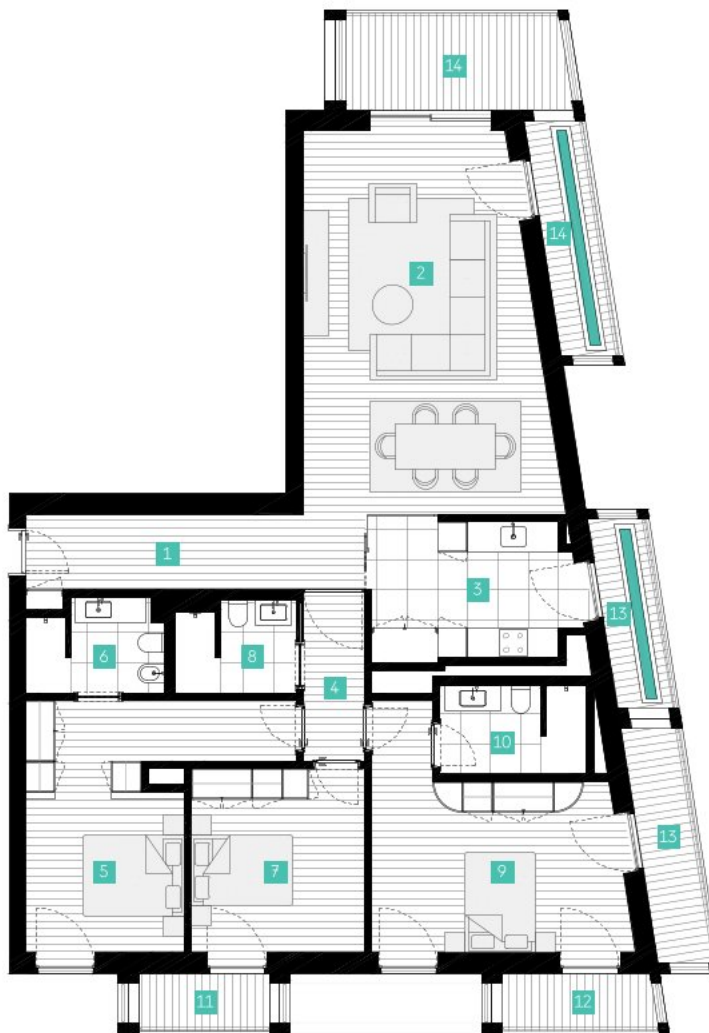
ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-1

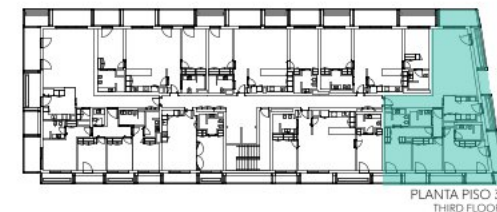
1 ENTRADA ENTRANCE HALL	10 m ²	9 SUÍTE SUITE	19 m ²
2 SALA LIVING ROOM	35 m ²	10 CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²
3 COZINHA KITCHEN	11 m ²	11 VARANDA BALCONY	3 m ²
4 CIRCULAÇÃO CIRCULATION	4 m ²	12 VARANDA BALCONY	4 m ²
5 SUÍTE SUITE	18 m ²	13 VARANDA BALCONY	11 m ²
6 CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²	14 VARANDA BALCONY	14 m ²
7 QUARTO BEDROOM	13 m ²	ARRECADADAÇÃO (NR. 10) STORAGE (NR. 10)	4 m ²
8 CASA DE BANHO BATHROOM	4 m ²		

WWW.GAIAHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -1
FLOOR PLAN -1



PLANTA PISO 3
THIRD FLOOR



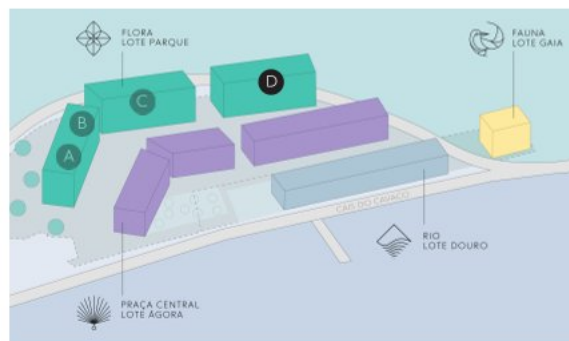
ALÇADO SUL
SOUTH ELEVATION



0 1m 5m

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

D CX T4 4

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

223 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

180 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

43 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

73 / 74 / 75

ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-1

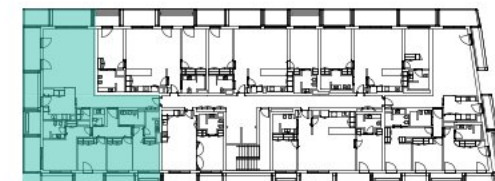
1	ENTRADA ENTRANCE HALL	17 m ²	11	CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²
2	SALA LIVING ROOM	40 m ²	12	SUÍTE SUITE	13 m ²
3	COZINHA KITCHEN	12 m ²	13	CASA DE BANHO BATHROOM	4 m ²
4	LAVANDARIA LAUNDRY	2 m ²	14	VARANDA BALCONY	9 m ²
5	CIRCULAÇÃO CIRCULATION	8 m ²	15	VARANDA BALCONY	10 m ²
6	LAVABO TOILET	3 m ²	16	VARANDA BALCONY	13 m ²
7	SUÍTE SUITE	18 m ²	17	VARANDA BALCONY	4 m ²
8	CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²	18	VARANDA BALCONY	3 m ²
9	QUARTO BEDROOM	12 m ²		ARREGAÇÃO (NR. 28) STORAGE (NR. 28)	4 m ²
10	QUARTO BEDROOM	11 m ²			

WWW.GAIAHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -1
FLOOR PLAN -1



PLANTA PISO 4
FOURTH FLOOR



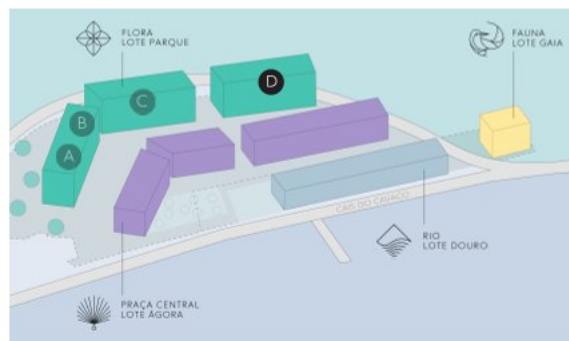
ALÇADO SUL
SOUTH ELEVATION



0 1m 5m

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

D DB T2 4

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

110 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

96 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

14 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

23

ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-1

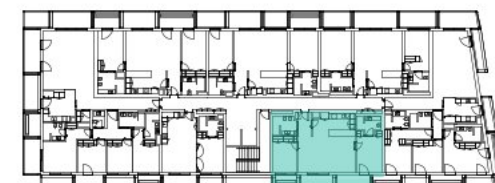
1 ENTRADA ENTRANCE HALL	4 m ²	5 QUARTO BEDROOM	12 m ²
2 SALA + KITCHENETTE LIVING ROOM + KITCHENETTE	40 m ²	6 CASA DE BANHO BATHROOM	6 m ²
3 SUITE SUITE	13 m ²	7 VARANDA BALCONY	12 m ²
4 CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²		

WWW.GAIAHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -1
FLOOR PLAN -1



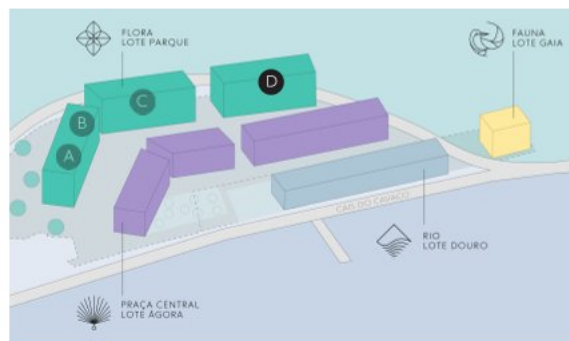
PLANTA PISO 4
FOURTH FLOOR



ALÇADO SUL
SOUTH ELEVATION



0 1m 5m



PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.

BLOCO
BLOCK

FRAÇÃO
UNIT

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

PISO
LEVEL

D DD T3 4

ÁREA BRUTA PRIVATIVA TOTAL
TOTAL GROSS PRIVATE AREA

177 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA INTERIOR
INTERIOR GROSS PRIVATE AREA

152 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA EXTERIOR
EXTERIOR GROSS PRIVATE AREA

25 m²

ESTACIONAMENTO (ID)
PARKING (ID)

68 / 69

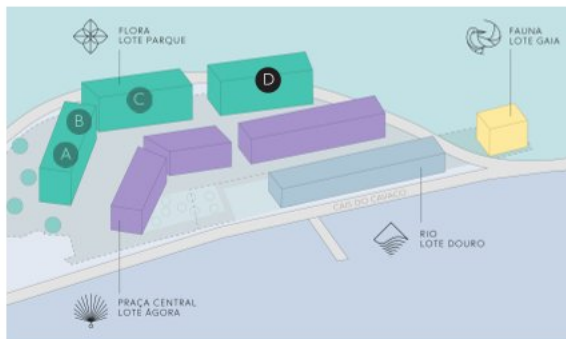
ESTACIONAMENTO (PISO)
PARKING (FLOOR)

-1

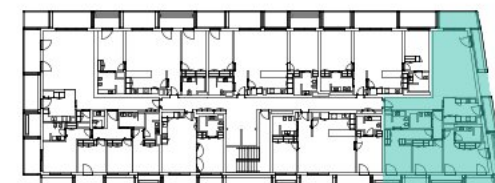
1 ENTRADA ENTRANCE HALL	10 m ²	9 SUÍTE SUITE	19 m ²
2 SALA LIVING ROOM	35 m ²	10 CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²
3 COZINHA KITCHEN	11 m ²	11 VARANDA BALCONY	4 m ²
4 CIRCULAÇÃO CIRCULATION	4 m ²	12 VARANDA BALCONY	5 m ²
5 SUÍTE SUITE	18 m ²	13 VARANDA BALCONY	6 m ²
6 CASA DE BANHO BATHROOM	5 m ²	14 VARANDA BALCONY	9 m ²
7 QUARTO BEDROOM	13 m ²	ARRECADADAÇÃO (NR. 11) STORAGE (NR. 11)	4 m ²
8 CASA DE BANHO BATHROOM	4 m ²		

WWW.GAIHILLS.PT

CAIS DO CAVACO
VILA NOVA DE GAIA



PLANTA PISO -1
FLOOR PLAN -1



PLANTA PISO 4
FOURTH FLOOR



ALÇADO SUL
SOUTH ELEVATION



0 1m 5m

A descrição pormenorizada dos acabamentos é indicada no caderno de encargos comercial. Algumas dimensões/ cotas podem ser alteradas durante a fase de execução. Qualquer diferença para mais ou para menos, dentro das tolerâncias admitidas, constitui uma perda ou um benefício para o comprador. O mobiliário é representado a título meramente indicativo. A trama do pavimento é representada simbolicamente. Esta planta é meramente indicativa pelo que as áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.

The detailed description of the finishes is indicated in the commercial specifications document. Some dimensions/measurements may be altered during the execution phase. Any difference, whether an increase or decrease, within the accepted tolerances, constitutes a loss or a benefit for the buyer. The furniture is represented for illustrative purposes only. The floor pattern is represented symbolically. This plan is merely indicative, so the areas presented here are approximate and do not have contractual value.

PROMOTOR | DEVELOPER

PROMIRIS THOMAS & PIRON

ARQUITETURA | ARCHITECTURE

SARAIVA+ASSOCIADOS

COMERCIALIZAÇÃO | SALES

DILS