



THE UNIT

PLANTAS | FLOOR PLANS



THE UNIT

APARTAMENTOS T1 E T2 NO CORAÇÃO DE LISBOA

Localizado na vibrante Morais Soares - uma das artérias mais dinâmicas de Lisboa - o THE UNIT é um projeto contemporâneo que combina arquitetura moderna, funcionalidade e uma localização privilegiada.

Com 13 apartamentos T1 e T2, foi pensado para quem valoriza conforto, acabamentos de qualidade e um quotidiano vibrante, com fácil acesso a transportes, escolas e comércio.

MODERN 1- AND 2-BEDROOM APARTMENTS IN THE HEART OF LISBON

Located on vibrant Morais Soares - one of Lisbon's most dynamic avenues - THE UNIT is a contemporary project that combines modern architecture, functionality, and a prime location.

With 13 one- and two-bedroom apartments, it was designed for those who value comfort, high-quality finishes, and a vibrant urban lifestyle, with easy access to transport, schools, and shops.



THE UNIT



THE UNIT



THE UNIT



THE UNIT



THE UNIT

MORAIS
SOARES



THE UNIT MORAIS
SOARES





THE UNIT



EDIFÍCIO

BUILDING



THE UNIT

6
PISOS
FLOORS

13
APARTAMENTOS
APARTMENTS

T1 - T2
TIPOLOGIAS
UNIT TYPES

50M² - 76M²
ÁREA BRUTA TOTAL
GROSS PRIVATE AREA

13
ARRECADAÇÕES
STORAGE ROOM



RUA CARLOS MARDEL

RUA MORAIS SOARES

Esta informação é meramente indicativa e poderá, por motivos técnicos, comerciais ou legais, ser sujeita a alterações sem aviso prévio, pelo que não tem carácter contratual.
This information is merely indicative and may be subject to change without prior notice for technical, commercial, or legal reasons. It is therefore not contractually binding.

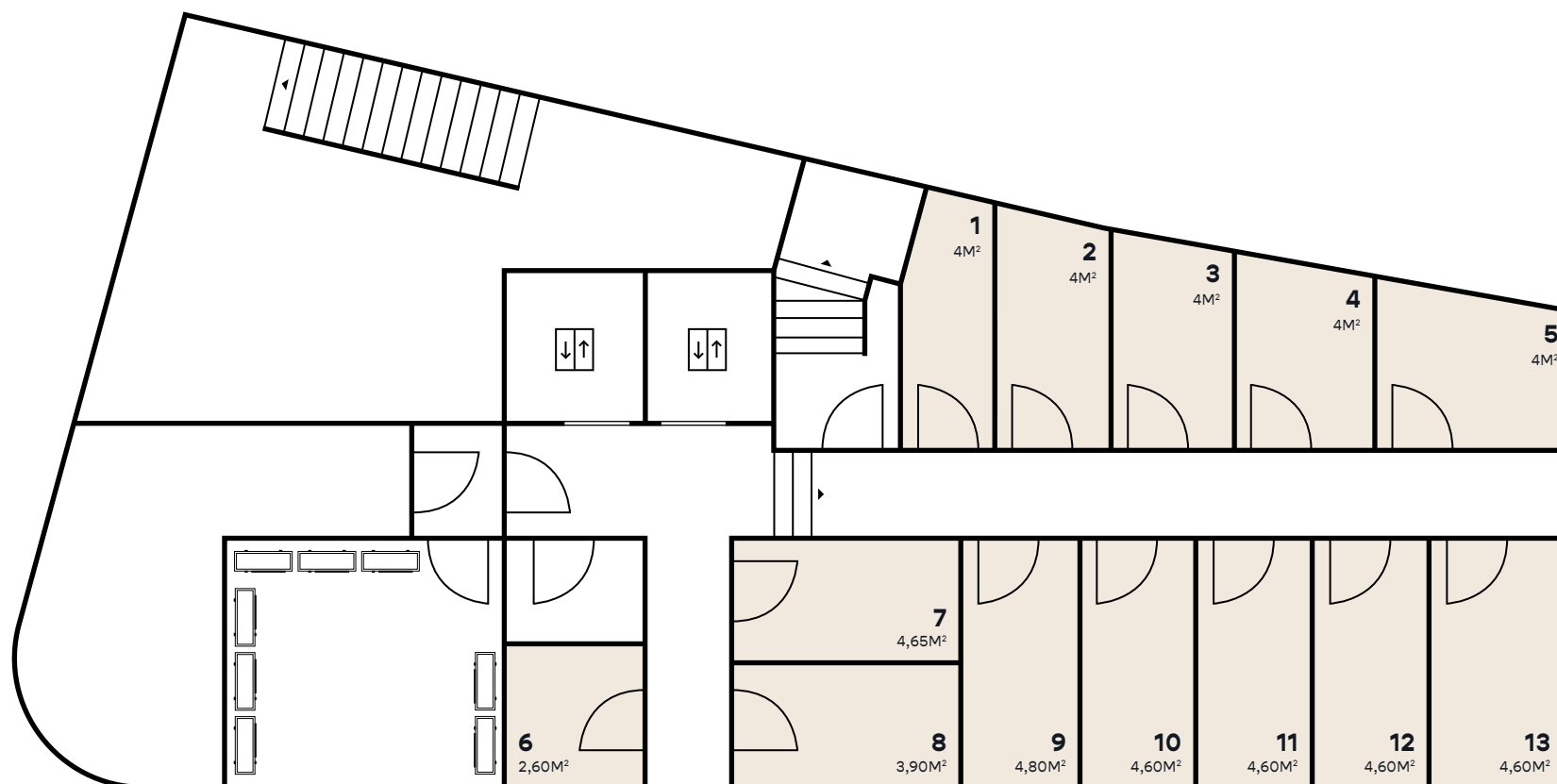


THE UNIT

PISO | FLOOR **-1**



RUA MORAIS SOARES



RUA CARLOS MARDEL

ARRECADAÇÕES | STORAGE ROOM



Esta informação é meramente indicativa e poderá, por motivos técnicos, comerciais ou legais, ser sujeita a alterações sem aviso prévio, pelo que não tem carácter contratual.

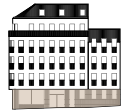
This information is merely indicative and may be subject to change without prior notice for technical, commercial, or legal reasons. It is therefore not contractually binding.



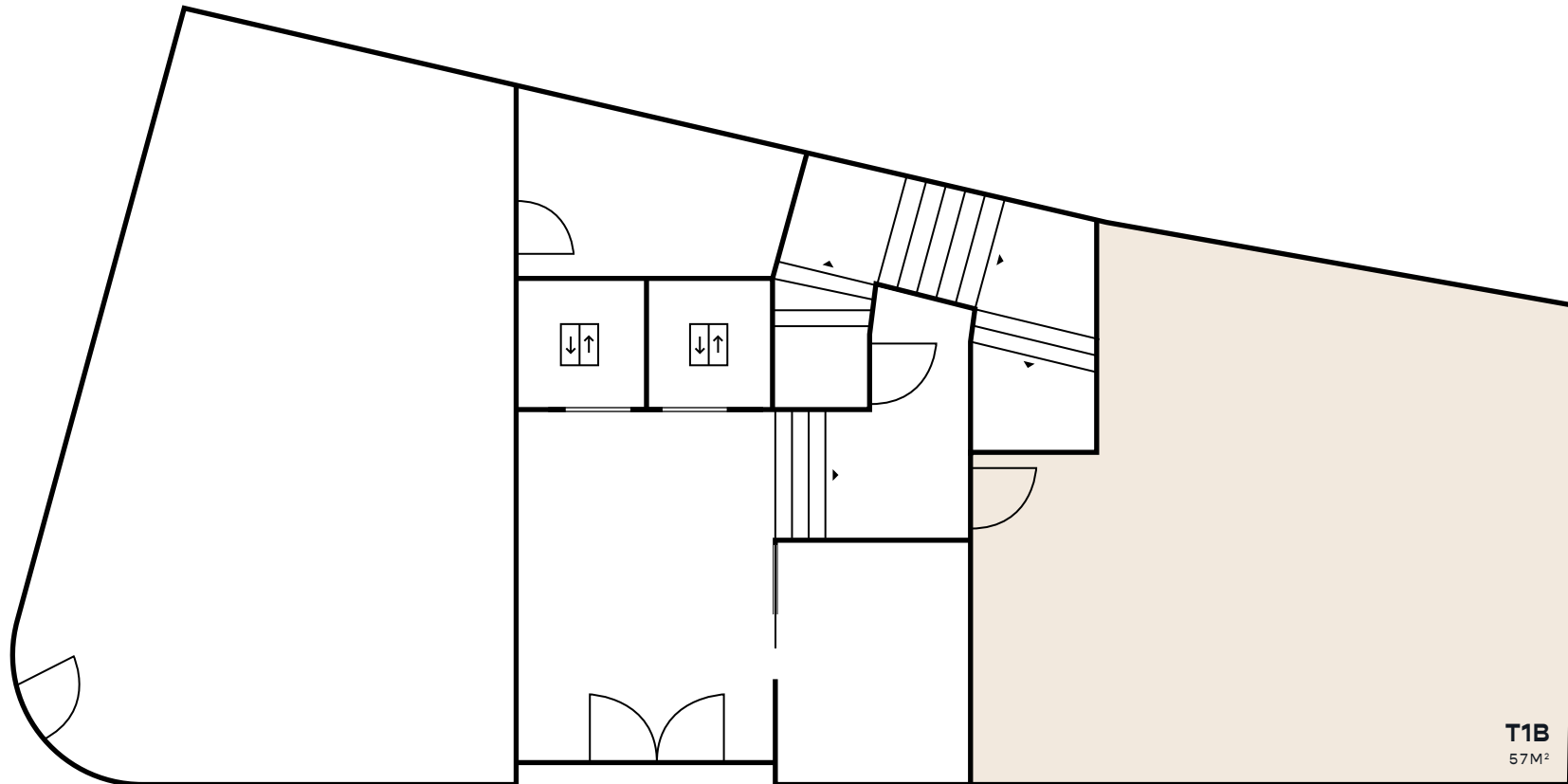
THE UNIT

PISO | FLOOR

0



RUA MORAIS SOARES



RUA CARLOS MARDEL



Esta informação é meramente indicativa e poderá, por motivos técnicos, comerciais ou legais, ser sujeita a alterações sem aviso prévio, pelo que não tem carácter contratual.
This information is merely indicative and may be subject to change without prior notice for technical, commercial, or legal reasons. It is therefore not contractually binding.



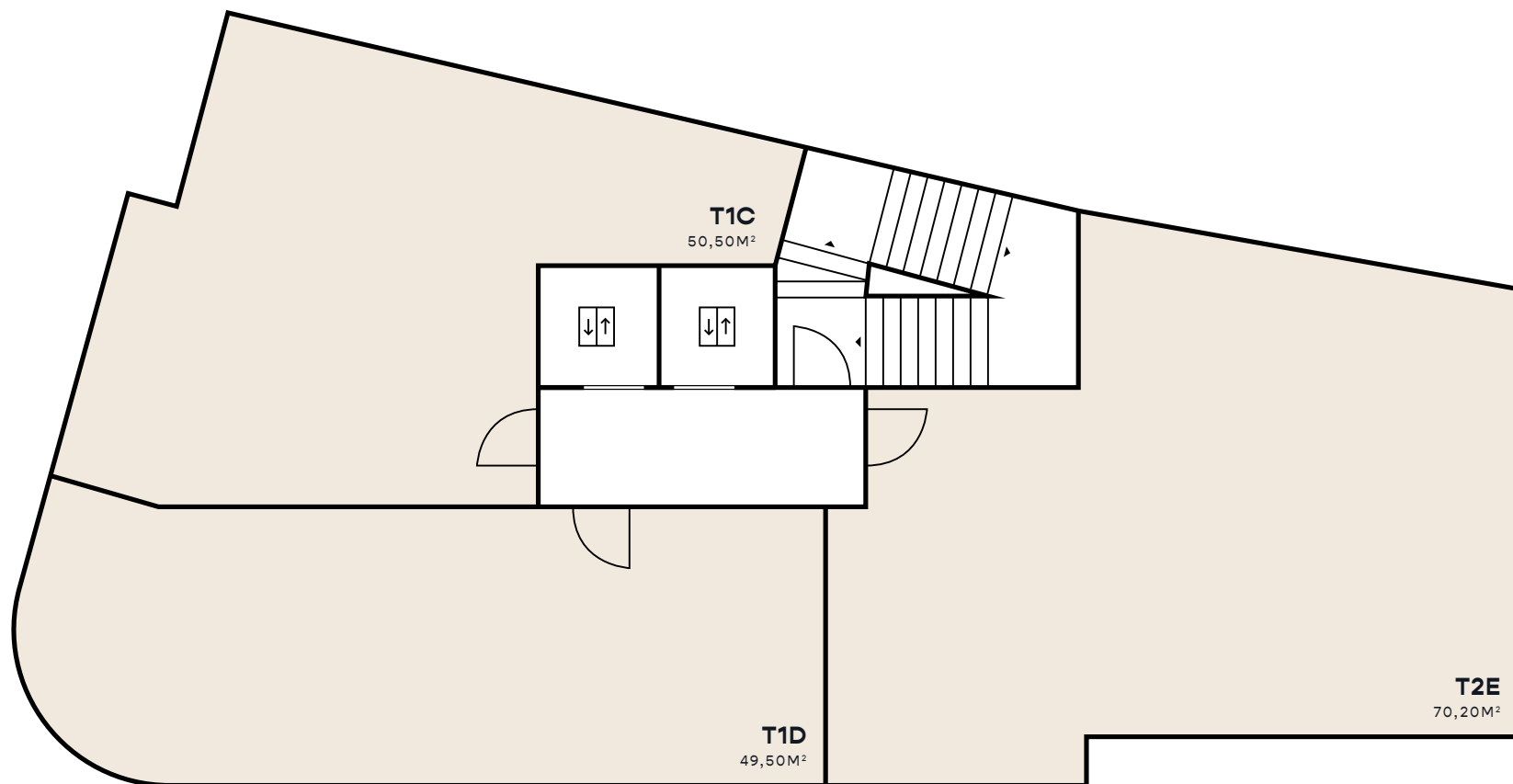
THE UNIT

PISO | FLOOR

1



RUA MORAIS SOARES



[CLIQUE NA FRAÇÃO PARA ACEDER AO APARTAMENTO](#) | [CLICK ON THE UNIT TO ACCESS THE APARTMENT](#)

RUA CARLOS MARDEL



Esta informação é meramente indicativa e poderá, por motivos técnicos, comerciais ou legais, ser sujeita a alterações sem aviso prévio, pelo que não tem carácter contratual.

This information is merely indicative and may be subject to change without prior notice for technical, commercial, or legal reasons. It is therefore not contractually binding.



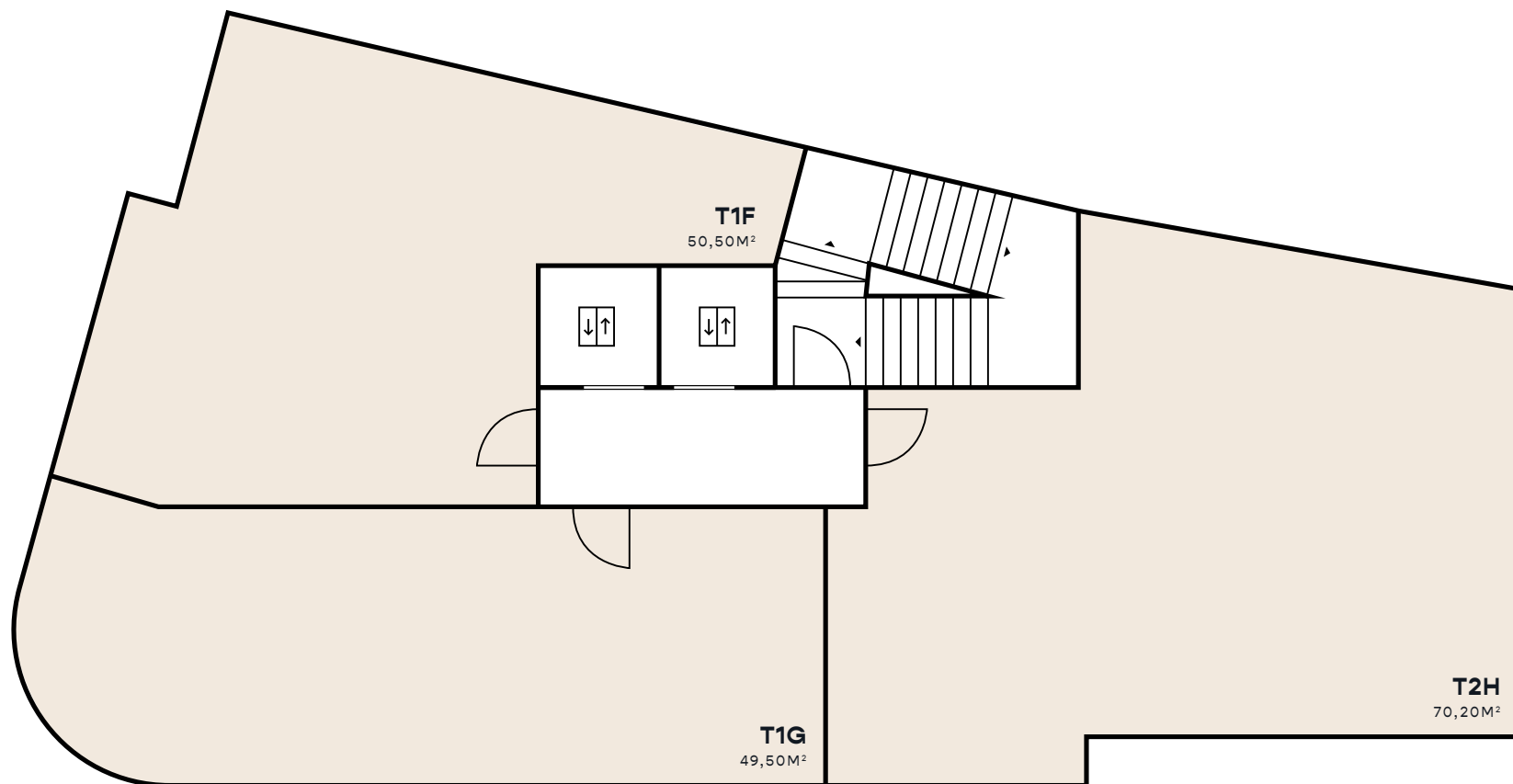
THE UNIT

PISO | FLOOR

2



RUA MORAIS SOARES



CLIQUE NA FRAÇÃO PARA ACEDER AO APARTAMENTO | CLICK ON THE UNIT TO ACCESS THE APARTMENT

RUA CARLOS MARDEL



Esta informação é meramente indicativa e poderá, por motivos técnicos, comerciais ou legais, ser sujeita a alterações sem aviso prévio, pelo que não tem carácter contratual.

This information is merely indicative and may be subject to change without prior notice for technical, commercial, or legal reasons. It is therefore not contractually binding.



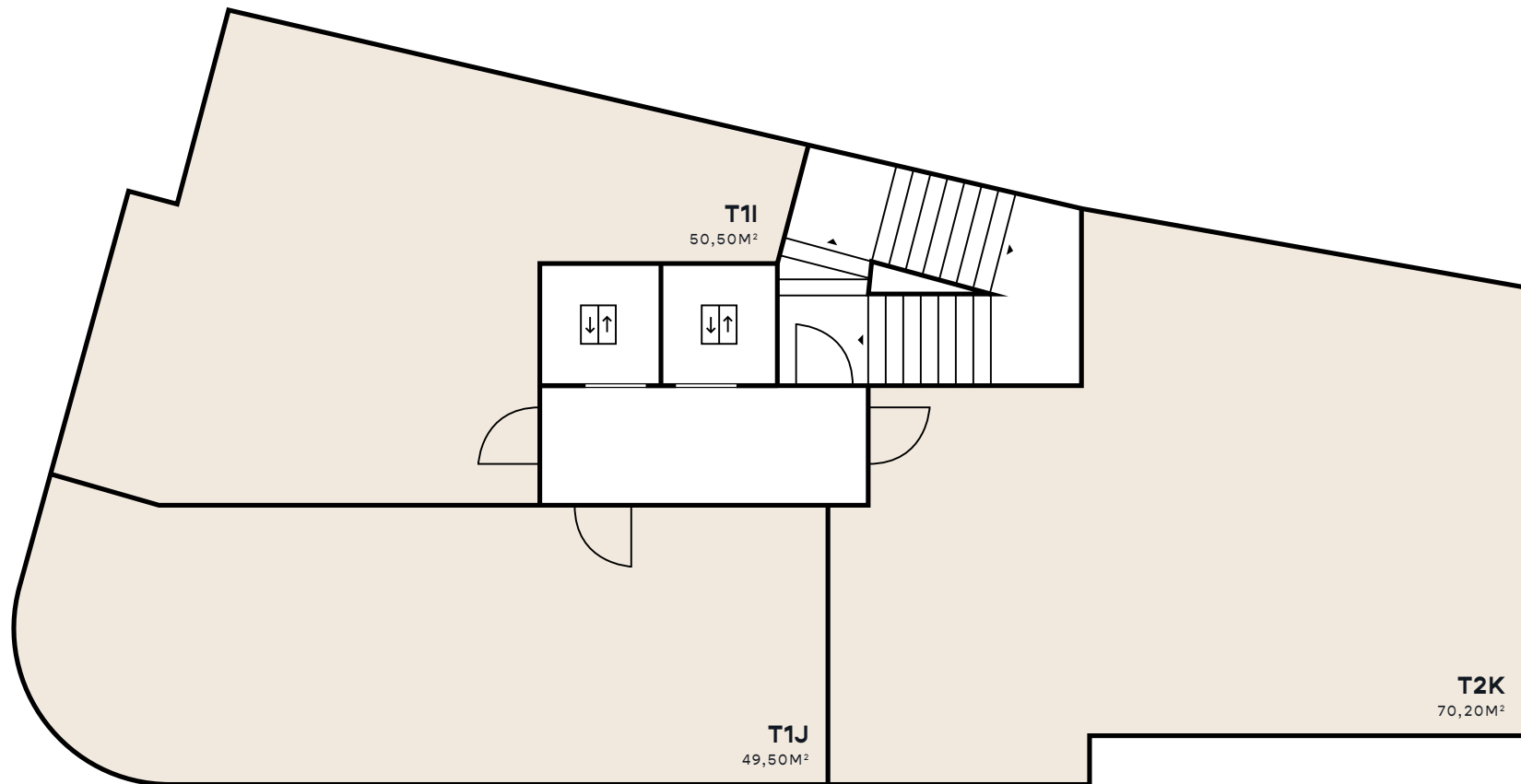
THE UNIT

PISO | FLOOR

3



RUA MORAIS SOARES



CLIQUE NA FRAÇÃO PARA ACEDER AO APARTAMENTO | CLICK ON THE UNIT TO ACCESS THE APARTMENT

RUA CARLOS MARDEL



Esta informação é meramente indicativa e poderá, por motivos técnicos, comerciais ou legais, ser sujeita a alterações sem aviso prévio, pelo que não tem carácter contratual.

This information is merely indicative and may be subject to change without prior notice for technical, commercial, or legal reasons. It is therefore not contractually binding.



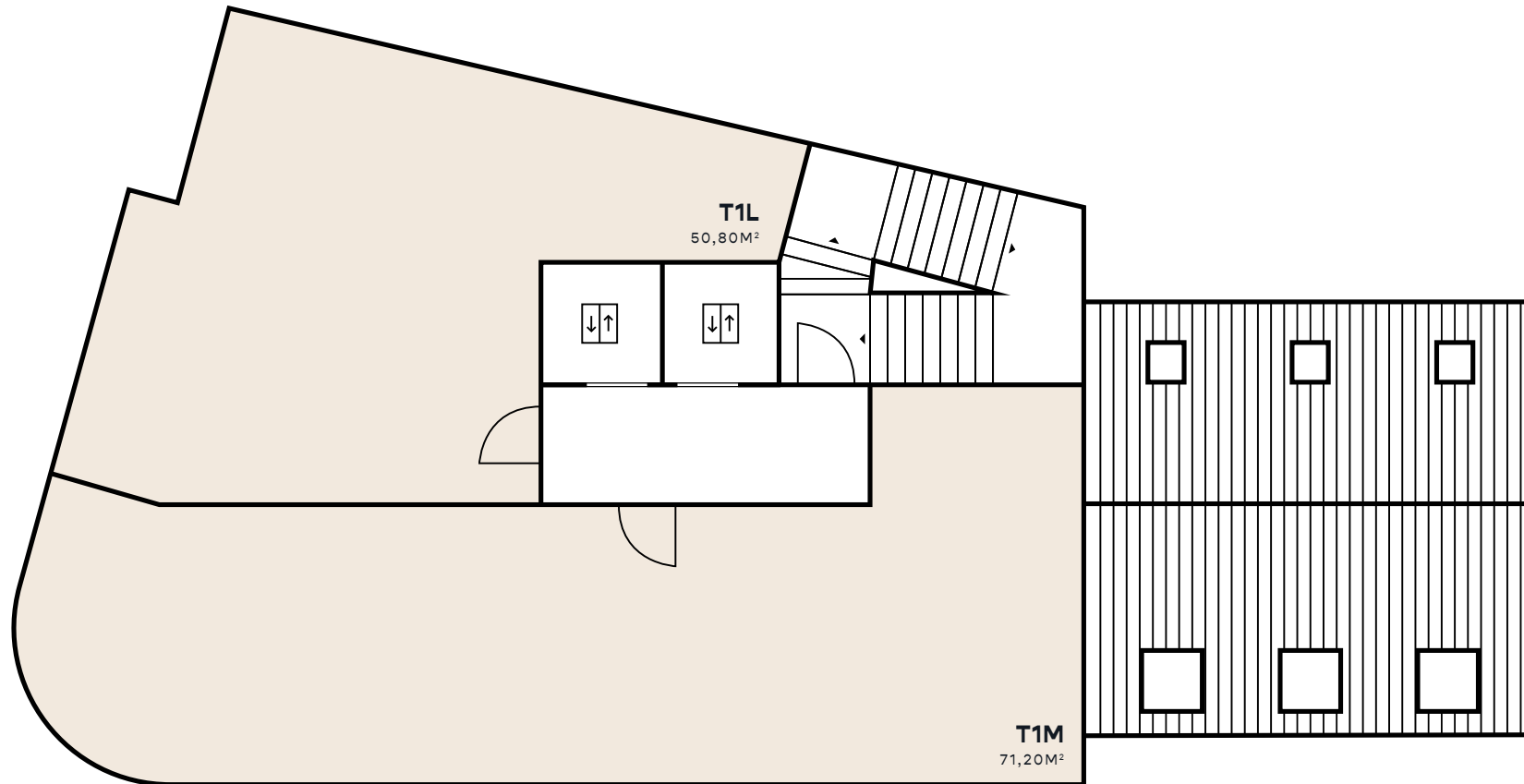
THE UNIT

PISO | FLOOR

4



RUA MORAIS SOARES



[CLIQUE NA FRAÇÃO PARA ACEDER AO APARTAMENTO](#) | [CLICK ON THE UNIT TO ACCESS THE APARTMENT](#)

RUA CARLOS MARDEL



Esta informação é meramente indicativa e poderá, por motivos técnicos, comerciais ou legais, ser sujeita a alterações sem aviso prévio, pelo que não tem carácter contratual.

This information is merely indicative and may be subject to change without prior notice for technical, commercial, or legal reasons. It is therefore not contractually binding.



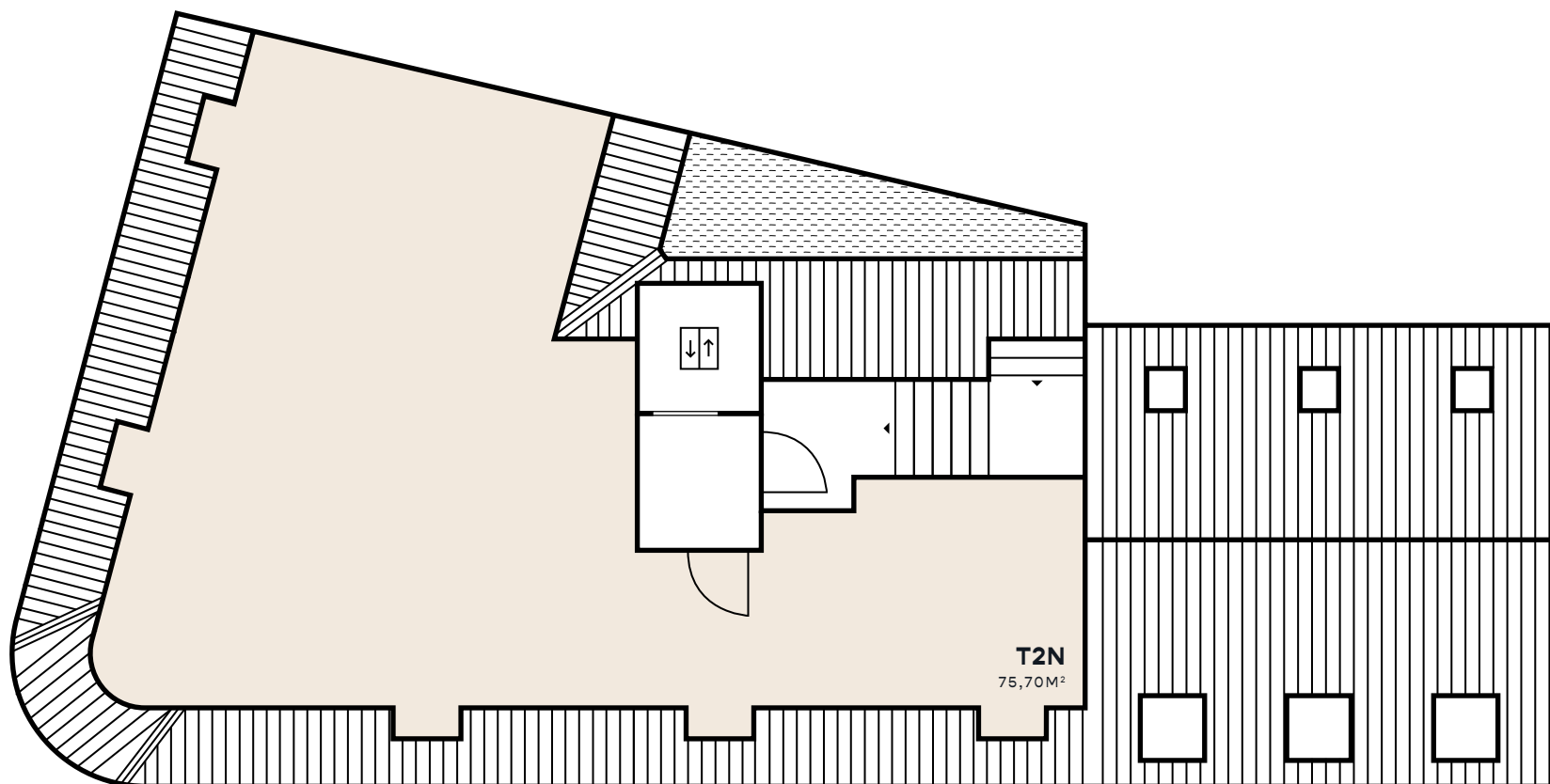
THE UNIT

PISO | FLOOR

5



RUA MORAIS SOARES



CLIQUE NA FRAÇÃO PARA ACEDER AO APARTAMENTO | [CLICK ON THE UNIT TO ACCESS THE APARTMENT](#)

RUA CARLOS MARDEL



Esta informação é meramente indicativa e poderá, por motivos técnicos, comerciais ou legais, ser sujeita a alterações sem aviso prévio, pelo que não tem carácter contratual.

This information is merely indicative and may be subject to change without prior notice for technical, commercial, or legal reasons. It is therefore not contractually binding.



THE UNIT

APARTAMENTOS

APARTMENTS





THE UNIT

T1B

TIPOLOGIA
UNIT TYPE

57M²

ÁREA BRUTA TOTAL
TOTAL GROSS AREA

57M²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

-

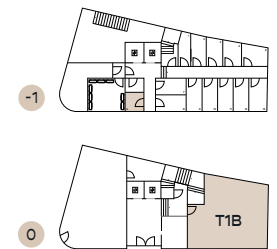
VARANDA - TERRAÇO
BALCONY - TERRACE



RUA MORAIS SOARES



RUA CARLOS MARDEL



Esta informação é meramente indicativa e poderá, por motivos técnicos, comerciais ou legais, ser sujeita a alterações sem aviso prévio, pelo que não tem carácter contratual.

This information is merely indicative and may be subject to change without prior notice for technical, commercial, or legal reasons. It is therefore not contractually binding.



THE UNIT

T1C

TIPOLOGIA
UNIT TYPE

50,50M²

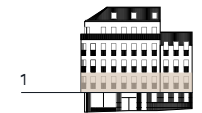
ÁREA BRUTA TOTAL
TOTAL GROSS AREA

50,50M²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

-

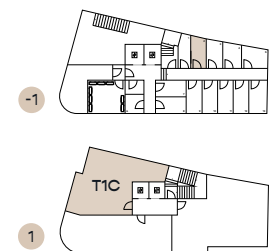
VARANDA - TERRAÇO
BALCONY - TERRACE



RUA MORAIS SOARES



RUA CARLOS MARDEL



Esta informação é meramente indicativa e poderá, por motivos técnicos, comerciais ou legais, ser sujeita a alterações sem aviso prévio, pelo que não tem carácter contratual.

This information is merely indicative and may be subject to change without prior notice for technical, commercial, or legal reasons. It is therefore not contractually binding.



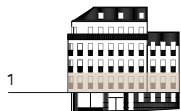
THE UNIT

T1D
TIPOLOGIA
UNIT TYPE

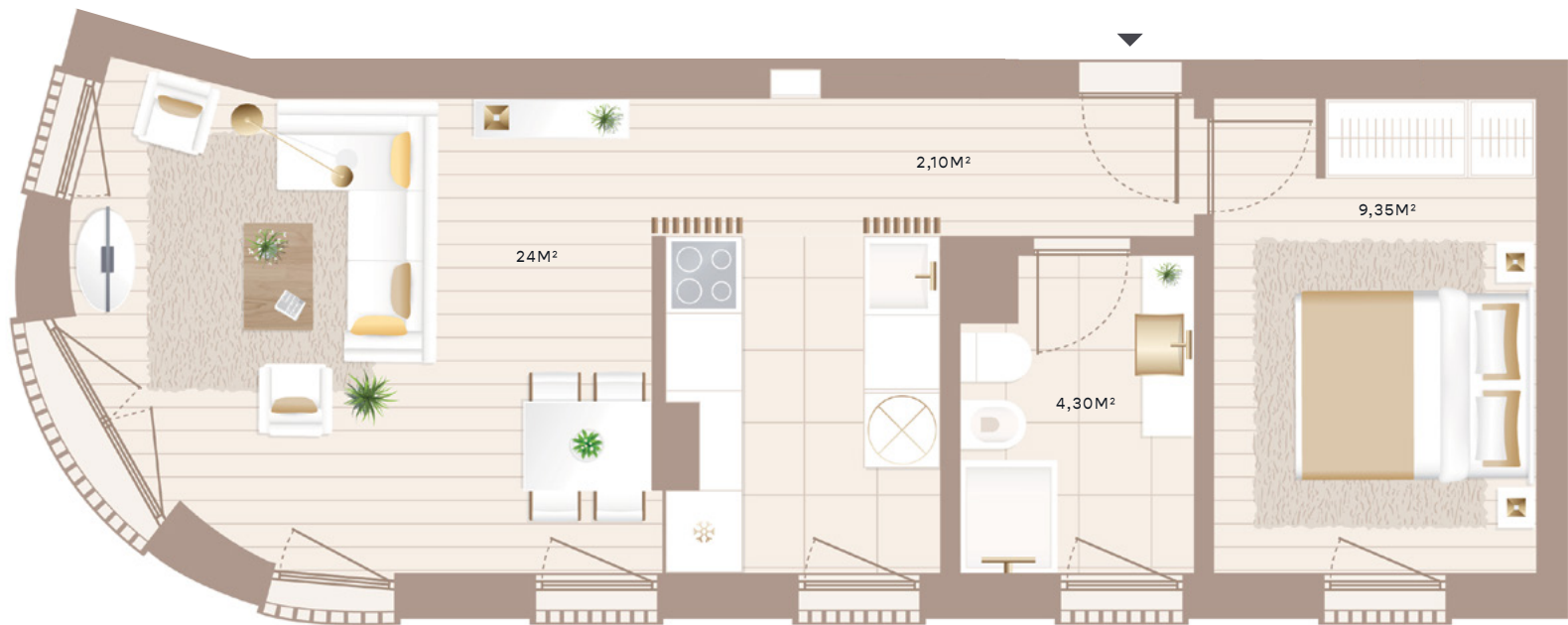
49,50M²
ÁREA BRUTA TOTAL
TOTAL GROSS AREA

49,50M²
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

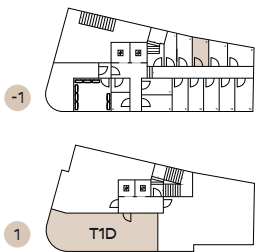
-
VARANDA - TERRAÇO
BALCONY - TERRACE



RUA MORAIS SOARES



RUA CARLOS MARDEL



Esta informação é meramente indicativa e poderá, por motivos técnicos, comerciais ou legais, ser sujeita a alterações sem aviso prévio, pelo que não tem carácter contratual.
This information is merely indicative and may be subject to change without prior notice for technical, commercial, or legal reasons. It is therefore not contractually binding.



THE UNIT

T2E

TIPOLOGIA
UNIT TYPE

70,20M²

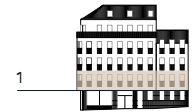
ÁREA BRUTA TOTAL
TOTAL GROSS AREA

70,20M²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

-

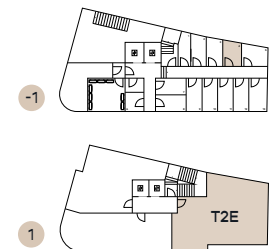
VARANDA - TERRAÇO
BALCONY - TERRACE



RUA MORAIS SOARES



RUA CARLOS MARDEL



Esta informação é meramente indicativa e poderá, por motivos técnicos, comerciais ou legais, ser sujeita a alterações sem aviso prévio, pelo que não tem carácter contratual.
This information is merely indicative and may be subject to change without prior notice for technical, commercial, or legal reasons. It is therefore not contractually binding.



THE UNIT

T1F

TIPOLOGIA
UNIT TYPE

50,50M²

ÁREA BRUTA TOTAL
TOTAL GROSS AREA

50,50M²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

-

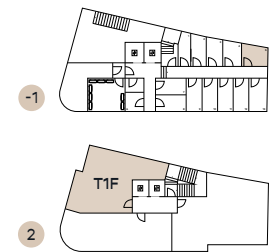
VARANDA - TERRAÇO
BALCONY - TERRACE



RUA MORAIS SOARES



RUA CARLOS MARDEL



Esta informação é meramente indicativa e poderá, por motivos técnicos, comerciais ou legais, ser sujeita a alterações sem aviso prévio, pelo que não tem carácter contratual.
This information is merely indicative and may be subject to change without prior notice for technical, commercial, or legal reasons. It is therefore not contractually binding.



THE UNIT

T1G
TIPOLOGIA
UNIT TYPE

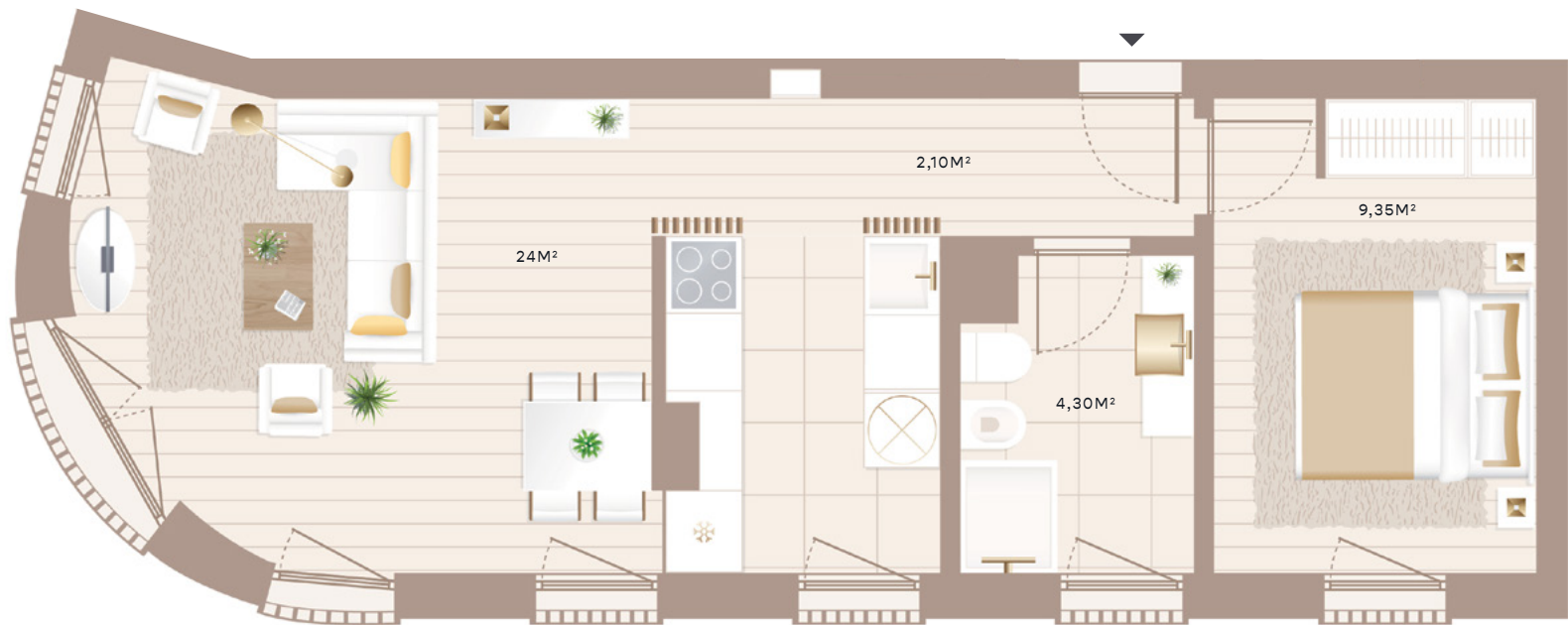
49,50M²
ÁREA BRUTA TOTAL
TOTAL GROSS AREA

49,50M²
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

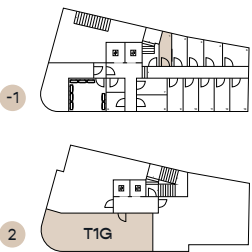
-
VARANDA - TERRAÇO
BALCONY - TERRACE



RUA MORAIS SOARES



RUA CARLOS MARDEL



Esta informação é meramente indicativa e poderá, por motivos técnicos, comerciais ou legais, ser sujeita a alterações sem aviso prévio, pelo que não tem carácter contratual.
This information is merely indicative and may be subject to change without prior notice for technical, commercial, or legal reasons. It is therefore not contractually binding.



THE UNIT

T2H

TIPOLOGIA
UNIT TYPE

70,20M²

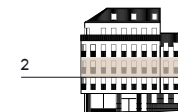
ÁREA BRUTA TOTAL
TOTAL GROSS AREA

70,20M²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

-

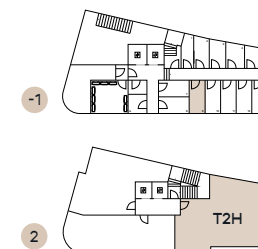
VARANDA - TERRAÇO
BALCONY - TERRACE



RUA MORAIS SOARES



RUA CARLOS MARDEL



Esta informação é meramente indicativa e poderá, por motivos técnicos, comerciais ou legais, ser sujeita a alterações sem aviso prévio, pelo que não tem carácter contratual.
This information is merely indicative and may be subject to change without prior notice for technical, commercial, or legal reasons. It is therefore not contractually binding.



THE UNIT

T1I

TIPOLOGIA
UNIT TYPE

50,50M²

ÁREA BRUTA TOTAL
TOTAL GROSS AREA

50,50M²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

-

VARANDA - TERRAÇO
BALCONY - TERRACE

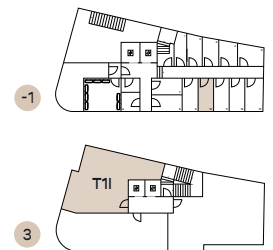
3



RUA MORAIS SOARES



RUA CARLOS MARDEL



Esta informação é meramente indicativa e poderá, por motivos técnicos, comerciais ou legais, ser sujeita a alterações sem aviso prévio, pelo que não tem carácter contratual.

This information is merely indicative and may be subject to change without prior notice for technical, commercial, or legal reasons. It is therefore not contractually binding.



THE UNIT

T1J

TIPOLOGIA
UNIT TYPE

49,50M²

ÁREA BRUTA TOTAL
TOTAL GROSS AREA

49,50M²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

-

VARANDA - TERRAÇO
BALCONY - TERRACE

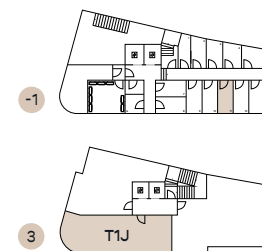
3



RUA MORAIS SOARES



RUA CARLOS MARDEL



Esta informação é meramente indicativa e poderá, por motivos técnicos, comerciais ou legais, ser sujeita a alterações sem aviso prévio, pelo que não tem carácter contratual.

This information is merely indicative and may be subject to change without prior notice for technical, commercial, or legal reasons. It is therefore not contractually binding.



THE UNIT

T2K

TIPOLOGIA
UNIT TYPE

70,20M²

ÁREA BRUTA TOTAL
TOTAL GROSS AREA

70,20M²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

-

VARANDA - TERRAÇO
BALCONY - TERRACE

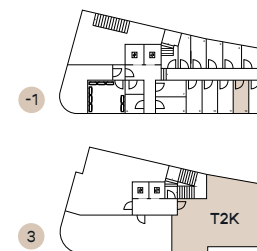
3



RUA MORAIS SOARES



RUA CARLOS MARDEL



Esta informação é meramente indicativa e poderá, por motivos técnicos, comerciais ou legais, ser sujeita a alterações sem aviso prévio, pelo que não tem carácter contratual.

This information is merely indicative and may be subject to change without prior notice for technical, commercial, or legal reasons. It is therefore not contractually binding.



THE UNIT

T1L

TIPOLOGIA
UNIT TYPE

50,80M²

ÁREA BRUTA TOTAL
TOTAL GROSS AREA

47,30M²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

3,50M²

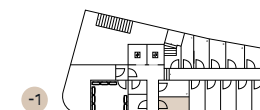
VARANDA - TERRAÇO
BALCONY - TERRACE



RUA MORAIS SOARES

0 5M

RUA CARLOS MARDEL



Esta informação é meramente indicativa e poderá, por motivos técnicos, comerciais ou legais, ser sujeita a alterações sem aviso prévio, pelo que não tem carácter contratual.

This information is merely indicative and may be subject to change without prior notice for technical, commercial, or legal reasons. It is therefore not contractually binding.



THE UNIT

T1M

TIPOLOGIA
UNIT TYPE

71,20M²

ÁREA BRUTA TOTAL
TOTAL GROSS AREA

57,40M²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

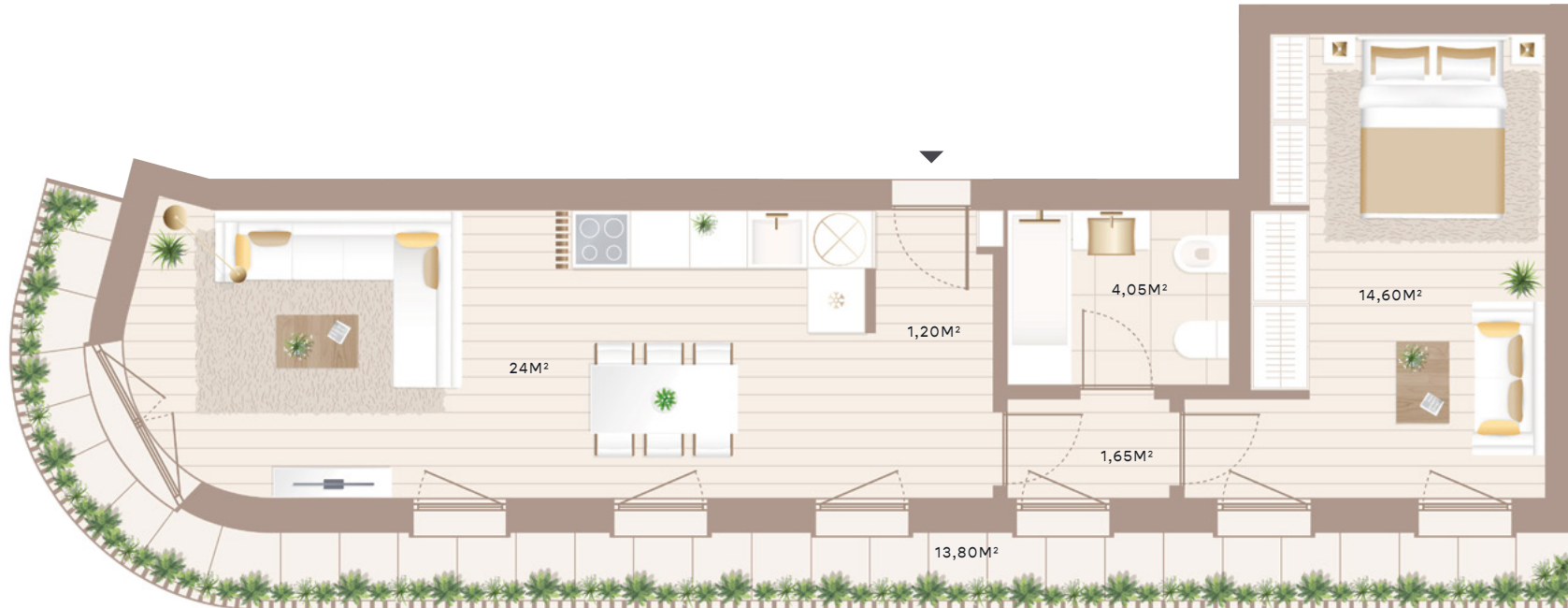
13,80M²

VARANDA - TERRAÇO
BALCONY - TERRACE

4

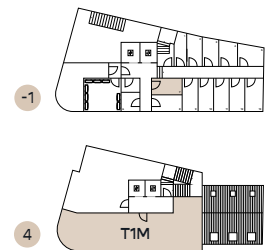


RUA MORAIS SOARES



0 5M

RUA CARLOS MARDEL



Esta informação é meramente indicativa e poderá, por motivos técnicos, comerciais ou legais, ser sujeita a alterações sem aviso prévio, pelo que não tem carácter contratual.

This information is merely indicative and may be subject to change without prior notice for technical, commercial, or legal reasons. It is therefore not contractually binding.



THE UNIT

T2N

TIPOLOGIA
UNIT TYPE

75,70M²

ÁREA BRUTA TOTAL
TOTAL GROSS AREA

75,70M²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

-

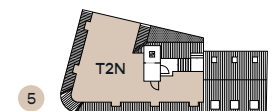
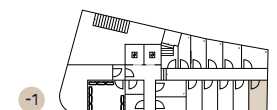
VARANDA - TERRAÇO
BALCONY - TERRACE



RUA MORAIS SOARES

0 5M

RUA CARLOS MARDEL



Esta informação é meramente indicativa e poderá, por motivos técnicos, comerciais ou legais, ser sujeita a alterações sem aviso prévio, pelo que não tem carácter contratual.

This information is merely indicative and may be subject to change without prior notice for technical, commercial, or legal reasons. It is therefore not contractually binding.



MORADA • ADDRESS

Rua Morais Soares 168
1900-351 Lisboa
theunitlisboa.pt

