

MAPA DE ACABAMENTOS

FLORES - APARTAMENTOS

ACABAMENTOS GERAIS DAS HABITAÇÕES

Fachada – Sistema de painéis em alumínio compósito, granito amaciado, sistema ETICS, Cerâmico e reboco pintado.

Tetos – Em betão rebocados pintados e/ou com gesso cartonado pintados.

Paredes entre apartamentos - Paredes de alvenaria dupla ou simples de bloco maciço com isolamento, rebocadas ou revestidas gesso ou revestidas em gesso cartonado e pintadas.

Paredes interiores – Paredes de tijolo rebocadas e/ou em gesso cartonado, pintadas.

Pavimento – Soalho flutuante multicamada natural ou Soalho flutuante multicamada vinílico.

Rodapés – Acabamento lacado a branco.

Estores - Estores interiores elétricos nos quartos do tipo “blackout”.

Águas quentes sanitárias – Bomba de calor com sistema de painéis solares.

Climatização - Instalação de ar condicionado.

COZINHAS

Tetos - Em gesso cartonado, pintados.

Pavimentos – Cerâmico da marca Cinca, Pamesa, Argenta ou equivalente.

Rodapés – Acabamento a alumínio e/ou a branco.

Tampos de balcão da cozinha - Tampo da marca Quartz Compac ref.^a Alaska ou equivalente.

Painéis entre móveis – Da marca Quartz Compac ref.^a Alaska ou equivalente.

Electrodomésticos – Placa de indução, forno, micro-ondas, frigorífico, máquina de lavar louça e máquina de lavar roupa – Bosch ou equivalente e exaustor - Bosch, Frasa ou equivalente.

CASAS DE BANHO

Tectos - Em gesso cartonado hidrófugo, pintados.

Paredes – Em betão e/ou de tijolo rebocadas e/ou em gesso cartonado, revestidas em cerâmico Pamesa ou Cinca ou semelhante nas áreas "molhadas". Nas áreas "secas" paredes rebocados e pintados.

Pavimentos – Cerâmico da marca Cinca ou Pamesa ou semelhante.

Equip. Sanitário – (lavatórios, sanita, banheira e base de duche) da Marca Sanitana ou equivalente.

Torneiras – Monocomando para lavatórios da marca Sanitana ou equivalente.

Espelhos.

CARPINTARIAS DAS HABITAÇÕES

Porta principal da habitação – Porta de segurança folheada pelo exterior e acabamento a branco pelo interior.

Portas interiores – Acabamento lacado a branco.

Armários roupeiros - Exterior lacado a branco com portas de batente e puxadores com acabamento Aço Inox, interior em melamina com acabamento a “linho”.

Puxadores para portas – Acabamento Aço Inox.

Acabamento das carpintarias das cozinhas – Termolaminado a branco e/ou Lacado a branco.

CAIXILHARIAS E VARANDAS

Caixilharia - Em alumínio anodizado a cor "natural" com vidro duplo.

Tetos – Em betão e/ou rebocados e pintados a branco ou em gesso cartonado hidrófugo pintado a branco

Varandas – Pavimento "DECK" compósito ou em madeira ou em cerâmica a definir.

ÁTRIO PRINCIPAL DA ENTRADA

Pavimento – Cerâmico ou Marmol a definir.

Portas e armários técnicos – MDF folheado ou Aglomerado laminado.

ESCADAS E PATAMARES COMUNS DAS HABITAÇÕES

Caixa de escadas - Tetos em Betão e/ou em Betão pintado e/ou tetos rebocados e pintados.

Caixa de escadas – Paredes em Betão e/ou em Betão pintado e/ou paredes rebocadas e pintadas.

Caixa de escadas - Pavimento em betonilha afagada com endurecedor.

Portas corta-fogo – Metálicas.

Patamares comuns habitação – Tetos falsos de gesso cartonado, pintados.

Patamares comuns habitação – Parede rebocadas e pintadas, armários com apainelados folheados em MDF ou Aglomerado laminado.

Patamares comuns – Pavimentos em Cerâmico ou Marmol – a definir.

ELEVADORES

Orona ou equivalente.

PISOS DAS GARAGENS

Tetos – Em Betão e/ou em Betão pintado e/ou tetos rebocados e pintados.

Paredes – Em Betão e/ou em Betão pintado e/ou paredes rebocadas e pintadas e/ou bloco de betão à vista.

Arrumos – Paredes em bloco rebocadas e pintadas e/ou bloco de betão à vista.

Arrumos – Pavimento em betonilha afagada com endurecedor.

Acessos às garagens – Portões automáticos.

FIM