

GARRETT

CHIADO LIVING | 53



GARRETT

CHIADO LIVING | 53

O Garrett 53 é o novo empreendimento residencial que redefine a excelência de viver no coração do Chiado, em Lisboa. Um lugar onde a história e a modernidade se entrelaçam, oferecendo uma experiência de vida única e exclusiva.

Garrett 53 is the new residential development that redefines the excellence of living in the heart of Lisbon's Chiado district. A place where history and modernity intertwine, offering a unique and exclusive living experience.



O Garrett 53 é um projeto de reabilitação total de um edifício histórico, preservando a sua esplêndida fachada em azulejos.

Com uma estrutura reforçada e desenhada pelo renomado arquiteto Frederico Valsassina, o empreendimento oferece 17 apartamentos T1 e T2, distribuídos por cinco pisos.

Garrett 53 is a total rehabilitation project of a historic building, preserving its splendid tiled façade.

With a reinforced structure designed by renowned architect Frederico Valsassina, the development offers 17 one and two bedroom apartments, spread over five floors.



DA LISBOA HISTÓRICA, AO SEU LADO MODERNO

FROM HISTORIC LISBON TO THE MODERN SIDE



Cada detalhe do Garrett 53 foi cuidadosamente pensado para combinar o charme histórico com o conforto moderno.

Os apartamentos apresentam acabamentos de luxo e cozinhas completamente equipadas com marcas de topo de gama. Alguns apartamentos com terraços amplos.

Every detail of Garrett 53 has been carefully thought out to combine historic charm with modern comfort.

The apartments feature luxury finishes and fully equipped kitchens with top-of-the-range brands. Some apartments have large terraces.

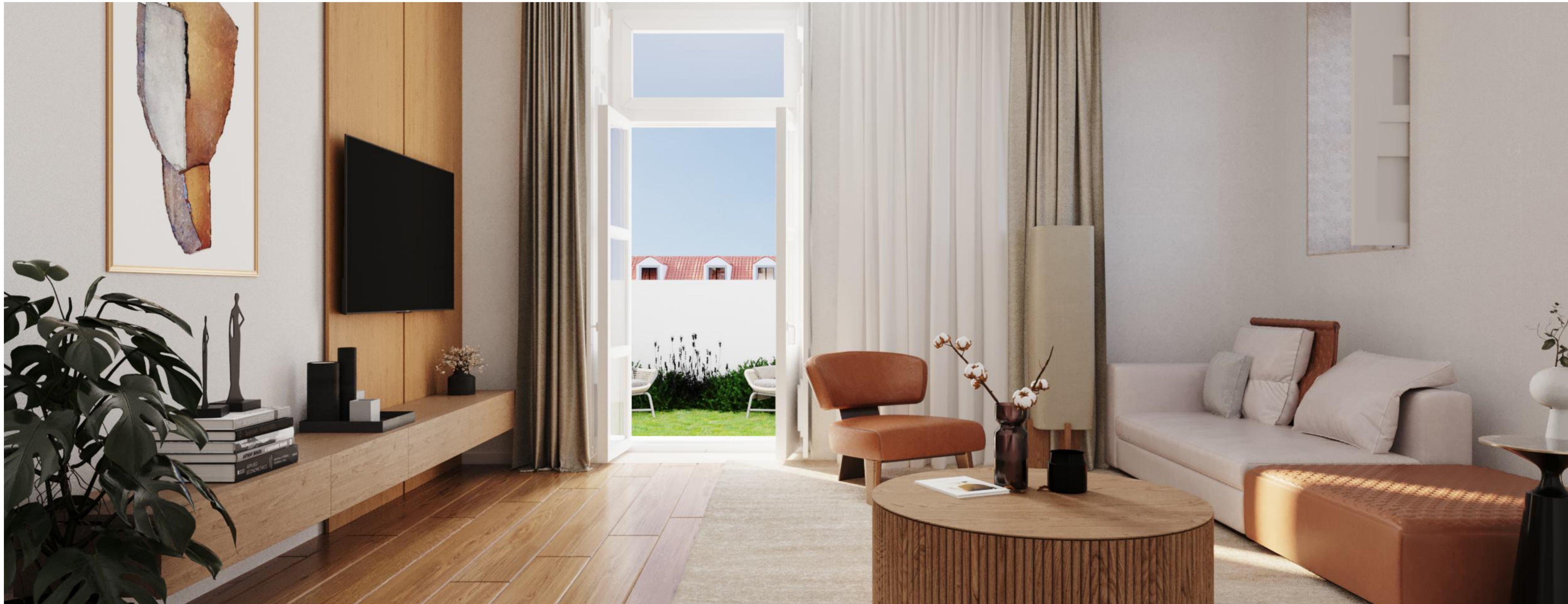
CENTRALIDADE E CONFORTO

CENTRALITY AND COMFORT



Apartamentos T1 e T2, com áreas que variam dos 51m² aos 104m².

1 and 2 bedroom apartments, with areas ranging from 51sqm to 104sqm.





Todos os apartamentos foram projetados para oferecer uma vivência tranquila no centro histórico de Lisboa, com acabamentos de luxo, espaços bem distribuídos e cozinhas equipadas com eletrodomésticos de alta qualidade.

All the apartments have been designed to offer a peaceful experience in the historic center of Lisbon, with luxury finishes, well-distributed spaces and kitchens equipped with high-quality appliances.



O CHIADO

THE CHIADO

A Rua Garrett é a espinha dorsal do Chiado, o mais prestigiado bairro de Lisboa reconhecido pela sua monumentalidade e centralidade.

Originalmente chamada Rua Direita das Portas de Santa Catarina, foi renomeada em homenagem a Almeida Garrett, poeta romântico e liberal convicto.

O Chiado é uma zona nobre da reconstrução pombalina, preservando uma ambiência cultural vibrante, marcada por cafés, livrarias e espaços comerciais.

Rua Garrett is the backbone of Chiado, Lisbon's most prestigious district renowned for its monumentality and centrality.

Originally called Rua Direita das Portas de Santa Catarina, it was renamed in honor of Almeida Garrett, a romantic poet and staunch liberal.

Chiado is the best area of the Pombaline reconstruction, preserving a vibrant cultural ambience, marked by cafés, bookshops and commercial spaces.

A LOCALIZAÇÃO

THE LOCATION



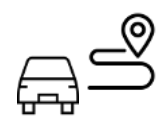
Metro do Chiado | **2 min.**

Largo Camões | **5 min.**

Metro do Rossio | **7 min.**

Bairro Alto | **7 min.**

Terreiro do Paço | **10 min.**



Príncipe Real | **10 min.**

Avenida da Liberdade | **10 min.**

Marquês de Pombal | **15 min.**

Ponte 25 de Abril | **15 min.**

Aeroporto | **30 min.**



GARRETT
CHIADO LIVING | 53

CASTELHANA

A Dils company



Escritório | Office:

Rua do Carmo 15, 3o esq. 1200-093 Lisboa

Lojas | Stores:

Lisboa | Chiado shop: Calçada do Sacramento 8, 1200-212 Lisboa

Porto | R. Senhora da Luz 205 4150-697 Porto

Algarve | Av. Tivoli, Edifício "Via Marina", Loja 17 8125-438 Vilamoura

+351 966 007 777 lisboa

+351 925 549 555 porto

+351 911 000 115 algarve

www.castelhana.pt | info@castelhana.pt