



Alfândega⁸⁰

PORTO

B

Apartamento
Apartment

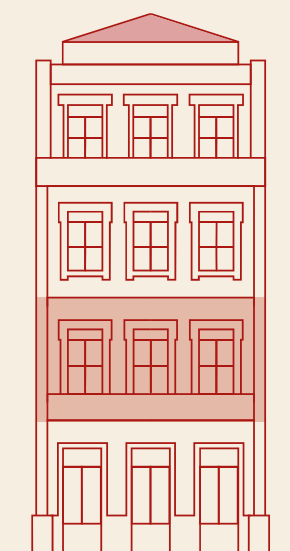
T1+1

mezzanine

Tipologia
Bedroom ap.

1

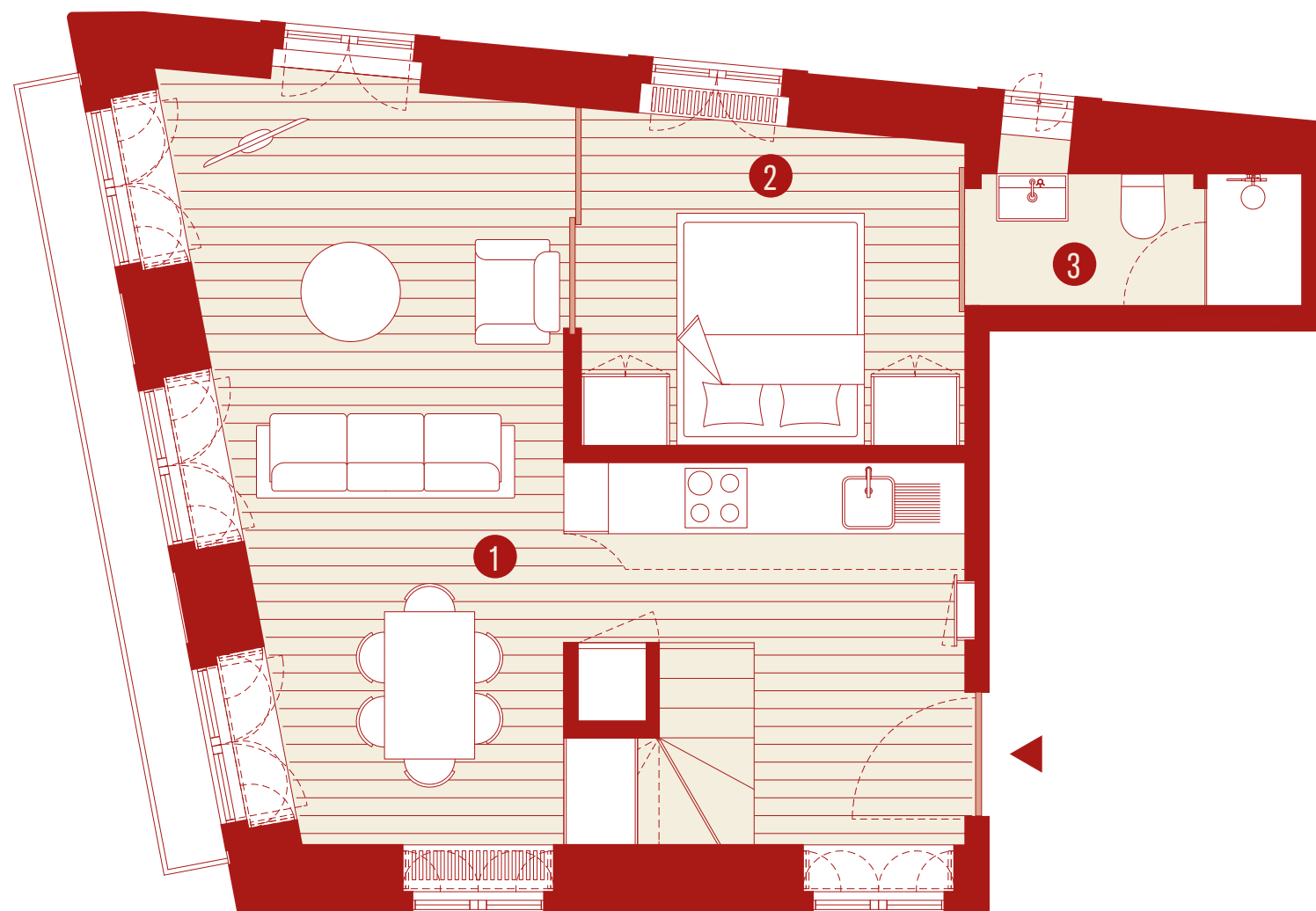
Piso
Floor



Rua Nova da Alfândega 80, Porto



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1/2

Área bruta privativa

Gross private area

88.2 m²

Área bruta exterior

Gross exterior area

3.7 m²

1	Sala/Cozinha LR/Kitchen	32.3 m ²
2	Quarto/Escritório Bedroom/Office	9.3 m ²
3	I.S. 1 S.I. 1	3.2 m ²



As áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.
The areas here contained are approximate and have no contractual nature.



Alfândega⁸⁰

PORTO

B

Apartamento
Apartment

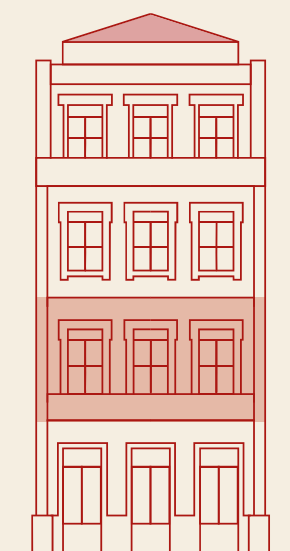
T1+1

mezzanine

Tipologia
Bedroom ap.

1

Piso
Floor

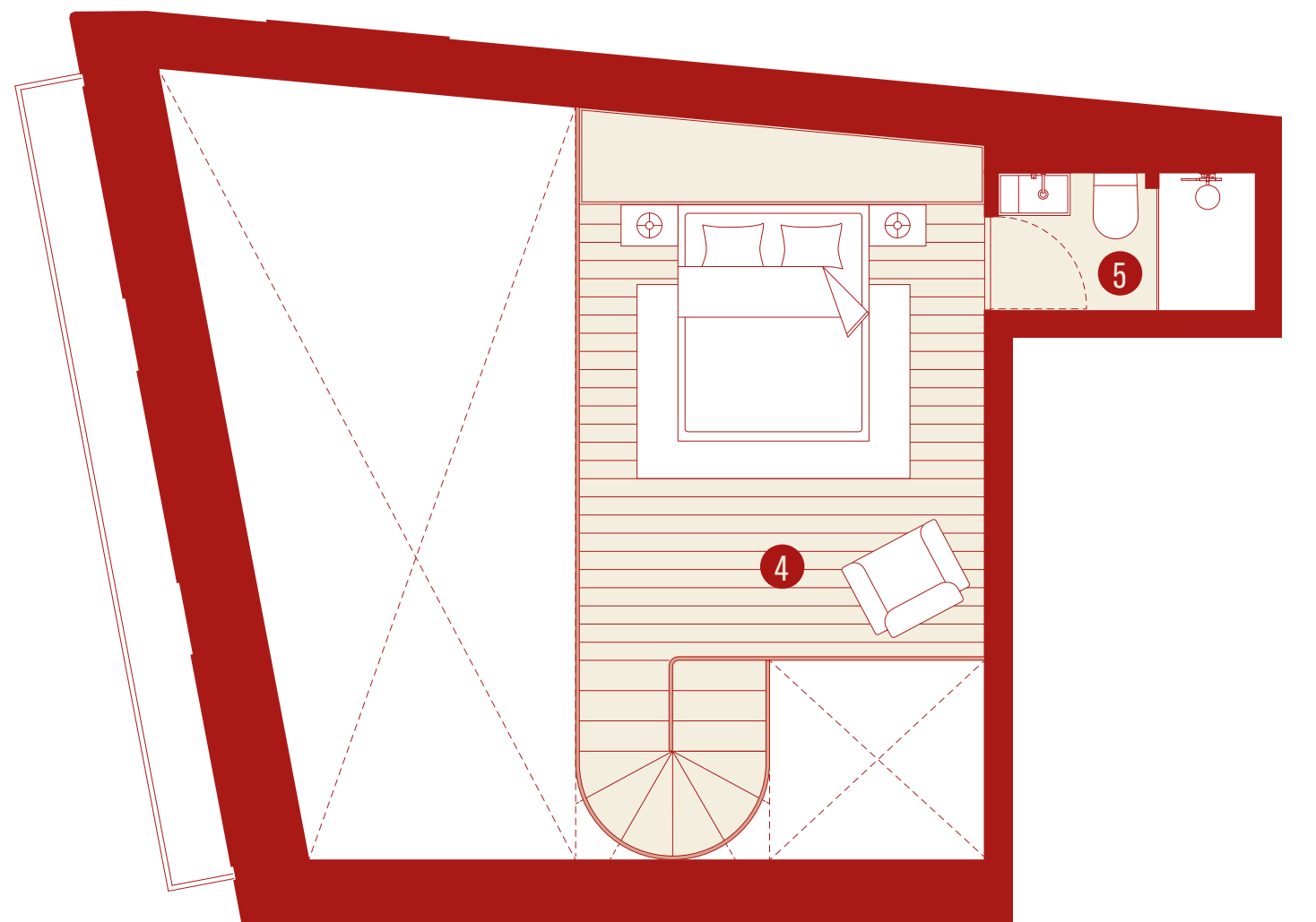


Rua Nova da Alfândega 80, Porto



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497

2/2



Área bruta privativa
Gross private area

88.2 m²

Área bruta exterior
Gross exterior area

3.7 m²

4	Quarto 2 Bedroom 2	14.3 m ²
5	I.S. 2 S.I. 2	2.5 m ²



As áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.
The areas here contained are approximate and have no contractual nature.



Alfândega⁸⁰

PORTO

C

Apartamento
Apartment

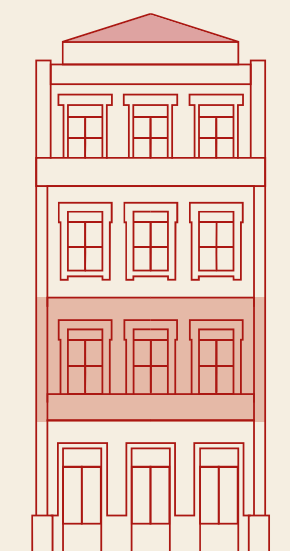
T1

mezzanine

Tipologia
Bedroom ap.

1

Piso
Floor

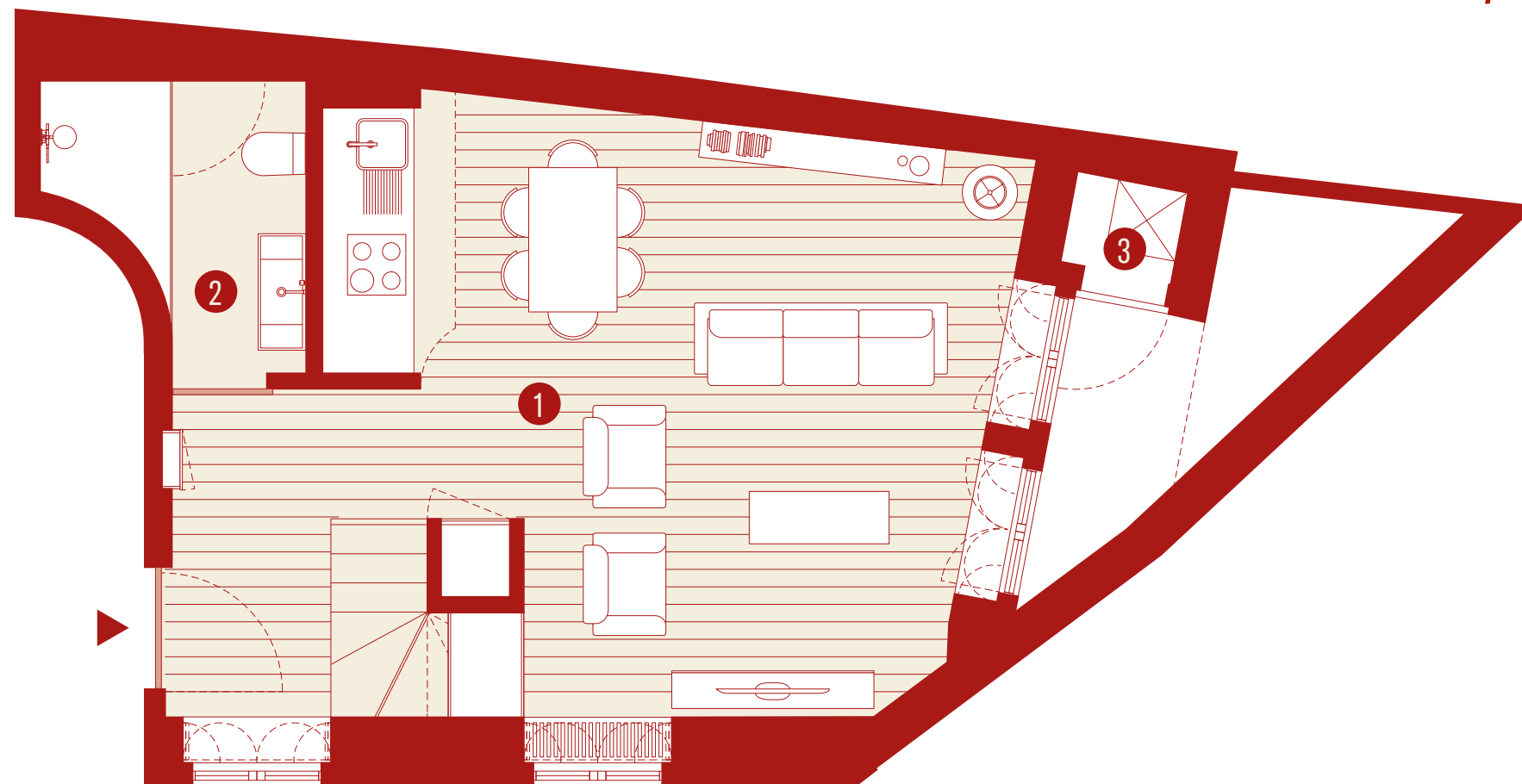


Rua Nova da Alfândega 80, Porto



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497

1/2



Área bruta privativa

Gross private area

71.1 m²

Área bruta exterior

Gross exterior area

7.4 m²

- | | | |
|---|----------------------------|---------------------|
| 1 | Sala/Cozinha
LR/Kitchen | 34.2 m ² |
| 2 | I.S 1
S.I 1 | 4.3 m ² |
| 3 | Lavandaria
Laundry Room | 1.0 m ² |



As áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.
The areas here contained are approximate and have no contractual nature.



Alfândega⁸⁰

PORTO

C

Apartamento
Apartment

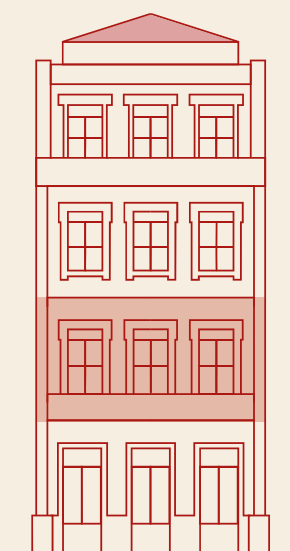
T1

mezzanine

Tipologia
Bedroom ap.

1

Piso
Floor

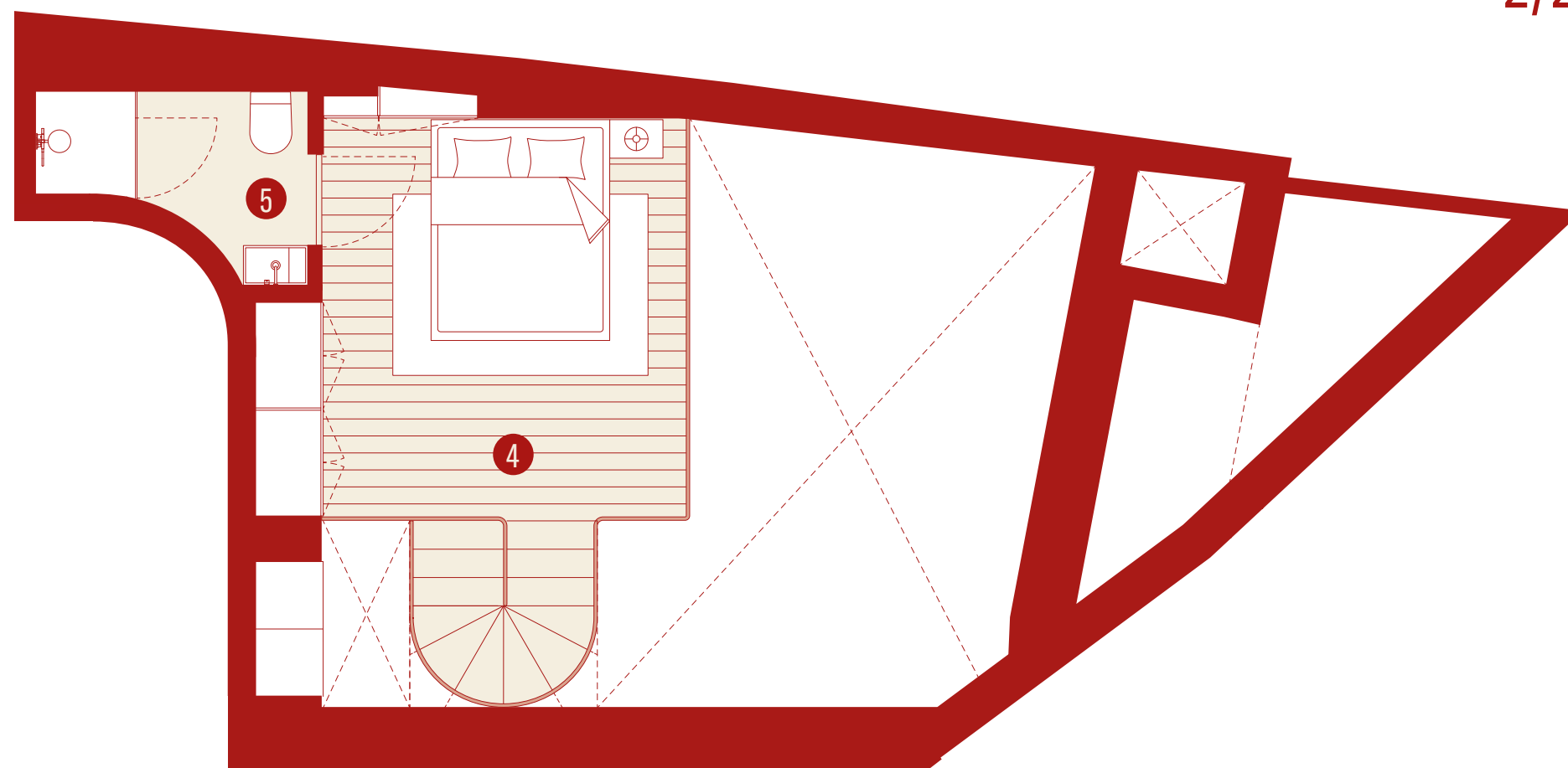


Rua Nova da Alfândega 80, Porto



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497

2/2



Área bruta privativa
Gross private area

71.1 m²

Área bruta exterior
Gross exterior area

7.4 m²

4

Quarto
Bedroom

12.9 m²

5

I.S. 2
S.I. 2

2.9 m²



As áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.
The areas here contained are approximate and have no contractual nature.



Alfândega⁸⁰

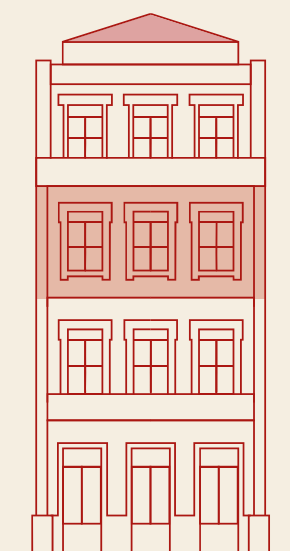
PORTO

E T1 2

Apartamento
Apartment

Tipologia
Bedroom ap.

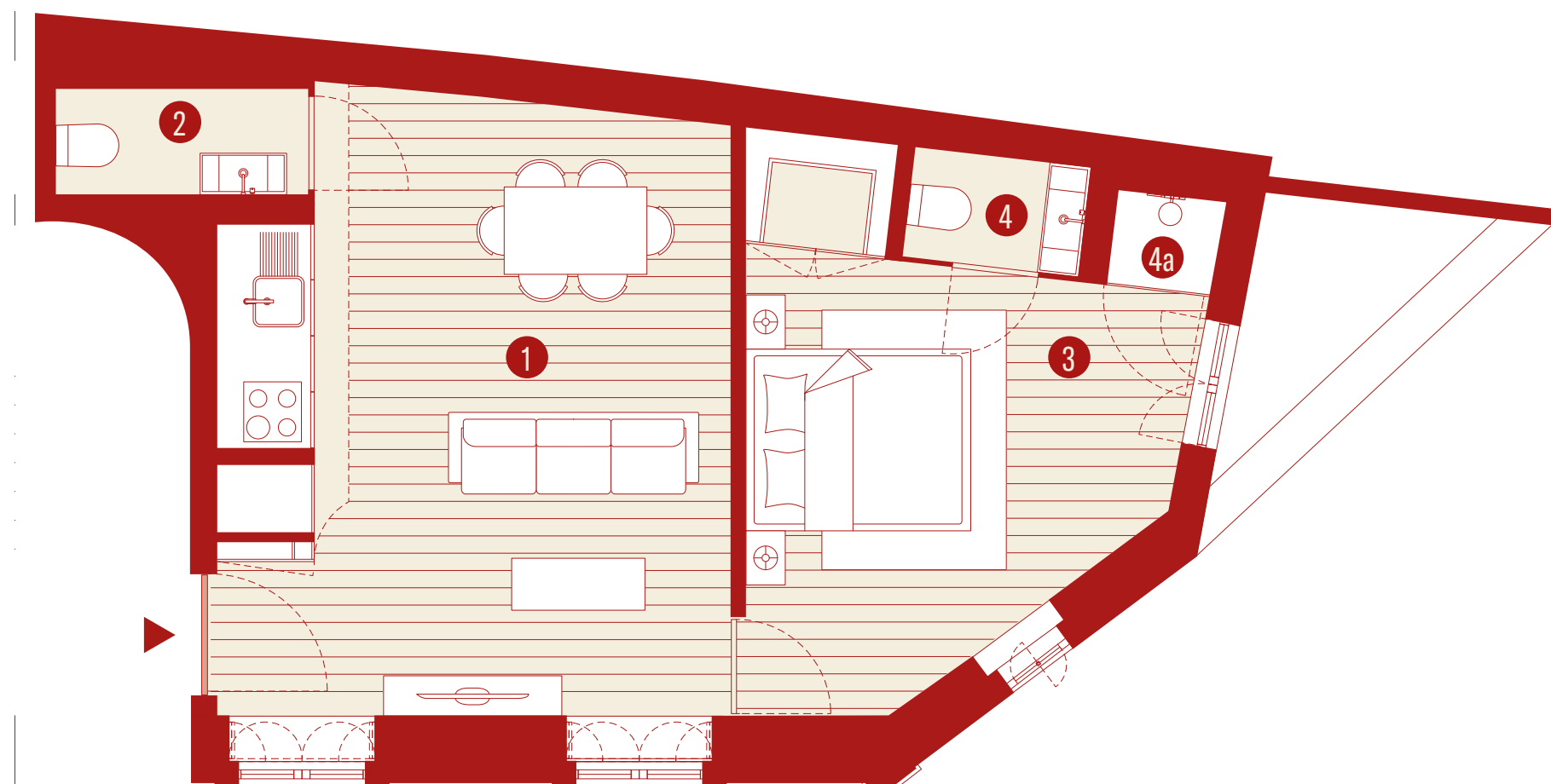
Piso
Floor



Rua Nova da Alfândega 80, Porto



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Área bruta privativa
Gross private area

53.8 m²

1	Sala/Cozinha LR/Kitchen	24.0 m ²
2	I.S. 1 S.I. 1	2.0 m ²
3	Quarto Bedroom	13.8 m ²
4	I.S. 2 S.I. 2	0.8 m ² + 1.5 m ²



As áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.
The areas here contained are approximate and have no contractual nature.



Alfândega⁸⁰

PORTO

F

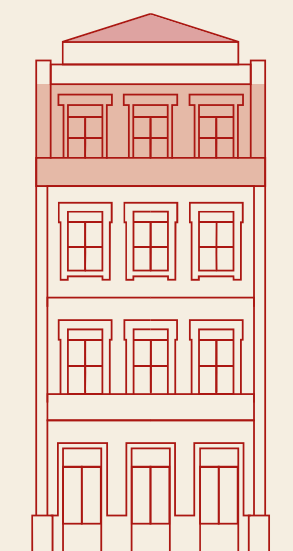
Apartamento
Apartment

T1

Tipologia
Bedroom ap.

3

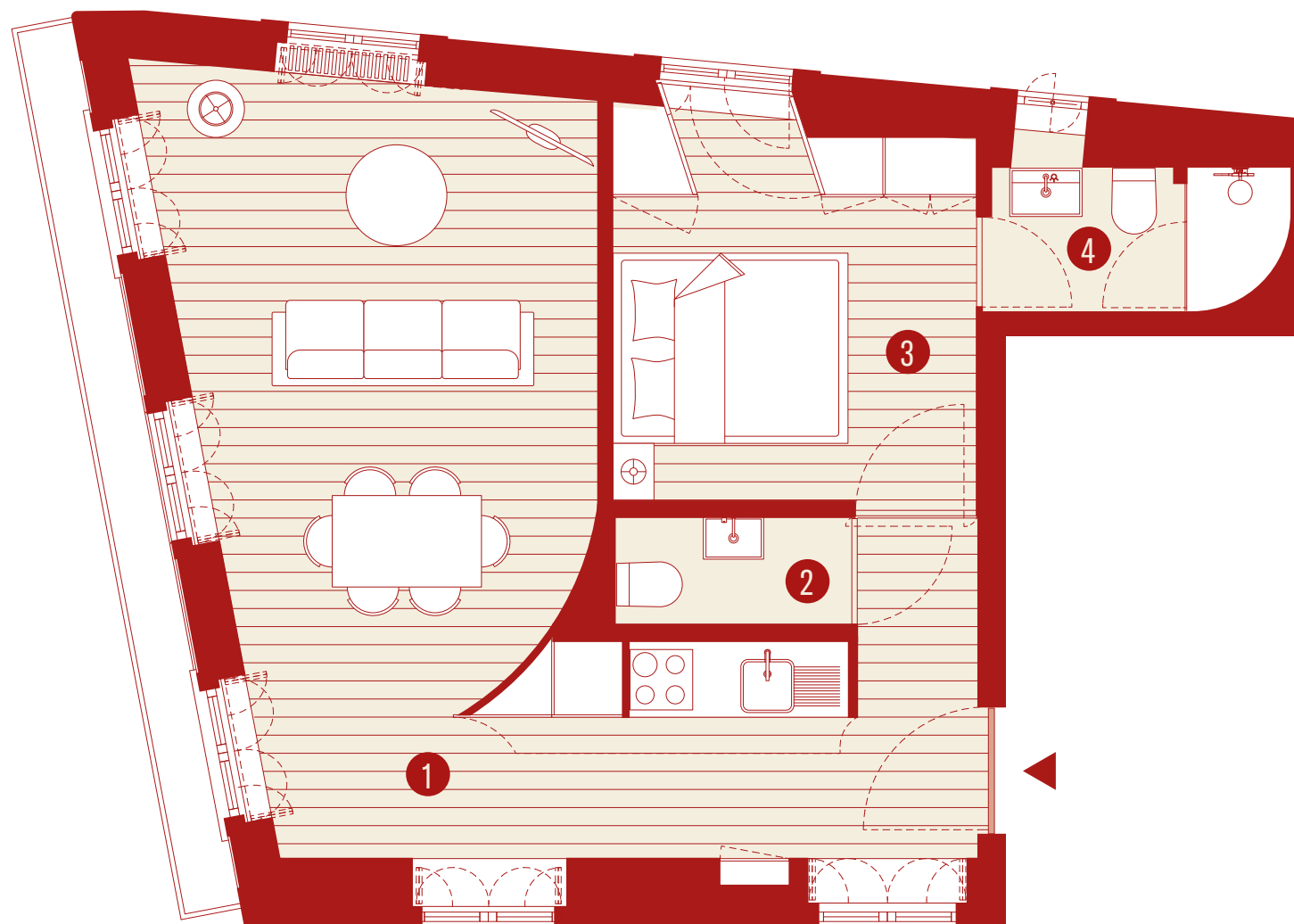
Piso
Floor



Rua Nova da Alfândega 80, Porto



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Área bruta privativa
Gross private area

55 m²

Área bruta exterior
Gross exterior area

3.9 m²

1	Sala / Cozinha Living room / Kitchen	30.3 m ²
2	IS 1 S.I 1	1.8 m ²
3	Quarto Bedroom	9.9 m ²
4	IS. 2 S.I. 2	2.8 m ²



As áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.
The areas here contained are approximate and have no contractual nature.



Alfândega⁸⁰

PORTO

G

Apartamento
Apartment

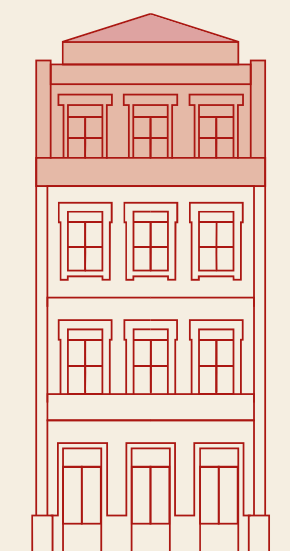
T2

duplex

Tipologia
Bedroom ap.

3&4

Piso
Floor

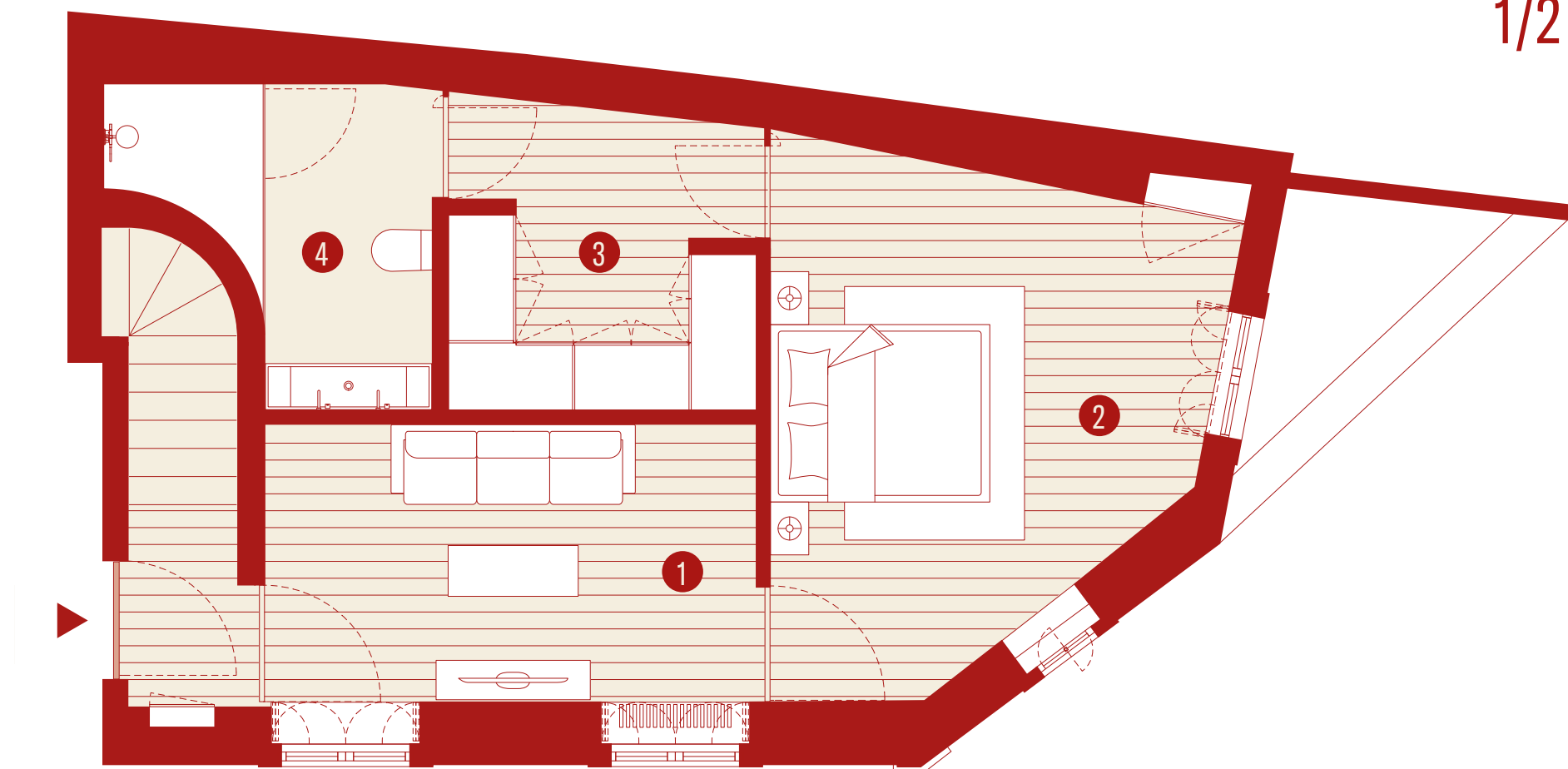


Rua Nova da Alfândega 80, Porto



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497

1/2



Área bruta privativa
Gross private area

125.6 m²

Área bruta exterior
Gross exterior area

18.3 m²

1	Sala Living room	12.6 m ²
2	Quarto 1 Bedroom 1	17.0 m ²
3	Armário Closet	7.3 m ²
4	LS 1 S.I 1	6.0 m ²



As áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.
The areas here contained are approximate and have no contractual nature.



Alfândega⁸⁰

PORTO

G

Apartamento
Apartment

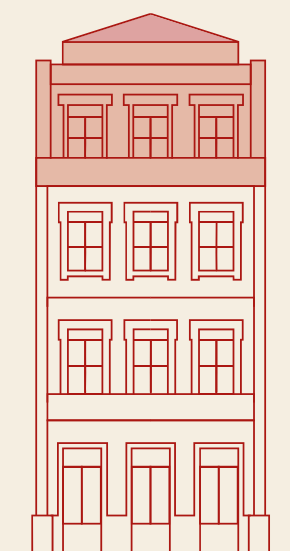
T2

duplex

Tipologia
Bedroom ap.

3&4

Piso
Floor

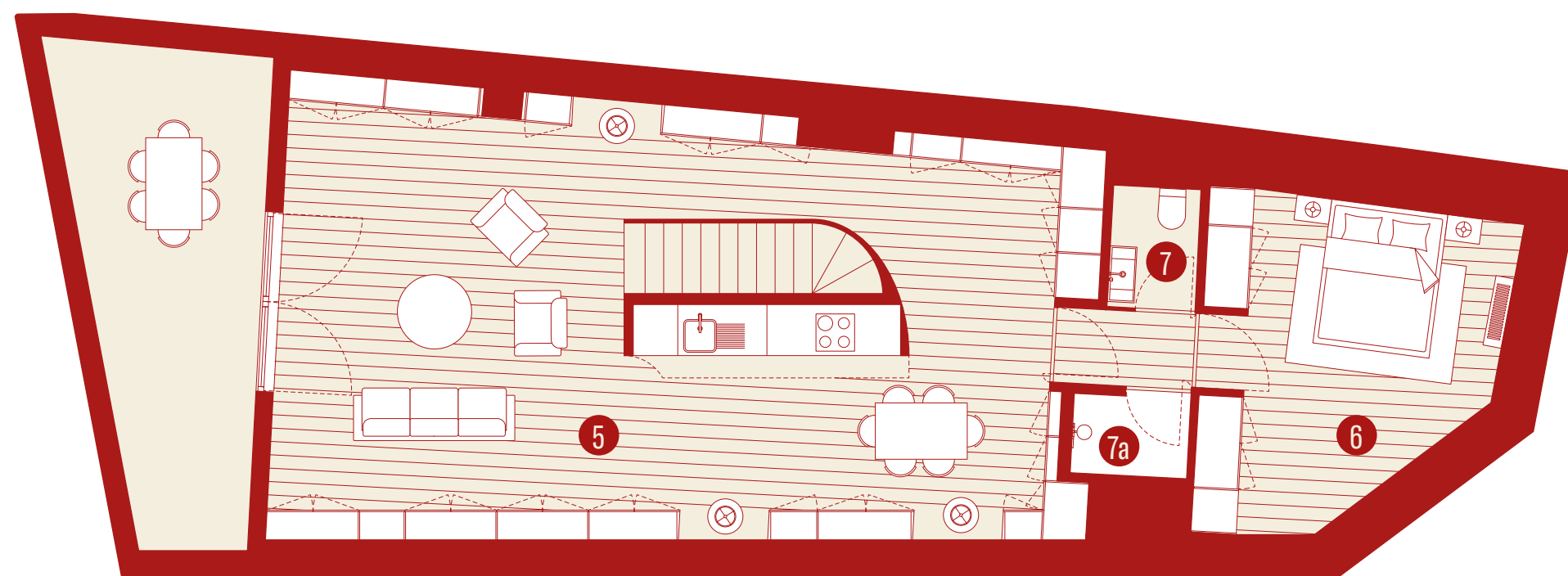


Rua Nova da Alfândega 80, Porto



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497

2/2



Área bruta privativa
Gross private area

125.6 m²

Área bruta exterior
Gross exterior area

18.3 m²

- | | | |
|---|---|--|
| 5 | Sala / Cozinha
Living room / Kitchen | 60.0 m ² |
| 6 | Quarto 2
Bedroom 1 | 15.9 m ² |
| 7 | LS 2
S.I 2 | 1.9 m ²
+ 1.8 m ² |



As áreas aqui apresentadas são aproximadas e não têm carácter contratual.
The areas here contained are approximate and have no contractual nature.