



ALMA LUZ



EXCLUSIVE PURE LIVING

O REQUINTE
DA LUZ NATURAL.
O PRESTÍGIO
DA ALMA ALGARVIA.

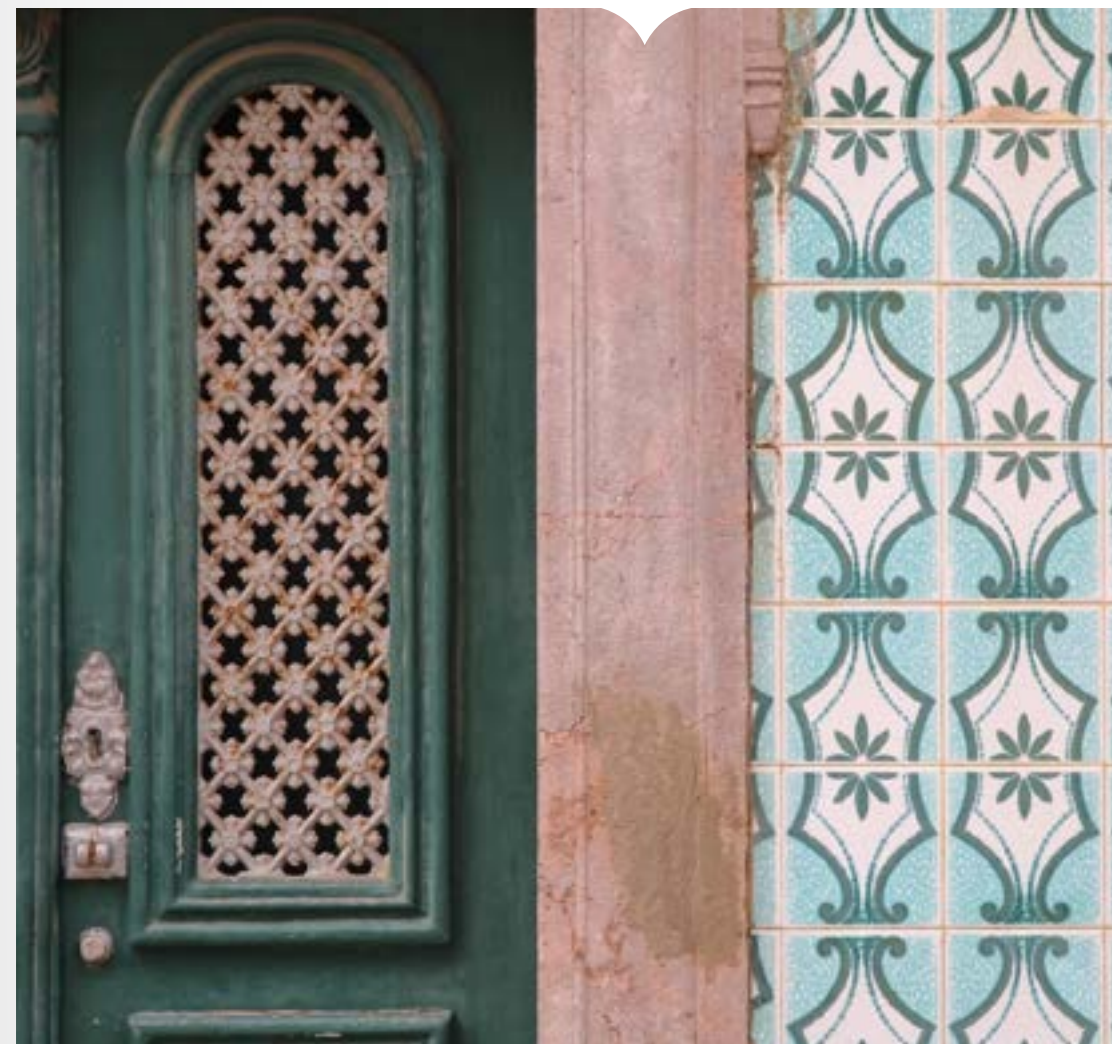
THE REFINEMENT OF NATURAL LIGHT.
THE PRESTIGE OF THE ALGARVIAN SOUL.



O ENCANTO DE UMA VILA TRADICIONAL

Entre ruas de cal branca e o aroma do mar, nasce uma nova forma de viver. Numa vila de pescadores e memórias, onde as tradições permanecem vivas no quotidiano.

Aqui, passado e presente entrelaçam-se na riqueza natural da Ria Formosa.



THE CHARM OF A TRADITIONAL VILLAGE

Between whitewashed streets and the scent of the sea, a new way of living emerges.

In a village of fishermen and memories, where traditions remain alive in everyday life.

Here, past and present intertwine within the natural richness of the Ria Formosa.

ENTRE A RIA E O MAR. O ESSENCIAL

BETWEEN THE RIA AND THE SEA,
THE ESSENTIAL



- 1 Praia do Barril 1,1 km | 2 min
- 2 Praia da Terra Estreita 1 km | 2 min + barco
- 3 Praia da Ilha de Tavira 3,8 km | 12 min + barco
- 4 Praia de Cabanas - Ilha de Cabanas 7 km | 16 min + barco
- 5 Praia de Monte Gordo 35 km | 33 min
- 6 Praia da Manta Rota 17 km | 25 min
- 7 Praia Verde 34 km | 31 min
- 8 Praia de Faro (Ilha de Faro) 47 km | 42 min
- 9 Praia da Fuseta 12 km | 20 min + barco
- 10 Ilha do Farol + Ilha da Culatra + Ilha da Armona 20 km | 28 min + barco
- 11 Praia de Cacela Velha 15 km | 24 min



- 12 Centro Comercial Tavira Plaza 5 km | 12 min
- 13 Forum Algarve (Faro) 42 km | 41 min
- 14 MAR Shopping Algarve & Designer Outlet Algarve (Loulé) 42 km | 34 min
- 15 Ría Shopping (Olhão) 19 km | 26 min
- 16 Quinta Shopping (Quinta do Lago, Loulé) 50 km | 45 min



- 17 Hospital de Faro 42 km | 40 min
- 18 Centro de Saúde de Tavira 2,4 km | 5 min



- 19 Escola Básica N.º 1 de Tavira (1.º ciclo) 3,1 km | 7 min
- 20 Escola EB 2/3 D. Paio Peres Correia (Tavira) (2.º e 3.º ciclo) 4,6 km | 10 min
- 21 Escola Secundária Dr. Jorge Augusto Correia (Tavira) 3 km | 6 min
- 22 Universidade do Algarve 40 km | 39 min



- 23 Quinta da Ria Golf & Quinta de Cima Golf 15 km | 22 min
- 24 Benamor Golf (Tavira) 9,4 km | 16 min
- 25 Monte Rei Golf & Country Club 20 km | 30 min
- 26 Castro Marim Golf & Country Club 38 km | 34 min



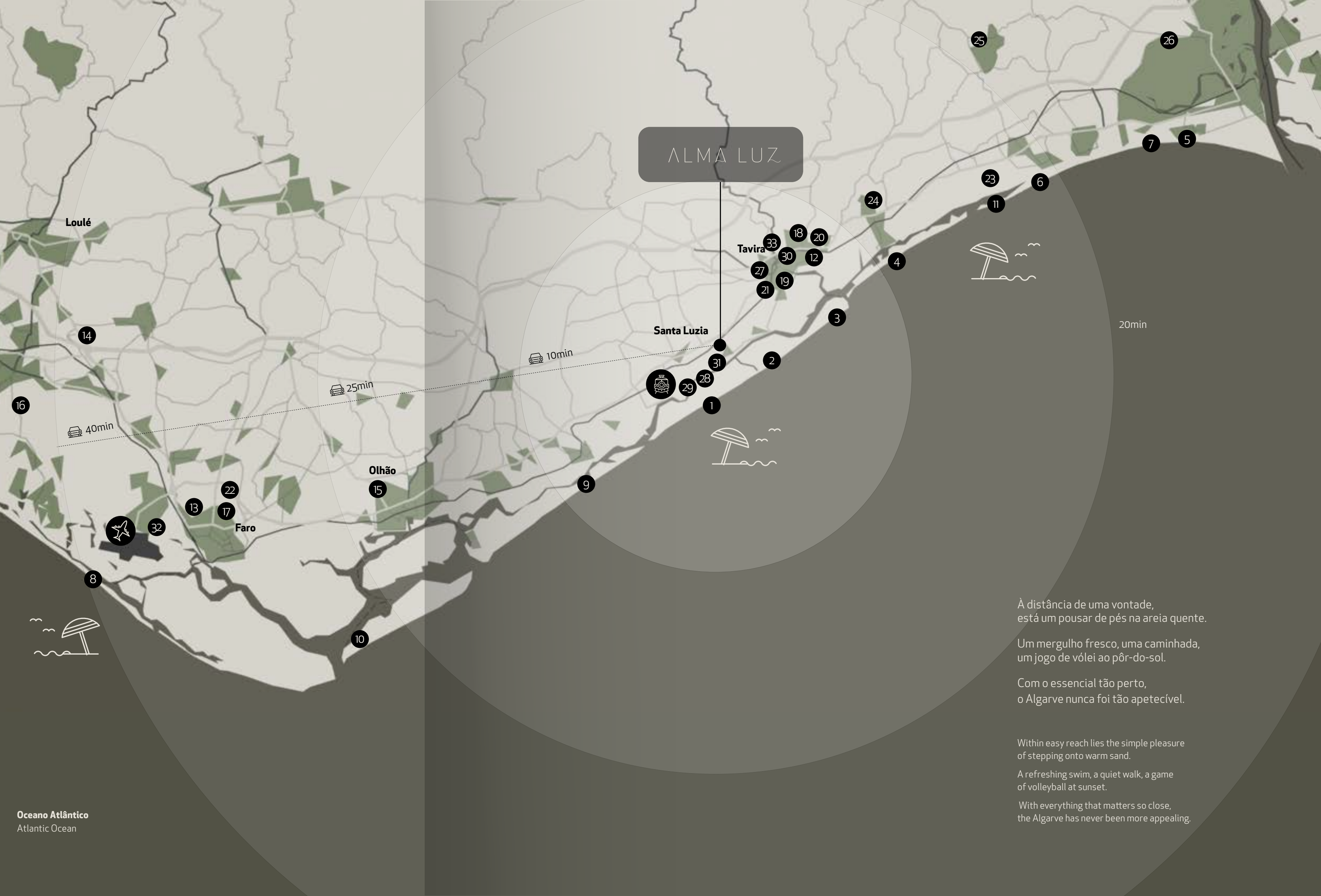
- 27 Centro Histórico de Tavira 4 km | 10 min
- 28 Cais de Santa Luzia / Passeios na Ria Formosa 550 m | 2 min
- 29 Pedras d'el Rei (acesso ao comboio turístico para Praia do Barril) 1,6 km | 4 min



- 30 Zona de restauração em Tavira centro 3,8 km | 9 min
- 31 Restaurantes na Marginal de Santa Luzia 650 m | 2 min



- 32 Aeroporto de Faro 33 km | 38 min
- 33 Estação de Comboios de Tavira 3,3 km | 7 min



À distância de uma vontade,
está um pousar de pés na areia quente.

Um mergulho fresco, uma caminhada,
um jogo de vôlei ao pôr-do-sol.

Com o essencial tão perto,
o Algarve nunca foi tão apetecível.

Within easy reach lies the simple pleasure
of stepping onto warm sand.

A refreshing swim, a quiet walk, a game
of volleyball at sunset.

With everything that matters so close,
the Algarve has never been more appealing.



A ÚLTIMA PÉROLA DO ALGARVE

Santa Luzia rodeia-se de natureza.

De ria, mar e luz.

Vila de azulejo e cal, é um dos últimos refúgios algarvios onde é possível viver neste ambiente de tradição, calma e encanto.

Um tesouro algarvio que cria um estilo de vida incomparável.

THE ALGARVE'S LAST PEARL

Santa Luzia is surrounded by nature .

By lagoon, sea and light.

A village of whitewashed walls and traditional tiles, it remains one of the Algarve's last refuges where a life of tradition, calm and charm can still be lived.

An Algarvian treasure that offers an incomparable way of life.

UM PRIVILÉGIO RESERVADO A POUCOS

A PRIVILEGE RESERVED FOR A FEW



O CENTRO DE UM NOVO ESTILO DE VIDA

THE HEART OF A NEW WAY OF LIFE

Viver no Alma Luz é sentir a autenticidade de um dos últimos lugares que conserva o charme da tradição algarvia.

É conhecer o privilégio de uma vida de praia e natureza durante todo o ano.

É viver a sofisticação de espaços exclusivos.

Living at Alma Luz means experiencing the authenticity of one of the last places where the charm of Algarvian tradition endures.

It is the privilege of a life immersed in beach and nature, all year round.

It is living the sophistication of truly exclusive spaces.

ALMA LUZ

An architectural rendering of a modern, multi-story building with a central courtyard. The building features curved balconies with glass railings and warm interior lighting. The courtyard is landscaped with palm trees, low hedges, and a paved walkway. A pergola with a wooden slat roof is in the foreground, where two people are sitting at a table. The sky is a deep blue, and the overall atmosphere is serene and sophisticated.

ESPAÇOS EMOLDURADOS PELA LUZ

SPACES FRAMED BY LIGHT



NATURALMENTE ILUMINADO

Viva com tempo para todos os momentos, na privacidade da natureza em casa.



NATURALLY ILLUMINATED

Live with time for every moment, in the privacy of nature at home.



SOL DURANTE TODO O ANO

O Algarve tem 300 dias de sol por ano que merecem ser aproveitados sem sair de casa.

SUN ALL YEAR ROUND

The Algarve enjoys around 300 days of sunshine a year, meant to be enjoyed without ever leaving home.



Piscina, Solário & Owners' Club



Air Fitness

ESPAÇOS
COM ALMA

SOULFUL SPACES



Piscina
Pool



Solário
Solarium



Refresh Area
Acqua Therapy



Jardim Sensorial
Sensorial Garden



Owners' Club



Air Fitness



Zen Place



Coworking



Lounge & Fire Pit



Piscina & Owners' Club



Lounge & Fire Pit

HABITE A ELEGÂNCIA DA TRANQUILIDADE

EXPERIENCE THE ELEGANCE OF TRANQUILITY





SKY

PISO 3 / FLOOR 3
T1-T2-T3



TERRACES

PISO 2 / FLOOR 2
T1-T2-T3



GARDEN

PISO 1 / FLOOR 1
T1-T2

DIFERENTES MODOS DE VIDA, O MESMO CONFORTO

Cada casa reflete o estilo de vida de quem a habita.
No Alma Luz, existem três formas de o expressar.

DIFFERENT WAYS OF LIVING, THE SAME LEVEL OF COMFORT

Each home reflects the lifestyle of those who live in it.
At Alma Luz, there are three ways to express it.

	UNIDADES Units	ÁREA PRIVATIVA TOTAL Private Total Area
T1	07	60.3 - 91.5m²
T2	37	94.7 - 143.3m²
T3	10	107.2 - 215.9m²

Todas as tipologias incluem estacionamento e arrecadação.
All unit types include private parking and storage.





GARDEN

ENCONTRE A TRANQUILIDADE

As janelas abrem-se para a serenidade.
Para a natureza que se estende desde o horizonte
até ao luxo de um conforto moderno que respeita
o charme do local.

A essência do Algarve refletida
no conforto da sua casa.

FIND TRANQUILITY

The windows open onto serenity. Onto nature stretching
from the horizon to the luxury of modern comfort
that respects the charm of the place.

The essence of the Algarve reflected
in the comfort of your home.





TERRACES

CELEBRE A ELEGÂNCIA

Entre design, materiais e acabamentos de excelência, a luz algarvia molda-se num cenário onde conforto e sofisticação se unem para dar forma a ambientes únicos.

Cada apartamento é uma afirmação de elegância.

CELEBRATE ELEGANCE

Between design, materials and exceptional finishes, Algarvian light shapes a setting where comfort and sophistication come together to create truly unique spaces.

Each apartment is a statement of elegance.





SKY

SINTA A LUZ

As casas estão repletas de luz, todo o ano.
Iluminam o pequeno-almoço em família,
os almoços com os amigos, as brincadeiras
dos mais pequenos.

Por entre raios de luz, a vida sabe melhor.

FEEL THE LIGHT

The homes are filled with light throughout
the year. It brightens family breakfasts,
lunches with friends, and the playtime
of the little ones.

In the presence of sunlight, life simply
feels better.





ONDE A LUZ
É A ALMA
DOS SEUS DIAS

WHERE LIGHT IS THE SOUL
OF YOUR DAYS



PEOPLE WE TRUST

AQA

O AQA é um estúdio de arquitetura dinâmica, nascido da fusão dos ateliers RMS e Intergaup, que alia o design inovador a soluções sustentáveis para criar espaços que inspiram e perduram.

A AQA - Arquitetos Associados nasce da fusão entre a Intergaup e a RMS, unindo experiência, visão e inovação. Mais do que um atelier de arquitetura, somos uma nova forma de ver, pensar e atuar. Assumimos o compromisso de valorizar a profissão com responsabilidade, propósito e ambição, promovendo uma prática mais ética, pertinente e transformadora.

AQA is a dynamic architecture studio, born from the merger of the RMS and Intergaup ateliers, combining innovative design with sustainable solutions to create spaces that inspire and endure.

AQA - Arquitetos Associados was founded through the fusion of Intergaup and RMS, bringing together experience, vision, and innovation. More than an architecture studio, we represent a new way of seeing, thinking, and acting. We are committed to valuing the profession with responsibility, purpose, and ambition, promoting a more ethical, relevant, and transformative practice.



“Um edifício de elegância intemporal, onde o branco puro do Algarve reflete a luz e a serenidade da paisagem. Um lugar onde o conforto e a contemporaneidade se fundem numa experiência de viver sofisticada e acolhedora.”

Rodrigo Vieira da Fonseca
Partner AQA Arquitetos

“A building of timeless elegance, where the pure white of the Algarve reflects the light and serenity of the landscape. A place where comfort and contemporaneity merge into a sophisticated and welcoming living experience.”

Rodrigo Vieira da Fonseca
Partner, AQA Arquitetos



