

MAPA DE ACABAMENTOS

LIST OF FINISHES

Modern Lisbon Lifestyle

NOLIPA



CAMPO GRANDE



MAPA DE ACABAMENTOS

LIST OF FINISHES

APARTAMENTOS APARTMENTS		
PORTA DE PATIM ENTRANCE DOOR		Portas de patim de batente, insonorizadas, com painel pré-fabricado em MDF lacado mate, com sistema anti-intrusão Swing entrance doors, soundproof, with pre-fabricated matte lacquered MDF panel, with anti-intrusion system
PORTAS INTERIORES INTERIOR DOORS		Porta interior de batente em MDF lacado mate Interior swing door in matte lacquered MDF
CIRCULAÇÕES HALLS	TETO CEILING	Teto falso com painéis de gesso cartonado pintado False ceiling with painted plasterboard panels
	PAREDE WALL	Divisórias de painéis de gesso cartonado e painel de isolamento em lã mineral com acabamento pintado ou paredes em alvenaria cerâmica rebocada e pintada Partitions of plasterboard panels and insulation panel in mineral wool with painted finish or walls in plastered and painted ceramic masonry
	RODAPÉ BASE MOULDING	Rodapé em contraplacado lacado com 10cm 10 cm base moulding in lacquered plywood
	PAVIMENTO FLOORING	Pavimento multi-camadas em régua corrida com camada de desgaste em carvalho Multi-layered flooring in running slat with oak wear layer
SALAS QUARTOS CLOSET LIVING ROOMS, BEDROOMS AND CLOSET	TETO CEILING	Barramento de estuque sobre argamassa de enchimento pintado Plaster applied over painted filler mortar
	PAREDE WALL	Divisórias de painéis de gesso cartonado e painel de isolamento em lã mineral com acabamento pintado Partitions of plasterboard panels and insulation panel in mineral wool with painted finish
	RODAPÉ BASE MOULDING	Rodapé em contraplacado lacado com 10cm 10 cm base moulding in lacquered plywood
	PAVIMENTO FLOORING	Pavimento multi-camadas em régua corrida com camada de desgaste em carvalho Multi-layered flooring in running slat with oak wear layer
	CORTINAS SUPORTE - QUARTOS CURTAINS SUPPORT - BEDROOMS	Portadas interiores em madeira lacada Interior shutters in lacquered wood
	CORTINAS SUPORTE - SALAS CURTAINS SUPPORT - LIVING ROOMS	Sistema de calha dupla, com funcionamento manual, para suporte de cortina sombreamento e sanca para cortinado (a instalar pelo cliente) Double track system, with manual functioning, to support shading curtain and curtain moulding (to be installed by the customer)

MAPA DE ACABAMENTOS

LIST OF FINISHES

APARTAMENTOS

APARTMENTS

CARPINTARIAS CARPENTRY	ROUPEIROS - QUARTOS WARDROBES - BEDROOMS	Armários em aglomerado de madeira, com revestimento interior em melamina com portas em MDF lacadas com acabamento mate, equipados com prateleiras e gavetas Wardrobes in chipboard, with interior finishing in melamine with lacquered MDF doors with matte finish, equipped with shelves and drawers
	LAVANDARIAS - CIRCULAÇÕES LAUNDRY ROOMS - HALLS	Frente de armário para lavandaria e depósito AQS, com portas de batente lisas em MDF hidrófugo, lacadas com acabamento mate Front of cabinet for laundry and DHW deposit, with smooth swing doors in moisture-resistant MDF, lacquered with matte finish
COZINHAS KITCHENS	TETO CEILING	Barramento de estuque sobre argamassa de enchimento Plaster applied over filler mortar
	PAREDE WALL	Paredes em alvenaria cerâmica rebocada e pintada (quando aplicável) Walls in plastered and painted ceramic masonry (when applicable)
	RODAPÉ BASE MOULDING	Rodapé em contraplacado lacado (quando aplicável) com 10cm 10 cm base moulding in lacquered plywood (when applicable)
	PAVIMENTO FLOORING	Pavimento multi-camadas em régua corrida com camada de desgaste em carvalho Multi-layered flooring in running slat with oak wear layer
	ARMÁRIOS CABINETS	Cozinhas FABRI modelo Perfil de Gola com portas lacadas. Prateleiras amovíveis com sistema de fixação oculto com sistema de blumotion Perfil de Gola-model Fabri kitchens with lacquered doors. Removable shelves with hidden fixing system with blumotion system
	TAMPO WORKTOP	Tampo com 3cm de espessura, entre móveis e roda tampos com 1,2cm. Acabamento em compacto de quartzo. Worktop with 3 cm thickness, counter front and backsplash with 1.2 cm. Finishing in quartz compact.
	TORNEIRA TAP	Torneira misturadora. GROHE ou equivalente Mixer tap. GROHE or equivalent
	ACESSÓRIOS ACCESSORIES	Porta talheres e Sistema de Lixo Manual Gaio de 40/3l Classic Line cutlery tray and Gaio 40/3l Manual Trash System
	ELETRODOMÉSTICOS APPLIANCES	- Forno Piro-lítico preto SMEG ou equivalente + Microondas preto SMEG ou equivalente (T2, T3 e T4) Black SMEG pyrolytic oven or equivalent + Black SMEG microwave or equivalent (2-bedroom, 3-bedroom and 4-bedroom) - Forno compacto encastrado com função microondas SMEG ou equivalente (T0 e T1) Built-in SMEG compact oven with microwave function or equivalent (studio and 1-bedroom) - Frigorífico encastrado SMEG ou equivalente Built-in SMEG refrigerator or equivalent - Máquina de lavar loiça encastrada SMEG ou equivalente Built-in SMEG dishwasher or equivalent - Placa de indução SMEG ou equivalente SMEG induction hob or equivalent - Exaustor encastrado sem motor ELICA ou equivalente Built-in extractor fan without ELICA motor or equivalent

MAPA DE ACABAMENTOS

LIST OF FINISHES

APARTAMENTOS
APARTMENTS

INSTALAÇÕES SANITÁRIAS
BATHROOMS

TETO | CEILING

- Teto falso em painéis de gesso cartonado hidrófugo pintado | False ceiling with painted moisture-resistant plasterboard panels

PAREDE | WALL

- Mosaico em grés porcelânico retificado | Mosaic in rectified porcelain tiles

PAVIMENTO | FLOORING

- Mosaico em grés porcelânico retificado | Mosaic in rectified porcelain tiles

EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS
SANITARYWARE

- Lavatório de pousar VALADARES ou equivalente | VALADARES washbasin or equivalent
- Sanita suspensa VALADARES ou equivalente e placa de comando de descarga dupla GEBERIT ou equivalente | VALADARES wall-hung toilet or equivalent and GEBERIT dual-flush control board or equivalent
- Bidé VALADARES ou equivalente | VALADARES bidet or equivalent
- Base de duche VALADARES ou equivalente na cor branca | White VALADARES shower base or equivalent
- Torneira misturadora monocomando de lavatório GROHE ou equivalente | GROHE washbasin single-handle mixer tap or equivalent
- Torneira misturadora monocomando de bidé GROHE ou equivalente | GROHE bidet single-handle mixer tap or equivalent
- Conjunto para duche da GROHE ou equivalente composto por Monocomando com inversor de 2 vias, Rainshower e chuveiro de mão | GROHE shower set or equivalent comprised of single handle with two-way inverter, rainshower and hand-held shower head
- Espelho | Mirror
- Móvel suspenso VALADARES com gavetão e gaveta interior, revestimento madeira carvalho | VALADARES suspended unit with pull-out and inside drawer, oak wood finishing
- Divisória para base de duche com fixação lateral e base VALADARES, ou equivalente, com perfis em alumínio nos quatro lados, com acabamento cromado mate, vidro temperado e dobradiças, quando aplicável, puxadores e todas as ferragens em aço inox acabamento polido | Partition for shower base with side and base attachment, VALADARES, or equivalent, with aluminium profiles on four sides, with matte chrome finish, tempered glass and hinges, when applicable, handles and all hardware in polished-finish stainless steel

LAVABOS
TOILETS

TETO | CEILING

- Teto falso em painéis de gesso cartonado hidrófugo | False ceiling with moisture-resistant plasterboard panels

PAREDE | WALL

- Mosaico em grés porcelânico retificado | Mosaic in rectified porcelain tiles

PAVIMENTO | FLOORING

- Pavimento em mosaico grés porcelânico retificado | Flooring in rectified porcelain mosaic tiles

EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS
SANITARYWARE

- Lavatório suspenso VALADARES ou equivalente | VALADARES suspended washbasin or equivalent
- Sanita suspensa VALADARES ou equivalente e placa de comando de descarga dupla GEBERIT ou equivalente | VALADARES wall-hung toilet or equivalent and GEBERIT dual-flush control board or equivalent
- Torneira misturadora monocomando de lavatório GROHE ou equivalente | GROHE washbasin single-handle mixer tap or equivalent
- Espelho | Mirror
- Prateleira de apoio | Support shelf

MAPA DE ACABAMENTOS

LIST OF FINISHES

APARTAMENTOS
APARTMENTS

VARANDAS E TERRAÇOS
BALCONIES AND TERRACES

PAVIMENTO | FLOORING

- Deck com réguas em compósito | Deck with composite slats

GUARDAS | RAILINGS

- Guarda metálica em aço pintado | Metallic guard rail in painted steel

SEPARADORES DE VARANDA / TERRAÇO
BALCONY/TERRACE SEPARATORS

- Vedação em gradil de malha metálica | Fencing in metal mesh railing

CAIXILHARIA
WINDOW FRAMES

- Navarra, ou equivalente, com acabamento lacado | Navarra, or equivalente, with lacquered finish

INSTALAÇÕES ESPECIAIS
SPECIAL INSTALLATIONS

INSTALAÇÕES DE PRODUÇÃO DE ÁGUA QUENTE SANITÁRIA (AQS)
INSTALLATIONS FOR DOMESTIC HOT WATER (DHW) SYSTEM

- Bombas de calor do tipo Split com depósito vertical de acumulação de água quente | Split-type heat pumps with vertical hot water accumulation deposit

INSTALAÇÕES DE CONDICIONAMENTO DE AR
(AQUECIMENTO E ARREFECIMENTO) - UNIDADES EXTERIORES
AIR-CONDITIONING (HEATING AND COOLING) INSTALLATIONS - EXTERIOR UNITS

- Sistema Multi-Split | Multi-Split System

INSTALAÇÕES DE CONDICIONAMENTO DE AR (AQUECIMENTO
E ARREFECIMENTO) - QUARTOS
AIR-CONDITIONING (HEATING AND COOLING) INSTALLATIONS - BEDROOMS

- Sistemas Multi-Split, do tipo mural, próprias para montagem na parede a nível alto, à vista | Wall-type Multi-Split systems, suitable for mounting high on the wall, at sight

INSTALAÇÕES DE CONDICIONAMENTO DE AR (AQUECIMENTO
E ARREFECIMENTO) - SALA
AIR-CONDITIONING (HEATING AND COOLING) INSTALLATIONS - LIVING ROOM

- Unidades interiores do tipo horizontal, para instalação sobre o teto falso, próprias para ligação a difusores através de redes de condutas | Horizontal-type interior units, for installation over the false ceiling, suitable for connection to diffusers through ductwork

- Instalação de ventilação centralizada das instalações sanitárias | Installation of centralized ventilation of bathrooms

- Extração de fumos das cozinhas através da instalação de hottes não motorizadas | Extraction of smoke from kitchens through the installation of non-motorized fume hoods

MAPA DE ACABAMENTOS

LIST OF FINISHES

APARTAMENTOS APARTMENTS		
MÁQUINAS PARA AS LAVANDARIAS MACHINERY FOR LAUNDRY ROOMS	MÁQUINA DE LAVAR ROUPA WASHING MACHINE	Máquina de lavar roupa encastrada SMEG, ou equivalente, carga frontal Built-in front-loading SMEG washing machine or equivalent
	MÁQUINA DE SECAR ROUPA DRYER	Máquina de secar Roupa encastrada SMEG, ou equivalente, carga frontal Built-in front-loading SMEG dryer or equivalent
	MÁQUINA DE LAVAR ROUPA E MÁQUINA DE SECAR ROUPA WASHING MACHINE AND DRYER	Máquina de lavar e secar roupa encastrada SMEG, ou equivalente, carga frontal com 8.5kg Built-in front-loading SMEG washing machine and dryer, or equivalent, with 8.5 kg
	ACESSÓRIOS ACCESSORIES	Kit para instalação em coluna de máquina de lavar roupa e máquina de secar roupa, SMEG, ou equivalente, quando aplicável Kit for stacked installation of washing machine and dryer, SMEG, or equivalent, when applicable
REVESTIMENTOS EXTERIORES EXTERIOR FINISHINGS	PAREDES EXTERIORES EXTERIOR WALLS	Revestimento de fachada ventilada com Painéis de GRC (GlassFibre Reinforced Ciment), paredes de isolamento em placas de lã mineral em sistema ETICS, ou equivalente, pintado em cor a definir Ventilated façade finishing with GRC (glass fibre reinforced cement) panels, insulating walls in mineral wool boards in ETICS system painted, or equivalent, in a colour to be determined

MAPA DE ACABAMENTOS		LIST OF FINISHES
LOGADOUROS BACKYARDS		
PAVIMENTO FLOORING		Calçada de vidro em tons de azul Glass stone paving in blue shades
PAVIMENTO DO TERRAÇO COMUM COMMON TERRACE PAVEMENT	EDIFÍCIO ACÁCIA ACÁCIA BUILDING	Pavimento em deck Bamboo, ou equivalente Bamboo deck pavement, or equivalent
MURETES BANCOS WALLS/BENCHES		Muretes/bancos em peças de betão prefabricado, pigmentado com cor a definir em obra com acabamento a jato de areia nas faces visíveis Walls/benches in prefabricated concrete pieces, pigmented in a colour to be determined at the time of work, with sandblasted finishes on visible faces
ESCADAS STAIRWELLS	EDIFÍCIO OLAIA OLAIA BUILDING	Cobertores de escadas em peças de betão prefabricado com acabamento a jato de areia nas faces visíveis Stairwell coverings in prefabricated concrete pieces with sandblasted finishes on visible faces
PLANTAÇÕES PLANTS	JARDINS GARDENS	Árvores, arbustos e trepadeiras, herbáceas, gramíneas, bolbos e relvados Trees, bushes and climbing plants, herbs, grasses, bulbs and lawns
PASSADIÇO WALKWAY	EDIFÍCIO FREIXO FREIXO BUILDING	Passadiço em solapa de pinho Walkway in pine boards
FONTE FOUNTAIN	EDIFÍCIO FREIXO FREIXO BUILDING	Taça maciça de fundição em bronze com pré-oxidação Solid bronze-cast recipient with pre-oxidation
PÉRGULA PERGOLA	EDIFÍCIO JACARANDÁ JACARANDÁ BUILDING	Pérgula constituída por estrutura em perfis de aço pintado em cor a definir Pergola comprised of structure in painted steel profiles in a colour to be determined
ZONAS COMUNS COMMON AREAS		
ESTACIONAMENTO PARKING	TETO CEILING	Laje de betão Concrete slab
	PAREDE WALL	Alvenaria de blocos de cimento Cement block masonry

MAPA DE ACABAMENTOS

LIST OF FINISHES

ZONAS COMUNS
COMMON AREAS

ESTACIONAMENTO
PARKING

PAVIMENTO | FLOORING

- Laje de betão afagada | Smoothed concrete slab
- Carregamento elétrico: Pré-instalação de um ponto de carregamento por apartamento | Electrical charging: Pre-installation of one charging station per apartment

ESTACIONAMENTO DE BICICLETAS
BICYCLE PARKING

TETO | CEILING

- Laje de betão | Concrete slab

PAREDE | WALL

- Alvenaria de blocos de betão | Cement block masonry

PAVIMENTO | FLOORING

- Laje de betão afagada | Smoothed concrete slab

SISTEMA PARA PARQUEAMENTO
SYSTEM FOR PARKING

- Cyclepods

ÁREAS TÉCNICAS
TECHNICAL AREAS

TETO | CEILING

- Laje de betão | Concrete slab

PAREDE | WALL

- Reboco afagado | Smoothed plaster

PAVIMENTO | FLOORING

- Laje de betão afagada | Smoothed concrete slab

ÁREAS TÉCNICAS (RSU+HID)
TECHNICAL AREAS (RSU+HID)

TETO | CEILING

- Laje de betão | Concrete slab

PAREDE | WALL

- Reboco afagado | Smoothed plaster

PAVIMENTO | FLOORING

- Laje de betão afagada | Smoothed concrete slab

MAPA DE ACABAMENTOS

LIST OF FINISHES

ZONAS COMUNS
COMMON AREAS

ESCADAS
STAIRWELLS

TETO | CEILING

- Teto falso com painéis de gesso cartonado hidrófugo pintado | False ceiling with painted moisture-resistant plasterboard panels

PAREDE | WALL

- Reboco afagado | Smoothed plaster

RODAPÉ | BASE MOULDING

- Rodapé de grés porcelânico | Porcelain tile base moulding

PAVIMENTO | FLOORING

- Mosaico de grés porcelânico | Porcelain tile mosaic

ÁTRIOS
ATRIUMS

TETO | CEILING

- Teto falso com painéis de gesso cartonado pintado | False ceiling with painted plasterboard panels

PAREDE | WALL

- Painéis de MDF ignífugo lacados em cor a definir | Fire-resistant MDF panels lacquered in a colour to be determined

RODAPÉ | BASE MOULDING

- Rodapé em aglomerado de pedra reconstituída | Base moulding in reconstructed stone agglomerate

PAVIMENTO | FLOORING

- Pavimento em peças de aglomerado de pedra reconstruída e tapete de fibras naturais de Cairo | Flooring in reconstructed stone agglomerate pieces and natural fibre carpet from Cairo

CAIXAS DO CORREIO | POST BOXES

- Em painéis MDF lacadas com acabamento mate em cor a definir | In lacquered MDF panels with a matte finish in a colour to be determined

MAPA DE ACABAMENTOS

LIST OF FINISHES

Modern Lisbon Lifestyle

NOLIPA



CAMPO GRANDE

