

MATERIAIS E EQUIPAMENTOS / MATERIALS AND EQUIPMENT

Alvenarias, Pavimentos e Revestimentos

- Paredes duplas com caixa de ar e ventilação natural (exterior)
- Revestimento de parede com reboco projetado (exterior)
- Revestimento de parede em estuque projetado (interior)
- Tetos interiores em gesso cartonado
- Pavimento cerâmico MARGRES 90x90 NR (interior)
- Pavimento cerâmico MARGRES 90x90 ASR (exterior)

Portas e janelas

- Portões de acesso em aço termolacado
- Caixilharia Alumínio com isolamento térmico e acústico
- Portas Interiores e Roupeiros em madeira MDF lacada
- Portas Exteriores de Acesso Cozinha e Cave em Vidro Laminado

Climatização

- Bomba de Calor DAIKIN para AQS e Piso Radiante Hidráulico
- Ar condicionado DAIKIN
- Ventilação Mecânica Centralizada BI-Fluxo

Eletricidade e Comunicações

- Classe de Certificação Energética A+
- Painéis fotovoltaicos
- Infraestrutura em Fibra Ótica – TV
- Rede Ethernet e Wi-fi
- Controle remoto de Iluminação, Estores e Cortinados, Eletrodomésticos

Cozinha e Lavandaria

- Mobiliário de Cozinha e Despensa em madeira lacada/folheada, ferragens BLUM e tampos em quartzo
- Eletrodomésticos da marca Bosch
- Lava-loiça e Misturadora GROHE

Instalações Sanitárias

- Sanitários, torneiras e duches GROHE

Outros

- Elevador monta-cargas para uso interno entre pisos
- BBQ com grelhador a gás integrado
- Lareira a lenha

Walls, Flooring and Ceilings

- Double walls with air gap and natural ventilation (exterior)
- Projected plaster wall cladding (exterior)
- Engineered Stucco Wall Cladding (Interior)
- Interior plasterboard ceilings
- MARGRES 90x90 NR Ceramic floor (Indoor flooring)
- MARGRES 90x90 ASR Ceramic floor (Outdoor flooring)

Doors and Windows

- Thermo-lacquered steel access gates
- Aluminum frames with thermal and acoustic insulation
- Indoor Doors and Closets – Lacquered MDF
- Exterior Kitchen and Basement Access Doors in Laminated Glass

Temperature Control

- DAIKIN Heat Pump for water and hydraulic underfloor heating
- DAIKIN Air conditioning
- Mechanical Air Crossed Ventilation

Electricity and Communications

- A+ Energy Label Certification
- Photovoltaic panels
- Optical Fiber Backbone - TV
- Ethernet and Wireless Networking
- Remote control of Lighting, Blinds and Kitchen Appliances

Kitchen and Laundry

- Kitchen and pantry furniture in lacquered/ veneered wood, BLUM hardware and quartz tops
- BOSCH Kitchen Appliances
- GROHE water sink and mixer

Bathroom

- GROHE ceramics and bathroom fittings

Other

- Goods elevator for indoor use between floors
- BBQ with integrated gas grill
- Wood burning fireplace