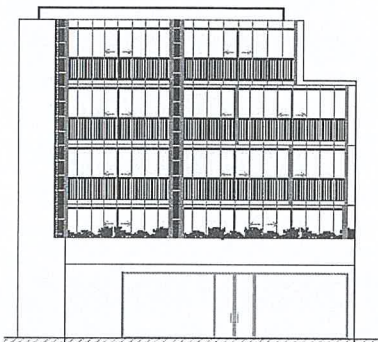




IDENTIFICAÇÃO POSTAL

Morada ALAMEDA D. ANTÓNIO RIBEIRO, PISO 1 1975.1
Localidade BRAGA
Freguesia BRAGA (SÃO JOSÉ DE SÃO LÁZARO E SÃO JOÃO DO SOUTO)
Concelho BRAGA GPS 41.553028, -8.424189

IDENTIFICAÇÃO PREDIAL/FISCAL

Conservatória do Registo Predial de BRAGA
Nº de Inscrição na Conservatória 279
Artigo Matricial nº 1023 Fração Autónoma J

INFORMAÇÃO ADICIONAL

Área Total de Pavimento 206,38 m² Pequenas Lojas

Este certificado apresenta a classificação energética deste edifício ou fração. Esta classificação é calculada comparando o desempenho energético deste edifício nas condições atuais, com o desempenho que este obteria nas condições mínimas (com base em valores de referência ou requisitos aplicáveis para o ano assinalado) a que estão obrigados os edifícios novos. Saiba mais no site da ADENE em www.adene.pt.

INDICADORES DE DESEMPENHO

Determinam a classe energética do edifício e a eficiência na utilização de energia, incluindo o contributo de fontes renováveis. São apresentados comparativamente a um valor de referência e calculados em condições padrão.

**Aquecimento
Ambiente**

Referência: 9,6 kWh/m².ano
Edifício: 12 kWh/m².ano
Renovável - %

**25%
MENOS
eficiente**
que a referência

**Arrefecimento
Ambiente**

Referência: 6,1 kWh/m².ano
Edifício: 5,0 kWh/m².ano
Renovável - %

**18%
MAIS
eficiente**
que a referência

Iluminação

Referência: 18 kWh/m².ano
Edifício: 2,1 kWh/m².ano
Renovável - %

**88%
MAIS
eficiente**
que a referência

CLASSE ENERGÉTICA

Mais eficiente

Julho 2006 Dez. 2013 Jan. 2016 **Julho 2021**

A+
0% a 25%

A
26% a 50%

B
51% a 75%

B-
76% a 100%

C
101% a 150%

D
151% a 200%

E
201% a 250%

F
Mais de 251%

Mínimo:
Edifícios Novos

B
57%

NZEB²¹
EDIFÍCIO
MUITO
EFICIENTE

Mínimo:
Grd. Renovação

ENERGIA RENOVÁVEL

Contributo de energia renovável no consumo de energia deste edifício.

0%

EMISSÕES DE CO₂

Emissões de CO₂ estimadas devido ao consumo de energia.

0,0
toneladas/ano

Entidade Gestora



Agência para a Energia

Entidade Fiscalizadora



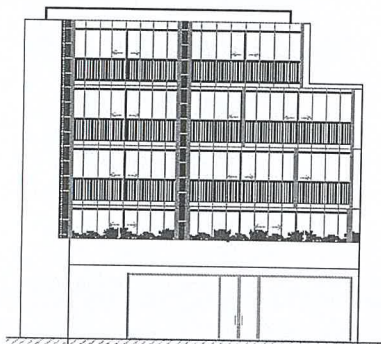
**Direção Geral
de Energia e Geologia**

Assinado por: **LAUREANO LEITE COSTA**

Num. de Identificação: 12538833

Data: 2025.04.03 11:36:38+01'00'

1 de 7



IDENTIFICAÇÃO POSTAL

Morada ALAMEDA D. ANTÓNIO RIBEIRO, **PISO 1** **1975.2**
Localidade BRAGA
Freguesia BRAGA (SÃO JOSÉ DE SÃO LÁZARO E SÃO JOÃO DO SOUTO)
Concelho BRAGA GPS 41.553028, -8.424189

IDENTIFICAÇÃO PREDIAL/FISCAL

Conservatória do Registo Predial de BRAGA
Nº de Inscrição na Conservatória 279
Artigo Matricial nº 1023 Fração Autónoma A

INFORMAÇÃO ADICIONAL

Área Total de Pavimento 63,48 m²

Este certificado apresenta a classificação energética deste edifício ou fração. Esta classificação é calculada comparando o desempenho energético deste edifício nas condições atuais, com o desempenho que este obterá nas condições mínimas (com base em valores de referência ou requisitos aplicáveis para o ano assinalado) a que estão obrigados os edifícios novos. Saiba mais no site da ADENE em www.adene.pt.

INDICADORES DE DESEMPENHO

Determinam a classe energética do edifício e a eficiência na utilização de energia, incluindo o contributo de fontes renováveis. São apresentados comparativamente a um valor de referência e calculados em condições padrão.



**Aquecimento
Ambiente**

Referência: 20 kWh/m².ano
Edifício: 53 kWh/m².ano
Renovável: 80 %

**47%
MAIS
eficiente**
que a referência



**Arrefecimento
Ambiente**

Referência: 2,8 kWh/m².ano
Edifício: 5,7 kWh/m².ano
Renovável: 85 %

**69%
MAIS
eficiente**
que a referência



**Água Quente
Sanitária**

Referência: 10 kWh/m².ano
Edifício: 28 kWh/m².ano
Renovável: 95 %

**85%
MAIS
eficiente**
que a referência

CLASSE ENERGÉTICA

Mais eficiente

Julho 2006 Dez. 2013 Jan. 2016 **Julho 2021**

A+
0% a 25%

A
26% a 50%

B
51% a 75%

B-
76% a 100%

C
101% a 150%

D
151% a 200%

E
201% a 250%

F
Mais de 251%

Mínimo:
Edifícios Novos

A

NZEB²¹
EDIFÍCIO
MUITO
EFICIENTE

39%

Mínimo:
Grd. Renovação

ENERGIA RENOVÁVEL

Contributo de energia renovável no consumo de energia deste edifício.

85%

EMISSIONES DE CO₂

Emissões de CO₂ estimadas devido ao consumo de energia.



0,29
toneladas/ano

Entidade Gestora

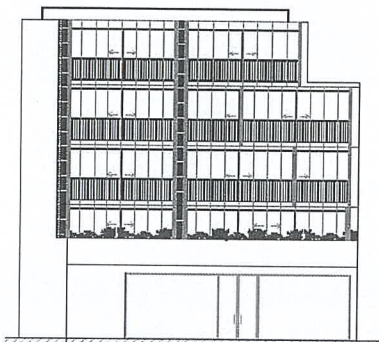


Agência para a Energia

Entidade Fiscalizadora



Direção Geral
de Energia e Geologia



IDENTIFICAÇÃO POSTAL

Morada ALAMEDA D. ANTÓNIO RIBEIRO, PISO 2 **1975.3**
Localidade BRAGA
Freguesia BRAGA (SÃO JOSÉ DE SÃO LÁZARO E SÃO JOÃO DO SOUTO)
Concelho BRAGA GPS 41.553028, -8.424189

IDENTIFICAÇÃO PREDIAL/FISCAL

Conservatória do Registo Predial de BRAGA
Nº de Inscrição na Conservatória 279
Artigo Matricial nº 1023 Fração Autónoma C

INFORMAÇÃO ADICIONAL

Área Total de Pavimento 81,61 m²

Este certificado apresenta a classificação energética deste edifício ou fração. Esta classificação é calculada comparando o desempenho energético deste edifício nas condições atuais, com o desempenho que este obterá nas condições mínimas (com base em valores de referência ou requisitos aplicáveis para o ano assinalado) a que estão obrigados os edifícios novos. Saiba mais no site da ADENE em www.adene.pt.

INDICADORES DE DESEMPENHO

Determinam a classe energética do edifício e a eficiência na utilização de energia, incluindo o contributo de fontes renováveis. São apresentados comparativamente a um valor de referência e calculados em condições padrão.



**Aquecimento
Ambiente**

Referência: **13** kWh/m².ano
Edifício: **28** kWh/m².ano
Renovável **80** %

**58%
MAIS
eficiente**
que a referência



**Arrefecimento
Ambiente**

Referência: **2,8** kWh/m².ano
Edifício: **7,9** kWh/m².ano
Renovável **85** %

**57%
MAIS
eficiente**
que a referência



**Água Quente
Sanitária**

Referência: **7,8** kWh/m².ano
Edifício: **22** kWh/m².ano
Renovável **95** %

**85%
MAIS
eficiente**
que a referência

CLASSE ENERGÉTICA

Mais eficiente

Julho 2006 Dez. 2013 Jan. 2016 **Julho 2021**

A+
0% a 25%

A
26% a 50%

B
51% a 75%

B-
76% a 100%

C
101% a 150%

D
151% a 200%

E
201% a 250%

F
Mais de 251%

Mínimo:
Edifícios Novos

A

**NZEB'21
EDIFÍCIO
MUITO
EFICIENTE**

33%

Mínimo:
Grd. Renovação

ENERGIA RENOVÁVEL

Contributo de energia renovável no consumo de energia deste edifício.

86%

EMISSÕES DE CO₂

Emissões de CO₂ estimadas devido ao consumo de energia.



0,23
toneladas/ano

Entidade Gestora

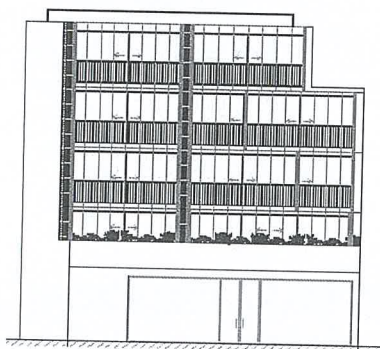


Agência para a Energia

Entidade Fiscalizadora



**Direção Geral
de Energia e Geologia**



IDENTIFICAÇÃO POSTAL

Morada ALAMEDA D. ANTÓNIO RIBEIRO, **PISO 2** **1975.4**
Localidade BRAGA
Freguesia BRAGA (SÃO JOSÉ DE SÃO LÁZARO E SÃO JOÃO DO SOUTO)
Concelho BRAGA
GPS 41.553028, -8.424189

IDENTIFICAÇÃO PREDIAL/FISCAL

Conservatória do Registo Predial de BRAGA
Nº de Inscrição na Conservatória 279
Artigo Matricial nº 1023

Fração Autónoma B

INFORMAÇÃO ADICIONAL

Área Total de Pavimento 109,94 m²

Este certificado apresenta a classificação energética deste edifício ou fração. Esta classificação é calculada comparando o desempenho energético deste edifício nas condições atuais, com o desempenho que este obterá nas condições mínimas (com base em valores de referência ou requisitos aplicáveis para o ano assinalado) a que estão obrigados os edifícios novos. Saiba mais no site da ADENE em www.adene.pt.

INDICADORES DE DESEMPENHO

Determinam a classe energética do edifício e a eficiência na utilização de energia, incluindo o contributo de fontes renováveis. São apresentados comparativamente a um valor de referência e calculados em condições padrão.



**Aquecimento
Ambiente**

Referência: **13 kWh/m².ano**
Edifício: **31 kWh/m².ano**
Renovável: **80 %**

**53%
MAIS
eficiente**
que a referência



**Arrefecimento
Ambiente**

Referência: **2,8 kWh/m².ano**
Edifício: **6,5 kWh/m².ano**
Renovável: **86 %**

**67%
MAIS
eficiente**
que a referência



**Água Quente
Sanitária**

Referência: **7,7 kWh/m².ano**
Edifício: **22 kWh/m².ano**
Renovável: **91 %**

**73%
MAIS
eficiente**
que a referência

CLASSE ENERGÉTICA

Mais eficiente

Julho 2006 Dez 2013 Jan. 2016 **Julho 2021**

A+
0% a 25%

A
26% a 50%

B
51% a 75%

B-
76% a 100%

C
101% a 150%

D
151% a 200%

E
201% a 250%

F
Mais de 251%

Mínimo:
Edifícios Novos

A

NZEB'21
EDIFÍCIO
MUITO
EFICIENTE

39%

Mínimo:
Grd. Renovação

ENERGIA RENOVÁVEL

Contributo de energia renovável no consumo de energia deste edifício.

 **85%**

EMISSÕES DE CO₂

Emissões de CO₂ estimadas devido ao consumo de energia.



0,36
toneladas/ano

Entidade Gestora

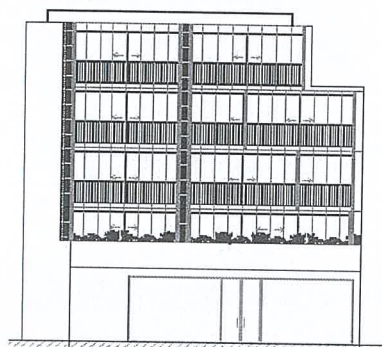


Agência para a Energia

Entidade Fiscalizadora



Direção Geral
de Energia e Geologia



IDENTIFICAÇÃO POSTAL

Morada ALAMEDA D. ANTÓNIO RIBEIRO, PISO 3 1975.5
Localidade BRAGA
Freguesia BRAGA (SÃO JOSÉ DE SÃO LÁZARO E SÃO JOÃO DO SOUTO)
Concelho BRAGA GPS 41.553028, -8.424189

IDENTIFICAÇÃO PREDIAL/FISCAL

Conservatória do Registo Predial de BRAGA
Nº de Inscrição na Conservatória 279
Artigo Matricial nº 1023 Fração Autónoma D

INFORMAÇÃO ADICIONAL

Área Total de Pavimento 98,90 m²

Este certificado apresenta a classificação energética deste edifício ou fração. Esta classificação é calculada comparando o desempenho energético deste edifício nas condições atuais, com o desempenho que este obterá nas condições mínimas (com base em valores de referência ou requisitos aplicáveis para o ano assinalado) a que estão obrigados os edifícios novos. Saiba mais no site da ADENE em www.adene.pt.

INDICADORES DE DESEMPENHO

Determinam a classe energética do edifício e a eficiência na utilização de energia, incluindo o contributo de fontes renováveis. São apresentados comparativamente a um valor de referência e calculados em condições padrão.



**Aquecimento
Ambiente**

Referência: 11 kWh/m².ano
Edifício: 27 kWh/m².ano
Renovável: 80 %

**52%
MAIS
eficiente**
que a referência



**Arrefecimento
Ambiente**

Referência: 2,8 kWh/m².ano
Edifício: 7,3 kWh/m².ano
Renovável: 86 %

**63%
MAIS
eficiente**
que a referência



**Água Quente
Sanitária**

Referência: 8,6 kWh/m².ano
Edifício: 24 kWh/m².ano
Renovável: 91 %

**73%
MAIS
eficiente**
que a referência

CLASSE ENERGÉTICA

Mais eficiente

Julho 2006 Dez. 2013 Jan. 2016 **Julho 2021**

A+ 0% a 25%

A 26% a 50%

B 51% a 75%

B- 76% a 100%

C 101% a 150%

D 151% a 200%

E 201% a 250%

F Mais de 251%

Mínimo:
Edifícios Novos

A
NZEB 21
EDIFÍCIO
MUITO
EFICIENTE
38%

Mínimo:
Grd. Renovação

ENERGIA RENOVÁVEL

Contributo de energia renovável no consumo de energia deste edifício.

85%

EMISSIONES DE CO₂

Emissões de CO₂ estimadas devido ao consumo de energia.

0,30
toneladas/ano

Entidade Gestora

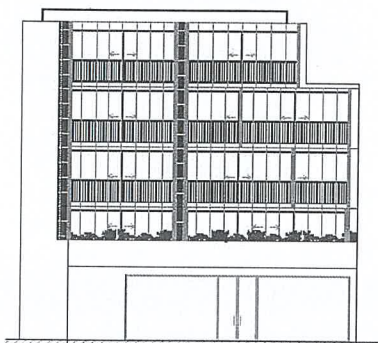


Agência para a Energia

Entidade Fiscalizadora



Direção Geral
de Energia e Geologia



IDENTIFICAÇÃO POSTAL

Morada ALAMEDA D. ANTÓNIO RIBEIRO, **PISO 3** **1975.6**
Localidade BRAGA
Freguesia BRAGA (SÃO JOSÉ DE SÃO LÁZARO E SÃO JOÃO DO SOUTO)
Concelho BRAGA GPS 41.553028, -8.424189

IDENTIFICAÇÃO PREDIAL/FISCAL

Conservatória do Registo Predial de BRAGA
Nº de Inscrição na Conservatória 279
Artigo Matricial nº 1023 Fração Autónoma E

INFORMAÇÃO ADICIONAL

Área Total de Pavimento 74,22 m²

Este certificado apresenta a classificação energética deste edifício ou fração. Esta classificação é calculada comparando o desempenho energético deste edifício nas condições atuais, com o desempenho que este obterá nas condições mínimas (com base em valores de referência ou requisitos aplicáveis para o ano assinalado) a que estão obrigados os edifícios novos. Saiba mais no site da ADENE em www.adene.pt.

INDICADORES DE DESEMPENHO

Determinam a classe energética do edifício e a eficiência na utilização de energia, incluindo o contributo de fontes renováveis. São apresentados comparativamente a um valor de referência e calculados em condições padrão.



**Aquecimento
Ambiente**

Referência: 11 kWh/m².ano
Edifício: 27 kWh/m².ano
Renovável: 80 %

**53%
MAIS
eficiente**
que a referência



**Arrefecimento
Ambiente**

Referência: 2,8 kWh/m².ano
Edifício: 6,6 kWh/m².ano
Renovável: 85 %

**64%
MAIS
eficiente**
que a referência



**Água Quente
Sanitária**

Referência: 8,6 kWh/m².ano
Edifício: 24 kWh/m².ano
Renovável: 95 %

**85%
MAIS
eficiente**
que a referência

CLASSE ENERGÉTICA

Mais eficiente

Julho 2006 Dez. 2013 Jan. 2016 **Julho 2021**

A+
0% a 25%

A
26% a 50%

B
51% a 75%

B-
76% a 100%

C
101% a 150%

D
151% a 200%

E
201% a 250%

F
Mais de 251%

Mínimo:
Edifícios Novos

A
NZEB21
EDIFÍCIO
MUITO
EFICIENTE
34%

Mínimo:
Grd. Renovação

ENERGIA RENOVÁVEL

Contributo de energia renovável no consumo de energia deste edifício.

 **87%**

EMISSÕES DE CO₂

Emissões de CO₂ estimadas devido ao consumo de energia.

 **0,20**
toneladas/ano

Entidade Gestora

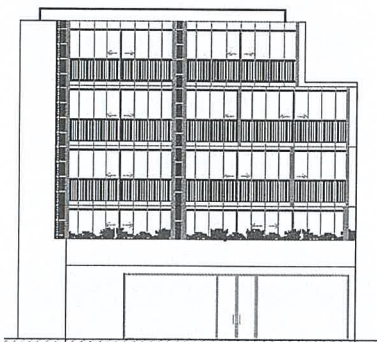


Agência para a Energia

Entidade Fiscalizadora



Direção Geral
de Energia e Geologia



IDENTIFICAÇÃO POSTAL

Morada ALAMEDA D. ANTÓNIO RIBEIRO, PISO 4

1975.7

Localidade BRAGA

Freguesia BRAGA (SÃO JOSÉ DE SÃO LÁZARO E SÃO JOÃO DO SOUTO)

Concelho BRAGA

GPS 41.553028, -8.424189

IDENTIFICAÇÃO PREDIAL/FISCAL

Conservatória do Registo Predial de BRAGA

Nº de Inscrição na Conservatória 279

Artigo Matricial nº 1023

Fração Autónoma G

INFORMAÇÃO ADICIONAL

Área Total de Pavimento 74,22 m²

Este certificado apresenta a classificação energética deste edifício ou fração. Esta classificação é calculada comparando o desempenho energético deste edifício nas condições atuais, com o desempenho que este obterá nas condições mínimas (com base em valores de referência ou requisitos aplicáveis para o ano assinalado) a que estão obrigados os edifícios novos. Saiba mais no site da ADENE em www.adene.pt.

INDICADORES DE DESEMPENHO

Determinam a classe energética do edifício e a eficiência na utilização de energia, incluindo o contributo de fontes renováveis. São apresentados comparativamente a um valor de referência e calculados em condições padrão.



**Aquecimento
Ambiente**

Referência: 11 kWh/m².ano

Edifício: 27 kWh/m².ano

Renovável: 80 %

53%

**MAIS
eficiente**
que a referência



**Arrefecimento
Ambiente**

Referência: 2,8 kWh/m².ano

Edifício: 6,7 kWh/m².ano

Renovável: 85 %

64%

**MAIS
eficiente**
que a referência



**Água Quente
Sanitária**

Referência: 8,6 kWh/m².ano

Edifício: 24 kWh/m².ano

Renovável: 95 %

85%

**MAIS
eficiente**
que a referência

CLASSE ENERGÉTICA

Mais eficiente

Julho 2006 Dez. 2013 Jan. 2016 **Julho 2021**

A+
0% a 25%

A
26% a 50%

B
51% a 75%

B-
76% a 100%

C
101% a 150%

D
151% a 200%

E
201% a 250%

F
Mais de 251%

Mínimo:
Edifícios Novos

A

**NZEB 21
EDIFÍCIO
MUITO
EFICIENTE**

34%

Mínimo:
Grd. Renovação

ENERGIA RENOVÁVEL

Contributo de energia renovável no consumo de energia deste edifício.

87%

EMISSÕES DE CO₂

Emissões de CO₂ estimadas devido ao consumo de energia.



0,20

toneladas/ano

Entidade Gestora

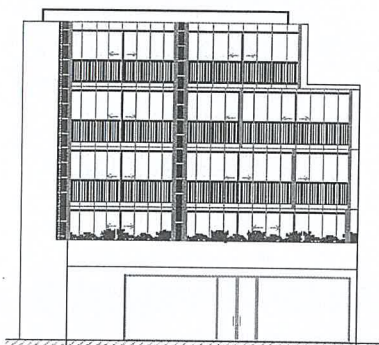


Agência para a Energia

Entidade Fiscalizadora



**Direção Geral
de Energia e Geologia**



IDENTIFICAÇÃO POSTAL

Morada ALAMEDA D. ANTÓNIO RIBEIRO, **PISO 4** **1975.8**
Localidade BRAGA
Freguesia BRAGA (SÃO JOSÉ DE SÃO LÁZARO E SÃO JOÃO DO SOUTO)
Concelho BRAGA GPS 41.553028, -8.424189

IDENTIFICAÇÃO PREDIAL/FISCAL

Conservatória do Registo Predial de BRAGA
Nº de Inscrição na Conservatória 279
Artigo Matricial nº 1023 Fração Autónoma F

INFORMAÇÃO ADICIONAL

Área Total de Pavimento 98,90 m²

Este certificado apresenta a classificação energética deste edifício ou fração. Esta classificação é calculada comparando o desempenho energético deste edifício nas condições atuais, com o desempenho que este obteria nas condições mínimas (com base em valores de referência ou requisitos aplicáveis para o ano assinalado) a que estão obrigados os edifícios novos. Saiba mais no site da ADENE em www.adene.pt.

INDICADORES DE DESEMPENHO

Determinam a classe energética do edifício e a eficiência na utilização de energia, incluindo o contributo de fontes renováveis. São apresentados comparativamente a um valor de referência e calculados em condições padrão.



**Aquecimento
Ambiente**

Referência: 11 kWh/m².ano
Edifício: 27 kWh/m².ano
Renovável 80 %

**52%
MAIS
eficiente**
que a referência



**Arrefecimento
Ambiente**

Referência: 2,8 kWh/m².ano
Edifício: 7,3 kWh/m².ano
Renovável 86 %

**63%
MAIS
eficiente**
que a referência



**Água Quente
Sanitária**

Referência: 8,6 kWh/m².ano
Edifício: 24 kWh/m².ano
Renovável 91 %

**73%
MAIS
eficiente**
que a referência

CLASSE ENERGÉTICA

Mais eficiente

Julho 2006 Dez. 2013 Jan. 2016 **Julho 2021**

A+
0% a 25%

A
26% a 50%

B
51% a 75%

B-
76% a 100%

C
101% a 150%

D
151% a 200%

E
201% a 250%

F
Mais de 251%

Mínimo:
Edifícios Novos

A

**NZEB21
EDIFÍCIO
MUITO
EFICIENTE**

38%

Mínimo:
Grd. Renovação

ENERGIA RENOVÁVEL

Contributo de energia renovável no consumo de energia deste edifício.

 **85%**

EMISSIONES DE CO₂

Emissões de CO₂ estimadas devido ao consumo de energia.



0,30
toneladas/ano

Entidade Gestora

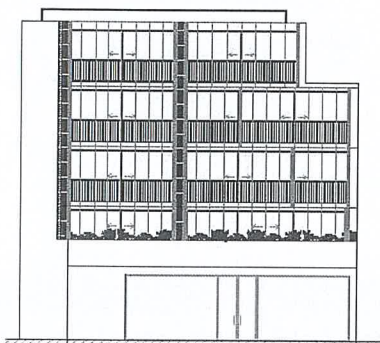


Agência para a Energia

Entidade Fiscalizadora



**Direção Geral
de Energia e Geologia**



IDENTIFICAÇÃO POSTAL

Morada ALAMEDA D. ANTÓNIO RIBEIRO, PISO 5 1975.9
Localidade BRAGA
Freguesia BRAGA (SÃO JOSÉ DE SÃO LÁZARO E SÃO JOÃO DO SOUTO)
Concelho BRAGA GPS 41.553028, -8.424189

IDENTIFICAÇÃO PREDIAL/FISCAL

Conservatória do Registo Predial de BRAGA
Nº de Inscrição na Conservatória 279
Artigo Matricial nº 1023 Fração Autónoma I

INFORMAÇÃO ADICIONAL

Área Total de Pavimento 74,22 m²

Este certificado apresenta a classificação energética deste edifício ou fração. Esta classificação é calculada comparando o desempenho energético deste edifício nas condições atuais, com o desempenho que este obterá nas condições mínimas (com base em valores de referência ou requisitos aplicáveis para o ano assinalado) a que estão obrigados os edifícios novos. Saiba mais no site da ADENE em www.adene.pt.

INDICADORES DE DESEMPENHO

Determinam a classe energética do edifício e a eficiência na utilização de energia, incluindo o contributo de fontes renováveis. São apresentados comparativamente a um valor de referência e calculados em condições padrão.

**Aquecimento
Ambiente**

Referência: 15 kWh/m².ano
Edifício: 39 kWh/m².ano
Renovável 80 %

**50%
MAIS
eficiente**
que a referência

**Arrefecimento
Ambiente**

Referência: 2,8 kWh/m².ano
Edifício: 6,9 kWh/m².ano
Renovável 85 %

**63%
MAIS
eficiente**
que a referência

**Água Quente
Sanitária**

Referência: 8,6 kWh/m².ano
Edifício: 24 kWh/m².ano
Renovável 95 %

**85%
MAIS
eficiente**
que a referência

CLASSE ENERGÉTICA

Mais eficiente

Julho 2006 Dez. 2013 Jan. 2016 **Julho 2021**

A+ 0% a 25%

A 26% a 50%

B 51% a 75%

B- 76% a 100%

C 101% a 150%

D 151% a 200%

E 201% a 250%

F Mais de 251%

Mínimo:
Edifícios Novos

A

**NZEB 21
EDIFÍCIO
MUITO
EFICIENTE**

37%

Mínimo:
Grd. Renovação

ENERGIA RENOVÁVEL

Contributo de energia renovável no consumo de energia deste edifício.

86%

EMISSÕES DE CO₂

Emissões de CO₂ estimadas devido ao consumo de energia.



0,26
toneladas/ano

Entidade Gestora

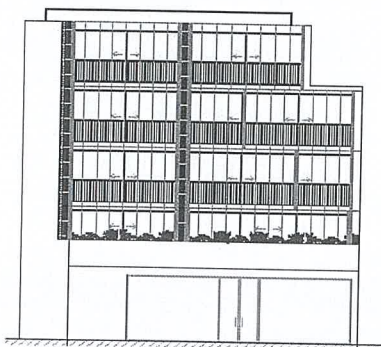


Agência para a Energia

Entidade Fiscalizadora



**Direção Geral
de Energia e Geologia**



IDENTIFICAÇÃO POSTAL

Morada ALAMEDA D. ANTÓNIO RIBEIRO, **PISO 5** **PERMUTA**
Localidade BRAGA
Freguesia BRAGA (SÃO JOSÉ DE SÃO LÁZARO E SÃO JOÃO DO SOUTO)
Concelho BRAGA
GPS 41.553028, -8.424189

IDENTIFICAÇÃO PREDIAL/FISCAL

Conservatória do Registo Predial de BRAGA
Nº de Inscrição na Conservatória 279
Artigo Matricial nº 1023
Fração Autónoma H

INFORMAÇÃO ADICIONAL

Área Total de Pavimento 95,25 m²

Este certificado apresenta a classificação energética deste edifício ou fração. Esta classificação é calculada comparando o desempenho energético deste edifício nas condições atuais, com o desempenho que este obterá nas condições mínimas (com base em valores de referência ou requisitos aplicáveis para o ano assinalado) a que estão obrigados os edifícios novos. Saiba mais no site da ADENE em www.adene.pt.

INDICADORES DE DESEMPENHO

Determinam a classe energética do edifício e a eficiência na utilização de energia, incluindo o contributo de fontes renováveis. São apresentados comparativamente a um valor de referência e calculados em condições padrão.



**Aquecimento
Ambiente**

Referência: **15 kWh/m².ano**
Edifício: **39 kWh/m².ano**
Renovável **80 %**

48%

**MAIS
eficiente**
que a referência



**Arrefecimento
Ambiente**

Referência: **2,8 kWh/m².ano**
Edifício: **7,5 kWh/m².ano**
Renovável **86 %**

62%

**MAIS
eficiente**
que a referência



**Água Quente
Sanitária**

Referência: **8,9 kWh/m².ano**
Edifício: **25 kWh/m².ano**
Renovável **91 %**

73%

**MAIS
eficiente**
que a referência

CLASSE ENERGÉTICA

Mais eficiente

Julho 2006 Dez. 2013 Jan. 2016 **Julho 2021**

A+
0% a 25%

A
26% a 50%

B
51% a 75%

B-
76% a 100%

C
101% a 150%

D
151% a 200%

E
201% a 250%

F
Mais de 251%

Mínimo:
Edifícios Novos

A

**NZEB'21
EDIFÍCIO
MUITO
EFICIENTE**

42%

Mínimo:
Grd. Renovação

ENERGIA RENOVÁVEL

Contributo de energia renovável no consumo de energia deste edifício.

 **85%**

EMISSIONES DE CO₂

Emissões de CO₂ estimadas devido ao consumo de energia.



0,38
toneladas/ano

Entidade Gestora



Agência para a Energia

Entidade Fiscalizadora



**Direção Geral
de Energia e Geologia**