

IDENTIFICAÇÃO POSTAL

Morada ALAMEDA CARDEAL DOM ANTÓNIO RIBEIRO

Localidade BRAGA

Freguesia BRAGA (SÃO JOSÉ DE SÃO LÁZARO E SÃO JOÃO DO SOUTO)

Concelho BRAGA

GPS 41.552968, -8.424110

IDENTIFICAÇÃO PREDIAL/FISCAL

Conservatória do Registo Predial de BRAGA

Nº de Inscrição na Conservatória 312

Artigo Matricial nº 1009

Fração Autónoma B

INFORMAÇÃO ADICIONAL

Área Total de Pavimento 40,60 m²

T1 - PISO 1

Este certificado apresenta a classificação energética deste edifício ou fração. Esta classificação é calculada comparando o desempenho energético deste edifício nas condições atuais, com o desempenho que este obteria nas condições mínimas (com base em valores de referência ou requisitos aplicáveis para o ano assinalado) a que estão obrigados os edifícios novos. Saiba mais no site da ADENE em www.adene.pt.

INDICADORES DE DESEMPENHO

Determinam a classe energética do edifício e a eficiência na utilização de energia, incluindo o contributo de fontes renováveis. São apresentados comparativamente a um valor de referência e calculados em condições padrão.



**Aquecimento
Ambiente**

Referência: 69 kWh/m².ano

Edifício: 50 kWh/m².ano

Renovável 100 %

100%
MAIS
eficiente
que a referência



**Arrefecimento
Ambiente**

Referência: 2,8 kWh/m².ano

Edifício: 2,4 kWh/m².ano

Renovável - %

14%
MAIS
eficiente
que a referência



**Água Quente
Sanitária**

Referência: 10 kWh/m².ano

Edifício: 29 kWh/m².ano

Renovável 76 %

32%
MAIS
eficiente
que a referência

CLASSE ENERGÉTICA

Mais eficiente

Julho 2006 Dez. 2013 Jan. 2016 **Julho 2021**

A+
0% a 25%

A
26% a 50%

B
51% a 75%

B-
76% a 100%

C
101% a 150%

D
151% a 200%

E
201% a 250%

F
Mais de 251%

A+
NZEB 21
EDIFÍCIO
MUITO
EFICIENTE
23%

Mínimo:
Edifícios Novos

Mínimo:
Grd. Renovação

ENERGIA RENOVÁVEL

Contributo de energia renovável no consumo de energia deste edifício.



88%

EMISSIONES DE CO₂

Emissões de CO₂ estimadas devido ao consumo de energia.



0,14
toneladas/ano

Entidade Gestora

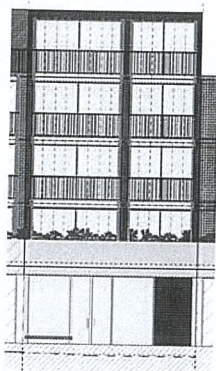


Agência para a Energia

Entidade Fiscalizadora



Direção Geral
de Energia e Geologia



IDENTIFICAÇÃO POSTAL

Morada ALAMEDA CARDEAL DOM ANTÓNIO RIBEIRO

Localidade BRAGA

Freguesia BRAGA (SÃO JOSÉ DE SÃO LÁZARO E SÃO JOÃO DO SOUTO)

Concelho BRAGA

GPS 41.553040, -8.424067

IDENTIFICAÇÃO PREDIAL/FISCAL

Conservatória do Registo Predial de BRAGA

Nº de Inscrição na Conservatória 312

Artigo Matricial nº 1009

Fração Autónoma C

INFORMAÇÃO ADICIONAL

Área Total de Pavimento 69,80 m²

1974.3

T2 - piso 1

Este certificado apresenta a classificação energética deste edifício ou fração. Esta classificação é calculada comparando o desempenho energético deste edifício nas condições atuais, com o desempenho que este obterá nas condições mínimas (com base em valores de referência ou requisitos aplicáveis para o ano assinalado) a que estão obrigados os edifícios novos. Saiba mais no site da ADENE em www.adene.pt.

INDICADORES DE DESEMPENHO

CLASSE ENERGÉTICA

Determinam a classe energética do edifício e a eficiência na utilização de energia, incluindo o contributo de fontes renováveis. São apresentados comparativamente a um valor de referência e calculados em condições padrão.

Mais eficiente

Julho 2006 Dez 2013 Jan 2016 **9** Julho 2021

A+
0% a 25%

A
26% a 50%

B
51% a 75%

B-
76% a 100%

C
101% a 150%

D
151% a 200%

E
201% a 250%

F
Mais de 251%

Mínimo:
Edifícios Novos

A
NZEB 21
EDIFÍCIO
MUITO
EFICIENTE
28%

Mínimo:
Grd. Renovação



**Aquecimento
Ambiente**

Referência: 49 kWh/m².ano

Edifício: 32 kWh/m².ano

Renovável 100 %

100%
MAIS
eficiente
que a referência



**Arrefecimento
Ambiente**

Referência: 2,8 kWh/m².ano

Edifício: 2,6 kWh/m².ano

Renovável - %

6%
MAIS
eficiente
que a referência



**Água Quente
Sanitária**

Referência: 9,1 kWh/m².ano

Edifício: 26 kWh/m².ano

Renovável 76 %

32%
MAIS
eficiente
que a referência

ENERGIA RENOVÁVEL

Contributo de energia renovável no consumo de energia deste edifício.

 **85%**

EMISSIONES DE CO₂

Emissões de CO₂ estimadas devido ao consumo de energia.



0,22
toneladas/ano

Entidade Gestora

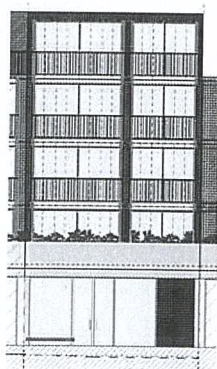


Agência para a Energia

Entidade Fiscalizadora



Direção Geral
de Energia e Geologia



IDENTIFICAÇÃO POSTAL

Morada ALAMEDA CARDEAL DOM ANTÓNIO RIBEIRO
Localidade BRAGA
Freguesia BRAGA (SÃO JOSÉ DE SÃO LÁZARO E SÃO JOÃO DO SOUTO)
Concelho BRAGA

1974.6

GPS 41.552992, -8.424078

IDENTIFICAÇÃO PREDIAL/FISCAL

Conservatória do Registo Predial de BRAGA
Nº de Inscrição na Conservatória 312
Artigo Matricial nº 1009

Fração Autónoma D

INFORMAÇÃO ADICIONAL

Área Total de Pavimento 36,80 m²

T1 - piso 2

Este certificado apresenta a classificação energética deste edifício ou fração. Esta classificação é calculada comparando o desempenho energético deste edifício nas condições atuais, com o desempenho que este obterá nas condições mínimas (com base em valores de referência ou requisitos aplicáveis para o ano assinalado) a que estão obrigados os edifícios novos. Saiba mais no site da ADENE em www.adene.pt.

INDICADORES DE DESEMPENHO

CLASSE ENERGÉTICA

Determinam a classe energética do edifício e a eficiência na utilização de energia, incluindo o contributo de fontes renováveis. São apresentados comparativamente a um valor de referência e calculados em condições padrão.

Mais eficiente

Julho 2006 Dez. 2013 Jan. 2016 **Julho 2021**



Aquecimento Ambiente

Referência: 63 kWh/m².ano
Edifício: 53 kWh/m².ano
Renovável 100 %

100% MAIS eficiente
que a referência



Arrefecimento Ambiente

Referência: 2,8 kWh/m².ano
Edifício: 2,1 kWh/m².ano
Renovável - %

25% MAIS eficiente
que a referência



Água Quente Sanitária

Referência: 12 kWh/m².ano
Edifício: 32 kWh/m².ano
Renovável 76 %

32% MAIS eficiente
que a referência

A+ 0% a 25%

A 26% a 50%

B 51% a 75%

B- 76% a 100%

C 101% a 150%

D 151% a 200%

E 201% a 250%

F Mais de 251%

A+ NZEB 21 EDIFÍCIO MUITO EFICIENTE
25%

Mínimo:
Edifícios Novos

Mínimo:
Grd. Renovação

ENERGIA RENOVÁVEL

Contributo de energia renovável no consumo de energia deste edifício.

89%

EMISSÕES DE CO₂

Emissões de CO₂ estimadas devido ao consumo de energia.

0,13
toneladas/ano

Entidade Gestora

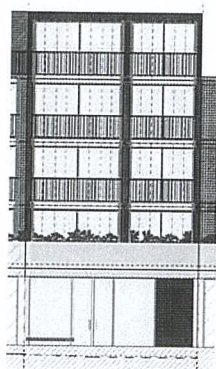


Agência para a Energia

Entidade Fiscalizadora



Direção Geral
de Energia e Geologia



IDENTIFICAÇÃO POSTAL

Morada ALAMEDA CARDEAL DOM ANTÓNIO RIBEIRO
Localidade BRAGA
Freguesia BRAGA (SÃO JOSÉ DE SÃO LÁZARO E SÃO JOÃO DO SOUTO)
Concelho BRAGA

1974.5

GPS 41.553008, -8.424067

IDENTIFICAÇÃO PREDIAL/FISCAL

Conservatória do Registo Predial de BRAGA
Nº de Inscrição na Conservatória 312
Artigo Matricial nº 1009

Fração Autónoma E

INFORMAÇÃO ADICIONAL

Área Total de Pavimento 64,50 m²

T2 - piso 2

Este certificado apresenta a classificação energética deste edifício ou fração. Esta classificação é calculada comparando o desempenho energético deste edifício nas condições atuais, com o desempenho que este obterá nas condições mínimas (com base em valores de referência ou requisitos aplicáveis para o ano assinalado) a que estão obrigados os edifícios novos. Saiba mais no site da ADENE em www.adene.pt.

INDICADORES DE DESEMPENHO

CLASSE ENERGÉTICA

Determinam a classe energética do edifício e a eficiência na utilização de energia, incluindo o contributo de fontes renováveis. São apresentados comparativamente a um valor de referência e calculados em condições padrão.

Mais eficiente

Julho 2006 Dez. 2013 Jan. 2016 **Julho 2021**

Aquecimento Ambiente

Referência: 38 kWh/m².ano
Edifício: 25 kWh/m².ano
Renovável 100 %

100% MAIS eficiente
que a referência

A+ 0% a 25%

A 26% a 50%

B 51% a 75%

B- 76% a 100%

C 101% a 150%

D 151% a 200%

E 201% a 250%

F Mais de 251%

Mínimo: Edifícios Novos **A** **33%**

NZEB 21
EDIFÍCIO MUITO EFICIENTE

Arrefecimento Ambiente

Referência: 2,8 kWh/m².ano
Edifício: 2,4 kWh/m².ano
Renovável - %

13% MAIS eficiente
que a referência

Mínimo: Grd. Renovação

Água Quente Sanitária

Referência: 9,9 kWh/m².ano
Edifício: 28 kWh/m².ano
Renovável 76 %

32% MAIS eficiente
que a referência

ENERGIA RENOVÁVEL

EMISSIONES DE CO₂

Contributo de energia renovável no consumo de energia deste edifício.

Emissões de CO₂ estimadas devido ao consumo de energia.

83%

0,21
toneladas/ano

Entidade Gestora

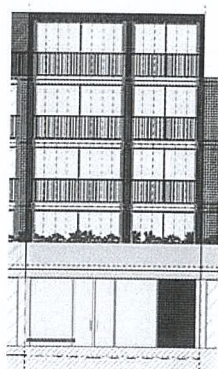


Agência para a Energia

Entidade Fiscalizadora



Direção Geral
de Energia e Geologia



IDENTIFICAÇÃO POSTAL

Morada ALAMEDA CARDEAL DOM ANTÓNIO RIBEIRO
Localidade BRAGA

1974.7/1974.8

Freguesia BRAGA (SÃO JOSÉ DE SÃO LÁZARO E SÃO JOÃO DO SOUTO)
Concelho BRAGA

GPS 41.553000, -8.424121

IDENTIFICAÇÃO PREDIAL/FISCAL

Conservatória do Registo Predial de BRAGA

Nº de Inscrição na Conservatória 312

Artigo Matricial nº 1009

Fração Autónoma F

INFORMAÇÃO ADICIONAL

Área Total de Pavimento 104,20 m²

T3 - piso 3

Este certificado apresenta a classificação energética deste edifício ou fração. Esta classificação é calculada comparando o desempenho energético deste edifício nas condições atuais, com o desempenho que este obterá nas condições mínimas (com base em valores de referência ou requisitos aplicáveis para o ano assinalado) a que estão obrigados os edifícios novos. Saiba mais no site da ADENE em www.adene.pt.

INDICADORES DE DESEMPENHO

Determinam a classe energética do edifício e a eficiência na utilização de energia, incluindo o contributo de fontes renováveis. São apresentados comparativamente a um valor de referência e calculados em condições padrão.

CLASSE ENERGÉTICA

Mais eficiente

Julho 2006 Dez. 2013 Jan. 2016 **Julho 2021**

**Aquecimento
Ambiente**

Referência: 47 kWh/m².ano

Edifício: 35 kWh/m².ano

Renovável 100 %

**100%
MAIS
eficiente**
que a referência

A+
0% a 25%

A
26% a 50%

B
51% a 75%

B-
76% a 100%

C
101% a 150%

D
151% a 200%

E
201% a 250%

F
Mais de 251%

Mínimo:
Edifícios Novos

A
NZEB 21
EDIFÍCIO
MUITO
EFICIENTE
26%

**Arrefecimento
Ambiente**

Referência: 2,8 kWh/m².ano

Edifício: 2,2 kWh/m².ano

Renovável - %

**22%
MAIS
eficiente**
que a referência

Mínimo:
Grd. Renovação

**Água Quente
Sanitária**

Referência: 8,1 kWh/m².ano

Edifício: 23 kWh/m².ano

Renovável 76 %

**32%
MAIS
eficiente**
que a referência

ENERGIA RENOVÁVEL

Contributo de energia renovável no consumo de energia deste edifício.

 **87%**

EMISSÕES DE CO₂

Emissões de CO₂ estimadas devido ao consumo de energia.

 **0,29**
toneladas/ano

Entidade Gestora

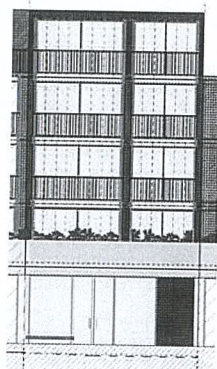


Agência para a Energia

Entidade Fiscalizadora



Direção Geral
de Energia e Geologia



IDENTIFICAÇÃO POSTAL

Morada ALAMEDA CARDEAL DOM ANTÓNIO RIBEIRO

Localidade BRAGA

Freguesia BRAGA (SÃO JOSÉ DE SÃO LÁZARO E SÃO JOÃO DO SOUTO)

Concelho BRAGA

GPS 41.552976, -8.424164

1974.9

IDENTIFICAÇÃO PREDIAL/FISCAL

Conservatória do Registo Predial de BRAGA

Nº de Inscrição na Conservatória 312

Artigo Matricial nº 1009

Fração Autónoma G

INFORMAÇÃO ADICIONAL

Área Total de Pavimento 94,50 m²

T3 - piso 4

Este certificado apresenta a classificação energética deste edifício ou fração. Esta classificação é calculada comparando o desempenho energético deste edifício nas condições atuais, com o desempenho que este obterá nas condições mínimas (com base em valores de referência ou requisitos aplicáveis para o ano assinalado) a que estão obrigados os edifícios novos. Saiba mais no site da ADENE em www.adene.pt.

INDICADORES DE DESEMPENHO

Determinam a classe energética do edifício e a eficiência na utilização de energia, incluindo o contributo de fontes renováveis. São apresentados comparativamente a um valor de referência e calculados em condições padrão.



**Aquecimento
Ambiente**

Referência: 62 kWh/m².ano

Edifício: 44 kWh/m².ano

Renovável 100 %

**100%
MAIS
eficiente**
que a referência



**Arrefecimento
Ambiente**

Referência: 2,8 kWh/m².ano

Edifício: 2,4 kWh/m².ano

Renovável - %

**12%
MAIS
eficiente**
que a referência



**Água Quente
Sanitária**

Referência: 9,0 kWh/m².ano

Edifício: 25 kWh/m².ano

Renovável 76 %

**32%
MAIS
eficiente**
que a referência

CLASSE ENERGÉTICA

Mais eficiente

Julho 2006 Dez. 2013 Jan. 2016 **Julho 2021**

A+
0% a 25%

A
26% a 50%

B
51% a 75%

B-
76% a 100%

C
101% a 150%

D
151% a 200%

E
201% a 250%

F
Mais de 251%

A+
NZEB21
EDIFÍCIO
MUITO
EFICIENTE
23%

Mínimo:
Edifícios Novos

Mínimo:
Grd. Renovação

ENERGIA RENOVÁVEL

Contributo de energia renovável no consumo de energia deste edifício.

 **88%**

EMISSÕES DE CO₂

Emissões de CO₂ estimadas devido ao consumo de energia.

 **0,29**
toneladas/ano

Entidade Gestora

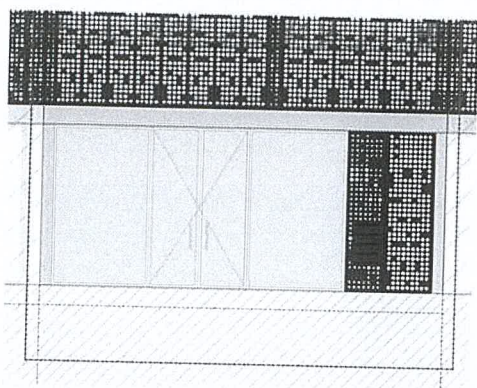


Agência para a Energia

Entidade Fiscalizadora



Direção Geral
de Energia e Geologia



IDENTIFICAÇÃO POSTAL

Morada ALAMEDA CARDEAL D. ANTÓNIO RIBEIRO
Localidade BRAGA

Freguesia BRAGA (SÃO JOSÉ DE SÃO LÁZARO E SÃO JOÃO DO SOUTO)

Concelho BRAGA

GPS 41.552866, -8.424266

IDENTIFICAÇÃO PREDIAL/FISCAL

2.ª Conservatória do Registo Predial de BRAGA

N.º de Inscrição na Conservatória 312

Artigo Matricial n.º 1009

Fração Autónoma serviço

INFORMAÇÃO ADICIONAL

Área Total de Pavimento 179,75 m²

Este certificado apresenta a classificação energética deste edifício ou fração. Esta classificação é calculada comparando o desempenho energético deste edifício nas condições atuais, com o desempenho que este obterá nas condições mínimas (com base em valores de referência ou requisitos aplicáveis para o ano assinalado) a que estão obrigados os edifícios novos. Saiba mais no site da ADENE em www.adene.pt.

INDICADORES DE DESEMPENHO

CLASSE ENERGÉTICA

Determinam a classe energética do edifício e a eficiência na utilização de energia, incluindo o contributo de fontes renováveis. São apresentados comparativamente a um valor de referência e calculados em condições padrão.

Mais eficiente

Julho 2006 Dez. 2013 Jan. 2016 **Julho 2021**

**Aquecimento
Ambiente**

Referência: 12 kWh/m².ano

Edifício: 10 kWh/m².ano
Renovável - %

**15%
MAIS
eficiente**
que a referência

A+
0% a 25%

A
26% a 50%

B
51% a 75%

B-
76% a 100%

C
101% a 150%

D
151% a 200%

E
201% a 250%

F
Mais de 251%

Mínimo:
Edifícios Novos

B
NZEB21
EDIFÍCIO
MUITO
EFICIENTE
69%

Mínimo:
Grd. Renovação

**Arrefecimento
Ambiente**

Referência: 5,6 kWh/m².ano

Edifício: 11 kWh/m².ano
Renovável - %

**96%
MENOS
eficiente**
que a referência

Iluminação

Referência: 28 kWh/m².ano

Edifício: 10 kWh/m².ano
Renovável - %

**63%
MAIS
eficiente**
que a referência

ENERGIA RENOVÁVEL

EMISSIONES DE CO₂

Contributo de energia renovável no consumo de energia deste edifício.

Emissões de CO₂ estimadas devido ao consumo de energia.

0%

3,7
toneladas/ano

Entidade Gestora



Agência para a Energia

Entidade Fiscalizadora



Direção Geral
de Energia e Geologia