

# ESPAÇOS EXTERIORES

|                     |                                                                                               |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Fachadas            | Betão aparente e serralharias em alumínio e aço termolacado verde terra                       |
| Caixilharias        | Caixilharia de alumínio de aro oculto, com corte térmico e acabamento termolacado verde terra |
| Terraços e varandas | Deck de material compósito e lajetas de compósito de pedra reciclada                          |
| Guardas e vedações  | Aço metalizado e pintado verde terra                                                          |
| Jardins             | Vegetação, lajetas e deck de material compósito                                               |

# ESPAÇOS INTERIORES COMUNS

|                                                               |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Átrio principal, salas sociais,<br>ginásio e espaços wellness | Pavimento em betão aparente polido<br>Paredes em gesso cartonado com revestimento a microcimento e painéis laminados<br>Teto em gesso cartonado com revestimento em microcimento |
| Casa de banho social                                          | Pavimento e paredes em pedra de mármore em verde imperial<br>Teto em gesso cartonado com revestimento em microcimento<br>Tampo e lavatório em pedra de mármore em verde imperial |
| Átrio dos pisos                                               | Pavimento em terrazo<br>Paredes com painéis laminados<br>Teto em gesso cartonado com microcimento                                                                                |
| Escadas                                                       | Pavimento e degraus com cerâmico antiderrapante<br>Paredes em reboco pintado<br>Teto em reboco pintado<br>Guardas em aço pintado                                                 |

# MORADIAS DUPLEX

|                  |                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Cozinha          | <div>Pavimento em betão polido</div> <div>Tampo e contra tampo em compacto de quartzo</div> <div>Teto em gesso cartonado com microcimento</div> <div>Armários em laminado de elevada resistência</div> <div>Eletrodomésticos Bosch</div>     |
| Salas            | <div>Pavimentos em betão polido</div> <div>Paredes e tetos em gesso cartonado com microcimento</div> <div>Carpintarias em folheado de carvalho</div>                                                                                         |
| Suítes e quartos | <div>Pavimentos em madeira de carvalho - multicamada</div> <div>Paredes e tetos em gesso cartonado com microcimento</div> <div>Carpintarias em folheado de carvalho</div>                                                                    |
| Casas de banho   | <div>Pavimentos e paredes em pedra de mármore</div> <div>Tetos em gesso cartonado hidrófugo pintado</div> <div>Tampo e lavatório em pedra de mármore</div> <div>Carpintarias em folheado de carvalho</div> <div>Louças sanitárias Roca</div> |
| Terraços         | <div>Deck composto / lajetas de composto de pedra reciclada</div>                                                                                                                                                                            |
| Escadas          | <div>Pavimento e degraus em madeira maciça de carvalho</div> <div>Guardas em aço metalizado e pintado</div>                                                                                                                                  |

# APARTAMENTOS PÁTIO

|                  |                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Cozinha          | <div>Pavimento em betão polido</div> <div>Tampo e contra tampo em compacto de quartzo</div> <div>Teto em gesso cartonado com microcimento</div> <div>Armários em laminado de elevada resistência</div> <div>Eletrodomésticos Bosch</div>     |
| Salas            | <div>Pavimentos em betão polido</div> <div>Paredes e tetos em gesso cartonado com microcimento</div> <div>Carpintarias em folheado de carvalho</div>                                                                                         |
| Suítes e quartos | <div>Pavimentos em madeira de carvalho - multicamada</div> <div>Paredes e tetos em gesso cartonado com microcimento</div> <div>Carpintarias em folheado de carvalho</div>                                                                    |
| Casas de banho   | <div>Pavimentos e paredes em pedra de mármore</div> <div>Tetos em gesso cartonado hidrófugo pintado</div> <div>Tampo e lavatório em pedra de mármore</div> <div>Carpintarias em folheado de carvalho</div> <div>Louças sanitárias Roca</div> |
| Terraços         | <div>Deck compósito / lajetas de compósito de pedra reciclada</div>                                                                                                                                                                          |

# APARTAMENTOS TORRE

|                  |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Cozinha          | <div>Pavimento em compacto de quartzo</div> <div>Tampo e contra tampo em compacto de quartzo</div> <div>Teto em gesso cartonado com microcimento</div> <div>Armários em laminado de elevada resistência</div> <div>Eletrodomésticos Bosch</div> |
| Salas            | <div>Pavimentos em madeira de carvalho - multicamada</div> <div>Paredes em gesso cartonado pintado</div> <div>Tetos em gesso cartonado com microcimento</div> <div>Carpintarias em folheado de carvalho</div>                                   |
| Suítes e quartos | <div>Pavimentos em madeira de carvalho - multicamada</div> <div>Paredes em gesso cartonado pintado</div> <div>Tetos em gesso cartonado com microcimento</div> <div>Carpintarias em folheado de carvalho</div>                                   |
| Casas de banho   | <div>Pavimentos e paredes em pedra de mármore</div> <div>Tetos em gesso cartonado hidrófugo pintado</div> <div>Tampo e lavatório em pedra de mármore</div> <div>Carpintarias em folheado de carvalho</div> <div>Louças sanitárias Roca</div>    |
| Closet           | <div>Pavimento em alcatifa</div> <div>Paredes e tetos em gesso cartonado pintado</div> <div>Carpintarias em folheado de carvalho</div>                                                                                                          |
| Varandas         | <div>Lajetas de compósito de pedra reciclada</div>                                                                                                                                                                                              |

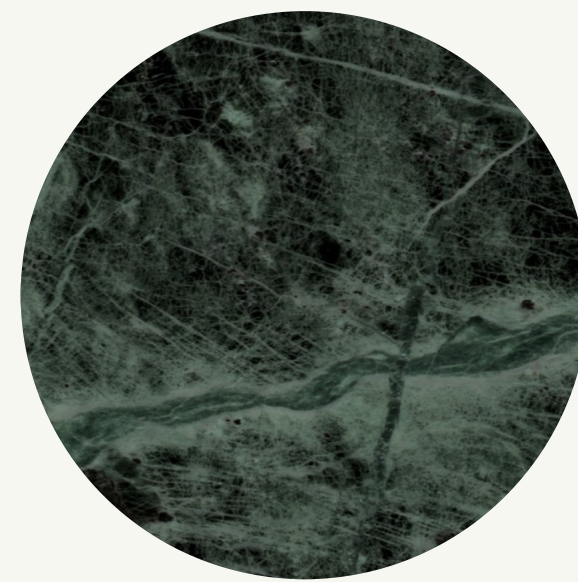
# PENTHOUSES

|                  |                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Cozinha          | <div>Pavimento em compacto de quartzo</div> <div>Tampo e contra tampo em compacto de quartzo</div> <div>Teto em gesso cartonado pintado</div> <div>Armários em laminado de elevada resistência</div> <div>Eletrodomésticos Bosch</div>       |
| Salas            | <div>Pavimento em madeira de carvalho - multicamada</div> <div>Paredes e tetos em gesso cartonado pintado</div> <div>Carpintarias em folheado de carvalho</div>                                                                              |
| Suítes e quartos | <div>Pavimentos em madeira de carvalho - multicamada</div> <div>Paredes e tetos em gesso cartonado pintado</div> <div>Carpintarias em folheado de carvalho</div>                                                                             |
| Casas de banho   | <div>Pavimentos e paredes em pedra de mármore</div> <div>Tetos em gesso cartonado hidrófugo pintado</div> <div>Tampo e lavatório em pedra de mármore</div> <div>Carpintarias em folheado de carvalho</div> <div>Louças sanitárias Roca</div> |
| Closet           | <div>Pavimento em alcatifa</div> <div>Paredes e teto em gesso cartonado pintado</div> <div>Carpintarias em folheado de carvalho</div>                                                                                                        |
| Terraço          | <div>Lajetas de compósito de pedra reciclada</div>                                                                                                                                                                                           |

# MATERIAIS



Mármore Tundra Grey



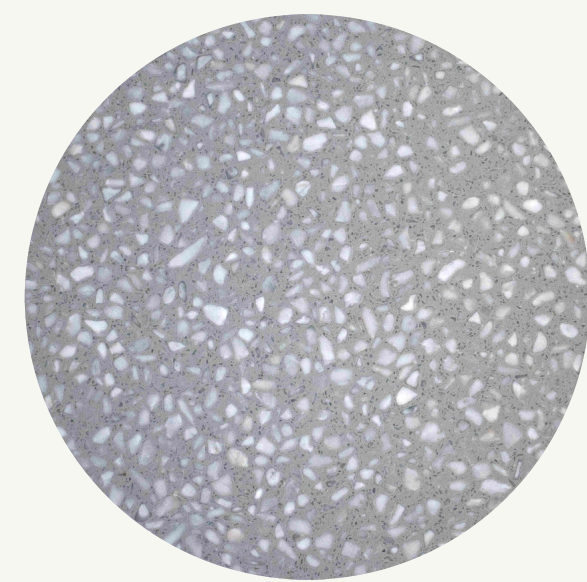
Mármore Verde Imperial



Madeira de carvalho



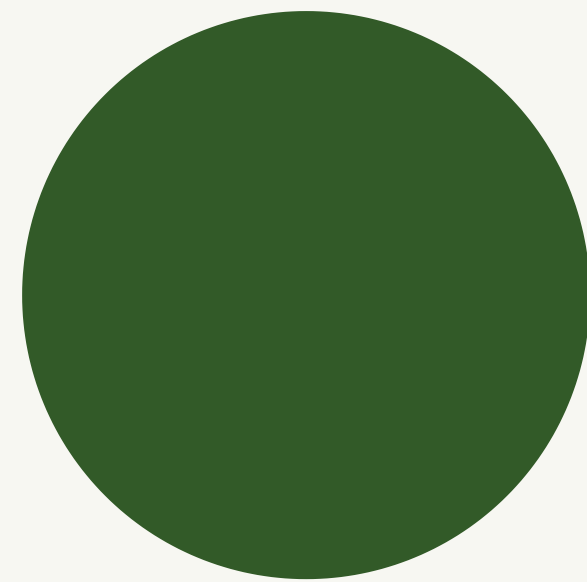
Microcimento



Terrazzo



Alcatifa



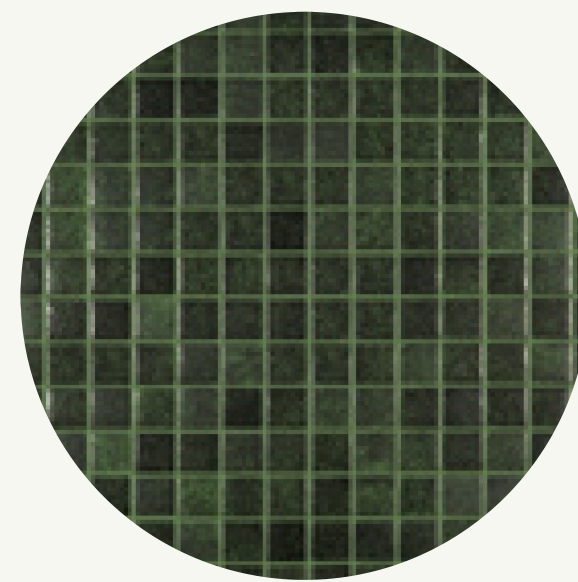
Laminado de alta resistência verde terra



Deck pedra reciclada



Lajetas de pedra reciclada



Pastilha piscina

# EQUIPAMENTOS



Elevadores Schmitt + Sohn



Box com portão motorizado



Pré-instalação para carregamento de veículos elétricos



Parque para bicicletas



Domótica



Aparelhagem Efapel - Série Quadro 45



Ar condicionado por conduta



Bomba de calor