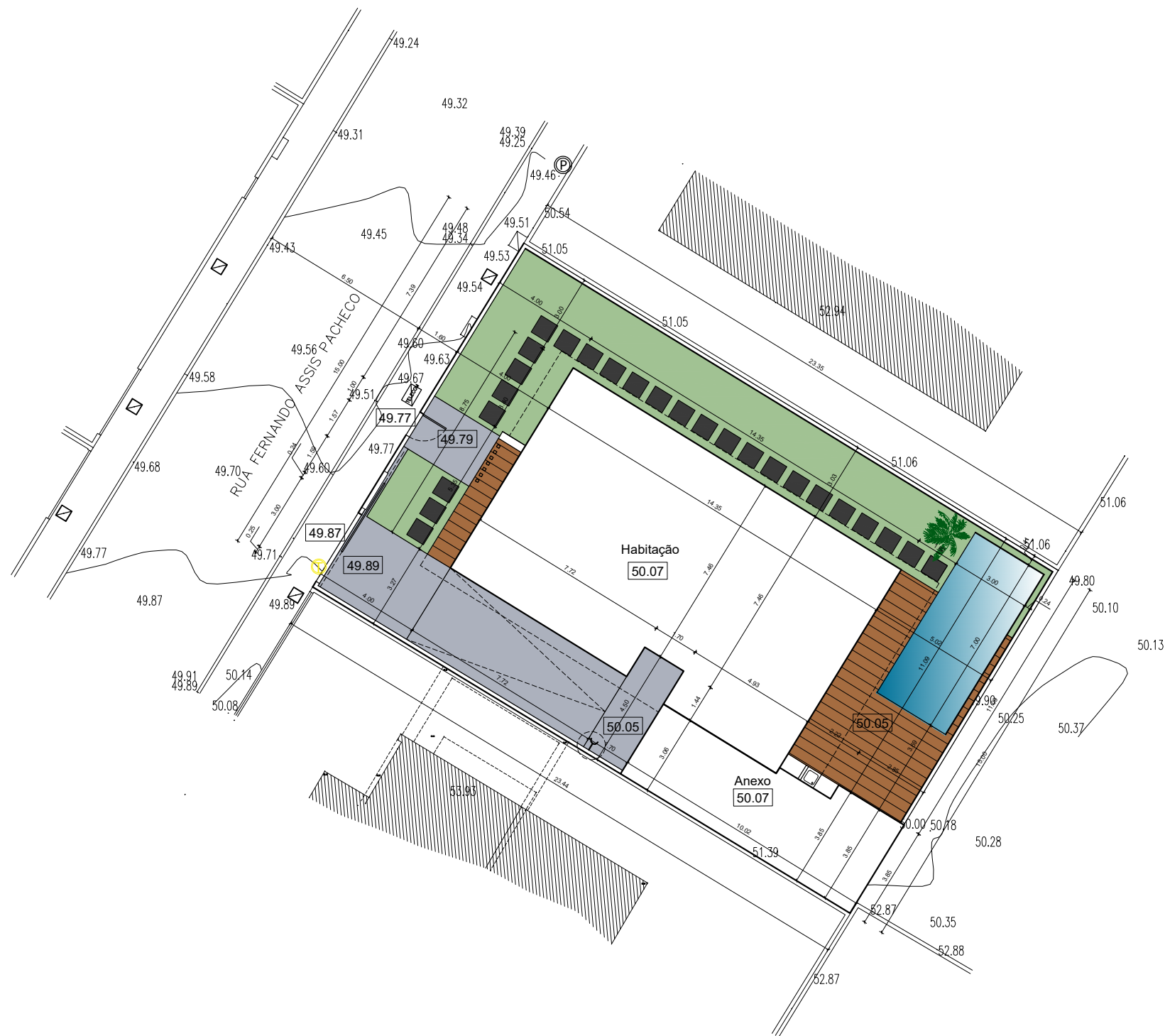




## Legenda - Arranjos Exteriores

- Piso ecológico de concreto drenante ou similar - 49.60m²  
Bloco pré-moldado feito de concreto poroso - apenas cimento e pedrisco (25% de espaço vazio na peça)  
A passagem da água dá-se através da própria peça (100% de permeabilidade)
- Sementeira de relva "Bermuda Grass" ou marca similar - 66.88m²
- Pavimento cerâmico antiderrapante para exterior tipo "Deck", ou similar 31.26m²
- Lajetas de betão, "Soplas", ou similar 12.89m²
- Poste existente a retirar (mudar de local)

## Legenda - Áreas

| ÁREA DO LOTE                           | 353.00m² |
|----------------------------------------|----------|
| Área total de implantação da habitação | 124.18m² |
| Área total de construção da habitação  | 124.18m² |
| Área total de anexo                    | 33.25m²  |
| Volume total de construção             | 372.54m³ |
| Área total útil                        | 104.13m² |
| Área total útil habitável              | 80.90m²  |
| Área do logradouro                     | 195.56m² |
| Área de espaços verdes                 | 66.88m²  |
| Área permeável do logradouro           | 116.48m² |
| Área impermeabilizada do logradouro    | 79.08m²  |
| Área de piscina                        | 21.00m²  |

|                                                                                       |                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|  | Requerente                 |
|                                                                                       | Rúben Cabrita Godinho      |
|                                                                                       | Técnico                    |
|                                                                                       | Mª José Simões<br>11373 OA |

## HABITAÇÃO UNIFAMILIAR

Rua Fernando Assis Pacheco, lote 128

Quinta das Flores, Fernão Ferro

Arquitetura

PLANTA DE IMPLANTAÇÃO

|           |             |
|-----------|-------------|
| Substitui | Substituído |
| Data      | Março 2025  |
| Escala    | 1:200       |
| Processo  |             |

01



Legenda - Áreas

PISO 0 - Habitação: 124.18m²

|    |                 |         |
|----|-----------------|---------|
| 1  | Hall de entrada | 3.62m²  |
| 2  | Sala            | 33.24m² |
| 3  | Cozinha         | 12.13m² |
| 4  | Circulações     | 6.51m²  |
| 5  | I.s.            | 5.52m²  |
| 6  | Quarto          | 12.49m² |
| 7  | Quarto          | 12.41m² |
| 8  | Quarto          | 10.62m² |
| 9  | Closet          | 3.60m²  |
| 10 | I.s.            | 3.98m²  |

PISO 0 - Anexo: 33.25m²

|    |            |         |
|----|------------|---------|
| 11 | Garagem    | 19.25m² |
| 12 | Lavandaria | 5.37m²  |
| 13 | I.s.       | 2.03m²  |



Requerente

Rúben Cabrita Godinho

Técnico

Mª José Simões  
11373 OA

HABITAÇÃO UNIFAMILIAR

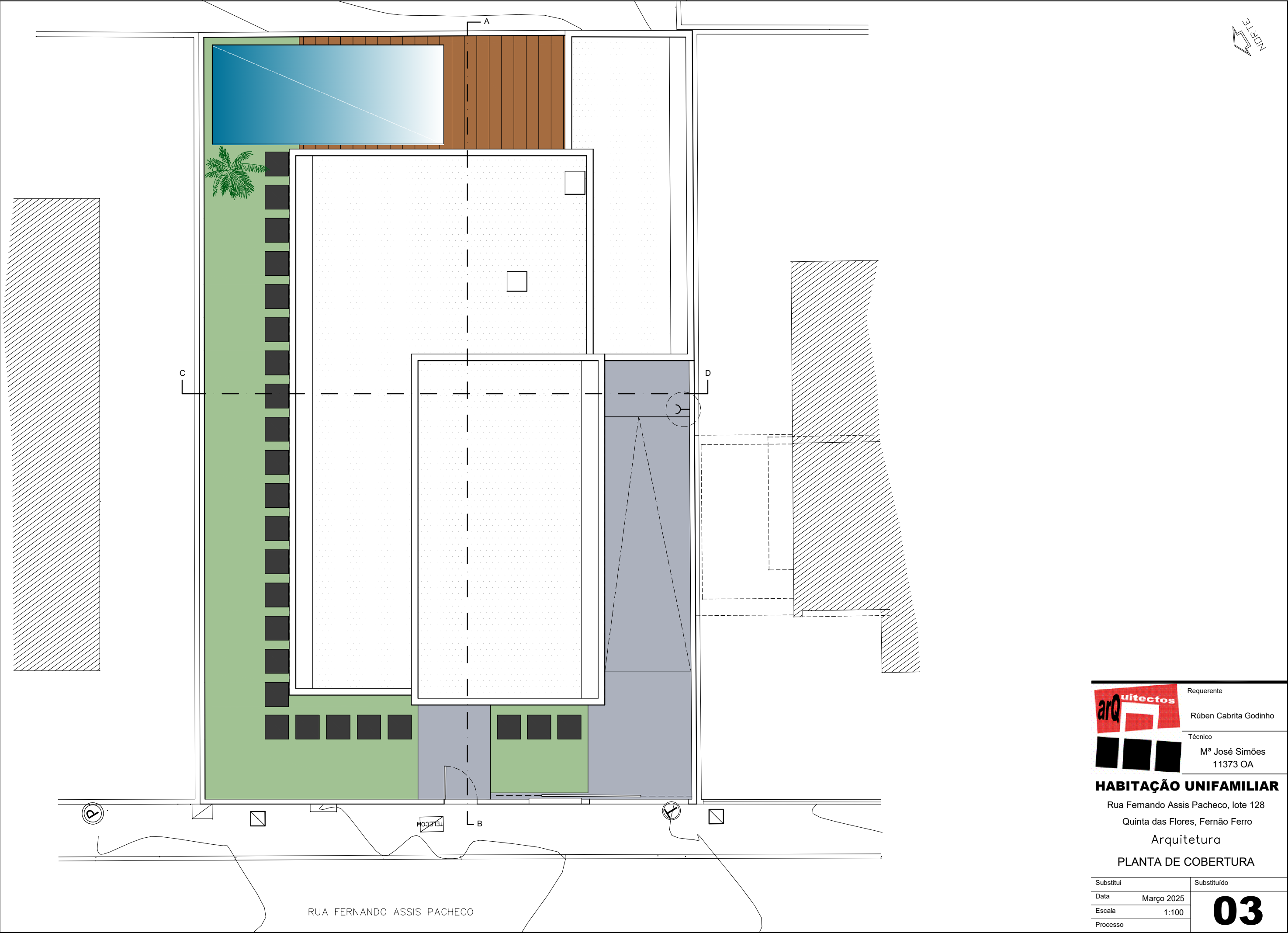
Rua Fernando Assis Pacheco, lote 128

Quinta das Flores, Fernão Ferro

Arquitetura

PLANTA DO PISO 0

|           |             |
|-----------|-------------|
| Substitui | Substituído |
| Data      | Março 2025  |
| Escala    | 1:100       |
| Processo  |             |



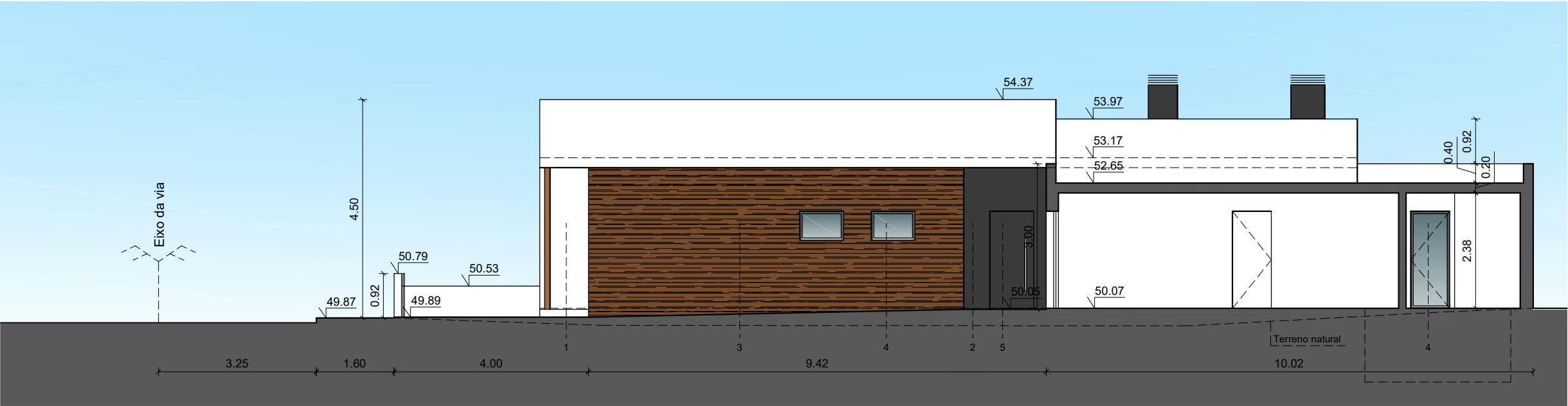
Requerente  
Rúben Cabrita Godinho  
Técnico  
M<sup>º</sup> José Simões  
11373 OA

**HABITAÇÃO UNIFAMILIAR**

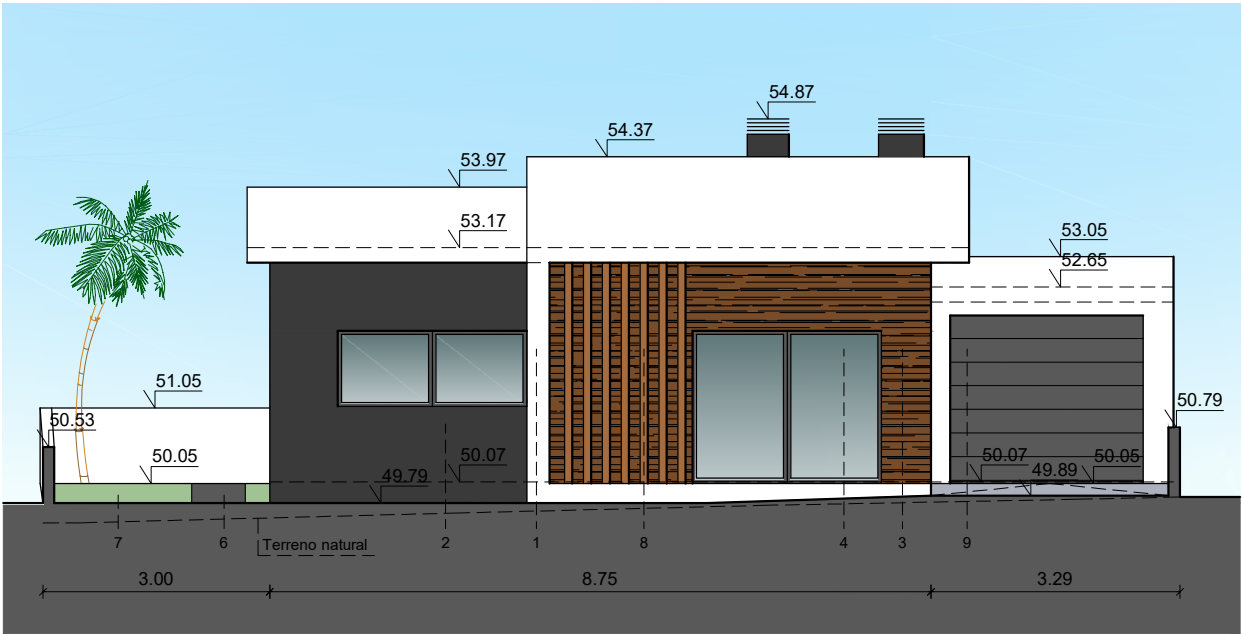
Rua Fernando Assis Pacheco, lote 128  
Quinta das Flores, Fernão Ferro  
Arquitetura

**PLANTA DE COBERTURA**

|           |             |
|-----------|-------------|
| Substitui | Substituído |
| Data      | Março 2025  |
| Escala    | 1:100       |
| Processo  |             |



Alçado Lateral Direito



Alçado Principal

**LEGENDA - Cores e Materiais**

- 1 - Reboco fino pintado a tinta plástica para exterior, "Aquaflite" da Lacose Sotinco, ou marca similar, cor branca refª S 0500-N
- 2 - Reboco fino pintado a tinta plástica para exterior, "Aquaflite" da Lacose Sotinco, ou marca similar, cor cinzento escuro, RAL 7016
- 3 - Revestimento em xisto de Barrancos
- 4 - Caixilharia e aros em alumínio termolacado cor cinzento escuro, RAL 7016 e vidros duplos incolores com espessura minima de 6mm
- 5 - Porta blindada com revestimento na cor cinzento escuro, RAL 7016
- 6 - Lajetas de betão, "Soplacas", ou similar
- 7 - Sementeira de relva "Bermuda Grass", ou similar
- 8 - Ripado fenólico
- 9 - Portão basculante - cor cinzento escuro, RAL 7016



Requerente

Rúben Cabrita Godinho

Técnico

Mª José Simões  
11373 OA

**HABITAÇÃO UNIFAMILIAR**

Rua Fernando Assis Pacheco, lote 128

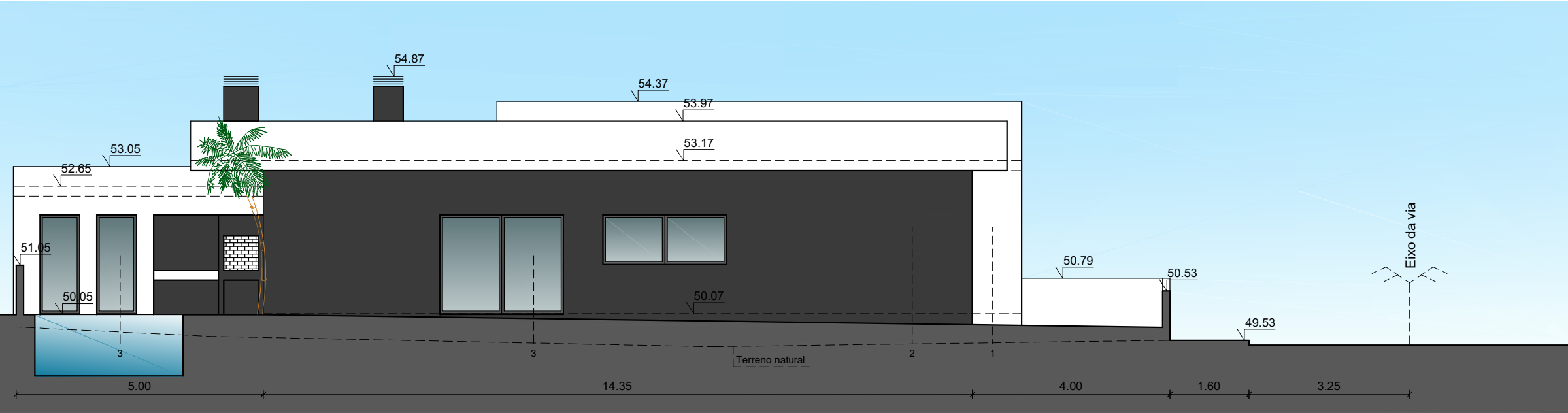
Quinta das Flores, Fernão Ferro

Arquitetura

ALÇADOS

|           |             |
|-----------|-------------|
| Substitui | Substituído |
| Data      | Março 2025  |
| Escala    | 1:100       |
| Processo  |             |

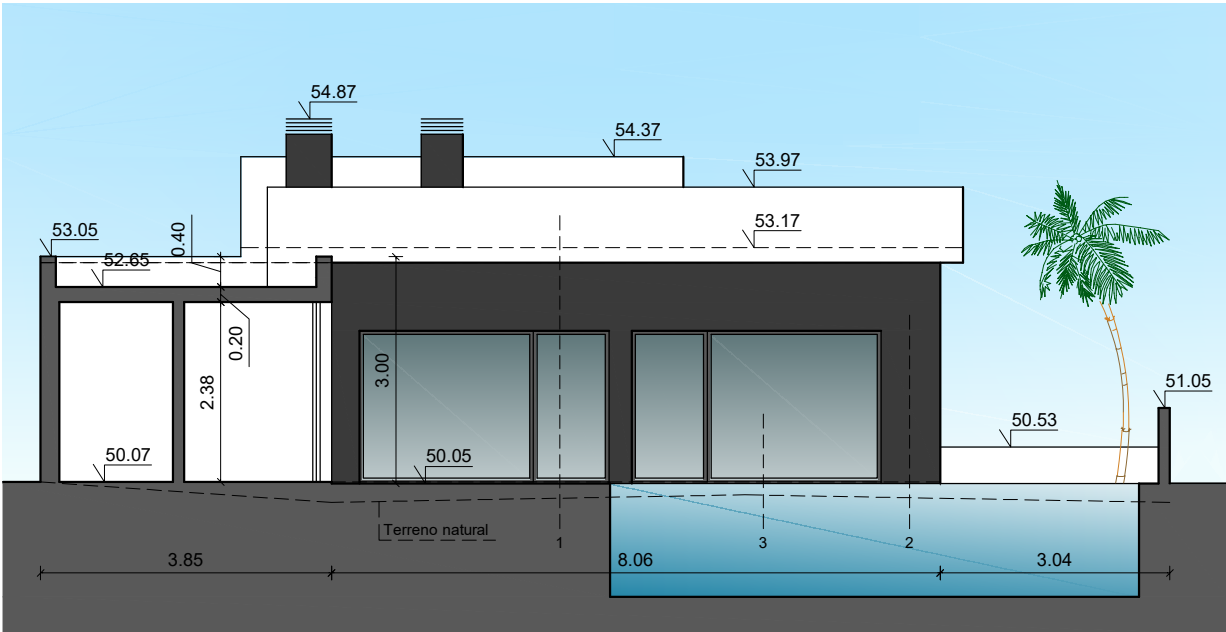
04



Alçado Lateral Esquerdo

LEGENDA - Cores e Materiais

- 1 - Reboco fino pintado a tinta plástica para exterior, "Aquaflate" da Lacose Sotinco, ou marca similar, cor branca refª S 0500-N
- 2 - Reboco fino pintado a tinta plástica para exterior, "Aquaflate" da Lacose Sotinco, ou marca similar, cor cinzento escuro, RAL 7016
- 3 - Caixilharia e aros em alumínio termolacado cor cinzento escuro, RAL 7016 e vidros duplos incolores com espessura mínima de 6mm



Alçado Posterior



Requerente

Rúben Cabrita Godinho

Técnico

Mª José Simões  
11373 OA

**HABITAÇÃO UNIFAMILIAR**

Rua Fernando Assis Pacheco, lote 128

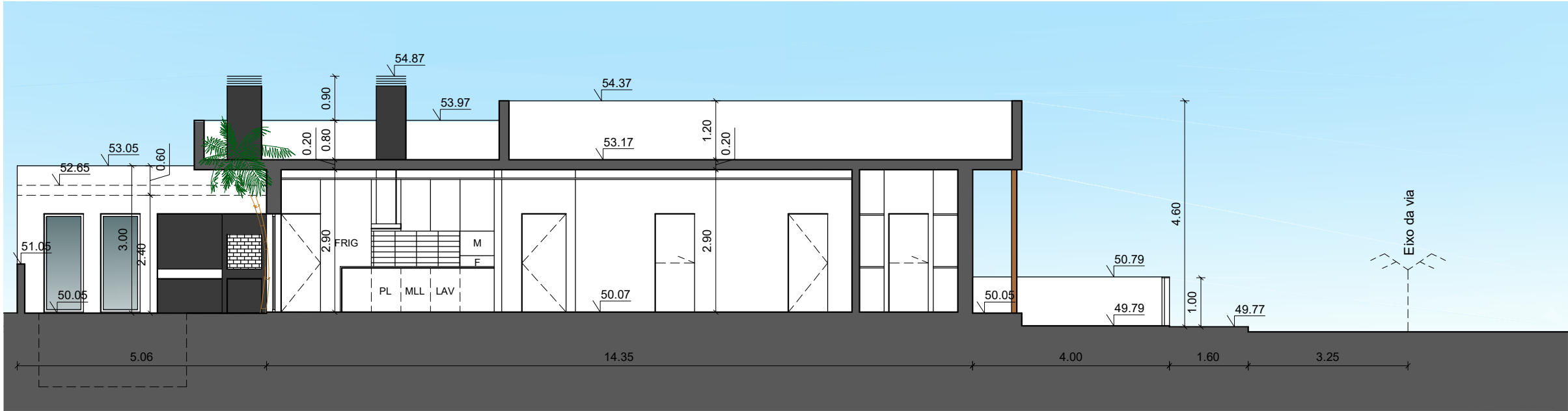
Quinta das Flores, Fernão Ferro

Arquitetura

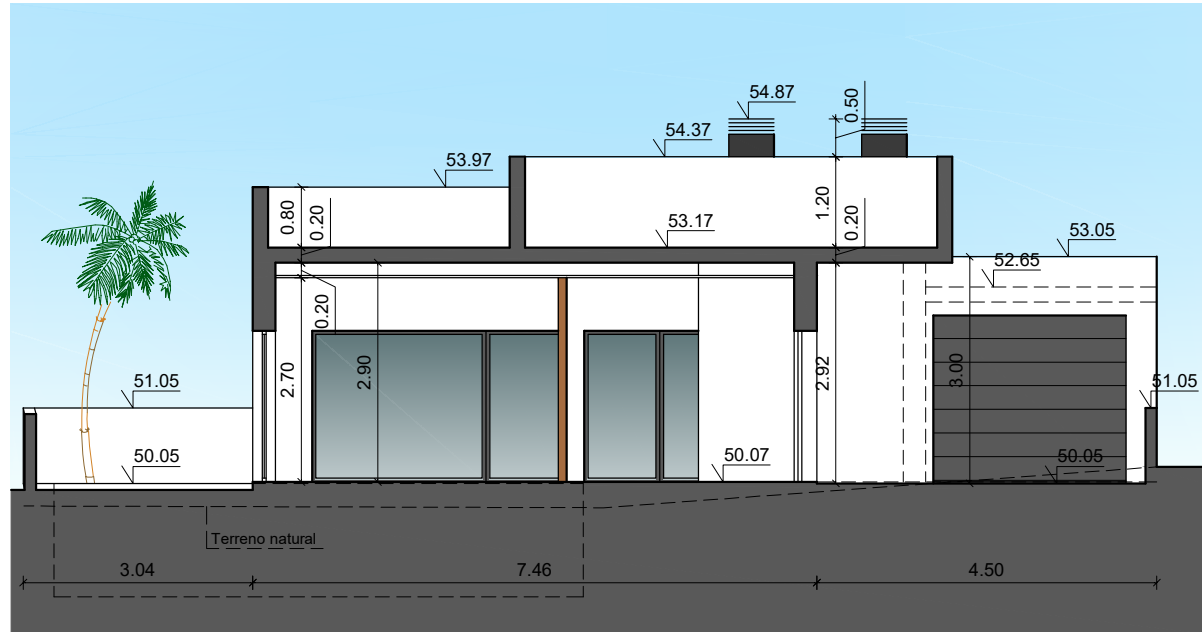
ALÇADOS

|           |             |
|-----------|-------------|
| Substitui | Substituído |
| Data      | Março 2025  |
| Escala    | 1:100       |
| Processo  |             |

05



Corte AB



Corte CD

|  |                            |
|--|----------------------------|
|  | Requerente                 |
|  | Rúben Cabrita Godinho      |
|  | Técnico                    |
|  | M <sup>a</sup> José Simões |
|  | 11373 OA                   |

**HABITAÇÃO UNIFAMILIAR**

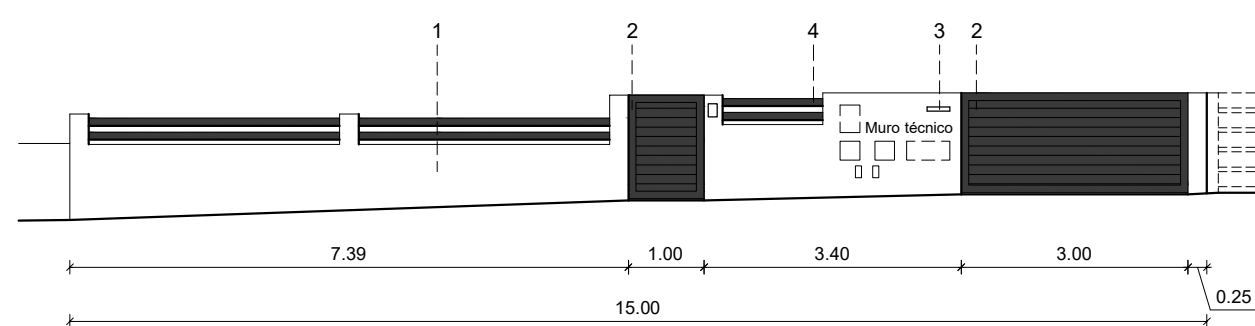
Rua Fernando Assis Pacheco, lote 128

Quinta das Flores, Fernão Ferro

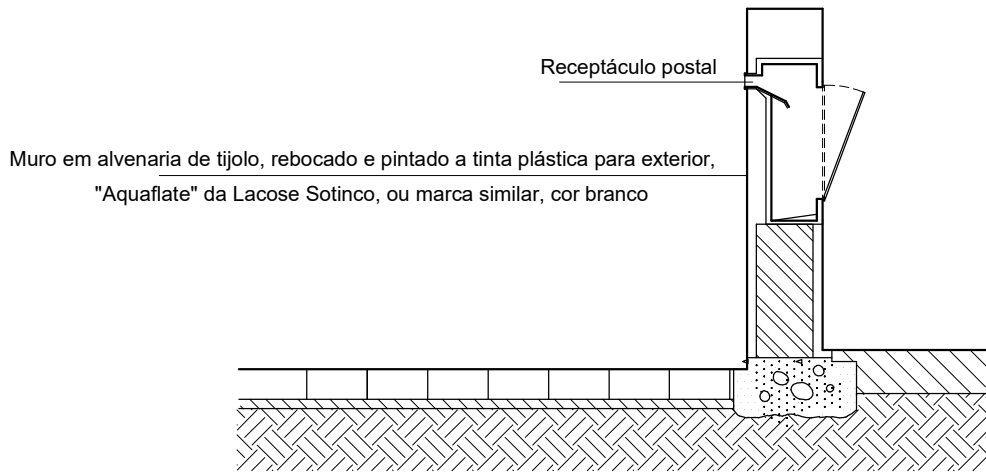
Arquitetura

CORTES

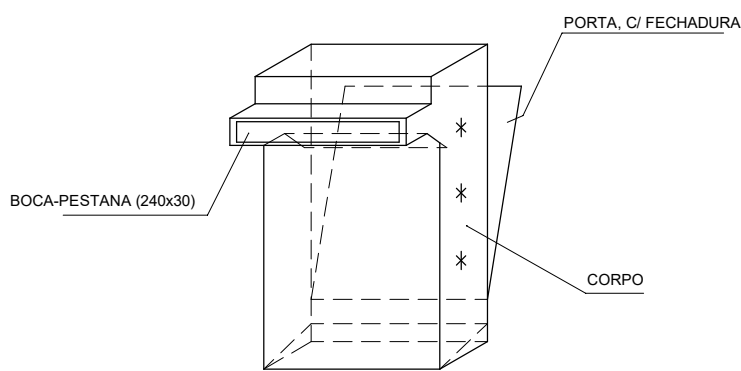
|           |             |           |
|-----------|-------------|-----------|
| Substitui | Substituído | <b>06</b> |
| Data      | Março 2025  |           |
| Escala    | 1:100       |           |
| Processo  |             |           |



ALÇADO DE MURO - Rua Fernando Assis Pacheco



Corte A-B - escala 1:20



Receptáculo Postal - sem escala

MATERIAIS:

- Corpo em alumínio lacado a preto
- Aro da frente exterior, porta e pestana em alumínio lacado a branco
- Fundo em chapa rebitada ao corpo com 4 furos em saliência para fixação à parede
- \* - Locais de engate rápido com engates em alumínio fornecidos com as caixas

LEGENDA - CORES E MATERIAIS

| CÓDIGO | DESIGNAÇÃO                                                                                                                    |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1      | Reboco fino pintado a tinta plástica para exterior, "Aquaflite" da Lacose Sotinco, ou marca similar, cor branca refª S 0500-N |
| 2      | Portão em aço - cor cinzento escuro, RAL 7016                                                                                 |
| 3      | Receptáculo postal                                                                                                            |
| 4      | Gradeamento em aço - cor cinzento escuro, RAL 7016                                                                            |



Requerente

Rúben Cabrita Godinho

Técnico

Mª José Simões  
11373 OA

HABITAÇÃO UNIFAMILIAR

Rua Fernando Assis Pacheco, lote 128

Quinta das Flores, Fernão Ferro

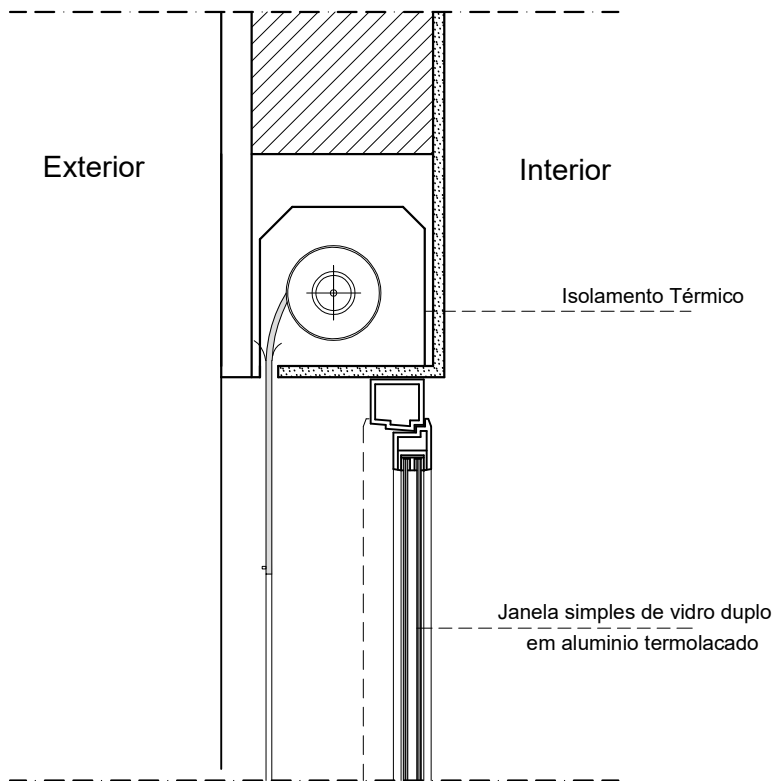
Arquitetura

PORMENORES DE MURO

|           |             |
|-----------|-------------|
| Substitui | Substituído |
| Data      | Março 2025  |
| Escala    | 1:100       |
| Processo  |             |

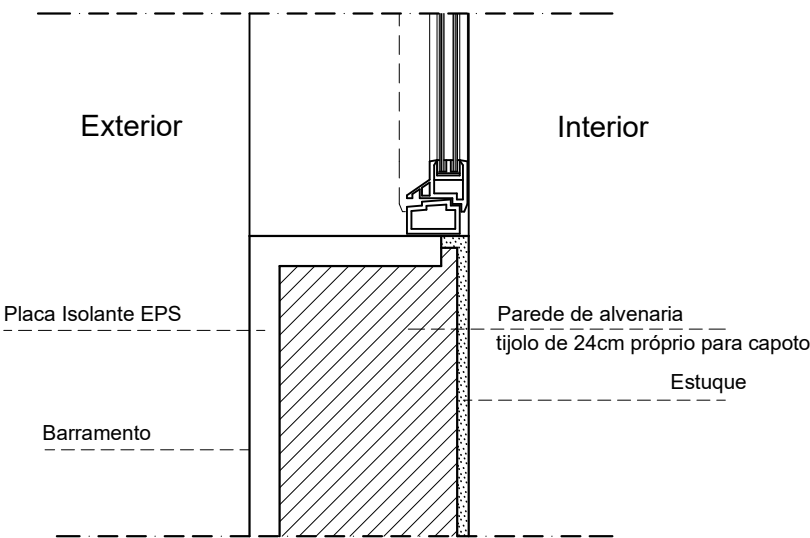
07

LIGAÇÃO DA FACHADA COM CAIXA DE ESTORE



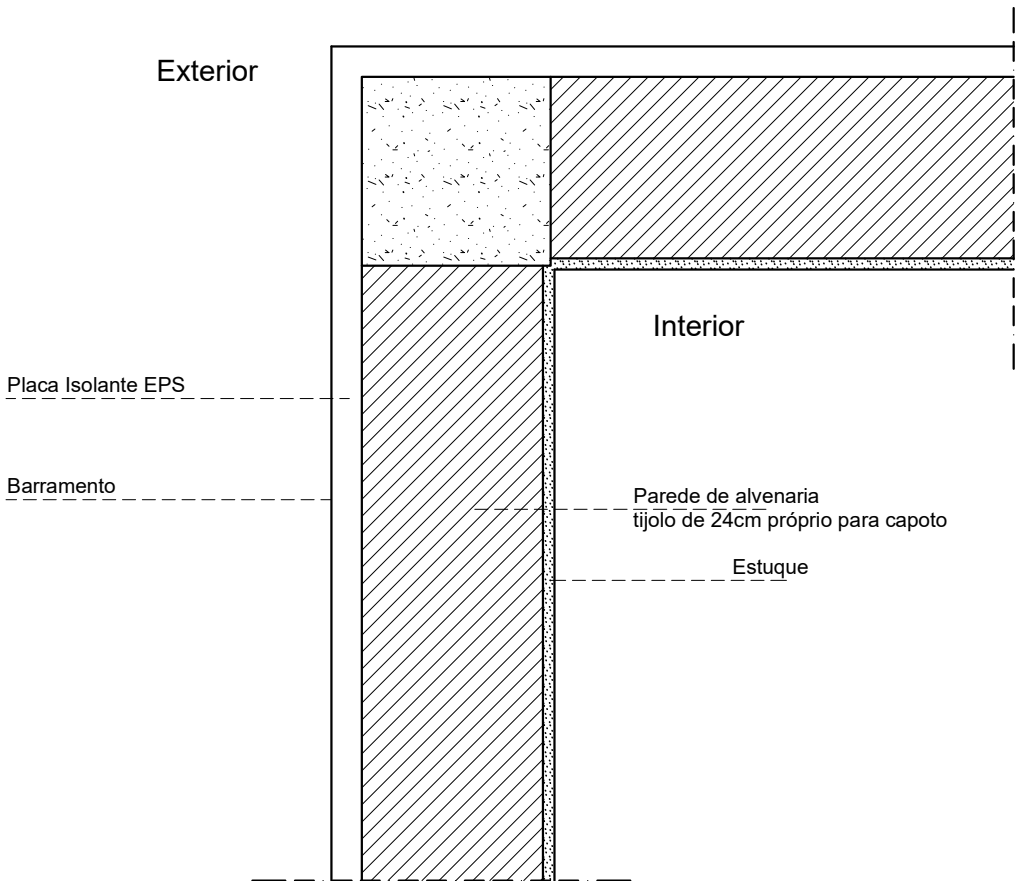
CORTE

LIGAÇÃO DA FACHADA COM PADIEIRA, OMBREIRA OU PEITORIL

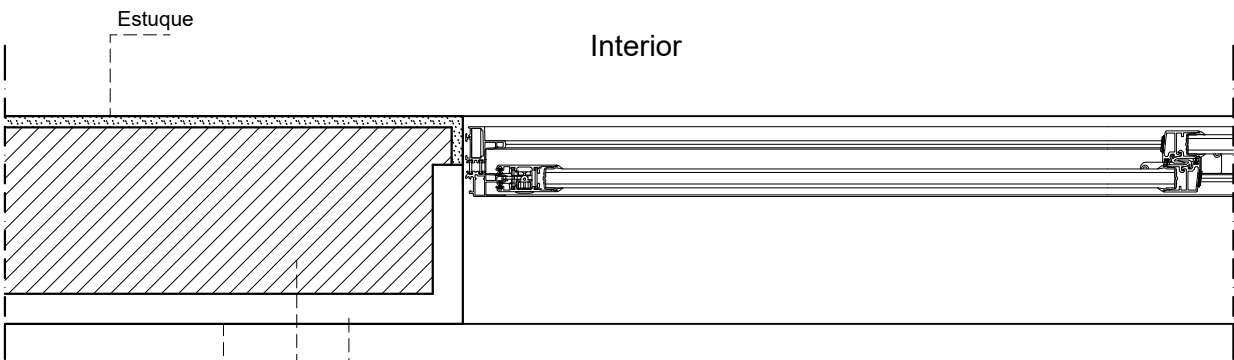


Corte Peitoril

LIGAÇÃO ENTRE DUAS PAREDES VERTICAIS



PLANTA



Planta Ombreira



Requerente

Rúben Cabrita Godinho

Técnico

M<sup>o</sup> José Simões  
11373 OA

**HABITAÇÃO UNIFAMILIAR**

Rua Fernando Assis Pacheco, lote 128

Quinta das Flores, Fernão Ferro

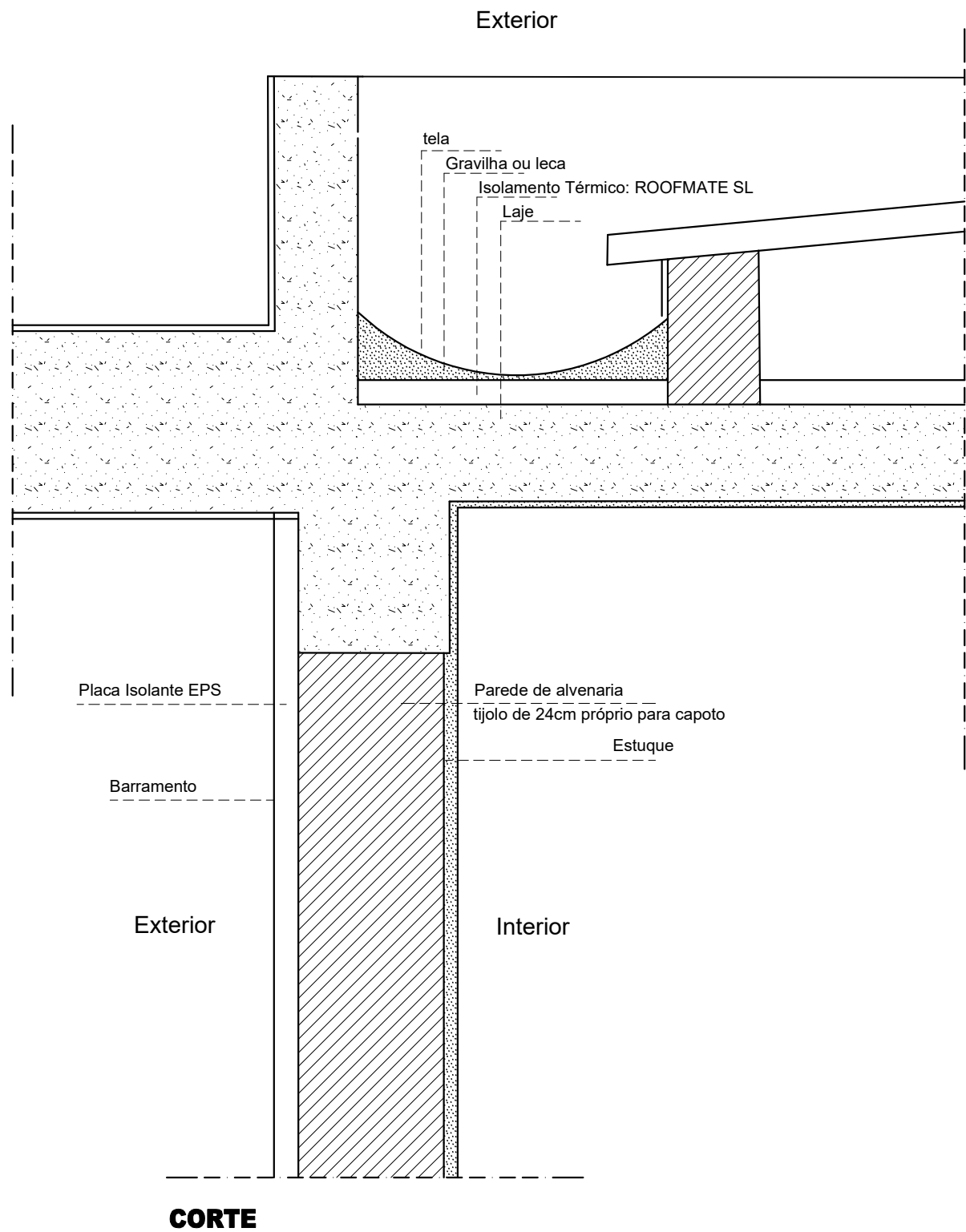
Arquitetura

PORMENORES CONSTRUTIVOS

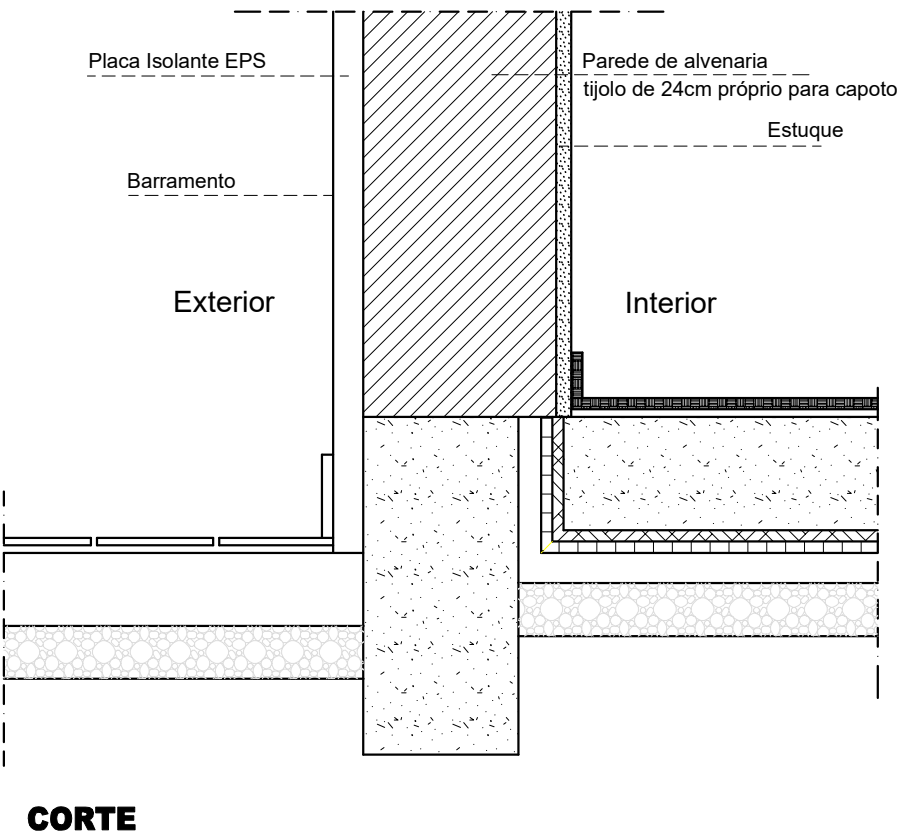
| Substitui | Substituído |
|-----------|-------------|
| Data      | Março 2025  |
| Escala    | 1:10        |
| Processo  |             |

08

LIGAÇÃO DA FACHADA COM COBERTURA PLANA



LIGAÇÃO DA FACHADA COM PAVIMENTOS TÉRREOS  
(CORTE PELA PAREDE DUPLA)



Requerente  
Rúben Cabrita Godinho

Técnico  
M<sup>º</sup> José Simões  
11373 OA

**HABITAÇÃO UNIFAMILIAR**

Rua Fernando Assis Pacheco, lote 128  
Quinta das Flores, Fernão Ferro

Arquitetura  
PORMENORES CONSTRUTIVOS

|           |             |
|-----------|-------------|
| Substitui | Substituído |
| Data      | Março 2025  |
| Escala    | 1:10        |
| Processo  |             |

**09**