

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 0.A
UNIT 0.A

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
123 m² / sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

68 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA



PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão
Room

1 Hall
SUITE / SUITE

2 Sala
Living room

3 Cozinha
Kitchenette

4 Closet

5 Casa de banho
WC

6 Quarto
Bedroom

7 Varanda
Terrace

8 Varanda
BALCONY

9 Varanda
BALCONY

10 Varanda
BALCONY

11 Varanda
BALCONY

12 Zona Técnica
TECHNICAL AREA

Área útil
Usable area

2 m² / sqm
14 m² / sqm

18 m² / sqm

14 m² / sqm
6 m² / sqm

13 m² / sqm
3 m² / sqm

6 m² / sqm
55 m² / sqm

12 m² / sqm
18 m² / sqm

68 m² / sqm
18 m² / sqm

18 m² / sqm

18 m² / sqm

10 m² / sqm

20 m² / sqm

18 m² / sqm



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTA DOCUMENTAÇÃO SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 0.C
UNIT 0.C

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING TERRACES)

200 m² / SQM
97 m² / sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES)

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

28 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão
Room

1 SUITE / SUITE

2 Hall SUITE / SUITE

2 Cozinha

3 Cozinha SUITE / SUITE

3 Lavandaria

4 Lavandaria SUITE / SUITE

4 Sala

5 Living room

5 Hall

6 Casa de banho

7 QUARANDA / BALCONY

77 Bedroom

8 QUARANDA / BALCONY

8 Terrace

9 VARANDA / BALCONY

10 VARANDA / BALCONY

11 VARANDA / BALCONY

12 ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA

Área útil
Usable area

17 m² / SQM

4 m² / sqm

5 m² / sqm

14 m² / SQM

3 m² / sqm

13 m² / SQM

23 m² / sqm

55 m² / SQM

2 m² / sqm

6 m² / sqm

15 m² / sqm

28 m² / sqm

18 m² / SQM

10 m² / SQM

20 m² / SQM

18 m² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 0.D
UNIT 0.D

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
97 m² / sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

28 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA



PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhiana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão
Room

- 1 SUITE / SUITE
- 2 Hall SUITE / SUITE
- 2 Cozinha SUITE / SUITE
- 3 Kitchen SUITE / SUITE
- 3 Lavandaria SUITE / SUITE
- 4 Laundry room SUITE / SUITE
- 4 Sala SUITE / SUITE
- 5 Living room SUITE / SUITE
- 5 Hall SUITE / SUITE
- 6 Casa de banho SUITE / SUITE
- 6 WC SUITE / SUITE
- 7 Varanda / BALCONY SUITE / SUITE
- 7 Bedroom SUITE / SUITE
- 8 Varanda / BALCONY SUITE / SUITE
- 8 Terrace SUITE / SUITE
- 9 Varanda / BALCONY SUITE / SUITE
- 10 Varanda / BALCONY SUITE / SUITE
- 11 Varanda / BALCONY SUITE / SUITE
- 12 ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA SUITE / SUITE

Área útil
Usable area

- 1 4 m² / sqm
- 2 5 m² / sqm
- 3 14 m² / sqm
- 3 3 m² / sqm
- 4 13 m² / sqm
- 4 23 m² / sqm
- 5 55 m² / sqm
- 5 2 m² / sqm
- 6 6 m² / sqm
- 7 15 m² / sqm
- 8 28 m² / sqm
- 9 18 m² / sqm
- 10 10 m² / sqm
- 11 20 m² / sqm
- 12 18 m² / sqm



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTA DOCUMENTAÇÃO SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 0.E
UNIT 0.E

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
200 m² / SQM
208 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
100 m² / SQM
100 m² / sqm

VARANDA
BALCONY
4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão Room	SUITE / SUITE	Área útil Usable area
1	Hall	1 m ² / sqm
2	Sala	35 m ² / sqm
3	Cozinha	9 m ² / sqm
4	Hall	3 m ² / sqm
5	Casa de banho	5 m ² / sqm
6	Quarto	16 m ² / sqm
7	Suíte	19 m ² / sqm
8	Casa de banho suite	5 m ² / sqm
9	Terraço	100 m ² / sqm
10	Varanda	10 m ² / sqm
11	Varanda	20 m ² / sqm
12	Zona Técnica	18 m ² / sqm



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 0.F
UNIT 0.F

T3 / 3 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(COM VARANDAS)
(WITH BALCONIES)
200 m² / SQM
294 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
100 m² / SQM

VARANDA
BALCONY
165 m² / sqm

VARANDA
BALCONY
4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT

DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão Room	SUITE / SUITE	Área útil Usable area
1	Hall	5 m ² / sqm
2	Casa de banho	2 m ² / sqm
3	Sala	36 m ² / sqm
4	Cozinha	13 m ² / sqm
5	Hall	6 m ² / sqm
6	Quarto	12 m ² / sqm
7	Quarto	5 m ² / sqm
8	Quarto	13 m ² / sqm
9	Suíte	10 m ² / sqm
10	Closet	5 m ² / sqm
11	Casa de banho suite	5 m ² / sqm
12	Terraço	165 m ² / sqm
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 0.G
UNIT 0.G

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
174 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM

VARANDA
BALCONY

71 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão
Room

1 Hall
SUITE / SUITE
2 Cozinha
SUITE / SUITE
3 Sala
SUITE / SUITE
4 Living room
SUITE / SUITE
5 Casa de banho
SUITE / SUITE
6 Cozinha / KITCHEN
SUITE / SUITE
7 Varanda / BALCONY
SUITE / SUITE
8 Closet
SUITE / SUITE
9 Varanda / BALCONY
SUITE / SUITE
10 Varanda / BALCONY
SUITE / SUITE
11 Varanda / BALCONY
SUITE / SUITE
12 ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA

Área útil
Usable area

2 m² / sqm
14 m² / sqm
6 m² / sqm
14 m² / sqm
24 m² / sqm
13 m² / sqm
6 m² / sqm
6 m² / sqm
14 m² / sqm
12 m² / sqm
6 m² / sqm
8 m² / sqm
8 m² / sqm
71 m² / sqm
10 m² / sqm
20 m² / sqm
18 m² / sqm



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 0.H
UNIT 0.H

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
94 m² / sqm

ÁREA BRUTA VENDÍVEL
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

36 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA



PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão
Room

1 Hall
SUITE / SUITE
2 Cozinha
Kitchen
3 Sala
SUITE / SUITE
4 Living room
SUITE / SUITE
5 Casa de banho
Bathroom
6 Cozinha / KITCHEN
Bedroom
7 Varanda / BALCONY
Terrace
8 VARANDA / BALCONY
9 VARANDA / BALCONY
10 VARANDA / BALCONY
11 VARANDA / BALCONY
12 ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA

Área útil
Usable area

2 m² / sqm
14 m² / sqm
8 m² / sqm
14 m² / SQM
15 m² / sqm
13 m² / SQM
5 m² / sqm
6 m² / sqm
12 m² / sqm
36 m² / sqm
18 m² / SQM
18 m² / SQM
10 m² / SQM
20 m² / SQM
18 m² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 0.1
UNIT 0.1

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
106 m² / sqm

GROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

48 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA



PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão
Room

1 Hall
SUITE / SUITE
2 Cozinha
Kitchen
3 Sala
SUITE / SUITE
4 Living room
SUITE / SUITE
5 Casa de banho
Bathroom
6 Quarto
Bedroom
7 Terraço
Terrace
8 Varanda
BALCONY
9 Varanda
BALCONY
10 Varanda
BALCONY
11 Varanda
BALCONY
12 Zona Técnica
TECHNICAL AREA

Área útil
Usable area

3 m² / sqm
14 m² / SQM
9 m² / sqm
14 m² / SQM
17 m² / sqm
13 m² / SQM
4 m² / sqm
5 m² / sqm
11 m² / sqm
48 m² / sqm
18 m² / SQM
18 m² / SQM
10 m² / SQM
20 m² / SQM
18 m² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 0.3
UNIT 0.3

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA

200 m² / SQM
111 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

100 m² / SQM

VARANDA
BALCONY

53 m² / sqm

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA



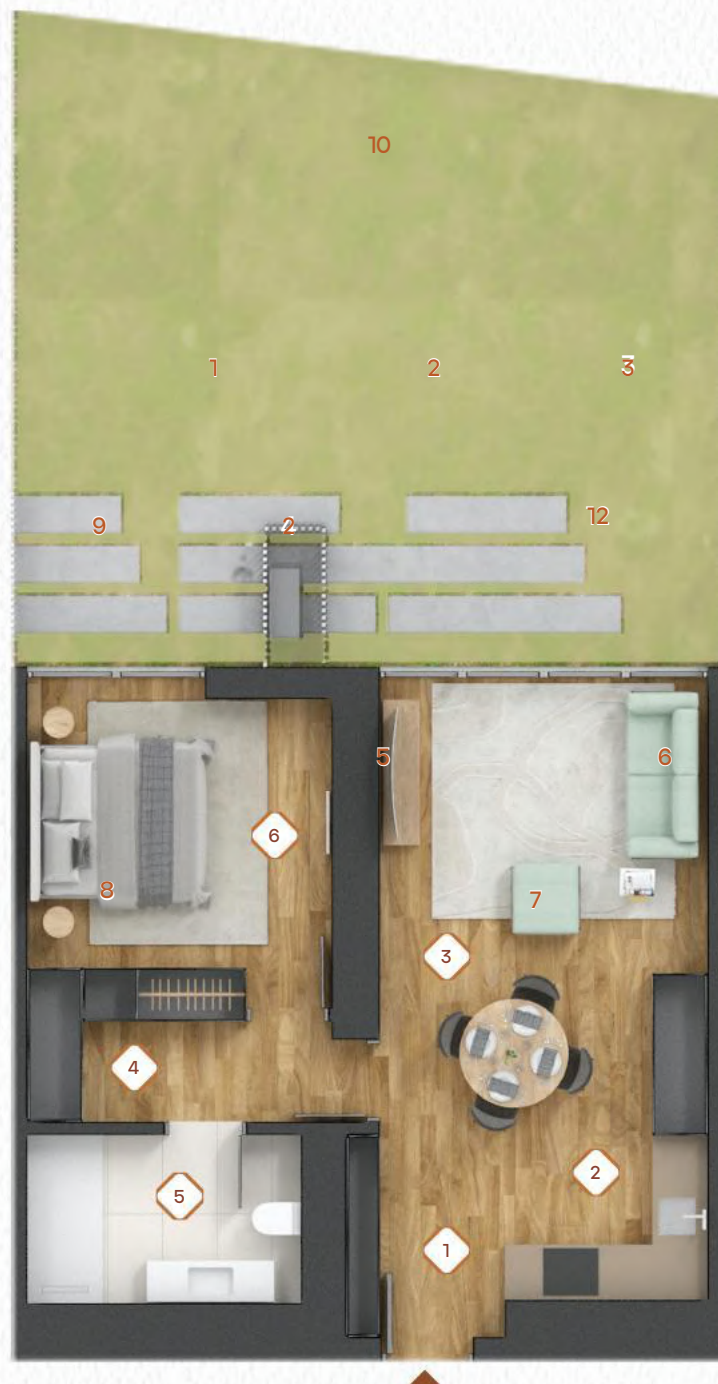
PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão
Room

1 Hall
SUITE / SUITE
2 Cozinha
Kitchenette
SUITE / SUITE
3 Sala
Living room
SUITE / SUITE
4 Closet

5 Casa de banho
Bathroom
WC

6 Cozinha / KITCHEN
Bedroom

7 VARANDA / BALCONY

8 VARANDA / BALCONY

9 VARANDA / BALCONY

10 VARANDA / BALCONY

11 VARANDA / BALCONY

12 ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA

Área útil
Usable area

4 m² / sqm
14 m² / sqm

8 m² / sqm

14 m² / sqm
14 m² / sqm

13 m² / sqm
4 m² / sqm

6 m² / sqm
55 m² / sqm

12 m² / sqm

18 m² / sqm

18 m² / sqm

18 m² / sqm

10 m² / sqm

20 m² / sqm

18 m² / sqm



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 0.K
UNIT 0.K

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
265 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM
189 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT

DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão
Room

1 Cozinha
SUITE / SUITE
Kitchenette

2 Sala
SUITE / SUITE
Living room

3 Hall
SUITE / SUITE

4 Casa de banho
WC

5 Quarto
SALA / LIVING ROOM

6 Quarto
COZINHA / KITCHEN

7 Quarto
VARANDA / BALCONY

8 Terraço
TERRACE

9 Varanda / Balcony

10 Varanda / Balcony

11 Varanda / Balcony

12 Zona Técnica / Technical Area

Área útil
Usable area

3 m² / sqm
14 m² / sqm

30 m² / sqm
14 m² / sqm

4 m² / sqm
13 m² / sqm

5 m² / sqm

55 m² / SQM

11 m² / sqm

18 m² / SQM

11 m² / sqm

18 m² / SQM

20 m² / sqm

18 m² / SQM

18 m² / SQM

10 m² / SQM

20 m² / SQM

18 m² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 0.L
UNIT 0.L

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
138 m² / sqm

ÁREA BRUTA VENDÍVEL
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

85 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT

DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão
Room

1 Hall
SUITE / SUITE

2 Cozinha
SUITE / SUITE

3 Sala
SUITE / SUITE

4 Quarto
SUITE / SUITE

5 Casa de banho
SUITE / SUITE

6 WC
SUITE / SUITE

7 Varanda
SUITE / SUITE

8 Varanda
SUITE / SUITE

9 Varanda
SUITE / SUITE

10 Varanda
SUITE / SUITE

11 Varanda
SUITE / SUITE

12 Zona Técnica
SUITE / SUITE

Área útil
Usable area

3 m² / sqm
14 m² / sqm

9 m² / sqm
14 m² / sqm

17 m² / sqm
13 m² / sqm

12 m² / sqm
13 m² / sqm

6 m² / sqm
18 m² / sqm

85 m² / sqm
18 m² / sqm

18 m² / sqm
18 m² / sqm

18 m² / sqm
18 m² / sqm

10 m² / sqm
18 m² / sqm

20 m² / sqm
18 m² / sqm

18 m² / sqm
18 m² / sqm



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 0.M
UNIT 0.M

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING TERRACES)

200 m² / SQM
89 m² / sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES)

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

26 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

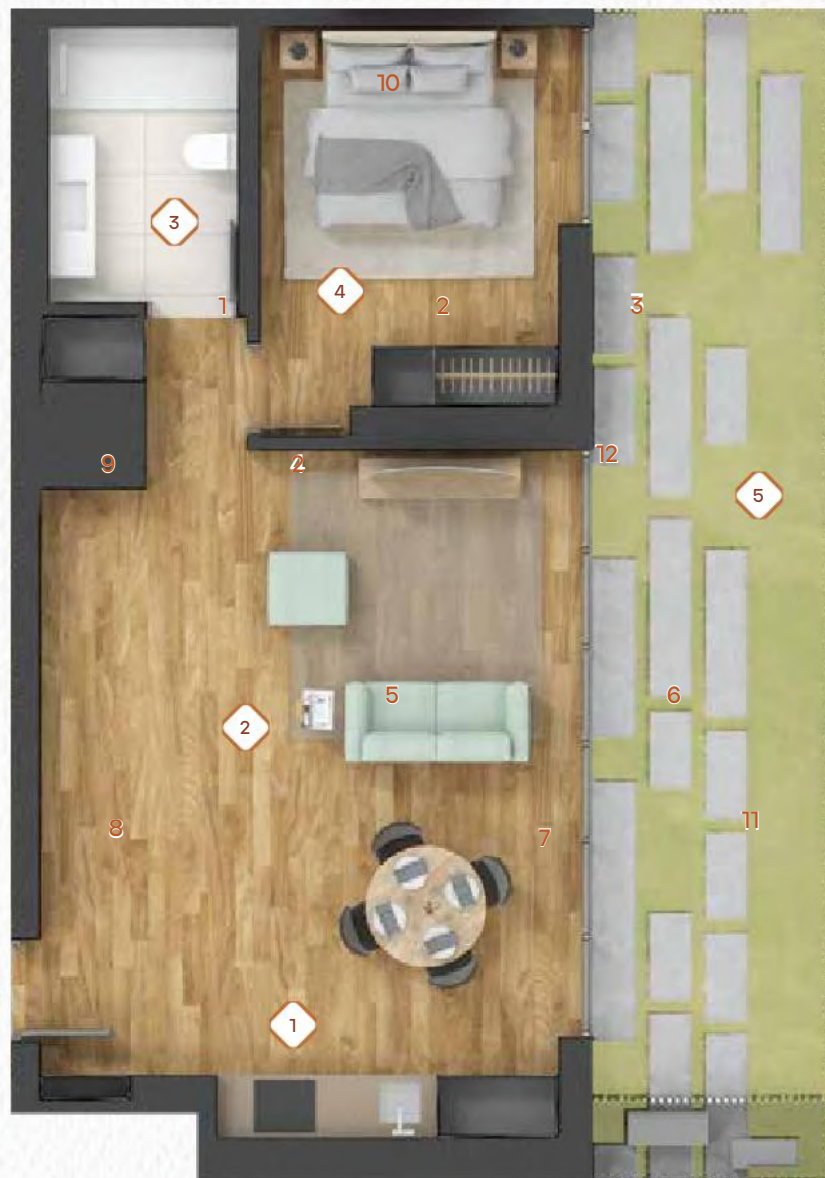
PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT

DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão
Room

1 2 Cozinha
SUITE / SUITE
Kitchen

2 3 Sala
SUITE / SUITE
Living room

3 4 Casa de banho
SUITE / SUITE
WC

4 5 Quarto
SALA / LIVING ROOM
Bedroom

5 6 Terraço
COZINHA / KITCHEN
Terrace

7 VARANDA / BALCONY

8 VARANDA / BALCONY

9 VARANDA / BALCONY

10 VARANDA / BALCONY

11 VARANDA / BALCONY

12 ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA

Área útil
Usable area

2 m² / sqm
14 m² / SQM

34 m² / sqm
14 m² / SQM

5 m² / sqm
13 m² / SQM

12 m² / sqm
55 m² / SQM

26 m² / sqm
18 m² / SQM

18 m² / SQM

18 m² / SQM

18 m² / SQM

10 m² / SQM

20 m² / SQM

18 m² / SQM



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTA DOCUMENTAÇÃO SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL. CARÁTER CONTRATUAL
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 0.N
UNIT 0.N

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(COM VARANDAS
(INCLUDING BALCONIES
& TERRAÇOS)

200 m² / SQM
76 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM

VARANDA
BALCONY

20 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA



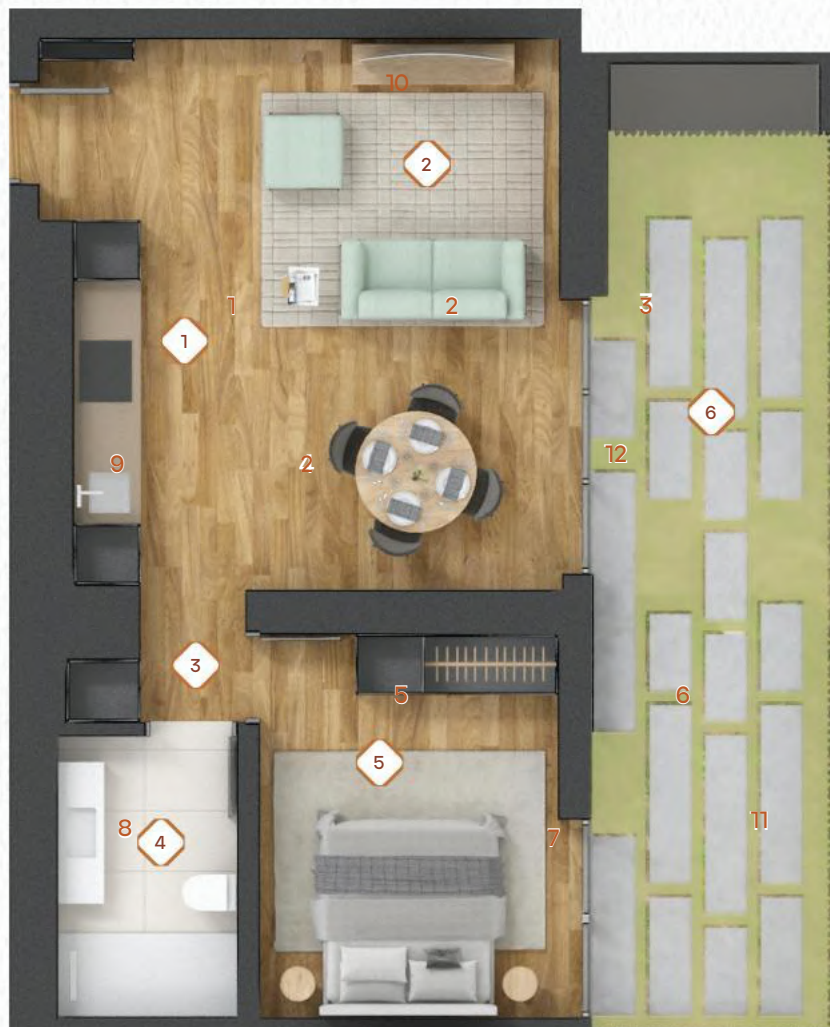
PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão
Room

1 2 Cozinha
SUITE / SUITE
Kitchenette

2 3 Sala
SUITE / SUITE
Living room

3 4 Hall
SUITE / SUITE

4 Casa de banho

5 WC
SALA / LIVING ROOM

5 Quarto

6 Bed room
COZINHA / KITCHEN

6 Terraço

7 Terrace
VARANDA / BALCONY

8 VARANDA / BALCONY

9 VARANDA / BALCONY

10 VARANDA / BALCONY

11 VARANDA / BALCONY

12 ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA

18m² / SQM

10m² / SQM

20m² / SQM

18m² / SQM

18m² / SQM

18m² / SQM

18m² / SQM

18m² / SQM

18m² / SQM

18m² / SQM

18m² / SQM

18m² / SQM

18m² / SQM

18m² / SQM

18m² / SQM

18m² / SQM

18m² / SQM

18m² / SQM

18m² / SQM

18m² / SQM

18m² / SQM

18m² / SQM

18m² / SQM

18m² / SQM

18m² / SQM

18m² / SQM

18m² / SQM

18m² / SQM

18m² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 1.A
UNIT 1.A

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 1 / FLOOR 1

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
64 m² / sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA



PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhiana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão
Room

1 Hall
SUITE / SUITE
2 Sala
Living room
SUITE / SUITE
3 Cozinha
Kitchen
SUITE / SUITE
4 Hall

5 Casa de banho
Bathroom
WC

6 Quarto
Bedroom
Bedroom

7 VARANDA / BALCONY

8 VARANDA / BALCONY

9 VARANDA / BALCONY

10 VARANDA / BALCONY

11 VARANDA / BALCONY

12 ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA

Área útil
Usable area

2 m² / sqm
14 m² / sqm
22 m² / sqm

14 m² / SQM
3 m² / sqm

13 m² / SQM
3 m² / sqm

5 m² / sqm
5 m² / SQM

15 m² / sqm
15 m² / SQM

18 m² / SQM

18 m² / SQM

18 m² / SQM

10 m² / SQM

20 m² / SQM

18 m² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRAÇÃO 1.B
UNIT 1.B

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 1 / FLOOR 1

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
200 m² / SQM
115 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
(INCLUDING BALCONIES)
EXTERIOR AREA
100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
27 m² / sqm

VARANDA
BALCONY
4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	Divisão	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	Hall	SUITE / SUITE	Usable area 14m ² / SQM
3	Cozinha	SUITE / SUITE	2 m ² / sqm
4	Sala	SUITE / SUITE	5 m ² / sqm
5	Hall	SUITE / SUITE	21 m ² / sqm
6	Casa de banho	SUITE / SUITE	3 m ² / sqm
7	Cozinha	SUITE / SUITE	5 m ² / sqm
8	Quarto	SUITE / SUITE	18m ² / SQM
9	Varanda	SUITE / SUITE	14 m ² / sqm
10	Closet	SUITE / SUITE	18m ² / SQM
11	Casa de banho suite	SUITE / SUITE	12 m ² / sqm
12	Varanda	SUITE / SUITE	5 m ² / sqm
13	Varanda	SUITE / SUITE	18m ² / SQM
14	Varanda	SUITE / SUITE	10m ² / SQM
15	Varanda	SUITE / SUITE	20m ² / SQM
16	ZONA TÉCNICA	TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRAÇÃO T.C
UNIT T.C

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 1 / FLOOR 1

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
85 m² / sqm

GROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES

ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM

EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

19 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA



PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK



PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	Room	Usable area
3	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
4	Hall	3 m ² / sqm
5	Cozinha / KITCHEN	6 m ² / sqm
6	Sala / LIVING ROOM	21 m ² / sqm
7	Quarto / BEDROOM	14 m ² / sqm
8	Closet / KITCHEN	4 m ² / sqm
9	Casa de banho / BATHROOM	5 m ² / sqm
10	VARANDA / BALCONY	18 m ² / SQM
11	Varanda	19 m ² / sqm
12	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
13	VARANDA / BALCONY	18 m ² / SQM
14	VARANDA / BALCONY	18 m ² / SQM
15	VARANDA / BALCONY	10 m ² / SQM
16	VARANDA / BALCONY	20 m ² / SQM
17	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 1.D
UNIT 1.D

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 1 / FLOOR 1

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
83 m² / sqm

ÁREA ÚTIL
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

20 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA



PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK



PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão
Room

1 2 Sala
SUITE / SUITE
Living room

2 3 Cozinha
SUITE / SUITE
Kitchen

3 4 Closet
SUITE / SUITE

4 Casa de banho
WC

5 Sala / Living room

5 Quarto
Bedroom

6 Cozinha / Kitchen

6 Varanda
Balcony

7 Varanda / Balcony

8 Varanda / Balcony

9 Varanda / Balcony

10 Varanda / Balcony

11 Varanda / Balcony

12 ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA

Área útil
Usable area

21 m² / sqm
14 m² / sqm

6 m² / sqm
14 m² / sqm

5 m² / sqm
13 m² / sqm

5 m² / sqm

55 m² / SQM

15 m² / sqm

18 m² / SQM

20 m² / sqm

18 m² / SQM

18 m² / SQM

18 m² / SQM

10 m² / SQM

20 m² / SQM

18 m² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 1.E
UNIT 1.E

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 1 / FLOOR 1

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA

200 m² / SQM
136 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

56 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
Divisão		Área útil
Room		Usable area
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
1	Hall	2 m ² / sqm
3	Cozinha / KITCHEN	7 m ² / sqm
4	Sala / LIVING ROOM	22 m ² / sqm
5	HALLA / LIVING ROOM	2 m ² / sqm
6	Casa de banho / BATHROOM	4 m ² / sqm
7	Quarto / BEDROOM	12 m ² / sqm
8	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
9	Suite / SUITE	13 m ² / sqm
10	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
11	Casa de banho suite / ENSUITE BATHROOM	3 m ² / sqm
12	Varanda / BALCONY	56 m ² / sqm
13	Varanda / BALCONY	10 m ² / SQM
14	Varanda / BALCONY	20 m ² / SQM
15	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 1.F
UNIT 1.F

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 1 / FLOOR 1

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
200 m² / SQM
89 m² / sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES)
100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
20 m² / sqm

VARANDA
BALCONY
4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK



PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
3	Cozinha / KITCHEN	5 m ² / sqm
4	Lavandaria / LAUNDRY ROOM	3 m ² / sqm
5	Casa de banho / WC	3 m ² / sqm
6	Sala / LIVING ROOM	23 m ² / sqm
7	Quarto / BEDROOM	11 m ² / sqm
8	Casa de banho / WC	5 m ² / sqm
9	Varanda / BALCONY	20 m ² / sqm
10	Varanda / BALCONY	10 m ² / sqm
11	Varanda / BALCONY	20 m ² / sqm
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / sqm



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTA DOCUMENTAÇÃO SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 1.G
UNIT 1.G

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 1 / FLOOR 1

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
200 m² / SQM
89 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
20 m² / sqm

VARANDA
BALCONY
4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	Divisão	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	Room	SUITE / SUITE	Usable area
1	Hall		14m ² / SQM
3	Cozinha	Kitchen	4 m ² / sqm
4	Lavandaria	Laundry room	5 m ² / sqm
5	Casa de banho	WC	3 m ² / sqm
6	Sala	LIVING ROOM	23 m ² / sqm
7	Suíte	BEDROOM	11 m ² / sqm
8	Varanda	BALCONY	3 m ² / sqm
9	Closet		5 m ² / sqm
10	Casa de banho	WC	18m ² / SQM
11	Varanda	BALCONY	20 m ² / sqm
12	Varanda	BALCONY	10m ² / SQM
13	Varanda	BALCONY	20m ² / SQM
14	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
15	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
16	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
17	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
18	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
19	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
20	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
21	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
22	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
23	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
24	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
25	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
26	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
27	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
28	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
29	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
30	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
31	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
32	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
33	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
34	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
35	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
36	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
37	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
38	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
39	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
40	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
41	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
42	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
43	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
44	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
45	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
46	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
47	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
48	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
49	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
50	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
51	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
52	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
53	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
54	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
55	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
56	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
57	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
58	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
59	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
60	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
61	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
62	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
63	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
64	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
65	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
66	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
67	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
68	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
69	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
70	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
71	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
72	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
73	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
74	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
75	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
76	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
77	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
78	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
79	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
80	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
81	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
82	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
83	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
84	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
85	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
86	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
87	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
88	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
89	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
90	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
91	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
92	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
93	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
94	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
95	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
96	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
97	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
98	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
99	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
100	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
101	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
102	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
103	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
104	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
105	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
106	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
107	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
108	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
109	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
110	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
111	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
112	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
113	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
114	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
115	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
116	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
117	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
118	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
119	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
120	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
121	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
122	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
123	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
124	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
125	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
126	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
127	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
128	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
129	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
130	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
131	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
132	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
133	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
134	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
135	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
136	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
137	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
138	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
139	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
140	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
141	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
142	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
143	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
144	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
145	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
146	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
147	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
148	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
149	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
150	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
151	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
152	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
153	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
154	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
155	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
156	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
157	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
158	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
159	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
160	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
161	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
162	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
163	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
164	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
165	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
166	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
167	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
168	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
169	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
170	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
171	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
172	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
173	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
174	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
175	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
176	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
177	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
178	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
179	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
180	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
181	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
182	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
183	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
184	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
185	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
186	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
187	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
188	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
189	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
190	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
191	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
192	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
193	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
194	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
195	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
196	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
197	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
198	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
199	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
200	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 1.H
UNIT 1.H

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 1 / FLOOR 1

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING TERRACES
& TERRAZOS)

200 m² / SQM
135 m² / sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRAZOS)

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

56 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão
Room

1 Suite / SUITE
2 Hall SUITE / SUITE

2 Sala

3 Living room SUITE / SUITE

3 Cozinha

4 Kitchenette SUITE / SUITE

4 Hall

5 Casa de banho

WC

6 Cozinha / KITCHEN

Bedroom

7 Casa de banho

Ensuite bathroom

8 Varanda / BALCONY

9 Varanda / BALCONY

10 VARANDA / BALCONY

11 VARANDA / BALCONY

12 ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA

Área útil
Usable area

2 m² / sqm
14 m² / SQM

20 m² / sqm

14 m² / SQM

5 m² / sqm

13 m² / SQM

2 m² / sqm

3 m² / sqm

12 m² / sqm

3 m² / sqm

13 m² / sqm

56 m² / sqm

18 m² / SQM

10 m² / SQM

20 m² / SQM

18 m² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 1.1
UNIT 1.1

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 1 / FLOOR 1

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
E TERRAÇOS)
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
147 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM

VARANDA
BALCONY

82 m² / sqm

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
3	Sala / Living room	21m ² / sqm
4	Cozinha / Kitchenette	2m ² / sqm
5	Casa de banho / WC	3m ² / sqm
6	Quarto / Bedroom	8m ² / sqm
7	Quarto / Bedroom	14m ² / sqm
8	VARANDA / BALCONY	18m ² / SQM
9	VARANDA / BALCONY	18m ² / SQM
10	VARANDA / BALCONY	10m ² / SQM
11	VARANDA / BALCONY	20m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 1.J
UNIT 1.J

T3 / 3 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 1 / FLOOR 1

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
159 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM

VARANDA
BALCONY

24 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	Divisão	Área útil
3	Room	Usable area
4	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
5	Hall	3 m ² / sqm
6	Sala	37 m ² / SQM
7	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
8	Living room	17 m ² / sqm
9	Cozinha	17 m ² / SQM
10	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
11	Kitchenette	3 m ² / sqm
12	HALLA / LIVING ROOM	3 m ² / sqm
13	Casa de banho	2 m ² / sqm
14	WC	18 m ² / SQM
15	COZINHA / KITCHEN	18 m ² / SQM
16	Casa de banho	6 m ² / sqm
17	WC	18 m ² / SQM
18	VARANDA / BALCONY	13 m ² / sqm
19	Quarto	18 m ² / SQM
20	VARANDA / BALCONY	18 m ² / sqm
21	Quarto	18 m ² / sqm
22	VARANDA / BALCONY	18 m ² / SQM
23	Suite	14 m ² / sqm
24	VARANDA / BALCONY	10 m ² / SQM
25	Casa de banho suite	4 m ² / sqm
26	Ensuite bathroom	20 m ² / SQM
27	VARANDA / BALCONY	24 m ² / sqm
28	Varanda	24 m ² / sqm
29	Balcony	18 m ² / SQM
30	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO T.K
UNIT T.K

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 1 / FLOOR 1

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING TERRACES
& TERRAZOS)

200 m² / SQM
127 m² / sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRAZOS)

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

25 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIRE
DILS

Castelhiana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	Divisão	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	Room	SUITE / SUITE	Usable area
1	Hall		14m ² / SQM
3	Casa de banho	SUITE / SUITE	5 m ² / sqm
3	WC		6 m ² / sqm
4	Sala	SUITE / SUITE	29 m ² / SQM
4	Living room		3m ² / sqm
5	Cozinha	LIVING ROOM	8 m ² / sqm
5	Kitchen		5m ² / SQM
6	Hall	ZINHA / KITCHEN	4 m ² / sqm
6	Quarto		13 m ² / sqm
7	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
7	Suite		16 m ² / sqm
8	Casa de banho Suite	VARANDA / BALCONY	4 m ² / sqm
8	Ensuite bathroom		18m ² / SQM
9	Varanda	VARANDA / BALCONY	25 m ² / sqm
9	Balcony		18m ² / SQM
10	Varanda	BALCONY	10m ² / SQM
11	Varanda	BALCONY	20m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA	TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 1.L
UNIT 1.L

T4 / 4 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 1 / FLOOR 1

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

GROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

VARANDA
BALCONY

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

MIRE
DILS

Castellhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	Divisão	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	Room	SUITE / SUITE	Usable area
3	Hall	Hall	14m ² / SQM
4	Sala	SUITE / SUITE	2 m ² / sqm
5	Cozinha	SUITE / SUITE	37 m ² / sqm
6	Lavandaria	SUITE / SUITE	4m ² / SQM
7	Hall	SUITE / SUITE	8 m ² / sqm
8	Casa de banho	SUITE / SUITE	3 m ² / sqm
9	Varanda	SUITE / SUITE	3 m ² / sqm
10	Hall	SUITE / SUITE	3 m ² / sqm
11	Casa de banho	SUITE / SUITE	4 m ² / sqm
12	Varanda	SUITE / SUITE	18m ² / SQM
13	Varanda	SUITE / SUITE	10 m ² / sqm
14	Varanda	SUITE / SUITE	15 m ² / sqm



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 1.M
UNIT 1.M

T4 / 4 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 1 / FLOOR 1

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING TERRACES)

GROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES)

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

VARANDA
BALCONY

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

MIRE
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497

200 m² / SQM
259 m² / sqm

100 m² / SQM

92 m² / sqm

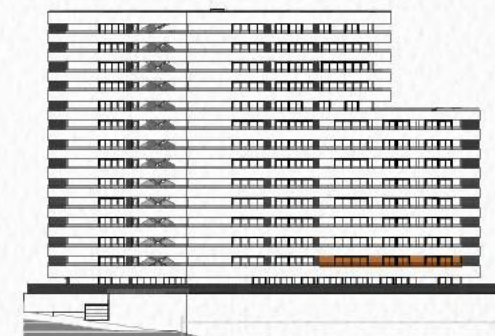
4



PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
3	Hall	4 m ² / sqm
4	SUITE / SUITE	37 m ² / SQM
5	SUITE / SUITE	9 m ² / SQM
6	COZINHA / KITCHEN	3 m ² / SQM
7	COZINHA / KITCHEN	3 m ² / sqm
8	COZINHA / KITCHEN	3 m ² / sqm
9	COZINHA / KITCHEN	3 m ² / sqm
10	COZINHA / KITCHEN	3 m ² / sqm
11	COZINHA / KITCHEN	3 m ² / sqm
12	COZINHA / KITCHEN	3 m ² / sqm
13	COZINHA / KITCHEN	3 m ² / sqm
14	COZINHA / KITCHEN	3 m ² / sqm



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 1.N
UNIT 1.N

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 1 / FLOOR 1

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
77 m² / sqm

ÁREA BRUTA VENDÍVEL
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM
21 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

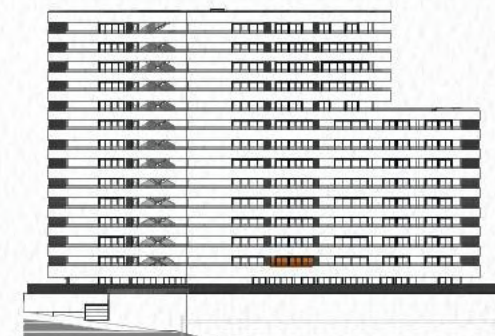
PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	Divisão	Área útil
1	Room	Usable area
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
3	Cozinha	7 m ² / sqm
2	Kitchen	
3	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
2	Sala	19 m ² / sqm
4	Living room	
3	SUITE / SUITE	13m ² / SQM
4	Hall	1 m ² / sqm
5	Quarto	11 m ² / SQM
6	LIVING ROOM	56m ² / SQM
7	Bedroom	
8	Casa de banho	5 m ² / SQM
9	BATHROOM	5m ² / SQM
10	WC	
11	Close	4 m ² / SQM
12	VARANDA / BALCONY	18m ² / SQM
13	Varanda	21 m ² / sqm
14	VARANDA / BALCONY	18m ² / SQM
15	VARANDA / BALCONY	
16	VARANDA / BALCONY	18m ² / SQM
17	VARANDA / BALCONY	10m ² / SQM
18	VARANDA / BALCONY	20m ² / SQM
19	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 1.0
UNIT 1.0

T3 / 3 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 1 / FLOOR 1

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(COM VARANDAS
(INCLUDING BALCONIES
& TERRAÇOS)

200 m² / SQM
161 m² / sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS
(INCLUDING BALCONIES
& TERRAÇOS)

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

34 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

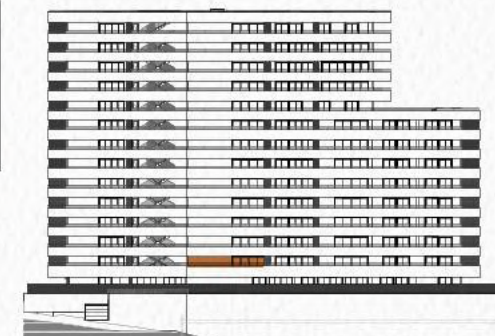
PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	Divisão	Área Util
3	SUITE / SUITE	Usable area
4	Hall	14 m ² / SQM
5	Cozinha	1 m ² / sqm
6	SUITE / SUITE	3 m ² / SQM
7	Kitchen	4 m ² / sqm
8	Sala	33 m ² / SQM
9	SUITE / SUITE	3 m ² / SQM
10	Casa de banho	2 m ² / SQM
11	WC	5 m ² / sqm
12	Hall	5 m ² / sqm
13	Cozinha	5 m ² / sqm
14	Casa de banho	5 m ² / sqm
15	WC	5 m ² / sqm
16	Hall	5 m ² / sqm
17	Cozinha	5 m ² / sqm
18	Casa de banho	5 m ² / sqm
19	WC	5 m ² / sqm
20	Hall	5 m ² / sqm
21	Cozinha	5 m ² / sqm
22	Casa de banho	5 m ² / sqm
23	WC	5 m ² / sqm
24	Hall	5 m ² / sqm
25	Cozinha	5 m ² / sqm
26	Casa de banho	5 m ² / sqm
27	WC	5 m ² / sqm
28	Hall	5 m ² / sqm
29	Cozinha	5 m ² / sqm
30	Casa de banho	5 m ² / sqm
31	WC	5 m ² / sqm
32	Hall	5 m ² / sqm
33	Cozinha	5 m ² / sqm
34	Casa de banho	5 m ² / sqm
35	WC	5 m ² / sqm
36	Hall	5 m ² / sqm
37	Cozinha	5 m ² / sqm
38	Casa de banho	5 m ² / sqm
39	WC	5 m ² / sqm
40	Hall	5 m ² / sqm
41	Cozinha	5 m ² / sqm
42	Casa de banho	5 m ² / sqm
43	WC	5 m ² / sqm
44	Hall	5 m ² / sqm
45	Cozinha	5 m ² / sqm
46	Casa de banho	5 m ² / sqm
47	WC	5 m ² / sqm
48	Hall	5 m ² / sqm
49	Cozinha	5 m ² / sqm
50	Casa de banho	5 m ² / sqm
51	WC	5 m ² / sqm
52	Hall	5 m ² / sqm
53	Cozinha	5 m ² / sqm
54	Casa de banho	5 m ² / sqm
55	WC	5 m ² / sqm
56	Hall	5 m ² / sqm
57	Cozinha	5 m ² / sqm
58	Casa de banho	5 m ² / sqm
59	WC	5 m ² / sqm
60	Hall	5 m ² / sqm
61	Cozinha	5 m ² / sqm
62	Casa de banho	5 m ² / sqm
63	WC	5 m ² / sqm
64	Hall	5 m ² / sqm
65	Cozinha	5 m ² / sqm
66	Casa de banho	5 m ² / sqm
67	WC	5 m ² / sqm
68	Hall	5 m ² / sqm
69	Cozinha	5 m ² / sqm
70	Casa de banho	5 m ² / sqm
71	WC	5 m ² / sqm
72	Hall	5 m ² / sqm
73	Cozinha	5 m ² / sqm
74	Casa de banho	5 m ² / sqm
75	WC	5 m ² / sqm
76	Hall	5 m ² / sqm
77	Cozinha	5 m ² / sqm
78	Casa de banho	5 m ² / sqm
79	WC	5 m ² / sqm
80	Hall	5 m ² / sqm
81	Cozinha	5 m ² / sqm
82	Casa de banho	5 m ² / sqm
83	WC	5 m ² / sqm
84	Hall	5 m ² / sqm
85	Cozinha	5 m ² / sqm
86	Casa de banho	5 m ² / sqm
87	WC	5 m ² / sqm
88	Hall	5 m ² / sqm
89	Cozinha	5 m ² / sqm
90	Casa de banho	5 m ² / sqm
91	WC	5 m ² / sqm
92	Hall	5 m ² / sqm
93	Cozinha	5 m ² / sqm
94	Casa de banho	5 m ² / sqm
95	WC	5 m ² / sqm
96	Hall	5 m ² / sqm
97	Cozinha	5 m ² / sqm
98	Casa de banho	5 m ² / sqm
99	WC	5 m ² / sqm
100	Hall	5 m ² / sqm



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 2.A
UNIT 2.A

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 2 / FLOOR 2

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)
200 m² / SQM
64 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
-

VARANDA
BALCONY
4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIRE
DILS

Castelhiana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	Divisão	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	Room	SUITE / SUITE	Usable area
3	Hall		14m ² / SQM
4	Cozinha	Kitchen	2 m ² / sqm
5	Sala	LIVING ROOM	22 m ² / SQM
6	Casa de banho	BATHROOM	5 m ² / sqm
7	Quarto	BEDROOM	15 m ² / sqm
8	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
9	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
10	Varanda	BALCONY	10m ² / SQM
11	Varanda	BALCONY	20m ² / SQM
12	Zona Técnica	TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 2.B
UNIT 2.B

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 2 / FLOOR 2

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA

200 m² / SQM
115 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR

EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

27 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
Divisão		
Room		
2	SUITE / SUITE	Usable area
1	Hall	14m ² / SQM
2		2 m ² / sqm
3	Cozinha / KITCHEN	3 m ² / sqm
4	Sala / LIVING ROOM	21 m ² / sqm
5	Hall / LIVING ROOM	3 m ² / sqm
6	Casa de banho / BATHROOM	5 m ² / sqm
7	Cozinha / KITCHEN	18m ² / SQM
8	Quarto / BEDROOM	14 m ² / sqm
9	Varanda / BALCONY	18m ² / SQM
10	Suite	12 m ² / sqm
11	Varanda / BALCONY	5 m ² / sqm
12	Closet	18m ² / SQM
13	Casa de banho suite / ENSUITE BATHROOM	6 m ² / sqm
14	Varanda / BALCONY	18m ² / SQM
15	Varanda / BALCONY	27 m ² / sqm
16	Varanda / BALCONY	10m ² / SQM
17	Varanda / BALCONY	20m ² / SQM
18	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTA DOCUMENTAÇÃO SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 2.C
UNIT 2.C

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 2 / FLOOR 2

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES)

200 m² / SQM
85 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

100 m² / SQM

VARANDA
BALCONY
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

19 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

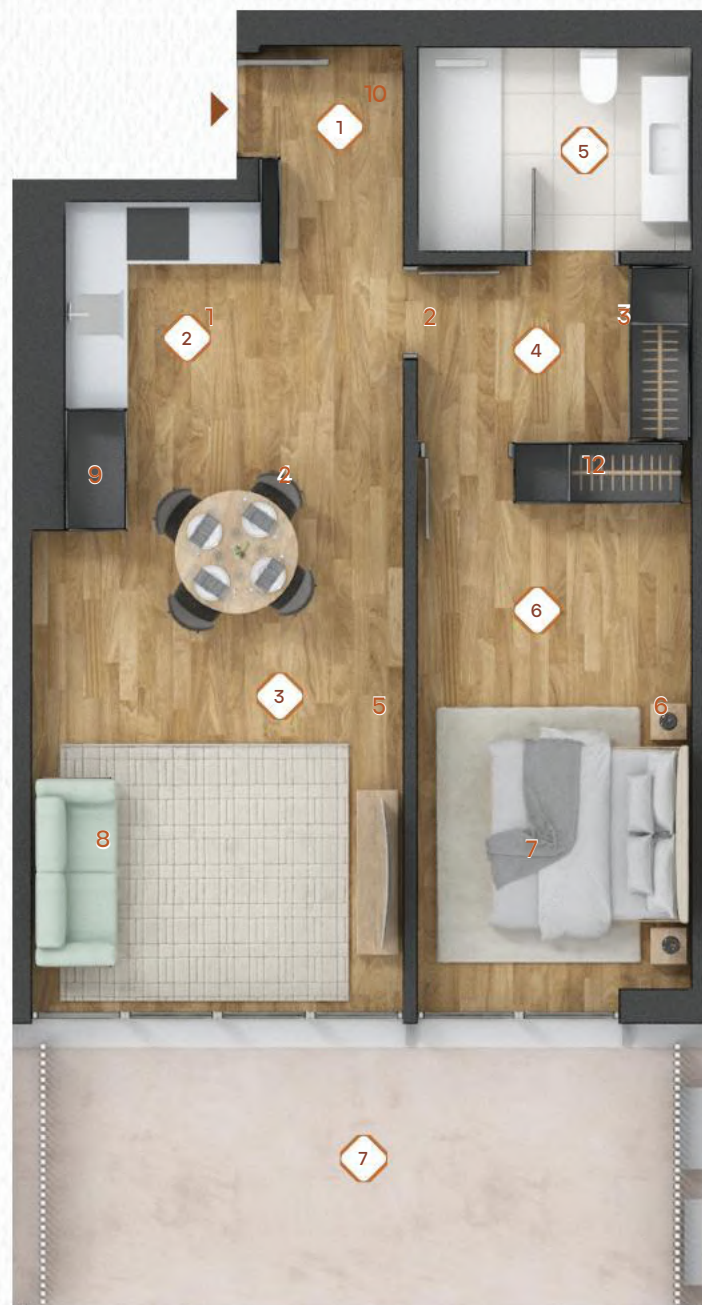
PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
3	Hall	3 m ² / sqm
4	Cozinha / Kitchen	2 m ² / sqm
5	Sala / Living room	21 m ² / sqm
6	Close	4 m ² / sqm
7	Casa de banho / Bathroom	5 m ² / sqm
8	Varanda / Balcony	18m ² / SQM
9	Varanda / Balcony	18m ² / SQM
10	Varanda / Balcony	10m ² / SQM
11	Varanda / Balcony	20m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 2.D
UNIT 2.D

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 2 / FLOOR 2

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
83 m² / sqm

GROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

100 m² / SQM

EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

20 m² / sqm

EXTERIOR AREA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIRE
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão	SUITE / SUITE	Área útil
Room		Usable area
2	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
1	Sala	14m ² / SQM
3	Living room	20 m ² / sqm
2	SUITE / SUITE	4 m ² / sqm
3	Cozinha	14m ² / SQM
4	Kitchen	4 m ² / sqm
3	SUITE / SUITE	13m ² / SQM
4	Closet	5 m ² / sqm
5	Casa de banho	5 m ² / sqm
6	WC	5 m ² / sqm
7	Quarto	15 m ² / sqm
8	Bedroom	15 m ² / sqm
9	Varanda	20 m ² / sqm
10	BALCONY	20 m ² / sqm
11	VARANDA / BALCONY	18m ² / SQM
12	VARANDA / BALCONY	18m ² / SQM
13	VARANDA / BALCONY	18m ² / SQM
14	VARANDA / BALCONY	10m ² / SQM
15	VARANDA / BALCONY	20m ² / SQM
16	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 2.E
UNIT 2.E

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 2 / FLOOR 2

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
136 m² / sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM

EXTERIOR AREA

ÁREA EXTERIOR

56 m² / sqm

VARANDA AREA

4

BALCONY

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
Divisão		Área útil
Room		Usable area
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
1	Hall	2 m ² / sqm
3	Cozinha / KITCHEN	4 m ² / sqm
4	Sala / LIVING ROOM	22 m ² / SQM
5	HALLA / LIVING ROOM	2 m ² / sqm
6	Casa de banho / COZINHA / KITCHEN	3 m ² / sqm
7	Quarto / VARANDA / BALCONY	12 m ² / sqm
8	Suite / Varanda / BALCONY	13 m ² / sqm
9	Casa de banho / Suite / Varanda / BALCONY	3 m ² / sqm
10	Varanda / BALCONY	56 m ² / sqm
11	Varanda / BALCONY	10 m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRAÇÃO 2.F
UNIT 2.F

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 2 / FLOOR 2

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
200 m² / SQM
89 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
20 m² / sqm

VARANDA
BALCONY
4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
3	Hall	4 m ² / sqm
4	Cozinha / KITCHEN	3 m ² / SQM
5	Lavandaria / LAUNDRY ROOM	2 m ² / SQM
6	Casa de banho / BATHROOM	3 m ² / SQM
7	Sala / LIVING ROOM	23 m ² / SQM
8	Varanda / BALCONY	11 m ² / SQM
9	Closet	3 m ² / sqm
10	Casa de banho suite / ENSUITE BATHROOM	5 m ² / sqm
11	Varanda / BALCONY	20 m ² / sqm
12	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
13	Varanda / BALCONY	10 m ² / SQM
14	Varanda / BALCONY	20 m ² / SQM
15	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL. CARÁTER CONTRATUAL
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 2.G
UNIT 2.G

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 2 / FLOOR 2

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
200 m² / SQM
89 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
20 m² / sqm

VARANDA
BALCONY
4

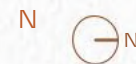
ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castellhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
3	Hall	4 m ² / sqm
4	Cozinha / Kitchen	3 m ² / sqm
5	Lavandaria / Laundry room	3 m ² / sqm
6	Casa de banho / WC	3 m ² / sqm
7	Sala / Living room	23 m ² / sqm
8	Varanda / Balcony	11 m ² / sqm
9	Closet	3 m ² / sqm
10	Casa de banho suite / Ensuite bathroom	5 m ² / sqm
11	Varanda / Balcony	20 m ² / sqm
12	Varanda / Balcony	10 m ² / SQM
13	Varanda / Balcony	20 m ² / SQM
14	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTA DOCUMENTO SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 2.H
UNIT 2.H

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 2 / FLOOR 2

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA

200 m² / SQM
135 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
AREA EXTERIOR
(INCLUDING BALCONIES)

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
AREA EXTERIOR

56 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
Divisão		
Room		Usable area
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
1	Hall	2 m ² / sqm
3	Cozinha / SUITE Kitchen	3 m ² / sqm
4	Sala / SUITE Living room	20 m ² / SQM
5	Hall / LIVING ROOM	2 m ² / sqm
6	Casa de banho	3 m ² / sqm
6	COZINHA / KITCHEN	18m ² / SQM
6	Quarto	12 m ² / sqm
7	VARANDA / BALCONY	18m ² / SQM
7	Suite	14 m ² / sqm
8	VARANDA / BALCONY	3 m ² / sqm
8	Casa de banho suite Ensuite bathroom	18m ² / SQM
9	VARANDA / BALCONY	56 m ² / sqm
9	Varanda Balcony	18m ² / SQM
10	VARANDA / BALCONY	10m ² / SQM
11	VARANDA / BALCONY	20m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 2.1
UNIT 2.1

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 2 / FLOOR 2

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA

200 m² / SQM
121 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

100 m² / SQM

VARANDA
BALCONY

55 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

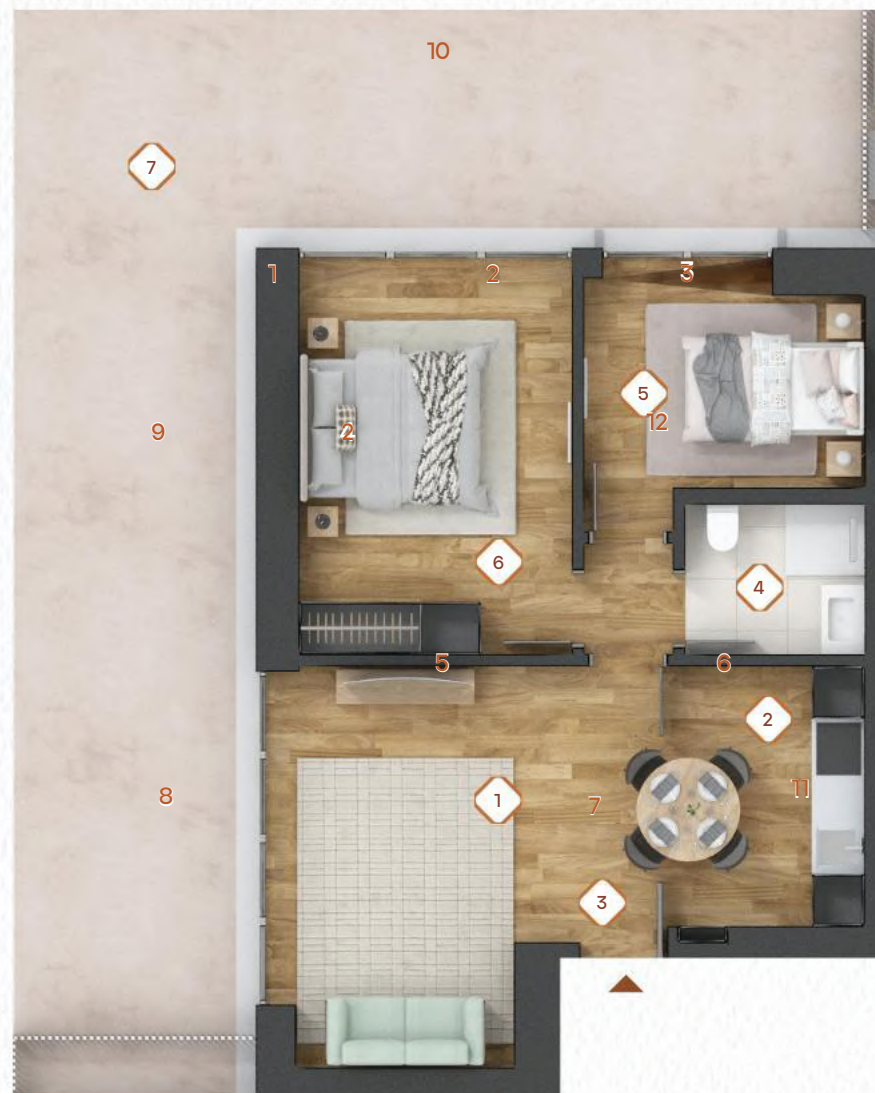
PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
Divisão		
Room		
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
1	Sala	21 m ² / sqm
3	Living room	
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
Cozinha		2 m ² / sqm
3	Kitchen	
4	SUITE / SUITE	13 m ² / SQM
3	Hall	3 m ² / sqm
4	Casa de banho	
5	Bathroom	3 m ² / sqm
6	WC	3 m ² / sqm
5	Cozinha / KITCHEN	8 m ² / sqm
6	Bedroom	8 m ² / sqm
7	Quartado / BALCONY	14 m ² / sqm
8	Bedroom	14 m ² / sqm
9	Varanda / BALCONY	55 m ² / sqm
10	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
11	Varanda / BALCONY	10 m ² / SQM
12	Varanda / BALCONY	20 m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 2.3
UNIT 2.3

T3 / 3 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 2 / FLOOR 2

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)
200 m² / SQM
159 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
100 m² / SQM

VARANDA
BALCONY
24 m² / sqm

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
3	Cozinha	6 m ² / sqm
4	Kitchen	14m ² / SQM
5	SUITE / SUITE	37 m ² / sqm
6	Sala	13m ² / SQM
7	Living room	2 m ² / sqm
8	SUITE / SUITE	2 m ² / sqm
9	Casa de banho	14m ² / SQM
10	WC	4 m ² / sqm
11	SUITE / SUITE	18m ² / SQM
12	Varanda / Balcony	3 m ² / sqm
13	Varanda / Balcony	6 m ² / sqm
14	Varanda / Balcony	13 m ² / sqm
15	Varanda / Balcony	18 m ² / sqm
16	Varanda / Balcony	20m ² / SQM
17	Varanda	24 m ² / sqm
18	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 2.K
UNIT 2.K

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 2 / FLOOR 2

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
127 m² / sqm

ÁREA BRUTA VENDÍVEL
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

25 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIRE
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
3	Hall	5 m ² / sqm
4	Casa de banho WC	5 m ² / SQM
5	Cozinha Kitchen	5 m ² / SQM
6	SALA / LIVING ROOM Living room	29 m ² / SQM
7	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
8	Varanda / BALCONY	10 m ² / SQM
9	Varanda / BALCONY	25 m ² / SQM
10	Varanda / BALCONY	10 m ² / SQM
11	Varanda / BALCONY	20 m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 2.L
UNIT 2.L

T4 / 4 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 2 / FLOOR 2

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
GROSS SALEABLE AREA

100 m² / SQM
256 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
BALCONY
BALCONY

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

MIRE
DILS

Castellhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	Divisão	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	Room	SUITE / SUITE	Usable area
1	Hall		2 m ² / sqm
3	Cozinha	SUITE / SUITE	6 m ² / sqm
4	Lavandaria	Laundry room	1 m ² / sqm
5	Sala	LIVING ROOM	37 m ² / sqm
6	Hall	KITCHEN	3 m ² / sqm
6	Casa de banho		4 m ² / sqm
7	Varanda	BALCONY	18 m ² / SQM
7	Hall		10 m ² / sqm
8	Quarto	BEDROOM	15 m ² / sqm
9	Quarto	BEDROOM	14 m ² / sqm
10	Varanda	BALCONY	14 m ² / sqm
11	Casa de banho suite	ENSUITE BATHROOM	5 m ² / sqm
12	Suite	ENSUITE BATHROOM	16 m ² / sqm
13	Casa de banho suite	ENSUITE BATHROOM	4 m ² / sqm
14	Varanda	BALCONY	91 m ² / sqm



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 2.M
UNIT 2.M

T4 | 4 BEDROOM
T4 | 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 2 / FLOOR 2

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES)

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
BALCONY

100 m² / SQM
92 m² / sqm
4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	Divisão	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	Room	SUITE / SUITE	Usable area
1	Hall		4 m ² / sqm
3	Cozinha	SUITE / SUITE	7 m ² / sqm
4	Lavandaria	Laundry room	2 m ² / sqm
5	Sala	LIVING ROOM	37 m ² / sqm
6	Hall	KITCHEN	3 m ² / sqm
7	Casa de banho	BATHROOM	3 m ² / sqm
8	Varanda	BALCONY	18 m ² / SQM
9	Quarto	BEDROOM	15 m ² / sqm
10	Varanda	BALCONY	18 m ² / SQM
11	Quarto	BEDROOM	14 m ² / sqm
12	Varanda	BALCONY	18 m ² / SQM
13	Hall		10 m ² / sqm
14	Varanda	BALCONY	10 m ² / sqm
15	Casa de banho suite	ENSUITE BATHROOM	5 m ² / sqm
16	Suite		17 m ² / sqm
17	Casa de banho suite	ENSUITE BATHROOM	3 m ² / sqm
18	Varanda	BALCONY	92 m ² / sqm



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 2.N
UNIT 2.N

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 2 / FLOOR 2

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
AND TERRACES)

200 m² / SQM
77 m² / sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
AND TERRACES)

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

21 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

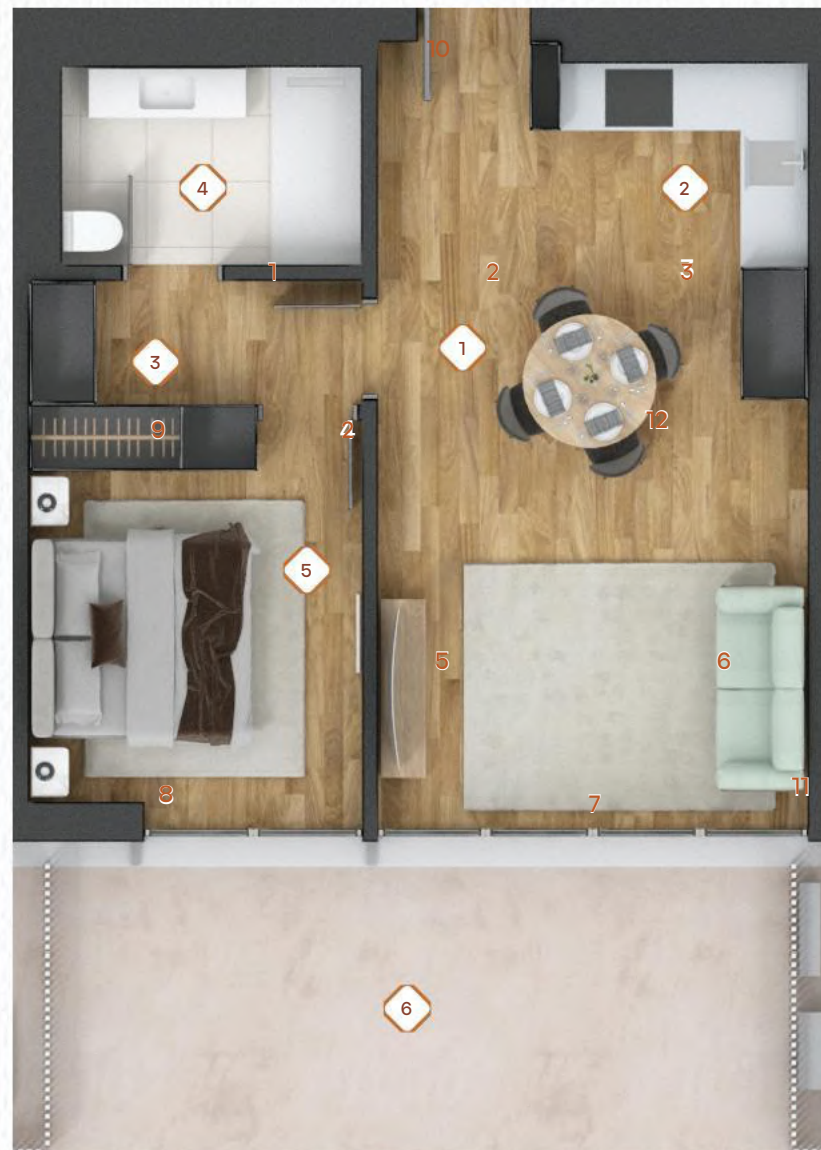
ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
3	Sala	19 m ² / sqm
4	Cozinha	4 m ² / sqm
5	Living room	14m ² / SQM
6	SUITE / SUITE	13m ² / SQM
7	Cozinha	4 m ² / sqm
8	Closet	5 m ² / sqm
9	Case de banho	11 m ² / sqm
10	WC	18m ² / SQM
11	Quarto	21 m ² / sqm
12	Varanda	18m ² / SQM
13	Varanda	18m ² / SQM
14	Varanda	10m ² / SQM
15	Varanda	20m ² / SQM
16	Varanda	18m ² / SQM
17	Varanda	18m ² / SQM
18	Varanda	10m ² / SQM
19	Varanda	20m ² / SQM
20	Varanda	18m ² / SQM
21	Varanda	18m ² / SQM
22	Varanda	10m ² / SQM
23	Varanda	20m ² / SQM
24	Varanda	18m ² / SQM
25	Varanda	18m ² / SQM
26	Varanda	10m ² / SQM
27	Varanda	20m ² / SQM
28	Varanda	18m ² / SQM
29	Varanda	18m ² / SQM
30	Varanda	10m ² / SQM
31	Varanda	20m ² / SQM
32	Varanda	18m ² / SQM
33	Varanda	18m ² / SQM
34	Varanda	10m ² / SQM
35	Varanda	20m ² / SQM
36	Varanda	18m ² / SQM
37	Varanda	18m ² / SQM
38	Varanda	10m ² / SQM
39	Varanda	20m ² / SQM
40	Varanda	18m ² / SQM
41	Varanda	18m ² / SQM
42	Varanda	10m ² / SQM
43	Varanda	20m ² / SQM
44	Varanda	18m ² / SQM
45	Varanda	18m ² / SQM
46	Varanda	10m ² / SQM
47	Varanda	20m ² / SQM
48	Varanda	18m ² / SQM
49	Varanda	18m ² / SQM
50	Varanda	10m ² / SQM
51	Varanda	20m ² / SQM
52	Varanda	18m ² / SQM
53	Varanda	18m ² / SQM
54	Varanda	10m ² / SQM
55	Varanda	20m ² / SQM
56	Varanda	18m ² / SQM
57	Varanda	18m ² / SQM
58	Varanda	10m ² / SQM
59	Varanda	20m ² / SQM
60	Varanda	18m ² / SQM
61	Varanda	18m ² / SQM
62	Varanda	10m ² / SQM
63	Varanda	20m ² / SQM
64	Varanda	18m ² / SQM
65	Varanda	18m ² / SQM
66	Varanda	10m ² / SQM
67	Varanda	20m ² / SQM
68	Varanda	18m ² / SQM
69	Varanda	18m ² / SQM
70	Varanda	10m ² / SQM
71	Varanda	20m ² / SQM
72	Varanda	18m ² / SQM
73	Varanda	18m ² / SQM
74	Varanda	10m ² / SQM
75	Varanda	20m ² / SQM
76	Varanda	18m ² / SQM
77	Varanda	18m ² / SQM
78	Varanda	10m ² / SQM
79	Varanda	20m ² / SQM
80	Varanda	18m ² / SQM
81	Varanda	18m ² / SQM
82	Varanda	10m ² / SQM
83	Varanda	20m ² / SQM
84	Varanda	18m ² / SQM
85	Varanda	18m ² / SQM
86	Varanda	10m ² / SQM
87	Varanda	20m ² / SQM
88	Varanda	18m ² / SQM
89	Varanda	18m ² / SQM
90	Varanda	10m ² / SQM
91	Varanda	20m ² / SQM
92	Varanda	18m ² / SQM
93	Varanda	18m ² / SQM
94	Varanda	10m ² / SQM
95	Varanda	20m ² / SQM
96	Varanda	18m ² / SQM
97	Varanda	18m ² / SQM
98	Varanda	10m ² / SQM
99	Varanda	20m ² / SQM
100	Varanda	18m ² / SQM
101	Varanda	18m ² / SQM
102	Varanda	10m ² / SQM
103	Varanda	20m ² / SQM
104	Varanda	18m ² / SQM
105	Varanda	18m ² / SQM
106	Varanda	10m ² / SQM
107	Varanda	20m ² / SQM
108	Varanda	18m ² / SQM
109	Varanda	18m ² / SQM
110	Varanda	10m ² / SQM
111	Varanda	20m ² / SQM
112	Varanda	18m ² / SQM
113	Varanda	18m ² / SQM
114	Varanda	10m ² / SQM
115	Varanda	20m ² / SQM
116	Varanda	18m ² / SQM
117	Varanda	18m ² / SQM
118	Varanda	10m ² / SQM
119	Varanda	20m ² / SQM
120	Varanda	18m ² / SQM
121	Varanda	18m ² / SQM
122	Varanda	10m ² / SQM
123	Varanda	20m ² / SQM
124	Varanda	18m ² / SQM
125	Varanda	18m ² / SQM
126	Varanda	10m ² / SQM
127	Varanda	20m ² / SQM
128	Varanda	18m ² / SQM
129	Varanda	18m ² / SQM
130	Varanda	10m ² / SQM
131	Varanda	20m ² / SQM
132	Varanda	18m ² / SQM
133	Varanda	18m ² / SQM
134	Varanda	10m ² / SQM
135	Varanda	20m ² / SQM
136	Varanda	18m ² / SQM
137	Varanda	18m ² / SQM
138	Varanda	10m ² / SQM
139	Varanda	20m ² / SQM
140	Varanda	18m ² / SQM
141	Varanda	18m ² / SQM
142	Varanda	10m ² / SQM
143	Varanda	20m ² / SQM
144	Varanda	18m ² / SQM
145	Varanda	18m ² / SQM
146	Varanda	10m ² / SQM
147	Varanda	20m ² / SQM
148	Varanda	18m ² / SQM
149	Varanda	18m ² / SQM
150	Varanda	10m ² / SQM
151	Varanda	20m ² / SQM
152	Varanda	18m ² / SQM
153	Varanda	18m ² / SQM
154	Varanda	10m ² / SQM
155	Varanda	20m ² / SQM
156	Varanda	18m ² / SQM
157	Varanda	18m ² / SQM
158	Varanda	10m ² / SQM
159	Varanda	20m ² / SQM
160	Varanda	18m ² / SQM
161	Varanda	18m ² / SQM
162	Varanda	10m ² / SQM
163	Varanda	20m ² / SQM
164	Varanda	18m ² / SQM
165	Varanda	18m ² / SQM
166	Varanda	10m ² / SQM
167	Varanda	20m ² / SQM
168	Varanda	18m ² / SQM
169	Varanda	18m ² / SQM
170	Varanda	10m ² / SQM
171	Varanda	20m ² / SQM
172	Varanda	18m ² / SQM
173	Varanda	18m ² / SQM
174	Varanda	10m ² / SQM
175	Varanda	20m ² / SQM
176	Varanda	18m ² / SQM
177	Varanda	18m ² / SQM
178	Varanda	10m ² / SQM
179	Varanda	20m ² / SQM
180	Varanda	18m ² / SQM
181	Varanda	18m ² / SQM
182	Varanda	10m ² / SQM
183	Varanda	20m ² / SQM
184	Varanda	18m ² / SQM
185	Varanda	18m ² / SQM
186	Varanda	10m ² / SQM
187	Varanda	20m ² / SQM
188	Varanda	18m ² / SQM
189	Varanda	18m ² / SQM
190	Varanda	10m ² / SQM
191	Varanda	20m ² / SQM
192	Varanda	18m ² / SQM
193	Varanda	18m ² / SQM
194	Varanda	10m ² / SQM
195	Varanda	20m ² / SQM
196	Varanda	18m ² / SQM
197	Varanda	18m ² / SQM
198	Varanda	10m ² / SQM
199	Varanda	20m ² / SQM
200	Varanda	18m ² / SQM
201	Varanda	18m ² / SQM
202	Varanda	10m ² / SQM
203	Varanda	20m ² / SQM
204	Varanda	18m ² / SQM
205	Varanda	18m ² / SQM
206	Varanda	10m ² / SQM
207	Varanda	20m ² / SQM
208	Varanda	18m ² / SQM
209	Varanda	18m ² / SQM
210	Varanda	10m ² / SQM
211	Varanda	20m ² / SQM
212	Varanda	18m ² / SQM
213	Varanda	18m ² / SQM
214	Varanda	10m ² / SQM
215	Varanda	20m ² / SQM
216	Varanda	18m ² / SQM
217	Varanda	18m ² / SQM
218	Varanda	10m ² / SQM
219	Varanda	20m ² / SQM
220	Varanda	18m ² / SQM
221	Varanda	18m ² / SQM
222	Varanda	10m ² / SQM
223	Varanda	20m ² / SQM
224	Varanda	18m ² / SQM
225	Varanda	18m ² / SQM
226	Varanda	10m ² / SQM
227	Varanda	20m ² / SQM
228	Varanda	18m ² / SQM
229	Varanda	18m ² / SQM
230	Varanda	10m ² / SQM
231	Varanda	20m ² / SQM
232	Varanda	18m ² / SQM
233	Varanda	18m ² / SQM
234	Varanda	10m ² / SQM
235	Varanda	20m ² / SQM
236	Varanda	18m ² / SQM
237	Varanda	18m ² / SQM
238	Varanda	10m ² / SQM
239	Varanda	20m ² / SQM
240	Varanda	18m ² / SQM
241	Varanda	18m ² / SQM
242	Varanda	10m ² / SQM
243	Varanda	20m ² / SQM
244	Varanda	18m ² / SQM
245	Varanda	18m ² / SQM
246	Varanda	10m ² / SQM
247	Varanda	20m ² / SQM
248	Varanda	18m ² / SQM
249	Varanda	18m ² / SQM
250	Varanda	10m ² / SQM
251	Varanda	20m ² / SQM
252	Varanda	18m ² / SQM
253	Varanda	18m ² / SQM
254	Varanda	10m ² / SQM
255	Varanda	20m ² / SQM
256	Varanda	18m ² / SQM
257	Varanda	18m ² / SQM
258	Varanda	10m ² / SQM
259	Varanda	20m ² / SQM
260	Varanda	18m ² / SQM
261	Varanda	18m ² / SQM
262	Varanda	10m ² / SQM
263	Varanda	20m ² / SQM
264	Varanda	18m ² / SQM
265	Varanda	18m ² / SQM
266	Varanda	10m ² / SQM
267	Varanda	20m ² / SQM
268	Varanda	18m ² / SQM
269	Varanda	18m ² / SQM
270	Varanda	10m ² / SQM
271	Varanda	20m ² / SQM
272	Varanda	18m ² / SQM
273	Varanda	18m ² / SQM
274	Varanda	10m ² / SQM
275	Varanda	20m ² / SQM
276	Varanda	18m ² / SQM
277	Varanda	18m ² / SQM
278	Varanda	10m ² / SQM
279	Varanda	20m ² / SQM
280	Varanda	18m ² / SQM
281	Varanda	18m ² / SQM
282	Varanda	10m ² / SQM
283	Varanda	20m ² / SQM
284	Varanda	18m ² / SQM
285	Varanda	18m ² / SQM
286	Varanda	10m ² / SQM
287	Varanda	20m ² / SQM
288	Varanda	18m ² / SQM
289	Varanda	18m ² / SQM
290	Varanda	10m ² / SQM
291	Varanda	20m ²

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 2.0
UNIT 2.0

T3 / 3 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 2 / FLOOR 2

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
161 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM
34 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

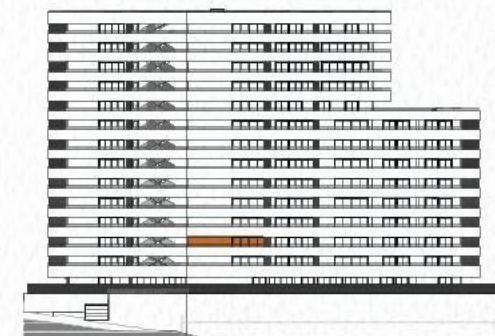
PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	Divisão	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	Hall	SUITE / SUITE	Usable area 14 m ² / SQM
3	Cozinha	Kitchen	3 m ² / sqm
4	Sala	Living room	33 m ² / SQM
5	Casa de banho	WC	2 m ² / sqm
6	Casa de banho	BATHROOM	5 m ² / sqm
7	Varanda	BALCONY	18 m ² / SQM
8	Quarto	BEDROOM	12 m ² / sqm
9	Quarto	BEDROOM	12 m ² / sqm
10	Quarto	BEDROOM	12 m ² / sqm
11	Casa de banho suite	ENSUITE BATHROOM	5 m ² / sqm
12	Varanda	BALCONY	34 m ² / sqm



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTA DOCUMENTAÇÃO SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 3.A
UNIT 3.A

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 3 / FLOOR 3

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
64 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA



PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIRE
DILS

Castelhiana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	Divisão	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	Room	SUITE / SUITE	Usable area
3	Hall		14m ² / SQM
4	Cozinha	Kitchen	2 m ² / sqm
5	Sala	LIVING ROOM	22 m ² / SQM
6	Casa de banho	BATHROOM	5 m ² / sqm
7	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
8	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
9	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
10	Varanda	BALCONY	10m ² / SQM
11	Varanda	BALCONY	20m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA	TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 3.B
UNIT 3.B

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 3 / FLOOR 3

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
115 m² / sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM

EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

27 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1 SUITE / SUITE

2 SUITE / SUITE

3 Cozinha / KITCHEN

4 Sala / LIVING ROOM

5 Casa de banho / BATHROOM

6 Varanda / BALCONY

7 Suite / SUITE

8 Varanda / BALCONY

9 Casa de banho suite / ENSUITE BATHROOM

10 Varanda / BALCONY

11 Varanda / BALCONY

12 ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA

Área útil

Usable area

2 m² / sqm

3 m² / sqm

21 m² / sqm

3 m² / sqm

5 m² / sqm

18 m² / SQM

14 m² / sqm

18 m² / SQM

12 m² / sqm

5 m² / sqm

6 m² / sqm

27 m² / sqm

10 m² / SQM

20 m² / SQM

18 m² / SQM



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTA DOCUMENTAÇÃO SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 3.C
UNIT 3.C

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 3 / FLOOR 3

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
AREA EXTERIOR
19 m² / sqm

VARANDA
BALCONY
4

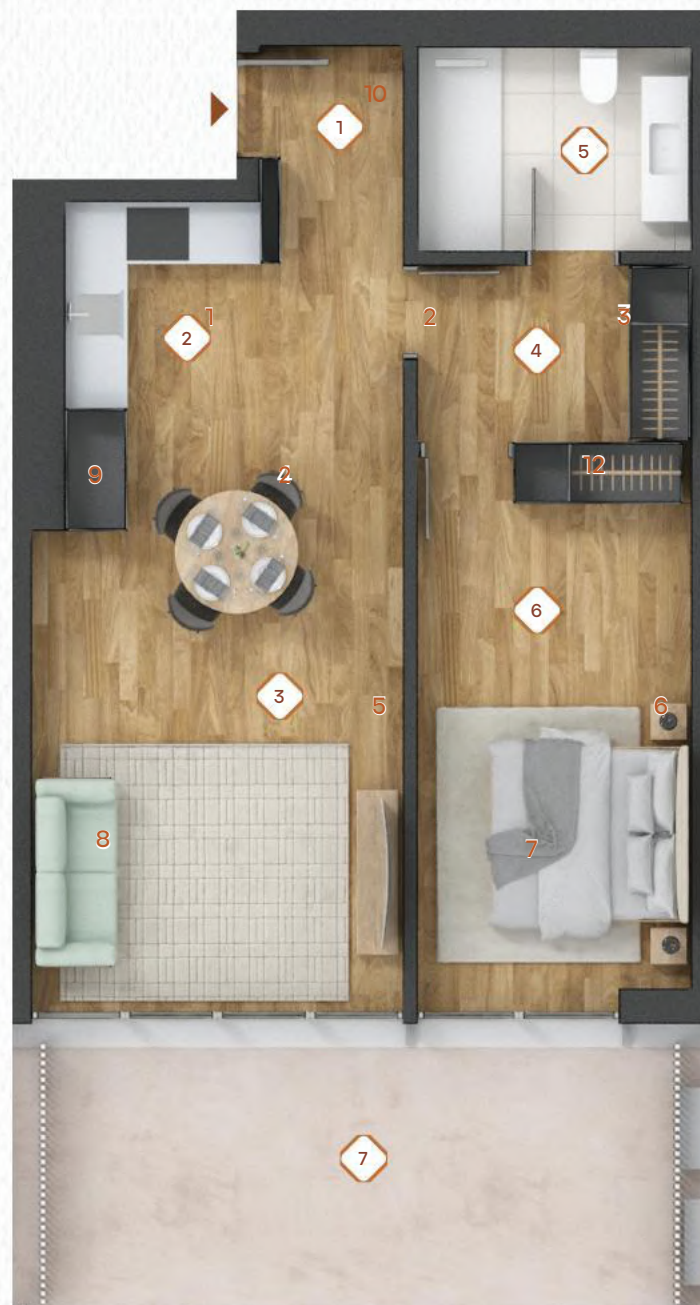
ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	Divisão	Área útil
3	SUITE / SUITE	Usable area
4	Hall	14 m ² / SQM
5	Cozinha	3 m ² / sqm
6	SUITE / SUITE	2 m ² / SQM
7	Kitchen	4 m ² / sqm
8	Sala	21 m ² / sqm
9	SUITE / SUITE	13 m ² / SQM
10	Living room	4 m ² / sqm
11	Close	5 m ² / sqm
12	Casa de banho	18 m ² / SQM
13	WC	14 m ² / sqm
14	COZINHA / KITCHEN	18 m ² / SQM
15	Quarto	19 m ² / sqm
16	Varanda	18 m ² / SQM
17	Varanda	18 m ² / SQM
18	Varanda	18 m ² / SQM
19	Varanda	18 m ² / SQM
20	Varanda	18 m ² / SQM
21	Varanda	18 m ² / SQM
22	Varanda	18 m ² / SQM
23	Varanda	18 m ² / SQM
24	Varanda	18 m ² / SQM
25	Varanda	18 m ² / SQM
26	Varanda	18 m ² / SQM
27	Varanda	18 m ² / SQM
28	Varanda	18 m ² / SQM
29	Varanda	18 m ² / SQM
30	Varanda	18 m ² / SQM
31	Varanda	18 m ² / SQM
32	Varanda	18 m ² / SQM
33	Varanda	18 m ² / SQM
34	Varanda	18 m ² / SQM
35	Varanda	18 m ² / SQM
36	Varanda	18 m ² / SQM
37	Varanda	18 m ² / SQM
38	Varanda	18 m ² / SQM
39	Varanda	18 m ² / SQM
40	Varanda	18 m ² / SQM
41	Varanda	18 m ² / SQM
42	Varanda	18 m ² / SQM
43	Varanda	18 m ² / SQM
44	Varanda	18 m ² / SQM
45	Varanda	18 m ² / SQM
46	Varanda	18 m ² / SQM
47	Varanda	18 m ² / SQM
48	Varanda	18 m ² / SQM
49	Varanda	18 m ² / SQM
50	Varanda	18 m ² / SQM
51	Varanda	18 m ² / SQM
52	Varanda	18 m ² / SQM
53	Varanda	18 m ² / SQM
54	Varanda	18 m ² / SQM
55	Varanda	18 m ² / SQM
56	Varanda	18 m ² / SQM
57	Varanda	18 m ² / SQM
58	Varanda	18 m ² / SQM
59	Varanda	18 m ² / SQM
60	Varanda	18 m ² / SQM
61	Varanda	18 m ² / SQM
62	Varanda	18 m ² / SQM
63	Varanda	18 m ² / SQM
64	Varanda	18 m ² / SQM
65	Varanda	18 m ² / SQM
66	Varanda	18 m ² / SQM
67	Varanda	18 m ² / SQM
68	Varanda	18 m ² / SQM
69	Varanda	18 m ² / SQM
70	Varanda	18 m ² / SQM
71	Varanda	18 m ² / SQM
72	Varanda	18 m ² / SQM
73	Varanda	18 m ² / SQM
74	Varanda	18 m ² / SQM
75	Varanda	18 m ² / SQM
76	Varanda	18 m ² / SQM
77	Varanda	18 m ² / SQM
78	Varanda	18 m ² / SQM
79	Varanda	18 m ² / SQM
80	Varanda	18 m ² / SQM
81	Varanda	18 m ² / SQM
82	Varanda	18 m ² / SQM
83	Varanda	18 m ² / SQM
84	Varanda	18 m ² / SQM
85	Varanda	18 m ² / SQM
86	Varanda	18 m ² / SQM
87	Varanda	18 m ² / SQM
88	Varanda	18 m ² / SQM
89	Varanda	18 m ² / SQM
90	Varanda	18 m ² / SQM
91	Varanda	18 m ² / SQM
92	Varanda	18 m ² / SQM
93	Varanda	18 m ² / SQM
94	Varanda	18 m ² / SQM
95	Varanda	18 m ² / SQM
96	Varanda	18 m ² / SQM
97	Varanda	18 m ² / SQM
98	Varanda	18 m ² / SQM
99	Varanda	18 m ² / SQM
100	Varanda	18 m ² / SQM
101	Varanda	18 m ² / SQM
102	Varanda	18 m ² / SQM
103	Varanda	18 m ² / SQM
104	Varanda	18 m ² / SQM
105	Varanda	18 m ² / SQM
106	Varanda	18 m ² / SQM
107	Varanda	18 m ² / SQM
108	Varanda	18 m ² / SQM
109	Varanda	18 m ² / SQM
110	Varanda	18 m ² / SQM
111	Varanda	18 m ² / SQM
112	Varanda	18 m ² / SQM
113	Varanda	18 m ² / SQM
114	Varanda	18 m ² / SQM
115	Varanda	18 m ² / SQM
116	Varanda	18 m ² / SQM
117	Varanda	18 m ² / SQM
118	Varanda	18 m ² / SQM
119	Varanda	18 m ² / SQM
120	Varanda	18 m ² / SQM
121	Varanda	18 m ² / SQM
122	Varanda	18 m ² / SQM
123	Varanda	18 m ² / SQM
124	Varanda	18 m ² / SQM
125	Varanda	18 m ² / SQM
126	Varanda	18 m ² / SQM
127	Varanda	18 m ² / SQM
128	Varanda	18 m ² / SQM
129	Varanda	18 m ² / SQM
130	Varanda	18 m ² / SQM
131	Varanda	18 m ² / SQM
132	Varanda	18 m ² / SQM
133	Varanda	18 m ² / SQM
134	Varanda	18 m ² / SQM
135	Varanda	18 m ² / SQM
136	Varanda	18 m ² / SQM
137	Varanda	18 m ² / SQM
138	Varanda	18 m ² / SQM
139	Varanda	18 m ² / SQM
140	Varanda	18 m ² / SQM
141	Varanda	18 m ² / SQM
142	Varanda	18 m ² / SQM
143	Varanda	18 m ² / SQM
144	Varanda	18 m ² / SQM
145	Varanda	18 m ² / SQM
146	Varanda	18 m ² / SQM
147	Varanda	18 m ² / SQM
148	Varanda	18 m ² / SQM
149	Varanda	18 m ² / SQM
150	Varanda	18 m ² / SQM
151	Varanda	18 m ² / SQM
152	Varanda	18 m ² / SQM
153	Varanda	18 m ² / SQM
154	Varanda	18 m ² / SQM
155	Varanda	18 m ² / SQM
156	Varanda	18 m ² / SQM
157	Varanda	18 m ² / SQM
158	Varanda	18 m ² / SQM
159	Varanda	18 m ² / SQM
160	Varanda	18 m ² / SQM
161	Varanda	18 m ² / SQM
162	Varanda	18 m ² / SQM
163	Varanda	18 m ² / SQM
164	Varanda	18 m ² / SQM
165	Varanda	18 m ² / SQM
166	Varanda	18 m ² / SQM
167	Varanda	18 m ² / SQM
168	Varanda	18 m ² / SQM
169	Varanda	18 m ² / SQM
170	Varanda	18 m ² / SQM
171	Varanda	18 m ² / SQM
172	Varanda	18 m ² / SQM
173	Varanda	18 m ² / SQM
174	Varanda	18 m ² / SQM
175	Varanda	18 m ² / SQM
176	Varanda	18 m ² / SQM
177	Varanda	18 m ² / SQM
178	Varanda	18 m ² / SQM
179	Varanda	18 m ² / SQM
180	Varanda	18 m ² / SQM
181	Varanda	18 m ² / SQM
182	Varanda	18 m ² / SQM
183	Varanda	18 m ² / SQM
184	Varanda	18 m ² / SQM
185	Varanda	18 m ² / SQM
186	Varanda	18 m ² / SQM
187	Varanda	18 m ² / SQM
188	Varanda	18 m ² / SQM
189	Varanda	18 m ² / SQM
190	Varanda	18 m ² / SQM
191	Varanda	18 m ² / SQM
192	Varanda	18 m ² / SQM
193	Varanda	18 m ² / SQM
194	Varanda	18 m ² / SQM
195	Varanda	18 m ² / SQM
196	Varanda	18 m ² / SQM
197	Varanda	18 m ² / SQM
198	Varanda	18 m ² / SQM
199	Varanda	18 m ² / SQM
200	Varanda	18 m ² / SQM
201	Varanda	18 m ² / SQM
202	Varanda	18 m ² / SQM
203	Varanda	18 m ² / SQM
204	Varanda	18 m ² / SQM
205	Varanda	18 m ² / SQM
206	Varanda	18 m ² / SQM
207	Varanda	18 m ² / SQM
208	Varanda	18 m ² / SQM
209	Varanda	18 m ² / SQM
210	Varanda	18 m ² / SQM
211	Varanda	18 m ² / SQM
212	Varanda	18 m ² / SQM
213	Varanda	18 m ² / SQM
214	Varanda	18 m ² / SQM
215	Varanda	18 m ² / SQM
216	Varanda	18 m ² / SQM
217	Varanda	18 m ² / SQM
218	Varanda	18 m ² / SQM
219	Varanda	18 m ² / SQM
220	Varanda	18 m ² / SQM
221	Varanda	18 m ² / SQM
222	Varanda	18 m ² / SQM
223	Varanda	18 m ² / SQM
224	Varanda	18 m ² / SQM
225	Varanda	18 m ² / SQM
226	Varanda	18 m ² / SQM
227	Varanda	18 m ² / SQM
228	Varanda	18 m ² / SQM
229	Varanda	18 m ² / SQM
230	Varanda	18 m ² / SQM
231	Varanda	18 m ² / SQM
232	Varanda	18 m ² / SQM
233	Varanda	18 m ² / SQM
234	Varanda	18 m ² / SQM
235	Varanda	18 m ² / SQM
236	Varanda	18 m ² / SQM
237	Varanda	18 m ² / SQM
238	Varanda	18 m ² / SQM
239	Varanda	18 m ² / SQM
240	Varanda	18 m ² / SQM
241	Varanda	18 m ² / SQM
242	Varanda	18 m ² / SQM
243	Varanda	18 m ² / SQM
244	Varanda	18 m ² / SQM
245	Varanda	18 m ² / SQM
246	Varanda	18 m ² / SQM
247	Varanda	18 m ² / SQM
248	Varanda	18 m ² / SQM
249	Varanda	18 m ² / SQM
250	Varanda	18 m ² / SQM
251	Varanda	18 m ² / SQM
252	Varanda	18 m ² / SQM
253	Varanda	18 m ² / SQM
254	Varanda	18 m ² / SQM
255	Varanda	18 m ² / SQM
256	Varanda	18 m ² / SQM
257	Varanda	18 m ² / SQM
258	Varanda	18 m ² / SQM
259	Varanda	18 m ² / SQM
260	Varanda	18 m ² / SQM
261	Varanda	18 m ² / SQM
262	Varanda	18 m ² / SQM
263	Varanda	18 m ² / SQM
264	Varanda	18 m ² / SQM
265	Varanda	18 m ² / SQM
266	Varanda	18 m ² / SQM
267	Varanda	18 m ² / SQM
268	Varanda	18 m ² / SQM
269	Varanda	18 m ² / SQM
270	Varanda	18 m ² / SQM
271	Varanda	18 m ² / SQM
272	Varanda	18 m ² / SQM
273	Varanda	18 m ² / SQM
274	Varanda	18 m ² / SQM
275	Varanda	18 m ² / SQM
276	Varanda	18 m ² / SQM
277	Varanda	18 m ² / SQM
278	Varanda	18 m ² / SQM
279	Varanda	18 m ² / SQM
280	Varanda	18 m ² / SQM
281	Varanda	18 m ² / SQM
282	Varanda	18 m ² / SQM
283	Varanda	18 m ² / SQM
284	Varanda	18 m ² / SQM
285	Varanda	18 m ² / SQM
286	Varanda	18 m ² / SQM
287	Varanda	18 m ² / SQM
288	Varanda	18 m ² / SQM
289	Varanda	18 m ² / SQM
290	Varanda	18 m ² / SQM
291	Varanda	18 m ² / SQM
292	Varanda	18 m ² / SQM
293	Varanda	18 m ² / SQM
294	Varanda	18 m ² / SQM
295	Varanda	18 m ² / SQM
296	Varanda	18 m ² / SQM
297	Varanda	18 m ² / SQM
298	Varanda	18 m ² / SQM

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 3.D
UNIT 3.D

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 3 / FLOOR 3

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
83 m² / sqm

ÁREA VENTILADORA
(WITH BALCONIES)
CROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

100 m² / SQM

EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

20 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIRE
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão	SUITE / SUITE	Área útil
Room		Usable area
2	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
1	Sala	14m ² / SQM
3	Living room	20 m ² / sqm
2	SUITE / SUITE	4 m ² / sqm
3	Cozinha	14m ² / SQM
4	Kitchen	4 m ² / sqm
3	SUITE / SUITE	13m ² / SQM
4	Closet	5 m ² / sqm
5	Casa de banho	5 m ² / sqm
6	WC	5 m ² / sqm
7	Quarto	15 m ² / sqm
8	Bedroom	15 m ² / sqm
9	Varanda	20 m ² / sqm
10	BALCONY	20 m ² / sqm
11	VARANDA / BALCONY	18m ² / SQM
12	VARANDA / BALCONY	18m ² / SQM
13	VARANDA / BALCONY	18m ² / SQM
14	VARANDA / BALCONY	10m ² / SQM
15	VARANDA / BALCONY	20m ² / SQM
16	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTA DOCUMENTAÇÃO SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 3.E
UNIT 3.E

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 3 / FLOOR 3

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
136 m² / sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM

EXTERIOR AREA

ÁREA EXTERIOR

56 m² / sqm

VARANDA

4

BALCONY

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
Divisão		Área útil
Room		Usable area
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
1	Hall	2 m ² / sqm
3	Cozinha / KITCHEN	4 m ² / sqm
4	Sala / LIVING ROOM	22 m ² / sqm
5	HALLA / LIVING ROOM	2 m ² / sqm
6	Casa de banho / BATHROOM	3 m ² / sqm
7	Quarto / BEDROOM	12 m ² / sqm
8	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
9	Suite / SUITE	13 m ² / sqm
10	Casa de banho / BATHROOM	3 m ² / sqm
11	Varanda / BALCONY	56 m ² / sqm
12	Varanda / BALCONY	10 m ² / SQM
13	Varanda / BALCONY	20 m ² / SQM
14	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRAÇÃO 3.F
UNIT 3.F

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 3 / FLOOR 3
PISO 3 / FLOOR 3

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES)

200 m² / SQM
89 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

100 m² / SQM

VARANDA
BALCONY
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

20 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castellhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
3	Hall	4 m ² / sqm
4	Cozinha / KITCHEN	3 m ² / SQM
5	Lavandaria / LAUNDRY ROOM	2 m ² / SQM
6	Casa de banho / BATHROOM	3 m ² / SQM
7	Sala / LIVING ROOM	23 m ² / SQM
8	Varanda / BALCONY	11 m ² / SQM
9	Closet	3 m ² / sqm
10	Casa de banho suite / ENSUITE BATHROOM	5 m ² / sqm
11	Varanda / BALCONY	20 m ² / SQM
12	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
13	Varanda / BALCONY	10 m ² / SQM
14	Varanda / BALCONY	20 m ² / SQM
15	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL. CARÁTER CONTRATUAL
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 3.G
UNIT 3.G

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 3 / FLOOR 3

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
89 m² / sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM

EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

20 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

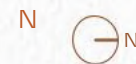
ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castellhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
Divisão		
Room		
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
1	Hall	4 m ² / sqm
3	Cozinha / KITCHEN	3 m ² / SQM
4	Lavandaria / LAUNDRY ROOM	3 m ² / SQM
5	Casa de banho / BATHROOM	3 m ² / SQM
6	Salão / LIVING ROOM	23 m ² / SQM
7	Suíte / SUITE	11 m ² / SQM
8	Varanda / BALCONY	3 m ² / sqm
9	Casa de banho suite / ENSUITE BATHROOM	5 m ² / sqm
10	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
11	Varanda / BALCONY	20 m ² / sqm
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTA DOCUMENTAÇÃO SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 3.H
UNIT 3.H

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 3 / FLOOR 3

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
200 m² / SQM
135 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
100 m² / SQM

VARANDA
BALCONY
56 m² / sqm
4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIRE
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão	Room	Área Util
1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	Usable area
3	Hall	14m ² / SQM
4	Cozinha / Kitchen	2 m ² / sqm
5	Sala / Living room	3 m ² / sqm
6	Sala / Living room	20 m ² / SQM
7	Hall / LIVING ROOM	2 m ² / sqm
8	Casa de banho	3 m ² / sqm
9	COZINHA / KITCHEN	18m ² / SQM
10	Quarto	12 m ² / sqm
11	VARANDA / BALCONY	18m ² / SQM
12	Suite	14 m ² / sqm
13	VARANDA / BALCONY	3 m ² / sqm
14	Casa de banho	3 m ² / sqm
15	Ensuite bathroom	18m ² / SQM
16	VARANDA / BALCONY	56 m ² / sqm
17	VARANDA / BALCONY	10m ² / SQM
18	VARANDA / BALCONY	20m ² / SQM
19	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 3.1
UNIT 3.1

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 3 / FLOOR 3

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA

200 m² / SQM
121 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
(INCLUDING BALCONIES)

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR

EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

55 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

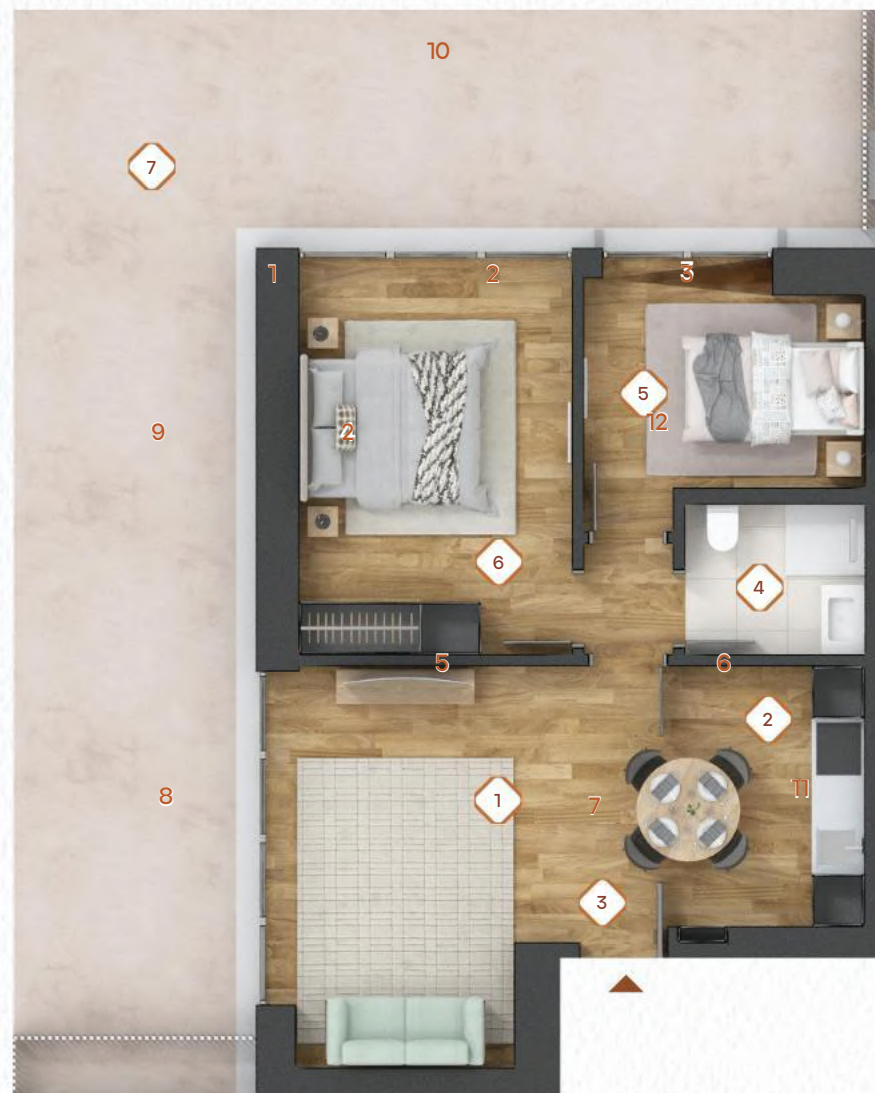
PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão	SUITE / SUITE	Área útil	Usable area
1	Sala	21 m ² / sqm	17 m ² / SQM
2	Cozinha	2 m ² / sqm	14 m ² / SQM
3	Hall	3 m ² / sqm	13 m ² / SQM
4	Varanda	10 m ² / sqm	18 m ² / SQM
5	Varanda	55 m ² / sqm	14 m ² / SQM
6	Varanda	20 m ² / sqm	18 m ² / SQM
7	Varanda	18 m ² / sqm	18 m ² / SQM
8	Varanda	18 m ² / sqm	18 m ² / SQM
9	Varanda	18 m ² / sqm	18 m ² / SQM
10	Varanda	18 m ² / sqm	18 m ² / SQM
11	Varanda	18 m ² / sqm	18 m ² / SQM
12	Varanda	18 m ² / sqm	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 3.3
UNIT 3.J

T3 / 3 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 3 / FLOOR 3

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
GROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)
(INCLUDING BALCONIES)

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

VARANDA
BALCONY
VARANDA
BALCONY
VARANDA
BALCONY
VARANDA
BALCONY
VARANDA
BALCONY

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE URBANO DE MIRAFLORES
MIRAFLORES URBAN PARK
PARQUE FLORESTAL DE MONSANTO
MONSANTO FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
3	Cozinha	6 m ² / sqm
4	SALA	37 m ² / sqm
5	Casa de banho	2 m ² / sqm
6	Casa de banho	4 m ² / sqm
7	Varanda	18m ² / SQM
8	Varanda	18m ² / SQM
9	Varanda	13 m ² / sqm
10	Varanda	18 m ² / sqm
11	Varanda	24 m ² / sqm
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 3.K
UNIT 3.K

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 3 / FLOOR 3

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)
200 m² / SQM
127 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
25 m² / sqm

VARANDA
BALCONY
4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIRE
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
3	Hall	5 m ² / sqm
4	Casa de banho WC	5 m ² / SQM
5	Cozinha Kitchen	5 m ² / SQM
6	SALA / LIVING ROOM Living room	29 m ² / SQM
7	HALLZINHA / KITCHEN	4 m ² / SQM
8	Quarto Bedroom	13 m ² / sqm
9	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
10	Suite	16 m ² / sqm
11	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
12	Casa de banho suite Ensuite bathroom	4 m ² / sqm
13	Varanda / BALCONY	25 m ² / sqm
14	Varanda / BALCONY	10 m ² / SQM
15	Varanda / BALCONY	20 m ² / SQM
16	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 3.L
UNIT 3.L

T4 / 4 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 3 / FLOOR 3

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
GROSS SALEABLE AREA

100 m² / SQM
256 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
BALCONY
BALCONY

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

MIRE
DILS

Castellhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	Divisão	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	Room	SUITE / SUITE	Usable area
1	Hall		2 m ² / sqm
3	Cozinha	SUITE / SUITE	6 m ² / sqm
4	Lavandaria	Laundry room	1 m ² / sqm
5	Sala	LIVING ROOM	37 m ² / sqm
6	Cozinha	KITCHEN	3 m ² / sqm
7	Casa de banho	BATHROOM	4 m ² / sqm
8	Varanda	BALCONY	18 m ² / SQM
9	Hall		10 m ² / sqm
10	Quarto	BEDROOM	15 m ² / sqm
11	Varanda	BALCONY	18 m ² / SQM
12	Quarto	BEDROOM	14 m ² / sqm
13	Varanda	BALCONY	10 m ² / SQM
14	Suite		14 m ² / sqm
15	Casa de banho suite	ENSUITE BATHROOM	5 m ² / sqm
16	Suite		16 m ² / sqm
17	Zona Técnica	TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM
18	Casa de banho suite	ENSUITE BATHROOM	4 m ² / sqm
19	Varanda	BALCONY	91 m ² / sqm



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 3.M
UNIT 3.M

T4 / 4 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 3 / FLOOR 3

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES)

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

VARANDA
BALCONY
VARANDA
BALCONY

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

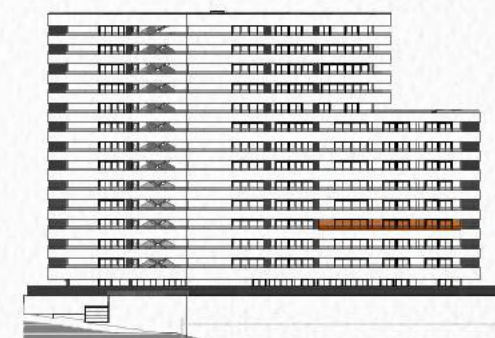
PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	Divisão	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	Room	SUITE / SUITE	Usable area
1	Hall		14 m ² / SQM
3	Cozinha	SUITE / SUITE	4 m ² / sqm
4	Lavandaria	Kitchen	7 m ² / SQM
5	Sala	Laundry room	2 m ² / SQM
6	Hall	SALA / LIVING ROOM	37 m ² / SQM
7	Casa de banho	Living room	3 m ² / sqm
8	Varanda	KITCHEN	3 m ² / sqm
9	Quarto	VARANDA / BALCONY	18 m ² / SQM
10	Quarto	VARANDA / BALCONY	15 m ² / sqm
11	Quarto	VARANDA / BALCONY	18 m ² / SQM
12	Quarto	VARANDA / BALCONY	14 m ² / sqm
13	Quarto	VARANDA / BALCONY	18 m ² / SQM
14	Quarto	VARANDA / BALCONY	18 m ² / SQM
15	Hall		10 m ² / sqm
16	Varanda	VARANDA / BALCONY	10 m ² / SQM
17	Quarto		14 m ² / sqm
18	Quarto		18 m ² / SQM
19	Quarto		18 m ² / SQM
20	Quarto		18 m ² / SQM
21	Quarto		18 m ² / SQM
22	Quarto		18 m ² / SQM
23	Quarto		18 m ² / SQM
24	Quarto		18 m ² / SQM
25	Quarto		18 m ² / SQM
26	Quarto		18 m ² / SQM
27	Quarto		18 m ² / SQM
28	Quarto		18 m ² / SQM
29	Quarto		18 m ² / SQM
30	Quarto		18 m ² / SQM
31	Quarto		18 m ² / SQM
32	Quarto		18 m ² / SQM
33	Quarto		18 m ² / SQM
34	Quarto		18 m ² / SQM
35	Quarto		18 m ² / SQM
36	Quarto		18 m ² / SQM
37	Quarto		18 m ² / SQM
38	Quarto		18 m ² / SQM
39	Quarto		18 m ² / SQM
40	Quarto		18 m ² / SQM
41	Quarto		18 m ² / SQM
42	Quarto		18 m ² / SQM
43	Quarto		18 m ² / SQM
44	Quarto		18 m ² / SQM
45	Quarto		18 m ² / SQM
46	Quarto		18 m ² / SQM
47	Quarto		18 m ² / SQM
48	Quarto		18 m ² / SQM
49	Quarto		18 m ² / SQM
50	Quarto		18 m ² / SQM
51	Quarto		18 m ² / SQM
52	Quarto		18 m ² / SQM
53	Quarto		18 m ² / SQM
54	Quarto		18 m ² / SQM
55	Quarto		18 m ² / SQM
56	Quarto		18 m ² / SQM
57	Quarto		18 m ² / SQM
58	Quarto		18 m ² / SQM
59	Quarto		18 m ² / SQM
60	Quarto		18 m ² / SQM
61	Quarto		18 m ² / SQM
62	Quarto		18 m ² / SQM
63	Quarto		18 m ² / SQM
64	Quarto		18 m ² / SQM
65	Quarto		18 m ² / SQM
66	Quarto		18 m ² / SQM
67	Quarto		18 m ² / SQM
68	Quarto		18 m ² / SQM
69	Quarto		18 m ² / SQM
70	Quarto		18 m ² / SQM
71	Quarto		18 m ² / SQM
72	Quarto		18 m ² / SQM
73	Quarto		18 m ² / SQM
74	Quarto		18 m ² / SQM
75	Quarto		18 m ² / SQM
76	Quarto		18 m ² / SQM
77	Quarto		18 m ² / SQM
78	Quarto		18 m ² / SQM
79	Quarto		18 m ² / SQM
80	Quarto		18 m ² / SQM
81	Quarto		18 m ² / SQM
82	Quarto		18 m ² / SQM
83	Quarto		18 m ² / SQM
84	Quarto		18 m ² / SQM
85	Quarto		18 m ² / SQM
86	Quarto		18 m ² / SQM
87	Quarto		18 m ² / SQM
88	Quarto		18 m ² / SQM
89	Quarto		18 m ² / SQM
90	Quarto		18 m ² / SQM
91	Quarto		18 m ² / SQM
92	Quarto		18 m ² / SQM
93	Quarto		18 m ² / SQM
94	Quarto		18 m ² / SQM
95	Quarto		18 m ² / SQM
96	Quarto		18 m ² / SQM
97	Quarto		18 m ² / SQM
98	Quarto		18 m ² / SQM
99	Quarto		18 m ² / SQM
100	Quarto		18 m ² / SQM



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 3.N
UNIT 3.N

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 3 / FLOOR 3

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
AND TERRACES)

200 m² / SQM
77 m² / sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
AND TERRACES)

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM
21 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

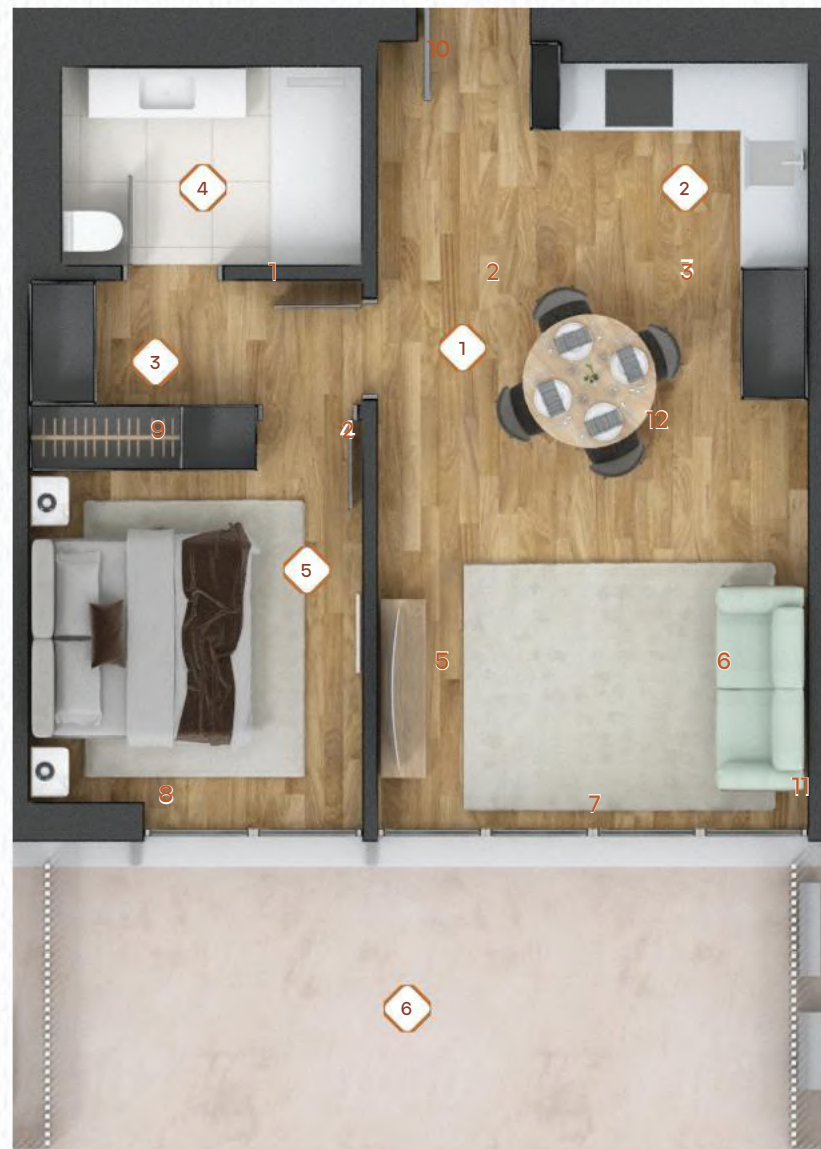
ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

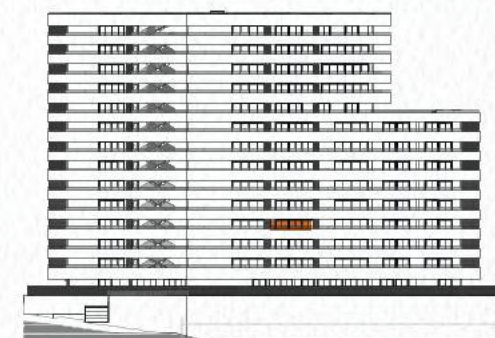
PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
3	Sala	19 m ² / sqm
4	Cozinha	4 m ² / sqm
5	Closet	4 m ² / sqm
6	Casa de banho	5 m ² / sqm
7	Varanda	21 m ² / sqm
8	Varanda	18m ² / SQM
9	Varanda	18m ² / SQM
10	Varanda	10m ² / SQM
11	Varanda	20m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 3.0
UNIT 3.0

T3 / 3 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 3 / FLOOR 3

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
161 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM
34 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

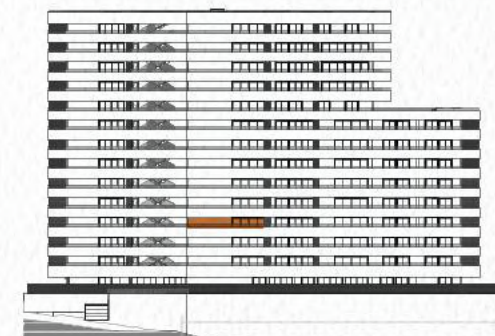
PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
Divisão		Usable area
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
1	Hall	1 m ² / sqm
3	Cozinha / KITCHEN	3 m ² / sqm
4	Sala de estar / LIVING ROOM	33 m ² / SQM
5	Casa de banho / WC	2 m ² / sqm
6	Hall / KITCHEN	5 m ² / sqm
7	Casa de banho / WC	5 m ² / sqm
8	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
9	Quarto / BEDROOM	12 m ² / sqm
10	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
11	Quarto / BEDROOM	12 m ² / sqm
12	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
13	Suite / SUITE	13 m ² / sqm
14	Varanda / BALCONY	10 m ² / SQM
15	Closet	7 m ² / sqm
16	Casa de banho suite / ENSUITE BATHROOM	5 m ² / sqm
17	Varanda / BALCONY	20 m ² / SQM
18	Zona Técnica / TECHNICAL AREA	34 m ² / sqm
19	Balcony	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 4.A
UNIT 4.A

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 4 / FLOOR 4

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
64 m² / sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS
& TERRAÇOS)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIRE
DILS

Castelhiana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	Divisão	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	Room	SUITE / SUITE	Usable area
3	Hall		14m ² / SQM
4	Cozinha	Kitchen	2 m ² / sqm
5	Sala	LIVING ROOM	22 m ² / SQM
6	Casa de banho	BATHROOM	5 m ² / sqm
7	Quarto	BEDROOM	15 m ² / sqm
8	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
9	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
10	Varanda	BALCONY	10m ² / SQM
11	Varanda	BALCONY	20m ² / SQM
12	Zona Técnica	TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 4.B
UNIT 4.B

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 4 / FLOOR 4

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)

200 m² / SQM
115 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
27 m² / sqm

VARANDA
BALCONY
4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
Divisão		
Room		Usable area
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
1	Hall	2 m ² / sqm
3	Cozinha / KITCHEN	3 m ² / sqm
4	Sala / LIVING ROOM	21 m ² / sqm
5	Hall / LIVING ROOM	3 m ² / sqm
6	Casa de banho / BATHROOM	5 m ² / sqm
7	Cozinha / KITCHEN	18m ² / SQM
8	Quarto / BEDROOM	14 m ² / sqm
9	Varanda / BALCONY	18m ² / SQM
10	Suite	12 m ² / sqm
11	Varanda / BALCONY	5 m ² / sqm
12	Closet	18m ² / SQM
13	Casa de banho suite / ENSUITE BATHROOM	6 m ² / sqm
14	Varanda / BALCONY	18m ² / SQM
15	Varanda / BALCONY	27 m ² / sqm
16	Varanda / BALCONY	10m ² / SQM
17	Varanda / BALCONY	20m ² / SQM
18	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 4.C
UNIT 4.C

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 4 / FLOOR 4

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES)

200 m² / SQM
85 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

100 m² / SQM
19 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

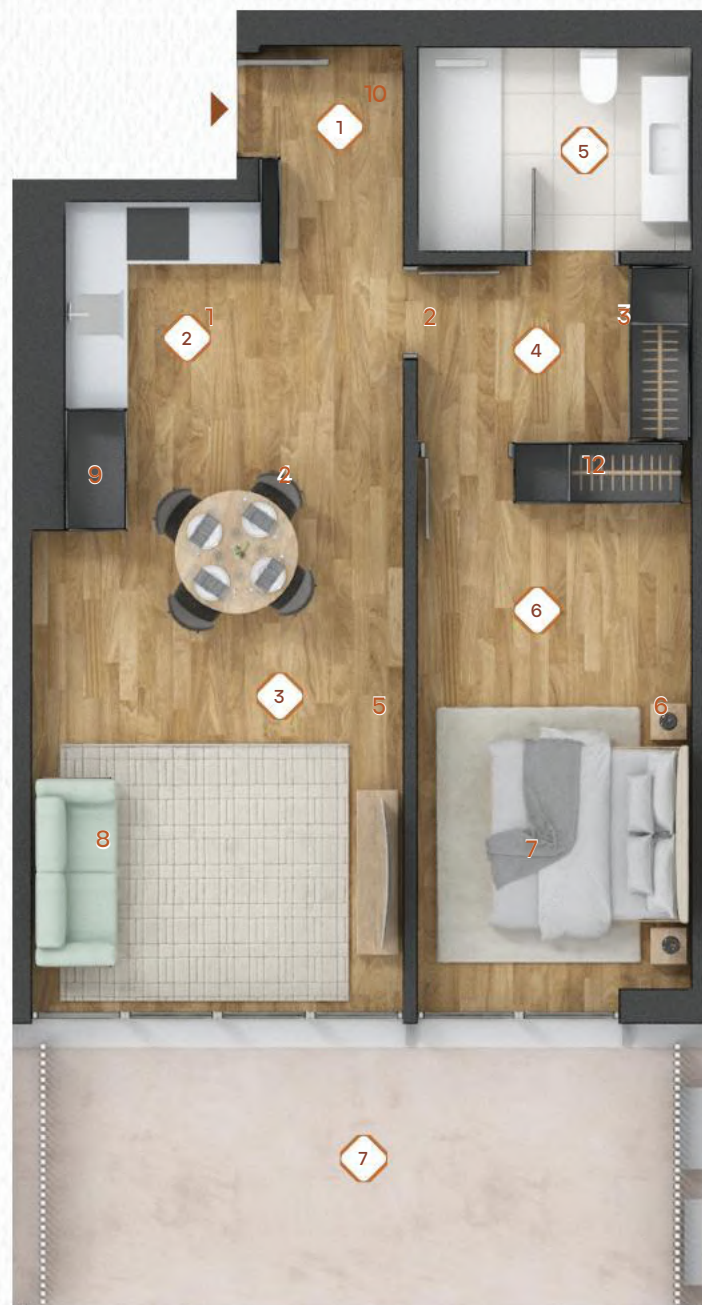
ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
3	SUITE / SUITE	2m ² / SQM
4	SUITE / SUITE	21m ² / SQM
5	SUITE / SUITE	4m ² / SQM
6	SUITE / SUITE	5m ² / sqm
7	SUITE / SUITE	14m ² / sqm
8	SUITE / SUITE	18m ² / SQM
9	SUITE / SUITE	18m ² / SQM
10	SUITE / SUITE	10m ² / SQM
11	SUITE / SUITE	20m ² / SQM
12	SUITE / SUITE	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 4.D
UNIT 4.D

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 4 / FLOOR 4

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
83 m² / sqm

GROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

100 m² / SQM

EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

20 m² / sqm

EXTERIOR AREA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIRE
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão	SUITE / SUITE	Área útil
Room		Usable area
2	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
1	Sala	14m ² / SQM
3	Living room	20 m ² / sqm
2	SUITE / SUITE	4 m ² / sqm
3	Cozinha	14m ² / SQM
4	Kitchen	4 m ² / sqm
3	SUITE / SUITE	13m ² / SQM
5	Closet	5 m ² / sqm
5	Casa de banho	5 m ² / sqm
6	WC	5 m ² / sqm
6	Quarto	15 m ² / sqm
7	Quarto	15 m ² / sqm
6	Varanda	20 m ² / sqm
7	Balcony	20 m ² / sqm
8	VARANDA / BALCONY	18m ² / SQM
9	VARANDA / BALCONY	18m ² / SQM
10	VARANDA / BALCONY	10m ² / SQM
11	VARANDA / BALCONY	20m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 4.E
UNIT 4.E

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 4 / FLOOR 4

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
AREA EXTERIOR
56 m² / sqm

VARANDA
BALCONY
4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
Divisão		Área útil
Room		Usable area
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
1	Hall	2 m ² / sqm
3	Cozinha / SUITE	4 m ² / sqm
	Kitchen	4 m ² / SQM
4	Sala / SUITE	22 m ² / SQM
	Living room	22 m ² / SQM
5	HALLA / LIVING ROOM	2 m ² / sqm
5	Casa de banho	3 m ² / sqm
6	COZINHA / KITCHEN	18 m ² / SQM
6	Quarto	12 m ² / sqm
7	VARANDA / BALCONY	18 m ² / SQM
7	Suite	13 m ² / sqm
8	VARANDA / BALCONY	3 m ² / sqm
	Casa de banho suite	3 m ² / sqm
	Ensuite bathroom	
9	VARANDA / BALCONY	56 m ² / sqm
	Balcony	
10	VARANDA / BALCONY	10 m ² / SQM
11	VARANDA / BALCONY	20 m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 4.F
UNIT 4.F

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 4 / FLOOR 4

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
200 m² / SQM
89 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
20 m² / sqm

VARANDA
BALCONY
4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

MIREAR.PT
DILS

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
3	Hall	4 m ² / sqm
4	Cozinha / KITCHEN	3 m ² / SQM
5	Lavandaria / LAUNDRY ROOM	2 m ² / SQM
6	Casa de banho / BATHROOM	3 m ² / SQM
7	Sala / LIVING ROOM	23 m ² / SQM
8	Varanda / BALCONY	11 m ² / SQM
9	Closet	3 m ² / sqm
10	Casa de banho suite / ENSUITE BATHROOM	5 m ² / sqm
11	Varanda / BALCONY	20 m ² / sqm
12	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
13	Varanda / BALCONY	10 m ² / SQM
14	Varanda / BALCONY	20 m ² / SQM
15	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL. CARÁTER CONTRATUAL NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 4.G
UNIT 4.G

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 4 / FLOOR 4

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
89 m² / sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

20 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castellhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
3	Hall	4 m ² / sqm
4	Cozinha / Kitchen	3 m ² / sqm
5	Lavandaria / Laundry room	3 m ² / sqm
6	Casa de banho / WC	3 m ² / sqm
7	Sala / Living room	23 m ² / sqm
8	Varanda / Balcony	11 m ² / sqm
9	Closet	3 m ² / sqm
10	Casa de banho suite / Ensuite bathroom	5 m ² / sqm
11	Varanda / Balcony	20 m ² / sqm
12	Varanda / Balcony	10m ² / SQM
13	Varanda / Balcony	20m ² / SQM
14	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTA DOCUMENTAÇÃO SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 4.H
UNIT 4.H

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 4 / FLOOR 4

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
GROSS SALEABLE AREA

200 m² / SQM
135 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

100 m² / SQM

VARANDA
BALCONY
VARANDA
BALCONY

56 m² / sqm

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIRE
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
3	Cozinha / Kitchen	3 m ² / sqm
4	Sala / Living room	20 m ² / SQM
5	Casa de banho / Bathroom	3 m ² / sqm
6	Varanda / Balcony	12 m ² / sqm
7	Varanda / Balcony	18 m ² / SQM
8	Varanda / Balcony	18 m ² / SQM
9	Varanda / Balcony	56 m ² / sqm
10	Varanda / Balcony	10 m ² / SQM
11	Varanda / Balcony	20 m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 4.1
UNIT 4.1

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 4 / FLOOR 4

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
E TERRAÇOS

200 m² / SQM
121 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

100 m² / SQM

VARANDA
BALCONY

55 m² / sqm

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

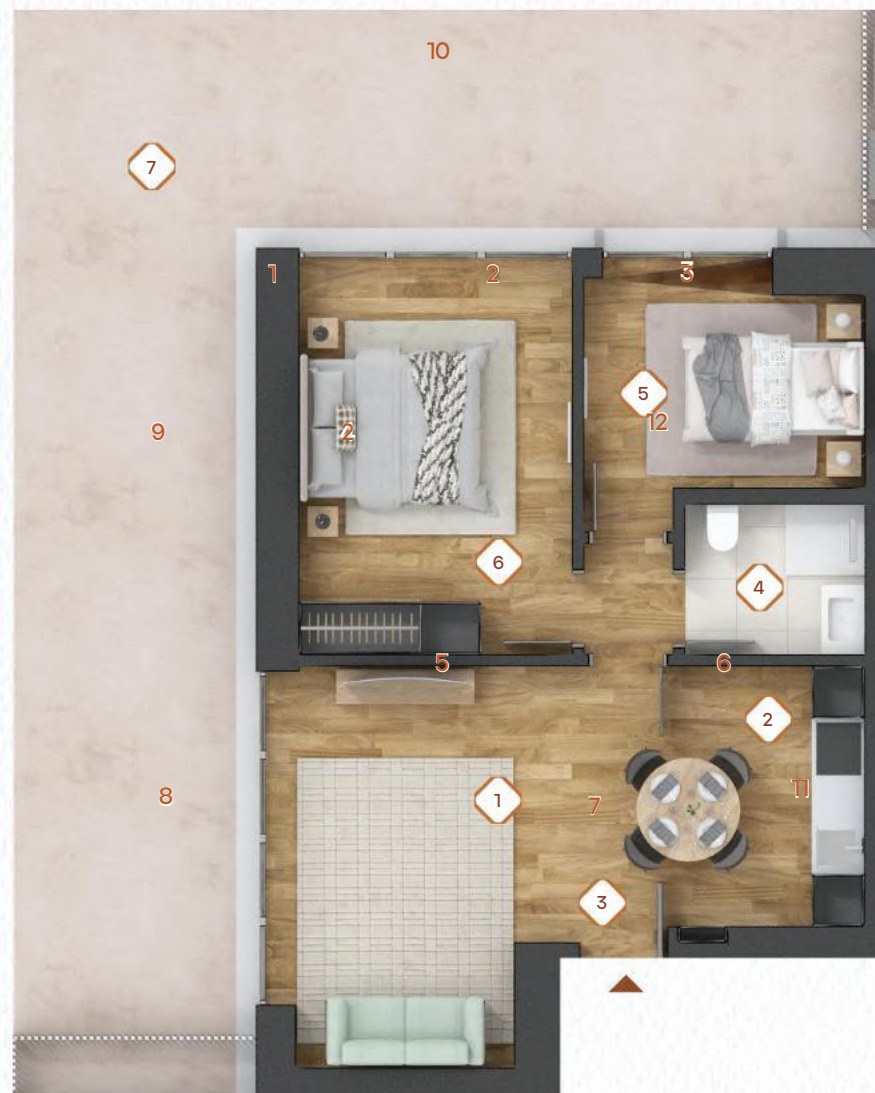
PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
Divisão		
Room		
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
1	Sala	21 m ² / sqm
3	Living room	
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
Cozinha		2 m ² / sqm
3	Kitchen	
4	SUITE / SUITE	13m ² / SQM
3	Hall	3 m ² / sqm
5	Casa de banho	3 m ² / sqm
WC		
6	Cozinha / KITCHEN	8 m ² / sqm
Bedroom		
7	Quartado / BALCONY	14 m ² / sqm
Bedroom		
8	Varanda / BALCONY	55 m ² / sqm
Balcony		
9	VARANDA / BALCONY	18m ² / SQM
10	VARANDA / BALCONY	10m ² / SQM
11	VARANDA / BALCONY	20m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 53 / UNIT 52
FRACÇÃO 4.J
UNIT 4.J

T3 / 3 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 4 / FLOOR 4

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
159 m² / sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM
24 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
3	Cozinha	6 m ² / sqm
4	Sala	37 m ² / sqm
5	Living room	13m ² / SQM
6	SUITE / SUITE	2 m ² / sqm
7	Hall	2 m ² / sqm
8	Casa de banho	2 m ² / sqm
9	WC	2 m ² / sqm
10	SUITE / SUITE	14 m ² / sqm
11	Casa de banho suite	4 m ² / sqm
12	Varanda / Balcony	18m ² / SQM
13	Hall	3 m ² / sqm
14	Varanda / Balcony	6 m ² / sqm
15	Casa de banho	6 m ² / sqm
16	WC	2 m ² / sqm
17	Varanda / Balcony	13 m ² / sqm
18	Quarto	18 m ² / sqm
19	Varanda / Balcony	20m ² / SQM
20	Varanda	24 m ² / sqm
21	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 4.K
UNIT 4.K

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 4 / FLOOR 4

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)
200 m² / SQM
127 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
AREA EXTERIOR
25 m² / sqm

VARANDA
BALCONY
4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

MIRE
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
3	Hall	5 m ² / sqm
4	Casa de banho WC	5 m ² / SQM
5	Cozinha Kitchen	5 m ² / SQM
6	SALA / LIVING ROOM Living room	29 m ² / SQM
7	HALLZINHA / KITCHEN	4 m ² / SQM
8	Quarto Bedroom	13 m ² / sqm
9	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
10	Suite	16 m ² / sqm
11	Varanda / BALCONY	4 m ² / sqm
12	Casa de banho suite Ensuite bathroom	4 m ² / sqm
13	Varanda / BALCONY	25 m ² / sqm
14	Varanda	18 m ² / SQM
15	Varanda / BALCONY	10 m ² / SQM
16	Varanda / BALCONY	20 m ² / SQM
17	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 4.L
UNIT 4.L

T4 / 4 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 4 / FLOOR 4

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
256 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM

EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

91 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA



PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIRE
DILS

Castellhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	Divisão	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	Room	SUITE / SUITE	Usable area
1	Hall		14 m ² / SQM
2			2 m ² / sqm
3	Cozinha	SUITE / SUITE	6 m ² / SQM
3	Kitchen		14 m ² / sqm
4	Lavandaria		1 m ² / sqm
4	Laundry room		13 m ² / SQM
5	Sala	LIVING ROOM	37 m ² / SQM
5	Living room		66 m ² / sqm
6	Hall	ZINHA / KITCHEN	3 m ² / SQM
6	Casa de banho		4 m ² / sqm
7	Varanda	BALCONY	18 m ² / SQM
7	Hall		10 m ² / sqm
8	Quarto	BALCONY	15 m ² / sqm
8	Bedroom		18 m ² / SQM
9	Quarto	BALCONY	14 m ² / sqm
9	Bedroom		18 m ² / SQM
10	Varanda	BALCONY	14 m ² / sqm
10	Suite		10 m ² / SQM
11	Casa de banho suite	BALCONY	5 m ² / sqm
11	Ensuite bathroom		20 m ² / SQM
12	Suite		16 m ² / sqm
12	ZONA TÉCNICA	TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM
13	Casa de banho suite		4 m ² / sqm
13	Ensuite bathroom		
14	Varanda		91 m ² / sqm
14	Balcony		



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 4.M
UNIT 4.M

T4 | 4 BEDROOM
T4 | 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 4 / FLOOR 4

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
259 m² / sqm

GROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM

EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

92 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	Divisão	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	Room	SUITE / SUITE	Usable area
1	Hall		14 m ² / SQM
3	Cozinha	SUITE / SUITE	4 m ² / sqm
4	Lavandaria	Kitchen	7 m ² / SQM
5	Sala	Laundry room	14 m ² / SQM
6	Hall	Living room	2 m ² / SQM
7	Casa de banho	Living room	37 m ² / SQM
8	Varanda	Living room	37 m ² / SQM
9	Quarto	Living room	3 m ² / SQM
10	Varanda	Living room	3 m ² / sqm
11	Casa de banho suite	Living room	3 m ² / sqm
12	Suite	Living room	3 m ² / sqm
13	Casa de banho suite	Living room	3 m ² / sqm
14	Varanda	Living room	3 m ² / sqm



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 4.N
UNIT 4.N

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 4 / FLOOR 4

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
77 m² / sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

21 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

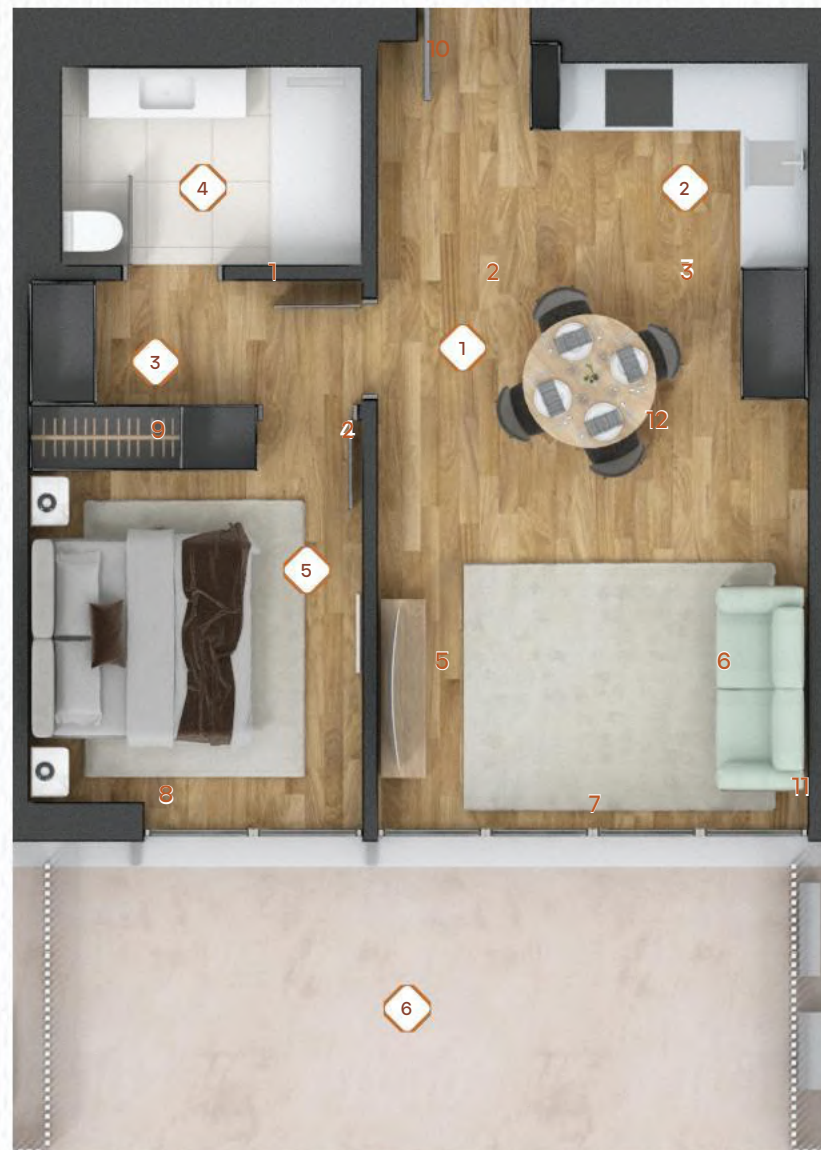
ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

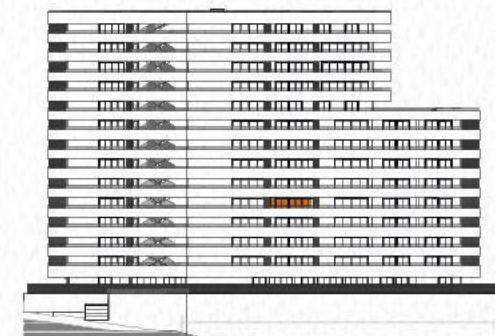
PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
3	Sala	19 m ² / sqm
4	Cozinha	4 m ² / sqm
5	Closet	4 m ² / sqm
6	Casa de banho	5 m ² / sqm
7	Varanda	11 m ² / sqm
8	Varanda	18 m ² / sqm
9	Varanda	18 m ² / sqm
10	Varanda	10 m ² / sqm
11	Varanda	20 m ² / sqm
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / sqm



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 4.0
UNIT 4.0

T3 / 3 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 4 / FLOOR 4

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING TERRACES
& TERRAZOS)

(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES

& AREA EXTERIOR

EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

VARANDA
BALCONY

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497

200 m² / SQM
161 m² / sqm

100 m² / SQM

34 m² / sqm

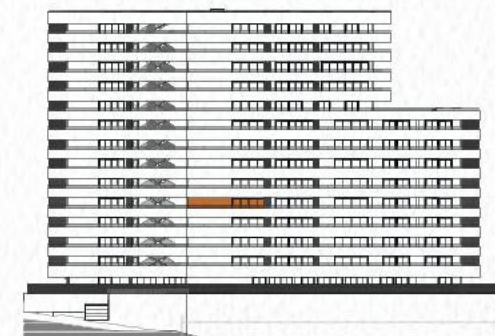
4



PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
Divisão		Usable area
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
1	Hall	1 m ² / sqm
3	Cozinha / KITCHEN	3 m ² / sqm
4	Sala de estar / LIVING ROOM	33 m ² / SQM
5	Casa de banho / WC	2 m ² / sqm
6	Hall / KITCHEN	5 m ² / sqm
6	Casa de banho	5 m ² / sqm
7	VARANDA / BALCONY	18 m ² / SQM
7	Quarto	12 m ² / sqm
8	VARANDA / BALCONY	18 m ² / SQM
8	Quarto	12 m ² / sqm
9	VARANDA / BALCONY	18 m ² / SQM
9	Suite	13 m ² / sqm
10	VARANDA / BALCONY	7 m ² / sqm
11	Casa de banho suite	5 m ² / sqm
12	Varanda	34 m ² / sqm
	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTA DOCUMENTAÇÃO SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 5.A
UNIT 5.A

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 5 / FLOOR 5

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING TERRACES
& TERRAZOS)

200 m² / SQM
64 m² / sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS
& TERRAZOS)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRAZOS)

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIRE
DILS

Castelhiana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	Divisão	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	Room	SUITE / SUITE	Usable area
3	Hall		14m ² / SQM
4	Cozinha	SUITE / SUITE	2 m ² / sqm
5	Sala	SUITE / SUITE	22 m ² / SQM
6	Hall	LIVING ROOM	3 m ² / sqm
7	Casa de banho		5 m ² / sqm
8	Cozinha	KITCHEN	18m ² / SQM
9	Quarto		15 m ² / sqm
10	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
11	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
12	Varanda	BALCONY	10m ² / SQM
13	Varanda	BALCONY	20m ² / SQM
14	Zona Técnica	TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 5.B
UNIT 5.B

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 5 / FLOOR 5

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA

200 m² / SQM
115 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR

EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

27 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
Divisão		
Room		Usable area
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
1	Hall	2 m ² / sqm
3	Cozinha / SUITE	3 m ² / sqm
	Kitchen	4m ² / SQM
4	Sala / SUITE	21 m ² / sqm
	Living room	13m ² / SQM
5	Hall / LIVING ROOM	3 m ² / sqm
5	Casa de banho	5 m ² / sqm
6	WC	18m ² / SQM
6	Cozinha / KITCHEN	
6	Quarto	14 m ² / sqm
7	Varanda / BALCONY	18m ² / SQM
7	Suite	12 m ² / sqm
8	Varanda / BALCONY	5 m ² / sqm
8	Closet	18m ² / SQM
9	Casa de banho suite	6 m ² / sqm
9	Varanda / BALCONY	18m ² / SQM
10	Ensuite bath room	
10	Varanda / BALCONY	27 m ² / sqm
10	Balcony	10m ² / SQM
11	Varanda / BALCONY	20m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTA DOCUMENTAÇÃO SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 5.C
UNIT 5.C

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 5 / FLOOR 5

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)

200 m² / SQM
85 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
(INCLUDING BALCONIES)

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

19 m² / sqm

VARANDA
BALCONY
VARANDA

4

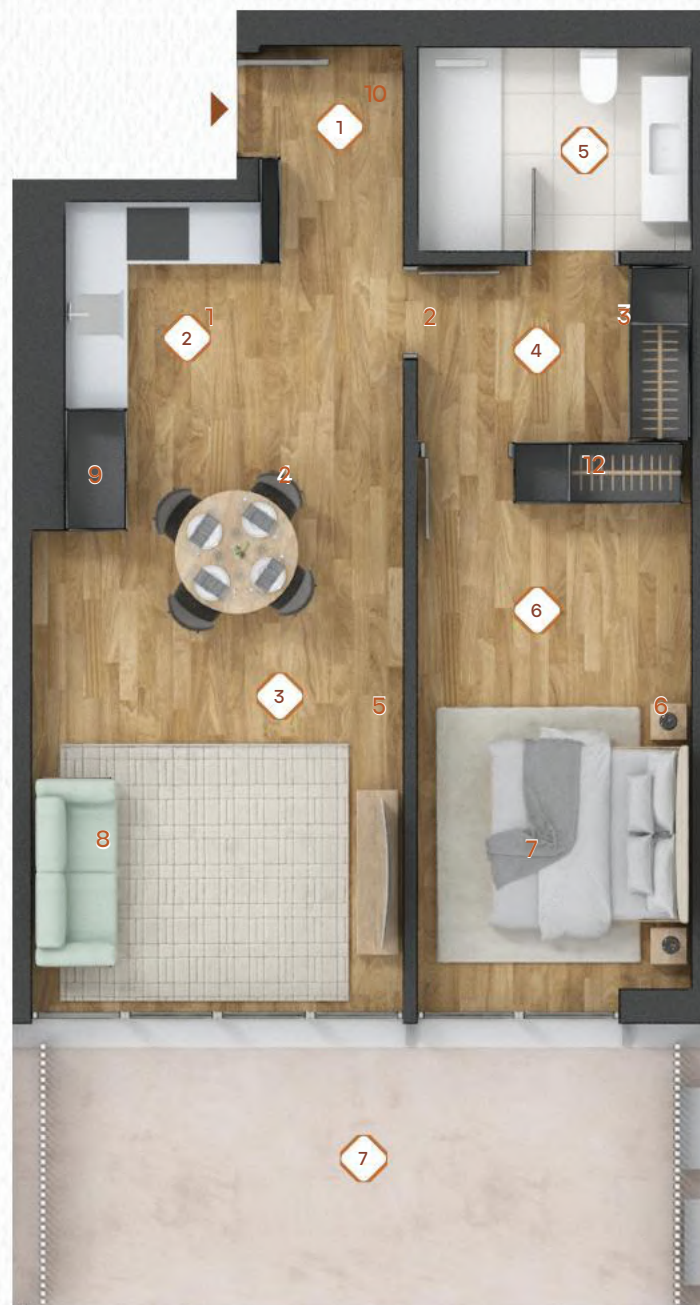
ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	Divisão	Área útil
3	Room	Usable area
4	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
5	Hall	3 m ² / sqm
6	Cozinha	2 m ² / sqm
7	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
8	Kitchen	2 m ² / sqm
9	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
10	Living room	21 m ² / sqm
11	Close	4 m ² / sqm
12	Living room	13m ² / SQM
13	Casa de banho	5 m ² / sqm
14	WC	18m ² / SQM
15	COZINHA / KITCHEN	18m ² / SQM
16	Quarto	14 m ² / sqm
17	Varanda	18m ² / SQM
18	Varanda	19 m ² / sqm
19	Varanda	18m ² / SQM
20	Varanda	18m ² / SQM
21	Varanda	18m ² / SQM
22	Varanda	18m ² / SQM
23	Varanda	18m ² / SQM
24	Varanda	18m ² / SQM
25	Varanda	18m ² / SQM
26	Varanda	18m ² / SQM
27	Varanda	18m ² / SQM
28	Varanda	18m ² / SQM
29	Varanda	18m ² / SQM
30	Varanda	18m ² / SQM
31	Varanda	18m ² / SQM
32	Varanda	18m ² / SQM
33	Varanda	18m ² / SQM
34	Varanda	18m ² / SQM
35	Varanda	18m ² / SQM
36	Varanda	18m ² / SQM
37	Varanda	18m ² / SQM
38	Varanda	18m ² / SQM
39	Varanda	18m ² / SQM
40	Varanda	18m ² / SQM
41	Varanda	18m ² / SQM
42	Varanda	18m ² / SQM
43	Varanda	18m ² / SQM
44	Varanda	18m ² / SQM
45	Varanda	18m ² / SQM
46	Varanda	18m ² / SQM
47	Varanda	18m ² / SQM
48	Varanda	18m ² / SQM
49	Varanda	18m ² / SQM
50	Varanda	18m ² / SQM
51	Varanda	18m ² / SQM
52	Varanda	18m ² / SQM
53	Varanda	18m ² / SQM
54	Varanda	18m ² / SQM
55	Varanda	18m ² / SQM
56	Varanda	18m ² / SQM
57	Varanda	18m ² / SQM
58	Varanda	18m ² / SQM
59	Varanda	18m ² / SQM
60	Varanda	18m ² / SQM
61	Varanda	18m ² / SQM
62	Varanda	18m ² / SQM
63	Varanda	18m ² / SQM
64	Varanda	18m ² / SQM
65	Varanda	18m ² / SQM
66	Varanda	18m ² / SQM
67	Varanda	18m ² / SQM
68	Varanda	18m ² / SQM
69	Varanda	18m ² / SQM
70	Varanda	18m ² / SQM
71	Varanda	18m ² / SQM
72	Varanda	18m ² / SQM
73	Varanda	18m ² / SQM
74	Varanda	18m ² / SQM
75	Varanda	18m ² / SQM
76	Varanda	18m ² / SQM
77	Varanda	18m ² / SQM
78	Varanda	18m ² / SQM
79	Varanda	18m ² / SQM
80	Varanda	18m ² / SQM
81	Varanda	18m ² / SQM
82	Varanda	18m ² / SQM
83	Varanda	18m ² / SQM
84	Varanda	18m ² / SQM
85	Varanda	18m ² / SQM
86	Varanda	18m ² / SQM
87	Varanda	18m ² / SQM
88	Varanda	18m ² / SQM
89	Varanda	18m ² / SQM
90	Varanda	18m ² / SQM
91	Varanda	18m ² / SQM
92	Varanda	18m ² / SQM
93	Varanda	18m ² / SQM
94	Varanda	18m ² / SQM
95	Varanda	18m ² / SQM
96	Varanda	18m ² / SQM
97	Varanda	18m ² / SQM
98	Varanda	18m ² / SQM
99	Varanda	18m ² / SQM
100	Varanda	18m ² / SQM
101	Varanda	18m ² / SQM
102	Varanda	18m ² / SQM
103	Varanda	18m ² / SQM
104	Varanda	18m ² / SQM
105	Varanda	18m ² / SQM
106	Varanda	18m ² / SQM
107	Varanda	18m ² / SQM
108	Varanda	18m ² / SQM
109	Varanda	18m ² / SQM
110	Varanda	18m ² / SQM
111	Varanda	18m ² / SQM
112	Varanda	18m ² / SQM
113	Varanda	18m ² / SQM
114	Varanda	18m ² / SQM
115	Varanda	18m ² / SQM
116	Varanda	18m ² / SQM
117	Varanda	18m ² / SQM
118	Varanda	18m ² / SQM
119	Varanda	18m ² / SQM
120	Varanda	18m ² / SQM
121	Varanda	18m ² / SQM
122	Varanda	18m ² / SQM
123	Varanda	18m ² / SQM
124	Varanda	18m ² / SQM
125	Varanda	18m ² / SQM
126	Varanda	18m ² / SQM
127	Varanda	18m ² / SQM
128	Varanda	18m ² / SQM
129	Varanda	18m ² / SQM
130	Varanda	18m ² / SQM
131	Varanda	18m ² / SQM
132	Varanda	18m ² / SQM
133	Varanda	18m ² / SQM
134	Varanda	18m ² / SQM
135	Varanda	18m ² / SQM
136	Varanda	18m ² / SQM
137	Varanda	18m ² / SQM
138	Varanda	18m ² / SQM
139	Varanda	18m ² / SQM
140	Varanda	18m ² / SQM
141	Varanda	18m ² / SQM
142	Varanda	18m ² / SQM
143	Varanda	18m ² / SQM
144	Varanda	18m ² / SQM
145	Varanda	18m ² / SQM
146	Varanda	18m ² / SQM
147	Varanda	18m ² / SQM
148	Varanda	18m ² / SQM
149	Varanda	18m ² / SQM
150	Varanda	18m ² / SQM
151	Varanda	18m ² / SQM
152	Varanda	18m ² / SQM
153	Varanda	18m ² / SQM
154	Varanda	18m ² / SQM
155	Varanda	18m ² / SQM
156	Varanda	18m ² / SQM
157	Varanda	18m ² / SQM
158	Varanda	18m ² / SQM
159	Varanda	18m ² / SQM
160	Varanda	18m ² / SQM
161	Varanda	18m ² / SQM
162	Varanda	18m ² / SQM
163	Varanda	18m ² / SQM
164	Varanda	18m ² / SQM
165	Varanda	18m ² / SQM
166	Varanda	18m ² / SQM
167	Varanda	18m ² / SQM
168	Varanda	18m ² / SQM
169	Varanda	18m ² / SQM
170	Varanda	18m ² / SQM
171	Varanda	18m ² / SQM
172	Varanda	18m ² / SQM
173	Varanda	18m ² / SQM
174	Varanda	18m ² / SQM
175	Varanda	18m ² / SQM
176	Varanda	18m ² / SQM
177	Varanda	18m ² / SQM
178	Varanda	18m ² / SQM
179	Varanda	18m ² / SQM
180	Varanda	18m ² / SQM
181	Varanda	18m ² / SQM
182	Varanda	18m ² / SQM
183	Varanda	18m ² / SQM
184	Varanda	18m ² / SQM
185	Varanda	18m ² / SQM
186	Varanda	18m ² / SQM
187	Varanda	18m ² / SQM
188	Varanda	18m ² / SQM
189	Varanda	18m ² / SQM
190	Varanda	18m ² / SQM
191	Varanda	18m ² / SQM
192	Varanda	18m ² / SQM
193	Varanda	18m ² / SQM
194	Varanda	18m ² / SQM
195	Varanda	18m ² / SQM
196	Varanda	18m ² / SQM
197	Varanda	18m ² / SQM
198	Varanda	18m ² / SQM
199	Varanda	18m ² / SQM
200	Varanda	18m ² / SQM
201	Varanda	18m ² / SQM
202	Varanda	18m ² / SQM
203	Varanda	18m ² / SQM
204	Varanda	18m ² / SQM
205	Varanda	18m ² / SQM
206	Varanda	18m ² / SQM
207	Varanda	18m ² / SQM
208	Varanda	18m ² / SQM
209	Varanda	18m ² / SQM
210	Varanda	18m ² / SQM
211	Varanda	18m ² / SQM
212	Varanda	18m ² / SQM
213	Varanda	18m ² / SQM
214	Varanda	18m ² / SQM
215	Varanda	18m ² / SQM
216	Varanda	18m ² / SQM
217	Varanda	18m ² / SQM
218	Varanda	18m ² / SQM
219	Varanda	18m ² / SQM
220	Varanda	18m ² / SQM
221	Varanda	18m ² / SQM
222	Varanda	18m ² / SQM
223	Varanda	18m ² / SQM
224	Varanda	18m ² / SQM
225	Varanda	18m ² / SQM
226	Varanda	18m ² / SQM
227	Varanda	18m ² / SQM
228	Varanda	18m ² / SQM
229	Varanda	18m ² / SQM
230	Varanda	18m ² / SQM
231	Varanda	18m ² / SQM
232	Varanda	18m ² / SQM
233	Varanda	18m ² / SQM
234	Varanda	18m ² / SQM
235	Varanda	18m ² / SQM
236	Varanda	18m ² / SQM
237	Varanda	18m ² / SQM
238	Varanda	18m ² / SQM
239	Varanda	18m ² / SQM
240	Varanda	18m ² / SQM
241	Varanda	18m ² / SQM
242	Varanda	18m ² / SQM
243	Varanda	18m ² / SQM
244	Varanda	18m ² / SQM
245	Varanda	18m ² / SQM
246	Varanda	18m ² / SQM
247	Varanda	18m ² / SQM
248	Varanda	18m ² / SQM
249	Varanda	18m ² / SQM
250	Varanda	18m ² / SQM
251	Varanda	18m ² / SQM
252	Varanda	18m ² / SQM
253	Varanda	18m ² / SQM
254	Varanda	18m ² / SQM
255	Varanda	18m ² / SQM
256	Varanda	18m ² / SQM
257	Varanda	18m ² / SQM
258	Varanda	18m ² / SQM
259	Varanda	18m ² / SQM
260	Varanda	18m ² / SQM
261	Varanda	18m ² / SQM
262	Varanda	18m ² / SQM
263	Varanda	18m ² / SQM
264	Varanda	18m ² / SQM
265	Varanda	18m ² / SQM
266	Varanda	18m ² / SQM
267	Varanda	18m ² / SQM
268	Varanda	18m ² / SQM
269	Varanda	18m ² / SQM
270	Varanda	18m ² / SQM
271	Varanda	18m ² / SQM
272	Varanda	18m ² / SQM
273	Varanda	18m ² / SQM
274	Varanda	18m ² / SQM
275	Varanda	18m ² / SQM
276	Varanda	18m ² / SQM
277	Varanda	18m ² / SQM
278	Varanda	18m ² / SQM
279	Varanda	18m ² / SQM
280	Varanda	18m ² / SQM
281	Varanda	18m ² / SQM
282	Varanda	18m ² / SQM
283	Varanda	18m ² / SQM
284	Varanda	18m ² / SQM
285	Varanda	18m ² / SQM
286	Varanda	18m ² / SQM
287	Varanda	18m ² / SQM
288	Varanda	18m ² / SQM
289	Varanda	18m ² / SQM
290	Varanda	18m ² / SQM
291	Varanda	18m

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 5.D
UNIT 5.D

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 5 / FLOOR 5

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
& TERRAÇOS

200 m² / SQM
83 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRAÇOS)

100 m² / SQM

EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

20 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIRE
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão	SUITE / SUITE	Área útil	Usable area
1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM	14m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM	20 m ² / sqm
3	Sala	14m ² / SQM	4 m ² / sqm
4	Cozinha	13m ² / SQM	5 m ² / sqm
5	Closet	5 m ² / sqm	5 m ² / sqm
6	Casa de banho	5 m ² / sqm	15 m ² / sqm
7	Quarto	15 m ² / sqm	20 m ² / sqm
8	Varanda	18m ² / SQM	18m ² / SQM
9	Varanda	18m ² / SQM	18m ² / SQM
10	Varanda	10m ² / SQM	10m ² / SQM
11	Varanda	20m ² / SQM	20m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 5.E
UNIT 5.E

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 5 / FLOOR 5

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
136 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM

VARANDA
BALCONY

56 m² / sqm

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
Divisão		Área útil
Room		Usable area
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
1	Hall	2 m ² / sqm
3	Cozinha / SUITE	4 m ² / sqm
	Kitchen	4 m ² / SQM
4	Sala / SUITE	22 m ² / SQM
	Living room	22 m ² / sqm
5	HALLA / LIVING ROOM	2 m ² / sqm
5	Casa de banho	3 m ² / sqm
6	COZINHA / KITCHEN	18 m ² / SQM
6	Quarto	12 m ² / sqm
7	VARANDA / BALCONY	18 m ² / SQM
7	Suite	13 m ² / sqm
8	VARANDA / BALCONY	3 m ² / sqm
	Casa de banho	3 m ² / sqm
	Ensuite bathroom	
9	VARANDA / BALCONY	56 m ² / sqm
	Balcony	
10	VARANDA / BALCONY	10 m ² / SQM
11	VARANDA / BALCONY	20 m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRAÇÃO 5.F
UNIT 5.F

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 5 / FLOOR 5

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(COM VARANDAS)
(WITH BALCONIES)
200 m² / SQM
89 m² / sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(INCLUINDO VARANDAS
& TERRAÇOS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)
100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
20 m² / sqm

VARANDA
BALCONY
4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

MIREAR.PT
DILS

Castellhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
3	Hall	4 m ² / sqm
4	Cozinha / KITCHEN	3 m ² / SQM
5	Lavandaria / LAUNDRY ROOM	2 m ² / SQM
6	Casa de banho / BATHROOM	3 m ² / SQM
7	Sala / LIVING ROOM	23 m ² / SQM
8	Varanda / BALCONY	11 m ² / SQM
9	Closet	3 m ² / sqm
10	Varanda / BALCONY	5 m ² / sqm
11	Varanda / BALCONY	20 m ² / sqm
12	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
13	Varanda / BALCONY	10 m ² / SQM
14	Varanda / BALCONY	20 m ² / SQM
15	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL. CARÁTER CONTRATUAL
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 5.G
UNIT 5.G

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 5 / FLOOR 5

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
89 m² / sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

20 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

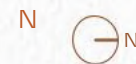
ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castellhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
3	Hall	4 m ² / sqm
4	Cozinha / Kitchen	3 m ² / sqm
5	Lavandaria / Laundry room	3 m ² / sqm
6	Casa de banho / WC	3 m ² / sqm
7	Sala / Living room	23 m ² / sqm
8	Varanda / Balcony	11 m ² / sqm
9	Closet	3 m ² / sqm
10	Casa de banho suite / Ensuite bathroom	5 m ² / sqm
11	Varanda / Balcony	20 m ² / sqm
12	Varanda / Balcony	10m ² / SQM
13	Varanda / Balcony	20m ² / SQM
14	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTA DOCUMENTAÇÃO SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 5.H
UNIT 5.H

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 5 / FLOOR 5

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
56 m² / sqm

VARANDA
BALCONY
4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

MIRE
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
3	Hall	2 m ² / sqm
4	Cozinha / Kitchen	3 m ² / sqm
5	Sala / Living room	20 m ² / sqm
6	Hall / LIVING ROOM	2 m ² / sqm
7	Casa de banho / Bathroom	3 m ² / sqm
8	COZINHA / KITCHEN	18 m ² / SQM
9	Quarto / Bedroom	12 m ² / sqm
10	VARANDA / BALCONY	18 m ² / SQM
11	Suite	14 m ² / sqm
12	VARANDA / BALCONY	3 m ² / sqm
13	Casa de banho / Ensuite bathroom	3 m ² / sqm
14	VARANDA / BALCONY	56 m ² / sqm
15	VARANDA / BALCONY	10 m ² / SQM
16	VARANDA / BALCONY	20 m ² / SQM
17	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTA DOCUMENTAÇÃO SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 5.1
UNIT 5.1

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 5 / FLOOR 5

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA

200 m² / SQM
121 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

100 m² / SQM

VARANDA
BALCONY

55 m² / sqm
4

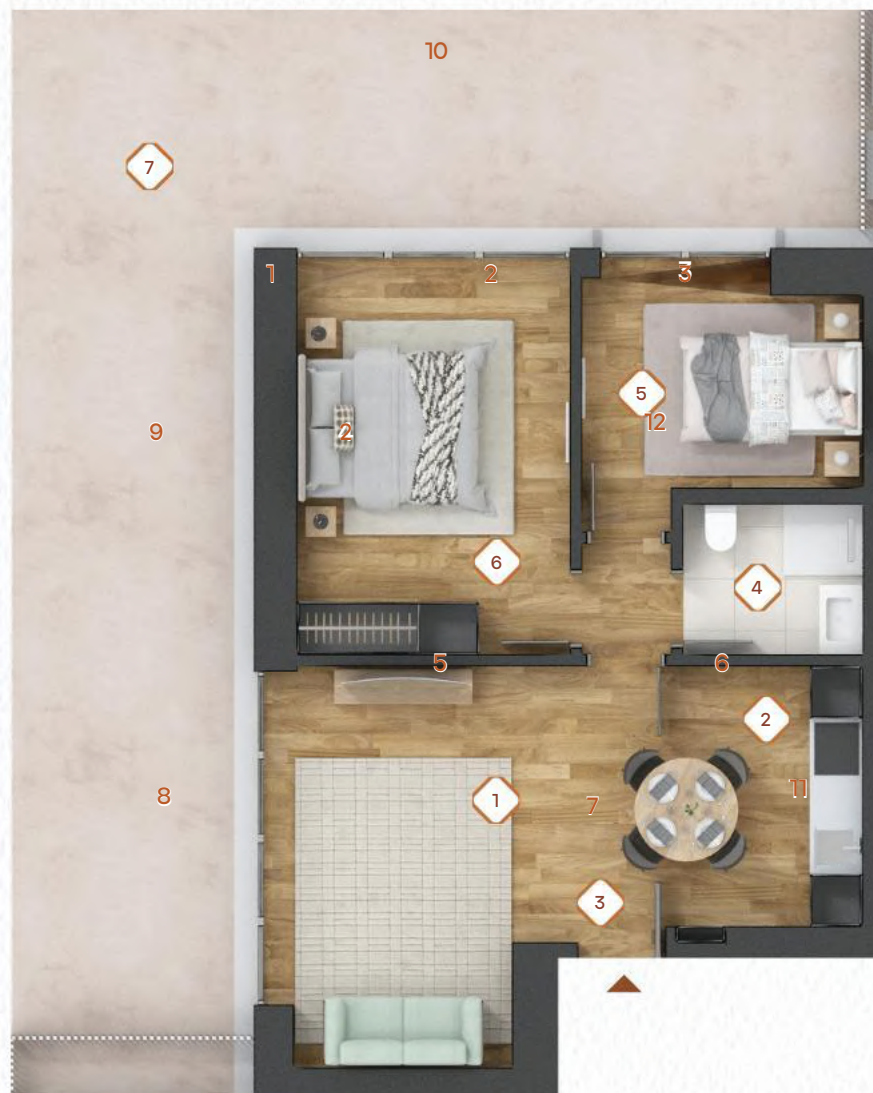
ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
Divisão		
Room		
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
1	Sala	21 m ² / sqm
3	Living room	
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
Cozinha		2 m ² / sqm
3	Kitchen	
4	SUITE / SUITE	13 m ² / SQM
3	Hall	3 m ² / sqm
4	Casa de banho	3 m ² / sqm
5	WC	3 m ² / sqm
6	Cozinha / KITCHEN	8 m ² / sqm
7	Bedroom	14 m ² / sqm
8	Varanda / BALCONY	55 m ² / sqm
9	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
10	Varanda / BALCONY	10 m ² / SQM
11	Varanda / BALCONY	20 m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 5.3 / UNIT 52
FRACÇÃO 5.3
UNIT 5.J

T3 / 3 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 5 / FLOOR 5

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING VARANDAS
& TERRAÇOS)

200 m² / SQM
159 m² / sqm

(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRAÇOS)

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

24 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA



PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
Divisão		Área útil
Room		Usable area
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
1	Cozinha	6 m ² / sqm
3	Kitchen	14m ² / SQM
2	Sala	37 m ² / sqm
4	Living room	13m ² / SQM
3	SUITE / SUITE	2 m ² / sqm
4	Hall	2 m ² / sqm
5	Casa de banho	2 m ² / sqm
5	WC	2 m ² / sqm
6	Suite	14 m ² / sqm
6	COZINHA / KITCHEN	14m ² / SQM
6	Casa de banho suite	4 m ² / sqm
7	Varanda / Balcony	18m ² / SQM
7	Varanda / Balcony	18m ² / SQM
7	Hall	3 m ² / sqm
8	Varanda / Balcony	18m ² / SQM
8	Casa de banho	6 m ² / sqm
9	Varanda / Balcony	18m ² / SQM
9	Quarto	13 m ² / sqm
10	Varanda / Balcony	18m ² / SQM
10	Quarto	18 m ² / sqm
11	Varanda / Balcony	20m ² / SQM
11	Varanda	24 m ² / sqm
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 5.K
UNIT 5.K

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 5 / FLOOR 5

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
127 m² / sqm

ÁREA VENTILADORA
VENTILATING AREA
(WITH BALCONIES)
CROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

100 m² / SQM

EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

25 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIRE
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
3	Hall	5 m ² / sqm
4	Casa de banho WC	5 m ² / SQM
5	Cozinha Kitchen	5 m ² / SQM
6	SALA / LIVING ROOM Living room	29 m ² / SQM
7	HALLZINHA / KITCHEN	4 m ² / SQM
8	Quarto Bedroom	13 m ² / sqm
9	VARANDA / BALCONY	18 m ² / SQM
10	Suite	16 m ² / sqm
11	VARANDA / BALCONY	4 m ² / sqm
12	Casa de banho suite Ensuite bathroom	18 m ² / SQM
13	VARANDA / BALCONY	25 m ² / sqm
14	VARANDA / BALCONY	10 m ² / SQM
15	VARANDA / BALCONY	20 m ² / SQM
16	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTA DOCUMENTAÇÃO SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 5.L
UNIT 5.L

T4 / 4 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 5 / FLOOR 5

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES)

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
EXTERIOR AREA
EXTERIOR AREA
BALCONY

100 m² / SQM
91 m² / sqm
4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

MIRE
DILS

Castellhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão	SUITE / SUITE	Área útil
Room		Usable area
2	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
1	Hall	14m ² / SQM
3	Cozinha	2 m ² / sqm
4	Lavandaria	6 m ² / sqm
5	Sala	1 m ² / sqm
6	Hall	37 m ² / sqm
7	Casa de banho	3 m ² / sqm
8	Varanda	4 m ² / sqm
9	Quarto	18m ² / SQM
10	Varanda	10 m ² / sqm
11	Casa de banho suite	15 m ² / sqm
12	Suite	18m ² / SQM
13	Casa de banho suite	14 m ² / sqm
14	Varanda	5 m ² / sqm



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRAÇÃO 5.M
UNIT 5.M

T4 | 4 BEDROOM
T4 | 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 5 / FLOOR 5

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES)

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

VARANDA
BALCONY
VARANDA
BALCONY

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

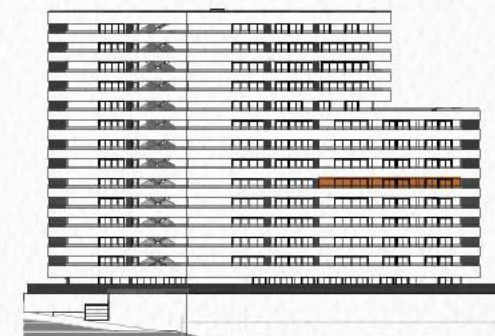
PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	Divisão	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	Room	SUITE / SUITE	Usable area
1	Hall		4 m ² / sqm
3	Cozinha	SUITE / SUITE	7 m ² / SQM
4	Lavandaria	Laundry room	2 m ² / SQM
5	Sala	LIVING ROOM	37 m ² / SQM
6	Hall	KITCHEN	3 m ² / sqm
7	Casa de banho	BATHROOM	3 m ² / sqm
8	Varanda	BALCONY	18 m ² / SQM
9	Quarto	BEDROOM	15 m ² / sqm
10	Varanda	BALCONY	18 m ² / SQM
11	Quarto	BEDROOM	14 m ² / sqm
12	Varanda	BALCONY	18 m ² / SQM
13	Hall		10 m ² / sqm
14	Varanda	BALCONY	10 m ² / SQM
15	Casa de banho suite	ENSUITE BATHROOM	5 m ² / sqm
16	Suite		17 m ² / sqm
17	Casa de banho suite	ENSUITE BATHROOM	3 m ² / sqm
18	Varanda	BALCONY	92 m ² / sqm



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 5.N
UNIT 5.N

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 5 / FLOOR 5

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
AND TERRACES)

200 m² / SQM
77 m² / sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
AND TERRACES)

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

21 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

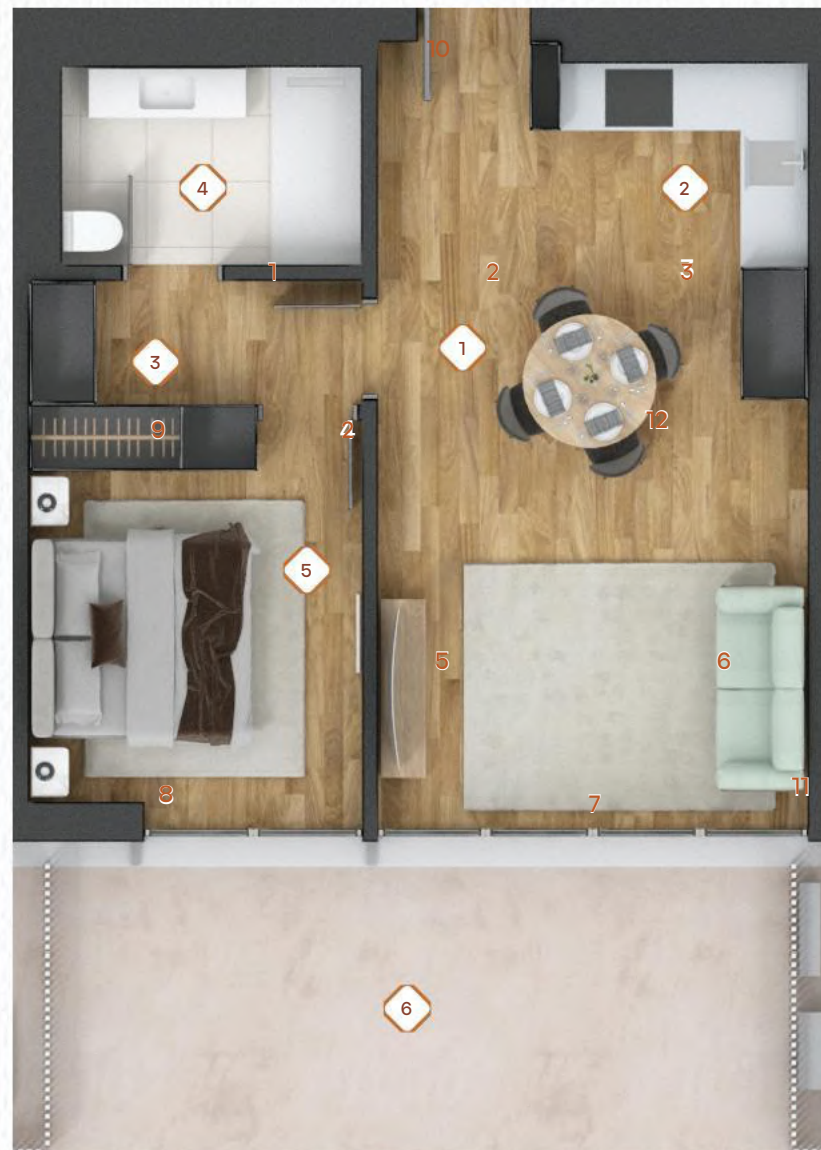
ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

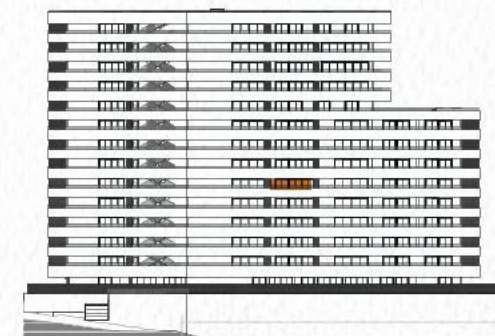
PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
3	Sala	19 m ² / sqm
4	Cozinha	4 m ² / sqm
5	Closet	4 m ² / sqm
6	Casa de banho	5 m ² / sqm
7	Varanda	21 m ² / sqm
8	Varanda	18m ² / SQM
9	Varanda	18m ² / SQM
10	Varanda	10m ² / SQM
11	Varanda	20m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 5.2 / UNIT 52
FRACÇÃO 5.0
UNIT 5.0

T3 / 3 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 5 / FLOOR 5

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
161 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM
34 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

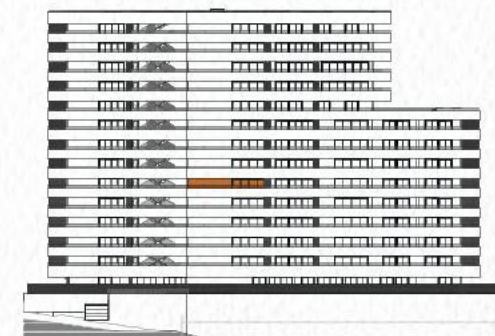
PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
Divisão		Usable area
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
1	Hall	1 m ² / sqm
3	Cozinha / KITCHEN	3 m ² / sqm
4	Sala / LIVING ROOM	33 m ² / SQM
5	Casa de banho / WC	2 m ² / sqm
6	Hall / KITCHEN	5 m ² / sqm
6	Casa de banho	5 m ² / sqm
7	VARANDA / BALCONY	18 m ² / SQM
7	Quarto	12 m ² / sqm
8	VARANDA / BALCONY	18 m ² / SQM
8	Quarto	12 m ² / sqm
9	VARANDA / BALCONY	18 m ² / SQM
9	Suite	13 m ² / sqm
10	VARANDA / BALCONY	7 m ² / sqm
11	Casa de banho suite	5 m ² / sqm
12	Varanda	34 m ² / sqm
	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 6.A
UNIT 6.A

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
64 m² / sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS
& TERRAÇOS)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIRE
DILS

Castelhiana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	Divisão	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	Room	SUITE / SUITE	Usable area
3	Hall		14m ² / SQM
4	Cozinha	SUITE / SUITE	2 m ² / sqm
5	Sala	SUITE / SUITE	22 m ² / SQM
6	Hall	LIVING ROOM	3 m ² / sqm
7	Casa de banho		5 m ² / sqm
8	Cozinha	KITCHEN	18m ² / SQM
9	Quarto		15 m ² / sqm
10	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
11	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
12	Varanda	BALCONY	10m ² / SQM
13	Varanda	BALCONY	20m ² / SQM
14	Zona Técnica	TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 6.B
UNIT 6.B

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 6 / FLOOR 6

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
115 m² / sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

100 m² / SQM

EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

27 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA



PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK



PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1 SUITE / SUITE

Divisão

Room

2 SUITE / SUITE

1 Hall

3 Cozinha / KITCHEN

4 Sala / LIVING ROOM

5 Hall / LIVING ROOM

6 Casa de banho / BATHROOM

7 Varanda / BALCONY

8 Varanda / BALCONY

9 Varanda / BALCONY

10 Varanda / BALCONY

11 Varanda / BALCONY

12 Zona Técnica / TECHNICAL AREA

13 Zona Técnica / TECHNICAL AREA

14 Zona Técnica / TECHNICAL AREA

15 Zona Técnica / TECHNICAL AREA

16 Zona Técnica / TECHNICAL AREA

17 Zona Técnica / TECHNICAL AREA

18 Zona Técnica / TECHNICAL AREA

19 Zona Técnica / TECHNICAL AREA

20 Zona Técnica / TECHNICAL AREA

21 Zona Técnica / TECHNICAL AREA

22 Zona Técnica / TECHNICAL AREA

23 Zona Técnica / TECHNICAL AREA

24 Zona Técnica / TECHNICAL AREA

25 Zona Técnica / TECHNICAL AREA

26 Zona Técnica / TECHNICAL AREA

27 Zona Técnica / TECHNICAL AREA

28 Zona Técnica / TECHNICAL AREA

29 Zona Técnica / TECHNICAL AREA

30 Zona Técnica / TECHNICAL AREA

31 Zona Técnica / TECHNICAL AREA

32 Zona Técnica / TECHNICAL AREA

33 Zona Técnica / TECHNICAL AREA

34 Zona Técnica / TECHNICAL AREA

35 Zona Técnica / TECHNICAL AREA

36 Zona Técnica / TECHNICAL AREA

37 Zona Técnica / TECHNICAL AREA

38 Zona Técnica / TECHNICAL AREA

39 Zona Técnica / TECHNICAL AREA

40 Zona Técnica / TECHNICAL AREA

41 Zona Técnica / TECHNICAL AREA

42 Zona Técnica / TECHNICAL AREA

43 Zona Técnica / TECHNICAL AREA

44 Zona Técnica / TECHNICAL AREA

45 Zona Técnica / TECHNICAL AREA

46 Zona Técnica / TECHNICAL AREA

47 Zona Técnica / TECHNICAL AREA

48 Zona Técnica / TECHNICAL AREA

49 Zona Técnica / TECHNICAL AREA



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 6.C
UNIT 6.C

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 6 / FLOOR 6

ÁREA BRUTA PRIVATIVA 200 m² / SQM
 ÁREA BRUTA PRIVATIVA 85 m² / sqm
 (COM VARANDAS)
 (INCLUDING VARANDAS)
 GROSS SALEABLE AREA

(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES)

AREA EXTERIOR 100 m² / SQM

EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR 19 m² / sqm

ENTRANCE AREA 4
BALCONY

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

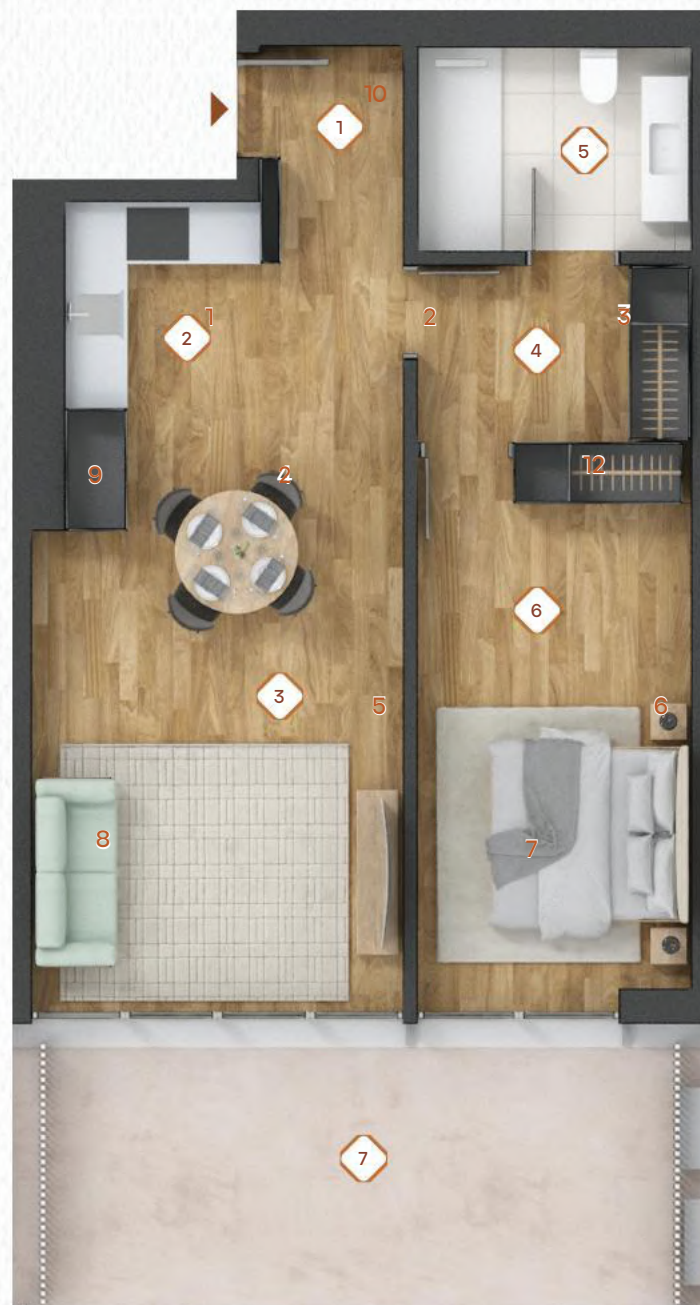
PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



- | | | |
|-------------|-------------------------------|-------------------------|
| 1 | SUITE / SUITE | 17m ² / SQM |
| Divisão | | Área útil |
| Room | | Usable area |
| 2 | SUITE / SUITE | 14m ² / SQM |
| 1 | Hall | 3 m ² / sqm |
| 3 | SUITE / SUITE | 2 m ² / sqm |
| Cozinha | | 14m ² / SQM |
| Kitchen | | |
| 4 | SUITE / SUITE | 21 m ² / sqm |
| Sala | | 13m ² / SQM |
| Living room | | |
| 5 | Closet LIVING ROOM | 4 m ² / sqm |
| 5 | Casa de banho | 65m ² / SQM |
| 6 | WC / COZINHA / KITCHEN | 18m ² / SQM |
| 6 | Quarto | 14 m ² / sqm |
| 7 | Varanda / BALCONY | 18m ² / SQM |
| 7 | Varanda | 19 m ² / sqm |
| 8 | Varanda / BALCONY | 18m ² / SQM |
| 9 | VARANDA / BALCONY | 18m ² / SQM |
| 10 | VARANDA / BALCONY | 10m ² / SQM |
| 11 | VARANDA / BALCONY | 20m ² / SQM |
| 12 | ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA | 18m ² / SQM |



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTA DOCUMENTAÇÃO SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 6.D
UNIT 6.D

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
83 m² / sqm

GROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

100 m² / SQM

EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

20 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão	SUITE / SUITE	Área útil	Usable area
1	Sala	20 m ² / sqm	14m ² / SQM
2	Cozinha	4 m ² / sqm	14m ² / SQM
3	Closet	5 m ² / sqm	13m ² / SQM
4	Casa de banho	5 m ² / sqm	13m ² / SQM
5	Quarto	15 m ² / sqm	13m ² / SQM
6	Varanda	20 m ² / sqm	18m ² / SQM
7	Varanda	18 m ² / sqm	18m ² / SQM
8	Varanda	18 m ² / sqm	18m ² / SQM
9	Varanda	18 m ² / sqm	18m ² / SQM
10	Varanda	10 m ² / sqm	18m ² / SQM
11	Varanda	20 m ² / sqm	18m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / sqm	18m ² / SQM



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 6.E
UNIT 6.E

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 6 / FLOOR 6

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES)

200 m² / SQM
136 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

100 m² / SQM

VARANDA
BALCONY
VARANDA
BALCONY

56 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
3	Hall	2 m ² / sqm
4	Cozinha / Kitchen	4 m ² / sqm
5	Sala / Living room	22 m ² / sqm
6	HALLA / LIVING ROOM	2 m ² / sqm
7	Casa de banho / COZINHA / KITCHEN	3 m ² / sqm
8	Quarto / VARANDA / BALCONY	12 m ² / sqm
9	Suite / Varanda / Balcony	13 m ² / sqm
10	Casa de banho / Suite	3 m ² / sqm
11	Varanda / Balcony	56 m ² / sqm
12	Varanda / Balcony	10 m ² / SQM
13	Varanda / Balcony	20 m ² / SQM
14	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 6.F
UNIT 6.F

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 6 / FLOOR 6

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
200 m² / SQM
89 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
20 m² / sqm

VARANDA
BALCONY
4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
3	Hall	4 m ² / sqm
4	Cozinha / KITCHEN	3 m ² / SQM
5	Lavandaria / LAUNDRY ROOM	2 m ² / SQM
6	Casa de banho / BATHROOM	3 m ² / SQM
7	Sala / LIVING ROOM	23 m ² / SQM
8	Varanda / BALCONY	11 m ² / SQM
9	Closet	3 m ² / sqm
10	Casa de banho suite / ENSUITE BATHROOM	5 m ² / sqm
11	Varanda / BALCONY	20 m ² / sqm
12	Varanda / BALCONY	10 m ² / SQM
13	Varanda / BALCONY	20 m ² / SQM
14	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL. CARÁTER CONTRATUAL
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 6.G
UNIT 6.G

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 6 / FLOOR 6

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
89 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM

VARANDA
BALCONY

20 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA



PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

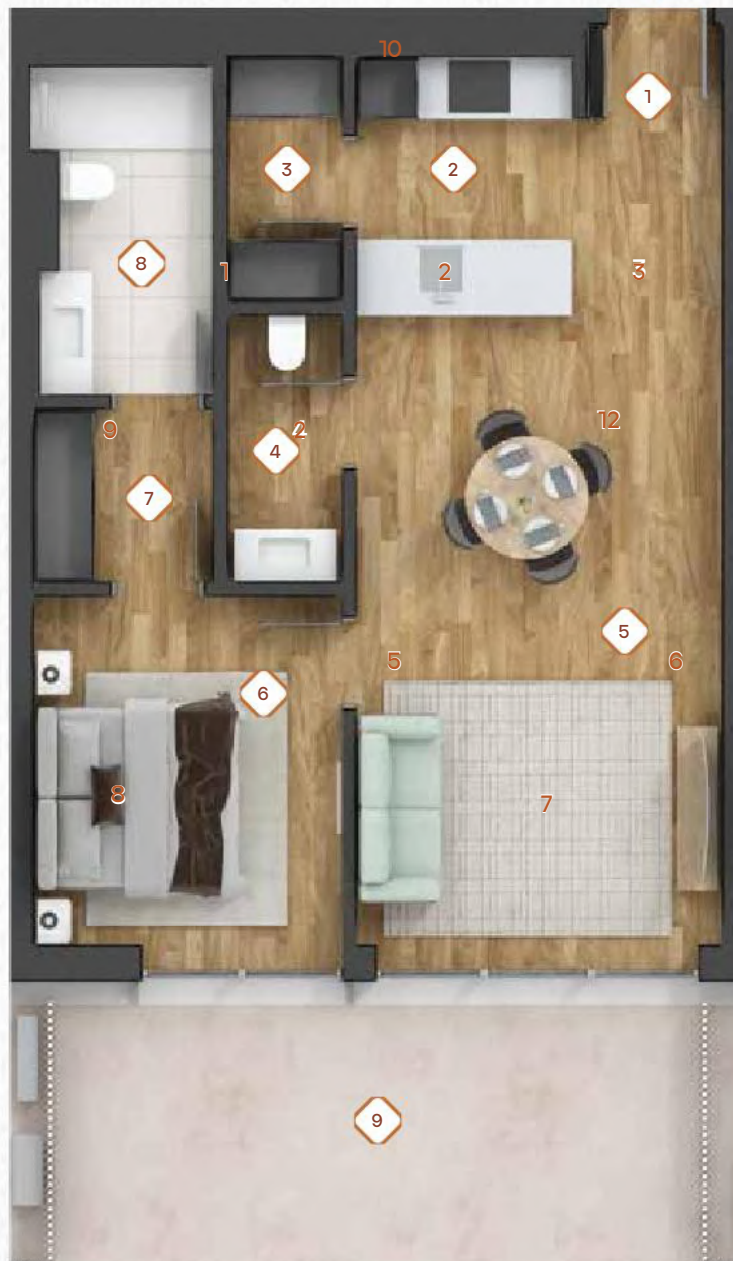


PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhiana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
3	Hall	4 m ² / sqm
4	Cozinha / KITCHEN	3 m ² / sqm
5	Lavandaria / LAUNDRY ROOM	3 m ² / sqm
6	Casa de banho / WC	3 m ² / sqm
7	Sala / LIVING ROOM	23 m ² / sqm
8	Varanda / BALCONY	11 m ² / sqm
9	Closet	3 m ² / sqm
10	Casa de banho suite / ENSUITE BATHROOM	5 m ² / sqm
11	Varanda / BALCONY	20 m ² / sqm
12	Varanda / BALCONY	18m ² / SQM
13	Varanda / BALCONY	10m ² / SQM
14	Varanda / BALCONY	20m ² / SQM
15	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTA DOCUMENTAÇÃO SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 6.H
UNIT 6.H

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
200 m² / SQM
135 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
AREA EXTERIOR
100 m² / SQM
56 m² / sqm

VARANDA
BALCONY
4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
Divisão		Usable area
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
1	Hall	2 m ² / sqm
3	Cozinha / SUITE Kitchen	3 m ² / sqm
4	Sala / SUITE Living room	20 m ² / SQM
5	Hall / LIVING ROOM	2 m ² / sqm
5	Casa de banho	3 m ² / sqm
6	COZINHA / KITCHEN	18 m ² / SQM
6	Quarto	12 m ² / sqm
7	VARANDA / BALCONY	18 m ² / SQM
7	Suite	14 m ² / sqm
8	VARANDA / BALCONY	3 m ² / sqm
8	Casa de banho suite Ensuite bathroom	18 m ² / SQM
9	VARANDA / BALCONY	56 m ² / sqm
9	Varanda Balcony	18 m ² / SQM
10	VARANDA / BALCONY	10 m ² / SQM
11	VARANDA / BALCONY	20 m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTA DOCUMENTAÇÃO SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 6.I
UNIT 6.I

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 6 / FLOOR 6

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
121 m² / sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

55 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA



PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

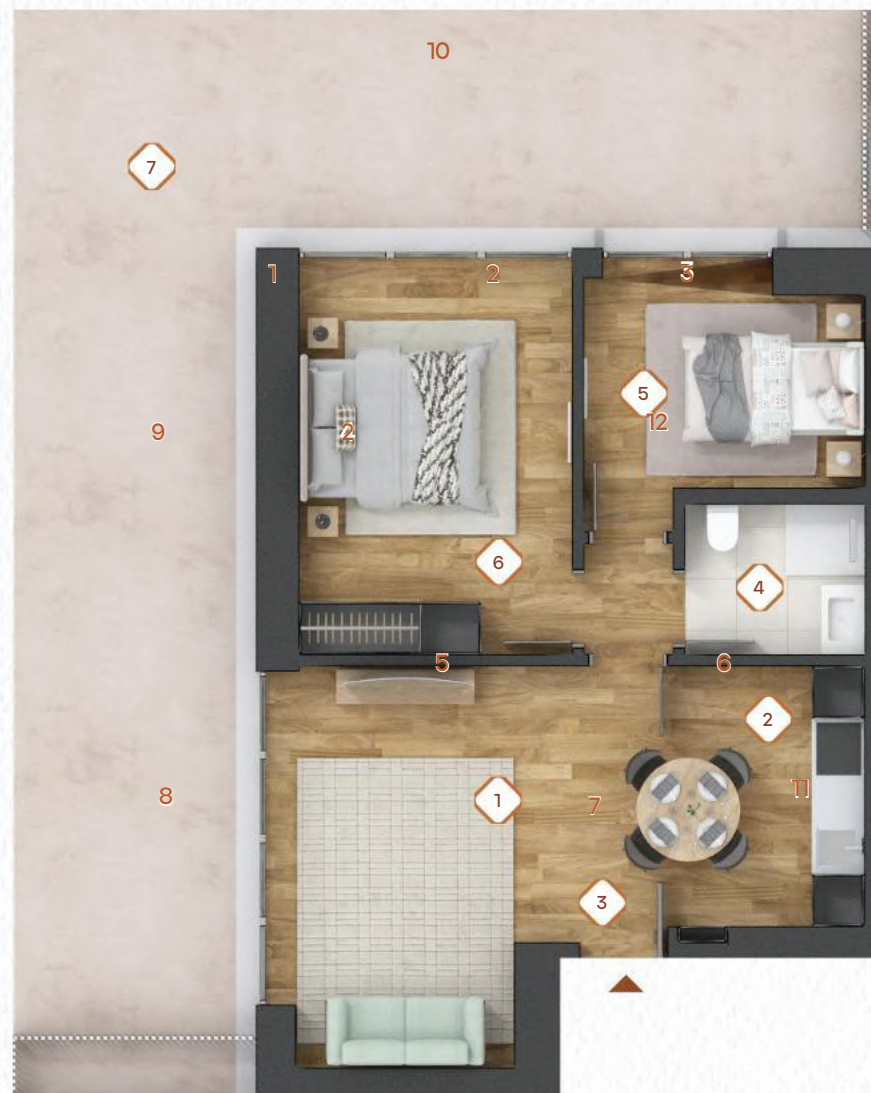


PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
Divisão		
Room		
2	SUITE / SUITE	Usable area
1	Sala	14m ² / SQM
		21 m ² / sqm
3	Living room	
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
	Cozinha	2 m ² / sqm
	Kitchen	
4	SUITE / SUITE	13m ² / SQM
3	Hall	3 m ² / sqm
4	Casa de banho	3 m ² / sqm
5	Bathroom	3 m ² / sqm
	WC	3 m ² / sqm
5	Quarto	8 m ² / sqm
6	Quarto	8 m ² / sqm
6	Quarto	14 m ² / sqm
7	Quarto	14 m ² / sqm
7	Quarto	14 m ² / sqm
8	Varanda	55 m ² / sqm
	Balcony	18m ² / SQM
9	VARANDA / BALCONY	18m ² / SQM
10	VARANDA / BALCONY	10m ² / SQM
11	VARANDA / BALCONY	20m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 53 / UNIT 52
FRACÇÃO 6.3
UNIT 6.J

T3 / 3 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING TERRACES
& TERRAÇOS)

200 m² / SQM
159 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM

VARANDA
BALCONY

24 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA



PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK



PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão	Room	Área útil
1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
3	Cozinha	6 m ² / sqm
4	Kitchen	14 m ² / SQM
5	SUITE / SUITE	37 m ² / sqm
6	Sala	13 m ² / SQM
7	Living room	2 m ² / sqm
8	SUITE / SUITE	13 m ² / SQM
9	Hall	2 m ² / sqm
10	Casa de banho	2 m ² / sqm
11	WC	13 m ² / SQM
12	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
13	Cozinha / KITCHEN	4 m ² / sqm
14	Casa de banho suite	18 m ² / SQM
15	Varanda / Balcony	3 m ² / sqm
16	Hall	6 m ² / sqm
17	Varanda / Balcony	18 m ² / SQM
18	Casa de banho	13 m ² / sqm
19	WC	18 m ² / SQM
20	Varanda / Balcony	20 m ² / SQM
21	Quarto	24 m ² / sqm
22	Quarto	18 m ² / sqm
23	Quarto	18 m ² / sqm
24	Varanda / Balcony	20 m ² / SQM
25	Varanda	24 m ² / sqm
26	Balcony	18 m ² / SQM
27	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 6.K
UNIT 6.K

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 6 / FLOOR 6

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
127 m² / sqm

ÁREA BRUTA VENDÍVEL
GROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

25 m² / sqm

ÁREA DE VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
3	Hall	5 m ² / sqm
4	Casa de banho WC	5 m ² / SQM
5	Cozinha Kitchen	5 m ² / SQM
6	SALA / LIVING ROOM Living room	29 m ² / SQM
7	HALLZINHA / KITCHEN	4 m ² / SQM
8	Quarto Bedroom	13 m ² / sqm
9	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
10	Suite	16 m ² / sqm
11	Varanda / BALCONY	4 m ² / sqm
12	Casa de banho suite Ensuite bathroom	18 m ² / SQM
13	Varanda Balcony	25 m ² / sqm
14	Varanda / BALCONY	10 m ² / SQM
15	Varanda / BALCONY	20 m ² / SQM
16	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 6.L
UNIT 6.L

T4 / 4 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 6 / FLOOR 6

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
GROSS SALEABLE AREA

100 m² / SQM
100 m² / SQM

EXTERIOR AREA
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
ÁREA EXTERIOR

91 m² / sqm
91 m² / sqm

4
4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE URBANO DE MIRAFLORES
MIRAFLORES URBAN PARK
PARQUE FLORESTAL DE MONSANTO
MONSANTO FOREST PARK

MIREAR.PT
MIREAR.PT

DILS
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	Divisão	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	Room	SUITE / SUITE	Usable area
3	Hall	Hall	14 m ² / SQM
4	Cozinha	Kitchen	2 m ² / sqm
5	Lavandaria	Laundry room	6 m ² / sqm
6	Sala	LIVING ROOM	1 m ² / sqm
7	Hall	Hall	37 m ² / SQM
8	Casa de banho	Bathroom	3 m ² / sqm
9	Varanda	BALCONY	4 m ² / sqm
10	Hall	Hall	18 m ² / SQM
11	Quarto	Bedroom	10 m ² / sqm
12	Varanda	BALCONY	15 m ² / sqm
13	Quarto	Bedroom	18 m ² / SQM
14	Varanda	BALCONY	14 m ² / sqm
15	Casa de banho suite	Ensuite bathroom	5 m ² / sqm
16	Suite	Suite	16 m ² / sqm
17	Casa de banho suite	Ensuite bathroom	4 m ² / sqm
18	Varanda	Balcony	91 m ² / sqm



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 6.M
UNIT 6.M

T4 | 4 BEDROOM
T4 | 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(COM VARANDAS
(WITH BALCONIES)
E TERRAÇOS)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

VARANDA
BALCONY

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

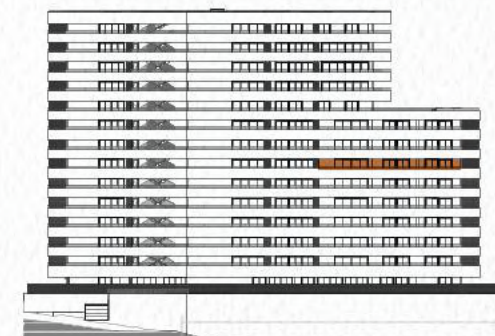
MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	Divisão	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	Room	SUITE / SUITE	Usable area
1	Hall		4 m ² / sqm
3	Cozinha	SUITE / SUITE	7 m ² / sqm
4	Lavandaria	Laundry room	2 m ² / sqm
5	Sala	LIVING ROOM	37 m ² / sqm
6	Hall	KITCHEN	3 m ² / sqm
7	Casa de banho	W.C.	3 m ² / sqm
8	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
9	Quarto	BALCONY	15 m ² / sqm
10	Quarto	BALCONY	14 m ² / sqm
11	Casa de banho suite	Ensuite bathroom	5 m ² / sqm
12	Suite	Ensuite bathroom	17 m ² / sqm
13	Casa de banho suite	Ensuite bathroom	3 m ² / sqm
14	Varanda	Balcony	92 m ² / sqm



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 6.N
UNIT 6.N

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
77 m² / sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

21 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

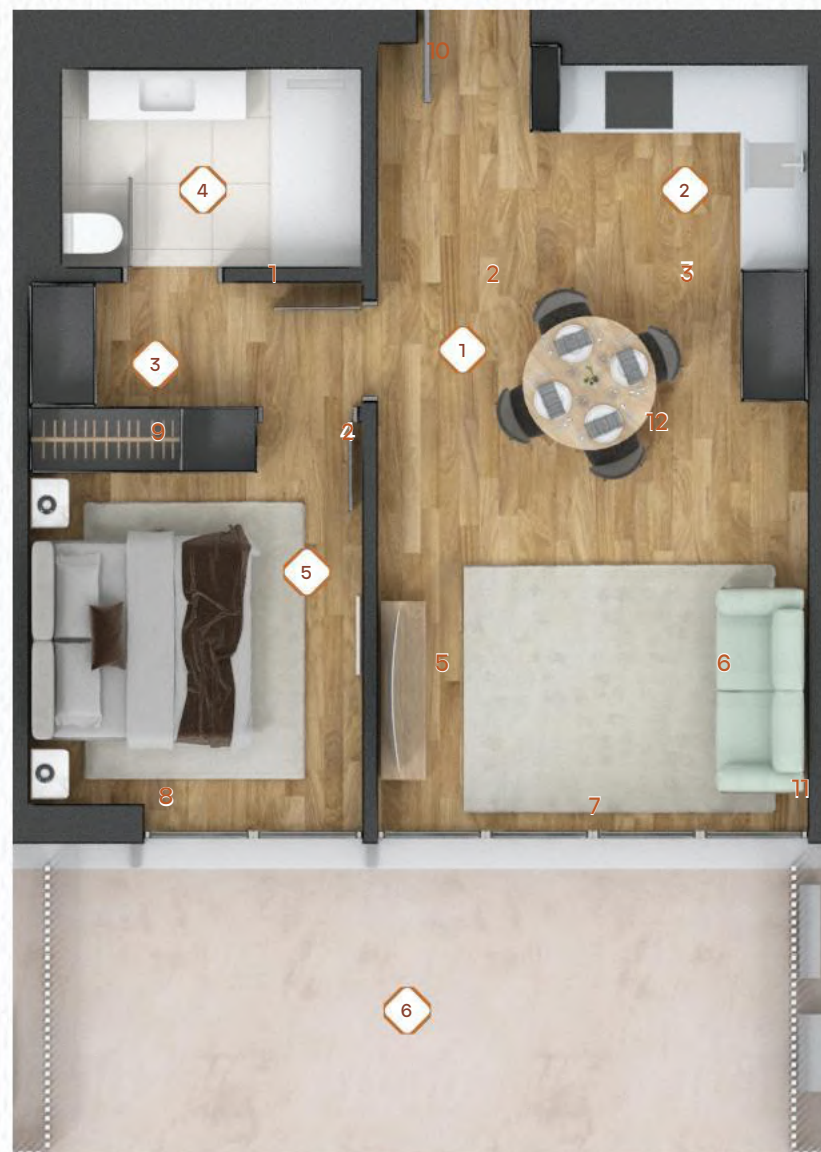
PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
Divisão		
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
1	Sala	19 m ² / sqm
3	Living room	14m ² / SQM
2	Cozinha	4 m ² / sqm
4	Kitchen	13m ² / SQM
3	SUITE / SUITE	4 m ² / sqm
4	Closet	5 m ² / sqm
5	Casa de banho	5 m ² / sqm
5	WC	5 m ² / sqm
6	Quarto / KITCHEN	11 m ² / sqm
6	Bedroom	11 m ² / sqm
7	Varanda / BALCONY	21 m ² / sqm
7	Balcony	21 m ² / sqm
8	VARANDA / BALCONY	18m ² / SQM
9	VARANDA / BALCONY	18m ² / SQM
10	VARANDA / BALCONY	10m ² / SQM
11	VARANDA / BALCONY	20m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 6.0
UNIT 6.0

T3 / 3 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 6 / FLOOR 6

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING TERRACES
& TERRAZOS)

(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES

& AREA EXTERIOR

EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

VARANDA
BALCONY

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	Divisão	Área útil
1	Room	Usable area
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
1	Hall	1m ² / sqm
3	Cozinha	3m ² / sqm
3	Kitchen	3m ² / sqm
4	Sala	33m ² / sqm
4	LIVING ROOM	33m ² / sqm
5	Casa de banho	2m ² / sqm
5	WC	2m ² / sqm
6	Hall	5m ² / sqm
6	Casa de banho	5m ² / sqm
7	VARANDA / BALCONY	18m ² / SQM
7	Quarto	12m ² / sqm
8	VARANDA / BALCONY	18m ² / SQM
8	Quarto	12m ² / sqm
9	VARANDA / BALCONY	18m ² / SQM
9	Suite	13m ² / sqm
10	VARANDA / BALCONY	7m ² / sqm
10	Closet	7m ² / sqm
11	Casa de banho suite	5m ² / sqm
11	Ensuite bathroom	5m ² / sqm
12	Varanda	34m ² / sqm
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM
12	Balcony	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 7.A
UNIT 7.A

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 7 / FLOOR 7

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
64 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA



PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK



PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhiana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	Divisão	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	Room	SUITE / SUITE	Usable area
1	Hall		14m ² / SQM
3	Cozinha	SUITE / SUITE	2 m ² / sqm
3	Kitchen		14m ² / SQM
4	Sala	SUITE / SUITE	22 m ² / SQM
4	Living room		13m ² / SQM
5	Hall	LA / LIVING ROOM	3 m ² / sqm
5	Casa de banho		5 m ² / sqm
6	Cozinha	KITCHEN	18m ² / SQM
6	Quarto		15 m ² / sqm
7	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
8	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
9	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
10	Varanda	BALCONY	10m ² / SQM
11	Varanda	BALCONY	20m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA	TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
 FRAÇÃO 7.B
 UNIT 7.B

T2 / 2 BEDROOMS
 T4 / 4 BEDROOMS
 BLOCO A / BLOCK A
 PISO 6 / FLOOR 6
 PISO 7 / FLOOR 7

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
 (COM VARANDAS)
 GROSS SALEABLE AREA
 (WITH BALCONIES)
 200 m² / SQM
 115 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
 EXTERIOR AREA
 100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
 EXTERIOR AREA
 27 m² / sqm

VARANDA
 BALCONY
 4

ZONA TÉCNICA
 TECHNICAL AREA

PARQUE
 URBANO DE
 MIRAFLORES
 MIRAFLORES
 URBAN PARK

PARQUE
 FLORESTAL
 DE MONSANTO
 MONSANTO
 FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
 Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
3	Cozinha / KITCHEN	3m ² / sqm
4	Sala / LIVING ROOM	21m ² / sqm
5	Casa de banho / BATHROOM	5m ² / sqm
6	Quarto / BEDROOM	14m ² / sqm
7	Varanda / BALCONY	18m ² / SQM
8	Varanda / BALCONY	12m ² / sqm
9	Casa de banho suite / ENSUITE BATHROOM	6m ² / sqm
10	Varanda / BALCONY	27m ² / sqm
11	Varanda / BALCONY	20m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
 NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FRAÇÃO 52 / UNIT 52
 FRAÇÃO 7.C
 UNIT 7.C

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 7 / FLOOR 7

ÁREA BRUTA PRIVATIVA 200 m² / SQM
 ÁREA BRUTA PRIVATIVA 85 m² / sqm
 (COM. PARANDAS)
 (INCLUYENDO VARANDAS
 E TERRAZOS)

(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& AREA EXTERIOR

EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR 19 m² / sqm

EXTREME AREA 4
BALCONY

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

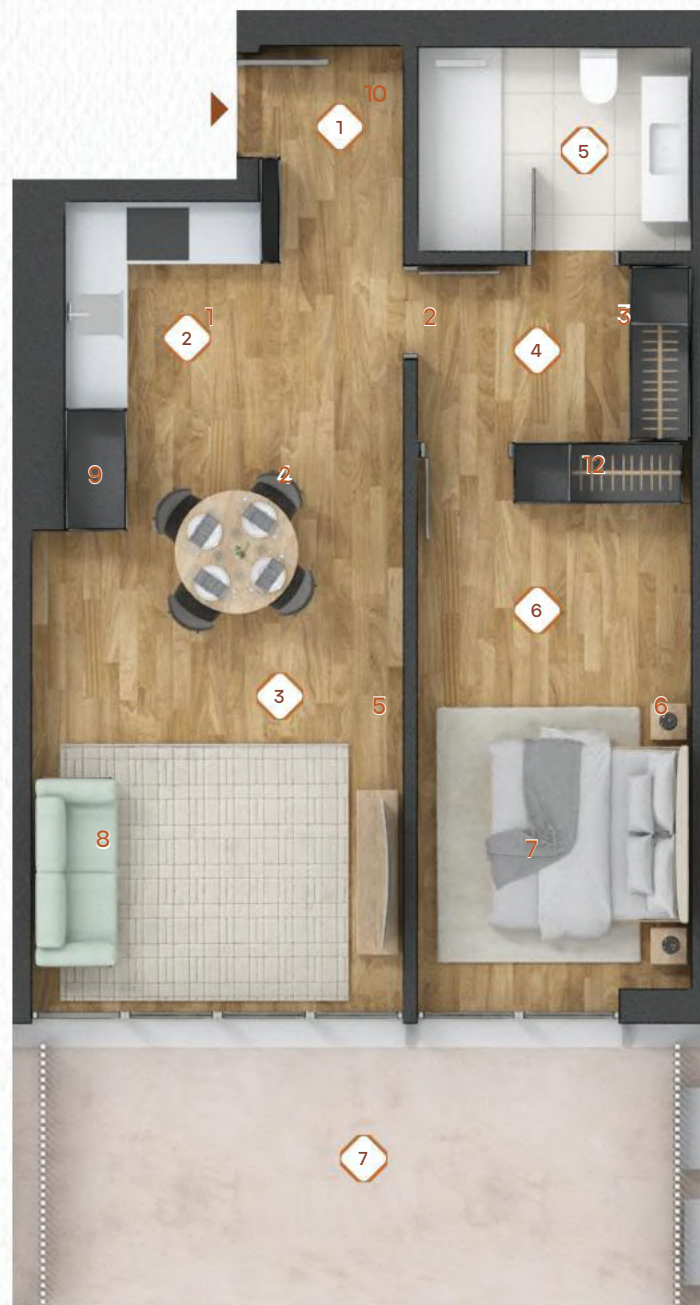
PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



N N

- | | | |
|-------------|-------------------------------|-------------------------|
| 1 | SUITE / SUITE | 17m ² / SQM |
| Divisão | | Área útil |
| Room | | Usable area |
| 2 | SUITE / SUITE | 14m ² / SQM |
| 1 | Hall | 3 m ² / sqm |
| 3 | Cozinha / SUITE | 2 m ² / sqm |
| Kitchen | | 14m ² / SQM |
| 4 | Sala / SUITE | 21 m ² / sqm |
| Living room | | 13m ² / SQM |
| 5 | Closet / LIVING ROOM | 4 m ² / sqm |
| 5 | Casa de banho | 65m ² / SQM |
| 6 | WC / COZINHA / KITCHEN | 18m ² / SQM |
| 6 | Quarto | 14 m ² / sqm |
| 7 | VARANDA / BALCONY | 18m ² / SQM |
| 7 | Varanda | 19 m ² / sqm |
| 8 | VARANDA / BALCONY | 18m ² / SQM |
| 9 | VARANDA / BALCONY | 18m ² / SQM |
| 10 | VARANDA / BALCONY | 10m ² / SQM |
| 11 | VARANDA / BALCONY | 20m ² / SQM |
| 12 | ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA | 18m ² / SQM |



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTA DOCUMENTAÇÃO SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 7.D
UNIT 7.D

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 7 / FLOOR 7

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
83 m² / sqm

GROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

100 m² / SQM

EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

20 m² / sqm

EXTERIOR AREA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
Divisão		Área útil
Room		Usable area
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
1	Sala	20 m ² / sqm
3	Living room	14m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	4 m ² / sqm
Cozinha		
4	Kitchen	13m ² / SQM
3	SUITE / SUITE	5 m ² / sqm
Closet		
4	Casa de banho	5 m ² / sqm
WC		5m ² / SQM
5	Quarto	15 m ² / sqm
Bedroom		14m ² / SQM
6	Varanda	20 m ² / sqm
Balcony		18m ² / SQM
8	VARANDA / BALCONY	18m ² / SQM
9	VARANDA / BALCONY	18m ² / SQM
10	VARANDA / BALCONY	10m ² / SQM
11	VARANDA / BALCONY	20m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 7.E
UNIT 7.E

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 7 / FLOOR 7

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA

200 m² / SQM
136 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
(INCLUDING BALCONIES)

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

56 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
Divisão		Área útil
Room		Usable area
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
1	Hall	2 m ² / sqm
3	Cozinha / KITCHEN	4 m ² / sqm
4	Sala / LIVING ROOM	22 m ² / SQM
5	HALLA / LIVING ROOM	2 m ² / sqm
5	Casa de banho	3 m ² / sqm
6	COZINHA / KITCHEN	18 m ² / SQM
6	Quarto	12 m ² / sqm
7	VARANDA / BALCONY	18 m ² / SQM
7	Suite	13 m ² / sqm
8	VARANDA / BALCONY	3 m ² / sqm
8	Casa de banho	18 m ² / SQM
9	Varanda	56 m ² / sqm
9	Varanda	18 m ² / SQM
10	VARANDA / BALCONY	10 m ² / SQM
11	VARANDA / BALCONY	20 m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 7.F
UNIT 7.F

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 7 / FLOOR 7

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
200 m² / SQM
89 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
20 m² / sqm

VARANDA
BALCONY
4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
3	Hall	4 m ² / sqm
4	Cozinha / Kitchen	3 m ² / SQM
5	Lavandaria / Laundry room	2 m ² / SQM
6	Casa de banho / WC	3 m ² / SQM
7	Sala / Living room	23 m ² / SQM
8	Varanda / Balcony	11 m ² / SQM
9	Closet	3 m ² / sqm
10	Casa de banho suite / Ensuite bathroom	5 m ² / sqm
11	Varanda / Balcony	20 m ² / sqm
12	Varanda / Balcony	10 m ² / SQM
13	Varanda / Balcony	20 m ² / SQM
14	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL. CARÁTER CONTRATUAL
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRAÇÃO 7.G
UNIT 7.G

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 7 / FLOOR 7

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
89 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM

VARANDA
BALCONY

20 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castellhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
Divisão		
Room		
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
1	Hall	4 m ² / sqm
3	Cozinha / KITCHEN	3 m ² / SQM
4	Lavandaria / LAUNDRY ROOM	3 m ² / SQM
5	Casa de banho / BATHROOM	3 m ² / SQM
6	Sala / LIVING ROOM	23 m ² / SQM
7	Suíte / SUITE	11 m ² / SQM
8	Varanda / BALCONY	3 m ² / sqm
9	Casa de banho suite / ENSUITE BATHROOM	5 m ² / sqm
10	Varanda / BALCONY	20 m ² / sqm
11	Varanda / BALCONY	10m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTA DOCUMENTAÇÃO SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 7.H
UNIT 7.H

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 7 / FLOOR 7

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
200 m² / SQM
135 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
100 m² / SQM

VARANDA
BALCONY
56 m² / sqm
4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
3	Cozinha / KITCHEN	3 m ² / sqm
4	Sala / LIVING ROOM	20 m ² / SQM
5	Casa de banho / ENSUITE BATHROOM	3 m ² / sqm
6	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
7	Quarto / BEDROOM	12 m ² / sqm
8	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
9	Varanda / BALCONY	56 m ² / sqm
10	Varanda / BALCONY	10 m ² / SQM
11	Varanda / BALCONY	20 m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 71
UNIT 71

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 7 / FLOOR 7

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
& TERRAÇOS

200 m² / SQM
121 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM

VARANDA
BALCONY

55 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

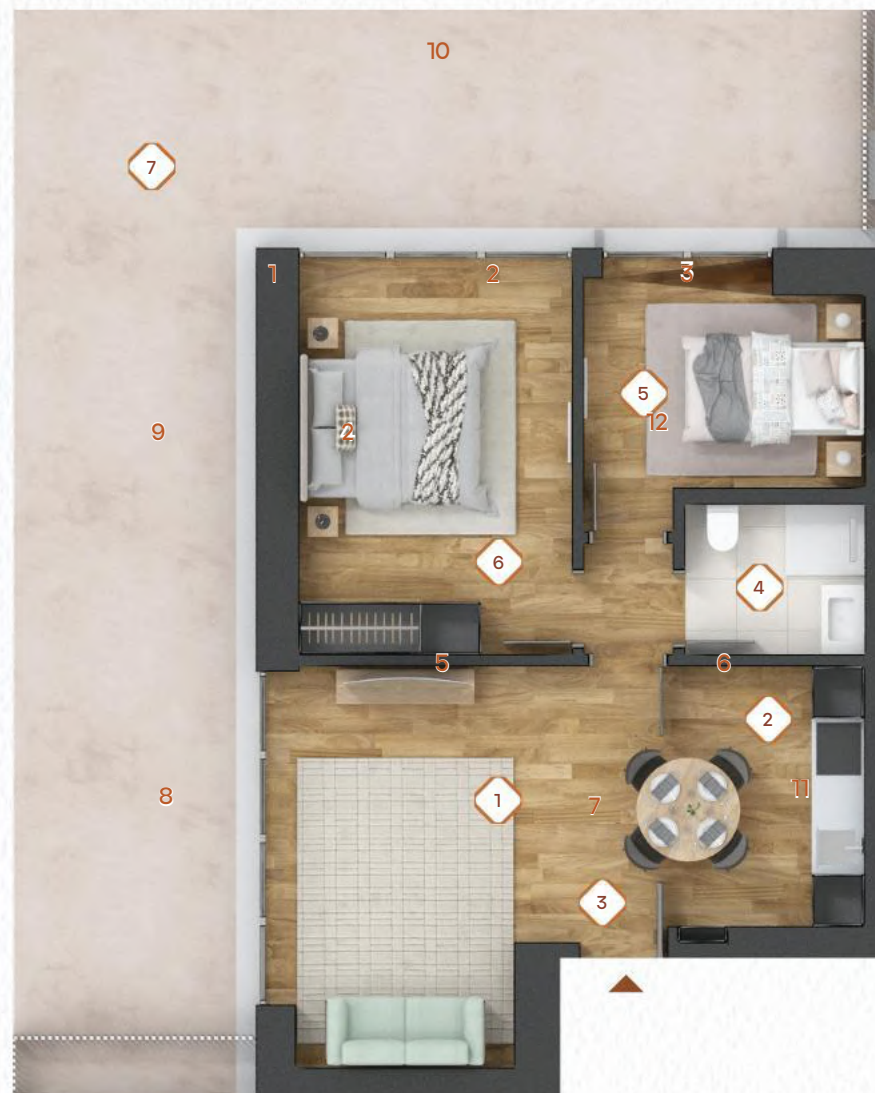
PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
Divisão		
Room		
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
1	Sala	21 m ² / sqm
3	Living room	
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
Cozinha		2 m ² / sqm
3	Kitchen	
4	SUITE / SUITE	13m ² / SQM
3	Hall	3 m ² / sqm
4	Casa de banho	3 m ² / sqm
5	WC	5 m ² / sqm
6	Cozinha / KITCHEN	8 m ² / sqm
7	Quarto / Bedroom	14 m ² / sqm
8	Varanda / BALCONY	55 m ² / sqm
9	Varanda / BALCONY	18m ² / SQM
10	Varanda / BALCONY	10m ² / SQM
11	Varanda / BALCONY	20m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FRAÇÃO 52 / UNIT 52
FRAÇÃO 7.J
UNIT 7.J

T3 / 3 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 7 / FLOOR 7

ÁREA BRUTA PRIVATIVA 200 m² / SQM
 ÁREA BRUTA PRIVATIVA 159 m² / sqm
 (COM VARANDAS)
 (INCLUDING VARANDAS)
 GROSS SALEABLE AREA

(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& REAR TERRACE)

EXTERIOR AREA	
ÁREA EXTERIOR	24 m ² / sqm
WATER AREA	
BALCONY	4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



N N

1	SUITE / SUITE	Área útil	17m ² / SQM
Divisão		Usable area	
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM	
1	Cozinha	6 m ² / sqm	
	Kitchen		
3	SUITE / SUITE	14m ² / SQM	
2	Sala	37 m ² / sqm	
	Living room		
4	SUITE / SUITE	13m ² / SQM	
3	Hall	2 m ² / sqm	
4	Casa de banho	2 m ² / sqm	
	WC	53m ² / SQM	
5	SUITE / SUITE	14 m ² / sqm	
6	CASA DE BANHO	14m ² / SQM	
6	Casa de banho suite	4 m ² / sqm	
7	VARANDA / BALCONY	18m ² / SQM	
7	Ensuite bathroom		
7	Hall	3 m ² / sqm	
8	VARANDA / BALCONY	18m ² / SQM	
8	Casa de banho	6 m ² / sqm	
	WC		
9	VARANDA / BALCONY	18m ² / SQM	
9	Quarto	13 m ² / sqm	
	Bedroom		
10	VARANDA / BALCONY	10m ² / SQM	
10	Quarto	18 m ² / sqm	
	Bedroom		
11	VARANDA / BALCONY	20m ² / SQM	
11	Varanda	24 m ² / sqm	
	Balcony		
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM	



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTA DOCUMENTAÇÃO SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 7.K
UNIT 7.K

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 7 / FLOOR 7

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
127 m² / sqm

ÁREA BRUTA VENDEDORA
GROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

25 m² / sqm

VARANDA
BALCONY
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

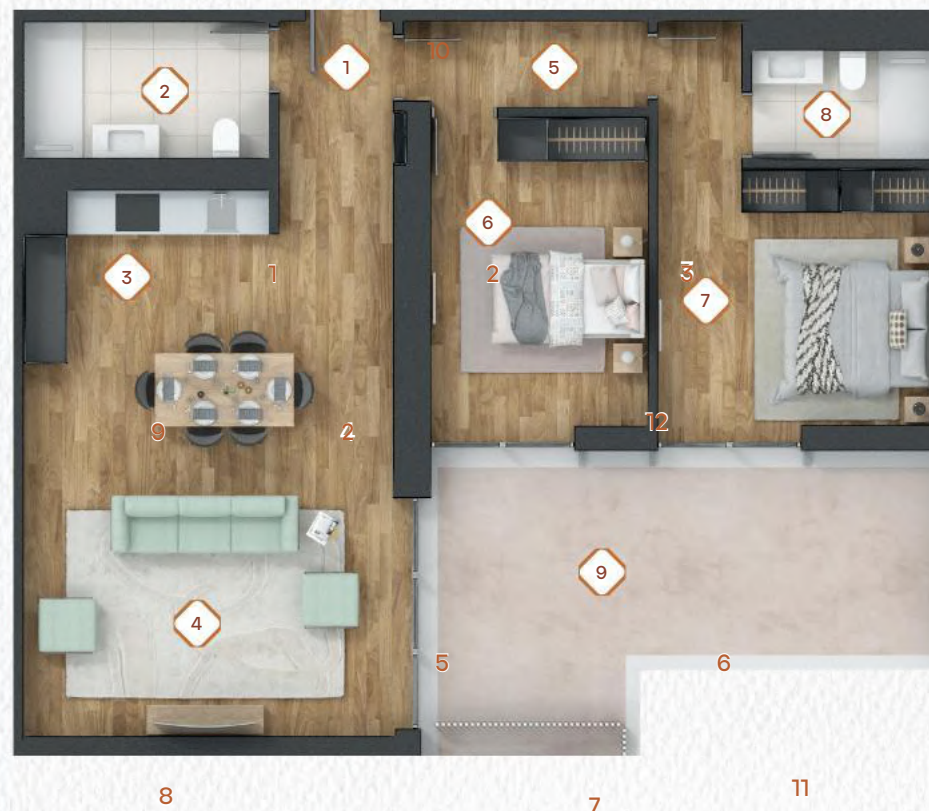
PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
3	Hall	5 m ² / sqm
4	Casa de banho WC	5 m ² / SQM
5	Cozinha KITCHEN	5 m ² / SQM
6	SALA / LIVING ROOM	29 m ² / SQM
7	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
8	Varanda / BALCONY	10 m ² / SQM
9	Varanda / BALCONY	25 m ² / SQM
10	Varanda / BALCONY	10 m ² / SQM
11	Varanda / BALCONY	20 m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 7.L
UNIT 7.L

T4 / 4 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 7 / FLOOR 7

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING TERRACES)

200 m² / SQM
256 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR

EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM
91 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhiana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	Divisão	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	Room	SUITE / SUITE	Usable area
1	Hall		14 m ² / SQM
2			2 m ² / sqm
3	Cozinha	SUITE / SUITE	6 m ² / SQM
4	Kitchen		4 m ² / sqm
4	Lavandaria		1 m ² / sqm
5	Laundry room		1 m ² / sqm
5	Sala	LIVING ROOM	37 m ² / SQM
6	Living room		37 m ² / sqm
6	Hall	ZINHA / KITCHEN	3 m ² / SQM
7	Casa de banho		4 m ² / sqm
7	Varanda	BALCONY	18 m ² / SQM
7	Hall		10 m ² / sqm
8	Quarto	VARANDA / BALCONY	15 m ² / sqm
8	Bedroom		15 m ² / sqm
9	Quarto	VARANDA / BALCONY	14 m ² / sqm
9	Bedroom		14 m ² / sqm
10	Varanda	BALCONY	14 m ² / sqm
10	Suite		14 m ² / sqm
11	Casa de banho suite	VARANDA / BALCONY	5 m ² / sqm
11	Ensuite bathroom		20 m ² / SQM
12	Suite		16 m ² / sqm
12	ZONA TÉCNICA	TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM
13	Casa de banho suite		4 m ² / sqm
13	Ensuite bathroom		
14	Varanda		91 m ² / sqm
14	Balcony		



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRAÇÃO 7.M
UNIT 7.M

T4 | 4 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 7 / FLOOR 7

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES)

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

VARANDA
BALCONY
VARANDA
BALCONY
VARANDA
BALCONY

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

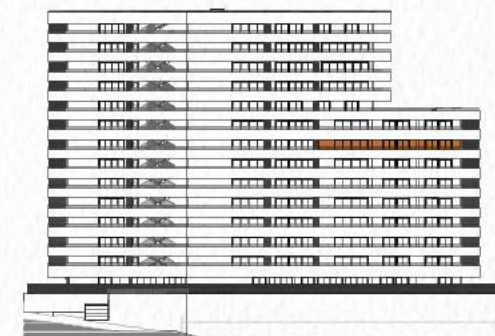
MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	Divisão	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	Room	SUITE / SUITE	Usable area
1	Hall		4 m ² / sqm
3	Cozinha	SUITE / SUITE	7 m ² / sqm
4	Lavandaria	Laundry room	2 m ² / sqm
5	Sala	LIVING ROOM	37 m ² / sqm
6	Hall	KITCHEN	3 m ² / sqm
7	Casa de banho	W.C.	3 m ² / sqm
8	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
9	Quarto	BALCONY	15 m ² / sqm
10	Quarto	BALCONY	14 m ² / sqm
11	Quarto	BALCONY	14 m ² / sqm
12	Casa de banho suite	Ensuite bathroom	5 m ² / sqm
13	Suite	Ensuite bathroom	17 m ² / sqm
14	Varanda	BALCONY	92 m ² / sqm



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 7.N
UNIT 7.N

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 7 / FLOOR 7

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)
200 m² / SQM
77 m² / sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)
100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
21 m² / sqm

VARANDA
BALCONY
4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

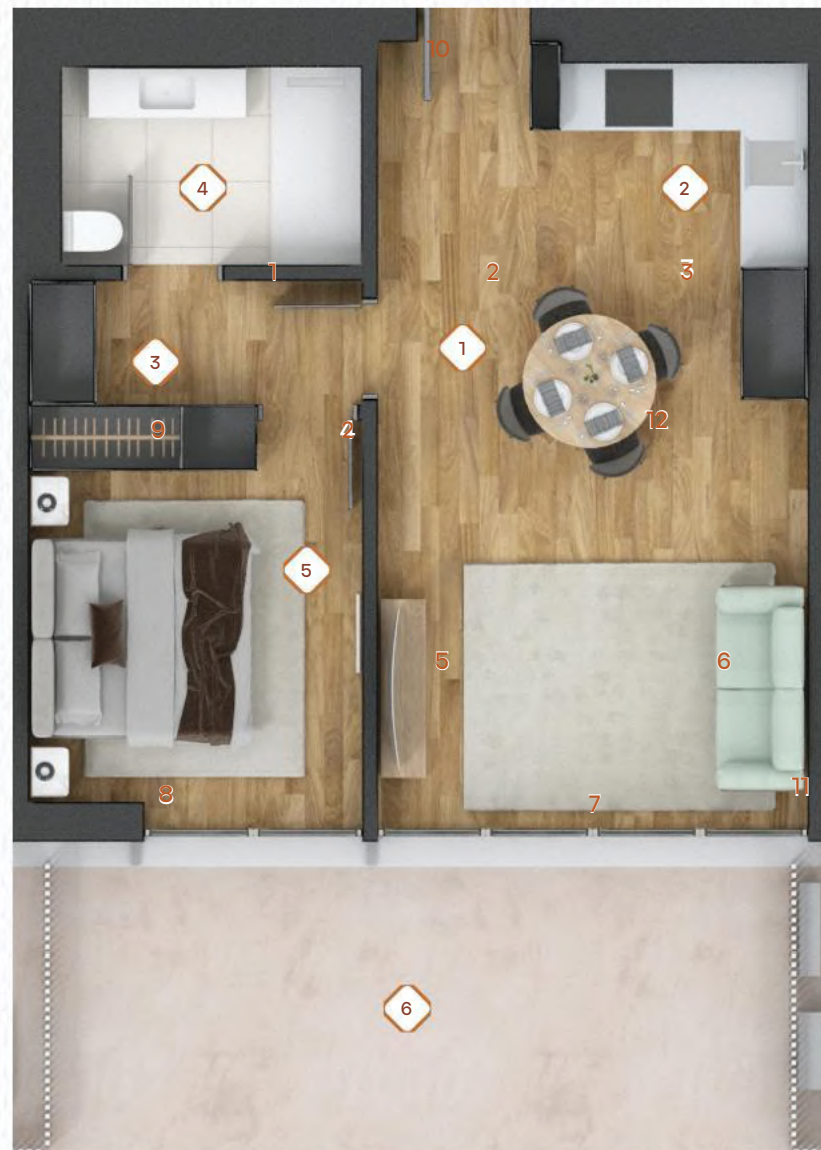
PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

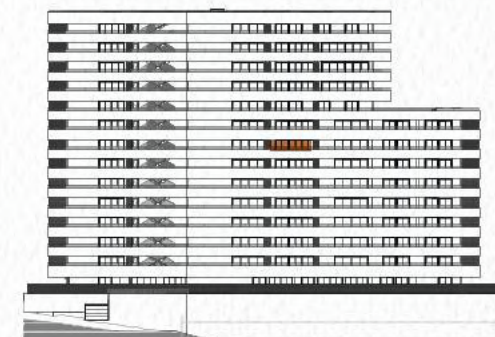
MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
Divisão	Room	Usable area
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
1	Sala	19 m ² / sqm
3	Living room	14m ² / SQM
2	Cozinha	4 m ² / sqm
4	Kitchen	13m ² / SQM
3	SUITE / SUITE	4 m ² / sqm
4	Closet	4 m ² / sqm
5	Casa de banho	5 m ² / sqm
5	BATHROOM	5 m ² / sqm
6	Quarto	11 m ² / sqm
6	KITCHEN	11 m ² / sqm
7	Bedroom	11 m ² / sqm
7	Varanda	21 m ² / sqm
7	BALCONY	21 m ² / sqm
8	VARANDA / BALCONY	18m ² / SQM
9	VARANDA / BALCONY	18m ² / SQM
10	VARANDA / BALCONY	10m ² / SQM
11	VARANDA / BALCONY	20m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 7.0
UNIT 7.0

T3 / 3 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 7 / FLOOR 7

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
161 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM
34 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

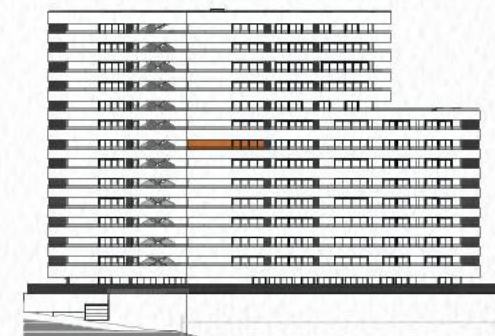
MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	Divisão	Área útil
3	SUITE / SUITE	Usable area
4	Hall	14 m ² / SQM
5	Cozinha	1 m ² / sqm
6	SUITE / SUITE	3 m ² / SQM
7	Kitchen	4 m ² / sqm
8	Sala	33 m ² / SQM
9	SUITE / SUITE	3 m ² / sqm
10	Casa de banho	2 m ² / SQM
11	WC	5 m ² / sqm
12	HALLZINHA / KITCHEN	5 m ² / sqm
13	Casa de banho	5 m ² / sqm
14	VARANDA / BALCONY	18 m ² / SQM
15	Quarto	12 m ² / sqm
16	VARANDA / BALCONY	18 m ² / SQM
17	Quarto	12 m ² / sqm
18	VARANDA / BALCONY	18 m ² / SQM
19	Quarto	12 m ² / sqm
20	VARANDA / BALCONY	18 m ² / SQM
21	Suite	13 m ² / sqm
22	VARANDA / BALCONY	10 m ² / SQM
23	Closet	7 m ² / sqm
24	Casa de banho suite	5 m ² / sqm
25	VARANDA / BALCONY	20 m ² / SQM
26	Ensuite bathroom	5 m ² / sqm
27	Varanda	34 m ² / sqm
28	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM
29	Balcony	18 m ² / sqm



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 8.A
UNIT 8.A

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 8 / FLOOR 8

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING TERRACES
& TERRAZOS)

200 m² / SQM
64 m² / sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS
& TERRAZOS)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRAZOS)

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	Divisão	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	Room	SUITE / SUITE	Usable area
1	Hall		14m ² / SQM
3	Cozinha	SUITE / SUITE	2 m ² / sqm
3	Kitchen		14m ² / SQM
4	Sala	SUITE / SUITE	22 m ² / SQM
4	Living room		13m ² / SQM
5	Hall	LA / LIVING ROOM	3 m ² / sqm
5	Casa de banho		5 m ² / sqm
6	Cozinha	KITCHEN	18m ² / SQM
6	Quarto		15 m ² / sqm
7	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
8	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
9	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
10	Varanda	BALCONY	10m ² / SQM
11	Varanda	BALCONY	20m ² / SQM
12	Zona Técnica	TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 8.B
UNIT 8.B

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 8 / FLOOR 8

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
115 m² / sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

27 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA



PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK



PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1 SUITE / SUITE

Divisão

Room

2 SUITE / SUITE

Hall

3 Cozinha / KITCHEN

4 Sala / LIVING ROOM

5 Casa de banho / BATHROOM

6 Varanda / BALCONY

7 Varanda / BALCONY

8 Varanda / BALCONY

9 Varanda / BALCONY

10 Varanda / BALCONY

11 Varanda / BALCONY

12 Zona Técnica / TECHNICAL AREA

Área útil

Usable area

2 m² / sqm

3 m² / sqm

21 m² / sqm

3 m² / sqm

5 m² / sqm

14 m² / sqm

18 m² / sqm

12 m² / sqm

5 m² / sqm

6 m² / sqm

27 m² / sqm

20 m² / SQM

18 m² / SQM



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 8.C
UNIT 8.C

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 8 / FLOOR 8

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES)

200 m² / SQM
85 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
100 m² / SQM
19 m² / sqm

VARANDA
BALCONY
4

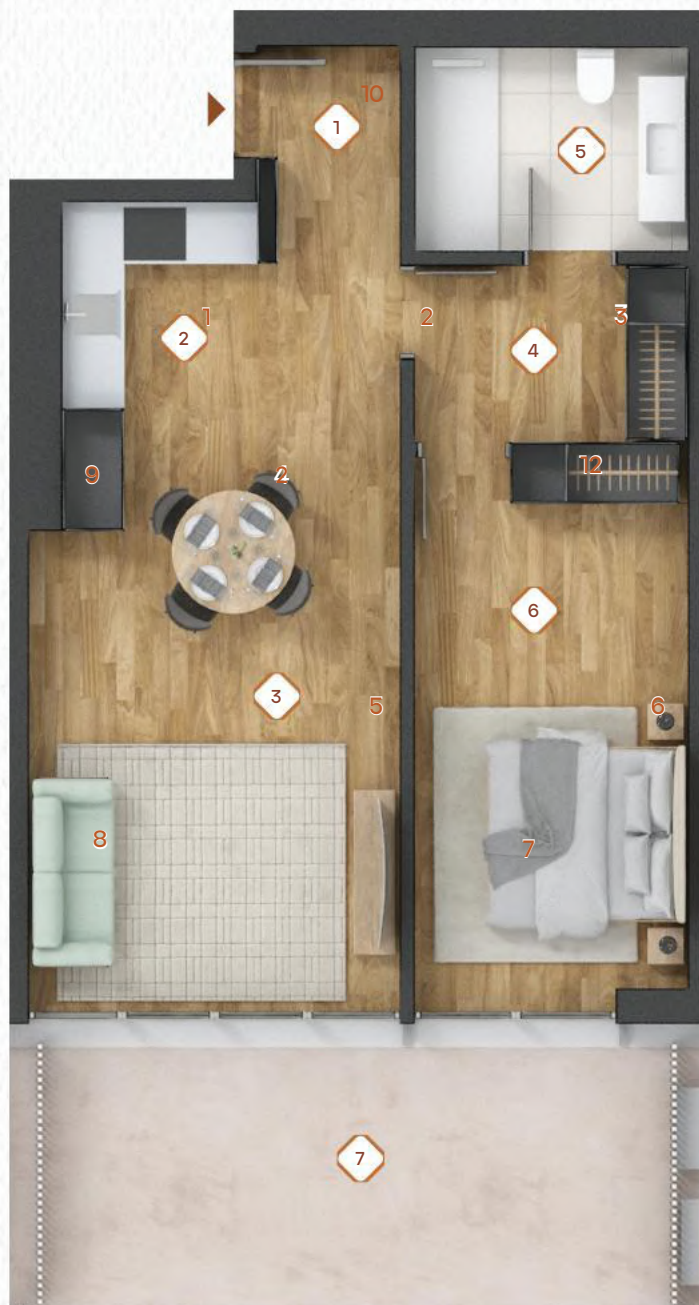
ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	Divisão / Room	Usable area
3	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
4	Hall	3 m ² / sqm
5	Cozinha / Kitchen	2 m ² / sqm
6	Sala / Living room	21 m ² / sqm
7	Close / LIVING ROOM	4 m ² / sqm
8	Casa de banho / Bathroom	5 m ² / sqm
9	WC / COZINHA / KITCHEN	18m ² / SQM
10	Quarto / VARANDA / BALCONY	14 m ² / sqm
11	Varanda / BALCONY	18m ² / SQM
12	Varanda / BALCONY	19 m ² / sqm
	Varanda / BALCONY	18m ² / SQM
	Varanda / BALCONY	18m ² / SQM
	Varanda / BALCONY	10m ² / SQM
	Varanda / BALCONY	20m ² / SQM
	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 8.D
UNIT 8.D

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES)
AREA EXTERIOR

200 m² / SQM
83 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
BALCONY

100 m² / SQM

20 m² / sqm

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão	Room	Área útil
1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
3	Sala	20 m ² / sqm
4	Cozinha	14m ² / SQM
5	Cozinha	4 m ² / sqm
6	Closet	13m ² / SQM
7	Closet	5 m ² / sqm
8	Casa de banho	5 m ² / sqm
9	WC	5 m ² / sqm
10	Quarto	15 m ² / sqm
11	Quarto	15 m ² / sqm
12	Varanda	20 m ² / sqm
13	Varanda	18m ² / SQM
14	Varanda	18m ² / SQM
15	Varanda	10m ² / SQM
16	Varanda	20m ² / SQM
17	Varanda	18m ² / SQM
18	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 8.E
UNIT 8.E

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 8 / FLOOR 8

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
AREA EXTERIOR
56 m² / sqm

VARANDA
BALCONY
4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
3	Hall	2 m ² / sqm
4	Cozinha / Kitchen	4 m ² / sqm
5	Sala / Living room	22 m ² / sqm
6	HALLA / LIVING ROOM	2 m ² / sqm
7	Casa de banho / Bathroom	3 m ² / sqm
8	COZINHA / KITCHEN	18 m ² / SQM
9	Quarto / Bedroom	12 m ² / sqm
10	VARANDA / BALCONY	18 m ² / SQM
11	Suite	13 m ² / sqm
12	VARANDA / BALCONY	3 m ² / sqm
13	Casa de banho / Ensuite bathroom	3 m ² / sqm
14	VARANDA / BALCONY	56 m ² / sqm
15	VARANDA / BALCONY	10 m ² / SQM
16	VARANDA / BALCONY	20 m ² / SQM
17	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 8.F
UNIT 8.F

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 8 / FLOOR 8

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
200 m² / SQM
89 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
20 m² / sqm

VARANDA
BALCONY
4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
3	Hall	4 m ² / sqm
4	Cozinha / Kitchen	3 m ² / sqm
5	Lavandaria / Laundry room	2 m ² / sqm
6	Casa de banho / WC	3 m ² / sqm
7	Sala / Living room	23 m ² / sqm
8	Suíte / Suite	11 m ² / sqm
9	Varanda / Balcony	3 m ² / sqm
10	Casa de banho suite / Ensuite bathroom	5 m ² / sqm
11	Varanda / Balcony	20 m ² / sqm
12	Varanda / Balcony	10 m ² / SQM
13	Varanda / Balcony	20 m ² / SQM
14	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL. CARÁTER CONTRATUAL
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 8.G
UNIT 8.G

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 8 / FLOOR 8

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
89 m² / sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM

EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

20 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

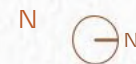
PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK



PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
Divisão		
Room		Usable area
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
1	Hall	4 m ² / sqm
3	Cozinha / KITCHEN	3 m ² / SQM
4	Lavandaria / LAUNDRY ROOM	3 m ² / SQM
5	Casa de banho / BATHROOM	3 m ² / SQM
6	Sala / LIVING ROOM	23 m ² / SQM
7	Suíte / SUITE	11 m ² / SQM
8	Varanda / BALCONY	3 m ² / sqm
9	Casa de banho suite / ENSUITE BATHROOM	5 m ² / sqm
10	Varanda / BALCONY	20 m ² / SQM
11	Varanda / BALCONY	10 m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 8.H
UNIT 8.H

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 8 / FLOOR 8

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
200 m² / SQM
135 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
AREA EXTERIOR
100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
AREA EXTERIOR
56 m² / sqm

VARANDA
BALCONY
4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
3	Hall	2 m ² / sqm
4	Cozinha / Kitchen	3 m ² / sqm
5	Sala / Living room	20 m ² / SQM
6	HALLA / LIVING ROOM	2 m ² / sqm
7	Casa de banho / Bathroom	3 m ² / sqm
8	COZINHA / KITCHEN	18m ² / SQM
9	Quarto / Bedroom	12 m ² / sqm
10	VARANDA / BALCONY	18m ² / SQM
11	Suite	14 m ² / sqm
12	VARANDA / BALCONY	3 m ² / sqm
13	Casa de banho / Ensuite bathroom	3 m ² / sqm
14	VARANDA / BALCONY	56 m ² / sqm
15	VARANDA / BALCONY	10m ² / SQM
16	VARANDA / BALCONY	20m ² / SQM
17	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 8.1
UNIT 8.1

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 8 / FLOOR 8

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES)

200 m² / SQM
121 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

100 m² / SQM

VARANDA
BALCONY

55 m² / sqm

4

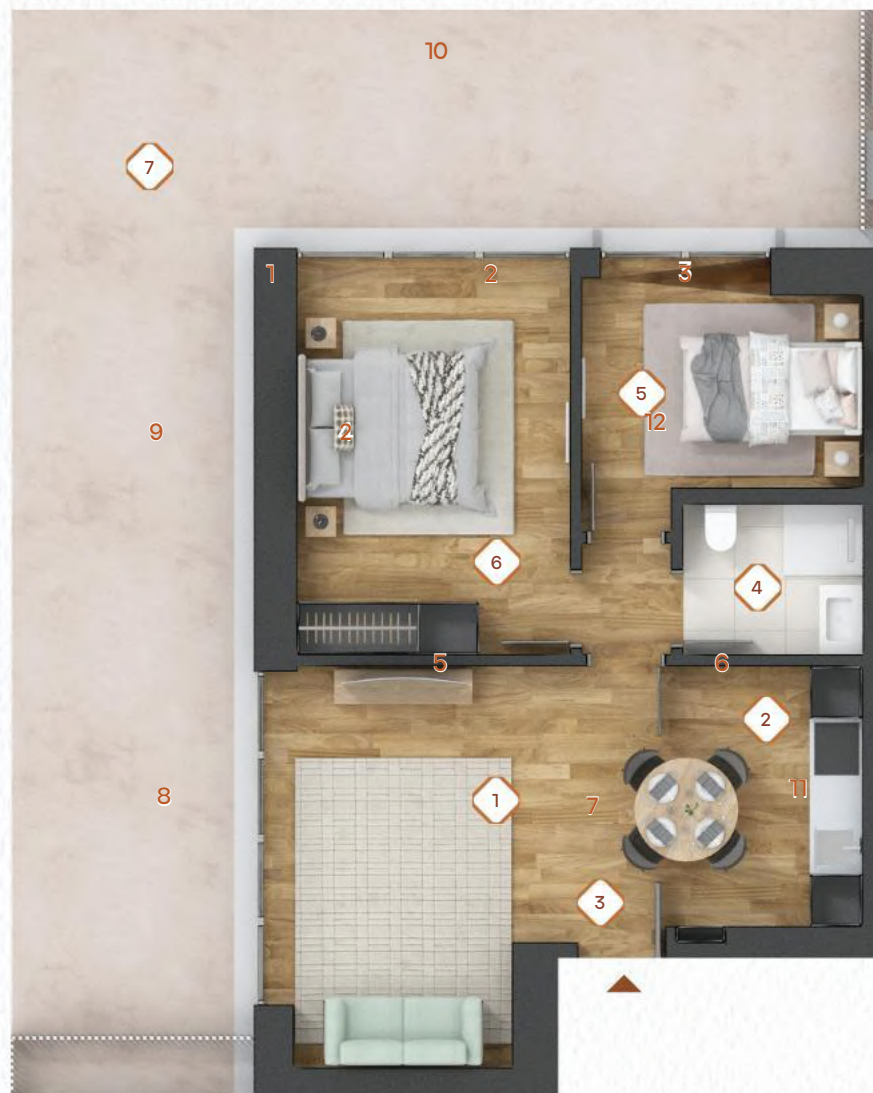
ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
Divisão		
Room		
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
1	Sala	21 m ² / sqm
3	Living room	
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
Cozinha		2 m ² / sqm
3	Kitchen	
4	SUITE / SUITE	13m ² / SQM
3	Hall	3 m ² / sqm
4	Casa de banho	
5	Bathroom	3 m ² / sqm
6	WC	3 m ² / sqm
7	Cozinha / KITCHEN	8 m ² / sqm
8	Bedroom	14 m ² / sqm
9	Varanda / BALCONY	55 m ² / sqm
10	Varanda / BALCONY	18m ² / SQM
11	Varanda / BALCONY	10m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	20m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 53 / UNIT 52
FRACÇÃO 8.3
UNIT 8.J

T3 / 3 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 8 / FLOOR 8

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING TERRACES
& TERRAÇOS)

200 m² / SQM
159 m² / sqm

(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& AREAS EXTERIORES)

100 m² / SQM

EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

24 m² / sqm

VARANDA AREA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão	SUITE / SUITE	Área útil
Room		Usable area
1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
3	Cozinha	6 m ² / sqm
4	Kitchen	14 m ² / SQM
5	SUITE / SUITE	37 m ² / sqm
6	Sala	13 m ² / SQM
7	Living room	2 m ² / sqm
8	SUITE / SUITE	2 m ² / sqm
9	Casa de banho	2 m ² / sqm
10	WC	14 m ² / SQM
11	SUITE / SUITE	4 m ² / sqm
12	Casa de banho suite	18 m ² / SQM
13	Varanda / Balcony	3 m ² / sqm
14	Hall	6 m ² / sqm
15	Varanda / Balcony	13 m ² / sqm
16	Quarto	18 m ² / sqm
17	Varanda / Balcony	20 m ² / SQM
18	Varanda	24 m ² / sqm
19	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 8.K
UNIT 8.K

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 8 / FLOOR 8

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
127 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

25 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA



PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
3	Hall	5 m ² / sqm
4	Casa de banho WC	5 m ² / SQM
5	Cozinha Kitchen	5 m ² / SQM
6	SALA / LIVING ROOM Living room	29 m ² / SQM
7	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
8	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
9	Varanda / BALCONY	25 m ² / sqm
10	Varanda / BALCONY	10 m ² / SQM
11	Varanda / BALCONY	20 m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 8.L
UNIT 8.L

T4 / 4 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 8 / FLOOR 8

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES)
& TERRAÇOS

100 m² / SQM
100 m² / SQM

EXTERIOR AREA
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
ÁREA EXTERIOR
VARANDA
BALCONY

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	Divisão	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	Room	SUITE / SUITE	Usable area
1	Hall		14 m ² / SQM
2			2 m ² / sqm
3	Cozinha	SUITE / SUITE	6 m ² / SQM
3	Kitchen		6 m ² / sqm
4	Lavandaria		1 m ² / sqm
4	Laundry room		1 m ² / sqm
5	Sala	LIVING ROOM	37 m ² / SQM
5	Living room		37 m ² / sqm
6	Cozinha	KITCHEN	3 m ² / SQM
6	Casa de banho		4 m ² / sqm
7	Varanda	BALCONY	18 m ² / SQM
7	Hall		10 m ² / sqm
8	Varanda	BALCONY	18 m ² / SQM
8	Quarto		15 m ² / sqm
9	Varanda	BALCONY	18 m ² / SQM
9	Quarto		14 m ² / sqm
10	Varanda	BALCONY	10 m ² / SQM
10	Suite		14 m ² / sqm
11	Casa de banho suite		5 m ² / sqm
11	Varanda	BALCONY	20 m ² / SQM
12	Suite		16 m ² / sqm
12	ZONA TÉCNICA	TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM
13	Casa de banho suite		4 m ² / sqm
13	Ensuite bathroom		
14	Varanda		91 m ² / sqm
14	Balcony		



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 8.M
UNIT 8.M

T4 | 4 BEDROOM
T4 | 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES)

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
BALCONY

100 m² / SQM
92 m² / sqm
4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

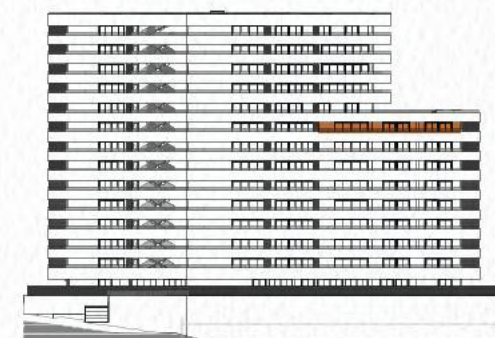
PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	Divisão	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	Room	SUITE / SUITE	Usable area
1	Hall		4 m ² / sqm
3	Cozinha	SUITE / SUITE	7 m ² / sqm
4	Lavandaria	Laundry room	2 m ² / sqm
5	Sala	LIVING ROOM	37 m ² / sqm
6	Hall	KITCHEN	3 m ² / sqm
7	Casa de banho	BATHROOM	3 m ² / sqm
8	Varanda	BALCONY	18 m ² / SQM
9	Quarto	BEDROOM	15 m ² / sqm
10	Varanda	BALCONY	18 m ² / SQM
11	Quarto	BEDROOM	14 m ² / sqm
12	Varanda	BALCONY	18 m ² / SQM
13	Hall		10 m ² / sqm
14	Varanda	BALCONY	10 m ² / sqm
15	Casa de banho suite	Ensuite bathroom	5 m ² / sqm
16	Suite		17 m ² / sqm
17	Casa de banho suite	Ensuite bathroom	3 m ² / sqm
18	Varanda	Balcony	92 m ² / sqm



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 8.N
UNIT 8.N

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 8 / FLOOR 8

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING TERRACES
& TERRAZOS)

200 m² / SQM
77 m² / sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRAZOS)

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

21 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

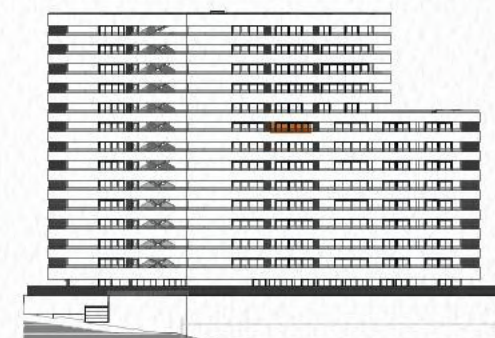
PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
Divisão		
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
1	Sala	19 m ² / sqm
3	Living room	14m ² / SQM
2	Cozinha	4 m ² / sqm
4	Kitchen	13m ² / SQM
3	SUITE / SUITE	4 m ² / sqm
4	Closet	5 m ² / sqm
5	Casa de banho	5 m ² / sqm
6	WC	5 m ² / sqm
6	Quarto / KITCHEN	11 m ² / sqm
7	Bedroom	11 m ² / sqm
7	Varanda / BALCONY	21 m ² / sqm
8	Balcony	18m ² / SQM
9	VARANDA / BALCONY	18m ² / SQM
10	VARANDA / BALCONY	10m ² / SQM
11	VARANDA / BALCONY	20m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 8.0
UNIT 8.0

T3 / 3 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 8 / FLOOR 8

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
161 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM
34 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA



PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

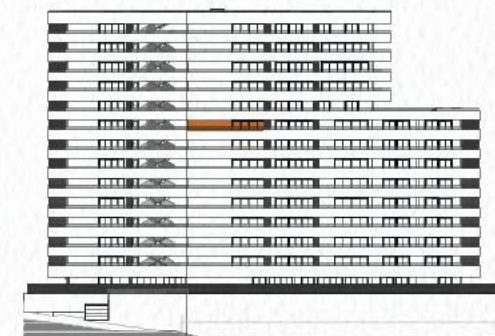
PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
Divisão		Área útil
Room		Usable area
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
1	Hall	1 m ² / sqm
3	Cozinha / KITCHEN	3 m ² / sqm
4	Sala de estar / LIVING ROOM	33 m ² / SQM
5	Casa de banho / WC	2 m ² / sqm
6	Hall / KITCHEN	5 m ² / sqm
7	Casa de banho / WC	5 m ² / sqm
8	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
9	Quarto / BEDROOM	12 m ² / sqm
10	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
11	Quarto / BEDROOM	12 m ² / sqm
12	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
13	Suite / SUITE	13 m ² / sqm
14	Varanda / BALCONY	7 m ² / sqm
15	Casa de banho suite / ENSUITE BATHROOM	5 m ² / sqm
16	Varanda / BALCONY	20 m ² / sqm
17	Varanda / BALCONY	34 m ² / sqm
18	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 9.A
UNIT 9.A

T3 / 3 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 9 / FLOOR 9

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(COM VARANDAS
& TERRAÇOS)
(WITH BALCONIES)

GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

VARANDA
BALCONY

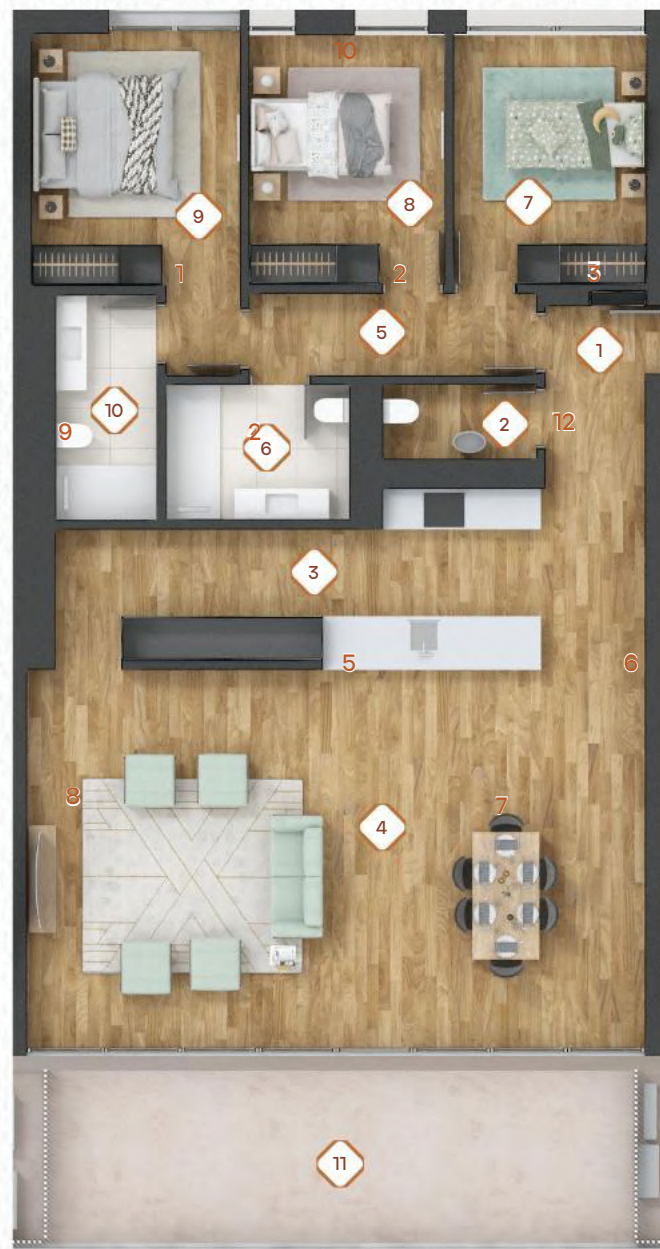
ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão	Room	Área útil
1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
3	Hall	4 m ² / sqm
4	Casa de banho	2 m ² / SQM
5	WC	14 m ² / SQM
6	Cozinha	16 m ² / SQM
7	SALA / LIVING ROOM	56 m ² / SQM
8	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
9	Quarto	11 m ² / sqm
10	Quarto	11 m ² / sqm
11	Quarto	11 m ² / sqm
12	Varanda	27 m ² / sqm
13	Varanda	20 m ² / SQM
14	Varanda	18 m ² / SQM
15	Varanda	18 m ² / SQM
16	Varanda	18 m ² / SQM
17	Varanda	18 m ² / SQM
18	Varanda	18 m ² / SQM
19	Varanda	18 m ² / SQM
20	Varanda	18 m ² / SQM
21	Varanda	18 m ² / SQM
22	Varanda	18 m ² / SQM
23	Varanda	18 m ² / SQM
24	Varanda	18 m ² / SQM
25	Varanda	18 m ² / SQM
26	Varanda	18 m ² / SQM
27	Varanda	18 m ² / SQM
28	Varanda	18 m ² / SQM
29	Varanda	18 m ² / SQM
30	Varanda	18 m ² / SQM
31	Varanda	18 m ² / SQM
32	Varanda	18 m ² / SQM
33	Varanda	18 m ² / SQM
34	Varanda	18 m ² / SQM
35	Varanda	18 m ² / SQM
36	Varanda	18 m ² / SQM
37	Varanda	18 m ² / SQM
38	Varanda	18 m ² / SQM
39	Varanda	18 m ² / SQM
40	Varanda	18 m ² / SQM
41	Varanda	18 m ² / SQM
42	Varanda	18 m ² / SQM
43	Varanda	18 m ² / SQM
44	Varanda	18 m ² / SQM
45	Varanda	18 m ² / SQM
46	Varanda	18 m ² / SQM
47	Varanda	18 m ² / SQM
48	Varanda	18 m ² / SQM
49	Varanda	18 m ² / SQM
50	Varanda	18 m ² / SQM
51	Varanda	18 m ² / SQM
52	Varanda	18 m ² / SQM
53	Varanda	18 m ² / SQM
54	Varanda	18 m ² / SQM
55	Varanda	18 m ² / SQM
56	Varanda	18 m ² / SQM
57	Varanda	18 m ² / SQM
58	Varanda	18 m ² / SQM
59	Varanda	18 m ² / SQM
60	Varanda	18 m ² / SQM
61	Varanda	18 m ² / SQM
62	Varanda	18 m ² / SQM
63	Varanda	18 m ² / SQM
64	Varanda	18 m ² / SQM
65	Varanda	18 m ² / SQM
66	Varanda	18 m ² / SQM
67	Varanda	18 m ² / SQM
68	Varanda	18 m ² / SQM
69	Varanda	18 m ² / SQM
70	Varanda	18 m ² / SQM
71	Varanda	18 m ² / SQM
72	Varanda	18 m ² / SQM
73	Varanda	18 m ² / SQM
74	Varanda	18 m ² / SQM
75	Varanda	18 m ² / SQM
76	Varanda	18 m ² / SQM
77	Varanda	18 m ² / SQM
78	Varanda	18 m ² / SQM
79	Varanda	18 m ² / SQM
80	Varanda	18 m ² / SQM
81	Varanda	18 m ² / SQM
82	Varanda	18 m ² / SQM
83	Varanda	18 m ² / SQM
84	Varanda	18 m ² / SQM
85	Varanda	18 m ² / SQM
86	Varanda	18 m ² / SQM
87	Varanda	18 m ² / SQM
88	Varanda	18 m ² / SQM
89	Varanda	18 m ² / SQM
90	Varanda	18 m ² / SQM
91	Varanda	18 m ² / SQM
92	Varanda	18 m ² / SQM
93	Varanda	18 m ² / SQM
94	Varanda	18 m ² / SQM
95	Varanda	18 m ² / SQM
96	Varanda	18 m ² / SQM
97	Varanda	18 m ² / SQM
98	Varanda	18 m ² / SQM
99	Varanda	18 m ² / SQM
100	Varanda	18 m ² / SQM
101	Varanda	18 m ² / SQM
102	Varanda	18 m ² / SQM
103	Varanda	18 m ² / SQM
104	Varanda	18 m ² / SQM
105	Varanda	18 m ² / SQM
106	Varanda	18 m ² / SQM
107	Varanda	18 m ² / SQM
108	Varanda	18 m ² / SQM
109	Varanda	18 m ² / SQM
110	Varanda	18 m ² / SQM
111	Varanda	18 m ² / SQM
112	Varanda	18 m ² / SQM
113	Varanda	18 m ² / SQM
114	Varanda	18 m ² / SQM
115	Varanda	18 m ² / SQM
116	Varanda	18 m ² / SQM
117	Varanda	18 m ² / SQM
118	Varanda	18 m ² / SQM
119	Varanda	18 m ² / SQM
120	Varanda	18 m ² / SQM
121	Varanda	18 m ² / SQM
122	Varanda	18 m ² / SQM
123	Varanda	18 m ² / SQM
124	Varanda	18 m ² / SQM
125	Varanda	18 m ² / SQM
126	Varanda	18 m ² / SQM
127	Varanda	18 m ² / SQM
128	Varanda	18 m ² / SQM
129	Varanda	18 m ² / SQM
130	Varanda	18 m ² / SQM
131	Varanda	18 m ² / SQM
132	Varanda	18 m ² / SQM
133	Varanda	18 m ² / SQM
134	Varanda	18 m ² / SQM
135	Varanda	18 m ² / SQM
136	Varanda	18 m ² / SQM
137	Varanda	18 m ² / SQM
138	Varanda	18 m ² / SQM
139	Varanda	18 m ² / SQM
140	Varanda	18 m ² / SQM
141	Varanda	18 m ² / SQM
142	Varanda	18 m ² / SQM
143	Varanda	18 m ² / SQM
144	Varanda	18 m ² / SQM
145	Varanda	18 m ² / SQM
146	Varanda	18 m ² / SQM
147	Varanda	18 m ² / SQM
148	Varanda	18 m ² / SQM
149	Varanda	18 m ² / SQM
150	Varanda	18 m ² / SQM
151	Varanda	18 m ² / SQM
152	Varanda	18 m ² / SQM
153	Varanda	18 m ² / SQM
154	Varanda	18 m ² / SQM
155	Varanda	18 m ² / SQM
156	Varanda	18 m ² / SQM
157	Varanda	18 m ² / SQM
158	Varanda	18 m ² / SQM
159	Varanda	18 m ² / SQM
160	Varanda	18 m ² / SQM
161	Varanda	18 m ² / SQM
162	Varanda	18 m ² / SQM
163	Varanda	18 m ² / SQM
164	Varanda	18 m ² / SQM
165	Varanda	18 m ² / SQM
166	Varanda	18 m ² / SQM
167	Varanda	18 m ² / SQM
168	Varanda	18 m ² / SQM
169	Varanda	18 m ² / SQM
170	Varanda	18 m ² / SQM
171	Varanda	18 m ² / SQM
172	Varanda	18 m ² / SQM
173	Varanda	18 m ² / SQM
174	Varanda	18 m ² / SQM
175	Varanda	18 m ² / SQM
176	Varanda	18 m ² / SQM
177	Varanda	18 m ² / SQM
178	Varanda	18 m ² / SQM
179	Varanda	18 m ² / SQM
180	Varanda	18 m ² / SQM
181	Varanda	18 m ² / SQM
182	Varanda	18 m ² / SQM
183	Varanda	18 m ² / SQM
184	Varanda	18 m ² / SQM
185	Varanda	18 m ² / SQM
186	Varanda	18 m ² / SQM
187	Varanda	18 m ² / SQM
188	Varanda	18 m ² / SQM
189	Varanda	18 m ² / SQM
190	Varanda	18 m ² / SQM
191	Varanda	18 m ² / SQM
192	Varanda	18 m ² / SQM
193	Varanda	18 m ² / SQM
194	Varanda	18 m ² / SQM
195	Varanda	18 m ² / SQM
196	Varanda	18 m ² / SQM
197	Varanda	18 m ² / SQM
198	Varanda	18 m ² / SQM
199	Varanda	18 m ² / SQM
200	Varanda	18 m ² / SQM
201	Varanda	18 m ² / SQM
202	Varanda	18 m ² / SQM
203	Varanda	18 m ² / SQM
204	Varanda	18 m ² / SQM
205	Varanda	18 m ² / SQM
206	Varanda	18 m ² / SQM
207	Varanda	18 m ² / SQM
208	Varanda	18 m ² / SQM
209	Varanda	18 m ² / SQM
210	Varanda	18 m ² / SQM
211	Varanda	18 m ² / SQM
212	Varanda	18 m ² / SQM
213	Varanda	18 m ² / SQM
214	Varanda	18 m ² / SQM
215	Varanda	18 m ² / SQM
216	Varanda	18 m ² / SQM
217	Varanda	18 m ² / SQM
218	Varanda	18 m ² / SQM
219	Varanda	18 m ² / SQM
220	Varanda	18 m ² / SQM
221	Varanda	18 m ² / SQM
222	Varanda	18 m ² / SQM
223	Varanda	18 m ² / SQM
224	Varanda	18 m ² / SQM
225	Varanda	18 m ² / SQM
226	Varanda	18 m ² / SQM
227	Varanda	18 m ² / SQM
228	Varanda	18 m ² / SQM
229	Varanda	18 m ² / SQM
230	Varanda	18 m ² / SQM
231	Varanda	18 m ² / SQM
232	Varanda	18 m ² / SQM
233	Varanda	18 m ² / SQM
234	Varanda	18 m ² / SQM
235	Varanda	18 m ² / SQM
236	Varanda	18 m ² / SQM
237	Varanda	18 m ² / SQM
238	Varanda	18 m ² / SQM
239	Varanda	18 m ² / SQM
240	Varanda	18 m ² / SQM
241	Varanda	18 m ² / SQM
242	Varanda	18 m ² / SQM
243	Varanda	18 m ² / SQM
244	Varanda	18 m ² / SQM
245	Varanda	18 m ² / SQM
246	Varanda	18 m ² / SQM
247	Varanda	18 m ² / SQM
248	Varanda	18 m ² / SQM
249	Varanda	18 m ² / SQM
250	Varanda	18 m ² / SQM
251	Varanda	18 m ² / SQM
252	Varanda	18 m ² / SQM
253	Varanda	18 m ² / SQM
254	Varanda	18 m ² / SQM
255	Varanda	18 m ² / SQM
256	Varanda	18 m ² / SQM
257	Varanda	18 m ² / SQM
258	Varanda	18 m ² / SQM
259	Varanda	18 m ² / SQM
260	Varanda	18 m ² / SQM
261	Varanda	18 m ² / SQM
262	Varanda	18 m ² / SQM
263	Varanda	18 m ² / SQM
264	Varanda	18 m ² / SQM
265	Varanda	18 m ² / SQM
266	Varanda	18 m ² / SQM
267	Varanda	18 m ² / SQM
268	Varanda	18 m ² / SQM
269	Varanda	18 m ² / SQM
270	Varanda	18 m ² / SQM
271	Varanda	18 m ² / SQM
272	Varanda	18 m ² / SQM
273	Varanda	18 m ² / SQM
274	Varanda	18 m ² / SQM
275	Varanda	18 m ² / SQM
276	Varanda	18 m ² / SQM
277	Varanda	18 m ² / SQM
278	Varanda	18 m ² / SQM
279	Varanda	18 m ² / SQM
280	Varanda	18 m ² / SQM
281	Varanda	18 m ² / SQM
282	Varanda	18 m ² / SQM
283	Varanda	18 m ² / SQM
284	Varanda	18 m ² / SQM
285	Varanda	18 m ² / SQM
286	Varanda	18 m ² / SQM
287	Varanda	18 m ² / SQM
288	Varanda	18 m ² / SQM
289	Varanda	18 m ² / SQM
290	Varanda	18 m ² / SQM
291	Varanda	18 m ² / SQM
292	Varanda	18 m ² / SQM
293	Varanda	18 m ² / SQM
294	Varanda	18 m ² / SQM
295	Varanda	18 m ² / SQM
296	Varanda	

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 9.B
UNIT 9.B

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 9 / FLOOR 9

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
& TERRACES

200 m² / SQM
131 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM

VARANDA
BALCONY

29 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA



PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
3	Hall	2 m ² / sqm
4	Cozinha / Kitchen	6 m ² / sqm
5	Sala / Living room	27 m ² / sqm
6	HALLA / LIVING ROOM	3 m ² / sqm
7	Casa de banho / Bathroom	4 m ² / sqm
8	COZINHA / KITCHEN	18m ² / SQM
9	Quarto / Bedroom	9 m ² / sqm
10	Varanda / BALCONY	18m ² / SQM
11	Closet	6 m ² / sqm
12	Varanda / BALCONY	14 m ² / sqm
13	Suite	18m ² / SQM
14	Closet	6 m ² / sqm
15	Varanda / BALCONY	18m ² / SQM
16	Casa de banho suite / Suite bathroom	6 m ² / sqm
17	Ensuite bathroom	10m ² / SQM
18	Varanda / BALCONY	29 m ² / sqm
19	Varanda / BALCONY	20m ² / SQM
20	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 9.C
UNIT 9.C

T3 / 3 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 9 / FLOOR 9

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(COM VARANDAS)
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
200 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM

67 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
3	Hall	4 m ² / sqm
4	Casa de banho WC	3 m ² / SQM
5	Cozinha Kitchen	11 m ² / sqm
6	Lavandaria Laundry room	2 m ² / SQM
7	Sala Living room	33 m ² / SQM
8	Varanda / BALCONY	5 m ² / sqm
9	Casa de banho WC	6 m ² / sqm
10	Quarto Bedroom	13 m ² / sqm
11	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
12	Quarto Bedroom	11 m ² / sqm
13	Varanda / BALCONY	10 m ² / SQM
14	Suite	15 m ² / sqm
15	Varanda / BALCONY	20 m ² / SQM
16	Casa de banho suite Ensuite bathroom	4 m ² / sqm
17	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM
18	Varanda Balcony	67 m ² / sqm



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 9.D
UNIT 9.D

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 9 / FLOOR 9

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(COM VARANDAS)
(WITH BALCONIES)
200 m² / SQM
158 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
40 m² / sqm

VARANDA
BALCONY
4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	Divisão	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	Hall	SUITE / SUITE	Usable area 14m ² / SQM
3	Casa de banho	WC	4 m ² / sqm
4	Cozinha	SUITE / SUITE	2 m ² / sqm
5	Sala	LIVING ROOM	7 m ² / sqm
6	Hall	ZINHA / KITCHEN	29 m ² / sqm
7	Casa de banho	WC	5 m ² / sqm
8	Varanda	BALCONY	4 m ² / sqm
9	Quarto	BEDROOM	18m ² / SQM
10	Varanda	BALCONY	15 m ² / sqm
11	Suite	SUITE	18m ² / SQM
12	Varanda	BALCONY	16 m ² / sqm
13	Closet	CLOSET	8 m ² / sqm
14	Casa de banho suite	ENSUITE BATHROOM	5 m ² / sqm
15	Varanda	BALCONY	10m ² / SQM
16	Varanda	BALCONY	40 m ² / sqm
17	ZONA TÉCNICA	TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTA DOCUMENTAÇÃO SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 9.E
UNIT 9.E

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 9 / FLOOR 9

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES)

200 m² / SQM
136 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

100 m² / SQM

VARANDA
BALCONY
VARANDA
BALCONY

56 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
3	Cozinha / Kitchen	6 m ² / sqm
4	Sala / Living room	19 m ² / sqm
5	HALLA / LIVING ROOM	2 m ² / sqm
6	Casa de banho / COZINHA / KITCHEN	3 m ² / sqm
7	Quarto / VARANDA / BALCONY	13 m ² / sqm
8	Suite / VARANDA / BALCONY	13 m ² / sqm
9	Casa de banho suite / Varanda / BALCONY	3 m ² / sqm
10	Varanda / BALCONY	56 m ² / sqm
11	Varanda / BALCONY	10m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 9.F
UNIT 9.F

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 9 / FLOOR 9

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES)

200 m² / SQM
121 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

56 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA



PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
Divisão		
Room		
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
1	Cozinha	2 m ² / sqm
3	Kitchen	
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
2	Sala	21 m ² / sqm
4	Living room	
3	SUITE / SUITE	13m ² / SQM
3	Hall	3 m ² / sqm
4	Case de banho	3 m ² / sqm
5	WC	3 m ² / sqm
6	Quarto / KITCHEN	8 m ² / sqm
7	Bedroom	8 m ² / sqm
8	Quarto / BALCONY	14 m ² / sqm
9	Bedroom	14 m ² / sqm
10	Varanda / BALCONY	56 m ² / sqm
11	Balcony	18 m ² / sqm
12	VARANDA / BALCONY	18m ² / SQM
13	VARANDA / BALCONY	10m ² / SQM
14	VARANDA / BALCONY	20m ² / SQM
15	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 9.G
UNIT 9.G

T3 / 3 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 9 / FLOOR 9

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
& TERRAÇOS

200 m² / SQM
159 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

24 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

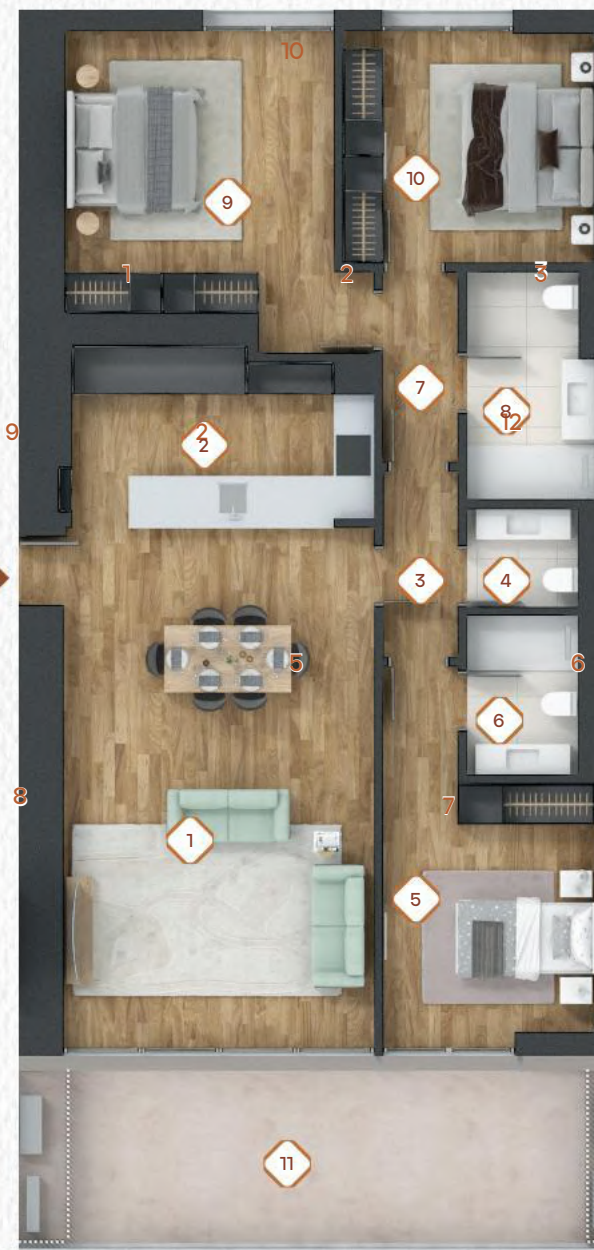


PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
Divisão		
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
1	Sala	36 m ² / sqm
3	Living room	
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
Cozinha		11 m ² / sqm
3	Kitchen	
4	SUITE / SUITE	13 m ² / SQM
3	Hall	3 m ² / sqm
5	Casa de banho	2 m ² / sqm
5	WC	2 m ² / sqm
6	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
6	Cozinha	11 m ² / sqm
6	Casa de banho suite	4 m ² / sqm
7	Varanda / Balcony	18 m ² / SQM
7	Hall	3 m ² / sqm
8	Varanda / Balcony	18 m ² / SQM
8	Casa de banho	6 m ² / sqm
9	Varanda / Balcony	18 m ² / SQM
9	Quarto	18 m ² / sqm
10	Varanda / Balcony	13 m ² / SQM
10	Quarto	13 m ² / sqm
11	Varanda / Balcony	24 m ² / SQM
12	Varanda	24 m ² / sqm
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTA DOCUMENTAÇÃO SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 9.H
UNIT 9.H

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 9 / FLOOR 9

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING TERRACES
& TERRAZOS)

200 m² / SQM
127 m² / sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& BALCONIES)

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

25 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão	SUITE / SUITE	Área útil
1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	Usable area
1	Hall	14m ² / SQM
2	Hall	5 m ² / sqm
3	Casa de banho	6 m ² / SQM
3	WC	4m ² / SQM
4	Cozinha	6 m ² / SQM
4	Kitchen	5m ² / SQM
5	Sala	32 m ² / SQM
5	LIVING ROOM	26m ² / SQM
6	Hall	4 m ² / SQM
6	KITCHEN	3m ² / SQM
7	Quarto	13 m ² / sqm
7	Bedroom	18m ² / SQM
8	Varanda	16 m ² / sqm
8	BALCONY	4 m ² / sqm
9	Casa de banho suite	4 m ² / sqm
9	Ensuite bathroom	18m ² / SQM
10	Varanda	25 m ² / sqm
10	BALCONY	18m ² / SQM
11	Varanda	10m ² / SQM
11	BALCONY	20m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA	18m ² / SQM
12	TECHNICAL AREA	



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 9.1
UNIT 9.1

T4 / 4 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 9 / FLOOR 9

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
GROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)
(INCLUDING BALCONIES)

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

VARANDA
BALCONY
VARANDA
BALCONY

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão	Room	Área útil
1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
3	Hall	10 m ² / sqm
4	Casa de banho	2 m ² / sqm
5	WC	14m ² / SQM
6	Cozinha	12 m ² / sqm
7	SALA / LIVING ROOM	56 m ² / sqm
8	HALLZINHA / KITCHEN	9 m ² / sqm
9	Casa de banho	4 m ² / sqm
10	VARANDA / BALCONY	18m ² / SQM
11	Quarto	13 m ² / sqm
12	VARANDA / BALCONY	18m ² / SQM
13	Suite	11 m ² / sqm
14	Varanda	3 m ² / sqm
15	Closet	3 m ² / sqm
16	Casa de banho suite	5 m ² / sqm
17	VARANDA / BALCONY	10m ² / SQM
18	Quarto	12 m ² / sqm
19	VARANDA / BALCONY	20m ² / SQM
20	Suite	17 m ² / sqm
21	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM
22	Casa de banho suite	4 m ² / sqm
23	Ensuite bathroom	4 m ² / sqm
24	Varanda	387 m ² / sqm
25	Balcony	



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 9.3
UNIT 9.J

T3 / 3 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 9 / FLOOR 9

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
200 m² / SQM
161 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
100 m² / SQM

VARANDA
BALCONY
34 m² / sqm

VARANDA
BALCONY
4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	Divisão	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	Room	SUITE / SUITE	Usable area
3	Hall		14 m ² / SQM
4	Cozinha	Kitchen	4 m ² / sqm
5	Sala	LIVING ROOM	32 m ² / SQM
6	Casa de banho	BATHROOM	2 m ² / sqm
7	Varanda	BALCONY	18 m ² / SQM
8	Quarto	BEDROOM	12 m ² / sqm
9	Quarto	BEDROOM	12 m ² / sqm
10	Quarto	BEDROOM	12 m ² / sqm
11	Casa de banho suite	ENSUITE BATHROOM	5 m ² / sqm
12	Varanda	BALCONY	34 m ² / sqm



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 10.A
UNIT 10.A

T3 / 3 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 10 / FLOOR 10

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
E TERRAÇOS)

200 m² / SQM
179 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR

EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

27 m² / sqm

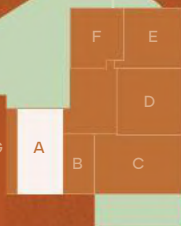
VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

K
J
H
I

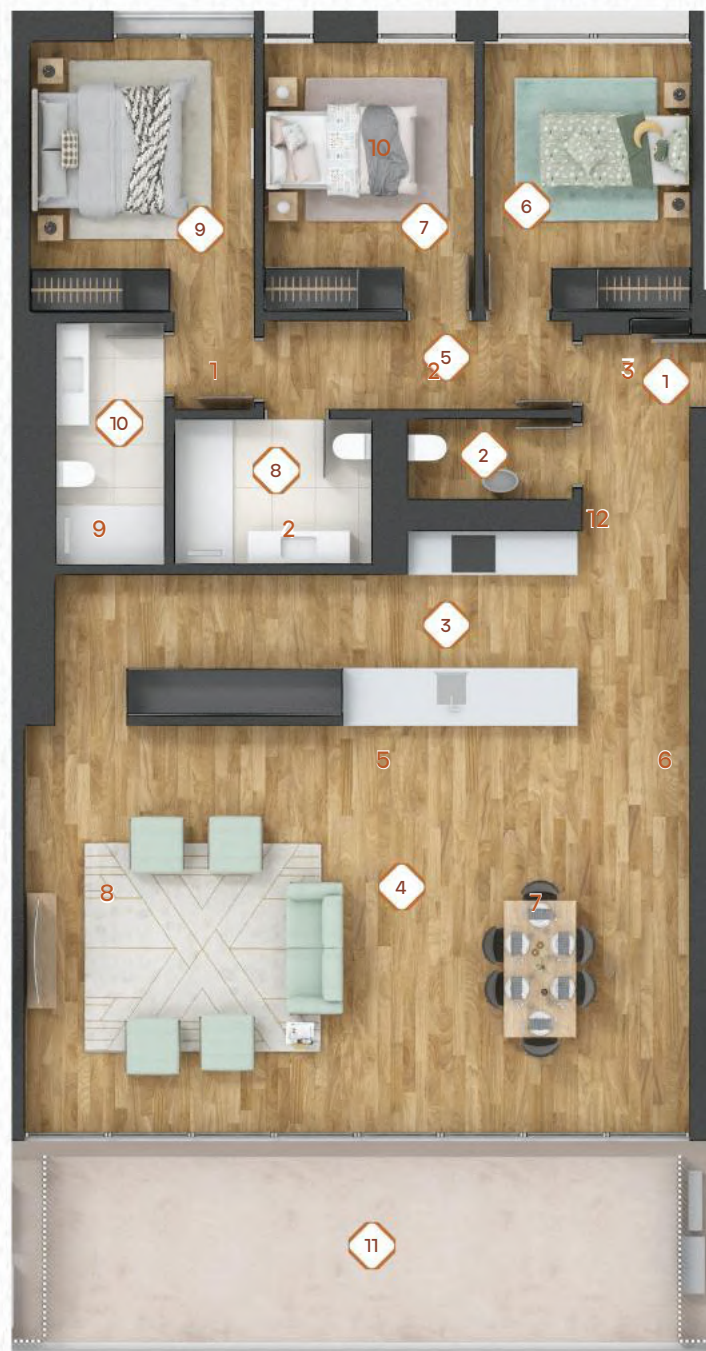


PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
Divisão		Área útil
Room		Usable area
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
1	Hall	4 m ² / sqm
3	Casa de banho WC	2 m ² / SQM
4	Cozinha Kitchen	16 m ² / SQM
5	SALA / LIVING ROOM Living room	56 m ² / SQM
6	HALLZINHA / KITCHEN	5 m ² / SQM
6	Quarto Bedroom	11 m ² / sqm
7	VARANDA / BALCONY	18 m ² / SQM
7	Quarto Bedroom	11 m ² / sqm
8	VARANDA / BALCONY	18 m ² / SQM
8	Casa de banho WC	5 m ² / sqm
9	VARANDA / BALCONY	18 m ² / SQM
9	Suite	13 m ² / sqm
10	VARANDA / BALCONY	10 m ² / SQM
10	Casa de banho suite Ensuite bathroom	5 m ² / sqm
11	VARANDA / BALCONY	20 m ² / SQM
11	Varanda Balcony	27 m ² / sqm
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 10.B
UNIT 10.B

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 10 / FLOOR 10

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES)

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

VARANDA
BALCONY
VARANDA
BALCONY

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE URBANO DE MIRAFLORES
MIRAFLORES URBAN PARK
PARQUE FLORESTAL DE MONSANTO
MONSANTO FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
3	Cozinha / KITCHEN	7m ² / SQM
4	Sala / LIVING ROOM	27m ² / SQM
5	Casa de banho / BATHROOM	4m ² / SQM
6	Cozinha / KITCHEN	18m ² / SQM
7	Quarto / BEDROOM	9m ² / SQM
8	Varanda / BALCONY	18m ² / SQM
9	Closet	7m ² / SQM
10	Varanda / BALCONY	14m ² / SQM
11	Suite	6m ² / SQM
12	Closet	18m ² / SQM
13	Casa de banho suite	6m ² / SQM
14	Ensuite bathroom	10m ² / SQM
15	Varanda / BALCONY	29m ² / SQM
16	Varanda / BALCONY	20m ² / SQM
17	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 10.C
UNIT 10.C

T3 / 3 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 10 / FLOOR 10

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(COM VARANDAS)
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
200 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM

67 m² / sqm

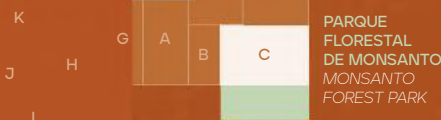
VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA



PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK



PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castellhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
Divisão		Área útil
Room		Usable area
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
1	Hall	4 m ² / sqm
3	Casa de banho WC	3 m ² / SQM
4	Cozinha Kitchen	11 m ² / sqm
5	Lavandaria Laundry room	2 m ² / SQM
6	Sala Living room	33 m ² / SQM
7	Varanda / BALCONY	5 m ² / sqm
8	Casa de banho WC	6 m ² / sqm
9	Quarto Bedroom	13 m ² / sqm
10	Quarto Bedroom	11 m ² / sqm
11	Quarto Bedroom	15 m ² / sqm
12	Varanda / BALCONY	4 m ² / sqm
13	Casa de banho suite Ensuite bathroom	4 m ² / sqm
14	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM
15	Varanda Balcony	67 m ² / sqm



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 10.D
UNIT 10.D

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 10 / FLOOR 10

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
158 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM

VARANDA
BALCONY

40 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA



PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

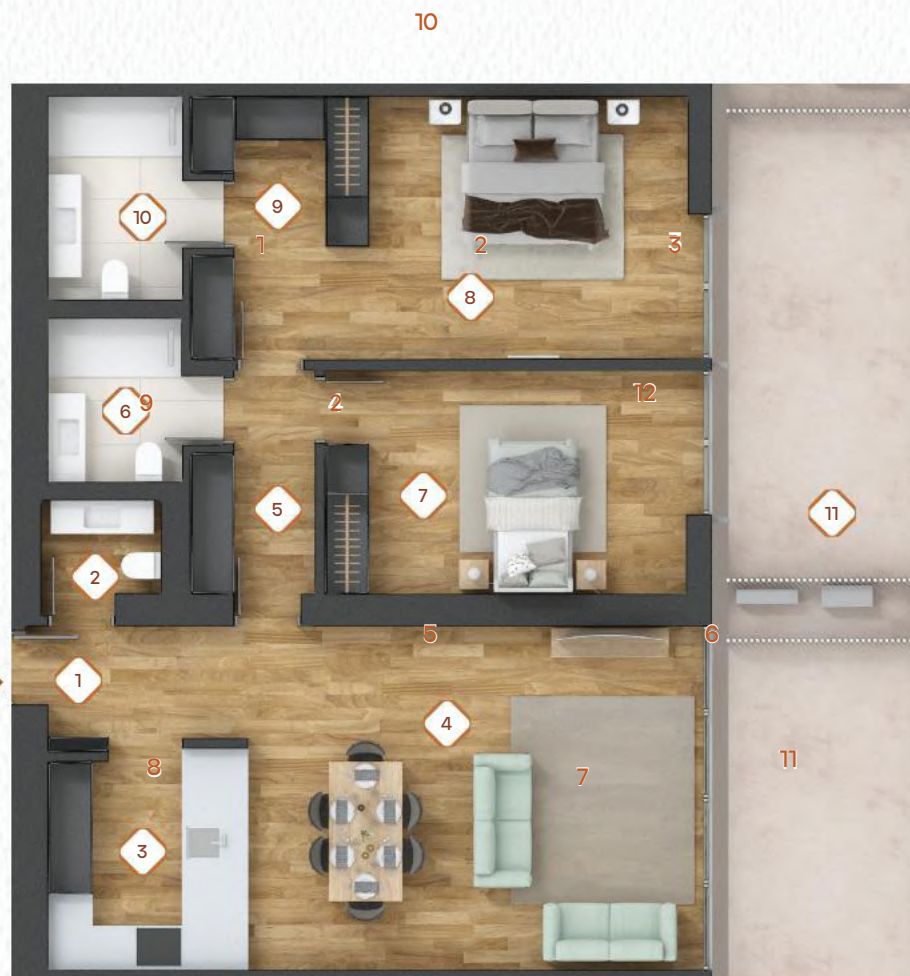


PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
3	Hall	4 m ² / sqm
4	Casa de banho WC	2 m ² / sqm
5	Cozinha Kitchen	7 m ² / sqm
6	Sala / LIVING ROOM	29 m ² / sqm
7	Hall / KITCHEN	5 m ² / sqm
8	Casa de banho WC	4 m ² / sqm
9	VARANDA / BALCONY	18 m ² / SQM
10	Quarto	15 m ² / sqm
11	VARANDA / BALCONY	18 m ² / SQM
12	Suite	16 m ² / sqm
13	VARANDA / BALCONY	18 m ² / SQM
14	Closet	8 m ² / sqm
15	Casa de banho suite Ensuite bathroom	5 m ² / sqm
16	VARANDA / BALCONY	10 m ² / SQM
17	Varanda Balcony	40 m ² / sqm
18	Varanda / BALCONY	20 m ² / SQM
19	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 10.E
UNIT 10.E

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 10 / FLOOR 10

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
136 m² / sqm

GROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

100 m² / SQM

EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

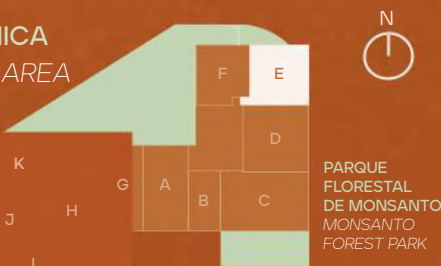
56 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK



PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão	SUITE / SUITE	Área útil	Usable area
1	Hall	17 m ² / SQM	14 m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM	2 m ² / sqm
3	Cozinha	6 m ² / SQM	4 m ² / SQM
4	Sala	19 m ² / SQM	13 m ² / SQM
5	HALLA / LIVING ROOM	2 m ² / SQM	5 m ² / SQM
6	Casa de banho	3 m ² / sqm	18 m ² / SQM
7	Quarto	13 m ² / sqm	18 m ² / SQM
8	Varanda	18 m ² / SQM	13 m ² / sqm
9	Varanda	56 m ² / sqm	18 m ² / SQM
10	Varanda	10 m ² / SQM	20 m ² / SQM
11	Varanda	20 m ² / SQM	18 m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM	



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTA DOCUMENTAÇÃO SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 10.F
UNIT 10.F

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 10 / FLOOR 10

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
120 m² / sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

55 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA



PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

K
J
H
I

G

A

B

C

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castellhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
Divisão		
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
1	Cozinha	2 m ² / sqm
3	Kitchen	14m ² / SQM
2	Sala	21 m ² / sqm
4	Living room	13m ² / SQM
3	Hall	3 m ² / sqm
5	Casa de banho	3 m ² / sqm
6	WC	3 m ² / sqm
7	Quarto	8 m ² / sqm
8	Quarto	14 m ² / sqm
9	Varanda	55 m ² / sqm
10	Varanda	18m ² / SQM
11	Varanda	10m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 10.G
UNIT 10.G

T3 / 3 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 10 / FLOOR 10

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES)
AREA EXTERIOR

200 m² / SQM
159 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM

EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

24 m² / sqm

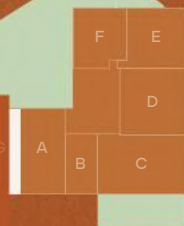
VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

K
J
H
I



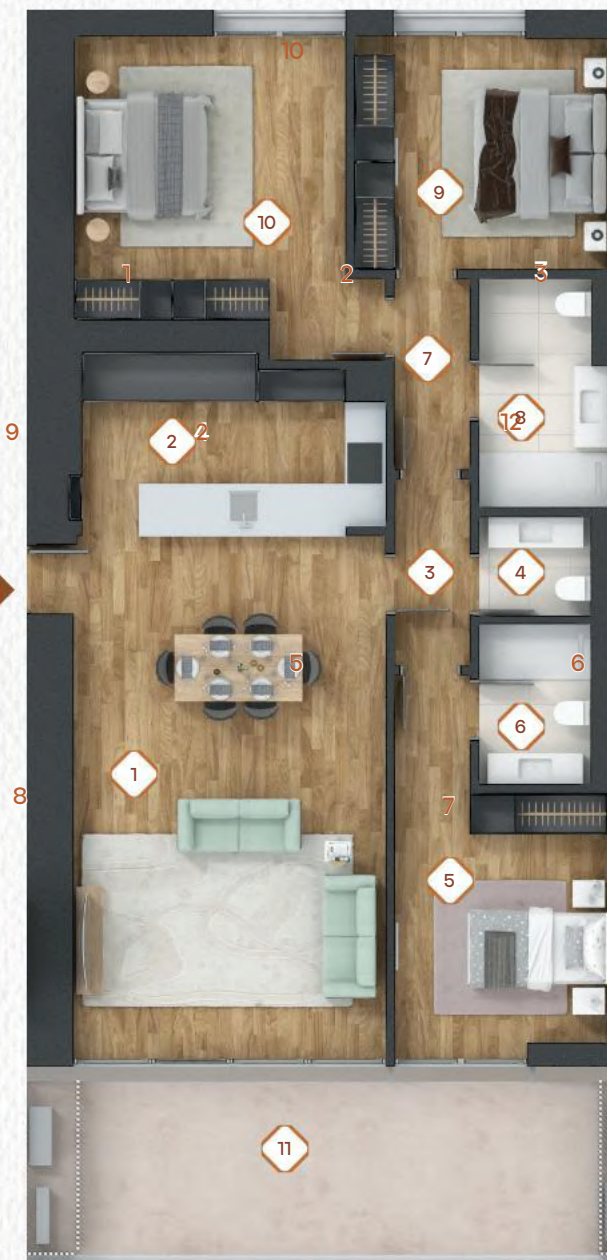
PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK



MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão	SUITE / SUITE	Área útil	Usable area
1	Sala	17m ² / SQM	14m ² / SQM
2	Cozinha	14m ² / SQM	37 m ² / sqm
3	Kitchen	11 m ² / sqm	
4	Hall	13m ² / SQM	3 m ² / sqm
5	Casa de banho	2 m ² / sqm	53m ² / SQM
6	Varanda	14 m ² / sqm	14m ² / SQM
7	Hall	4 m ² / sqm	
8	Casa de banho	18m ² / SQM	6 m ² / sqm
9	Quarto	13 m ² / sqm	
10	Quarto	18 m ² / sqm	
11	Varanda	20m ² / SQM	24 m ² / sqm
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM	



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTA DOCUMENTAÇÃO SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 10.H
UNIT 10.H

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 10 / FLOOR 10

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
127 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM

EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

25 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK



PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão	SUITE / SUITE	Área útil
Room		Usable area
1	Hall	5 m ² / sqm
2	Casa de banho	6 m ² / sqm
3	WC	4 m ² / sqm
4	Cozinha	8 m ² / sqm
5	Sala	30 m ² / sqm
6	Hall	4 m ² / sqm
7	Quarto	13 m ² / sqm
8	Varanda	18 m ² / sqm
9	Suite	16 m ² / sqm
10	Casa de banho suite	4 m ² / sqm
11	Varanda	25 m ² / sqm
12	Varanda	10 m ² / sqm
	Varanda	20 m ² / sqm
	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / sqm



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 10.1
UNIT 10.1

T3 / 3 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 10 / FLOOR 10

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(COM VARANDAS
& TERRAÇOS)
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
240 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

104 m² / sqm

VARANDA
BALCONY
VARANDA

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK



PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
Divisão		Usable area
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
1	Hall	4 m ² / sqm
3	Casa de banho WC	2 m ² / SQM
4	Cozinha Kitchen	3 m ² / SQM
5	SALA / LIVING ROOM Living room	51 m ² / SQM
6	HALLZINHA / KITCHEN	4 m ² / SQM
6	Casa de banho WC	4 m ² / sqm
7	VARANDA / BALCONY	18 m ² / SQM
7	Quarto	11 m ² / sqm
8	VARANDA / BALCONY	18 m ² / SQM
8	Quarto	12 m ² / sqm
9	VARANDA / BALCONY	18 m ² / SQM
9	Suite	14 m ² / sqm
10	VARANDA / BALCONY	10 m ² / SQM
10	Casa de banho suite Ensuite bathroom	4 m ² / sqm
11	VARANDA / BALCONY	20 m ² / SQM
11	Varanda Balcony	104 m ² / sqm
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 10.J
UNIT 10.J

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 10 / FLOOR 10

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING TERRACES
& TERRACES)

200 m² / SQM
77 m² / sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES)

ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM

EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

21 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

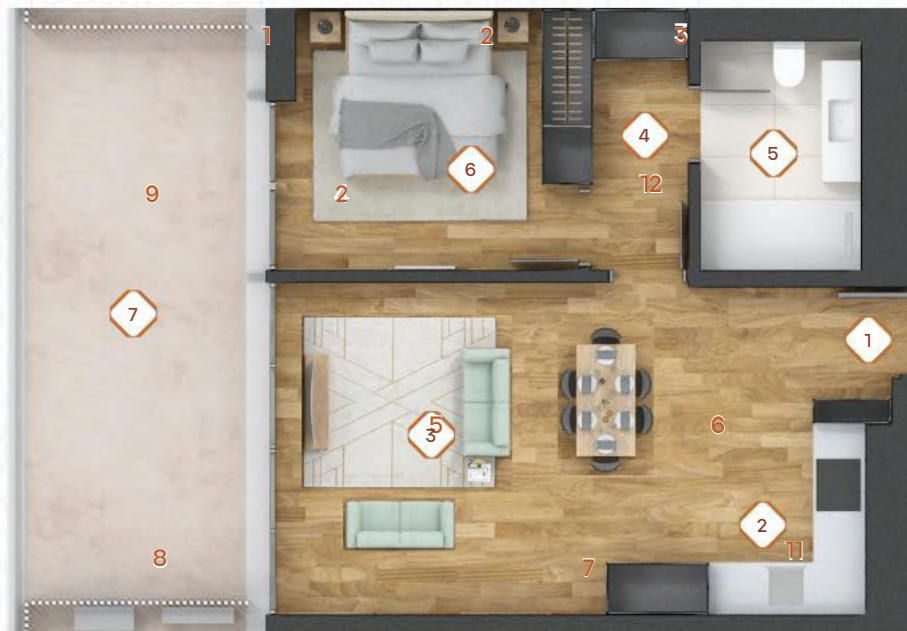


PARQUE
FLORESTAL DE
MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

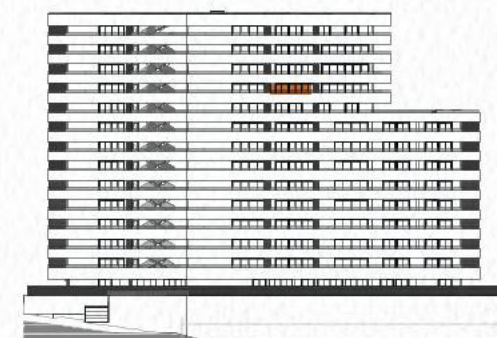
MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
3	Cozinha / Kitchen	4 m ² / sqm
4	Sala / Living room	21 m ² / sqm
5	Casa de banho / Bathroom	5 m ² / sqm
6	Quarto / Bedroom	11 m ² / sqm
7	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
8	Varanda / BALCONY	21 m ² / sqm
9	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
10	Varanda / BALCONY	10 m ² / SQM
11	Varanda / BALCONY	20 m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 10.K
UNIT 10.K

T3 / 3 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 10 / FLOOR 10

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
161 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM

VARANDA
BALCONY

34 m² / sqm

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK



PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

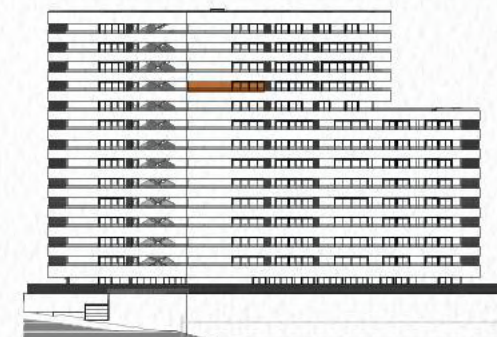
MIREAR.PT



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTA DOCUMENTAÇÃO SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.



1	Divisão	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	Room	SUITE / SUITE	Usable area
1	Hall		14 m ² / SQM
3	Cozinha	SUITE / SUITE	4 m ² / sqm
3	Kitchen		4 m ² / sqm
4	Sala	SUITE / SUITE	32 m ² / SQM
4	Living room		32 m ² / sqm
5	Casa de banho	SUITE / SUITE	2 m ² / SQM
5	WC		2 m ² / sqm
6	Hall	SUITE / SUITE	5 m ² / sqm
6	Casa de banho		5 m ² / sqm
7	Varanda	BALCONY	18 m ² / SQM
7	Quarto		12 m ² / sqm
8	Varanda	BALCONY	18 m ² / SQM
8	Quarto		12 m ² / sqm
9	Varanda	BALCONY	18 m ² / SQM
9	Suite		13 m ² / sqm
10	Varanda	BALCONY	8 m ² / sqm
10	Closet		8 m ² / sqm
11	Casa de banho suite		5 m ² / sqm
11	Varanda	BALCONY	20 m ² / SQM
12	Varanda		34 m ² / sqm
12	ZONA TÉCNICA	TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 11.3
UNIT 11.3

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 11 / FLOOR 11

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
77 m² / sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM

EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

21 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

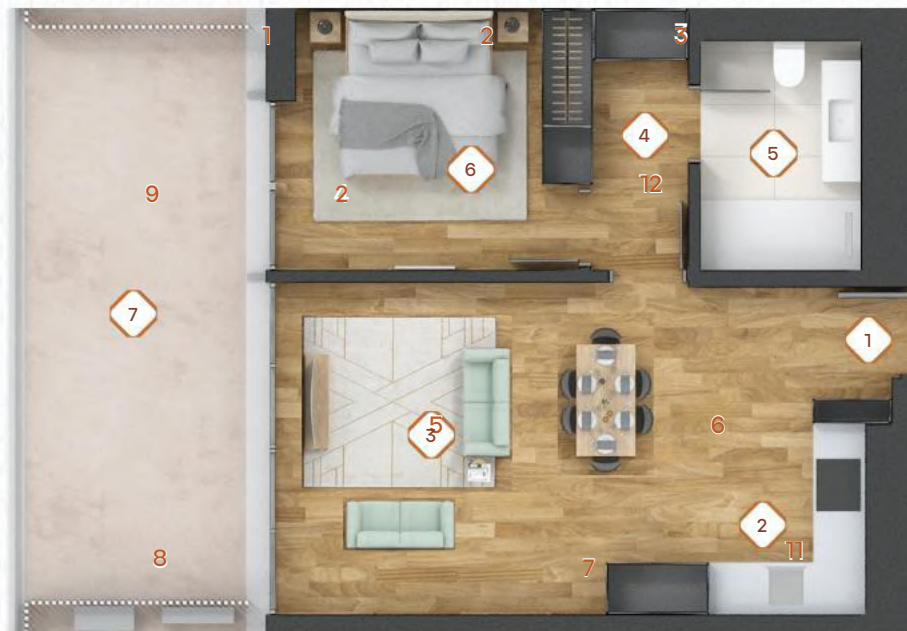
ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	Divisão Room	Área útil Usable area
3	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
4	Hall	2 m ² / sqm
5	Cozinha Kitchen	4 m ² / sqm
6	Sala Living room	21 m ² / sqm
7	Closet LIVING ROOM	3 m ² / sqm
8	Casa de banho Bathroom	5 m ² / sqm
9	COZINHA / KITCHEN	18 m ² / SQM
10	Quarto Bedroom	11 m ² / sqm
11	Varanda BALCONY	18 m ² / SQM
12	Varanda BALCONY	21 m ² / sqm
13	Varanda BALCONY	18 m ² / SQM
14	Varanda BALCONY	18 m ² / SQM
15	Varanda BALCONY	18 m ² / SQM
16	Varanda BALCONY	10 m ² / SQM
17	Varanda BALCONY	20 m ² / SQM
18	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 11.A
UNIT 11.A

T3 / 3 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 11 / FLOOR 11

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING TERRACES
& TERRAZOS)

200 m² / SQM
179 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
(INCLUDING BALCONIES
& TERRAZOS)

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR

EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

27 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

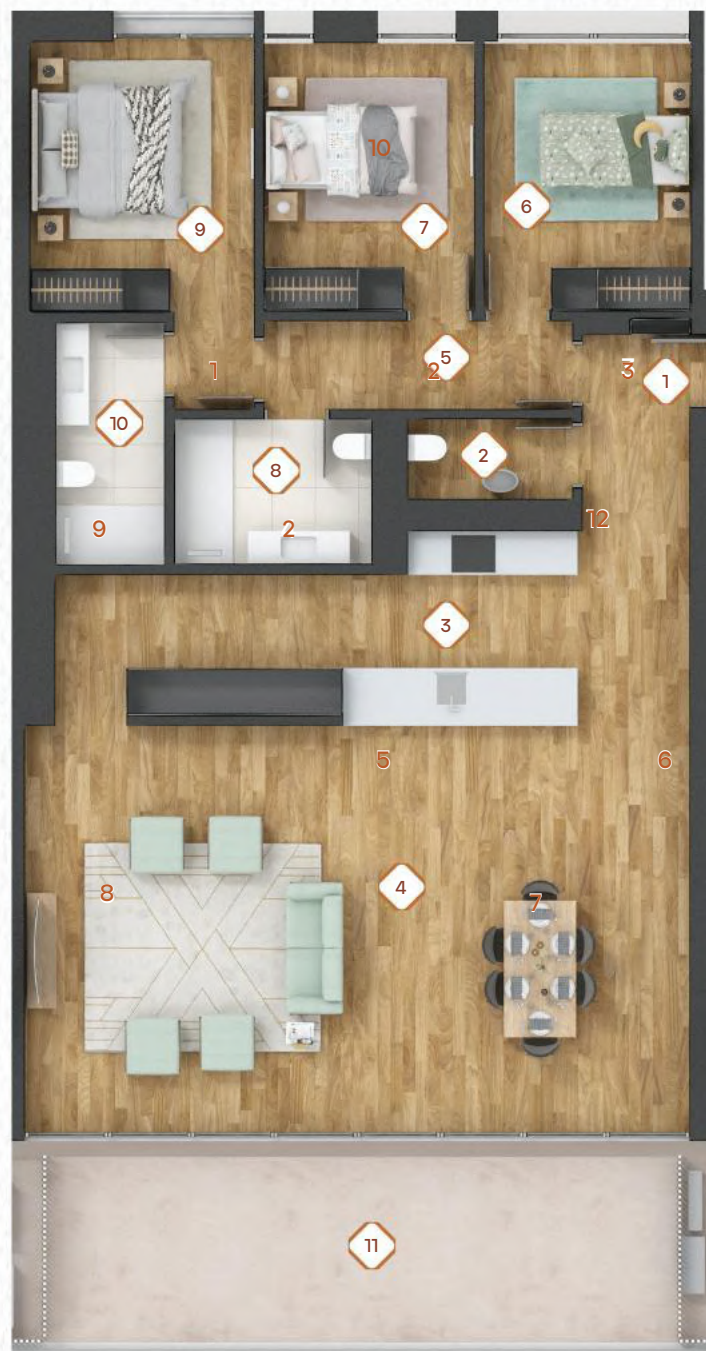
ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
Divisão		Área útil
Room		Usable area
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
1	Hall	4 m ² / sqm
3	Casa de banho WC	2 m ² / sqm
4	Cozinha Kitchen	16 m ² / sqm
5	SALA / LIVING ROOM Living room	56 m ² / sqm
6	HALLZINHA / KITCHEN	5 m ² / sqm
6	Quarto Bedroom	11 m ² / sqm
7	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
7	Quarto Bedroom	11 m ² / sqm
8	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
8	Casa de banho WC	5 m ² / sqm
9	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
9	Suite	13 m ² / sqm
10	Varanda / BALCONY	10 m ² / SQM
10	Casa de banho suite Ensuite bathroom	5 m ² / sqm
11	Varanda / BALCONY	20 m ² / SQM
11	Varanda Balcony	27 m ² / sqm
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 11.B
UNIT 11.B

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 11 / FLOOR 11

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES)

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

VARANDA
BALCONY
VARANDA
BALCONY

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
3	Cozinha / Kitchen	7m ² / sqm
4	Sala / Living room	27m ² / sqm
5	Casa de banho / Bathroom	4m ² / sqm
6	Quarto / Bedroom	9m ² / sqm
7	Varanda / Balcony	18m ² / SQM
8	Varanda / Balcony	14m ² / sqm
9	Closet	7m ² / sqm
10	Closet	6m ² / sqm
11	Casa de banho suite / Suite bathroom	6m ² / sqm
12	Varanda / Balcony	29m ² / sqm
13	Varanda / Balcony	20m ² / SQM
14	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 11.C
UNIT 11.C

T3 / 3 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 11 / FLOOR 11

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(COM VARANDAS)
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
200 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM

67 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA



PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
Divisão		Área útil
Room		Usable area
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
1	Hall	4 m ² / sqm
3	Casa de banho WC	3 m ² / SQM
4	Cozinha Kitchen	11 m ² / sqm
5	Lavandaria Laundry room	2 m ² / SQM
6	Sala Living room	33 m ² / SQM
7	Varanda / BALCONY	5 m ² / sqm
8	Casa de banho WC	6 m ² / sqm
9	Quarto Bedroom	13 m ² / sqm
10	Quarto Bedroom	11 m ² / sqm
11	Quarto Bedroom	15 m ² / sqm
12	Varanda / BALCONY	4 m ² / sqm
13	Casa de banho suite Ensuite bathroom	4 m ² / sqm
14	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM
15	Varanda Balcony	67 m ² / sqm



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 11.D
UNIT 11.D

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 11 / FLOOR 11

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING TERRACES
& TERRAZOS)

200 m² / SQM
158 m² / sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& AREAS EXTERIORES)

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

40 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

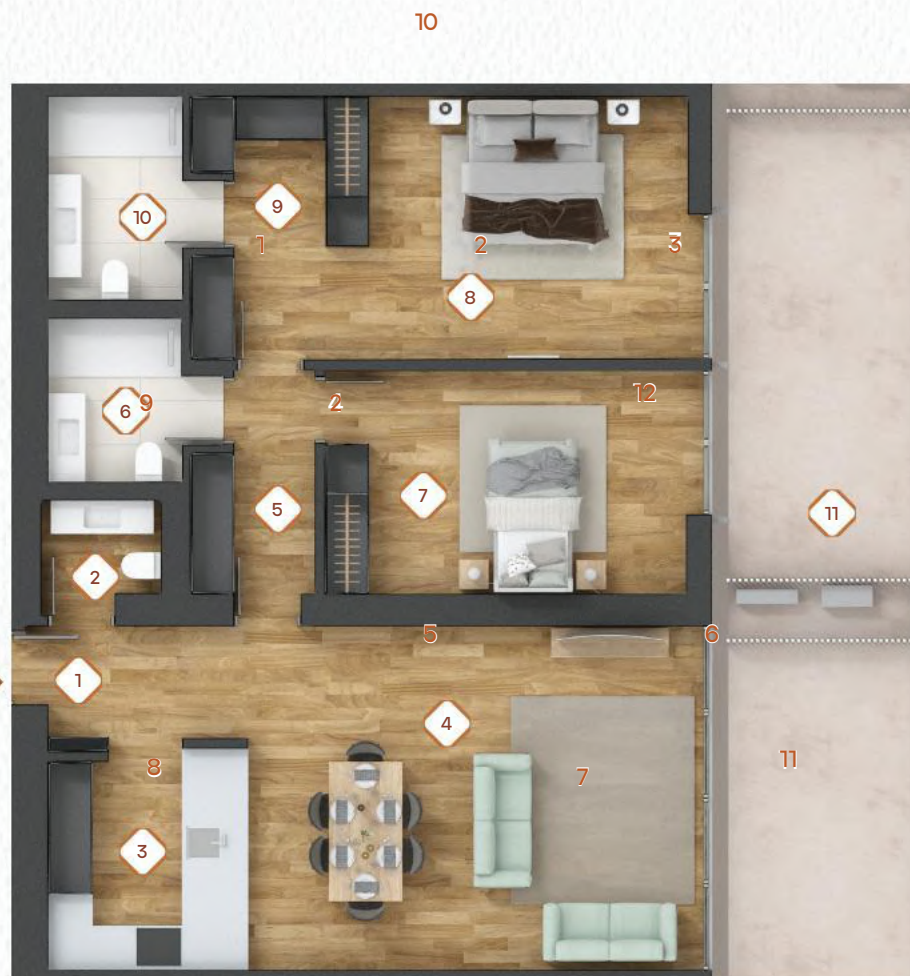


PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
3	Hall	4 m ² / sqm
4	Casa de banho WC	2 m ² / sqm
5	Cozinha KITCHEN	7 m ² / sqm
6	Sala LIVING ROOM	29 m ² / sqm
7	Hall KITCHEN	5 m ² / sqm
8	Casa de banho WC	4 m ² / sqm
9	VARANDA / BALCONY	18 m ² / SQM
10	Quarto Bedroom	15 m ² / sqm
11	VARANDA / BALCONY	18 m ² / SQM
12	Suete Closet	16 m ² / sqm
13	VARANDA / BALCONY	8 m ² / sqm
14	Casa de banho suite Ensuite bathroom	5 m ² / sqm
15	VARANDA / BALCONY	10 m ² / SQM
16	Varanda Balcony	40 m ² / sqm
17	Varanda Balcony	20 m ² / SQM
18	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTA DOCUMENTAÇÃO SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 11.E
UNIT 11.E

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 11 / FLOOR 11

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
136 m² / sqm

ÁREA VENDÍVEL
GROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

56 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão	Room	Área útil
1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
3	Hall	2 m ² / sqm
4	Cozinha / Kitchen	6 m ² / sqm
5	Sala / Living room	19 m ² / sqm
6	HALLA / LIVING ROOM	2 m ² / sqm
7	Casa de banho	3 m ² / sqm
8	WC	18 m ² / SQM
9	Quarto	13 m ² / sqm
10	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
11	Suite	13 m ² / sqm
12	Casa de banho suite	3 m ² / sqm
13	Varanda / BALCONY	56 m ² / sqm
14	Ensuite bathroom	18 m ² / SQM
15	Varanda / BALCONY	10 m ² / SQM
16	Varanda / BALCONY	20 m ² / SQM
17	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 11.F
UNIT 11.F

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 11 / FLOOR 11

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA

200 m² / SQM
120 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR

EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

55 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
3	Cozinha	2 m ² / sqm
4	Sala	21 m ² / sqm
5	Living room	13 m ² / SQM
6	SUITE / SUITE	3 m ² / sqm
7	Case de banho	3 m ² / sqm
8	WC	5 m ² / SQM
9	Quarto	8 m ² / sqm
10	Quarto	14 m ² / sqm
11	Varanda	55 m ² / sqm
12	Varanda	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 11.G
UNIT 11.G

T3 / 3 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 11 / FLOOR 11

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES)
AREA EXTERIOR

200 m² / SQM
159 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
24 m² / sqm

VARANDA
BALCONY
4

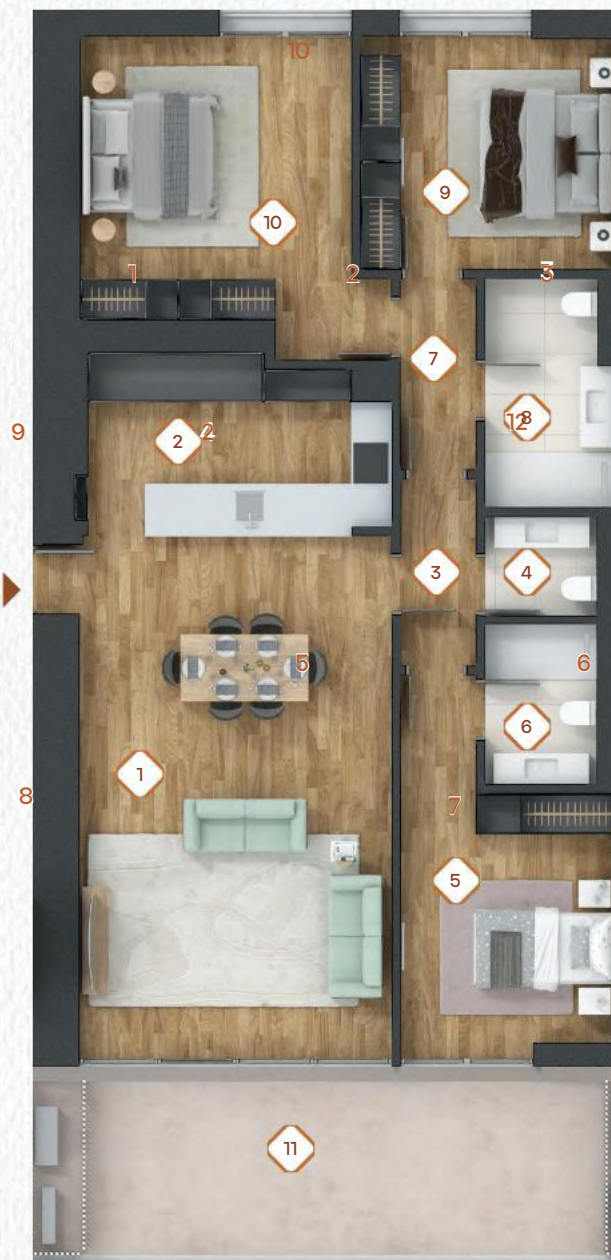
ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
Divisão		
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
1	Sala	37 m ² / sqm
3	Living room	
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
2	Cozinha	11 m ² / sqm
3	Kitchen	
4	SUITE / SUITE	13 m ² / SQM
3	Hall	3 m ² / sqm
4	Casa de banho	2 m ² / sqm
5	WC	2 m ² / sqm
5	Cozinha / KITCHEN	14 m ² / sqm
6	Casa de banho suite	4 m ² / sqm
7	Varanda / Balcony	18 m ² / SQM
7	Hall	3 m ² / sqm
8	Varanda / BALCONY	6 m ² / sqm
8	Casa de banho	6 m ² / sqm
9	Varanda / BALCONY	13 m ² / sqm
9	Quarto	13 m ² / sqm
10	Varanda / BALCONY	18 m ² / sqm
10	Quarto	18 m ² / sqm
11	Varanda / BALCONY	24 m ² / sqm
11	Varanda	24 m ² / sqm
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 11.H
UNIT 11.H

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 11 / FLOOR 11

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
127 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM

VARANDA
BALCONY

25 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão	Room	Área útil
1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
3	Hall	5 m ² / sqm
4	Casa de banho	6 m ² / SQM
5	WC	4 m ² / SQM
6	Cozinha	8 m ² / SQM
7	SALA / LIVING ROOM	30 m ² / SQM
8	Living room	6 m ² / SQM
9	HALLZINHA / KITCHEN	4 m ² / SQM
10	Quarto	13 m ² / sqm
11	Varanda	18 m ² / SQM
12	Suite	16 m ² / sqm
13	Casa de banho suite	4 m ² / sqm
14	Ensuite bathroom	4 m ² / sqm
15	Varanda	25 m ² / sqm
16	Varanda	10 m ² / SQM
17	Varanda	20 m ² / SQM
18	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTA DOCUMENTAÇÃO SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 11.1
UNIT 11.1

T3 / 3 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 11 / FLOOR 11

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING TERRACES
& TERRAZOS)

(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES

& AREA EXTERIOR

EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

VARANDA
BALCONY

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
Divisão		Área útil
Room		Usable area
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
1	Hall	4 m ² / sqm
3	Casa de banho WC	2 m ² / sqm
4	Cozinha Kitchen	3 m ² / sqm
5	SALA / LIVING ROOM Living room	51 m ² / sqm
6	Casa de banho WC	4 m ² / sqm
7	Quarto Bedroom	11 m ² / sqm
8	Quarto Bedroom	12 m ² / sqm
9	Suite	14 m ² / sqm
10	Casa de banho suite Ensuite bathroom	4 m ² / sqm
11	Varanda Balcony	104 m ² / sqm
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 11.K
UNIT 11.K

T3 / 3 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 11 / FLOOR 11

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
161 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM
34 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	Divisão	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	Hall	SUITE / SUITE	Usable area
3	Cozinha	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
4	Sala	SUITE / SUITE	1 m ² / sqm
5	Casa de banho	SUITE / SUITE	4 m ² / sqm
6	Casa de banho	SUITE / SUITE	32 m ² / SQM
7	Varanda	SUITE / SUITE	2 m ² / SQM
8	Varanda	SUITE / SUITE	5 m ² / sqm
9	Varanda	SUITE / SUITE	5 m ² / sqm
10	Varanda	SUITE / SUITE	18 m ² / SQM
11	Varanda	SUITE / SUITE	12 m ² / sqm
12	Varanda	SUITE / SUITE	12 m ² / sqm
13	Varanda	SUITE / SUITE	18 m ² / SQM
14	Varanda	SUITE / SUITE	12 m ² / sqm
15	Varanda	SUITE / SUITE	18 m ² / SQM
16	Varanda	SUITE / SUITE	13 m ² / sqm
17	Varanda	SUITE / SUITE	10 m ² / SQM
18	Varanda	SUITE / SUITE	8 m ² / sqm
19	Varanda	SUITE / SUITE	5 m ² / sqm
20	Varanda	SUITE / SUITE	20 m ² / SQM
21	Varanda	SUITE / SUITE	34 m ² / sqm
22	Varanda	SUITE / SUITE	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTA DOCUMENTAÇÃO SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 12.J
UNIT 12.J

T3 / 3 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 12 / FLOOR 12

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
161 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM
34 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

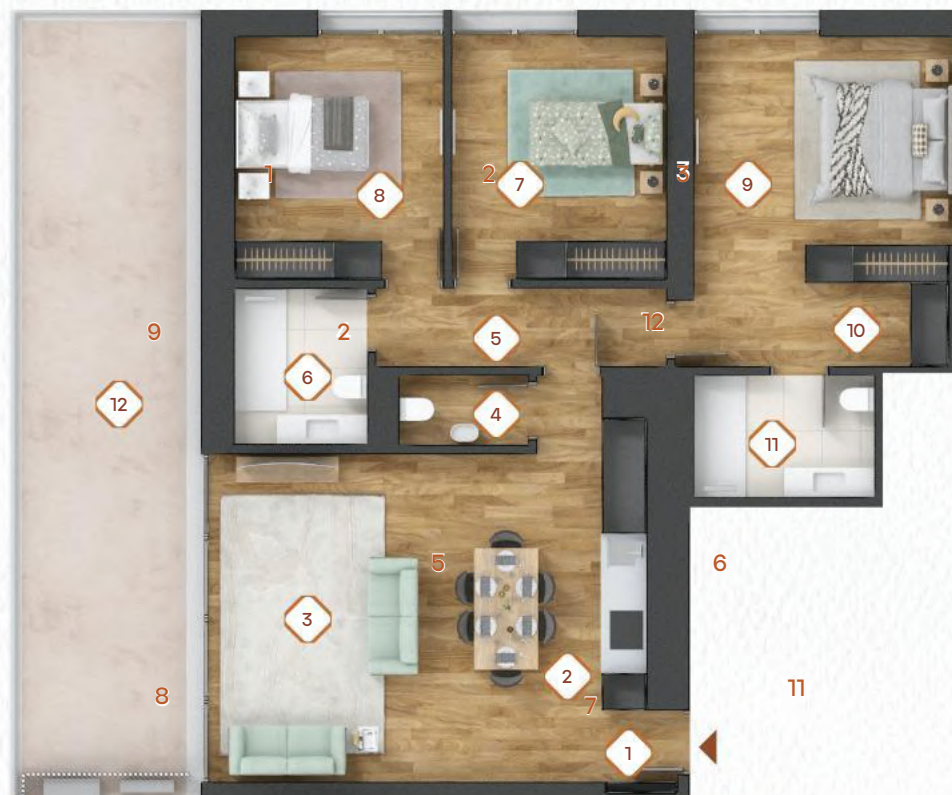
ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

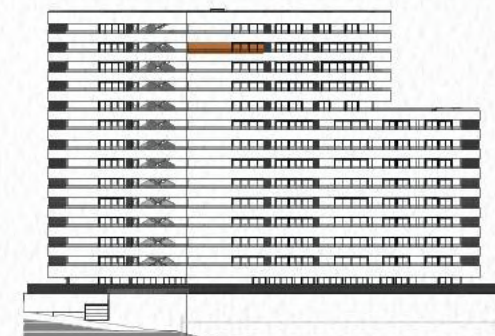
PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
Divisão		
Room		Usable area
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
1	Hall	1 m ² / sqm
3	Cozinha / KITCHEN	4 m ² / sqm
4	Sala / LIVING ROOM	32 m ² / SQM
5	Casa de banho / BATHROOM	2 m ² / sqm
6	Hall / KITCHEN	5 m ² / sqm
7	Casa de banho / BATHROOM	5 m ² / sqm
8	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
9	Quarto / BEDROOM	12 m ² / sqm
10	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
11	Quarto / BEDROOM	12 m ² / sqm
12	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
13	Suite	13 m ² / sqm
14	Varanda / BALCONY	10 m ² / sqm
15	Closet	8 m ² / sqm
16	Casa de banho suite / ENSUITE BATHROOM	5 m ² / sqm
17	Varanda / BALCONY	20 m ² / sqm
18	Varanda	25 m ² / sqm
19	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTA DOCUMENTAÇÃO SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 12.A
UNIT 12.A

T3 / 3 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 12 / FLOOR 12

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
179 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR

EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

27 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
Divisão		Área útil
Room		Usable area
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
1	Hall	9 m ² / sqm
3	Casa de banho WC	2 m ² / SQM
4	Cozinha KITCHEN	16 m ² / SQM
5	SALA / LIVING ROOM Living room	51 m ² / SQM
6	HALLZINHA / KITCHEN	5 m ² / sqm
6	Casa de banho WC	5 m ² / sqm
7	VARANDA / BALCONY	18 m ² / SQM
7	Quarto	11 m ² / sqm
8	VARANDA / BALCONY	18 m ² / SQM
8	Quarto	11 m ² / sqm
9	VARANDA / BALCONY	18 m ² / SQM
9	Suite	13 m ² / sqm
10	VARANDA / BALCONY	10 m ² / SQM
10	Casa de banho suite Ensuite bathroom	5 m ² / sqm
11	VARANDA / BALCONY	20 m ² / SQM
11	Varanda Balcony	27 m ² / sqm
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRAÇÃO 12.B UNIT 12.B

T5 | 5 BEDROOMS
BLOCO A | BLOCK A
PISO 12 / FLOOR 12

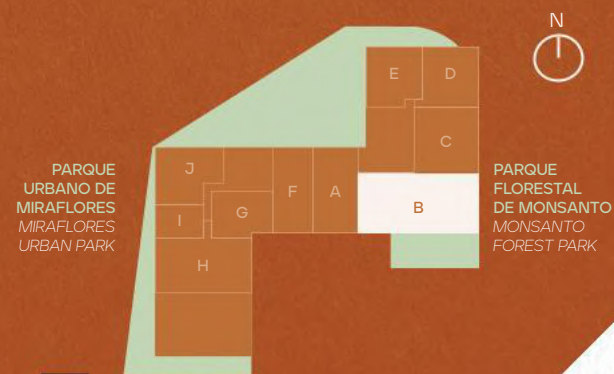
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(INCLUINDO VARANDAS
E TERRAÇOS)

310 m² / sqm

GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

96 m² / sqm



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão
Room

Área útil
Usable area

1	Hall	4 m ² / sqm
2	Casa de banho WC	3 m ² / sqm
3	Cozinha Kitchen	9 m ² / sqm
4	Lavandaria Laundry room	3 m ² / sqm
5	Sala Living room	51 m ² / sqm
6	Hall	10 m ² / sqm
7	Hall	4 m ² / sqm
8	Suite	10 m ² / sqm
9	Closet	6 m ² / sqm
10	Casa de banho suite Ensuite bathroom	5 m ² / sqm
11	Hall	4 m ² / sqm
12	Suite	10 m ² / sqm
13	Closet	6 m ² / sqm
14	Casa de banho suite Ensuite bathroom	4 m ² / sqm
15	Hall	3 m ² / sqm
16	Casa de banho WC	6 m ² / sqm
17	Quarto Bedroom	10 m ² / sqm
18	Closet	8 m ² / sqm
19	Quarto Bedroom	12 m ² / sqm
20	Closet	9 m ² / sqm
21	Quarto Bedroom	9 m ² / sqm
22	Varanda Balcony	96 m ² / sqm



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R A F L O R E S

FRAÇÃO 12.C UNIT 12.C

T2 | 2 BEDROOMS
BLOCO A | BLOCK A
PISO 12 / FLOOR 12

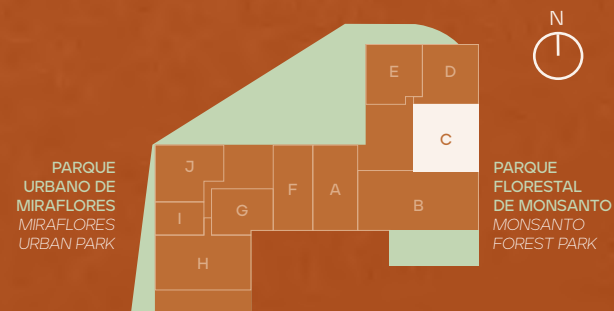
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(INCLUINDO VARANDAS
E TERRAÇOS)

178 m² / sqm

GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

40 m² / sqm



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão Room	Área útil Usable area
1 Hall	5 m ² / sqm
2 Casa de banho WC	3 m ² / sqm
3 Cozinha Kitchen	8 m ² / sqm
4 Lavandaria Laundry room	6 m ² / sqm
5 Sala Living room	35 m ² / sqm
6 Hall	5 m ² / sqm
7 Casa de banho WC	6 m ² / sqm
8 Quarto Bedroom	17 m ² / sqm
9 Suite	15 m ² / sqm
10 Closet	6 m ² / sqm
11 Casa de banho suite Ensuite bathroom	8 m ² / sqm
12 Varanda Balcony	40 m ² / sqm



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 12.D
UNIT 12.D

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 12 / FLOOR 12

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
135 m² / sqm

ÁREA VENTILADORA
CROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)
CROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

56 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA



PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
3	Hall	2 m ² / sqm
4	Cozinha / Kitchen	6 m ² / sqm
5	Sala / Living room	19 m ² / sqm
6	HALLA / LIVING ROOM	2 m ² / sqm
7	Casa de banho	3 m ² / sqm
8	COZINHA / KITCHEN	18 m ² / SQM
9	Quarto	13 m ² / sqm
10	VARANDA / BALCONY	18 m ² / SQM
11	Suite	14 m ² / sqm
12	VARANDA / BALCONY	3 m ² / sqm
13	Casa de banho suite	3 m ² / sqm
14	VARANDA / BALCONY	56 m ² / sqm
15	VARANDA / BALCONY	10 m ² / SQM
16	VARANDA / BALCONY	20 m ² / SQM
17	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTA DOCUMENTAÇÃO SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

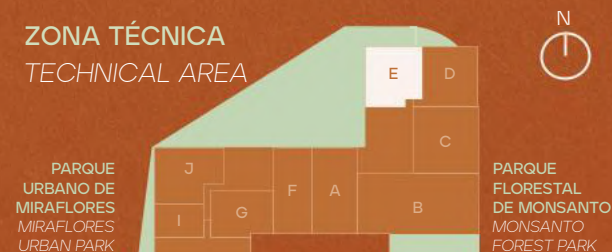
FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 12.E
UNIT 12.E

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 12 / FLOOR 12

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
& TERRAÇOS
200 m² / SQM
121 m² / sqm

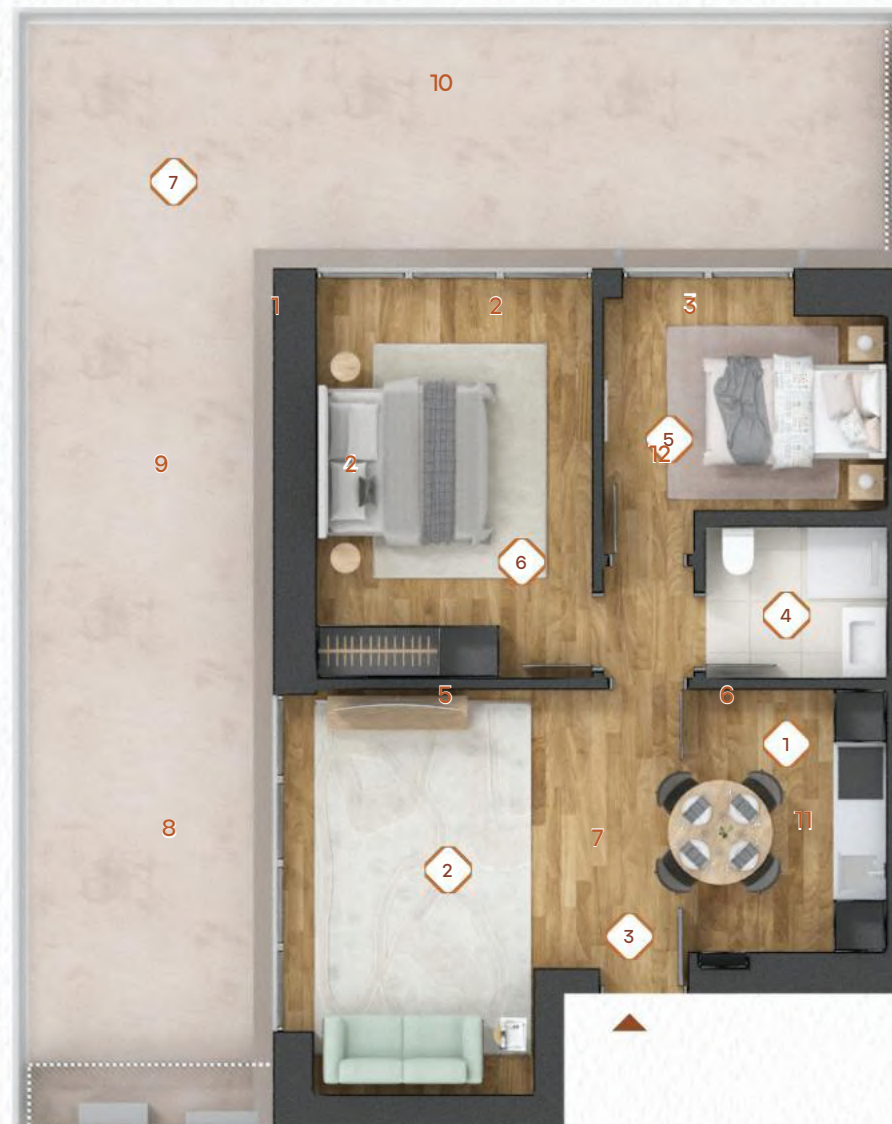
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
VARANDA
BALCONY
100 m² / SQM
55 m² / sqm
4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA
18 m² / SQM



MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão	Room	Área útil	Usable area
1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM	17m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM	14m ² / SQM
3	Cozinha	2m ² / sqm	2m ² / sqm
4	SALA	21m ² / sqm	21m ² / sqm
5	Living room	13m ² / SQM	13m ² / SQM
6	SUITE / SUITE	3m ² / sqm	3m ² / sqm
7	Hall	3m ² / sqm	3m ² / sqm
8	Casa de banho	3m ² / sqm	3m ² / sqm
9	WC	55m ² / SQM	55m ² / SQM
10	Quartinho	8m ² / sqm	8m ² / sqm
11	KITCHEN	14m ² / sqm	14m ² / sqm
12	Bedroom	14m ² / sqm	14m ² / sqm
13	Quartinho	55m ² / SQM	55m ² / SQM
14	BALCONY	18m ² / SQM	18m ² / SQM
15	VARANDA	10m ² / SQM	10m ² / SQM
16	VARANDA	20m ² / SQM	20m ² / SQM
17	VARANDA	18m ² / SQM	18m ² / SQM
18	ZONA TÉCNICA	18m ² / SQM	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 12.F
UNIT 12.F

T3 / 3 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 12 / FLOOR 12

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
& TERRAÇOS

200 m² / SQM
159 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM

VARANDA
BALCONY

24 m² / sqm

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

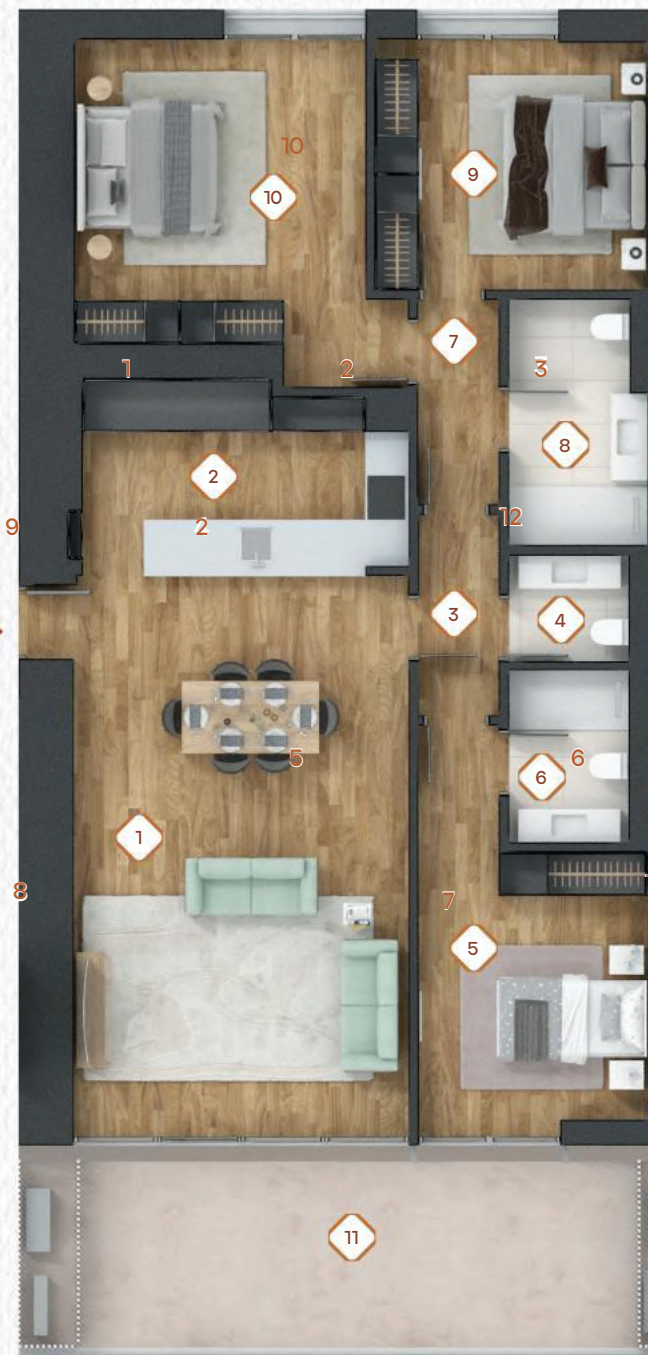


PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão	SUITE / SUITE	Área útil	Usable area
1	Sala	37 m ² / sqm	17 m ² / SQM
2	Cozinha	11 m ² / sqm	14 m ² / SQM
3	Hall	3 m ² / sqm	13 m ² / SQM
4	Casa de banho	2 m ² / sqm	13 m ² / SQM
5	Varanda	18 m ² / sqm	14 m ² / SQM
6	Varanda	6 m ² / sqm	4 m ² / sqm
7	Varanda	13 m ² / sqm	18 m ² / SQM
8	Varanda	18 m ² / sqm	10 m ² / SQM
9	Varanda	24 m ² / sqm	20 m ² / SQM
10	Varanda	18 m ² / sqm	10 m ² / SQM
11	Varanda	24 m ² / sqm	20 m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / sqm	18 m ² / SQM



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL. NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 12.G
UNIT 12.G

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 12 / FLOOR 12

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING TERRACES
& TERRAZOS)

200 m² / SQM
127 m² / sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRAZOS)

ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM

EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

25 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

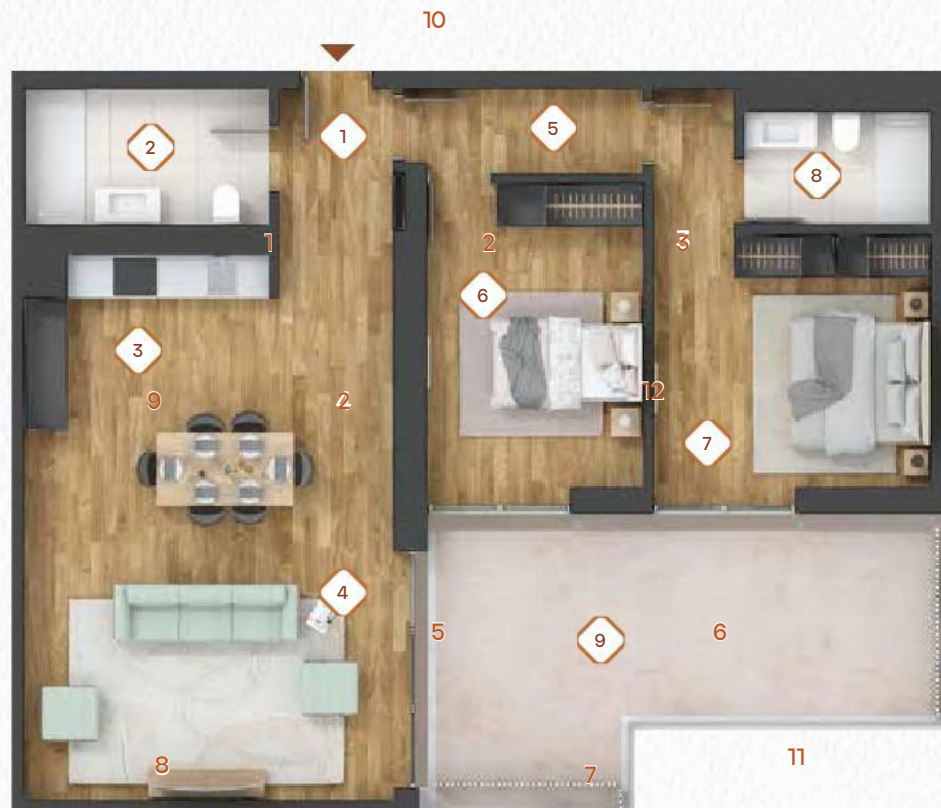
ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão	Room	Área útil
1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
3	Hall	5 m ² / sqm
4	Casa de banho	6 m ² / SQM
5	WC	4 m ² / SQM
6	Cozinha	6 m ² / SQM
7	SALA	32 m ² / SQM
8	Varanda	18 m ² / SQM
9	Varanda	25 m ² / SQM
10	Varanda	10 m ² / SQM
11	Varanda	20 m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 12.H
UNIT 12.H

T3 / 3 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 12 / FLOOR 12

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING TERRACES
& TERRAZOS)

(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES

& AREA EXTERIOR

EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

VARANDA
BALCONY

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
Divisão		Área útil
Room		Usable area
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
1	Hall	16 m ² / sqm
3	Casa de banho WC	2 m ² / sqm
4	Cozinha Kitchen	3 m ² / sqm
5	Sala / LIVING ROOM Living room	40 m ² / sqm
6	Hall	4 m ² / sqm
7	Quarto Bedroom	12 m ² / sqm
8	Quarto Bedroom	11 m ² / sqm
9	Quarto Bedroom	14 m ² / sqm
10	Casa de banho suite Ensuite bathroom	4 m ² / sqm
11	Varanda Balcony	104 m ² / sqm
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 12.1
UNIT 12.1

T1 / 1 BEDROOM
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 12 / FLOOR 12

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
AREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
77 m² / sqm

ÁREA VENTILADORA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

21 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA



PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

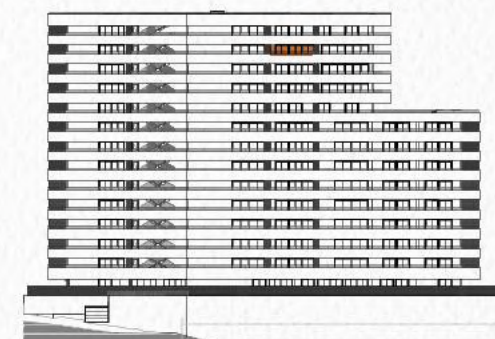
PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
3	Hall	2 m ² / sqm
4	Cozinha / Kitchen	4 m ² / sqm
5	Sala de estar / Living room	21 m ² / sqm
6	Quarto / Bedroom	11 m ² / sqm
7	Varanda / Balcony	18 m ² / SQM
8	Varanda / Balcony	21 m ² / sqm
9	Varanda / Balcony	18 m ² / SQM
10	Varanda / Balcony	10 m ² / SQM
11	Varanda / Balcony	20 m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 12.J
UNIT 12.J

T3 / 3 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 12 / FLOOR 12

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

200 m² / SQM
161 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM
34 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

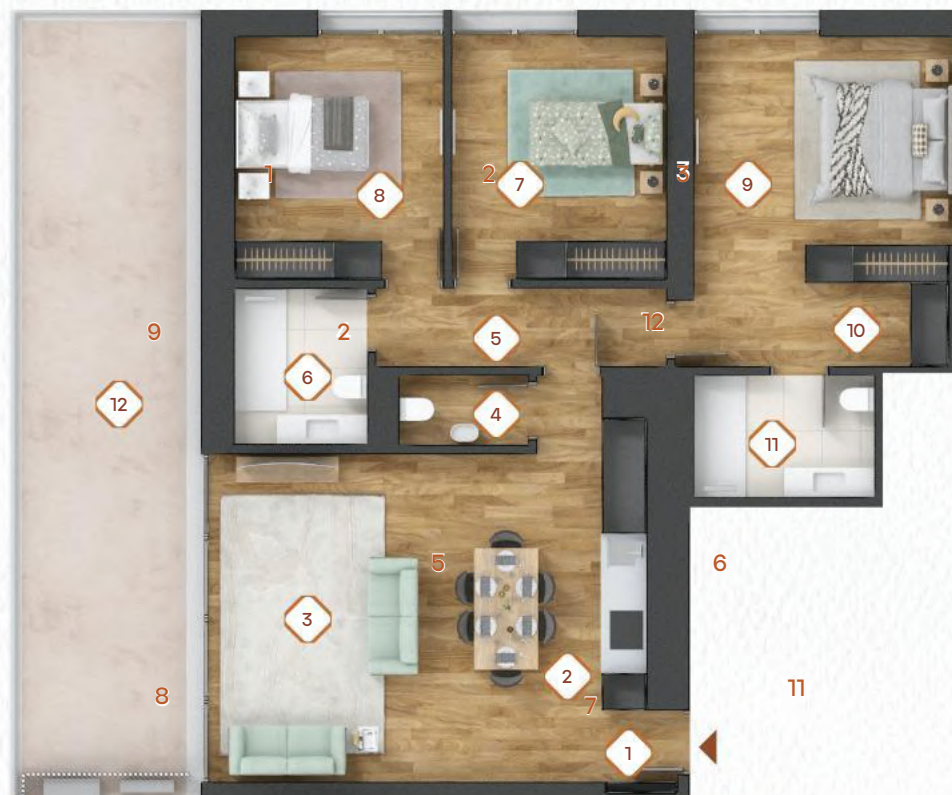
ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

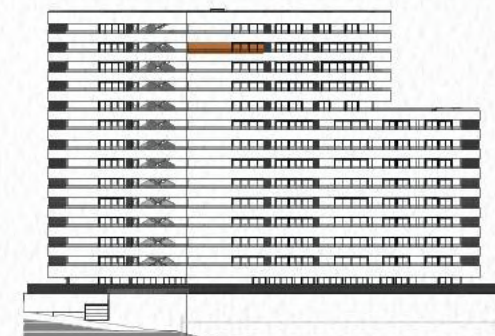
PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
Divisão		
Room		Usable area
2	SUITE / SUITE	14 m ² / SQM
1	Hall	1 m ² / sqm
3	Cozinha / KITCHEN	4 m ² / sqm
4	Sala / LIVING ROOM	32 m ² / SQM
5	Casa de banho / BATHROOM	2 m ² / sqm
6	Hall / KITCHEN	5 m ² / sqm
7	Casa de banho / BATHROOM	5 m ² / sqm
8	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
9	Quarto / BEDROOM	12 m ² / sqm
10	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
11	Quarto / BEDROOM	12 m ² / sqm
12	Varanda / BALCONY	18 m ² / SQM
13	Suite	13 m ² / sqm
14	Varanda / BALCONY	10 m ² / sqm
15	Closet	8 m ² / sqm
16	Casa de banho suite / ENSUITE BATHROOM	5 m ² / sqm
17	Varanda / BALCONY	20 m ² / sqm
18	Varanda	25 m ² / sqm
19	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRAÇÃO 13.A UNIT 13.A

T5 | 5 BEDROOMS
BLOCO A | BLOCK A
PISO 13 / FLOOR 13

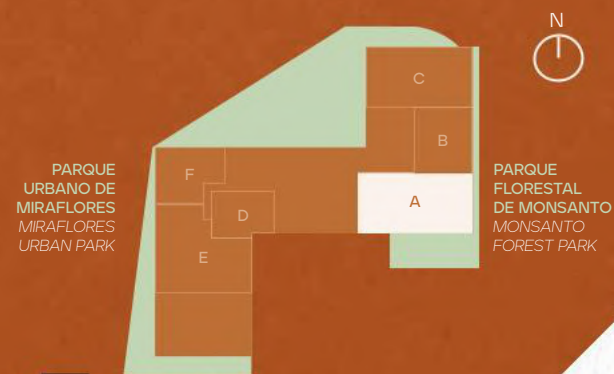
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(INCLUINDO VARANDAS
E TERRAÇOS)

314 m² / sqm

GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

97 m² / sqm



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



N	Divisão Room	Área útil Usable area
1	Hall	4 m ² / sqm
2	Casa de banho WC	3 m ² / sqm
3	Cozinha Kitchen	9 m ² / sqm
4	Lavandaria Laundry room	3 m ² / sqm
5	Sala Living room	51 m ² / sqm
6	Hall	10 m ² / sqm
7	Hall	4 m ² / sqm
8	Suite	10 m ² / sqm
9	Closet	6 m ² / sqm
10	Casa de banho suite Ensuite bathroom	5 m ² / sqm
11	Hall	4 m ² / sqm
12	Suite	10 m ² / sqm
13	Closet	6 m ² / sqm
14	Casa de banho suite Ensuite bathroom	4 m ² / sqm
15	Hall	3 m ² / sqm
16	Casa de banho WC	6 m ² / sqm
17	Quarto Bedroom	10 m ² / sqm
18	Closet	5 m ² / sqm
19	Quarto Bedroom	10 m ² / sqm
20	Closet	8 m ² / sqm
21	Quarto Bedroom	12 m ² / sqm
22	Varanda Balcony	97 m ² / sqm



MIREAR.PT

SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRAÇÃO 13.B UNIT 13.B

T2 | 2 BEDROOMS
BLOCO A | BLOCK A
PISO 13 / FLOOR 13

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(INCLUINDO VARANDAS
E TERRAÇOS)

178 m² / sqm

GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& TERRACES)

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

40 m² / sqm

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão Room	Área útil Usable area
1 Hall	5 m ² / sqm
2 Casa de banho WC	3 m ² / sqm
3 Cozinha Kitchen	8 m ² / sqm
4 Lavandaria Laundry room	6 m ² / sqm
5 Sala Living room	35 m ² / sqm
6 Hall	5 m ² / sqm
7 Casa de banho WC	6 m ² / sqm
8 Quarto Bedroom	17 m ² / sqm
9 Suite	15 m ² / sqm
10 Closet	6 m ² / sqm
11 Casa de banho suite Ensuite bathroom	8 m ² / sqm
12 Varanda Balcony	40 m ² / sqm



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 13.C
UNIT 13.C

T4 / 4 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO A / BLOCK A
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 13 / FLOOR 13

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)

200 m² / SQM
260 m² / sqm

GROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES)

ÁREA EXTERIOR

100 m² / SQM

EXTERIOR AREA
ÁREA EXTERIOR

113 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA



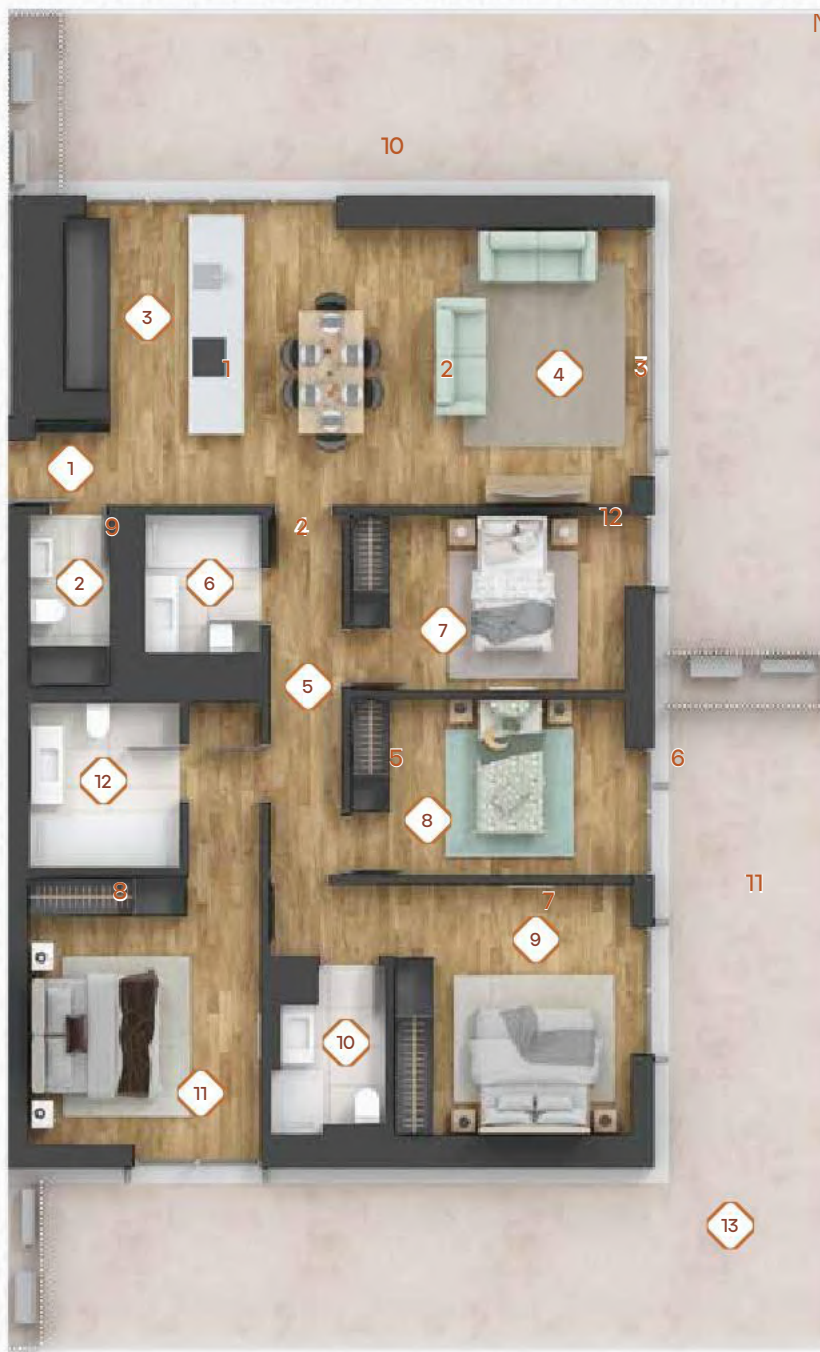
PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	Divisão	SUITE / SUITE	17 m ² / SQM
2	Room	SUITE / SUITE	Usable area
1	Hall		14 m ² / SQM
3	Casa de banho	SUITE / SUITE	3 m ² / sqm
3	WC		4 m ² / SQM
4	Cozinha	SUITE / SUITE	8 m ² / SQM
4	Kitchen		15 m ² / SQM
5	Sala	LIVING ROOM	28 m ² / SQM
5	Living room		55 m ² / SQM
6	Hall	KITCHEN	6 m ² / SQM
6	Casa de banho		4 m ² / sqm
7	Varanda	BALCONY	18 m ² / SQM
7	Quarto		12 m ² / sqm
8	Varanda	BALCONY	18 m ² / SQM
8	Quarto		12 m ² / sqm
9	Varanda	BALCONY	18 m ² / SQM
9	Suite		16 m ² / sqm
10	Varanda	BALCONY	10 m ² / SQM
10	Casa de banho suite		4 m ² / sqm
11	Varanda	BALCONY	20 m ² / SQM
11	Suite		18 m ² / sqm
12	Casa de banho suite		6 m ² / sqm
12	Varanda	TECHNICAL AREA	18 m ² / SQM
13	Varanda	Balcony	113 m ² / sqm



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTA DOCUMENTAÇÃO SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 13.D
UNIT 13.D

T2 / 2 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 13 / FLOOR 13

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(WITH BALCONIES)
200 m² / SQM
128 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
25 m² / sqm

VARANDA
BALCONY
4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
3	Casa de banho WC	6 m ² / sqm
4	Cozinha Kitchen	6 m ² / sqm
5	Sala Living room	32 m ² / sqm
6	Quarto Bedroom	13 m ² / sqm
7	Suite	16 m ² / sqm
8	Casa de banho suite Ensuite bathroom	4 m ² / sqm
9	Varanda Balcony	25 m ² / sqm
10	Varanda / BALCONY	10m ² / SQM
11	Varanda / BALCONY	20m ² / SQM
12	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 13.E
UNIT 13.E

T4 / 4 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 13 / FLOOR 13

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(COM VARANDAS)
(INCLUDING BALCONIES)
200 m² / SQM
319 m² / sqm

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA
125 m² / sqm

VARANDA
BALCONY
4

ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



Divisão	SUITE / SUITE	Área útil
Room		Usable area
1	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	SUITE / SUITE	14m ² / SQM
3	Hall	10 m ² / sqm
4	Casa de banho	2 m ² / sqm
5	WC	14m ² / SQM
6	Cozinha	12 m ² / sqm
7	SALA / LIVING ROOM	56 m ² / SQM
8	Living room	56m ² / SQM
9	Hall	9 m ² / sqm
10	Casa de banho	4 m ² / sqm
11	WC	18m ² / SQM
12	Varanda / BALCONY	13 m ² / sqm
13	Quarto	18m ² / SQM
14	Varanda / BALCONY	18m ² / SQM
15	Quarto	12 m ² / sqm
16	Varanda / BALCONY	18m ² / SQM
17	Quarto	12 m ² / sqm
18	Varanda / BALCONY	18m ² / SQM
19	Suite	11 m ² / sqm
20	Varanda / BALCONY	3 m ² / sqm
21	Closet	10m ² / SQM
22	Casa de banho suite	5 m ² / sqm
23	Varanda / BALCONY	20m ² / SQM
24	Suite	17 m ² / sqm
25	ZONA TÉCNICA / TECHNICAL AREA	18m ² / SQM
26	Casa de banho suite	4 m ² / sqm
27	Ensuite bathroom	
28	Varanda	125 m ² / sqm
29	Balcony	



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT

FUTURE

M I R E A R

FRACÇÃO 52 / UNIT 52
FRACÇÃO 13.F
UNIT 13.F

T3 / 3 BEDROOMS
T4 / 4 BEDROOMS
BLOCO B / BLOCK B
PISO 6 / FLOOR 6
PISO 13 / FLOOR 13

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING TERRACES
& TERRAÇOS)

200 m² / SQM
161 m² / sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
(WITH BALCONIES)
GROSS SALEABLE AREA
(INCLUDING BALCONIES
& AREAS EXTERIORES)

100 m² / SQM

ÁREA EXTERIOR
EXTERIOR AREA

34 m² / sqm

VARANDA
BALCONY

4

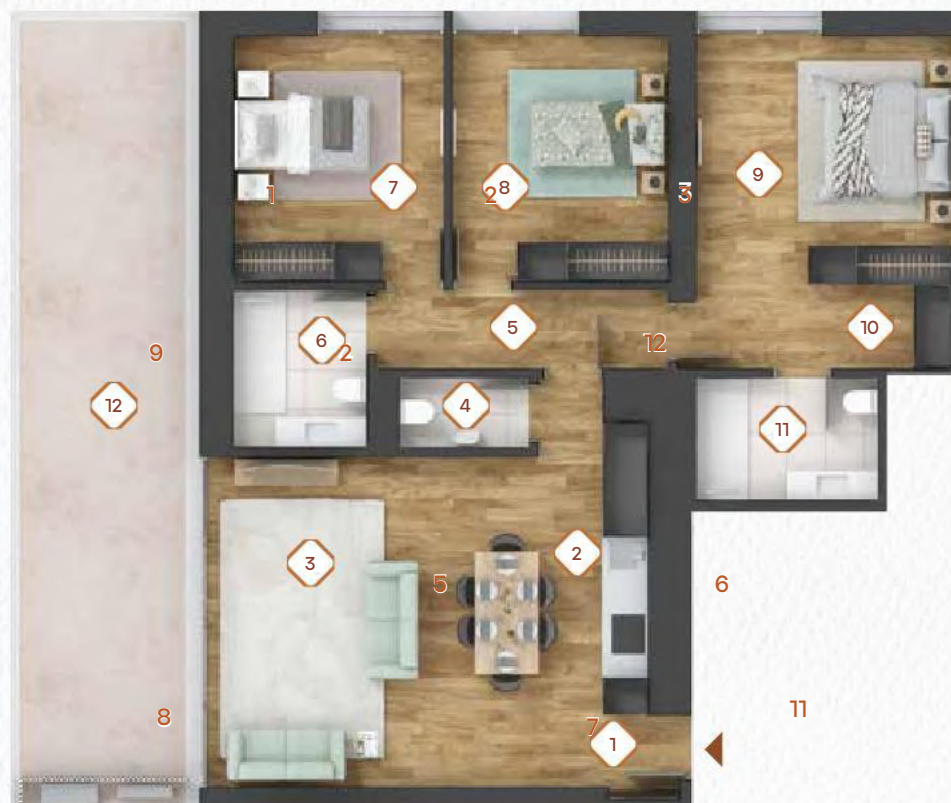
ZONA TÉCNICA
TECHNICAL AREA

PARQUE
URBANO DE
MIRAFLORES
MIRAFLORES
URBAN PARK

PARQUE
FLORESTAL
DE MONSANTO
MONSANTO
FOREST PARK

MIREAR.PT
DILS

Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497



1	Divisão	SUITE / SUITE	17m ² / SQM
2	Room	SUITE / SUITE	Usable area
1	Hall		14m ² / SQM
3	Cozinha	SUITE / SUITE	4 m ² / sqm
3	Kitchen		4m ² / SQM
4	Sala	SUITE / SUITE	32 m ² / SQM
4	Living room		32m ² / SQM
5	Casa de banho	SUITE / SUITE	2 m ² / sqm
5	WC		2m ² / SQM
6	Hall	SUITE / SUITE	5 m ² / sqm
6	Casa de banho		5m ² / SQM
7	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
7	Quarto		12 m ² / sqm
8	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
8	Quarto		12 m ² / sqm
9	Varanda	BALCONY	18m ² / SQM
9	Suite		13 m ² / sqm
10	Varanda	BALCONY	10m ² / SQM
10	Closet		8 m ² / sqm
11	Casa de banho suite		5 m ² / sqm
11	Varanda	BALCONY	20m ² / SQM
12	Varanda		34 m ² / sqm
12	ZONA TÉCNICA	TECHNICAL AREA	18m ² / SQM



SEM ESCALA. OS ELEMENTOS CONSTANTES DESTES DOCUMENTOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS E NÃO TÊM CARÁTER CONTRATUAL.
NOT TO SCALE. ALL THE INFORMATION ON THIS DOCUMENT IS PURELY ILLUSTRATIVE AND CAN BE SUBJECT TO CHANGE. IT IS NOT CONTRACTUALLY BINDING.

MIREAR.PT