

CAXIAS
HEIGHTS

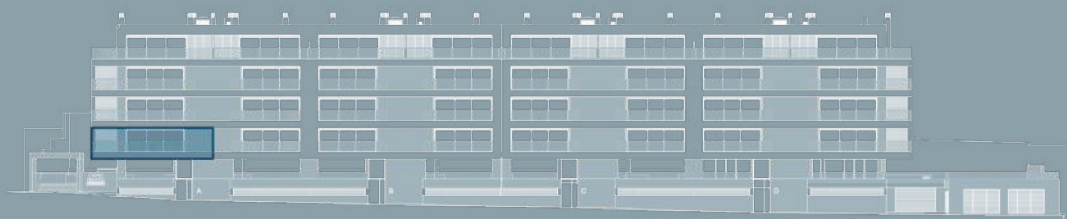
T3
3-BEDROOM
APARTMENT
A1A
180m²|sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA | GROSS PRIVATE AREA
148m²/sqm

ÁREA DE VARANDAS | BALCONIES AREA
32,7m²/sqm

GARAGEM | PARKING UNITS 2
33,7m²/sqm
ARRECADAÇÃO | STORAGE 1
5,2m²/sqm

ORIENTAÇÃO SOLAR N;E;O
SUN ORIENTATION N;E;W



WWW.CAXIASHEIGHTS.COM

As informações contidas neste documento são meramente indicativas e, por razões técnicas, comerciais ou jurídicas, podem estar sujeitas a alterações ou variações. Não tem obrigações contratuais.

The information contained in this document is merely indicative and for technical reasons, business or legal matters, may be subject to changes or variations. It has no contractual obligations.



01	Entrada Entrance	4m²/sqm	06	Instalações Sanitárias (Suite) Bathroom (Suite)	9,8m²/sqm
02	Cozinha Kitchen	13,6m²/sqm	07	Quarto Room	13,4m²/sqm
03	Sala Living Room	38,1m²/sqm	08	Quarto Room	13,2m²/sqm
04	Instalações Sanitárias Bathroom	1,5m²/sqm	09	Instalações Sanitárias Bathroom	3,9m²/sqm
05	Suite Suite	20,1m²/sqm			



escala | scale 1:100

CAXIAS
HEIGHTS

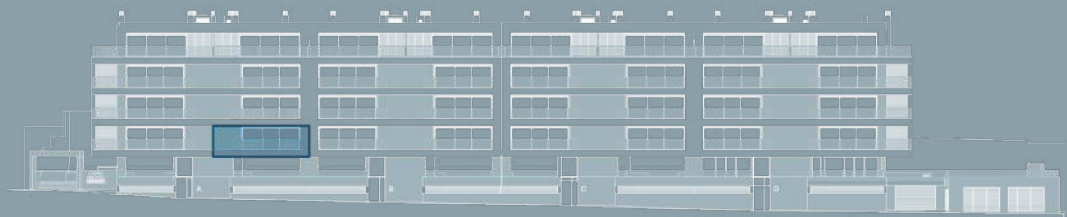
T3
3-BEDROOM
APARTMENT
A1B
148m²|sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA | GROSS PRIVATE AREA
130m²/sqm

ÁREA DE VARANDAS | BALCONIES AREA
17,8m²/sqm

GARAGEM | PARKING UNITS 2
34,1m²/sqm
ARRECADAÇÃO | STORAGE 1
4,5m²/sqm

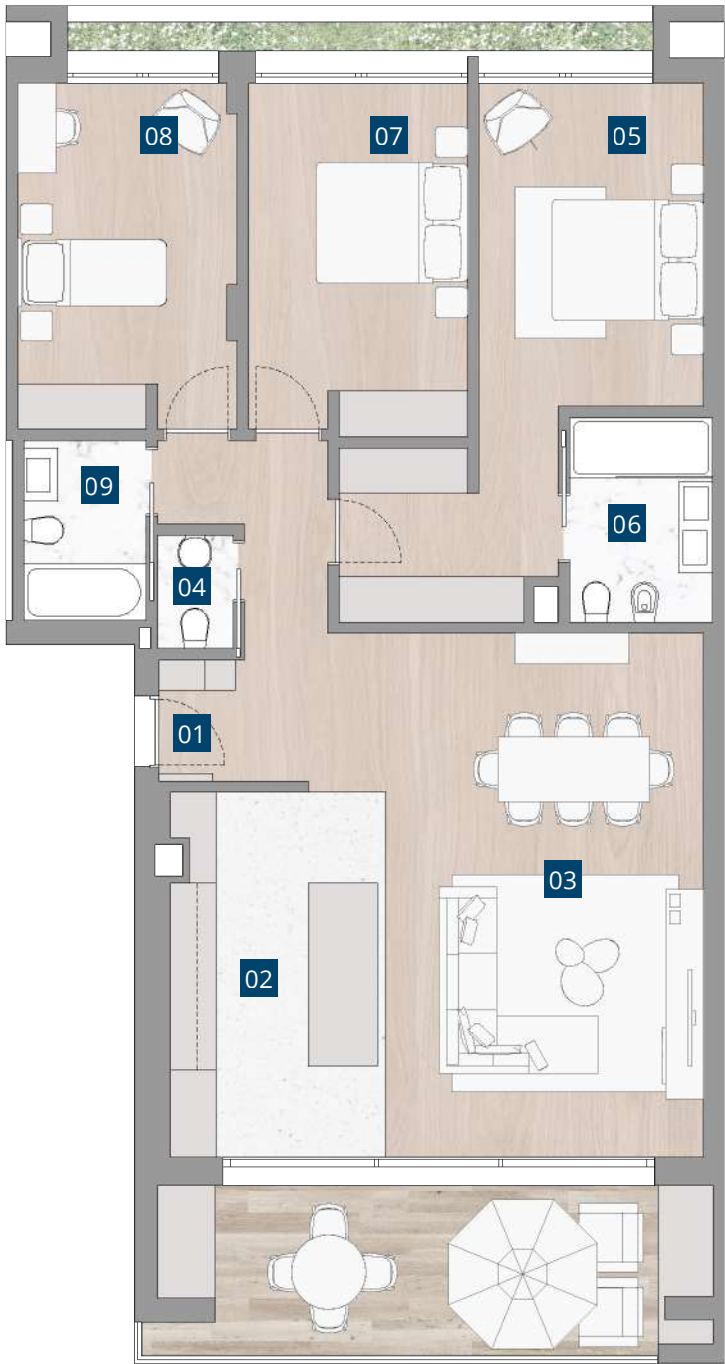
ORIENTAÇÃO SOLAR E;O
SUN ORIENTATION E;W



WWW.CAXIASHEIGHTS.COM

As informações contidas neste documento são meramente indicativas e, por razões técnicas, comerciais ou jurídicas, podem estar sujeitas a alterações ou variações. Não tem obrigações contratuais.

The information contained in this document is merely indicative and for technical reasons, business or legal matters, may be subject to changes or variations. It has no contractual obligations.



01	Entrada Entrance	4m²/sqm	06	Instalações Sanitárias (Suite) Bathroom (Suite)	5,1m²/sqm
02	Cozinha Kitchen	12,9m²/sqm	07	Quarto Room	13,4m²/sqm
03	Sala Living Room	31,3m²/sqm	08	Quarto Room	13,2m²/sqm
04	Instalações Sanitárias Bathroom	1,5m²/sqm	09	Instalações Sanitárias Bathroom	3,9m²/sqm
05	Suite Suite	19,7m²/sqm			



escala | scale 1:100

CAXIAS
HEIGHTS

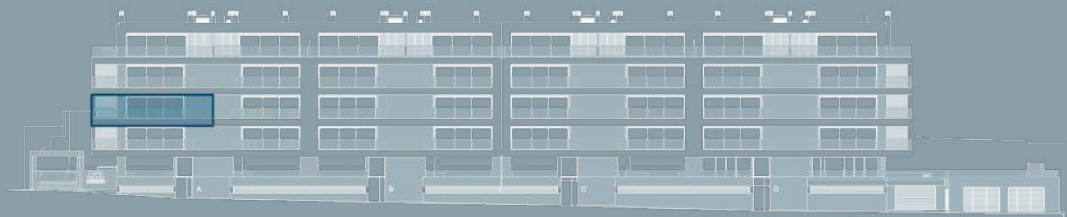
T3
3-BEDROOM
APARTMENT
A2A
180m²|sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA | GROSS PRIVATE AREA
148m²/sqm

ÁREA DE VARANDAS | BALCONIES AREA
32,7m²/sqm

GARAGEM | PARKING UNITS 2
34,1m²/sqm
ARRECADAÇÃO | STORAGE 1
6m²/sqm

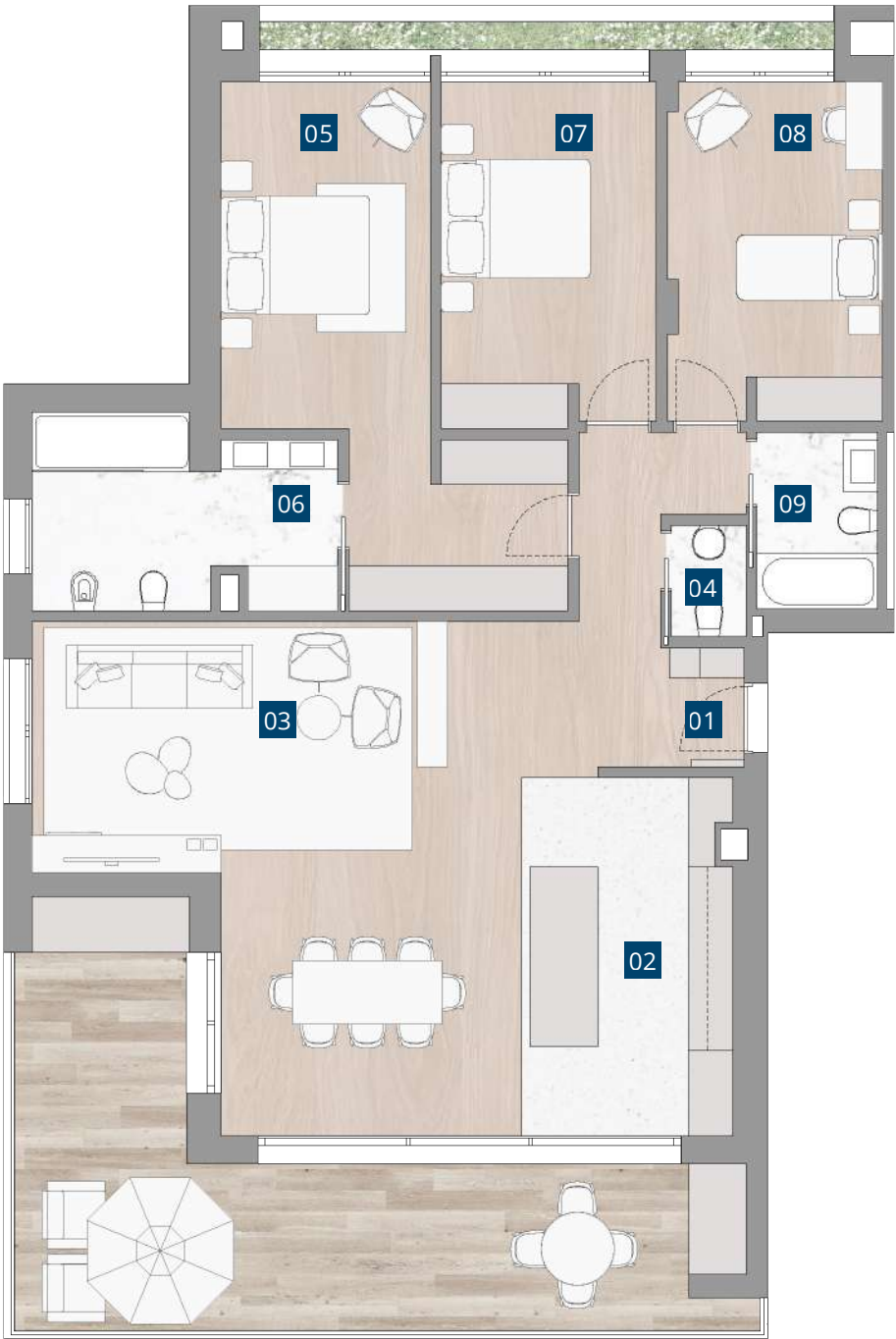
ORIENTAÇÃO SOLAR N;E;O
SUN ORIENTATION N;E;W



WWW.CAXIASHEIGHTS.COM

As informações contidas neste documento são meramente indicativas e, por razões técnicas, comerciais ou jurídicas, podem estar sujeitas a alterações ou variações. Não tem obrigações contratuais.

The information contained in this document is merely indicative and for technical reasons, business or legal matters, may be subject to changes or variations. It has no contractual obligations.



01	Entrada Entrance	4m²/sqm	06	Instalações Sanitárias (Suite) Bathroom (Suite)	9,6m²/sqm
02	Cozinha Kitchen	13,6m²/sqm	07	Quarto Room	13,4m²/sqm
03	Sala Living Room	38,1m²/sqm	08	Quarto Room	13,2m²/sqm
04	Instalações Sanitárias Bathroom	1,5m²/sqm	09	Instalações Sanitárias Bathroom	3,9m²/sqm
05	Suite Suite	20,1m²/sqm			



escala | scale 1:100

CAXIAS
HEIGHTS

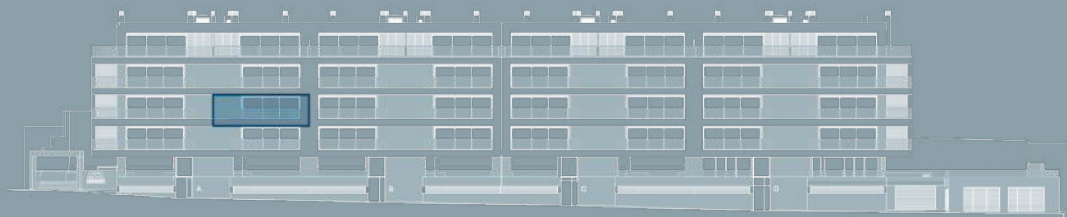
T3
3-BEDROOM
APARTMENT
A2B
148m²|sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA | GROSS PRIVATE AREA
130m²/sqm

ÁREA DE VARANDAS | BALCONIES AREA
17,8m²/sqm

GARAGEM | PARKING UNITS 2
33,1m²/sqm
ARRECADAÇÃO | STORAGE 1
6m²/sqm

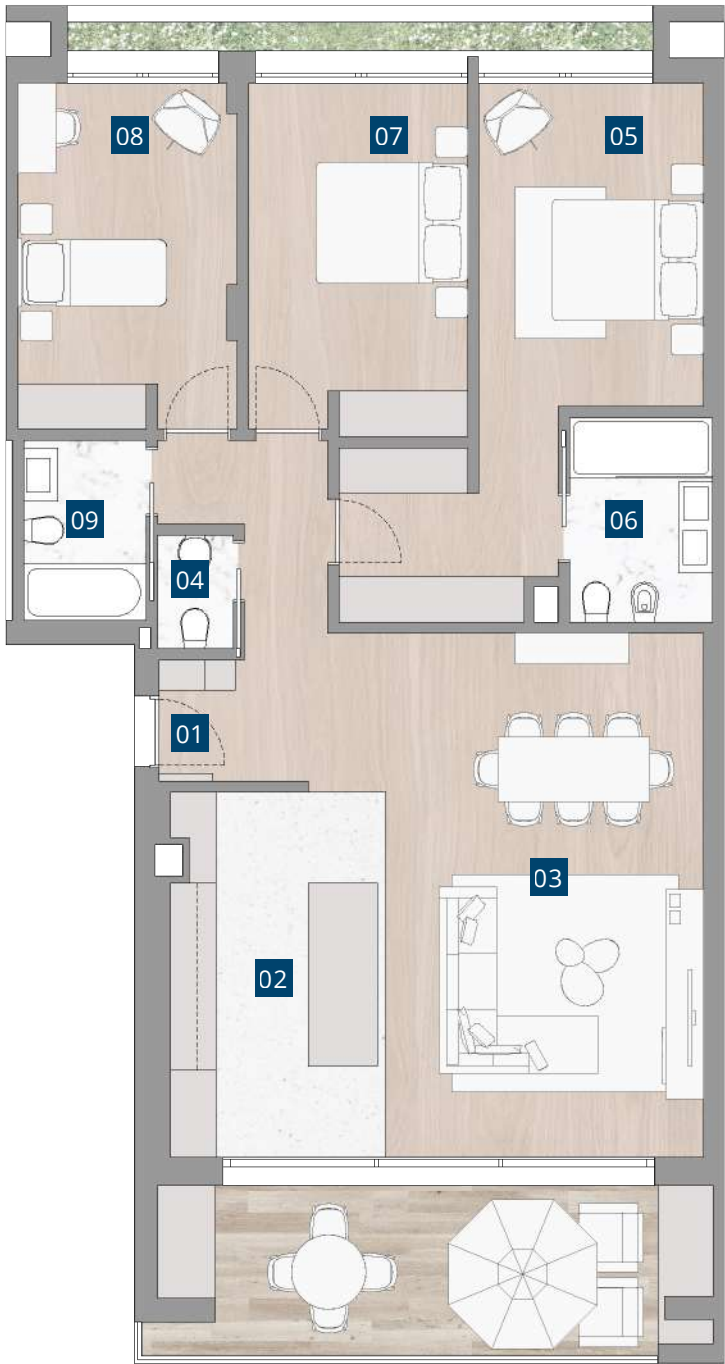
ORIENTAÇÃO SOLAR E;O
SUN ORIENTATION E;W



WWW.CAXIASHEIGHTS.COM

As informações contidas neste documento são meramente indicativas e, por razões técnicas, comerciais ou jurídicas, podem estar sujeitas a alterações ou variações. Não tem obrigações contratuais.

The information contained in this document is merely indicative and for technical reasons, business or legal matters, may be subject to changes or variations. It has no contractual obligations.



01	Entrada Entrance	4m²/sqm	06	Instalações Sanitárias (Suite) Bathroom (Suite)	5,1m²/sqm
02	Cozinha Kitchen	12,9m²/sqm	07	Quarto Room	13,4m²/sqm
03	Sala Living Room	31,3m²/sqm	08	Quarto Room	13,2m²/sqm
04	Instalações Sanitárias Bathroom	1,5m²/sqm	09	Instalações Sanitárias Bathroom	3,9m²/sqm
05	Suite Suite	19,7m²/sqm			

T4 DUPLEX
4-BEDROOM
DUPLEX
APARTMENT

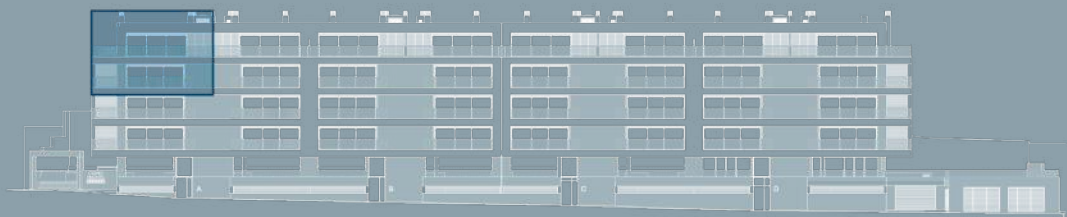
A3A
340m² | sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA | GROSS PRIVATE AREA
229m²/sqm

ÁREA DE VARANDAS | BALCONIES AREA
146m²/sqm

GARAGEM | PARKING UNITS 4
30,9m²/sqm | 29,9m²/sqm
ARRECADAÇÃO | STORAGE 1
6,7m²/sqm

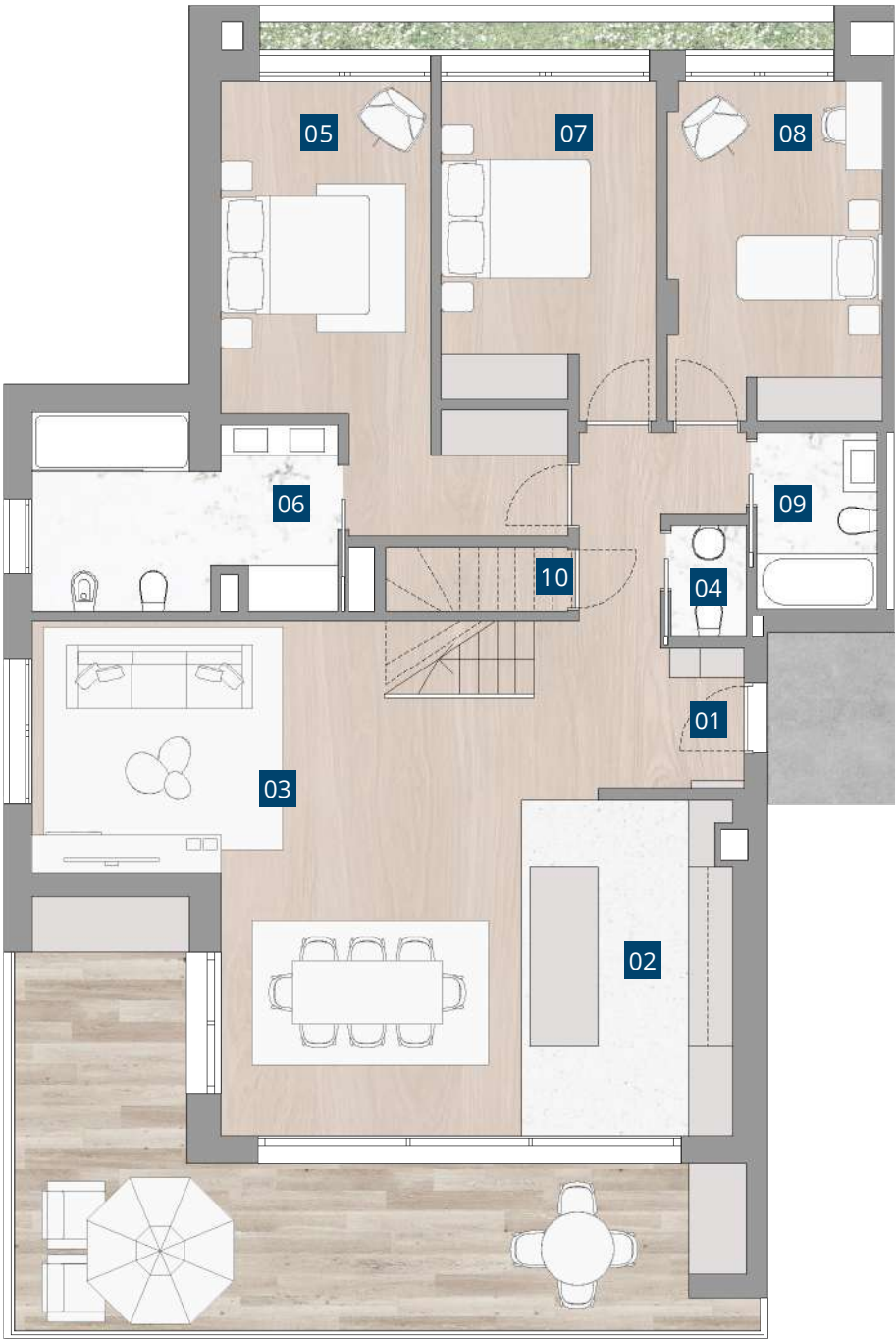
ORIENTAÇÃO SOLAR N;E;O
SUN ORIENTATION N;E;W



WWW.CAXIASHEIGHTS.COM

As informações contidas neste documento são meramente indicativas e, por razões técnicas, comerciais ou jurídicas, podem estar sujeitas a alterações ou variações. Não tem obrigações contratuais.

The information contained in this document is merely indicative and for technical reasons, business or legal matters, may be subject to changes or variations. It has no contractual obligations.



01	Entrada Entrance	4,7m²/sqm	06	Instalações Sanitárias (Suite) Bathroom (Suite)	10m²/sqm
02	Cozinha Kitchen	12,1m²/sqm	07	Quarto Room	12,7m²/sqm
03	Sala Living Room	39,1m²/sqm	08	Quarto Room	13,2m²/sqm
04	Instalações Sanitárias Bathroom	1,5m²/sqm	09	Instalações Sanitárias Bathroom	3,9m²/sqm
05	Suite Suite	17,9m²/sqm	10	Despensa Pantry	2,1m²/sqm



escala | scale 1:100

CAXIAS
HEIGHTS

T4 DUPLEX
4-BEDROOM
DUPLEX
APARTMENT

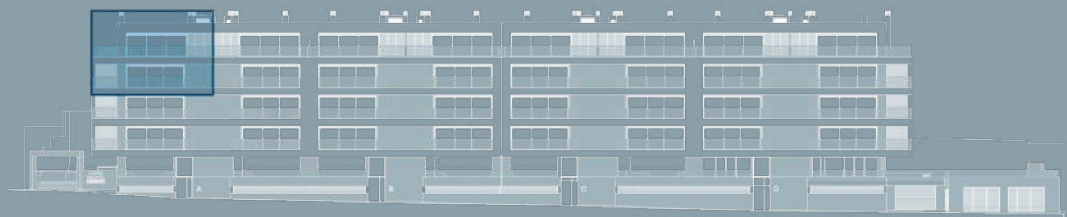
A3A
340m² | sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA | GROSS PRIVATE AREA
229m²/sqm

ÁREA DE VARANDAS | BALCONIES AREA
146m²/sqm

GARAGEM | PARKING UNITS 4
30,9m²/sqm | 29,9m²/sqm
ARRECADAÇÃO | STORAGE 1
6,7m²/sqm

ORIENTAÇÃO SOLAR N;E;O
SUN ORIENTATION N;E;W



WWW.CAXIASHEIGHTS.COM

As informações contidas neste documento são meramente indicativas e, por razões técnicas, comerciais ou jurídicas, podem estar sujeitas a alterações ou variações. Não tem obrigações contratuais.

The information contained in this document is merely indicative and for technical reasons, business or legal matters, may be subject to changes or variations. It has no contractual obligations.



- | | | |
|----|--|------------|
| 01 | Sala
Living Room | 33,2m²/sqm |
| 02 | Suite
Suite | 20,7m²/sqm |
| 03 | Instalações Sanitárias (Suite)
Bathroom (Suite) | 6,2m²/sqm |



escala | scale 1:100

UNIQUE LIFESTYLE

T4 DUPLEX
4-BEDROOM
DUPLEX
APARTMENT

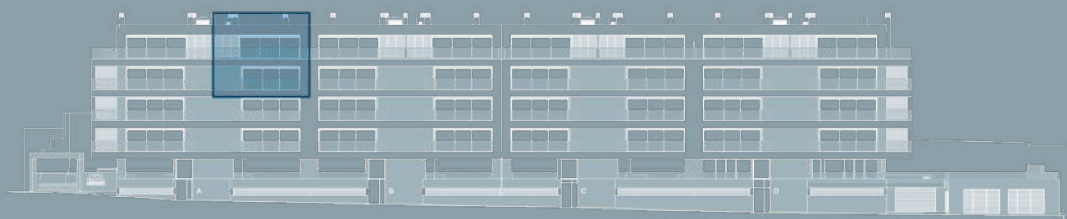
A3B
293m²|sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA | GROSS PRIVATE AREA
214m²/sqm

ÁREA DE VARANDAS | BALCONIES AREA
99m²/sqm

GARAGEM | PARKING UNITS 2
37m²/sqm
ARRECADAÇÃO | STORAGE 1
6,9m²/sqm

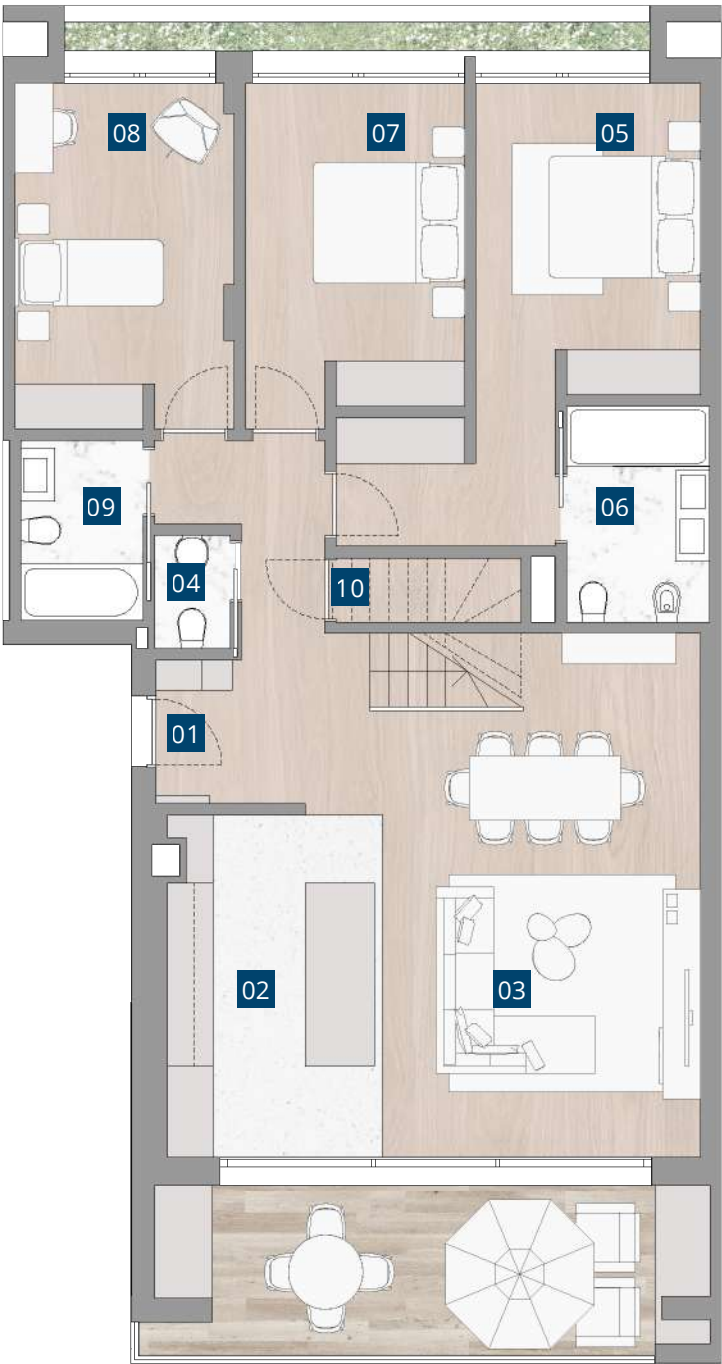
ORIENTAÇÃO SOLAR E;O
SUN ORIENTATION E;W



WWW.CAXIASHEIGHTS.COM

As informações contidas neste documento são meramente indicativas e, por razões técnicas, comerciais ou jurídicas, podem estar sujeitas a alterações ou variações. Não tem obrigações contratuais.

The information contained in this document is merely indicative and for technical reasons, business or legal matters, may be subject to changes or variations. It has no contractual obligations.



01	Entrada Entrance	4,7m²/sqm	06	Instalações Sanitárias (Suite) Bathroom (Suite)	5,4m²/sqm
02	Cozinha Kitchen	12,1m²/sqm	07	Quarto Room	12,7m²/sqm
03	Sala Living Room	31,5m²/sqm	08	Quarto Room	13,2m²/sqm
04	Instalações Sanitárias Bathroom	1,5m²/sqm	09	Instalações Sanitárias Bathroom (Suite)	3,9m²/sqm
05	Suite Suite	17,5m²/sqm	10	Despensa Pantry	2,2m²/sqm



escala | scale 1:100

CAXIAS
HEIGHTS

T4 DUPLEX

4-BEDROOM
DUPLEX
APARTMENT

A3B

293m²|sqm

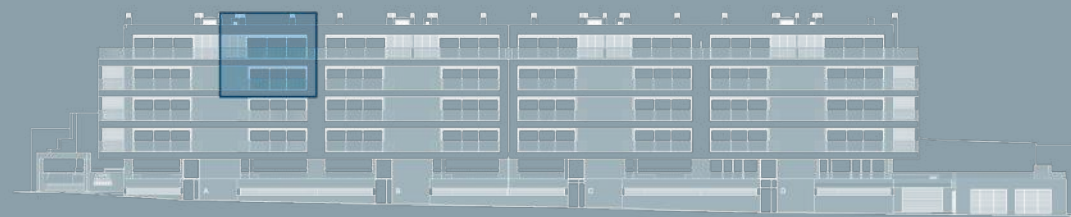
ÁREA BRUTA PRIVATIVA | GROSS PRIVATE AREA
214m²/sqm

ÁREA DE VARANDAS | BALCONIES AREA
99m²/sqm

GARAGEM | PARKING UNITS 2
37m²/sqm

ARRECADAÇÃO | STORAGE 1
6,9m²/sqm

ORIENTAÇÃO SOLAR E;O
SUN ORIENTATION E;W



WWW.CAXIASHEIGHTS.COM

As informações contidas neste documento são meramente indicativas e, por razões técnicas, comerciais ou jurídicas, podem estar sujeitas a alterações ou variações. Não tem obrigações contratuais.

The information contained in this document is merely indicative and for technical reasons, business or legal matters, may be subject to changes or variations. It has no contractual obligations.



01	Sala Living Room	35,9m ² /sqm
02	Suite Suite	21,4m ² /sqm
03	Instalações Sanitárias (Suite) Bathroom (Suite)	6,2m ² /sqm



escala | scale 1:100

UNIQUE LIFESTYLE

CAXIAS
HEIGHTS

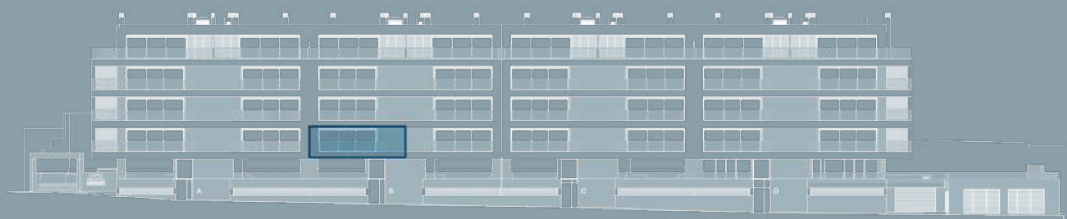
T3
3-BEDROOM
APARTMENT
B1A
148m²|sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA | GROSS PRIVATE AREA
130m²/sqm

ÁREA DE VARANDAS | BALCONIES AREA
17,8m²/sqm

GARAGEM | PARKING UNITS 2
33,4m²/sqm
ARRECADAÇÃO | STORAGE 1
4,8m²/sqm

ORIENTAÇÃO SOLAR E;O
SUN ORIENTATION E;W



WWW.CAXIASHEIGHTS.COM

As informações contidas neste documento são meramente indicativas e, por razões técnicas, comerciais ou jurídicas, podem estar sujeitas a alterações ou variações. Não tem obrigações contratuais.

The information contained in this document is merely indicative and for technical reasons, business or legal matters, may be subject to changes or variations. It has no contractual obligations.



01	Entrada Entrance	4m²/sqm	06	Instalações Sanitárias (Suite) Bathroom (Suite)	5,1m²/sqm
02	Cozinha Kitchen	12,9m²/sqm	07	Quarto Room	13,4m²/sqm
03	Sala Living Room	31,5m²/sqm	08	Quarto Room	13,2m²/sqm
04	Instalações Sanitárias Bathroom	1,5m²/sqm	09	Instalações Sanitárias Bathroom	3,9m²/sqm
05	Suite Suite	19,8m²/sqm			



escala | scale 1:100

CAXIAS
HEIGHTS

T3
3-BEDROOM
APARTMENT

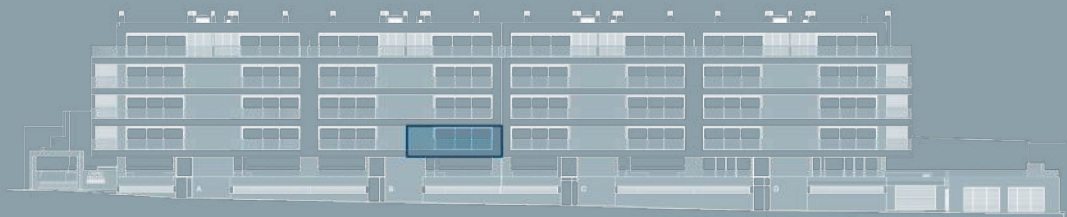
B1B
148m²|sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA | GROSS PRIVATE AREA
130m²/sqm

ÁREA DE VARANDAS | BALCONIES AREA
17,7m²/sqm

GARAGEM | PARKING UNITS 2
32,7m²/sqm
ARRECADAÇÃO | STORAGE 1
4,8m²/sqm

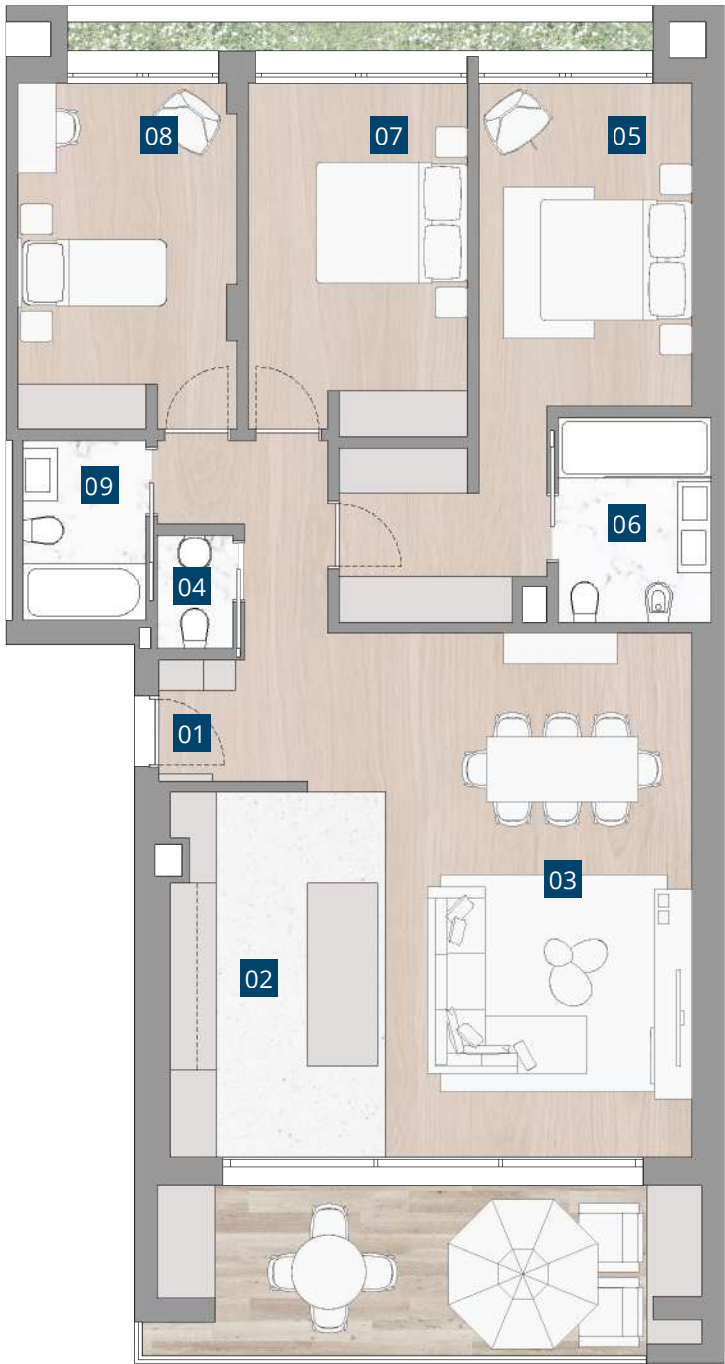
ORIENTAÇÃO SOLAR E;O
SUN ORIENTATION E;W



WWW.CAXIASHEIGHTS.COM

As informações contidas neste documento são meramente indicativas e, por razões técnicas, comerciais ou jurídicas, podem estar sujeitas a alterações ou variações. Não tem obrigações contratuais.

The information contained in this document is merely indicative and for technical reasons, business or legal matters, may be subject to changes or variations. It has no contractual obligations.



01	Entrada Entrance	4m²/sqm	06	Instalações Sanitárias (Suite) Bathroom (Suite)	5,5m²/sqm
02	Cozinha Kitchen	12,9m²/sqm	07	Quarto Room	13,4m²/sqm
03	Sala Living Room	30,4m²/sqm	08	Quarto Room	13,2m²/sqm
04	Instalações Sanitárias Bathroom	1,5m²/sqm	09	Instalações Sanitárias Bathroom	3,9m²/sqm
05	Suite Suite	18,7m²/sqm			



escala | scale 1:100

CAXIAS
HEIGHTS

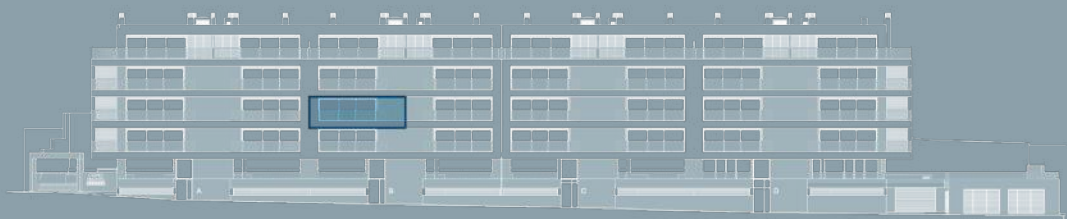
T3
3-BEDROOM
APARTMENT
B2A
148m²|sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA | GROSS PRIVATE AREA
130m²/sqm

ÁREA DE VARANDAS | BALCONIES AREA
17,8m²/sqm

GARAGEM | PARKING UNITS 2
44,3m²/sqm
ARRECADAÇÃO | STORAGE 1
5,9m²/sqm

ORIENTAÇÃO SOLAR E;O
SUN ORIENTATION E;W



WWW.CAXIASHEIGHTS.COM

As informações contidas neste documento são meramente indicativas e, por razões técnicas, comerciais ou jurídicas, podem estar sujeitas a alterações ou variações. Não tem obrigações contratuais.

The information contained in this document is merely indicative and for technical reasons, business or legal matters, may be subject to changes or variations. It has no contractual obligations.



01	Entrada Entrance	4m²/sqm	06	Instalações Sanitárias (Suite) Bathroom (Suite)	5,1m²/sqm
02	Cozinha Kitchen	12,9m²/sqm	07	Quarto Room	13,4m²/sqm
03	Sala Living Room	31,5m²/sqm	08	Quarto Room	13,2m²/sqm
04	Instalações Sanitárias Bathroom	1,5m²/sqm	09	Instalações Sanitárias Bathroom	3,9m²/sqm
05	Suite Suite	19,8m²/sqm			



escala | scale 1:100

CAXIAS
HEIGHTS

T3
3-BEDROOM
APARTMENT

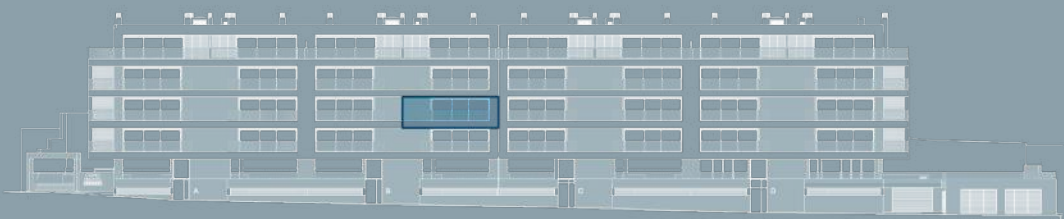
B2B
148m²|sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA | GROSS PRIVATE AREA
130m²/sqm

ÁREA DE VARANDAS | BALCONIES AREA
17,7m²/sqm

GARAGEM | PARKING UNITS 2
49,5m²/sqm
ARRECADAÇÃO | STORAGE 1
5,6m²/sqm

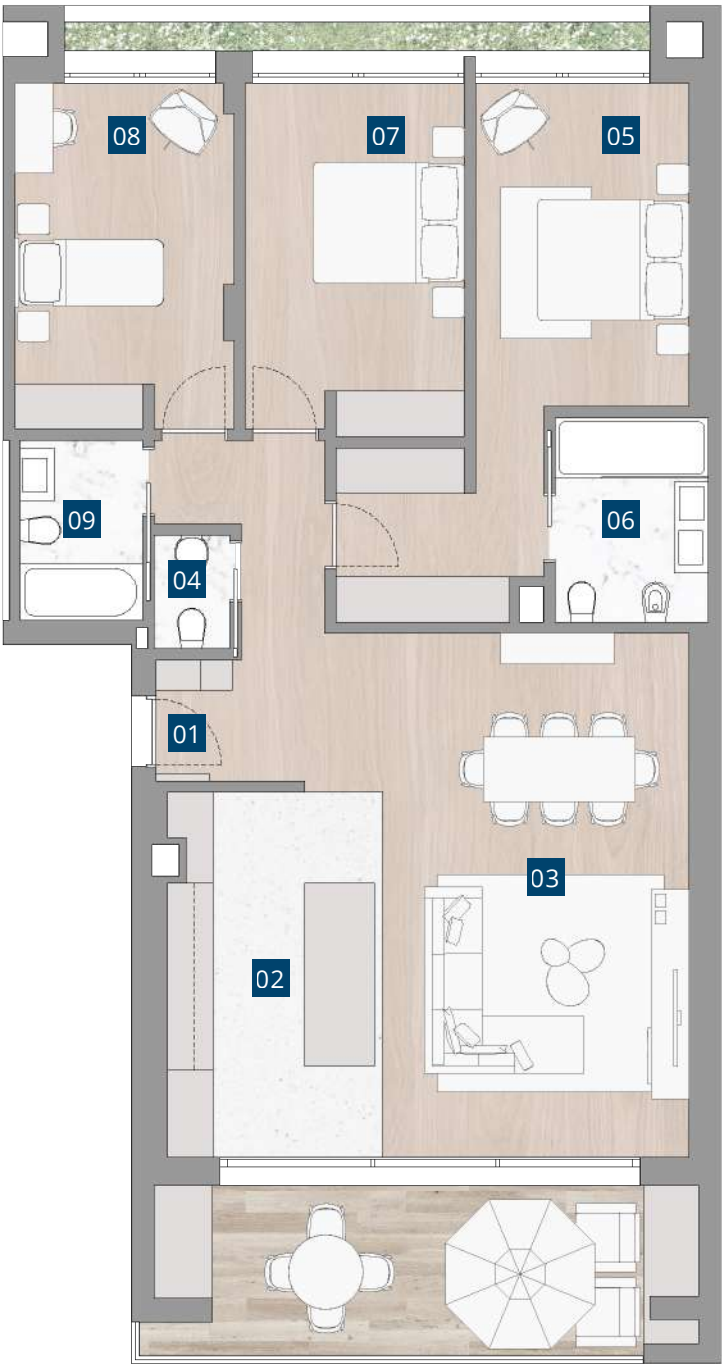
ORIENTAÇÃO SOLAR E;O
SUN ORIENTATION E;W



WWW.CAXIASHEIGHTS.COM

As informações contidas neste documento são meramente indicativas e, por razões técnicas, comerciais ou jurídicas, podem estar sujeitas a alterações ou variações. Não tem obrigações contratuais.

The information contained in this document is merely indicative and for technical reasons, business or legal matters, may be subject to changes or variations. It has no contractual obligations.



01	Entrada Entrance	4m²/sqm	06	Instalações Sanitárias (Suite) Bathroom (Suite)	5,5m²/sqm
02	Cozinha Kitchen	12,9m²/sqm	07	Quarto Room	13,4m²/sqm
03	Sala Living Room	30,4m²/sqm	08	Quarto Room	13,2m²/sqm
04	Instalações Sanitárias Bathroom	1,5m²/sqm	09	Instalações Sanitárias Bathroom	3,9m²/sqm
05	Suite Suite	18,7m²/sqm			

CAXIAS

HEIGHTS

T4 DUPLEX

4-BEDROOM
DUPLEX
APARTMENT

B3A

291m²|sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA | GROSS PRIVATE AREA

211m²/sqm

ÁREA DE VARANDAS | BALCONIES AREA

99m²/sqm

GARAGEM | PARKING UNITS 2

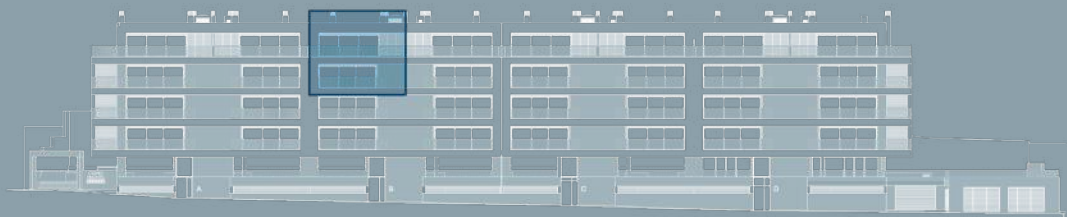
49,5m²/sqm

ARRECADAÇÃO | STORAGE 1

6,9m²/sqm

ORIENTAÇÃO SOLAR E;O

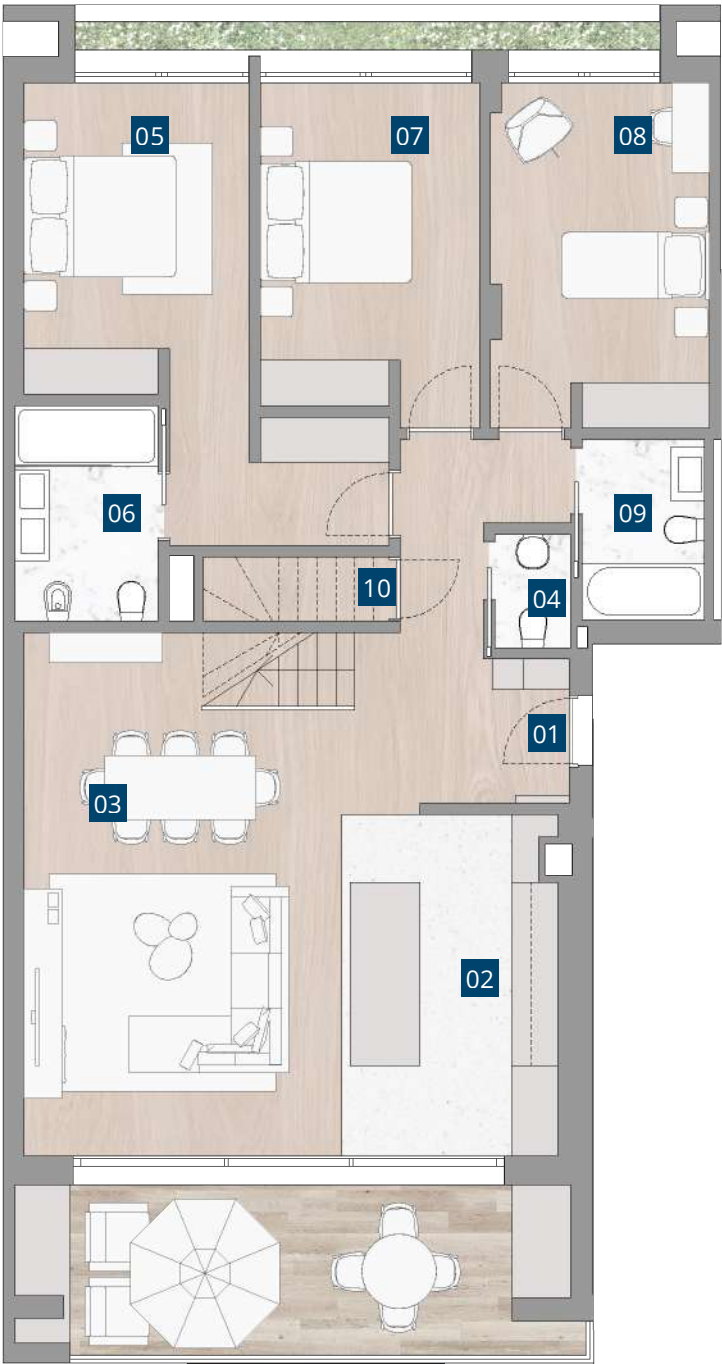
SUN ORIENTATION E;W



WWW.CAXIASHEIGHTS.COM

As informações contidas neste documento são meramente indicativas e, por razões técnicas, comerciais ou jurídicas, podem estar sujeitas a alterações ou variações. Não tem obrigações contratuais.

The information contained in this document is merely indicative and for technical reasons, business or legal matters, may be subject to changes or variations. It has no contractual obligations.



01	Entrada Entrance	4,8m²/sqm	06	Instalações Sanitárias (Suite) Bathroom (Suite)	5,4m²/sqm
02	Cozinha Kitchen	12,1m²/sqm	07	Quarto Room	12,7m²/sqm
03	Sala Living Room	31,7m²/sqm	08	Quarto Room	13,2m²/sqm
04	Instalações Sanitárias Bathroom	1,5m²/sqm	09	Instalações Sanitárias Bathroom	3,9m²/sqm
05	Suite Suite	17,6m²/sqm	10	Despensa Pantry	2,2m²/sqm



escala | scale 1:100

CAXIAS
HEIGHTS

T4 DUPLEX

4-BEDROOM
DUPLEX
APARTMENT

B3A

291m²|sqm

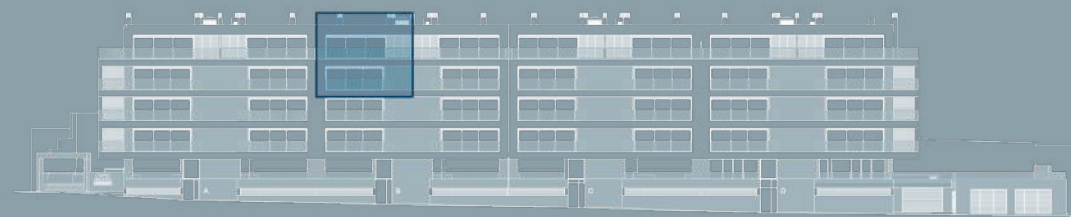
ÁREA BRUTA PRIVATIVA | GROSS PRIVATE AREA
211m²/sqm

ÁREA DE VARANDAS | BALCONIES AREA
99m²/sqm

GARAGEM | PARKING UNITS 2
49,5m²/sqm

ARRECADAÇÃO | STORAGE 1
6,9m²/sqm

ORIENTAÇÃO SOLAR E;O
SUN ORIENTATION E;W



WWW.CAXIASHEIGHTS.COM

As informações contidas neste documento são meramente indicativas e, por razões técnicas, comerciais ou jurídicas, podem estar sujeitas a alterações ou variações. Não tem obrigações contratuais.

The information contained in this document is merely indicative and for technical reasons, business or legal matters, may be subject to changes or variations. It has no contractual obligations.



01	Sala Living Room	34,2m ² /sqm
02	Suite Suite	21,4m ² /sqm
03	Instalações Sanitárias (Suite) Bathroom (Suite)	6,3m ² /sqm



escala | scale 1:100

UNIQUE LIFESTYLE

T4 DUPLEX
4-BEDROOM
DUPLEX
APARTMENT

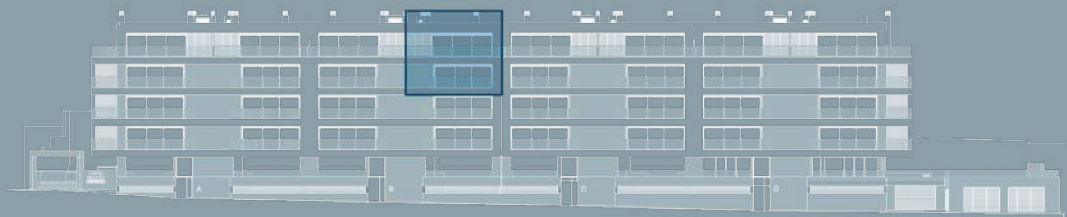
B3B
293m²|sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA | GROSS PRIVATE AREA
214m²/sqm

ÁREA DE VARANDAS | BALCONIES AREA
99m²/sqm

GARAGEM | PARKING UNITS 4
31,3m²/sqm | 31m²/sqm
ARRECADAÇÃO | STORAGE 1
6,8m²/sqm

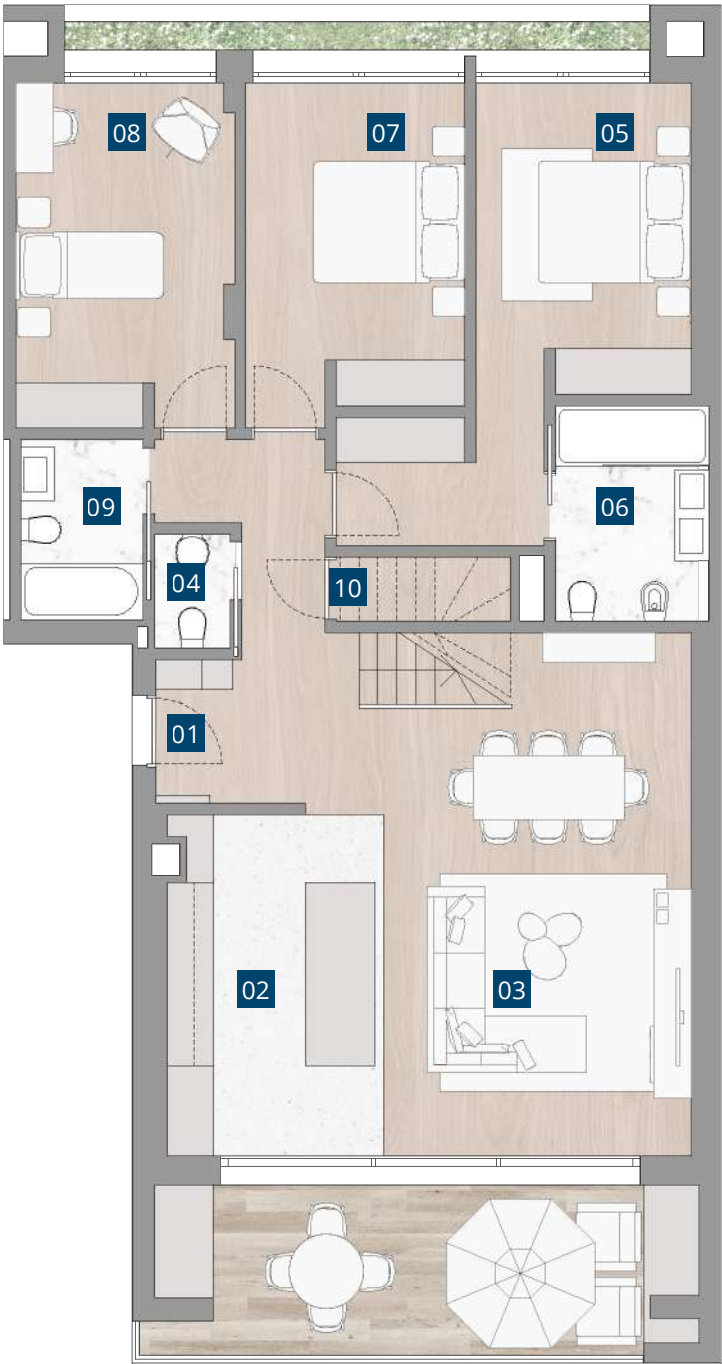
ORIENTAÇÃO SOLAR E;O
SUN ORIENTATION E;W



WWW.CAXIASHEIGHTS.COM

As informações contidas neste documento são meramente indicativas e, por razões técnicas, comerciais ou jurídicas, podem estar sujeitas a alterações ou variações. Não tem obrigações contratuais.

The information contained in this document is merely indicative and for technical reasons, business or legal matters, may be subject to changes or variations. It has no contractual obligations.



01	Entrada Entrance	4,7m²/sqm	06	Instalações Sanitárias (Suite) Bathroom (Suite)	5,8m²/sqm
02	Cozinha Kitchen	12m²/sqm	07	Quarto Room	12,7m²/sqm
03	Sala Living Room	30,7m²/sqm	08	Quarto Room	13,5m²/sqm
04	Instalações Sanitárias Bathroom	1,5m²/sqm	09	Instalações Sanitárias Bathroom (Suite)	3,9m²/sqm
05	Suite Suite	16,7m²/sqm	10	Despensa Pantry	2,1m²/sqm



escala | scale 1:100

CAXIAS

HEIGHTS

T4 DUPLEX

4-BEDROOM
DUPLEX
APARTMENT

B3B

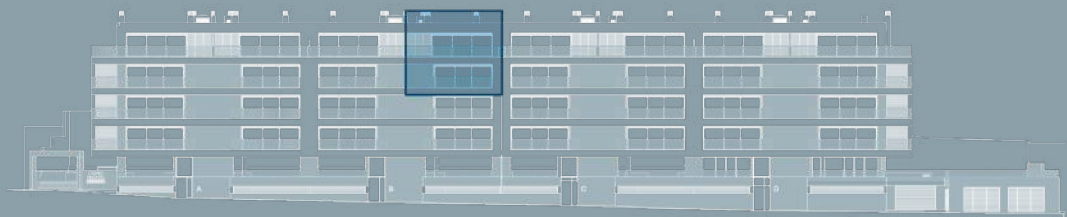
293m²|sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA | GROSS PRIVATE AREA
214m²/sqm

ÁREA DE VARANDAS | BALCONIES AREA
99m²/sqm

GARAGEM | PARKING UNITS 4
31,3m²/sqm | 31m²/sqm
ARRECADAÇÃO | STORAGE 1
6,8m²/sqm

ORIENTAÇÃO SOLAR E;O
SUN ORIENTATION E;W



WWW.CAXIASHEIGHTS.COM

As informações contidas neste documento são meramente indicativas e, por razões técnicas, comerciais ou jurídicas, podem estar sujeitas a alterações ou variações. Não tem obrigações contratuais.

The information contained in this document is merely indicative and for technical reasons, business or legal matters, may be subject to changes or variations. It has no contractual obligations.



- | | | |
|----|--|------------|
| 01 | Sala
Living Room | 35m²/sqm |
| 02 | Suite
Suite | 21,3m²/sqm |
| 03 | Instalações Sanitárias (Suite)
Bathroom (Suite) | 6,3m²/sqm |



escala | scale 1:100

UNIQUE LIFESTYLE

CAXIAS
HEIGHTS

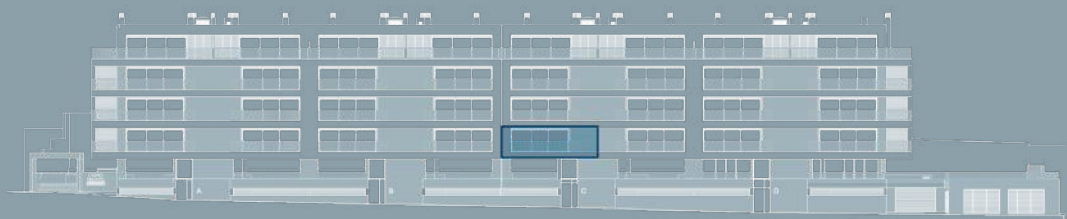
T3
3-BEDROOM
APARTMENT
C1A
148m²|sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA | GROSS PRIVATE AREA
130m²/sqm

ÁREA DE VARANDAS | BALCONIES AREA
17,7m²/sqm

GARAGEM | PARKING UNITS 2
29,3m²/sqm
ARRECADAÇÃO | STORAGE 1
4,8m²/sqm

ORIENTAÇÃO SOLAR E;O
SUN ORIENTATION E;W



WWW.CAXIASHEIGHTS.COM

As informações contidas neste documento são meramente indicativas e, por razões técnicas, comerciais ou jurídicas, podem estar sujeitas a alterações ou variações. Não tem obrigações contratuais.

The information contained in this document is merely indicative and for technical reasons, business or legal matters, may be subject to changes or variations. It has no contractual obligations.



01	Entrada Entrance	4m²/sqm	06	Instalações Sanitárias (Suite) Bathroom (Suite)	5,5m²/sqm
02	Cozinha Kitchen	12,9m²/sqm	07	Quarto Room	13,4m²/sqm
03	Sala Living Room	30,4m²/sqm	08	Quarto Room	13,2m²/sqm
04	Instalações Sanitárias Bathroom	1,5m²/sqm	09	Instalações Sanitárias Bathroom	3,9m²/sqm
05	Suite Suite	18,7m²/sqm			



escala | scale 1:100

CAXIAS
HEIGHTS

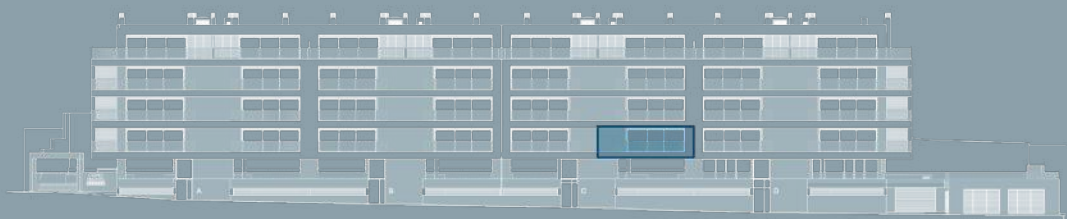
T3
3-BEDROOM
APARTMENT
C1B
148m²|sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA | GROSS PRIVATE AREA
130m²/sqm

ÁREA DE VARANDAS | BALCONIES AREA
17,8m²/sqm

GARAGEM | PARKING UNITS 2
28,6m²/sqm
ARRECADAÇÃO | STORAGE 1
6,8m²/sqm

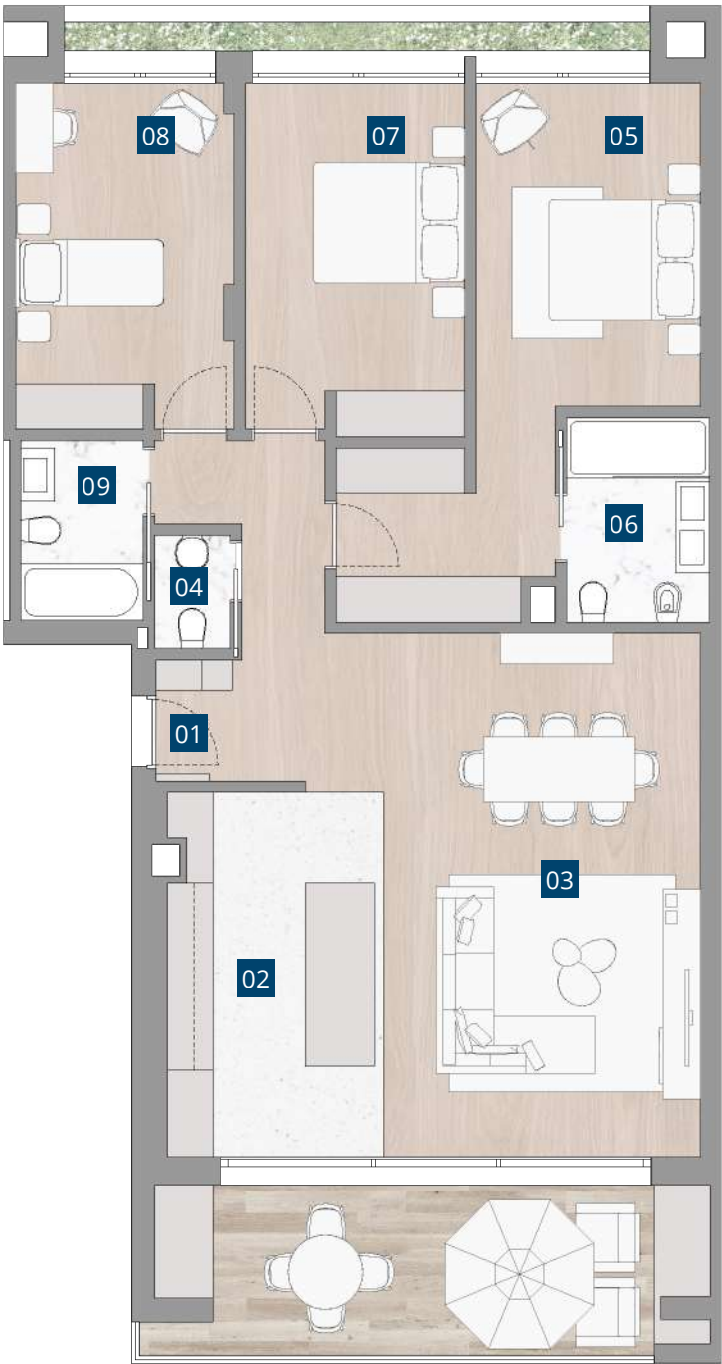
ORIENTAÇÃO SOLAR E;O
SUN ORIENTATION E;W



WWW.CAXIASHEIGHTS.COM

As informações contidas neste documento são meramente indicativas e, por razões técnicas, comerciais ou jurídicas, podem estar sujeitas a alterações ou variações. Não tem obrigações contratuais.

The information contained in this document is merely indicative and for technical reasons, business or legal matters, may be subject to changes or variations. It has no contractual obligations.



01	Entrada Entrance	4m²/sqm	06	Instalações Sanitárias (Suite) Bathroom (Suite)	5,1m²/sqm
02	Cozinha Kitchen	12,9m²/sqm	07	Quarto Room	13,4m²/sqm
03	Sala Living Room	31,3m²/sqm	08	Quarto Room	13,2m²/sqm
04	Instalações Sanitárias Bathroom	1,5m²/sqm	09	Instalações Sanitárias Bathroom	3,9m²/sqm
05	Suite Suite	19,7m²/sqm			



escala | scale 1:100

CAXIAS
HEIGHTS

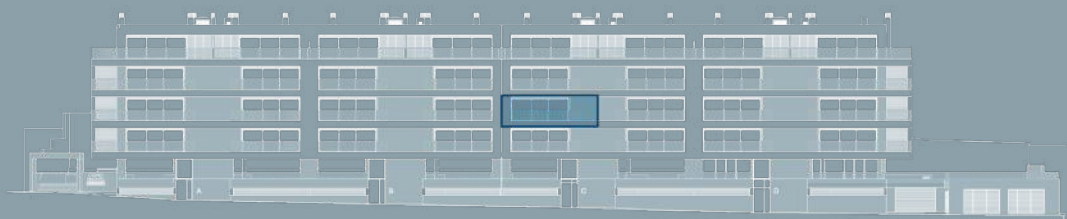
T3
3-BEDROOM
APARTMENT
C2A
148m²|sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA | GROSS PRIVATE AREA
130m²/sqm

ÁREA DE VARANDAS | BALCONIES AREA
17,7m²/sqm

GARAGEM | PARKING UNITS 2
44,3m²/sqm
ARRECADAÇÃO | STORAGE 1
5,2m²/sqm

ORIENTAÇÃO SOLAR E;O
SUN ORIENTATION E;W



WWW.CAXIASHEIGHTS.COM

As informações contidas neste documento são meramente indicativas e, por razões técnicas, comerciais ou jurídicas, podem estar sujeitas a alterações ou variações. Não tem obrigações contratuais.

The information contained in this document is merely indicative and for technical reasons, business or legal matters, may be subject to changes or variations. It has no contractual obligations.



01	Entrada Entrance	4m²/sqm	06	Instalações Sanitárias (Suite) Bathroom (Suite)	5,5m²/sqm
02	Cozinha Kitchen	12,9m²/sqm	07	Quarto Room	13,4m²/sqm
03	Sala Living Room	30,4m²/sqm	08	Quarto Room	13,2m²/sqm
04	Instalações Sanitárias Bathroom	1,5m²/sqm	09	Instalações Sanitárias Bathroom	3,9m²/sqm
05	Suite Suite	18,7m²/sqm			



escala | scale 1:100

CAXIAS
HEIGHTS

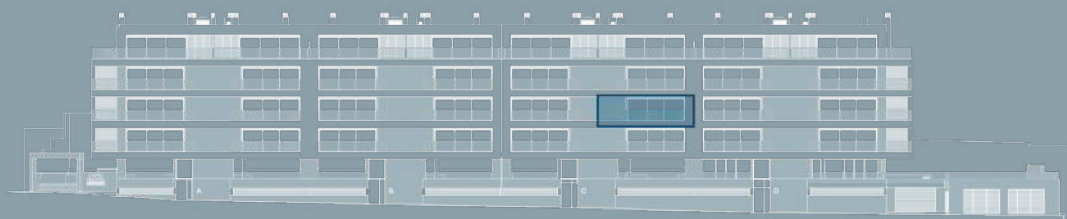
T3
3-BEDROOM
APARTMENT
C2B
148m²|sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA | GROSS PRIVATE AREA
130m²/sqm

ÁREA DE VARANDAS | BALCONIES AREA
17,8m²/sqm

GARAGEM | PARKING UNITS 2
49,5m²/sqm
ARRECADAÇÃO | STORAGE 1
5,2m²/sqm

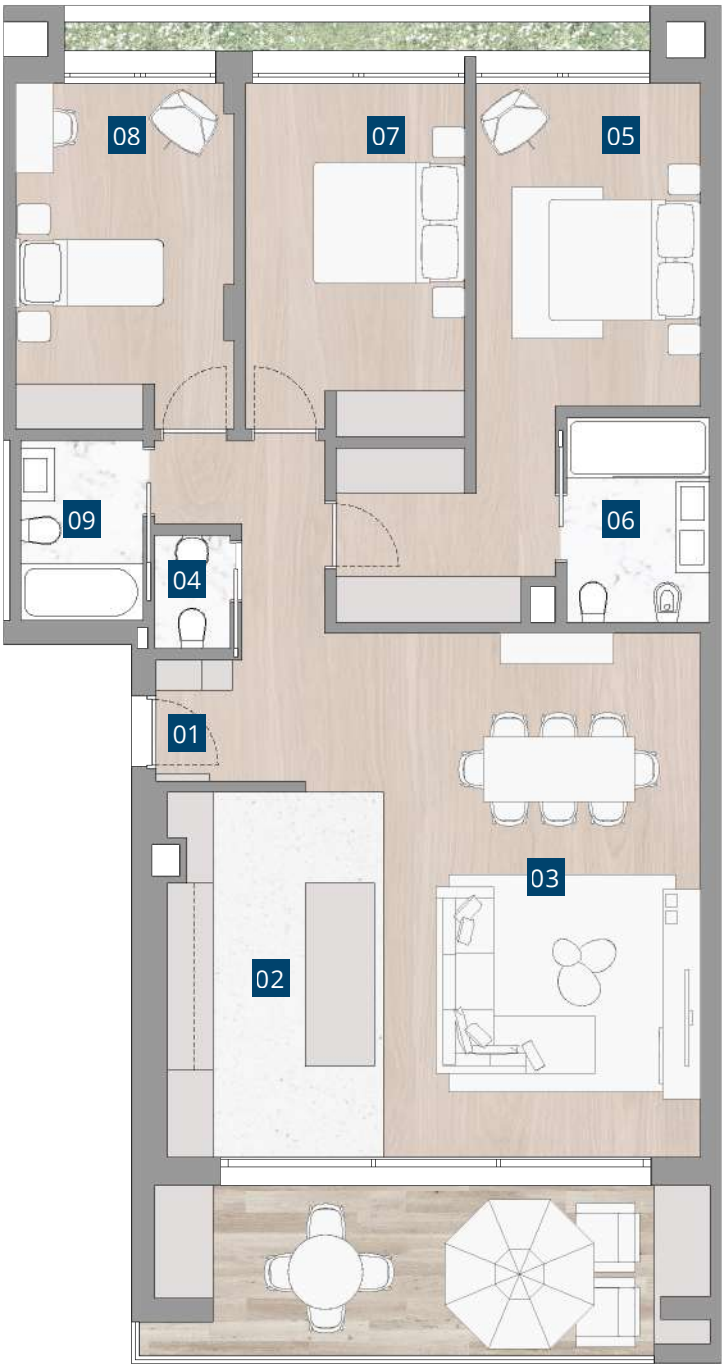
ORIENTAÇÃO SOLAR E;O
SUN ORIENTATION E;W



WWW.CAXIASHEIGHTS.COM

As informações contidas neste documento são meramente indicativas e, por razões técnicas, comerciais ou jurídicas, podem estar sujeitas a alterações ou variações. Não tem obrigações contratuais.

The information contained in this document is merely indicative and for technical reasons, business or legal matters, may be subject to changes or variations. It has no contractual obligations.



01	Entrada Entrance	4m²/sqm	06	Instalações Sanitárias (Suite) Bathroom (Suite)	5,1m²/sqm
02	Cozinha Kitchen	12,9m²/sqm	07	Quarto Room	13,4m²/sqm
03	Sala Living Room	31,3m²/sqm	08	Quarto Room	13,2m²/sqm
04	Instalações Sanitárias Bathroom	1,5m²/sqm	09	Instalações Sanitárias Bathroom	3,9m²/sqm
05	Suite Suite	19,7m²/sqm			

— C A X I A S —
H E I G H T S

T4 DUPLEX

4-BEDROOM DUPLEX APARTMENT

C3A

291m² | sqm

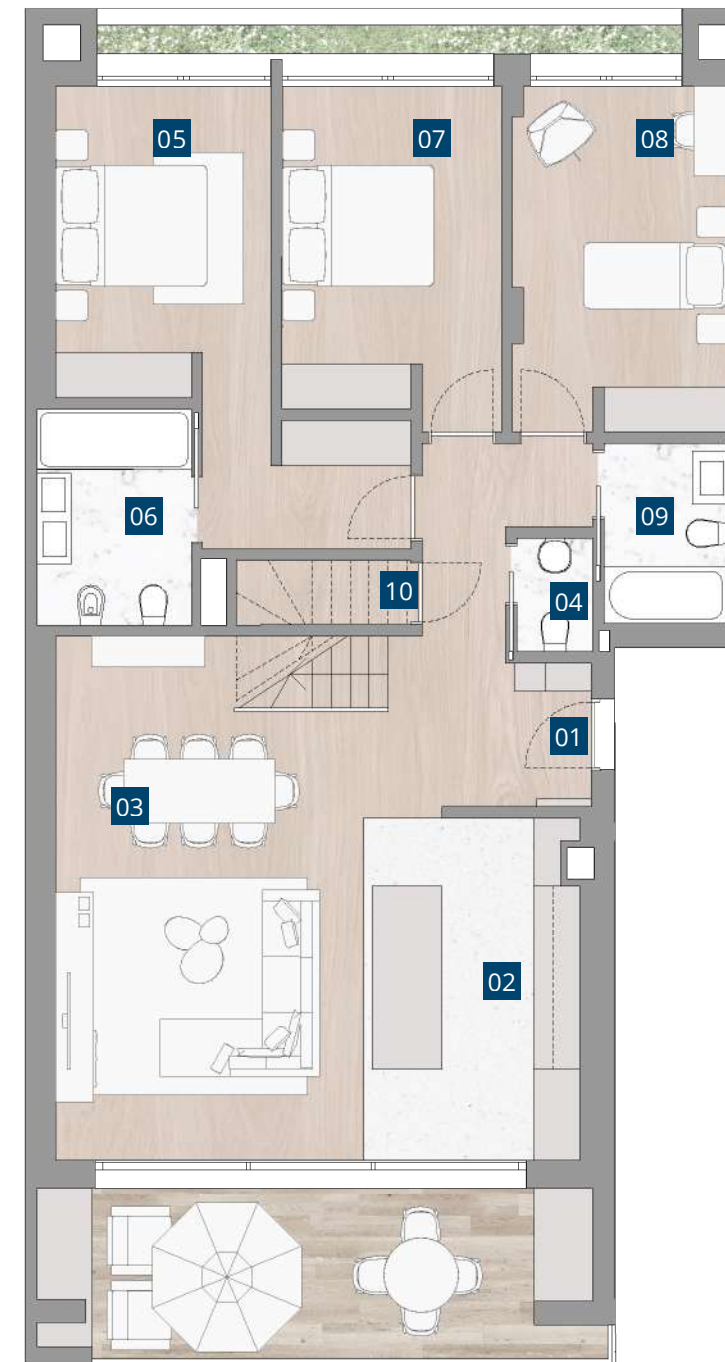
ÁREA BRUTA PRIVATIVA | GROSS PRIVATE AREA
211m²/sqm

ÁREA DE VARANDAS | BALCONIES AREA
99m²/sqm

GARAGEM | PARKING UNITS 4
49,6m²/sqm

ARRECADAÇÃO | STORAGE 1
6,2m²/sqm

ORIENTAÇÃO SOLAR E;O
SUN ORIENTATION E;W



01	Entrada Entrance	4,7m²/sqm	06	Instalações Sanitárias (Suite) Bathroom (Suite)	5,8m²/sqm
02	Cozinha Kitchen	12,1m²/sqm	07	Quarto Room	12,7m²/sqm
03	Sala Living Room	30,7m²/sqm	08	Quarto Room	13,2m²/sqm
04	Instalações Sanitárias Bathroom	1,5m²/sqm	09	Instalações Sanitárias Bathroom	3,9m²/sqm
05	Suite Suite	16,7m²/sqm	10	Despensa Pantry	2,1m²/sqm

escala | scale 1:100

CAXIAS

HEIGHTS

T4 DUPLEX

4-BEDROOM
DUPLEX
APARTMENT

C3A

291m²|sqm

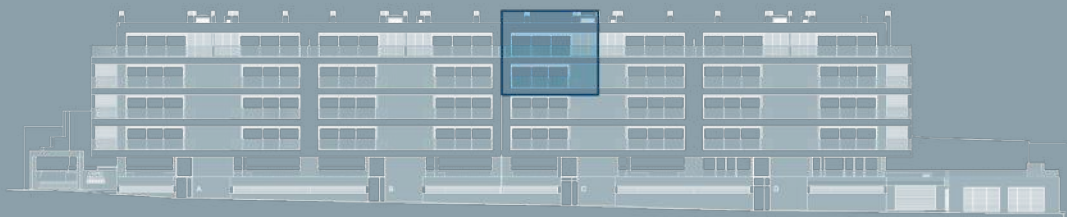
ÁREA BRUTA PRIVATIVA | GROSS PRIVATE AREA
211m²/sqm

ÁREA DE VARANDAS | BALCONIES AREA
99m²/sqm

GARAGEM | PARKING UNITS 4
49,6m²/sqm

ARRECADAÇÃO | STORAGE 1
6,2m²/sqm

ORIENTAÇÃO SOLAR E;O
SUN ORIENTATION E;W



WWW.CAXIASHEIGHTS.COM

As informações contidas neste documento são meramente indicativas e, por razões técnicas, comerciais ou jurídicas, podem estar sujeitas a alterações ou variações. Não tem obrigações contratuais.

The information contained in this document is merely indicative and for technical reasons, business or legal matters, may be subject to changes or variations. It has no contractual obligations.



01	Sala Living Room	33,8m²/sqm
02	Suite Suite	21,3m²/sqm
03	Instalações Sanitárias (Suite) Bathroom (Suite)	6,3m²/sqm



escala | scale 1:100

UNIQUE LIFESTYLE

CAXIAS
HEIGHTS

T4 DUPLEX
4-BEDROOM
DUPLEX
APARTMENT

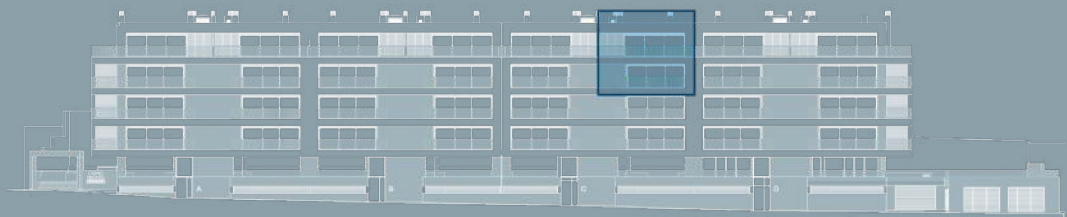
C3B
293m²|sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA | GROSS PRIVATE AREA
214m²/sqm

ÁREA DE VARANDAS | BALCONIES AREA
99m²/sqm

GARAGEM | PARKING UNITS 4
26,8m²/sqm | 27,4m²/sqm
ARRECADAÇÃO | STORAGE 1
8,7m²/sqm

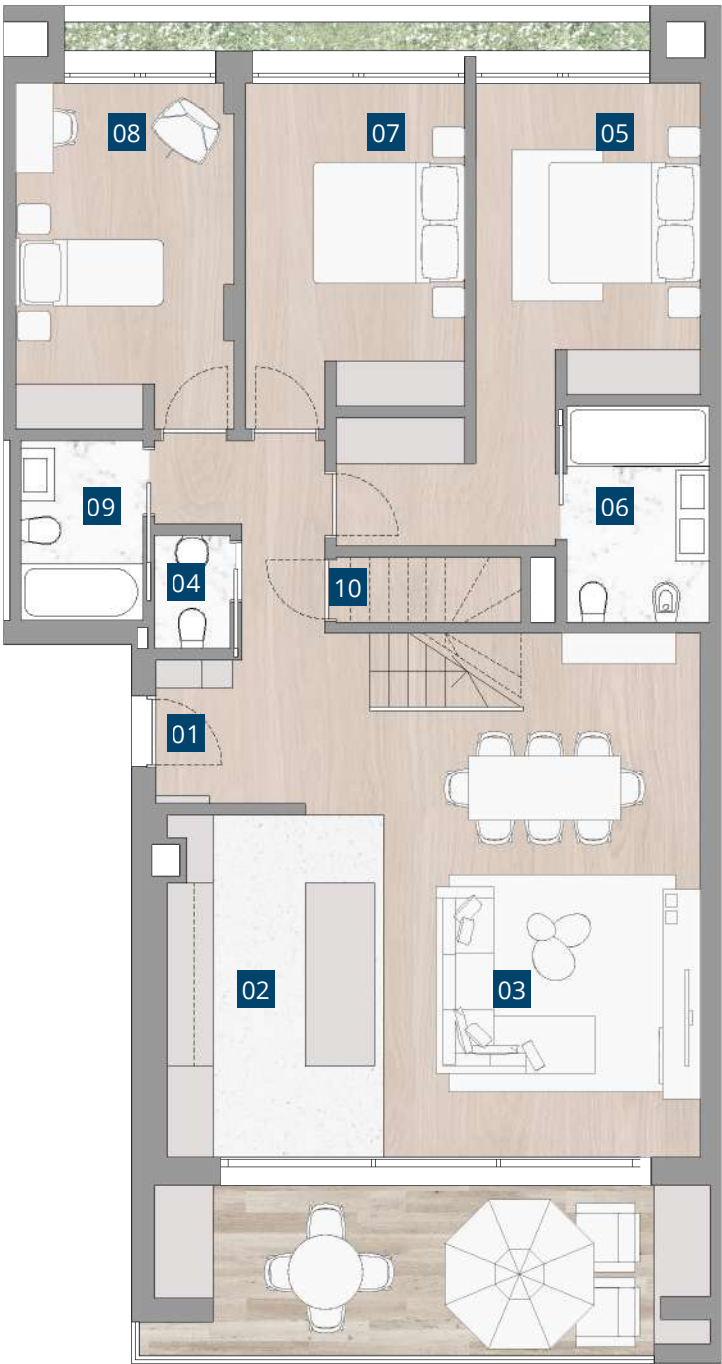
ORIENTAÇÃO SOLAR E;O
SUN ORIENTATION E;W



WWW.CAXIASHEIGHTS.COM

As informações contidas neste documento são meramente indicativas e, por razões técnicas, comerciais ou jurídicas, podem estar sujeitas a alterações ou variações. Não tem obrigações contratuais.

The information contained in this document is merely indicative and for technical reasons, business or legal matters, may be subject to changes or variations. It has no contractual obligations.



01	Entrada Entrance	4,7m²/sqm	06	Instalações Sanitárias (Suite) Bathroom (Suite)	5,4m²/sqm
02	Cozinha Kitchen	12,1m²/sqm	07	Quarto Room	12,7m²/sqm
03	Sala Living Room	31,5m²/sqm	08	Quarto Room	13,2m²/sqm
04	Instalações Sanitárias Bathroom	1,5m²/sqm	09	Instalações Sanitárias Bathroom (Suite)	3,9m²/sqm
05	Suite Suite	17,5m²/sqm	10	Despensa Pantry	2,1m²/sqm



escala | scale 1:100

CAXIAS

HEIGHTS

T4 DUPLEX

4-BEDROOM
DUPLEX
APARTMENT

C3B

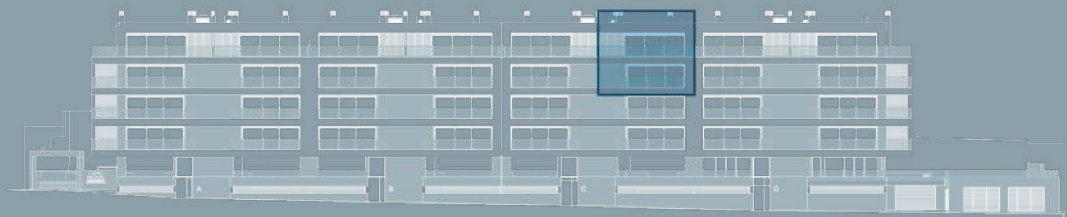
293m²|sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA | GROSS PRIVATE AREA
214m²/sqm

ÁREA DE VARANDAS | BALCONIES AREA
99m²/sqm

GARAGEM | PARKING UNITS 4
26,8m²/sqm | 27,4m²/sqm
ARRECADAÇÃO | STORAGE 1
8,7m²/sqm

ORIENTAÇÃO SOLAR E;O
SUN ORIENTATION E;W



WWW.CAXIASHEIGHTS.COM

As informações contidas neste documento são meramente indicativas e, por razões técnicas, comerciais ou jurídicas, podem estar sujeitas a alterações ou variações. Não tem obrigações contratuais.

The information contained in this document is merely indicative and for technical reasons, business or legal matters, may be subject to changes or variations. It has no contractual obligations.



- | | | |
|----|--|------------|
| 01 | Sala
Living Room | 36,1m²/sqm |
| 02 | Suite
Suite | 21,3m²/sqm |
| 03 | Instalações Sanitárias (Suite)
Bathroom (Suite) | 6,3m²/sqm |



escala | scale 1:100

CAXIAS
HEIGHTS

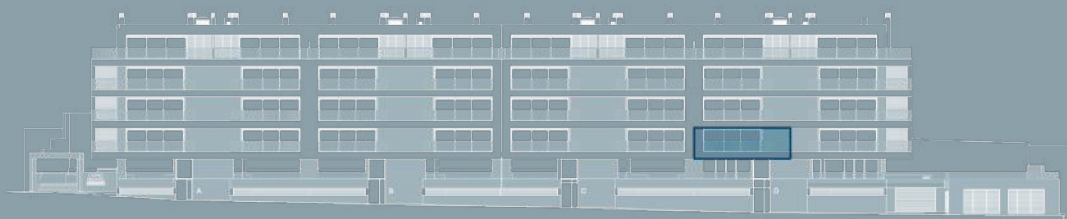
T3
3-BEDROOM
APARTMENT
D1A
145m²|sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA | GROSS PRIVATE AREA
127m²/sqm

ÁREA DE VARANDAS | BALCONIES AREA
17,8m²/sqm

GARAGEM | PARKING UNITS 2
24,8m²/sqm
ARRECADAÇÃO | STORAGE 1
6,8m²/sqm

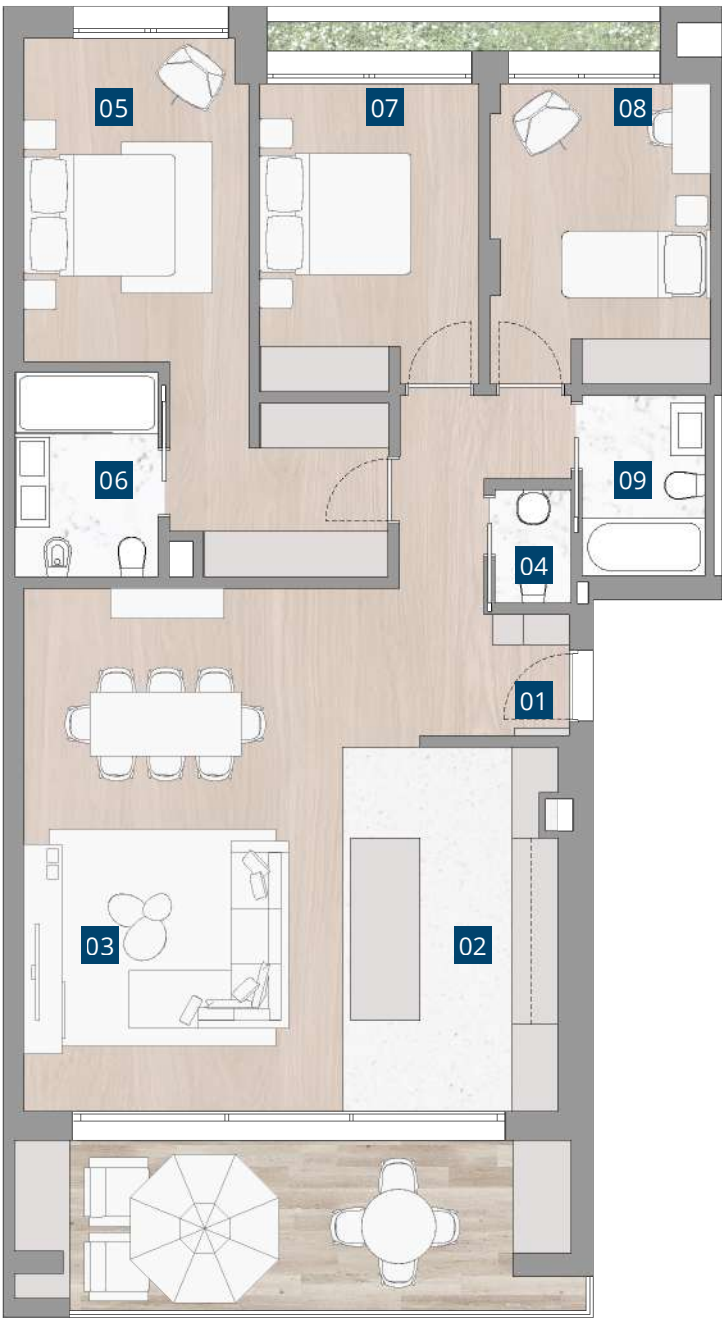
ORIENTAÇÃO SOLAR E;O
SUN ORIENTATION E;W



WWW.CAXIASHEIGHTS.COM

As informações contidas neste documento são meramente indicativas e, por razões técnicas, comerciais ou jurídicas, podem estar sujeitas a alterações ou variações. Não tem obrigações contratuais.

The information contained in this document is merely indicative and for technical reasons, business or legal matters, may be subject to changes or variations. It has no contractual obligations.



01	Entrada Entrance	4,1m²/sqm	06	Instalações Sanitárias (Suite) Bathroom (Suite)	5,1m²/sqm
02	Cozinha Kitchen	12,9m²/sqm	07	Quarto Room	11,7m²/sqm
03	Sala Living Room	31,4m²/sqm	08	Quarto Room	11,5m²/sqm
04	Instalações Sanitárias Bathroom	1,5m²/sqm	09	Instalações Sanitárias Bathroom	3,9m²/sqm
05	Suite Suite	19,7m²/sqm			



escala | scale 1:100

CAXIAS
HEIGHTS

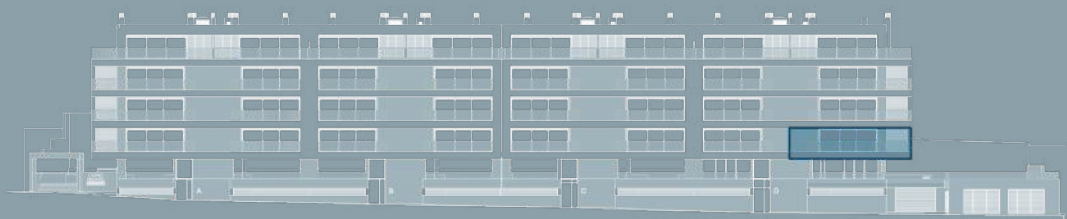
T3
3-BEDROOM
APARTMENT
D1B
179m²|sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA | GROSS PRIVATE AREA
146m²/sqm

ÁREA DE VARANDAS | BALCONIES AREA
32,7m²/sqm

GARAGEM | PARKING UNITS 2
26,5m²/sqm
ARRECADAÇÃO | STORAGE 1
6,5m²/sqm

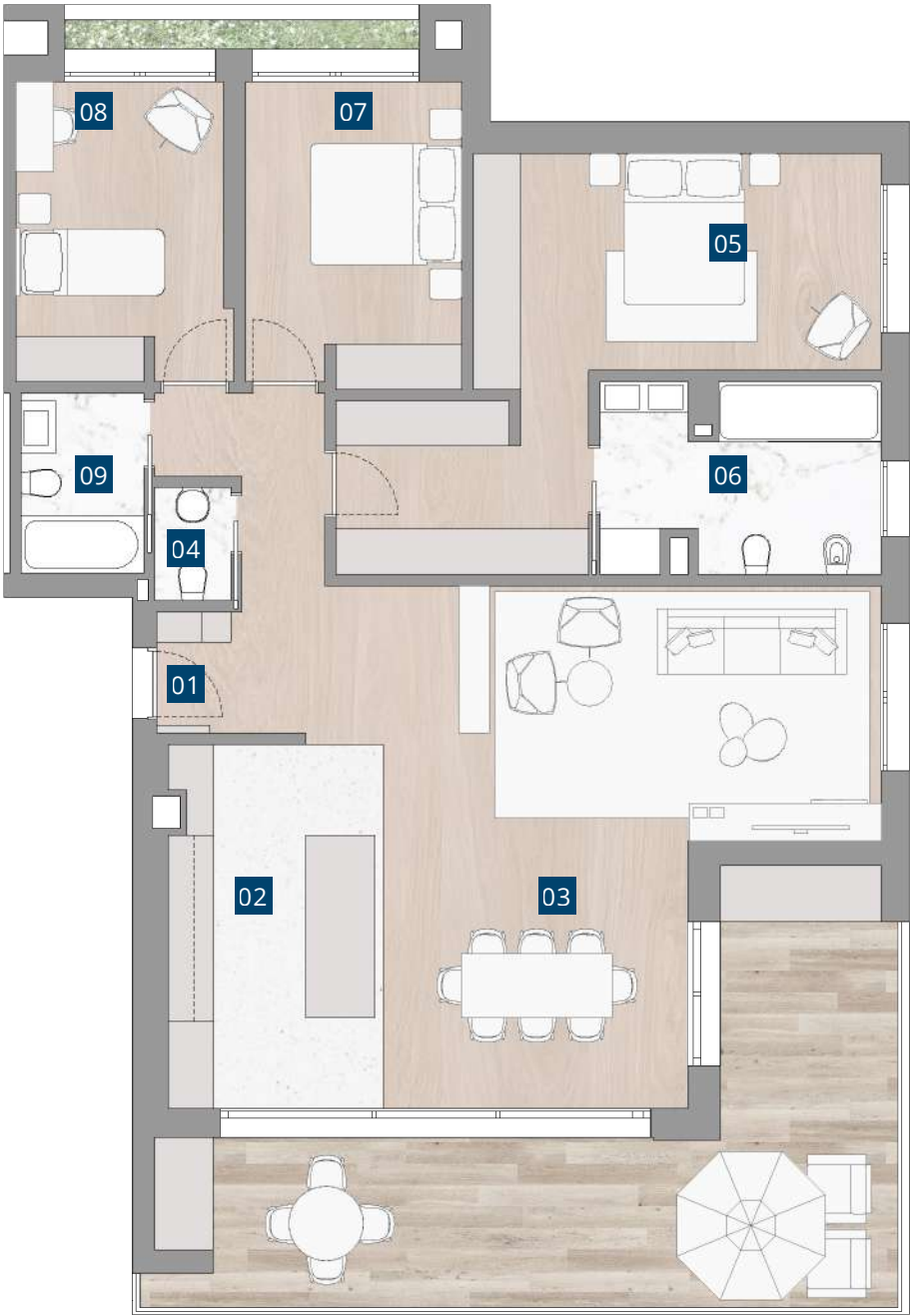
ORIENTAÇÃO SOLAR E;S;O
SUN ORIENTATION E;S;W;



WWW.CAXIASHEIGHTS.COM

As informações contidas neste documento são meramente indicativas e, por razões técnicas, comerciais ou jurídicas, podem estar sujeitas a alterações ou variações. Não tem obrigações contratuais.

The information contained in this document is merely indicative and for technical reasons, business or legal matters, may be subject to changes or variations. It has no contractual obligations.



01	Entrada Entrance	4m²/sqm	06	Instalações Sanitárias (Suite) Bathroom (Suite)	8,8m²/sqm
02	Cozinha Kitchen	12,9m²/sqm	07	Quarto Room	11,6m²/sqm
03	Sala Living Room	38,9m²/sqm	08	Quarto Room	11,1m²/sqm
04	Instalações Sanitárias Bathroom	1,5m²/sqm	09	Instalações Sanitárias Bathroom	3,9m²/sqm
05	Suite Suite	23,8m²/sqm			



escala | scale 1:100

CAXIAS
HEIGHTS

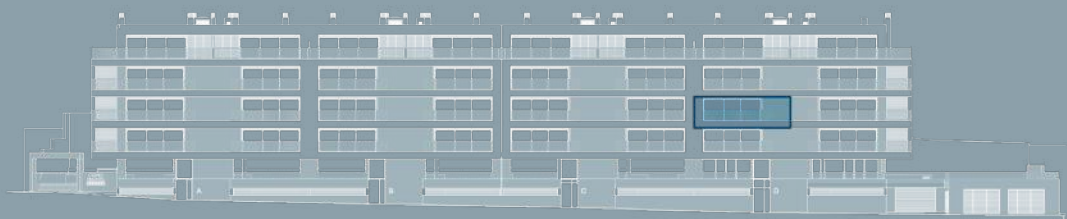
T3
3-BEDROOM
APARTMENT
D2A
145m²|sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA | GROSS PRIVATE AREA
127m²/sqm

ÁREA DE VARANDAS | BALCONIES AREA
17,8m²/sqm

GARAGEM | PARKING UNITS 2
44,2m²/sqm
ARRECADAÇÃO | STORAGE 1
6,6m²/sqm

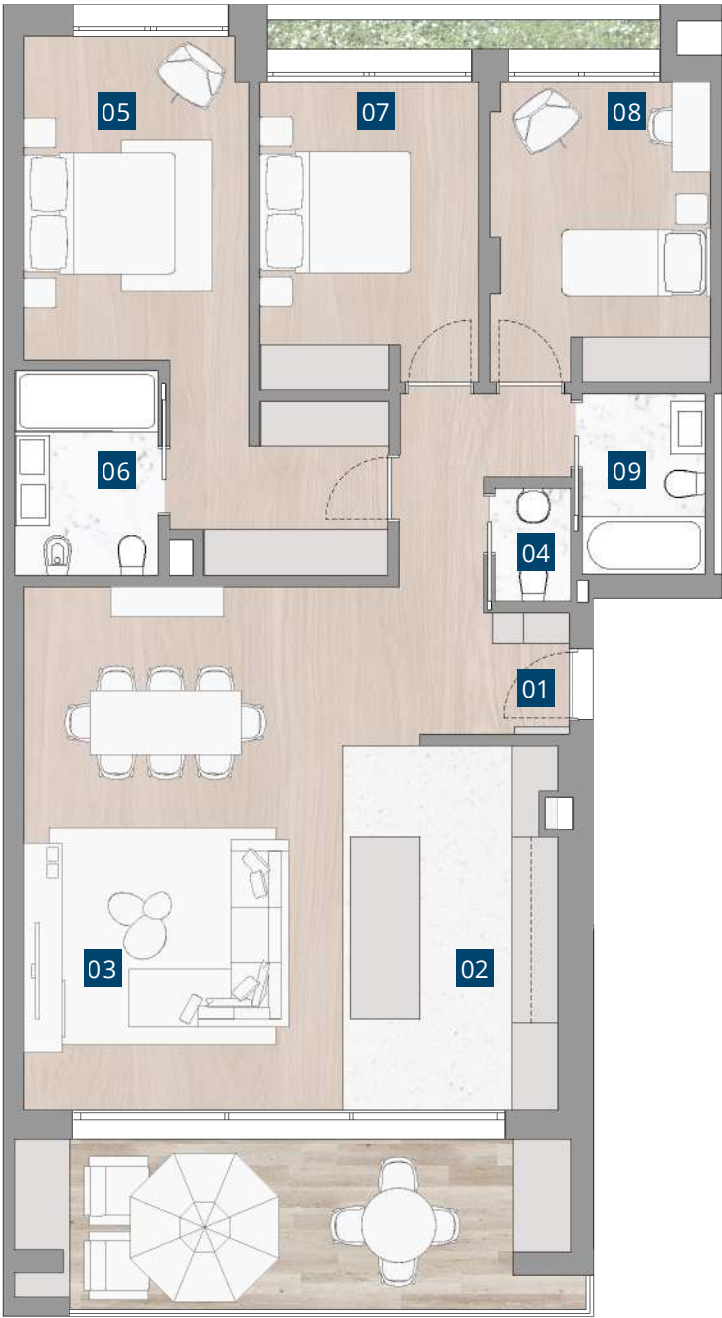
ORIENTAÇÃO SOLAR E;O
SUN ORIENTATION E;W



WWW.CAXIASHEIGHTS.COM

As informações contidas neste documento são meramente indicativas e, por razões técnicas, comerciais ou jurídicas, podem estar sujeitas a alterações ou variações. Não tem obrigações contratuais.

The information contained in this document is merely indicative and for technical reasons, business or legal matters, may be subject to changes or variations. It has no contractual obligations.



01	Entrada Entrance	4,1m²/sqm	06	Instalações Sanitárias (Suite) Bathroom (Suite)	5,1m²/sqm
02	Cozinha Kitchen	12,9m²/sqm	07	Quarto Room	11,7m²/sqm
03	Sala Living Room	31,4m²/sqm	08	Quarto Room	11,5m²/sqm
04	Instalações Sanitárias Bathroom	1,5m²/sqm	09	Instalações Sanitárias Bathroom	3,9m²/sqm
05	Suite Suite	19,7m²/sqm			



escala | scale 1:100

CAXIAS
HEIGHTS

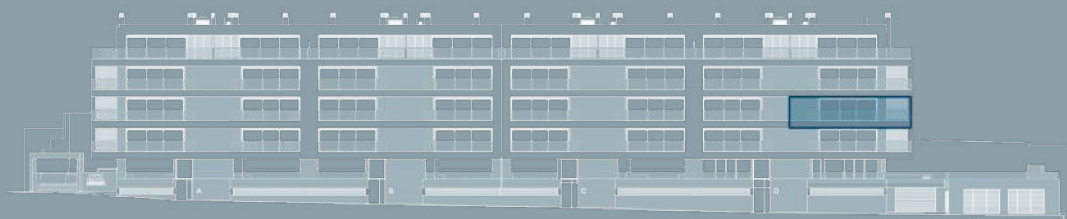
T3
3-BEDROOM
APARTMENT
D2B
179m²|sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA | GROSS PRIVATE AREA
146m²/sqm

ÁREA DE VARANDAS | BALCONIES AREA
32,7m²/sqm

GARAGEM | PARKING UNITS 2
44,9m²/sqm
ARRECADAÇÃO | STORAGE 1
7,5m²/sqm

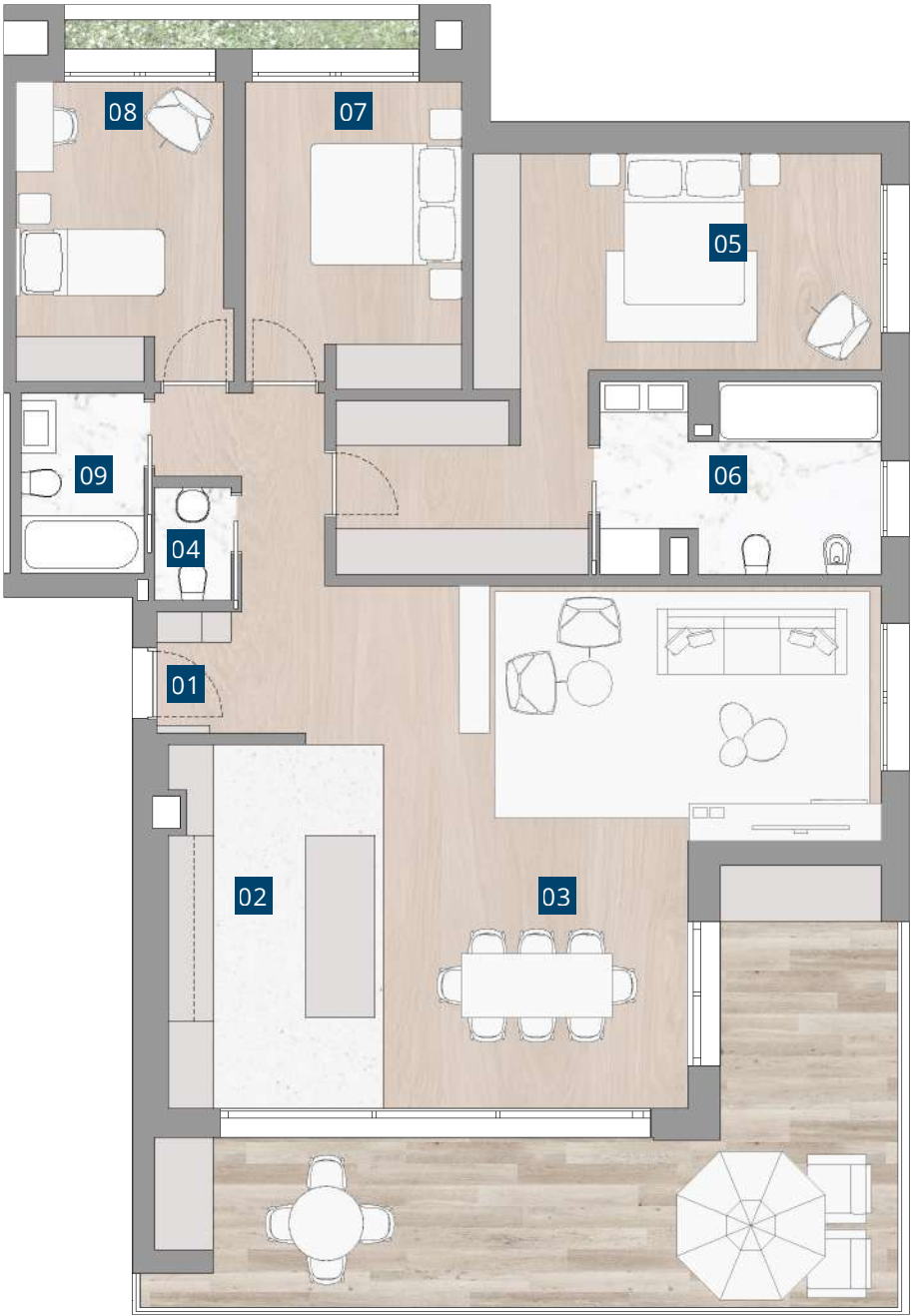
ORIENTAÇÃO SOLAR E;S;O
SUN ORIENTATION E;S;W;



WWW.CAXIASHEIGHTS.COM

As informações contidas neste documento são meramente indicativas e, por razões técnicas, comerciais ou jurídicas, podem estar sujeitas a alterações ou variações. Não tem obrigações contratuais.

The information contained in this document is merely indicative and for technical reasons, business or legal matters, may be subject to changes or variations. It has no contractual obligations.



01	Entrada Entrance	4m²/sqm	06	Instalações Sanitárias (Suite) Bathroom (Suite)	8,8m²/sqm
02	Cozinha Kitchen	12,9m²/sqm	07	Quarto Room	11,6m²/sqm
03	Sala Living Room	38,9m²/sqm	08	Quarto Room	11,1m²/sqm
04	Instalações Sanitárias Bathroom	1,5m²/sqm	09	Instalações Sanitárias Bathroom	3,9m²/sqm
05	Suite Suite	23,8m²/sqm			



escala | scale 1:100

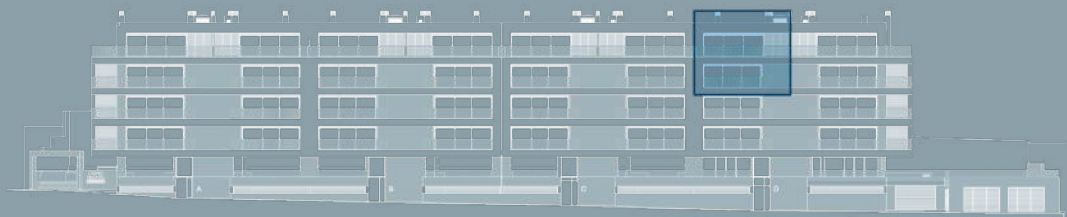
T4 DUPLEX
4-BEDROOM
DUPLEX
APARTMENT
D3A
282m²|sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA | GROSS PRIVATE AREA
208m²/sqm

ÁREA DE VARANDAS | BALCONIES AREA
93,3m²/sqm

GARAGEM | PARKING UNITS 4
45,2m²/sqm
ARRECADAÇÃO | STORAGE 1
7,1m²/sqm

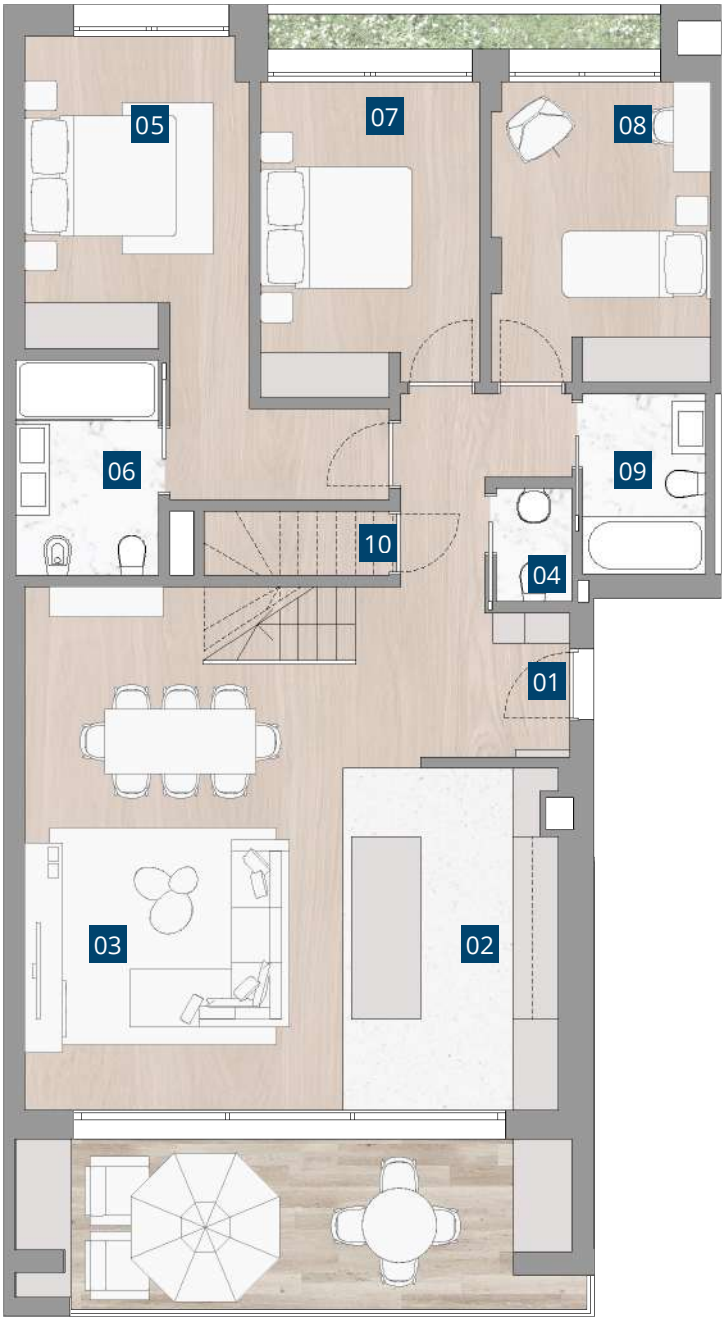
ORIENTAÇÃO SOLAR E;O
SUN ORIENTATION E;W



WWW.CAXIASHEIGHTS.COM

As informações contidas neste documento são meramente indicativas e, por razões técnicas, comerciais ou jurídicas, podem estar sujeitas a alterações ou variações. Não tem obrigações contratuais.

The information contained in this document is merely indicative and for technical reasons, business or legal matters, may be subject to changes or variations. It has no contractual obligations.



01	Entrada Entrance	4,7m²/sqm	06	Instalações Sanitárias (Suite) Bathroom (Suite)	5,4m²/sqm
02	Cozinha Kitchen	12,1m²/sqm	07	Quarto Room	11,8m²/sqm
03	Sala Living Room	31,7m²/sqm	08	Quarto Room	11,5m²/sqm
04	Instalações Sanitárias Bathroom	1,5m²/sqm	09	Instalações Sanitárias Bathroom	3,9m²/sqm
05	Suite Suite	16,7m²/sqm	10	Despensa Pantry	2,2m²/sqm



escala | scale 1:100

CAXIAS
HEIGHTS

T4 DUPLEX
4-BEDROOM
DUPLEX
APARTMENT

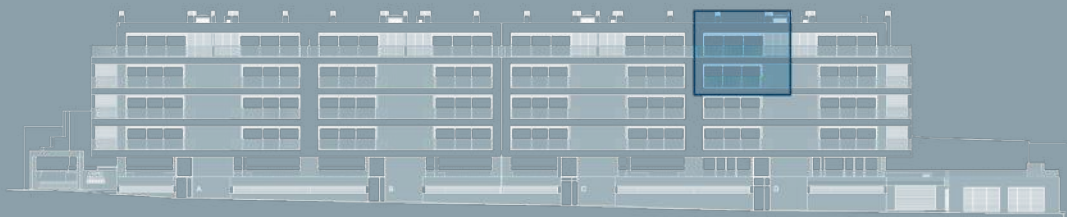
D3A
282m²|sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA | GROSS PRIVATE AREA
208m²/sqm

ÁREA DE VARANDAS | BALCONIES AREA
93,3m²/sqm

GARAGEM | PARKING UNITS 4
45,2m²/sqm
ARRECADAÇÃO | STORAGE 1
7,1m²/sqm

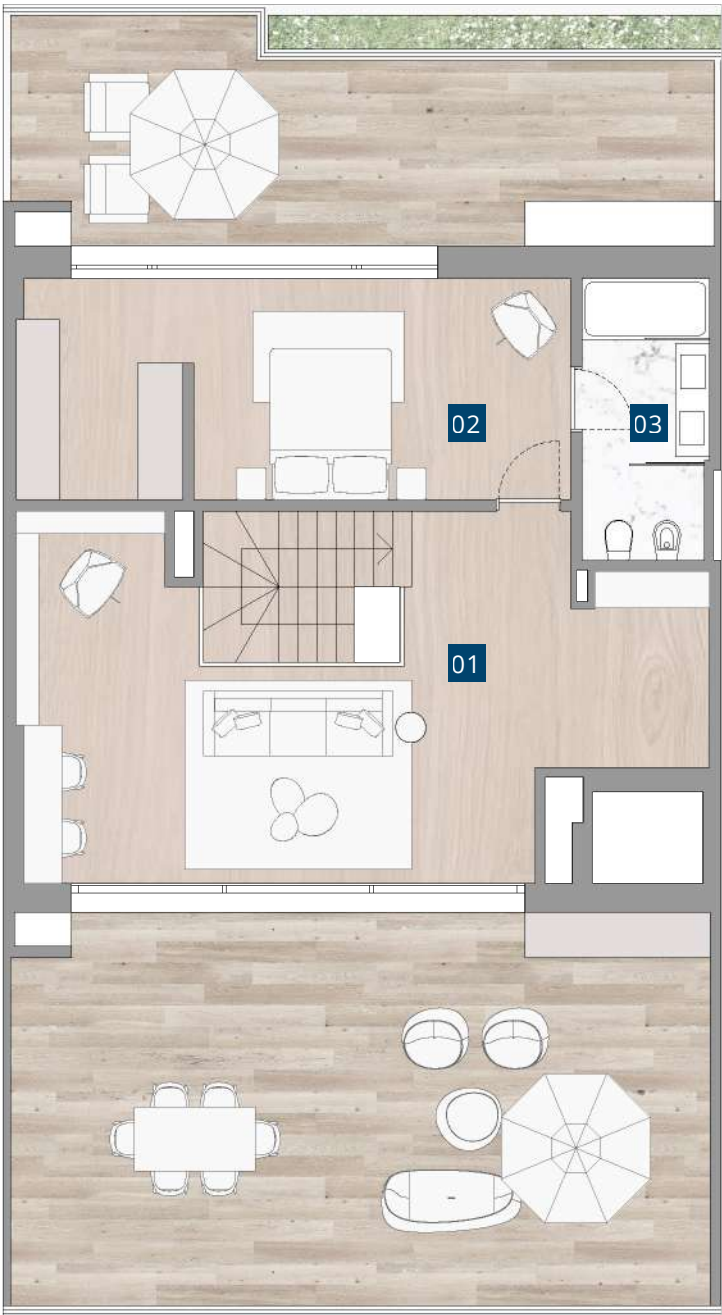
ORIENTAÇÃO SOLAR E;O
SUN ORIENTATION E;W



WWW.CAXIASHEIGHTS.COM

As informações contidas neste documento são meramente indicativas e, por razões técnicas, comerciais ou jurídicas, podem estar sujeitas a alterações ou variações. Não tem obrigações contratuais.

The information contained in this document is merely indicative and for technical reasons, business or legal matters, may be subject to changes or variations. It has no contractual obligations.



- | | | |
|----|--|------------|
| 01 | Sala
Living Room | 34,1m²/sqm |
| 02 | Suite
Suite | 21,4m²/sqm |
| 03 | Instalações Sanitárias (Suite)
Bathroom (Suite) | 6,3m²/sqm |



escala | scale 1:100

UNIQUE LIFESTYLE

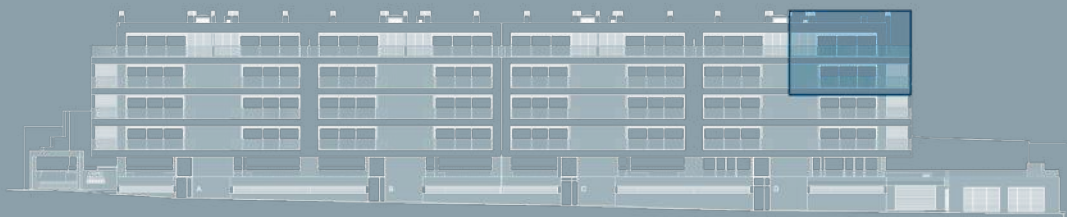
T4 DUPLEX
4-BEDROOM
DUPLEX
APARTMENT
D3B
340m² | sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA | GROSS PRIVATE AREA
230m²/sqm

ÁREA DE VARANDAS | BALCONIES AREA
144,9m²/sqm

GARAGEM | PARKING UNITS 4
30,6m²/sqm | 29m²/sqm
ARRECADAÇÃO | STORAGE 1
8,4m²/sqm

ORIENTAÇÃO SOLAR E;S;O
SUN ORIENTATION E;S;W;



WWW.CAXIASHEIGHTS.COM

As informações contidas neste documento são meramente indicativas e, por razões técnicas, comerciais ou jurídicas, podem estar sujeitas a alterações ou variações. Não tem obrigações contratuais.

The information contained in this document is merely indicative and for technical reasons, business or legal matters, may be subject to changes or variations. It has no contractual obligations.



01	Entrada Entrance	4,7m²/sqm	06	Instalações Sanitárias (Suite) Bathroom (Suite)	8,9m²/sqm
02	Cozinha Kitchen	12,1m²/sqm	07	Quarto Room	11,7m²/sqm
03	Sala Living Room	39,1m²/sqm	08	Quarto Room	11,1m²/sqm
04	Instalações Sanitárias Bathroom	1,5m²/sqm	09	Instalações Sanitárias Bathroom (Suite)	3,9m²/sqm
05	Suite Suite	21,5m²/sqm	10	Despensa Pantry	1,8m²/sqm



escala | scale 1:100

CAXIAS
HEIGHTS

T4 DUPLEX
4-BEDROOM
DUPLEX
APARTMENT

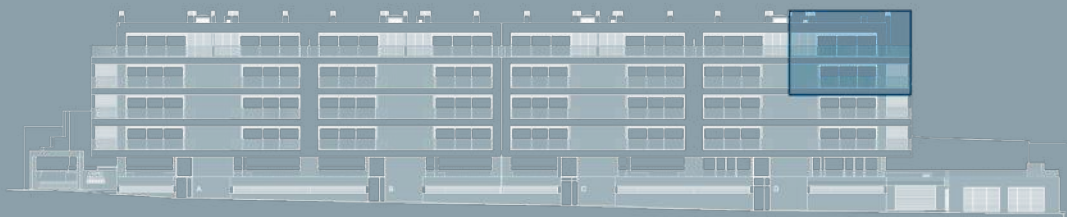
D3B
340m² | sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA | GROSS PRIVATE AREA
230m²/sqm

ÁREA DE VARANDAS | BALCONIES AREA
144,9m²/sqm

GARAGEM | PARKING UNITS 4
30,6m²/sqm | 29m²/sqm
ARRECADAÇÃO | STORAGE 1
8,4m²/sqm

ORIENTAÇÃO SOLAR E;S;O
SUN ORIENTATION E;S;W;



WWW.CAXIASHEIGHTS.COM

As informações contidas neste documento são meramente indicativas e, por razões técnicas, comerciais ou jurídicas, podem estar sujeitas a alterações ou variações. Não tem obrigações contratuais.

The information contained in this document is merely indicative and for technical reasons, business or legal matters, may be subject to changes or variations. It has no contractual obligations.



- | | | |
|----|--|------------|
| 01 | Sala
Living Room | 36m²/sqm |
| 02 | Suite
Suite | 20,7m²/sqm |
| 03 | Instalações Sanitárias (Suite)
Bathroom (Suite) | 6,3m²/sqm |



escala | scale 1:100

UNIQUE LIFESTYLE