



LAGUNA
RESORT
VILAMOURA

VILAMOURA, UMA LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA

VILAMOURA, A PRIVILEGED LOCATION

Vilamoura é um destino de referência, localizado no chamado Triângulo Dourado do Algarve, conhecido pela sua animação e sofisticação. Desenvolveu-se em torno da sua glamorosa marina e é uma das maiores estâncias de lazer da Europa. Aqui poderá encontrar alguns dos melhores campos de golfe, excelentes praias e uma animação inigualável, incluindo vários bares, discotecas e um casino.

Destino de eleição para várias nacionalidades há gerações, Vilamoura é o local ideal para umas férias com família ou amigos durante todo o ano. Além das várias atividades disponíveis localmente, como ténis, golfe, equitação, windsurf, vela, jet-ski, parasailing ou passeios de barco, Vilamoura é também um destino seguro e que oferece total tranquilidade.

Vilamoura is a renowned destination located in the Golden Triangle of Algarve, known for its vibrant energy and sophistication. Vilamoura was developed around its glamorous marina, and it is one of the largest resorts in Europe. Here you will find some of the best golf courses, stunning beaches, and unparalleled nightlife, which includes several bars and clubs, as well as a casino.

A favoured destination amongst travellers from Europe and overseas since immemorial times, Vilamoura is ideal for holidays with family or friends all year round. Aside from the many activities provided locally, such as, tennis, golf, horse riding, windsurfing, sailing, jet-ski, parasailing or boat rides, Vilamoura is also a very safe destination that offers tranquillity and allows visitors to truly disconnect.





LAGUNA RESORT LOCALIZAÇÃO | LOCATION

Localizado em Vilamoura, o Laguna Resort é um complexo turístico de excelência, num condomínio fechado, ideal para residência ou para férias.

Junto a 5 campos de golfe, rodeado por uma reserva natural, e próximo da animação da cosmopolita marina de Vilamoura e da Praia da Falésia, a apenas 5 minutos de distância, o Laguna Resort é a opção certa para aproveitar o melhor do Algarve.

Located in Vilamoura, Laguna Resort is a touristic complex of excellence, in a private condominium, ideal for permanent residence or vacationing.

Next to 5 golf courses, surrounded by a beautiful natural reserve, and close to Vilamoura's marina cosmopolitan lifestyle and to Falésia beach (a 5-minute drive away), Laguna Resort is the right option to enjoy the best Algarve has to offer.



1 Praia de Vilamoura
Vilamoura Beach



2 Casino de Vilamoura
Vilamoura Casino



3 Praia da Falésia
Falésia Beach



4 Marina de Vilamoura
Vilamoura Marina



5 Vilamoura Tennis
& Padel Academy



6 Campos de Golfe | Golf Courses
Dom Pedro Millennium | Laguna | Victoria



7 Centro Hípico de Vilamoura
Vilamoura Equestrian Centre



O EMPREENDIMENTO LAGUNA RESORT

LAGUNA RESORT COMPLEX

O Laguna Resort é composto por 34 apartamentos e 13 moradias, num condomínio fechado que inclui um parque infantil, um amplo jardim, uma piscina para adultos e uma piscina para crianças.

Os apartamentos, com um, dois ou três quartos, incluem varandas e amplos terraços que oferecem magníficas vistas panorâmicas para o mar, campo de golfe, jardins e piscinas. As moradias, de tipologia V3, dispõem de jardim privativo, churrasqueira e terraços.

Todos os alojamentos estão completamente equipados e mobilados e incluem lugares de estacionamento privados.

Apartamentos

- T1
- T2
- T2 Duplex
- T3 Duplex

Moradias
V3

Laguna Resort comprises 34 apartments and 13 townhouses in a private condominium with a children's playground, a large garden, one swimming pool for adults and another for children.

The apartments, which have one, two or three bedrooms, have spacious balconies and terraces with unique panoramic views over the sea, golf course, gardens and the swimming pools. The three-bedroom townhouses have their own private garden, barbecue and terraces.

Every accommodation unit is fully equipped and furnished and includes a private parking space.

Apartments

- One-bedroom
- Two-bedroom
- Two-bedroom Duplex*
- Three-bedroom Duplex*

Townhouses
Three-bedroom

* Duplex = single residential unit spread over two floors and connected by a staircase internally.





UMA VIDA ILUMINADA
PELO SOL, PERTO DA PRAIA

LIVING BATHED IN SUNSHINE,
CLOSE TO THE BEACH



Todas as unidades de alojamento têm acesso a terraços ou varandas, trazendo luz natural a todas as divisões e tirando partido das vistas e das áreas exteriores.

All apartments and townhouses have access to terraces or balconies, bringing natural light into the rooms and taking advantage of the outdoor areas and views.

INTERIORES DE QUALIDADE QUE INSPIRAM UMA SENSAÇÃO DE BEM-ESTAR E CONFORTO PREMIUM INTERIORS THAT PROMOTE WELLBEING AND COMFORT

Com amplos espaços de estar, os apartamentos e moradias foram desenhados para maximizar o aproveitamento da luz natural, criando uma forte ligação entre o interior e os espaços exteriores.

Com quartos e suites espaçosas, poderá usufruir do maior conforto e serenidade.

With spacious living areas, the apartments and townhouses are designed to maximize exposure to sunlight, creating a strong connection between the interior and the exterior surroundings.

With large bedrooms and suites, you may take advantage of the utmost comfort and serenity.





MASTER PLAN



UNIDADE UNIT	TIPO TYPE	QUARTOS BEDROOMS	ÁREA BRUTA PRIVATIVA GROSS PRIVATE AREA m² Sqm	TERRAÇOS E VARANDAS TERRACES AND BALCONIES m² Sqm	ÁREA DE JARDIM GARDEN AREA m² Sqm	ESTACIONAMENTO PARKING
			A partir de / From	A partir de / From	A partir de / From	
T1	Apartamento Apartment	1	62	14	-	1
T2	Apartamento Apartment	2	94	21	-	1
T2D	Apartamento Apartment	2	136	77	-	2
T3D	Apartamento Apartment	3	179	86	-	2
V3	Moradia Townhouse	3	161	80	65	2

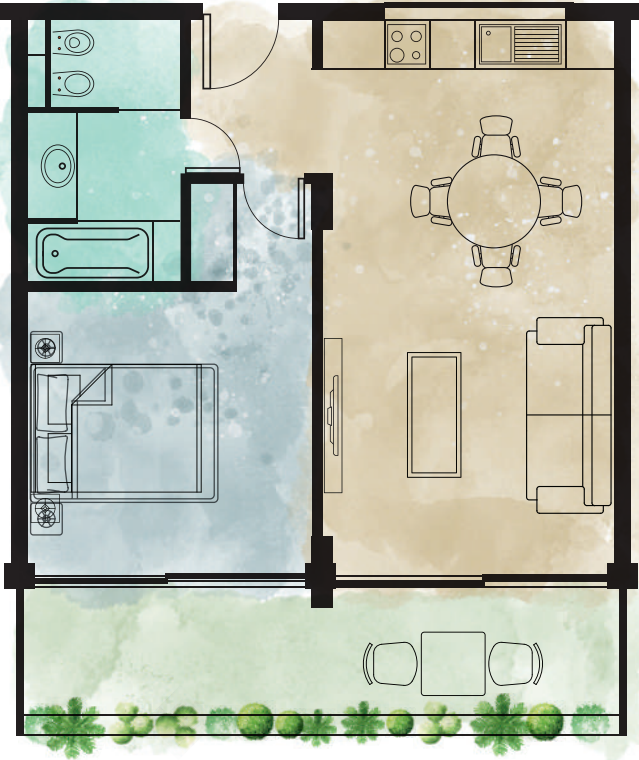
T1

1 BEDROOM APARTMENT

A PARTIR DE | FROM
62 m²
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

A PARTIR DE | FROM
76 m²
ÁREA TOTAL | TOTAL AREA

1
LUGAR DE ESTACIONAMENTO
PARKING SPACE



Entrada Hall	3.5 m²
Sala Living room Cozinha Kitchen	27.3 m²
Quarto Bedroom	15.6 m²
I.S. Bathroom	6.2 m²
Varanda Balcony	14.0 m²

T2

2 BEDROOM APARTMENT

A PARTIR DE | FROM
94 m²
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

A PARTIR DE | FROM
115 m²
ÁREA TOTAL | TOTAL AREA

1
LUGAR DE ESTACIONAMENTO
PARKING SPACE



Entrada Hall	7.8 m²
Hall dos Quartos Hallway	2.8 m²
Sala Living room Cozinha Kitchen	33.7 m²
Quarto Bedroom	12.0 m²
Quarto Bedroom	15.4 m²
I.S. Bathroom	4.5 m²
I.S. Bathroom	4.5 m²
Varanda Balcony	21.0 m²

T2 DUPLEX

2 BEDROOM DUPLEX
APARTMENT

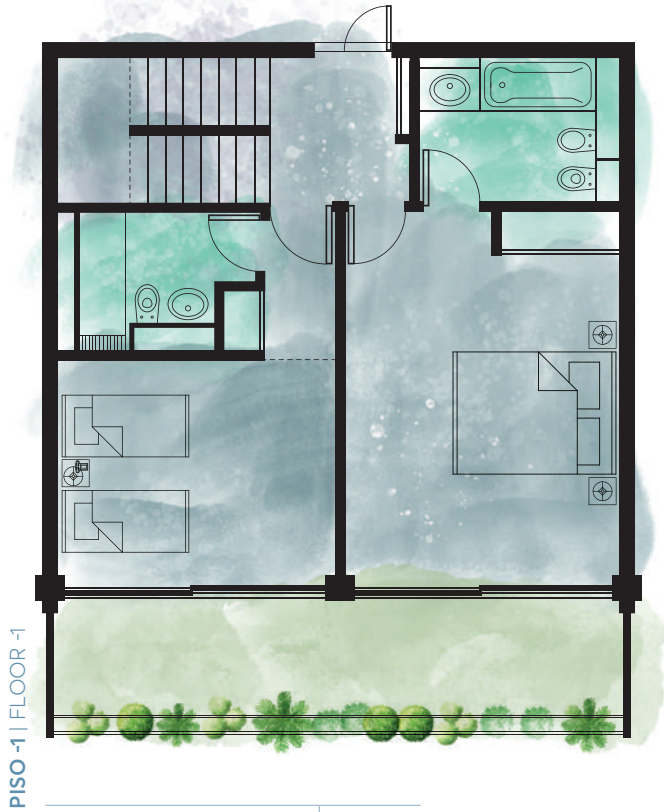
A PARTIR DE | FROM
136 m²
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

A PARTIR DE | FROM
213 m²
ÁREA TOTAL | TOTAL AREA

2
LUGARES DE ESTACIONAMENTO
PARKING SPACES



Entrada Hall	8.8 m²
Cozinha Kitchen	7.3 m²
Sala Living room	30.0 m²
Lavabo Bathroom	2.3 m²
Varanda Balcony	15.0 m²



Entrada Hall	5.1 m²
I.S. Bathroom	3.8 m²
I.S. Bathroom	4.8 m²
Quarto Bedroom	19.0 m²
Quarto Bedroom	13.8 m²
Varanda Balcony	14.0 m²



Açoteia Rooftop	48.2 m²
-------------------	---------

T3 DUPLEX

3 BEDROOM DUPLEX APARTMENT

A PARTIR DE | FROM
179 m²
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

A PARTIR DE | FROM
265 m²
ÁREA TOTAL | TOTAL AREA

2
LUGARES DE ESTACIONAMENTO
PARKING SPACES



Entrada Hall	8.8 m²
Cozinha Kitchen	7.3 m²
Sala Living room	30.0 m²
Lavabo Bathroom	2.3 m²
Varanda Balcony	15.0 m²



Hall	4.0 m²
I.S. Bathroom	6.4 m²
I.S. Bathroom	3.8 m²
Quarto Bedroom	13.7 m²
Quarto Bedroom	19.4 m²
Quarto Bedroom	15.7 m²
Varanda Balcony	6.8 m²
Varanda Balcony	6.8 m²



Açoteia Rooftop	58.5 m²
-------------------	---------

V3

3 BEDROOM TOWNHOUSE

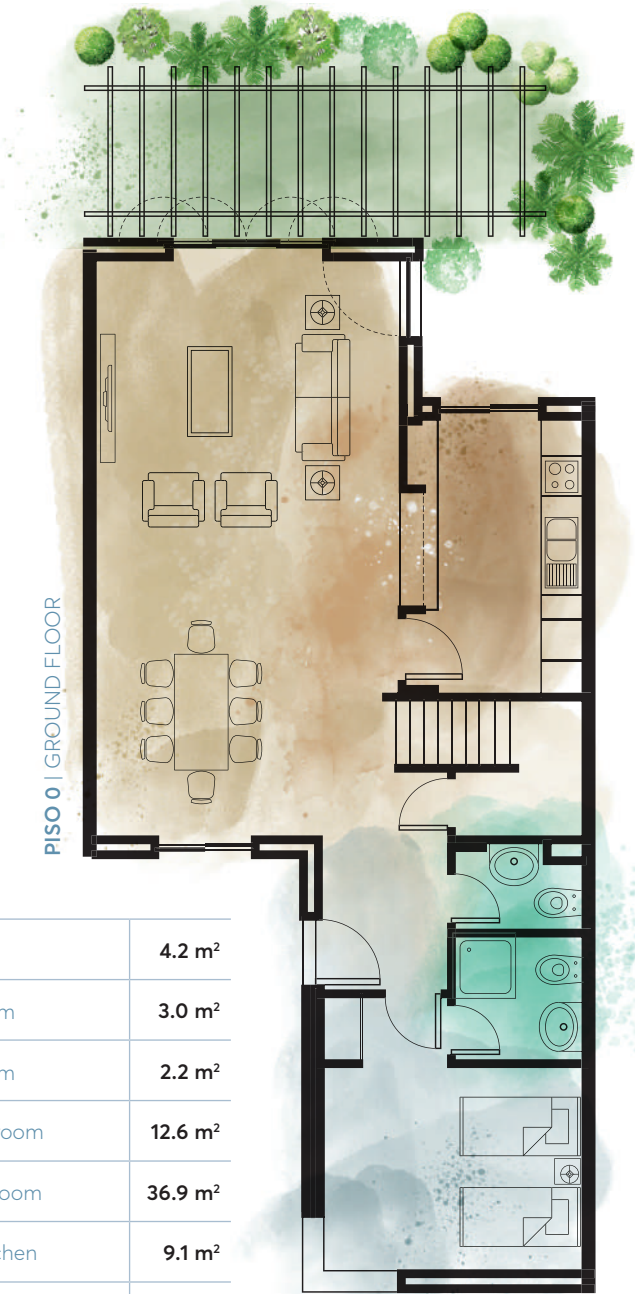
A PARTIR DE | FROM
161 m²
ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

A PARTIR DE | FROM
241 m²
ÁREA TOTAL | TOTAL AREA

2
LUGARES DE ESTACIONAMENTO
PARKING SPACES

Entrada Hall	4.2 m²
I.S. Bathroom	3.0 m²
I.S. Bathroom	2.2 m²
Quarto Bedroom	12.6 m²
Sala Living room	36.9 m²
Cozinha Kitchen	9.1 m²
Arrumos Storage	3.5 m²

PISO 0 | GROUND FLOOR

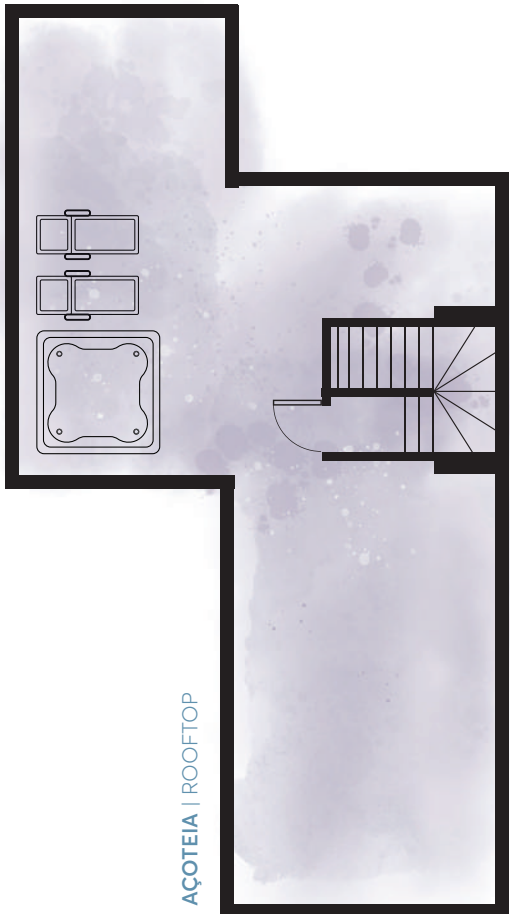


PISO 1 | FLOOR 1



Quarto Bedroom	18.9 m²
Quarto Bedroom	15.0 m²
I.S. Bathroom	4.2 m²
I.S. Bathroom	3.2 m²

AÇOTEIA | ROOFTOP



Açoteia Rooftop	58 m²
-------------------	-------





LAGUNA
RESORT
VILAMOURA

+351 966 007 777 | dils.pt

Castelhana, Sociedade de Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497

A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e poderá, por motivos técnicos, comerciais ou legais, ser sujeita a alterações sem aviso prévio.

The information contained in this brochure is subject to change without prior notice for technical, commercial or legal reasons.

