

Índice de Folhas		
ARQ. LIC.00	Índice de Folhas	
ARQ. LIC.01	Levantamento Topográfico	1:200
ARQ. LIC.02	Planta de Implantação	1:200
ARQ. LIC.03	Folha de Imagens	1:500
ARQ. LIC.04	Planta Piso -2	1:100
ARQ. LIC.05	Planta Piso -1	1:100
ARQ. LIC.06	Planta Piso 1	1:100
ARQ. LIC.07	Planta Piso 2	1:100
ARQ. LIC.08	Planta Piso 3	1:100
ARQ. LIC.09	Planta Piso 4	1:100
ARQ. LIC.10	Planta Piso Recuado	1:100
ARQ. LIC.11	Cortes	1:100
ARQ. LIC.12	Alçados Norte e Sul	1:100
ARQ. LIC.13	Alçados Poente e Nascente	1:100
ARQ. LIC.14	Contracapa	
ARQ. LIC.15	Lista de Layers	



C&C architects
ARQUITECTURA E SERVIÇOS

OBRA	CONSTRUÇÃO HABITAÇÃO MULTIFAMILIAR
CLIENTE	IMOBILIÁRIA CAPITALIS, LDA
LOCAL	LUGAR DE VILAR - PAÇOS DE FERREIRA
AUTOR	Cristiano Costa Arq
COLABOR.	Mariana Miranda Arq _ Daniela Coelho Arq Est
PROJECTO	Arquitectura
FASE	Licenciamento
DESENHO	Índice de Folhas
ESCALA	
DATA	Março 2026
Nº.	P 24031 ARQ. LIC.00 R00
	Nº PROJECTO ESPECIALIDADE FASE Nº BASEADO REVISÃO

[illegible]

ÁREA DE CONSTRUÇÃO ADMISSÍVEL:
A. TERRENO ÍNDICE 1.9 (2888,22m²)>>5487,62m²
A. TERRENO ÍNDICE 1.2 (117,16m²)>>>>140,60m²

Índice de Construção	
Nome do Piso Original	Área Medida
Piso -1	238,46
Piso 1	1 101,89
Piso 2	1 101,89
Piso 3	1 101,89
Piso 4	1 101,89
Piso Recuado	782,31
	5 428,33 m²

[illegible]

[illegible]

ESTE DESENHO POSSUI DIREITOS DE AUTOR e não deve ser alterado ou copiado de nenhuma forma ou parte, sem o consentimento prévio por escrito ao seu autor e só pode ser usado pelo proprietário atual, sendo nosso cliente atual, conforme referido no desenho.

[illegible]

Av. Rocha Páris N79 1ºEsq **MORAD**
4900-494 Viana do Castelo
www.ccarquitectos.pt **WE**
info@ccarquitectos.pt **E-MAIL**
(+351) 258 820 486 **TEL+FA**
(+351) 968 151 052 **TLX**

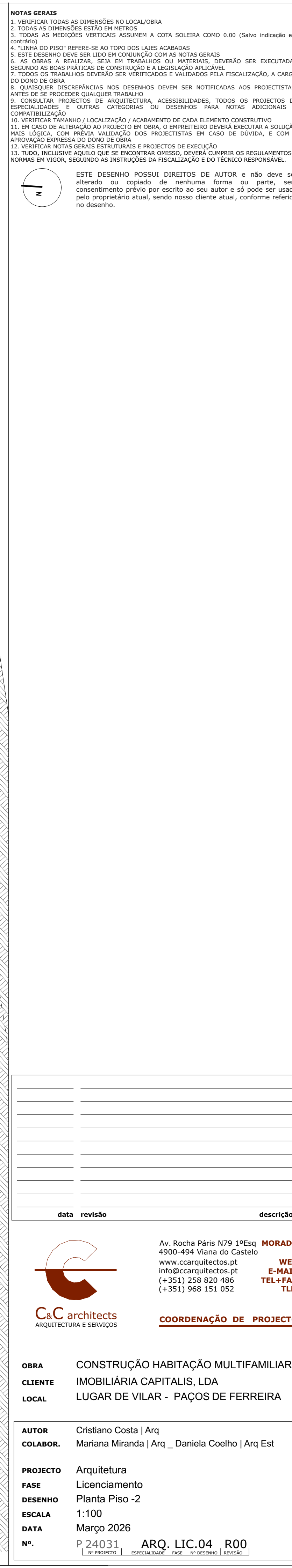
COORDENAÇÃO DE PROJECTO

OBRA	CONSTRUÇÃO HABITAÇÃO MULTIFAMILIAR
CLIENTE	IMOBILIÁRIA CAPITALIS, LDA
LOCAL	LUGAR DE VILAR - PAÇOS DE FERREIRA

AUTOR Cristiano Costa | Arq
COLABOR. Mariana Miranda | Arq _ Daniela Coelho | Arq E

PROJECTO	Arquitectura
FASE	Licenciamiento

ESCALA 1:500
DATA Março 2026
Nº. P 24031 ARQ. LIC.03 R00





- NOTAS GERAIS**
1. VERIFICAR TODAS AS DIMENSÕES NO LOCAL/OBRA
 2. TODAS AS DIMENSÕES ESTÃO EM METROS
 3. TODAS AS MEDIDAS VERTICAIS ASSUMEM A COTA SOLEIRA COMO 0.00 (Salvo indicação em contrário)
 4. "Linha do Piso" REFERE-SE AO TOPO DOS LAJES ACABADAS
 5. ESTE DESENHO DEVE SER LIDO EM CONJUNÇÃO COM AS NOTAS GERAIS
 6. AS OBRAS A REALIZAR, SEJA EM TRABALHOS OU MATERIAIS, DEVERÃO SER EXECUTADAS SEGUNDO AS BOAS PRÁTICAS DE CONSTRUÇÃO E A LEGISLAÇÃO APLICÁVEL
 7. TODOS OS TRABALHOS DEVERÃO SER VERIFICADOS E VALIDADOS PELA FISCALIZAÇÃO, A CARGO DO DONO DE OBRA
 8. QUASQUER DESCREPÂNCIAS NOS DESENHOS DEVEM SER NOTIFICADAS AOS PROJECTISTAS, ANTES DE SE PROCEDER QUALQUER TRABALHO
 9. CONSULTAR PROJECTOS DE ARQUITECTURA, ACESSIBILIDADES, TODOS OS PROJECTOS DE ESPECIALIDADES E OUTRAS CATEGORIAS OU DESENHOS PARA NOTAS ADICIONAIS E COMPATIBILIZAÇÃO
 10. VERIFICAR TAMBÉM / LOCALIZAÇÃO / ACABAMENTO DE CADA ELEMENTO CONSTRUÍDO
 11. EM CASO DE ALTERAÇÃO AO PROJECTO EM OBRA, O EMPREITEIRO DEVERÁ EXECUTAR A SOLUÇÃO MAIS LÓGICA, COM PRÉVIA VALIDAÇÃO DOS PROJECTISTAS EM CASO DE DÚVIDA, E COM A APROVAÇÃO EXPRESSA DO DONO DE OBRA
 12. VERIFICAR NOTAS GERAIS ESTRUCTURAIS E PROJECTOS DE EXECUÇÃO
 13. TUDO, INCLUSIVE AQUILO QUE SE ENCONTRAR OMISSO, DEVERÁ CUMPRIR OS REGULAMENTOS E NORMAS EM VIGOR, SEGUNDO AS INSTRUÇÕES DA FISCALIZAÇÃO E DO TÉCNICO RESPONSÁVEL.

ESTE DESENHO POSSUI DIREITOS DE AUTOR e não deve ser alterado ou copiado de nenhuma forma ou parte, sem consentimento prévio por escrito ao seu autor e só pode ser usado pelo proprietário atual, sendo nosso cliente atual, conforme referido no desenho.

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

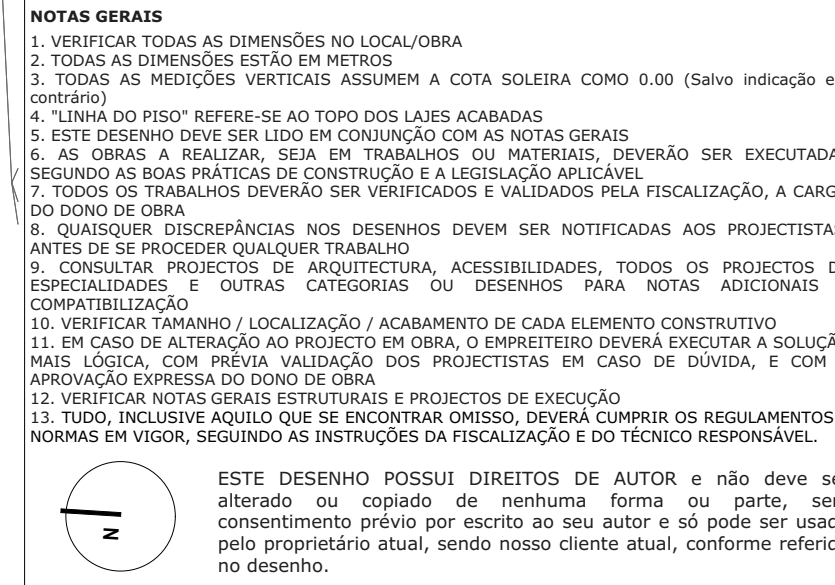
data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

data revisão descrição

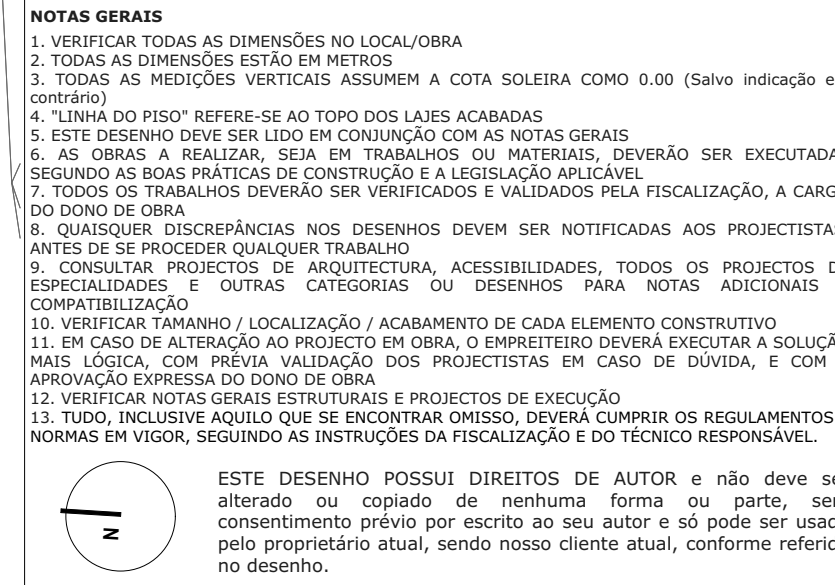
[illegible]

Av. Rocha Páris N79 1ºEsq **MORAD**
4900-494 Viana do Castelo
www.ccarquitectos.pt
info@ccarquitectos.pt
(+351) 258 820 486
(+351) 968 151 052

COORDENAÇÃO DE PROJECT

OBRA	CONSTRUÇÃO HABITAÇÃO MULTIFAMILIAR
CLIENTE	IMOBILIÁRIA CAPITALIS, LDA
LOCAL	LUGAR DE VILAR - PAÇOS DE FERREIRA

AUTOR	Cristiano Costa Arq		
COLABOR.	Mariana Miranda Arq _ Daniela Coelho Arq Est		
PROJECTO	Arquitetura		
FASE	Licenciamento		
DESENHO	Planta Piso 2		
ESCALA	1:100		
DATA	Março 2026		
Nº.	P 24031	ARQ. LIC.07	R00

[illegible]

Av. Rocha Páris N79 1ºEsq **MORAD**
4900-494 Viana do Castelo
www.ccarquitectos.pt
info@ccarquitectos.pt
(+351) 258 820 486
(+351) 968 151 052

COORDENAÇÃO DE PROJECT

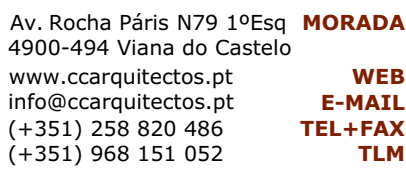
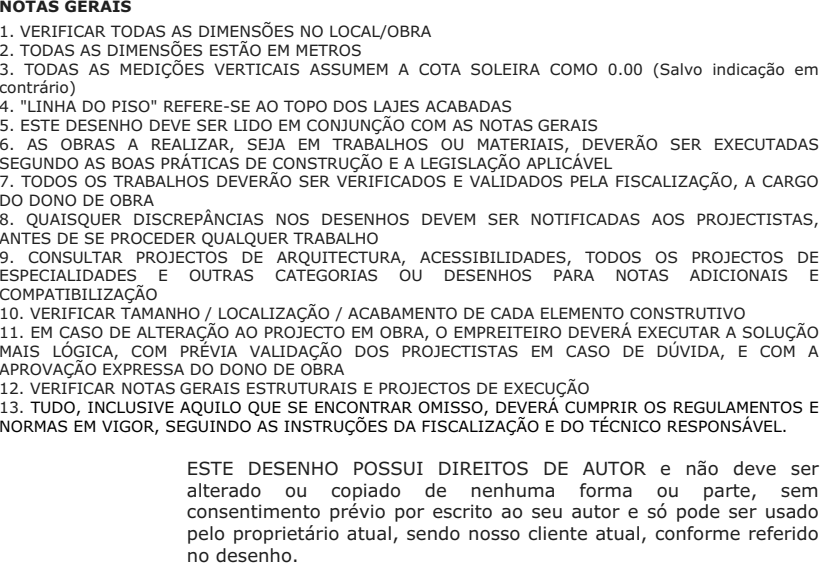
OBRA	CONSTRUÇÃO HABITAÇÃO MULTIFAMILIAR
CLIENTE	IMOBILIÁRIA CAPITALIS, LDA
LOCAL	LUGAR DE VILAR - PAÇOS DE FERREIRA

AUTOR	Cristiano Costa Arq
COLABOR.	Mariana Miranda Arq _ Daniela Coelho Arq Est
PROJECTO	Arquitetura
FASE	Licenciamento
DESENHO	Planta Piso 3
ESCALA	1:100
DATA	Março 2026
Nº.	P 24031 ARQ. LIC.08 R00



- NOTAS GERAIS**
1. VERIFICAR TODAS AS DIMENSÕES NO LOCAL/OBRA
 2. TODAS AS DIMENSÕES ESTÃO EM METROS
 3. TODAS AS MEDIÇÕES VERTICAIS ASSUMEM A COTA SOLEIRA COMO 0.00 (Salvo indicação em contrário)
 4. "LINHA DO PISO" REFERE-SE AO TOPO DOS LAJES ACABADAS
 5. ESTE DESENHO DEVE SER LIDO EM CONJUNÇÃO COM AS NOTAS GERAIS
 6. AS OBRAS A REALIZAR, SEJA EM TRABALHOS OU MATERIAIS, DEVERÃO SER EXECUTADAS SEGUNDO AS BOAS PRÁTICAS DE CONSTRUÇÃO E A LEGISLAÇÃO APLICÁVEL
 7. TODOS OS TRABALHOS DEVERÃO SER VERIFICADOS E VALIDADOS PELA FISCALIZAÇÃO, A CARGO DO DONO DE OBRA
 8. QUASQUER DESCREPÂNCIAS NOS DESENHOS DEVEM SER NOTIFICADAS AOS PROJECTISTAS, ANTES DE SE PROCEDER QUALQUER TRABALHO
 9. CONSULTAR PROJECTOS DE ARQUITECTURA, ACESSIBILIDADES, TODOS OS PROJECTOS DE ESPECIALIDADES E OUTRAS CATEGORIAS OU DESENHOS PARA NOTAS ADICIONAIS E COMPATIBILIZAÇÃO
 10. VERIFICAR TAMANHO / LOCALIZAÇÃO / ACABAMENTO DE CADA ELEMENTO CONSTRUÍDO
 11. EM CASO DE ALTERAÇÃO AO PROJECTO EM OBRA, O EMPREITEIRO DEVERÁ EXECUTAR A SOLUÇÃO MAIS LÓGICA, COM PRÉVIA VALIDAÇÃO DOS PROJECTISTAS EM CASO DE DÚVIDA, E COM A APROVAÇÃO EXPRESSA DO DONO DE OBRA
 12. VERIFICAR NOTAS GERAIS ESTRUTURAIS E PROJECTOS DE EXECUÇÃO
 13. TUDO, INCLUSIVE AQUELO QUE SE ENCONTRAR OMISSO, DEVERÁ CUMPRIR OS REGULAMENTOS E NORMAS EM VIGOR, SEGUNDO AS INSTRUÇÕES DA FISCALIZAÇÃO E DO TÉCNICO RESPONSÁVEL.

ESTE DESENHO POSSUI DIREITOS DE AUTOR e não deve ser alterado ou copiado de nenhuma forma ou parte, sem consentimento prévio por escrito ao seu autor e só pode ser usado pelo proprietário atual, sendo nosso cliente atual, conforme referido no desenho.



COORDENAÇÃO DE PROJECTO

OBRA	CONSTRUÇÃO HABITAÇÃO MULTIFAMILIAR
CLIENTE	IMOBILIÁRIA CAPITALIS, LDA
LOCAL	LUGAR DE VILAR - PAÇOS DE FERREIRA

AUTOR	Cristiano Costa Arq
COLABOR.	Mariana Miranda Arq _ Daniela Coelho Arq Est

PROJECTO	Arquitetura		
FASE	Licenciamento		
DESENHO	Alçados Poente e Nascente		
ESCALA	1:100		
DATA	Março 2026		
Nº.	P 24031	ARQ. LIC.13	R00
	pr-projeto	proj-licenciamento	revisão



ccarchitects



cc_architects



cc architects



www.ccarquitectos.pt



info@ccarquitectos.pt



(+351) 258 820 486



Av. Rocha Páris, nº79 1º Esq.
4900-494 Viana do Castelo



Archicad Layer
- Escondido
Módulo
Rótulo Layout
Anotação - Alçados/Cortes Limite Terreno
Anotação - Alçados/Cortes Materiais
Anotação - Estrutura
Anotação - Implantação Geral
Anotação - Implantação Materiais
Anotação - Implantação Normas Regulamentares
Anotação - Planta Geral
Anotação - Planta Normas Regulamentares
Anotação - Pormenores Materiais
Cotagem - Cota Piso Projecto
Cotagem - Cota Piso Topográfica
Cotagem - Estrutura
Cotagem - Implantação
Cotagem - Normas Regulamentares
Cotagem - Pé Direito
Cotagem - Pormenor
Cotagem - Terreno
Cotagem - Tosco
Desenho 2D - Geral
Desenho 2D - Linhas
Desenho 2D - Tramas
Imagem
Alteração de Estremas
Equipamentos de Utilização Colectiva
Equipamentos Privados de Uso Público
Espaços Verdes de Utilização Colectiva
Espaços Verdes Privados de Uso Público
Implantação do Edifício
Infraestruturas a ceder ao Domínio Público
Infraestruturas Privadas de Uso Público
Limite - Art:xxx
Limite a Destacar
Limite do Lote
Limite Sobrante
Marcador - Alçado
Marcador - Alçado (V/A)
Marcador - Alçado Enquadramento
Marcador - Alçado Interior
Marcador - Alteração
Marcador - Corte
Marcador - Corte (V/A)
Marcador - Folha de Trabalho
Marcador - Perfil
Marcador - Pormenor
Cartografia
Cotas
Curvas de Nível
Eixos de Coordenadas
Estudo Urbanístico
Levantamento
Ortofotomapa
Pontos das Cotas
Postes Iluminação
Sarjetas
Taludes
Texto
Tramas
Envolvente
Envolvente Construída
Muros Existentes
Terreno (Morph)
Terreno Original
Alinhamentos Propostos
Extrato Planos - Zonas
Extratos Planos - Limites
Linhas Arruamento
Tramas de Sobreposição
Veículos Ligeiros
Veículos Pesados
Muros
Pavimentos
Terreno Proposto
Vegetação
Estrutural - Cobertura

Estrutural - Grelha
Estrutural - Parede
Estrutural - Pavimento
Estrutural - Pilares
Estrutural - Vigas
Acabamento - Parede
Acabamento - Pavimento
Acabamento - Pavimento Rodapé
Acabamento - Tecto
Acabamento - Tecto Isolamento
Acabamento - Tecto Sanca
Exterior - Chaminés
Exterior - Embasamento
Exterior - Estendais
Exterior - Guarda
Exterior - Logotipo
Interior - Cortinas
Interior - Cozinha
Interior - Decoração
Interior - Divisória Leve
Interior - Equipamento
Interior - Escada
Interior - Ferragens IS
Interior - Guarda
Interior - Lambrim
Interior - Louças Sanitárias
Interior - Mobiliário
Interior - Parede Divisória
Interior - Veículos Ligeiros
Exterior - Decoração
Aterro (vermelho)
Escavação (amarelo)
Mobiliário
Parede (Porta)
Percurso
Permanência
Rotação
Simbologia Escadas/Rampa/Ressaltos
Exterior - Fita Led

Exterior - Ponto de Luz
Interior - Candeeiro
Interior - Elevador
Interior - Fita Led
Interior - Pontos de Luz
Interior - Quadro Elétrico
Interior - Tomadas
Área Bruta das Frações
Área Bruta Dependente
Área Bruta em Cave
Área Bruta para Índice de Construção
Área de Garagem
Área de Impermeabilização 0
Área de Impermeabilização 0,5
Área de Impermeabilização 1
Área Terraço/Varanda
Áreas Úteis
Lugar de Estacionamento
Movimento Terras (aterro)
Movimento Terras (escavação)

data	revisão	descrição



Av. Rocha Páris N79 1ºEsq **MORADA**
4900-494 Viana do Castelo
www.ccarquitectos.pt
info@ccarquitectos.pt
(+351) 258 820 486 **WEB**
chamada para rede fixa nacional **E-MAIL**
(+351) 968 151 052 **TEL+FAX**
chamada para rede móvel nacional **TLM**

COORDENAÇÃO DE PROJECTO

OBRA CONSTRUÇÃO HABITAÇÃO MULTIFAMILIAR
CLIENTE IMOBILIÁRIA CAPITALIS, LDA
LOCAL LUGAR DE VILAR - PAÇOS DE FERREIRA

AUTOR Cristiano Costa | Arq
COLABOR. Mariana Miranda | Arq _ Daniela Coelho | Arq Est

PROJECTO Arquitectura
FASE Licenciamento
DESENHO Lista de Layers

ESCALA

DATA Março 2026

Nº. P 24031 **ARQ. LIC.15 R00**
Nº PROJECTO ESPECIALIDADE FASE Nº DESENHO REVISÃO