

OAK
PORTO
Leisure & Nature





BEM-ESTAR

- Maior nível de eficiência energética (A+) através de materiais e equipamentos de desempenho superior
- Disposição inteligente - todas as frações com exposição solar nascente e poente
- Atenção ao conforto acústico com uso de materiais de alta qualidade, como janelas de vidro duplo, paredes de tijolos acústicos e isolamento entre pisos.
- Garagem com preparação para carregadores elétricos

MAPA DE ACABAMENTOS

GERAL

- **Fachada:** Ripado em alumínio da marca Fiberwood ou similar
- **Caixilharia:** Alumínio com vidro duplo e corte térmico com acabamento castanho
- **Porta de entrada:** Porta segurança Diere ou similar
- **Outros equipamentos:** Bomba de Calor, vídeo porteiro e pré-instalação de ar condicionado

ZONAS COMUNS

- **Pavimento:** Cerâmico e microcubo de granito
- **Paredes:** Pintadas e folheada em carvalho no hall de entrada
- **Armários:** Folheados em carvalho

SALA E QUARTO

- **Pavimentos:** Madeira multicamada Jular Kahrs carvalho Gustaf ou similar
- **Paredes:** Pintadas
- **Portas e Armários da sala:** Lacados a branco

AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e não tem carácter contratual, podendo ser objeto de alterações sem aviso prévio por razões técnicas, comerciais ou legais



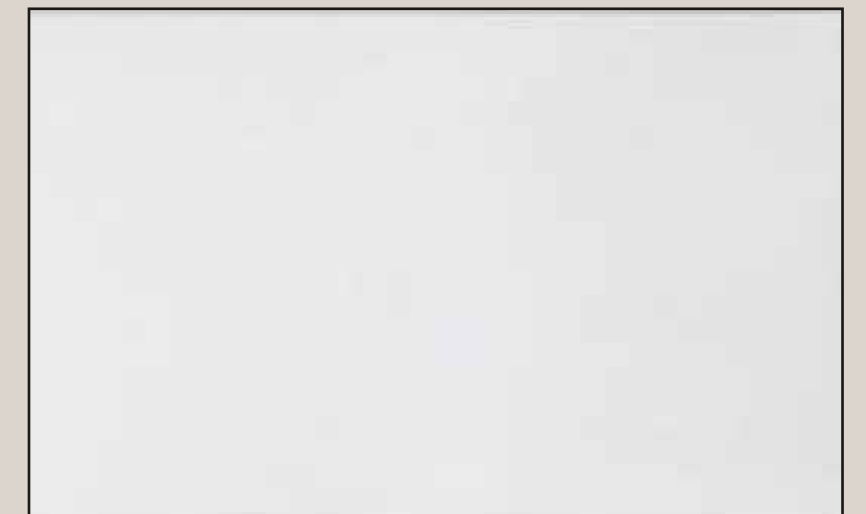
Armários
Folheados em carvalho



Piso
Madeira



Fachada rua
Alumínio ripado



Portas e armários sala
Lacados a branco



Caixilharia
Alumínio castanho



Piso exterior
Microcubo de granito

MAPA DE ACABAMENTOS

COZINHA

- Armários: MDF folheado em Carvalho
- Bancadas: Granito Vila Real ou similar
- Equipamentos marca Bosh ou Siemens: Combinado, Placa, Forno, Micro-ondas, Máquina de Lavar Loiça, Máquina de Lavar Roupa

SANITÁRIOS

- Pavimentos e paredes: Cerâmico RECER ou similar
- Bancadas: Silestone ou similar
- Armários: Lacados de cor branca

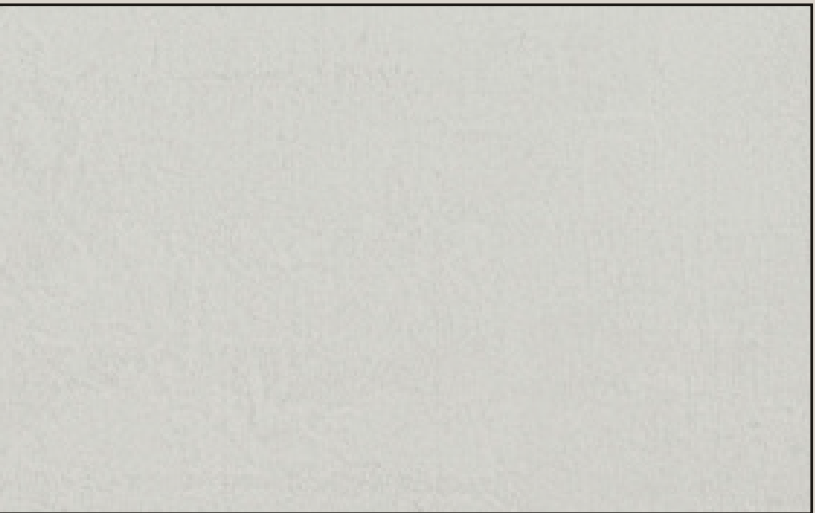
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e não tem carácter contratual, podendo ser objeto de alterações sem aviso prévio por razões técnicas, comerciais ou legais



Armários da cozinha
Folheados em carvalho



Bancada sanitário
Silestone



Piso e parede sanitário
Cerâmico RECER



Armário casa de banho
Lacados a branco



Bancada cozinha
Granito vila real