



APOLÓNIA COLLECTION
Onde a história
ganha futuro

T0 a T2



Tradição lisboeta com um olhar contemporâneo.

Na Rua Cruz de Santa Apolónia, entre Alfama e o rio Tejo, nasce um projeto que respeita a memória do lugar e antecipa o futuro da cidade.

É aqui que surge o **Apolónia Collection**, um projeto residencial que alia a identidade histórica de Lisboa a uma arquitetura contemporânea discreta e elegante. Um projeto com autoria do arquiteto **Tiago Silva Dias**, pensado para viver com qualidade, luz e elegância.

Este edifício oferece tipologias funcionais, espaços exteriores e um ambiente urbano autêntico, num dos contextos mais genuínos da cidade.



Identidade

A LISBOA AUTÊNTICA, VIVIDA.

Um bairro com história, ruas que contam séculos de vida e uma relação orgânica com a cidade. A preservação da traça, os materiais tradicionais e a integração natural no tecido de Alfama garantem uma vivência genuína, difícil de replicar.



Valor

UM ATIVO SÓLIDO NO CORAÇÃO DA CIDADE.

Localização histórica, oferta limitada e procura consistente, fazem da Apolónia Collection uma escolha segura, tanto para viver como para investir, com perspectivas de valorização sustentada.



Bem-estar

ESPAÇOS PENSADOS PARA VIVER BEM.

Interiores luminosos, layouts equilibrados e uma forte ligação ao exterior através de pátios e terraços. Uma arquitetura que valoriza o conforto diário, a luz natural e a qualidade dos materiais.





Localização

TUDO O QUE PRECISA,
A MENOS DE 15 MINUTOS.

A pé (até 15 minutos)

- 1 **Rio Tejo**
Frente Ribeirinha – 3 min
- 2 **Alfama** – 5 min
- 3 **Museu do Fado** – 6 min
- 4 **Escola Básica** – 6 min
- 5 **Estação de Santa Apolónia** – 7 min

De carro (até 15 minutos)

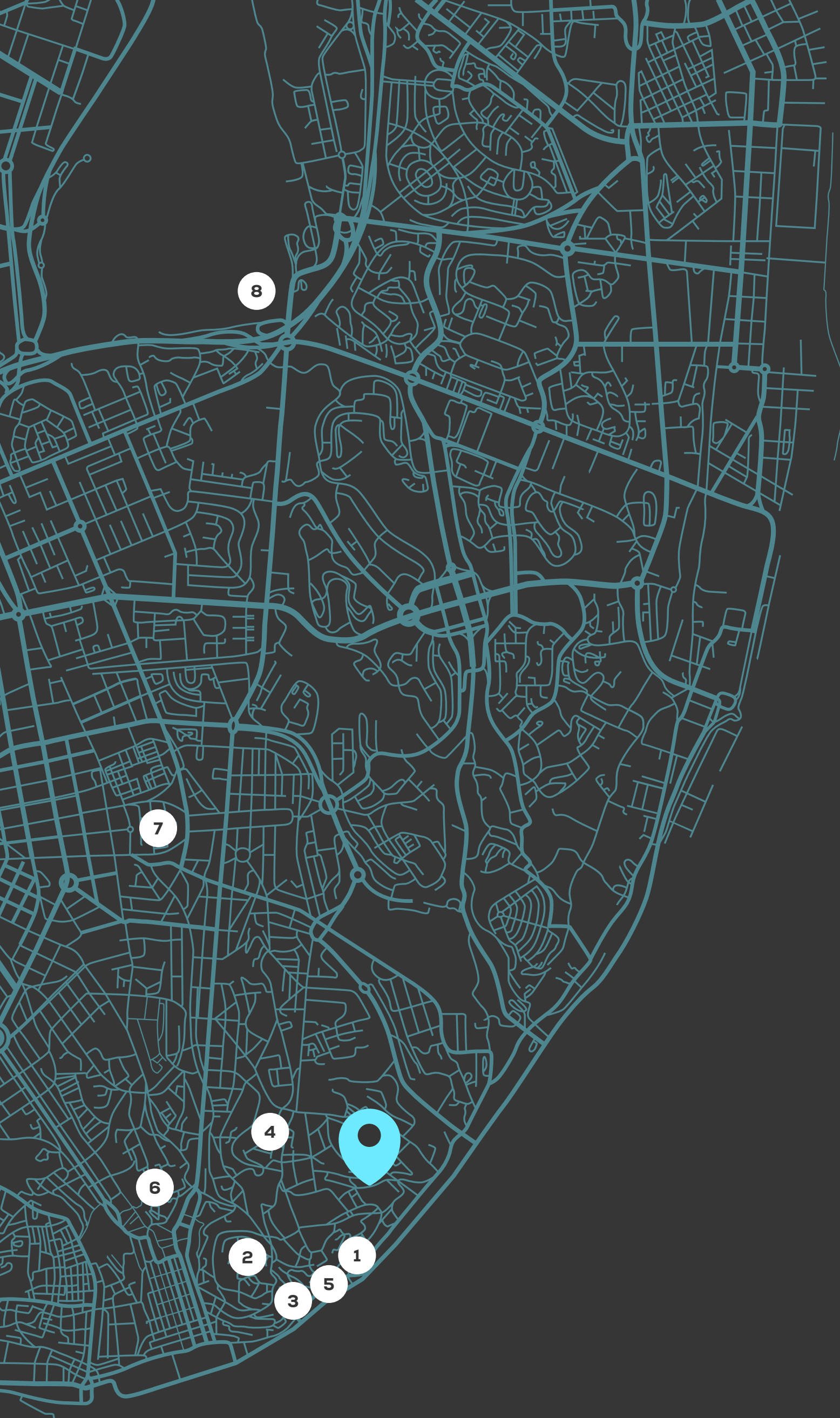
- 6 **Hospital de São José** – 10 min
- 7 **Instituto Superior Técnico** – 15 min
- 8 **Aeroporto de Lisboa** – 15 min

Entre Alfama e o Tejo, no centro da cidade

Viver na Rua Cruz de Santa Apolónia é estar no coração da Lisboa histórica, com o rio como pano de fundo e a cidade inteira ao alcance.

É sair de casa e ter a Estação de Santa Apolónia a poucos minutos, ligando-o ao metro, ao comboio e a toda a cidade. É descer até à frente ribeirinha para caminhar junto ao Tejo ou subir pelas ruas de Alfama para descobrir miradouros, comércio local e restaurantes históricos.

Mais do que uma localização central, a Apolónia Collection oferece o privilégio de viver num bairro com alma, identidade e futuro.





O Edifício

Um projeto de autor, desenhado para a sua vida

Composto por um conjunto exclusivo de apartamentos nas tipologias **T0, T1 e T2**, o **Apolónia Collection** adapta-se a diferentes estilos de vida, desde uma base urbana funcional até uma residência permanente ou investimento seguro.

Muitas frações beneficiam de uma forte relação com o exterior, através de terraços privados, pátios interiores e um logradouro comum em ardósia, um elemento raro em Alfama.

A luz natural, a eficiência dos layouts e a qualidade dos acabamentos tornam este projeto numa resposta inteligente para viver bem, no sítio certo.











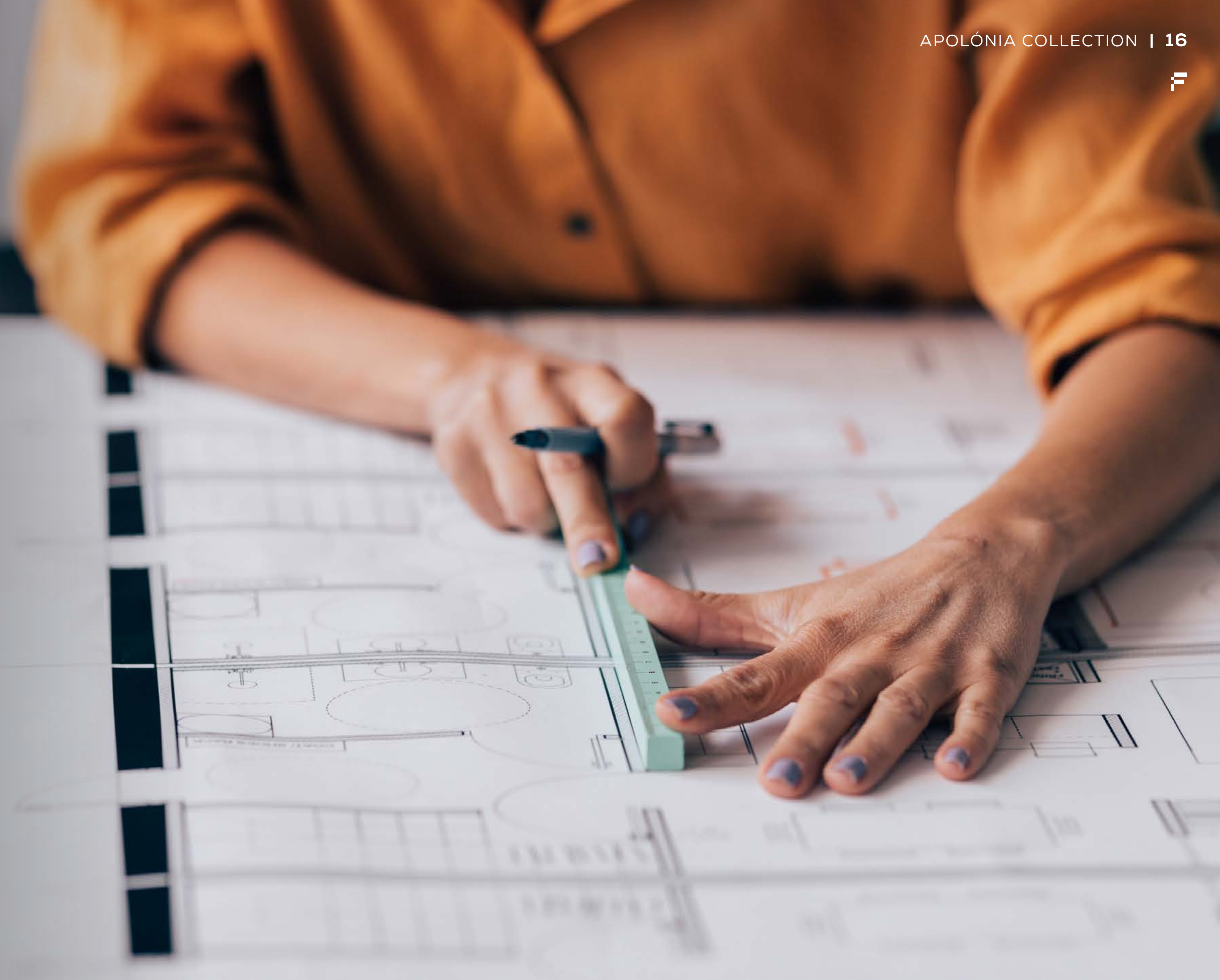






Plantas e áreas

Espaços pensados com lógica e leveza, adaptados à forma como vive e quer viver.

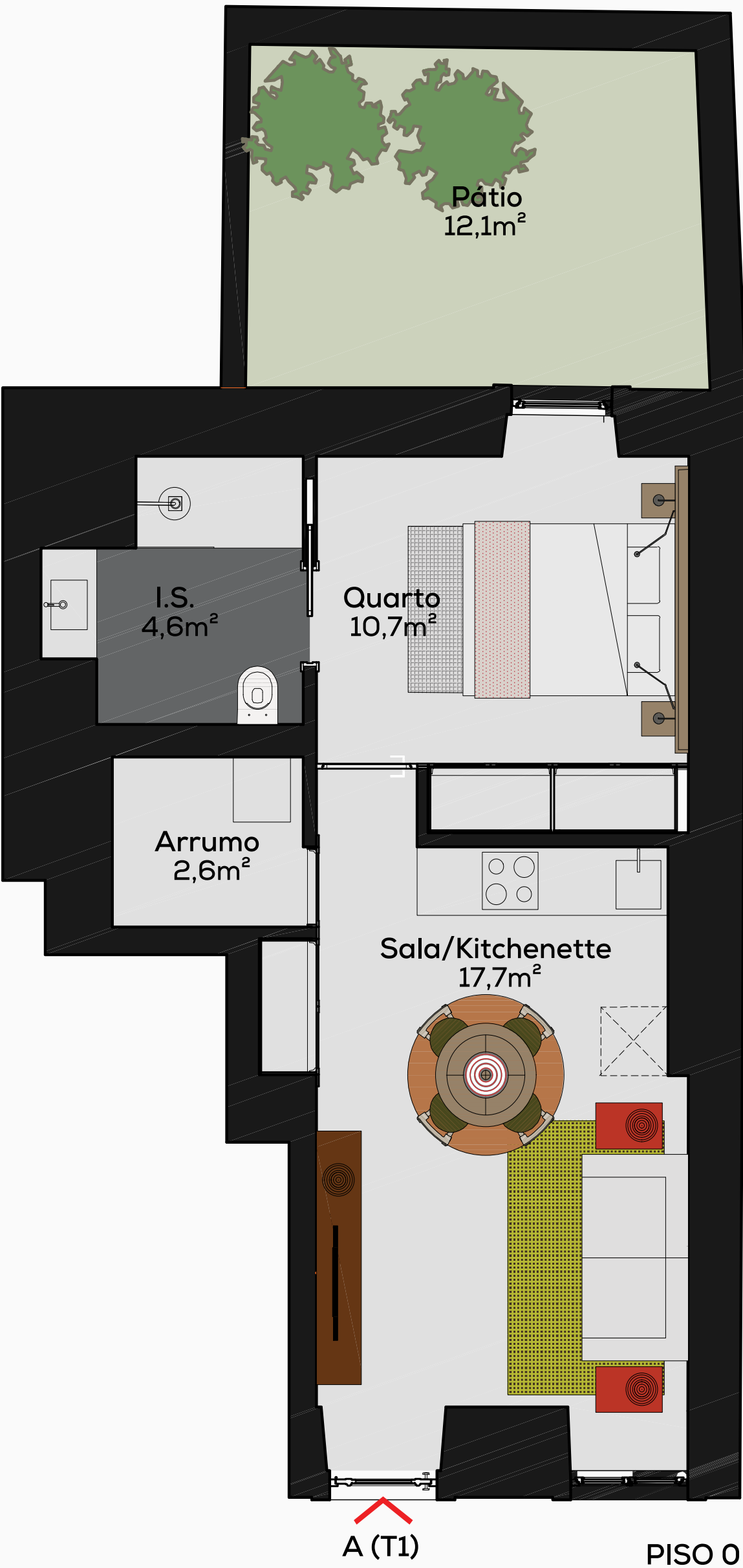




Plantas

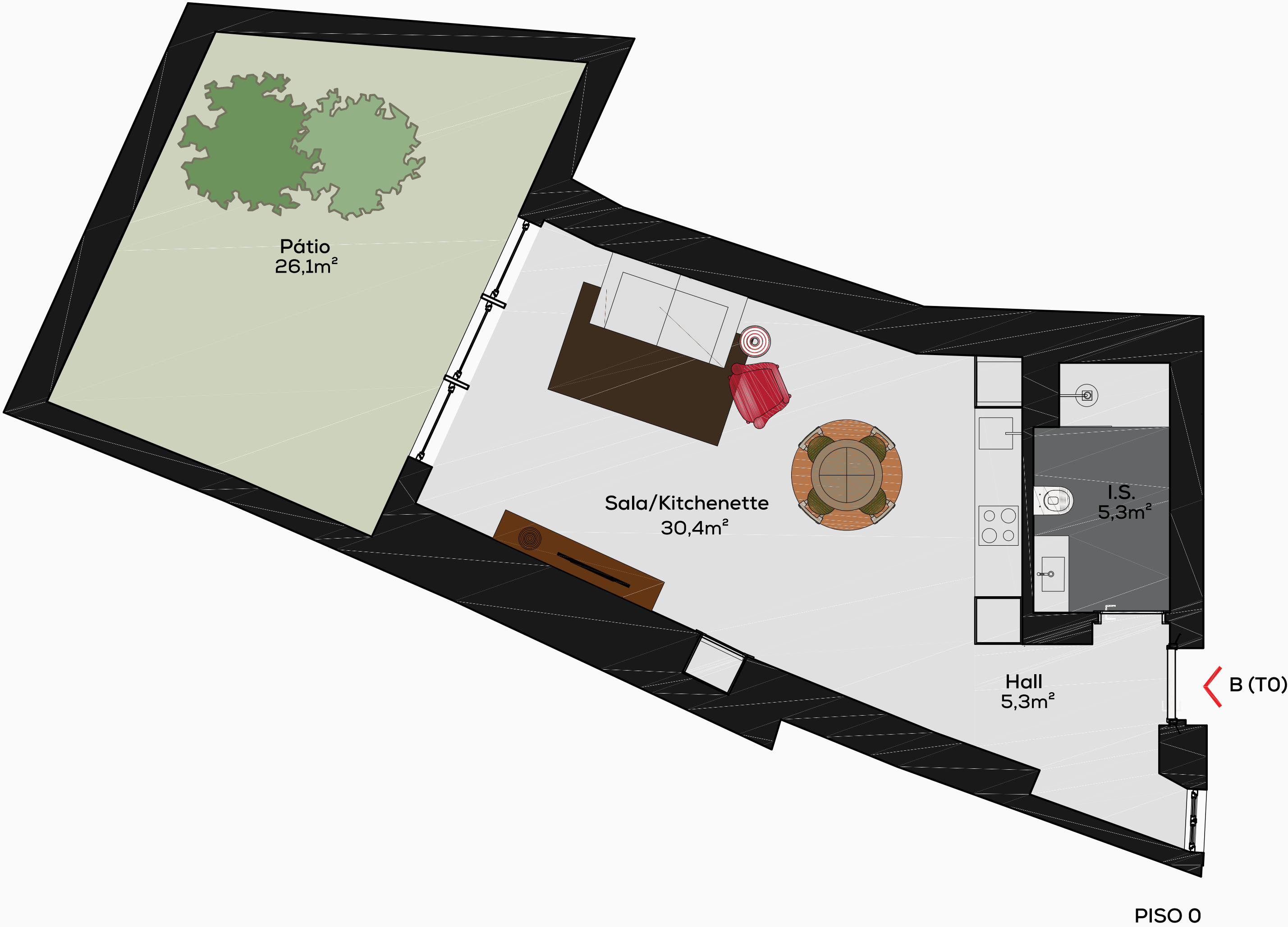
PISO 0
Fração A | T1

SILVA DIAS
arquitectos





Plantas



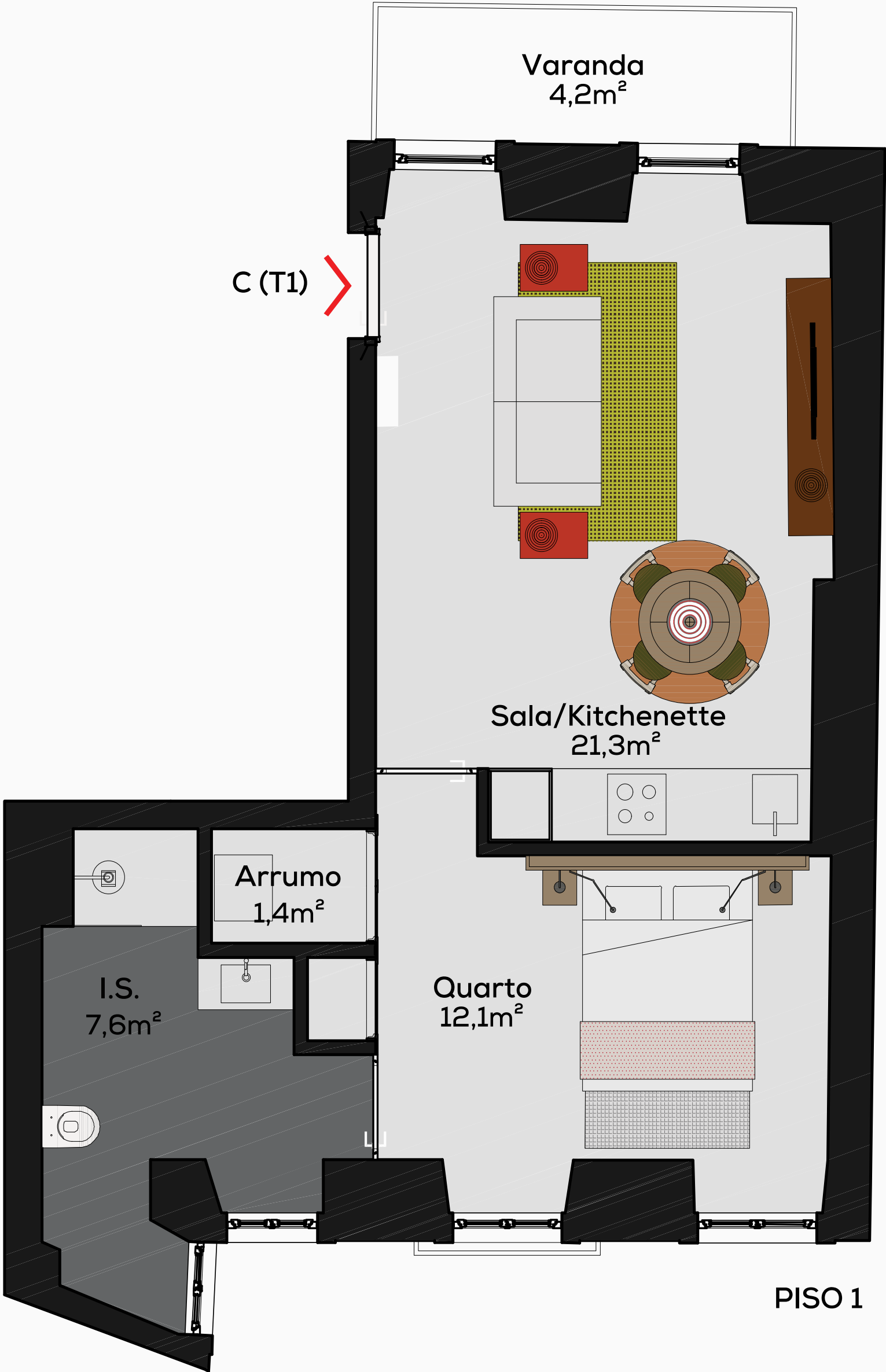
PISO 0
Fração B | T0



Plantas

PISO 1
Fração C | T1

SILVA DIAS
arquitectos

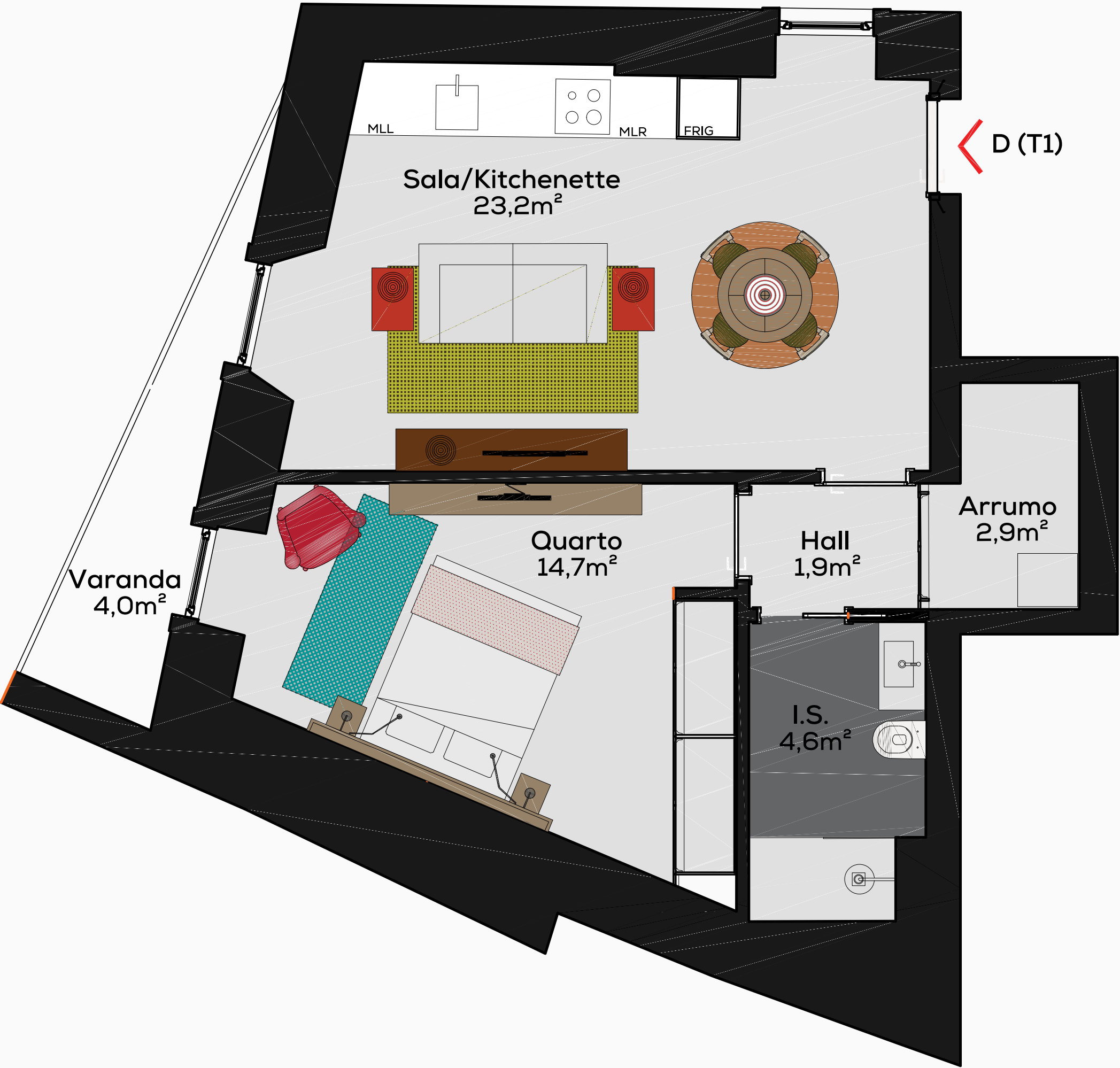




Plantas

PISO 1
Fração D | T1

SILVA DIAS
arquitectos



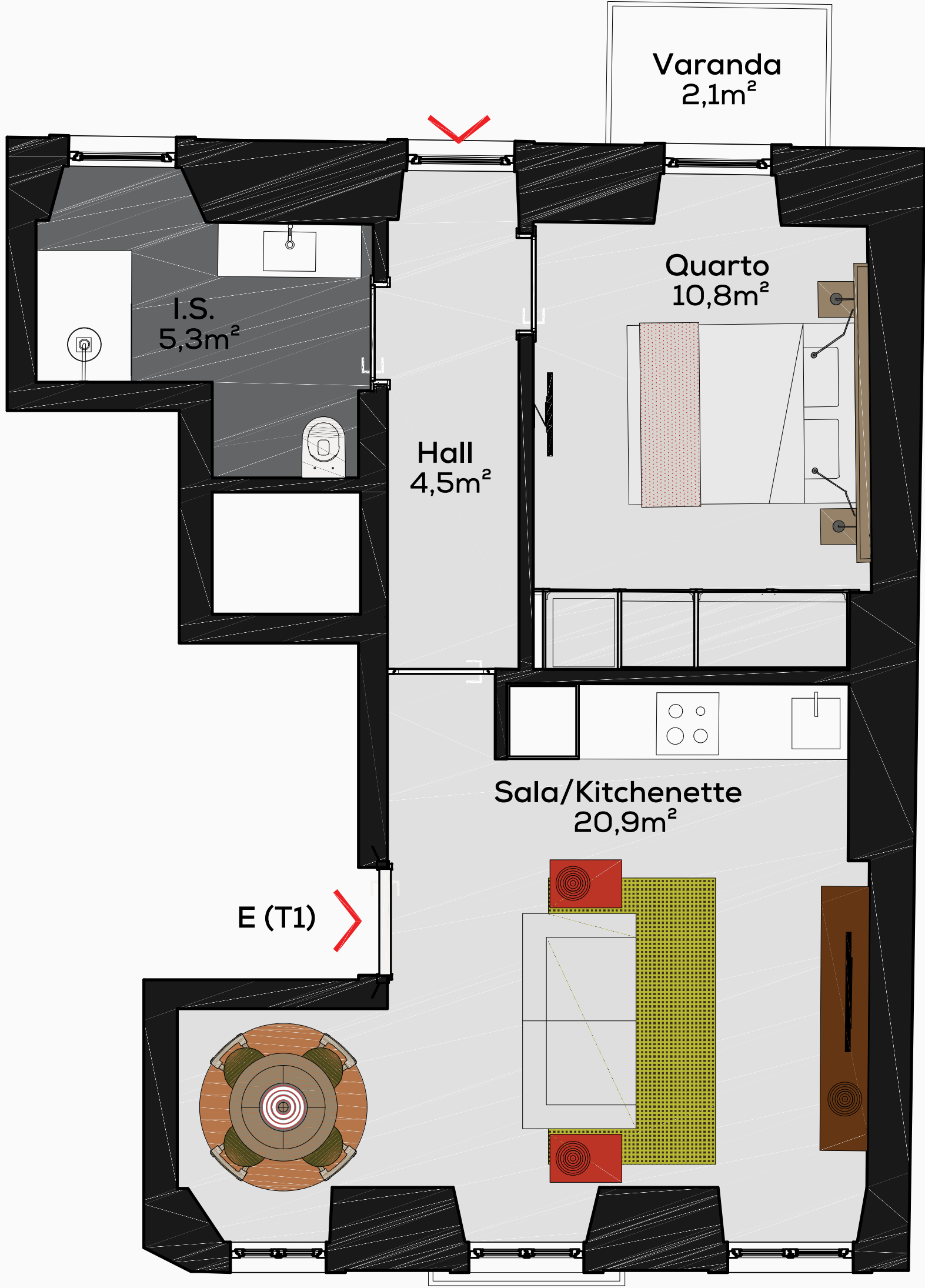
PISO 1



Plantas

PISO 2
Fração E | T1

SILVA DIAS
arquitectos



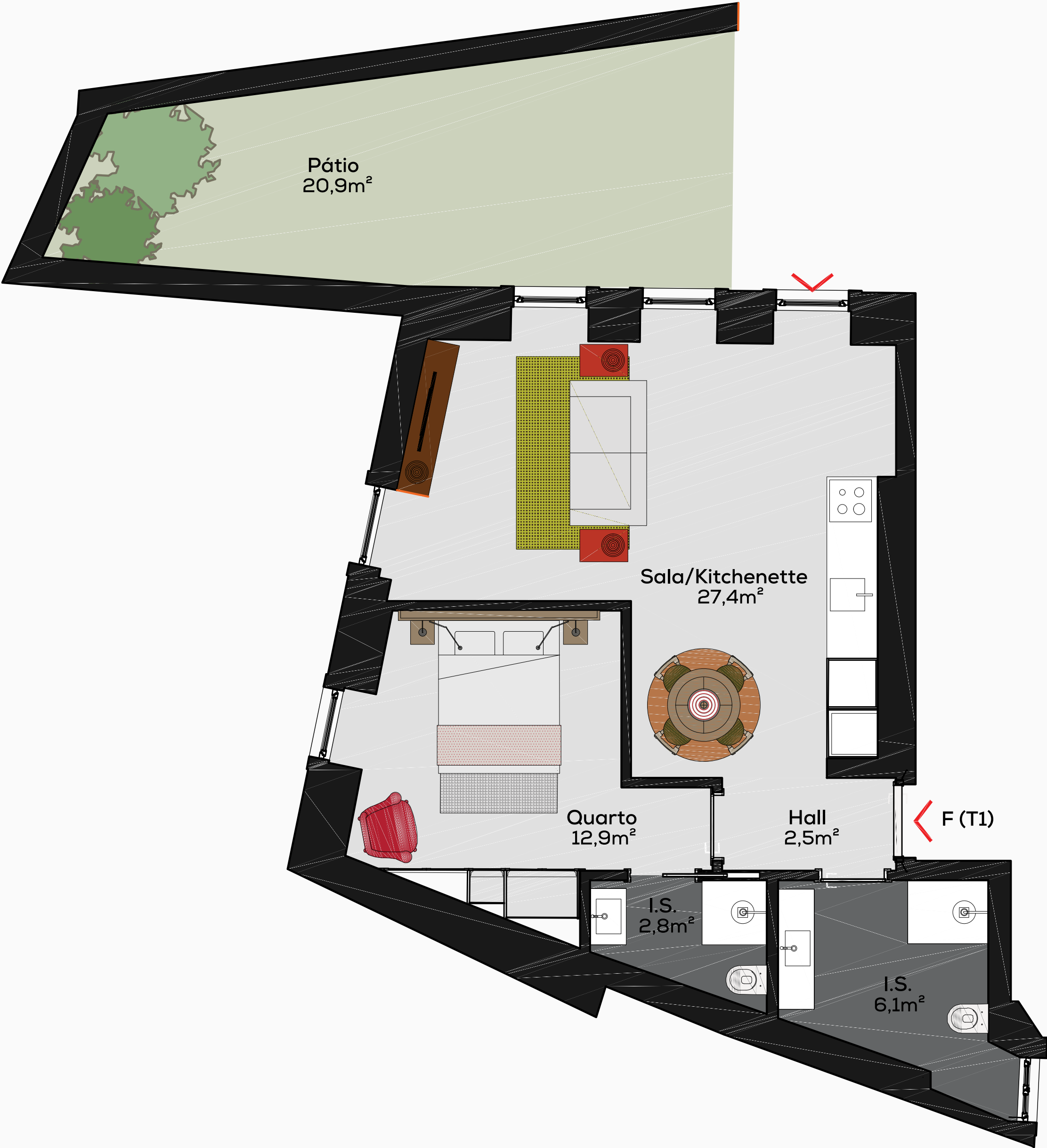
PISO 2



Plantas

PISO 2
Fração F | T1

SILVA DIAS
arquitectos



PISO 2



Plantas

PISO 3
Fração G | T1

SILVA DIAS
arquitectos



PISO 3



Plantas

PISO 3
Fração H | T2

SILVA DIAS
arquitectos



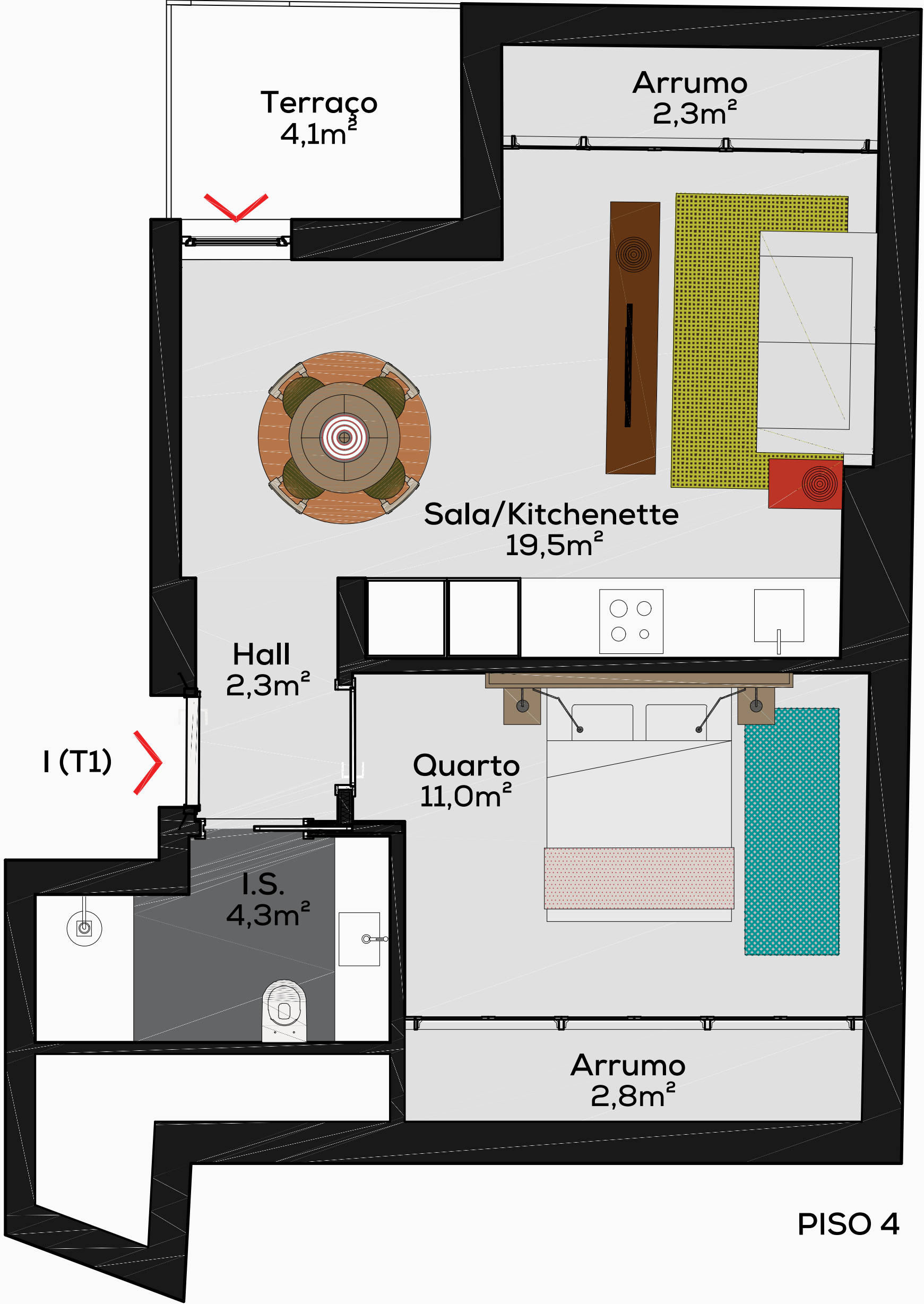
PISO 3



Plantas

PISO 4
Fração I | T1

SILVA DIAS
arquitectos



PISO 4



Plantas

PISO 4
Fração J | T1

SILVA DIAS
arquitectos



PISO 4

Garanta o seu lugar
onde a história
ganha **futuro**.



APOLÓNIA COLLECTION

ARQUITETURA

 **SILVA DIAS**
arquitectos